

JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA
29 DE DESEMBRE de 2025

A les 14:00 hores del dilluns 29 de desembre de 2025, es constitueix en sessió presencial ordinària la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Planes d'Hostoles, en el despatx de l'Alcaldia de la Casa de la Vila, prèviament convocats per avui a la mateixa hora i oberta en el fòrum telemàtic a les 8 del matí, restant oberta fins demà a les 12 del migdia.

Aquesta sessió ordinària es desenvoluparà a l'empara del que estableix l'article 18, en relació a l'article 13, de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en el sentit que les sessions dels òrgans col·legiats es poden efectuar de forma presencial, a distància o mixta, en intervencions successives i amb uns límits temporals marcats pel president.

La present sessió de la Junta de Govern Local la presideix:

El Batlle Marc Puig i Bosch, del grup municipal **ESTIMEM LES PLANES**

Els **Tinents d'Alcalde** següents:

JOSEP MARIA BOIX MARÈS	ESTIMEM LES PLANES
-------------------------------	---------------------------

Els **regidors** següents:

ADRIÀ ARIMANY EXPÓSITO	ESTIMEM LES PLANES
PERE SOLER AUGUET	ESTIMEM LES PLANES

Excusen la seva presència:

PAU MATAS GRABALOSA	ESTIMEM LES PLANES
IRENE DOMÍNGUEZ MUÑOZ	ESTIMEM LES PLANES

Assistits per mi, **Ester Peracaula Baró, Secretaria-Interventora accidental;**

L'objecte d'aquesta sessió ordinària és la de tractar els diversos assumptes ordinaris i de tràmit que han tingut entrada o s'han produït des de la darrera sessió.

Oberta la sessió per la presidència, una vegada comprovada l'existència de quòrum d'assistència necessari es procedeix a tractar els punts de l'Ordre del dia següent:

ORDRE DEL DIA

1. [APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR](#)
2. [CONTRACTACIONS DIVERSES](#)
3. [CLUB CICLISTA NO NATURE NO FUTURE](#)
4. [LLICÈNCIA D'OBRES 51/25 . JORDI MUNDET BOIX](#)
5. [LLICÈNCIA D'OBRES 53/25 . CLÀUDIA GIMENO PAGÈS](#)
6. [LLICÈNCIA D'OBRES 64/25 . SANTI ROCA PASTELLS](#)
7. [LLICÈNCIA D'OBRES 69/25 . JOSEFINA ESCALÉ GONZÁLEZ](#)
8. [LLICÈNCIA D'OBRES 70/25 . Ma. CARME FEIXAS GUERRA](#)
9. [LLICÈNCIA D'OBRES 65/25 . E-DISTRIBUCIÓ REDES DIGITALES SLU](#)
10. [RAMON PLANA BOSCH](#)
11. [BIA LIVE CENTRE DE SALUT SC](#)
12. [FACTURES](#)
13. [RENÚNCIA DE CONCESSIÓ DE NÍNIXOL 38 E.D. FAMÍLIA FONT SERRA](#)

1.-	JUNTA DE GOVERN LOCAL
	APROVACIÓ DE ACTA ANTERIOR

Llegida i examinada l'acta de la sessió anterior de data 10 de desembre de 2025, s'aprova per **UNANIMITAT**.

2.-	GESTIÓ DE DESPESES. FACTURA
	CONTRACTACIONS DIVERSES

Vist que l'Ajuntament de les Planes d'Hostoles ha de realitzar diverses contractacions d'acord amb el que es detalla a continuació:

Empresa	DNI / CIF	Import, sense IVA	Import amb IVA	Concepte
GARROTXA SERVEIS DE CONSTRUCCIÓ PUIG ALDER, S.L		36.057,53€	43.629,61€	Millores d'accessibilitat al cementiri

Atès que actualment existeix consignació suficient a les patides del Pressupost municipal vigent, per fer front a les despeses indicades.

Que per l'import del contracte aquest es tramitarà com a contracte menor i de conformitat amb l'article 118.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic es posa de manifest que el contractista no ha subscrit més contractes menors que superin la xifra de 15.000 euros així com tampoc s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Atès que, de conformitat amb la Llei de Contractes (LCSP), la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, cal justificar a l'expedient que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la xifra que consta a l'apartat primer d'aquest article.

Atès que l'òrgan de contractació manifesta haver comprovat el compliment d'aquesta regla.

De conformitat a allò establert als articles 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 151.3, 153.2 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Així com l'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Donat el valor estimat dels contractes, pel que es podrà adjudicar com a contractes menors, ja que entra dins dels límits quantitius contemplats en l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

A la vista de la documentació presentada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar les despeses relacionades i incorporar les factures que emetin les citades empreses.

Segon.- Notificar el present acord.

Posat a debat, s'aprova per **unanimitat**.

3.-	CLUB CICLISTA NO NATURE NO FUTURE
------------	--

En data 15 de desembre de 2025, el CLUB CICLISTA NO NATURE NO FUTURE, amb NIF G55284509, representat pel [REDACTED] sol·licita autorització i permís de pas pel terme municipal per a la realització de l'activitat "The Traka Adventure 2026".

L'activitat consisteix en una prova ciclista no competitiva, en règim d'autosuficiència, amb bicicleta gravel, amb un recorregut total de 560 km, amb sortida i arribada a Girona, prevista entre els dies 1 i 3 de maig de 2026, amb pas puntual i no concentrat de participants, sense talls de trànsit ni afectació significativa a la mobilitat.

La ruta no es troba senyalitzada sobre el terreny, no requereix la instal·lació d'infraestructures ni la presència de protecció civil o policia local, i els participants circulen respectant en tot moment el Codi de circulació.

Per tot això exposat, es proposa;

Primer.- Autoritzar el CLUB CICLISTA NO NATURE NO FUTURE el pas puntual i no concentrat de participants de l'activitat The Traka Adventure 2026 pel terme municipal, en les dates previstes entre l'1 i el 3 de maig de 2026.

Segon.- Fer constar que aquesta autorització no té caràcter exclusiu, no autoritza talls de trànsit ni ocupacions de la via pública i no comporta la prestació de serveis municipals.

Tercer.- Establir que l'entitat organitzadora és responsable exclusiva de l'activitat.

Quart.- Advertir que l'autorització resta condicionada a l'obtenció de les autoritzacions d'altres administracions que siguin exigibles.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'entitat interessada.

Posat a debat, s'aprova per **UNANIMITAT**.

4.-	LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS
	EXP. D'OBRES MAJORS 51/25 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]. REFORMA DE COBERTES DEL MAS LA PLANA DE DALT DE LES PLANES D'HOSTOLES

Vista la sol·licitud de llicència d'obres per una actuació sotmesa a allò que defineix l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, les dades de la qual són les següents:

Expedient: 51/25	Acord de: Junta de Govern Municipal de 29/12/2025
-------------------------	--

El promotor i el contractista hauran d'estar al corrent de les seves obligacions fiscals i laborals.

El titular, el constructor i el director facultatiu són solidàriament responsables de les infraccions comeses en l'ús de la llicència.

La concessió de la llicència no es pot considerar, en cap cas, com autorització per instal·lar activitats classificades o per l'obertura de locals de negoci.

Acabades les obres, es comunicarà a l'Ajuntament adjuntant, si s'escau, certificat de final d'obra per poder efectuar les comprovacions i inspeccions corresponents així com la restauració dels serveis mínims obligatoris si és el cas.

Està totalment prohibit dipositar o tirar les runes a la via pública o contenidors que no siguin els especialment habilitats per fer-ho.

- Informe del tècnic municipal:

1. " Vist l'anterior s'emet informe favorable sobre la sol·licitud de llicència d'obres per a la reforma de les cobertes del Mas La Plana de Dalt a Les Planes d'Hostoles condicionant l'atorgament de la llicència a:

- Informe sobre el compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.
- Aportar el document d'acceptació de residus

2. Prèviament a l'inici de les obres caldrà aportar la documentació següent:

- Projecte Bàsic i executiu visat i signat pel tècnic
- Full de nomenament de la Direcció facultativa de l'obra
- Full de nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut
- Document d'alta IAE, constructor

3. D'acord amb la normativa del planejament vigent, article 52, el termini per començar les obres és d'un any i de tres anys per finalitzar-les a comptar des de l'endemà de la data de notificació al promotor."

Vist l'informe favorable emès pe la Secretària de l'Ajuntament de data 11 de desembre de 2025, d'acord amb el que estableix l'article 188.3 de la LUC .

Quart.- Aprovar la liquidació següent que es notifica amb aquest acord:

LIQUIDACIÓ:

Article	Epígraf	Obres	Base imposable	Tipus gravamen	Quota Tributària
8	1r	Reforma cobertes Mas la Plana de Dalt	30.435,59 €	3 %	913,07 €
			Taxa administrativa		60,00€
			IMPORT TOTAL A INGRESSAR		973,07 €

Cinquè.- Terminis de pagament

El pagament de liquidació en període de voluntària, d'acord amb l'article 20 del RGR, es farà:

Per a les notificades entre els dies 1 i el 15 de cada mes, fins el dia 5 del mes següent.

Per a les notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, fins el dia 20 del mes següent.

Transcorregut el termini assenyalat, es procedirà al cobrament en via de constrenyiment amb els recàrrecs legals previstos.

Liquidació:

Terminis d'ingrés:

L'import de la present liquidació s'haurà de satisfer en període voluntari, dins els terminis següents:

- a) Les notificacions del 1 al 15, fins el dia 20 del mes següent.
- b) Les notificacions del 16 a l'últim dia del mes, fins el dia 5 del segon mes següent.

Un cop passat aquest període sense haver satisfet l' import es procedirà al seu cobrament per via de constrenyiment.

L' ingrés s'ha d'efectuar en el número de compte corrent de l'entitat "La Caixa":

ES58 2100-0235-87-0200092192.

Posat a debat, s'aprova per **UNANIMITAT**.

5.-	LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS EXP. D'OBRES MAJORS 53/25 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]. REFORMA HABITATGE UNIFAMILIAR, CAN SERRA DEL VEÏNAT DE L'ESGLÉSIA DE LES PLANES D'HOSTOLES
-----	--

Vista la sol·licitud de llicència d'obres per una actuació sotmesa a allò que defineix l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, les dades de la qual són les següents:

Expedient: 53/25	Acord de: Junta de Govern Municipal de 29/12/2025
Sol·licitant: [REDACTED]	
Tipus d'obra per a la que es sol·licita llicència: REFORMA HABITATGE	
Situació: CAN SERRA, VEÏNAT ESSLÉSIA	UTM: - Coordenades:
Arquitecte tècnic: Ferran Bergonyó Sánchez	

Vist l'informe favorable l'arquitecte municipal de 26 de novembre de 2025, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. - Atorgar llicència per a dur a terme les obres citades en el quadre d'identificació, amb subjecció a les condicions generals que s'annexen a aquesta resolució, i amb les condicions particulars del punt següent.

Segon. - Termini d'execució de les obres:

Termini d'iniciació: **1 any**

Termini d'acabament: **3 anys**

Tercer. - La llicència s'atorga amb les condicions generals següents, que tot seguit s'aproven:

1. Les obres s'han d'adequar al projecte. Per qualsevol modificació caldrà l'aprovació prèvia de l'Ajuntament.

2. La llicència es dona salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers. En cap cas, podrà invocar-se per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal.

Obligacions del titular de la llicència:

Completar els serveis mínims, si encara no ho estan.

Un cop finalitzades les obres, s'haurà de procedir a la retirada immediata de tots els materials o elements utilitzats per les obres. Així mateix, a la reposició o reparació de paviment, tots els elements urbanístics afectats i a la construcció de les voreres.

En les obres de nova planta, caldrà arrebossar, estucar o pintar les parets mitgeres, donin o no a la via pública.

Pagament i col·locació plaques de núm. de carrer a càrrec del titular. S'avisarà als serveis municipals si cal la retirada de la placa del nom del carrer i posterior col·locació.

Conducció de les aigües pluvials i interiors a la xarxa corresponent.

L'edifici o solar en què es realitzin les obres haurà de restar tancat o adequadament senyalitzat. Per l'ocupació de la via pública caldrà l'autorització prèvia.

Sempre que ho considerin convenient, els serveis tècnics municipals podran efectuar inspeccions de les obres i se'ls haurà de facilitar l'entrada.

Les obres s'hauran d'acabar en el termini fixat en la llicència o en les seves pròrrogues.

Es podrà sol·licitar pròrroga per la meitat del termini concedit a la llicència d'obres.

La llicència es pot extingir per caducitat, si les obres no s'inicien o no s'acaben dins dels terminis concedits i, en aquest cas, es decretarà el seu arxiu. Per poder iniciar o prosseguir les obres caldrà sol·licitar nova llicència.

Igualment el titular podrà formular renúncia expressa abans de l'inici de les obres.

Les grues i els muntacàrregues s'hauran de situar a l'interior de l'obra o solar. Si han d'ocupar la via pública caldrà sol·licitar llicència amb l'acompanyament dels documents corresponents.

Tant els materials com les bastides s'han de limitar a l'interior de l'edifici, solar o tanca. Excepcionalment es podrà autoritzar l'ocupació de via pública prèvia autorització indicant els metres a ocupar i els dies.

El promotor i el contractista hauran d'estar al corrent de les seves obligacions fiscals i laborals.

El titular, el constructor i el director facultatiu són solidàriament responsables de les infraccions comeses en l'ús de la llicència.

La concessió de la llicència no es pot considerar, en cap cas, com autorització per instal·lar activitats classificades o per l'obertura de locals de negoci.

Acabades les obres, es comunicarà a l'Ajuntament adjuntant, si s'escau, certificat de final d'obra per poder efectuar les comprovacions i inspeccions corresponents així com la restauració dels serveis mínims obligatoris si és el cas.

Està totalment prohibit dipositar o tirar les runes a la via pública o contenidors que no siguin els especialment habilitats per fer-ho.

- Informe del tècnic municipal:

1. " Vist l'anterior s'emet informe favorable sobre la sol·licitud de llicència per les obres de reforma de l'habitatge unifamiliar situat a Can Serra pertanyent a Les Planes d'Hostoles, condicionant l'atorgament de la llicència a:

- Aportar el document d'acceptació de residus

2. Prèviament a l'inici de les obres caldrà aportar la documentació següent:

- Full de nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut
- Document d'alta IAE, constructor

3. D'acord amb la normativa del planejament vigent, article 52, el termini per començar les obres és d'un any i de tres anys per finalitzar-les a comptar des de l'endemà de la data de notificació al promotor"

Vist l'informe favorable emès pe la Secretària de l'Ajuntament de data 3 de desembre de 2025, d'acord amb el que estableix l'article 188.3 de la LUC.

Quart.- Aprovar la liquidació següent que es notifica amb aquest acord:

LIQUIDACIÓ:

Article	Epígraf	Obres	Base imposable	Tipus gravamen	Quota Tributària
8	1r	Reforma habitatge unifamiliar	32.339,77 €	3 %	970,19 €
			Taxa administrativa		60,00€
			IMPORT TOTAL A INGRESSAR		1.030,19 €

Cinquè.- Terminis de pagament

El pagament de liquidació en període de voluntària, d'acord amb l'article 20 del RGR, es farà:

Per a les notificades entre els dies 1 i el 15 de cada mes, fins el dia 5 del mes següent.

Per a les notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, fins el dia 20 del mes següent.

Transcorregut el termini assenyalat, es procedirà al cobrament en via de constrenyiment amb els recàrrecs legals previstos.

Liquidació:

Terminis d'ingrés:

L'import de la present liquidació s'haurà de satisfer en període voluntari, dins els terminis següents:

- Les notificacions del 1 al 15, fins el dia 20 del mes següent.
- Les notificacions del 16 a l'últim dia del mes, fins el dia 5 del segon mes següent.

Un cop passat aquest període sense haver satisfet l' import es procedirà al seu cobrament per via de constrenyiment.

L' ingrés s'ha d'efectuar en el número de compte corrent de l'entitat "La Caixa":

ES58 2100-0235-87-0200092192.

Posat a debat, s'aprova per **UNANIMITAT**.

6.- LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ

EXP. LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ 64/25.

En data 4 de novembre de 2025 el [REDACTED] RE E2025002840, sol·licita llicència segregació finca urbana situada al carrer Santa Margarida de les Planes d'Hostoles.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte de data 10 de desembre de 2025 i d'acord amb la normativa d'aplicació i, en concret:

1. " S'emet informe **favorable** sobre la sol·licitud de llicència urbanística per a la segregació d'una finca urbana al carrer Santa Margarida 5-7 del municipi de Les Planes d'Hostoles.
2. De conformitat amb l'article 29.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística la resolució municipal que atorgui la llicència de parcel·lació ha d'incorporar annexa una còpia certificada del plànol parcel·lari (P03) i de les fitxes descriptives dels lots resultants."

Primer.- Sens perjudici de tercers ni de propietat, s'atorga la llicència municipal d'obres que es relaciona a continuació, d'acord amb la sol·licitud i les directrius i condicions fixades en l'informe elaborat pels serveis tècnics municipals, el qual literalment diu el següent:

1. " S'emet informe **favorable** sobre la sol·licitud de llicència urbanística per a la segregació d'una finca urbana al carrer Santa Margarida 5-7 del municipi de Les Planes d'Hostoles.
2. De conformitat amb l'article 29.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística la resolució municipal que atorgui la llicència de parcel·lació ha d'incorporar annexa una còpia certificada del plànol parcel·lari (P03) i de les fitxes descriptives dels lots resultants. "

Vist l'informe favorable emès pel Secretari de l'Ajuntament de data 11 de desembre de 2025, d'acord amb el que estableix l'article 188.3 de la LUC.

Segon.- liquidació:

ICIO	
Taxa administrativa	120,00 €
Total a liquidar	120,00 €

Terminis d'ingrés:

L'import de la present liquidació s'haurà de satisfer en període voluntari, dins els terminis següents:

- a) Les notificacions de l'1 al 15, fins el dia 20 del mes següent.
 - b) Les notificacions del 16 a l'últim dia del mes, fins el dia 5 del segon mes següent.
- Un cop passat aquest període sense haver satisfet l' import es procedirà al seu cobrament per via de constrenyiment.

L'ingrés s'ha d'efectuar en el número de compte corrent de l'entitat "La Caixa": ES58 2100-0235-87-0200092192.

Posat a debat, s'aprova per **unanimitat**.

7.- LLICÈNCIA OBRES MENORS**EXP. D'OBRES MENORS 69/25**

En data 3 de desembre de 2025 la [REDACTED] R.E. E2025003135, sol·licita llicència d'obres per pintar façanes de l'habitatge situat a l'Av. Narcís Arnau,71 de les Planes d'Hostoles. Vist l'informe favorable de l'arquitecte de data 17 de desembre de 2025 i d'acord amb la normativa d'aplicació.

Vist l'informe favorable emès per la secretària accidental de l'Ajuntament de data 17 de desembre de 2025, d'acord amb el que estableix l'article 188.3 de la LUC.

A la vista de la documentació que consta a l'expedient, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Sens perjudici de tercers ni de propietat, **s'atorga la llicència municipal d'obres** que es relaciona a continuació, d'acord amb la sol·licitud i les directrius i condicions fixades en l'informe elaborat pels serveis tècnics municipals, el qual literalment diu el següent:

" Es comprova la documentació aportada i s'informa que aquesta és suficient de conformitat amb l'article 187.bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.

- La documentació aportada no inclou cap referència a l'ocupació de la via pública. En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, s'haurà d'indicar, prèviament a l'execució de les obres, a l'ajuntament la durada i l'ocupació.
- Els possibles material d'enderroc i els residus de la construcció s'hauran de transportar a abocador autoritzat.
-

Per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui."

Segon.- Terminis i liquidació:

Terminis:

Termini inici obres: 6 mesos
Termini d'execució d'obres: 1 any

Liquidació:

ICIO	3.451,06 €	3,00 %	103,54
TAXA ADMINISTRATIVA			€ 45,00
TOTAL A LIQUIDAR			€ 148,53

Terminis d'ingrés:

L'import de la present liquidació s'haurà de satisfer en període voluntari, dins els terminis següents:

- Les notificacions de l'1 al 15, fins el dia 20 del mes següent.
- Les notificacions del 16 a l'últim dia del mes, fins el dia 5 del segon mes següent.

Un cop passat aquest període sense haver satisfet l' import es procedirà al seu cobrament per via de constrenyiment.

L' ingrés s'ha d'efectuar en el número de compte corrent de l'entitat "La Caixa" : ES58 2100-0235-87-0200092192.

Posat a debat, s'aprova per **unanimitat**.

8.- LLICÈNCIA OBRES MENORS
EXP. D'OBRES MENORS 70/25 .

En data 11 de desembre de 2025 la Sra. [REDACTED] R.E. E2025003218, sol·licita llicència d'obres per instal·lar plaques solars autoconsum en l'habitatge situat al carrer del Torrent,6 de les Planes d'Hostoles.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte de data 17 de desembre de 2025 i d'acord amb la normativa d'aplicació.

Vist l'informe favorable emès per la secretària accidental de l'Ajuntament de data 17 de desembre de 2025, d'acord amb el que estableix l'article 188.3 de la LUC.

A la vista de la documentació que consta a l'expedient, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Sens perjudici de tercers ni de propietat, **s'atorga la llicència municipal d'obres** que es relaciona a continuació, d'acord amb la sol·licitud i les directrius i condicions fixades en l'informe elaborat pels serveis tècnics municipals, el qual literalment diu el següent:

- 1 " Vist l'anterior s'emet informe favorable sobre la sol·licitud, amb inclusió de les següents condicions:
 - La llicència fa referència únicament a obres de reparació que no afecten al volumetria, les façanes ni el conjunt estructural de l'edificació, així com tampoc modifiquen l'ús actual.
 - L'obra no fa referència indica a l'ocupació de la via pública. En cas de ser necessària caldrà sol·licitar la corresponent autorització.
 - El possibles material d'enderroc i els residus de la construcció s'hauran de transportar a abocador autoritzat.
- 2 Per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.
- 3 El termini per l'execució de les obres és de sis mesos per començar i un any per finalitzar a partir de la data de notificació de la llicència municipal".

Segon.- Terminis i liquidació:

Terminis:

Termini inici obres: 6 mesos
Termini d'execució d'obres: 1 any

Liquidació:

ICIO	5.453,64 €	3,00 %	163,61 €
Bonificació 50%			81,80 €
TAXA ADMINISTRATIVA			45,00 €
TOTAL A LIQUIDAR			126,81 €

Terminis d'ingrés:

L'import de la present liquidació s'haurà de satisfer en període voluntari, dins els terminis següents:

- a) Les notificacions de l'1 al 15, fins el dia 20 del mes següent.
- b) Les notificacions del 16 a l'últim dia del mes, fins el dia 5 del segon mes següent.

Un cop passat aquest període sense haver satisfet l' import es procedirà al seu cobrament per via de constrenyiment.

L' ingrés s'ha d'efectuar en el número de compte corrent de l'entitat "La Caixa" : ES58 2100-0235-87-0200092192.

Posat a debat, s'aprova per **unanimitat**

9.- L·LICÈNCIA OBRES MENORS

EXP. D'OBRES MENORS 65/25 . E-DISTRIBUCIÓ REDES DIGITALES SLU

En data 11 de novembre de 2025 E-Distribución Redes Digitales SLU R.E. E2025002924, sol·licita l·licència d'obres per obertura i reposició rasa estesa nova línia BT subterrània al carrer Nou de la Vedruna,4 de les Planes d'Hostoles.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte de data 18 de desembre de 2025 i d'acord amb la normativa d'aplicació.

Vist l'informe favorable emès per la secretària accidental de l'Ajuntament de data 23 de desembre de 2025, d'acord amb el que estableix l'article 188.3 de la LUC.

A la vista de la documentació que consta a l'expedient, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Sens perjudici de tercers ni de propietat, **s'atorga la l·licència municipal d'obres** que es relaciona a continuació, d'acord amb la sol·licitud i les directrius i condicions fixades en l'informe elaborat pels serveis tècnics municipals, el qual literalment diu el següent:

1. " Donat que les obres no afecten l'estructura de l'edifici, ni parts importants a efectes urbanístics s'emet informe **favorable** sobre la sol·licitud, amb inclusió de les següents condicions:
 - La rasa que s'haurà de realitzar per a les obres no podrà quedar visible després de les obres. En aquest sentit s'haurà de restituir la calçada del carrer.
 - Els possibles materials d'enderroc i els residus de la construcció s'hauran de transportar a abocador autoritzat.
 - En el cas de que es determini una possible afectació d'estructura abans o durant el transcurs de l'obra o es modifiquin els paràmetres importants a efectes urbanístics, caldrà aportar el projecte tècnic i la resta de la documentació necessària per l'obra d'aquestes característiques.
 - Per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectuï l'avaluació de riscos de cada una de les empreses que intervinguin, referida al centre de treball i que tinguin en compte les seves característiques.
2. El termini màxim per a iniciar les obres és de 6 mesos, i d'un any per a finalitzar-les. "

Segon.- Terminis i liquidació:

Terminis:

Termini inici obres: 6 mesos
Termini d'execució d'obres: 1 any

Liquidació:

ICIO	€ 2.896,53	3,00 %	€ 86,90
TAXA ADMINISTRATIVA			€ 45,00
TOTAL A LIQUIDAR			131,90€

Terminis d'ingrés:

L'import de la present liquidació s'haurà de satisfer en període voluntari, dins els terminis següents:

- a) Les notificacions de l'1 al 15, fins el dia 20 del mes següent.
- b) Les notificacions del 16 a l'últim dia del mes, fins el dia 5 del segon mes següent.

Un cop passat aquest període sense haver satisfet l' import es procedirà al seu cobrament per via de constrenyiment.

L' ingrés s'ha d'efectuar en el número de compte corrent de l'entitat "La Caixa" : ES58 2100-0235-87-0200092192.

Posat a debat, s'aprova per **unanimitat**.

10.-	
-------------	--

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 6 d'octubre de 2025 i número de R.E. E2025002517, el [REDACTED] va sol·licitar a l'Ajuntament l'autorització per a la pintura d'una ratlla groga de prohibició d'estacionament davant de la façana de l'immoble situat al carrer Sant Salvador, núm. 10, amb motiu de l'existència d'un gual d'accés de vehicles.
2. En relació amb aquesta sol·licitud, en data 11 de desembre de 2025 es va comunicar a l'interessat el criteri tècnic municipal, en el sentit d'autoritzar la pintura de ratlla groga únicament a l'espai estrictament coincident amb el gual, d'acord amb l'informe tècnic emès per l'Àrea d'Urbanisme i Edificació en data 22 d'octubre de 2025, sense que constés en aquell moment resolució expressa adoptada per l'òrgan competent.
3. En data 19 de desembre de 2025, el [REDACTED] va presentar escrit manifestant la seva disconformitat amb el criteri comunicat, sol·licitant l'extensió de la prohibició d'estacionament més enllà de l'àmbit del gual, escrit formulat com a recurs de reposició.
4. Atès que no constava resolució expressa prèvia, l'esmentat escrit es considera al·legacions formulades en el marc del procediment.
5. Escau dictar resolució expressa per part de l'òrgan competent, regularitzant l'expedient i resolent sobre el fons de la qüestió plantejada.

FONAMENTS DE DRET

Primer. Competència

Correspon a la Junta de Govern Local la competència per resoldre en matèria de senyalització viària i ordenació de l'estacionament en vies urbanes.

Segon. Règim jurídic

El procediment es regeix per la Llei 39/2015, la Llei 7/1985 i la normativa sectorial en matèria de trànsit i seguretat viària.

Tercer. Anàlisi tècnica

De l'anàlisi de la configuració física del tram del carrer Sant Salvador es constata que l'accés al gual es localitza en un tram rectilini, amb amplada suficient de calçada, bona visibilitat i absència d'elements geomètrics que dificultin les maniobres.

La manca de pintura de ratlla groga davant de la resta de la façana no impedeix ni dificulta les maniobres d'entrada ni sortida, que es realitzen íntegrament dins l'àmbit del gual.

Quart. Al·legacions

Les al·legacions formulades no aporten elements tècnics objectius que justifiquin l'extensió sol·licitada.

Cinquè. Resolució expressa

D'acord amb l'article 21 de la Llei 39/2015, l'Administració està obligada a dictar resolució expressa.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local **ACORDA**:

1. Autoritzar la pintura de ratlla groga exclusivament a l'espai estrictament coincident amb el gual d'accés de vehicles del carrer Sant Salvador, núm. 10.
2. Desestimar les al·legacions formulades pel [REDACTED] [REDACTED]
3. Confirmar el criteri municipal comunicat en data 11 de desembre de 2025.
4. Notificar el present acord a l'interessat, amb indicació dels recursos procedents.

Posat a debat, s'aprova per **unanimitat**.

11.-	EXPEDIENT 26/25
	BIA LIVE CENTRE DE SALUT SC

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 16 de maig de 2025, el [REDACTED] [REDACTED] en representació de Bia Live Centre de Salut S.C., va sol·licitar llicència urbanística per al canvi d'ús de local a centre de salut (dental/ortodòncia) situat al carrer Narcís Arnau, núm. 47 baixos, del municipi de les Planes d'Hostoles.
2. En data 30 de juliol de 2025, la Junta de Govern Local va acordar atorgar la llicència urbanística núm. 26/25 per al canvi d'ús esmentat, d'acord amb el Projecte Bàsic presentat.
3. Posteriorment, en dates 26 de juny, 21 de juliol i 15 de setembre de 2025, l'interessat va presentar documentació complementària, incloent-hi el Projecte Bàsic i Executiu visat, l'assumpció de direcció d'obra i l'estudi bàsic de seguretat i salut.
4. En data 17 de desembre de 2025 s'ha emès informe tècnic municipal del qual es desprèn que el Projecte Bàsic i Executiu no introdueix canvis projectuals substancials respecte del Projecte Bàsic autoritzat, si bé es detecta un increment del Pressupost d'Execució Material (PEM), que passa de 121.654,20 € a 165.704,76 €, amb una diferència de 44.050,56 €, i que manca la presentació del document d'Alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE).

FONAMENTS DE DRET

1. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
3. Reial decret 314/2006, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
4. Normativa urbanística municipal vigent.
5. Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), que estableix un tipus impositiu del 3 %.
6. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

CONSIDERACIONS

Atès que el Projecte Bàsic i Executiu presentat no comporta modificacions substancials respecte del projecte autoritzat, no escau l'atorgament d'una nova llicència urbanística, sinó únicament l'actualització de la llicència existent pel que fa al Pressupost d'Execució Material.

L'increment del PEM comporta la necessitat de regularitzar la liquidació de l'ICIO, aplicant el tipus impositiu del 3 % previst a l'ordenança fiscal municipal.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local **ACORDA**:

1. Prendre coneixement de l'informe tècnic municipal de data 17 de desembre de 2025.
2. Declarar que el Projecte Bàsic i Executiu presentat no introdueix canvis projectuals substancials respecte del Projecte Bàsic amb el qual es va atorgar la llicència urbanística núm. 26/25.
3. Aprovar l'actualització del Pressupost d'Execució Material (PEM) de la llicència urbanística núm. 26/25, que passa de 121.654,20 € a 165.704,76 €, amb un increment de 44.050,56 €.
4. Aprovar la liquidació complementària de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), aplicant el tipus impositiu del 3 % sobre l'increment del PEM, resultant un import de 1.321,52 €.

L'ingrés s'ha d'efectuar en el número de compte corrent de l'entitat "La Caixa" : ES58 2100-0235-87-0200092192.

5. Requerir a l'interessat perquè, amb caràcter previ a l'inici de les obres, aporti el document acreditatiu de l'Alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE).

6. Notificar el present acord a l'interessat, amb indicació dels recursos que legalment corresponguin.

Posat a debat, s'aprova per **unanimitat**.

La Secretaria accidental adverteix expressament que les factures sotmeses a consideració en la present sessió no han estat objecte de cap fiscalització prèvia per part de l'Àrea d'Intervenció, malgrat tractar-se d'un tràmit preceptiu i essencial del procediment de gestió de la despesa, de conformitat amb la normativa vigent, fent constar que l'aprovació de les mateixes pot viciar el procediment i donar lloc a eventuais responsabilitats administratives, comptables i, si escau, penals, advertiment que es fa constar als efectes oportuns.

Oïda l'advertència i assumida pels membres de la Junta de Govern Local, aquests acorden no aprovar les factures esmentades.

12.-	
	FACTURES

N. registre	Data	Document	Proveïdor	Import
F/2025/1601	11/12/2025	107	DOMINIC CRAWSHAW	2.571,00
F/2025/1602	11/12/2025	2025010314360	BASSOLS ENERGIA COMERCIAL S.L	18,36
F/2025/1603	11/12/2025	2025010314389	BASSOLS ENERGIA COMERCIAL S.L	66,73
F/2025/1604	11/12/2025	2025010314431	BASSOLS ENERGIA COMERCIAL S.L	31,62

F/2025/1605	11/12/2025	2025010314449	BASSOLS ENERGIA COMERCIAL S.L	12,63
F/2025/1606	11/12/2025	PUB 504564	HERMES COMUNICACIONS, SL - EL PUNT DIARI	297,12
F/2025/1607	11/12/2025	A25-01361	REYES AUTOMOCIO I REPARACIÓ, SL	464,76
F/2025/1608	12/12/2025	08975MI 4223621	COMERCIAL GLOBAL PAYMENTS	36,00
F/2025/1609	12/12/2025	FVE 250103	FUNDACIÓ PRIVADA EMYS RECERCA I CONSERVACIÓ DEL PATRIMONI NATURAL	3.040,73
F/2025/1610	14/12/2025	Emit- 784	DAVID ALVES DA SILVA	146,87
F/2025/1611	14/12/2025	Emit- 783	DAVID ALVES DA SILVA	589,59
F/2025/1612	15/12/2025	FVE250104	FUNDACIÓ PRIVADA EMYS RECERCA I CONSERVACIÓ DEL PATRIMONI NATURAL	14.923,96
F/2025/1613	15/12/2025	2025010315267	BASSOLS ENERGIA COMERCIAL S.L	57,91
F/2025/1614	15/12/2025	2025010315288	BASSOLS ENERGIA COMERCIAL S.L	41,62
F/2025/1615	15/12/2025	2025010315378	BASSOLS ENERGIA COMERCIAL S.L	75,46
F/2025/1616	15/12/2025	A25 757	ARICO FOREST S.L.	1.194,88
F/2025/1617	15/12/2025	SERV/2025/168925	SOM CONNEXIÓ, SCCL	2,50
F/2025/1618	15/12/2025	FACT 1 FAC2502051	GESTORIA CASTELLS	415,03
F/2025/1619	15/12/2025	2025/110	JORDI LAFUENTE PUJOLRÀS	4.882,74
F/2025/1620	16/12/2025	1 1251200141	NOVELEC GARROTXA, SL	45,67
F/2025/1621	16/12/2025	B56	E.I. LES FONTS INCLUSIÓ, SLU	373,32
F/2025/1622	16/12/2025	2025010316224	BASSOLS ENERGIA COMERCIAL S.L	43,73
F/2025/1623	16/12/2025	141	TANCAMENTS ORIOL MORALES, SL	3.871,40
F/2025/1624	17/12/2025	32	SANTI VILAHUR JARDI	3.070,98
F/2025/1625	17/12/2025	CES-003972486	COMERCIAL GLOBAL PAYMENTS	32,67
F/2025/1626	17/12/2025	457282	IMPREMTA PAGÈS	2.403,44
F/2025/1627	18/12/2025	8187	HIPER ESCOLA	57,64
F/2025/1628	18/12/2025	CBK25 021730487	CAIXABANK S.A	125,84
F/2025/1629	18/12/2025	CBK25 021730489	CAIXABANK S.A	0,48
F/2025/1630	18/12/2025	CBK25 021730488	CAIXABANK S.A	0,24
F/2025/1631	18/12/2025	A 1307	J&S PISCINES, S.L	453,75
F/2025/1632	18/12/2025	B20253961	COPICAT SALA ROURA, S.L	415,91
F/2025/1633	18/12/2025	25-1191	PLANA HURTÓS ENGINYERS, S.L.P.	13.370,50
F/2025/1634	18/12/2025	457400	IMPREMTA PAGÈS	177,87
F/2025/1635	19/12/2025	CBK25 021899571	CAIXABANK S.A	22,99
F/2025/1636	19/12/2025	1 250044	CASAJUST SERVEIS INFORMATICS, SL	2.395,80
F/2025/1637	19/12/2025	210614203	BENITO URBAN, S.L.U	1.316,00
F/2025/1638	20/12/2025	VE2500019948	INDUSTRIAS LINDAMER, S.L.	193,54
F/2025/1639	20/12/2025	A 20250575	OLOT TELEVISIÓ, S.L.	2.057,00
F/2025/1640	20/12/2025	TA7JQ0043075	TELEFONICA ESPAÑA, S.A.	19,40
F/2025/1641	20/12/2025	TA7JQ0043076	TELEFONICA ESPAÑA, S.A.	19,40
F/2025/1642	20/12/2025	TA7JQ0043074	TELEFONICA ESPAÑA, S.A.	19,67
F/2025/1643	20/12/2025	CBK25 022537036	CAIXABANK S.A	0,48
F/2025/1644	23/12/2025	1570	XAVIER BRAS VALLÈS	544,50
F/2025/1645	23/12/2025	1571	XAVIER BRAS VALLÈS	2.432,10
F/2025/1646	23/12/2025	84	ELS ATRAPASOMNIS, SCCL	3.500,00
F/2025/1647	23/12/2025	DMN20250006764	ACA - AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA	16.472,23
F/2025/1648	23/12/2025	25000057	VICENS MUNDET, SL	118,58
F/2025/1649	23/12/2025	1	SHEILA COBOS I AUGUET	129,03
F/2025/1650	23/12/2025	A 8497	HIPER DECORACIÓ, S.A	54,07
F/2025/1651	23/12/2025	F F/202516262	EDICIONES DEPORTIVAS CATALANAS	395,00
F/2025/1652	23/12/2025	2025-00366	LA CARABA PRODUCCIONS - SERVEIS A LA CULTURA, S.L	151,25
F/2025/1653	23/12/2025	457462	IMPREMTA PAGÈS	918,39

F/2025/1654	24/12/2025	393	CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA	898,58
F/2025/1655	24/12/2025	408	CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA	1.074,00
F/2025/1656	24/12/2025	80/2025	CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA	4.102,43
F/2025/1657	24/12/2025	640/2025	CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA	1.224,09
F/2025/1658	24/12/2025	664/2025	CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA	15.105,59
F/2025/1659	24/12/2025	2	MARC SELLES ARGOS	121,00
F/2025/1660	24/12/2025	2025/112	JORDI LAFUENTE PUJOLRÀS	60,50
F/2025/1661	24/12/2025	CBK25 022687823	CAIXABANK S.A	31,46
F/2025/1662	24/12/2025	2025010326244	BASSOLS ENERGIA COMERCIAL S.L	230,54
F/2025/1663	24/12/2025	2025010326581	BASSOLS ENERGIA COMERCIAL S.L	543,08
F/2025/1664	24/12/2025	68/2025	ANTONI PUIGVERT GARCIA	605,00
F/2025/1665	24/12/2025	2118	MATILDE DE LA HOZ NAVARRO	484,00
TOTALS:				108.552,65

13.	PATRIMONI. CONCESSIONS. DRETS FUNERARIS.
	RENÚNCIA DE CONCESSIÓ DE NÍNIXOL [REDACTED] FAMÍLIA [REDACTED]
	[REDACTED]

Vist l'escrit del [REDACTED] Usan amb DNI: [REDACTED] en el qual expressa la voluntat de renunciar al dret de concessió de nínxol núm. 38 Fons Dret (codi 40357), a resultes del seu desús i perquè no hi consten restes.

Considerant allò que disposa la normativa vigent d'aplicació en la matèria, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord.

Primer.- Acceptar la renúncia del títol concessional del nínxol núm. 38 F.D. del Cementiri Municipal, a nom de la família Font Serra.

Segon.- Notificar el present acord a la interessada i que els serveis municipals corresponents en prengui nota.

Posat a debat, s'aprova per **unanimitat**.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió presencial a les 14:30 hores. En dono fe.