



Ajuntament d'Agramunt

INVENTARI DE BENS I DRETS MUNICIPALS Altes des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2020

EPÍGRAF 1r. Béns Immobles.

Núm.1/20

OBRES PER LA REFORMA DE L'ESTACIÓ POTABILITZADORA (ETAP) D'AGRAMUNT, MONTCLAR, DONZELL I MAFET I LA SEVA CONNEXIÓ AMB CANONADA ALS DIPÒSITS D'AIGUA DE MAFET I DONZELL.

Nom del bé .- Caseta de les bombes de subministrament d'aigua potable d'Agramunt,

Descripció: Obres per la instal·lació d'una estació potabilitzadora i la seva connexió amb els pobles agregats.

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Caseta de bombeig d'aigua potable d'Agramunt

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 4 de juny de 2018 d'adjudicació de l'obra a SISTEMAS DE FILTRADO Y TRATAMIENTO DE FLUIDOS SA. per l'import de 17.968,50 € per la compra d'un filtre de carbó actiu.

Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 7 de gener de 2019 d'adjudicació de l'obra a DAVID GINÉ BALCELLS per l'import de 10.518,53 € per la compra de col·lectors i vàlvules pel filtre de carbó.

Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 3 d'octubre de 2019 d'adjudicació de l'obra a CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SLU. per l'import de 8.735,05 € per la compra d'una bomba d'impulsió model Grundfos CR 155.

Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 18 de novembre de 2019 d'adjudicació de l'obra a CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SLU. per l'import de 422.239,57 € per la reforma de l'ETAP d'Agramunt.

Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 2 de desembre de 2019 d'adjudicació de l'obra a TRANSPORTS I EXCAVACIONES BARBA SL. per l'import de 202.499,92 € per la construcció d'una canonada.

Valor total: Import de les obres: 661.961,57 €

Núm. 2/20

OBRES PER LA REPARACIÓ DEL DIPÒSIT D'AIGUA POTABLE DEL CONVENT.

Nom del bé .- Caseta de les bombes de subministrament d'aigua potable d'Agramunt,

Descripció: Obres per la reparació del dipòsit del Convent amb el subministrament de la bancada de suport, el quadre elèctric amb variador de freqüència, el subministrament de col·lectors (vàlvula de papallona DN150) i el desmuntatge de la bomba vella, el muntatge de la nova i accessoris de connexió.

Expedient d'obra: 254/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Caseta de bombeig d'aigua potable d'Agramunt





Ajuntament d'Agramunt

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 10 de febrer de 2020 d'adjudicació de l'obra a CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SLU. per l'import de 13.575,00 €

Valor total: Import de les obres: 13.575,00

Núm.3/20 OBRES CORRECCIÓ ACÚSTICA DE L'ESPAI CÍVIC

Nom del bé .- Edifici on esta situat el Centre de dinamització econòmica i social, inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 122-4/1. Espai Cívic d'Agramunt

Descripció: Obres de col·locació panels acústics em unes aules de l'Espai Cívic.

Expedient d'obra: 1264/2019 318/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Carrer Ensenyament. Espai Cívic d'Agramunt

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 7 d'octubre de 2019 d'adjudicació de la compra de panels a DIATERM DISTRIBUCIONS SAU. per l'import de 7.606,18 €. Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 24 de febrer de 2020 d'adjudicació de l'instal·lació de panels a FUSTERIA RAMON PUIGPINÓS per l'import de 1.104,73 €

Valor total: Import de les obres: 8.710,91 €.

Núm.4/20 OBRES DE REFORMA DE LES DUTXES DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

Nom del bé .- Edifici del Pavelló Esportiu Municipal, inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 125-3/1. Pavelló Esportiu Municipal d'Agramunt

Descripció: Obres de reforma de les dutxes dels vestidors. Reforma de totes les dutxes de quatre vestidors de grups i dos vestidors de monitors. Reforma de la xarxa de distribució d'aigua calenta, freda i recirculació des de la sortida d'acumulador discorrent pel passadís d'accés de vestidors.

Expedient d'obra: 448/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Plaça Fondanda s/n. Pavelló Esportiu Municipal d'Agramunt

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 23 de març de 2020 d'adjudicació dels treballs de reforma a TÈCNIQUES ENERGÈTIQUES URGELL SLU per l'import de 22.581,58 €.

Valor total: Import de les obres: 22.581,58 €.



Codi Validació: 6M32MG53TFF3JY9HXJ7P2HZ | Verificació: <https://egramunt.eadministracio.cat/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma eSPublico Gestiona | Pàgina 2 de 22



Ajuntament d'Agramunt

Núm. 5/20

OBRES PER LA INSTAL·LACIO D'UN COLUMBARI AL CEMENTIRI MUNICIPAL D'AGRAMUNT

Nom del bé .- Cementiri Municipal inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 115-1/1, 115-2/1.

Descripció: Obres per l'instal·lació d'un columbari a doble cara amb una capacitat per 40 cineraris. Estructura de mides totals 2,15 m d'amplada, 1,95 m. d'alçada i 1,00 m. de profunditat, formada amb peces de granit gris rústic amb els seus anclatges corresponents, acabats amb una làpida decorativa en granit gris clar polit. Format per 20 urnes a cada cara, 5 de base i 4 d'alçada, de mides aproximades de fora 40x39x40 cm. amb violeter i números gravats en acer inoxidable.

Expedient d'obra: 452/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Cementiri Municipal, situat al camí de les Puelles.
Referència Cadastral, 25003A004000340000GO

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 20 d'abril de 2020 d'adjudicació del contracte administratiu de l'obra a l'Empresa ALDABA OBRAS REUNIDAS SL per un import de 15.873,46 €.

Valor total: Import 15.873,46 €.

Núm. 6/20

OBRES REFORMA ENLLUMENAT PÚBLIC DEL CAMÍ VELL DE MAFET

Nom del bé: Carrer camí vell de Mafet.

Descripció: Obres consistents en la reforma i legalització de l'enllumenat públic de diversos carrers situats del nucli urbà de Mafet.

Expedient d'obra: 489/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Enllumenat públic Carrer camí vell de Mafet.

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 20 d'abril de 2020 d'adjudicació definitiva de les obres de reforma de l'enllumenat públic del Carrer camí vell de Mafet a l'empresa CITELUM IBERICA SL per un import de 9.751,95 €

Valor total: Import 9.751,95 €.

Núm. 7/20

OBRES PER INSTAL·LAR HIDRANTS D'INCENDIS AL POLÍGON VELL I AL CARRER TEIXIDORS



Codi Validació: 6M32MG53TFF3JY9H3XJ7P2HJZ | Verificació: <https://egramunt.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 22



Ajuntament d'Agramunt

Nom del bé: Carrer Tossal i Camí vell de Tàrrega del Polígon industrial vell i Carrer Teixidors.

Descripció: Obres consistents en l'instal·lació de 4 hidrants soterrats al Carrer Tossal i al Carrer Camí vell de Tàrrega del Polígon industrial Vell i 1 hidrant al Carrer Teixidors.

Expedient d'obra: 317/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Carrer Tossal i Camí vell de Tàrrega del Polígon industrial vell i Carrer Teixidors

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 4 de maig de 2020 d'adjudicació definitiva de les obres a l'empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SL per un import de 5.804,84 €.

Valor total: Import 5.804,84 €.

Núm. 8/20

OBRES DE SUBSTITUCIÓ DEL FAN-COIL DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS L'ESPAI GUINOVART.

Nom del bé: Espai Guinovart, inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 124-2/1.

Descripció: Obres de subministrament i instal·lació de fan-coil de 6,5 KW de potència frigorífica i 8,8 KW de potència en calor, en substitució del fan-coil avariats.

Expedient d'obra: 664/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Espai Guinovart situat a la plaça del Mercat, 1
Referència Cadastral, 2181801CG422850001MZ

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 15 de juny de 2020 d'adjudicació a l'Empresa TÈCNIQUES ENERGETIQUES URGELL SLU per un import de 1.974,72 €.

Valor total: Import 1.974,72 €.

Núm. 9/20

OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE L'ACCÉS AL DIPÒSIT D'AIGUA DE L'ANTIGA POTABILITZADORA PER INSTAL·LAR UN ROCÒDROM.

Nom del bé: Dipòsits d'aigua zona Regue Salat inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 115-12/1.

Descripció: Treballs per a l'adequació de l'accés al dipòsit d'aigua per instal·lar un rocòdrom.

Expedient d'obra: 768/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.



Codi Validació: 6M32MG53TFF3JY9HXJ7P2HZ | Verificació: <https://egramunt.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 22



Ajuntament d'Agramunt

Situació: Finca urbana situada a C. Safareig, 12 d'Agramunt. Zona Reguè Salat. Referència cadastral 1984020CG4218S0001MJ

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 14 de juliol de 2020 d'adjudicació a l'Empresa JOAN CARALPS GÍMENEZ per un import de 5.621,06 €.

Valor total: Import 5.621,06 €.

Núm. 10/20

OBRES DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNA TANCA PER LA PISTA DEL PARC MERCÈ ROS.

Nom del bé: Passeig Mercè Ros, inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 111-2/1.

Descripció: Obres de tancament de la pista del parc de Mercè Ros. Tancament sobre pals existents de 40 m. 2,30 d'alçada d'enreixat malla galvanitzada de 40/16. Muntatge i tensat de l'enreixat.

Expedient d'obra: 1115/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Passeig Mercè Ros situat entre el pont Romànic i la Cra. De Tàrrega marge dret del Riu Sió.

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 14 de setembre de 2020 d'adjudicació a l'Empresa ROC GELONCH S.A. per un import de 909,57 €.

Valor total: Import 909,57 €.

Núm. 11/20

OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE COMPORTES A LES PORTES EXTERIORS A L'ESPAI CÍVIC

Nom del bé .- Edifici on esta situat el Centre de dinamització econòmica i social, inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 122-4/1. Espai Cívic d'Agramunt

Descripció: Obres d'instal·lació de comportes a les portes exteriors a l'equipament de l'Espai Cívic d'Agramunt. Instal·lació de suports a les parets de cada porta per posar-hi comportes en cas d'increment del riu (Guies amb acer inoxidable collades a la paret i comportes amb tauler finlandès contraxapat antihumitat de 15mm de gruix amb reforços de ferro galvanitzat perquè no cedeixin cap a dins)

Expedient d'obra: 1233/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Carrer Ensenyament. Espai Cívic d'Agramunt





Ajuntament d'Agramunt

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020 d'adjudicació a l'empresa CANIGÓ REMOLCS SL. per l'import de 1.816,51 €.

Valor total: Import de les obres: 1.816,51 €.

Núm. 12/20

OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE MOSQUITERES A L'ESPAI CÍVIC

Nom del bé: Edifici on esta situat el Centre de dinamització econòmica i social, inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 122-4/1. Espai Cívic d'Agramunt

Descripció: Obres d'instal·lació de quatre mosquiteres a les finestres de l'equipament de l'Espai Cívic d'Agramunt.

Expedient d'obra: 1227/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Carrer Ensenyament. Espai Cívic d'Agramunt

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020 d'adjudicació a l'empresa JAUME PUIGPINÓS ARIACA. per l'import de 620,73 €.

Valor total: Import de les obres: 620,73 €.

Núm. 13/20

OBRES DE MILLORA DE L'EQUIPAMENT DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL.

Nom del bé: Deixalleria Municipal inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "altres béns d'ús públic" amb el núm. 115-28/1.

Descripció: Obres consistents en la construcció d'un mur de contenció per ampliar el moll de descàrrega, construcció d'una zona de recollida de ferralla i connexió del baixant del lavabo de la caseta d'oficines.

Expedient d'obra: 1209/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Carrer Peixeres, 1 Referència cadastral: 2473007CG422750001LR

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 26 d'octubre de 2020 d'adjudicació de les obres de millora a la deixalleria municipal a l'empresa JOAN CARALPS GÍMENEZ per un import de 22.291,44

Valor total: Import obres: 22.291,44 €

Núm. 14/20

OBRES D'IL·LUMINACIÓ DE LA ZONA ESPORTIVA DEL PATI DE L'INSTITUT RIBERA DEL SIÓ.



Codi Validació: 6M32MG53TFF3JY9H3XJ7P2HZ | Verificació: <https://egramunt.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 22



Ajuntament d'Agramunt

Nom del bé: Zona esportiva del pati exterior de l'Institut Ribera del Sió.

Descripció: Obres consistents en la col·locació d'uns punts de llum on està ubicada l'equipament de la pista d'atletisme.

Expedient d'obra: 1300/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Carrer Petronel·la, 1

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 26 d'octubre de 2020 d'adjudicació de les obres a l'empresa CEDEL INSTAL·LACIONS SL per un import de 2.962,04 €

Valor total: Import obres: 2.962,04 €

Núm. 15/20

OBRES DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN PASSAMÀ PER LES ESCALES DEL CARRER DEL RIU.

Nom del bé: Carrer del Riu.

Descripció: Subministrament i col·locació d'un passamà a les escales de la baixada C. del Riu

Expedient d'obra: 1384/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Carrer del Riu

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 23 de novembre de 2020 d'adjudicació a l'Empresa ALUMINIS CABESTANY SLU. per un import de 308,55 €.

Valor total: Import 308,55 €.

Núm. 16/20

OBRES ARRANJAMENT AL CEMENTIRI MUNICIPAL D'AGRAMUNT

Nom del bé: Cementiri Municipal inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 115-1/1, 115-2/1.

Descripció: Obres per repassar la teulada i les parts del passadís de varies galeries del cementiri.

Expedient d'obra: 1531/2020

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Cementiri Municipal, situat al camí de les Puelles.
Referència Cadastral, 25003A004000340000GO





Ajuntament d'Agramunt

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 20 d'abril de 2020 d'adjudicació del contracte administratiu de l'obra a l'Empresa CONSTRUCCIONS CARRION VENDRELL SL per un import de 2.138,31 €.

Valor total: Import 2.138,31 €.

DILIGÈNCIA.- El total del valor d'increment de les adquisicions del Epígraf 1r. produïdes durant el període comprès des del dia 1 gener fins al 31 de desembre de 2020, importen la quantitat de **SET-CENS SETANTA-SIS MIL NOU-CENTS DOS EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS.** (776.902,24.- €)

EPÍGRAF 2n. : DRETS REALS

Núm. 1/20

CONTRACTE ARRENDAMENT DEL SERVEI D'UNA MÀQUINA ESCOMBRADORA PER LA NETEJA VIARIA.

Naturalesa del contracte: Aquest contracte d'arrendament de béns mobles és un contracte administratiu d'arrendament en la modalitat de lísing, amb una durada de 48 mesos (4 anys) i que s'estableix per a l'adquisició d'una màquina escombradora per la neteja viaria (Escombradora model CityCat 5006 SL amb motor IVECO Euro 6 Turbodiesel). El contracte es formalitza amb BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA. Al final del termini es farà la cessió gratuïta, lliure i voluntària de la titularitat de la màquina escombradora a favor de l'Ajuntament d'Agramunt.

Data del contracte: 5 de febrer de 2020

L'objecte de l'arrendament financer:

Una màquina escombradora per la neteja viaria (Escombradora model CityCat 5006 SL amb motor IVECO Euro 6 Turbodiesel)

Termini de la garantia de l'escombradora: 2 anys

Quota mensual: quota de 4.278,56€/mes (termini : 48 mesos).

Expedient: 1472/2019

Títol d'adquisició: Per acord de la Comissió de Govern en sessió celebrada en data 13 de gener de 2020 en la qual va aprovar la formalització del contracte d'arrendament de béns mobles amb BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA per a l'adquisició d'una màquina escombradora per la neteja viaria. Per signatura del contracte d'arrendament en data 5 de febrer de 2020, amb BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA.

Adscripció: Escombradora inscrita a la Brigada Municipal.

Núm. 2/20

CONTRACTE ARRENDAMENT DEL SERVEI D'UNA MÀQUINA COPIADORA PELS DESPATXOS DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA MAS VELL.

Naturalesa del contracte: Aquest contracte d'arrendament de béns mobles és un contracte administratiu d'arrendament, amb una durada de 60 mesos (5 anys) i que s'estableix per a l'adquisició d'una màquina copiadora pels despatxos de la residència





Ajuntament d'Agramunt

Geriàtrica Mas Vell (copiadora Ricoh Aficio, model IIMC400F). El contracte es formalitza amb SISTEMAS DIGITALES CORPORATE SL

Data del contracte: 14 de juliol de 2020

L'objecte de l'arrendament financer:

Una màquina copiadora pels despatxos de la Residència Geriàtrica Mas Vell (copiadora Ricoh Aficio, model IIMC400F)

Termini de la garantia de la fotocopiadora: 5 anys

Quota mensual: quota del renting de 35€/mes (termini : 60 mesos), l'import del manteniment copiadora Ricoh Aficio, model IIMC400F es facturarà a raó de 0,0080 euros/còpia en blanc/negre i 0,0800 euros/còpia color (tòner inclòs).

Expedient: 877/2019

Títol d'adquisició: Per acord de la Comissió de Govern en sessió celebrada en data 14 de juliol de 2020 en la qual va aprovar la formalització del contracte d'arrendament de béns mobles amb SISTEMAS DIGITALES CORPORATE SL per a l'adquisició d'una màquina copiadora pels despatxos de la Residència Geriàtrica Mas Vell. Per signatura del contracte d'arrendament en data 25 de juny de 2020, amb SISTEMES DIGITALES CORPORATE SL.

Adscripció: Copiadora inscrita a la Residència Geriàtrica Mas Vell.

Núm. 3/20

CONVENI DE CESSIÓ GRATUÏTA AMB CARÀCTER TEMPORAL D'ÚS D'UN APARELL PROJECTOR I UNA PANTALLA ENROTLLEBLE.

Naturalesa: Cessió d'ús temporal d'un aparell projector i una pantalla enrotllable per part de l'Aula d'Extensió Universitària d'Agramunt per desenvolupar les activitats que es realitzin a l'Espai Cívic d'Agramunt.

Expedient: 182/2020

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 27 de gener de 2020 d'acceptació de la cessió.

Núm. 4/20

CESSIÓ D'ÚS D'UN SOLAR PER A SER UTILITZATS COM A PÀRQUING MUNICIPAL. (exp. 285)

Naturalesa: Cessió d'ús d'un solar destinat a aparcament de vehicles i garantir llocs d'aparcament en la zona propera al C. Canal d'Agramunt.

Immoble sobre el que recau: Aquest dret recau sobre la finca amb referència cadastral 2280401CG4228S0001JZ situat al C. Segla Molinal,12 d'Agramunt.

Contingut del Dret : El senyor Josep Bertran i Piqué, cedeix a l'Ajuntament d'Agramunt l'ús del solar situat al Carrer Canal, 2 per aparcament municipal. Aquest autoritza a l'Ajuntament a realitzar les actuacions necessàries per aquest ús. La cessió del solar s'efectua en estat lliure de càrregues. Aquesta cessió es concerta pel termini de 10 anys, amb efectes des de l'endemà de la seva signatura. Aquest contracte quedarà





automàticament prorrogat si cap de les dues parts manifesta el contrari. L'Ajuntament d'Agramunt farà un inversió de 7.850,50 euros en aquest solar per adequar-lo a l'ús d'aparcament municipal.

El cedent avisarà a l'ajuntament la seva voluntat de rescindir el contracte comunicant-ho amb un mes d'antelació, en cas de que l'ajuntament hagi fet efectiu l'ingrés de l'IBI urbana del solar s'haurà de retornar la part proporcional que correspongui.

En cas que el contracte es cancel·li abans de 10 anys per part del cedent, aquest haurà de retornar la part proporcional del cost d'aquesta inversió de 7.850,50 euros de la manera següent:

Si es cancel·la:

- El primer any: 7.065,45 euros
- El segon any: 6.280,40 euros
- El tercer any: 5.495,35 euros
- El quart any: 4.710,30 euros
- El cinquè any: 3.925,25 euros
- El sisè any: 3.140,20 euros
- El setè any: 2.355,15 euros
- El vuitè any: 1.570,10 euros
- El novè any: 785,05 euros
- El desè any: 0,00 euros

L'ingrés de l'IBI urbana al cedent s'efectuarà un cop s'acrediti el pagament anual del rebut corresponent. Aquests pagaments es realitzaran mitjançant transferència bancària al núm. de compte que faciliti el propietari a partir de l'any 2021 inclòs.

La propietat autoritza a l'Ajuntament a dur a terme les obres d'adequació necessàries per a convertir-lo en un aparcament públic amb el màxim nombre de places d'aparcament possibles.

L'Ajuntament d'Agramunt, en llur qualitat de cessionari, es compromet a:

1. Tenir cura del solar arrendat i destinar-lo únicament i exclusivament a la finalitat d'aparcament públic, havent de comptar amb el consentiment exprés i escrit del cedent per a qualsevol canvi de destinació.
2. Retornar els patis cedits a la finalització del mateix.

L'Ajuntament d'Agramunt respondrà dels danys i perjudicis que es poguessin causar a persones o coses derivats, directament o indirectament, de l'activitat que es desenvolupi al solar.

L'Ajuntament d'Agramunt s'obliga a concertar una assegurança de responsabilitat civil per tal de respondre íntegrament de la reparació o reconstrucció del solar quan així correspongués, així com dels béns i material dipositat.

El cessionari renuncia expressament i solemnement als drets que preveuen els articles 31 i 32 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans, d'adquisició preferent i al de cessió del contracte i subarrendament del solar. El cedent podrà transmetre lliurement per qualsevol títol a favor de tercer el pati arrendat, sense que la part cessionària pugui exigir cap indemnització a excepció de l'establerta en la clàusula segona per les obres d'adequació i arranjamant del pati pel termini que resti per la seva amortització.

L'Ajuntament d'Agramunt haurà de permetre en tot moment l'accés al solar dels cedents o els seus representants i personal ordenat per qualsevol d'ells per a la realització, inspecció i comprovació de qualsevol classe d'obres o reparacions que calgui efectuar al solar. En cas de negativa, se'l responsabilitzarà directament de tots els danys i perjudicis que es derivin d'aquest impediment a l'accés.

D'acord amb l'article 36.6 de la Llei 29/1994 s'exceptua l'Ajuntament d'Agramunt de la constitució de fiança que aquest mateix article preveu, per tractar-se d'una entitat que integra l'Administració local.

El contracte que regula aquestes clàusules, té naturalesa privada i es registrarà, quant als





seus efectes i extinció, per a la normativa de dret privat que li sigui d'aplicació, especialment el que es disposa el Codi Civil al respecte.

El senyor Josep Bertran i Piqué, en cas de transmissió de la finca objecte d'aquest conveni, es compromet a notificar als nous propietaris els drets i les obligacions que s'han acordat, havent-se de subrogar als mateixos.

L'Ajuntament accepta la cessió d'ús de la finca en l'estat en què es troba, exonerant al senyor Josep Bertran i Piqué, de qualsevol tipus de responsabilitat directa o subsidiària derivada de l'ocupació.

El present conveni administratiu, podrà ser elevat a escriptura pública a requeriment escrit de qualsevol de les parts compareixents, el qual podrà ser objecte de ratificació per l'òrgan competent de l'Excm. Ajuntament d'Agramunt.

Tots els arbitris i impostos derivats del present document, incloses les despeses de l'escriptura pública, si es produeix, seran del càrrec de l'Excm. Ajuntament d'Agramunt.

Expedient: 1370/2020

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 23 de novembre de 2020 d'aprovació del contracte de cessió d'ús. Aquesta cessió d'ús és va formalitzar mitjançant la signatura del contracte de cessió d'ús en data 30 de novembre de 2020.

Núm. 5/20

CONVENI D'UTILITZACIÓ DE D'UN DIPÒSIT D'AIGUA EN DESÚS PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN ROCÒDROM/BOULDER PEL CENTRE EXCURSIONISTA D'AGRAMUNT.

Naturalesa: Cessió d'ús temporal del dipòsit d'aigua cobert en desús per l'ús exclusivament esportiu i per la pràctica dels socis i abonats del Centre Excursionista d'Agramunt.

Immoble sobre el que recau: La instal·lació objecte d'aquest conveni és el dipòsit d'aigua cobert en desús. És una construcció de forma circular de 254,47 m2 és. L'estructura està formada per un mur perimetral de formigó armat i pilars a l'interior, cobert amb un sostre de biguetes pretensades. Actualment l'accés només es pot realitzar per la part superior, amb una escala.

Contingut del Dret : L'Ajuntament d'Agramunt cedeix gratuïtament al CEA l'espai necessari del dipòsit municipal per un termini de 10 anys per la instal·lació del rocòdrom / boulder, el qual serà d'ús exclusivament esportiu i per a la pràctica dels seus socis i abonats per a l'escalada. El CEA instal·larà a càrrec seu un rocòdrom en aquest espai. El rocòdrom serà propietat del CEA.

L'Ajuntament d'Agramunt facilitarà l'accés del CEA a les instal·lacions amb els mitjans i de la manera que acordin les parts.

Cadascuna de les parts gestionarà els seus propis usuaris en l'ús de les instal·lacions i en els horaris pactats.

El CEA establirà una normativa d'ús del rocòdrom, per tal de garantir la seguretat dels usuaris i el bon manteniment de les instal·lacions.

Aniran a càrrec de l'Ajuntament totes les despeses dels consums de subministres d'electricitat i aigua.

Anirà a càrrec de l'entitat CEA les despeses de neteja de la instal·lació, a més del manteniment i qualsevol modificació que es vulgui fer en les vies d'escalada, noves línies, noves preses i material fungible per a la pràctica habitual dels socis i abonats, així





com les reparacions del rocòdrom / boulder.

No s'autoritza cap obra i/o modificació de l'equipament que afecti a elements fixes i/o mòbils, o que pugui afectar l'estructura o distribució actual sense la prèvia autorització i regularització del departament tècnic del CEA.

Cadascuna de les parts es compromet a fer un ús adequat i respectuós de les instal·lacions cedides i serà responsable dels danys que puguin produir els seus usuaris i en els horaris pactats per cadascuna de les parts.

Aquest conveni entra en vigor el mateix dia de la signatura per un període mínim de 10 anys, i es considerarà tàcitament prorrogat de forma anual si cap de les dues parts ha notificat de forma expressa el contrari, amb una antelació mínima de 3 mesos

En el supòsit que L'Ajuntament, de manera unilateral, vulgui prescindir de les instal·lacions del rocòdrom i aquesta s'hagi de desmuntar i/o traslladar a un altre lloc, haurà de comunicar-ho al CEA, i aquest disposarà d'un període d'un any per desmuntar el rocòdrom

En el supòsit anterior L'Ajuntament s'haurà de fer càrrec de les despeses de desmuntatge del rocòdrom

El CEA es compromet a mantenir-se com a entitat mentre duri el vigent conveni i a romandre inscrita com a tal al registre d'entitats esportives del CCE i de la FEEC.

Les parts es comprometen a que els seus socis i abonats a l'espai siguin respectuosos amb l'equipament i la instal·lació i es comprometen al compliment de la normativa interna d'ús de la instal·lació (veure annex).

El CEA es fa responsable dels socis i abonats federats exclusivament, mitjançant la signatura dels documents pertinents. El CEA té una responsabilitat civil que cobreix exclusivament la pràctica esportiva dels socis i abonats federats.

Igualment, l'Ajuntament d'Agramunt es fa responsable exclusivament dels usuaris en les activitats que organitzi al rocòdrom

El perímetre del rocòdrom haurà d'estar senyalitzat i amb senyals d'avertència per restringir l'accés a les persones no associades o abonades. El CEA no assumirà la responsabilitat respecte a persones que accedeixen a l'equipament fent cas omís de les advertències esmentades.

L'Ajuntament es reserva el dret d'utilitzar les esmentades instal·lacions per a qualsevol altra necessitat dels serveis públics municipals, sense interferir en les activitats ordinàries del CEA.

L'Ajuntament té previst executar les següents obres per condicionar el dipòsit cobert com a edifici:

- Obertura de dues portes de 1,20m. d'amplada al mur de formigó.
- Construcció d'una rampa exterior per accedir a l'edifici al nivell del paviment interior.
- Obres necessàries per poder ser utilitzat com a rocòdrom.

Aquest conveni s'extingeix per les següents causes :

1. Per mutu acord de les parts. Únicament tindrà lloc aquest supòsit quan concorrin causes d'interès públic que facin innecessari o inconvenient la continuïtat del conveni, que haurà de ser motivada per totes les parts,
2. Per incompliment de les obligacions d'aquest conveni per qualsevol de les parts, sense perjudici de l'exercici de les accions que legalment corresponguin.

Expedient: 263/2020





Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 10 de febrer de 2020. Aquest conveni és va formalitzar mitjançant la signatura del contracte administratiu de conveni d'utilització en data 20 de febrer de 2020.

Núm. 6/20

CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL SISI DEL CONSELL COMARCAL DE L'URGELL.

Naturalesa: Col·laboració amb el servei d'intervenció Socioeducativa itinerant del Consell Comarcal de l'Urgell.

Immoble sobre el que recau: Espai Cívic d'Agramunt

Contingut del Dret : El SISI (Servei d'Intervenció Socioeducativa Itinerant) del Consell Comarcal de l'Urgell, és un servei dedicat a l'atenció a la infància, adolescència en situació de risc social de 0 a 18 anys i famílies, que viuen en l'àmbit de l'àrea bàsica de l'Urgell, i requereixen suport assistencial o formatiu, prioritàriament aquelles persones que estan en situació de risc social. L'Ajuntament d'Agramunt que col·labora amb el Servei d'Intervenció Socioeducativa Itinerant (SISI) del Consell Comarcal de l'Urgell i que cedeix els diferents espais de l'edifici de l'Espai Cívic, situat al carrer Ensenyament, núm. 17, d'Agramunt, i considerant que es necessari indicar els horaris d'ús de les instal·lacions.

L'Ajuntament d'Agramunt, es compromet a col·laborar en:

- Cessió d'espais de l'edifici de l'Espai Cívic d'Agramunt destinats a prestar els servei del SISI de l'Urgell a Agramunt.
- Cessió d'espais comuns com són: accessos, servei higiènic, passadissos i sala d'espera.
- Aquests espais es detallen en els plànols adjunts al conveni.

El Consell Comarcal de l'Urgell es compromet a:

- Mantenir en bon estat d'ús i manteniment les instal·lacions.
- Respectar l'espai i l'entorn.
- Deixar l'espai tal i com l'han trobat sense cap desperfecte.

Aquest conveni de col·laboració entre les dues parts, es concerta pel termini d'1 any, prorrogable amb una temporalitat de 5 anys, i condicionada a que el SISI de l'Urgell mantingui la finalitat del servei pel qual s'estableix el present conveni, i amb efectes des de l'endemà de a seva signatura.

L'Ajuntament d'Agramunt no respondrà dels danys i perjudicis que es poguessin causar a persones o coses derivats, directament o indirectament, a les instal·lacions cedides.

Les despeses que corresponen als subministraments (il·luminació, climatització, aigua) seran a càrrec de l'Ajuntament.

Les tasques de neteja i manteniment d'aquestes dues sales cedides a favor de l'Associació seran a càrrec de l'Ajuntament.

L'Ajuntament té coberta l'assegurança de Responsabilitat civil de l'edifici i les activitats de l'Espai Cívic, i serà el Consell Comarcal de l'Urgell qui tindrà cobertura mitjançant l'assegurança de responsabilitat que correspongui per l'activitat del servei del SISI dins els horaris marcats per prestar el servei.

L'horari d'ús de les instal·lacions que es cedeixen segon la clàusula primera és:

-Durant el curs escolar:

El dimarts al matins es farà atenció a les famílies de 9:30h. a 15 h. i les tardes es farà





atenció als menors de 15h a 19h.

-Excepcionalment i per necessitats del servei es podrà utilitzar l'espai en altres dies i franges horàries, concretament durant les vacances escolars (Nadal, Setmana Santa i estiu) fer atenció als menors al matí de 9h a 13 h., enlloc de les tardes, i ampliar l'atenció la resta de dies de la setmana.

Per a qualsevol dubte, qüestió o divergència que pugui sorgir en ordre a l'execució, la interpretació, la modificació o l'aplicació del present conveni, les parts, amb renúncia a qualsevol fur i jurisdicció que els hi pogués correspondre, se sotmeten expressament a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de Lleida.

Expedient: 596/2020

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 1 de juny de 2020. Aquest conveni es va formalitzar amb la signatura en data 2 d'octubre de 2020.

Núm. 7/20

CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB LA SOCIETAT COOPDEVAN, SCCL (VANWOOW) PER LA PROMOCIÓ D'ACTIVITATS I TERRITORI.

Naturalesa: Col·laboració per la promoció de les activitats, recursos i territori del municipi entre els associats de la societat COOPDEVAN SCCL.

Immoble sobre el que recau: Zona del parc del convent al costat del pou del gel.

Contingut del Dret : Tenint en compte la naturalesa jurídica del bé objecte de cessió, la normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- El Capítol I del Títol XIX del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, que regula el patrimoni dels ens locals.

- El Capítol I del Títol III del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, que regula la utilització dels béns de domini públic.

L'exercici de la facultat de l'ens local de cessar l'ús privatiu del bé de domini públic requereix, sigui quin sigui el títol que l'empari i encara que aquest sigui en concepte de precari, la incoació de l'expedient administratiu contradictori dirigit a determinar la naturalesa de l'ocupació i si la indemnització és procedent o no.

AUTORITZAR a l'Associació i la societat Coopdevan, SCCL (Vanwoow) amb N.I.F. número F67462200, domiciliada a La InnoBadora, carrer Perú 52, 08018 Barcelon, la cessió d'ús de domini públic gratuït i, a precari de la parcel·la que té per referència cadastral 2482005CG4228S0001IZ i consta inscrita al Registre de la Propietat de Balaguer en tres inscripcions: Volum 2765, Llibre 138, Full 57, Finca 7503 - Volum 1971, llibre 83, full 83 Finca 4413 i Volum 1953, full 135, finca 437. D'aquesta parcel·la es preveu que s'utilitzarà un espai de 1.300m2 situats a la part oest, amb accés des del carrer Raval de Sant Francesc com a aparcament de caravanes (en endavant "l'Espai") amb caràcter temporal, pel període que s'indica en el conveni que s'adjunta com annex.

L'incompliment del conveni podrà comportar la revocació unilateral per part de l'Ajuntament sense dret a indemnització i sense perjudici de les responsabilitat en què s'hagués pogut incórrer.

APROVAR el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament Agramunt i la societat Coopdevan SCCL per la promoció d'activitats i territori en els termes que consten al document que s'annexa a aquest acord.

NOMENAR al Sr. Josep Maria Carrera i Roig, representant de l'Ajuntament d'Agramunt en la Comissió de seguiment que s'ha de constituir per ambdues parts.

FACULTAR a l'alcaldeessa per a la signatura de l'esmentat conveni.





Quart. NOTIFICAR aquest acord als interessats i publicar-ho al tauler electrònic de l'Ajuntament d'Agramunt d'acord amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Cinquè.- PUBLICAR els precedents acords al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament i al web municipal.

Annex: ""CLÀUSULES

Primera.- Objecte

- 1.1 El present Conveni té per objecte establir els termes i condicions pels quals les Parts col·laboraran en la promoció de les seves activitats i territori, respectivament.
- 1.2 Així, en particular, Vanwoow fomentará el municipi d'Agramunt com a destí turístic a través dels mitjans que consideri oportuns incloent, a títol enunciatiu, la seva plataforma web.
- 1.3 Per la seva part, per mitjà d'aquest Conveni, l'Ajuntament posa a disposició de Vanwoow tota la informació necessària referent als seus recursos turístics, serveis, espais naturals i productors locals per tal que aquests puguin ser promocionats. Així mateix es compromet a facilitar un espai adient i segur on les autocaravanes, caravanes i campers puguin estacionar i pernoctar.

Segona.- Obligacions de l'Ajuntament

Sens perjudici d'altres obligacions previstes a aquest Conveni, l'Ajuntament es compromet a:

- a) Facilitar a Vanwoow tota la informació, recursos gràfics i qualsevol altre tipus de recursos que puguin ser d'utilitat per realitzar la promoció turística del municipi. Així com un llistat calendaritzat dels esdeveniments que vulguin promocionar.
- b) Informar a Vanwoow de qualsevol canvi en la informació facilitada per tal de poder oferir-la públicament de manera actualitzada.
- c) Facilitar el contacte dels productors i productores locals del municipi que siguin susceptibles de poder participar en la creació i oferta d'experiències per als usuaris de Vanwoow.
- d) Facilitar a Vanwoow un llistat amb tots els serveis que el poble pugui oferir (bar, piscines, biblioteca, forn de pa...) així com la seva localització i els horaris d'obertura al públic.
- e) Posar l'Espai a l'abast de les autocaravanes, caravanes i campers usuàries de la plataforma Vanwoow per a que puguin estacionar i pernoctar.
- f) Garantir que l'Espai tingui les condicions necessàries per al desenvolupament del estacionament i pernocta, havent de mantenir l'Espai i les seves instal·lacions en bon estat d'ús i conservació.
- g) Facilitar l'oportuna senyalització corporativa de Vanwoow i la senyalització adient per anunciar les normes d'ús de l'Espai així com altres activitats pròpies o de tercers.

Tercera.- Obligacions de Vanwoow

Sens perjudici d'altres obligacions previstes a aquest Conveni, Vanwoow es compromet a:

- a) Promocionar la població com a destí turístic sostenible, a través dels mitjans que consideri oportuns incloent entre d'altres:





- i. fitxa descriptiva del poble a www.vanwoow.cat
 - ii. promoció a través de la newsletter de Vanwoow
 - iii. publicacions a través de les xarxes socials
 - iv. entrades personalitzades al blog
 - v. aparició com a poble destacat a la Home de www.vanwoow.cat durant 30 dies/any
- b) Donar a conèixer als seus usuaris els serveis i atractius turístics, així com l'existència de l'Espai per realitzar l'estacionament i pernocta. Informar a tots els usuaris de les condicions d'ús d'aquest Espai i que mai es podran dur a terme activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.
- c) Prestar assessorament a l'ajuntament pel que fa a la creació o millora de l'Espai per donar serveis per autocaravanes, caravanes i campers.

Quarta.- Termini

- 4.1 Aquest Conveni entra en vigor el dia de la seva firma i el termini és de 1 any.
- 4.2 Abans de la finalització del present Conveni, Vanwoow podrà presentar l'oferta per prorrogar aquest servei un any més.

Cinquena.- Contraprestació

- 5.1 Aquesta col·laboració tindrà un cost per a l'ajuntament de 140 euros (més IVA) en concepte de quota anual de publicitat i visibilitat.

Sisena.- Establiment d'una comissió mixta

- 6.1 Per a facilitar el seguiment del compliment i evolució d'aquest Conveni, es constituirà una Comissió Mixta, en el termini màxim de dos (2) mesos de la signatura del mateix, integrada per representants designats per cadascuna de les Parts a aquest propòsit (en endavant, la "Comissió de Seguiment").
- 6.2 La Comissió de Seguiment estarà integrada per dos (2) membres (un representant de cadascuna de les Parts). En qualsevol cas, les Parts poden substituir els seus representants en la Comissió de Seguiment mitjançant comunicació expressa i escrita a l'altra Part.
- 6.3 Correspondrà a la Comissió de Seguiment la resolució dels dubtes d'interpretació del present Conveni i les discrepàncies que poguessin sorgir en l'execució del mateix que se'n derivin, amb caràcter previ a l'accés a la Jurisdicció Ordinària.

Setena.- Resolució

- 7.1 Seran causes de resolució d'aquest Conveni: (i) l'acord mutu de les Parts; i (ii) l'incompliment greu, reiterat i no subsanat de les clàusules del present Conveni.
- 7.2 En cas d'impossibilitat sobrevinguda legal o material per part de algunes de les Parts per complir amb les disposicions del present Conveni, Vanwoow cessarà el seu servei en un termini de deu (10) dies naturals des de la comunicació de l'Ajuntament.
- 7.3 En qualsevol cas, l'extinció del Conveni no exonera les Parts del compliment de les obligacions que, si escau, es troben pendents.

Vuitena.- Publicitat i drets de propietat industrial i intel·lectual

- 8.1 Per tal de dur a terme les tasques de promoció indicades a la clàusula Tercera, Vanwoow podrà fer ús dels logotips, símbols i nom de l'Ajuntament o el municipi.





Aquest ús o usos en cap cas podrà superar la vigència del present Conveni.

- 8.2 Tanmateix, ambdues Parts, ja des d'aquest moment, s'autoritzen recíprocament a donar informació pública de la signatura d'aquest Conveni, amb indicació del títol i el contingut mitjançant nota de premsa o qualsevol altre mitjà de comunicació (informació en xarxes socials, internet, articles, esdeveniments o conferències, seminaris públics a nivell nacional o internacional). En aquest cas, la informació publicada podrà anar acompanyada del logotip de l'altra Part.

Novena.- Fur i legislació

- 9.1 Les Parts han convingut expressament que seran d'aplicació al present Contracte les disposicions del Codi Civil de Catalunya, supletòriament les del Codi Civil i les disposicions del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.
- 9.2 En cas de sorgir alguna controvèrsia per la interpretació o compliment del present Conveni se sotmeten al que determinen els Tribunals competents del municipi d'Agramunt.

Dècima.- Notificacions

Tota notificació que s'efectuï entre les Parts es farà per escrit, i serà lliurada personalment, o de qualsevol altra forma que certifiqui fefaentment la recepció per la Part notificada, en els respectius domicilis indicats en l'encapçalament d'aquest Conveni. Les Parts, prèvia lectura de les Clàusules que antecedeixen, signen el present Conveni en prova de la seva conformitat, en la data i lloc indicats en el seu encapçalament, per duplicat exemplar.

Expedient: 763/2020

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2020. Aquest conveni es va formalitzar amb la signatura en data 20 de setembre de 2020.

Núm. 8/20

SUBROGACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE LLOGUER D'UNA INFRAESTRUCTURA DE GESTIÓ DIGITAL PER A RÀDIO SIÓ.

Naturalesa: Subrogació del contracte de lloguer d'una infraestructura de gestió digital d'arxius d'àudio i automatització del senyal, així com el manteniment d'aquest equipament.

Inmoble sobre el que recau: En l'edifici on està ubicat el servei de ràdio Sió.

Contingut del Dret : Atès que en la data 1 de febrer de 2017, Ràdio Sió Agramunt, va subscriure un contracte amb ICC Broadcast mitjançant el contracte núm 20170201001 el servei de lloguer d'una nova infraestructura de gestió digital d'arxius d'àudio i automatització del senyal, així com el manteniment d'aquest equipament durant 5 anys, començant l'esmentat lloguer a la mateixa data de la signatura del contracte indicat. Atès que l'Ajuntament d'Agramunt pretén subrogar tots els drets i obligacions assumides per Ràdio Sió Agramunt amb l'empresa ICC Broadcast en el contracte anteriorment esmentat.

Atès l'establert en l'Article 214 (Cessió dels contractes) de la Llei 9/2017, de 8 de





novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, acorda:

Primer.- Aprovar la subrogació en tots els drets i obligacions assumides per Ràdio Sió Agramunt amb l'empresa ICC Broadcast en el contracte esmentat en els antecedents del presents acord referent al servei de lloguer d'una nova infraestructura de gestió digital d'arxius d'àudio i automatització del senyal, així com el manteniment d'aquest equipament durant 5 anys, començant l'esmentat lloguer a la mateixa data de la signatura del contracte indicat.

Segon.- Que es procedeixi a la signatura del contracte de subrogació esmentat amb l'empresa ICC Broadcast i amb el President de l'Associació Radiofònica d'Agramunt amb les clàusules annexes en el presenta acord i estipular que aquesta empresa presti els seus serveis professionals al subrogat, amb les mateixes condicions, drets i obligacions fixades en el contracte signat amb Ràdio Sió Agramunt.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa de les quotes anuals del servei de lloguer d'una nova infraestructura de gestió digital d'arxius d'àudio i automatització del senyal, així com el manteniment d'aquest equipament, que es detalla en el primer punt del presenta acord amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.22699 del pressupost de l'any corresponent i pels imports que es detallen en la primera de les Clàusules annexes.

Quart.- Facultar l'alcaldeessa, Sra. Sílvia Fernández Tarragona, perquè en nom i representació de l'ajuntament, subscriu els documents públics o privats que siguin necessaris en ordre a l'execució de l'acordat anteriorment.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'empresa ICC Broadcast i al President de l'Associació Radiofònica d'Agramunt, pel seu coneixement i efectes legals oportuns.

Clàusules annexes:

Primer.- La clàusula segona del contracte subrogat, que fa referència a la forma de pagament, es veu modificada en les següents condicions: el pagament passa de ser mensual, a ser anual. La quota anual es calcularà prorratejant l'import de la quota mensual de seixanta-nou (69) euros bruts, pel nombre de mensualitats pendents en cada període. Quedant de la següent manera:

-Any 2020 : 7 quotes pendents (juny a desembre): $7 \times 69 = 483$ € bruts.

-Any 2021: 12 quotes (gener - desembre): $12 \times 69 = 828$ € bruts.

-Any 2022: 1 quotes (gener): $1 \times 69 = 69$ € bruts.

Segon.- Aquest document formarà part de la documentació que ja existeix respecte del servei prestat, sense necessitat que es redacti un nou contracte per l'explotació del servei mencionat.""

Expedient: 760/2020

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2020.

Núm. 9/20

PRÒRROGA DEL CONTRACTE ARRENDAMENT DE DIVERSES FINQUES RÚSTIQUES D'AGRAMUNT PER A ÚS DE CONREU

Naturalesa: Arrendament de diverses finques rústiques d'Agramunt per a ús de conreu,

Immoble sobre el que recau: Finques resultants dels acords de la concentració parcel·lària, que en un futur seran de propietat municipal i encara no s'ha procedit a la seva inscripció. Les finques són: Pol. 508 parc. 72, Pol. 508 parc. 10, Pol. 508 parc. 1





Contingut del Dret : Contracte d'arrendament de diverses finques rústiques d'Agramunt per a ús de conreu, efectuat per tramitació urgent i per procediment obert utilitzant diversos criteris d'adjudicació segons els plecs de clàusules administratives particulars que regeixen l'arrendament ja que regulen els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts del contracte i les altres mencions requerides per la llei i les normes de desplegament i formaran part integrant del contracte.

En l'expedient contractual es determinen els elements singulars, següents:

- Renda: Es fixa com a preu base de licitació de l'arrendament la quantitat de CENT EUROS (100 €) l'Hectàrea a l'any, IVA INCLÒS, a millorar a l'alça i s'aplicarà a tota la superfície de la finca, independentment de la part de cultiu com la de no cultiu.
- La **garantia definitiva** serà el 5% de la renda total pels 10 anys de durada del contracte o pels 20 anys en cas que s'assumeixi el reg.
- Durada:- SENSE REG:** Els contractes tindran una durada de DEU ANYS (10) anys a comptar des de la data de la seva formalització. Es consideraran prorrogats tàcitament, d'any en any, si no hi ha un preavís de rescissió per qualsevol de les parts amb tres mesos mínims d'antelació. **AMB REG.** Els contractes que assumeixen el comprimis d'introduir el reg tindran una durada de **VINT ANYS (20)** anys a comptar des de la data de la seva formalització. Es consideraran prorrogats tàcitament, d'any en any, si no hi ha un preavís de rescissió per qualsevol de les parts amb tres mesos mínims d'antelació.

Expedient: 1216/2020

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 28 de setembre de 2020 d'aprovació de la pròrroga de contracte d'arrendament de diverses finques rústiques d'Agramunt per a ús de conreu que es va formalitzar en data 21 de gener de 2014 amb el Sr. Miquel Muixí Berengueres i que finalitzava el 21 de gener de 2024, es pròrroga per 6 anys més, per tant, l'esmentat contracte finalitzarà el 24 de gener de 2030 i amb les mateixes condicions del contracte inicial.

Núm. 10/20

PRÒRROGA ARRENDAMENT D'UN HABITATGE SITUAT AL C. BAIXADA DEL MERCADAL NÚM. 7,1

Naturalesa: Arrendament d'un local per ús d'habitatge del immoble situat al c. Baixada Mercadal, 7, 1 pis.

Immoble sobre el que recau: Finca urbana situada al c. Baixada Mercadal, 7 1er pis amb referència cadastral núm. 228008CG4228S0001TZ

Contingut del Dret : Contracte d'arrendament al llogater Sr. Oumar Konde de l'habitatge situat al C. Baixada Mercadal, 7 1er per un termini d'un any i que finalitza el dia 9 de desembre de 2021 prorrogables anualment per un import de 125,72€ mensuals inclòs IVA i en 5€ en concepte de les despeses de llum d'escala, i més l'augment que correspongui per l'actualització de l'IPC català de l'anualitat.

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 9 de desembre de 2020 de pròrroga de l'arrendament de l'habitatge del C. Baixada Mercadal, 7 1er al Sr. Oumar Konde. Aquesta pròrroga d'arrendament és van formalitzar mitjançant la signatura del contracte privat d'arrendament en data 30 de desembre de 2020.

DILIGÈNCIA.- No se li assigna valor a l'epígraf 2n. corresponent al període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2020, per imperatiu de la seva destinació





EPÍGRAF 3r. : MOBLES HISTÒRICO-ARTÍSTICS

DILIGÈNCIA.- No s'han produït alteracions en l'Epígraf 3r durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2020.

EPÍGRAF 4t. : VALORS MOBILIARIS

DILIGÈNCIA.- No s'han produït alteracions en l'Epígraf 4t durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2020.

EPÍGRAF 5è. : VEHICLES

DILIGÈNCIA.- No s'han produït alteracions en l'Epígraf 5è durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2020.

EPÍGRAF 6è. : SEMOVENTS

DILIGÈNCIA.- No s'han produït alteracions en l'Epígraf 6è durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2020.

EPÍGRAF 7è.: MOBLES NO COMPRESOS EN APARTATS ANTERIORS

Descripció:

Núm. 1.- Material inventariable Residència Geriàtrica Mas Vell

| | |
|--|------------|
| Un televisor SAMSUNG UE40NU7115 | 399,00 € |
| Un forn microones CECOTEC 3110 | 49,00 € |
| Una grua AD899 WAY UP BLUE | 1.125,00 € |
| Quatre doble barra abatible acer inox. 70 cm | 299,80 € |
| Una barra acer inox. 45 cm | 35,00 € |
| Una barra acer inox. 60 cm | 38,95 € |
| Un carro de servei cuina inox. 3 safates | 220,64 € |
| Una tauleta SAMSUNG TAB 32 GB + funda | 248,99 € |
| Una planxadora de roba PHILIPS GC2992/70 | 39,00 € |
| Dos tauletes auxiliars | 131,90 € |
| Un generador d'OZÓ 10GR/H | 290,00 € |
| Una calandra planxadora IPSO I25-140V ELECTRIC | 4.153,45 € |

TOTAL... **7.030.73 €**

Núm. 2.- Material inventariable Brigada Municipal d'obres i serveis

| | |
|--|------------|
| Cent vuitanta-quatre cadires SIGMA GAMMA BLAU | 1.335,84 € |
| Noranta-tres tanques d'obra grogues 2,20 m x 1,05 m. | 3.600,96 € |

TOTAL... **4.936,80 €**

Núm. 3.- Material inventariable mobiliari Oficines Municipals





| | |
|---|-------------------|
| Tres ordinadors DELL optiplex - 5040 | 1.270,50 € |
| Tres monitors SAMSUNG SF350 | 284,99 € |
| Un ordinador ACER VERITON ESSENTIAL | 544,46 € |
| TOTAL... | 2.099,95 € |
| Núm. 4.- <u>Material inventariable Piscines Municipals</u> | |
| Un fotometre portàtil CI2/Ph/A.cinaurico | 344,85 € |
| TOTAL... | 344,85 € |
| Núm. 5.- <u>Material inventariable àrea d'educació</u> | |
| Dotze mòdem USB HUAWEI (DONGLE) | 509,94 € |
| Onze ordinadors portàtils TOSHIBA-I5/4GB RAM | 3.021,37 € |
| Deu ordinadors portàtils HP-I3/4 GB RAM | 2.746,70 € |
| TOTAL... | 6.278,01 € |
| Núm. 6.- <u>Material inventariable parcs i jardins</u> | |
| Cinc bancs model C-106-5 CORTEN | 961,95 € |
| Quatre papereres model C-2013-AG | 1.156,76 € |
| Dos papereres model C-2021-C | 302,50 € |
| Vuit jardineres mol J-18-C | 4.791,60 € |
| TOTAL... | 7.212,81 € |
| Núm. 7.- <u>Material inventariable zona verda Església Montclar</u> | |
| Una taula picnic 1945x820 | 408,98 € |
| TOTAL... | 408,98 € |
| Núm. 8.- <u>Material inventariable Bar Pavelló municipal</u> | |
| Un rentavaixelles E40 | 1.374,20 € |
| TOTAL... | 1.374,20 € |
| Núm. 9.- <u>Material inventariable Llar d'infants L'ERA</u> | |
| Un video porter | 477,47 € |
| TOTAL... | 477,47 € |
| Núm. 10.- <u>Material inventariable Teatre Casal Agramuntí</u> | |
| Un equip gravador per a càmeres de video vigilància | 171,28 € |
| TOTAL... | 171,28 € |
| Núm. 11.- <u>Material inventariable Pavelló Municipal d'Esports</u> | |





Ajuntament d'Agramunt

| | |
|---|--------------------|
| Una rentadora INDESIT | 298,87 € |
| TOTAL... | 298,87 € |
| Núm. 12.- <u>Material inventariable Deixalleria Municipal</u> | |
| Tres càmeres de video vigilància | 1.040,00 € |
| TOTAL... | 1.040,00 € |
| TOTAL epígraf 7è. | 31.673,95 € |

Diligència.- El total valor d'increment de les adquisicions del Epígraf 7è. produïdes durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2020, importen la quantitat de **TRENTA-UN MIL SIS-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS.** (31.673,95.- €)

EPÍGRAF 8è.: BENS I DRETS REVERTIBLES

DILIGÈNCIA.- No s'han produït alteracions en l'Epígraf 8è. durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2020.

EPÍGRAF 9è.: DRETS DE PROPIETAT IMMATERIAL

DILIGÈNCIA.- No s'han produït alteracions en l'Epígraf 9è. durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2020.

La Secretària Interventora municipal,

Sara Miñarro i Gómez

Agramunt, a la data de la signatura electrònica

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Codi Validació: 6M32MG53TFF3JY9H3XJ7P2HJZ | Verificació: <https://egramunt.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma eSPublico Gestiona | Pàgina 22 de 22



Ajuntament d'Agramunt

BAIXES PRODUÏDES DURANT EL PERÍODE COMPRES DES DEL DIA 1 DE GENER FINS AL 31 DE DESEMBRE DE 2020.

Epígraf 1è.- Béns immobles

Núm. 1/20.-

ALINEACIÓ MITJANÇANT SUBHASTA PÚBLICA DE DUES FINQUES DE TITULARITAT MUNICIPAL UBICADES A LA DONZELL EXP. 91

Nom del bé .- Finques urbanes situades a la Pl. Major,5 i 6 de la Donzell

Descripció: Dues parcel·les entre mitgeres. Les façanes principals donen a la Plaça Major i les façanes posteriors fan front al C. Del Raval. Actualment no hi ha cap edifici construït a les parcel·les, només les façanes que fan front a la Plaça Major, que es van deixar en peu per tal de no trencar la unitat de la plaça.

Naturalesa Jurídica: Bé patrimonial.

Situació: Solar urbà de titularitat municipal situat a la Pl. Major, 5 i 6 de la Donzell i amb la amb referència cadastral 1734315CG4313S0001LYI C i 1734314CG4313S0001LYI C.

Títol d'adquisició: Per acord de la Junta de govern local en la sessió celebrada el dia 4 de novembre de 2019 es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regeixen la subhasta pública. Per acord de la Junta de govern local en la sessió celebrada el dia 16 de desembre de 2019 d'adjudicació del solar urbà a Sr. CARLOS CAPÓ INGLADA I SRA. NATHALIE REVERDIN EFFRONT per un import de 10.863,50 euros.

Valor total: 10.863,50 euros

DILIGÈNCIA. El total del valor de les baixes de l'epígraf 1è durant el període comprès des del dia 1 de gener fins al 31 de desembre de 2020, importen la quantitat de DEU MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS. (10.863,50 ' - €.)

La Secretària Interventora municipal,

Sara Miñarro i Gómez

Agramunt, a la data de la signatura electrònica

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Sara Miñarro Gómez (1 de 1)
Secretària i Intervenció
Data Signatura: 18/02/2021
HASH: cceda12335ba81ce685a0a28040bd62f
Ajuntament d'Agramunt



Codi Validació: 7YNWPN4242YWK9NGLWJ2RRTD | Verificació: <https://agramunt.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1



Ajuntament d'Agramunt

ALTES I BAIXES DE L'INVENTARI DE BENS I DRETS MUNICIPALS DES DEL 1 DE GENER AL 31 DE DESEMBRE DE 2020

RESUM PER EPÍGRAFS

| Epígraf | Altes (valor) | Baixes (valor) | TOTAL |
|--------------|------------------|-----------------|------------------|
| 1 er. | 776902,24 | 10863,50 | 766038,74 |
| 2 on. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 er. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 t. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 è. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 è. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 è. | 31673,95 | 0,00 | 31673,95 |
| 8 è. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 è. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL | 808576,19 | 10863,50 | 797712,69 |

Sílvia Fernàndez i Tarragona (1 de 2)
Alcaldeessa
Data Signatura: 18/02/2021
HASH: 1b48c4e6e26b86cc0c1fa5938481abc7
Ajuntament d'Agramunt

Sara Miñarro Gómez (2 de 2)
Secretaria i Intervenció
Data Signatura: 18/02/2021
HASH: cceda12335ba81ce685a0a28040b462f
Ajuntament d'Agramunt

DILIGENCIA.- Per fer constar, que el total d'altres produïdes en els epígrafs de l'Inventari Municipal de drets i bens, des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2020, és la quantitat de SET-CENTS NORANTA-SET MIL SET-CENTS DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS (797.712,69,- €).

La Secretaria Interventora municipal
Sara Miñarro Gómez

Vist i plau,
L'Alcaldeessa,
Sílvia Fernàndez i Tarragona

Agramunt, a la data de la signatura electrònica

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Codi Validació: 663RQH7EQFFZRDH3WRCSY7EDQ | Verificació: <https://agramunt.eadministracio.cat/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1