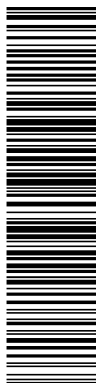


ALTRES DADES
Codi per a validació: **A2EA4-53959-84407**
Data d'emissió: **5 de Gener de 2026 a les 12:21:31**
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 16/12/2025 13:57
2.- Secretària Accidental Maria de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 17/12/2025 08:38

ESTAT
SIGNAT
17/12/2025 08:38



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36028503_A2EA4-53959-84407_A2688E63202CF3246D07B275153225148708EB9) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accses6.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



ACTA DE LA SESSIÓ Junta de Govern Local

Número: 47
Òrgan: Junta de Govern Local
Sessió: Ordinària
Data: 09 de desembre de 2025
Hora: 14:00
Lloc: Despatx d'Alcaldia

Assisteixen:

President

Sr. ANTONI MASANA UBACH (Esquerra Republicana de Catalunya)

Secretària accidental

Sra. MARIA CALSINA SALAVERT

Regidors/es d'Esquerra Republicana de Catalunya

Sr. PERE CASAS ARDANAZ
Sr. AITOR PIQUERAS RODES
Sra. OLGA SERRA LUQUE

Han excusat la seva absència:

Sra. PAOLA MORAL RAMÍREZ

El President obre la sessió un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per la seva vàlida constitució i es passa tot seguit a tractar els assumptes compresos a l'ordre del dia i que s'especifiquen a continuació:

Desenvolupament de la sessió

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 4 vots a favor del Grup Polític Esquerra Republicana de Catalunya. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

2. APROVACIÓ DE FACTURES JUNTA GOVERN LOCAL DIA 09-12-2025

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 261/2023 de data 28 de juny de 2023, publicat en el B.O.P. de data 10 de juliol de 2023.



ACORD

PRIMER. Aprovar la relació de factures de l'exercici 2025 de data 03/12/2025 per un import de **70.972,25.-€ Setanta mil, nou-cents setanta-dos euros, amb vint-i-cinc cèntims.**

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 4 vots a favor del Grup Polític Esquerra Republicana de Catalunya. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

3. PROPOSTA JGL RENUNCIA LLICENCIA OBRES I RETORN ICIO

Atès.- Que en data 16 de novembre de 2022 es va sol·licitar llicència d'obres amb número d'expedient 167/2022, a nom del Sr. (...), per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat, emplaçat al carrer del (...) número 5 B de Vacarisses.

Vist.- Que la llicència d'obres amb número d'expedient 167/2022 va ser aprovada per la Junta de Govern Local en data 13 de novembre de 2023, a nom del Sr. (...) amb la següent liquidació provisional resultant:

PRESSUPOST	IMPOST	TAXA	FIANÇA OBRES	FIANÇA RUNES	TAXA INGRESSADA	PLACA	TOTAL PAGAR
145.183,10 €	5.662,14 €	1.742,20€	871,10 €	150,00 €	1.742,20 €	15,21 €	6.698,45 €

Vist.- Que el Sr. (...) va liquidar la quantitat de 6.698,45 € dins el període voluntari de pagament atorgat.

Vist.- Que en data 19 de maig de 2025 (Reg. entrada 5044), el Sr. (...) va renunciar a l'execució de les obres de construcció d'habitatge unifamiliar aïllat de la llicència d'obres amb número d'expedient 167/2022, sol·licitant la devolució dels conceptes d'impost i fiances.

Vist.- Que segons el que estableix l'article 7 de l'ordenança fiscal número 12 corresponent a la taxa sobre llicència d'obres, l'import corresponent a la taxa no està subjecte a cap devolució.

Vist.- L'informe d'actuació de la Inspectora d'Obres de l'Ajuntament de Vacarisses, on efectivament es comprova que no s'han executat ni tan sols iniciat les obres corresponents a la construcció d'habitatge de la llicència d'obres amb número d'expedient 167/2022.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 261/2023 de data 28 de juny de 2023, per tot l'exposat proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents



ACORDS:

PRIMER.- Anul·lar la llicència d'obres amb número d'expedient 167/2022, a nom del Sr. (...).

SEGON.- Anul·lar els següents imports corresponents a la liquidació provisional de la llicència d'obres amb número d'expedient 167/2022 aprovada en data 13 de novembre de 2023:

IMPOST	FIANÇA OBRES	FIANÇA RUNES	PLACA
5.662,14 €	871,10 €	150,00 €	15,21 €

TERCER.- Retornar a(...)la quantitat de **6.698,45 €**, quantitat resultant de sumar l'impost, la placa i les fiances de la liquidació provisional aprovada en data 13 de novembre de 2023.

QUART.- Notificar aquesta resolució als interessats.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 4 vots a favor del Grup Polític Esquerra Republicana de Catalunya. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

4. PROPOSTA JGL APROVACIO LLICENCIES OBRES

En relació a les sol·licituds presentades en aquest Ajuntament per l'obtenció de llicència d'Obra Major, i en atenció als informes emesos favorablement pels Serveis Tècnics i per Secretaria.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 261/2023 de data 28 de juny de 2023, per tot l'exposat proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Concedir la següent relació de Llicències d'Obres i la corresponent liquidació, amb subjecció a les condicions que a l'informe tècnic es detallen.

Núm. Expedient	000159 / 2024
Sol.licitant:	(...)
Obra a realitzar:	CONSTRUCCIO HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB APARCAMENT
Finca:	0252314DG1005S0001TZ - C(...)
Pressupost:	156.160,87 €

Detall imports

ALTRES DADES
Codi per a validació: **A2EA4-53959-84407**
Data d'emissió: **5 de Gener de 2026 a les 12:21:31**
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 16/12/2025 13:57
2.- Secretària Accidental Maria de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 17/12/2025 08:38

ESTAT
SIGNAT
17/12/2025 08:38



liquidats:

Tipus:Liquidació taxa Estat:CV 1.873,93 €

Resum econòmic

Impost sobre construccions i obres 3,9 % de 156.160,87 € 6.090,27 €

Taxa llicències urbanístiques 1,2 % de 156.160,87 € 1.873,93 €

Placa Llicència 15,85 €

Fiança llicències urbanístiques 0,6 % de 156.160,87 € 936,97 €

FIANÇA RUNES 1.125,30 €

Import total de l'expedient: **10.042,32 €**

Núm. Expedient	000099 / 2025
Sol.licitant:	(...)
Obra a realitzar:	REHABILITACIO HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT
Finca:	0357814DG1005N0001LD - (...)
Pressupost:	9,220,00 €

Resum econòmic

Impost sobre construccions i obres 3,9 % de 9.220 € 359,58 €

Taxa llicències urbanístiques 1,2 % de 9.220 € 110,64 €

Placa Llicència 15,25 €

Fiança llicències urbanístiques 0,6 % de 9.220 € 55,32 €

Import total de l'expedient: **540,79 €**

SEGON.- Notificar aquesta resolució als interessats.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 4 vots a favor del Grup Polític Esquerra Republicana de Catalunya. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el President aixeca la sessió a les 14:05 h, de la qual cosa com a secretària accidental dono fe, i estenc aquesta acta.

l'Ajuntament de Vacarisses, dimecres, 10 de desembre de 2025

Document signat electrònicament