



Ajuntament de  
Vilanova de Sau

## SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA / COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS

Expedient número: \_\_\_\_\_

### 1. PROMOTOR

Nom i cognoms \_\_\_\_\_

DNI núm. \_\_\_\_\_

Domicili \_\_\_\_\_

Codi postal i població \_\_\_\_\_

\*Telèfon mòbil : \_\_\_\_\_

Telèfon: \_\_\_\_\_

\*Mail: \_\_\_\_\_

Dades del/de la sol·licitant, en cas de ser persona diferent al promotor:

Nom de la persona física o jurídica representada \_\_\_\_\_

NIF núm. \_\_\_\_\_

Domicili social \_\_\_\_\_

Codi postal i població \_\_\_\_\_

\*Telèfon mòbil: \_\_\_\_\_

Telèfon: \_\_\_\_\_

\*Mail: \_\_\_\_\_

\*Dades obligatòries per les notificacions electròniques.

### 2. EMPLAÇAMENT DE L'OBRA /ACTUACIÓ

Adreça \_\_\_\_\_

Referència Cadastral: \_\_\_\_\_

### 3. TIPUS DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA / COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS I PRESSUPOST

- Obres majors (article 5.2 de l'Ordenança municipal de llicències urbanístiques)
- Obres menors i subjectes a llicència (article 5.3 de l'Ordenança municipal de llicències urbanístiques)
- Obres menors i subjectes a Comunicació prèvia (article 5.4 de l'Ordenança municipal de llicències urbanístiques )
- Llicències de Parcel·lació.
- Altres \_\_\_\_\_

#### Ús al qual es vol destinar l'edifici

- Residencial
- No residencial:  Industrial  Comercial  Agrícola  Ramader  Sense ús específic
- Altres \_\_\_\_\_

S'ha sol·licitat llicència d'activitats per a l'ús no residencial  Sí  No

#### Explicació de l'obra/actuació

Pressupost d'execució material de l'obra \_\_\_\_\_



Ajuntament de  
Vilanova de Sau

#### 4. AUTORITZACIONS COMPLEMENTÀRIES

- Afectació de via pública (bastida, tanca, contenidor, material d'obra, etc.)  
Superfície ocupada \_\_\_\_\_ Dies d'ocupació \_\_\_\_\_
- Instal·lació de grua

### OBRES MAJORS I MENORS SUBJECTES A LICÈNCIA

#### DOCUMENTACIÓ QUE S'APORTA AMB AQUESTA SOL·LICITUD

##### Obres Majors i menors subjectes a llicència:

- Projecte tècnic  
 Memòria tècnica  
 Croquis  
 Altres documents:

#### PERSONAL TÈCNIC DE L'OBRA

Director/a de l'obra

Titulació habilitant

Director/a de l'execució

Titulació habilitant

#### CONSTRUCTOR/A

Nom

Domicili

- Accepto l'execució d'aquestes obres  
 Estic donat d'alta de l'IAE per exercir en el municipi
- SIGNATURA DEL/DE LA CONSTRUCTOR/A

#### PETICIÓ

Sol·licito que m'atorgui la llicència urbanística.

SIGNATURA DEL/DE LA PROMOTOR/A

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ de 20\_\_



Ajuntament de  
Vilanova de Sau

## OBRES MENORS SUBJECTES A COMUNICACIÓ

Declaro sota la meua responsabilitat que els obres son compatibles amb les condicions prèvies i generals a les quals està subjecte aquesta comunicació prèvia i que l'empresa .....amb adreça.....número.....població..... amb CIF..... farà les obres.

Vilanova de Sau, ..... de/d'.....de 20.....

Signatura

### A L'ATENCIÓ DE L'ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA DE SAU

#### INFORMACIÓ DELS TERMINIS DE RESOLUCIÓ I DELS EFECTES DEL SILENCI ADMINISTRATIU

D'acord amb l'article 21 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques us informo el següent:

- L'expedient es considera iniciat en la data d'entrada al Registre electrònic de l'Ajuntament.
- Les llicències d'obres de les quals la normativa reguladora exigeix projecte s'han d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de dos mesos i la resta en el termini d'un mes (article 81 ROAS).
- Les comunicacions prèvies d'obres menors es poden iniciar les obres el dia després de presentar aquesta comunicació, i s'han de finalitzar en el termini de sis mesos.
- Finalitzat el termini esmentat sense que s'hagi notificat de forma expressa la resolució corresponent, podeu entendre concedida la llicència urbanística per silenci administratiu.  
El termini no serà d'aplicació en el cas que l'obra projectada sigui per a l'establiment d'una activitat subjecta a autorització, llicència o permís ambiental. En aquest supòsit només es podrà atorgar la llicència urbanística simultàniament o amb posterioritat a la llicència d'activitat (article 77.4 ROAS).  
No es podran considerar atorgades per silenci administratiu les llicències en contra de la legislació urbanística o del planejament vigent, ni actes que transfereixin a qui ho sol·liciti o a tercers facultats relatives al domini públic o servei públic (article 82.2 ROAS).

El/la promotor/a o sol.licitant.  
Em dono per assabentat/ada

1 El consentiment per rebre notificacions per mitjans electrònics és vàlid a efectes jurídics per a totes les que fan referència a aquest procediment. L'accés a les notificacions electròniques es podrà fer a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Vilanova de Sau mitjançant certificat electrònic reconegut per l'Agència Catalana de Certificació de la persona interessada. La notificació estarà disponible durant 10 dies, passats els quals, si no s'hi ha accedit, es considerarà rebutjada, el tràmit es tindrà per efectuat i el procediment continuarà (Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics, article 28)