



**Ajuntament de  
les Planes d'Hostoles**

Vall d'Hostoles  
La Garrotxa



AJUNTAMENT LES PLANES D'HOSTOLES

- 8 JUN. 2018.

Registre  
Entrada

Registre  
Sortida

621

**CONVENI  
ENTRE L'AJUNTAMENT DE LES PLANES D'HOSTOLES I PRODUCTOS  
CONCENTROL S.A PER LA MODIFICACIÓ DEL TRAÇAT DEL CAMÍ D'ACCÉS  
AL GORG DE LA PLANA**

A Les Planes d'Hostoles, 3 d' abril de 2018

Tràmit: **Conveni**  
Expedient: **Camí d'accés al Gorg de la Plana**  
Titular: **Productos Concentrol, S.A**

**INTERVENEN**

Eduard Llorà i Cullet, amb DNI 40.346.625 W, Alcalde de l'Ajuntament de les Planes d'Hostoles, que actua en exercici del seu càrrec, en el seu nom i representació.

Sr. JAUME GUARDIA PONT, en nom i representació de la societat mercantil "PRODUCTOS CONCENTROL, S.A.", amb domicili social a Pol. Ind. Girona, Av. Mas Pins, 63-67, 17457 Riudellots de la Selva, i amb C.I.F. nº A-17073859; intervé en la seva condició de Conseller Delegat, càrrec pel qual fou elegit mitjançant acord adoptat en Junta General Extraordinària d'Accionistes de data 17 de novembre de 2013, elevat a escriptura pública el dia 12 de desembre de 2013, davant el Notari de Girona, Sr. Enric Brancós Nuñez, amb el número 2.427 del seu Protocol. (d'ara endavant: "Concentrol"); com a titular de les finques que tot seguit es descriue

**DESCRIPCIÓ DE LES FINQUES**

Parcel·la cadastral: 17142A001000120000FR del polígon 1 parcel·la 12 del cadastre actual vigent en el municipi de Les Planes d' Hostoles.  
Superfície: 0,1916 Ha



**Ajuntament de  
les Planes d'Hostoles**

Vall d'Hostoles  
La Garrotxa

**MANIFESTEN**

Primer.- El Consell Comarcal de la Garrotxa va redactar un projecte anomenat Garrotxa Cultour, el qual inclou una sèrie d'actuacions a desenvolupar al terme municipal de les Planes d'Hostoles sota la responsabilitat de l'Ajuntament de les Planes d'Hostoles, però amb la titularitat del Consell Comarcal la Garrotxa.

En data 28/10/2014 l'Ajuntament de les Planes d'Hostoles va signar un conveni amb el Consell Comarcal la Garrotxa per al desenvolupament d'aquestes actuacions.

Una de les actuacions que inclou el conveni és la "Millora dels accessos als gorgs del riu Brugent i les Planes d'Hostoles". Que consta de quatre accions, una de les quals és per dur a terme treballs de reparació del camí d'accés al gorg de la Plana.

Segon.- El propietari de la finca que es descriu, on s'hi volen ubicar els treballs és de PRODUCTOS CONCENTROL, S.A.

Tercer.- L'Ajuntament vol efectuar el condicionament d'un camí de vianants per a poder accedir al Gorg de la Plana es necessari afectar una porció de terreny de la finca descrita.

Quart.- Aquesta afectació es compensarà mitjançant l'abonament anual, i mentre duri la citada afectació, a través de l'Impost sobre Bens Immobles corresponent a la finca afectada.

Cinquè.- L'afectació en qüestió serà considerada el d'una servitud de pas per la finca descrita en aquest conveni.

Sisè.- El conveni que s'estableixi, és un document administratiu, que te caràcter voluntari i s'estipula en termes de manifestació de voluntats entre ambdós intervinents.

Setè.- Extinció. El present conveni s'extingirà per l'acabament de les causes de necessitat que l'han originat, o bé per voluntat expressa d'una de les parts, manifestada per escrit amb una antelació de tres mesos.

A la vista de les dades i fets que s'exposen, els actuants estableixen el següent

**PACTE**

**Primer.-** L'Ajuntament de les Planes d'Hostoles procedirà al condicionament d'un camí de vianants per a poder accedir al Gorg de la Plana.



**Ajuntament de  
les Planes d'Hostoles**

Vall d'Hostoles  
La Garrotxa

**Segon.-** Productos Concentrol S.A , autoritza l'execució de les obres en la part que correspongui afectar dins la seva finca.

**Tercer.-** Productos Concentrol S.A , accepta l'afectació proposada així com la servitud de pas per la seva finca, d'acord amb el que es descriu en el present conveni.




**Quart.-** L'Ajuntament de Les Planes d' Hostoles es compromet a que mentre duri l'afectació i servitud de pas, a bonificar la totalitat de l' Impost de Béns Immobles corresponents a la finca afectada en concepte de despeses per l'ús dels terrenys.

**Cinquè.-** L' Ajuntament també es compromet, mentre duri l'afectació objecte del present conveni, a mantenir la porció de la finca afectada, en perfectes condicions de neteja.

**Sisè.-** Així mateix, l' Ajuntament de les Planes es compromet a deixar l' estat de la finca en les mateixes condicions existents abans de l' inici de les obres.

**Setè.-** El present conveni s'extingirà per l'acabament de les causes de necessitat que l'han originat, o per l'aprovació de l'instrument urbanístic corresponent.

I en prova de conformitat, signen el present conveni i el plànol que s'annexa, per triplicat, en el lloc i data assenyalats a l'encapçalament, davant meu, la Secretaria, que en dono fe.

 <p><b>Eduard Llorà i Cullet</b> Alcalde-President Ajuntament de Les Planes d'Hostoles</p> 	 <p><b>PRODUCTOS CONCENTROL, S.A.</b> Av. Mas Vils 208-212 - Polig. Ind. Girona. Tel. +34 972 478 091 - Fax +34 972 477 115 17457 - LES PLANES DE LA SELVA - Girona E-mail: sales@concentrol.com</p>
---	--

