

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 19 DE GENER DE 2017

A Sarral a 19 de gener de dos mil disset, essent les dinou hores i trenta minuts a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen, presidits pel Sr. Alcalde en Sr. Josep Amill Canela i els següents Regidors: Sra. Rosa Meroño Morell, Sr. Lluís Gibert Bonet i Sra. Montserrat Fontanals Miquel, membres tots ells de la Junta de Govern Local i assistits pel sota signant Secretari en Jordi Reina Gelabert, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local prèviament convocada per avui.

Assisteix a la sessió, per petició expressa del Sr. Alcalde, la Sra. Enriqueta Tuset Clarassó per tal d'assistir-lo en els assumptes a tractar.

Seguidament es procedeix a tractar els assumptes següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES SESSIÓ ANTERIOR

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la sessió corresponent al dia 27 de desembre de 2016, la qual es va cursar als membres de la Junta de Govern Local.

Posteriorment es sotmet a votació l'acta abans esmentada, quedant aprovada, per unanimitat, amb el vot a favor del Sr. Josep Amill Canela, Sra. Rosa Meroño Morell, Sr. Lluís Gibert Bonet i Sra. Montserrat Fontanals Miquel.

2. APROVACIÓ DE DIVERSES FACTURES.

El Departament d'intervenció ha elaborat la relació de factures a aprovar i que es detallen a continuació, generades en virtut dels contractes administratius realitzats per l'ajuntament:

- Relació de factures núm. 12/2016 per un import de 19.528,84 euros.
- Relació de factures núm. 01/2017 per un import de 97.648,80 euros.

Vista l'existència de consignació pressupostària.

Acte seguit la Junta de Govern Local amb el vot a favor de Sr. Josep Amill Canela, Sra. Rosa Meroño Morell, Sr. Lluís Gibert Bonet i la Sra. Montserrat Fontanals Miquel, per unanimitat, adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de factures detallades anteriorment.

Segon.- Comunicar aquest acord al departament d'intervenció i de tresoreria.

3. CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIES D'OBRES

EXPEDIENT 6/2016. VINÍCOLA DE SARRAL I SECCIÓ DE CRÈDIT SCCL

Atesa la instància presentada pel Sr. J.T.T en nom i representació de la Vinícola de Sarral i Secció de Crèdit SCCL NIF F-43013457 en data 18 de juliol de 2016 en la qual

exposa que l'Ajuntament de Sarral li va concedir la llicència d'obres major núm. 6/2016 per acord de la Junta de Govern de data 31 de maig de 2016 per la construcció d'un edifici per l'elaboració d'ampolles de Cava al Carrer Av. de la Conca s/n, i exposa que per temes econòmics han reformat parcialment el projecte i que aquest s'executarà en diverses fases, sol·liciten que es doni la conformitat al nou projecte i es prengui en coneixement l'execució en fases.

Vist l'informe favorable del tècnic municipal Sr. J.S.C de data 17 de gener de 2017 al nou projecte així com a la seva execució per etapes.

Acte seguit la Junta de Govern Local amb el vot a favor de Sr. Josep Amill Canela, Sra. Rosa Meroño Morell, Sr. Lluís Gibert Bonet i la Sra. Montserrat Fontanals Miquel, per unanimitat, adopta el següent acord:

PRIMER.- Aprovar la modificació de la llicència d'obres núm. 6/2016 concedida per la Junta de Govern de data 31 de maig de 2016 a favor de Vinícola de Sarral i Secció de Crèdit SCCL NIF F-43013457 en el sentit de donar conformitat al nou projecte bàsic presentat i es pren en coneixement la intenció d'executar la totalitat de l'obra per etapes.

SEGON.- Comunicar que es mantenen les mateixes condicions generals i específiques de l'acord de data 31 de maig de 2016.

TERCER.- Comunicar aquest acord a Vinícola de Sarral i Secció de Crèdit SCCL.

EXPEDIENT 41/2016. J.A.C

Vista la instància presentada per J.A.C en la que sol·licita llicència per tancar amb tanca metàl·lica el contorn de granja robina al polígon 18, parcel·la 2 de Sarral.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 17 de gener de 2017 en el que manifesta que es pot concedir la llicència sol·licitada.

Acte seguit la Junta de Govern Local amb el vot a favor de Sr. Josep Amill Canela, Sra. Rosa Meroño Morell, Sr. Lluís Gibert Bonet i la Sra. Montserrat Fontanals Miquel, per unanimitat, adopta el següent acord:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a J.A.C en la que sol·licita llicència per tancar amb tanca metàl·lica el contorn de granja robina al polígon 18, parcel·la 2 de Sarral, d'acord amb el projecte tècnic.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor amb l'Ordenança general de les Normes Subsidiàries del planejament del terme municipal de Sarral, aprovat definitivament en data 20 de març de 2002 a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

CONDICIONS PARTICULARS

- Dipositar-se la fiança de gestió dels residus, segons el Decret 89/2010, per qual s'aprova el *Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)* valorat en la quantitat 150,00 €.
- Haurà de complir l'article 38.3. *Gestió de residus*.

CONDICIONS GENERALS

Primera. Caldrà el compliment de la normativa corresponent a residus de construcció i, a més, de la normativa de seguretat.

Segona. Aquesta llicència s'atorga d'acord amb el que estableixen les normes urbanístiques vigents, les ordenances municipals i d'altres disposicions concordants.

Tercera. Només es podran realitzar les obres sol·licitades, l'execució de les quals s'ajustarà estrictament al contingut de la normativa aplicable.

Quarta. Un cop acabades les obres es remet el certificat de final d'obra degudament complimentat.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a un any. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de 3 anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 127,29 euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable:	5.303,84 €
- Tipus de gravamen:	2,40%
- Quota:	127,29 €
- Taxa:	50,00 €
- Placa d'obres	12,00 €
TOTAL LIQUIDACIÓ	189,29 €

4t. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 50,00 euros, d'acord amb el que disposa l'art. 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4 i l'art. 5 de l'Ordenança fiscal núm. 8

5è. Aprovar la constitució d'una fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres per un import de 150,00 euros, la qual serà retornada una vegada comunicada la finalització de les obres (certificat final d'obra) i es presentin els justificants de lliurament de les runes a una instal·lació autoritzada.

6è. Notificar aquest acord l'interessat amb atorgament dels recursos procedents.

4. SOL·LICITUD DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Es dóna compte de la següent proposta de l'alcaldia:

“Vista la instància presentada pel Sr. J.B.V el 3 de gener de 2017 amb registre d'entrada número 7 en la que sol·licita l'alta de subministrament d'aigua a l'habitatge del C/Antoni Gaudí, 17.

Proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord:

PRIMER.- Acceptar la petició d'alta de subministrament d'aigua a l'habitatge del C/Antoni Gaudí, 17 feta pel Sr. J.B.V.

SEGON.- Aprovar la liquidació pels drets de connexió a la xarxa d'aigua per import de 163,28 euros, d'acord amb el que disposa l'annex de l'Ordenança fiscal núm. 12 i la taxa per la connexió al clavegueram per import de 60,10 euros, d'acord amb el que disposa l'art. 5 de l'Ordenança fiscal núm. 10.

TERCER.- Que es notifiqui aquest acord a l'interessat.”

Acte seguit la Junta de Govern Local amb el vot a favor de Sr. Josep Amill Canela, Sra. Rosa Meroño Morell, Sr. Lluís Gibert Bonet i la Sra. Montserrat Fontanals Miquel, per unanimitat, adopta els acords continguts a la proposta.

5. BAIXA SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Es dóna compte de la següent proposta de l'alcaldia:

“J.J.P.N i E.F.G

Vista la instància presentada pels Srs. J.J.P.N i E.F.G el 4 de gener de 2017 i registre d'entrada núm. 21 en la que manifesten la voluntat de donar de baixa el subministrament d'aigua de l'habitatge del C/Verdaguer, 3 atès que no està habitada.

Per tant proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord:

PRIMER.- Acceptar la baixa del subministrament d'aigua de l'habitatge del C/Verdaguer, 3 feta pels Srs. J.J.P.N i E.F.G.

SEGON.- Que es notifiqui aquest acord a l'interessat.

R.M.M

Vista la instància presentada pel Sr. R.M.M el 10 de gener de 2017 i registre d'entrada núm. 53 en la que manifesta la voluntat de donar de baixa tots els rebuts de l'habitatge del C/Jacint Verdaguer, 37 atès que no està habitada.

Atès que a les cases que són habitables només és possible donar de baixa el subministrament d'aigua i clavegueram.

Per tant proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord:

PRIMER.- Acceptar la baixa del subministrament d'aigua i clavegueram de l'habitatge del C/Jacint Verdaguer, 37 feta pel Sr. R.M.M.

SEGON.- Que es notifiqui aquest acord a l'interessat.”

Acte seguit la Junta de Govern Local amb el vot a favor de Sr. Josep Amill Canela, Sra. Rosa Meroño Morell, Sr. Lluís Gibert Bonet i la Sra. Montserrat Fontanals Miquel, per unanimitat, adopta els acords continguts a la proposta.

I no havent-hi més assumptes per a tractar, s'alça la sessió a les dinou hores i cinquanta minuts, de la qual s'estén la present acta de quin contingut jo el secretari en certifico.

EL PRESIDENT,

EL SECRETARI,