



ACTA DE LA SESSIÓ Junta de Govern Local

Número: 37
Òrgan: Junta de Govern Local
Sessió: Ordinària
Data: 13 d'octubre de 2025
Hora: 14:00
Lloc: Despatx d'Alcaldia

Assisteixen:

President
Sr. ANTONI MASANA UBACH (Esquerra Republicana de Catalunya)

Secretària accidental
Sra. MARIA CALSINA SALAVERT

Regidors/es d'Esquerra Republicana de Catalunya
Sr. PERE CASAS ARDANAZ
Sra. OLGA SERRA LUQUE

Han excusat la seva absència:
Sra. PAOLA MORAL RAMÍREZ
Sr. AITOR PIQUERAS RODES

El President obre la sessió un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per la seva vàlida constitució i es passa tot seguit a tractar els assumptes compresos a l'ordre del dia i que s'especifiquen a continuació:

Desenvolupament de la sessió

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Esquerra Republicana de Catalunya. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

2. PROPOSTA DEL REGIDOR DE OBRES I SERVEIS, GESTIO DEL AIGUA I NUCLIS DE ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA SUBSTITUCIÓ DE VALVULES REGULADORES DE PRESSIÓ I VALVULES DE SECTOR A LA XARXA DE AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE VACARISSES

Per Decret d'Alcaldia núm. 2025/873, de 13 d'agost de 2025, es va resoldre iniciar l'expedient de CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA SUBSTITUCIÓ DE VALVULES REGULADORES DE PRESSIÓ I VALVULES DE SECTOR A LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE VACARISSES, motivant la necessitat, en compliment de l'article 116.1 de la de la Llei 9/2917, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Per Decret d'Alcaldia núm. 2025/899, de 28 d'agost de 2025, s'aprovà l'expedient de contractació, i disposar l'obertura del procediment obert simplificat abreujat, no subjecte a regulació harmonitzada, d'adjudicació del precitat contracte, essent el pressupost base de licitació de 70.338,44 euros (IVA inclòs) setanta mil tres-cents trenta-vuit euros amb



quaranta-quatre cèntims. L'import anterior engloba un import net de 58.130,94 euros més 12.207,50 euros d'IVA.

En unitat d'acte aprovà el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) que regiran el contracte de servei de referència.

Tanmateix s'acordà autoritzar la despesa de 70.338,44 euros, IVA inclòs, per a cobrir la despesa de l'exercici 2025, i amb càrrec a l'aplicació pressupostària grup de programa 161 concepte 623 del pressupost per l'exercici 2025.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 58.130,94 €, cinquanta-vuit mil cent trenta euros amb noranta-quatre cèntims, sense incloure l'Impost del Valor Afegit.

Finalitzat, en data 12 de setembre de 2025, el termini per a presentar ofertes, les ofertes presentades dins de termini, mitjançant el Sobre Digital de la Plataforma de Contractació Pública eLicitat, segons s'acredita per certificat de la pròpia Plataforma, foren

EMPRESA	NIF	DATA	ENTRADA
ELECTRICA PINTÓ S.L.	B58349028	08/09/2025	E/000876-2025

En data 7 d'octubre de 2025, es formalitza l'Acta 1 de la Mesa de Contractació de valoració del Sobre Únic on s'acordà admetre la proposta presentada i proposar com adjudicatari a la mercantil ELECTRICA PINTÓ S.L.

La puntuació total assignada és:

Denominació social	NIF	Oferta econòmica	Ampliació termini garantia	TOTAL
ELECTRICA PINTÓ S.L.	B58349028	54.377,17 €	5 anys	100 punts
		75 punts	25 punts	

D'acord amb l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, cap oferta que es troba incursa en presumpció d'anormalitat.

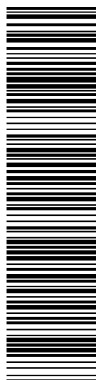
En conseqüència els membres de la Mesa acordaren elevar a l'òrgan de contractació, la Junta de Govern Local, la proposta acord d'adjudicació d'aquesta CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA SUBSTITUCIÓ DE VÀLVULES REGULADORES DE PRESSIÓ I VÀLVULES DE SECTOR A LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE VACARISSES, a favor de ELECTRICA PINTÓ S.L., amb NIF B58349028, en els termes de l'oferta presentada, en estimar que és la única i millor oferta per la relació qualitat-preu.

Atès que l'empresa es troba inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores, d'ofici es comprovà que el proposat adjudicatari està degudament constituït, que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i no està incurs en cap prohibició per contractar.

Vist el què disposen els articles 150.3, 151, 153.3, 154.1 i 159 de la LCSP

Atès que conforme allò disposat al punt 1 la Disposició Addicional Segona de la LCSP, l'òrgan de contractació ha d'ésser l'Alcaldia, qui delegà la competència a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vacarisses, mitjançant Decret núm. 261/2023, de 28 de juny, publicat al Butlletí Oficial de la Província del 10 de juliol de 2023.

A la Junta de Govern Local proposo l'adopció del següent



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36817466_C7C44-47BC0-25DC1_77C7C87CD2E902071D972DC6E661F442789B41) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



ACORD

PRIMER.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar el CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA SUBSTITUCIÓ DE VÀLVULES REGULADORES DE PRESSIÓ I VÀLVULES DE SECTOR A LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE VACARISSES, que es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i el Projecte executiu aprovat a l'efecte, a ELECTRICA PINTÓ S.L., amb NIF B58349028, pel preu total de **65.796,38 €** (seixanta-cinc mil set-cents noranta-sis euros amb trenta-vuit cèntims)

SEGON.- Disposar la despesa de 65.796,38 € amb càrrec a la partida pressupostària grup de programa 161 i econòmica 623 del Pressupost de l'exercici de 2025.

TERCER.- Nomenar com a responsable del contracte a qui ocupi el càrrec d'arquitecte municipal, sempre i quan no es designi expressament una Direcció Facultativa de les obres.

QUART.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari tot fent-li avinent que el contracte s'haurà de formalitzar en el termini màxim de 5 dies naturals, a comptar des del següent a aquell en què rebí el requeriment per a la formalització.

CINQUÈ.- Publicar el present acord al perfil de contractant de l'Ajuntament, indicant el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte.

SISÈ.- Disposar que la formalització del contracte, junt amb el corresponent contracte, i en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament es publiqui al perfil de contractant i al Registre Públic de Contractes de Catalunya.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Esquerra Republicana de Catalunya. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

3. APROVACIO FACTURES JUNTA GOVERN LOCAL

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 261/2023 de data 28 de juny de 2023, publicat en el B.O.P. de data 10 de juliol de 2023.

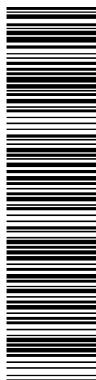
A C O R D

PRIMER. Aprovar la relació de factures de l'exercici 2025 de data 8/10/2025 per un import de **189.403,40.-€ Cent vuitanta-nou mil, quatre-cents tres euros, amb quaranta cèntims.**

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Esquerra Republicana de Catalunya. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

4. PROPOSTA JGL APROVACIO LLICENCIES OBRES

En relació a les sol·licituds presentades en aquest Ajuntament per l'obtenció de llicència d'Obra Major, i en atenció als informes emesos favorablement pels Serveis Tècnics i per Secretaria.



Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 261/2023 de data 28 de juny de 2023, per tot l'exposat proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

A C O R D S:

PRIMER.- Concedir la següent relació de Llicències d'Obres i la corresponent liquidació, amb subjecció a les condicions que a l'informe tècnic es detallin.

Núm. Expedient	000038 / 2024
Sol.licitant:	(...)
Obra a realitzar:	AMPLIACIO HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT
Finca:	7646108DG0074N0001FS - C. (...)5
Pressupost:	37.617,99 €

Resum econòmic

Impost sobre construccions i obres 3,9 % de 37.617,99 €	1.467,10 €
Taxa llicències urbanístiques 1,2 % de 37.617,99 €	451,42 €
Placa Llicència	15,85 €
Fiança llicències urbanístiques 0,6 % de 37.617,99 €	225,71 €
FIANÇA RUNES	150,00 €

Import total de l'expedient: 2310,08 €

Núm. Expedient	000082 / 2024
Sol.licitant:	(...)
Obra a realitzar:	CONSTRUCCIO RAMPÀ D'ACCÉS PER VEHICLES I MURS DE CONTENCIÓ
Finca:	8059111DG0085N0001PP - C. (...) 51
Pressupost:	9.000,00 €

Resum econòmic

Impost sobre construccions i obres 3,9 % de 9.000 €	351,00 €
Taxa llicències urbanístiques 1,2 % de 9.000 €	108,00 €
Placa Llicència	15,85 €
Fiança llicències urbanístiques 0,6 % de 9.000 €	54,00 €
FIANÇA RUNES	150,00 €

Import total de l'expedient: 678,85 €

ALTRES DADES
Codi per a validació: **C7C44-47BC0-25DC1**
Data d'emissió: **16 de Octubre de 2025 a les 14:44:57**
Pàgina 5 de 6

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Alcalde de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 14/10/2025 08:03
2.- Secretària Accidental de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 14/10/2025 08:10

ESTAT
SIGNAT
14/10/2025 08:10



Núm. Expedient	000112 / 2024
Sol.licitant:	(...)
Obra a realitzar:	LEGALITZACIO OBERTURA A PARET DE CARREGA EN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT
Finca:	9955208DG0095N0001RF - C. DE (...)
Pressupost:	850,00 €

Resum econòmic

Impost sobre construccions i obres 3,9 % de 850 €	33,15 €
Taxa llicències urbanístiques 1,2 % de 850 €	35,30 €
Import total de l'expedient:	68,45 €

Núm. Expedient	000132 / 2024
Sol.licitant:	L(...)
Obra a realitzar:	REFORMA PER REFORÇ ESTRUCTURAL DE LA CIMENTACIO I REPARACIO DE MURS AFECTATS. RESTAURANT CA LA TERESA.
Finca:	6366850DG0066N0001ZL - Camí (...)
Pressupost:	10.600,86 €

Resum econòmic

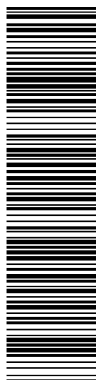
Impost sobre construccions i obres 3,9 % de 10.600,86 €	413,43 €
Taxa llicències urbanístiques 1,2 % de 10.600,86 €	127,21 €
Placa Llicència	15,85 €
Fiança llicències urbanístiques 0,6 % de 10.600,86 €	63,61 €
Import total de l'expedient:	620,10 €

Núm. Expedient	000185 / 2024
Sol.licitant:	(...)
Obra a realitzar:	OBRES D'ESTABILITZACIO I PROTECCIO DE TALUS
Finca:	9859302DG0095N0001TF -(...)0
Pressupost:	57.814,59 €

Resum econòmic

Impost sobre construccions i obres 3,9 % de 57.814,59 €	2.254,77 €
Taxa llicències urbanístiques 1,2 % de 57.814,59 €	693,78 €
Placa Llicència	15,25 €

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36817466_C7C44-47BC0-25DC1_77C7C87C2E902071D972DC6E6F681F442789B41) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Fiança llicències urbanístiques 0,6 % de 57.814,59 € 346,89 €

Import total de l'expedient: **3310,69 €**

Núm. Expedient	000055 / 2025
Sol.licitant:	(...)
Obra a realitzar:	OBRES ADEQUACIO LOCAL DESTINAT AL COMERÇ DE PRODUCTES D'ALIMENTACIO AMB APARCAMENT
Finca:	9857502DG0095N0003TH - Avda. (...)
Pressupost:	39.850,00 €

Resum econòmic

Impost sobre construccions i obres 3,9 % de 39.850 € 1.554,15 €

Taxa llicències urbanístiques 1,2 % de 39.850 € 478,20 €

Placa Llicència 16,20 €

Fiança llicències urbanístiques 0,6 % de 39.850 € 239,10 €

Import total de l'expedient: **2.287,65 €**

SEGON.- Notificar aquesta resolució als interessats.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Esquerra Republicana de Catalunya. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el President aixeca la sessió a les 14:06 h, de la qual cosa com a secretària accidental dono fe, i estenc aquesta acta.

l'Ajuntament de Vacarisses, dilluns, 13 d'octubre de 2025

Document signat electrònicament