



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

Junta de Govern Local
Data: 14/12/2017
Sessió num. 23

A C T A
JUNTA DE GOVERN LOCAL

A l'Ajuntament de Sant Llorenç de la Muga, essent les sis de la tarda del dia 14 de desembre de 2017, prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneixen els següents membres de la Junta de Govern Local:

Lluís Vila Pujol. Alcalde
Josep Sardà Cusí. Tinent d'Alcalde
Esther Clemente Isern. Regidora

És present el Sr. Secretari de la Corporació, Ignacio Cardona Alonso, que aixeca el present acta.

Primer. Aprovació d'acta.

S'aprova l'acta de la sessió de 23 de novembre, sense cap esmena.

Segon. Informació d'assumptes pendents i assistència a l'Alcalde.

El Sr. Alcalde informa de l'estat de les obres de la passera peatonal de la carretera GI-511, que es troben en fase d'execució.

Es comenta l'organització de les activitats del Nadal. Es farà la nit del 23 de desembre un concret a l'església, a càrrec del grup Cello Quartet, i la nit del 24 de desembre el tradicional Foc de Nadal. S'acorda encarregar a Can Martí tot el necessari pel sopar popular.

Com ja es va fer l'any passat, la Junta acorda demanar la col·laboració dels veïns amb la Marató de TV-3 i, una vegada comptabilitzats els diners recaptats, doblar la quantitat que s'ingressarà, aportant l'Ajuntament la mateixa quantitat que hagi estat donada pels veïns.

Tercer. Llicència urbanística

Atès que l'article 21.q) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local atribueix a l'Alcalde la competència per a l'atorgament de llicències

urbanístiques, i atès que per Decret de 28/09/2015 dita competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Atès que l'article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Llei 3/2012, del 22 de febrer, disposa que les parcel·lacions urbanístiques estan subjectes a l'obtenció de llicència prèvia. I atesos els articles 241 i següents del seu Reglament, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, que estableixen els requisits i procediment per a l'atorgament de la llicència de parcel·lació.

Vist el projecte de segregació presentat, amb la documentació annexa, i a la vista dels informes tècnics i jurídics emesos, que assenyalen que la segregació pretesa s'ajusta al planejament urbanístic i a la normativa aplicable

La Junta de Govern, per unanimitat, ACORDA:

Primer: Concedir a C.B.R. la llicència urbanística sol·licitada per segregar de la parcel·la del carrer B. num. -- de Sant Llorenç de la Muga una parcel·la de 687,80 m2., ref. cadastral 2856301DG88--N000---, amb subjecció al projecte de reparcel·lació presentat i d'acord amb el plànol certificat que s'uneix unit a la present.

Segon: Fer avinent que la llicència està subjecte al pagament de la taxa per la tramitació d'expedients i llicències, i que l'interessat haurà de presentar el model 902N de modificació cadastral davant la Direcció General del Cadastre.

Tercer: Notificar el present acord a l'interessat

Quart. Llicència urbanística

Atès que l'article 21.q) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local atribueix a l'Alcalde la competència per a l'atorgament de llicències urbanístiques, i atès que per Decret de 28/09/2015 dita competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Atès que l'article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Llei 3/2012, del 22 de febrer, disposa que les parcel·lacions urbanístiques estan subjectes a l'obtenció de llicència prèvia. I atesos els articles 241 i següents del seu Reglament, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, que estableixen els requisits i procediment per a l'atorgament de la llicència de parcel·lació.

Vist el projecte de segregació i agrupació presentat, amb la documentació annexa, i a la vista dels informes tècnics i jurídics emesos, que assenyalen que la segregació i agrupació preteses s'ajusten al planejament urbanístic i a la normativa aplicable

La Junta de Govern, per unanimitat, ACORDA:

Primer: Concedir a M.L.M.C. la llicència urbanística sol·licitada per segregar de la parcel·la del carrer B. num. -- de Sant Llorenç de la Muga, amb ref. cadastral num. 2456401DG88---000---, una franja de 34,67 m2 corresponent a un garatge edificat a la mateixa, i per agrupar-la a la parcel·la del carrer del B. num. .., amb ref. cadastral num. 2456501DG88---000---, amb subjecció al projecte de parcel·lació presentat i d'acord amb el plànol certificat que s'uneix a la present.



**AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA**

Segon: Condicionar de manera expressa la llicència atorgada a que la segregació i agrupació de la franja es duguin a terme en un mateix acte, així com a deixar constància de manera expressa que la finca resultant num. 1 (carrer B. num. --, ref. cadastral 2456401DG88---000---) queda sense aprofitament urbanístic, amb l'únic ús permès de jardí privat, hort, pati de jocs o, en general, qualsevol activitat que es desenvolupi en espais lliures d'edificacions i vinculat a l'edificació principal.

Tercer: Fer avinent que la llicència està subjecte al pagament de la taxa per la tramitació d'expedients i llicències, i que l'interessat haurà de presentar el model 902N de modificació cadastral davant la Direcció General del Cadastre.

Quart: Notificar el present acord a l'interessat

Cinquè. Sol·licitud de bestreta mensual a XALOC

Donat que la Xarxa Local de Municipis de la Diputació de Girona (XALOC) exerceix per delegació de l'Ajuntament la gestió, liquidació i recaptació dels tributs municipals, per tal de poder fer front a les necessitats de tresoreria de la Corporació s'acorda sol·licitar a XALOC l'abonament durant l'any 2018 d'una bestreta mensual a compte de la recaptació dels esmentats tributs municipals.

Seguidament el Sr. Alcalde aixecà la sessió, essent les sis i vint-i-cinc minuts de la tarda, de la qual s'aixeca la present acta que jo, com a Secretari, certifico.

L'Alcalde

El Secretari