

MAPA D'INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS ESPORTIUS DEL MUNICIPI DE EL MORELL

PROPOSTES



Ajuntament del Morell



Octubre 2024

La propietat del present treball és de l'Ajuntament de El Morell. La seva redacció ha estat encarregada a Itik Consultoria Esport i Lleure, SL.

ÍNDEX DE CONTINGUTS

PROPOSTES	4
1. PROPOSTES D'ACTUACIÓ	5
1.1 CONSTRUCCIÓ DE NOVES INSTAL·LACIONS I ESPAIS ESPORTIUS.....	8
1.2 MILLORA I ADEQUACIÓ DE LA QUALITAT DE LES INSTAL·LACIONS I ESPAIS ESPORTIUS9	
1.3 DINAMITZACIÓ DE L'ENTORN URBÀ I NATURAL	11
2. IMPLEMENTACIÓ DE LES PROPOSTES	12
2.1. DEFINICIÓ DEL PLA D'ETAPES	13
2.2. ESTIMACIÓ DE COSTOS	13
2.3 VINCULACIÓ DE LES PROPOSTES AMB ELS ODS	14
CONCLUSIONS	15

PROPOSTES

1

PROPOSTES D'ACTUACIÓ

A continuació es descriuen les diferents propostes d'actuació plantejades en el Mapa d'Instal·lacions i Equipaments Esportius de El Morell. Aquestes fan referència sobretot, a la construcció de noves instal·lacions i espais esportius, i l'adequació i realització de millores en els equipaments ja existents per tal que el municipi pugui comptar amb un parc d'equipaments de qualitat per a la seva ciutadania i s'alineï amb l'aposta i estratègia municipal. Així, el MIEM planteja les propostes d'actuació en matèria d'equipaments esportius derivades de les necessitats identificades en els blocs d'anàlisi, avaluació i justificació del present projecte. Per tal de simplificar l'explicació de les propostes, aquestes es plantegen de forma individual agrupant-les en tres grans blocs. A continuació, es detallen les propostes previstes per aquest projecte, les quals es consideren bàsiques i essencials per a l'evolució del sistema esportiu i la millora del parc d'equipaments de El Morell:

Bloc	Proposta d'actuació
Construcció de noves instal·lacions i espais esportius	1. Construcció d'una pista poliesportiva municipal coberta
Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius	2. Millora dels espais complementaris del camp de futbol municipal
	3. Ampliació i adequació de la pista de la zona Camí de l'Estació
Dinamització de l'entorn urbà i natural	4. Construcció d'una xarxa ciclable que garanteixi la connectivitat intramunicipal

Les fitxes que es presenten en les pròximes pàgines desenvolupen aquestes propostes així com la seva prioritat. La planificació en el temps de les propostes, però, s'ha de fer sempre ajustant el seu cost a la capacitat d'inversió de l'Ajuntament, resultant essencial prioritzar unes accions sobre unes altres segons sigui la seva importància, cost i complexitat.

Per a l'establiment dels costos s'han estimat diferents barems per a fer una valoració del cost de cada actuació, tenint sempre present que aquest dependrà de l'abast de cada projecte, els materials i la variació dels preus del mercat.

Cal tenir en compte que totes les actuacions a desenvolupar tenen un cost el qual no necessàriament ha de ser una despesa econòmica directa, sinó que pot ser la dedicació d'una persona per al seu desenvolupament o un estudi o projecte el qual es podria situar en un valor màxim d'uns 15.000 €.

El present projecte té un abast fins a l'any 2035 pel que s'han diferenciat 3 fases dins d'aquest període de temps. Alhora, hi ha algunes actuacions prioritàries en relació amb altres ja sigui per motius de seguretat i normativa, col·lectiu al qual es dirigeix o la necessitat a resoldre. En aquest sentit, s'ha estimat que les actuacions amb prioritat ALTA es duguin a terme en la fase 1 i les de prioritat MITJANA en la fase 2. També, es planteja una fase 3 amb l'objectiu de poder acollir aquelles actuacions previstes de realitzar en les fases 1 i 2, però que per diferents motius no s'hagin pogut executar, especialment per la necessitat d'estudis previs i el temps requerit per a desenvolupar-los i el pressupost requerit.

FASE 1 2025-2028	FASE 2 2029-2032	Fase 3 2033-2035
----------------------------	----------------------------	----------------------------

Així mateix, també s'indiquen els estudis recomanats a realitzar per al desenvolupament de les actuacions. Els estudis tècnics es refereixen al projecte necessari ja sigui d'arquitectura, enginyeria, ambiental o de qualsevol especialitat que sigui necessari realitzar per veure les característiques del projecte i la seva adequació i funcionament. Els projectes de viabilitat i gestió haurien de ser projectes existents en la realitat els quals determinen els costos i ingressos de cada equipament esportiu així com l'organització dels recursos per al funcionament de les diferents instal·lacions. En cas d'executar alguna actuació que modifiqués significativament el funcionament actual aquests s'haurien d'actualitzar.

1.1 CONSTRUCCIÓ DE NOVES INSTAL·LACIONS I ESPAIS ESPORTIUS

Codi	Proposta		
01	Construcció d'una pista poliesportiva municipal coberta		
Emplaçament		Tipus de xarxa	Tipus actuació
Avinguda Camí de Reus, 15		Xarxa Bàsica	Nova creació
Necessitat d'estudis previs			Cost projecte previst
Tècnic	E. viabilitat	P. de gestió	2.000.000-2.200.000€

L'actual pavelló esportiu així com les seves sales tenen en l'actualitat un elevat volum d'ocupació per part del teixit associatiu i activitats esportives municipals. Tot i utilitzar altres espais esportius per ubicar la pràctica esportiva, no són suficients per a la realització de les pràctiques esportives existents en el municipi de El Morell. Així doncs, s'identifica la necessitat de disposar d'un nou espai cobert en el municipi, per tal de donar resposta a les necessitats d'aquest teixit associatiu i activitats esportives municipals, les quals no tenen els espais i hores necessàries per dur a terme les seves activitats físico-esportives. Des de l'ens local s'ha treballat en el projecte bàsic i d'execució d'aquesta nova pista poliesportiva la qual ocuparà alguns espais actuals que es veuran substituïts per la nova actuació, com són el camp de terra i una de les pistes de tennis.

Aquest projecte realitzat recentment en el que es detalla les dades generals, la memòria descriptiva, memòria constructiva i la normativa d'aplicació, entre altres aspectes d'importància, s'aposta per la construcció d'una pista poliesportiva coberta, semi tancada, que permeti corregir les condicions climàtiques externes, i que es pugui utilitzar també per altres activitats lúdiques, culturals i musicals.

Per tant, aquest espai permetrà encabir gran part dels usos que actualment estan en el Pavelló Municipal del municipi, i també repartits en algun centre educatiu, per part de les demandes de les existents entitats i altres col·lectius de població no esportius.

Prioritat **ALTA**

Fase 1

El cost de l'actuació s'ha extret del projecte bàsic i d'execució d'aquesta nova pista poliesportiva.

1.2 MILLORA I ADEQUACIÓ DE LA QUALITAT DE LES INSTAL·LACIONS I ESPAIS ESPORTIUS

Codi	Proposta		
02	Millora i adequació dels espais complementaris del Camp de Futbol Municipal		
Emplaçament		Tipus de xarxa	Tipus actuació
C. Camí de Reus, 19		Xarxa Bàsica	Reforma
Necessitat d'estudis previs			Cost aproximat
Tècnic	E. viabilitat	P. de gestió	50.000-100.000€

Al camp de futbol municipal del municipi de El Morell, ha estat remodelada la gespa, però en canvi els vestidors del primer equip i la graderia es troben en un estat de conservació amb recorregut de millora. Actualment, aquests vestidors no compleixen amb la normativa vigent, la qual cosa afecta tant a la funcionalitat com el benestar dels jugadors i jugadores. És important que es realitzin les reformes necessàries per garantir que aquests espais compleixin amb els estàndards de qualitat i seguretat requerits.

D'altra banda, un altre espai complementari del camp de futbol que s'hauria de millorar i adequar són les graderies, que també mostren deficiències vers les normatives d'accessibilitat i seguretat. Actualment, manquen de les baranes amb les característiques que estableixen les normatives i no disposen d'una rampa d'accés, la qual cosa dificulta l'entrada de persones amb mobilitat reduïda. La implementació d'aquestes millores no només garantiria el compliment de la normativa establerta, sinó que també proporcionaria espais segurs i accessibles per a tot tipus de públic.

Prioritat **MITJANA**

Fase 2

Aquesta actuació es determina pel moment en què es dugui a terme la proposta de remodelació dels espais complementaris del camp de futbol municipal. L'objectiu és obtenir una correcta distribució dels vestidors i de les graderies, permetent així un augment qualitatiu de la pràctica esportiva pels diferents col·lectius de la població. Millorar les condicions d'aquests espais garantirà no només el compliment de les normatives establertes, sinó també una experiència més segura i accessible per a tots els usuaris.

Codi	Proposta		
03	Ampliació i adequació de la pista de la zona Camí de l'Estació		
Emplaçament		Tipus de xarxa	Tipus actuació
C. Camí de l'Estació, s/n.		X. Complementària	Ampliació i millora
Necessitat d'estudis previs			Cost aproximat
Tècnic	E. viabilitat	P. de gestió	10.000-15.000€

En l'actualitat la pista poliesportiva de la zona Camí de l'Estació és de xarxa complementària en l'entorn urbà del municipi de El Morell. L'ampliació i millora de la pista municipal de El Morell es presenta com una oportunitat interessant per aconseguir les mides necessàries i convertir-la en una pista de xarxa bàsica. Aquesta actuació permetria disposar d'un espai addicional per a la pràctica esportiva, beneficiant així a la comunitat i als diferents col·lectius que la utilitzen.

Per tal de garantir la seguretat i la funcionalitat de l'espai, és essencial no només dur a terme l'ampliació, sinó també millorar les xarxes de les porteries i cistelles, així com la proposta d'un tancament semiobert a la part posterior de la porteria amb l'objectiu de proporcionar una protecció addicional, garantint així una major seguretat durant la pràctica esportiva. A més, es proposa la renovació de la capa del sòl de la pista, amb l'objectiu de proporcionar una superfície adequada per a la pràctica fisicoesportiva. Així, es podria crear un espai segur i accessible que fomenti l'activitat física i el benestar de la població.

Amb aquests equipaments, aquest espai seria un punt atractiu per als joves del municipi i dels municipis veïns per a la pràctica esportiva.

Prioritat **MITJANA**

Fase 2

Aquesta proposta d'actuació pot desenvolupar-se per fases segons les necessitats de l'ens local així com de la ciutadania, i anant incorporant els diferents elements progressivament.

1.3 DINAMITZACIÓ DE L'ENTORN URBÀ I NATURAL

Codi	Proposta		
04	Adequació d'una xarxa ciclable que garanteixi la connectivitat intramunicipal		
Emplaçament		Tipus de xarxa	Tipus actuació
Connexió Centres Educatius – Pavelló Municipal – Parades Transport Públic		Xarxa Activa	Construcció
Necessitat d'estudis previs			Cost aproximat
Tècnic	E. viabilitat	P. de gestió	<i>Segons itineraris i recorreguts delimitats</i>

La creació d'un carril bici per facilitar les connexions dins del municipi de El Morell és una oportunitat per garantir la mobilitat sostenible i segura de la ciutadania. És fonamental que aquest carril bici uneixi els centres educatius amb el pavelló municipal i les parades de transport públic, atès que davant d'aquests espais hi ha aparcament de vehicles no motoritzats. D'aquesta manera, es promou l'accés segur per a tots els grups d'edat i es fomenta l'ús de bicicletes i patinets com a mitjans de transport viables i responsables.

Cal destacar, que aquest carril bici no només ha de connectar els diferents equipaments municipals, sinó que també ha de garantir la seguretat dels usuaris en tot moment. Així mateix, és necessari assegurar espais d'aparcament adequats per a bicicletes i patinets en els entorns dels centres educatius i altres instal·lacions clau del municipi.

Prioritat **MITJANA**

Fase 3

La mobilitat sostenible i segura és un element essencial per a l'ens local; per tant, es considera que aquesta proposta és significativa.

2

IMPLEMENTACIÓ DE LES PROPOSTES

2.1. DEFINICIÓ DEL PLA D'ETAPES

Les actuacions a dur a terme requereixen una planificació en el temps per tal de fer-les possibles, ajustant-se als recursos disponibles de l'Ajuntament de El Morell, així com d'una prioritat d'acord amb una perspectiva de requisits normatius i de qualitat. A continuació, es mostra una taula-resum on es distribueixen les propostes en funció de l'etapa a la qual pertanyen, així com la seva prioritat a nivell tècnic.

Blocs	Propostes	Fase prevista			Prioritat	
		25-28	29-32	33-35	Alta	Mitjana
Construcció de noves instal·lacions i espais esportius	1. Construcció d'una pista poliesportiva municipal coberta	☑			☑	
Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius	2. Millora i adequació dels espais complementaris del Camp de Futbol Municipal		☑			☑
	3. Ampliació i adequació de la pista de la zona Camí de l'Estació		☑			☑
Dinamització de l'entorn urbà i natural	4. Adequació d'una xarxa ciclable que garanteixi la connectivitat intramunicipal			☑		☑






2.2. ESTIMACIÓ DE COSTOS

Per a cada proposta com s'ha vist, s'ha realitzat una previsió dels costos d'execució emprant diferents barems. No s'han tingut en compte, però les despeses derivades del moviment de terres, urbanització o preparació del terreny d'aquelles reserves de sòl en les que és necessari, així com el cost dels estudis previs a desenvolupar. La valoració del cost total és una tasca complexa, ja que aquest depèn de diverses variables com la concreció final dels espais, els acabats, la singularitat de cada espai, etc.

Blocs	Propostes	Cost aproximat
Construcció de noves instal·lacions i espais esportius	1. Construcció d'una pista poliesportiva municipal coberta	2.000.000-2.200.000€
	2. Millora i adequació dels espais complementaris del Camp de Futbol Municipal	50.000-100.000€
Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius	3. Ampliació i adequació de la pista de la zona Camí de l'Estació	10.000-15.000€
Dinamització de l'entorn urbà i natural	4. Adequació d'una xarxa ciclable que garanteixi la connectivitat intramunicipal	<i>Segons itineraris i recorreguts delimitats</i>

2.3 VINCULACIÓ DE LES PROPOSTES AMB ELS ODS

En el context de compromís amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS), des de l'àmbit i l'activitat física i l'esport es pot treballar per a la seva consecució. Totes les actuacions realitzades es troben vinculades com a mínim a un dels ODS tal com es pot veure en la següent taula. Per tant, en l'execució de totes aquestes propostes s'ha de tenir la filosofia i finalitat de tots aquests objectius.

Blocs	Propostes	Cost aproximat
Construcció de noves instal·lacions i espais esportius	1. Construcció d'una pista poliesportiva municipal coberta	 
	2. Millora i adequació dels espais complementaris del Camp de Futbol Municipal	 
Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius	3. Ampliació i adequació de la pista de la zona Camí de l'Estació	 
Dinamització de l'entorn urbà i natural	4. Adequació d'una xarxa ciclable que garanteixi la connectivitat intramunicipal	 

CONCLUSIONS

3

CONCLUSIONS

El MIEM de El Morell ha aconseguit l'objectiu d'elaborar una fotografia general i transversal del sistema esportiu local realitzant una anàlisi profunda en relació amb els diferents elements d'aquest, posant el focus en la totalitat del seu parc d'equipaments, tenint en compte en tot moment la política esportiva del municipi, la pràctica esportiva desenvolupada i la demanda actual latent.

A partir d'aquesta perspectiva i seguint un dels objectius que cal establir des de la Regidoria d'Esports de El Morell, com és la gestió de les instal·lacions esportives municipals, així com el seu manteniment i adequació, s'ha treballat per elaborar les diferents propostes d'actuació.

D'aquesta manera, això permetrà disposar d'un conjunt d'equipaments diversos, que donen resposta a les necessitats de diferents col·lectius de població i fer front tant a la demanda existent no satisfeta actualment com a la possible futura. Continuant amb les propostes, aquestes s'han emmarcat en tres blocs d'actuació diferents:

- Construcció de noves instal·lacions i espais esportius
- Millora i adequació de la qualitat de les instal·lacions i espais esportius
- Dinamització de l'entorn urbà i natural

Així, s'haurà de treballar de manera conjunta amb altres departaments municipals, aspectes com la valoració de la prioritat i l'etapa d'implementació de les diferents iniciatives aquí presentades. Cal destacar que els equipaments esportius són un mitjà que possibilita la pràctica d'activitat física i esportiva, fet pel qual és necessària la transversalitat amb els altres àmbits per treballar a nivell estratègic la consolidació de l'activitat física com un element clau per la salut i el benestar en totes les etapes del cicle de vida de la ciutadania, en aquest cas, de El Morell