

Acta del Ple

Identificació de la sessió

Sessió: Ple extraordinari 24/03/2021

Ens: Ajuntament de Vilaplana

Òrgan: Ple

Caràcter: Extraordinària

President/a: Josep Bigorra Llauredó

Secretari/ària: Blanca Oliach Alasa

Dia: 24 de març de 2021

Hora d'inici: 19:00

Lloc: Sala de Plens

Assistents:

Sra. Jacqueline Mestre Anguera (UV-ERC-AM)
Sr. Jordi Sanchez Benet (UV-ERC-AM)
Sr. Marc Mestre Cavallé (UV-ERC-AM)
Sra. Magdalena Montlleó Llauredó (UV-ERC-AM)
Sr. Teodor Tost Cabré (UV-ERC-AM)

Excusen la seva assistència:

Sr. Carles Duran Aymamí (UV-ERC-AM)

ACORDS

Aprovació expedient Obres 2a fase C/ Major

1. APROVACIÓ EXPEDIENT CONTRACTACIÓ D'OBRES

S'aprova el punt per unanimitat dels assistents.

Fets

En data 1 de febrer de 2021 es va dictar informe de necessitat de la contractació de les obres de la "2a fase [del Projecte de Renovació de la pavimentació i serveis del carrer Major](#)".

En l'expedient hi consten els antecedents, l'objecte del contracte, es justifica la no divisió en lots del contracte, l'existència de crèdit i el procediment així com els altres aspectes a justificar en l'expedient.

S'han redactat els Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques i s'ha emès el certificat de consignació pressupostària.

Fonaments de dret

Articles 116, 117 i 119 de la Ley 9/2017, de 8 de novembre, de Contrates del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient per la contractació de les obres de la "2a fase [del Projecte de Renovació de la pavimentació i serveis del carrer Major](#)".

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i los Pliegos de Prescripciones Técnicas tal como se presentan y han sido informados.

TERCER.- Aprovar la despesa que comporta la present contractació.

QUART.- Publicar la licitació a la Plataforma de Contractació de l'Ajuntament de Vilaplana.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

Proposta d'aprovació provisional de la imposició i ordenació contribucions especials

2. PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS.

S'aprova el punt per unanimitat dels assistents.

Fets

1.1. El Ple de l'Ajuntament de Vilaplana, en sessió de data 29 de setembre de 2020, va aprovar el projecte Renovació de la pavimentació i serveis del carrer Major 2a Fase, redactat per Albert Gómez Masdeu, amb un pressupost d'execució per contracta de 174.999,83 euros.

1.2. Per la Resolució de l'Alcaldia núm. 24, de data 22 de març de 2021, es va resoldre iniciar l'expedient de contribucions especials per la realització de les obres esmentades i demanar els informes corresponents.

1.3. Els serveis tècnics municipals i el secretari interventor han emès els corresponents informes tècnic i jurídic, que consten en l'expedient.

Fonaments de dret

2.1. D'acord amb el que disposen els articles 28 i 58 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament pot establir i exigir contribucions especials per realitzar obres municipals, sempre que es produeixi

un benefici o un augment de valor en els béns dels particulars i sempre que les obres es realitzin dins l'àmbit de les competències de l'Ajuntament per complir els fins que li són atribuïts. L'obra de Renovació de la pavimentació i serveis del carrer Major 2a Fase té aquesta consideració perquè s'inclou en un dels supòsits enumerats en l'article 29 del Reial decret legislatiu 2/2004 abans esmentat.

2.2. D'acord amb l'article 15.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, correspon a les entitats locals acordar la imposició i ordenació dels seus tributs. Concretament, pel que fa a les contribucions especials, l'art. 34.1 i 3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, preveu que l'exacció de les contribucions especials requerirà l'adopció prèvia de l'acord d'imposició i ordenació en cada cas concret.

2.3. La base imposable serà, com a màxim, de 14.000 euros, corresponents al 46,31% del cost que l'Ajuntament suporta per realitzar aquesta obra, que no supera el límit del 90% exigint per la Llei. El tècnic municipal, en el seu Informe de data 23 de març de 2021, estableix que les obres que s'executin a de Renovació de la pavimentació i serveis del carrer Major 2a Fase i que afectin els propietaris dels immobles de la zona delimitada en l'apartat tercer de l'Informe suposaran un considerable benefici o increment del valor dels béns, per la qual cosa proposa que el percentatge a aplicar sigui el 8% del cost total de l'obra que representa un 46,31% del cost real de l'Ajuntament.

En conseqüència, S'ACORDA:

1r. Imposar les contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra Renovació de la pavimentació i serveis del carrer Major 2a Fase, l'establiment i l'exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

2n. Ordenar simultàniament el tribut concret d'acord amb les determinacions següents:

2.1. El cost previst de l'obra es fixa en 174.999,83 euros i el cost suportat per l'Ajuntament és de 30.226,83 euros, un cop deduïda les subvencions de 144.773 euros rebudes de la Diputació de Tarragona.

2.2. Es fixa la quantitat que s'ha de repartir entre els beneficiaris en 14.000 euros, corresponents al 46,31% del cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és més alt o més baix que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que calguin.

2.3. S'apliquen com a mòdul/s de repartiment de la base imposable els següents:

- Superfície de la parcel·la.
- Metres lineals de façana.

3r. Aprovar la relació de subjectes passius i les quotes singulars que resulten d'aplicar a la quantitat que es reparteix entre els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document annex.

4t. Exposar l'expedient a informació pública, mitjançant edicte publicat en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, per un termini de trenta dies hàbils, durant el qual les persones interessades poden examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o titulars afectats poden constituir-se en associació administrativa de contribuents.

5è. Si no hi ha reclamacions, l'acord inicial esdevé definitiu i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.

Si hi ha reclamacions, el Ple de la Corporació ha de resoldre-les, per majoria absoluta, abans d'aprovar definitivament la imposició i l'ordenació de les contribucions especials.

6è. Notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes corresponents, si és conegut; i mitjançant edictes, si no ho és.

7è. Recaptar aquestes contribucions especials en un únic termini quan les obres hagin finalitzat.

8è. Aplicar l'Ordenança general de contribucions especials en tot allò que no prevegi aquest acord.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

Secretari Interventor

Alcalde President

Blanca Oliach Alasa

Josep Bigorra Llauredó