



COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES AMB ASSUMEIX - (Model B)

PERSONA SOL·LICITANT

Nom i cognoms DNI/ NIE/ PASSAPORT

REPRESENTANT *(si escau)*

Nom i cognoms DNI/ NIE/ PASSAPORT

La representació es troba registrada al Registre Electrònic d'Apoderaments *(si no ho està, registreu-la a <https://seu.ripollet.cat/representa> o aporteu la documentació acreditativa)*

CANAL PREFERENT DE NOTIFICACIÓ *(marqueu només un canal de notificació)*

Mitjans electrònics

En paper *(indiqueu l'adreça postal on voleu rebre les notificacions en paper)*

Domicili (via) Núm. Escala Pis Porta

Municipi Codi Postal

DADES PER L'AVÍS DE LA NOTIFICACIÓ

Telèfon mòbil Adreça electrònica

DADES AMB FINALITAT ESTADÍSTICA *(opcionals)*

Data de naixement Gènere

Dona Home No binari Altres

SOL·LICITO

Comunicació prèvia d'obres amb assumeix d'acord amb el detall següent:

DADES DEL CONSTRUCTOR

Nom i cognoms o raó social DNI/ NIE/ PASS. / NIF

Domicili (via) Núm. Escala Pis Porta

Municipi Codi Postal Telèfon Telèfon mòbil

Adreça electrònica

DADES DE L'OBRA

Emplaçament - Domicili (via) Núm. Escala Pis Porta

Referència cadastral Data inici (màxim 3 mesos) Data finalització (màxim 6 mesos des de l'inici)

Pressupost de l'obra



Informació i registre electrònic a:
<https://ripollet.cat/tramit/0162>

Urbanisme

0162





TIPUS D'OBRA

Obres d'especial urgència mínimes per a garantir la seguretat de les persones.

Adequació d'accessos d'habitatges unifamiliars o plurifamiliars

Instal·lació de marquesines o elements de protecció de façanes.

Construcció o instal·lació de bastides i/o altres mitjans auxiliars.

Execució de cales, pous i sondejos d'exploració.

Execució d'obres interiors en locals no destinats a habitatges que no modifiquin la seva estructura i millorin les condicions d'higiene i estètica.

Les obres que tinguin per objecte la implantació de noves activitats o reformes integrals, s'hauran d'ajustar a la normativa CTE SUA, pel que fa als accessos (rampes). En cas d'afectació estructural, s'admetrà utilitzar mitjans tecnològics en substitució de les rampes.

Reparació de cobertes i terrats.

Pintura, estuc i reparació de façanes d'edificis no inclosos en Catàleg d'interès històric – artístic.

En aquesta tipologia queden inclosos els patis de llums i/o ventilació i envans pluvials

Construcció de pous i fosses sèptiques.

Modificació de balcons, lleixes o elements sortints.

Execució o modificació d'obertures que no afectin elements estructurals.

Col·locació d'elements mecànics de les instal·lacions en terrasses o terrats en edificis, que no estiguin emparats per llicència d'obres.

Reposició d'elements alterats per accident o deteriorament de façanes.

Construcció o enderrocament de coberts provisionals d'una planta i de menys de cinquanta metres quadrats (50m²) de superfície total.

Treballs d'anivellament a l'entorn de l'edifici construït, sempre que amb ells no es produeixin variacions en més d'un metre cinquanta centímetres (1,50 m) sobre el nivell natural del terreny i menys de dos metres vint centímetres (2,20 m) per sota d'aquest, en algun punt.

Instal·lació de sistemes d'energia renovables (fotovoltaiques, solar-tèrmica, aerotèrmia,....) ancorades a l'envolvent de l'edifici.

Construcció de rampes interiors d'edificis que NO afectin a l'estructura.

Substitució de baixants que transcorrin per façanes, patis de llum i/o patis de ventilació.



GESTIÓ DE RESIDUS

Sol·licitud de la llicència d'ocupació de via pública.

En cas que sigui necessari realitzar ocupació de via pública, caldrà omplir i adjuntar la sol·licitud de llicència d'ocupació de via pública (obres) corresponent.

Document d'acceptació dels residus que es generaran en obra signat pel gestor de residus autoritzat.

(Document obligatori si es detecta la presència de fibrociment amb amiant).

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Declaro que:

1. Són certes totes les dades esmentades en aquest escrit i que soc coneixedor que la inexactitud o falsedat en qualsevol comunicació prèvia, manifestació o document, o l'incompliment dels requisits fixats per la normativa urbanística es considera una deficiència essencial.
2. Les obres que es pretenen executar són únicament les que s'assenyalen i no realitzaré cap obra que no s'ajusti al contingut d'aquesta comunicació prèvia.
3. Conec i he llegit la informació específica sobre el règim de comunicació prèvia indicat al tràmit i em comprometo a executar les obres comunicades d'acord amb les normes específiques.

DOCUMENTACIÓ QUE S'ACOMPANYA

Assumeix de direcció facultativa de les obres signat per un tècnic competent i pel promotor.

En cas de no efectuar el visat professional del document assumeix:

Certificat emès pel col·legi professional corresponent que justifiqui de l'habilitació professional.

Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent

Rebut vigent del pagament de l'assegurança.

En cas de representació:

Document acreditatiu d'identitat de la persona interessada.

Document acreditatiu d'identitat de la persona representant.

Autorització degudament emplenada o poders de representació.

Altres:

Lloc

Data

Signatura

L'Ajuntament de Ripollet és responsable del tractament de les dades i documents facilitats per les persones interessades i les tractarà seguint els criteris següents:

Finalitat: registre de les instàncies presentades als efectes de iniciar el procediment administratiu que correspongui.

Destinataris: òrgan administratiu competent.

Conservació: Les dades personals proporcionades es mantindran en els sistemes de registre de dades de l'Ajuntament de Ripollet en virtut de l'art. 6.1 RGPD, i fins que s'extingeixi la finalitat del seu tractament, o en els casos que es sol·liciti pel propi interessat la supressió de les seves dades, les quals s'esborraran dels sistemes d'informació d'aquests ens.

Drets: podeu accedir, rectificar, suprimir, oposar-vos i limitar les vostres dades, així com retirar el consentiment, en qualsevol moment davant de l'Ajuntament (Carrer Balmes 4, Ripollet) o per registre electrònic al web municipal www.ripollet.cat.

Les dades seran tractades de conformitat amb el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril, així com amb llei orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.