



# AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

---

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla  
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380  
www.ampolla.cat

## EXTRACTES DELS ACORDS ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN 12 DE FEBRER DE 2018

### **SRS. ASSISTENTS**

#### **SR. ALCALDE**

Francesc Arasa Pascual

#### **TINENTS DE L'ALCALDIA**

Meritxell Jardí Llambrich  
José Luis Pitarque Balagué  
Àlvar Casanova Curto

#### **SECRETARI-INTERVENTOR \_\_\_\_\_ en funcions**

Jordi Monrós Garate

**HORA INICI:** 19:00 h  
**HORA FINAL:** 20:00 h

**1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA  
CORRESPONENT A LA SESSIÓ DEL DIA 1 DE FEBRER DE 2018.-** Aprovada.

**2.- DESPATX OFICIAL.-** Correspondència.

### **3.- INSTÀNCIES I PETICIONS.**

**3.1. G162/2018. JLF i altres.-** Canvi de titularitat de nínxols.

**3.2.- RBRi RSM.-** Donar la conformitat a la petició dels agents per a la seva inscripció a l'activitat formativa i procedir a la seva inscripció.

**3.3. G165/2018. CCG.-** Autoritzar per a portar a terme una festa d'aniversari amb música al bar-restaurant de la plaça Francesc Macià.

**3.4. G167/2018. DFA.-** Baixa comptador aigua

**3.5. Expedient 125/2018. Infracció Urbanística. AH.-** Informació al Cap del Servei de Protecció de la Legalitat del Departament de Territori i Sostenibilitat.

**3.6. HBV.-** Còpia llicències.

**3.7. G175/2018. RM.- Valida sin barreres.-** Informació projectes per millorar l'accessibilitat a les persones amb discapacitat o mobilitat reduïda.

**3.8. G181/2018. Comunitat Swing.-** Informació sobre l'estat de la gestió del complex del Pitch and Putt de l'Ampolla.



# AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

---

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla  
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380  
www.ampolla.cat

## **4.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.**

**4.1. G131/2018. Expt. 23/2018. Càmping l'Ampolla Arenal S.L.-** Concedir llicència municipal per a realitzar els treballs consistents en construcció dels treballs compreses en la FASE 2 que comprèn l'ÀMBIT 1 i 2 del projecte de construcció d'edificis de serveis de càmping (escola de vela, restauració i sanitaris) i zona lúdica-esportiva al càmping ubicat al Passeig Platja Arenal s/n de l'Ampolla, segons projecte tècnic redactat per l'arquitecte Jofre Roca Estudi d'Arquitectura SLP.

**4.2. G1523/2017. Escrit del Sr. LCB, RE núm. 2017-E-RC-2699, de data 15 de desembre,** pel qual sol·licita la declaració d'inecessarietat d'una segregació de finca registral núm. 6899, inscrita al Registre de la Propietat núm. 2 de Tortosa, al tom 2075, foli 66, d'una porció de finca de 8.760 metres quadrats.

**4.3. G1012/2016. Conscat S.L.-**Autoritzar a l'empresa Conscat, empresa constructora de l'habitatge que s'està construint al carrer Sant Jordi, núm. 1 de l'Ampolla per a què faci els treballs necessaris per a connecti el servei de sanejament fins a la xarxa general. .

**4.4. G1481/0217. Expt. 177/2017. RME.-** Concedir llicència municipal per a realitzar els treballs consistents en reforma i ampliació habitatge unifamiliar aparellat amb addició de primera planta i piscina exterior al carrer Garxal, núm. 5, cantonada amb carrer Canal Vell de l'Ampolla, segons projecte tècnic redactat per l'arquitecte FXMF (visat núm. 2017700411).

**4.5. G129/2018. Expt. 21/2018. Comunitat Propietaris Edifici Llevant.-** Concedir llicència municipal per a la reparació de gotelleres de coberta de l'edifici ubicat al carrer València, núm. 5 de l'Ampolla.

**4.6. G130/2018. Expt. 22/2018. Comunitat Propietaris Verge del Carme.-** Requeriment documents per obtenir llicència per a fer una rampa d'accés a l'edifici al carrer Tarragona, núm. 2 escala B de l'Ampolla.

**4.7. G132/2018. Expt. 24/2018. IMC.-**Concedir llicència municipal per a canviar el paviment de l'immoble ubicat al carrer Lliri de Mar, núm. 10 de l'Ampolla, en la part que es troba fora de la protecció del domini públic marítimo-terrestre.

**4.8. G1302/0217. Confraria de Pescadors de Sant Pere.-** Donar trasllat a la Confraria de Pescadors de Sant Pere de Tortosa i de Sant Carles de la Ràpita de l'informe del Servei de Gestió del Litoral de la Generalitat de Catalunya a la seva sol·licitud d'autorització d'obres per ampliar la caseta de pescadors situada a la Bassa de les Olles de l'Ampolla, amb l'objectiu de constituir un bany complet.

## **5.- ASSUMPTES ECONÒMICS.**

**5.1. G160/2018 Relació de factures.-** Aprovar factures des de la núm. 117 fins la núm. 181 de l'exercici del 2018, ambdós inclusives.

**5.2. G163/2018. Aprovació, si escau, d'adjudicar el contracte del servei de manteniment i millora de l'arbrat viari del municipi de l'Ampolla 2018.-** Contractar el servei de manteniment de l'arbrat viari del municipi de l'Ampolla per al 2018, mitjançant el procediment del contracte menor, per a portar a terme els esmentats treballs amb GBB per un import de 10.046 euros.

**5.3. G164/2018 Aprovació, si escau, d'adjudicar el contracte d'obra "Pintar murs de formigó i baranes metàl·liques a l'Av. Generalitat".-ADJUDICAR** el contracte d'obra per a pintar els murs de formigó i les baranes metàl·liques de l'Av. Generalitat de l'Ampolla, a GMB, segons el pressupost que consta a l'expedient de 1.041,45 €



# AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla  
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380  
www.ampolla.cat

**5.4. G38/2016. Devolució fiança** provisional obra "Projecte urbanització carrer Lluís Companys" a l'empresa Roma Infraestructures.

**5.5. G168/2018 Aprovació, si escau, d'adjudicar el contracte del servei de difusió i promoció de diferents activitats a través de mitjans de telecomunicació.**-Contractar el SERVEI de difusió de les activitats i esdeveniments culturals, lúdics i turístics que realitza al llarg de l'any 2018 a través de TV, mitjançant el procediment del contracte menor, amb EBRE DIGITAL S.L. per un import de 7.744 euros.

**5.6. G169/2018 Aprovació, si escau, d'adjudicar el contracte del servei de difusió i promoció de diferents activitats a través de mitjans de telecomunicació.**- Contractar el SERVEI de difusió de les activitats i esdeveniments culturals, lúdics i turístics que realitza al llarg de l'any 2018 a través de TV, mitjançant el procediment del contracte menor, amb TELEVISIÓ TEVEON EBRE S.L.. per un import de 2.904euros.

**5.7. G170/2018. Aprovació, si escau, d'adjudicar el contracte de subministrament de boies per al balisament de les platges.**- ADJUDICAR el contracte de subministrament de boies i cadena de fondeig per balisar platges del municipi, a MOTONAUTICA SAMA S.A., segons el pressupost que consta a l'expedient de 1.657,70 €

## 5.8. IBI.

**5.8.1. G1386/2017 Derivació Ref. expedient: 91083236.**- Aprovar, de conformitat al què disposa l'art. 64 del TR-LHL, en relació amb l'art. 43.1.d) de la LGT, la declaració de responsabilitat subsidiària de l'adquirent del bé immoble, **PCC I ALTRES**, en el procediment executiu que es segueix per L'Ajuntament de l'Ampolla, per deutes pendents, imputant-se els deutes dels exercicis que a continuació s'assenyalen, dels que és subjecte passiu **PCC I ALTRES**, segons el següent detall:

Domicili Tributari: VENTURA GASSOL 00018 SUELO  
Ref. Cadastral: 7510802CF0271B0001XL  
**TOTAL PRINCIPAL: 5.413,09 €**

Núm. rebut	Exercici	Tipus Impositiu	Valor Cadastral	Import
2117978	2009	0,790 %	80.014,10 €	632,11 €
2171537	2010	0,790 %	80.814,24 €	638,43 €
2205142	2011	0,790 %	80.814,24 €	638,43 €
2238858	2012	0,869 %	80.814,24 €	702,28 €
2279511	2013	0,869 %	80.814,24 €	702,28 €
2313375	2014	0,869 %	80.814,24 €	702,28 €
2340926	2015	0,869 %	80.814,24 €	702,28 €
2369865	2016	0,860 %	80.814,24 €	695,00 €

**5.8.2. G1390/2017 Derivació Ref. expedient: 91084553.**- Aprovar, de conformitat al què disposa l'art. 64 del TR-LHL, en relació amb l'art. 43.1.d) de la LGT, la declaració de responsabilitat subsidiària de l'adquirent del bé immoble, **BANCO SANTANDER SA**, en el procediment executiu que es segueix per L'Ajuntament de l'Ampolla, per deutes pendents, imputant-se els deutes dels exercicis que a continuació s'assenyalen, dels que és subjecte passiu **BANCO SANTANDER SA**, segons el següent detall:

Domicili Tributari: PS CENTRE 0002B 00 02  
Ref. Cadastral: 6807703CF0260F0002FS  
**TOTAL PRINCIPAL: 2.522,42 €**

--	--	--	--	--



# AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla  
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380  
www.ampolla.cat

Núm. rebut	Exercici	Tipus Impositiu	Valor Cadastral	Import
2235022	2012	0,869 %	72.755,27 €	632,24 €
2309527	2014	0,869 %	72.755,27 €	632,24 €
2337066	2015	0,869 %	72.755,27 €	632,24 €
2366038	2016	0,860 %	72.755,27 €	625,70 €

**5.8.3. G1437/2017 Derivació Ref. expedient: 91082989.**-Aprovar, de conformitat al què disposa l'art. 64 del TR-LHL, en relació amb l'art. 43.1.d) de la LGT, la declaració de responsabilitat subsidiària de l'adquirent del bé immoble, **BANKIA SA**, en el procediment executiu que es segueix per L'Ajuntament de l'Ampolla, per deutes pendents, imputant-se els deutes dels exercicis que a continuació s'assenyalen, dels que és subjecte passiu **BANKIA SA**, segons el següent detall:

Domicili Tributari: PL.GONZALEZ ISLA 0005 03 01  
Ref. Cadastral: 7006303CF0270E0009IF  
**TOTAL PRINCIPAL: 1.279,73 €**

Núm. rebut	Exercici	Tipus Impositiu	Valor Cadastral	Import
2168739	2010	0,790 %	21.631,92 €	170,89 €
2202261	2011	0,790 %	21.631,92 €	170,89 €
2236033	2012	0,869 %	21.631,92 €	187,98 €
2276731	2013	0,869 %	21.631,92 €	187,98 €
2313840	2014	0,869 %	21.631,92 €	187,98 €
2341380	2015	0,869 %	21.631,92 €	187,98 €
2370324	2016	0,860 %	21.631,92 €	186,03 €

**5.8.4. G1442/2017 Derivació Ref. expedient: 98817093.**-Aprovar, de conformitat al què disposa l'art. 64 del TR-LHL, en relació amb l'art. 43.1.d) de la LGT, la declaració de responsabilitat subsidiària de l'adquirent del bé immoble, **ABANCA CORPORACION DIVISION INMOBILIARIA SL**, en el procediment executiu que es segueix per L'Ajuntament de l'Ampolla, per deutes pendents, imputant-se els deutes dels exercicis que a continuació s'assenyalen, dels que és subjecte passiu **ABANCA CORPORACION DIVISION INMOBILIARIA SL**, segons el següent detall:

Domicili Tributari: ZN ROQUE MAR 0020 1 01 01  
Ref. Cadastral: 5998420CF0159H0003PF  
**TOTAL PRINCIPAL: 1.595,25 €**

Núm. rebut	Exercici	Tipus Impositiu	Valor Cadastral	Import
2202034	2011	0,790 %	31.120,84 €	245,85 €
2235831	2012	0,869 %	31.120,84 €	270,44 €
2276530	2013	0,869 %	31.120,84 €	270,44 €
2310365	2014	0,869 %	31.120,84 €	270,44 €
2337922	2015	0,869 %	31.120,84 €	270,44 €
2366933	2016	0,860 %	31.120,84 €	267,64 €

2242209	2012	HABITATGE		103,53 €
2282958	2013	HABITATGE		103,53 €
2323713	2014	HABITATGE		103,53 €
2351280	2015	HABITATGE		90,46 €
2373382	2016	HABITATGE		90,46 €

**5.8.5. G1444/2017 Derivació Ref. expedient: 91085315.**-Aprovar, de conformitat al què disposa l'art. 64 del TR-LHL, en relació amb l'art. 43.1.d) de la LGT, la declaració de



# AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla  
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380  
www.ampolla.cat

responsabilitat subsidiària de l'adquirent del bé immoble, **BUILDINGCENTER SAU**, en el procediment executiu que es segueix per L'Ajuntament de l'Ampolla, per deutes pendents, imputant-se els deutes dels exercicis que a continuació s'assenyalen, dels que és subjecte passiu **BUILDINGCENTER SAU**, segons el següent detall:

Domicili Tributari: POLIGON 88 0042 TODOS  
Ref. Cadastral: 5389507CF0158N0001DE  
**TOTAL PRINCIPAL: 1.991,11 €**

Núm. rebut	Exercici	Tipus Impositiu	Valor Cadastral	Import
2119268	2009	0,790 %	55.770,94 €	440,59 €
2206451	2011	0,790 %	56.328,64 €	445,00 €
2240156	2012	0,869 %	56.328,64 €	489,50 €
2280816	2013	0,869 %	26.630,00 €	205,34 €
2314682	2014	0,869 %	26.630,00 €	205,34 €
2342239	2015	0,869 %	26.630,00 €	205,34 €

**5.8.6. G1445/2017 Derivació Ref. expedient: 98773165.-**Aprovar, de conformitat al que disposa l'art. 64 del TR-LHL, en relació amb l'art. 43.1.d) de la LGT, la declaració de responsabilitat subsidiària de l'adquirent del bé immoble, **BANCO SABADELL SA**, en el procediment executiu que es segueix per L'Ajuntament de l'Ampolla, per deutes pendents, imputant-se els deutes dels exercicis que a continuació s'assenyalen, dels que és subjecte passiu **BANCO SABADELL SA**, segons el següent detall:

Domicili Tributari: HORT DE LA FLORIT 0005 1 03 03  
Ref. Cadastral: 6606104CF0260F0010GJ  
**TOTAL PRINCIPAL: 730,22 €**

Núm. rebut	Exercici	Tipus Impositiu	Valor Cadastral	Import
2340286	2015	0,869 %	28.204,85 €	245,10 €
2369262	2016	0,860 %	28.204,85 €	242,56 €
2392736	2017	0,860 %	28.204,85 €	242,56 €

**5.8.7. G1458/2017 Derivació Ref. expedient: 91084479.-** Aprovar, de conformitat al que disposa l'art. 64 del TR-LHL, en relació amb l'art. 43.1.d) de la LGT, la declaració de responsabilitat subsidiària de l'adquirent del bé immoble, **BUILDINGCENTER SAU**, en el procediment executiu que es segueix per L'Ajuntament de l'Ampolla, per deutes pendents, imputant-se els deutes dels exercicis que a continuació s'assenyalen, dels que és subjecte passiu **BUILDINGCENTER SAU**, segons el següent detall:

Domicili Tributari: RAMON LLULL 0015 B 01 0B  
Ref. Cadastral: 6706904CF0260F0017MQ  
**TOTAL PRINCIPAL: 2.098,98 €**

Núm. rebut	Exercici	Tipus Impositiu	Valor Cadastral	Import
2117600	2009	0,790 %	27.495,83 €	217,22 €
2171147	2010	0,790 %	27.770,78 €	219,39 €
2204725	2011	0,790 %	27.770,78 €	219,39 €
2238449	2012	0,869 %	27.770,78 €	241,33 €
2279119	2013	0,869 %	27.770,78 €	241,33 €
2312993	2014	0,869 %	27.770,78 €	241,33 €
2340557	2015	0,869 %	27.770,78 €	241,33 €



# AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla  
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380  
www.ampolla.cat

2369529	2016	0,860 %	27.770,78 €	238,83 €
2393010	2017	0,860 %	27.770,78 €	238,83 €

**5.8.8. G1459/2017 Derivació Ref. expedient: 98729493.-** Aprovar, de conformitat al què disposa l'art. 64 del TR-LHL, en relació amb l'art. 43.1.d) de la LGT, la declaració de responsabilitat subsidiària de l'adquirent del bé immoble **MSC**, en el procediment executiu que es segueix per L'Ajuntament de L'Ampolla, per deutes pendents, imputant-se els deutes dels exercicis que a continuació s'assenyalen, dels que és subjecte passiu **MSC**, segons el següent detall:

Domicili Tributari: DUBLIN 0004 2 00 IZ  
Ref. Cadastral: 4479801CF0147N0045HF  
**TOTAL PRINCIPAL: 266,61 €**

Núm. rebut	Exercici	Tipus Impositiu	Valor Cadastral	Import
2342270	2015	0,869 %	30.679,93 €	266,61 €

**5.8.9. G1494/2017 Derivació Ref. expedient: 98773085.-** Aprovar, de conformitat al què disposa l'art. 64 del TR-LHL, en relació amb l'art. 43.1.d) de la LGT, la declaració de responsabilitat subsidiària de l'adquirent del bé immoble, **ABANCA CORPORACIÓN DIVISION INMOBILIARIA SL**, en el procediment executiu que es segueix per L'Ajuntament de L'Ampolla, per deutes pendents, imputant-se els deutes dels exercicis que a continuació s'assenyalen, dels que és subjecte passiu **ABANCA CORPORACIÓN DIVISION INMOBILIARIA SL**, segons el següent detall:

Domicili Tributari: MAR ROIG 0048 C 01 01  
Ref. Cadastral: 5793462CF0159F0003KL  
**TOTAL PRINCIPAL: 2.055,28 €**

Núm. rebut	Exercici	Tipus Impositiu	Valor Cadastral	Import
2167986	2010	0,790 %	40.913,24 €	323,21 €
2204117	2011	0,790 %	40.601,68 €	320,75 €
2237847	2012	0,869 %	40.601,68 €	352,83 €
2278507	2013	0,869 %	40.601,68 €	352,83 €
2312365	2014	0,869 %	40.601,68 €	352,83 €
2339924	2015	0,869 %	40.601,68 €	352,83 €

## 5.9. IVTM.

### 5.9.1. Devolució

CONTRIBUENT:MBA

ASSUMPTE: DEVOLUCIÓ PER BAIXA DEFINITIVA VEHICLE

T-61xxx

**5.10. G171/2018. Aprovació, si escau, d'adjudicar el contracte de subministrament de mobiliari per a les oficines municipals.-** ADJUDICAR el contracte de subministrament d'un carret de llibres per a l'arxiu municipal, a METALUNDIA S.L., segons el pressupost que consta a l'expedient de 664,65 €.

**5.11. G172/2018. Aprovació, si escau, d'adjudicar el contracte del servei de l'estudi geotècnic de de la parcel·la on es troba ubicat el Centre d'Assistència Primària de l'Ampolla.-** Contractar el SERVEI de redacció d'estudi geotècnic de la parcel·la on es troba



# AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA

---

Plaça Manel Ferré 3 43895 L'Ampolla  
Telf. 977 460 018 - Fax 977 593 380  
www.ampolla.cat

ubicat el Centre d'Assistència Primària de l'Ampolla, amb JRP (Geosud eng. de terreny, hidrogeologia, riscos geològics i geotèrmia), per un import de 992,20 euros.

**5.12. G173/2018. Aprovació, si escau, d'adjudicar el contracte de subministrament de quadre de llums.-** ADJUDICAR el contracte de subministrament per adquirir un quadre de llums a instal·lar a la plaça González Isla per portar a terme els actes de les festes, a EBRE QUALITAT S.A., segons el pressupost que consta a l'expedient de 1.262,25 €

## **6.- ALTRES.**

### **6.1. G1544/2017. Autoritzacions de les Terrasses dins serveis temporada a les platges per a la temporada 2018.-**

PRIMER.- AUTORITZAR les instal·lacions de les terrasses EN ZONA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIMOTERRESTRE, següents:

- La instal·lació de la terrassa TE-2 de 30,00 m2 en zona de domini públic marítimoterrestre, durant el període del 24 de març de 2018 al 9 de desembre de 2018, al Passeig Marítim de la platja de les Avellanes a AVM.

- La instal·lació de la terrassa TE-3 de 63,00 m2 en zona de domini públic marítimoterrestre, durant el període del 12 de febrer de 2018 al 31 de desembre de 2018, al Passeig Marítim de la platja de les Avellanes a TSC.

- La instal·lació de la terrassa TE-4 de 70,00 m2 en zona de domini públic marítimoterrestre, durant el període del 24 de març de 2018 al 31 d'octubre de 2018, al Passeig Marítim de la platgeta de Sant Pere a NOVA DEVIMAR S.L. (ja que és una ocupació vinculada a la concessió administrativa CON2011-00683-E per tant és d'aplicació l'article 69.2 del reglament de costes que permet únicament per establiments fixes 70 m2 d'ocupació oberta i desmuntable).

- La instal·lació de la terrassa TE-5 de 21,00 m2 en zona de domini públic marítimoterrestre, durant el període del 24 de març de 2018 al 31 d'octubre de 2018, al Passeig Marítim de l'Arenal a MLRR.

**6.2. G 78/2018.- Act. 6/2018 CJMB. Activitat: habitatge ús turístic.-** Assabentat de la COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITATS D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC de l'immoble ubicat al polígon 155 parcel·la 101 de l'Ampolla.

**6.3. G 108/2018 Act. 8/2018 PPPM. Activitat: habitatge ús turístic.** Assabentat de la COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITATS D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC de l'immoble ubicat al polígon 89 parcel·la 269 de l'Ampolla.

**6.4. G 150/2018 Act. 12/2018 Igualada HR SL. Activitat: habitatge ús turístic.-** Assabentat de la COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITATS D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC dels immobles ubicats al carrer Baix Ebre núm. 1 portes 5 i 6 de l'Ampolla.