

CERTIFICAT

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
1184/2025	Ple

Sònia Piñol Guasch, EN QUALITAT DE SECRETÀRIA ACCIDENTAL D'AQUEST ÒRGAN,

CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada el 30 / de juliol / 2026 s'adoptà l'acord següent:

6. Aprovació, si escau, del projecte de modificació puntual número 14 de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del Morell per a l'ampliació del CAP i la inclusió de l'antiga estació de trens en sòl urbà.

Núm. d'expedient: 1184/2025

Assumpte: modificació puntual núm. 14 de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del Morell per a l'ampliació del CAP i la inclusió de l'antiga estació de trens en sòl urbà

Tràmit: aprovació inicial

1. Antecedents de fet

1.1 El 26 de novembre de 2025 la Sra. Alba Martín Azabal, arquitecta, en compliment de l'encàrrec realitzat per l'Ajuntament, va presentar al registre l'Avanç de Pla de la modificació puntual número 14 de les Normes Subsidiàries de Planejament en l'àmbit del CAP i l'antiga estació de trens.

1.2 El 15 de febrer de 2026 el Director dels Serveis Territorials a Tarragona del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica emet Resolució sobre l'existència d'efectes significatius sobre el medi ambient de la Modificació puntual núm. 14 de les Normes Subsidiàries de Planejament, àmbit del CAP i l'antiga estació del tren, al terme municipal del Morell, per la qual determina que no té efectes significatius sobre el medi ambient i, per tant, no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica.

1.3 Mitjançant decret d'Alcaldia 802/2026, de 7 d'abril, es va requerir a la Secretaria que municipal l'emissió d'un informe previ sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per la modificació puntual 14 de les normes subsidiàries de planejament urbanístic del Morell, per a l'ampliació del CAP i la inclusió de l'antiga estació de trens en sòl urbà, el qual fou emès en la mateixa data.

1.4 Mitjançant decret d'Alcaldia 813/2026, de 8 d'abril, es va ordenar la consulta prèvia de la present modificació del planejament general, que es va substanciar a través del portal web municipal i els taulells d'edictes. Durant el termini de consulta prèvia no es varen presentar propostes.



1.5 El 13 de maig de 2026 la Sra. Marta Ricart Vilella, biòloga, en representació de Tràmit Ambiental, S.C.P., presenta l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada.

1.6 El 18 de maig de 2026 la Sra. Alba Azabal Martín, arquitecta, presenta el projecte de modificació puntual núm. 14 de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del Morell per a l'ampliació del CAP i la inclusió de l'antiga estació de trens.

1.7 El 14 de juliol de 2026 i el 17 de juliol de 2026 l'Arquitecte municipal i el Secretari de l'Ajuntament emeten sengles informes favorables previs a l'aprovació inicial.

2. Fonaments de Dret

- Articles 57 a 59 i 73 a 100 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Articles 17 a 28 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes de Catalunya.
- Disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos Locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Article 66 bis de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Articles 17 a 28 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Articles 22, 23, 64 a 76 i 99 a 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Article 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

3. Acords

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament del Morell adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER. Aprovar inicialment el projecte de modificació puntual número 14 de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del Morell per a l'ampliació del CAP i la inclusió de l'antiga estació de trens en sòl urbà.

SEGON. Obrir un període d'informació pública durant un mes estant a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, mitjançant anunci al Butlletí oficial de la província i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereix el projecte en tramitació. Durant aquest període d'informació pública quedarà l'expedient a la disposició de qualsevol que vulgui examinar-ho perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

TERCER. Declarar la innecessarietat de suspendre la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per a aquelles àrees del sector objecte del planejament, les noves determinacions del qual no suposin modificació del règim urbanístic vigent i vist l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

Es suspendran exclusivament les llicències que contravinquin el nou planejament, una



vegada definitivament aprovat de conformitat amb l'article 73 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

QUART. Donar audiència, simultàniament a la informació pública, als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limiti amb el d'aquest municipi.

CINQUÈ. Efectuar, igualment, les consultes que procedeixin a les Administracions Públiques afectades i al públic interessat.

SISÈ. Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

SETÈ. Fer constar que contra aquests acords per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

Document signat electrònicament

