

**RESOLUCIONS DE LA REGIDORIA
D'URBANISME
LEGISLATURA 2015-2019
2019**

| NÚM. | ASSUMPTE | DATA |
|------|--|------------|
| 1 | Atorgar a la companyia GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA llicència d'aprofitament especial de subsòl de domini públic i llicència municipal d'obres pels treballs de col·locació de nova canonada i presa a la xarxa de subministrament de gas natural en aquest terme municipal | 10/01/2019 |
| 2 | Concedir llicència (legalització) d'obra menor per les obres de perforació d'un pou d'aigua de cabal per a rec en jardí privat | 10/01/2019 |
| 3 | Concedir llicència d'obra menor a COMUNITAT PROPIETARIS EDIFICI NOVAMAR III per les obres de canalització de les aigües pluvials sota vorera | 08/01/2019 |
| 4 | Concedir llicència d'obra menor a ALEIX INVEST SL per les obres de finalització de l'edifici plurifamiliar bloc 4 situat al C. Gallifa | 09/01/2019 |
| 5 | Aprovar el retorn de penyora dipositada en concepte de garantia de serveis i residus de l'obra major de reforma de l'escala interior de l'habitatge situat a l'Av. Països Catalans | 10/01/2019 |
| 6 | Aprovar el retorn de la penyora dipositada en concepte de garantia de serveis i residus per obra de rebaix i adequació d'un terreny | 18/01/2019 |
| 7 | Requerir novament al Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA en qualitat de propietari de l'immoble que procedeixi, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent a la notificació de la present resolució, a la reposició de la realitat física alterada mitjançant l'enderroc de l'edificació adossada de la tanca divisòria d'immobles situats al C/ Velázquez i al C/ Salvador Dalí | 25/01/2019 |
| 8 | Ordenar a Sabadell Real Estate Development SL com propietària de l'immoble situat al Sebastià Puig i Miró 14-16, cantonada amb C/ Montcalvari, que executi les obres de conservació i neteja de la parcel·la i les seves voreres en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la rebuda de la notificació de la present resolució | 23/01/2019 |
| 9 | Estimar parcialment les al·legacions presentades per la propietat de l'edifici situat a la Plaça de la Vila pel que fa a l'acompliment del deure de conservació en condicions de seguretat de l'immoble | 23/01/2019 |
| 10 | Concedir llicència d'obra menor per l'arranjament de façana en planta baixa | 31/01/2019 |
| 11 | Requerir a *** que esmeni les mancances detectades en la sol·licitud de llicència urbanística presentada | 05/05/2019 |
| 12 | Concedir llicència d'obra menor per la rehabilitació de coberta d'edificació | 07/02/2019 |
| 13 | Concedir llicència d'obra menor a Orange Espagne per l'estesa de fibra òptica al carrer Pla de St. Pere, 27-35 i Avd. Pompeu Fabra | 11/02/2019 |
| 14 | Atorgar a la companyia GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA llicència d'aprofitament especial de subsòl de domini públic i llicència municipal d'obres pels treballs de col·locació de nova canonada i presa a la xarxa de subministrament de gas natural en aquest terme | 11/02/2019 |

**RESOLUCIONS DE LA REGIDORIA
D'URBANISME
LEGISLATURA 2015-2019
2019**

| | | |
|----|--|------------|
| | municipal | |
| 15 | Ordenar a la Comunitat de Propietaris de l'edifici situat al C/ General Prim que executi les obres d'arranjament necessàries per a la correcta conservació de l'edifici | 14/02/2019 |
| 16 | Aprovar la relació de liquidacions provisionals del mes de novembre-desembre de 2018 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, Taxa per llicències Urbanístiques, Taxa per expedició de documents administratius-placa obra, Taxa Clavegueram, Garantia Serveis Residu per import total de 26.198,14€ | 14/02/2019 |
| 17 | Aprovar el retorn de la penyora dipositada en concepte de garantia de serveis i residus de l'obra major 020/2018 per les obres de construcció d'una piscina d'ús particular | 29/01/2019 |
| 18 | Incoar procediment d'ordre d'execució per l'incompliment del deure legal de conservació d'immoble | 20/02/2019 |
| 19 | Incoar procediment d'ordre d'execució per l'incompliment del deure legal de conservació d'immoble | 22/02/2019 |
| 20 | Aprovar el retorn de la penyora dipositada en concepte de garantia de serveis i residus per les obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat i construcció d'una piscina d'ús particular | 20/02/2019 |
| 21 | Atorgar llicència d'aprofitament especial de subsòl de domini privat a ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SLU per l'obra civil al C. Maestrat | 27/02/2019 |
| 22 | Atorgar llicència d'aprofitament especial de subsòl de domini privat a ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SLU per l'obra civil a la Pl. de la Font | 26/02/2019 |
| 23 | Concedir llicència d'obra menor a COMUNITAT PROPIETARIS PG MARITIM per la rehabilitació de la Façana | 25/02/2019 |
| 24 | Aprovar el retorn de la penyora dipositada en concepte de garantia de serveis i residus de l'obra major 023/2018 per les obres de construcció d'un mur-tanca | 05/03/2019 |
| 25 | Concedir llicència d'obra menor 6.7.1.4.004/2019 pels treballs previs amb caràcter urgent per detectar fuga d'aigua a l'Av. Del Terme | 07/03/2019 |
| 26 | Aprovar la relació de liquidacions provisionals del mes de gener-febrer de 2019 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, Taxa per llicències Urbanístiques, Taxa per expedició de documents administratius-placa obra, Taxa Clavegueram, Garantia Serveis Residu per import total de 38.932,30€ | 07/03/2019 |
| 27 | Atorgar a la companyia GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA llicència d'aprofitament especial de subsòl de domini públic i llicència municipal d'obres pels treballs de col·locació de nova canonada i presa a la xarxa de subministrament de gas natural en aquest terme municipal | 12/03/2019 |
| 28 | Concedir llicència per a l'ús de qual particular | 14/02/2019 |
| 29 | Concedir llicència per a l'ús de qual particular | 14/03/2019 |

**RESOLUCIONS DE LA REGIDORIA
D'URBANISME
LEGISLATURA 2015-2019
2019**

| | | |
|----|---|------------|
| 30 | Concedir llicència d'obra menor per la instal·lació fotovoltaica en coberta d'autoconsum connectada a la instal·lació interior d'habitatge unifamiliar | 20/03/2019 |
| 31 | Atorgar a la companyia Lantania llicència d'aprofitament especial de subsòl de domini públic per l'obra civil a l'Av. Jaume I | 25/03/2019 |
| 32 | Ordenar a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA en qualitat de persona obligada com a propietari de l'immoble situat al Polígon 20 que en el termini d'un mes executi les mesures següents: enderroc de les obres executades, cessament dels usos il·legals i el desallotjament de les persones usuàries i la retirada de les coses mobles relatives als usos il·legals de l'immoble | 26/03/2019 |
| 33 | Nomenar l'arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de Cubelles i l'arquitecte municipal de l'Ajuntament de Cubelles directors facultatius i coordinadors de seguretat i salut de les obres d'execució del projecte de reforma de la Plaça Anxaneta de Cubelles | 02/04/2019 |
| 34 | Nomenar l'arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament de Cubelles i l'arquitecte municipal de l'Ajuntament de Cubelles directors facultatius i coordinadors de seguretat i salut de les obres d'execució del projecte de reforma de la Plaça Catalunya de Cubelles | 02/04/2019 |
| 35 | Concedir llicència d'obra menor per les obres de reforma interior d'un habitatge en edifici plurifamiliar | 04/04/2019 |
| 36 | Concedir llicència d'obra menor per les obres de reforma interior d'un habitatge unifamiliar adossat | 09/04/2019 |
| 37 | Requerir novament a NEDGIA CATALUNYA SA que en el termini d'un mes executi l'enderroc de les obres i la reposició dels terrenys al seu estat inicial, d'acord amb l'informe tècnic 013/2017 | 11/4/2019 |
| 38 | Acceptar la subvenció en la modalitat d'obra amb cofinançament Garraf: camins, patrimoni i natura cofinançat amb FEDER 2014-2020 gestionada pel Consell Comarcal del Garraf per import provisional de 69.857,02€ corresponent al 50% de la base de la despesa del projecte aprovat | 26/04/2019 |
| 39 | Concedir llicència d'obra menor consistent en la reparació de la coberta d'un habitatge | 25/04/2019 |
| 40 | Concedir llicència d'obra menor per treballs de reparació tub d'aigües rec | 25/04/2019 |
| 41 | Concedir llicència d'obra menor per la retirada de graó | 17/04/2019 |
| 42 | Concedir llicència d'obra menor a SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES, SL per la instal·lació fotovoltaica en coberta d'autoconsum connectada a la instal·lació interior d'habitatge unifamiliar | 17/04/2019 |
| 43 | Aprovar el retorn de la penyora dipositada en concepte de garantia de serveis de l'obra major 032/2018 | 30/04/2019 |
| 44 | Aprovar el retorn de la penyora dipositada en concepte de garantia de serveis a Mercadona SA de l'obra major 054/2009 | 08/05/2019 |
| 45 | Aprovar el retorn de la penyora dipositada en concepte de garantia de serveis de l'obra major 034/2018 | 08/05/2019 |

**RESOLUCIONS DE LA REGIDORIA
D'URBANISME
LEGISLATURA 2015-2019
2019**

| | | |
|----|---|------------|
| 46 | Concedir llicència d'obra menor a *** en representació de Robers Frankfurt SL per la instal·lació d'una xemeneia per la façana al Pg. Marítim | 15/05/2019 |
| 47 | Concedir llicència d'obra menor civil a UFINET TELCOM, SA per la canalització de 63m i arquetes 2C (fibra òptica) a la C-31 Pk. 146+905 | 15/05/2019 |
| 48 | Aprovar el retorn de la penyora dipositada en concepte de garantia de serveis i residus a CONSTRUCCIONES VEGA CUBELLES SL per les obres d'ampliació de l'edifici entre mitgeres de notaria al C. Sant Antoni | 16/05/2019 |
| 49 | Revocar la Resolució del regidor d'Urbanisme 18/2019 per la que es va incoar procediment d'ordre d'execució per l'incompliment del deure legal de conservació d'immoble | 22/05/2019 |
| 50 | Aprovar el retorn de la penyora dipositada en concepte de garantia de serveis per les obres de construcció d'una piscina d'ús particular | 23/05/2019 |
| 51 | Imposar al BBVA en qualitat de propietari de l'immoble del carrer Velázquez i carrer Salvador Dalí una primera multa coercitiva de 300 € per incompliment de les Resolucions del regidor d'urbanisme 95/2017 i 7/2019 | 23/05/2019 |
| 52 | Denegar llicència d'obra menor civil a Telefónica de España perquè no s'ajusta al vigent codi d'accessibilitat | 24/05/2019 |
| 53 | Concedir llicència d'obra menor civil a Ufinet Telecom SAU per l'obra a a la C-31 | 24/05/2019 |
| 54 | Aprovar el retorn de la penyora dipositada en concepte de garantia de serveis a AUCAT, S.A per les obres de construcció de l'àrea de serveis a l'A-16 (C-32) | 24/05/2019 |
| 55 | Requerir novament a SAREN que procedeixi a fer-se càrrec de les obres de tancament de la parcel·la i del treballs de conservació de l'obra i execució de la vorera de l'immoble situat al C/ Dàlia | 30/05/2019 |
| 56 | Traslladar l'informe desfavorable de la primera ocupació per l'obra de canvi d'ús de local a habitatge unifamiliar | 04/06/2019 |
| 57 | Aprovar el retorn de la penyora dipositada en concepte de garantia de serveis i residus a LIDL SUPERMERCADOS, S.A per les obres d'ampliació de la sala de venda al detall al carrer Penedès | 13/06/2019 |
| 58 | Concedir llicència per a l'ús de qual particular) | 13/06/2019 |
| 59 | Incoar procediment de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat en relació a les obres d'instal·lació d'un pal de fusta al carrer St. Antoni | 13/06/2019 |