

DOCUMENT Edicte: 1- Edicte - Aprovació PROVISIONAL MODIF. OOFF NUM 5 - ICIO	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UQS6K-HURDQ-7U219 Data d'emissió: 8 de Maig de 2026 a les 8:19:58 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- C77_Cap de l'Àrea de Gestió Tributària de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 05/05/2026 12:06	ESTAT SIGNAT 05/05/2026 12:06



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

DEPARTAMENT DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA
Unitat de Tributació.
Ref:RC/mc

EDICTE

APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 REGULADORA DE L'ICIO

El Ple de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, en sessió celebrada el dia 29 d'abril de 2026, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar provisionalment la modificació del punt 2 de l'article 4 de l'Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'ICIO, que estarà exposada al públic en el Tauló d'Anuncis d'aquest Ajuntament durant trenta dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial i en un diari de gran difusió, ambdós de la Província de Barcelona. Dins de l'esmentat termini els subjectes passius podran examinar-la al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament i presentar les al·legacions que estimin convenients.

El text íntegre dels acords adoptats és el següent:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació del punt 2 de l'article 4 de l'Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'ICIO, quedant redactat el referit apartat 2 de article 4, com a conseqüència d'aquesta modificació, en els termes següents:

"Article 4r.- Exempcions i bonificacions.

2. Tindran una bonificació del 95% de la quota de l'Impost les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'interès especial o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració.

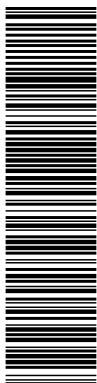
Es declaren d'especial interès o utilitat municipal, als efectes de la possibilitat de sol·licitar la bonificació a que es refereix el paràgraf anterior, les construccions, instal·lacions, obres de rehabilitació i obres de nova edificació per a la implantació dels equipaments, dotacionals o no, i habitatges de Protecció Oficial, que es vagin a gestionar directament per una entitat de caràcter públic o per una entitat sense ànim de lucre.

Així mateix, es declaren d'especial interès o utilitat municipal les obres de rehabilitació amb criteris d'eficiència energètica d'edificis que hagin estat inclosos en un àmbit o programa declarat com a Àrea de Conservació i Rehabilitació per part del Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb independència de qui les executi.

Igualment, es declaren d'especial interès o utilitat municipal les obres de rehabilitació amb criteris d'eficiència energètica d'edificis d'ús residencial sol·licitades per les respectives Comunitats de Propietaris, sempre que



DOCUMENT Edicte: 1- Edicte - Aprovació PROVISIONAL MODIF. OOFF NUM 5 - ICIO	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UQS6K-HURDQ-7U219 Data d'emissió: 8 de Maig de 2026 a les 8:19:58 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- C77_Cap de l'Àrea de Gestió Tributària de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 05/05/2026 12:06	ESTAT SIGNAT 05/05/2026 12:06



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

s'acrediti una millora energètica quantificable mínima equivalent a la prevista al Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre, o a la que determini, en cada moment, el Pla Estatal d'Habitatge, o la norma estatal/autonòmica que en faci la regulació específica, mitjançant la documentació tècnica corresponent, amb independència de qui les executi.

- 2.1 En aplicació del que disposa l'article 103.2.a) del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, per accedir a la bonificació, caldrà una sol·licitud expressa del subjecte passiu, que demani la declaració de les obres d'interès especial o utilitat municipal, que correspondrà al Ple de la Corporació, i s'acordarà amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.
- 2.2 La bonificació sol·licitada pel subjecte passiu, ha de ser acompanyada dels documents que acreditin les circumstàncies esmentades.”

Segon.- Exposar el present acord al Tauló d'Anuncis d'aquest Ajuntament durant trenta dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en un Diari de gran difusió de la província.

Dins d'aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

Tercer.- Disposar que, en el supòsit que no es presenti cap reclamació en l'esmentat termini d'exposició pública, aquest acord d'aprovació provisional s'entendrà elevat a definitiu, i el text íntegre de les modificacions d'aquestes Ordenances Fiscals es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord pel Ple Municipal a tals efectes.

Quart.- Disposar, així mateix, que els acords definitius, incloent els provisionals elevats automàticament a aquesta categoria, i el text íntegre de la modificació es publiquin en el Butlletí Oficial de la Província, i entrin en vigor el dia següent al de la seva publicació.

Cinquè.- Difondre el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

Cornellà de Llobregat, a 5 de maig de 2026.

L'Alcalde. Per delegació de firma segons Decret núm. 2023/3121, de 22/06/2023. La Cap de l'Àrea de Gestió Tributària, Rosario Campos Felguera.