



INVENTARI DE BENS I DRETS MUNICIPALS **Altes des del dia 1 gener al 31 de desembre de 2017**

EPÍGRAF 1r. Béns Immobles.

Núm. 1/17

OBRES CONSTRUCCIÓ NOVA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL L'ERA D'AGRAMUNT Exp. 130

Nom del bé .- Edifici llar d'infants municipal l'Era inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 113-1/1.

Descripció: Obres de construcció de nova planta d'un edifici destinat a llar d'infants en un solar de propietat municipal amb una superfície de 931 m2. L'edifici té una superfície construïda de 603,21 m2 i una superfície útil de 456,42 m2

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta a servei públic

Situació: Edifici de la llar d'infants situat al C. Asgous, 22. Referència Cadastral, 2578206CG4227N0001SL

Títol d'adquisició: Per acord de l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada en data 18 de juliol de 2016 d'aprovació inicial del projecte bàsic i executiu de la llar d'infants municipal l'Era. Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 16 d'octubre de 2016 d'adjudicació de les obres de construcció de la Llar d'infants municipal l'Era a VORACYS SL per un import de 680.045,51 euros. Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 22 de maig de 2017 d'adjudicació dels treballs de fusteria per la reparació i reestructuració de mobles per la llar d'infants municipal a DECORACIÓ LLEROM SL per un import de 859,83 €. Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 19 de juny de 2017 d'adjudicació dels treballs de retolació digital de vinils per les parets de la llar d'infants municipal a ROGER NADAL DOMÍNGUEZ per un import de 4.235,00 €. Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 12 de setembre de 2017 d'adjudicació dels treballs de subministrament i col.locació d'una cortina enrotllable per la llar d'infants municipal a TENDALS SANGRA SL per un import de 1.272,92 €. Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 12 de setembre de 2017 d'adjudicació del subministrament de material divers per la llar d'infants municipal a IKEA IBERICA SA per un import de 426,71 €. Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 25 de setembre de 2017 d'adjudicació dels treballs per realitzar 10 murals per a espais comuns de la llar d'infants municipal a SERAFINA BALASCH PUIG per un import de 11.000,00 €. Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 25 de setembre de 2017 d'adjudicació del subministrament i la col.locació de mobles per a biberoneries per la llar d'infants municipal a VORACYS SL per un import de 1.282,59 €. Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 25 de setembre de 2017 d'adjudicació dels treballs de ferreria d'unes planxes de ferro per la col.locació d'un rètol identificatiu per la llar d'infants municipal a RAMON JOVE PIJUAN per un import de 1.113,35 €. Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 23 d'octubre de 2017 d'adjudicació del subministrament de dues portes i un tram de tanca per la zona exterior de la llar d'infants municipal a DISSENY BARRACA SL per un import de 644,82 €. Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 23 d'octubre de 2017 d'adjudicació del subministrament d'unes travesses de fusta per la zona exterior de la llar d'infants municipal a FERRETERIA MOLINET SL per un import de 2.561,11 €.

Valor total: 703.441,84 €uros

Núm. 2/17

ARRANJAMENT D'UNA PARET DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Nom del bé: Cementiri Municipal inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf " " amb motiu de les obres d'ampliació realitzades durant l'exercici 2015.

Descripció: Arranjament d'una paret del cementiri.

Naturalesa jurídica : Bé de domini públic afecta a servei públic



Situació: Cementiri Municipal, situat al camí de les Puelles.
Referència Cadastral, 25003A004000340000GO

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 20 de febrer de 2017 d'adjudicació de les obres d'arranjament a l'empresa CONSTRUCCIONS CARRION VENDRELL SL. Per un import de 11.616,00 €.

Valor total: 11.616,00 €uros

Núm. 3/17

OBRES IMPLEMENTACIÓ DEL SISTEMA DE TRACTAMENT I ADAPTACIÓ DEL DIPÒSIT D'AIGUA POTABLE DEL CONVENT.

Nom del bé .- Dipòsit d'aigua del Convent inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 115-14/1 115-15/1.

Descripció: Treballs de millores i adaptacions en el dipòsit d'aigua del convent d'Agramunt per tal d'assegurar una més eficient i segura distribució d'aigua potable a la població.

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Finca urbana situada a C. Baixada del Convent, 3 Agramunt. Referència cadastral 2482005CG4228S0001IZ

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 20 de febrer de 2017 d'adjudicació de les obres d'implementació del sistema de tractament i adaptació del dipòsit d'aigua potable del convent a l'Empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SLU per un import de 37.915,35 €.

Valor total: Import **37.915,35 €**

Núm. 4/17

TREBALLS FERRETERIA PER UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA I LONA DE SOMBREIG PER LA ZONA DEL SORRAL DE L'ESCOLA DE MACIÀ-COMPANYNS

Nom del bé .- Escola Macià-Companyns, inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 122-1/1.

Descripció: Treballs de ferreteria per una estructura metàl·lica i lona de sombreig per la zona del sorral de l'escola de Macià-Companyns.

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Escola Macià-Companyns. Agustí Ros, 3
Referència Cadastral, 2279020CG4227N0001DL

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 22 de maig de 2017 d'adjudicació a l'empresa RAMON JOVE PIJUAN per un import de 2.105,40 €.

Valor total: Import **2.105,40 €**

Núm.5/17

OBRES D'INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIES PER L'EDIFICI DE L'ESPAI GUINOVART.

Nom del bé .- Espai Guinovart, inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 124-2/1.



Descripció: Obres d'instal·lació de llums d'emergència en la zona de lavabos, zona de control elèctric i zona altell-magatzem.

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Espai Guinovart situat a la plaça del Mercat, 1
Referència Cadastral, 2181801CG4228S0001MZ

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 23 d'octubre de 2017 d'aprovació dels treballs d'instal·lació de llums d'emergència a l'Espai Guinovart i d'adjudicació a l'Empresa ELECTRICITAT ALBAREDA SL per un import de 807,70 €

Valor total: Import **807,70 €**

Núm. 6/17

INSTAL·LACIÓ DE TELECONTROL, PCR I COMPTADORS PER AL CONTROL DE L'AIGUA POTABLE.

Nom del bé .- Dipòsits d'aigua regue salat inscrit en l'inventari de béns dins de l'epígraf "béns de domini públic" amb el núm. 115-12/1.

Descripció: Instal·lació d'equips necessaris pel control de l'aigua entre els que es troba un equip de cloració, una sonda de nivell, un equip d'adquisició i enviament de dades, un programa remot i la instal·lació de comptadors DN-65.

Naturalesa Jurídica: Bé de domini públic afecta al servei públic.

Situació: Finca urbana situada a C. Safareig, 12 Agramunt. Referència cadastral 1984020CG4218S0001MJ

Títol d'adquisició: Acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 20 de juliol de 2013 d'adjudicació de la instal·lació dels equips de telecontrol de l'aigua potable a l'Empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SLU per un import de 49.585,11 €

Valor total: Import **49.585,11 €**

DILIGÈNCIA.- El total del valor d'increment de les adquisicions del Epígraf 1r. produïdes durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2017, importen la quantitat de **VUIT-CENTS CINC MIL QUATRE-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS.** (805.471,40.- €)

EPÍGRAF 2n. : DRETS REALS

Núm. 1/17

CESSIÓ D'ÚS D'UN PATI A MAFET DE 1.166 M2 COM A ZONA DE JOCS I ESPAI VERD. (exp. 272)

Naturalesa: Cessió d'ús d'un solar destinat a l'instal·lació d'una zona de jocs infantils i d'una zona enjardinada.

Immoble sobre el que recau: Aquest dret recau sobre la finca amb referència cadastral 0502201CG4300S0001AB situat al C. Carretera de Mafet.

Contingut del Dret : La Sra. Maria Freixes Mateu com a usufructuària cedeix a l'Ajuntament d'Agramunt l'ús dels solars situats a C. Carretera de Mafet, cedeix per un termini de QUINZE ANYS, voluntàriament,



gratuïtament i lliure de càrregues, a l'Excm. Ajuntament d'Agramunt la superfície de 1.166 M3 de la finca esmentada per a la col·locació d'una zona d'esbarjo i de jocs infantils al nucli agregat de Mafet. Aquesta autoritza a l'ajuntament a realitzar les actuacions necessàries per aquest ús.

Aquesta cessió té caràcter temporal i s'estableix per un termini de QUINZE ANYS als efectes d'amortitzar la inversió realitzada.

La Sra. Maria Freixes Mateu, en cas de transmissió de la finca objecte d'aquest conveni, es compromet a notificar als nous propietaris els drets i les obligacions que s'han acordat, havent-se de subrogar als mateixos.

La Sra. Maria Freixes Mateu, no serà responsable dels danys que es puguin produir en aquest espai cedit com els danys a tercers.

L'Ajuntament accepta la cessió d'ús de la finca en l'estat en què es troba, exonerant a la Sra. Maria Freixes Mateu de qualsevol tipus de responsabilitat directa o subsidiària derivada de l'ocupació i/o de l'activitat que s'hi desenvolupi, i assumirà en exclusiva el cost econòmic de possibles reclamacions de responsabilitat per danys o perjudicis o de sancions per possibles infraccions administratives, que per raó de l'ocupació i del destí de la finca s'imputessin a la propietat.

L'Ajuntament mantindrà aquest espai en perfectes condicions per a la seva utilització.

L'Ajuntament no podrà traspassar ni cedir, onerosament, l'ús a tercers, en tot o en part, del terreny objecte de la cessió temporal d'ús.

L'Ajuntament retornarà el terreny buit, lliure d'ocupants, i en el mateix estat en què es van rebre, quan es produeixi l'extinció de la cessió d'ús, en un termini que no podrà superar el mes posterior a la data de la seva finalització el 15 de juny de 2032.

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 5 de juny de 2017 d'aprovació del contracte de cessió d'ús. Aquesta cessió d'ús és va formalitzar mitjançant la signatura del contracte de cessió d'ús en data 14 de juny de 2017.

Núm. 2/17

CESSIÓ D'ÚS 157,31 M2 COM A ZONA VERDA C. TOSSAL, 4 (exp. 273)

Naturalesa: Cessió d'ús d'una franja de terreny destinat a zona verd.

Immoble sobre el que recau: Aquest dret recau sobre la finca amb referència cadastral 2070704CG4227S0001FR situat al C. Tossal, 4.

Contingut del Dret : Cessió gratuïta realitzada per COMPLEX LLURBA, SL, i en la seva representació la Rosa Maria Llurba Huguet la superfície destinada a *verd públic de 157,31m2*.

Aquests se cedeixen per a ser destinats a zona verda i se segreguen de la finca amb referència cadastral núm. 2070704CG4227S0001FR, de superfície de 1.117 m2 en total i situada al C. Tossal 4, finca de forma rectangular.

Aquesta finca es troba inscrita al registre de la Propietat amb la finca registral núm.5899, inscrita al tomo 2315, llibre 105, folio 140 inscripció 4ª amb data d'inscripció de 24 de maig de 2013.

Aquests terrenys se cedeixen gratuïtament i lliures de càrregues i gravamens.

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 19 de juny de 2017 d'aprovació del contracte de cessió d'ús. Aquesta cessió d'ús és va formalitzar mitjançant la signatura del contracte de cessió d'ús en data 3 de juliol de 2017.

Núm. 3/17

CONTRACTE ARRENDAMENT DEL SERVEI D'IMPRESSORES PELS EDIFICIS DE L'AJUNTAMENT.

Naturalesa del contracte: Aquest contracte d'arrendament de béns mobles és un contracte administratiu d'arrendament, amb una durada de 60 mesos (5 anys) i que s'estableix per a l'adquisició d'unes impressores. El contracte es formalitza amb SISTEMAS DIGITALES CORPORATE SL mitjançant BNP PARIBAS LEASE GROUP S.A. SUCURSAL EN ESPAÑA.



El contracte d'arrendament de béns mobles amb SISTEMAS DIGITALES CORPORATE SL per a l'adquisició de fotocopiadores/impressores amb les següents clàusules:

Objectes arrendament:

Modal	Número Serie	Direcció	Cost	Cost
			còpia	Co lor
			8/N	
MPC3300ADR	V1593900316DR	PLAÇA DELMERCADAL7 AGRAMUNT,25310	0,006000	0,060000
MPC3300ADR	V1594300875DR	C/ENSENYAMENT, 17 AGRAMUNT,25310	0,006000	0,060000
MPC3300ADR	V1503900640DR	C/ ENSENYAMENT, 17 AGRAMUNT,25310	0,006000	0,060000
MPC2800ADR	V1494800277DR	CTRA. CERVERA, 27 AGRAMUNT,25310	0,006000	0,060000
MPC5501AD	V9612700376F	(FRES) Plaça.DE L'ESGLÉSIA, 1 AGRAMUNT,25310	0,006000	0,060000
MPC5503SP	E184M930583	(PLTA BAIXA) Plaça. DE L'ESGLÉSIA, 1 AGRAMUNT,25310	0,006000	0,060000
SP4310NR	T1128963537FR	Plaça. DE L'ESGLÉSIA, 1 AGRAMUNT, 25310	0,012000	
SP4310NR	T1128963538FR	Plaça.DE L'ESGLÉSIA, 1 AGRAMUNT, 25310	0,012000	
SP4310NR	T1128963545FR	PlaçaDE L'ESGLÉSIA, 1 AGRAMUNT, 25310	0,012000	
SP4310NR	T1128963605FR	Plaça. DE L'ESGLÉSIA, 1 AGRAMUNT, 25310	0,012000	
SP4310NR	T1149164418FR	Plaça. DE L'ESGLÉSIA, 1 AGRAMUNT, 25310	0,012000	
MP161SPF	M0179507066	PAVELLO MUNICIPAL AGRAMUNT, 25310	0,012000	
MP161SPFR	M0169504B66R	(REGISTRE CIVIL) PQA. ESGLESIA, 1 AGRAMUNT, 25310	0,012000	
MP161SPFR	M0179602223R	(TURSM) PCA. DEL POU AGRAMUNT, 25310	0,012000	
MP161SPFR	M01BB709233R	(SERVBS SOCIALS) PCA. DE L'ESGLÉSIA, 1 AGRAMUNT, 25310	0,012000	
MP161SPFR	M018B70953BR	(OPTO. SECRETARIA/INTERVENCIÓ) PQA. DE L'ESGLÉSIA, 1 1 ¹ PLTA. AGRAMUNT, 25310	0,012000	
MP161SPFR	M018B9004B3R	(MAS VELL) PQA. MERCADAL, 15 AGRAMUNT, 25310	0,012000	
MP201SPFR	W30096005B7R	(ALCALDIA) PQA. DE L'ESGLÉSIA, 1 AGRAMUNT	0,012000	
MP4001R	V7903401077R	(OBRES) PQA. DE L'ESGLÉSIA, 1 AGRAMUNT,	0,006000	

- Substitució dels equips actuals de l'Escola de Música, Llar d'Infants, Policia i Biblioteca (amb aquest equip s'aprofitarà el targeter per no incrementar preu) per equips semi nous RICOH MPC2800 compatibles amb el nou Windows:
Policia-RICOH MPC2800.
Llar d'infants-RICOH MPC3300.
Escola de Música-RICOH MPC3300.
Biblioteca-RICOH MPC3300.

- Cancel·lació de l'actual contracte de renting amb BNP Paribas, assumint Sistemas Catalunya totes les despeses que se'n derivin.

- Reducció del cost per còpia de tots els equips de l'Ajuntament.

- Formalització d'un nou contracte de renting de 60 mesos.

- Formalització d'un nou contracte de manteniment de 60 mesos per tots els equips.

Quota de renting: 375 €/mes

Data del contracte: 17 de maig de 2017

L'objecte de l'arrendament financer:

Relació fotocopiadores/impressores:

- 4 x Ricoh Aficio MPC2800
- 1 x Cancel·lació renting actual BNP Paribas
- 6 x Extensió garantia equip actual Ricoh Aficio MP161 (60 mesos)
- 1 x Extensió garantia equip actual Ricoh Aficio MP201 (60 mesos)
- 1 x Extensió garantia equip actual Ricoh Aficio MP4001 (60 mesos)
- 1 x Extensió garantia equip actual Ricoh Aficio MPC5501 (60 mesos)
- 1 x Extensió garantia equip actual Ricoh Aficio MPC5503 (60 mesos)
- 1 x Extensió garantia equip actual Ricoh Aficio SP4210 (60 mesos)
- 5 x Extensió garantia equips actuals Ricoh Aficio SPSP4310 (60 mesos)



Cost còpia:

RICOH AFICIO MPC5503
RICOH AFICIO MPC5501
RICOH AFICIO MPC2800
RICOH AFICIO MP4001
RICOH AFICIO MP201
RICOH AFICIO MP161
RICOH AFICIO SP4210
RICOH AFICIO SP4310

Cost còpia negre: 0,0060 €
Cost còpia negre: 0,0060 €
Cost còpia negre: 0,0060 €
Cost còpia negre: 0,0060 €
Cost còpia negre: 0,0120 €
Cost còpia negre: 0,0120 €
Cost còpia negre: 0,0120 €
Cost còpia negre: 0,0120 €

Cost còpia color: 0,0600 €
Cost còpia color: 0,0600 €
Cost còpia color: 0,0600 €

t.

Termini de la garantia de la fotocopiadora: 5 anys

Quota mensual: 375,00 €, més l'IVA. Aquesta quota es pagarà durant 60 mesos. El cost de la còpia negre: 0,0060 €/ 00120 €

Títol d'adquisició: Per acord de la Comissió de Govern en sessió celebrada en data 3 de juliol de 2017 en la qual va aprovar la formalització del contracte d'arrendament de béns mobles amb SISTEMAS DIGITALES CORPORATE SL per a l'adquisició d'una impressora. Per signatura del contracte d'arrendament en data 17 de maig de 2017, amb SISTEMES DIGITALES CORPORATE SL.

Adscripció: Impressores adscrites als llocs corresponents.

Núm. 4/17

CESSIÓ D'ÚS 259,59 M2 COM A VIAL PÚBLIC RONDA COMTES URGELL, 46 (exp. 274)

Naturalesa: Cessió d'ús d'una franja de terreny destinat a vial públic.

Immoble sobre el que recau: Aquest dret recau sobre la finca amb referència cadastral 1682005CG4218S0001WJ situat a la Ronda Comtes Urgell, 46

Contingut del Dret : Acceptar la cessió efectuada pel Sr. Xavier Esteve Ingla la porció de terreny que a continuació es descriu d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal: "Porció de terreny consistent en línia recta en front de la parcel·la en forma rectangular (corresponent a la cessió obligatòria per afectació de vialitat) de 259,59 m2 de superfície, la qual limita al Nord amb la finca de la qual se segrega, al sud amb el C. Ronda Comtes Urgell i Carretera C-14 ; a l'Est amb Josep Esteve Ingla i a l'Oest, amb Joan Granés Esteve. " La present cessió es fa lliure de càrregues, gravàmens, ocupants i arrendataris de tota mena, atenent que no afecta la servitud de pas i de carro que consta en al inscripció registral de l'any 1.904. Afectar els terrenys cedits a sistema viari d'acord amb les previsions del planejament general municipal vigent, i classificar-los a l'Inventari municipal amb la qualificació jurídica de bé de domini públic, afecte a ús públic.

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 23 d'octubre de 2017 d'aprovació del contracte de cessió d'ús. Aquesta cessió d'ús és va formalitzar mitjançant la signatura del contracte de cessió d'ús en data 23 d'octubre de 2017.

Núm. 5/17

DEIXAR SENSE EFECTE ELS ARRENDAMENTS DE DIVERSES FINQUES RÚSTIQUES D'AGRAMUNT PER A ÚS DE CONREU

Naturalesa: Arrendament de diverses finques rústiques d'Agramunt per a ús de conreu,

Immoble sobre el que recau: Finques resultants dels acords de la concentració parcel·lària, que en un futur seran de propietat municipal i encara no s'ha procedit a la seva inscripció. Les finques són: Pol. 507 parc. 1, Pol. 507 parc. 5, Pol. 509 parc. 103, Pol. 509 parc. 94, Pol. 510 parc. 34, Pol. 510 parc. 48, Pol. 510 parc. 72, , Pol. 510 parc.42, Pol. 511 parc. 57, Pol. 511 parc. 71

Contingut del Dret : Atès que l'escrit rebut en data 15 de març de 2017 de la Direcció General de Desenvolupament Rural del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya en referència a la concentració parcel·lària que el departament està duent a terme en el nostre terme municipal i, en especial, en relació a les finques de massa comuna resultants d'aquest procediment de reordenació territorial, se'ns comunica que d'acord el que s'estableix a l'Acord GOV/185/2010, d'11



d'octubre, pel qual s'aprova definitivament el Pla especial de protecció de medi natural i del paisatge dels espais naturals protegits de la plana de Lleida i el Pla de gestió d'aquests espais i la Resolució MAH/3644/2010, de 22 d'octubre, per la qual es fa públic l'Acord de declaració d'impacte ambiental del projecte de regadiu i concentració parcel·lària del Segarra-Garrigues, el 19 de febrer de 2015, el director general de Desenvolupament Rural va dictar una resolució autoritzant la destinació a finalitat ambientals de 25 finques de massa comuna dins el terme municipal d'Agramunt, atesa la seva importància per a la conservació de la biodiversitat. En concret es tractava de les finques ubicades dins la xarxa natura 2000 i/o dins la zona de dispersió juvenil de l'àliga cuabarrada.

En posterioritat, el 16 de juliol de 2015, la directora general de Desenvolupament Rural va dictar una resolució autoritzant a l'Ajuntament d'Agramunt per a l'ús a precari de les 18 finques de massa comuna restants.

Atès que l'Ajuntament d'Agramunt ha arrendat determinades finques de massa comuna amb destinació ambiental a terceres persones per al seu conreu, la qual cosa entra totalment en contradicció amb les prescripcions de gestió ambiental esmentades, i per tant es procedent deixar sense efectes els acords de Junta de Govern Local i els contractes administratius signats referent

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, acorda deixar sense efectes els acords aprovats per la Junta de Govern Local de data 24 de març de 2014 i de data 13 d'abril de 2015 referent a les adjudicacions de contractes d'arrendament esmentats anteriorment.

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 3 de juliol de 2017 de deixar sense efecte diversos contractes d'arrendament.

Núm. 6/17

RESCISSIÓ DEL CONTRACTE DE CESSIÓ D'ÚS D'UN EDIFICI PER A SER UTILITZAT COM A ESPAI MUNICIPAL. (exp. 263)

Naturalesa: Cessió d'ús d'un edifici destinat a espai municipal.

Immoble sobre el que recau: Aquest dret recau sobre la finca amb referència cadastral 1983501CG4218S0001DJ situat al C. Sindicat Agrícola, núm. 5 d'Agramunt.

Contingut del Dret : La Sra. Carme Roca Boncompte, en data 19 de desembre de 2017 va comunicar a l'Ajuntament la seva voluntat de rescindir el contracte, d'acord amb l'establert amb la clàusula segona de l'esmentat contracte.

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 23 de gener de 2017 de rescissió del contracte de cessió d'ús..

Núm. 7/17

ARRENDAMENT DEL BAR DEL CASAL AGRAMUNTÍ SITUAT AL C. BAIXADA DEL MERCADAL NÚM. 7, baixos

Naturalesa: Arrendament del bar del Casal Agramuntí situat al c. Baixada Mercadal, 9, baixos.

Immoble sobre el que recau: Finca urbana situada al c. Baixada Mercadal, 9 baixos amb referència cadastral núm. 2282007CG4228S0001LZ

Contingut del Dret : Contracte d'arrendament del servei de bar restaurant a la Sr. Bernabé Vera Garcia des de 1 de gener de 2018 amb una durada de 4 anys prorrogable fins un màxim de 16 anys en total per un import de 200 euros mensuals IVA.

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 4 de desembre de 2017 d'aprovació del contracte privat d'arrendament del bar del Casal Agramuntí del C. Baixada Mercadal, 9 baixos per ús de bar restaurant al Sr. Bernabé Vera Garcia. Aquest arrendament és van formalitzar mitjançant la signatura del contracte en data 20 de desembre de 2017.

Núm. 8/17

CANVI NOM ARRENDAMENT BAR PAVELLÓ FIRAL

Naturalesa: Arrendament del bar del Pavelló Firal situat a la c. De les Planes, 2.



Immoble sobre el que recau: Finca urbana situada al c. De les Planes, 2 amb referència cadastral núm. 1778801CG4217N00011G

Contingut del Dret : Contracte d'arrendament del servei de bar del Pavelló Firal a la Sra. Joana Abad Rosell en data 5 de juny de 2006. Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 12 de juny de 2006 es va acceptar la cessió del contracte de data 5 de juny de 2006 de servei de bar al Pavelló Firal d'Agramunt a les Srs. Joana i Natividad Abad Rosell en nom de l'empresa JOANA & NATI, SCP. Atès que en data 30 de juny de 2007 es va signar un contracte de compravenda de participacions de la societat JOANA & NATI, SCP mitjançant el qual la Sra. Natividad Abad Rosell va vendre les seves accions de participacions al Sr. Josep M. Morenate Solà.

Atès que els representants d'aquest contracte de serveis a nom de JOANA & NATI, SCP societat civil particular de la qual la Sra. Joana Abad Rosell i el Sr. Josep M. Morenate Solà en forma part com administradores, van sol·licitar una cessió d'aquest contracte a nom del SR. JOSEP M. MORENATE SOLÀ.

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 31 de juliol de 2017 de cessió del contracte de data 5 de juny de 2006 de servei de Bar del Pavelló Firal a nom del Sr. Josep M. Morenate Solà..

Núm. 9/17.-

RENOVACIÓ DE LA MARCA SIÓ (EXP 133)

Nom del bé .- Marca patentada Sió

Descripció: Renovació de la Marca Sió

Títol d'adquisició: Per resolució de l'oficina Espanyola de Patentes y Marcas del Ministeri d'indústria, energia i turisme en data 3 de setembre de 2017. Núm. de marca 0527642

Valor total: No se li assigna valor per imperatiu de la seva destinació.

Núm. 10/17

PRORROGA DEL CONVENI DE DIPÒSIT DE PECES ENTE EL CENTRE DE DOCUMENTACIÓ I MUSEU TÈXTIL I L'AJUNTAMENT D'AGRAMUNT (RESTES ARQUEOLÒGIQUES DELS TÈXTILS DEL S. XIV TROBADES EN EL SARCÒFAG DEL CAMPANAR DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MARIA D'AGRAMUNT).

Naturalesa: Conveni de dipòsit de peces entre el Centre de Documentació i Museu Tèxtil de Terrassa i l'Ajuntament d'Agramunt de les restes arqueològiques dels tèxtils del S. XIV trobades en el sarcòfag del campanar de l'església de Santa Maria d'Agramunt.

Contingut del Dret : El Centre de Documentació i Museu Tèxtil cedeix en dipòsit temporal a l'Ajuntament d'Agramunt, a fi que siguin exposades al públic, les restes arqueològiques tèxtils del s. XIV trobades al sarcòfag del campanar de Sta. Maria d'Agramunt. El Centre de Documentació i Museu Tèxtil, com a museu dipositari de les peces per encàrrec de la Generalitat de Catalunya continua essent el responsable de la seva conservació en tots els aspectes (seguretat, condicions ambientals, museografia, informació d'acompanyament i gestió de consultes relatives a la recerca, publicació o eventuais peticions de préstecs per a exposicions). Aquesta responsabilitat s'exercirà fonamentalment per medi de visites periòdiques a Agramunt, que permetin fer el control ambiental i de seguretat, inspeccionar ocularment l'estat de les peces, netejar l'interior de la vitrina i tenir una reunió amb l'interlocutor que l'Ajuntament estableixi per aquesta finalitat. Les restes seran traslladades a Agramunt convenientment embalades i en un transport especialitzat. Un cop allí el CDMT les instal·larà en la vitrina; la clau de la mateixa quedarà en poder del CDMT únicament. En cas d'alguna incidència l'Ajuntament es posarà en contacte amb el Centre perquè hi pugui acudir amb la màxima urgència possible. El CDMT col·laborarà activament en aquelles iniciatives (actes, jornades, edicions, etc.) de l'Ajuntament d'Agramunt on les restes hi tinguin protagonisme. L'Ajuntament d'Agramunt aportarà el local i la infraestructura de conservació i exhibició amb les condicions ambientals i de seguretat antirobatori i antiincendis requerides, i es farà càrrec de les correccions o millores necessàries en el sistema de conservació i exposició. L'Ajuntament d'Agramunt contractarà una assegurança sobre el valor de les restes, d'acord amb la valoració econòmica aportada pel CDMT.



L'Ajuntament d'Agramunt es farà càrrec del transport de les restes des de Terrassa fins a la seva ubicació provisional a la sala de Plens de l'Ajuntament, i des d'aquesta sala fins a la nova seu de la que disposarà a mig termini. També assumirà el cost de les visites periòdiques que dugui a terme el CDMT i que li seran facturades d'acord amb els preus públics vigents.

En cas que no es complissin les condicions acordades de conservació, seguretat o exhibició de les peces el CDMT procedirà a la seva retirada immediata.

L'inici de la vigència del present conveni serà a partir de la data de la seva signatura i tindrà una durada d'un any, prorrogable de manera explícita per períodes iguals. En el supòsit que alguna de les dues parts vulgui rescindir-lo s'haurà de fer mitjançant un preavís per escrit a l'altra part i amb un mes d'antelació.

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 18 de novembre de 2013 d'aprovació del conveni de dipòsit. Aquesta dipòsit és va formalitzar mitjançant la signatura del conveni en data 7 de desembre de 2013. Pròrroga per un any de vigència de l'esmentat conveni des del 7 de desembre de 2017 al 6 de desembre de 2018, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 18 de desembre de 2017 .

Núm. 11/17

CESSIÓ D'ÚS DE DISPOSITIUS MÒBILS PER LA TRAMITACIÓ DE SANCIONS DE CIRCULACIÓ

Naturalesa: Cessió d'ús de dos dispositius mòbils i dos impressores tèrmiques per la tramitació de sancions de circulació.

Contingut del Dret : La Diputació de Lleida i l'Ajuntament d'Agramunt han signat un conveni regulador de la delegació de facultats de gestió, encàrrec de gestió i recaptació de les sancions de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària. Mitjançant aquest conveni la Diputació de Lleida, a través de l'OAGRTL, realitza les tasques materials que permeten a l'ajuntament la correcta gestió de les sancions de circulació, posant al seu abast els mitjans materials, econòmics i humans adients. Que la clàusula tercera del conveni signat s'estableix que l'OAGRTL procedirà a la successiva implantació d'aquells mitjans tècnics que permetin l'agilització dels procediments, com l'escanejat de butlletins, al·legacions, recursos i avisos de recepció, així com que l'OAGRTL presentarà a l'ajuntament els informes i propostes per tal d'introduir els instruments de tecnologia digital que permetin als agents municipals l'optimització de la seva activitat i se cercaran les fórmules de finançament que facin possible fer front als costos d'implantació i manteniment d'aquests instruments pel municipi. Que l'OAGRTL ha adquirit dispositius PDA i impressores tèrmiques, per tal de posar-les a l'abast dels agents de l'Ajuntament amb la finalitat d'agilitzar i automatitzar la tramitació dels expedients sancionadors, incorporant valor afegit a dita tramitació. L'OAGRTL cedeix l'ús a l'ajuntament, sense cap contraprestació, dels dispositius següents: Dos Samsung Galaxy J5 i dos impressores tèrmiques Brother MW145BT

Títol d'adquisició: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 6 de febrer de 2017 d'aprovació del contracte de cessió d'ús. Aquesta cessió d'ús és va formalitzar mitjançant la signatura del contracte de cessió d'ús en data 31 de gener de 2017.

DILIGÈNCIA.- No se li assigna valor a l'epígraf 2n. corresponent al període comprès des del dia 1 de gener de 2017 fins al 31 de desembre de 2017, per imperatiu de la seva destinació

EPÍGRAF 3r. : MOBLES HISTÒRICO-ARTÍSTICS

DILIGÈNCIA.- No s'han produït alteracions en l'Epígraf 3r durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2017.



EPÍGRAF 4t. : VALORS MOBILIARIS

DILIGÈNCIA.- No s'han produït alteracions en l'Epígraf 4t durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2017.

EPÍGRAF 5è. : VEHICLES

DILIGÈNCIA.- No s'han produït alteracions en l'Epígraf 5è durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2017.

EPÍGRAF 6è. : SEMOVENTS

DILIGÈNCIA.- No s'han produït alteracions en l'Epígraf 6è durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2017.

EPÍGRAF 7è.: MOBLES NO COMPRESOS EN APARTATS ANTERIORS

Descripció:

Núm. 1.- Material inventariable Biblioteca Guillem Viladot

Tres ordinadors HP 8300 SFF 903,87 €

TOTAL... 903,87 €

Núm. 2.- Material inventariable Residència Geriàtrica Mas Vell

Un ordinador portàtil LENOVO Essential B50-50 490,00 €

TOTAL... 490,00 €

Núm. 3.- Material inventariable Brigada Municipal d'obres i serveis

Una polidora Bosch excèntrica gex 150 turbo 391,45 €

Un transpalet R.poliureta 2500 kg 1150x550 294,27 €

Un bufador STIHL BGA-100 1.774,99 €

Un grup electrogen CAMPEON GH-6500 monofàsic 1.297,64 €

Un remenador HITACHI 1500 w um16vst 201,34 €

Un carro mod. DI-120 070011 834,90 €

TOTAL... 4.794,59 €

Núm. 4.- Material inventariable Sala teatre Casal Agramuntí

Un ordinador Dell OP780 211,75 €

Un Moble documents 2000x900x400 4 estanteries 289,60 €

TOTAL... 501,35 €



Núm. 5.- Material inventariable mobiliari Oficines Municipals

Dos ordinadors DELL OPTILEX	1.190,01 €
Quatre ordinadors DELL OP780	1.331,00 €
Un servidor DELL POWEREDGE R630	3.677,12 €
Un equip informàtic de control horari	6.988,96 €
TOTAL...	13.187,09 €

Núm. 6.- Material inventariable Policia Local

Set armilles antibales	6.054,84 €
TOTAL...	6.054,84 €

Núm. 7.- Material inventariable Piscines Municipals

Dotze taules de resina color blanc70 cm	304,92 €
TOTAL...	304,92 €

Núm. 8.- Material inventariable parcs i jardins Montclar

Un joc combinat Dibolo	4.068,74 €
Un gronxador bàsic seient pla	1.331,00 €
Un joc estrella fugaç	589,33 €
Unes fustes, panell de tanca i postes quadrats FITOR	1.764,34 €
Una taula de pícnic amb dos bancs mod. cruz	744,15 €
TOTAL...	8.497,56 €

Núm. 9.- Material inventariable Cementiri Municipal

Una escala alumini plataforma a 2,32 mts rodes pivotants	1.196,87 €
TOTAL...	1.196,87 €

Núm. 10.- Material inventariable parcs i jardins Mafet

Una taula de pícnic amb dos bancs mod. cruz	744,15 €
Un joc de dos pedals	598,95 €
Un gronxador mixte rústic seient pla	937,75 €
TOTAL...	2.280,85 €

Núm. 11.- Material inventariable Llar d'infants L'Era

Un retroprojector MEDRUM 524P lent 250 W	400,51 €
Set guixetes de faig clar 180x30x50	1.270,21 €
Sis taburets nens FLISAT	89,94 €
Tres taules nens FLISAT	149,97 €
Sis cadires plegables TERJE	77,94 €
Una rentadora eixugadora	628,00 €



TOTAL... **2.616,57 €**

Núm. 12.- Material inventariable carrers i places. Via pública

Quatre aparca bicicletes modular model BIKE	1.700,00 €
Una senyal faristol panoràmic memorial democràtic	1.280,59 €
Dos senyals tipus D26 memorial democràtic	270,07 €
Una banderola E15	270,07 €

TOTAL... **3.520,73 €**

TOTAL epígraf 7è. **44.349,24 €**

Diligència.- El total valor d'increment de les adquisicions del Epígraf 7è. produïdes durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2017, importen la quantitat de **QUARANTA-QUATRE MIL TRES-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS.** (44.349,24.- €)

EPÍGRAF 8è.: BENS I DRETS REVERTIBLES

DILIGÈNCIA.- No s'han produït alteracions en l'Epígraf 9è. durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2017.

EPÍGRAF 9è.: DRETS DE PROPIETAT IMMATERIAL

Núm. 1/17

DRET DE PROPIETAT INTEL-LECTUAL. DOCUMENTAL SOBRE LA GUERRA CIVIL A AGRAMUNT

Naturalesa: Documental sobre la guerra civil a Agramunt.

Contingut del Dret : Edició i muntatge del documental sobre la guerra civil a Agramunt per l'Empresa ALBERT MALET MUMBRÚ. Acord de junta de Govern Local d'adjudicació a l'esmentada empresa per un import de 5.795,90 €

Adscripció al departament de Cultura.

Valor: Els treballs realitzats tenen un valor de 5.795,90 € segons aprovació de la Junta de Govern del 4 de desembre de 2017

DILIGÈNCIA.- El total valor d'increment de les adquisicions del Epígraf 9è. produïdes durant el període comprès des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2017, importen la quantitat de **CINC MIL SET-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS.** (5.795,90.- €)



BAIXES PRODUÏDES DURANT EL PERÍODE COMPRÈS DES DEL DIA 1 DE GENER FINS AL 31 DE DESEMBRE DE 2017.

Epígraf 1r.- Béns immobles

Núm. 1/17.-

ALINEACIÓ MITJANÇANT SUBHASTA PÚBLICA D'UNA FINCA DE TITULARITAT MUNICIPAL UBICADA A L'AV. RIBERA DEL SIÓ. EXP. 192

Nom del bé .- Finca urbana situada a l'Av. Ribera del Sió sense número.

Descripció: Parcel·la sobrera dins del sector del PP7 qualificat de sòl industrial I.4 Illes industrials entre mitgeres.

Naturalesa Jurídica: Bé patrimonial.

Situació: Solar urbà de titularitat municipal situat a l'Av. Ribera del Sió amb referència cadastral 2270007CG4227S0001BR i que forma part del PP7.

Títol d'adquisició: Per acord de la Junta de govern local en la sessió celebrada el dia 6 de febrer de 2017 es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regeixen la subhasta pública. Per acord de la Junta de govern local en la sessió celebrada el dia 3 d'abril de 2017 d'adjudicació del solar urbà a TORRONS VICENS SL per un import de 9.500,00 euros.

Dades registrals: Volum 2072, llibre 165, finca registral núm. 8453

Valor total: 9.500,00 euros

Núm. 2/17.-

ALINEACIÓ MITJANÇANT SUBHASTA PÚBLICA D'UNA FINCA DE TITULARITAT MUNICIPAL UBICADA AL CARRER ORIENT DE LES PUELLES. EXP. 118

Nom del bé .- Finca urbana situada al C. Orient sense número.

Descripció: Sol urbà no consolidat. No disposa dels serveis urbanístics bàsics de subministrament d'aigua, clavegueram i subministrament elèctric.

Naturalesa Jurídica: Bé patrimonial.

Situació: Solar urbà de titularitat municipal situat al Cr. Orient sense número de les Puelles amb referència cadastral 25003A01800051000GB.

Títol d'adquisició: Per acord de la Junta de govern local en la sessió celebrada el dia 6 de febrer de 2017 es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regeixen la subhasta pública. Per acord de la Junta de govern local en la sessió celebrada el dia 24 d'abril de 2017 d'adjudicació del solar urbà a DIONIS ORRIT AMBROSIO per un import de 2.650,00 euros.

Dades registrals: Volum 2954, llibre 153, finca registral núm. 8075

Valor total: 2.650,00 euros

DILIGÈNCIA.- El total valor de baixes de l'epígraf 1r. durant el període comprès des del dia 1 de gener fins al 31 de desembre de 2017 importen la quantitat de **DOTZE MIL CENT CINQUANTA EUROS (12.150,00 '- €)**



ALTES I BAIXES DE L'INVENTARI DE BENS I DRETS MUNICIPALS DES DEL 1 DE GENER AL 31 DE DESEMBRE DE 2017

RESUM PER EPÍGRAFS

Epígraf	Altes (valor)	Baixes (valor)	TOTAL
1 er.	805471,40	12150,00	793321,40
2 on.	0,00	0,00	0,00
3 er.	0,00	0,00	0,00
4 t.	0,00	0,00	0,00
5 è.	0,00	0,00	0,00
6 è.	0,00	0,00	0,00
7 è.	44349,24	0,00	44349,24
8 è.	0,00	0,00	0,00
9 è.	5795,90	0,00	5795,90
TOTAL	855616,54	12150,00	843466,54

DILIGENCIA.- Per fer constar, que el total d'altres produïdes en els epígrafs de l'Inventari Municipal de drets i bens, des del dia 1 de gener al 31 de desembre de 2017, la quantitat de VUIT-CENTS QUARANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS(843.466,54).

Agramunt, 31 de desembre de 2017