



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

Junta de Govern Local
Data: 31/10/2019
Sessió núm. 17

A C T A

JUNTA DE GOVERN LOCAL

A l'Ajuntament de Sant Llorenç de la Muga, essent les 18:20 h. de la tarda del dia 31 d'octubre del 2019, prèvia l'oportuna convocatòria es reuneixen els següents membres de la Junta de Govern Local:

Montserrat Brugués Massot, Alcaldessa
Pere Brugués Segundo, Tinent d'Alcalde
Joan Martínez i Roca, Regidor

Hi assisteix el Sr. Secretari de la Corporació, Ignacio Cardona Alonso, que aixeca el present acta.

Primer. Aprovació d'actes

La Sra. Alcaldessa dona lectura a l'acta de la sessió de la Junta de Govern del dia 26 de setembre del 2019, que s'aprova per unanimitat sense cap esmena.

Segon. Informació d'assumptes pendents i assistència a l'Alcaldessa.

L'Alcaldessa exposa que l'Associació de Caçadors ha demanat fer servir el local municipal annex als vestidors del camp de futbol els diumenges al matí per trobar-se els caçadors. S'acorda autoritzar aquest us, donat que és compatible amb els usos habituals, tot advertint que en cas d'incompatibilitat tindrà preferència el futbol, i que no podran entrar amb els vehicles al pàrquing, sinó que els hauran de deixar fora. S'haurà de designar un responsable que es cuidarà de guardar la clau i vigilarà pel bon us de les instal·lacions.

En segon lloc, el regidor Joan Martínez explica que la Sra. L.C., pel concert de piano que s'ha programat, necessita afinar el piano. Fa dos anys que no s'afina, i sembla ser que és necessari anar afinant-lo aproximadament cada any. La última vegada no ho va pagar l'Ajuntament, però com que és en part de titularitat municipal, ens demanen que aquesta vegada es faci càrrec l'Ajuntament. El pressupost és de 133,10 €. La Junta es mostra conforme amb que l'Ajuntament

es faci càrrec d'aquesta despesa.

Per altra banda, també ens han demanat que l'Ajuntament es faci càrrec de posar rodes al piano, per facilitar el seu desplaçament, amb un cost de 356,95 €. S'acorda no autoritzar pel moment aquesta despesa, sense perjudici que l'any vinent es pugui tornar a examinar la conveniència de fer-ho.

Exposa l'Alcaldessa que SEREMEX ha remés un pressupost pel manteniment dels extintors, per un preu de 208,00 €. S'acorda autoritzar la despesa i encarregar aquests treballs, que a més s'hauran d'ampliar ja que són 9 els extintors, doncs s'han d'incloure els de la Societat que és un edifici municipal, fet que suposarà aproximadament uns 50 € més.

L'Alcaldessa posa de manifest la conveniència de disposar d'una tarja prepagament de correus, que permetrà fer enviaments certificats, burofax, etc., pagant amb la tarja sense necessitat d'anar cada vegada a l'oficina pagant en efectiu. S'acorda tramitar la tarja amb un saldo de prepagament de 100 €.

Explica la Sra. Alcaldessa que va tenir una visita amb el mossèn, que li va demanar una aportació econòmica per plantar alzines al Passeig de la Verge de la Salut de Terrades, de 500 € a cada poble que se'n faria càrrec del cost d'una alzina. S'acorda reunir-se amb el mossèn per tal d'aclarir alguns aspectes i negociar l'import, doncs sembla massa diners per plantar un arbre, encara que es pot acordar una aportació per l'any vinent, o dividir l'aportació en dos anys successius.

Exposa l'Alcaldessa que ha rebut una oferta d'una empresa especialitzada per encarregar-se de la neteja i manteniment dels contenidors soterrats, que puja a 4.000,00 € l'any. Els regidors comenten que és una despesa que no es va contemplar quan es va decidir fer el soterrament, i que abans d'acceptar el pressupost s'hauria d'examinar si és necessari, quines són les necessitats concretes que pot tenir el manteniment dels contenidors i demanar altres pressupostos per valorar quina és la millor oferta. Quan es tingui aquesta informació, s'haurà d'incloure aquesta despesa a l'estudi de costos i ajustar les taxes d'escombraries en conseqüència.

Posa de manifest la Sra. Alcaldessa que ha rebut una petició del grup de puntaires per disposar d'un altre local on no tinguin que pujar les escales com ara. S'ha reunit amb el Sr. Sobrequés, i se'ls ha ofert que s'instal·lin al pis de baix, a la biblioteca. Són activitats compatibles, on estaran més còmodes i no tindran que pujar escales. Per habilitar el local s'hauran de posar llums de leds, amb un pressupost de 289 €. La junta es mostra d'acord.

Per altra banda, també serà necessari que hi hagi un sistema de calefacció. Doncs ara no n'hi ha, i que sigui programable per que a biblioteca estigui calenta



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

quan arribin. S'han demanat pressupostos a Carles Roura, un per traslladar l'aparell d'aire del consultori i posar-lo a la biblioteca, fent les noves connexions, amb un import de 998,86 €, i un altre per posar un nou calentador programable a la sala d'espera del consultori, amb un cost de 2.100,00 €. La Junta aprova fer les actuacions, si bé la segona part es durà a terme a tramitant l'expedient de contractació i fent la instal·lació l'any 2020.

També informe l'Alcaldessa que es va espatllar el calentador de la consulta del metge, que es va reparar de manera urgent, per Fred Figueres S.C., amb un cost de 387,68 €. La Junta es mostra conforme amb la despesa.

Exposa l'Alcaldessa que quan els membres de l'equip de govern van anar de visita al Municipàlia van veure una oferta molt interessant, d'un equip que inclou altaveus, dos micròfon de ma i un micròfon de taula, que pot servir d'equipament d'àudio per a tot tipus d'actes, audiovisuals i activitats, per un preu total de 686,00 €. La junta acorda adquirir aquest equip.

Per últim, l'Alcaldessa explica que l'Ajuntament està preparant la Festa de la Gent Gran, que tindrà lloc el proper 23 de novembre. El programa d'actes serà:

- 1er. Inauguració de la placa que commemora "el recó de les puntaires" en homenatge al grup de les puntaires a la placeta davant l'Hotel Torre Laurentii. La placa té un pressupost de 502,00, de Marbres Agustí
- 2on. Dinar a la Societat
- 3er. Foto de grup dels avis. Al final de la jornada es regalarà una còpia a cada un dels participants. El cost aproximat és d'uns 150 €.
- 4rt. Actuació de mag Raül Black. El cost és de 423,50 €

La Junta aprova el programa que s'ha preparat i les despeses pressupostades.

Tercer. Expedients urbanístics.

Després d'examinar els expedients urbanístics tramitats la Junta, per unanimitat, aprova els següents acords:

PRIMER. Tenir per efectuades, als efectes establerts legalment, les comunicacions prèvies de les següents obres menors:

- Expedient núm. 16/2019 – M.Q.J. (X20190000116); per a la instal·lació de plaques fotovoltaiques a l'habitatge situat al C/ F., núm. -, de Sant Llorenç de la Muga.
- Expedient núm. 17/2019 – A.C.C. (X20190000124); per a la reparació de la coberta i impermeabilització de la terrassa de l'habitatge situat a la P. C. C.,

núm. -, de Sant Llorenç de la Muga.

- Expedient núm. 18/2019 – M.R.V.P. (X20190000124); per arranjar els banys i la cuina i repicar i canviar la rajola existent, a l'habitatge situat al Carrer B., núm. -, de Sant Llorenç de la Muga.
- Expedient núm. 19/2019 – D.C. (X20190000130); per a la reparació d'unes goteres a la terrassa de l'habitatge situat al Carrer N., núm. -, de Sant Llorenç de la Muga.
- Expedient núm. 20/2019 – M. P.C.A. (X20190000131); per a pintar parets i sostres, canviar els mobles dels 4 i afegir algun moble a la cuina i canviar algun electrodomèstic, i desbrossar el pati i els bosc de darrere de l'habitatge situat a la c/ A. núm.-, de Sant Llorenç de la Muga.

Caldrà requerir al sol·licitant que aporti pressupost o justifiqui l'import de la part de les obres subjecte a l'impost de construccions, instal·lacions i obres (pintar parets i sostres, treure i instal·lar mobles encastrats a la cuina i banys), per tal d'emetre la liquidació corresponent

SEGON. Notificar als interessats aquests acords

Quart. Sol·licitud de subvenció dins de la convocatòria del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya.

L'Alcaldessa exposa que el Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya ha obert la convocatòria de subvencions del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya dels anys 2020-2024.

S'ha demanat als serveis tècnics la preparació d'uns pressupostos i memòries bàsiques de les actuacions que es podrien presentar.

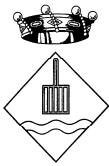
Per això, proposa a la Junta de Govern l'aprovació del següent acord:

Primer: Concórrer a la convocatòria del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya per a la concessió de subvencions del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya 2020-2024

Segon: Sol·licitar subvencions dins dels programa d'inversions i per petits municipis per a les actuacions de *“Millora de la gestió dels serveis de competència municipal i d'atenció als visitants amb la construcció d'un edifici polivalent a la zona esportiva”* i *“Millora i ampliació de l'equipament municipal “Societat la Fraternitat”, adequant la primera planta per ús públic”*

Tercer: Aprovar la documentació administrativa i tècnica que obra a l'expedient.

Quart: Comprometre's a l'execució de l'actuació i al compliment de les bases



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

de la convocatòria.

Cinquè. Facultar al Sr. Secretari de la Corporació per signar els documents, presentar telemàticament la sol·licitud i dur a terme els tràmits necessaris per tal d'acomplir el present acord.

Sisè: Traslladar aquest acord al Departament d'e Presidència de la Generalitat de Catalunya.

La proposta és aprovada per unanimitat.

Cinquè. Aprovació del Conveni de comptabilitat energètica

L'Alcaldessa exposa que el Consell Comarcal de l'Alt Empordà ofereix a través de l'Agència Comarcal de l'Energia als Ajuntaments de la comarca un servei de comptabilitat energètica, que és una de les mesures del PAES, i dins del qual ofereix la possibilitat d'estudiar tots els comptadors d'electricitat i analitzar la despesa i les possibilitats d'estalvi. El cost és de 65 €/any per comptador, i és subvencionable.

La Junta, per unanimitat, aprova el següent acord:

Primer: Adherir-se al Servei de Comptabilitat energètica del Consell Comarcal de l'Alt Empordà

Segon: Aprovar el Conveni amb el Consell Comarcal del servei de comptabilitat energètica, i facultar a la Sra. Alcaldessa i al Sr. Secretari per a la subscripció del conveni, la firma dels documents i els tràmits necessaris per implementar aquest acord.

Tercer: Traslladar aquest acord al Consell Comarcal de l'Alt Empordà.

Sisè. Pla de Seguretat i Salut de l'obra del Pont de Sant Antoni

L'Alcaldessa exposa que l'empresa adjudicatària de l'obra de neteja, millora i enllumenat del Pont de Sant Antoni ha presentat el Pla de seguretat i salut, com a pas previ a l'inici de les obres. El Pla ha estat informat favorablement pel tècnic municipal.

La Junta, per unanimitat, aprova el pla de seguretat i salut presentat.

Setè. Aprovació d'un Projecte tècnic.

L'Alcaldessa exposa que els serveis tècnics municipals han presentat el projecte de *Millora de l'accés al recinte històric medieval de Sant Llorenç de la Muga amb*

l'adequació d'un nou espai d'aparcament i recepció de visitants, que se'ls havia encarregat, amb un pressupost de 39.954,71 €

Per tal de poder iniciar la seva adjudicació i posterior execució, es necessari iniciar el procediment per a l'aprovació del Projecte. La Junta, previ examen del projecte presentat, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar el projecte tècnic per a la *Millora de l'accés al recinte històric medieval de Sant Llorenç de la Muga amb l'adequació d'un nou espai d'aparcament i recepció de visitants*, redactat per l'arquitecte Jaume Corominas i Blanch, amb un pressupost d'execució IVA inclòs, de 39.954,71 €.

SEGON. Sotmetre'l a informació pública per un termini de trenta dies. Si en aquest termini no es formulessin al·legacions ni reclamacions, el projecte s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat de nou acord.

Vuitè. Adjudicació d'un contracte menor

L'Alcaldessa exposa que per tal de poder justificar les subvencions concedides per la Generalitat de Catalunya dins del Programa de Dinamització Territorial dels Municipis, és necessari adjudicar les obres del projecte "*Millora de l'accés al recinte històric medieval de Sant Llorenç de la Muga amb l'adequació d'un nou espai d'aparcament i recepció de visitants*" dins d'aquesta anualitat.

S'ha tramitat l'expedient de contracte menor d'obres, s'han emès informes tècnics i jurídics favorables, consta consignació pressupostària suficient i cal entendre aprovada la despesa, essent la Junta l'òrgan competent per fer l'adjudicació. S'han demanat pressupostos a tres empreses de reconeguda solvència i capacitat per tal de portar-la a terme.

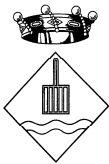
El regidor Pere Brugués exposa que s'han demanat ofertes a tres empreses que han contractat en altres ocasions amb el consistori: Fàbrega, Perfo-Roca SL i Obres i Excavacions Rodà. Únicament ha presentat Oferta PERFO-ROCA SL.

A proposta de la Sra. Alcaldessa, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar la documentació administrativa que conforma l'expedient i tenir per aprovada la despesa, de conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional Tercera de la Llei de Contractes del Sector Públic.

SEGON. Adjudicar els contracte menor d'obres per a l'execució del projecte de "*Millora de l'accés al recinte històric medieval de Sant Llorenç de la Muga amb l'adequació d'un nou espai d'aparcament i recepció de visitants*" a PERFO-ROCA S.L., per un import de 39.312,90 € (IVA inclòs)

TERCER. Una vegada executat el contracte, incorpori's la factura a l'expedient i tramiti's el pagament, si s'escau.



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

QUART. Notificar la resolució a l'adjudicatari

Novè. Adjudicació d'un contracte menor

L'Alcaldeessa exposa que a la última Junta es va adjudicar un lot del contracte de les obres de reforma dels vestidors del camp de futbol municipal, restant pendents d'adjudicar els altres dos lots.

S'ha tramitat l'expedient de contracte menor d'obres, s'han emès informes tècnics i jurídics favorables, consta consignació pressupostària suficient i cal entendre aprovada la despesa, essent la Junta l'òrgan competent per fer l'adjudicació. S'han demanat pressupostos a tres empreses de reconeguda solvència i capacitat per tal de portar-la a terme.

El regidor Pere Brugués exposa que per cada un dels lots s'han demanat ofertes a tres empreses que han contractat en altres ocasions amb el consistori. Per la part de paletaeria: a Joan Cuffí, que ha presentat un pressupost de 2.420 € (IVA a part), a Josep Xatart, que ha presentat una oferta de 2.207 € + IVA, i a Joan Adroher, quina proposta puja 2.160 €.

L'oferta d'en Josep Xatart és 47 € més elevada, però justifica que posarà un marbre més gruixut, de millor qualitat, que previsiblement tindrà més durada. Per això, s'acorda adjudicar-lo a Josep Xatart.

Per la fusteria metàl·lica, s'han demanat tres ofertes; Ferrusola, de 4.429,30 € + IVA, a ALU-FER, que ha presentat dues ofertes de diferents qualitats, l'una de 2.428,30 € i 2.854,54 € + IVA, i a Andreu, de 3.426,00 €. Les dues d'ALU-FER són les més econòmiques, i si bé una d'elles es de pitjor qualitat i no s'accepta, l'altre és de qualitat equiparable a les altres ofertes. La Junta es decideix per la proposta d'ALU-FER de 2.854,54 € + IVA.

A proposta de la Sra. Alcaldeessa, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Adjudicar els següents lots del contracte menor d'obres per a la reforma dels vestidors del camp de futbol:

- Lot 2; Treballs de paletaeria: a Josep Xatart Moncanut, per un import de 2.670,47 €. (IVA inclòs).
- Lot 3; Instal·lació de fusteria exterior d'alumini: a ALU-FER Vallmajo S.L., per un import de 3.453,99 €. (IVA inclòs).

SEGON. Una vegada executat el contracte, incorpori's la factura a l'expedient i tramiti's el pagament, si s'escau.

TERCER. Notificar la resolució a l'adjudicatari.

Desè. Revisió de l'ascensor

Per tal de portar a terme la revisió periòdica reglamentària dels ascensors, ECA Girona ha presentat una oferta de 142,84 €, IVA inclòs.

La Junta acorda donar el vistiplau i contractar la revisió de l'ascensor per l'import assenyalat.

Onzè. Contractació d'un elevador per a les tasques de poda

L'Alcaldessa exposa que el mes vinent la brigada municipal haurà de fer les tasques de poda dels carrers, places i jardins, essent necessari contractar un elevador. S'aprofitarà per netejar l'absis de l'església, canviar bombetes i fer altres treballs en alçada.

S'han demanat tres pressupostos: a Servei (601,75 €), a Hume (572,00 €) i a Homs (576,38). La proposta d' HUME és la més barata, i assegura un elevador amb un braç de 16 metres. L'oferta és per 5 dies, i inclou 120 € per la portada i altres 120 e per la recollida, més 58 € per dia, amb un total de 572 €, IVA a part, i és la única que no demana fiança.

S'acorda contractar el lloguer de l'elevador amb HUME S.A.

Dotzè. Contractació d'una assegurança

L'Alcaldessa exposa que la corredoria d'assegurances aconsella subscriure una pòlissa de reclamacions, per poder reclamar els danys causats per tercers. Després de debatre sobre la pòlissa oferida, s'acorda deixar el tema pendent per tal de demanar més informació i valorar la necessitat de contractar-la.

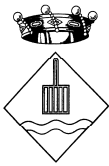
Tretzè. Renovació del contracte de prevenció i salut laboral

L'Alcaldessa exposa que al mes de novembre caduca el contracte de prevenció de riscos i salut laboral de l'Ajuntament, amb l'entitat PREVING.

La Junta acorda, per unanimitat, renovar el contracte de prevenció de riscos laborals i salut laboral amb GRUPO PREVING

Catorzè. Aprovació de pagaments:

La junta acorda l'aprovació i el pagament de les següents factures, per actuacions contractades per la pròpia Junta i que han estat degudament executades:



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

- Josep Xatart Montcanut, Fra. 28, per import de 802,73 €, per l'arranjament dels esglaons de la Societat, canviar panots de la plaça i tapar forat de l'aparcament.
- Esteve Carreras Ruiz, fra. núm. 609, per un import de 665,50 €, per pintar la sala d'exposicions.
- Drakonia Productions SL, fra. DK 45/19, per un import de 544,50 €, pel lloguer de taules de llums i altaveus.
- Jordi Fèlix Franquesa, fra. núm. 190022. per import de 530,00 €, per fer l'aixecament topogràfic de les parcel·les de la zona esportiva.

Quinzè. Qüestions d'urgència

I. L'Alcaldessa proposa tractar, per raons d'urgència, l'aprovació del projecte de *Millora dels serveis bàsics amb la connexió dels equipaments municipals mitjançant una xarxa de fibra òptica i Millora de l'accés al recinte històric medieval de Sant Llorenç de la Muga amb l'adequació d'un nou espai d'aparcament i recepció de visitants*, que els serveis tècnics han presentat després de la convocatòria de la Junta de Govern, i donada la urgència de la seva adjudicació dintre d'aquesta anualitat és oportú iniciar el procediment per a la seva aprovació.

La Junta, previ examen del projecte presentat, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar el projecte tècnic de *Millora dels serveis bàsics amb la connexió dels equipaments municipals mitjançant una xarxa de fibra òptica i Millora de l'accés al recinte històric medieval de Sant Llorenç de la Muga amb l'adequació d'un nou espai d'aparcament i recepció de visitants*, redactat per Alpha Enginyeria de Telecomunicacions S.L., amb un pressupost d'execució IVA inclòs, de 45.503,26 €.

SEGON. Sotmetre'l a informació pública per un termini de trenta dies. Si en aquest termini no es formulessin al·legacions ni reclamacions, el projecte s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat de nou acord.

II. Per altra banda, exposa el regidor Joan Martínez que s'han demanat tres ofertes a empreses del sector de telecomunicacions per executar el projecte, però encara no ha passat el termini per rebre-les i poder fer l'adjudicació.

Donada la necessitat d'adjudicar i executar les sobres a la present anualitat per aprofitar la subvenció concedida dintre del Programa del Departament de

Presidència de la Generalitat de Catalunya per a la Dinamització Territorial dels Municipis, l'Alcaldessa acorda convocar una sessió extraordinària de la Junta de Govern Local, per tal de resoldre aquesta adjudicació amb les ofertes que s'hagin rebut, pel proper dia 7 de novembre, a les 19:30 hores.

Els membres de la Junta resten convocats en aquest mateix acte, sense necessitat de nova convocatòria.

III. L'Alcaldessa posa de manifest a la Junta el resum dels ingressos i despeses de la Festa Major.

Les despeses sumen 16.666,41 € (10.725 € d'actuacions, 983,85 € de publicitat, 638,82 € de medalles i obsequis, 775,83 € de menjar, copes i varis, 114,50 € de lloguer de cadires, 766,41 € de gots reutilitzables i 2.662,00 € de lloguer d'equips de so.

Els ingressos sumen 10.671,55 € (1.080,00 € d'anuncis, 3.145,00 € d'aportacions dels veïns, i 6.446,55 € de subvenció de la Diputació).

Es comenten les dades i la Junta es dona per assabentada.

Seguidament la Sra. Alcaldessa aixecà la sessió, essent les vint hores i quinze minuts, de la qual s'aixeca la present acta que jo, com a Secretari, certifico.

Firmada digitalment