

DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC

PLA PARCIAL INDUSTRIAL PP.6 EL MORELL (TARRAGONÈS)

FEBRER DE 2024
APROVACIÓ INICIAL

ME00263_OTAATA20230236

Promotor del pla

M. TERESA TRENCHS BANÚS

Redactor del pla

JOSEP MARIA CASTELLS CABRÉ

ARQUITECTE. Col. 24660/3 - COAC Tarragona

Autor del document

JORDI ESCOLÀ ROVIRA

Col. 764 COAMB

DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC

PLA PARCIAL INDUSTRIAL PP.6 EL MORELL (TARRAGONÈS)

Febrer de 2024.

APROVACIÓ INICIAL

ME00263_OTAATA20230236

ÍNDEX DEL DOCUMENT

MEMÒRIA

1 INTRODUCCIÓ	1
1.1 OBJECTIUS DE PLANIFICACIÓ	1
1.2 MARC LEGISLATIU DE REFERÈNCIA	3
1.3 ABAST I CONTINGUT DEL PLA PROPOSAT I LES SEVES ALTERNATIVES RAONABLES, TÈCNICAMENT I AMBIENTALMENT VIABLES	4
1.4 MOTIVACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL SIMPLIFICADA	15
2 DESENVOLUPAMENT PREVISIBLE DEL PLA	21
2.1 ÀMBIT TERRITORIAL DEL PLA	21
2.2 ASPECTES URBANÍSTICS DE DEFINICIÓ DEL PLA	22
3 CARACTERITZACIÓ DE LA SITUACIÓ DEL MEDI AMBIENT ABANS DEL DESENVOLUPAMENT DEL PLA O PROGRAMA EN L'ÀMBIT TERRITORIAL AFECTAT	28
3.1 ÀMBIT TERRITORIAL DEL PLA	28
3.2 MEDI FÍSIC	30
3.2.1 Geologia, Geomorfologia i Unitats biogeogràfiques	30
3.2.2 Aigües superficials i aquífers	31
3.3 MEDI NATURAL	33
3.4 USOS DEL SÒL I HÀBITATS, PATRIMONI I PAISATGE	34
3.4.1 Usos del sòl i hàbitats	34
3.4.2 Patrimoni natural. Espais naturals protegits i connectivitat biològica	36
3.4.3 Patrimoni arqueològic, arquitectònic, històric i cultural	37
3.4.4 Paisatge	38
3.5 ALTRES VECTORS AMBIENTALS D'INCIDÈNCIA	42
3.5.1 Entorn de l'aire	42
3.5.2 Entorn acústic, lumínic i electromagnètic	44
3.5.3 Mobilitat. Infraestructures viàries i connectivitat territorial	47
3.5.4 Activitat econòmica	49
3.5.5 Infraestructures de subministrament i serveis bàsics	50

3.5.6 Equipaments	54
4 EFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES	55
4.1 RISCOS AMBIENTALS CONSIDERATS I INCIDÈNCIA AMBIENTAL DEL PLA	55
4.2 EFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES SOBRE EL CONTEXT TERRITORIAL I AMBIENTAL	67
4.2.1 Efectes ambientals previsibles sobre l'esgotament del sòl i recursos naturals	67
4.2.2 Efectes ambientals previsibles sobre els sistemes naturals i la biodiversitat	69
4.2.3 Efectes ambientals previsibles sobre el paisatge	69
4.2.4 Efectes ambientals previsibles sobre la mitigació del canvi climàtic	70
4.2.5 Efectes ambientals previsibles sobre el planejament territorial i el medi social i econòmic	72
4.3 EFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES SOBRE ELS PLANS SECTORIALS I TERRITORIALS CONCURRENTS	72
5 RESUM DELS MOTIUS DE LA SELECCIÓ DE LES ALTERNATIVES CONSIDERADES	83
6 MESURES PREVISTES PER PREVENIR, REDUIR I, EN LA MESURA QUE SIGUI POSSIBLE, CORREGIR QUALSEVOL EFECTE NEGATIU RELLEVANT EN EL MEDI AMBIENT DE L'APLICACIÓ DEL PLA O PROGRAMA, PRESENT EN CONSIDERACIÓ EL CANVI CLIMÀTIC	89
7 DESCRIPCIÓ DE LES MESURES PREVISTES PER AL SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA	92

ANNEXOS

- Annex fotogràfic
- Document ambiental previ per a efectuar la consulta davant l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona d'aplicació del procediment d'avaluació ambiental del pla d'acord amb la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Informe del Pla Parcial 6 (PP-6) de Gran Indústria de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del Morell. ME00263_OTATA20230236. 09/08/23.
- Ordenances reguladores Pla Parcial industrial PP.6

PLÀNOLS

S'incorporen els següents plànols extrets del document del PLA PARCIAL INDUSTRIAL PP.6 EL MORELL (Tarragonès). Febrer de 2024. Aprovació inicial.

- Plànol 1. Informació. Situació
- Plànol 3. Informació. Ortofotografia
- Plànol 5. Informació. Planejament vigent. NNSS El Morell
- Plànol 7. Ordenació. Zonificació del sòl
- Plànol 10. Ordenació. Vialitat Perfils longitudinals – Secció viària
- Plànol 11. Ordenació. Xarxes de Serveis – Sanejament – Aigua potable

DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC

PLA PARCIAL INDUSTRIAL PP.6 EL MORELL (TARRAGONÈS)

Febrer de 2024.

APROVACIÓ INICIAL

ME00263_OTAATA20230236

M E M Ò R I A

1 INTRODUCCIÓ

1.1 OBJECTIUS DE PLANIFICACIÓ

El present DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC (DAE) es redacta per tal de ser aportat complementàriament al PLA PARCIAL INDUSTRIAL PP.6 EL MORELL (PP), emplaçat territorialment al municipi del Morell, a la comarca del Tarragonès, en aplicació del procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada, el qual es presenta com a requeriment inicial en la seva tramitació administrativa i d'aprovació.

D'acord amb aquest i tal com resta justificat en el present document, el DAE es contempla com a requeriment formal d'adequació ambiental del pla proposat d'acord amb l'informe emès per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental dels Serveis Territorials a Tarragona del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (OTA) de data 09/08/2023, el qual incorpora la totalitat de documentació urbanística i d'incidència ambiental de referència elaborats fins a la data en l'àmbit territorial d'influència del mateix i amb l'objectiu d'efectuar les valoracions i consideracions de caire ambiental oportunes per tal que aquestes siguin incloses per part de l'equip tècnic urbanístic redactor de la figura de planejament proposada.

En aquest aspecte, el DAE que es desenvolupa complementa i, alhora, permet el desenvolupament del planejament derivat estalbert a les Normes subsidiàries de planejament del Morell (NNSS), aprovades definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona (CTUT) de data 6 de febrer de 2002, i, acord amb les diferents figures de planejament a nivell territorial del Camp de Tarragona, amb la determinació de les noves propostes de millora d'incidència ambiental en relació a les condicions urbanístiques específiques considerades i, tanmateix, de la seva adequació enfront el canvi climàtic establertes per al nou pla.

El present document, per tant, revisa i actualitza els criteris, els requeriments i les mesures ambientals per tal d'adequar la planificació urbanística proposada als objectius ambientals i de sostenibilitat ja existents al llarg dels diferents expedients administratius en relació a la proposta inicial del PP de data abril de 2023, dels quals es destaca;

- Revisió Normes subsidiàries de planejament del Morell. 2002.
- Normes Urbanístiques NNSS El Morell. 2006.
- Modificació puntual de les Normes Subsidiàries a l'àmbit del sector de la Gran Indústria, del Morell. 2006.
- Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona. 2010.
- Catàleg de paisatge del Camp de Tarragona. 2010.
- Informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona en relació amb l'avanç del Pla parcial industrial PP-6. Expedient:2023 / 080539 / T. 23/06/2023.
- Document ambiental previ per a efectuar la consulta davant l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona d'aplicació del procediment d'avaluació ambiental del pla d'acord amb la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. Juliol 2023.
- Informe del Pla Parcial 6 (PP-6) de Gran Indústria de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del Morell. ME00263_OTATA20230236. 09/08/23.

L'objecte del DAE és, doncs, fixar els aspectes que, segons la perspectiva ambiental, han de determinar com formular el PE proposat i la seva possible incidència ambiental, on s'han d'identificar els aspectes ambientalment més rellevants del territori, així com establir els objectius ambientals que han de regir específicament el desenvolupament de les normes d'acord amb la classificació del sòl establerta.

PROMOTOR DEL PLA

M. TERESA TRENCHS BANÚS
Av. Tarragona, 1
43760 EL MORELL

REDACTOR DEL PLA

DOCUMENT URBANÍSTIC
JOSEP M. CASTELLS CABRÉ
Arquitecte. Col. 24660/3 - COAC Tarragona
[REDACTED]
C/ del Camí de l'Aleixar, 75
43202 Reus
616431797
jmacc@tinet.cat

DOCUMENT AMBIENTAL

Jordi Escolà Rovira

Biòleg. Col·legiat COAMB núm. 764

C/ de la Papallona, 20

43205 Reus

659671315

jordi.escola@gmail.com

1.2 MARC LEGISLATIU DE REFERÈNCIA

El Document ambiental estratègic es redacta d'acord amb els requeriments normatius i legislatius de caire ambiental associats a la tramitació administrativa de les figures de planejament territorial i/o ordenació urbanística, en aquest cas, el PLA ARCIAL INDUSTRIAL PP.6 EL MORELL PP.6 EL MORELL, definits sectorialment per la vigent normativa:

- Real Decreto 445/2023, de 13 de junio, por el que se modifican los anexos I, II y III de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.
- Llei 7/2021, de 20 de maig, de canvi climàtic i transició energètica.
- Llei 9/2018, de 5 de desembre, per la que es modifica la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, la llei 21/2015, de 20 de juliol, per la que es modifica la llei 43/2003, de 21 de novembre, de Forests y la llei 1/2005, de 9 de març, per la que es regula el règim de comerç de drets de gasos d'efecte hivernacle.
- Llei 16/2017, d'1 d'agost, del canvi climàtic.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Llei 6/2009, de 28 de d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació dels text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme.

Formalment, aquest document ha de contenir com a mínim els diferents punts de l'article 29 de la llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental:

L'estructura i contingut del Document ambiental estratègic es correspon amb;

- a) Els objectius de la planificació.
- b) L'abast i el contingut del Pla o programa proposat i de les seves alternatives raonables, tècnicament i ambientalment viables.
- c) El desenvolupament previsible del Pla o programa.

- d) Una caracterització de la situació del medi ambient abans del desenvolupament del Pla o programa en l'àmbit territorial afectat.
- e) Els efectes ambientals previsibles i, si és procedent, la seva quantificació.
- f) Els efectes previsibles sobre els plans sectorials i territorials concurrents.
- g) La motivació de l'aplicació del procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada.
- h) Un resum dels motius de la selecció de les alternatives previstes.
- i) Les mesures previstes per prevenir, reduir i, en la mesura que sigui possible, corregir qualsevol efecte negatiu rellevant en el medi ambient de l'aplicació del Pla o programa, tenint en compte el canvi climàtic.
- j) Una descripció de les mesures previstes per al seguiment ambiental del Pla.

Respecte el procediment, el promotor del pla haurà de presentar la sol·licitud de l'**Informe ambiental estratègic** per part de l'òrgan ambiental, en aquest cas l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural per a l'oportuna continuïtat i aprovació del PE proposat.

Es determina complementàriament la inclusió posterior de la totalitat de normativa d'àmbit local establerta al municipi del Morell, en la que s'inclouen en el seu cas els reglaments i les ordenances reguladores sectorials vigents, així com la totalitat de normativa sectorial d'aplicació.

1.3 ABAST I CONTINGUT DEL PLA PROPOSAT I LES SEVES ALTERNATIVES RAONABLES, TÈCNICAMENT I AMBIENTALMENT VIABLES

• Antecedents urbanístics del pla

La revisió actual de les NNSS del Morell és vigent des de la seva aprovació definitiva, per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona (CTUT) de data 6 de febrer de 2002 (expedient 1999/000602/T), i la conseqüent publicació en el DOGC núm. 3624, de data 26 d'abril de 2002.

L'any 2006 l'Ajuntament del Morell va tramitar el Text articulat de la normativa vigent al terme municipal del Morell, per al qual la CTUT va donar la seva conformitat en sessió de data 4 de maig de 2006, i que es va publicar en el DOGC núm. 4668, de data 4 de juliol de 2006.

En aquella mateixa data l'Ajuntament del Morell va tramitar una Modificació Puntual de les NNSS, en la que es feien diverses adaptacions del Sector Gran Indústria. Efectivament, la CTUT, en la mateixa sessió de data 4 de maig de 2006, va adoptar l'acord d'aprovar definitivament la modificació puntual de les Normes Subsidiàries a l'àmbit del sector de la Gran Indústria, del Morell (expedient 2006/021495/T), que es va publicar en el DOGC núm. 4779, de data 13 de desembre de 2006.

L'objecte d'aquella modificació puntual era l'adaptació de les NNSS al nou traçat del sistema general ferroviari AVE Barcelona – Madrid, i també per l'aprovació del Pla Director Urbanístic de les Activitats Industrials i Turístiques del Camp de Tarragona (en endavant PDUAIT), i afectava diversos sectors

urbanitzables delimitats, entre els quals figura el pla parcial PP.6. En aquell document s'incorporava també a les NNSS el traçat de la nova carretera a l'estació de l'AVE del Camp de Tarragona, i s'ampliava la superfície total de sòl qualificat com a Gran Indústria, fins a incloure en aquest àmbit la totalitat dels sòls definits pel PDUAIT com a Gran Indústria.

El sector urbanitzable que és objecte d'aquest Pla parcial quedava identificat, en aquella modificació puntual, com el sector PP-6 (art. 116 NNSS).

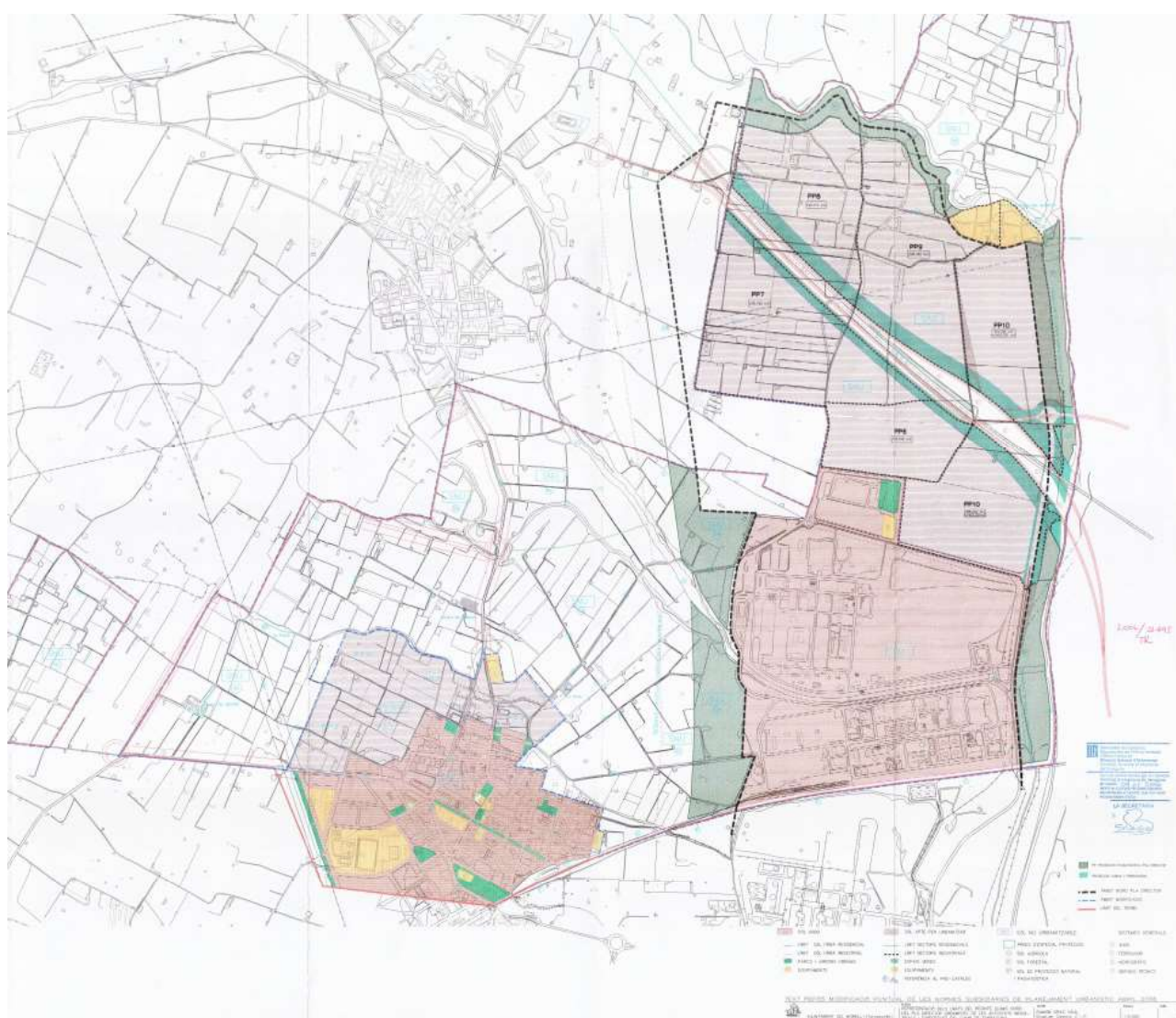


Fig. 1. Plànol de delimitació del recinte químic nord Gran Indústria (POLÍGON NORD). MP NNSS 2006.

El sector PP.6 resta, doncs, perfectament definit en els seus límits i objectius per la MP NNSS del Morell de 2006, i està inclòs dins el règim del sòl urbanitzable delimitat (identificat a la Normativa com a Sòl Apte per Urbanitzar, clau SAU).

• Antecedents del context territorial del pla

En relació al context territorial, l'àmbit previst per al desenvolupament del pla manté la seva tipologia i característiques pròpies d'un entorn pròpiament ruralitzat, el qual, degut a la seva orientació futura i, tanmateix, localització annexa i encaixada en relació a la presència de grans infraestructures d'abast territorial, cas del propi complex petroquímic de Tarragona definit com a Polígon nord, i el traçat de la línia ferroviària del Tren d'alta velocitat, comporta una progressiva pèrdua en relació al seu ús primigeni agrícola i l'establiment permanent fins l'actualitat d'una zona sense ús definit ni aprofitament agrícola del terreny (guaret).

Amb tot, l'àmbit del PP.6 es manté en bon estat de salubritat, sense presència de cap construcció i/o instal·lació.

L'objectiu, d'acord amb les previsions d'aquest planejament general, consisteix en consolidar i completar el sector de la Gran Indústria, inclòs dins de l'àmbit del Polígon Nord definit normativament, d'acord amb la disponibilitat de nou sòl qualificat urbanísticament i apte urbanísticament per al desenvolupament del sector.



Fig. 2. Ortofotomatge retrospectiva de l'àmbit territorial del PP.6 l'any 2006.

· Marc de planejament i d'ordenació urbanística vigent

NNSS El Morell | MP NNSS El Morell Sector Gran indústria

Tal com s'ha indicat anteriorment, el sector del PP.6 resta perfectament definit en els seus límits i objectius, està inclòs dins el règim del sòl urbanitzable delimitat (Sòl Apte per Urbanitzar, clau SAU) i és específicament regulat a l'article 116 de la Normativa.

Art. 98 - Definició i tipus

1. El sòls aptes per a urbanitzar són els que les Normes Subsidiàries preveu que és podran urbanitzar dins del termini de la seva vigència. En els plànols d'ordenació s'estableixen i delimiten els diferents sectors en que es divideix el sòl apte per urbanitzar a l'objecte del seu desenvolupament parcial.
2. A més de concretar els àmbits del sòl apte per urbanitzar, les Normes Subsidiàries en descriuen els objectius del seu desenvolupament i en determinen les condicions d'ordenació, edificació, ús i gestió, així com, si és el cas, els sistemes generals i els locals per a xarxa viària, equipaments comunitaris i parcs urbans.
3. Les Normes Subsidiàries estableixen i delimiten els diferents sectors en que es divideix el sòl apte per urbanitzar a l'objecte del seu desenvolupament parcial.

Art. 109- Zona de desenvolupament industrial d'intensitat 2 (I2)

- **Definició:**

Compren els sòls destinats a desenvolupar activitats industrials pròpies de gran indústria.

- **Volumetria neta màxima:** 3,5 m³/m²

- **Distribució del sòl:**

El sòl qualificat per aquesta zona es distribuirà en relació a les finalitats que s'esmenten d'acord amb el següent:

- Vialitat i estacionament: El que sigui necessari per l'ordenació de l'àmbit, tenint en compte les seccions que es defineixen.
- Equipaments: com a mínim del 5%.
- Espais lliures per a jardins públics i zones verdes: com a mínim serà del 10%.

- **Condicions de parcel·lació i edificació:**

- La parcel·la mínima serà de 40.000 m² per les indústries i les activitats principals vinculades amb elles. S'admeten parcel·les de dimensions inferiors, sempre que siguin de 10.000 m² per instal·lacions d'emmagatzematge, que s'hauran de col·locar en llocs allunyats de les instal·lacions industrials principals.
- L'ocupació màxima serà del 70% comptant la projecció horitzontal de tots els edificis i instal·lacions.
- L'edificació haurà de separar-se 15 m de la línia de façana i dels altres límits.
- Es preveuran espais enjardinats en els sòls lliures d'edificació, preferentment a la zona de reculada de la façana i de les partions.
- Per a la resta de paràmetres és tindran en compte els de la clau 7.

- **Condicions d'ús:**

- Indústries de 1a., 2a, 3a, 4a i 5a categoria, sempre que compleixi tota la legislació vigent en matèria d'activitats industrials i de Medi Ambient, i es demostrï que no són molestes per a la població i per l'equilibri ecològic.

Art. 116 – P.P.6 – 2ª etapa de la zona de gran indústria

1. OBJECTIUS : Consolida El sòl urbà
2. ÀMBIT: És el grafiat en el plànol d 'ordenació 0-2
Situat a la zona de Gran indústria, en el límit amb el sòl urbà industrial.
3. SUPERFÍCIE: 13,57 ha
4. CONDICIONS D'ORDENACIO,EDIFICACIO I ÚS.
Industrial d'intensitat 2(12)
5. APROFITAMENT MITJÀ DEL SECTOR: 10%
6. CONDICIONS DE GESTIÓ: Reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.
7. ALTRES CONDICIONS:
El vial paral·lel al riu s'urbanitzarà amb arbrat.

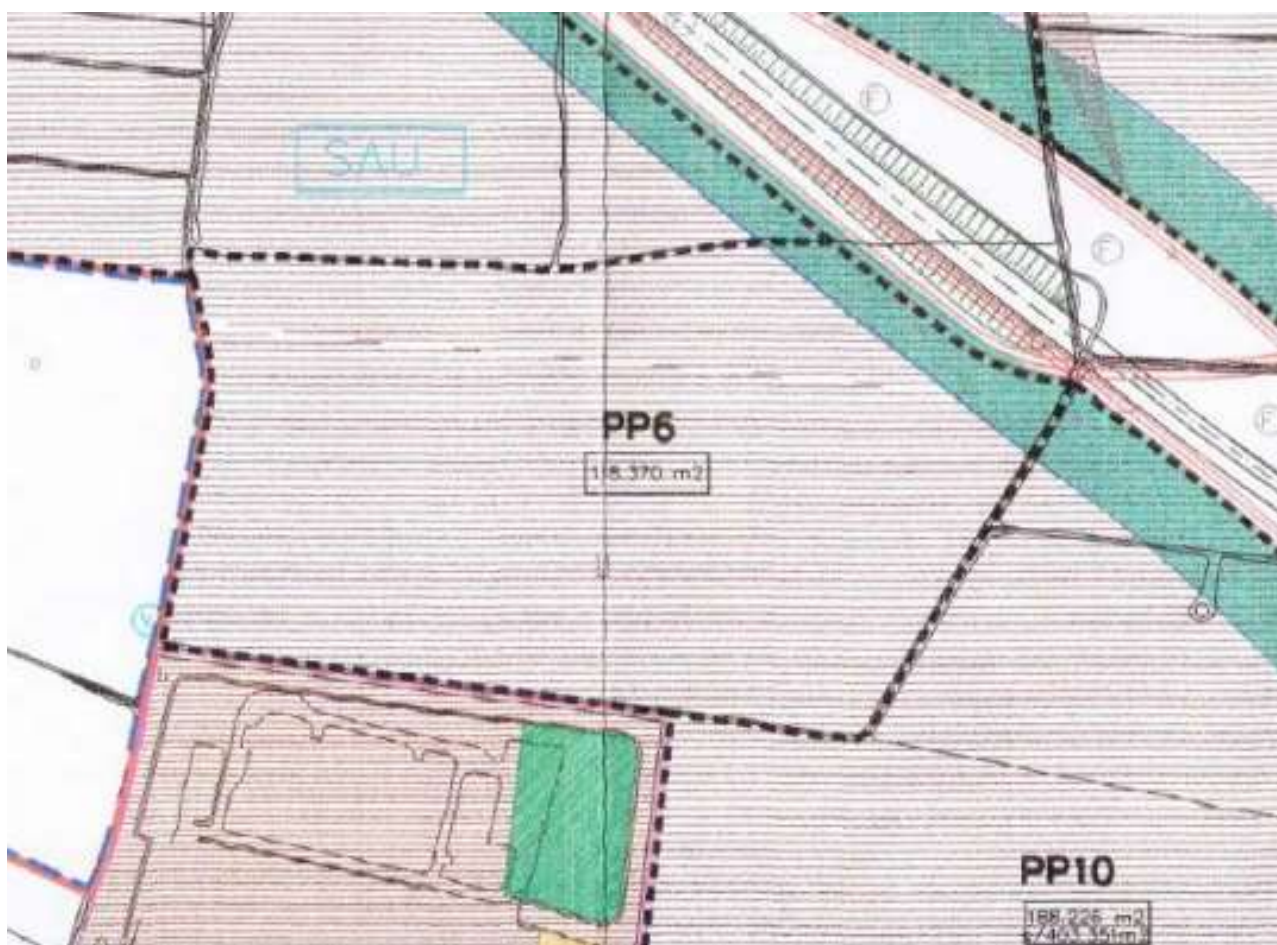


Fig. 3. Delimitació del sector PP.6 en el planejament vigent NNS El Morell.

Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona

A nivell territorial, l'estructuració urbanística ve definida pel Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, aprovat l'any 2010, el qual, en relació a l'àmbit previst per al desenvolupament del PP.6 ja estableix la tipologia oportuna en el sistema d'assentaments, àrees especialitzades, com a Ús industrial i/o logístic, associada al creixement i consolidació del Polígon Petroquímic Nord en aquesta part del terme municipal del Morell.

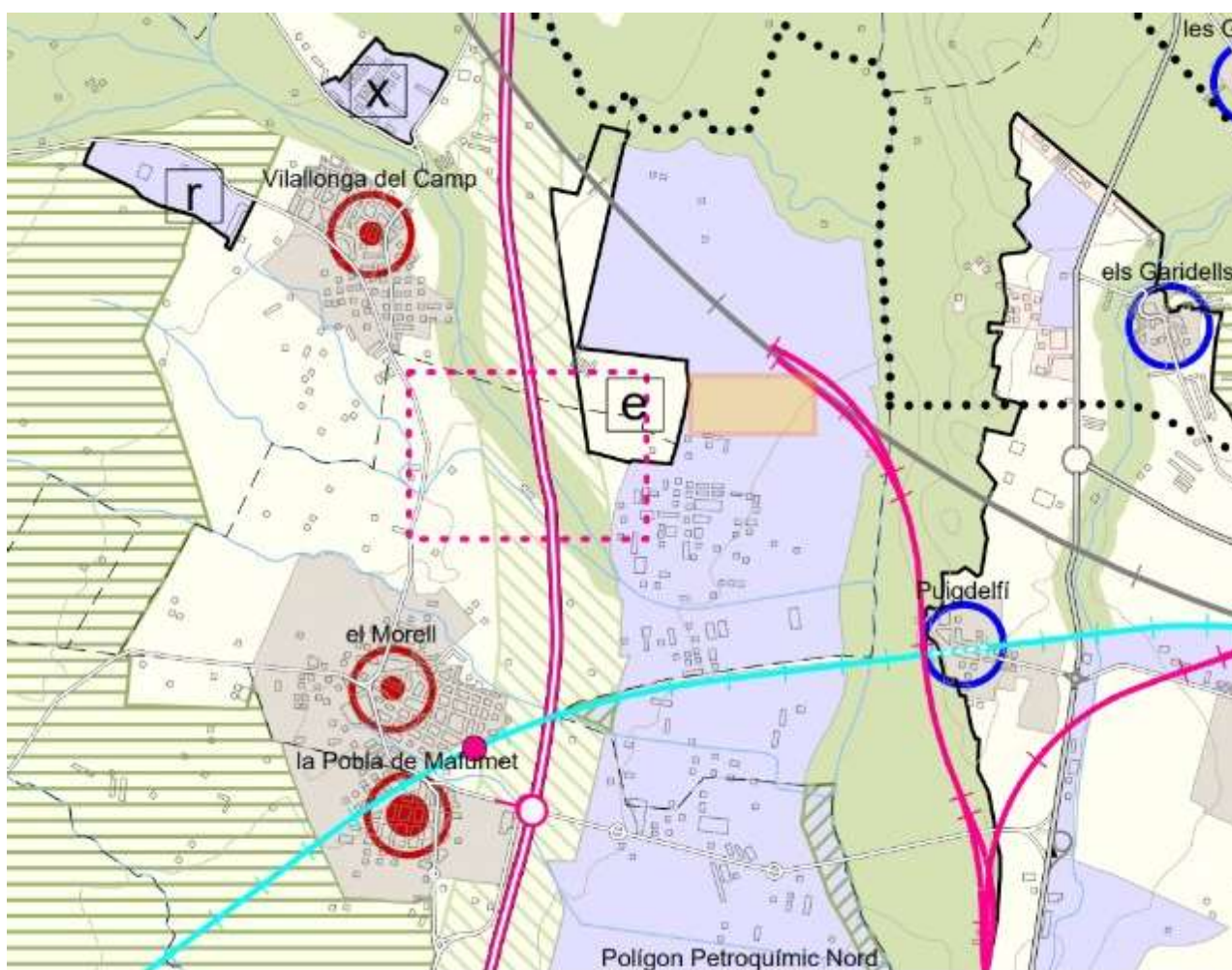


Fig. 4. Localització territorial de l'àmbit del pla proposat. Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona.

TÍTOL III

Sistema d'assentaments

Article 3.1

Objecte

1. Mitjançant el reconeixement dels assentaments existents, la proposta d'estratègies d'extensió, reforma o consolidació i la definició d'una estructura nodal de referència, el Pla estableix les pautes per a una evolució urbanística que respongui als criteris del Programa de planejament territorial enunciats en l'article 1.4 i que sigui coherent amb les aptituds i condicions de cada lloc del territori.

Article 3.2

Finalitat de les determinacions

1. La determinació espacial i normativa del sistema d'assentaments té les finalitats següents:

...

e) Evitar i corregir la dispersió d'usos i edificacions en el territori.

f) Propiciar el desenvolupament urbà en les localitzacions de major aptitud i amb capacitats de prestació eficient dels serveis.

...

i) Racionalitzar la implantació d'àrees especialitzades aïllades.

...

m) Evitar els possibles efectes negatius dels desenvolupaments urbans sobre el paisatge.

D'acord amb el context territorial en l'àmbit de localització del PP, el PTPCT estableix en matèria de Paisatge:

Article 6.1 Normes territorials sobre el paisatge

1. El paisatge, en tant que resultat perceptible de la interacció entre les activitats humanes i la matriu biofísica del territori, constitueix matèria de planejament territorial, d'acord amb el que estableix la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge.

...

2. Entesos el paisatge i la seva percepció social com a fenòmens evolutius i canviants al llarg del temps, la finalitat de les regulacions d'ordre específicament paisatgístic és propiciar que l'evolució del paisatge sigui harmònica amb l'evolució de la sensibilitat social, sense perjudici de fixar, amb un objectiu de permanència indefinida, aquells elements, paratges o pautes paisatgístiques d'especial valor patrimonial ja sigui per l'excel·lència estètica, el valor simbòlic o la significació econòmica.

Article 6.8 Catàlegs i directrius del paisatge

1. D'acord amb el que disposa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, està en procés de tramitació i s'ha d'aprovar un catàleg del paisatge que comprèn tot l'àmbit del Pla, el qual ha d'establir els objectius de qualitat paisatgística i la informació paisatgística necessària per als processos d'avaluació ambiental de plans i programes, per als estudis d'impacte ambiental i per als estudis d'impacte i d'integració paisatgística. També, el catàleg del paisatge ha de diferenciar el territori en unitats de paisatge que són els àmbits estructuralment, funcionalment i visualment coherents sobre els quals pot recaure un règim diferenciat de protecció, gestió i ordenació.

Catàleg de paisatge del Camp de Tarragona

En relació a aquest darrer aspecte, es contemplen els principis rectors i objectius de qualitat paisatgística establerts al Catàleg de paisatge del Camp de Tarragona (veure apartat 3.4) i, específicament, per a la unitat

paisatgística al qual pertany l'àmbit territorial del PP, corresponent a la UP.21 Camps del Francolí.

OQP21.2

Un paisatge industrial de la petroquímica del polígon químic nord segur, tant per a les persones com pel medi i integrat en l'entorn.

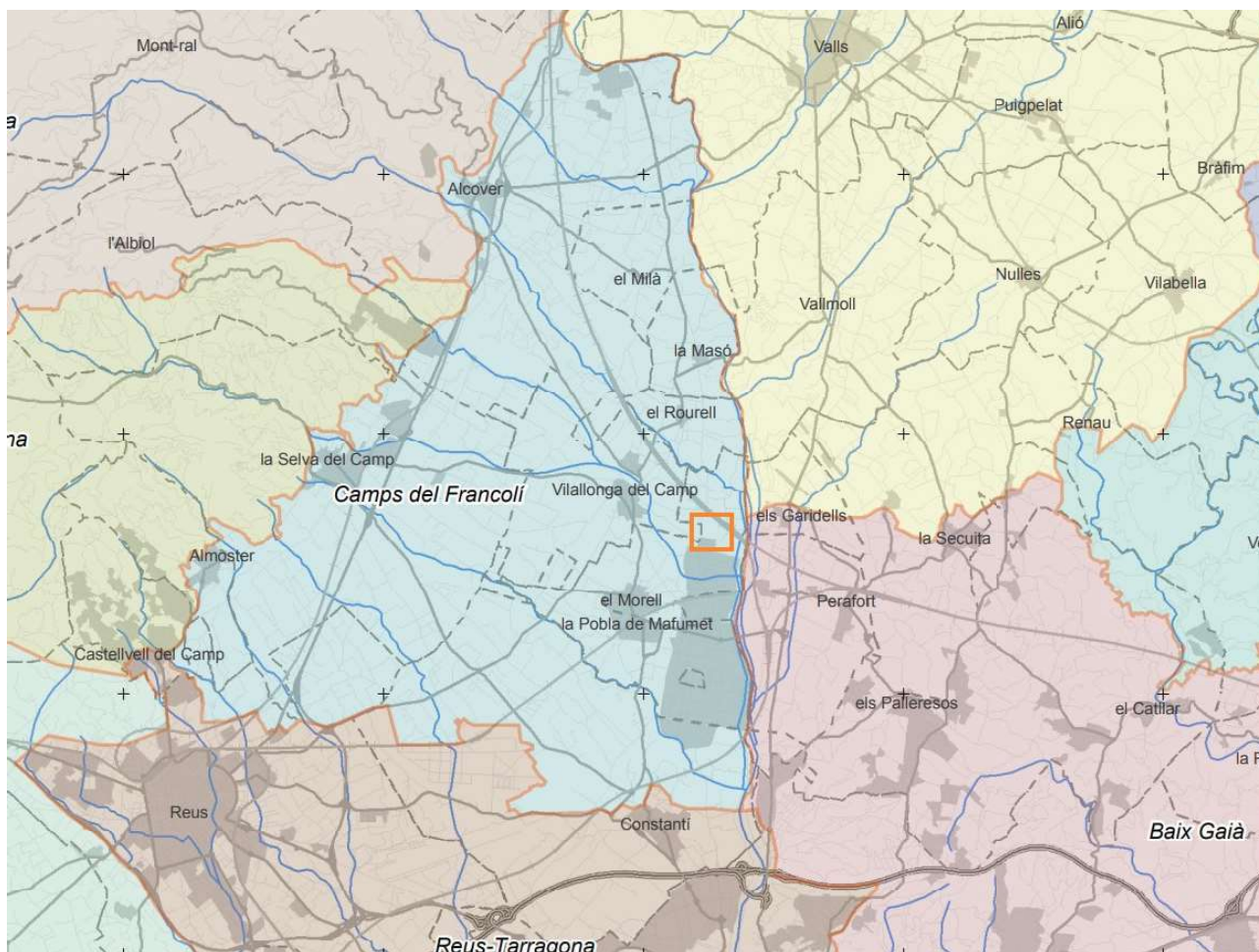


Fig. 5. Localització de l'àmbit territorial del pla en relació a la unitat de paisatge UP.21 Camps del Francolí. Catàleg de paisatge del Camp de Tarragona 2010.

En relació a aquest àmbit territorial es defineix la següent Àrea de foment de la gestió:

Petroquímica del polígon químic nord, situat entre els nuclis de El Morell i la Pobla de Mafumet i el riu Francolí. Tot i la disparitat de percepcions que genera entre la població, caldria valoritzar-ne determinats aspectes del paisatge industrial que ha generat, amb un fort component identitari, a través d'intervencions de millora de la qualitat estètica de les instal·lacions i d'integració en el paisatge. Haurien de tenir-se especialment en compte, mitjançant algun instrument de gestió, aspectes com:

- a) L'aspecte dels dipòsits, tubs, xemeneies, i altres sistemes, millorant-ho per tal que transmetin sensació d'espai cuidat, endreçat i segur.
- b) La imatge externa que projecten aquestes instal·lacions: il·luminació nocturna, perfil, tancaments verds,...

• Establiment dels objectius ambientals en relació a la justificació del pla

L'àmbit del PP.6 es tracta d'un sector urbanitzable que genera sòl industrial de nova implantació d'indústries o de noves activitats econòmiques, i que permet també l'ampliació de les ja existents al sud, o de les que es puguin situar en el sector PP.10, a llevant. Les característiques de les activitats majoritàries del polígon químic nord fan que la normativa vigent prevegi superfícies mínimes de parcel·la molt grans, de 40.000 m², i la concentració de sòl en aquest sector permet disposar d'un sòl net edificable que dobla abastament aquest valor, i per tant té flexibilitat per ubicar una o dues instal·lacions.

La formulació del pla proposat presenta els següents aspectes favorables:

- Permetre l'ampliació raonable i ordenada del sòl industrial destinat a la Gran Indústria, en la ubicació que les NNSS del Morell ja han previst per a la seva implantació, en un àmbit apte i coherent per a la seva continuïtat, per les condicions d'accessibilitat, disponibilitat de sòl, característiques de les instal·lacions, i dinàmica econòmica del territori.
- Facilitar la implantació d'infraestructures de serveis tècnics, i de noves plantes que complementin els cicles productius de la indústria química.
- Millorar la connectivitat i la mobilitat del polígon químic nord, amb la urbanització i consolidació de la vialitat de nova construcció i de la ja existent.
- Reservar el sòl necessari per a la futura execució dels vials d'evacuació previstos en el Pla Director Urbanístic de la Indústria Química i el Turisme.

Així mateix, la a ubicació territorial del sector presenta els següents aspectes favorables:

- La proximitat i fàcil accessibilitat des del teixit urbà ja consolidat dels nuclis urbans del Morell i de la Pobla de Mafumet.
- La bona accessibilitat rodada del sector des de l'estructura viària bàsica del territori, i especialment

des del propi polígon químic nord, de forma que la seva execució no condiciona ni afecta de forma substancial la mobilitat interna del Morell, ni tampoc la del propi polígon químic.

- L'orientació i la topografia adequades de l'àmbit, que han de permetre una implantació adequada, sense moviments de terres ni pendents significatius, sense afectacions al medi, i per tant amb una relació adequada entre implantació industrial i sostenibilitat ambiental.

Els objectius i criteris a partir dels quals s'ha elaborat el present Pla Parcial, són els següents:

- 1) Crear les infraestructures necessàries que permetin la consolidació i ampliació d'un sòl industrial de qualitat.
- 2) Reservar el sòl necessari per donar compliment a les determinacions de les NNSS del Morell, per a la reserva d'espais lliures i d'equipaments que s'adeqüi als paràmetres establerts per la legislació urbanística, i pel propi planejament general del municipi. Pel que fa als equipaments, la seva ubicació en relació al nucli urbà del municipi no permet identificar quins hauran de ser els usos concrets als que es destini, i per tant es contempla una reserva d'usos àmplia, diversa, i pròpia del sòl industrial que es desenvolupa.
- 3) Per les característiques específiques del sector, amb una única parcel·la d'aprofitament, es planteja una ordenació oberta i paràmetres urbanístics destinats a permetre la implantació de qualsevol tipus d'activitat industrial, entre les permeses per la normativa local i sectorials vigents, potenciant els criteris de sostenibilitat i eficiència que actualment són d'aplicació, en un entorn adequat i respectuós amb el medi, i amb paràmetres urbanístics propis de la tipologia d'indústria aïllada.
- 4) Permetre una hipotètica divisió en parcel·les adequades a la normativa prevista a les NNSS del Morell per a la Gran Indústria (40.000 m²), per tal de donar més flexibilitat i condicions d'oportunitat al nou sòl industrial.
- 5) Garantir una connectivitat i mobilitat adequades per als nuclis urbans més propers, i també per al correcte funcionament de l'activitat econòmica que s'ha de consolidar en aquest àmbit.
- 6) Controlar la qualitat arquitectònica i paisatgística de les edificacions i de les futures instal·lacions, i dels espais lliures sense edificar, per tal d'assegurar la bona imatge del conjunt, amb la definició dels paràmetres i condicions d'edificació i de tractament paisatgístic adequats.

El PP incorpora la valoració del context ambiental, d'acord amb els requeriments implícits que determinen el perfil ambiental en aquesta part del municipi del Morell, com a element clau a l'hora d'efectuar la valoració prèvia de la incidència ambiental del pla proposat, la qual possibilita l'establiment del grau d'afecció i, conseqüentment, la incorporació dels objectius i criteris ambientals oportuns d'acord amb el seu desenvolupament expressats en la Llei d'Urbanisme i en la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental.

OBJ1. Estructuració del sòl coherent amb la tipologia i l'ús del sòl

- Afavorir i/o garantir la continuïtat de la trama territorial i funcional existent, corresponent al sistema d'assentaments, ús industrial i/o logístic.
- Evitar l'ocupació innecessària de sòl no urbanitzable i/o de protecció, que desvirtui la finalitat de preservació i/o manteniment del sistema d'espais lliures.
- Concentració d'usos equivalents en els límits ja definits dels mateixos i en l'àmbit immediat, d'influència com a Gran indústria existent i/o planificada, sense dispersió territorial, per tal d'evitar la fragmentació i/o l'aïllament dels espais lliures o bé l'afecció sobre espais connectors territorials d'aquests.
- Minimitzar el consum de sòl acord amb la classificació i qualificació prèvies establertes per planejament, dotar-lo de coherència urbanística per al seu desenvolupament i racionalitzar-ne els usos admesos d'acord amb un model territorial globalment eficient.

OBJ2. Previsió del grau d'afecció degut al risc ambiental

- Minimitzar el grau d'impacte ambiental associat al desenvolupament del pla previst en relació i, específicament, en relació al risc tecnològic, risc per pèrdua de qualitat de l'aire, risc per afecció al sòl i subsòl, risc per afecció al medi nocturn i risc per pèrdua de qualitat paisatgística.

OBJ3. Salvaguarda de la qualitat ambiental i minimització de l'afecció deguda al desenvolupament del pla

- Prevenir la generació de focus d'emissió de compostos potencialment contaminants de l'atmosfera i, en tot cas, minimitzar el nivell de les seves emissions, amb el compliment de la normativa sectorial vigent de protecció de l'aire.
- Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior i evitar-ne els fluxos de dispersió de la llum no focalitzada i l'afecció als exemplars de fauna crepuscular i/o nocturna d'acord amb la legislació de protecció del medi nocturn vigent.
- Limitar la generació d'emissions acústiques associades als diferents usos establerts i, en tot cas, aplicar les mesures oportunes per a la reducció de soroll als límits normatius degudament establerts.
- Garantir la disponibilitat de subministrament d'aigua d'acord amb les necessitats volumètriques i d'ús (industrial / consum de boca) previstes amb la protecció i garantiment dels recursos hídrics tant superficials com del subsòl.
- Garantir el sanejament de la totalitat d'aigües residuals generades i evitar episodis de contaminació potencial sobre el medi receptor i/o per infiltració d'aquestes al subsòl o aqüífers.
- Efectuar el disseny i dimensionament de zones verdes i/o d'enjardinament sota criteris de mediterraneïtat, amb la minimització dels requeriments hídrics per a reg.
- Promoure els escenaris de futur per a la reutilització d'aigües residuals depurades (necessitats productives, refrigeració, contra-incendis, reg zones verdes, reg vials, etc.).
- Dimensionar adequadament les instal·lacions per a la minimització del volum dels residus generats i la implantació de vies de gestió que afavoreixin la reutilització o bé el reciclatge per a les diferents fraccions residuals generades d'acord amb la seva tipologia i potencials vies de gestió, amb la promoció de la línia de gestió de residu zero per a la reducció de la petjada de carboni associat al desenvolupament del sector.

OBJ4. Manteniment dels valors paisatgístics com a valor en la promoció territorial i de serveis

- Preservar els elements i trets identificadors del paisatge ruralitzat de l'entorn de proximitat i, alhora, de dotació de serveis com a complement del sistema viari i d'infraestructures annexes, per tal d'afavorir la integració paisatgística en el desenvolupament del pla.
- Generar espais d'eponjament interns en la zonificació de les instal·lacions i redistribució dels usos actuals i projectats per tal de compatibilitzar-los i emmarcar-los en l'objectiu de dotació d'activitats econòmiques de qualitat i valor afegit en la de promoció socioeconòmica associada al Complex Petroquímic de Tarragona.

OBJ5. Promoure la mobilitat eficient, segura i sostenible

- Afavorir l'eficiència en relació a la mobilitat, tant de mercaderies, com de treballadors en l'àmbit del Polígon Nord, amb la dotació d'infraestructures viàries internes, així com establir una accessibilitat definida i efectiva en l'àmbit d'aquest.
- Minimitzar la generació d'emissions de GEH i compostos contaminants de l'aire (òxids de nitrogen, partícules en suspensió,...) associades a la mobilitat generada pròpia del sector.
- Contribuir a la mobilitat responsable, segura i sostenible del municipi del Morell mitjançant la planificació integrada de la mobilitat quotidiana generada, en relació a la proximitat i l'adequació de les infraestructures viàries a les necessitats de desplaçaments laborals i de transport logístic.
- Promoure l'oferta de serveis i/o la disponibilitat d'infraestructures o d'instal·lacions que comportin la promoció del model de mobilitat descarbonitzada associada al transport i la mobilitat personal.

OBJ6. Preveure l'adopció de criteris ambientals urbanístics i d'edificació sostenible

- Minimitzar el consum energètic i la generació d'emissions de CO₂ associades al desenvolupament del pla i, concretament, associades a la implantació i desenvolupament futur de l'activitat industrial prevista (Gran indústria).
- Incorporar mesures d'eficiència energètica i de criteris de sostenibilitat en la construcció de les noves instal·lacions projectades.
- Promoure l'ús d'energies renovables en les noves instal·lacions i equipaments previstos, amb la promoció de l'autoconsum, i gestionar-los d'acord amb els criteris d'ecoeficiència energètica.

1.4 MOTIVACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL SIMPLIFICADA

En el Document ambiental previ de data abril de 2023 aportat davant l'OTA per a consulta sobre l'abast del procediment d'avaluació ambiental en relació al pla, s'indicava que l'àmbit definit per al sector PP.6 es correspon actualment a una única finca cadastral de naturalesa agrícola (guaret) que s'emplaça annexa a l'actual límit nord del PI. del Morell, integrat en el Complex de Gran Indústria del Camp de Tarragona (Polígon nord), i de transició cap als espais lliures que es mantenen en aquesta part del municipi i dels seus municipis veïns, Vilallonga del Camp, el Rourell i els Garidells.

Tot i així, gran part d'aquest entorn rural de proximitat, majoritàriament pertanyent al terme municipal del morell i, en menor grau, al de Vilallonga del Camp, disposen de les figures de planejament vigent

corresponents a sòls de desenvolupament urbà (SAU; sòl apte per a urbanitzar, en el cas del Morell, i SND; sòl urbanitzable no delimitat, en el cas de Vilallonga del Camp), en el marc d'altres PP, com el PP.7 Els Hospitals, el PP.8 Camí Vell de Montblanc, el PP.9 La Granja I i el PP.10 La Granja II.

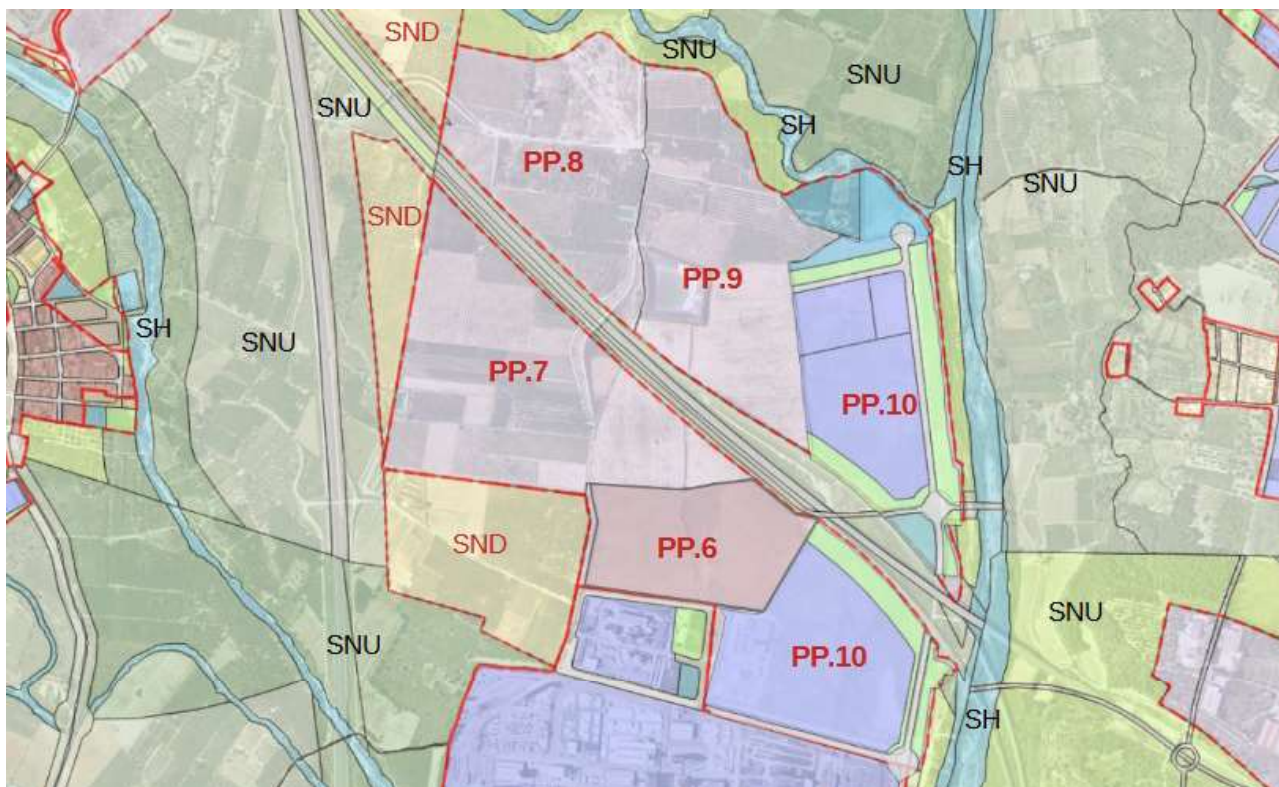


Fig. 6. Estructura urbanística territorial en relació a l'àmbit del pla. Adaptació MUC.

Així, al límit nord-est, el sector resta limitat pel traçat de la línia ferroviària d'alta velocitat AVE Barcelona-Madrid, mentre que pel seu límit sud se situa contigu a l'actual polígon industrial (polígon nord Gran Indústria). Al seu límit oest, limita amb el PP.10 La Granja II, aprovat i pendent d'execució.

Aquest marc de planejament, basat en la consolidació de la 2a etapa de creixement de la Gran indústria d'aquest polígon nord, comporta que progressivament les actuals finques agrícoles encara productives que s'estenen entre els cursos de la Riera de La Selva, el Riu Glorieta i el Riu Francolí, esdevinguin transformades i s'integrin en aquest entorn industrialitzat, altament antròpic.

L'àmbit del sector corresponent al PP.6, donada la seva tipologia, dimensions i entorn de proximitat, no presenta uns valors ambientals rellevants que calgui considerar, més enllà del grau d'impacte ambiental associat al seu propi desenvolupament per tal que no suposi una afecció notòria sobre aquest entorn ruralitzat actualment existent, o bé, posteriorment, en la seva fase funcional i/o operativa, associada bé al desenvolupament de nous sectors industrial i/o, així mateix, a l'activitat industrial que s'implanti en aquests, ja que en la seva totalitat el sector restarà integrat al sòl urbanitzat i industrial i d'elevada pressió antròpica.

Amb tot, però, en base a la disponibilitat de nou sòl apte per a l'establiment de Gran indústria d'acord amb el desenvolupament del pla previst pel planejament vigent, i d'acord amb les condicions d'ús establertes normativament, amb la possibilitat d'implantació d'activitats industrials de les categories 1 a 5 - en l'actualitat, sense cap definició específica més enllà de l'aportació dels requeriments normatius i paràmetres urbanístics i reguladors en l'àmbit definit per al PP.6 -, no permet definir ni en cap cas valorar el grau d'afecció i/o d'impacte ambiental futur associada a aquesta implantació i, per tant, no poder efectuar l'estimació de les emissions de CO2 de forma prèvia al seu futur desenvolupament efectiu.

Tal i com s'ha indicat, l'àmbit del pla resta relativament allunyat i fora de l'àrea d'influència dels cursos hídrics que s'estenen pel territori, sense que el seu desenvolupament comporti inicialment cap afecció sobre aquests.

Inicialment, no es destaquen riscos ambientals rellevants associats al desenvolupament del PP.

L'establiment d'una reserva de sòl acord amb l'objectiu del pla, així com l'estructura territorial, que garanteix tant la futura dotació de recursos i de serveis (veure documentació annexa aportada al PP), així com l'accessibilitat i connectivitat territorial del sector, implica que la valoració ambiental sigui favorable en aquest sentit, ja que s'afavoreix la compactivitat en la nova dotació de sòl i el no esgotament dels recursos naturals.

A part, el propi desenvolupament urbanístic del sector, acord amb el marc territorial establert pel PDU i el PTPCT, ha de contemplar i garantir els objectius de sostenibilitat i principis de mitigació dels efectes del canvi climàtic, així com en relació a la transició energètica i la descarbonització de l'economia local, incorporant el marc normatiu vigent en el moment del seu desenvolupament.

Així, la determinació dels principals requeriments ambientals és clau a l'hora d'efectuar la valoració prèvia de la incidència ambiental del pla, la qual possibilita l'establiment del grau d'afecció i, per tant, de la necessitat de sotmetre el pla proposat al procediment d'avaluació ambiental estratègica, o bé eximir-lo d'aquest i efectuar l'avaluació ambiental del pla d'acord amb la incorporació dels objectius i criteris ambientals oportuns d'acord amb el seu desenvolupament establerts en el Reglament d'Urbanisme.

En el cas del Pla Parcial PP.6 s'estableixen els següents criteris:

- proposta de desenvolupament de figura de planejament ja prevista inicialment el planejament general vigent (PP.6 NNSS).
- el desenvolupament del pla no comporta cap canvi ni modificació en relació a la classificació urbanística del sòl (SAU).
- àmbit territorial del pla delimitat espacialment per un entorn antròpic, al sud altament antropitzat, encaixat per infraestructures viàries, sense possibilitat d'ampliació i/o extensió futura de la seva superfície.
- previsió de la consolidació de l'espai urbanitzable acord amb un creixement urbà i industrial

coherent amb la programació territorial existent.

- no afecció al sòl rural i/o d'aprofitament agrícola (finques en guaret no SIE) i previsió de manteniment de la connectivitat territorial, amb aportació d'ordenació per a l'increment de la qualitat i d'integració paisatgística.

- l'optimització en la demanda i l'aprofitament dels recursos de sòl i la màxima eficiència davant la mitigació del canvi climàtic.

En qualsevol cas, cal contemplar el reflectit en l'apartat 6 de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, en la que se expressa :

b) Són objecte d'avaluació ambiental estratègica simplificada: els plans directores urbanístics i les normes de planejament urbanístic; els plans parcials urbanístics i els plans especials urbanístics en sòl no urbanitzable, no inclosos en l'apartat tercer de la lletra a, en el cas que desenvolupin planejament urbanístic general no avaluat ambientalment o planejament urbanístic general avaluat ambientalment si aquest ho determina; les modificacions dels plans urbanístics que constitueixin variacions fonamentals que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència; les modificacions dels plans urbanístics que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària que no constitueixin variacions fonamentals però que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

Arran, doncs, de l'Avaluació ambiental del pla, l'OTA estableix en l'informe emès en data de 09/08/2023 en relació a l'expedient ME00263_OTATA20230236, entre d'altres:

... pel que fa al planejament vigent, val a dir que el municipi de El Morell disposa de Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per acord de la Comissió d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 6 de febrer de 2002, i per tant no avaluat ambientalment. L'àmbit de la modificació afecta a sòl urbanitzable delimitat. Els sectors urbanitzables objecte del Pla parcial resta identificat com el sector PP-6, regulat a l'article 116 de la Normativa de les NNSS.

Pel que fa al planejament territorial, el Pla territorial del Camp de Tarragona classifica els terrenys del Pla parcial com sistema d'assentaments, àrees especialitzades d'ús industrial i/o logístic, associada al creixement i consolidació del Polígon Petroquímic Nord en aquesta part del terme municipal del Morell.

D'altra banda, cal destacar que en l'àmbit de la modificació puntual no existeix cap espai, hàbitat o espècie protegida ni cap element ambientalment rellevant no catalogat.

Tanmateix, l'àmbit s'ubica en Zones de protecció per a l'avifauna amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució, definides d'acord amb el Reial Decret 1432/2008, de 29 d'agost, pel qual s'estableixen mesures per a la protecció de l'avifauna contra la col·lisió i l'electrocució en línies elèctriques d'alta tensió col·lisió o electrocució d'avifauna

L'àmbit no interfereix amb cap curs natural d'aigua superficial, tot i que s'ubica en la massa d'aigua subterrània protegida corresponent al Baix Francolí i a uns 390 metres de la llera del Riu Francolí.

Tampoc es troba afectat per cap franja d'inundabilitat pels diferents períodes de retorn.

...

El PP-6 s'ubica en la zona de qualitat de l'aire corresponent al Camp de Tarragona, on s'han detectat, en els últims anys, diversos incompliments dels valors límits d'emissió pel que fa a l'ozò troposfèric (O3) i del clorur d'hidrogen (HCl). En l'entorn del Pla parcial trobem diverses poblacions com Villalonga del Camp, El Morell i Puigdelfí (Perafort).

...

D'altra banda, es constata que el sector es troba afectat per la zona d'indefensió associada als escenaris accidentals en el risc químic del Polígon industrial del Morell, i per tant, els nous usos que s'instal·lin en els terrenys del Pla parcial hauran de complir les condicions que en aquest sentit estableixi la Direcció General de Protecció Civil, i en tot cas caldrà valorar el risc tecnològic associat al desenvolupament del mateix.

En relació a la Tramitació del pla, destaca els següents aspectes:

- *La PP-6 pretén consolidar i completar el sector de la Gran Indústria, inclòs dins de l'àmbit del Polígon Nord del Morell, inclòs al Pla Director Urbanístic de les Activitats Industrials i Turístiques del Camp de Tarragona.*
- *El sòl afectat es troba classificat com urbanitzable, i les Normes subsidiàries de planejament de El Morell ja preveien el desenvolupament d'aquest Pla Parcial com a sòl industrial.*
- *Els projectes de zones industrials estan classificats en el grup 7 apartat a) de l'Annex II de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, per la qual cosa aquest tipus de projectes estan sotmesos a avaluació d'impacte ambiental simplificada.*

Finalment, en l'apart de Conclusions, estableix

... es conclou que Pla Parcial 6 (PP-6) de Gran Indústria de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del Morell s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica simplificada.

... el document ambiental estratègic haurà de valorar específicament:

- *Quin serà el consum d'aigua associat al desenvolupament del sector i justificar la procedència de l'abastament d'aigua, on s'asseguri que disposa de recursos suficients per promoure les activitats que es pensen dur a terme en aquesta nova zona industrial.*
- *Definir com es durà a terme el sanejament de les aigües residuals generades, caldrà confirmar que la xarxa receptora de les aigües residuals industrials depurades pot assumir els cabals previstos pels usos que es doni a l'àmbit del Pla parcial.*
- *Els efectes ambientals previsibles del desenvolupament del Pla sobre la contaminació atmosfèrica i lumínica de la Zona de Qualitat de l'Aire del Camp de Tarragona, tenint en compte la proximitat dels nuclis urbans de Vilallonga del Camp, El Morell i Puigdelfí (Perafort) i els incompliments dels valors límits d'emissió per alguns contaminants en l'esmentada ZQA en els últims anys.*
- *El risc tecnològic associat al desenvolupament del Pla, especialment pel que fa al risc d'accident greu en establiments que manipulen substàncies perilloses.*

El present DAE, doncs, incorpora i integra les diferents valoracions i determinacions establertes en l'informe per a l'inici del procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada a efectuar per part del promotor en relació al pla proposat.

2 DESENVOLUPAMENT PREVISIBLE DEL PLA

2.1 ÀMBIT TERRITORIAL DEL PLA

L'àmbit del sector PP6 està situat a l'extrem nord-est del terme municipal del Morell. Limita al nord amb el sector urbanitzable PP7 i el traçat ferroviari dels ramals de connexió de l'AVE Barcelona-Madrid, amb el Corredor Ferroviari del Mediterrani; a l'oest amb el límit del terme municipal de Vilallonga del Camp, que ressegueix el traçat del camí de Montblanc en aquest tram; al sud amb el sòl urbà ja consolidat i edificat, al llarg d'un carrer existent, sense nom, i urbanitzat només en el vial i en la vorera contrària al sector; i en part amb l'àmbit del sector PP10; i a l'est, amb els límits del sector urbanitzable PP10, i en part amb el traçat del mateix ramal ferroviari de connexió entre la línia de l'AVE i del Corredor Ferroviari del Mediterrani.

L'àmbit està constituït per una única finca, que és d'una única propietat, i també pel camí de Montblanc existent a l'oest del sector, de titularitat pública, que s'incorpora al sector per tal que pugui ser objecte de la seva urbanització, però que no generarà aprofitament en el conjunt de l'àmbit.



Fig. 7. Context territorial en relació a la delimitació urbanística vigent en l'àmbit del pla. MUC.

2.2 ASPECTES URBANÍSTICS DE DEFINICIÓ DEL PLA

La superfície del sector PP6 és de 12,01Ha (120.106m²) segons recent aixecament topogràfic. Dels quals, 1.079m² corresponen al camí de Montblanc que s'incorpora al sector, i 119.0257m² la superfície de la finca aportada.

En l'àmbit estricte del sector urbanitzable PP.6 no es localitzen serveis urbanístics, xarxes existents, o instal·lacions que puguin formar part de les infraestructures del sector.

FINQUES INCLOSES EN L'ÀMBIT DEL SECTOR URBANITZABLE SUD-P.P.5

Ordenat per número de finca

NÚM. FINCA	REFERÈNCIA CADASTRAL	TITULAR	SUP.FINCA M2	PARTICIP. %	SUPERFÍCIE PP M2	%
F1	1436102CF5613C0001QE	M. TERESA TRENCHS BANÚS	119.027	100,00%	119.027	99,10%
F2	43168A004090340000RI	CAMÍ DE MONTBLANC AJUNTAMENT DEL MORELL	1.079	100,00%	1.079	0,90%
TOTAL SUPERFÍCIE			120.106		120.106	100,00%



Fig. 8. Delimitació cadastral de l'àmbit territorial del pla. Catastro virtual.

- Estructura General de l'Ordenació

Es tracta d'un sector urbanitzable de sòl industrial de nova implantació, i que té també per finalitat permetre l'ampliació de les indústries ja existents al sud, o de les que es puguin situar en el sector PP10, a llevant. L'ordenació del sector consisteix en disposar el sòl edificable recolzat sobre el viari existent, de secció de 16 metres adequada per a l'ús industrial, i del que resta per completar la urbanització del costat nord.

A l'oest, es preveu un nou vial que ressegueix el camí de Montblanc, i que ha de tenir continuïtat per garantir l'accés a futurs desenvolupaments (PP.7, PP.8 i PP.9) sectors de sòl urbanitzables situats als nord del sector PP.6, amb una secció també de 16 metres, i amb les condicions d'urbanització que preveu la Normativa de les NNSS del Morell.

Les superfícies de cessió, tant de zona verda com d'equipament, es disposen en paral·lel al vial que es situarà sobre la traça del camí de Montblanc. Es preveu també un espai per al sistema de serveis tècnics.

La superfície de sòl edificable resultant és suficient per a la implantació d'una empresa en parcel·la única, però també té una superfície superior al doble de la parcel·la mínima, de forma que també és possible dividir aquest àmbit en dues parcel·les independents.

La ubicació d'aquest sòl ha de permetre també, en el futur, una possible connexió del sòls edificables amb el sector PP.9, ja tramitat, en el que part del sòl amb aprofitament limita amb el aquest pla parcial PP.6.

Es reserva també espai per al futur traçat del vial paral·lel a la línia de l'AVE, reserva viària (clau RV) que preveu el Pla Director Urbanístic de les activitat industrials i turístiques de Tarragona.

- Xarxa viària i aparcament

De l'ordenació proposada i descrita en l'apartat anterior, es conclou que el sector s'estructura principalment en dos carrers gairebé perpendiculars. El que es troba situat al sud del sector és existent, circula d'est a oest, i per un extrem o l'altre dóna connexió del nou sector amb la resta de viari de la zona industrial, amb el municipi i amb la xarxa de carreteres de la zona. L'altre vial que es projecta i urbanitza és el que, des de l'extrem oest del vial anterior arrenca cap al nord, seguint la traçat actual del camí de Montblanc, donant continuïtat així als carrers ja urbanitzats situats cap al sud, i també al propi camí de Montblanc cap al nord.

Atesa la dimensió del nou carrer, de 16 m, la fitxa del sector preveu ja aquesta integració, i demana que inclogui arbrat i un carril de bicicletes. En el sector es preveu també una reserva de viari, que garanteixi la futura construcció del vial previst en el PDUAIT, que ha de seguir paral·lel al traçat de la línia de l'AVE.

La superfície total destinada a vialitat en aquest sector és de 4.278 m² (corresponent al 3,56 % del sector), i la de reserva de viari és de 2.781 m² (que equival al 2,32 % del sector).

- Equipaments i espais verds (zones verdes)

El sòl destinat a equipaments ocupa l'extrem sud-oest del sector, en la cantonada formada pel vial existent i el de nova construcció. Es tracta d'un espai que confronta pel nord també amb el sòl destinat a espais verds, i que per tant el complementa.

La superfície destinada a espais verds se situa en l'extrem nord-oest del sector, confrontant amb el vial de nova construcció, i pel sud, amb el sòl destinat al sistema d'equipaments. Se situa també en contacte amb el límit del sector, i per tant a tocar del sòl urbanitzable sense desenvolupar que actualment té caràcter agrícola, donant així una certa continuïtat al verd natural fins a la zona d'equipaments.

La superfície de sòl destinada al sistema d'equipaments és de 6.019 m², que correspon al 5,01 % de l'àmbit, i la destinada a espais verds és de 12.022 m², que per la seva part correspon al 10,01 % del sector.

- Sòl d'ús privat i edificació

En aquest sector es preveu una única tipologia industrial, corresponent a la zona de desenvolupament industrial d'intensitat 2, amb la clau I2, definida i regulada a l'article 109 de la Normativa de les NNSS del Morell, resultant de la tramitació l'any 2006 de la Modificació puntual en l'àmbit de la Gran Indústria.

Per aquesta raó, és defineix una nova subclau, anomenada I2.a, que es regula amb la normativa d'aquest pla parcial, que desenvolupa les condicions expressades a la fitxa del sector continguda a l'article 116 de la Normativa, i en els aspectes no previstos en aquella fitxa, a les condicions definides a l'article 109 ja esmentat.

Subclau I2.a Zona de Gran indústria intensitat 2 PP6

PARÀMETRES REGULADORS

- tipus d'ordenació aïllada
- parcel·la mínima 40.000 m²
- front mínim parcel·la 60 m
- IEN 5,01483 mmm²st/m²
- ocupació màx. 70%
- separacions 15 m a totes les partions
- alçada màx. 10,50 m (PB+2PP)
- usos admesos: indústries 1a, 2a, 3a, 4a i 5a categoria, sempre que compleixi tota la legislació vigent en matèria d'activitats industrials i de medi ambient, i es demostrï que no són molestes per a la població i per l'equilibri ecològic
- dotació mínima d'aparcament: 1 plaça/100 m²st.

El Pla Parcial proposa una parcel·lació i ordenació de l'edificació en el que els usos privats ocupen una superfície de sòl de 94.940 m², que correspon al 79,05 % del sector. Serà de cessió obligatòria a l'Ajuntament del Morell, com a Administració actuant, el sòl que contingui el 10% de l'aprofitament mig del sector.

- Xarxes de serveis

- Sistema de Serveis Tècnics: Es preveu dos espais, situats en els extrems de sòl edificable, per a la ubicació d'un nou Centre de Transformació Elèctrica.
- Energia elèctrica: Es preveu l'eliminació de qualsevol línia aèria existent dins l'àmbit del sector urbanitzable, a través, si cal, de l'ordenació general de la nova xarxa elèctrica -que anirà soterrada en la seva totalitat-, i sempre que s'hagi de donar continuïtat al servei de l'esmentada línia.

Tot seguit, s'indica el corresponent Quadre de superfícies del Pla Parcial.

		SECTOR	
		SUP. (m2.)	%
SÒL AMB APROFITAMENT			
I2.a	Indústria Aïllada	94.942,00	79,05%
TOTAL SÒL PRIVAT		94.942,00	79,05%
SÒL PÚBLIC			
	Vialitat i Aparcament	4.278,00	3,56%
RV	Reserva Viari	2.781,00	2,32%
ST	Serveis Tècnics	64,00	0,05%
ZV	Zones verdes i jardins públics	12.022,00	10,01%
EQ	Equipaments	6.019,00	5,01%
TOTAL SÒL PÚBLIC		25.164,00	20,95%
TOTAL PLA PARCIAL		120.106,00	100,00%

- Pla d'etapes

L'execució de les obres d'urbanització inclouran tot l'àmbit del Pla Parcial, ja que es tracta de polígon únic. Es preveu per tant que el sector es desenvolupi en UNA ÚNICA ETAPA (18 mesos).

- Pressupost de les obres d'urbanització

El pressupost total estimat és d'un milió setanta-set mil tres-cents seixanta euros (1.077.360,00 €).

Es defineixen específicament les ORDENANCES REGULADORES per al PP.6, les quals s'annexen al present document.

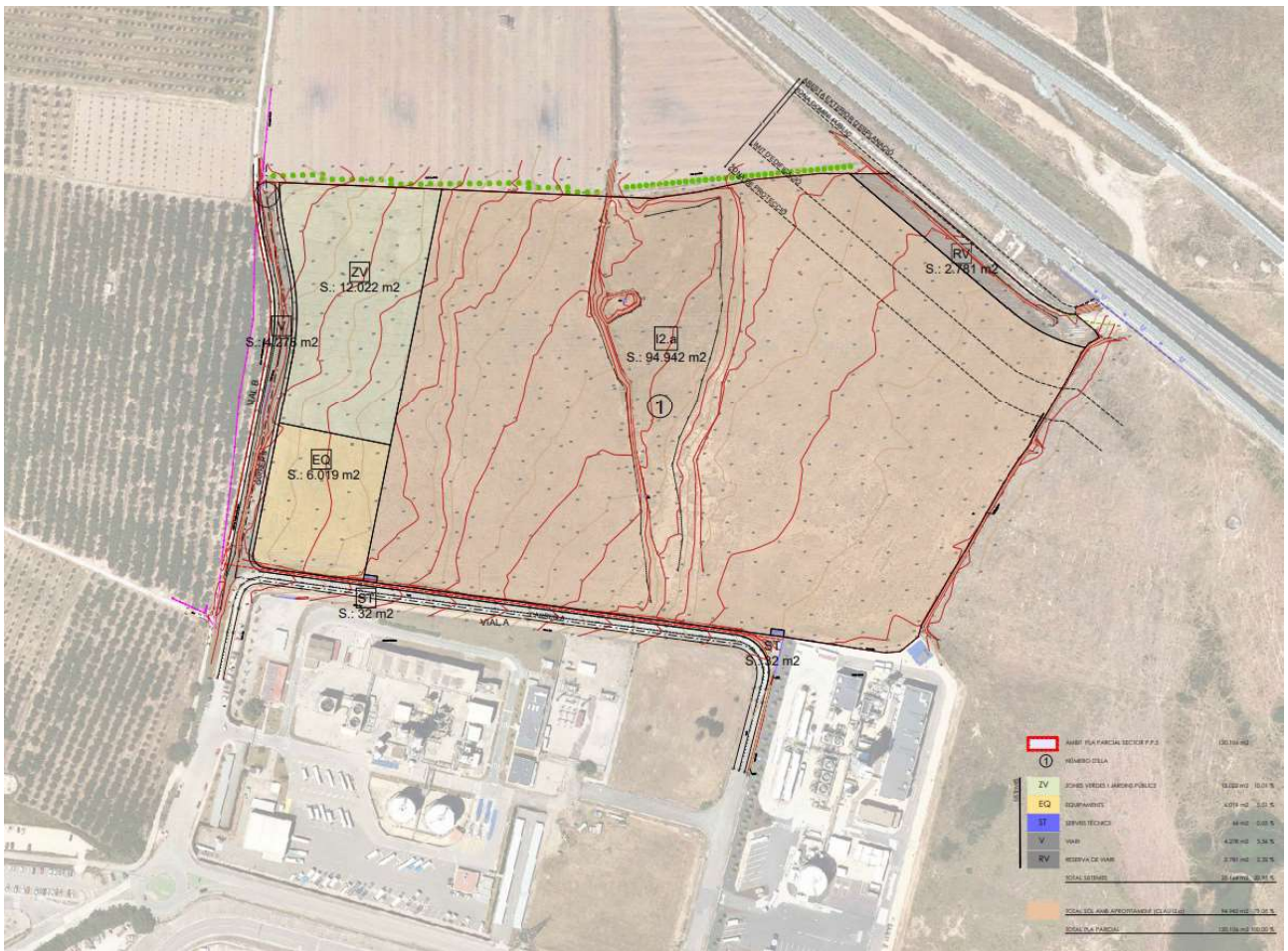


Fig. 9. Proposta d'ordenació i zonificació del sòl en l'àmbit del pla. PP.

3 CARACTERITZACIÓ DEL CONTEXT AMBIENTAL ABANS DEL DESENVOLUPAMENT DEL PLA O PROGRAMA EN L'ÀMBIT TERRITORIAL AFECTAT

Tal i com s'ha indicat anteriorment, l'àmbit territorial del pla es correspon d'acord amb la classificació urbanística i de planejament vigent com a sòl apte per a urbanitzar (SAU), clau D2 Desenvolupament industrial, d'acord amb la seva localització en la meitat nord del terme municipal del Morell.

La descripció sintètica dels aspectes ambientals de major rellevància considerats al llarg d'aquest context territorial polaritzat i definit per un espai altament industrialitzat (Gran indústria) i, tanmateix, per un espai ruralitzat i històricament agrícola del Camp de Tarragona, es descriuen tot seguit, degudament actualitzats en relació als actuals usos i elements que el conformen i l'estructuren per tal que permeti l'adopció dels objectius i criteris ambientals reflectits en el present pla.

3.1 ÀMBIT TERRITORIAL DEL PLA

El municipi del Morell se situa a la franja pre-litoral del Camp de Tarragona, ubicat a la riba dreta del riu Francolí, i pertany administrativament a la comarca del Tarragonès, amb una extensió de 5,92 km². Limita amb els municipis veïns de Vilallonga del Camp, El Rourell, Els Garidells i Perafort.

L'àmbit del pla, corresponent a la partida dels Hospitals finca rústica amb referència cadastral 1436102CF5613C0001QE, ve determinat al sud pel viari del polígon nord de Gran indústria existent, a l'oest pel camí ral de Montblanc, al nord per sòl urbanitzable delimitat encara per desenvolupar i pel traçat de la línia de l'AVE Madrid – Barcelona, i per l'est, amb el sector urbanitzable PP.10, ja tramitat i aprovat, però sense en l'actualitat pendent d'executar.

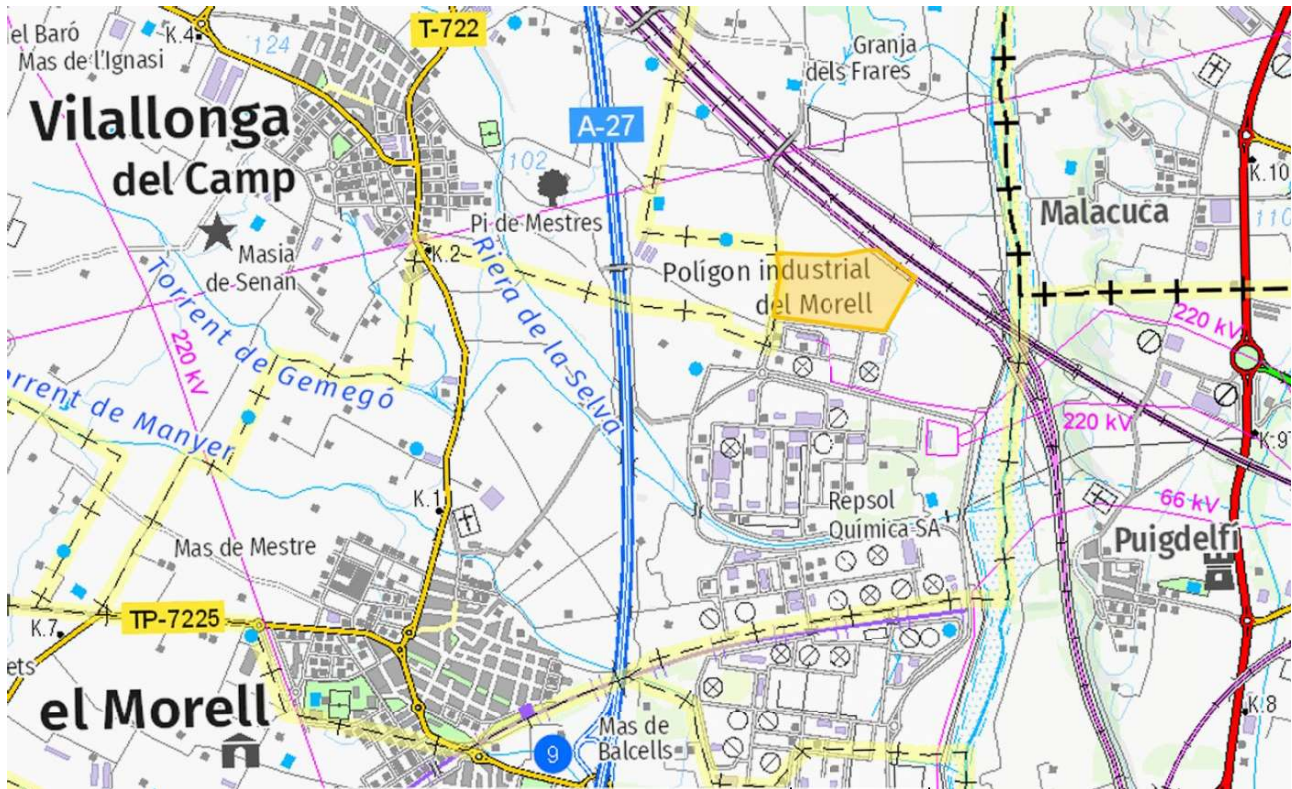


Fig. 10. Localització territorial de l'àmbit del pla. ICGC.

Els terrenys que comprenen el sector són bàsicament planers i presenten un pendent suau, cap a la llera del Riu Francolí, situat a uns 390 m, que limita el terme del Morell a l'est. Cap a l'oest, es destaca la proximitat del traçat de l'autovia A-27, de Tarragona a Montblanc, a uns 550 m.

L'àmbit del pla ve definit territorialment bàsicament per una única finca cadastral, d'1,2 Ha i una petita franja de l'actual Camí Ral de Tarragona a Montblanc, que el limita per l'oest. Pel nord i per l'est, es presenta encara continuïtat amb d'altres finques rústiques, actualment parcialment aprofitades agrícolament, encara no desenvolupades urbanísticament (sector PP.7 Els Hospitals), o bé amb desenvolupament industrial iniciat (sector PP.10 La Granja II).



Fig. 11. Delimitació territorial de l'àmbit del pla. ICGC.

3.2 MEDI FÍSIC

3.2.1 Geologia, Geomorfologia i Unitats biogeogràfiques

Tot el territori del Camp de Tarragona s'assenta sobre terrenys formats per sediments quaternaris. Es poden distingir els sediments típics de la depressió de Reus-Valls, formats per grava i sorres (Qvrv1), amb la intercalació de bandes de conglomerats al sector més occidental, en contacte amb Vilallonga i la Selva del Camp (Qvrv2) i les terrasses actuals del Francolí, amb grava, sorres i lutites.

En les proximitats del riu Francolí, els sòls corresponen a terrasses fluvials, formades per grava, sorres i lutites (Qt2), mentre que al llarg de la llera es correspon amb el llit actual, plana d'inundació ordinària i terrassa més baixa (Qt0-1)

Al llarg del terme municipal, no hi ha elements d'interès geològic.

El territori és preferentment planer, amb altituds que oscil·len dels 70 m als 90 m i un pendent homogeni que baixa cap al SE del 1,7% fins a la llera del Riu Francolí.

Aquesta homogeneïtat ha permès històricament l'aportament agrícola d'aquesta zona fins a la implantació del Polígon nord del Complex Petroquímic de Tarragona, àmbit annexe territorialment al pla PP.6.



Fig. 12. Mapa geològic en relació a l'àmbit del pla. Beta Portal ICGC.

3.2.2 Aigües superficials i aqüífers

Hidrològicament, el terme municipal del Morell ve definit per la conca hidrogràfica del Riu Francolí, configurada per petites conques de rius, rieres i barrancs procedents aigüesamunt de l'àmbit del Camp de Tarragona, com el Riu Glorieta, la Riera de la Selva, el Torrent de Gemegó i el Torrent de Manyer, que el travessen al llarg del nord al sud cap a la llera d'aquest.

Aquests cursos, on alguns s'estenen territorialment fins i tot en diverses comarques, com el Riu Glorieta i la Riera de la Selva, o bé en d'altres de curt recorregut i encaixats al territori, presenten circulació d'aigua associada als períodes de pluja, sovint definides per fortes precipitacions, de caràcter tempestuós i de curta durada, majoritàriament presents al llarg de l'època de tardor després del sec i marcat estiatge.

Cal destacar que la major part del recorregut d'aquests cursos hídrics presenten un grau d'artificialització força elevat, fet que disminueix la potencialitat de constituir-se com a veritables sistemes naturals i/o hàbitats humits d'acord amb la seva naturalesa primigènia. Així, lluny de representar un entorn natural, sovint apareixen com a elements de límits de propietat i/o de pas, sense cap cobertura de bosc de ribera o massa arbreda continuada al seu marge, amb peus arbrats aïllats, on les lleres són colonitzades per canyars i elevat grau de nitrificació,

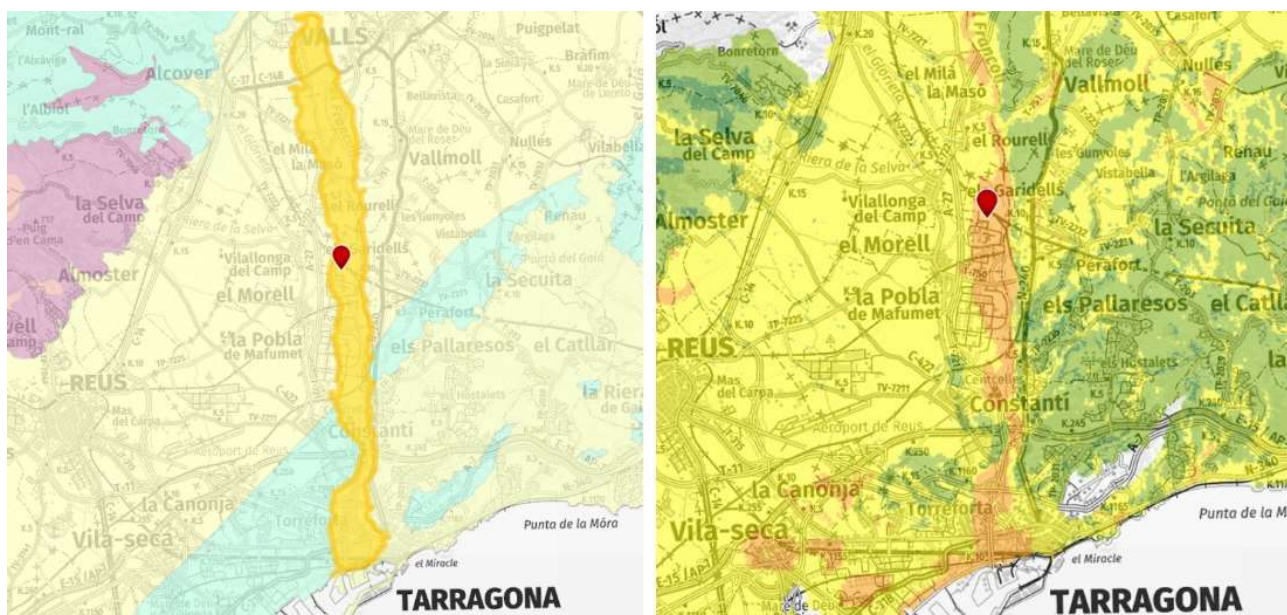


Fig. 14. Localització territorial de l'aqüífer al.luvial del Francolí i vulnerabilitat dels aqüífers en relació a l'àmbit del pla. Visor ACA.

3.3 MEDI NATURAL

Al llarg del terme municipal del Morell, els sistemes naturals hi són poc representats, però en aquest sentit tenen una especial significació i rellevància en el manteniment dels exponents de patrimoni natural propis del territori fins el moment de la implantació de la refineria i, per tant, de la notable transformació de gran part del municipi i de la seva antropització.

La major part de les comunitats de vegetació corresponen a les comunitats arvenses associades als espais conreats (*Diplotaxion*, *Panico-Setarion*, *Secalio mediterraneum*, *Chenopodion muralis*) i els herbassars ruderal-viaris de les zones suburbials i transitades (*Hordeion leporini*, *Bromo-Oryzopsision*, *Silybo-Urticion*, ...), que es presenten al llarg de les àrees agrícoles i de conreus, així com en les zones periurbanes i ermes.

Ambientalment, són però els sistemes naturals de ribera, associats al Riu Francolí, com el tram del Riu Glorieta que el creua a la seva part nord, i la Riera de la Selva, que el travessa en la seva meitat fins el mateix Polígon Nord del complex petroquímic de Tarragona, els que presenten una major rellevància ecològica, on, tanmateix, les comunitats de bosc de ribera es troben molt fragmentades i força alterades degut a la forta humanització i transformació del seu entorn en conreus, dominades pels canyars i les comunitats de vegetació preferentment nitròfiles.

L'àmbit territorial del pla, per la seva ubicació periurbana, així com per l'entorn preferentment industrialitzat enmarcat entre zones urbanitzades i camps de conreu, presenta les comunitats típicament associades als entorns de deixiu suburbà i entorn rural, i on en l'àmbit de l'activitat industrial existent s'hi disposen zones verdes i d'enjardinament.

Entre les espècies més rellevants hi ha l'avellaner (*Corylus avellana*), el blet (*Chenopodium album*), la lleteresa (*Euphorbia segetalis*), la ravenissa blanca (*Diplotaxis eruroides*), el margall (*Lolium rigidum*), el fenàs de marge (*Brachypodium phoenicoides*) i la roella (*Papaver roheas*).

Les diferents espècies de fauna representatives d'aquests ambients es diferencien segons la seva fenologia crepuscular i/o nocturna, de caràcter antropofòbic, com la guineu (*Vulpes vulpes*), el ratolí de bosc (*Apodemus sylvaticus*), el senglar (*Sus scrofa*), el dragó comú (*Tarentola mauritanica*), la serp verda (*Malpollon monspessulanus*), el gripau comú (*Bufo bufo*), l'òliba (*Tyto alba*) i el gamarús (*Strix aluco*). També hi són presents d'altres espècies, associades a l'entorn agrícola i periurbà rural, sobretot, pertanyents al grup dels ocells, com la cuereta blanca (*Motacilla alba*), el gaig (*Garrulus glandarius*), el pinsà (*Fringilla coelebs*), la mallenga carbonera (*Parus major*), la perdiu (*Alectoris rufa*), l'abellerol (*Merops apiaster*), la puput (*Upupa epops*) i la cadenera (*Carduelis carduelis*), o bé ja de marcat caràcter antropofílic, on en l'entorn humanitzat hi troben el seu nínxol, com la garsa (*Pica pica*), el tudó (*Columba palumbus*), el ratolí comú (*Mus musculus*), el conill de bosc (*Oryctolagus cuniculus*), l'esquirol (*Sciurus vulgaris*), el talp (*Talpa europaea*), l'erició comú (*Erinaceus europaeus*). En entorns urbans i antropitzats són comunes la sargantana comuna (*Podarcis hispanicus*) i la rata grisa (*Rattus norvegicus*).

En el sector considerat, la localització relativament aïllada respecte a nuclis urbans o urbanitzats consolidats, però profussament modificats i artificialitzats en relació al context territorial corresponent als espais lliures i entorn preferentment rural on s'ubica, comporta que aquesta zona presenti en l'actualitat una barreja dels sistemes naturals anteriorment indicats que, en major o menor rellevància, corresponent a una zona bàsicament antròpica, progressivament estructurada i encaixada en un entorn rural i agrari consolidat i, alhora, sotmès a la pressió i alt grau d'impacte antròpic, on els elements dels sistemes naturals propis del territori són testimonials i/o anecdòtics, tot i que d'elevat valor ecosistèmic.

3.4 USOS DEL SÒL, HÀBITATS, PATRIMONI I PAISATGE

3.4.1 Usos del sòl i Hàbitats

Ús del sòl i entorn físic i biòtic

El Morell era un municipi de tipologia rural fins ben entrat el segle XX, on la implantació del Complex Petroquímic de Tarragona va comportar profunds canvis tant en l'estructura territorial del seu terme municipal, com de l'estructura socioeconòmica de la població. Tot i que avui encara es mantenen unes 260 ha de conreus (IDESCAT, 2020), l'agricultura i la ramaderia han perdut molt pes específic en els darrers 30 anys. A banda del declivi de les activitats agropecuàries, del 1990 ençà l'augment de la població ocupada s'ha produït pràcticament en el sector serveis i, una petita part en la construcció.

Gairebé la meitat del sòl del terme del Morell es troba urbanitzada o és apte per a urbanitzar en l'actualitat, corresponent al nucli urbà i el sector del Polígon Nord de Gran Indústria. La resta del territori és ocupat per conreus i, en una petita proporció, pels sistemes naturals propis dels ecosistemes humits.

Entre els conreus destaca l'avellaner de regadiu, i tenen una significació important també els olivers, els ametllers, els garrofers i els cereals. Els últims anys han proliferat noves plantacions de noguers, presseguers i altres fruiters.

El sector està constituït per una gran peça, de pràcticament 11,3 ha, de vocació agrícola, però des de fa anys, esdevenint sense aprofitament (DUN Guaret no SIE), com a conseqüència de la proximitat i/o àmbit annex de futur desenvolupament industrial en relació al creixement del polígon nord del complex petroquímic existent, així com el seu progressiu encaixament territorial en relació a la presència de grans eixos viaris, cas del traçat de la línia ferroviària de l'AVE Barcelona – Madrid, que el limita al nord-est.

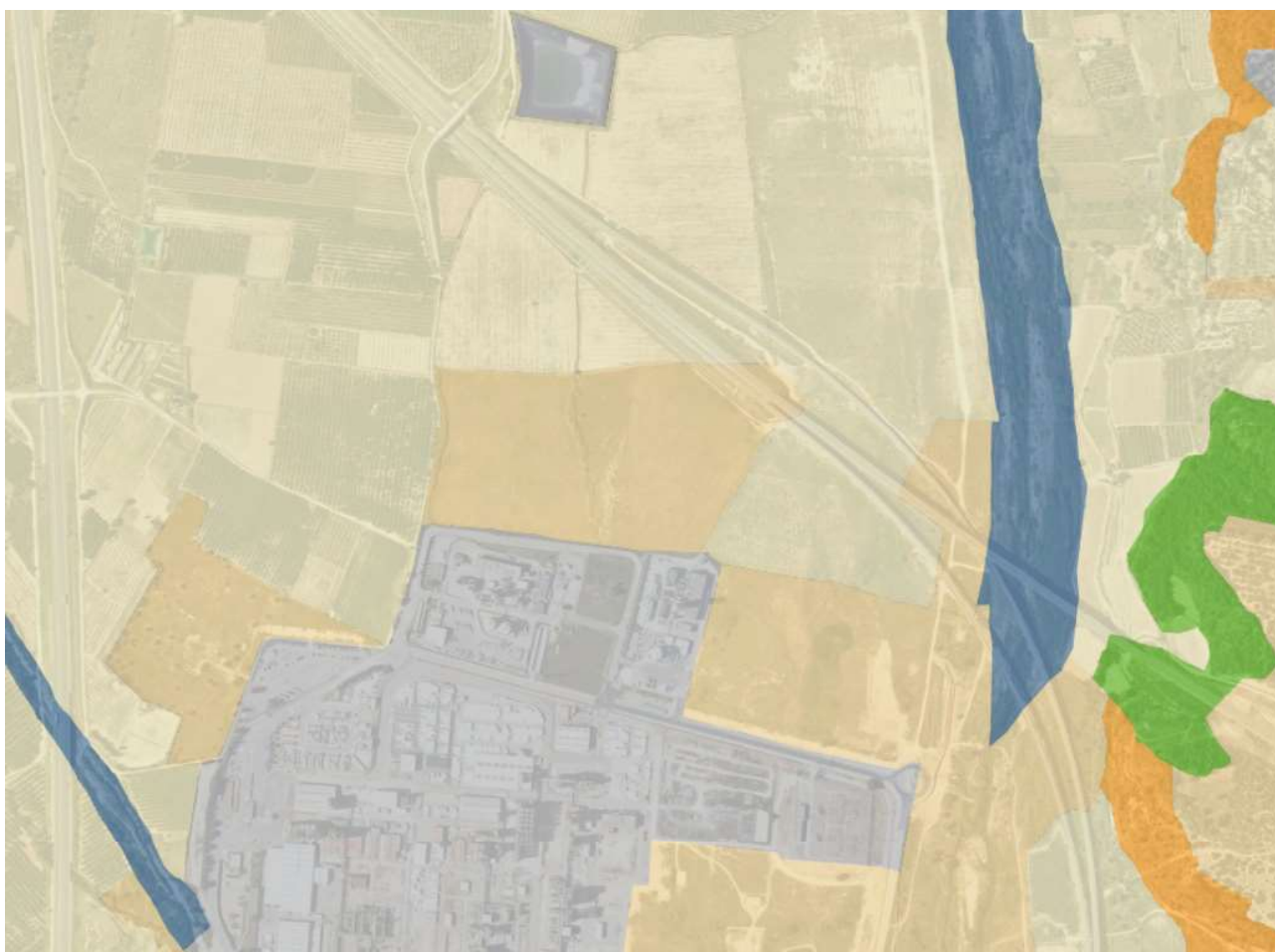


Fig. 15. Hàbitats presents en l'àmbit territorial del pla. Hipermapa.

Així, l'àmbit objecte del pla parcial proposat no presenta cap ús definit, tot i que es manté en bon estat de salubritat, sense presència de cap construcció i/o instal·lació.

Els sistemes naturals, doncs, es veuen pràcticament relegats als àmbits perimetrals i limitants amb l'entorn rural, on s'estableixen vegetació ruderal i nitròfila associat als entorns altament humanitzats i antròpics, amb la

influència de les finques de conreu d'avellaners i d'altres zones ermes que envolten l'àmbit del pla.

3.4.2 Patrimoni natural. Espais naturals protegits i connectivitat biològica

Al llarg de tot el terme municipal del Morell no s'identifica cap espai natural de protecció.

No es presenta cap figura de protecció en relació al patrimoni natural, on només es destaca l'àmbit de les lleres de la Riera de La Selva (a l'oest) i del Riu Francolí (a l'est) com exponents d'hàbitats d'interès comunitari associats al règim hidrològic del seus respectius cursos (codi 3260 Rius de terra baixa i de la muntanya mitjana amb vegetació submersa o parcialment flotant (*Ranuncion fluitantis* i *Callitricho-Batrachion*)), i del tram del Riu Glorieta que creua el municipi al seu extrem nord (codi 92A0 Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera).



Fig. 16. Localització dels HIC en relació a l'àmbit territorial del pla. Hipermapa.

Pràcticament, la meitat oest del terme municipal del Morell està representada per la matriu d'espais lliures conformat per l'entorn rural i agrícola, que, juntament amb la dels municipis veïns, conformen una gran àrea d'importància en el manteniment de la connectivitat territorial i, per tant, de garantir la permeabilitat

biològica dels seus sistemes naturals, en molts casos i tal com s'ha indicat anteriorment, en un fort estat de recessió ecològica i, per tant, de caràcter testimonial.

A nivell del municipi, el principal eix connector a nivell biològic s'associa al curs i l'entorn del riu Francolí. No obstant, s'identifica una extensa àrea pertanyent al sistema d'espais lliures, bàsicament conformats per l'entorn rural i agrícola i la xarxa dels diferents barrancs i torrents que la travessen en direcció NO-SE, com a corredor-coixí.

L'àmbit territorial del Pla se situa relativament al marge d'aquest eix connector, degut al seu grau d'encaixament territorial per la presència de notòries infraestructures, cas del propi àmbit de la Gran Indústria, del qual se situa annexe, del pas del trçat del tren d'alta velocitat, del qual també s'hi situa annexe, i de la proximitat de l'autovia A-27, que conformen un àmbit ja pre-establert per al creixement i consolidació de l'activitat industrial del Polígon Nord del Complex Petroquímic de Tarragona.

L'àmbit territorial del pla se situa en Zona de protecció d'avifauna amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució, definides d'acord amb el Reial Decret 1432/2008, de 29 d'agost, pel qual s'estableixen mesures per a la protecció de l'avifauna contra la col·lisió i l'electrocució en línies elèctriques d'alta tensió col·lisió o electrocució d'avifauna

L'espai riberenc del Francolí és una forest d'utilitat pública propietat de la Generalitat de Catalunya. S'estén al llarg d'una petita franja al municipi del Morell, situant-se relativament allunyat de l'àmbit del pla. També, relativament allunyat, ja al municipi veí de Vilallonga del Camp, s'hi localitza el Pi Gros de Mestres, exemplar de pi pinyoner (*Pinus pinea*) catalogat com a arbre monumental.

3.4.3 Patrimoni arqueològic, arquitectònic, històric i cultural

El Morell allotja diversos jaciments arqueològics degudament catalogats, entre els que destaquen:

- VIL·LA DELS HOSPITALS
- GRANJA DELS FRARES DE SANTES CREUS

El jaciment de la Vil·la dels Hospitals es tracta d'una gran àrea, la qual rep d'altres noms com VIL·LA REPSOL QUÍMIQUES / VIL·LA ROMANA DE REPSOL QUÍMICA / PLANTA DE SM/OP DE REPSOL QUÍMICA (ZONA 1)/LA GATELLADA, i s'estén pels municipis del Morell, La Pobla de Madumet i Perafort.

El jaciment s'associa e l'Època Romana, des de l'any 218 ac fins l'any 476 dc i està situada a la partida de l'Horta, al sud de la partida dels Hospitals, en una lleugera elevació a 30 m sobre el riu Francolí. Bona part de la vil·la es troba a la part nord del complex petroquímic del Morell, a les instal·lacions de Repsol Químiques. Fou descoberta a finals de 1995 durant la construcció d'una planta de polipropilè per part de Repsol Química. El seu estat conservació és bo, tot i que no disposa de cap figura de protecció.

En el conjunt del sector PP.6 no hi ha cap element singular destacable a conservar, de caràcter arquitectònic,

patrimonial, vegetal o social. De la consulta efectuada al Geoportal del Patrimoni Cultural de la Generalitat es conclou que l'àmbit del sector està situat fora de les zones identificades com a possibles àmbits de restes de la Vil·la dels Hospitals.



Fig. 17. Localització d'elements catalogats del Patrimoni cultural en l'àmbit territorial del pla.

3.4.4 Paisatge

El paisatge del Morell s'ha d'emmarcar en la zona agrícola del Camp de Tarragona. En el Catàleg del paisatge del Camp de Tarragona de 2010, s'ha inclòs en la unitat 21. Camps del Francolí i les planes associades, des d'Alcover i el Milà fins al Morell i la Pobla de Mafumet i Almostrer. Són característics d'aquesta zona els conreus d'avellaners i, en menor mesura, d'ametllers, garrofers, olivers i cereals, en un territori planer, de pendents suaus, només interrompudes per barrancs, rieres i torrents que tenen una circulació general NO-SE.

Els espais naturals hi estan poc representats i els sistemes naturals d'interès estan associats a les comunitats de ribera del riu Francolí i dels seus cursos hídrics superficials tributaris, com el darrer tram del Riu Glorieta

o la Riera de la Selva.

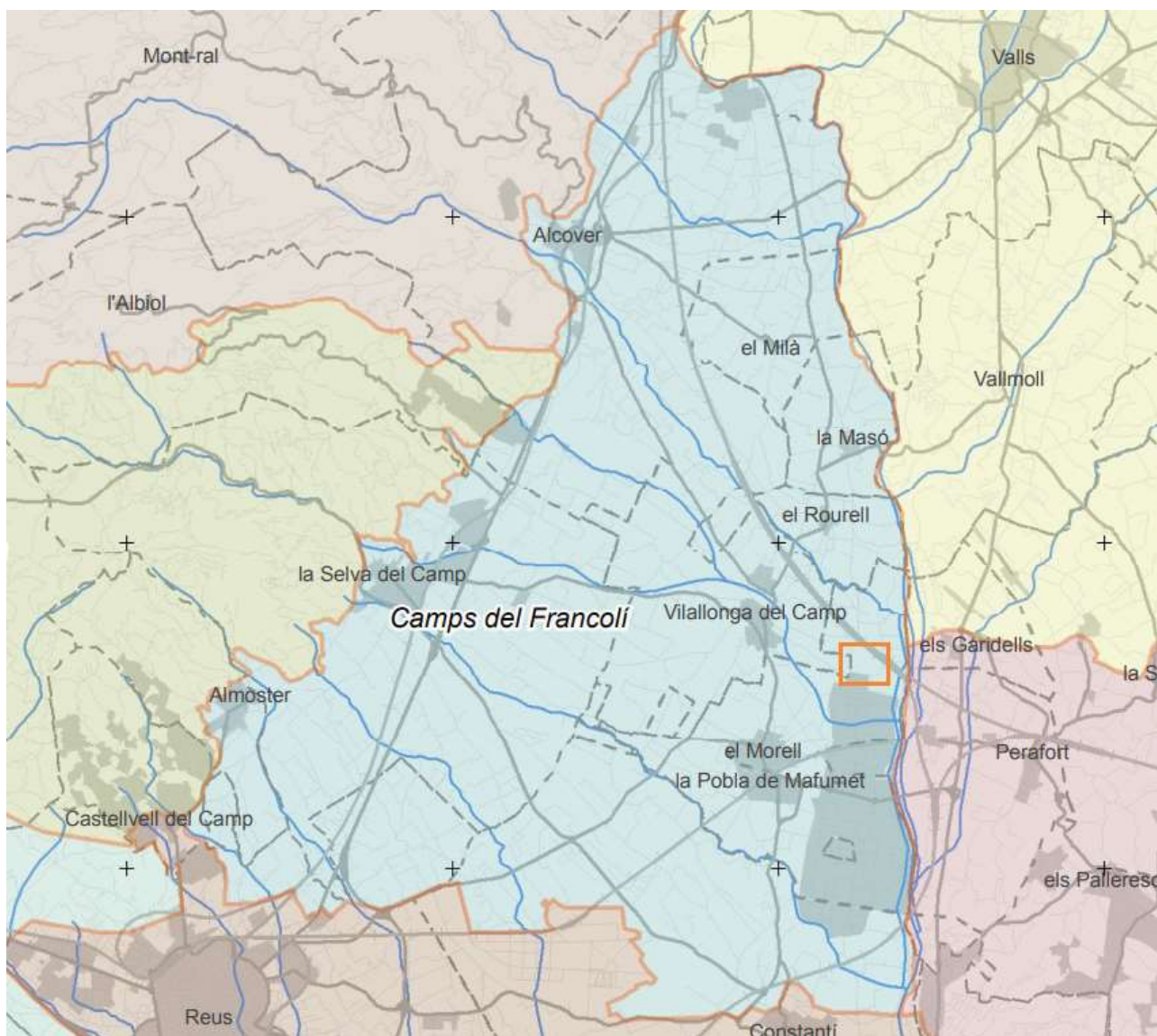


Fig. 18. Unitat de paisatge al municipi del Morell en relació a l'àmbit territorial del pla. Catàleg del Paisatge del Camp de Tarragona, Observatori del Paisatge DPTOP, 2010.

- UP21. Camps del Francolí

Trets distintius

- Paisatge agrícola de plana, entre el riu Francolí i les muntanyes de la serra de la Mussara.
- Mosaic agrícola molt divers i heterogeni on predominen els conreus llenyosos de regadiu: avellaners, oliveres i ametllers.
- Els camps de secà ocupen molt poca extensió i estan dedicats al conreu d'oliveres, ametllers, cereals i vinya.

- Els espais naturals estan poc representats. La vegetació de les ribes del Francolí i dels torrents que li són tributaris constitueixen els hàbitats més valuosos.
- Contrast entre els conreus agrícoles tradicionals i els usos industrials dels complexos petroquímics del Morell i la Pobla de Mafumet.
- Creixements urbanístics concentrats a les perifèries dels nuclis rurals i de les poblacions on hi ha instal·lat algun polígon industrial.

El sector industrial, especialment el relacionat amb la petroquímica, ha comportat les transformacions més destacables del paisatge, especialment a les proximitats del Francolí. Així, el municipi del Morell es veu fortament singularitzat per la presència del complex petroquímic del Polígon Nord que, amb la seva gran extensió territorial i les seves infraestructures industrials de notable alçada, constitueix el referent vertical més important de tot l'entorn.

L'àmbit territorial del pla se situa en un entorn periurbà, industrialitzat, tot just en la franja límit i de transició entre el Polígon Nord i el traçat de la línia ferroviària del TAV amb els espais agrícoles que encara es mantenen en les zones pendents d'urbanitzar d'aquesta part nord del municipi.

Les infraestructures, especialment les de nova construcció i les previstes, vertebraran el territori, alhora que afavoreixen el desenvolupament urbanístic i industrial, sobretot a les immediacions del riu Francolí.

Així, el paisatge en l'àmbit del pla ve definit per la coexistència i estructuració forçada de tots aquests elements que l'integren, fent palesa una visió polaritzada entre un paisatge eminentment ruralitzat, corresponent a l'àmbit periurbà dels nuclis urbans del Morell, Vilallonga del Camp i el Rourell, dominat pel conreu de l'avellaner, en contraposició amb el paisatge altament industrialitzat que conforma el sector de Gran Indústria del Polígon Nord del Complex Petroquímic de Tarragona.

Estructuralment, la conca visual del sector és àmplia, però resta lleugerament limitada per la presència de les pròpies infraestructures viàries (talussos i ponts de la línia ferroviària) i per les edificacions i instal·lacions de les indústries, d'altra banda, de marcat contrast cromàtic i absència de mimetisme i/o ocultació.



Fig. 19. Vista aèria de l'àmbit del pla on es reflecteix la seva localització periurbana i límit entre el sòl urbà consolidat (SUC) i el sòl apte per a urbanitzar (SAU). Google Earth.

Els trets d'identificació i característiques que defineixen el paisatge en l'àmbit del PP són reflectides en l'**Annex Recull fotogràfic** del present document.

D'acord amb el Catàleg de paisatge del Camp de Tarragona, s'estableixen els següents objectius de qualitat paisatgística:

OQP UP21. Camps del Francolí

OQP21.2 Un paisatge industrial de la petroquímica del polígon químic nord segur, tant per a les persones com pel medi i integrat en l'entorn.

Es destaca com a àrea de foment de la gestió l'àmbit de la «Petroquímica del polígon químic nord, situat entre els nuclis de El Morell i la Pobla de Mafumet i el riu Francolí. Tot i la disparitat de percepcions que genera entre la població, caldria valoritzar-ne determinats aspectes del paisatge industrial que ha generat, amb un fort component identitari, a través d'intervencions de millora de la qualitat estètica de les instal·lacions i d'integració en el paisatge. Haurien de tenir-se especialment en compte, mitjançant algun instrument de gestió, aspectes com:

- a) L'aspecte dels dipòsits, tubs, xemeneies, i altres sistemes, millorant-ho per tal que transmetin sensació d'espai cuidat, endreçat i segur.
- b) La imatge externa que projecten aquestes instal·lacion: il·luminació nocturna, perfil, tancaments verds,...»

3.5 ALTRES VECTORS AMBIENTALS D'INCIDÈNCIA


3.5.1 Entorn de l'aire

El clima al municipi del Morell és de tipologia mediterrània, de component temperada i amb hiverns suaus i humits i estius càlids i preferentment secs, amb una temperatura anual mitjana d'uns 16 °C i una precipitació anual mitjana al voltant dels 550 mm.

L'àmbit del pla es correspon amb la Zona de qualitat de l'aire ZQA4 Camp de Tarragona, on, per la seva singularitat, es disposa de fins 13 punts de mesura en la XVPCA, un dels quals es localitza al municipi del Morell.

En aquest, des de l'any 2017, la Generalitat de Catalunya està duent a terme la determinació de compostos orgànics volàtils (COV) i i per a donar compliment als acords de la Taula de Qualitat de l'Aire al Camp de Tarragona, es disposa de captadors seqüencials que permeten la determinació simultània dels hidrocarburs aromàtics policíclics presents en fase gas i en fase particulada.

ZQA 4: Camp de Tarragona			
MUNICIPI	UBICACIÓ	AUTOMÀTICA	MANUAL
Alcover	Poligon Industrial Roques Roges (C/ Mestral s/n)	SO ₂ , O ₃ , NO _x , H ₂ S, CO	
Constantí	C/ Gaudi	NO _x , O ₃ , SO ₂ , H ₂ S, Benzè	PM10, PM2.5, HCl, Metalls, Benzè, B(a)P, B(a)P (dos fases), precursors d'ozó
El Morell	Deixalleria Municipal		Benzè, B(a)P (dos fases)
La Canonja	Deixalleria Municipal		Benzè, B(a)P (dos fases)
Perafort (Puigdelfí)	C/Major	NO _x , SO ₂ , H ₂ S, Benzè	B(a)P (dos fases), precursors d'ozó
Reus	C/ M.Tallapedra-c/ M. Ossos	NO _x , CO, H ₂ S, PM10, O ₃	Benzè
Tarragona	Barri Bonavista	NO _x , SO ₂ , H ₂ S, PM10, PM2.5	
Tarragona	San Salvador	NO _x , SO ₂ , H ₂ S	Benzè
Tarragona	Parc de la Ciutat	NO _x , O ₃ , SO ₂ , H ₂ S, CO	Benzè
Tarragona	Universitat Laboral	NO _x , SO ₂ , H ₂ S	PM10, PM2.5, Benzè
Tarragona	SSTT Salut (Av. De la Reina Cristina, 54)		PM10
Vila-seca	La Pineda		Benzè, B(a)P (dos fases)
Vila-seca	IES Vila-seca	SO ₂ , H ₂ S, NO _x , O ₃ , PM10, PM2.5	PM10, Benzè, B(a)P, Metalls, precursors d'ozó

 equips GRIMM

Compost ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	Vila-seca (la Pineda)	La Canonja (deixalleria municipal)	Constantí (Gaudi)	El Morell (Deixalleria municipal)	Perafort (Puigdelfi)	Vila-seca (IES Vila-seca)
n-pentà	4,53	2,83	11,59	2,31	4,68	2,83
i-pentà	1,61	1,02	8,91	0,61	4,97	2,15
1-pentè	0,18	0,20	1,43	0,15	0,75	0,69
2-pentè	1,57	0,84	0,60	0,74	0,53	0,50
i-hexà	1,98	1,76	3,58	1,59	1,21	0,87
n-hexà	1,22	1,90	4,02	1,49	1,34	1,67
n-heptà	1,76	1,82	1,18	0,73	0,51	0,57
n-octà	0,90	0,96	0,63	0,52	<0,50	<0,50
isoprè	0,19	0,21	<0,50	0,18	<0,50	<0,50
1,2,4-trimetilbenzè	0,25	0,23	<0,50	0,21	<0,50	<0,50
1,2,3-trimetilbenzè	0,59	0,36	<0,50	0,34	<0,50	0,52
1,3,5-trimetilbenzè	0,23	0,16	<0,50	0,15	<0,50	<0,50
i-octà	0,13	0,14	<0,50	0,12	<0,50	<0,50
etilbenzè	1,25	2,12	0,93	1,12	0,82	0,78
toluè	5,05	8,42	2,64	3,48	1,49	2,25
m,p-xilens	1,43	2,09	0,62	1,32	0,59	1,18
o-xilè	1,14	1,80	0,53	1,08	0,51	0,86
n-butà	<0,10	<0,10	<0,50	<0,10	<0,50	<0,50
i-butà	<0,10	<0,10	<0,50	<0,10	<0,50	<0,50
1-butè	<0,10	<0,10	<0,50	<0,10	<0,50	<0,50
cis-2-butè	<0,10	<0,10	<0,50	<0,10	<0,50	<0,50
t-2-butè	<0,10	<0,10	<0,50	<0,10	<0,50	<0,50
1,3-butadiè	<0,10	<0,10	<0,50	<0,10	<0,50	<0,50
benzè	1,35	1,48	2,44	1,17	1,00	0,91

Taula 1: Resultats de COVs del 2022. Mitjanes anuals.

Tanmateix, amb el règim de vents de la zona, amb domini del mestral, de component NO-SE, i de les marinades, de direcció mar-terra, comporta que el mateix terme municipal resti exempt generalment d'aquests compostos i, per tant, presenti una relativa bona qualitat de l'aire. Tot i així, s'han detectat, en els últims anys, diversos incompliments dels valors límits d'emissió pel que fa a l'ozò troposfèric (O₃) i del clorur d'hidrogen (HCl). Estacions de mseura de la XVPQA ZQA4 i dades campanya 2021-2022.



Fig. 20. Avalució de la qualitat de l'aire (NO₂ anual 9 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ | PM₁₀ anual 20-25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$) en relació a l'àmbit territorial del pla. Hipermapa.

Es disposa de l'Informe-Observatori sobre la qualitat de l'aire a Tarragona, elaborat per l'Institut Cerdà l'any 2022, corresponent a la quarta campanya de monitorització de fins 22 nuclis de població per a la determinació dels nivells de COVs, entre aquests el municipi del Morell.

En aquest, es destaca pel que fa a les concentracions mitjanes de benzè, que els valors més elevats s'han trobat a Constantí (1,30 µg m⁻³), El Morell (0,64 µg m⁻³) i La Pobla de Mafumet (0,65 µg m⁻³). Les concentracions d'1,3-butadiè mitjanes més elevades s'han trobat a les poblacions pròximes al Polígon Nord amb un valor màxim de 1,62 µg m⁻³ al Morell.

El mateix ajuntament del Morell disposa d'estudis periòdics en relació a la qualitat de l'aire, en coordinació amb la URV i la UPC des de l'any 2013. Actualment, es disposa de 5 estudis anuals (darrer estudi 5 2021-2022), on es determina els nivells de metalls pesants (cadmi, crom, níquel, plom, vanadi) i arsènic en aire al municipi, en comparació amb un punt control, a més d'avaluar-ne els riscos per a la salut, i, complementàriament, incorpora el disseny, construcció i desplegament d'un programa de control continuat d'episodis a través d'una xarxa de sensors en continu, que registren els Compostos Orgànics Volàtils (COVs) en quatre punts del Morell.

En l'estudi, es conclou que a excepció del V, tots els elements van presentar nivells significativament més elevats al municipi del Morell que a Cambrils (municipi de referència). Amb tot, aquest fet no es pot atribuir directament a la presència del polígon petroquímic, ja que quan s'ha analitzat la procedència de l'aire que passava pels captadors no s'ha trobat relació entre l'origen de la massa d'aire i la concentració de contaminants.

Segons l'estudi d'avaluació de riscos, la inhalació als elements tòxics avaluats no suposaria un risc no cancerigen per a la població. D'altra banda, els riscos cancerígens es consideren com a acceptables, segons els estàndards internacionals.

Un aspecte relacionat amb la qualitat de l'aire és l'emissió d'olors associades a l'activitat industrial seguida al Complex Petroquímic de Tarragona. Des de l'any 2005, l'AEQT va signar un primer conveni amb la Fundació URV per iniciar aquesta vigilància. I, des del 2010, conjuntament amb els Parcs Químics de Seguretat, impulsen el projecte Nasapp, de monitorització d'olors al Camp de Tarragona, que desenvolupa el centre tecnològic Eurecat.

En relació al canvi climàtic, el municipi del Morell va aprovar el seu Pla d'Acció Contra per a l'Energia Sostenible (PAES) l'any 2017. Aquest inclou fins a 27 actuacions que han de permetre reduir un total de 3.563 tones de CO₂ del municipi. Aquestes 27 accions estan agrupades en diferents línies estratègiques, com són l'eficiència energètica, les energies renovables, la mobilitat i els residus.

3.5.2 Entorn acústic, lumínic i electromagnètic

L'entorn acústic, així com la sensibilitat acústica del municipi del Morell venen definides bàsicament per les principals fonts de soroll presents, en aquest cas associades a la forta implantació d'instal·lacions industrials del complex petroquímic i, per tant del pas de vehicles, sobretot vehicles de gran tonatge, que s'associen a les activitats i al pas de diversos eixos viaris d'intensitat de trànsit elevada donada l'emplaçament estratègic

en relació a la connectivitat territorial del municipi (veure apartat mobilitat), sobretot en relació a la carretera T-750, que deriva de la N-240 de Tarragona a Valls, l'autovia A-27, la T-721, la T-722 i la TP-7225, que comporten un elevat trànsit diari en la seva totalitat.

D'acord amb l'aprovació de l'actualització del Mapa de capacitat acústica del municipi del Morell l'any 2012, l'àmbit del pla se situa annexe a l'àmbit industrial definit com a zona de sensibilitat acústica baixa; C2. Predomini de sòl d'ús industrial.

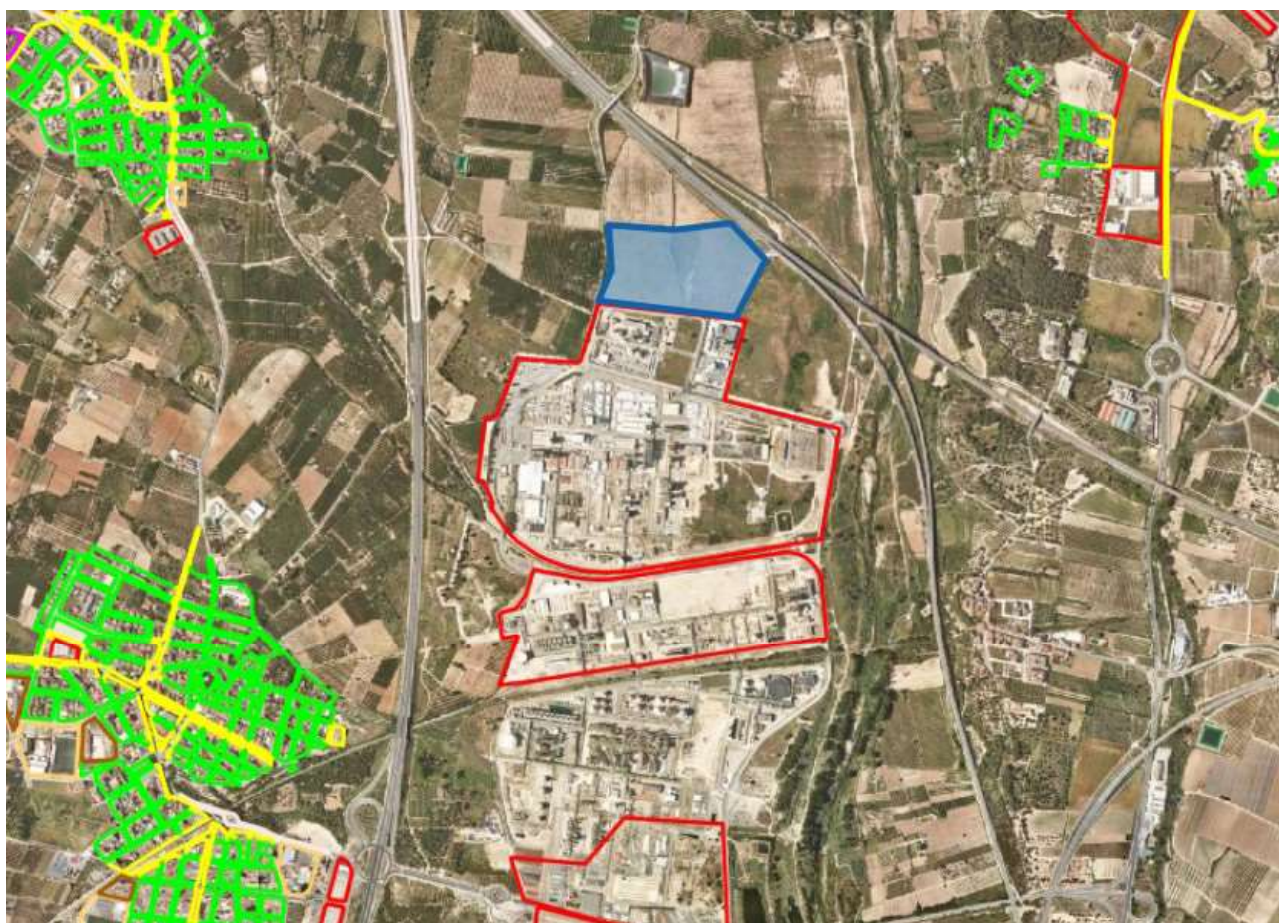


Fig. 21. Zonificació de sensibilitat acústica en relació a l'àmbit territorial del pla. Visor de Mapes de capacitat acústica de Catalunya.

A partir d'aquestes consideracions, s'estableix la seva concordança amb l'entorn acústic definit per a l'àmbit territorial del pla proposat, ja que s'ubica annexe al límit del recinte industrial del Polígon Nord del complex petroquímic, on el nivell acústic és generalment baix i associat a l'activitat industrial existent.

L'entorn lumínic del municipi ve sense cap mena de dubte definit i influenciat per l'existència del complex petroquímic, el qual determina un grau de contaminació lumínica envers el medi nocturn especialment severa. Així, el nivell d'emissió lumínica associada al nucli urbà del Morell (la qual ha de ser interpretada conjuntament amb la del nucli urbà del municipi veí de la Pobla de Mafumet arran de la seva continuïtat

territorial) esdevé poc rellevant, incrementant la qualitat lumínica en relació a la protecció del medi nocturn a mesura que ens allunyem d'aquests en direcció nord i oest, al llarg de l'espai agrícola i rural de la resta del terme.

L'àmbit territorial del pla es localitza, per un costat, en un entorn periurbà i altament industrialitzat, d'elevada emissió lumínica i, per l'altre, en un entorn ruralitzat i, no obstant, travessat per grans infraestructures viàries, de baixa emissió lumínica. Així, aquesta zona és inicialment establerta d'acord amb el planejament i context funcional existent i previst futur, corresponent a un nivell de protecció moderada envers la contaminació lumínica (Zona E3).

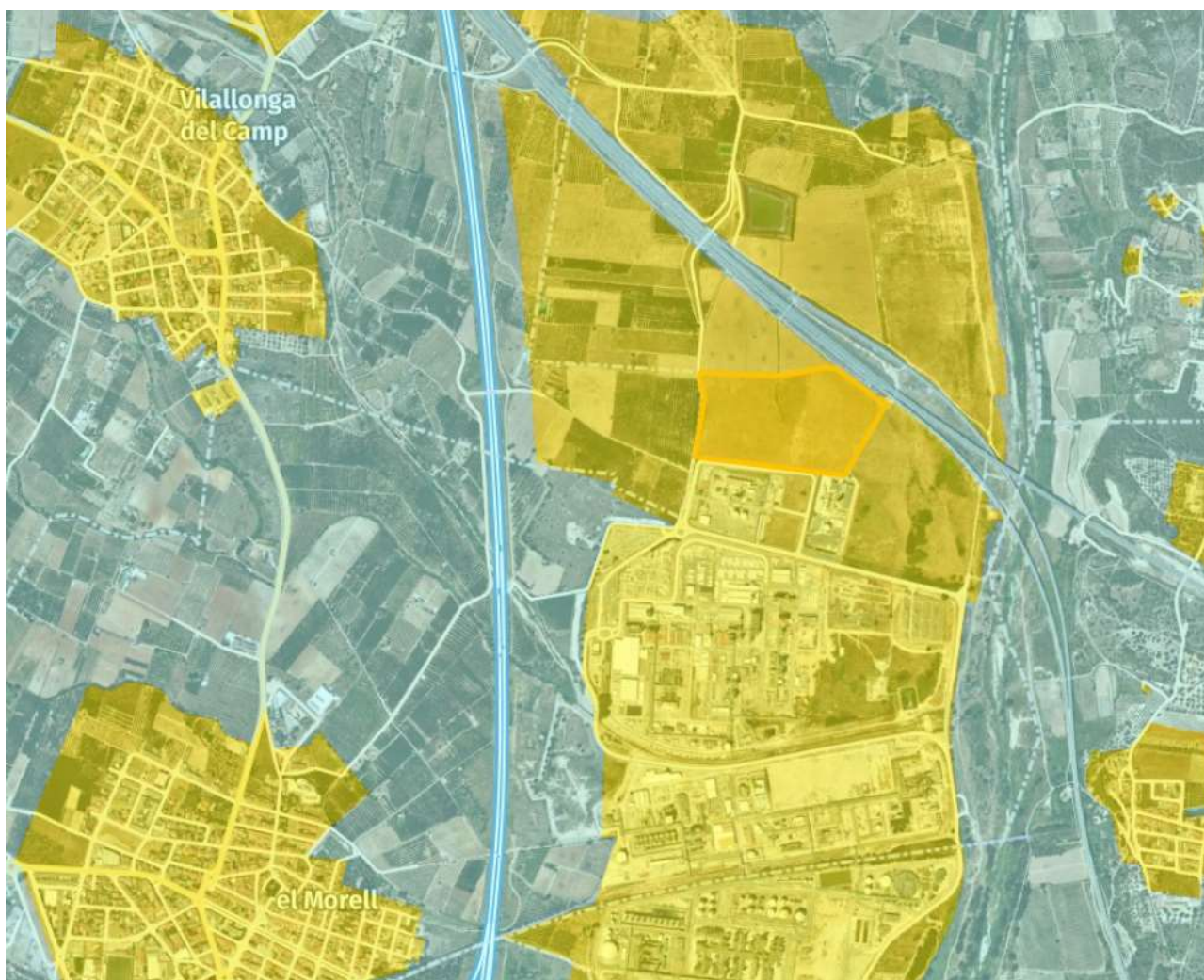


Fig. 22. Zonificació de protecció del medi nocturn l'àmbit territorial del pla. Hipermapa.

Per la seva significació, el terme municipal del Morell és creuat per dues línies aèries elèctrica d'alta tensió de 380 kV, en direcció NNE-SSO, i de 220 kV, en direcció NNO-SSE, a les qual s'hi associa la generació de camps electromagnètics. La presència de la SET del complex Repsol Química comporta la presència de diverses línies elèctriques aèries d'alta i mitja tensió que s'estenen cap el límit E del municipi, creuant el Riu Francolí.

En l'àmbit territorial del pla, no es presenta cap línia elèctrica aèria destacable, susceptible de generar emissions electromagnètiques.

3.5.3 Mobilitat. Infraestructures viàries i connectivitat territorial

El municipi del Morell presenta una excel·lent connectivitat territorial deguda a la consolidació de la xarxa d'infraestructures viàries existents, en tot cas, associades a la presència del Complex Petroquímic de Tarragona, que possibiliten tant l'accessibilitat de la població residents i/o treballadora, així com el transport de mercaderies generat.

El nucli urbà té accés per quatre carreteres locals que condueixen, al nord, per la T-722 cap a Vilallonga del Camp, al sud, per la T-750 cap a la refineria i la N-240, i per la T-721 cap a Constantí, i a l'oest, per la TP-7225 cap a Reus. Així mateix, l'autovia A-27 creua en direcció N-S la franja central del seu terme municipal.

En la meitat nord del municipi, en direcció NO-SE, s'estableix la línia ferroviària d'alta velocitat BCN-Madrid, terme del municipi amb el del Morell, la qual en el límit del terme municipal amb el de Perafort, presenta el punt de connexió amb la línia ferroviària d'alta velocitat de Tarragona a l'Estació del Camp de Tarragona – AVE.

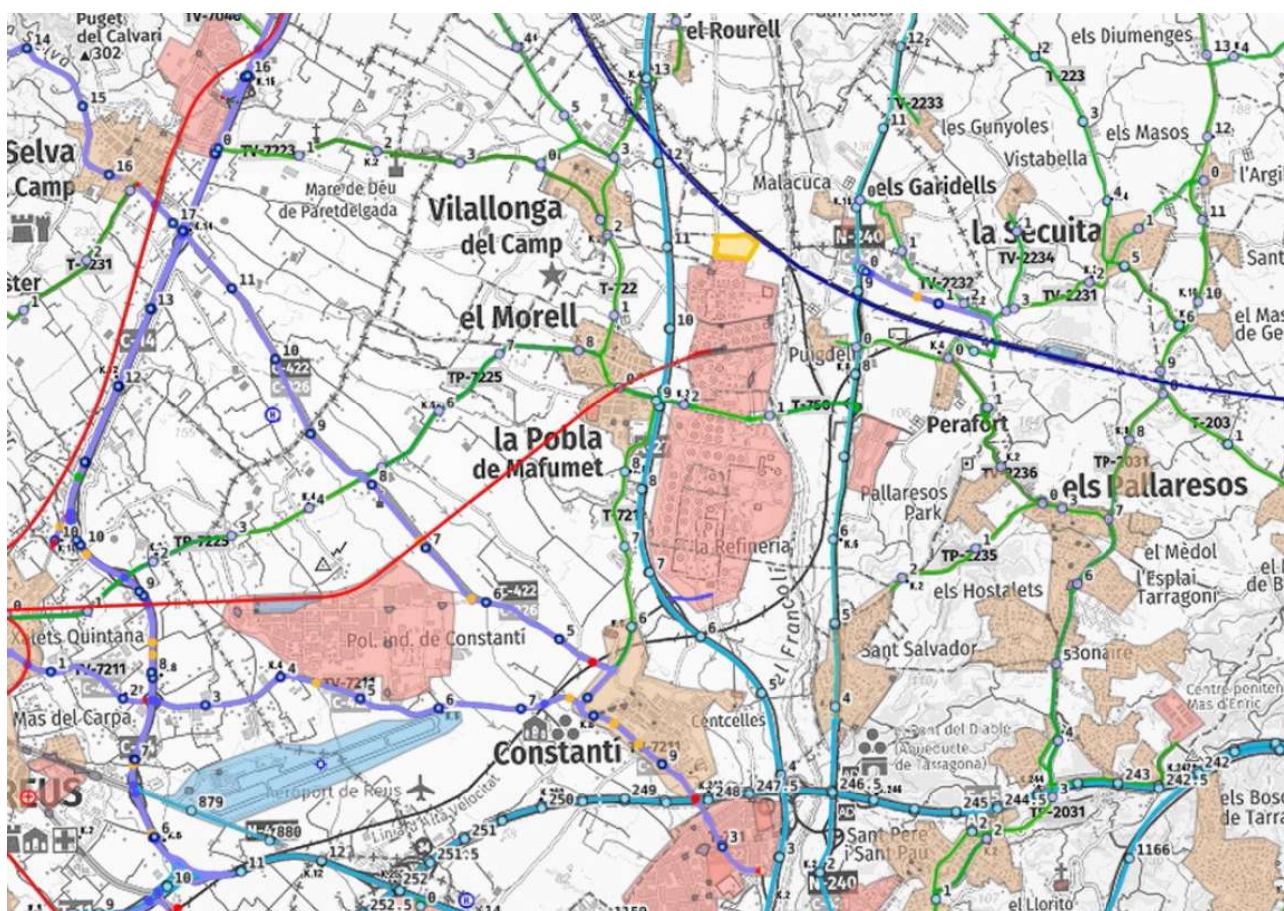


Fig. 23. Infraestructures viàries. Dept. Territori GenCat.

El municipi disposa de servei de transport públic, amb les següents línies d'autobús; Tarragona-Pobla de Mafumet-Morell-Vilallonga, Tarragona-Constantí-Valls (L0721 Tarragona - Valls per interior), Reus-Morell-Constantí i La Secuita-Perafort-Reus (L0597 Reus - Vila-rodona), tot i que és poc utilitzat, amb una relativa baixa demanda. També es disposa de la línia L1787 Reus - Estació del Camp de Tarragona.

En relació al ferrocarril, tot i el pas de la línia ferroviària Reus – La Refineria, la Pobla de Mafumet no disposa d'estació, situant-se les més properes a Reus i Tarragona (a uns 10 – 15 km) i a l'estació de l'AVE del Camp de Tarragona, al tm. de La Secuita (a uns 7 km).

La major part dels desplaçaments, doncs, es corresponen amb la mobilitat obligada residència-treball, amb un elevat percentatge de desplaçaments des de fora del municipi a aquest, sens dubte pel factor representat per les instal·lacions de la petroquímica i activitats de serveis auxiliars i/o complementaris a la mateixa, ubicats en el municipi i que són realitzats prioritàriament amb vehicle privat.

La utilització d'altres tipus de transport i/o mobilitat sostenible és pràcticament esporàdica i associada a l'ús lúdic i esportiu, sobretot en el cas dels desplaçaments en bicicleta.

Els accessos al sector es produeixen des del sistema viari existent i ja consolidat del Polígon Industrial del Morell, que seguint paral·lel al riu Francolí, va a connectar a la carretera T-750, entre l'enllaç amb l'autovia A-27 i l'enllaç amb la carretera N-240.

Pel que fa als accessos i connectivitat del sector, l'accés actual a les instal·lacions existents es produeix des del vial existent i urbanitzat, de 16 metres d'amplada, situat en el límit sud del sector PP.6. El límit oest del sector coincideix amb el traçat del camí de Montblanc, i més enllà, amb el límit de terme amb el municipi de Vilallonga del Camp.

Parcialment, el sector ve delimitat pel traçat ferroviari dels ramals de connexió de l'AVE Barcelona – Madrid, amb el Corredor Ferroviari del Mediterrani, amb l'estació del Camp de Tarragona situada a uns 4 km.

En relació a la presència de vies pecuàries, al terme del Morell no s'identifica cap camí ramader.

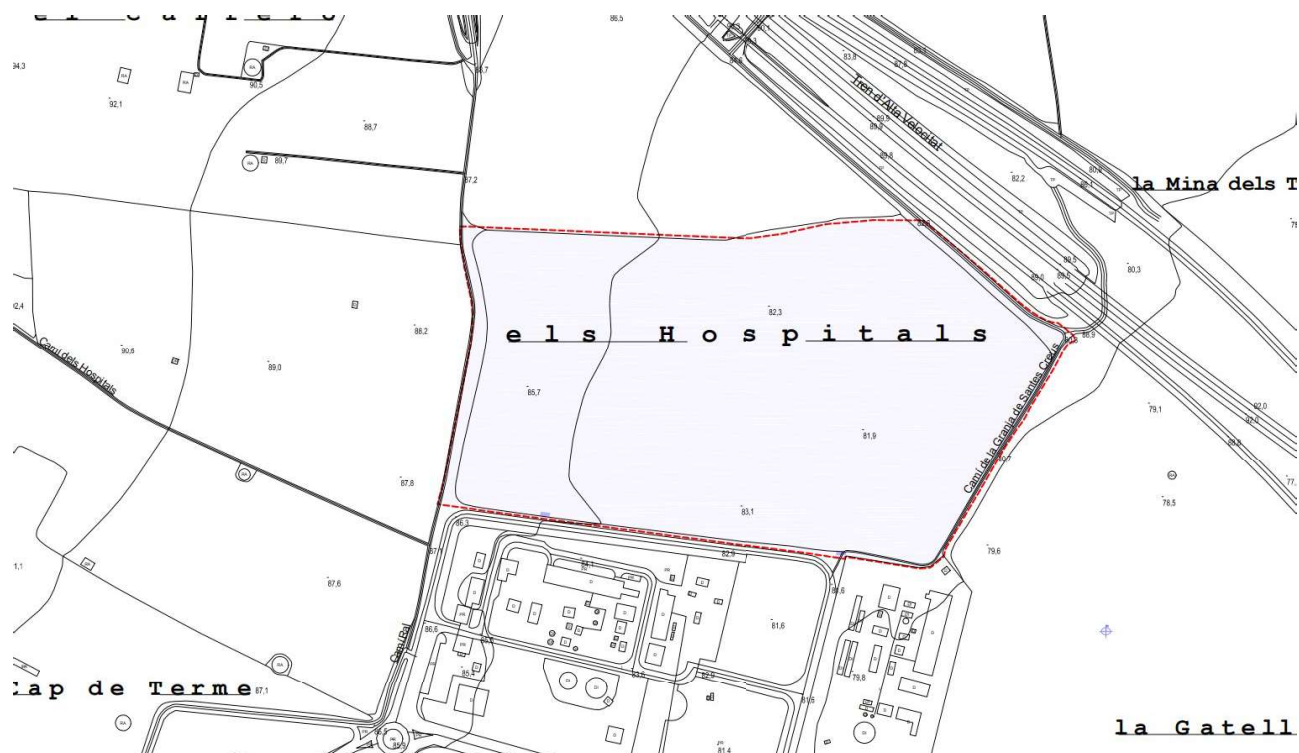


Fig. 24. Estructura de connexió territorial en relació a l'àmbit del pla. PP.

3.5.4 Activitat econòmica

El municipi del Morell presenta un sol nucli urbà, on es concentra la pràctica totalitat de la seva població resident, situada actualment al voltant dels 3.800 habitants (IDESCAT 2022), amb un marcat creixement continuat des de finals de la dècada dels setanta, associat a la implantació del complex petroquímic.

La resta de població viu dispersa i aïllada al llarg de les zones agrícoles, lligada a la tinença de les finques de conreu - el masos -, testimoni del passat eminentment rural del municipi.

El nucli urbà es presenta contigu al nucli urbà del municipi veí de la Pobla de Mafumet, amb el qual comparteix la major part del complex petroquímic (Polígon Nord), que ocupa aproximadament una superfície d'uns 470 ha, i que representa el motor econòmic d'ambdós municipis. D'aquest, al municipi del Morell, inclou l'àmbit nord de les instal·lacions de Repsol Química i el PI. del Morell.

La magnitud del sector petroquímic queda resumida en les següents dades (font; AEQT):

Indicadors econòmics



1r

POL QUÍMIC DEL SUD D'EUROPA



33

GRANS COMPANYIES MULTINACIONALS DEL SECTOR



1.200 ha

DEDICADES A PRODUCCIÓ PETROQUÍMICA



+100

PRODUCTES QUÍMICS



25%

DE LA PRODUCCIÓ QUÍMICA D'ESPANYA



50%

DE LA PRODUCCIÓ QUÍMICA DE CATALUNYA

Ocupació generada per la indústria petroquímica de Tarragona



5.500

LLOCS DE TREBALL DIRECTES



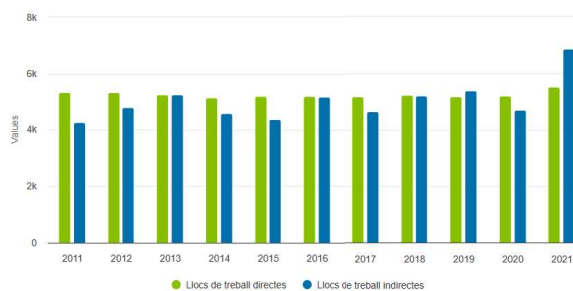
5.500

LLOCS DE TREBALL INDIRECTES

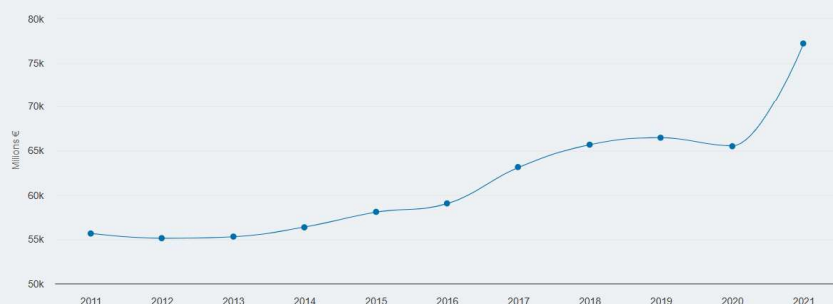


35.000

LLOCS DE TREBALL INDUÏTS



Evolució de la xifra de negoci del sector químic



77.241

MILIONS € AL 2021

3.5.5 Infraestructures de subministrament i serveis bàsics

Associat a l'evolució del context territorial del municipi del Morell arran de la implantació del Complex Petroquímic de Tarragona, aquest presenta la totalitat d'infraestructures de subministrament i de serveis bàsics que permeten el desenvolupament de les diferents activitats i usos al llarg de la pràctica totalitat del seu terme municipal.

Específicament, en l'àmbit del PP.6, annexa a la trama urbana industrial, comporta que el sector disposi a

priori de la totalitat de serveis associats a la vialitat existent, així com en el seu futur desenvolupament, de la dotació de la totalitat dels serveis (subministrament energètic, subministrament d'aigua potable, sanejament, gestió de residus, telefonia i comunicacions, enllumenat, etc.).

Segons l'interval de consum elèctric municipal (GW/h), els municipis del Camp de Tarragona que consumeixen més energia (>600 GW/h) són Tarragona, Vila-seca, la Pobla de Mafumet i el Morell, on el màxim consumidor d'aquest tipus d'energia correspon a la indústria.

Tant és així, que entre els anys 2002 i 2004 el consum domèstic de gas natural únicament representa entre un 0,7 i un 1,6% del consum total i el consum comercial entre un 0,1 i un 0,2 d'aquest. Entre els anys 2000 i 2004 el consum de gas natural al municipi experimenta un augment del 37,4%. L'any 2001 es produeix una davallada important del consum d'aquest combustible a nivell industrial. Aquest descens sobtat en el consum, es recupera de seguida i l'any 2002 aquest paràmetre assoleix un valor força superior al que presentava l'any 2000.

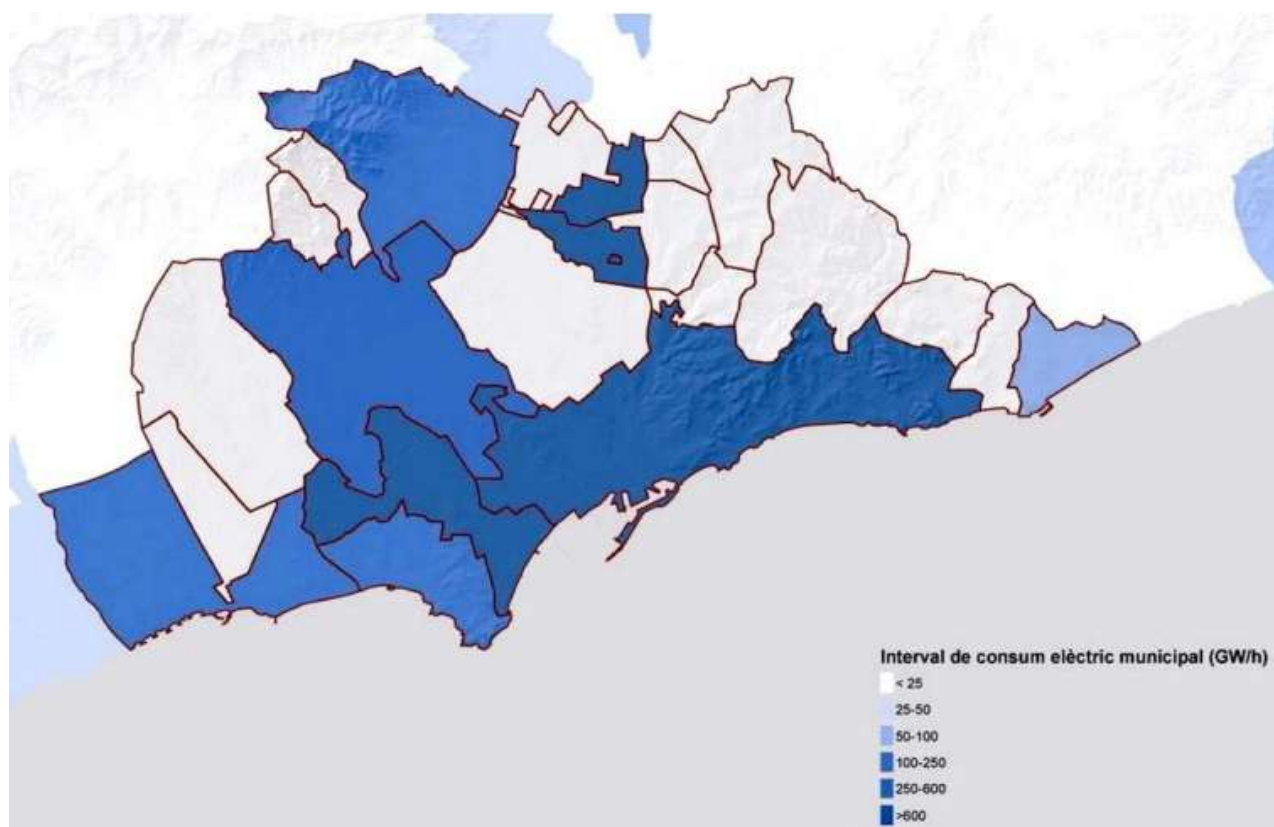
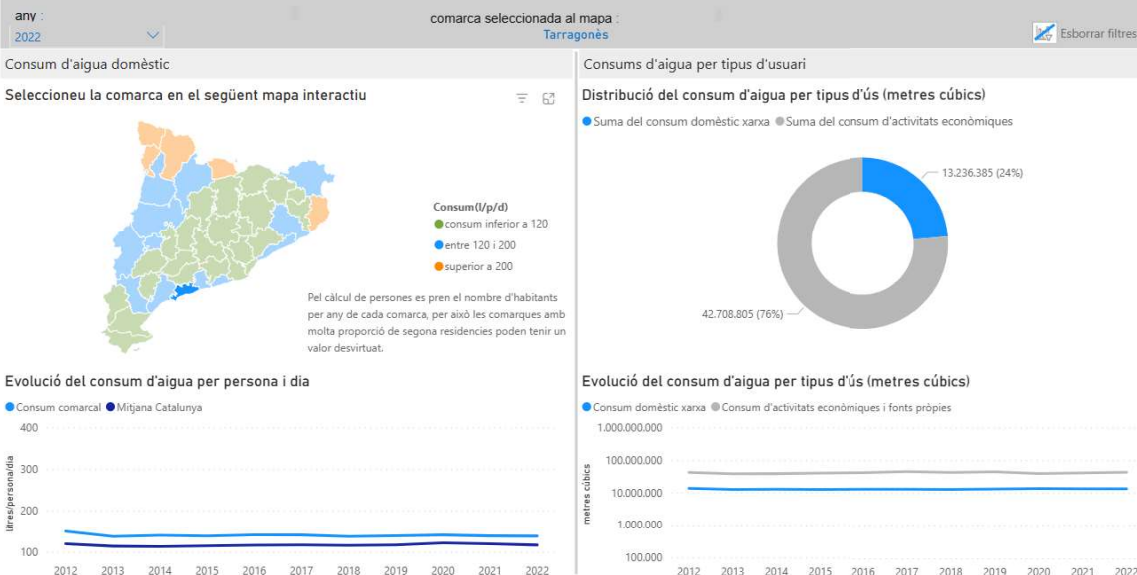


Fig. 25. Distribució del consum elèctric municipal. ISA PDU de l'àmbit Central del Camp de Tarragona.

Els volums d'aigua consumits anualment (m^3 /any) al municipi se situen en uns 8.000.000 m^3 /any, pràcticament en la seva totalitat corresponent a usos de l'aigua d'activitats econòmiques. Les indústries més grans disposen de pous propis i han signat convenis individuals amb el CAT.

Consum d'aigua facturat per comarques a Catalunya

Dades elaborades a partir de les declaracions a l'Agència Catalana de l'Aigua que fan les entitats subministradores d'aigua, els usuaris industrials i altres activitats econòmiques



Agència Catalana de l'Aigua

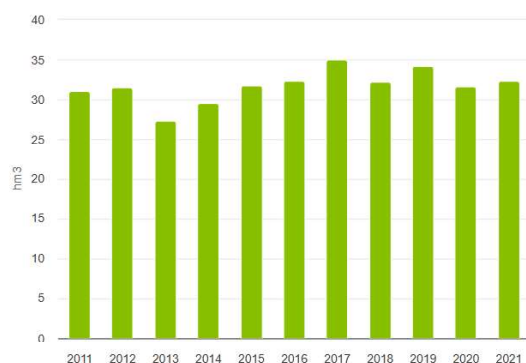
Volum consumit per municipi (m³/any)

Darrera data actualització 17/05/2023

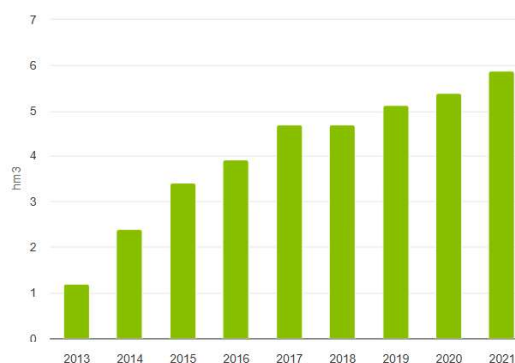
Codi Ine	Municipi	Comarca 2012-2014	Comarca 2015...	2022			2021			2020		
				Domèstic Xarxa	Activitats Econom. i Fonts Pròpies	Total	Domèstic Xarxa	Activitats Econom. i Fonts Pròpies	Total	Domèstic Xarxa	Activitats Econom. i Fonts Pròpies	Total
43093	MORA D'EBRE	RIBERA D'EBRE, LA	RIBERA D'EBRE, LA	216.203	790.150	1.006.353	220.596	747.836	968.432	234.743	656.460	891.203
43094	MORJA LA NOVA	RIBERA D'EBRE, LA	RIBERA D'EBRE, LA	124.102	159.899	283.801	128.692	222.020	350.622	130.443	141.853	272.296
43095	MORELL, EL	TARRAGONÈS, EL	TARRAGONÈS, EL	128.042	8.318.561	8.446.603	115.858	8.356.913	8.472.771	127.440	7.750.570	7.878.010
43096	MORERA DE MONTSANT, LA	PRIORAT, EL	PRIORAT, EL	13.248	4.719	17.967	12.415	4.859	17.274	12.489	4.203	16.692

Al llarg d'aquests darrers anys, el consum d'aigua procedent de subministrament extern ha estat progressivament substituït per l'abastament i ús d'aigua regenerada, procedent de l'estació regeneradora d'aigua del Camp de Tarragona de titularitat conjunta de l'AEQT, AITASA i l'ACA, amb la seva posada en marxa l'any 2012 i que, actualment, suposa més del 15% del consum d'aigua al complex.

Consum d'aigua de les empreses de l'AEQT



Consum d'aigua regenerada de les empreses de l'AEQT



Font. AEQT.

El sanejament de les aigües residuals urbanes es realitza gràcies a l'estació depuradora d'aigües residuals, l'EDAR, activa des de l'any 2004, i que dóna servei conjunt a la Pobla de Mafumet, el Morell i Vilallonga del Camp.

Aquesta instal·lació va ser ampliada recentment l'any 2022, amb una capacitat de tractament de 2.700 m³/dia, amb una població sanejada de fins 25.650 hab·equiv, que permet la incorporació de grans volums d'aigua residual associada a l'activitat industrial del PI. del Morell i, per tant, del Polígon Nord del Complex Petroquímic.

Indicadors d'emissions, abocaments i residus (absoluta i per tona de producció) de les empreses de l'AEQT 2020



Font. AEQT.

El municipi del Morell disposa del servei de recollida dels residus municipals gestionada pel Consell Comarcal del Tarragonès, amb una taxa del 30,9% en la totalitat de les fraccions recollides selectivament (2021).

La destinació de la fracció de rebuig és la planta incineradora SIRUSA ubicada al PI. Riu-Clar de Tarragona, mentre que les diferents fraccions valoritzables (plàstic i envasos, paper i cartró i vidre) són gestionades mitjançant diverses empreses i plantes degudament autoritzades.

Mitjançant el Consell Comarcal del Tarragonès, es disposa del servei de deixalleria supramunicipal conjuntament amb el municipi de la Pobla de Mafumet i Vilallonga del Camp, amb horari setmanal de servei matí / tarda i diumenges al matí. Complementàriament, es disposa també del servei de deixalleria mòbil, amb freqüència de servei mensual al municipi.

Degut al pes industrial del municipi, la generació de residus industrials assoleix pràcticament les 19.200 tones/any, més del 10% del total generat a nivell de la comarca del Tarragonès, a partir de les dades provinents de les Declaracions de residus industrials de l'Agència de Residus de Catalunya, 8 dels quals establerts al municipi del Morell.

En l'àmbit territorial del pla, localitzat aïllat en relació al nucli urbà, i d'acord amb la tipologia d'ús industrial del sector, els residus generats són degudament seleccionats d'acord amb la seva tipologia i gestionats mitjançant la intervenció d'un gestor autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya.

3.5.6 Equipaments

El Morell disposa d'un nombre rellevant d'equipaments municipals, entre els que destaquen:

- Pavelló municipal
- Escola de música
- Centre Cultural
- Llar d'infants municipal
- Ràdio Morell
- Castell dels Montoliu
- Biblioteca Montoliu
- Ajuntament Vell
- Sala de Vetells i Cementiri municipal
- Arxiu municipal
- Centre de Serveis per a la Gent Gran
- Teatre Auditori

Complementàriament, el teixit associatiu del municipi presenta una notable presència d'associacions relacionades amb l'esport (8), l'ensenyament (3), la cultura (6) i altres àmbits (7).

4 EFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES

4.1 RISCOS AMBIENTALS CONSIDERATS I INCIDÈNCIA AMBIENTAL DEL PLA

La determinació dels principals requeriments ambientals permet la identificació dels riscos ambientals més rellevants a considerar prèviament davant el planejament previst a desenvolupar, associats bé als aspectes propis del context territorial on es localitza, bé a la tipologia i la naturalesa dels usos proposats acord amb el règim urbanístic del pla.

Així, els riscos ambientals més rellevants associats al desenvolupament del pla són els següents:

- Risc sísmic

La Mediterrània Occidental està situada en una zona de col·lisió entre les plaques tectòniques d'Europa i d'Àfrica. La taxa de convergència és moderada i, per tant, els terratrèmols, que són el resultat d'aquest moviment, es produeixen, afortunadament, amb poca freqüència.

Segons el Mapa de Zones Sísmiques de Catalunya realitzat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya (ICC) per a un sòl mitjà que delimita cinc zones diferents de risc sísmic creixent (zona 0, 1, 2, 3 i 4), i tenint en compte l'ampliació dels efectes segons el tipus de sòl o la geologia de la zona, el municipi del Morell es troba inclòs dins de la zona Z1, d'intensitat entre I-VI a l'escala MSK, el que implica la necessitat d'incorporar criteris sismoresistents ja que es poden ocasionar danys lleugers en les edificacions.

- Risc d'inundació

Les zones potencialment inundables del Morell se situen en les àrees d'influència dels diferents cursos hídrics que travessen el terme. No en resulta afectat el seu nucli urbà, però sí parcialment l'àmbit del Polígon Nord del complex petroquímic.

Complementàriament, el Pla especial fluvial (PEF) de la conca del riu Francolí, segons els períodes de retorn de 500, 100 i 10 anys, que permeten zonificar l'espai fluvial en tres zones, les zones inundables del Morell queden acotades al voltant dels rius Glorieta i Francolí i de la riera de la Selva. La zona inundable (Q500) afecta una part de la zona industrial, tant pel nord com pel sud, camps agrícoles i edificacions aïllades en el medi rural, sobretot les ubicades en les àrees d'influència del riu Francolí.

Específicament, l'àmbit territorial del pla resta exclòs d'aquest risc.

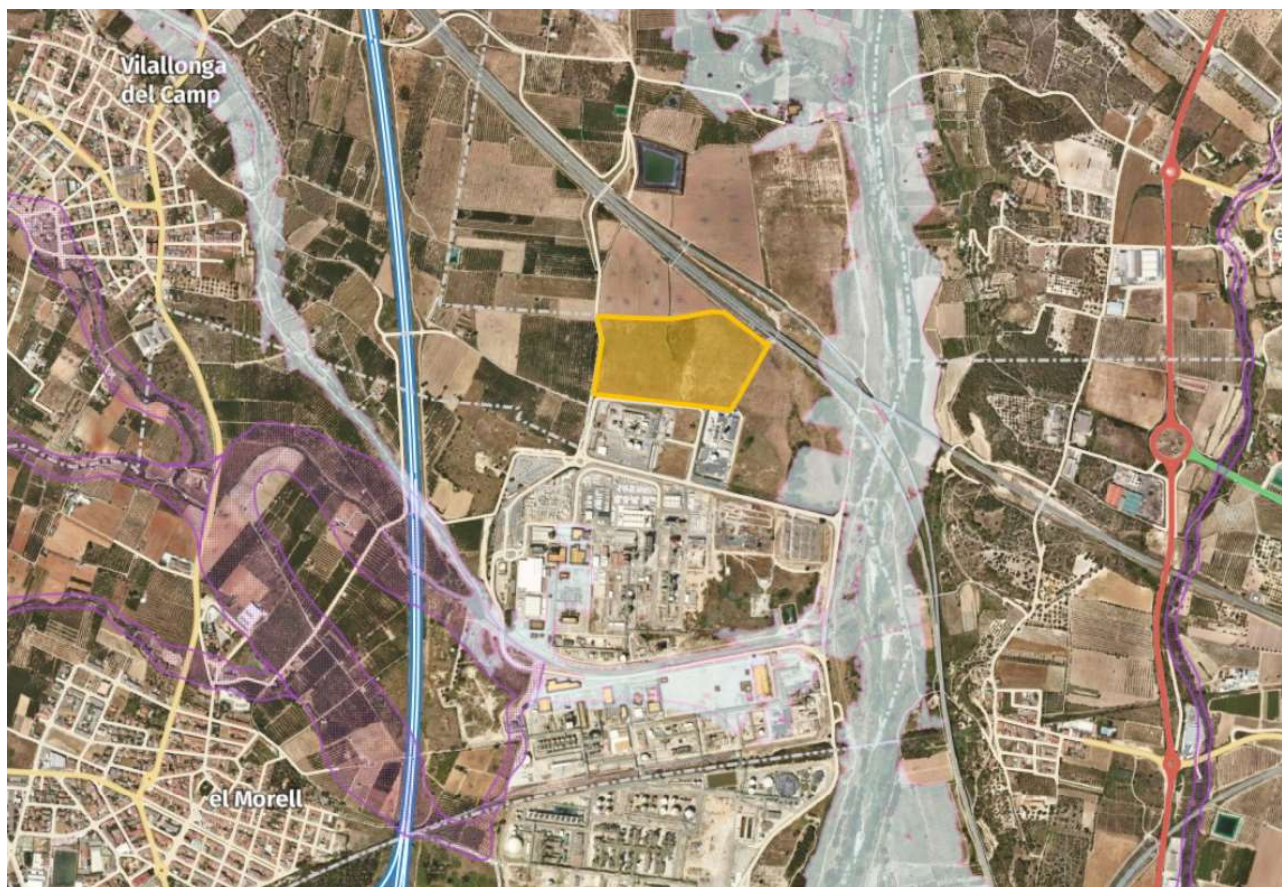


Fig. 26. Delimitació de la zona inundable (T500) i de les zones potencialment inundables en relació a l'àmbit territorial del pla. Visor ACA.

- Risc d'incendi forestal

Al llarg de la major part del territori del Morell, el risc de perill d'incendi forestal és mínim, amb un nivell de risc baix, en gran part associat a l'existència dels espais agrícoles de baixa combustibilitat i imflamibilitat.

La presència de l Complex Petroquímic de Tarragona, però, s'emplaça en un entron preferentment de caràcter forestal i/o de matollar i erms, que comporten un augment del risc d'incendi forestal associat a aquesta concentració d'activitat industrial.

El municipi no s'inclou en cap Perímetre de Protecció Prioritària (PPP) contra els incendis forestals ni està catalogat com un municipi amb risc d'incendi alt pel Decret 64/1995 de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.

Pel que fa concretament a l'àmbit territorial del pla, el risc d'incendi és baix.

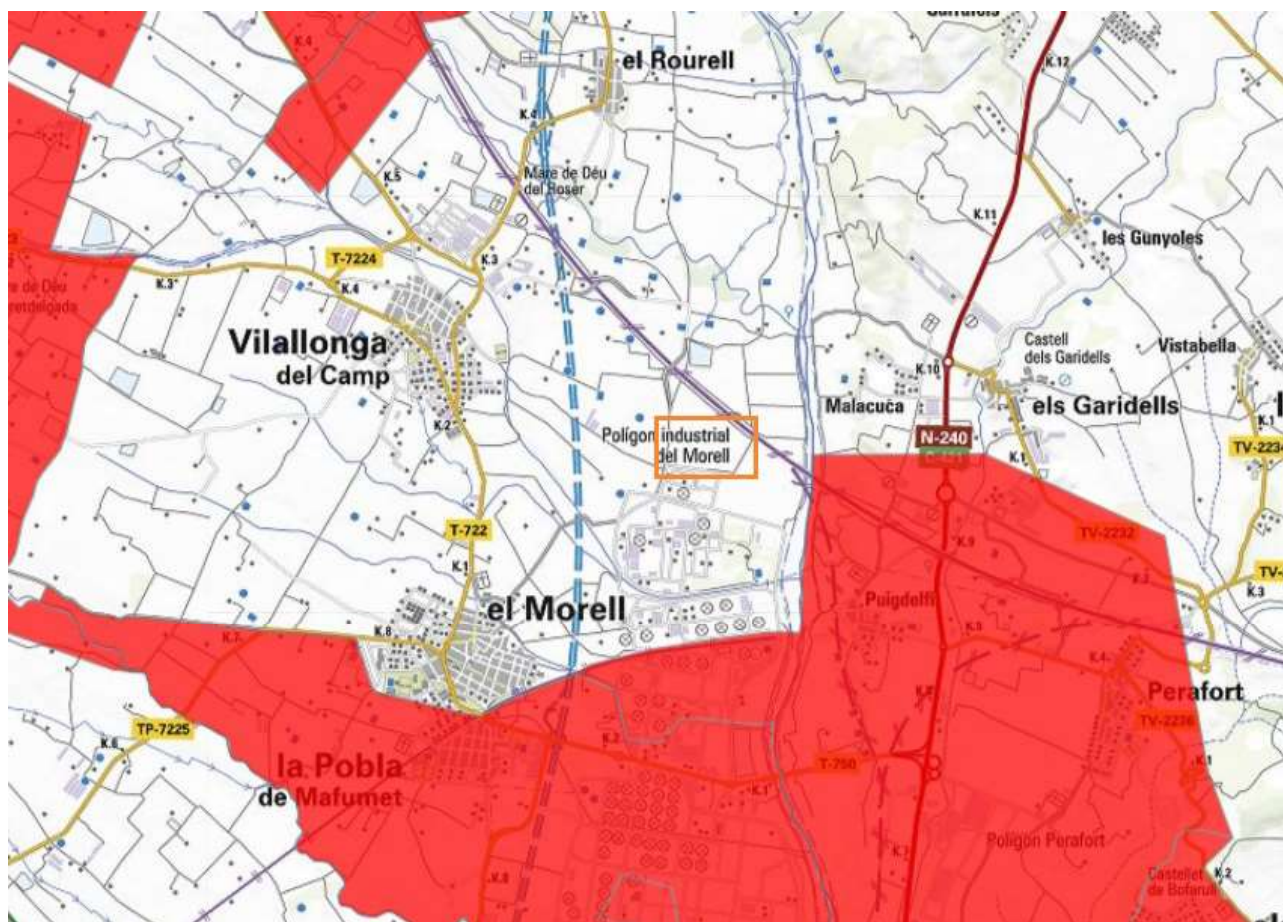


Fig. 27. Mapa de risc d'incendi (perill) en relació a l'àmbit territorial del pla. Mapa de protecció civil de Catalunya.

L'AEQT disposa dels anomenats Parcs Químics de Seguretat. Els PQS són parcs de bombers d'empresa que donen servei a les empreses dels polígons petroquímics de Tarragona i que actuen en cas d'accident o emergència en les empreses dels polígons petroquímics de Tarragona. Per les característiques i extensió del complex petroquímic de Tarragona, compta amb tres parcs de bombers: el Parc Nord, al polígon petroquímic nord; el Parc Sud, al polígon petroquímic Sud; i un altre dins les instal·lacions del Port de Tarragona.

Els PQS disposen de 5 vehicles pesants, 2 vehicles lleugers, 3 ambulàncies i 2 furgonetes de rescat, a més de mitjans complementaris per a intervenció en emergències. Actualment, al PSQ Nord hi ha una dotació de 17 bombers i es dona cobertura a les següents empreses:

- Sociedad Española de Carburos Metálicos SA
- Exolum, SA
- Dow Chemical Ibérica SL
- Sarpi Constantí SLU
- Messer Ibérica de Gases SAU
- Repsol Química SA
- Repsol Petróleo SA
- Serveis d'Incineració de Residus Urbans SA

· Inovyn España SL

- Risc de pèrdua de sòl amb valor agrològic i/o capacitat productiva

Històricament, gran part del territori del municipi del Morell era ocupat pels conreus, bàsicament de secà (avellaner), fins a la implantació a la dècada dels 70 del Complex Petroquímic de Tarragona – Polígon Nord (refineria).

En l'àmbit del projecte es reflecteix clarament aquest aspecte, ja que se situa en la zona de transició efectiva de l'entorn eminentment ruralitzat amb l'entorn altament antropitzat i industrialitzat (Gran Indústria), fet que ha comportat al llarg de les dècades i d'acord amb les figures de planejament territorials establertes (NNSS i PTPCT), el progressiu abandonament de gran part de les finques potencialment aprofitables i/o actives, que en molts casos, han esdevinguts zones ermes i, fins i tot, renaturalitzades.

Aquesta implantació corresponent a una gran indústria i, tanmateix, l'estructuració del territori en aquesta part del municipi del Morell d'acord amb l'ordenació urbanística corresponent a sòl apte per a urbanitzar (SAU) i planejament derivat establert normativament (PP.6), comporta inevitablement per un costat la brusca transició cap a l'entorn ruralitzat i notòriament més consolidat que s'estèn cap el nord, als municipis de Vilallonga del Camp i el Rourell.

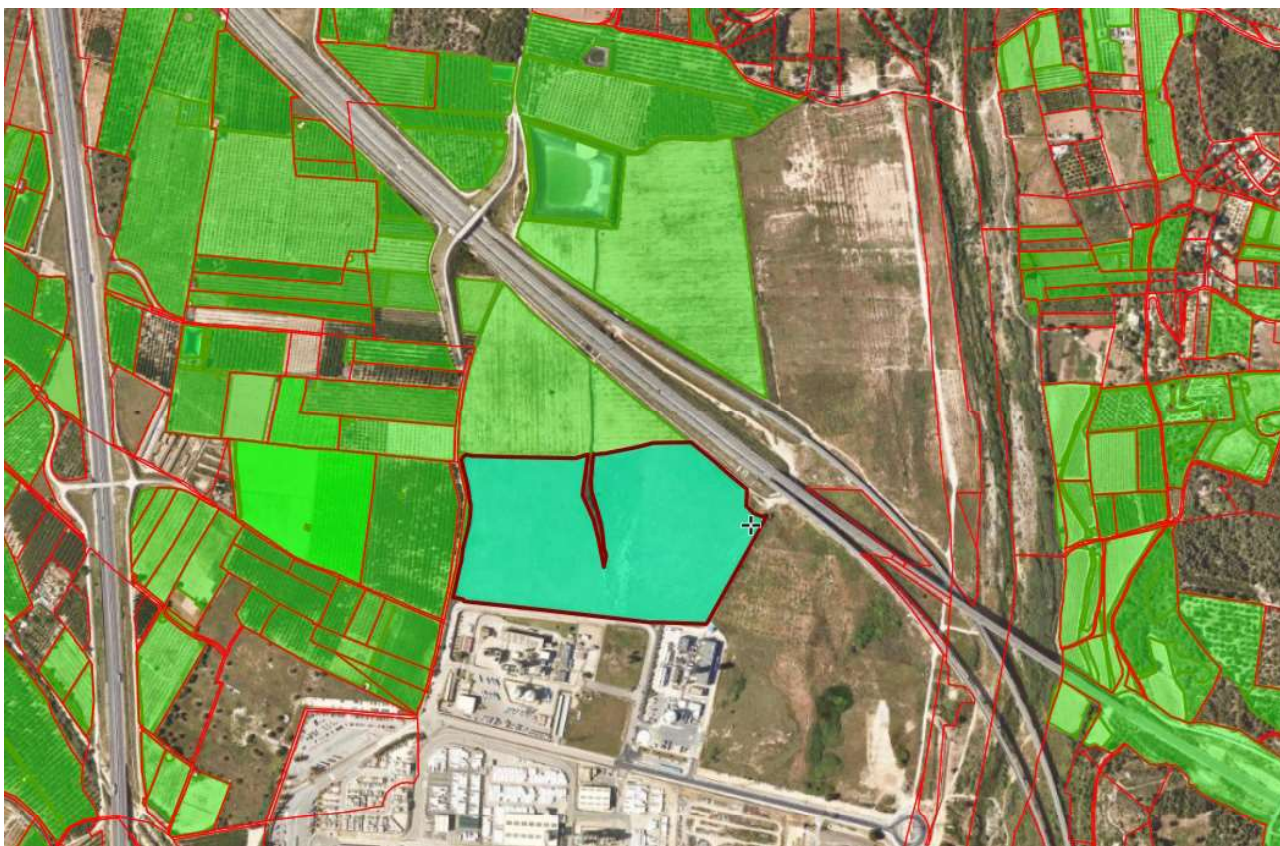


Fig. 28. Mapa de conreus DUN 2023 en l'àmbit territorial del pla. SIGPAC.

L'àmbit del pla, doncs, es correspon a una única parcel·la, que presenta una superfície d'11,25 ha en la categoria de guaret NO SIE (sup. interès ecològic) ús improductiu.

Aquest criteri comporta que, en cap cas, el desenvolupament del pla proposat suposi l'afecció a finques agrícoles en actiu i/o, per tant, a la capacitat agrològica del sòl, ja que la mateixa suposa únicament la redefinició del límit perimetral del sector industrial Polígon Nord acord amb el context territorial real associat al desenvolupament de l'activitat de Gran Indústria.

En l'àmbit territorial del pla, s'identifica majoritàriament la classe de capacitat agrològica del sòl Classe II; Sòls que presenten algunes limitacions per al seu ús, el que pot reduir el nombre de cultius que es poden portar a terme i/o fa necessari algunes pràctiques de conservació moderades per prevenir el seu deteriorament (conreu seguint les corbes de nivell) o per millorar la seva productivitat (drenatge).

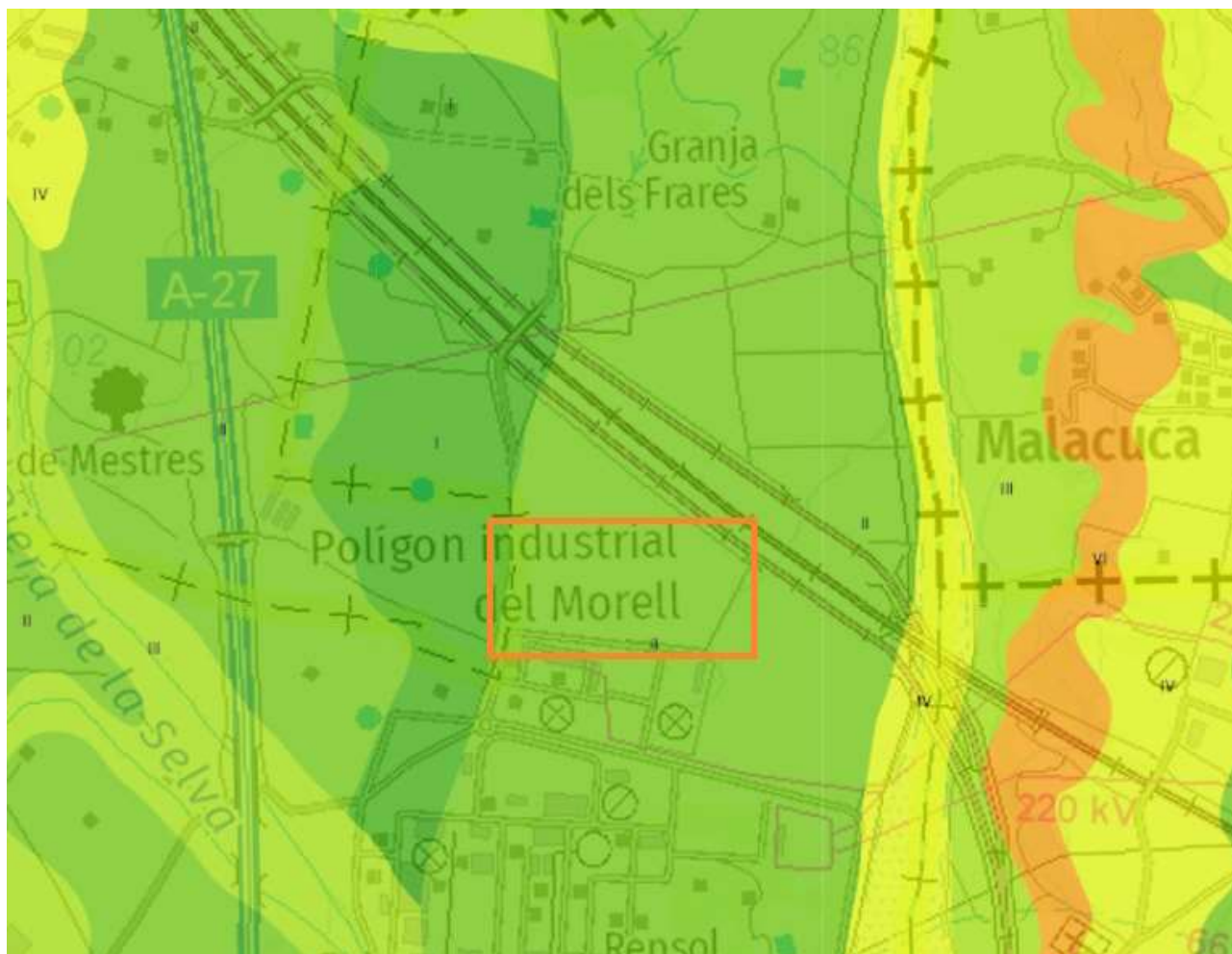


Fig. 29. Mapa de classes de sòl en relació a l'àmbit territorial del pla. Visor capacitat agrològica dels sòls. ICGC.

- Risc de pèrdua de biodiversitat, permeabilitat ecològica i/o de qualitat paisatgística

Arran de la tipologia i sistemes naturals presents associats al sistema d'espais lliures i l'entorn ruralitzat d'aquesta part del terme municipal del Morell, així com de les zones altament industrialitzades que s'estenen al marge esquerre del Riu Francolí, tot i no representar un valor ecosistèmic singular, cal considerar-los com a únics elements a preservar en relació al manteniment de les condicions de connectivitat i permeabilitat territorial i, alhora, ecològica que enriqueixen aquesta zona antropitzada i forament reestructurada per la contínua implementació de grans infraestructures viàries i els usos actualment desenvolupats al territori.

Aquesta contínua transformació del sòl en relació als espais lliures s'evidencia en el connector definit al llarg dels municipis de Vilallonga del Camp, el Morell i la Poble de Mafumet, entre els seus nuclis urbans i el recinte industrial del Polígon Nord, en l'actualitat travessat en tota la seva extensió pel traçat de la recent autovia A-27. De forma equivalent, al marge dret del Riu Francolí, el sistema d'espais oberts és travessat per la línia ferroviària d'alta velocitat, pel que, consegüentment, ambdós eixos connectors resten notablment afectats en relació a la seva funció de manteniment ecosistèmica pretesa.

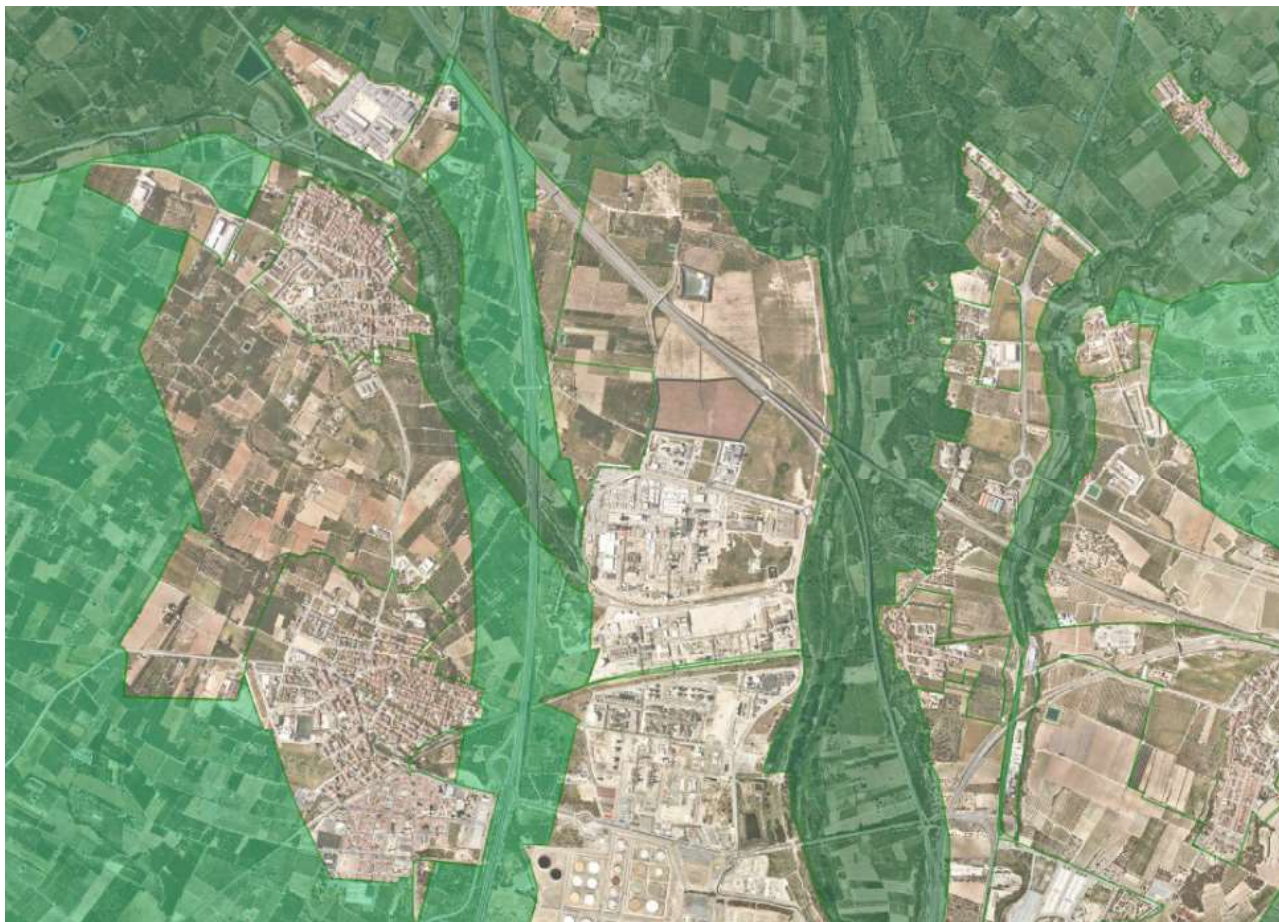


Fig. 30. Estructura territorial de la matriu del sistema d'espais lliures en relació a l'àmbit del pla. MUC.

En relació a l'àmbit del pla, la notable implantació territorial d'aquests grans eixos viaris, els quals han estat sotmesos al llarg dels anys a obres de modificació estructural i millora de les infraestructures, comporten el progressiu encaixament del sistema d'espais lliures que conforma el tradicional entorn rural d'aquesta part del municipi del Morell, ja definit pel seu planjeament vigent com a un dels sectors de sòl apte per a urbanitzar, i en el seu cas, de desenvolupament del PP.6 en la consolidació de la implantació de Gran Indústria en el recinte del Polígon Nord del complex petroquímic tal i com s'ha indicat anteriorment.

Aquesta previsió de desenvolupament de nòp sòl industrial ha comportat l'abandonament progressivament dels conreus, amb la generació d'ermes, o bé de zones renaturalitzades, o bé en zones limítrofes dels eixos viaris, camins i zones antropitzades, propis dels deixius suburbans, que en malmenten la seva qualitat paisatgística.

- Risc tecnològic

Risc per tipologia d'activitat industrial (Gran Indústria)

La presència i la magnitud de les instal·lacions industrials del sector petroquímic al municipi, així com la seva proximitat als nuclis urbans del Morell i de la Pobla de Mafumet, comporta un elevat grau de risc per a la

població derivat dels potencials accidents generats en les seves instal·lacions. Així, s'han establert diversos escenaris d'eventuals accidents (cas del POUM de La Pobla de Mafumet), que descriuen dues zones de planificació dels mateixos; Zona d'Intervenció i Zona d'Alerta d'acord amb el PLASEQTA 2003 (veure apartat 4.3).

Aquests escenaris inclouen tres categories d'acord amb l'abast dels danys ocasionats; Categoria 1, on només la instal·lació afectada sofreix danys; Categoria 2, on es poden produir víctimes i danys a les instal·lacions implicades i repercussions exteriors lleus per a les persones i efectes adversos sobre el medi circumdant immediat; i Categoria 3, quan es poden produir víctimes, danys o alteracions greus del medi ambient a les zones externes a l'activitat industrial.

En el recinte del Polígon Nord, s'identifiquen les següents instal·lacions industrials d'acord amb el seu risc químic:

- SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CARBUROS METALICOS SA (El Morell) / alt
- MESSER IBERICA DE GASES SAU / baix
- REPSOL QUIMICA SA / alt
- SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CARBUROS METALICOS SA (La Pobla de Mafumet) / alt
- DOW CHEMICAL IBERICA SL (Nord) / alt
- REPSOL PETROLEO SA / alt

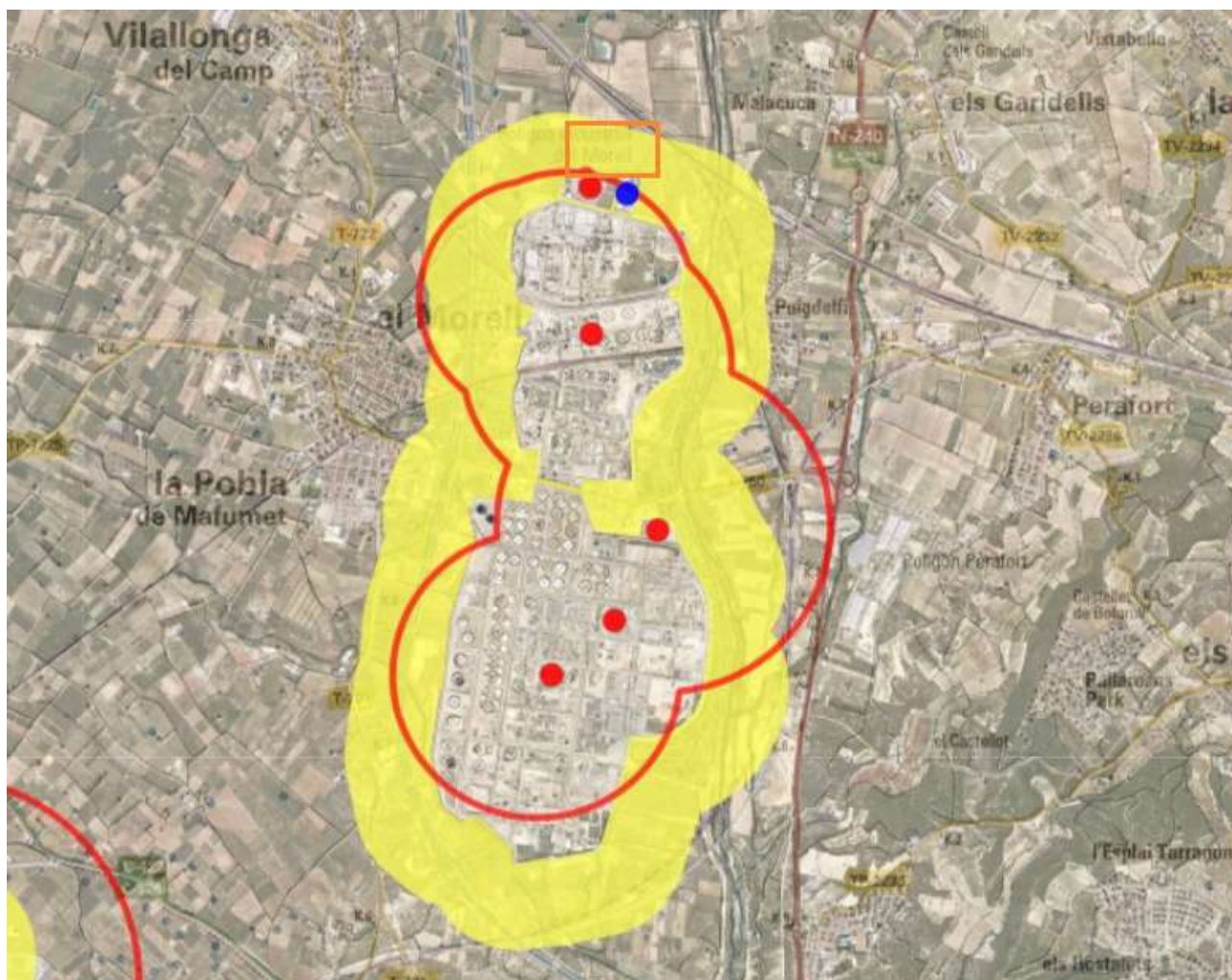


Fig. 31. Nivell de risc químic de les instal·lacions industrials del Polígon Nord i delimitació de de la zona d'intervenció i alerta i de la zona d'indefensió autoprotecció en relació a l'àmbit territorial del pla. Mapa de protecció civil de Catalunya.

Tanmateix, i d'acord amb la tipologia de Gran indústria establerta com a activitats a implantar en l'àmbit del sector PP.6, aquest haurà de donar compliment al Reial Decret 840/2015, de 21 de setembre, pel que s'aproven mesures de control dels riscos inherents als accidents greus en els que intervinguin substàncies perilloses, que té per objecte la prevenció d'accidents greus en els que intervinguin substàncies perilloses, així com la limitació de les seves conseqüències sobre la salut humana, els béns i el medi ambient, especialment pel que fa al risc d'accident greu en establiments que manipulen substàncies perilloses al que disposa l'Annex A de la IRP/971/2010, de 31 de març, per la qual es dona publicitat als criteris per a l'elaboració dels informes referents al control de la implantació de nous elements vulnerables compatibles amb la gestió dels riscos de protecció civil.

2. Àmbit.

L'àmbit dels criteris afecta als riscos denominats de protecció civil, d'acord amb les competències de la Direcció General de Protecció Civil, pel que fa a la viabilitat de les actuacions urbanístiques que suposen una modificació substancial del risc i, prioritàriament a les previsions de desenvolupament en sòl

urbanitzable, en relació amb la gestió de les emergències col·lectives i, especialment, en relació amb l'assegurament de les capacitats de protecció per part dels organismes públics a la població i d'autoprotecció de la població en les emergències caracteritzades per ser sobtades i ràpides, i concretament davant emergències per risc químic en establiments industrials que manipulen substàncies perilloses i en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril.

...

4. Criteris de risc químic en establiments que manipulen substàncies perilloses.

4.1 Introducció.

El risc químic en establiments que manipulen substàncies perilloses deriva de la presència en instal·lacions industrials de substàncies que tenen una perillositat intrínseca (toxicitat, inflamabilitat o explosivitat especialment). Aquest risc està planificat a través del Plaseqcat (Pla d'emergència exterior del sector químic de Catalunya), que és el pla especial d'emergències de la Generalitat de Catalunya que abasta totes les instal·lacions afectades per la normativa que regula la prevenció i planificació d'accidents greus en instal·lacions que manipulen substàncies perilloses (Reial decret 1254/1999, abans esmentat i posteriors modificacions), així com d'altres instal·lacions que per les seves característiques concretes també es puguin considerar com a generadores de risc químic.

Per tant, el Plaseqcat esdevé el pla d'emergència per risc químic en instal·lacions que manipulen substàncies perilloses (risc d'accident greu) per a tot el conjunt de Catalunya. Les tipologies d'instal·lacions industrials que recull el Plaseqcat són les següents:

A) Instal·lacions afectades pel nivell alt de la normativa d'accidents greus (article 9 del Reial decret 1254/1999).

B) Instal·lacions afectades pel nivell baix de la normativa d'accidents greus (articles 6 i 7 del Reial decret 1254/1999)

C) Resta d'instal·lacions considerades generadores de risc químic per manipulació de substàncies perilloses (i per tant incloses en el Plaseqcat):

a) Instal·lacions afectades en ambdós llistats que s'hi preveuen per l'Ordre PRE/252/2006, de 6 de febrer, per la que s'actualitza la Instrucció Tècnica Complementària número 10 sobre prevenció d'accidents greus del Reglament d'Explosius (Reial decret 230/1998, de 16 de febrer).

b) Aparcaments de mercaderies perilloses d'ADIF (Administrador d'Infraestructures Ferroviàries).

c) Altres instal·lacions concretes per similitud en els nivells de risc detectats.

...

Resum del valor de la zona d'indefensió envers l'autoprotecció en funció de les substàncies perilloses presents i les mesures preventives o de reducció del risc aplicades:

S: sense mesures preventives; A: amb mesures preventives.

Tipologia de substàncies perilloses	Descripció del fenomen	Valor zona (en metres)	
		S	A
Gasos tòxics i líquids tòxics amb punt d'ebullició baix	Núvol tòxic	500	350 (sensores de detecció de tòxics)
Gasos líquids extremadament inflamables	BLEVE	500	250 (barreres físiques per a radiació i sobrepressió)
Combustibles líquids molt inflamables en grans centres de distribució logística	Grans incendis, deflagracions i/o explosions	500	250 (barreres físiques per a radiació i sobrepressió)
Líquids molt inflamables (punt d'ebullició baix)	Núvol Inflamable Explosió Dard de foc	250	100 (barreres físiques per a radiació i sobrepressió)
Líquids inflamables	Incendi de Toll	100	50 (barreres físiques per a radiació)
Resta de casos	Vessaments contaminants i similars	50	50

4.7 Resum d'elements vulnerables compatibles en funció de la zona de risc

Zona*		Element vulnerable				
		Infraestructures (carrers, vials o carreteres, entre d'altres)	Industrial	Terciari	Residencial	Equipaments
IEA	Si		Si amb mesures compensatòries i no usos comercials	No	Només completió nuclis urbans amb límit increment població del 5% o 500 persones	No
ILE	< IEA	Si	Si amb mesures compensatòries i no usos comercials.	No	Només completió nuclis urbans amb límit increment població del 5% o 500 persones.	No
	> IEA	Si	Si	Si oficines, magatzems no local comercial i similars amb límit 250 persones/edifici	Només completió nuclis urbans amb límit increment població del 5% o 500 persones	Només jardins i zones verdes de baixa densitat amb capacitat d'afluència màxima de 500 persones
CG	Si	Si	Si	Si	Límit de vulnerabilitat de 20.000 persones a l'interior d'un octà (45°) de la zona circular corresponent a qualsevol escenari d'emergència del conjunt escenaris I de les avaluacions dels informes de seguretat de les instal·lacions industrials. Límit de creixement del 33% per a àmbits en zona de confinament dels escenaris II i a l'exterior de la zona dels escenaris I	Si

*IEA: Zona d'indefensió envers l'autoprotecció
 ILE: Zona d'intensitat limit a l'exterior
 CG: Zona de confinament general

Aquesta instrucció es reflecteix en l'aportació específica per a cadascuna de les activitats generadores de risc en el document ANÀLISI QUALITATIU DE RISC (AQR) davant el Departament d'Empresa i Treball, en relació al control i seguretat dels establiments SEVESO, en aplicació de la Directiva 2012/18/UE de 4 juliol relativa al control dels riscos inherents als accidents en els que intervenen substàncies perilloses i per la que es modifica i ulteriorment deroga la Directiva 96/82/CE.

Risc per transport de mercaderies perilloses

En relació al risc tecnològic, aquest s'associa preferentment a la presència en l'àmbit territorial de proximitat del pla de l'autovia A-27. En aquesta, s'identifiquen els diferents nivells de perill generat per la circulació de vehicles de transport de mercaderies perilloses, sent relativament evident en el seu tram a l'açada dels nuclis urbans del Morell i de La Pobla de Mafumete en relació al recinte dels Polígon Nord del complex petroquímic.

En aquest tram s'identifica un nivell de risc molt alt, mentre que a mesura que l'autovia A-27 s'estèn cap el nord i també en la carretera T-721, el nivell de risc és alt. En aquest tram, es defineix la zona d'indefensió associada a grans eixos viaris, en el tram que discorre en la interconnexió de l'autovia A-27 amb l'autopista AP-7, al sud del municipi de Constantí.

D'altra banda, tot i el seu creuament pròpiament dit pel mateix complex petroquímic, el tram de la carretera T-750 que enllaça amb la N-240, el nivell de risc considerat és baix.

Tot i la presència de la xarxa ferroviària d'alta velocitat, en relació a aquesta no s'identifica cap risc associat al transport de mercaderies perilloses.

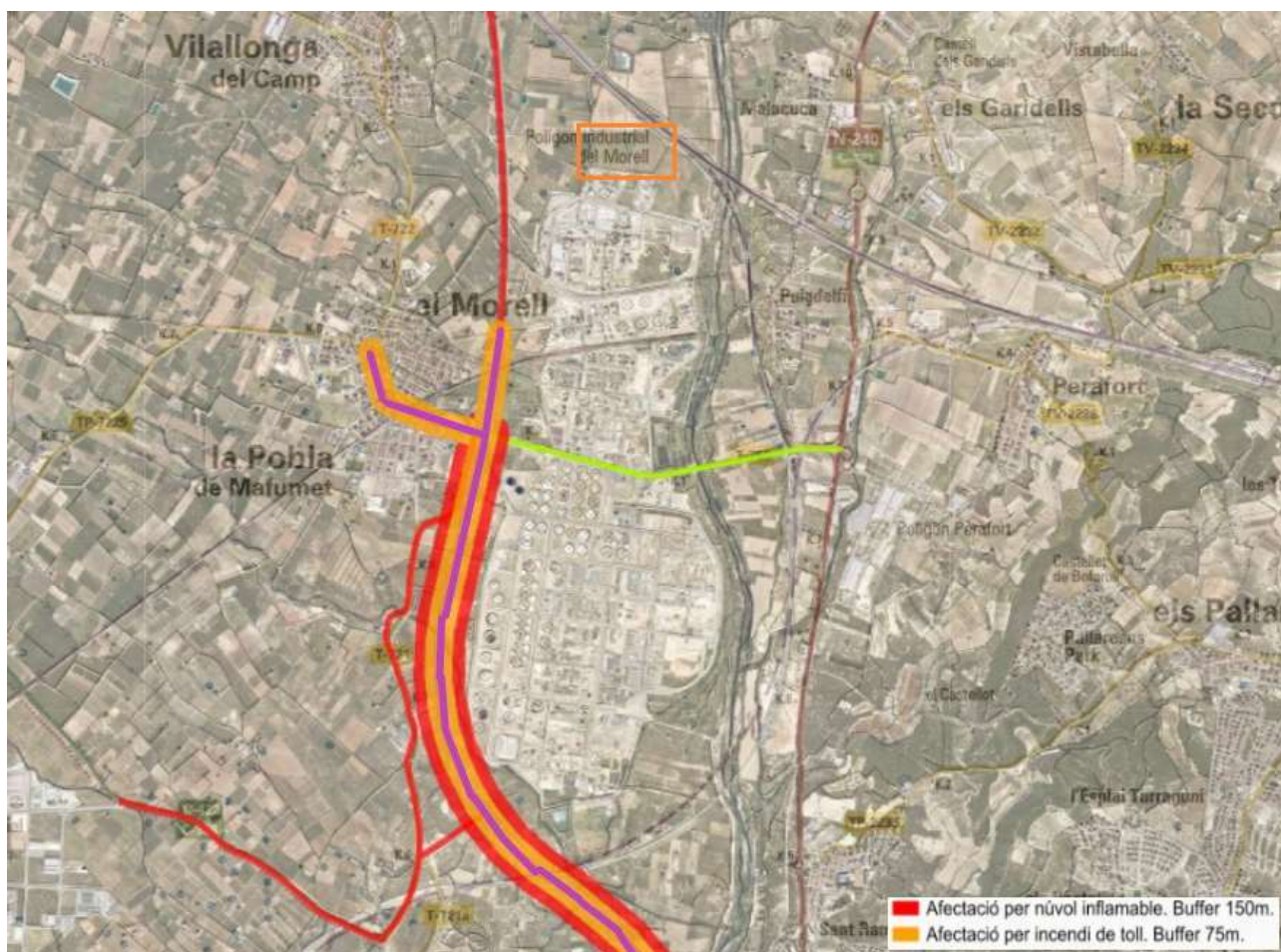


Fig. 32. Establiment dels nivells de perill per a tram viari i de les zones d'indenformació (viari) en relació al risc pel transport de mercaderies perilloses respecte a l'àmbit territorial del pla. Mapa de protecció civil de Catalunya.

4.2 EFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES SOBRE EL CONTEXT TERRITORIAL I AMBIENTAL

4.2.1 Efectes ambientals previsibles sobre l'esgotament del sòl i recursos naturals

Cal considerar prèviament que l'àmbit del PP.6 es localitza annexe en relació a la trama urbana de la zona industrial del Polígon Nord del Complex Petroquímic de Tarragona, l'existència d'aquest des de l'any 1970 i desenvolupat parcialment fins l'actualitat, així com d'altres activitats econòmiques que es presenten al voltant del PI. del Morell i la seva àrea d'influència conjuntament amb el municipi veí de La Pobla de Mafumet, comporta que es disposi de la totalitat d'infraestructures de subministrament i/o de serveis que garanteixen el funcionament i el desenvolupament dels diferents usos i activitats econòmiques.

Es disposa de subministrament energètic (electricitat en alta, mitja i baixa tensió), abastament d'aigua potable a partir de subministrament municipal, sanejament públic amb xarxa separativa i EDAR pública supramunicipal, i amb capacitat de tractament i gestió externa dels residus generats en les futures instal·lacions industrials.

En el document urbanístic, s'aporta la corresponent SOL.LICITUD DE CERTIFICAT MUNICIPAL DE SUFICIÈNCIA DE RECURSOS, EN RELACIÓ AL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE I AL TRACTAMENT I DEPURACIÓ DE LES AIGÜES RESIDUALS GENERADES (apartat 8.3), dels quals es destaca les següents dades de previsions:

PP-6 SUBMINISTRAMENT AIGUA POTABLE

ZONA	Superfície m2	Q dotació	Q diari l/dia	Q disseny l/s
Equipaments	6.009,00	2,00 l/m2 i dia	12.018,00	0,28
Zones verdes	12.022,00	1,00 l/m2 i dia	12.022,00	0,83
Neteja viària	4.290,00	0,60 l/m2 i dia	2.574,00	0,18
Sòl industrial	94.940,00	1,00 l/s i ha	820.281,60	9,49
TOTAL			846.895,60	10,79

D'acord amb les dades anteriors, la demanda d'aigua potable total del sector és de 846.895,60 litres/dia, que equival a 309.117 m3/any.

PP-6 XARXA SANEJAMENT AIGÜES RESIDUALS

ZONA	Superfície	Q dotació	Q diari l/dia	Q disseny l/s
Equipaments	6.009,00 m2	2,00 l/m2 i dia	12.018,00	0,28
Zones verdes	12.022,00 m2	1,00 l/m2 i dia	12.022,00	0,83
Neteja viària	4.290,00 m2	0,60 l/m2 i dia	2.574,00	0,18
Sòl industrial	569,64 habit. equiv.	160,00 l/hab.equ i dia	91.142,40	2,11
TOTAL XARXA DE RESIDUALS			103.160,40	2,39

D'acord amb les dades anteriors, el volum estimat d'abocament a la xarxa d'aigües residuals per a la seva depuració, és de 103.160,40 litres/dia, que equival a 37.653,55 m3/any.

La resposta donada per l'Ajuntament del Morell de data 04/12/2023 en relació a la consulta efectuada, conclou; Segons l'anterior s'informa FAVORABLEMENT els aspectes ambientals de competència municipal.

Aquest aspecte garanteix per un costat la suficiència davant la necessitat de requeriment de noves dotacions de subministrament en el futur desenvolupament del pla, així com la no previsió inicial en la necessitat d'aportació de serveis bàsics, més enllà de la reserva i condicionament viari del sector en el context de l'àmbit territorial definit per a aquest, el qual, tot i la rellevant superfície considerada mínima per a l'establiment dels usos industrials associats a Gran indústria, no contempla en cap cas el moviment de terres al llarg de la finca, acotant-se únicament a la dotació de vials projectada.

Així, al llarg de la fase executiva del pla, la potencial afecció per aquest efecte s'associarà a la necessitat de disponibilitat dels diferents materials constructius i complementaris d'urbanització requerits, que provindran de subministraments de tercers, necessaris per a les obres de condicionament dels vials

indicada; viari, enjardinament espais verds i xarxes de servei externes.

Tanmateix, s'afavoriran les estratègies per al reaprofitament de les aigües depurades, d'acord amb la política d'ús d'aigua regenerada al Complex Petroquímic de Tarragona.

4.2.2 Efectes ambientals previsibles sobre els sistemes naturals i la biodiversitat

Associat a aquest anterior aspecte, tanmateix, es preveu que els treballs de desbrossada i/o l'eliminació de les diferents masses i exemplars de vegetació existents afectats per la nova dotació viària, preferentment associada als espais erms, a l'àmbit d'influència de l'entorn del pla, i pertanyent majoritàriament a una única finca de propietat, sigui realitzada d'acord amb els objectius de promoció de noves zones verdes naturalitzades i/o enjardinament de caràcter mediterrani i de baix requeriment hídric (en el cas de l'àmbit qualificat com a Zona verdes i jardins públics (clau ZV) i en l'apantallament vegetal perimetral previst al nord del sector.

Aquest criteri és coherent amb l'objectiu d'encaix de l'àmbit de les instal·lacions projectades d'acord amb la connectivitat i/o transició periurbana que el defineix en l'actualitat, vertebrat pels eixos viaris i que suposarà l'esponjament dels espais lliures que s'estenen cap el municipi veí de Vilallonga del Camp, així com evitarà la recessió de les comunitats de vegetació associades, amb l'adopció si s'escau a llarg de la fase executiva del pla, de les mesures de preservació i manteniment dels valors naturals que aquestes representen, i específicament en l'àmbit perimetral definit en relació al nou viari en el tram considerat del Camí ral de Tarragona a Montblanc i la finca rústica localitzada al nord del sector (àmbit de planejament PP.7).

Tot i que no rellevant, cal indicar que d'acord amb la inclusió de l'àmbit territorial del pla en Zona de protecció per a l'avifauna, amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució, caldrà contemplar les determinacions establertes en el Reial Decret 1432/2008, de 29 d'agost, pel qual s'estableixen mesures per a la protecció de l'avifauna contra la col·lisió i l'electrocució en línies elèctriques d'alta tensió col·lisió o electrocució d'avifauna.

4.2.3 Efectes ambientals previsibles sobre el paisatge

El desenvolupament del pla comportarà en un futur la modificació de les característiques actuals que defineixen aquesta part del terme municipal del Morell en la seva transició, brusca d'altra banda, entre el sòl pendent d'urbanitzar i encara relativament aprofitat actualment per a ús agrícola, i la seva integració i reestructuració cap a una tipologia de sòl industrial, el qual se situa annexe i, per tant, en comporta el seu creixement en cobertura territorial futura.

Aquesta transformació és originada pel propi desenvolupament de la figura de planejament territorial preestablerta, pel que de forma efectiva i en relació al paisatge actualment definit, es redefeixen els límits en la franja nord del recinte del Polígon Nord del complex petroquímic, on hi coexisteixen els usos definits associats a l'evident antropització generada pel progressiu desenvolupament de la futura zona industrial,

més enllà del pròpiament viari, que l'estructura, i els usos definits d'acord amb la tipologia primigènia de l'entorn rural (masos, granges, conreus,..), així com la presència d'espais amb usos no definits (erms, parcel·les renaturalitzades, *espais morts* associats a la trama viària,...).

El pla contempla l'adopció d'un model estructural basat en l'actual estructura del recinte industrial existent, no comportant un excessiu canvi en relació al grau d'impacte visual i/o de fons escènic que es fa palès en l'actualitat atès que només s'executa el seu condicionament viari, amb el manteniment de les actuals característiques i condicions orogràfiques i de sòl existents en l'actualitat.

Tanmateix, la limitació i encaixament generat pel pas de la línia de tren d'alta velocitat, afavoreix en el futur desenvolupament del sector i implantació de noves instal·lacions industrials un cert grau de semiocultació i, alhora, continuïtat en relació a aquestes grans infraestructures (indústries i estructures del traçat ferroviari) les quals es presenten actualment discontinües espacialment.

Aquesta ordenació i integració d'usos i activitats defineixen un entorn urbanitzat, acotat i ordenat, que contrarresta l'actual paisatge susceptible davant l'evident degradació del paisatge degut a l'efecte de potencials abocaments no controlats de residus, facilitat d'accessibilitat indiscriminada, sobrefreqüentació antròpica puntual no controlada i estat abandonament de zones sense ús específic al voltant del recinte industrial.

4.2.4 Efectes ambientals previsibles sobre la mitigació del canvi climàtic

El desenvolupament del pla previst presenta, de forma directa o bé indirecta, tot un seguit d'aspectes d'incidència ambiental en relació al canvi climàtic; inicialment, d'acord amb l'abast executiu del PP.6, es presentarà un augment de les emissions associades bàsicament als treballs d'urbanització projectats, consistents en l'aportació de la nova vialitat definida per al sector, i, amb posteriorment, to i que no definit en cap cas temporalment ni per dimensionament davant la futura implantació de noves activitats industrials, per un augment efectiu de les emissions de GEH i d'altres compostos potencialment contaminants, tant al llarg de la seva fase executiva com, especialment rellevant, al llarg de la seva fase operacional.

En aquest cas, cal considerar els següents vectors en relació als efectes sobre el canvi climàtic; la mobilitat, l'energia, les emissions de CO₂ i la gestió dels residus.

En relació a la mobilitat, el desenvolupament del pla no presenta inicialment una especial rellevància en la modificació de les pautes i característiques de mobilitat generada actual, més enllà de l'associada estrictament als treballs d'obra requerits, pel que no es contempla un increment de les emissions de CO₂, de gasos d'efecte hivernacle (GEH) i/o d'altres compostos potencialment contaminants de l'entorn atmosfèric, cas dels òxids de nitrogen i les partícules en suspensió.

En relació al vector de l'energia, cal considerar dos aspectes d'incidència ambiental associats a aquest: el dimensionament i les característiques constructives projectades per a les noves infraestructures i/o

instal·lacions del sector, i la gestió de les fonts energètiques utilitzades en relació a la seva execució.

La tipologia i característiques associades al desenvolupament dels treballs d'obra associats a l'adequació urbanística, comporta la generació de residus majoritàriament corresponents residus de la construcció i demolició (RCD), per la qual el projecte d'urbanització haurà d'incorporar els requeriments establerts al Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), Decret 152/2017, de 17 d'octubre, sobre la classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya i Real decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Així, cal destacar la necessitat d'efectuar treballs d'enderroc i retirada per al condicionament respecte a estructures i/o instal·lacions existents, que comporten la generació d'un volum relativament notable de fraccions residuals majoritàriament inerts. Cal, per tant, establir les mesures preventives oportunes per tal de procedir a una correcta i adequada gestió dels residus, així com efectuar l'acurada definició en relació a l'activitat logística dels mitjans i vehicles d'obra i el garantiment de la retirada i disposició controlada d'aquest runam mitjançant la intervenció de gestors de residus degudament autoritzats per part de l'Agència de Residus de Catalunya.

No obstant, i tal com s'ha indicat anteriorment, la no definició ni previsió en relació a la futura implantació d'activitats industrials (cas equivalent a l'existent en d'altres sectors del Polígon Nord, com el PP.10. La Granja II), comporta la impossibilitat d'efectuar a priori l'estimació del volum d'emissions de GEH generades en aquest, pel que cal considerar que els futurs projectes d'implantació de les noves activitats econòmiques, d'acord amb el règim d'autorització ambiental estimada en base a la seva tipologia i dimensionament, establerta administrativament per la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i, tanmateix, d'acord amb el seu grau d'impacte ambiental potencial en aplicació de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental que les inclou en l'apartat 7a) de l'Annex II (tal i com reflecteix el mateix informe de l'OTA en base a la consulta prèvia efectuada per part part del promotor), es garanteixi l'oportú dimensionament de les infraestructures i instal·lacions que s'hi projectaran o bé, en el seu cas, el correcte seguiment dels vectors ambientals relacionats amb la potencial generació d'emissions de GEH i/o d'altres compostos potencialment contaminants de l'entorn atmosfèric per tal de reduir-ne els riscos associats a curt i mitjà termini enfront la qualitat de l'aire i, a llarg termini, sobre la pròpia mitigació del canvi climàtic.

En aquests casos, els projectes hauran d'incloure, per un costat, les mesures oportunes per al compliment dels límit d'emissió per a la Zona de qualitat de l'aire del Camp de Tarragona, i, específicament, atenent als precedents d'incompliment en relació a aquests detectats en els darrers anys, cas dels límits d'emissió de l'ozò troposfèric (O3) i del clorur d'hidrogen (HCl) en l'entorn territorial dels municipis del Morell, Vilallonga del Camp i Perafort (Puigdelfí), i, per l'altre, a la presentació de l'estimació del volum d'emissions de GEH considerades acord amb cadascun dels projectes d'activitat pretesos.

4.2.5 Efectes ambientals previsibles sobre el planejament territorial i el medi social i econòmic

Tal com s'ha valorat anteriorment, el desenvolupament del PP.6 consolida el règim de planejament i d'ordenació urbanística establerta d'acord amb el marc territorial vigent del municipi del Morell, en un àmbit annex al Polígon Nord del Complex Petroquímic de Tarragona, corresponent a un àmbit delimitat i estructurat en la definició territorial vigent.

Aquest aspecte és, doncs, rellevant, davant la promoció de l'economia local, complementària al sector industrial del complex petroquímic, vertebrador històricament d'aquesta, així com complementària a d'altres *pools* econòmics com representen el Port de Tarragona i l'Aeroport de Reus.

Finalment, cal evidenciar la promoció de nova Gran Indústria en aquesta zona consolida progressivament l'activitat econòmica prevista en el seu planejament inicial, afavorint la realització de futures inversions financeres d'acord amb els diferents objectius empresarials associats a aquesta i la seva viabilitat, on l'adopció de les polítiques de responsabilitat social corporativa i compromís ambiental han de ser oportunament incloses en el marc de sostenibilitat futura.

4.3 EFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES SOBRE ELS PLANS SECTORIALS I TERRITORIALS CONCURRENTS

En l'apartat 1.3 del present document, es feia referència al marc de planejament d'incidència sobre la definició urbanística de l'àmbit territorial del pla, tant a nivell de les NSP del Morell, com així del PTPCT, i també d'acord amb els criteris i objectius establerts al Catàleg de paisatge del Camp de Tarragona. Tanmateix, cal considerar transversalment l'àmbit de planejament tant promogut a nivell sectorial com també a nivell territorial que, en aquest cas, són d'aplicació al PP proposat.

Els principis rector, les directrius, els objectius i criteris, així com les determinacions reguladores i/o normatives en el seu cas, són incorporades ja prèviament a la proposta de planejament del PP.6, aportant la documentació i/o estudis específics corresponents, i possibilitant per un costat la compatibilització d'acord amb la totalitat de plans sectorials i territorials concurrents i, d'altra banda, minimitzant els efectes amb incidència ambiental que potencialment poden ser generats per aquest d'acord amb el context territorial on s'emplaça.

- Pla director urbanístic de les activitats industrials i turístiques del Camp de Tarragona (PDUAITCT)

Aprobat definitivament per resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de 31 de juliol de 2003 i publicat al DOGC de 23 de setembre de 2003, el PDUAITCT pretén fer compatible l'ocupació territorial de les activitats química i turística del sistema urbà central del Camp de Tarragona. La desagregació per àmbits dels diferents objectius i criteris d'intervenció es concreta en l'establiment de directrius i concreció d'infraestructures d'abast territorial i en establir la xarxa de comunicacions per afavorir l'intercanvi modal de mercaderies en condicions adequades de funcionalitat, seguretat i comoditat, compatibles amb les consideracions econòmiques i ambientals, establir franges de seguretat i

protegir els usos del sòl rural.

El PDUAITCT delimita un recinte químic al nord i un altre al sud que constitueixen els perímetres màxims per a la implantació de nova indústria química i estableix, al seu entorn, una xarxa bàsica d'espais lliures amb un objectiu de protecció i seguretat en relació a l'àrea turística representada majoritàriament pels municipis de Vila-seca, Salou i Cambrils. El Pla incorpora determinacions genèriques pel que fa a la millora en les infraestructures i a la distribució d'usos del sòl.

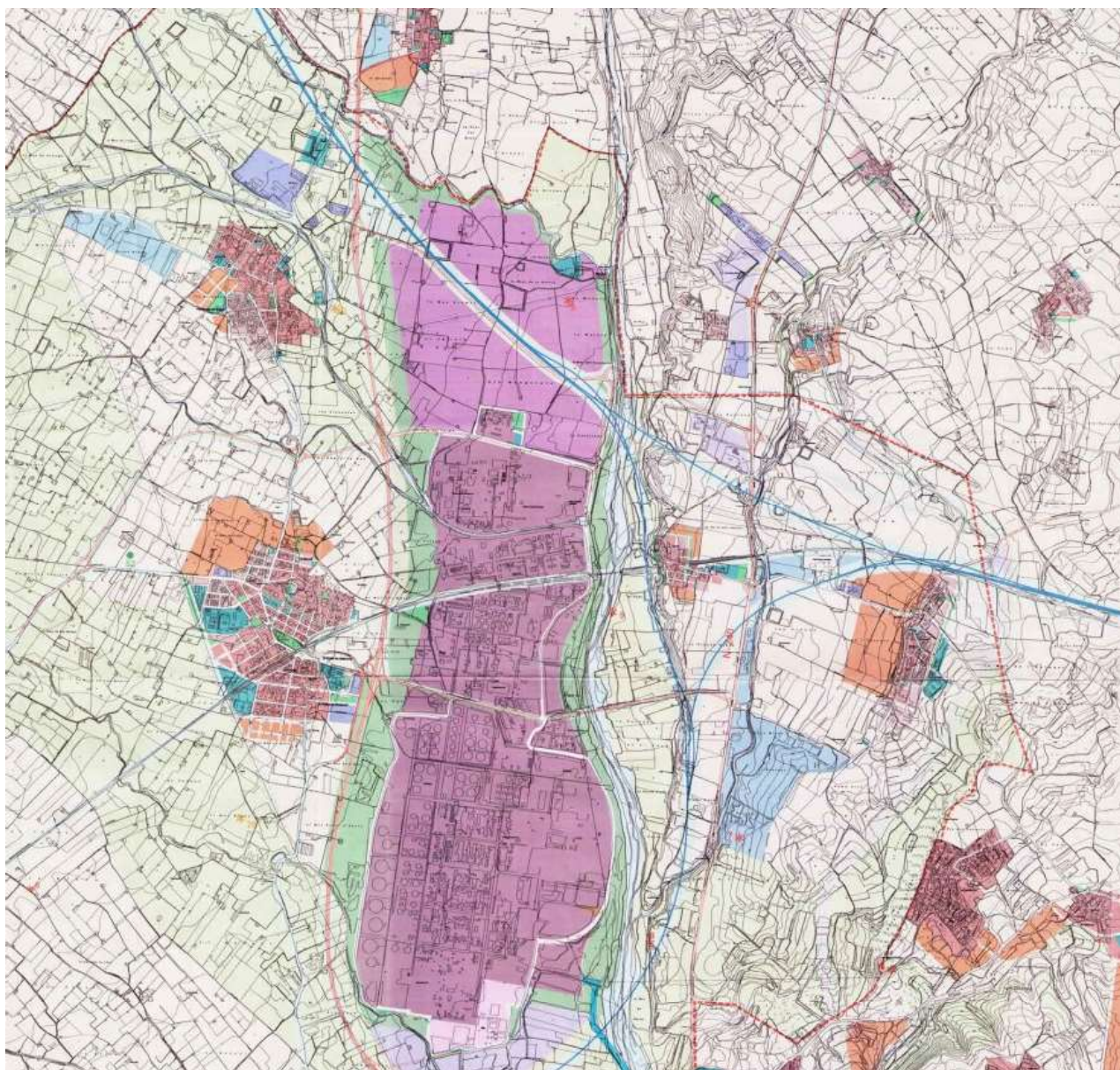


Fig. 33. Usos en l'àmbit nord del Complex Petroquímic de Tarragona. PDUAITCT.

El PDUAIT preveu, al nord de la Gran Indústria de sòl urbà, sòls destinats a possibles ampliacions del recinte d'indústria química que incorpora els sòls urbanitzables actualment delimitats pel planejament

general urbanístic del Morell, els sectors PP.6, PP.7, PP.8 i PP.9.

En l'àmbit de les propostes concretes del pla que afecten directament el municipi del Morell, hi destaquen:

- Accessibilitat:

- Desdoblament de la N-240 de Tarragona a Valls amb una traça que transcorre entre els nuclis del Morell- La Pobla de Mafumet i el polígon industrial nord. Aquesta carretera transcorrerà per l'est del nucli urbà i de l'àmbit en qüestió.
- Construcció d'un nou vial d'accés a l'estació de Perafort des de Reus. Aquest vial transcorre paral·lel a la traça del TGV i disposa de les corresponents connexions a la futura variant de Reus C-14 al municipi del Morell i a la nova ampliació del polígon industrial nord.
- Condicionament de la T-750 amb una plataforma mínima de 10 m d'amplada.
- Afavorir la implantació i extensió de la xarxa de Rack com a mitjà específic de transport de matèries primeres. Convindria ampliar-ne l'amplada de la seva configuració lineal fins assolir una franja de protecció al llarg de tot el seu recorregut, amb un tractament unitari als marges de la instal·lació actual i exercir de corredor biològic vertebrador del medi natural pel qual circula. Aquest espai pot ser poblat d'espècies autòctones.
- Condicionament del tram de ferrocarril Reus - La Pobla de Mafumet - Perafort per a trànsit fonamentalment de mercaderies.

- Usos del sòl:

- Infraestructures de serveis: fomentar la utilització de les energies renovables i noves centrals de cogeneració, reservar espais suficients per a les plantes de tractament i reciclatge de residus, soterrar i desplaçar línies de mitjana i baixa tensió que impliquin una millor integració de l'estesa elèctrica en el territori, minimitzar el consum d'aigua a fi d'afrontar el creixement de noves demandes, establir mesures per a fer possible el projecte de l'entitat Recs del Baix Francolí per a la reutilització de les aigües de l'EDAR de Tarragona i el seu aprofitament per a ús agrícola en els municipis de Vilallonga del Camp, Perafort, el Morell, la Pobla de Mafumet, Constantí, la Canonja Tarragona.
- De manera més concreta en el polígon industrial nord: es proposa l'àmbit nord com l'àrea de desenvolupament futura del sector industrial. L'àrea destinada a aquest creixement, d'unes 200 ha inclou els creixements ja previstos pel planejament vigent del Morell i incorpora sòls del terme municipal de Vilallonga del Camp. En els propers anys es preveuen millores substancials a la xarxa d'infraestructures viàries juntament amb el reforç del rack.
- Proteccions específiques de l'àmbit nord del polígon de gran indústria:
- Franja de 100 m a l'entorn del polígon inclosa la nova zona de creixement industrial i fer de coixí, agrícola o forestal entre l'àrea industrial i les urbanes, sòls de protecció a l'interior del recinte industrial químic més propers al medi de la Pobla de Mafumet.
- Sòl no urbanitzable entre la nova autovia i el riu Francolí a on trobem espais d'alt valor paisatgístic com la franja de protecció al llarg de la llera del Francolí a on la vegetació de ribera ha de ser quelcom més que una presència testimonial.
- Pel que fa a les espècies a ubicar seria bo que es mantingués o s'incrementés els valors naturals de la zona i es porti a terme la impermeabilització del sòl industrial per evitar perills d'infiltració.

- El riu Glorieta travessa la zona de nou creixement industrial i a causa de l'elevat interès de les espècies presents al llarg d'aquest, és convenient establir-hi també una franja de protecció i garantir la seva connexió natural amb el riu Francolí, juntament amb l'existent àrea de protecció de la Granja dels Frares, prevista al Pla General del municipi del Morell.
- En tots els àmbits caldrà adoptar mesures correctores pel que fa a emissions atmosfèriques i l'abocament de residus, entre d'altres.

- Pla director urbanístic de l'àmbit central de Camp de Tarragona (PDUACCT)

L'abril de 2010, la Comissió Territorial d'urbanisme de Tarragona va aprovar inicialment el PDUACCT, el qual té com a marc de referència obligatori el Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona. Aquest sector central està integrat per les ciutats de Tarragona, Vila-seca i Reus, estenent-se progressivament als municipis pròxims de la Vall del Francolí i amb intenses relacions amb els nuclis turístics costaners.

Concordant amb els criteris normatius bàsics del planejament territorial, el PDU es defineix per a:

- 1. Manteniment dels espais oberts protegits*
- 2. Infraestructures de nova implantació*
- 3. Àmbits de desenvolupament urbanístic condicionat*

Respecte al sòl qualificat com a urbà industrial, el pla indica aquest es troba principalment en la confluència entre Tarragona, Reus i Constantí, encara que existeixen més polígons industrials de grans dimensions a l'oest del nucli de Reus, La Selva del Camp i Perafort. D'altra banda, existeix una forta activitat d'indústria química situada en les concentracions de «Tarragona-Reus-Vila-seca» i «Morell-Perafort-Pobla de Mafumet-Constantí».

El pla incorpora un Annex normatiu en relació al risc tecnològic. instal·lacions i transport de mercaderies / establiments industrials.

El PDU de l'àmbit central del Camp de Tarragona reflecteix actuacions per un valor superior als 1.500 M € a desenvolupar entre 2010 i 2026, de les quals 863,9 M € corresponen a actuacions proposades pel propi PDUACCT.

- Pla d'emergència exterior del sector químic de Tarragona (PLASEQTA 2020)

El PLASEQTA constitueix el marc orgànic i funcional elaborat per prevenir, o en el seu cas mitigar, les conseqüències d'accidents greus que, per la localització i dimensionament del complex petroquímic de Tarragona, on s'inclou el terme municipal del Morell.

En la darrera versió del PLASEQTA 2020 (octubre 2022), s'estableixen les accions prioritàries següents:

- les mesures d'emergència per la protecció a la població
- els elements de coordinació i direcció, en l'àmbit de les competències de la Generalitat de Catalunya i dels ajuntaments des d'una perspectiva integral
- la implantació, tant pel que fa a dotar-se dels recursos humans i tècnics necessaris com a la preparació dels serveis que han de respondre i especialment de la població en quant a l'autoprotecció
- el control d'aquestes accions per garantir la capacitat efectiva de protecció de la població en cas d'emergència química

L'àmbit territorial del PLASEQTA s'estableix a partir de la zona d'influència dels polígons industrials químics de les comarques de la divisió territorial de Tarragona de la Generalitat de Catalunya. S'estableixen els subsectors químics següents:

- Port de Tarragona
- Polígon sud de Tarragona
- Polígon petroquímic nord
- Polígon industrial de Constantí
- Polígons industrials de l'Alt Camp
- Pradell de la Teixeta

Tipus d'incident i accident

Els successos que es produeixen en els establiments del PLASEQTA es classifiquen en:

- **Incident**: qualsevol disfunció de la planta en que no està implicada una substància perillosa i que es pot controlar amb els mitjans habituals establerts sense afectar la seguretat de les instal·lacions ni de les persones ni del medi ambient. Queda inclòs sota aquest concepte qualsevol fet que pot ser percebut per la població i especialment si és susceptible de crear una alarma, com és el cas d'emissions de sorolls, fums, flama als equips de seguretat com torxes o altres situacions similars. Dins dels incidents només s'inclouen els accidents quan no estan implicades substàncies perilloses ni poden afectar-ne.
- **Accident greu**: qualsevol succés, com emissió en forma de fuga o vessament, incendi o explosió importants, que sigui conseqüència d'un procés no controlat durant el funcionament de qualsevol establiment inclòs al PLASEQTA i que suposi una situació de greu risc, immediat o diferit, per les persones, els bens i el medi ambient, a l'interior o a l'exterior de l'establiment, i en el que estiguin implicades una o més substàncies perilloses. Segons les afectacions previstes s'estableixen les categories següents:
 - Categoria 1: accident greu en el que s'hagi produït o es prevegi únicament danys materials en l'establiment accidentat i cap dany de cap tipus a l'exterior del mateix.
 - Categoria 2: accident greu en el que s'hagi produït o es prevegi possibles víctimes i danys materials en l'establiment; mentre que les repercussions exteriors es limiten a danys lleus o efectes adversos sobre el medi ambient en zones limitades.

- Categoria 3: accident greu en el que s'hagi produït o es prevegi possibles víctimes, danys materials greus o alteracions greus del medi ambient en zones extenses i en l'exterior de l'establiment.

Zones d'afectació

Les zones d'afectació en cas d'accident són aquelles en les que es preveu que pugui haver un dany a la població, béns o medi ambient. S'estableixen dues tipologies:

- **Zona d'intervenció:** zona en la que les conseqüències dels accidents poden produir un nivell de danys que justifica l'aplicació immediata de mesures de protecció a tota la població en general. Correspon a una zona circular a l'entorn del focus de l'accident.
- **Zona d'alerta:** zona en la que les conseqüències dels accidents poden produir efectes que, malgrat perceptibles per la població, no justifiquen la intervenció, excepte pels grups crítics de població; en aquesta zona també s'escau la informació a la població i el control d'afectacions, en especial dels grups crítics. Correspon a una corona circular més allunyada del focus de l'accident i immediatament posterior a la zona d'intervenció.

Les zones a considerar en l'àmbit del PLASEQTA segueixen les definicions i categoria dels accidents establertes a la Directriz Básica de Protección civil para el control y planificación ante el riesgo de accidentes graves en los que intervienen sustancias peligrosas (RD1196/2003, de 19 de setembre) i són les següents:

- **Zona d'intervenció:** és la zona en la que les conseqüències dels accidents produeixen un nivell de danys que justifica l'aplicació immediata de mesures de protecció. En principi, dins de la zona d'intervenció tota la població pot patir danys com a conseqüència de l'accident, en absència de mesures d'autoprotecció.
- **Zona d'alerta:** és la zona en la que les conseqüències dels accidents provoquen efectes que, encara que perceptibles per la població, no justifiquen la intervenció, excepte per als grups crítics de població. Dins d'aquesta zona, les conseqüències dels accidents provoquen efectes que, tot i ser perceptibles per la població, no justifiquen la intervenció excepte per als grups crítics, definits pel responsable del Grup Sanitari per a cada cas concret.

protecció civil



Annex 1. Zones d'afectació màximes previstes d'acord a les avaluacions dels informes de seguretat industrial

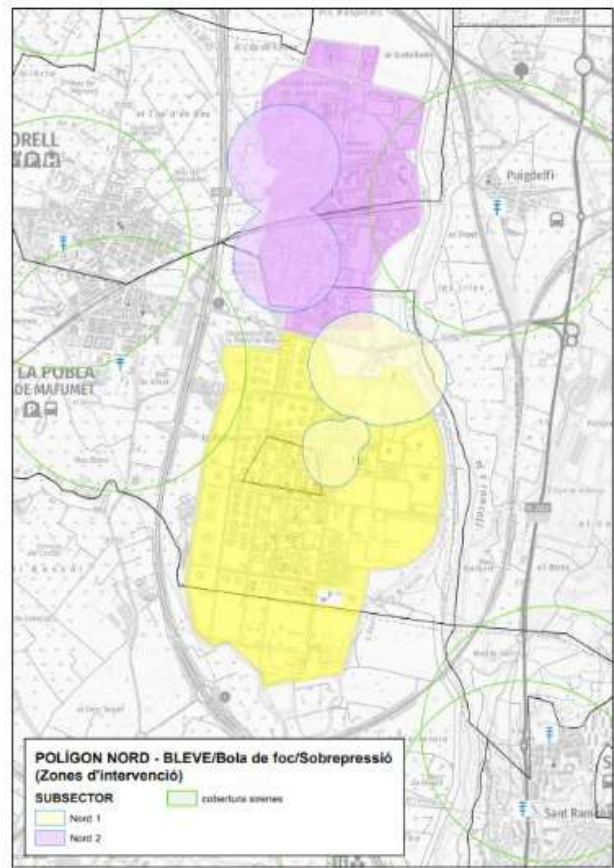
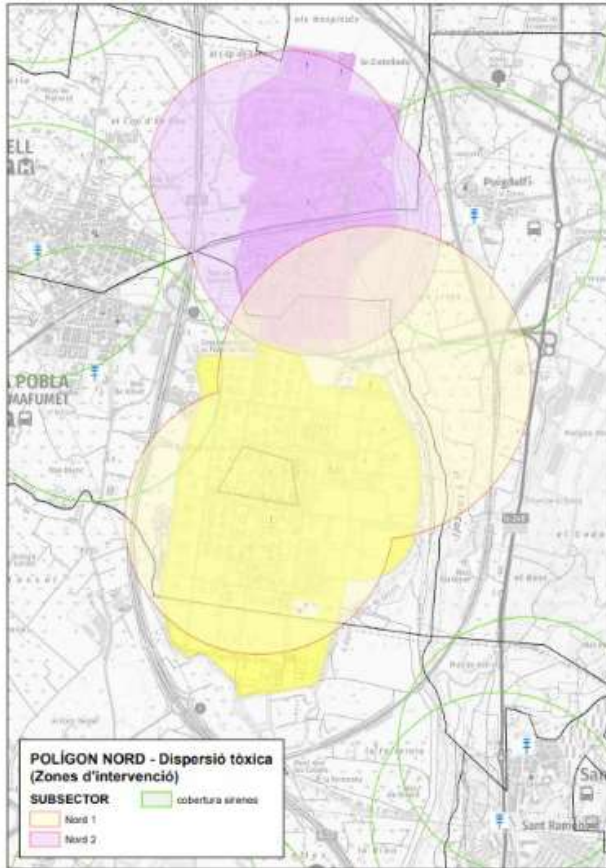


Fig. 34. Mapa de zones d'intervenció del Polígon Nord. PLASEQTA.

protecció civil

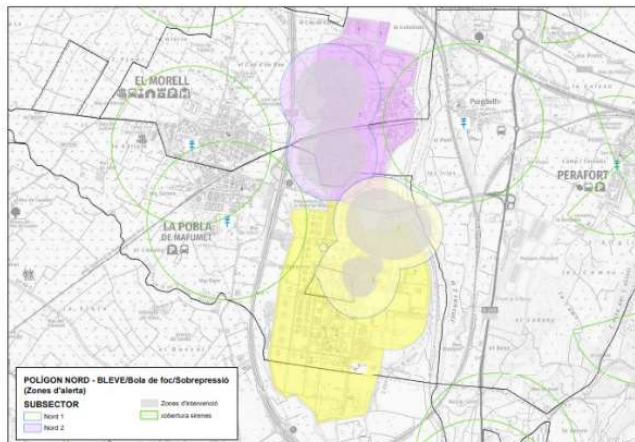
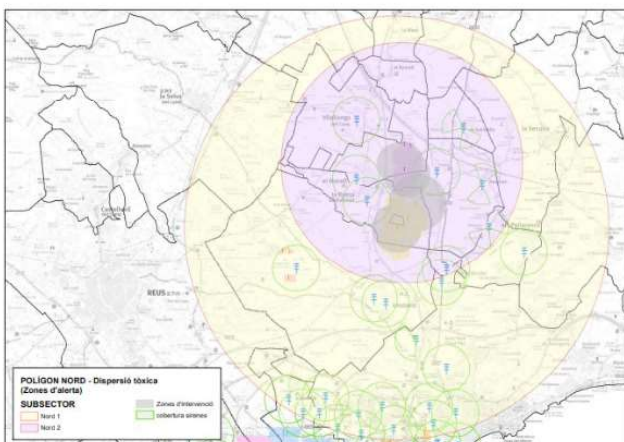


Fig. 35. Mapa de zones d'alerta del Polígon Nord. PLASEQTA.

- Pla especial d'emergències per a accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril a Catalunya (TRANSCAT)

Aprovat l'any 1999, el TRANSCAT correspon a un pla de protecció civil, especial i d'abast autonòmic, on s'estableix quines són les vies i els municipis que tenen més probabilitat de patir un accident associat al transport de mercaderies perilloses, i preveu l'estructura, l'organització i els procediments necessaris per a fer front a qualsevol accident originat per aquest transport.

Les vies amb transport de mercaderies perilloses properes a l'àmbit del pla són l'autovia A-27 i l'autopista AP-7, situada relativament més allunyada al sud del municipi de Constantí.

El municipi del Morell disposa del Pla de protecció civil DOCUMENT ÚNIC Riscos territorials, inundacions, transport de mercaderies perilloses, accidents químics i ventades (revisió maig de 2022).

- Pla director de mobilitat del Camp de Tarragona (PDMCT)

El PDMCT es va redactar d'acord amb l'establert a la Llei 9/2003, de la mobilitat, i al Decret 466/2004, relatiu a determinats instruments de planificació de la mobilitat i al Consell de la Mobilitat, i va ser aprovat pel Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona (actualment, l'Autoritat Territorial de la Mobilitat Camp de Tarragona) l'any 2010.

En funció de la diagnosi ambiental i considerant les Directrius nacionals de mobilitat, el PDMCT defineix els següents objectius ambientals:

1. Potenciar el canvi modal de la mobilitat
2. Energia - reduir el consum de combustibles derivats del petroli
3. Energia - potenciar l'ús de combustibles no derivats del petroli
4. Reduir les emissions de GEH
5. Reduir els contaminants de l'aire (PM10)
6. Reduir la contaminació acústica associada a la mobilitat i completar-ne la quantificació
7. Minimitzar l'afectació de la matriu ambiental i del paisatge
8. Reduir barreres i promoure l'accessibilitat no-motoritzada
9. Minimitzar l'impacte ocasionat per la generació de residus
10. Reduir l'accidentalitat associada a la mobilitat

El PDMCT estableix una sèrie de requisits que hauran de complir els plans que es deriven d'aquest, com els plans de mobilitat urbana (PMU) i els Estudis d'Avaluació de la Mobilitat Generada (EAMG), així com també preveu la creació de l'Observatori de la Mobilitat.

Actualment, el PDM està en fase de revisió.

- Pla director de l'Aeroport de Reus

L'aeroport de Reus és la única infraestructura aeroportuària del Camp de Tarragona, de titularitat estatal i competència del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, i gestionada per l'empresa pública Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea (AENA) i l'Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA). Inicialment, d'ús militar, des de 1998 l'Aeroport de Reus és d'ús exclusivament civil, i basa la seva activitat especialment en el trànsit de passatgers, derivat en bona mesura de l'activitat turística de la Costa Daurada.

El PDAR, aprovat l'any 2006, contempla les actuacions més rellevants següents:

- Ampliació de la pista per la capçalera de la pista 07
- Ampliació de l'ample de pista i del carrer de rodadura, zones d'espera i dos carrers de sortida ràpida.
- Adaptació del balisament a les normes d'Aviació Civil i la IATA.
- Construcció de nova estació elèctrica.
- Nova torre de control.
- Ampliació de la plataforma d'estacionament d'aeronaus, en dues fases (capacitat final 25 aeronaus).
- Construcció d'una segona pista paral·lela per a aviació general i corporativa amb noves instal·lacions d'Aeroclub.

Aquest contempla el Pla especial per a emergències aeronàutiques de Catalunya (AEROCAT), aprovat l'any 2010, per a fer front a totes aquelles emergències degudes a accidents aeronàutics que es produeixin en qualsevol punt de l'espai aeri català i les emergències de qualsevol tipus que tinguin lloc als aeroports, aeròdroms i heliports catalans.

- Estratègia Catalana d'Adaptació al Canvi Climàtic (ESCACC)

L'Oficina Catalana del Canvi Climàtic està elaborant l'ESCACC 2021-2030 (revisió de l'ESCACC 2012-2020 vigent), com el marc estratègic de referència en les polítiques d'adaptació al canvi climàtic de Catalunya, previst a la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic, on una de les finalitats és, precisament, reduir la vulnerabilitat de la població, dels sectors socioeconòmics i dels ecosistemes terrestres i marins davant els impactes adversos del canvi climàtic, i també crear i reforçar les capacitats nacionals de resposta a aquests impactes.

L'ECACC defineix els sectors socioeconòmics i/o sistemes següents susceptibles de patir els impactes del canvi climàtic:

- Agricultura i ramaderia
- Biodiversitat

- Gestió de l'aigua
- Gestió forestal
- Indústria, serveis i comerç
- Mobilitat i infraestructures de transport
- Pesca
- Salut
- Sector energètic
- Turisme
- Urbanisme i habitatge

Específicament, en matèria d'urbanisme i habitatge, la Llei 16/2017 expressa:

Article 27. Urbanisme i habitatge

1. Les mesures que s'adoptin en matèria d'urbanisme i habitatge han d'anar encaminades a un canvi de model urbanístic que prioritzi la rehabilitació del parc d'habitatges i els edificis de consum energètic gairebé nul i a reduir la vulnerabilitat i les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, i concretament han d'anar encaminades a:

...

b) El foment de l'ús d'energia provinent de fonts renovables en el sector de l'edificació, prioritzant les que no generen un transvasament cap a altres contaminants amb impactes locals.

c) L'adaptació de la normativa urbanística i ambiental per tal que tant les figures de nous planejaments urbanístics i llurs modificacions i revisions com el planejament territorial incorporin una anàlisi quantitativa i una valoració descriptiva de l'impacte sobre les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle i dels impactes del canvi climàtic sobre el nou planejament, i també mesures per a mitigar-lo i adaptar-s'hi. Aquesta anàlisi ha d'incloure les emissions vinculades a la mobilitat generada, als consums energètics del cicle de l'aigua i dels residus, i als consums energètics dels usos residencials i terciaris.

d) La selecció i classificació d'espais ja urbanitzats o ocupats per infraestructures i serveis amb potencialitats per a situar o compartir superfícies per a captar energies renovables

En el marc de la Llei 16/2017, es desenvolupa el Pacte Nacional per a la Transició energètica de Catalunya, on els objectius són:

- *Model energètic basat al 100% en les energies renovables desitjablement a l'horitzó 2050.*
- *Compliment dels objectius del nou Paquet "Clean Energy for All Europeans" de la UE:*
 - *27% del consum "brut" d'energia final i el 50% del mix elèctric ha de ser renovable*
 - *30% d'eficiència energètica en relació a les projeccions de futur*
 - *40% de reducció d'emissions de GEH del sector energètic en relació a 1990*

Finalment, en el marc de la promoció de les energies renovables, s'estableix el Decret Llei 24/2021, de 26 d'octubre, d'acceleració del desplegament de les energies renovables distribuïdes i participades, que modifica el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, on s'estableixen els següent objectius:

art. 1. Objecte

...

- b) Modificar la Llei 16/2017, d'1 d'agost, del canvi climàtic, per preveure els objectius en matèria de generació renovable, distribuïda i participada en l'horitzó de l'any 2030, concretar la manera d'evitar l'ocupació innecessària del territori i incorporar a la planificació energètica la necessitat que es faci conjuntament amb la planificació territorial sectorial de les energies renovables.*
- c) Adoptar mesures de simplificació administrativa en matèria d'autoconsum d'energia elèctrica.*

5 RESUM DELS MOTIUS DE LA SELECCIÓ DE LES ALTERNATIVES CONSIDERADES

D'acord amb els objectius i criteris establerts, així com el context territorial i ambiental existent en l'àmbit de proximitat i d'influència, el PP presenta únicament dues alternatives respecte al desenvolupament del planejament proposat que cal avaluar de forma transversal per tal de garantir el màxim encaix de la figura urbanística elegida amb la totalitat dels aspectes ambientals rellevants identificats i possibiliten tant la viabilitat com la sostenibilitat futures a nivell del desenvolupament territorial previst.

Les dues alternatives proposades inicialment passen des de no efectuar i/o desenvolupar el pla proposat, entesa com l'alternativa zero, a contemplar el desenvolupament de la figura de planejament derivat establert pel planejament vigent del Morell i, tanmateix, amb disposició específica de regulació normativa en relació al creixement del sector de la Gran Indústria al Polígon Nord del Complex Petroquímic de Tarragona.

La alternatives s'evaluen d'acord amb els següents condicionants inicials:

- disposició de sòl reflectit per planejament i urbanísticament per a l'admissió d'usos i d'activitats relacionades amb la Gran Indústria actualment existent.
- gran accessibilitat territorial i connectivitat amb les àrees d'activitat econòmica i/o infraestructures de transport.
- minimització de l'afecció a sòl no urbanitzable en l'entorn rural periurbà pertanyent territorialment a la matriu d'espas lliures.
- capacitat d'encaix en la nova ordenació i establiment de les infraestructures i instal·lacions projectades en relació al context paisatgístic existent, amb la consolidació de les activitats industrials associades al Complex Petroquímic de Tarragona.
- incorporació dels criteris oportuns per a la gestió eficient en la funcionalitat d'usos i la logística en l'àmbit del pla en relació a la minimització de la petjada de carboni i mitigació del canvi climàtic.

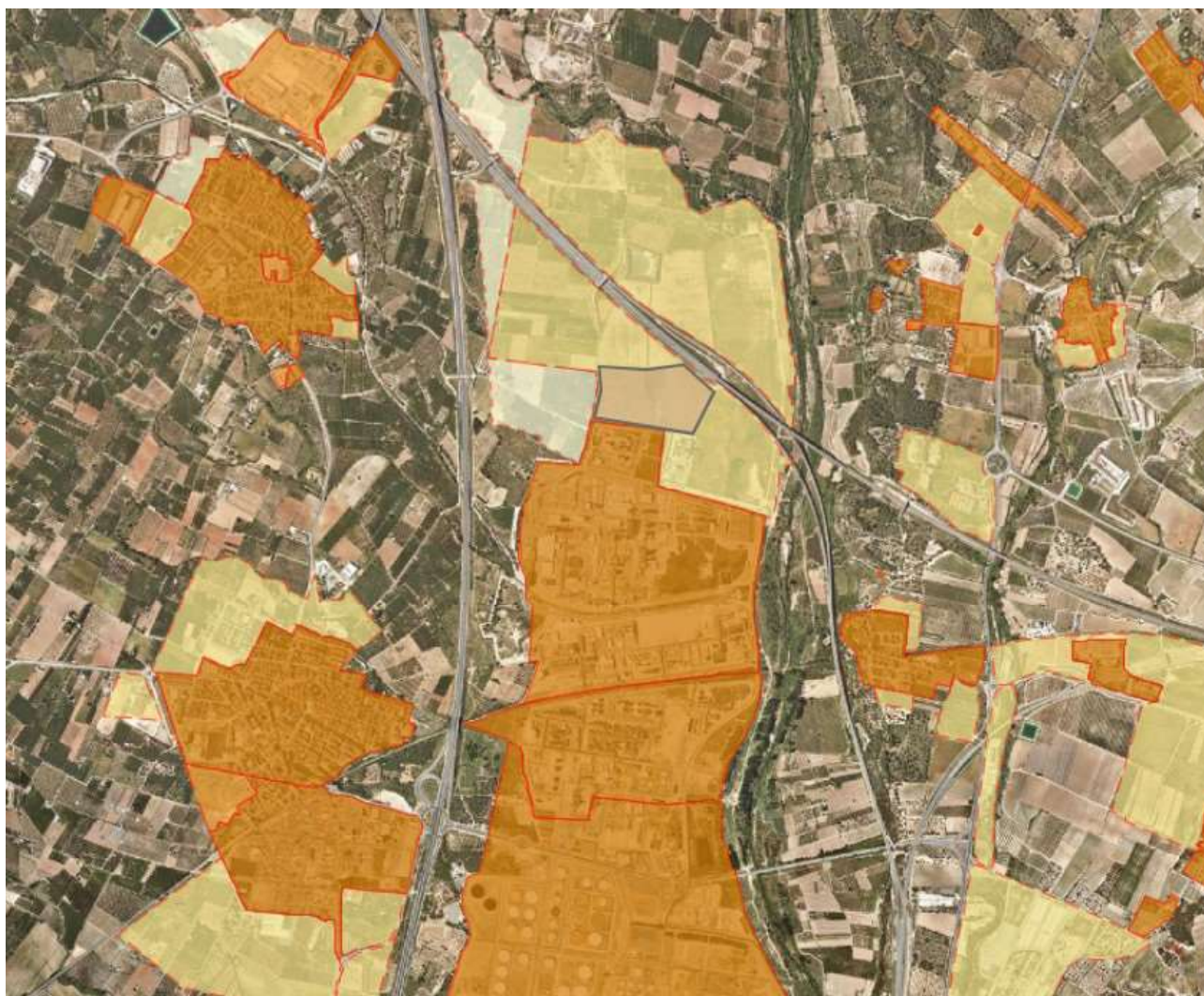


Fig. 36. Estructura de planejament territorial vigent. MUC.

• ALTERNATIVA 0 (no desenvolupament pla)

La coneguda com a alternativa zero consisteix en el no desenvolupament del pla i, per tant, mantenir les actuals condicions i context territorial que es presenten acord amb l'aprofitament i usos establerts en l'àmbit considerat.

Si bé aquesta alternativa és la que presenta potencialment i interpretada a priori de forma generalista una menor afecció sobre els aspectes ambientals de caire territorial, cal tenir en compte que en l'àmbit definit per al PP es reflecteix el grau d'encaix i/o correspondència en relació a la qualificació establerta pel planejament vigent del Morell (clau SAU), on respecte a l'àmbit de proximitat del mateix, amb el sòl també inclòs en la mateixa qualificació urbanística (cas del PP.7, PP.9 i PP.10), l'aprofitament inicialment efectuat sobre el sòl, de caràcter eminentment agrícola, ha esdevingut progressivament testimonial i/o relíctual, amb presència en l'actualitat de grans finques ermes i/o de baixa productivitat, cas específic de l'àmbit del PP.6.

Tanmateix, en els darrers anys també han anat progressivament consolidant-se grans infraestructures viàries al voltant d'aquesta zona, cas evident del traçat ferroviari d'alta velocitat, el qual va comportar desenvolupar una MP respecte al planejament vigent del municipi del Morell l'any 2006, de forma específica per adaptar el sector de la Gran Indústria als requeriments normatius i de seguretat del seu traçat.



Fig. 37. Alt. 0. No desenvolupament del pla.

Així, la disincronia funcional al voltant d'aquestes diferents àrees periurbanes i/o periindustrials, tot i que orientades a un desenvolupament futur concret associat al sector industrial del Complex Petroquímic de Tarragona, comporten que tant l'àmbit del pla proposat, com el seu entorn més immediat, presentin un cert grau de desordre espacial, un baix grau de complementarietat estructural i constructiva, i una desmillora o baixa qualitat visual i, tanmateix, paisatgística, en el seu conjunt i àrees perimetrals, agreujada per la forta i/o marcada antropització de l'entorn.

El no desenvolupament del pla previst, doncs, no impedeix per un costat la generació i els efectes desfavorables ambientalment que representen aquests aspectes, ja que bàsicament són generats per la pròpia dinàmica de l'activitat o activitats econòmiques que s'ofereixen per part del Polígon Nord del complex, i, per l'altre, la pròpia evolució i reestructuració de les noves i futures activitats econòmiques - Gran Indústria - que es plantegen d'acord amb la futura consolidació i viabilitat d'aquest, d'altra banda amb marcada incidència també sobre el pes de l'economia local i promoció estratègica en l'àmbit dels municipis que el conformen.

• **ALTERNATIVA 1 (desenvolupament del pla – PP.6)**

Aquesta primera i única alternativa d'ordenació urbanística proposada, es correspon amb el desenvolupament de la figura de planejament derivat establerta a nivell normatiu per les NNSS del Morell vigents des de l'any 2006 i, complementàriament, per la MP NNSSnúm. 10 del Morell en relació al sector Gran Indústria, també vigents des de l'any 2006, establerta com a PP.6.

Així, l'àmbit definit pel pla es correspon majoritàriament a una sola finca de propietat, de superfície i ús actual del sòl considerades aptes per a la consolidació estructural bàsica i urbanística pretesa - vialitat i reserva de sòl -, amb la possibilitat de dotació de les infraestructures complementàries oportunes de suport i, tanmateix, de noves instal·lacions acord amb els usos actuals efectuats, que en dignifiquin l'espai i permetin la transició cap a la matriu d'espais lliures o bé del propi sector industrial del qual en formarà part íntegra – Polígon Nord.

L'ordenació proposada dona oportuna resposta a certs elements de desencaix o aspectes no coherents d'acord tant amb el context territorial actual que s'ha anat consolidant amb el pas dels anys, tant com a conseqüència de les successives millores i implantació de noves activitats industrials en el Polígon Nord actualment desenvolupat, com pel propi àmbit al voltant d'aquest, amb el progressiu abandonament i/o manteniment precari de l'activitat agrícola en l'entorn ruralitzat, indistintament d'acord amb la seva classificació urbanística, propi de la tipologia dels municipis del Morell, Viallaonga del Camp i Perafort, entre d'altres, condicionat, tanmateix, per la implantació de grans infraestructures viàries que en suposa la seva evident fragmentació.

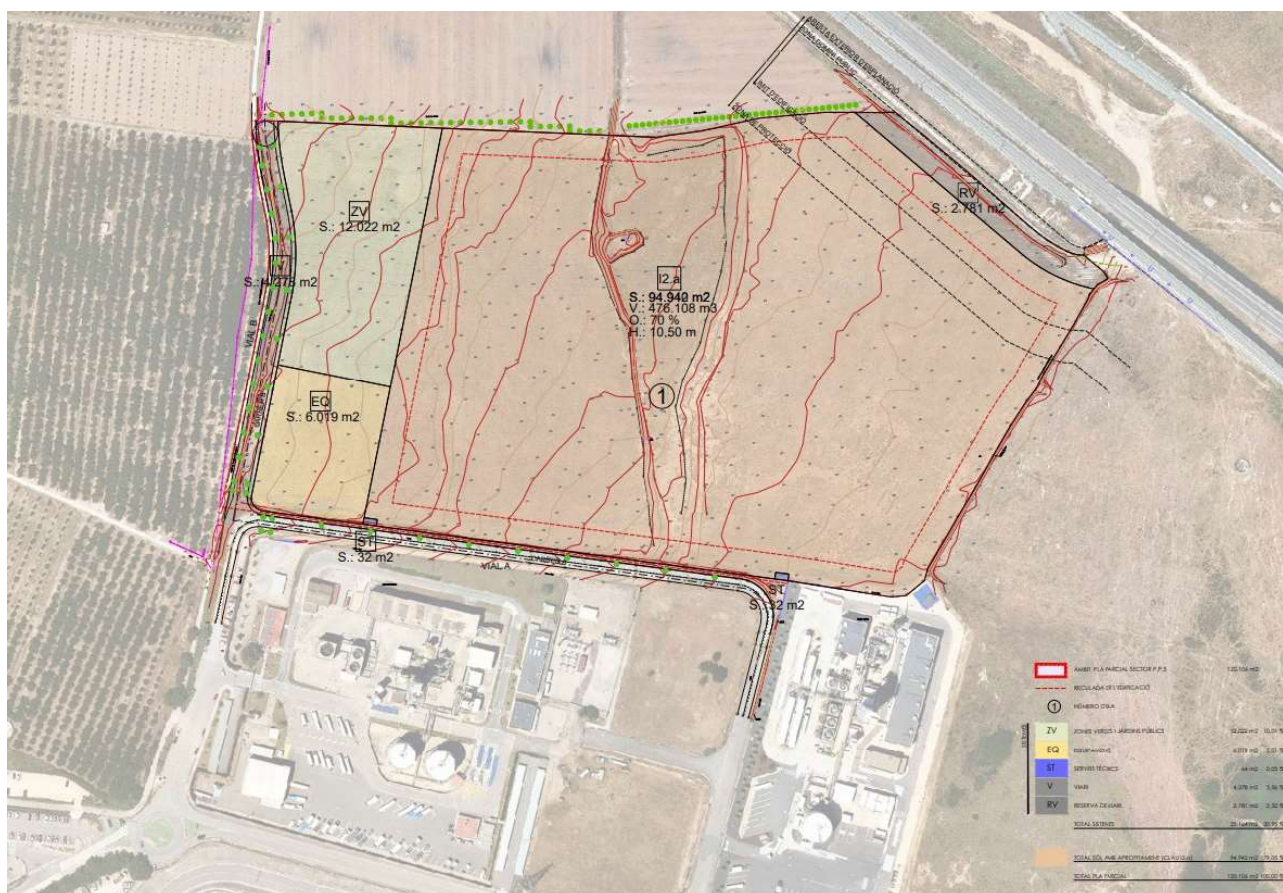


Fig. 38. Alternativa 1. Desenvolupament del pla.

D'acord amb la definició de la vialitat, el pla garanteix la connectivitat i compacticitat respecte als nous límits del Polígon Nord actualment existents, i no impedeix en cap cas la permeabilitat territorial respecte a la xarxa de camins veïnals, tot incorporant una nova dotació de reserva viària associada a l'àmbit de servituds respecte la línia del tren d'alta velocitat.

Complementàriament, les dues previsions de sòl per a zones verdes i per a dotació d'equipaments, se situen territorialment al llarg del marge oest del sector, acord per un costat a la seva situació annexa al camí de Montblanc (el tram del qual en l'àmbit del pla esdevindrà pròpiament vial del complex) i, per l'altre, possibilitant un cert efecte d'aïllament i, alhora, d'esponjament, de les futures activitats industrials que s'implantin en relació al sistema d'espais lliures, en aquest cas, del municipi veí de Vilallonga del Camp, en cas que no es desenvolupi el seu actual planejament en aquesta zona, corresponent a Sòl urbanitzable no delimitat (clau SND, sector SUNDI 2 Supramunicipal Petroquímica).

L'elecció, doncs, d'aquesta alternativa fonamenta l'objectiu estratègic definit per al PP.6 com a part integrada en la consolidació de l'activitat econòmica de Gran Indústria localitzada al Polígon Nord del Complex Petroquímic de Tarragona, on es reflecteixen de forma integrada els diferents aspectes de valoració ambiental en relació als requeriments implícits i, tanmateix, d'incidència ambiental considerats al llarg dels diferents apartats del present document.

- Establir el nou model d'implantació i desenvolupament territorial acord amb les preexistències i la dinàmica d'evolució de les mateixes, que contingui el consum de recursos naturals i ambientals i minimitzi la dispersió d'infraestructures i d'instal.lacions en el sòl no urbanitzable, i que no agreugi la fragmentació territorial generada per la dotació d'infraestructures viàries i la seva concentració.
- Preservar els valors patrimonials associats al paisatge rural de l'interior prelitoral i a la matriu d'espais lliures, aportant els mecanismes necessaris per a la millora de la seva qualitat visual i paisatgística, en el marc de la promoció econòmica local i de proximitat.
- Compatibilitzar la sostenibilitat i la rendabilitat de l'activitat econòmica d'acord amb les diferents estratègies de mercat i sectorials, amb l'adopció de tecnologies netes, ambientalment respectuoses i amb la promoció de l'ús i aprofitament de les energies renovables i la mobilitat sostenible davant el compliment dels objectius de transició energètica i descarbonització de l'economia.

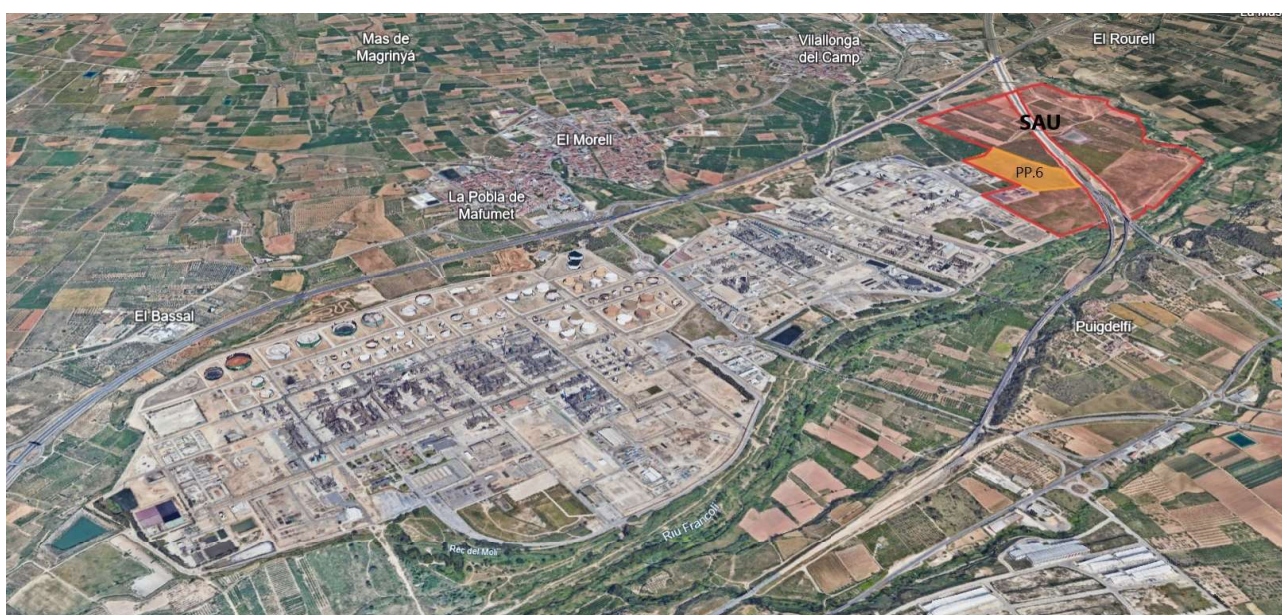


Fig. 39. Encaix de l'àmbit del PP.6 en relació al context i estructura territorial del municipi del Morell en l'àrea d'influència del Polígon Nord del Complex Petroquímic de Tarragona. Google Earth.

6 MESURES PREVISTES PER PREVENIR, REDUIR I, EN LA MESURA QUE SIGUI POSSIBLE, CORREGIR QUALSEVOL EFECTE NEGATIU RELLEVANT EN EL MEDI AMBIENT DE L'APLICACIÓ DEL PLA O PROGRAMA, PRESENT EN CONSIDERACIÓ EL CANVI CLIMÀTIC

En aquest apartat, s'efectua la identificació d'aquelles mesures de millora ambiental que es contemplen per a l'adequació als requeriments implícits del context territorial on es proposa el PP, així com per tal de garantir la seva viabilitat i sostenibilitat futures en l'evolució del planejament i estructuració urbanística del municipi del Morell.

Les mesures de millora ambiental es deriven de l'avaluació prèvia i complementària efectuada en l'elaboració i desenvolupament urbanístic i normatiu del pla, i que seran desenvolupades i/o implantades oportunament tant en la fase executiva del mateix, com al llarg de la seva fase operativa o d'exploració, d'acord amb els diferents usos i activitats establertes específicament i que conformen l'àmbit de les instal·lacions futures del Polígon Nord del Complex Petroquímic de Tarragona.

Qualsevol revisió, modificació i/o nova planificació territorial, comporta inevitablement tot un seguit d'efectes amb menor o major grau d'incidència ambiental que cal considerar d'acord amb l'assoliment dels objectius ambientals incorporats al mateix pla.

Així, s'identifiquen efectes amb caràcter positiu en aquesta nova ordenació en relació a l'actual situació d'acord amb el planejament vigent respecte al context territorial i ambiental realment existent en l'àmbit perimetral nord del recinte de Gran Indústria, amb la consolidació de la dotació i reserva de sòl acord amb aquestes i amb l'objectiu de la implantació futura dels usos industrials i activitats econòmiques a les que hi doni cabuda.

Tanmateix, també cal preveure la generació potencial d'efectes amb caràcter negatiu associats al llarg de la fase executiva del pla - treballs d'urbanització del sector per a la nova dotació viària -, que poden tenir una afecció ambiental no desitjada i/o no prevista inicialment, tant sobre el propi àmbit d'emplaçament del pla, com, per extensió, donada la seva situació relativament aïllada en relació a nuclis urbans i connexió amb la matriu d'espais lliures i sistema d'infraestructures viàries, en la seva àrea de proximitat i d'influència.

No obstant, cal indicar que la no definició i/o previsió en relació als aspectes de desenvolupament del pla en la seva fase operacional futura - implantació d'activitats industrials -, comporta la impossibilitat d'identificació i valoració en l'aportació de mesures ambientals associades a aquesta, més enllà dels condicionants normatius implícits a les mateixes, establertes per la vigent legislació en matèria de prevenció i control ambiental de les activitats, per la normativa sectorial en matèria de seguretat irriscos associats a la Gran Indústria i la mateixa Llei 21/2013, en relació al compliment dels procediments si s'escau d'avaluació de l'impacte ambiental en cadascuna d'aquestes.

MESURES AMBIENTALS A INCORPORAR AL PLA

1. Efectuar el correcte i acurat acotament de l'àmbit d'obra a l'estrictament establert d'acord amb el dimensionament del projecte executiu, efectuant la correcció dels amidaments necessaris d'acord amb el replanteig a peu d'obra i realitzat periòdicament al llarg del període d'execució de l'obra.

- tancament perimetral de l'obra amb vallat metàl·lic temporal.
- condicionament d'accessos a l'àmbit d'obra i control d'accés a aquesta.

2. Elaboració d'un pla de gestió ambiental de l'obra en relació als següents aspectes d'incidència:

- acotament de l'àmbit d'obra, tant en relació a la zones de servitud dels eixos viaris que el delimiten, així com respecte a les finques agrícoles i parcel·les annexes.
- minimització dels moviments de terres i gestió correcta dels excedents generats, acotament i delimitació del parc de maquinària i vehicles d'obra, i disposició dels elements preventius de gestió de fraccions residuals, per tal d'evitar l'afecció a les zones amb vegetació i/o masses arbrades amb exemplars d'interès, zones ermes i/o finques agrícoles de tercers.
- definició del pla de gestió de residus associat a l'estimació del volum i tipologia dels residus generats.
- definició d'un pla de prevenció i minimització de riscos (incendi forestal, tecnològic associat a la presència de Gran Indústria amb risc químic)
- aportació, si s'escau, del corresponent servei de seguiment i vigilància ambiental d'obra complementari a la Direcció facultativa al llarg de la fase executiva, en relació al compliment dels límits normatius establerts en matèria de soroll, qualitat de l'aire i preservació de l'entorn.

3. Establir una zona temporal per a la gestió de l'obra degudament condicionada, amb la disposició de l'accés corresponent a l'àmbit d'obra.

4. Disposar dels elements i mitjans necessaris per a la salvaguarda i manteniment de les condicions ecosistèmiques i de biodiversitat de la matriu d'espais lliures.

- Promoure les zones de verd i/o d'enjardinament amb disseny i cobertura vegetal de baix requeriment hídric i tipologia mediterrània, que comporti una major integració paisatgística i estètica en l'àmbit del pla.

ZONES ENJARDINAMENT VIALS

Arbrat viari amb inclusió de parterres amb mix flowers (arbustiva).

Proposta d'exemplars: arbrat: *Cupressus, Celtis, Prunus, Sofora, Quercus,...* / arbusti: *Cistus, Thymus, Rosmarinus,...*

- Dimensionar l'accessibilitat i la viabilitat interna en l'àmbit del pla d'acord amb els criteris d'eficiència i mobilitat sostenible.
- Garantir la disponibilitat de recursos de subministrament energètic, d'aigua i disponibilitat de serveis bàsics que garanteixin la viabilitat i sostenibilitat futures establertes per a la vigència temporal del pla.
- Promoure l'adopció de criteris de gestió ambiental eficient i traçable, amb la corresponent certificació dels serveis oferts d'acord normes oficials (ISO 14001, ISO45001, ISO50001, EMAS,...), si s'cau, en relació a l'objectiu de compromís corporatiu davant la sostenibilitat ambiental i, de forma especialment rellevant, davant el repte de mitigació del canvi climàtic.
- Definició de la tipologia i espècies més adients d'acord amb la identificació de les zones verdes i d'enjardinament:

7 DESCRIPCIÓ DE LES MESURES PREVISTES PER AL SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA

Tal i com s'ha indicat anteriorment al llarg del present document, el PP.6 estableix el desenvolupament de la figura de planejament derivat establert pel vigent planejament del municipi del Morell en relació a aquest sector, tot incorporant una nova ordenació de regulació normativa acord amb la futura implantació i desenvolupament d'activitats econòmiques de Gran Indústria associades al Polígon Nord del Complex Petroquímic de Tarragona.

En aquest aspecte, cal incidir que, si bé el pla no pot determinar en cap cas l'abast real tant pel que respecte a l'estructuració com a la tipologia d'aquesta nova implantació industrial, emmarcada en les categories 1 a 5 indicades en el present document, estableix l'oferta de sòl apte per a la tramitació de projectes tant d'urbanització com d'activitats que vagin consolidant el creixement d'aquesta nova peça localitzada al límit nord de l'actual recinte industrial.

Aquesta figura de planejament derivat, amb l'aportació de la documentació en aquest cas de caire ambiental possible, per un costat, la incorporació i integració dels diferents objectius i criteris ambientals establerts d'acord amb el context territorial i ambiental en l'àmbit considerat, i, per l'altre, l'adopció de les mesures oportunes que permetin l'encaix en el seu desenvolupament, específicament orientades a la minimització del grau d'impacte ambiental i nivell de risc potencials associats que presenta la Gran Indústria en relació a l'entorn de proximitat i zones vulnerables, així com es requereix que es garanteixi tant el control com el seguiment dels efectes ambientals derivats i/o associats a aquest desenvolupament industrial futur, sobretot en relació a la població resident dels municipis del Morell i veïns inclosos en el seu radi d'afectació.

En aquest cas, s'identifica com a única mesura efectiva de seguiment ambiental, l'assegurar el control administratiu en el compliment dels requeriments ambientals determinats en la tramitació dels diferents expedients en relació a projectes d'activitat - bàsicament en el procediment d'Autorització ambiental per part de la Generalitat de Catalunya - que es generin posteriorment a l'aprovació definitiva del PP.6, acord amb la normativa reguladora i sectorial vigent en el seu moment.

En aquest cas, serà oportú disposar entre d'altres mesures de seguiment i/o control en relació a:

- la qualitat i suficiència en la dotació dels recursos en relació als subministraments.
- la capacitat d'acollida i vitalitat interior efectiva dels usuaris / treballadors.
- la qualitat de l'aire, amb el control de les emissions de GEH i altres compostos potencialment contaminants de l'aire.
- la qualitat de l'entorn acústic, amb el control de les emissions de soroll en les diferents zones de les instal·lacions.
- la no afecció al sòl i el subsòl i a les zones de verd per abocaments residuals no controlats i/o

indiscriminats, i la correcta gestió de les aigües residuals generades i les diferents fraccions de residus generats.

- l'adopció i la promoció de la mobilitat sostenible.
- la capacitat de generació energètica a partir de fonts renovables i promoció en l'autoconsum.

ANNEXOS

- Annex fotogràfic
- Document ambiental previ per a efectuar la consulta davant l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona d'aplicació del procediment d'avaluació ambiental del pla d'acord amb la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Informe del Pla Parcial 6 (PP-6) de Gran Indústria de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del Morell. ME00263_OTATA20230236. 09/08/23.
- Ordenances reguladores Pla Parcial industrial PP.6

PLÀNOLS

S'incorporen els següents plànols extrets del document del PLA PARCIAL INDUSTRIAL PP.6 EL MORELL (Tarragonès). Febrer de 2024. Aprovació inicial.

- Plànol 1. Informació. Situació
- Plànol 3. Informació. Ortofotografia
- Plànol 5. Informació. Planejament vigent. NNSS El Morell
- Plànol 7. Ordenació. Zonificació del sòl
- Plànol 10. Ordenació. Vialitat Perfils longitudinals – Secció viària
- Plànol 11. Ordenació. Xarxes de Serveis – Sanejament – Aigua potable

ESCOLA
ROVIRA
JORDI -
39862384A

Firmado
digitalmente por
ESCOLA ROVIRA
JORDI -
39862384A
Fecha: 2024.03.07
16:44:24 +01'00'

Jordi Escolà Rovira
Biòleg, col.legiat 764 COAMB

Febrer de 2024.



DOCUMENT AMBIENTAL PREVI PLA PARCIAL INDUSTRIAL PP.6 EL MORELL (TARRAGONÈS)

AVANÇ DEL PLA

Abril de 2023.

DOCUMENT AMBIENTAL PREVI PER A EFECTUAR LA CONSULTA DAVANT L'OFICINA TERRITORIAL D'ACCIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL DE TARRAGONA D'APLICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD AMB LA LLEI 21/2013, DE 9 DE DESEMBRE, D'AVALUACIÓ AMBIENTAL.

PROMOTORA.

M. TERESA TRENCHS BANÚS

REDACTOR DEL PLA.

JOSEP MARIA CASTELLS CABRÉ

REDACTOR DEL DOCUMENT AMBIENTAL.

Jordi Escolà Rovira

Col. 764 COAMB

JULIOL DE 2023.

PLA PARCIAL INDUSTRIAL PP.6 EL MORELL (TARRAGONÈS)

AVANÇ DEL PLA
Abril de 2023.

DOCUMENT AMBIENTAL PREVI PER A EFECTUAR LA CONSULTA DAVANT L'OFICINA TERRITORIAL D'ACCIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL DE TARRAGONA D'APLICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD AMB LA LLEI 21/2013, DE 9 DE DESEMBRE, D'AVALUACIÓ AMBIENTAL.

ÍNDEX

1 INTRODUCCIÓ	1
1.1 OBJECTE	1
1.2 PROMOTOR	1
2 ANTECEDENTS	3
2.1 MARC LEGISLATIU AMBIENTAL DE REFERÈNCIA	3
2.2 ANTECEDENTS URBANÍSTICS DEL PLA	3
3 ASPECTES URBANÍSTICS DE DEFINICIÓ DEL PLA	7
4 ALTERNATIVES DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL EN LA TRAMITACIÓ DEL PLA	12
4.1 IDENTIFICACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS MÉS SIGNIFICATIUS	12
4.2 JUSTIFICACIÓ, OBJECTIUS I CRITERIS DE L'ACTUACIÓ	19
4.3 PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL DEL PLA	21
5 VALORACIÓ PRÈVIA DE LA INCIDÈNCIA AMBIENTAL DEL PLA	23
6 PLÀNOLS	26

PLA PARCIAL INDUSTRIAL PP.6 EL MORELL (TARRAGONÈS)

AVANÇ DEL PLA
Abril de 2023.

DOCUMENT AMBIENTAL PREVI PER A EFECTUAR LA CONSULTA DAVANT L'OFICINA TERRITORIAL D'ACCIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL DE TARRAGONA D'APLICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD AMB LA LLEI 21/2013, DE 9 DE DESEMBRE, D'AVALUACIÓ AMBIENTAL.

1 INTRODUCCIÓ

1.1 OBJECTE

El present document es redacta per tal de ser aportat de forma prèvia a l'inici de la tramitació ambiental del Pla Parcial Industrial PP.6, del terme municipal del Morell (Tarragonès), de data abril de 2023 (en endavant PP), davant l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona (OTA), per a la seva valoració i determinació del procediment oportú d'avaluació ambiental del pla a seguir per part del seu promotor, d'acord amb el grau d'incidència ambiental associat a aquest i, tanmateix, en aplicació de la vigent normativa establerta per la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

En aquest aspecte, doncs, s'aporten les dades bàsiques de referència, tant a nivell de planejament urbanístic proposat com a nivell del perfil ambiental en l'àmbit d'influència del pla acord amb el context territorial present, que permeten emmarcar i establir inicialment i de forma genèrica la incidència ambiental en cas de la seva defnició i, per tant, l'establir la via d'avaluació ambiental per a l'inici de la tramitació administrativa ambiental de forma oportuna en previsió de la seva aprovació per al seu posterior desenvolupament.

1.2 PROMOTOR

M. TERESA TRENCHS BANÚS
Av. Tarragona, 1
43760 EL MORELL

EQUIP REDACTOR DEL PLA

DOCUMENT URBANÍSTIC
JOSEP M. CASTELLS CABRÉ

Arquitecte. Col. 24660/3 - COAC Tarragona



C/ del Camí de l'Aleixar, 75

43202 Reus

616431797

jimacc@tinet.cat

DOCUMENT AMBIENTAL

Jordi Escolà Rovira

Biòleg. Col·legiat COAMB núm. 764

C/ de la Papallona, 20

43205 Reus

659671315

jordi.escola@gmail.com

2 ANTECEDENTS

2.1 MARC LEGISLATIU AMBIENTAL DE REFERÈNCIA

D'acord amb la figura de planejament proposada, corresponent al planejament derivat, resta emmarcada per la vigent normativa en matèria d'avaluació ambiental de les diferents figures de planejament territorial i urbanístiques que es relacionen tot seguit:

- Real Decreto 445/2023, de 13 de junio, por el que se modifican los anexos I, II y III de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.
- Llei 7/2021, de 20 de maig, de canvi climàtic i transició energètica.
- Llei 9/2018, de 5 de desembre, per la que es modifica la llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, la llei 21/2015, de 20 de juliol, per la que es modifica la llei 43/2003, de 21 de novembre, de Forests y la llei 1/2005, de 9 de març, per la que es regula el règim de comerç de drets de gasos d'efecte hivernacle.
- Llei 16/2017, d'1 d'agost, del canvi climàtic.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Llei 6/2009, de 28 de d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació dels text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme.

La seva interpretació respecte al procediment d'avaluació ambiental del pla resta identificada en l'apartat 4 del present document.

Es determina complementàriament la inclusió posterior de la totalitat de normativa d'àmbit local establerta al municipi del Morell, en la que s'inclouen en el seu cas els reglaments i les ordenances reguladores sectorials vigents.

2.2 ANTECEDENTS URBANÍSTICS DEL PLA

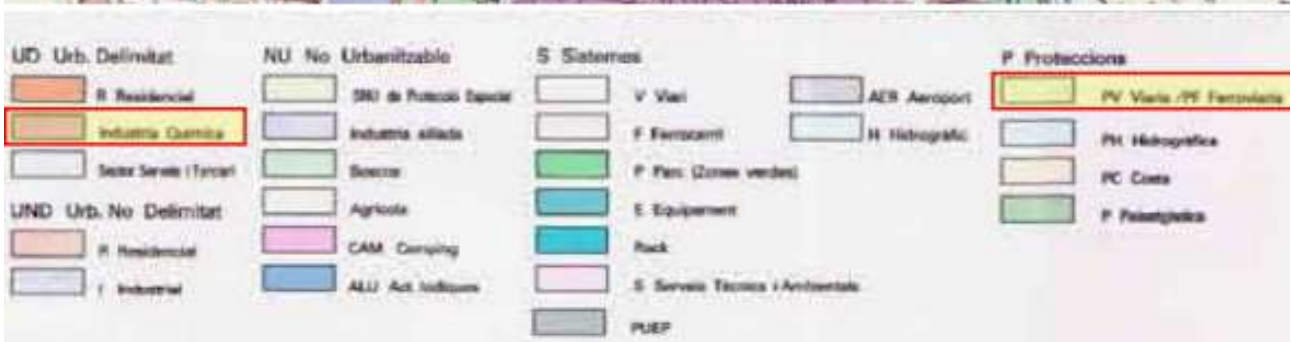
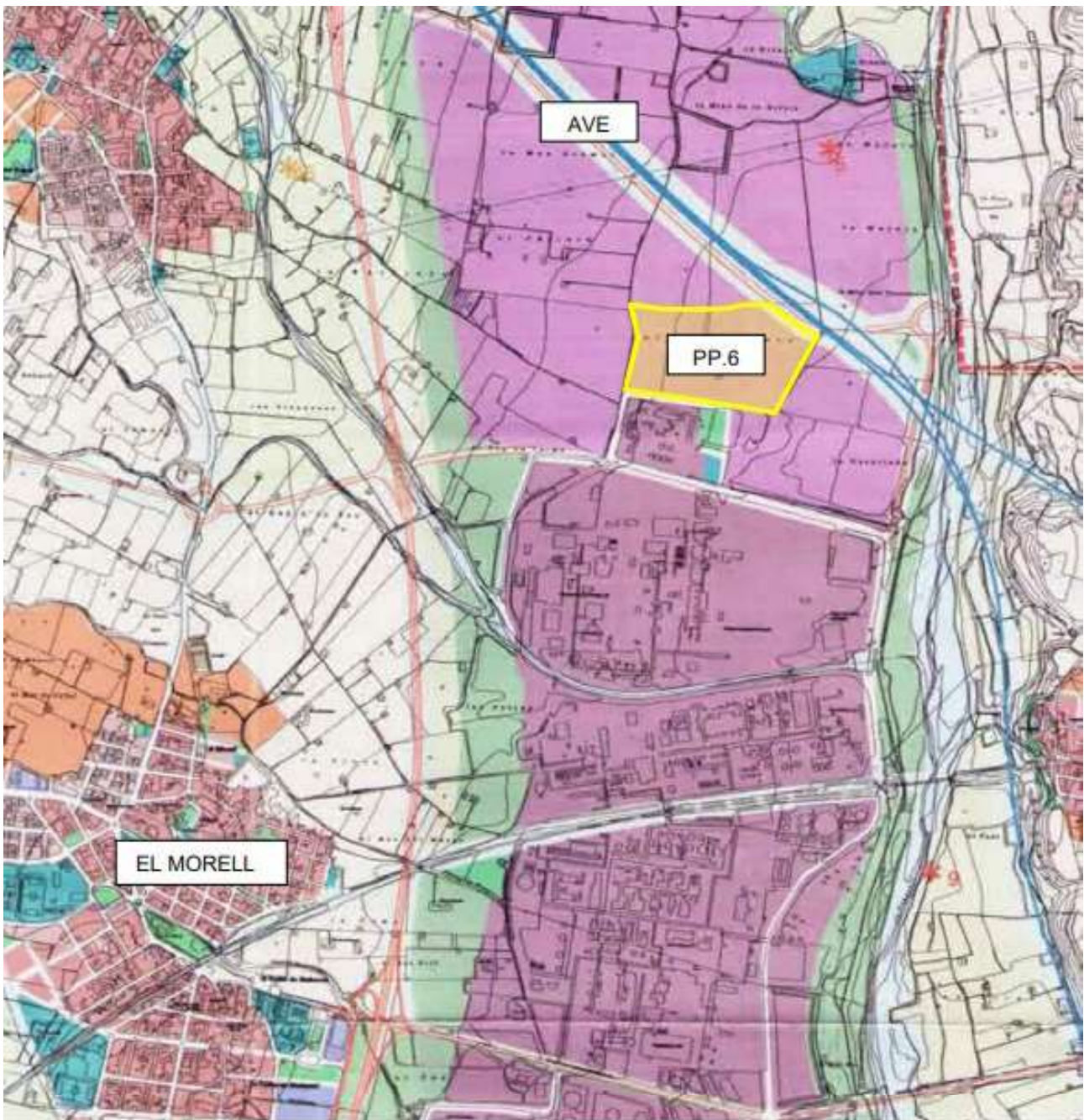
La revisió actual de les Normes Subsidiàries de Planejament (en endavant NNSS) del Morell és vigent des de la seva aprovació definitiva, per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona (CTUT) de data 6 de febrer de 2002 (expedient 1999/000602/T), i la conseqüent publicació en el DOGC núm. 3624, de data 26 d'abril de 2002.

L'any 2006 l'Ajuntament del Morell va tramitar el Text articulat de la normativa vigent al terme municipal del Morell, per al qual la CTUT va donar la seva conformitat en sessió de data 4 de maig de 2006, i que es va publicar en el DOGC núm. 4668, de data 4 de juliol de 2006.

En aquella mateixa data l'Ajuntament del Morell va tramitar una Modificació Puntual de les NNSS, en la que es feien diverses adaptacions del Sector Gran Indústria. Efectivament, la CTUT, en la mateixa sessió de data 4 de maig de 2006, va adoptar l'acord d'aprovar definitivament la modificació puntual de les Normes Subsidiàries a l'àmbit del sector de la Gran Indústria, del Morell (expedient 2006/021495/T), que es va publicar en el DOGC núm. 4779, de data 13 de desembre de 2006.

L'objecte d'aquella modificació puntual era l'adaptació de les NNSS al nou traçat del sistema general ferroviari AVE Barcelona – Madrid, i també per l'aprovació del Pla Director Urbanístic de les Activitats Industrials i Turístiques del Camp de Tarragona (en endavant PDUAIT), i afectava diversos sectors urbanitzables delimitats, entre els quals figura el pla parcial PP.6. En aquell document s'incorporava també a les NNSS el traçat de la nova carretera a l'estació de l'AVE del Camp de Tarragona, i s'ampliava la superfície total de sòl qualificat com a Gran Indústria, fins a incloure en aquest àmbit la totalitat dels sòls definits pel PDUAIT com a Gran Indústria.

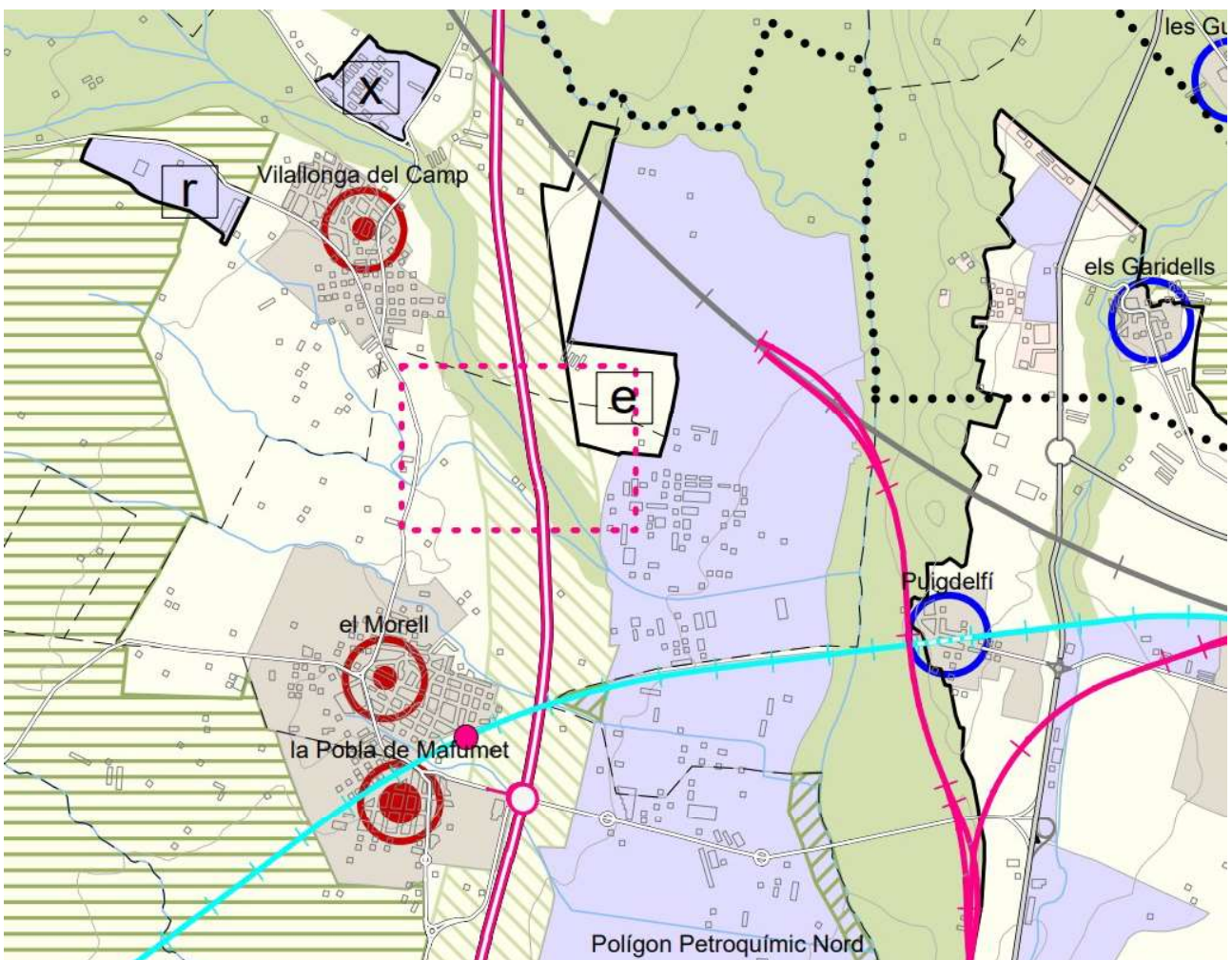
En el marc de la classificació urbanística del sòl que preveuen les NNSS del Morell, després de la Modificació puntual ja descrita, la propietat de la totalitat del sòl que conforma l'àmbit del sector urbanitzable PP.6, ha pres la iniciativa de formació d'aquest pla parcial urbanístic, per tal que pugui ser aprovat inicialment, sotmès a informació pública i aprovat definitivament, i d'aquesta forma pugui configurar el model d'organització dels sistemes espais lliures i d'equipaments, i de sòls edificables que ha de presidir el procés de transformació, física i jurídica, del sòl en les futures accions d'urbanització i d'edificació.



Delimitació dels usos del sòl en l'àmbit nord del Pla director urbanístic de les activitats industrials i turístiques del Camp de Tarragona en relació a la localització territorial del pla.

D'acord amb el que estableix l'article 75 del Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb el redactat donat per la Llei 2/2021, de 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic, i que afectava alguns articles de la Llei d'urbanisme, "en el cas que el planejament urbanístic general municipal no estigui adaptat als objectius d'equilibri del planejament territorial parcial, és obligatòria la consulta prèvia de l'avanç del pla a què fa referència aquest article amb relació als plans parcials urbanístics que desenvolupin el sòl urbanitzable delimitat o no delimitat. Amb aquesta finalitat, l'avanç de pla ha d'avaluar la transformació urbanística del sòl de conformitat amb la legislació urbanística, i si aquesta transformació s'adequa als objectius d'equilibri esmentats atenent tant els sòls ja transformats com els sòls pendents de transformació"

A nivell territorial, l'estructuració urbanística ve definida pel Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, aprovat l'any 2010, el qual, en relació a l'àmbit previst per al desenvolupament del PP.6 ja estableix la tipologia oportuna en el sistema d'assentaments, àrees especialitzades, com a Ús industrial i/o logístic, associada al creixement i consolidació del Polígon Petroquímic Nord en aquesta part del terme municipal del Morell.



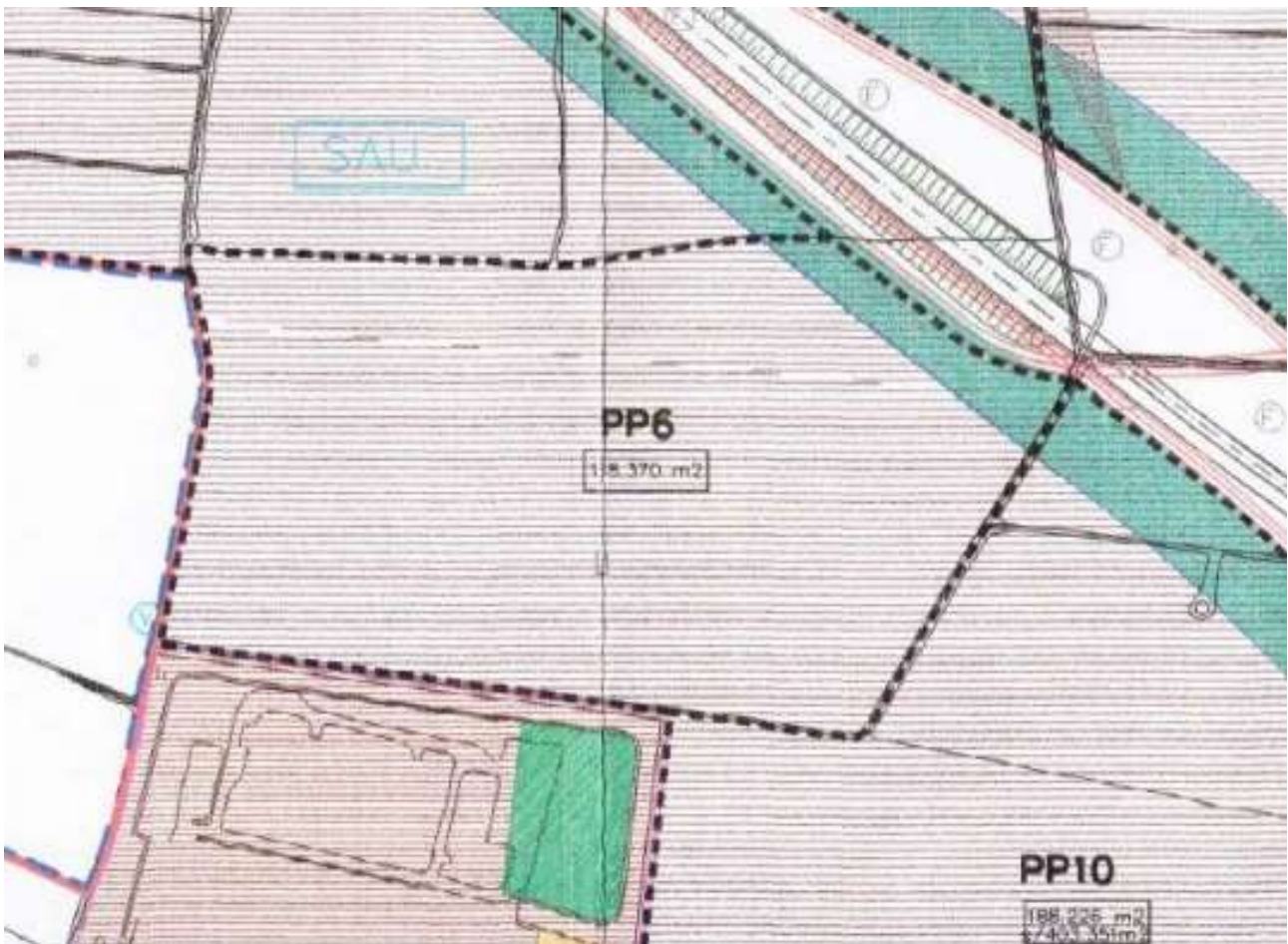
Estructura territorial PTPCT en relació a l'àmbit i localització del pla.

3 ASPECTES URBANÍSTICS DE DEFINICIÓ DEL PLA

- *Planejament General vigent*

El sector esmentat, perfectament definit en els seus límits i objectius, està inclòs dins el règim del sòl urbanitzable delimitat (Sòl Apte per Urbanitzar, SAU). L'objectiu, d'acord amb les previsions d'aquest planejament general, consisteix en consolidar i completar el sector de la Gran Indústria, inclòs dins de l'àmbit del polígon nord.

Els sectors urbanitzables objecte del Pla parcial resta identificat com el sector PP-6, regulat a l'article 116 de la Normativa de les NNSS.



Delimitació del sector PP.6 en el planejament vigent NNSS El Morell.

Art. 116 – P.P.6

8. OBJECTIUS : Consolidar el sector de Gran Indústria
9. ÀMBIT: És el grafiat a la Modificació Puntual en el plànol 2.
Situat a la zona de Gran Indústria, en el límit amb el sòl urbà industrial al Sud, a Ponent amb el sòl urbà industrial i el camí de Montblanc que és l'indiar del terme, al Nord el ferrocarril, AVE Madrid – Barcelona i a l'Est el PP10 de Gran Indústria.
10. SUPERFÍCIE: 11,84 ha
11. CONDICIONS D'ORDENACIÓ,EDIFICACIÓ I ÚS.
Industrial d'intensitat 2(12)
12. APROFITAMENT MITJÀ DEL SECTOR: 10%
13. CONDICIONS DE GESTIÓ: Reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.
14. ALTRES CONDICIONS:
El camí de Montblanc o el vial que el substitueixi amb el seu traçat actual s'urbanitzarà amb arbrat i amb carril de bicicletes.

La superfície de l'àmbit previst a les NNSS, segons la topografia precisa elaborada prèviament és de 119.027 m2. La superfície del camí públic que s'incorpora al sector és de 1.079 m2, que representa un 0,91 % del sector. La superfície total del sector, un cop incorporat aquest camí, és de 120.106 m2.

En l'àmbit estricte del sector urbanitzable PP.6 no es localitzen serveis urbanístics, xarxes existents, o instal·lacions que puguin formar part de les infraestructures del sector.

FINQUES INCLOSES EN L'ÀMBIT DEL SECTOR URBANITZABLE SUD-P.P.5

Ordenat per número de finca

NÚM. FINCA	REFERÈNCIA CADASTRAL	TITULAR	SUP.FINCA M2	PARTICIP. %	SUPERFÍCIE PP M2	%
F1	1436102CF5613C0001QE	M. TERESA TRENCHS BANÚS	119.027	100,00%	119.027	99,10%
F2	43168A004090340000RI	CAMÍ DE MONTBLANC AJUNTAMENT DEL MORELL	1.079	100,00%	1.079	0,90%
TOTAL SUPERFÍCIE			120.106		120.106	100,00%

- Estructura General de l'Ordenació

L'ordenació del sector consisteix en disposar el sòl edificable recolzat sobre el viari existent, de secció de 16 metres adequada per a l'ús industrial, i del que resta per completar la urbanització del costat nord.

La superfície de sòl edificable resultant és suficient per a la implantació d'una empresa en parcel·la única, però també té una superfície superior al doble de la parcel·la mínima, de forma que també és possible dividir aquest

àmbit en dues parcel·les independents.

La ubicació d'aquest sòl ha de permetre també, en el futur, una possible connexió del sòls edificables amb el sector PP.9, ja tramitat, en el que part del sòl amb aprofitament limita amb el aquest pla parcial PP.6.

Per tal de garantir la continuïtat del viari actual el sector preveu la urbanització del vial sobreposat al traçat del camí de Montblanc, en el tram que coincideix amb aquest sector, amb una secció també de 16 metres, i amb les condicions d'urbanització que preveu la Normativa de les NNSS del Morell.

Es reserva també espai per al futur traçat del vial paral·lel a la línia de l'AVE, que preveu el PDUAIT.

Finalment l'ordenació preveu l'agrupació dels sòls destinats als sistemes d'equipaments i d'espais lliures (en les proporcions previstes en el TRLUC i a la normativa de les NNSS del Morell), a la cruïlla del carrer existent i del de nova creació, i al llarg d'aquest últim, cap al nord.

- Xarxa viària i aparcament

De l'ordenació proposada i descrita en l'apartat anterior, es conclou que el sector s'estructura principalment en dos carrers gairebé perpendiculars. El que es troba situat al sud del sector és existent, circula d'est a oest, i per un extrem o l'altre dóna connexió del nou sector amb la resta de viari de la zona industrial, amb el municipi i amb la xarxa de carreteres de la zona. L'altre vial que es projecta i urbanitza és el que, des de l'extrem oest del vial anterior arrenca cap al nord, seguint la traçat actual del camí de Montblanc, donant continuïtat així als carrers ja urbanitzats situats cap al sud, i també al propi camí de Montblanc cap al nord.

Atesa la dimensió del nou carrer, de 16 metres, la fitxa del sector preveu ja aquesta integració, i demana que inclogui arbrat i un carril de bicicletes. En el sector es preveu també una reserva de viari, que garanteixi la futura construcció del vial previst en el PDUAIT, que ha de seguir paral·lel al traçat de la línia de l'AVE.

La superfície total destinada a vialitat en aquest sector és de 4.290 m² (corresponent al 3,57 % del sector), i la de reserva de viari és de 2.781 m² (que equival al 2,23 % del sector).

- Equipaments i espais verds (zones verdes)

El sòl destinat a equipaments ocupa l'extrem sud-oest del sector, en la cantonada formada pel vial existent i el de nova construcció. Es tracta d'un espai que confronta pel nord també amb el sòl destinat a espais verds, i que per tant el complementa.

La superfície destinada a espais verds se situa en l'extrem nord-oest del sector, confrontant amb el vial de nova construcció, i pel sud, amb el sòl destinat al sistema d'equipaments. Se situa també en contacte amb el límit del sector, i per tant a tocar del sòl urbanitzable sense desenvolupar que actualment té caràcter agrícola, donant així una certa continuïtat al verd natural fins a la zona d'equipaments.

La superfície de sòl destinada al sistema d'equipaments és de 6.009 m², que correspon al 5,00 % de l'àmbit, i la destinada a espais verds és de 12.022 m², que per la seva part correspon al 10,01 % del sector.

- Sòl d'ús privat i edificació

En aquest sector es preveu una única tipologia industrial, corresponent a la zona de desenvolupament industrial d'intensitat 2, amb la clau I2, definida i regulada a l'article 109 de la Normativa de les NNSS del Morell, resultant de la tramitació l'any 2006 de la Modificació puntual en l'àmbit de la Gran Indústria.

Per aquesta raó, es defineix una nova subclau, anomenada I2.a, que es regula amb la normativa d'aquest pla parcial, que desenvolupa les condicions expressades a la fitxa del sector continguda a l'article 116 de la Normativa, i en els aspectes no previstos en aquella fitxa, a les condicions definides a l'article 109 ja esmentat.

El Pla Parcial proposa una parcel·lació i ordenació de l'edificació en el que els usos privats ocupen una superfície de sòl de 94.940 m², que correspon al 79,05 % del sector. Serà de cessió obligatòria a l'Ajuntament del Morell, com a Administració actuant, el sòl que contingui el 10% de l'aprofitament mig del sector.

Les construccions industrials previstes tindran una altura màxima de 10,50 metres, corresponents a planta baixa i dues plantes pis (PB + 2PP).

- Xarxes de serveis

- Sistema de Serveis Tècnics: Es preveu dos espais, situats en els extrems de sòl edificable, per a la ubicació d'un nou Centre de Transformació Elèctrica.

- Energia elèctrica: Es preveu l'eliminació de qualsevol línia aèria existent dins l'àmbit del sector urbanitzable, a través, si cal, de l'ordenació general de la nova xarxa elèctrica -que anirà soterrada en la seva totalitat-, i sempre que s'hagi de donar continuïtat al servei de l'esmentada línia.

Tot seguit, s'indica el corresponent Quadre de superfícies del Pla Parcial

		SECTOR	
		SUP. (m ²)	%
SÒL AMB APROFITAMENT			
I2.a	Indústria Aïllada	94.940,00	79,05%
TOTAL SÒL PRIVAT		94.940,00	79,05%
SÒL PÚBLIC			
	Vialitat i Aparcament	4.290,00	3,57%
RV	Reserva Viari	2.781,00	2,32%
ST	Serveis Tècnics	64,00	0,05%
ZV	Zones verdes i jardins públics	12.022,00	10,01%
EQ	Equipaments	6.009,00	5,00%
TOTAL SÒL PÚBLIC		25.166,00	20,95%
TOTAL PLA PARCIAL		120.106,00	100,00%

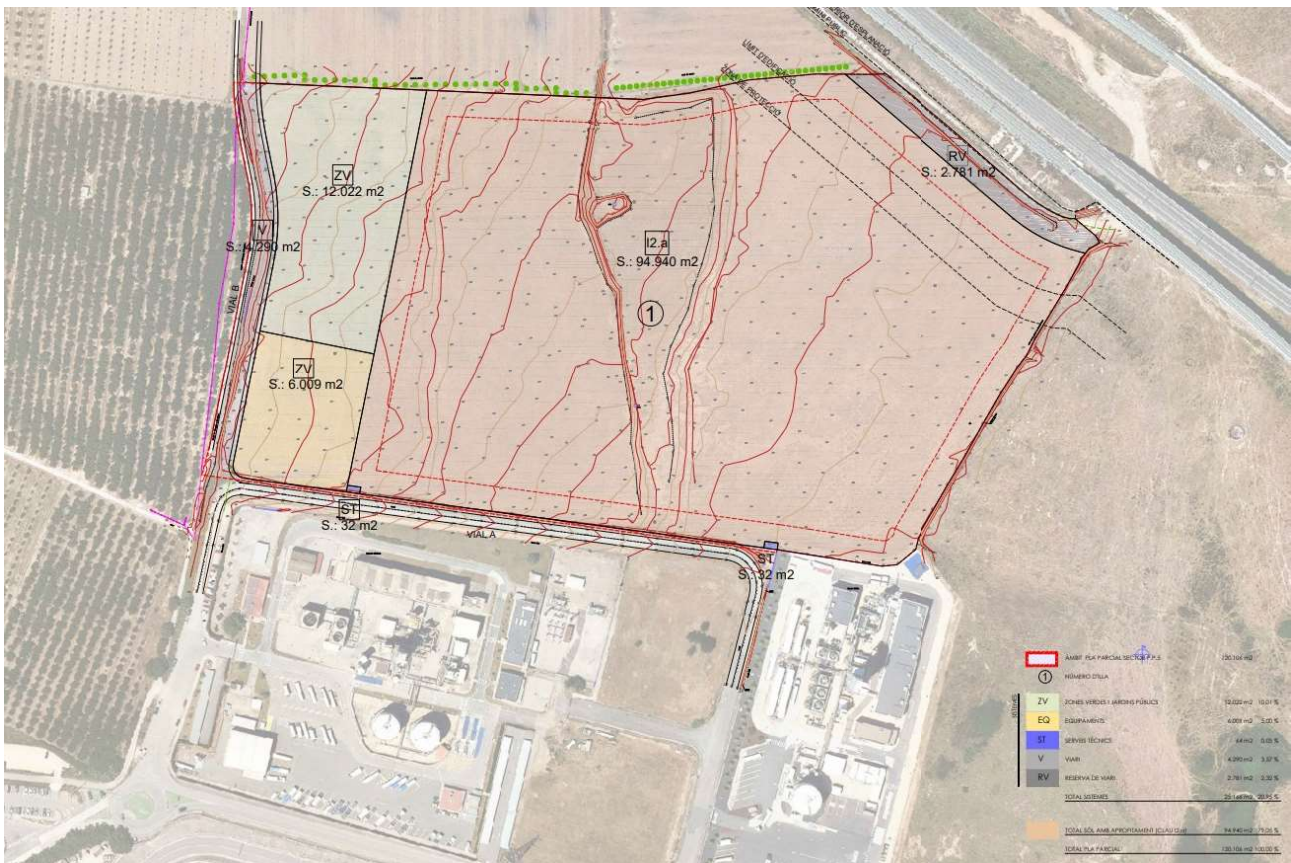
- Pla d'etapes

L'execució de les obres d'urbanització inclouran tot l'àmbit del Pla Parcial, ja que es tracta de polígon únic. Es preveu per tant que el sector es desenvolupi en UNA ÚNICA ETAPA.

- Pressupost de les obres d'urbanització

El pressupost total estimat és d'un milió setanta-nou mil cent seixanta euros (1.079.160,00 €).

Es defineixen específicament les ORDENANCES REGULADORES per al PP.6.



Proposta d'ordenació i zonificació del sòl en l'àmbit del pla.

4 ALTERNATIVES DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL EN LA TRAMITACIÓ DEL PLA

4.1 IDENTIFICACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS MÉS SIGNIFICATIUS

- Localització i context territorial

El sector objecte del present Pla Parcial queda delimitat per un àmbit absolutament irregular, en el límit del terme municipal del Morell i el dels municipis veïns de Vilallonga del Camp, El Rourell, Els Garidells i Perafort.

L'àmbit, corresponent a la partida dels Hospitals finca rústica amb referència cadastral 1436102CF5613C0001QE, ve determinat al sud pel viari del polígon nord de Gran Indústria existent, a l'oest pel camí ral de Montblanc, al nord per sòl urbanitzable delimitat encara per desenvolupar i pel traçat de la línia de l'AVE Madrid – Barcelona, i per l'est, amb el sector urbanitzable PP.10, ja tramitat i aprovat, però sense en l'actualitat pendent d'executar.

Els terrenys que comprenen el sector són bàsicament planers i presenten un pendent suau, cap a la llera del Riu Francolí, que limita el terme del Morell a l'est. Cap a l'oest, es destaca la proximitat del traçat de l'autovia A-27, de Tarragona a Montblanc.



Localització territorial de l'àmbit del pla.



Delimitació territorial de l'àmbit del pla.

- Ús del sòl i entorn físic i biòtic

El sector està constituït per una gran peça, de pràcticament 11,3 ha, de vocació agrícola, però des de fa anys, esdevenint sense aprofitament (DUN Guaret no SIE), com a conseqüència de la proximitat i/o àmbit annex de futur desenvolupament industrial en relació al creixement del polígon nord del complex petroquímic existent, així com el seu progressiu encaixament territorial en relació a la presència de grans eixos viaris, cas del traçat de la línia ferroviària de l'AVE Barcelona – Madrid, que el limita al nord-est.

Així, l'àmbit objecte del pla parcial proposat no presenta cap ús definit, tot i que es manté en bon estat de salubritat, sense presència de cap construcció i/o instal·lació.

Els sistemes naturals, doncs, es veuen pràcticament relegats als àmbits perimetrals i limitants amb l'entorn rural, on s'estableixen vegetació ruderal i nitròfila associat als entorns altament humanitzats i antròpics, amb la influència de les finques de conreu d'avellaers i d'altres zones ermes que envolten l'àmbit del pla.



Hàbitats presents en l'àmbit territorial del pla.

- Figures de protecció ambiental

No es presenta cap figura de protecció en relació al patrimoni natural, on només es destaca l'àmbit de les lleres de la Riera de La Selva (a l'oest) i del Riu Francolí (a l'est) com exponents d'hàbitats d'interès comunitari associats al règim hidrològic del seus respectius cursos (codi 24a. Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa densa).

L'àmbit del pla s'emplaça sobre l'aquífer detrític plioquatèrni del Camp de Tarragona-Baix Camp, amb vulnerabilitat intrínseca a la contaminació alta (148-188), on el terme municipal del Morell resta catalogat com a Zona vulnerable davant l'aportació de nitrats procedents de fonts orgàniques (Àrea 4).

- Entorn atmosfèric, acústic, lumínic i electromagnètic

L'àmbit del pla es correspon amb la Zona de qualitat de l'aire ZQA4 Camp de Tarragona, on, per la seva singularitat, es disposa de fins 13 punts de mesura en la XVPCA, un dels quals es localitza al municipi del Morell.

En aquest, des de l'any 2017, la Generalitat de Catalunya està duent a terme la determinació de compostos

orgànics volàtils (COV) i i per a donar compliment als acords de la Taula de Qualitat de l'Aire al Camp de Tarragona, es disposa de captadors seqüencials que permeten la determinació simultània dels hidrocarburs aromàtics policíclics presents en fase gas i en fase particulada.

ZQA 4: Camp de Tarragona			
MUNICIPI	UBICACIÓ	AUTOMÀTICA	MANUAL
Alcover	Polígon Industrial Roques Roges (C/ Mestral s/n)	SO ₂ , O ₃ , NO _x , H ₂ S, CO	
Constantí	C/ Gaudí	NO _x , O ₃ , SO ₂ , H ₂ S, Benzè	PM10, PM2.5, HCl, Metalls, Benzè, B(a)P, B(a)P (dos fases), precursors d'ozó
El Morell	Deixalleria Municipal		Benzè, B(a)P (dos fases)
La Canonja	Deixalleria Municipal		Benzè, B(a)P (dos fases)
Perafort (Puigdelví)	C/Major	NO _x , SO ₂ , H ₂ S, Benzè	B(a)P (dos fases), precursors d'ozó
Reus	C/ M.Tallapedra-c/ M. Ossos	NO _x , CO, H ₂ S, PM10, O ₃	Benzè
Tarragona	Barri Bonavista	NO _x , SO ₂ , H ₂ S, PM10, PM2.5	
Tarragona	San Salvador	NO _x , SO ₂ , H ₂ S	Benzè
Tarragona	Parc de la Ciutat	NO _x , O ₃ , SO ₂ , H ₂ S, CO	Benzè
Tarragona	Universitat Laboral	NO _x , SO ₂ , H ₂ S	PM10, PM2.5, Benzè
Tarragona	SSTT Salut (Av. De la Reina Cristina, 54)		PM10
Vila-seca	La Pineda		Benzè, B(a)P (dos fases)
Vila-seca	IES Vila-seca	SO ₂ , H ₂ S, NO _x , O ₃ , PM10, PM2.5	PM10, Benzè, B(a)P, Metalls, precursors d'ozó

 equips GRIMM

Compost (µg/m ³)	Vila-seca (la Pineda)	La Canonja (deixalleria municipal)	Constantí (Gaudí)	El Morell (Deixalleria municipal)	Perafort (Puigdelví)	Vila-seca (IES Vila-seca)
n-pentà	4,53	2,83	11,59	2,31	4,68	2,83
i-pentà	1,61	1,02	8,91	0,61	4,97	2,15
1-pentè	0,18	0,20	1,43	0,15	0,75	0,69
2-pentè	1,57	0,84	0,60	0,74	0,53	0,50
i-hexà	1,98	1,76	3,58	1,59	1,21	0,87
n-hexà	1,22	1,90	4,02	1,49	1,34	1,67
n-heptà	1,76	1,82	1,18	0,73	0,51	0,57
n-octà	0,90	0,96	0,63	0,52	<0,50	<0,50
isoprè	0,19	0,21	<0,50	0,18	<0,50	<0,50
1,2,4-trimetilbenzè	0,25	0,23	<0,50	0,21	<0,50	<0,50
1,2,3-trimetilbenzè	0,59	0,36	<0,50	0,34	<0,50	0,52
1,3,5-trimetilbenzè	0,23	0,16	<0,50	0,15	<0,50	<0,50
i-octà	0,13	0,14	<0,50	0,12	<0,50	<0,50
etilbenzè	1,25	2,12	0,93	1,12	0,82	0,78
toluè	5,05	8,42	2,64	3,48	1,49	2,25
m,p-xilens	1,43	2,09	0,62	1,32	0,59	1,18
o-xilè	1,14	1,80	0,53	1,08	0,51	0,86
n-butà	<0,10	<0,10	<0,50	<0,10	<0,50	<0,50
i-butà	<0,10	<0,10	<0,50	<0,10	<0,50	<0,50
1-butè	<0,10	<0,10	<0,50	<0,10	<0,50	<0,50
cis-2-butè	<0,10	<0,10	<0,50	<0,10	<0,50	<0,50
t-2-butè	<0,10	<0,10	<0,50	<0,10	<0,50	<0,50
1,3-butadiè	<0,10	<0,10	<0,50	<0,10	<0,50	<0,50
benzè	1,35	1,48	2,44	1,17	1,00	0,91

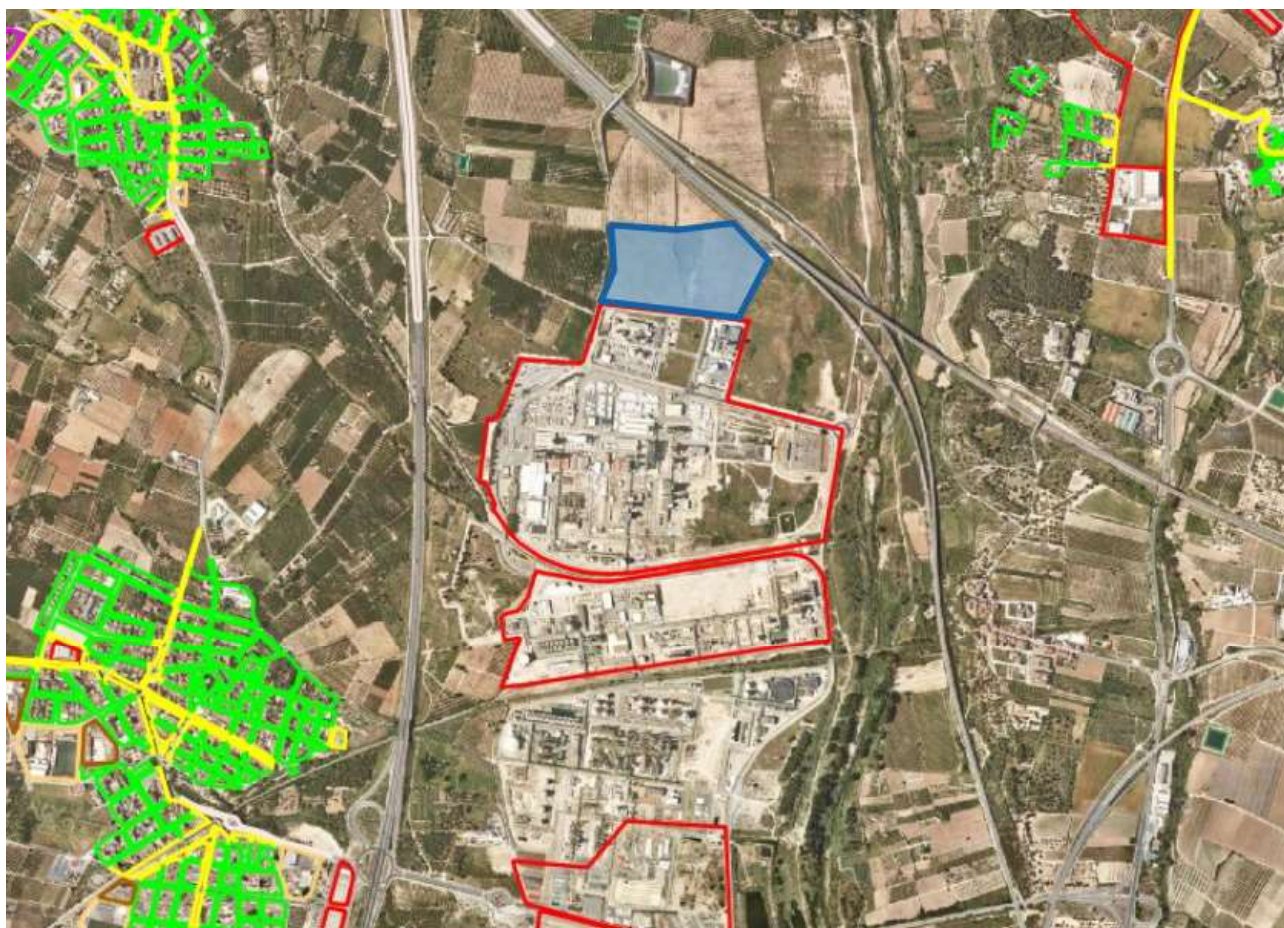
Taula 1: Resultats de COVs del 2022. Mitjanes anuals.

Estacions de mseura de la XVPQA ZQA4 i dades campanya 2021-2022.

Es disposa de l'Informe-Observatori sobre la qualitat de l'aire a Tarragona, elaborat per l'Institut Cerdà l'any 2022, corresponent a la quarta campanya de monitorització de fins 22 nuclis de població per a la determinació dels nivells de COVs, entre aquests el municipi del Morell.

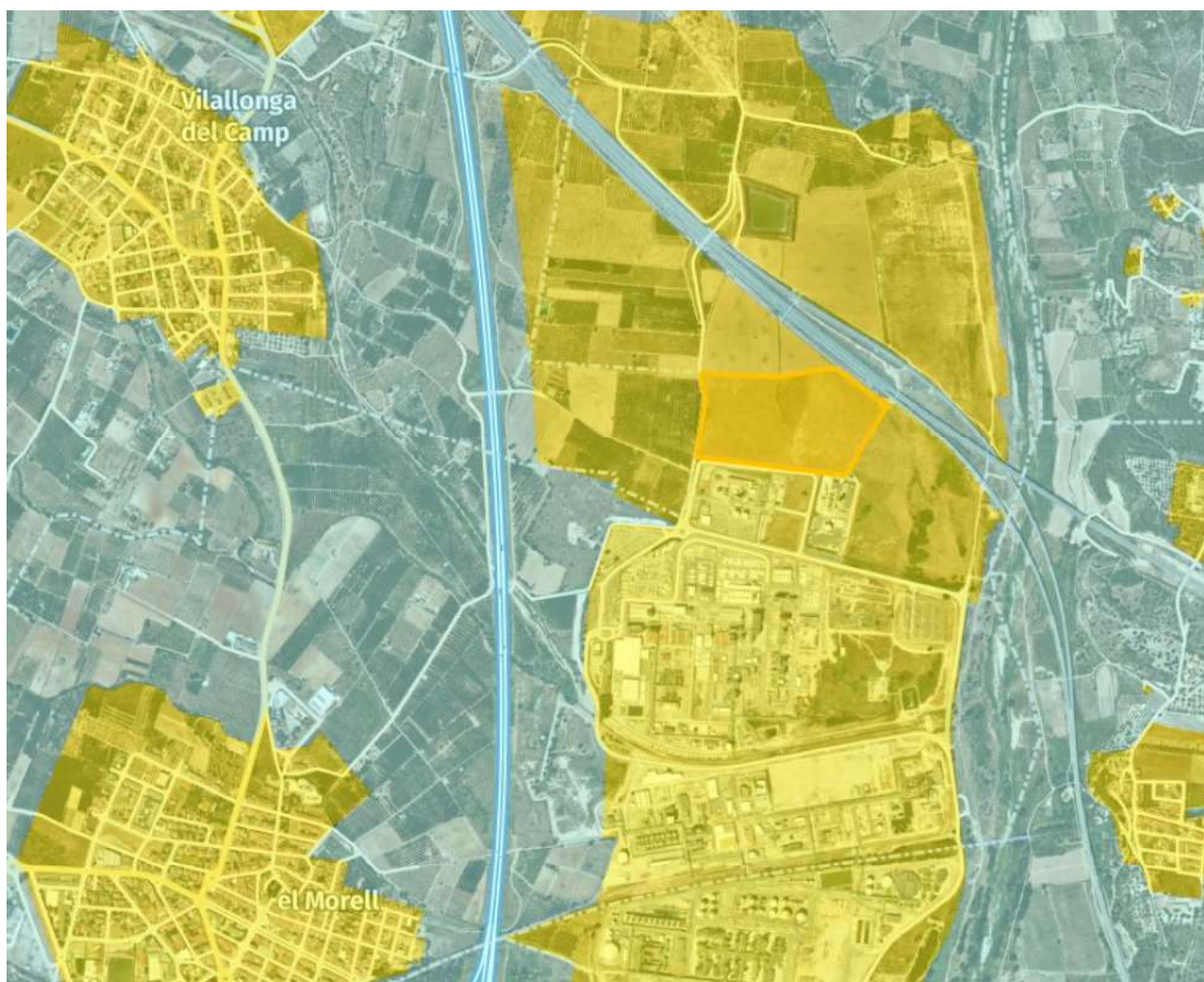
Pel que fa a les concentracions mitjanes de benzè, els valors més elevats s'han trobat a Constantí (1,30 $\mu\text{g m}^{-3}$), El Morell (0,64 $\mu\text{g m}^{-3}$) i La Pobla de Mafumet (0,65 $\mu\text{g m}^{-3}$). es concentracions d'1,3-butadiè mitjanes més elevades s'han trobat a les poblacions pròximes al polígon nord amb un valor màxim de 1,62 $\mu\text{g m}^{-3}$ a El Morell.

D'acord amb l'aprovació de l'actualització del Mapa de capacitat acústica del municipi del Morell l'any 2012, l'àmbit del pla se situa annexe a l'àmbit industrial definit com a zona de sensibilitat acústica baixa; C2. Predomini de sòl d'ús industrial.



Zonificació de sensibilitat acústica en relació a l'àmbit territorial del pla.

L'àmbit del pla resta inclòs en una gran àrea territorial, inicialment establerta d'acord amb el planejament i context funcional existent i previst, corresponent a un nivell de protecció moderada envers la contaminació lumínica (Zona E3).



Zonificació de protecció del medi nocturn l'àmbit territorial del pla.

Finalment, el sector no presenta cap línia elèctrica aèria destacable susceptible de generar emissions electromagnètiques.

- Infraestructures viàries i connectivitat territorial

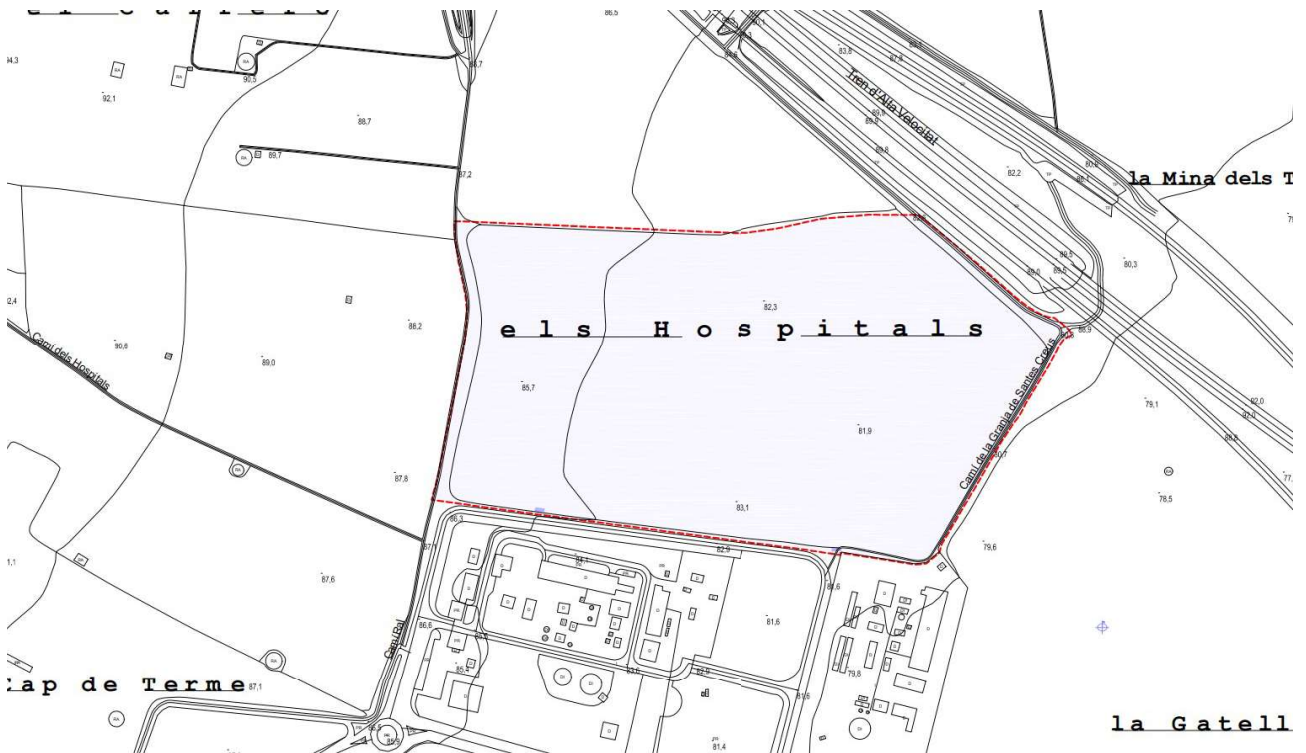
Els accessos al sector es produeixen des del sistema viari existent i ja consolidat del Polígon Industrial del Morell, que seguint paral·lel al riu Francolí, va a connectar a la carretera T-750, entre l'enllaç amb l'autovia A-27 i l'enllaç amb la carretera N-240.

La ubicació de l'àmbit del PP.6, annexa a la trama urbana industrial, comporta que el sector disposi a priori de la totalitat de serveis associats a la vialitat existent, així com en el seu futur desenvolupament, de la dotació de la totalitat dels serveis (subministrament energètic, subministrament d'aigua potable, sanejament, gestió de residus, telefonia i comunicacions, enllumenat, etc.).

Pel que fa als accessos i connectivitat del sector, l'accés actual a les instal·lacions existents es produeix des del vial existent i urbanitzat, de 16 metres d'amplada, situat en el límit sud del sector PP.6. El límit oest del

sector coincideix amb el traçat del camí de Montblanc, i més enllà, amb el límit de terme amb el municipi de Vilallonga del Camp.

Parcialment, el sector ve delimitat pel traçat ferroviari dels ramals de connexió de l'AVE Barcelona – Madrid, amb el Corredor Ferroviari del Mediterrani, amb l'estació del Camp de Tarragona situada a uns 4 km.



Estructura de connexió territorial en relació a l'àmbit del pla.

- Patrimoni arqueològic, arquitectònic, històric i Cultural

En el conjunt del sector no hi ha cap element singular destacable a conservar, de caràcter arquitectònic, patrimonial, vegetal o social. De la consulta efectuada al Geoportal del Patrimoni Cultural de la Generalitat es conclou que l'àmbit del sector està situat fora de les zones identificades com a possibles àmbits de restes de la Vila dels Hospitals.



Localització d'elements catalogats del Patrimoni cultural en l'àmbit territorial del pla.

4.2 JUSTIFICACIÓ, OBJECTIUS I CRITERIS DE L'ACTUACIÓ

L'àmbit del PP.6 es tracta d'un sector urbanitzable que genera sòl industrial de nova implantació d'indústries o de noves activitats econòmiques, i que permet també l'ampliació de les ja existents al sud, o de les que es puguin situar en el sector PP.10, a llevant. Les característiques de les activitats majoritàries del polígon químic nord fan que la normativa vigent prevegi superfícies mínimes de parcel·la molt grans, de 40.000 m², i la concentració de sòl en aquest sector permet disposar d'un sòl net edificable que dobla abastament aquest valor, i per tant té flexibilitat per ubicar una o dues instal·lacions.

La formulació del pla proposat presenta els següents aspectes favorables:

- Permetre l'ampliació raonable i ordenada del sòl industrial destinat a la Gran Indústria, en la ubicació que les NNSS del Morell ja han previst per a la seva implantació, en un àmbit apte i coherent per a la seva continuïtat, per les condicions d'accessibilitat, disponibilitat de sòl, característiques de les instal·lacions, i dinàmica econòmica del territori.
- Facilitar la implantació d'infraestructures de serveis tècnics, i de noves plantes que complementin els cicles productius de la indústria química.

- Millorar la connectivitat i la mobilitat del polígon químic nord, amb la urbanització i consolidació de la vialitat de nova construcció i de la ja existent.
- Reservar el sòl necessari per a la futura execució dels vials d'evacuació previstos en el Pla Director Urbanístic de la Indústria Química i el Turisme.

Així mateix, la a ubicació territorial del sector presenta els següents aspectes favorables:

- La proximitat i fàcil accessibilitat des del teixit urbà ja consolidat dels nuclis urbans del Morell i de la Pobla de Mafumet.
- La bona accessibilitat rodada del sector des de l'estructura viària bàsica del territori, i especialment des del propi polígon químic nord, de forma que la seva execució no condiciona ni afecta de forma substancial la mobilitat interna del Morell, ni tampoc la del propi polígon químic.
- L'orientació i la topografia adequades de l'àmbit, que han de permetre una implantació adequada, sense moviments de terres ni pendents significatius, sense afectacions al medi, i per tant amb una relació adequada entre implantació industrial i sostenibilitat ambiental.

Els objectius i criteris a partir dels quals s'ha elaborat el present Pla Parcial, són els següents:

- 1) Crear les infraestructures necessàries que permetin la consolidació i ampliació d'un sòl industrial de qualitat.
- 2) Reservar el sòl necessari per donar compliment a les determinacions de les NNSS del Morell, per a la reserva d'espais lliures i d'equipaments que s'adeqüi als paràmetres establerts per la legislació urbanística, i pel propi planejament general del municipi. Pel que fa als equipaments, la seva ubicació en relació al nucli urbà del municipi no permet identificar quins hauran de ser els usos concrets als que es destini, i per tant es contempla una reserva d'usos àmplia, diversa, i pròpia del sòl industrial que es desenvolupa.
- 3) Per les característiques específiques del sector, amb una única parcel·la d'aprofitament, es planteja una ordenació oberta i paràmetres urbanístics destinats a permetre la implantació de qualsevol tipus d'activitat industrial, entre les permeses per la normativa local i sectorials vigents, potenciant els criteris de sostenibilitat i eficiència que actualment són d'aplicació, en un entorn adequat i respectuós amb el medi, i amb paràmetres urbanístics propis de la tipologia d'indústria aïllada.
- 4) Permetre una hipotètica divisió en parcel·les adequades a la normativa prevista a les NNSS del Morell per a la Gran Indústria (40.000 m²), per tal de donar més flexibilitat i condicions d'oportunitat al nou sòl industrial.
- 5) Garantir una connectivitat i mobilitat adequades per als nuclis urbans més propers, i també per al correcte funcionament de l'activitat econòmica que s'ha de consolidar en aquest àmbit.

6) Controlar la qualitat arquitectònica i paisatgística de les edificacions i de les futures instal·lacions, i dels espais lliures sense edificar, per tal d'assegurar la bona imatge del conjunt, amb la definició dels paràmetres i condicions d'edificació i de tractament paisatgístic adequats.

4.3 PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL DEL PLA

D'acord amb els requeriments inicials establerts per la vigent normativa en matèria d'avaluació ambiental, així com d'acord amb la identificació i descripció i valoració de la incidència ambiental del pla proposat, s'estableixen les diferents opcions de tramitació ambiental d'aquest, tot i en tot cas, d'acord amb la via de procediment establerta finalment per part de l'òrgan ambiental competent establert en l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona d'acord amb les seves competències.

Inicialment, doncs, es contempla d'acord amb la presentació d'aquest document previ, efectuar el tràmit de consulta davant d'aquesta, per tal que es determini la necessitat de sotmetre o no el pla al procediment d'avaluació ambiental estratègica d'acord amb l'aplicació de la Llei 21/2013.

En qualsevol cas, cal contemplar el reflectit en l'apartat 6 de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, en la que se expressa :

...

b) Són objecte d'avaluació ambiental estratègica simplificada: els plans directors urbanístics i les normes de planejament urbanístic; els plans parcials urbanístics i els plans especials urbanístics en sòl no urbanitzable, no inclosos en l'apartat tercer de la lletra a, en el cas que desenvolupin planejament urbanístic general no avaluat ambientalment o planejament urbanístic general avaluat ambientalment si aquest ho determina; les modificacions dels plans urbanístics que constitueixin variacions fonamentals que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència; les modificacions dels plans urbanístics que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària que no constitueixin variacions fonamentals però que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

c) No han d'ésser objecte d'avaluació ambiental estratègica, per la manca d'efectes significatius que produeixen sobre el medi ambient, o perquè els efectes ja han estat avaluats en el planejament urbanístic general: el planejament urbanístic derivat no inclòs en la lletra a que es refereix només a sòl urbà o que desenvolupa planejament urbanístic general avaluat ambientalment; les modificacions de planejament urbanístic no incloses en la lletra a que es refereixen només a sòl urbà.

...

Tanmateix, i en el cas que aquesta determini la no aplicació del procediment d'avaluació ambiental estratègica, s'inclourà en el pla la documentació ambiental establerta pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, que determina:

article 100. Objecte i contingut de l'informe ambiental dels plans urbanístics derivats.

100.1 L'informe ambiental dels plans parcials urbanístics i, si s'escau, dels plans de millora urbana en sòl urbà no consolidat i dels plans especials urbanístics, té per objecte l'anàlisi dels aspectes ambientals que puguin ser rellevants en l'establiment de l'ordenació detallada pròpia de cada un d'aquests instruments, i ha de contenir les següents previsions en tot allò que sigui necessari d'acord amb l'abast de les determinacions del pla derivat:

a) La identificació dels requeriments ambientals significatius en el sector de planejament, el què inclou la descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants del sector, la descripció dels objectius i les altres mesures de protecció ambiental previstes pel pla d'ordenació urbanística municipal o per altres plans o programes aplicables, la definició dels objectius i criteris ambientals adoptats per a la redacció del pla i l'especificació de si el projecte d'urbanització s'ha de sotmetre, per les característiques de l'actuació, al procediment d'avaluació d'impacte ambiental segons la legislació sectorial aplicable. En la identificació dels requeriments ambientals significatius s'han de tenir en compte, entre d'altres, els relatius a la qualitat de l'ambient atmosfèric, la contaminació acústica i lluminosa i el tractament, si s'escau, dels sòls contaminats.

b) La descripció i justificació ambiental de l'ordenació proposada, que comprèn: la descripció, si s'escau, de les alternatives d'ordenació detallada considerades i la justificació de l'alternativa adoptada; la descripció de l'ordenació proposada amb expressió de les seves determinacions amb repercussions significatives sobre el medi ambient; la determinació de les mesures adoptades per al foment de l'eficiència energètica, l'estalvi de recursos i la millora del medi ambient en general.

c) La identificació i avaluació dels probables efectes significatius de l'ordenació detallada proposada sobre els diferents aspectes ambientals.

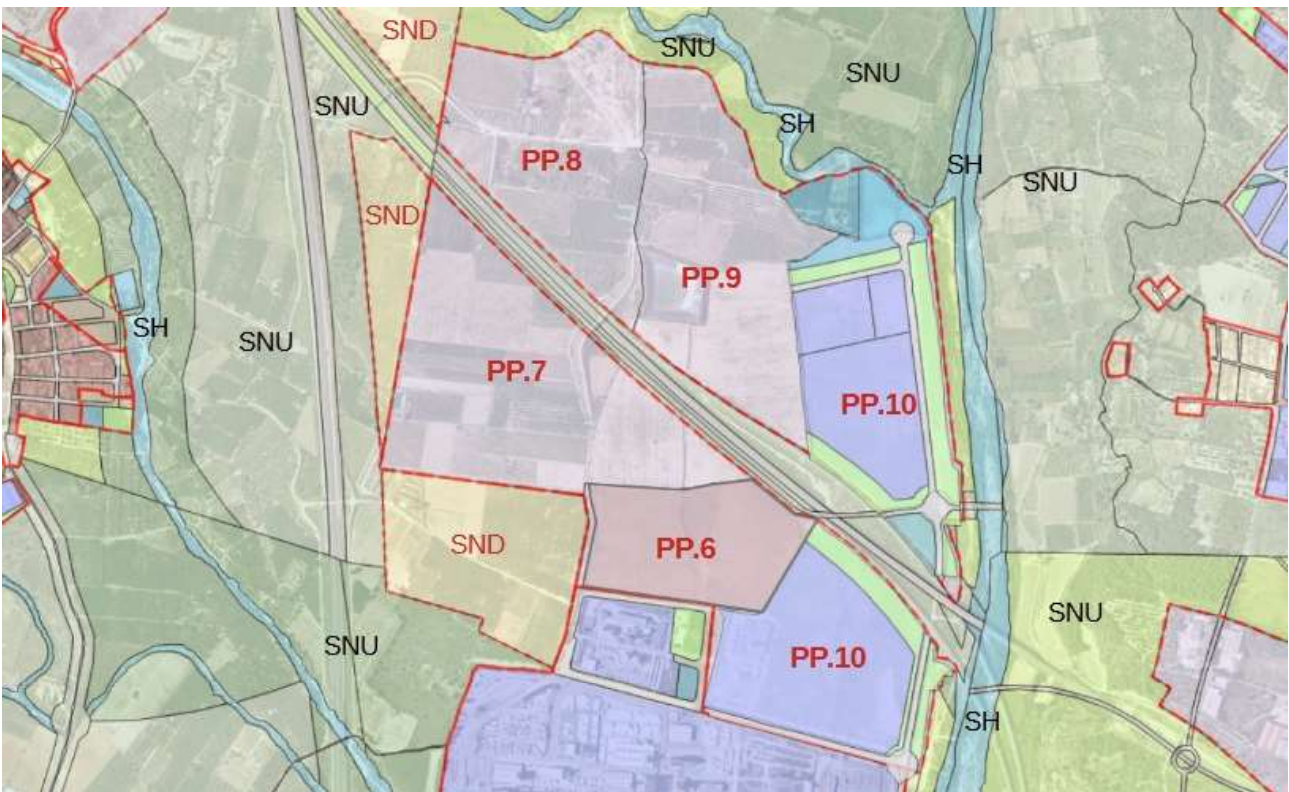
d) L'avaluació global del pla i la justificació del compliment dels objectius ambientals establerts.

e) Si s'escau, la descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes.

5 VALORACIÓ PRÈVIA DE LA INCIDÈNCIA AMBIENTAL DEL PLA

L'àmbit definit per al sector PP.6 es correspon actualment a una única finca cadastral de naturalesa agrícola (guaret) que s'emplaça annexa a l'actual límit nord del Pl. del Morell, integrat en el Complex de Gran Indústria del Camp de Tarragona (polígon nord), i de transició cap als espais lliures que es mantenen en aquesta part del municipi i dels seus municipis veïns, Vilallonga del Camp, el Rourell i els Garidells.

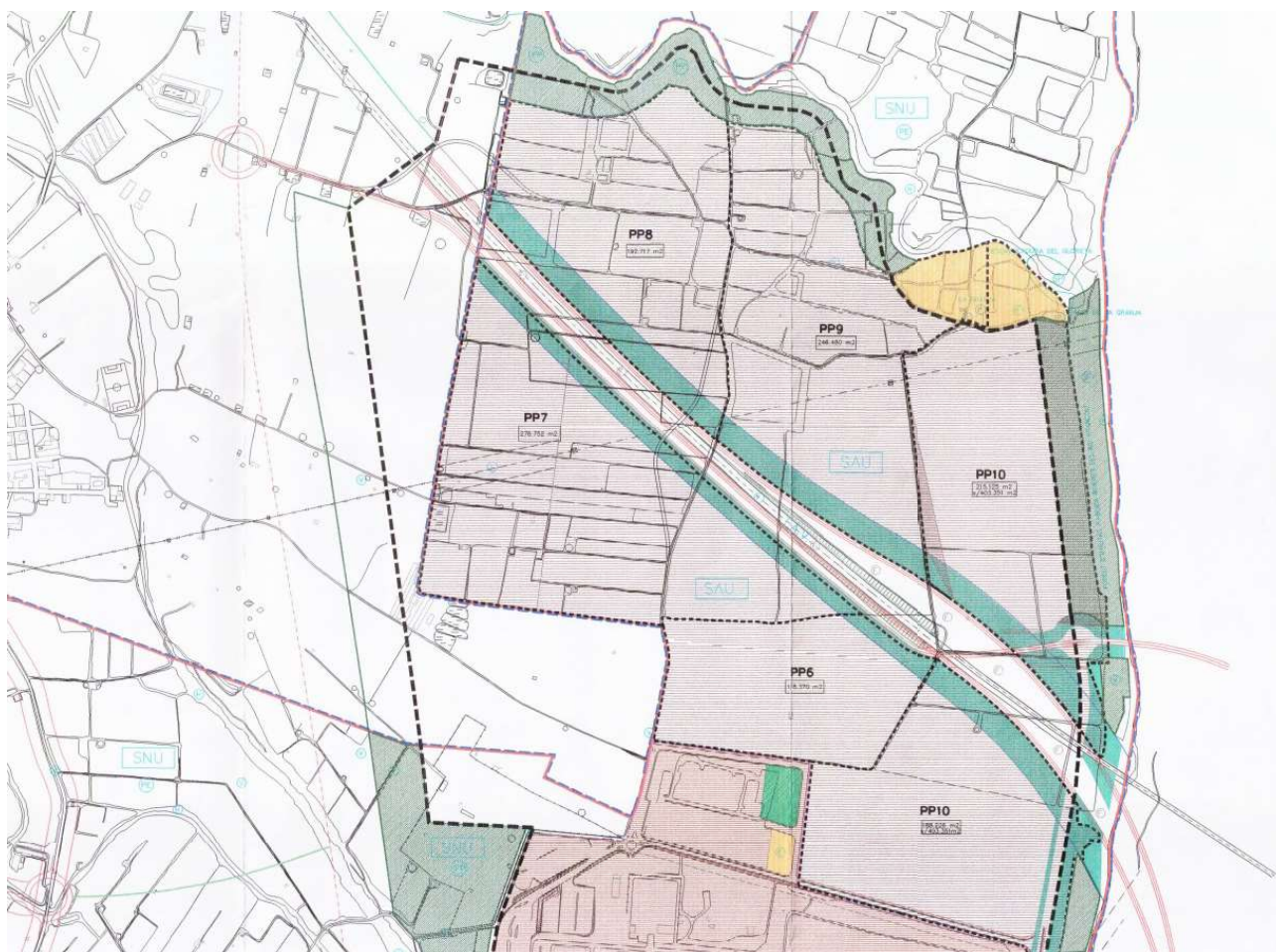
Tot i així, gran part d'aquest entorn rural de proximitat, majoritàriament pertanyent al terme municipal del morell i, en menor grau, al de Vilallonga del Camp, disposen de les figures de planejament vigent corresponents a sòls de desenvolupament urbà (SAU; sòl apte per a urbanitzar, en el cas del Morell, i SND; sòl urbanitzable no delimitat, en el cas de Vilallonga del Camp), en el marc d'altres PP, com el PP.7 Els Hospitals, el PP.8 Camí Vell de Montblanc, el PP.9 La Granja I i el PP.10 La Granja II.



Estructura urbanística territorial en relació a l'àmbit del pla.

Així, al límit nord-est, el sector resta limitat pel traçat de la línia ferroviària d'alta velocitat AVE Barcelona-Madrid, mentre que pel seu límit sud se situa contigu a l'actual polígon industrial (polígon nord Gran Indústria). Al seu límit oest, limita amb el PP.10 La Granja II, aprovat i pendent d'execució.

Aquest marc de planejament, basat en la consolidació de la 2a etapa de creixement de la Gran Indústria d'aquest polígon nord, comporta que progressivament les actuals finques agrícoles encara productives que s'estenen entre els cursos de la Riera de La Selva, el Riu Glorieta i el Riu Francolí, esdevinguin transformades i s'integrin en aquest entorn industrialitzat, altament antròpic.



Estructura urbanística de planejament municipal del Morell en relació a l'àmbit del pla.

L'àmbit del sector corresponent al PP.6, donada la seva tipologia, dimensions i entorn de proximitat, no presenta uns valors ambientals rellevants que calgui considerar, més enllà del grau d'impacte ambiental associat al seu propi desenvolupament per tal que no suposi una afecció notòria sobre aquest entorn ruralitzat actualment existent, o bé, posteriorment, en la seva fase funcional i/o operativa, associada bé al desenvolupament de nous sectors industrial i/o, així mateix, a l'activitat industrial que s'implanti en aquests, ja que en la seva totalitat el sector restarà integrat al sòl urbanitzat i industrial i d'elevada pressió antròpica.

Tal i com s'ha indicat, l'àmbit del pla resta relativament allunyat i fora de l'àrea d'influència dels cursos hídrics que s'estenen pel territori, sense que el seu desenvolupament comporti inicialment cap afecció sobre aquests.

Inicialment, no es destaquen riscos ambientals rellevants associats al desenvolupament del PP.

L'establiment d'una reserva de sòl acord amb l'objectiu del pla, així com l'estructura territorial, que garanteix tant la futura dotació de recursos i de serveis, així com l'accessibilitat i connectivitat territorial del sector, implica que la valoració ambiental sigui favorable en aquest sentit, ja que s'afavoreix la compactivitat en la nova dotació de sòl i el no esgotament dels recursos naturals.

A part, el propi desenvolupament urbanístic del sector, acord amb el marc territorial establert pel PDU i el PTPCT, ha de contemplar i garantir els objectius de sostenibilitat i principis de mitigació dels efectes del canvi climàtic, així com en relació a la transició energètica i la descarbonització de l'economia local, incorporant el marc normatiu vigent en el moment del seu desenvolupament.

Així, la determinació dels principals requeriments ambientals és clau a l'hora d'efectuar la valoració prèvia de la incidència ambiental del pla, la qual possibilita l'establiment del grau d'afecció i, per tant, de la necessitat de sotmetre el pla proposat al procediment d'avaluació ambiental estratègica, o bé eximir-lo d'aquest i efectuar l'avaluació ambiental del pla d'acord amb la incorporació dels objectius i criteris ambientals oportuns d'acord amb el seu desenvolupament establerts en el Reglament d'Urbanisme.

En el cas del Pla Parcial PP.6 s'estableixen els següents criteris:

- proposta de desenvolupament de figura de planejament ja prevista inicialment el planejament general vigent (PP.6 NNSS).
- el desenvolupament del pla no comporta cap canvi ni modificació en relació a la classificació urbanística del sòl (SAU).
- àmbit territorial del pla delimitat espacialment per un entorn antròpic, al sud altament antropitzat, encaixat per infraestructures viàries, sense possibilitat d'ampliació i/o extensió futura de la seva superfície.
- previsió de la consolidació de l'espai urbanitzable acord amb un creixement urbà i industrial coherent amb la programació territorial existent.
- no afecció al sòl rural i/o d'aprofitament agrícola (finques en guaret no SIE) i previsió de manteniment de la connectivitat territorial, amb aportació d'ordenació per a l'increment de la qualitat i d'integració paisatgística.
- l'optimització en la demanda i l'aprofitament dels recursos de sòl i la màxima eficiència davant la mitigació del canvi climàtic.

Arran, doncs, de la valoració prèvia de la incidència ambiental del pla, s'estableix que l'avaluació ambiental d'aquest pot ser degudament justificada mitjançant l'aplicació de l'art. 100 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, amb la incorporació dels criteris i objectius de sostenibilitat reflectits en el document de l'informe ambiental al document urbanístic i la presentació complementària d'aquest primer com a document d'avaluació ambiental de la figura de planejament proposada.

6 PLÀNOLS

S'aporten complementàriament al present document els següents plànols extrets del DOCUMENT D'AVANÇ DEL PLA PARCIAL INDUSTRIAL PP.6 – EL MORELL. Abril de 2023:

1. Informació: Situació
2. Informació: Emplaçament
3. Informació: Ortofotografia
5. Informació: Planejament vigent. NNSS El Morell
7. Ordenació: Zonificació del sòl

ESCOLA
ROVIRA
JORDI -
39862384A

Firmado
digitalmente por
ESCOLA ROVIRA
JORDI - 39862384A
Fecha: 2023.07.25
09:10:17 +02'00'

Jordi Escolà Rovira
Biòleg, col. 764 COAMB

Juliol de 2023.



la Majola

la Mina dels Tarragonins

la Gatellada

els Hospitals

el Cárreó

el Cap de Terme

sa

la Selva

el Francolí

A-27

Tren d'Alta Velocitat

Camí de la Granja de Santes Creus

Camí de Hospitalets

Camí del Camp

ÀMBIT PLA PARCIAL

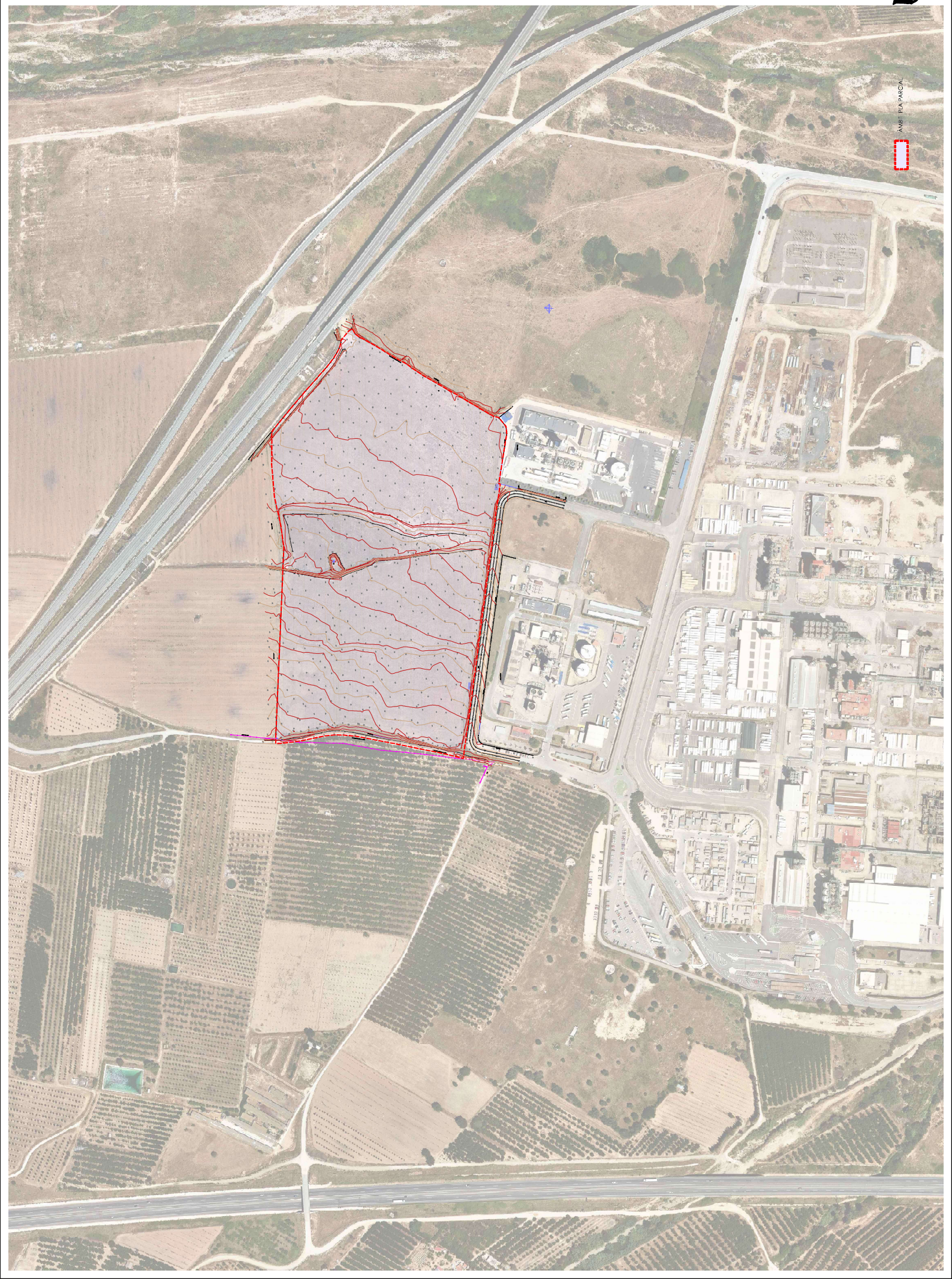
Dalícom industrial

Polígon industrial del Morell

Transformadora de Proplena, AIE

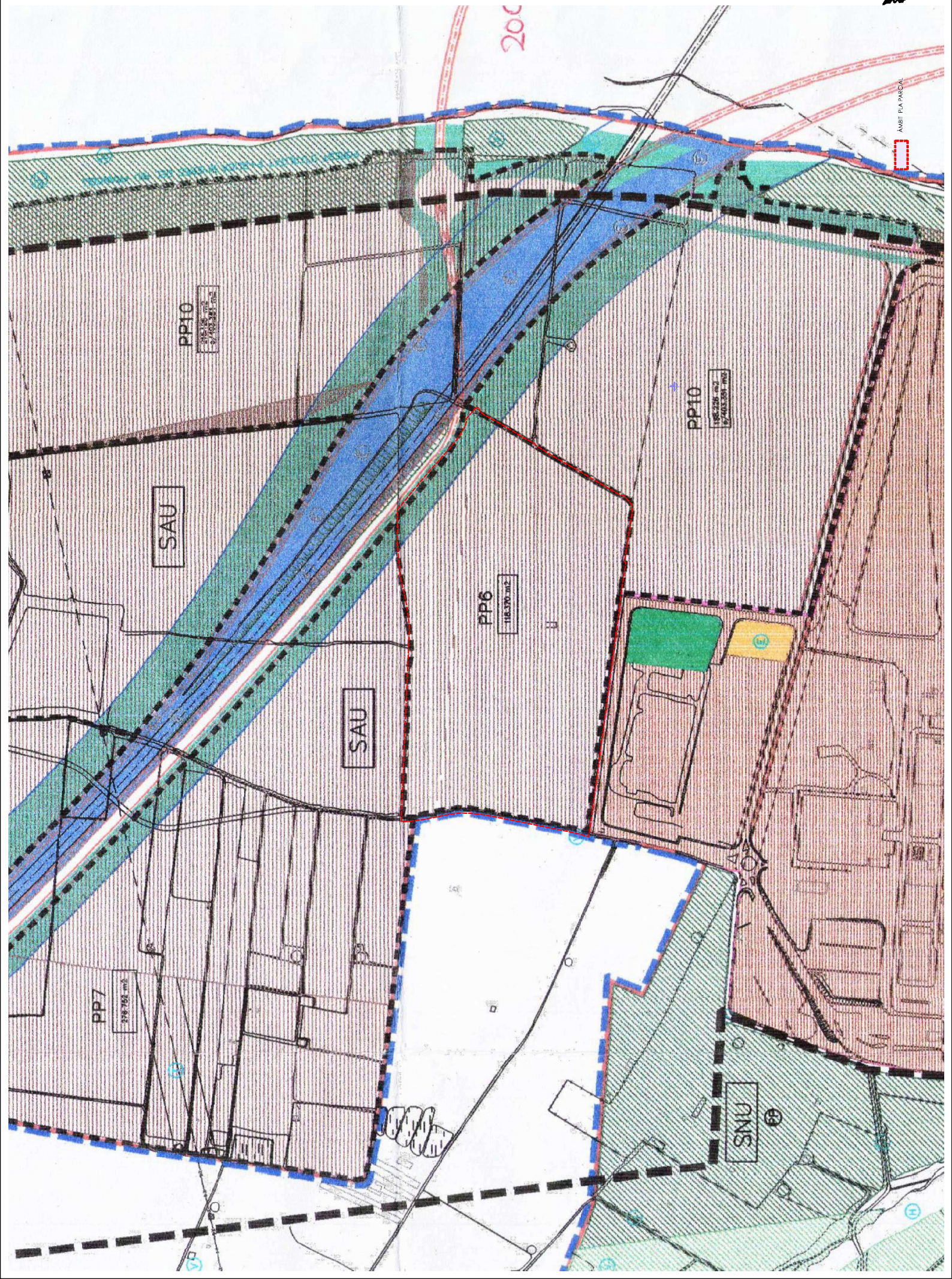


AVANT PLACCA





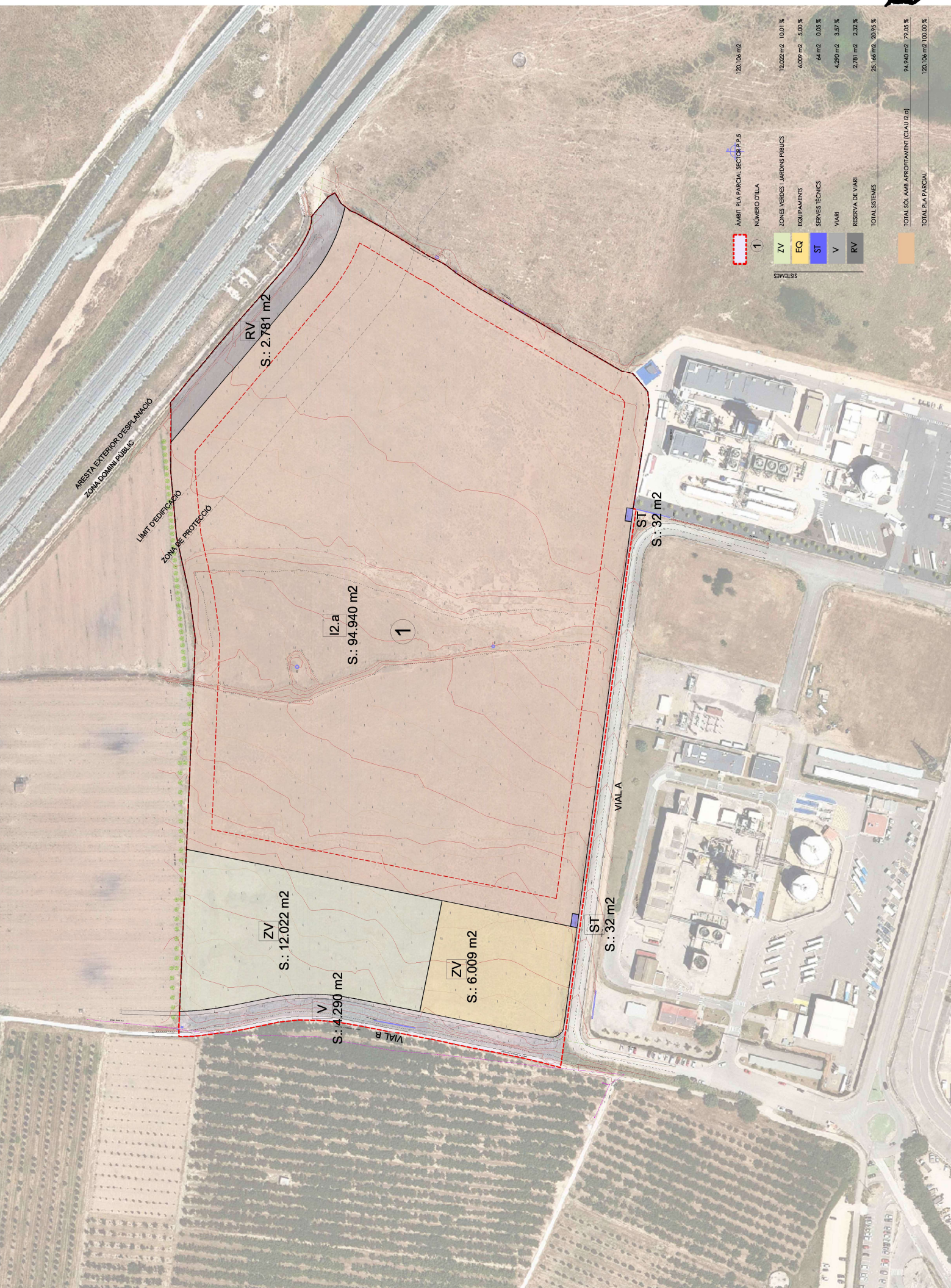
AMBIT PLA PARCIAL





SISTEMES	
1	AMBIT PLÀ PARCIAL SECTOR P.P. 6
ZV	ZONES VERDES I JARDINS PÚBLICS
EQ	EQUIPAMENTS
ST	SERVIS TÈCNICS
V	VIAIRI
RV	RESERVA DE VIAIRI
1	TOTAL SISTEMES
1	TOTAL SÒL AMB APROFITAMENT (CLAU 5.0)
1	TOTAL PLÀ PARCIAL

120,106 m ²	12,022 m ²	6,009 m ²	64 m ²	4,290 m ²	2,781 m ²	251,667 m ²	94,940 m ²	120,106 m ²
	10,01 %	5,00 %	0,05 %	3,57 %	2,32 %	200,95 %	79,05 %	100,00 %



RESERVA D'ESPANNO
ZONA D'OMINI PÚBLIC

LIMIT DEDIFICACIÓ
ZONA DE PROTECCIÓ

RV
S.: 2.781 m²

12.a
S.: 94.940 m²
1

ZV
S.: 12.022 m²

ZV
S.: 6.009 m²

V
S.: 4.290 m²

ST
S.: 32 m²

ST
S.: 32 m²

VIAL A

VIAL B



INFORME

Identificació de l'expedient

Títol:	Pla Parcial 6 (PP-6) de Gran Indústria de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del Morell.
Òrgan que el demana:	Ajuntament del Morell
Núm. d'expedient:	ME00263_OTAATA20230236

Antecedents

En data 25 de juliol de 2023 l'ajuntament del Morell sol·licita informe sobre la tramitació ambiental de Pla Parcial 6 PP-6 de Gran Indústria de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del Morell. Es demana que es determini quin tràmit d'avaluació ambiental és pertinent, d'acord amb el grau d'incidència ambiental associat a aquest. S'acompanya com a documentació l'avanç del Pla, signat electrònicament per l'arquitecte Josep Maria Castells Cabré, i el document ambiental previ, signat electrònicament pel biòleg Jordi Escolà Rovira.

Fonaments de dret

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Reial Decret 445/2023, de 13 de juny, pel qual es modifiquen els annexos I, II i III de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa a l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Decret 253/2021, de 22 de juny, de reestructuració del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

Descripció

L'objectiu del desenvolupament del Pla parcial és la descripció de l'ordenació i la zonificació del sector, d'acord amb les previsions del planejament general, per tal de consolidar i completar el sector de la Gran Indústria, inclòs dins de l'àmbit del Polígon Nord del Morell.

Així, l'any 2006 l'Ajuntament del Morell va tramitar una Modificació Puntual de les Normes subsidiàries de planejament, en la que es feien diverses adaptacions del Sector Gran Indústria. La Comissió territorial d'Urbanisme de Tarragona, en la sessió de data 4 de maig de 2006, va adoptar l'acord d'aprovar definitivament la modificació puntual de les Normes Subsidiàries a l'àmbit del sector de la Gran Indústria del Morell (expedient 2006/021495/T). L'objecte d'aquella modificació puntual era l'adaptació de les NNSS al nou traçat del sistema general ferroviari AVE Barcelona-Madrid, i també per l'aprovació del Pla Director Urbanístic de les Activitats Industrials i Turístiques del Camp de Tarragona (en endavant PDUAIT), i afectava diversos sectors urbanitzables delimitats, entre els quals figurava el Pla parcial



PP6. En aquell document s'incorporava també a les NNSS el traçat de la nova carretera a l'estació de l'AVE del Camp de Tarragona, i s'ampliava la superfície total de sòl qualificat com a Gran Indústria, fins a incloure en aquest àmbit la totalitat dels sòls definits pel PDUAIT com a Gran Indústria. El sector urbanitzable que és objecte d'aquest Pla parcial quedava identificat, en aquella modificació puntual, com el sector PP-6, i regulat a l'article 116 de la Normativa de les NNSS.

L'àmbit geogràfic que inclou el present Pla parcial està situat a l'extrem nord-est del terme municipal del Morell, a la partida dels Hospitals, tot just confrontant per l'oest amb la línia de terme amb el municipi de Vilallonga definit pel camí ral de Montblanc; per l'est, amb l'àmbit del Pla parcial PP-10; i al nord pel per sòl urbanitzable delimitat encara per desenvolupar i pel traçat de la línia de l'AVE Madrid-Barcelona.

Els accessos al sector es produeixen des del sistema viari existent i ja consolidat del Polígon Industrial del Morell, que seguint paral·lel al riu, va a connectar a la carretera T-750, entre l'enllaç amb l'autovia A-27 i l'enllaç amb la carretera N-240.



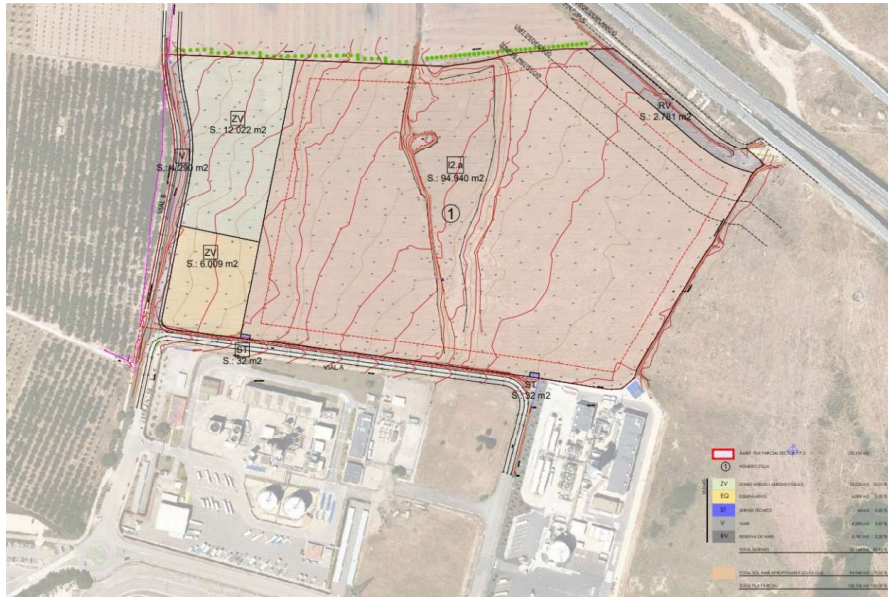
Imatge 1: Emplaçament del PP-6. Font: Avanç del Pla.

L'àmbit del sector està constituït per una única finca, que és d'una única propietat, i també pel camí de Montblanc existent a l'oest del sector, que s'incorpora al sector per tal que pugui ser objecte de la seva urbanització, però que no genera aprofitament en el conjunt de l'àmbit.

Així, la superfície del sector urbanitzable PP-6 és de 120.106 m². D'aquest àmbit, 1.079 m² corresponen al camí de Montblanc que s'incorpora al sector, i 119.0257 m² a la superfície real de la finca aportada.

En l'àmbit estricte del sector urbanitzable PP-6 no es localitzen serveis urbanístics, xarxes existents, o instal·lacions que puguin formar part de les infraestructures del sector.

La proposta d'ordenació del sector que conté l'avanç del Pla és la següent:



Imatge 2: Proposta d'ordenació. Font: document ambiental.

Avaluació Ambiental

En primer lloc, pel que fa al planejament vigent, val a dir que el municipi de El Morell disposa de Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per acord de la Comissió d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 6 de febrer de 2002, i per tant no avaluat ambientalment. L'àmbit de la modificació afecta a sòl urbanitzable delimitat. Els sectors urbanitzables objecte del Pla parcial resta identificat com el sector PP-6, regulat a l'article 116 de la Normativa de les NNSS.

Pel que fa al planejament territorial, el Pla territorial del Camp de Tarragona classifica els terrenys del Pla parcial com sistema d'assentaments, àrees especialitzades d'ús industrial i/o logístic, associada al creixement i consolidació del Polígon Petroquímic Nord en aquesta part del terme municipal del Morell.

D'altra banda, cal destacar que en l'àmbit de la modificació puntual no existeix cap espai, hàbitat o espècie protegida ni cap element ambientalment rellevant no catalogat.

Tanmateix, l'àmbit s'ubica en Zones de protecció per a l'avifauna amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució, definides d'acord amb el Reial Decret 1432/2008, de 29 d'agost, pel qual s'estableixen mesures per a la protecció de l'avifauna contra la col·lisió i l'electrocució en línies elèctriques d'alta tensió col·lisió o electrocució d'avifauna.

L'àmbit no interfereix amb cap curs natural d'aigua superficial, tot i que s'ubica en la massa d'aigua subterrània protegida corresponent al Baix Francolí i a uns 390 metres de la llera del Riu Francolí. Tampoc es troba afectat per cap franja d'inundabilitat pels diferents períodes de retorn.

No s'aporta informació pel que fa a l'abastament i sanejament de l'aigua del nou sector a desenvolupar.

El PP-6 s'ubica en la zona de qualitat de l'aire corresponent al Camp de Tarragona, on s'han detectat, en els últims anys, diversos incompliments dels valors límits d'emissió pel que fa a



l'ozò troposfèric (O₃) i del clorur d'hidrogen (HCl). En l'entorn del Pla parcial trobem diverses poblacions com Villalonga del Camp, El Morell i Puigdelfí (Perafort).

Pel que fa al canvi climàtic, el document ambiental no conté cap estimació de la generació de GEH associat al desenvolupament del Pla parcial.

D'altra banda, es constata que el sector es troba afectat per la zona d'indefensió associada als escenaris accidentals en el risc químic del Polígon industrial del Morell, i per tant, els nous usos que s'instal·lin en els terrenys del Pla parcial hauran de complir les condicions que en aquest sentit estableixi la Direcció General de Protecció Civil, i en tot cas caldrà valorar el risc tecnològic associat al desenvolupament del mateix.

Tramitació

L'apartat 6.a) de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària el planejament urbanístic que estableixi el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental.

D'altra banda, l'article 6.1.a) de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, estableix que seran objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària els plans i programes, així com els seus modificacions, que s'adoptin o s'aprovin per una administració pública i l'elaboració i l'aprovació dels quals sigui exigida per una disposició legal reglamentària o per acord del Consell de Ministres o Consell de Govern d'una comunitat autònoma, quan:

- a) Estableixin el marc per la futura autorització de projectes legalment sotmesos a avaluació d'impacte ambiental i es refereixin a (...) indústria (...) i ordenació del territori urbà i rural.

I afegeix en l'article 6.2. que seran objecte d'una avaluació ambiental estratègica simplificada:

- a) Les modificacions menors dels plans i programes esmentats a l'apartat anterior.
- b) Els plans i programes esmentats en l'apartat anterior que estableixin l'ús, a nivell municipal, de zones d'extensió reduïda.

En aquest sentit, val a dir que els projectes de zones industrials es troben inclosos a l'apartat 7a) de l'Annex II de la Llei 21/2013, modificada pel Reial Decret 445/2023.

Per tot l'exposat, i atès que:

- La PP-6 pretén consolidar i completar el sector de la Gran Indústria, inclòs dins de l'àmbit del Polígon Nord del Morell, inclòs al Pla Director Urbanístic de les Activitats Industrials i Turístiques del Camp de Tarragona.
- El sòl afectat es troba classificat com urbanitzable, i les Normes subsidiàries de planejament de El Morell ja preveïen el desenvolupament d'aquest Pla Parcial com a sòl industrial.
- Els projectes de zones industrials estan classificats en el grup 7 apartat a) de l'Annex II de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, per la qual cosa aquest tipus de projectes estan sotmesos a avaluació d'impacte ambiental simplificada.

Es conclou que a aquesta modificació li és d'aplicació el procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada, d'acord amb l'article 6.2. de la Llei 21/2013 esmentada.



Conclusions

D'acord amb el que s'ha exposat, es conclou que Pla Parcial 6 (PP-6) de Gran Indústria de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic del Morell s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica simplificada.

Per aquest motiu, caldrà que l'òrgan sol·licitant tramiti el procediment d'avaluació ambiental simplificada davant aquesta Oficina territorial aportant la documentació establerta en l'article 29 de la Llei 21/2013. Així mateix, es recorda que l'article 34 de la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic, determina que en els procediments d'avaluació ambiental de plans, programes i projectes que es desenvolupin a Catalunya, s'han de valorar les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle que llur execució i gestió puguin produir, i també la vulnerabilitat davant dels impactes del canvi climàtic.

En relació a allò exposat a l'apartat "Avaluació ambiental" d'aquest informe, el document ambiental estratègic haurà de valorar específicament:

- Quin serà el consum d'aigua associat al desenvolupament del sector i justificar la procedència de l'abastament d'aigua, on s'asseguri que disposa de recursos suficients per promoure les activitats que es pensen dur a terme en aquesta nova zona industrial.
- Definir com es durà a terme el sanejament de les aigües residuals generades, caldrà confirmar que la xarxa receptora de les aigües residuals industrials depurades pot assumir els cabals previstos pels usos que es doni a l'àmbit del Pla parcial.
- Els efectes ambientals previsibles del desenvolupament del Pla sobre la contaminació atmosfèrica i lumínica de la Zona de Qualitat de l'Aire del Camp de Tarragona, tenint en compte la proximitat dels nuclis urbans de Vilallonga del Camp, El Morell i Puigdelfí (Perafort) i els incompliments dels valors límits d'emissió per alguns contaminants en l'esmentada ZQA en els últims anys.
- El risc tecnològic associat al desenvolupament del Pla, especialment pel que fa al risc d'accident greu en establiments que manipulen substàncies perilloses.

Es recorda que, d'acord amb l'article 9 de la Llei 21/2013, no tenen validesa els actes d'aprovació de plans que, estant inclosos en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Llei, no s'hagin sotmès a avaluació ambiental.

Data: 2023.08.09
08:18:02 +02'00'

Mercè Llop Ferré
Tècnica de l'Oficina Territorial d'Acció i
Avaluació Ambiental de Tarragona
signat electrònicament

4. ORDENANCES REGULADORES

4.1. DISPOSICIONS GENERALS

Art. 1 - Àmbit d'aplicació

Aquestes ordenances són d'aplicació a la totalitat de l'àmbit del present Pla Parcial PP.6, de les Normes Subsidiàries del Morell, segons queda delimitat a tots els plànols que l'integren i que s'acompanyen.

Art. 2 - Marc legal de referència

Aquestes ordenances desenvolupen, dins l'àmbit definit a l'article anterior, les Normes Subsidiàries de Planejament del Morell (NNSS), i la Modificació puntual de les NNSS de 2006, relativa al sector de la Gran Indústria. El Pla Parcial que aquí s'exposa es correspon amb un sector programat delimitat i redefinit en aquesta última modificació puntual, aprovada definitivament el dia 4 de maig de 2006 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, i publicada en el DOGC núm. 4779, de data 13 de desembre de 2006, i que es correspon amb el sector PP.6, de desenvolupament de sòl industrial.

En tot cas, i per tot allò que no sigui expressament regulat a les presents ordenances o sigui de dubtosa interpretació, s'estarà al que determinen les Normes Subsidiàries de Planejament del Morell.

Art. 3 - Definició de conceptes

Sempre i quan no quedin expressament definits en aquestes ordenances, els conceptes que s'hi empren són els definits a la normativa de les Normes Subsidiàries de Planejament del Morell, i per tant, no serà admesa cap altra interpretació.

Art. 4 - Desenvolupament del Pla

Per al desenvolupament del present Pla Parcial s'hauran de redactar els corresponents projectes de Reparcel·lació i d'Urbanització. També es podran redactar Projectes de parcel·lació. Tots aquests documents respectaran, en tot cas, les determinacions del Pla Parcial i del planejament superior.

Art. 5 - Projectes d'Urbanització

D'acord amb el que es preveu a l'art. 72 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, per a posar en pràctica l'execució material de les determinacions dels plans urbanístics derivats en els àmbits que els afecten, s'hauran de redactar els projectes d'urbanització. Si el projecte d'urbanització que es redacti fa només referència a les obres d'urbanització bàsiques, s'haurà de completar posteriorment amb un o diversos projectes d'urbanització complementaris.

1. Els projectes d'urbanització hauran de referir-se a la totalitat del Pla Parcial, però també s'hi podrà incloure el disseny d'elements urbans amb prou significació i importància, encara que estiguin situats fora de l'àmbit, així com les infraestructures de connexió amb els sistemes urbanístics generals exteriors a l'actuació.
2. Els projectes d'urbanització no podran modificar les previsions d'aquest Pla, sense perjudici que afectin les adaptacions de detall necessàries. Les rasants establertes es podran modificar si és per millorar l'adaptació a la topografia o millorar el traçat de les xarxes de serveis. Els esquemes de perfils transversals són orientatius.
3. Els projectes d'urbanització que es redactin desenvolupant aquest Pla Parcial s'hauran d'ajustar al que disposen els articles 58.7, 65, 66 i 72 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i pels articles 96 i 97 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i a d'altres condicions que els siguin d'aplicació.
4. Els projectes d'urbanització d'obres bàsiques i els d'obres complementàries, en el seu conjunt, contemplaran i valoraran com a mínim els següents conceptes:
 - Eliminació de les línies aèries existents. Totes les xarxes de serveis aniran soterrades.
 - Vialitat: Anivellament de terrenys que han de ser destinats a vials rodats, aparcament i itineraris per a vianants, bases, sub-bases, paviments i elements d'acabat en calçades i voreres, passos de minusvàlids, etc.
 - Modelat dels terrenys que han de ser destinats a zones verdes i a equipaments.
 - Xarxa d'aigua potable, escomeses generals i a parcel·les. Boques de reg, hidrants d'incendi i xarxes de reg per a l'arbrat i jardineria.
 - Sanejament: Vinculació del projecte urbanístic a la xarxa de col·lectors d'aigües residuals i pluvials. Traçat i característiques de la xarxa de clavegueram d'aigües residuals i pluvials (sistema separatiu).

Escomeses i connexions generals i de les parcel·les. Pous de registre, embornals, etc.

- Xarxa elèctrica soterrada, d'alta i baixa tensió fins caixes generals de protecció. Estacions transformadores (s'establirà el model tipus) i connexions generals i escomeses a les parcel·les.

- Enllumenat públic amb sistema d'estalvi energètic (doble flux automatitzat, doble bombeta, bombeta de baix consum o sistema similar), en els vials i a les zones verdes.

- Xarxa telefònica i de telecomunicacions, inclòs arquetes de connexió. Connexions generals i escomeses a les parcel·les.

- Xarxa de gas, inclòs connexió general, cambres reductores de pressió i escomeses a parcel·les.

- Previsió de pas i creuament de carrers per a les xarxes de comunicacions que es puguin incorporar.

- Arbrat dels carrers: El traçat del carrer sobreposat al camí de Montblanc haurà de comptar amb arbrat lineal, així com també un carril-bici al llarg del seu recorregut.

- Arbrat i vegetació de les zones verdes: El projecte d'urbanització haurà de preservar el màxim nombre dels peus d'arbrat existent en l'àmbit, i preveure el seu transplantament al sòl destinat a zones verdes. La vegetació a utilitzar a les zones verdes serà de caràcter mediterrani, autòctona, i de baix consum hidrològic. Tot l'arbrat de viari i de zones verdes haurà de comptar amb reg automàtic.

- Senyalització horitzontal i vertical.

En la redacció dels projectes d'urbanització es justificarà el compliment de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, i del Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya, el Código Técnico de la Edificación, aprovat pel Real Decret 314/2006, de 17 de març, i publicat al BOE núm. 74, de 28 de març, i les seves actualitzacions posteriors, les Instruccions Tècniques Complementàries del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, i la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, així com la resta de normativa tècnica que els hi sigui d'aplicació.

Els projectes d'urbanització també proposaran el model tipus de tanca per a les parcel·les, els models tipus de guals aptes per a persones amb diversitat funcional, i per a vehicles.

En el cas que es redactin projectes d'urbanització complementaris, s'hauran de tramitar i aprovar prèviament o simultàniament amb el projecte de parcel·lació. En el redactat dels projectes d'urbanització complementaris s'haurà de fixar el termini d'execució de les obres que comprenen.

Art. 6 - Projecte de reparcel·lació

El projecte de reparcel·lació es redactarà d'acord amb allò que es disposa als articles 124 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i demés disposicions que els hi siguin d'aplicació.

Art. 7 - Modificacions

Les modificacions del present Pla Parcial hauran de respectar les determinacions, per ordre de jerarquia, establertes a les Normes Subsidiàries de Planejament del Morell i en el mateix Pla Parcial que aquí es desenvolupa, i s'ajustaran al que prescriuen els articles 94 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

No seran supòsit de modificació les petites variacions de les alineacions ocasionades per a la millor adaptació sobre el terreny dels projectes d'urbanització i que no suposin modificacions en la superfície.

4.2. RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL

Art. 8 - Qualificació del sòl

El sòl comprès en l'àmbit d'aquest Pla Parcial es qualifica en zones i sistemes.

S'entén per **zona** aquella part de terreny dins la qual, i ateses les previsions del present Pla Parcial, es poden exercir els drets relatius a l'edificació.

S'entén per **sistemes** els terrenys que, en virtut de l'aplicació de l'article 34 i 35 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, constitueixen l'estructura del Sector i són de cessió obligatòria i gratuïta a l'Ajuntament del Morell.

Art. 9 - Zones

Es defineix la zona següent:

- Gran Indústria Intensitat 2 PP6	I2.a	IIIa 1
-----------------------------------	------	--------

Art. 10 - Sistemes

Es defineixen els sistemes següents:

- | | |
|--------------------------------------------------|------------|
| a) El sistema de zones verdes | (ZV) |
| b) Sistema d'equipaments | (EQ) |
| c) Sistema d'infraestructures de Serveis Tècnics | (ST) |
| d) Sistema viari i de reserva de viari | (V) – (RV) |

4.3. NORMES PARTICULARS A LES ZONES I SISTEMES

Art. 11 - Definició de conceptes:

1. La definició de conceptes és la continguda a les ordenances de les Normes Subsidiàries de Planejament del Morell.

Art. 12 - Determinacions comuns a les zones i sistemes

1. Per a tot el que no estigui especificat en aquestes normes particulars, s'entén que és d'aplicació el que figura a les ordenances de les Normes Subsidiàries de Planejament del Morell.

2. Agrupació de parcel·les:

Es permet l'agrupament de parcel·les. L'edificació sobre la nova parcel·la es regularà segons les ordenances que corresponguin a la superfície i geometria que en resulti, d'acord amb les Normes particulars de cada zona o sistema.

3. Alçada mínima lliure entre plantes:

Mínim 2,50 m per a ús d'oficines.

4. Soterranis:

Es permet la construcció de plantes soterrani d'acord amb les següents determinacions:

1. L'ocupació màxima de la planta soterrani serà la mateixa que la de la planta baixa.
2. La rampa d'accés a la planta soterrani es podrà situar en zona de reculada sempre que sigui descoberta.
3. No es permeten en planta soterrani els locals d'ús permanent de personal.
4. Les plantes soterrani no es computaran en l'edificabilitat permesa per a cada parcel·la.

5. Cossos sortints:

Els cossos sortints tancats habitables o ocupables no podran ocupar les zones de reculada obligatòries i les distàncies mínimes de l'edificació als límits de parcel·la. Només podran sobresortir d'aquestes alineacions els elements volats, balcons, ràfecs, marquesines, parasols i elements d'ornamentació. El vol dels cossos sortints, tancats o

semitancats o oberts, només estarà limitat per la superfície de sostre edificable de la parcel·la, o per la seva ocupació.

La superfície en planta dels cossos sortints tancats es computarà a efectes de l'índex d'edificabilitat net i de la superfície de sostre edificable. Els cossos sortints oberts no es computaran a efectes del càlcul de la superfície de sostre edificable. En el càlcul dels percentatges d'ocupació màxima i de les separacions als límits de parcel·la es tindran en compte els cossos tancats, els semitancats i els oberts.

6. Tanques:

La tanca del carrer o entre parcel·les serà unitària i homogènia per a tota la parcel·la. L'altura màxima total serà de 3,00 m. Es permetrà una part massissa inferior d'altura màxima 0,90 m, amidats a la rasant de la vorera, i la resta calada i revestida amb elements vegetals.

7. Espais no edificables:

Corresponen als espais de reculada, lliures d'edificació, situats en el límit de la parcel·la amb la xarxa viària o amb altres partions. Estaran destinats al pas d'instal·lacions propis de la indústria o comuns del complex industrial.

El límit del sòl industrial amb els vials o amb el sòl no urbanitzat tindrà els costats enjardinats per reduir l'impacte ambiental i paisatgístic.

8. Accés:

Es permetrà la construcció de guals pavimentats. Aquests s'executaran segons disseny i materials aprovats per l'Ajuntament. Les despeses aniran a càrrec del propietari de la parcel·la.

9. Armaris d'infraestructures de serveis públics en els límits de parcel·les:

Els armaris implantats per a les infraestructures de serveis públics en els límits de les parcel·les (la definició dels quals s'haurà de fer en el projecte d'urbanització), no es podran alterar ni eliminar sense l'autorització de les Companyies responsables de l'explotació dels serveis i l'obtenció prèvia de la corresponent llicència urbanística municipal, i s'hauran d'integrar en el disseny general de les tanques. En tot cas mai es podran implantar envaint l'espai públic.

10. Aparcament

Per a les funcions d'aparcament i càrrega i descàrrega no podran ser utilitzats els vials públics. Cada indústria disposarà a l'interior de la parcel·la els espais necessaris per a aquesta funció.

Art. 13 - Determinacions per al sistema de vies i aparcaments (V), i reserva viària (RV)

1. La xarxa viària definida en aquest Pla, s'executarà d'acord amb les especificacions que es contenen als plànols pel que fa a la distribució i amplada de les bandes enjardinades o arbrades, voravies i carrils circulatoris. Mitjançant el Projecte d'Urbanització es podran fer les adaptacions de detall que es considerin convenientes, degudament justificades a través de l'estudi més acurat de les solucions de detall i de la circulació rodada i de vianants.
2. Els projectes d'urbanització determinaran amb tota exactitud les rasants definitives, així com la posició dels punts d'enllumenat públic, boques de captació d'aigües pluvials i altres serveis urbanístics. També contemplaran les determinacions de l'article 5 d'aquestes ordenances. En totes les voreres es preveurà la plantació d'arbrat.
3. El sòl destinat a Reserva Viària s'haurà de mantenir amb aquesta condició fins que s'executi el viari en base al qual s'ha efectuat la reserva, o fins que aquesta previsió viària desaparegui per modificació o supressió de les infraestructures o plans que els contemplaven.

Art. 14 - Determinacions per al sistema d'espais verds (ZV)

En aquest sistema seran d'aplicació les condicions, paràmetres i limitacions establertes en els articles 74 al 76 de la Normativa Urbanística de les Normes Subsidiàries de Planejament del Morell.

En les actuacions previstes en el Projecte d'urbanització caldrà tenir en compte la utilització de tècniques destinades a la disminució dels efectes negatius per la impermeabilització resultant de la urbanització del sector, i potenciar l'ús de la xerojardineria, amb la utilització d'espècies autòctones, i de baix consum hidrològic, en els espais verds. En aquests espais caldrà preservar i potenciar, sempre que sigui possible, l'arbrat existent (i especialment els peus de margalló, en cas que se n'identifiqui alguna unitat), o bé preveure el seu transplantament. La terra vegetal procedent dels espais a urbanitzar serà abassegada i recuperada per a les zones verdes planificades.

Art. 15 - Determinacions per al sistema d'equipaments (EQ)

En aquest sistema seran d'aplicació les condicions, paràmetres i limitacions establertes en l'article 78 de la Normativa Urbanística de les Normes Subsidiàries de Planejament del Morell.

Art. 16 - Determinacions de la zona de Gran Indústria Intensitat 2 PP6 (Clau I2.a)

1. Definició:

Comprèn el sòl urbà d'edificació industrial aïllada.

2. Tipus d'ordenació:

El tipus d'ordenació serà el d'edificació aïllada, respectant els paràmetres i condicions establerts en aquesta normativa. S'admetrà la implantació de diverses construccions a la mateixa parcel·la, respectant les distàncies de separació mínima.

3. Condicions de la parcel·la:

La superfície mínima de la parcel·la és de 40.000 m².

El front mínim de parcel·la és de 60 metres.

4. Perímetre regulador, alineació de façana:

En els plànols d'ordenació es defineix la reculada mínima que hauran de respectar totes les façanes de l'edificació. Els cossos sortints de l'edificació, porxos, etc., també hauran de respectar les separacions als límits. No s'estableixen alineacions obligatòries. Les edificacions hauran de separar-se 15 metres del límit amb el carrer o a altres partions.

5. Ocupació de parcel·la:

L'ocupació màxima permesa serà, en projecció vertical de tots els elements projectats, el 70% de la superfície de la parcel·la.

L'ocupació de la planta soterrani s'inscriurà dins el gàlib previst en cada parcel·la, i no podrà ultrapassar l'ocupació màxima de la planta baixa. Els accessos en rampa a la planta soterrani podran ocupar la zona de reculada, sempre que no siguin coberts.

6. Alçada reguladora màxima:

L'alçada màxima de l'edificació s'estableix en 10,50 metres, corresponent a PB + 2PP. Els elements tècnics (xemeneies, torres, sitges, etc.) podran superar aquesta alçada, sempre i quan es justifiqui la seva necessitat. El punt d'aplicació es mesurarà des de la cota de paviment de la planta o plantes que en cada punt tinguin la consideració de planta baixa.

7. Condicions de l'edificació:

7.1 Sostre màxim

L'edificabilitat neta màxima d'aquesta clau és de 5,01483 m³/m²sòl.

7.2 Construccions independents

S'admeten construccions i volums independents del principal, sempre que el conjunt de totes les edificacions no superi el percentatge màxim d'ocupació ni el sostre edificable net màxim de la parcel·la. La separació mínima entre construccions serà de 10 metres, i per al càlcul d'aquesta separació no es computaran les instal·lacions tècniques, com dipòsits, sitges, tolves, molls de carrega, etc.

Cada edificació independent constituirà un conjunt arquitectònic únic, amb independència de la seva possible construcció per fases. El projecte d'edificació serà unitari i definirà les dimensions, formes, elements estructurals, tancaments, i acabats del conjunt edificatori, així com el destí, característiques i la urbanització dels espais lliures de la parcel·la.

8. Condicions d'ús:

Indústries de 1a, 2a, 3a, 4a i 5a categoria, sempre que compleixin tota la legislació vigent en matèria d'activitats industrials i de medi ambient, i es demostrï que no són molestes per a la població i per l'equilibri ecològic.

Caldrà preveure una plaça d'aparcament per cada 100 m² construïts de les edificacions destinades a usos d'oficina o auxiliars, sempre que superin els 200 m² edificats.

9. Tanques:

L'alçada màxima de les tanques massisses serà de 90 cm, mesurats des de la cota del terreny acabat. Per damunt d'aquesta i fins a una altura total de 3,00 m la tanca podrà ser calada i amb elements vegetals.

Els projectes d'edificació hauran d'incloure l'estudi de la tanca perimetral, especialment en els límits amb el sòl no urbanitzable, per tal d'establir el tipus de material, color, altura, etc., que faciliti al màxim la integració visual en el paisatge.

10. Espais lliures:

Els espais lliures d'edificació no destinats a aparcament, accés o a instal·lacions auxiliars, seran enjardinats d'ús privatiu, i requeriran un projecte que acompanyarà el d'edificació. Els espais destinats a aparcament podran ser coberts amb elements de protecció oberts.

La vegetació prevista haurà de ser de caràcter autòcton i de baix consum hidrològic. Caldrà preservar i potenciar, sempre que sigui possible, l'arbrat existent (i especialment els peus de margalló, en cas que se n'identifiqui alguna unitat), o bé preveure el seu transplantament. La terra vegetal procedent dels espais a urbanitzar serà abassegada i recuperada per a les zones verdes planificades

11. Altres paràmetres:

Per als paràmetres i condicions no especificats en aquest article seran d'aplicació els que es preveuen a l'article 109 de la Normativa urbanística de les Normes Subsidiàries de Planejament del Morell, relatius a la Zona de desenvolupament industrial d'intensitat 2 (I2).

12. Quadre resum de paràmetres:

Condicions de parcel·lació	I2.a
Front mínim de parcel·la	60 metres
Parcel·la mínima	40.000 m2
Condicions d'edificació	
Tipus d'ordenació	Aïllada
Edificabilitat neta màxima	5,01483 m3/m2 de sòl
Ocupació màxima	70%
Separacions mínimes	15 metres a totes les partions
Alçada reguladora màxima	10,50 m
Punt d'aplicació de l'altura màxima	Planta baixa
Tanques	Part massissa : fins a 0,90 m Part calada: fins a 2,10 m Total: 3,00 m
Nombre màxim de plantes	PB+2PP
Alçada lliure mínima - Oficines	2,50 m
Composició de façana	Lliure
Material i color de façana	Lliure, els colors s'han d'adaptar a l'entorn
Condicions d'ús	
Usos admesos	Indústries de 1a, 2a, 3a, 4a i 5a categoria, sempre que compleixin tota la legislació vigent en matèria d'activitats industrials i de medi ambient, i es demostrï que no són molestes per a la població i per l'equilibri ecològic
Dotació mínima d'aparcament	1 plaça / 100 m2 construïts en edificacions

Art. 17 – Servituds aeronàutiques

D'acord amb el que estableix l'article 10 del Decret 584/72, de servituds aeronàutiques, en el seu redactat actual, la superfície del sector queda compresa dins de la projecció ortogonal sobre el terreny de l'àrea de Servituds Aeronàutiques de l'Aeroport de Reus, i per tant queda subjecta a una servitud de limitació d'activitats, en base a la qual l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA) podrà prohibir, limitar o condicionar activitats que s'ubiquin dins de la mateixa i puguin suposar un perill per a les operacions aèries o per al correcte funcionament de les instal·lacions radioelèctriques. Aquesta possibilitat s'estendrà als usos del sòl que facultin per a la implantació o exercici de les esmentades activitats, i abastarà, entre altres:

- a) Les activitats que suposin o comportin la construcció d'obstacles de tal mena que puguin induir turbulències.
- b) L'ús de llums, inclosos projectors o emissors làser que puguin crear perills o induir a confusió o error.
- c) Les activitats que impliquin l'ús de superfícies grans i molt reflectants que puguin produir enlluernaments.
- d) Les actuacions que pugin estimular l'activitat de la fauna en l'entorn de la zona de moviments de l'aeròdrom.
- e) Les activitats que comportin la implantació o funcionament de fonts de radiació no visible o la presència d'objectes fixos o mòbils que pugin interferir el funcionament dels sistemes de comunicació, navegació i vigilància aeronàutics o afectar-los negativament.
- f) Les activitats que facilitin o portin associada la implantació o funcionament d'instal·lacions que produeixin fum, boira o qualsevol altre fenomen que comporti un risc per a les aeronaus.
- g) L'ús de mitjans de propulsió o sustentació aeris per a la realització d'activitats esportives, o de qualsevol altra índole.

Conforme a la Disposició Addicional Segona del Real Decret 2591/1998 en el seu redactat actual, el Pla Parcial que desenvolupi el sector PP.6, haurà de ser informat per la Dirección General de Aviación Civil, per al que es demanarà informe abans de l'aprovació inicial del planejament o tràmit equivalent. A falta de sol·licitud de l'informe preceptiu, així com en el supòsit de disconformitat, no es podrà aprovar definitivament el planejament en el que afecti a l'exercici de les competències estatals. L'aprofitament susceptible de materialització serà el definit pel planejament d'acord amb la legislació urbanística, un cop s'apliquin al mateix les condicions que, si s'escau, estableixi l'informe del Ministerio de Fomento, sense que es generi, en cas de disminució, cap tipus de dret a indemnització per part del Ministerio de Fomento, ni del gestor aeroportuari ni del prestador dels Serveis de Navegació Aèria, excepte quan afecti a drets ja patrimonialitzats.

4.4. ENTITATS URBANÍSTIQUES COL·LABORADORES

Art. 18 - Entitats urbanístiques col·laboradores

Les entitats urbanístiques col·laboradores que es puguin constituir per a la gestió d'aquest sector industrial, llevat d'acord contrari de l'Administració, es regiran pels seus estatuts, pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i per la secció 3a del Reglament de la Llei d'urbanisme.

Les entitats urbanístiques col·laboradores tindran un caràcter administratiu i una personalitat jurídica pròpia a partir del moment de la seva inscripció en el registre corresponent (art. 123.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

Tal i com preveu l'article esmentat, es podrà constituir la Junta de Compensació del Pla parcial com a entitat urbanística col·laboradora, per a la gestió d'aquest sector.

4.5. CONDICIONS DE SEGURETAT, SALUBRITAT, MEDI AMBIENT I HABITABILITAT

Art. 19 - Condicions de funcionament

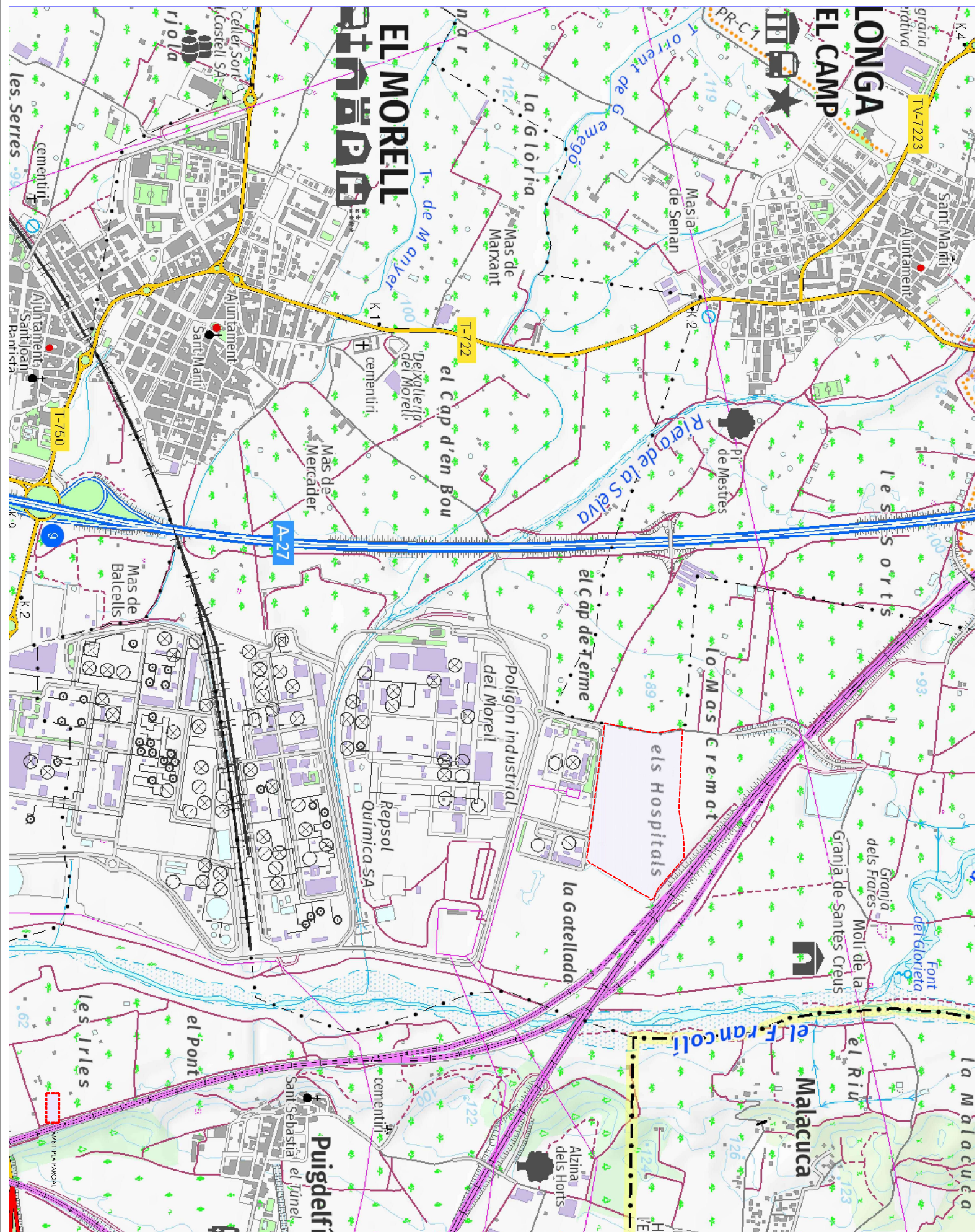
A més a més de les condicions generals sobre la regulació dels diversos usos permesos que s'estableixin a les Normes Subsidiàries de Planejament del Morell, seran d'aplicació les disposicions tècniques sectorials i demés legislació que es dicti per les administracions referent a: aigües residuals, residus industrials, pol·lució atmosfèrica i lluminosa, sorolls, olors, radioactivitat i pertorbacions elèctriques.

Art. 20 - Risc d'incendi o explosió

S'acomplirà en totes les edificacions i instal·lacions del sector la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, les Instruccions Tècniques Complementàries del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, així com el *Código Técnico de la Edificación*, aprovat pel Real Decret 314/2006, de 17 de març, i publicat al BOE núm. 74, de 28 de març de 2006.

Art. 21 - Disposició addicional

En tots els projectes d'urbanització i d'edificació serà preceptiu el compliment de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, i el Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya, excepte en aquells casos en què les circumstàncies del terreny ho facin impossible.



PLA PARCIAL INDUSTRIAL - PP.6 - El Morell

INFORMACIÓ SITUACIÓ

AFOROSACIÓ NCL

Esc. A1 - 1/5.000 - A3 - 1/10.000





ARQUITECTURA

3

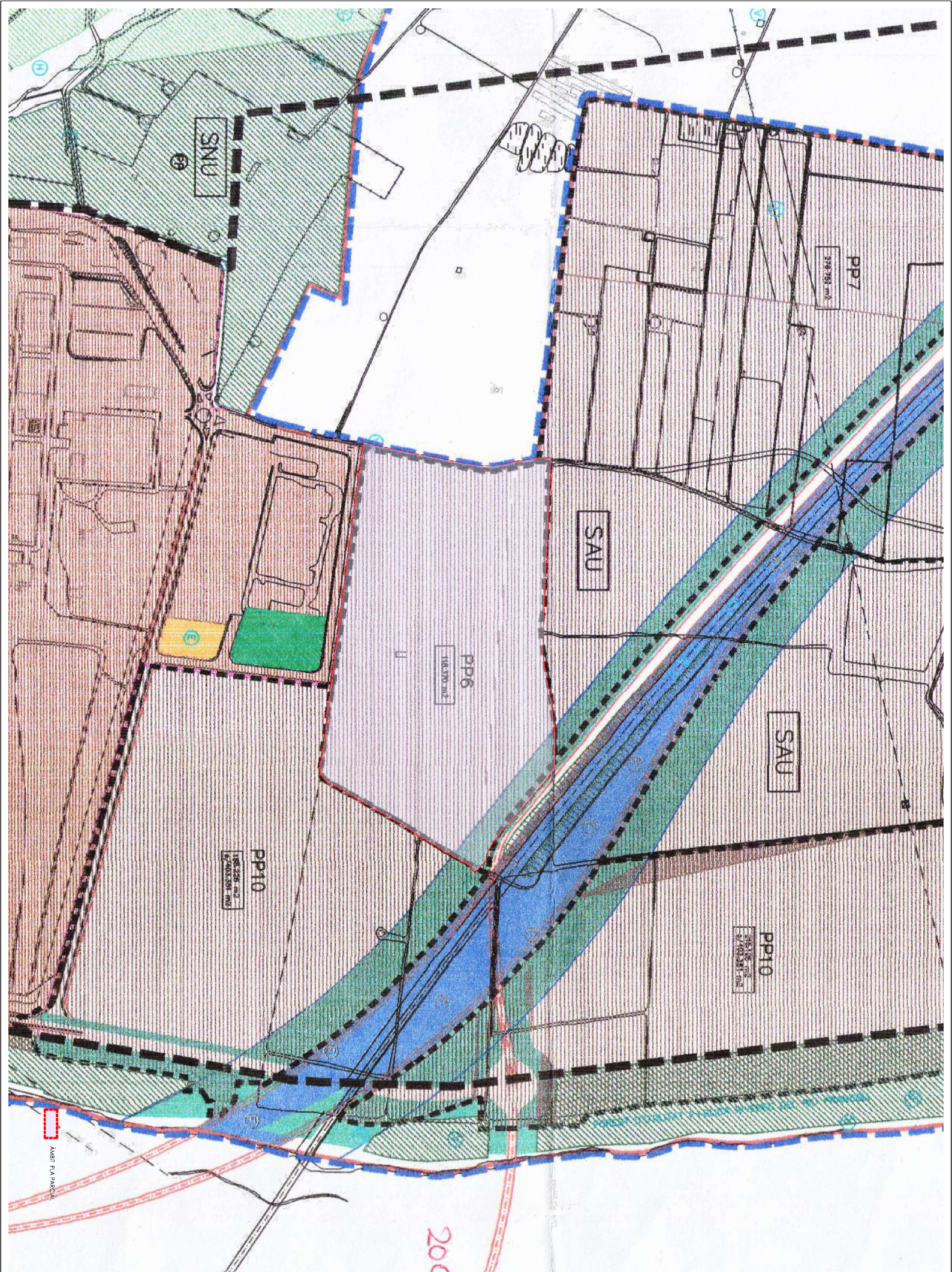
PLA PARCIAL INDUSTRIAL - PP.6 - E.I. Morell
INFORMACIÓ ORTOFOTOGRAFIA

APROVACIÓ NICIAL
Esc. A1 - 1/2.000 - A3 - 1/4.000

Josep M. Castellà Cabré, arquitecte

F. Abril de 2014





AMBT PLANNING



PLA PARCIAL INDUSTRIAL - PP.6 - E.I. Morell
 INFORMACIÓ PLANEJAMENT VIGENT - N.N.S.S DEL MORELL

APROVACIÓ FINAL
 Esc. A1 - 1/2.000 - A3 - 1/4.000

Josep M. Castellà Cabré, arquitecte

Fiber de 2014





ÀMBIT PLA PARCIAL SECTOR PP-6	
NÚMERO D'ILLA	
1	120.106 m2
ZV	ZONES VERDES I JARDINS PÚBLICS 12.022 m2 10,01 %
EQ	EQUIPAMENTS 6.019 m2 5,01 %
ST	SERVIS TÈCNICS 64 m2 0,05 %
V	VIARI 4.278 m2 3,56 %
RV	RESERVA DE VIARI 2.781 m2 2,32 %
	TOTAL SISTEMES 25.164 m2 20,95 %
	TOTAL SÒL AMB APROFITAMENT (CLAU 2.6)
	TOTAL PLA PARCIAL 120.106 m2 100,00 %

SISTEMES



RV
S.: 2.781 m2

12.a
S.: 94.942 m2

1

ZV
S.: 12.022 m2

V
S.: 4.278 m2

EQ
S.: 6.019 m2

ST
S.: 32 m2

ST
S.: 32 m2

ÀREIA EXTERIOR D'ESPLANACO
ZONA DOMINI PÚBLIC

LIMT D'EDIFICACIÓ
ZONA DE PROTECCIÓ

VIAL A
CARRERA A

VIAL B
CARRERA B

