



Document anonimitzat per fer compatible el dret d'accés a la informació amb el dret a la protecció de dades personals.

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000033 02/03/2026

Expedient núm. X2026000049

Exp. 3/2026
Expedient contractació del servei de captura de gats ferals mètode CER.

Providència d'Alcaldia

Amb la voluntat d'implementar el Programa de Gestió Ètica de les colònies de gats ferals del municipi de Pedret i Marzà, aprovat per acord de la Junta de Govern de data 19 de juliol de 2023, s'escau procedir al maneig d'aquestes colònies mitjançant el mètode CER de captura, esterilització i retorn.

És per això que es fa necessària la contractació del servei de captura i posterior alliberament d'aquests gats de carrer, i que atès els censos de què es disposa es creu factible i oportú que al llarg dels propers dotze mesos –a efectes pràctics, l'any 2026– s'intervingui sobre un total de 20 animals.

Amb aquest propòsit es sol·licita pressupost a la Sra. Sanne Fita Amelynck (NIF. [redacted]), qui presenta oferta de 1.113,20 € (920,00 € + IVA). Això inclou la captura de 20 exemplars al llarg d'un any a partir de l'adjudicació del contracte, el seu trasllat a centre veterinari, així com la posterior recollida i alliberament dels animals al punt on hagin estat capturats.

Per cadascun dels gats capturats es lliurarà una fitxa de control on hi constarà com a mínim la colònia de la qual prové, un codi o número identificatiu de l'animal, la raça si és el cas, el sexe, la mida, l'edat aproximada i el color del pelatge. També s'hi adjuntarà una fotografia en la qual hi constaran les dates de captura i de retorn a la colònia d'origen.

En quant als aspectes tècnics de les operacions, els gats es capturaran amb la utilització de gàbies-parany i utilitzant menjar humit, si s'escau. Un cop agafats, es posaran en cistelles de transport –una per cada exemplar– que es recobriran amb roba per tal d'evitar-los l'estrès. El transport fins al centre veterinari es farà tan ràpidament com es pugui, i en tot cas sempre dins de la mateixa jornada.

Val a dir que durant el temps d'espera a que l'animal entri dins la gàbia, hi haurà sempre una persona vigilant a distància, de manera que un cop capturat es pugui iniciar ja el protocol abans esmentat i el felí no romangui al ras.



**Ajuntament de
Pedret i Marzà**

Els animals intervinguts es retornaran a la colònia en un període màxim de 72 hores atenent el post-operatori, si és el cas.

El prestatari del servei haurà de poder conèixer si l'animal capturat ja està esterilitzat –se sap visualment per tenir un trau a l'orella. En cas afirmatiu, l'individu serà alliberat allà mateix i amb la major immediatesa possible.

L'objecte d'aquest contracte són els treballs de captura i alliberament dels gats de carrer del municipi de Pedret i Marzà, com a procediment en la implementació del mètode CER de control i gestió de les seves colònies. El contracte es justifica per quan les tasques a portar a terme no poden ser assumides amb mitjans propis, atès la capacitat dels operaris municipals i les eines de què es disposen. Tal vegada tampoc es tenen les capacitats oportunes per a una execució rigorosa i amb garanties d'uns treballs altament especialitzats.

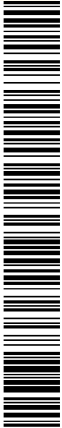
Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el present contracte són precisament disposar dels recursos humans i materials per efectuar els treballs de captura i alliberament dels gats de carrer del municipi de Pedret i Marzà (Alt Empordà).

Ates la idoneïtat de la oferta, la necessitat de contractar el servei, l' experiència de l' empresa en qüestió i l' ajustament de la proposta al que son els preus de mercat, que es creu oportú adjudicar a la Sra. Sanne Fita Amelyn les tasques de captura i alliberament de gats ferals o de carrer del municipi de Pedret i Marzà, com a procediment en la implementació del mètode CER de control i gestió de les seves colònies. En aquest sentit, es considerarà la intervenció damunt un màxim de 20 exemplars al llarg d'un any a partir de l'adjudicació del contracte, tot plegat per un import de 1.113,20 € (920,00 € + IVA) i a raó de 46,00 € + IVA per animal.

Per l'import del contracte, la tramitació és la de contracte menor de serveis.

El codi CPV és 85200000-1 *Serveis veterinaris d'animals*

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat



**Ajuntament de
Pedret i Marzà**

Per tot això,

RESOLC:

Primer.- INCOAR expedient d'acord amb el que disposi la normativa vigent.

Segon.- Que per Intervenció s'emeti informe d'existència de crèdit per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i així mateix, s'informi sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, a l'efecte de determinar l'òrgan competent per contractar.

Tercer.- Que per Secretaria s'emeti informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte.

Quart.- Que es resolgui l'expedient dins del termini legal corresponent.

L'Alcaldessa

Xènia Ijsselstein Berta
Pedret i Marzà, amb data de signatura electrònica



**Ajuntament de
Pedret i Marzà**

**Núm. de Decret i Data:
2026DECR000034 04/03/2026**

Exp. 2/2026
Direcció obra Instal·lació sistema fotovoltaic sobre coberta pista poliesportiva

Providència d'Alcaldia

Pels Serveis tècnics d'aquest ajuntament s'ha emès informe justificatiu de la necessitat de contractació de serveis per la direcció de les obres i posterior legalització del projecte de instal·lació de sistema fotovoltaic amb bateries amb una potència de 50 kWp sobre la coberta de la pista poliesportiva de Marzà.

Que des de l'Ajuntament, i per tal de poder prosseguir a la tramitació de la subvenció del DUS5000, concedida a l'Ajuntament per la implantació de la instal·lació d'un sistema fotovoltaic amb bateries amb una potència de 50 kWp, es té la necessitat de procedir a l'execució de les obres d'implantació de la instal·lació fotovoltaica, i per tant d'encarregar la direcció de les obres.

L'objecte d'aquesta licitació són els serveis corresponents a la direcció de l'obra, amb el seguiment de la mateixa, l'emissió de les corresponents certificacions d'obra, i el control de qualitat tant dels materials com de la qualitat dels treballs realitzats.

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el present contracte són garantir una correcta i segura execució de les obres corresponents al projecte tècnic d'instal·lació d'un sistema fotovoltaic d'autoconsum col·lectiu sobre la pista poliesportiva del nucli de Marzà.

El contracte es justifica per quan els treballs que s'han de realitzar no poden ser assumits amb mitjans propis atenent al seu abast, especialització i complexitat, atès que la dotació de tècnics municipals de l'ajuntament no disposa dels recursos materials (programari i maquinari), perfil professional, especialització i disponibilitat suficient que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte, ni tampoc es tenen les capacitats oportunes per a una execució rigorosa i amb garanties. Així doncs, es fa necessari la contractació del servei a personal extern.

És amb aquest objectiu que s'ha demanat pressupost a diferents professionals, havent rebut un únic pressupost de l'empresa JEMTI ENGINYERIA SL, pels serveis de direcció obra i posterior legalització del projecte d'instal·lació autoconsum , per un import de 4.195,35 € sense impostos i de 881,02 € d'iva, el que fa un total de 5.076,37 €.

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat

**Ajuntament de
Pedret i Marzà**

Que l'empresa que ha presentat el pressupost, compta amb capacitat d'obrar i amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte de serveis, a més de tractar-se de l'empresa redactora del projecte i per tant, idònia per dur a terme els treballs de direcció a encarregar

Que amb l'esmentat contracte, no s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar-ne la publicitat o bé un altre procediment.

Per l'import del contracte, la tramitació és la de contracte menor de serveis.

El codi CPV és 71311100-2 Serveis d'assistència en enginyeria civil, i
71520000-9 Serveis de supervisió d'obres

Per tot això,

RESOLC:

Primer.- INCOAR expedient d'acord amb el que disposi la normativa vigent.

Segon.- Que per Intervenció s'emeti informe d'existència de crèdit per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i així mateix, s'informi sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, a l'efecte de determinar l'òrgan competent per contractar.

Tercer.- Que per Secretaria s'emeti informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte.

Quart.- Que es resolgui l'expedient dins del termini legal corresponent.

L'Alcaldessa

Xènia Ijsselstein Berta
Pedret i Marzà, amb data de signatura electrònica.





**Ajuntament de
Pedret i Marzà**

**Núm. de Decret i Data:
2026DECR000035 04/03/2026**

Expedient núm.: X2026000043

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a l'elaboració del pla pressupostari a mig termini 2027-2029.

Fets

Vist l'informe emès per la secretària interventora de data 4 de març de 2026 relatiu a l'elaboració dels plans pressupostaris a mig termini 2027-2029, coherent amb els objectius d'estabilitat pressupostària, del deute públic i la regla de la despesa.

Fonaments de Dret

L'article 29 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF) estableix que les Administracions Públiques elaboraran un marc pressupostari a mig termini en el que s'emmarcarà l'elaboració dels seus Pressupostos anuals i a través del qual es garantirà una programació pressupostària coherent amb els objectius d'estabilitat pressupostària i de deute públic. Els plans pressupostaris a mig termini tindran un període mínim de 3 anys i contindran, entre altres paràmetres:

- Els objectius d'estabilitat pressupostària i deute públic de les respectives administracions públiques.
- Les projeccions de les principals partides d'ingressos i despeses tenint en compte la seva evolució tendencial.
- Els principals supòsits en els quals es basen les esmentades projeccions d'ingressos i despeses.

Anàlogament, l'article 6 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, determinava l'obligació de remetre anualment abans del 15 de març el marc pressupostari.

De conformitat al que estableix la normativa en vigor, s'ha elaborat els plans pressupostari prenent com a base la previsió dels drets reconeguts i obligacions reconegudes de l'exercici 2026, elaborant una previsió per als exercicis 2027, 2028 i 2029, juntament amb l'informe no preceptiu d'intervenció.

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat

**Ajuntament de
Pedret i Marzà**

Alhora, es considera aquest marc pressupostari alineat amb els eixos d'actuació d'aquest mandat.

RESOLC

Primer.- Aprovar el pla pressupostari a mig termini, de tres exercicis (2027-2029) a partir del pressupost en vigor i la previsió dels drets reconeguts i obligacions reconegudes de l'exercici actual, per aplicació de l'art. 29 de la Llei Orgànica 2/2012 d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, d'acord amb el següent detall:

	2026	2027	2028	2029
INGRESSOS	1.495.893,43	654.592,43	664.092,43	666.242,43
Corrents	656.592,43	654.592,43	664.092,43	666.242,43
Capital	839.301,00	0,00	0,00	0,00
Financers	0,00	0,00	0,00	0,00
DESPESES	1.495.893,43	654.592,43	664.092,43	666.242,43
Corrents	590.101,00	603.585,08	612.896,21	621.676,28
Capital	905.792,43	51.007,36	51.196,22	44.566,15
Financeres	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO OPERACIONS NO FINANCERES	0,00	0,00	0,00	0,01
Ajustos SEC	18.275,78	6.179,35	3.572,23	3.812,22
Capacitat o necessitat de finançament	18.275,78	6.179,35	3.572,23	3.812,23
Deute viu a 31/12	0,00	0,00	0,00	0,00
A curt plaç	0,00	0,00	0,00	0,00
A llarg plaç	0,00	0,00	0,00	0,00
Rati del deute viu	0,00	0,00	0,00	0,00

Segon.- Remetre el marc pressupostari a mig termini al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, segons el que estableix l'article 5 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012.

Tercer.- Donar compte del present decret en la propera sessió plenària a celebrar.

L'ALCALDESSA,

Xènia Ijsselstein Berta
Pedret i Marzà, amb data signatura electrònica

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
http://www.pedret-marza.cat e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat





**Ajuntament de
Pedret i Marzà**

**Núm. de Decret i Data:
2026DEC000036 04/03/2026**

Expedient núm.: X2026000053

DECRET

En data 2 de març de 2026 el senyor [redacted] presenta escrit sol·licitant la devolució de la fiança dipositada per [redacted] de possibles danys al local o instal·lacions de la Sala de Ball del Centre Cívic de Pedret i Marzà, per import de 200,00 euros.

En data 1 de març de 2026, es comprova l'estat de conservació de les instal·lacions de la Sala de Ball del Centre Cívic de Pedret i Marzà i del seus equipaments per a la devolució de l'esmentada fiança, sense que s'hagi indicat cap observació al respecte.

L'article 81.5.b) de la Llei 58/2003, General Tributària (LGT) disposa que en tot cas les mesures cautelars finalitzaran quan desapareguin les circumstàncies que motivaren la seva adopció.

Fent ús de les atribucions que la legislació vigent em confereix, RESOLC:

Primer.- ESTIMAR la sol·licitud presentada per part del senyor [redacted] en relació a la devolució de la fiança dipositada per garantir la reparació de possibles danys al local o instal·lacions de la Sala Ball del Centre Cívic de Pedret i Marzà, per import de 200,00 euros.

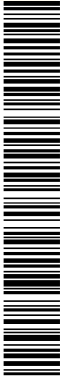
Segon.- EFECTUAR devolució de la fiança d'import 200,00 euros.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i donar trasllat al servei de Tresoreria.

L'Alcaldeessa,

Xènia Ijsselstein Berta
Pedret i Marzà, a la data de la signatura electrònica

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat





Ajuntament de
Pedret i Marzà

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000037 04/03/2026

DECRET DE L'ALCALDIA.

Per acord pres per la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 25 de setembre de 2024, es va Aprovar amb caràcter previ el projecte per dur a terme la instal·lació de dos parcs solars fotovoltaics d'autoconsum a les instal·lacions de l'abocador comarcal de l'Alt Empordà de Pedret i Marzà, sobre la fase clausurada II, Zona A del Pla Especial Urbanístic de les instal·lacions de tractament de residus entorn de l'abocador comarcal d'aquest terme municipal, d'acord amb el projecte redactat per l'enginyera de Camins, Canals i Ports, Sra. Maria Corominas Ramot, i instat pel CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ, i se'n va fer tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb la finalitat de que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 24 de febrer de 2026, R/E núm. E2026000241, ref. Exp. 2026/090590, comunica que per tal de poder adoptar la resolució corresponent, cal completar la documentació aportada en els següents aspectes:

- S'han d'elaborar 2 documents tècnics, un per cada instal·lació fotovoltaica, mitjançant l'aportació de Projecte tècnic signat pel redactor en el que s'avalui el PAE d'instal·lació fotovoltaica Camp Solar 1 a l'entorn de l'abocador comarcal potència nominal total de 450 kW del terme municipal de Pedret i Marzà.

Per tot, aquesta Alcaldia **HA RESOLT:**

Primer.- REQUERIR al pel CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ, per tal que porti la següent documentació, en el termini de dos mesos:

- Aportació de Projecte tècnic signat pel redactor en el que s'avalui el PAE d'instal·lació fotovoltaica Camp Solar 1 a l'entorn de l'abocador comarcal potència nominal total de 450 kW del terme municipal de Pedret i Marzà.

Segon.- NOTIFICAR la present resolució a l'interessat.

L'ALCALDESSA,

Xènia Ijsselstein Berta
Pedret i Marzà, amb data signatura electrònica.

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat





Ajuntament de
Pedret i Marzà

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000038 04/03/2026

DECRET DE L'ALCALDIA.

Per acord pres per la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 25 de setembre de 2024, es va Aprovar amb caràcter previ el projecte per dur a terme la instal·lació de dos parcs solars fotovoltaics d'autoconsum a les instal·lacions de l'abocador comarcal de l'Alt Empordà de Pedret i Marzà, sobre la fase clausurada II, Zona A del Pla Especial Urbanístic de les instal·lacions de tractament de residus entorn de l'abocador comarcal d'aquest terme municipal, d'acord amb el projecte redactat per l'enginyera de Camins, Canals i Ports, Sra. Maria Corominas Ramot, i instat pel CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ, i se'n va fer tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb la finalitat de que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 24 de febrer de 2026, R/E núm. E2026000242, ref. Exp. 2026/090593, comunica que per tal de poder adoptar la resolució corresponent, cal completar la documentació aportada en els següents aspectes:

- S'han d'elaborar 2 documents tècnics, un per cada instal·lació fotovoltaica, mitjançant l'aportació de Projecte tècnic signat pel redactor en el que s'avalui el PAE d'instal·lació fotovoltaica Camp Solar 2 a l'entorn de l'abocador comarcal potència nominal total de 300 kW del terme municipal de Pedret i Marzà.

Per tot, aquesta Alcaldia **HA RESOLT:**

Primer.- REQUERIR al pel CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ, per tal que aporti la següent documentació, en el termini de dos mesos:

- Aportació de Projecte tècnic signat pel redactor en el que s'avalui el PAE d'instal·lació fotovoltaica Camp Solar 2 a l'entorn de l'abocador comarcal potència nominal total de 300 kW del terme municipal de Pedret i Marzà

Segon.- NOTIFICAR la present resolució a l'interessat.

L'ALCALDESSA,

Xènia Ijsselstein Berta

Pedret i Marzà, amb data signatura electrònica.

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat



Ajuntament de
Pedret i Marzà

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000039 10/03/2026

Expedient núm.: X2026000066

DECRET

ACCEPTACIÓ CONCESSIÓ SUBVENCIO PROGRAMA TEMPS PER CURES 2025-2026

Per Resolució IFE/4656/2025, d'11 de desembre, del Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya, s'atorga una subvenció finalista al Consell Comarcal de l'Alt Empordà per import de 240.770,96 euros, destinat a finançar el desplegament del Pla Corresponsables a Catalunya, per les anualitats 2025 i 2026.

Per resolució de la Presidència del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, de data 3 de març de 2026, s'aprova la distribució als ajuntaments de la comarca de l'import que els serà transferit per al desenvolupament del Pla Corresponsables a Catalunya, per donar compliment i d'acord amb la Resolució IFE/4656/2025, d'11 de desembre.

D'acord amb l'esmentada resolució a l'Ajuntament de Pedret i Marzà li serà transferit l'import de 1.000,00 euros.

Per l'anteriorment exposat i fent ús de les atribucions que la legislació vigent li confereix, aquesta Alcaldia RESOL:

Primer.- ACCEPTAR la concessió d'una subvenció d'import 1.000,00 euros, amb destí al desplegament del Pla Corresponsables a Catalunya, per les anualitats 2025 i 2026.

Segon.- ACCEPTAR les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquestes ajudes.

Tercer.- NOTIFICAR la present resolució al Consell Comarcal de l'Alt Empordà dins el termini establert.

L'Alcaldessa,

Xènia Ijsselstein Berta
Pedret i Marzà, a la data de la signatura electrònica

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat



Ajuntament de
Pedret i Marzà

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000040 11/03/2026

Expedient núm.: X2026000070

DECRET

DE CONDICIONAMENT I MILLORA DELS EQUIPAMENTS ESPORTIUS (Programa A3)

Vistes les bases reguladores de subvencions de la Diputació de Girona per accions de condicionament i millora dels equipaments esportius (Programa A3), publicades al BOP núm. 42, edició del dia 3 de març de 2026.

Vista la convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva de suport al condicionament i millora dels equipaments esportius (Programa A3), aprovada per la Junta de Govern de la Diputació de Girona, en sessió de data 17 de febrer de 2026 i publicada al BOP núm. 38, edició del dia 25 de febrer de 2026.

Vist el programa de suport subvencionable que es vol atendre,

Fent ús de les atribucions que la legislació vigent em confereix, RESOLC:

Primer.- Concórrer a la convocatòria per a la concessió de subvencions per accions de condicionament i millora dels equipaments esportius (Programa A3).

Segon.- Sol·licitar al Servei d'Esports de la Diputació de Girona, una subvenció d'import SET MIL CINC AMB DOTZE (7.005,12.-) Euros, amb destí al finançament de l'actuació "Condicionament i millora de la zona esportiva de Marzà", actuació inclosa dins la convocatòria de subvencions per accions de condicionament i millora dels equipaments esportius (Programa A3).

Tercer.- Trametre a l'esmentada Entitat Provincial les sol·licituds i demés documentació que estableixen les bases que regulen la convocatòria, i dins del termini establert.

Quart.- Sotmetre la present resolució a ratificació de la Junta de Govern Local, en la primera sessió a celebrar.

L'ALCALDESSA,

Xènia Ijsselstein Berta

Pedret i Marzà, a la data de la signatura electrònica

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat

Diligència.- Detectat error, el present decret
queda substituït pel decret núm.
2026DECR000041



Ajuntament de
Pedret i Marzà

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000041 11/03/2026

Expedient núm.: X2026000070

DECRET

SOL.LICITUD SUBVENCIÓ DIPUTACIÓ DE GIRONA - ÀREA D'ESPORTS PER ACCIONS DE CONDICIONAMENT I MILLORA DELS EQUIPAMENTS ESPORTIUS (Programa A3)

Vistes les bases reguladores de subvencions de la Diputació de Girona per accions de condicionament i millora dels equipaments esportius (Programa A3), publicades al BOP núm. 42, edició del dia 3 de març de 2026.

Vista la convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva de suport al condicionament i millora dels equipaments esportius (Programa A3), aprovada per la Junta de Govern de la Diputació de Girona, en sessió de data 17 de febrer de 2026 i publicada al BOP núm. 38, edició del dia 25 de febrer de 2026.

Vist el programa de suport subvencionable que es vol atendre,

Fent ús de les atribucions que la legislació vigent em confereix, RESOLC:

Primer.- Concórrer a la convocatòria per a la concessió de subvencions per accions de condicionament i millora dels equipaments esportius (Programa A3).

Segon.- Sol·licitar al Servei d'Esports de la Diputació de Girona, una subvenció d'import SET MIL CINC AMB DOTZE (7.005,12.-) Euros, amb destí al finançament de l'actuació "Condicionament i millora de la zona esportiva de Marzà", actuació inclosa dins la convocatòria de subvencions per accions de condicionament i millora dels equipaments esportius (Programa A3).

Tercer.- Trametre a l'esmentada Entitat Provincial la sol·licitud i demés documentació que estableixen les bases que regulen la convocatòria, i dins del termini establert.

Quart.- Sotmetre la present resolució a ratificació de la Junta de Govern Local, en la primera sessió a celebrar.

L'ALCALDESSA,

Xènia Ijsselstein Berta
Pedret i Marzà, a la data de la signatura electrònica

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat





Ajuntament de
Pedret i Marzà

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000042 16/03/2026

Expedient núm.: X2026000069

DECRET

SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ EXCLOSA DE CONCURRÈNCIA PÚBLICA GABINET DE PRESIDÈNCIA DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA

Per acord de la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació, en sessió de data 25 de febrer de 2026, es va aprovar el Modificat del projecte d'obres "Cobriments de la pista poliesportiva de Marzà", redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques, de l'empresa Oceans enginyeria civil, SL, Marc Cucurella Vilà.

L'objecte d'aquest projecte ve de la necessitat d'introduir petites modificacions no substancials aparegudes durant l'execució del projecte constructiu "Cobriments de la pista poliesportiva", i que té per objecte la realització de les obres necessàries pel cobriment de l'actual pista polivalent situada al costat del Centre Cívic, a la zona d'equipaments municipals situada a la part nord-oest del nucli urbà de Marzà.

El pressupost total d'aquest modificat de projecte és de 424.855,27 € (IVA inclòs).

Fent ús de les atribucions que la legislació vigent confereix a aquesta Alcaldia,

RESOLC:

Primer. Sol·licitar al Gabinet de Presidència de la Diputació de Girona una subvenció exclosa de concurrència pública per import de 100.000,00 €, destinada al finançament dels treballs inclosos en el Modificat del projecte d'obres "Cobriments de la pista poliesportiva de Marzà".

Segon. Trametre al Gabinet de Presidència de la Diputació de Girona el formulari de sol·licitud de subvenció exclosa de concurrència pública, juntament amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques, de l'empresa Oceans enginyeria civil, SL, Marc Cucurella Vilà.

Tercer.- Sotmetre la present resolució a ratificació de la Junta de Govern Local, a la primera reunió a celebrar.

L'Alcaldessa,

Xènia Ijsselstein Berta
Pedret i Marzà, a la data de la signatura electrònica

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat



Ajuntament de
Pedret i Marzà

Núm. de Decret i Data:
2026DEC000043 18/03/2026

DECRET ALCALDIA

APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA " REFORMA PARCIAL DEL CENTRE CIVIC DE PEDRET I MARZÀ".

Antecedents:

Atès que el contracte d'obra per a l'execució de l'actuació de " Reforma parcial del centre cívic de Pedret i Marzà", l'adjudicació del qual, a favor de l'Empresa E.COSTA CONSTRUCCIONS S.L, es va realitzar mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 16 de febrer de 2026.

Atès que l'Empresa E.COSTA CONSTRUCCIONS S.L, en data 5 de març de 2026, R/E E2026000286, ha presentat en aquest Ajuntament el Pla de Seguretat i Salut de l'obra titulada "Reforma parcial del centre cívic de Pedret i Marzà", redactat per l'empresa E.COSTA CONSTRUCCIONS S.L, en data 20 de febrer de 2026.

Atès que l'informe emès pel Coordinador de Seguretat i Salut d'Obres, senyor Josep Alegrí i Padern, és favorable,

Per tot això, i de conformitat amb el que estableix l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les Disposicions Mínimes de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció, aquesta Alcaldia RESOLT:

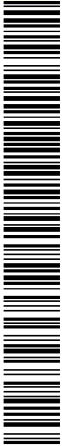
Primer. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra, presentat per l'empresa adjudicatària E.COSTA CONSTRUCCIONS S.L, d'aplicació en l'execució de l'obra titulada " Reforma parcial del centre cívic de Pedret i Marzà ".

Segon. Notificar el present acord al contractista de les obres, a la direcció facultativa de l'obra i al Coordinador de Seguretat i Salut perquè, alhora, en faci la preceptiva comunicació a l'autoritat laboral.

L'Alcaldessa,

Xènia Ijsselstein Berta
Pedret i Marzà, amb data signatura electrònica

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat





**Ajuntament de
Pedret i Marzà**

**Núm. de Decret i Data:
2026DECR000044 25/03/2026**

DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel real decret 2568/86, de 28 de novembre.

RESOLC:

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el proper 30 de març de 2026 a les 17:00 hores a la Sala de Juntes per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniquem-ho a aquesta Alcaldia amb l'antelació necessària.

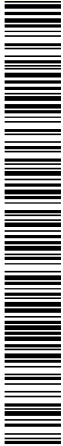
ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
- 2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES NUM. F-2026-03
- 3.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES. Exp. 6/2026 - Sol·licitant: FONTROVIRAAGRICOLA, S.L.
- 4.- APROVACIÓ MODIFICACIÓ EL CONTRACTE D'OBRES "Cobriments de la pista poliesportiva de Marzà"
- 5.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE SERVEIS - Exp. 2/2026 "Direcció obra Instal·lació sistema fotovoltaic sobre coberta pista poliesportiva"
- 6.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE SERVEIS - Exp. 3/2026 "Servei de captura de gats ferals mètode CER".
- 7.- RATIFICAR DECRETS D'ALCALDIA
- 7.1.- Ratificar decret 2026DECR000041 - DEC SOL·LICITUD SUBVENCIÓ
- 7.2.- Ratificar decret 2026DECR000042 - DEC SOL·LICITUD SUBVENCIÓ
- 8.- ASSUMPTES URGENTS

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als regidors membres de la Junta de Govern de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

L'ALCALDESSA,

Xènia Ijsselstein Berta
Pedret i Marzà, amb data signatura electrònica





**Ajuntament de
Pedret i Marzà**

**Núm. de Decret i Data:
2026DECR000045 25/03/2026**

DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel real decret 2568/86, de 28 de novembre, RESOLC:

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de Ple de l'Ajuntament, el 30 de març de 2026 a les 16:30 hores a la Sala de Plens per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniqueu-ho a aquesta alcaldia amb l'antelació necessària.

ORDRE DEL DIA:

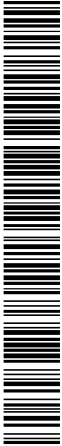
- 1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR
- 2.- DONAR COMPTE DE L'INFORME ANUAL D'INTERVENCIÓ EMÈS DE CONFORMITAT AMB L'ARTICLE 15.6 del Reial Decret 424/2017.
- 3.- DONAR COMPTE DEL PLA PRESSUPOSTARI A MIG TERMINI, PERÍODE 2027-2029
- 4.- ASSUMPTES URGENTS
- 5.- PRECS I PREGUNTES

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als membres regidors del Ple de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

L'ALCALDESSA,

Xènia Ijsselstein Berta

Pedret i Marzà, amb data signatura electrònica





Ajuntament de
Pedret i Marzà

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000046 25/03/2026

Expedient núm.: X2024000217

DECRET

LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES Exp. Núm. 26/2024 - ESTACIÓ SERVEI MASET, SA

En data 30 d' octubre de 2024, Registre d'entrada núm. E2024001214, en representació de ESTACIÓ SERVEI MASET SA, sol·licita llicència urbanística per a la " Modificació de la ubicació dels dipòsit de combustible soterrats" , a la Ctra. N-260 PK 27,80, polígon 2 parcel·la 28 d'aquest terme municipal.

En data 24 de desembre de 2024, amb registre de sortida núm. S2024000559, atenant l'informe emès pels Serveis tècnics municipals, es va requerir al seny en representació de ESTACIÓ SERVEI MASET, SA, l'aportació de documentació tècnica, consistent en:

- Contracte signat amb empresa gestora de residus a on hi consti la quantitat de residus, el nom del productor, la naturalesa, i l'aval dipositat com a garantia de la correcta gestió dels residus no perillosos.
- Contracte signat amb empresa gestora de residus perillosos, que realitzarà la gestió de les restes de combustibles i olis així com les terres contaminades.
- Projecte executiu de les obres així com el full de assumeix del Director de les obres i el del Coordinador de Seguretat i Salut.
- L'autorització de la Unitat de Carreteres de l'Estat a Girona, en tant que organisme competent i titular de la N-260, d'acord amb l'establert en l'article 106.3 del POUM, per trobar-se dins de la zona d'afectació corresponent al sistema viari de la N-260.

Necessària per a la resolució de la seva sol·licitud de llicència d'obres i concedint un termini de 15 dies per aportar-la, amb l'avertiment que en cas de no presentar-la se'l tindria per desistit en la seva petició provocant la caducitat de l'expedient.

Transcorregut en excés el termini concedit, no s'ha aportat la documentació sol·licitada ni s'ha al·legat cap causa que impedeixi la seva aportació.

La manca de la documentació sol·licitada impedeix la resolució de l'expedient incoat a l'efecte.

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat

**Ajuntament de
Pedret i Marzà**

De conformitat amb el que disposa l'art. 84.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, aquesta Alcaldia-Presidència RESOL:

Primer.- DECLARAR desistit a l'interessat en l'expedient d'Obres Núm. 26/2024, per incompliment del requeriment d'aportació de documentació.

Segon.- PROCEDIR a l'arxiu de l'expedient sense més tràmits.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

L'ALCALDESSA,

Xènia Ijsselstein Berta
Pedret i Marzà, amb data de signatura electrònica



Ajuntament de
Pedret i Marzà

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000047 25/03/2026

Expedient: X2025000046

DECRET ALCALDIA

En data de 6 de febrer de 2025, registre d'entrada número E2025000122, Consultoria Tècnica Agrària SL (B-17448069), en representació de la societat EXPLOTACIÓ AGROPECUÀRIA BAQUÉ SL (B-17354366), presenta una comunicació de canvi no substancial de l'explotació ramadera MAS PERE PAU (MO 5330BM; REGA ES171290005750), per a reduir la capacitat de l'explotació bovina de les 70 places de vaques alletants, 4 places de toros i 270 places de boví de menys de 1 any, fins a una capacitat de 70 places de vaques alletants, 4 places de toros, 15 places de boví de reposició i 70 places de boví de menys de 1 any, ubicada a la parcel·la 76, del polígon 4 (referència cadastral 17137A004000760000YE), del cadastre de rústica del terme municipal de Pedret i Marzà.

L'activitat descrita en la documentació presentada es classifica en els annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA), dins el codi 11.1.d- Instal·lacions ramaderes destinades a la cria intensiva de places de vacum d'engreix (més de 5 places i fins a 600 places), i per tant, classificada en l'Annex III, dins el règim de comunicació ambiental.

Els tècnics municipals han informat favorablement el projecte i altra documentació presentada.

Per tot això, d'acord amb les atribucions que m'atorga l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

RESOLC:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT que la societat EXPLOTACIÓ AGROPECUÀRIA BAQUÉ SL (B-17354366), exerceix l'activitat de l'explotació ramadera MAS PERE PAU (MO 5330BM; REGA ES171290005750), amb 70 places de vaques alletants; 4 places de toros; 15 places de boví de reposició i 70 places d'animals de menys de 1 any, ubicada a la parcel·la 76 del polígon 4 (referència cadastral 17137A004000760000YE), del cadastre de rústica del terme municipal de Pedret i Marzà.

Segon.- Aprovar les taxes administratives per a la tramitació del present expedient que estan fixades en dos-cents euros (200,00 €).

Tercer.- Comunicar la present Resolució a Consultoria Tècnica Agrària SL (B-17448069), en representació de la societat EXPLOTACIÓ AGROPECUÀRIA BAQUÉ SL (B-17354366), i al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.



Ajuntament de Pedret i Marzà

Quart.- Establir els sistemes de control, els valors límits d'emissió i les mesures preventives següents:

Titularitat de l'explotació ramadera

Marca Oficial	Titular de l'explotació	NIF del titular de l'explotació	Municipi (Comarca)
5330BM	EXPLOTACIÓ AGROPECUÀRIA BAQUÉ SL	B17354366	Pedret i Marzà (Alt Empordà)

D'acord amb l'article 21.8 del Decret 136/2009, en cas de modificació de la titularitat de l'explotació, el nou o la nova titular ha d'aportar la conformitat de les parts sobre la vigència dels contractes preexistents relatius a les dejeccions ramaderes.

Capacitat

Marca Oficial	Tipus de bestiar	Capacitat de bestiar	Capacitat mínima necessària del sistema d'emmagatzematge
5330BM	Cria i engreix de boci	70 places de vaques alletants; 4 toros; 15 places de boví de reposició i 70 places d'animals de menys de 1 any	Segons s'estableix al Pla de Gestió de les Dejeccions Ramaderes

Altres Condicions

L'establiment, així mateix, s'haurà d'ajustar a les condicions indicades a la documentació presentada que acompanya a la sol·licitud i que no han estat específicament fixades en algun punt d'aquesta proposta.

Qualsevol canvi en l'exercici de l'activitat haurà de ser comunicat a aquest Ajuntament. Aquesta comunicació haurà d'anar acompanyada de la valoració de la naturalesa del canvi esmentat.

Revisió de la llicència

Caldrà revisar la llicència atorgada a l'establiment, i modificar-la (si s'escau) en els supòsits següents:

- Si la contaminació produïda per l'activitat fa convenient revisar els valors límit d'emissió fixats en la llicència, o incloure'n de nous.
- En cas de canvis substancials en les instal·lacions.
- Si la seguretat de funcionament de l'activitat fa necessari utilitzar altres tècniques.
- Si així ho exigeix la normativa ambiental aplicable.

Transferibilitat de la llicència



Ajuntament de Pedret i Marçà

La llicència és transferible amb la comunicació, dirigida a l'Ajuntament, en què s'acrediti subrogar els titulars nous en els drets i els deures derivats de l'autorització o la llicència.

Un cop produïda la transmissió, les responsabilitats i les obligacions dels titulars antics són assumides pels titulars nous.

Si es produeix la transmissió sense efectuar la comunicació corresponent, tant els titulars antics com els titulars nous resten subjectes d'una manera solidària a totes les responsabilitats i les obligacions derivades de la llicència.

Cessament d'activitats

El cessament definitiu o temporal de les activitats s'ha de comunicar a l'Ajuntament, llevat que el reguli la legislació sectorial.

En la comunicació, la persona titular de l'activitat ha d'acreditar que ha pres les mesures necessàries per a evitar qualsevol risc de contaminació i que la incidència ambiental en el lloc on es portava a terme l'activitat ha quedat reduïda al mínim.

Gestió dels residus

Residus agroquímics: la gestió d'aquests residus es realitzarà mitjançant gestors autoritzats, o bé, per a la seva recollida, es podran utilitzar els serveis d'associacions o de distribuïdors de productes zoosanitaris.

Animals morts: la gestió dels animals morts mitjançant un gestor autoritzat, es farà tenint en compte les següents condicions:

- En produir-se una baixa caldrà avisar al servei de recollida amb la màxima brevetat possible.
- El contenidor haurà d'estar tapat.
- La zona on es dipositiu els animals morts haurà de ser de fàcil accés pels vehicles de recollida.
- El contenidor i l'entorn de la zona on es dipositiu els animals morts s'haurà de mantenir en bones condicions de neteja i desinfecció.

Gestió de l'activitat ramadera.

Instal·lacions.- Les cobertes de les edificacions existents disposaran de canals per a la recollida de les aigües de pluja per tal d'evitar que s'acumulin en el sistema d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes.

Els patis d'exercici del bestiar estaran totalment pavimentats.

Maneig.- La neteja de les instal·lacions es realitzarà de tal manera que la quantitat d'aigua utilitzada i la freqüència permetin reduir la quantitat d'aigües brutes generades. S'utilitzaran, si escau, equips de pressió d'aigua per a les neteges esmentades.

Les aigües brutes originades en àrees descobertes associades a l'activitat i les aigües de neteja de les edificacions, s'hauran de recollir en el sistema d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes i aigües residuals disponible.



Ajuntament de Pedret i Marçà

S'adoptaran les mesures de seguretat adients per tal d'evitar vessaments accidentals durant les operacions d'extracció dels purins i de les aigües residuals de les fosses.

Si escau, les instal·lacions d'emmagatzematge dels purins i de les aigües residuals hauran de comptar amb les mesures de seguretat adients (tal com tanques perimetrals, sortides de gasos, etc.) per tal d'evitar eventuais accidents.

S'adoptaran les mesures adients per tal d'evitar la sortida, de forma incontrolada, d'efluents líquids dels patis d'exercici del bestiar. En cas que se'n generin, s'hauran de canalitzar i emmagatzemar en el sistema d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes i aigües residuals disponible.

Gestió de les dejeccions ramaderes

Les aigües residuals caldrà gestionar-les conjuntament amb les altres dejeccions ramaderes que es generin a l'explotació o mitjançant gestor autoritzat, d'acord amb la normativa vigent. Qualsevol altra destinació requerirà un informe específic. No s'autoritza cap abocament d'aigües residuals. Altrament, i pel que fa referència a l'abocament d'aigües pluvials, aquestes no hauran d'entrar en contacte amb els elements contaminants (purins, pinsos, deixalles, etc.).

Sistema d'emmagatzematge: les instal·lacions per a l'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes hauran de complir les següents condicions:

- Hauran d'estar construïts, mantinguts i explotats de manera que s'eviti qualsevol fuga ja sigui per lixiviació, percolació o sobreeiximent.
- Hauran d'estar construïdes de tal manera que s'eviti l'entrada de les aigües pluvials netes d'escolament superficial.
- La capacitat del sistema d'emmagatzematge de dejeccions ramaderes serà la que s'indica al Pla de Gestió de les Dejeccions.

Aprofitament agrícola de les dejeccions ramaderes: L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes a la base territorial disponible es realitzarà d'acord amb el que s'estableix al Pla de gestió de les dejeccions ramaderes, i amb especial atenció al Decret 153/2019, de 3 de juliol, de gestió de la fertilització del sòl i de les dejeccions ramaderes i d'aprovació del programa d'actuació a les zones vulnerables en relació amb la contaminació per nitrats que procedeixen de fonts agràries, o normativa que el modifiqui i/o substitueixi.

Abastament d'aigua

En cas que l'establiment disposi d'abastament d'aigües subterrànies (pou), caldrà que disposi de la corresponent autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Integració paisatgística

Les instal·lacions de l'explotació ramadera hauran de respectar allò que disposin les ordenances municipal. En tot cas, i en la mesura que sigui possible, respectaran la seva integració en el paisatge adaptant-los als usos tradicionals de la zona.

Les instal·lacions de l'activitat i els seus accessos es mantindran ordenats i en perfecte estat de conservació. En aquest sentit s'evitaran els emmagatzematges a la intempèrie



Ajuntament de Pedret i Marzà

d'estris o de residus als efectes de la conservació paisatgística de l'entorn de l'explotació.

Il·luminació

Si s'escau, la il·luminació exterior de les instal·lacions haurà de complir amb el que estableix La Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn i el Decret 82/2005, de 3 de maig, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn (o normativa que el substitueixi o modifiqui).

Sorolls i vibracions

Es compliran els valors límits establerts en la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual es desenvolupa el Reglament de la Llei 16/2002 i la ordenança municipal de sorolls i vibracions (o normativa que els substitueixi o modifiqui).

Prevenció d'incendis forestals.

L'activitat ramadera haurà de disposar dels elements necessaris per tal de poder fer efectiva la seva autoprotecció en cas d'incendis que vinguin de l'exterior, així com per tal d'evitar que un incendi iniciat dintre de l'activitat pugui afectar el seu entorn proper.

Controls periòdics.

Atenent a la classificació de l'activitat, NO resta sotmesa a control mediambiental inicial ni als controls periòdics ambientals.

L'ALCALDESSA,

Xènia Ijsselstein Berta

A Pedret i Marzà, signat digitalment en la data de la signatura.



Ajuntament de
Pedret i Marzà

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000048 25/03/2026

Expedient núm.: X2026000073

DECRET

Antecedents

En data 5 de març de 2026, R/E. núm. E2026000285, el S [redacted] en representació del senyor [redacted] sol·licita llicència d'obres per la " Construcció d'un porxo a l' habitatge ",

Els Serveis Tècnics municipals, en data 16 de març de 2026, han emès informe fent constar el següent:

..!

Que es presenta un projecte bàsic i executiu, redactat i signat pels arquitectes. Joan Canton Badell i Maria Begoña Gonzalez Juan, degudament signat i sense visar.

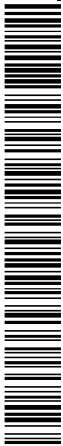
Que manca per presentar el full de assumeix del director de les obres i la fitxa d'estadística d'edificació.

Que d'acord amb l'article 130 del POUM, que regula les condicions específiques de les llicències d'obres en la zona R1, en el seu punt 1, s'exposa que en qualsevol intervenció en un radi de 10 metres de les restes del Castell o de les muralles, serà necessari l'informe previ del Departament de Cultura i en concret de la Comissió Territorial de Patrimoni.

Que les obres sol·licitades consisteixen la construcció d'un porxo a la part davantera, de 12 m2, 3,00 m x 4,00 m, cobrint part del pati existent a la zona d'accés a l'habitatge, adossat a les dues mitgeres que es podrà utilitzar com a terrassa descoberta.

El projecte planteja un porxo amb una coberta plana amb acabat de rajola de gres antilliscant apte per exteriors, situat ocupant l'ample de la parcel·la, però deixant encara una part de pati descobert. En totes les zones on quedi un desnivell es disposarà una barana d'obra o metàl·lica amb una alçada mínima de 90 cm pintada de color terrós o color foscos. En quedar el forjat més baix que els murs existents no suposarà una modificació del volum en l'àmbit.

C/ Mar, 2 . Tel. 972530550 - Fax 972530550 . 17493 Pedret i Marzà - Alt Empordà
<http://www.pedret-marza.cat> e-mail: ajuntament@pedret-marza.cat



**Ajuntament de
Pedret i Marzá****Compliment de la normativa urbanística**

Que es justifica el compliment d'acord amb el plànol d'ordenació que assenyala que es pot construir en la totalitat de la parcel·la amb una alçada de B+1P (planta baixa més una planta pis).

Que tot i això, no es justifica el compliment de l'article 127 del POUM, pel que fa a l'Índex d'edificabilitat neta, que a la subzona R1a, indica el següent:

Parcel·les amb superfície igual o superior a 100 m²sòl, l'índex serà 1,20 m²st/1,00 m²sòl. Parcel·les inferiors a 100 m²sòl, l'índex obtingut d'aplicar el sostre edificable màxim permès en els plànols d'ordenació entre la superfície de la parcel·la.

Article 125. Tipus d'edificació: *Existent*

Article 126. Paràmetres propis de la parcel·la:

Front mínim de parcel·la *No es modifica*

Parcel·la mínima *No es modifica*

Solar *Disposa de la condició de solar*

Article 127. Paràmetres d'edificació referits a la parcel·la

Índex d'edificabilitat neta *No es justifica (en funció de la superfície de la parcel·la)*

Sostre edificable màxim *No es justifica*

Nombre màxim d'habitatges *Compleix*

Ocupació màxima *Compleix*

Article 128. Paràmetres d'edificació en relació amb el carrer

Alineació de l'edificació *No es modifica*

Fondària edificable *No es modifica*

Paret mitgera *No es modifica*

Pati d'illa *No es modifica*

Article 129. Paràmetres referits a l'edifici

Façanes *No es preveu enderroc.*

Conclusió

Que atès l'exposat, caldrà requerir a l'interessat el que segueix:

- *Justificació del compliment de l'article 127 del POUM, pel que fa a l'índex d'edificabilitat neta.*
- *Plànols de la façana modificada, alçats i planta.*



**Ajuntament de
Pedret i Marzà**

- *Reportatge fotogràfic de la finca, i de la zona de la formació del porxo, per tal de poder tramitar l'expedient al Departament de Cultura d'acord amb l'establert a l'article 130.1 del POUM. "*

D'acord amb el que disposa l'art. 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, aquesta Alcaldia

HA RESOLT:

Primer.- REQUERIR al senyor [redacted] per tal que en el termini màxim de 15 dies, a comptar de l'endemà de la rebuda de la present notificació, aporti la següent documentació:

- Justificació del compliment de l'article 127 del POUM, pel que fa a l'índex d'edificabilitat neta.
- Plànols de la façana modificada, alçats i planta.
- Reportatge fotogràfic de la finca, i de la zona de la formació del porxo, per tal de poder tramitar l'expedient al Departament de Cultura d'acord amb l'establert a l'article 130.1 del POUM.
- Full de assumeix del director de les obres i la fitxa d'estadística d'edificació.

Segon.- COMUNICAR a l'interessat, que la seva sol·licitud quedarà en suspens fins a l'aportació de la documentació sol·licitada al punt primer de l'esmentada resolució.

Tercer.- NOTIFICAR la present resolució a l'interessat, a través del seu representant.

L'Alcaldessa

Xènia Ijsselstein Berta
PEDRET I MARZÀ, amb data de signatura electrònica

