



ACTA PLE NÚM. 07/2026

SESSIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EL DIA 27 DE MAIG 2026

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1ª

DATA: 27 DE MAIG 2026

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les disset hores del dia 27 de maig de dos mil vint-i-sis, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

Alcalde Sr. Antonio Balmón Arévalo

Primer Tinent d'Alcalde Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents/es d'Alcalde Sra. Emilia Briones Matamales
Sra. Joana Piñero Romera
Sr. Claudio Carmona Vargas

Regidors/es Sra. Raquel Albiol i Gilabert
Sra. Maria del Turruchel Alcantud Inarejos
Sr. Carles Alemany i Lluís
Sr. Ivan Cánovas Casanova
Sr. Manuel Casado Ruiz
Sr. Manel Clavijo Losada
Sra. Montserrat Curtó -González
Sr. Carlos Domínguez Rodríguez
Sr. Sergio Martín Sánchez
Sr. Jaime Javier Egea Martínez
Sr. Ioan Mihai Fodor
Sr. Ot García Ruiz

Sr. Sergio Gomez Marquez
Sra. Maria Victoria Martin Herreros
Sr. Cristian Padilla Vico
Sr. Jordi Julià Pedro Tobías
Sra. Gloria Recio Díaz
Sra. Yasmina Sánchez i Oussedik
Sr. Enrique Vanacloy Valiente
Sra. Teresa Vidal i Llargués

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventora

Sra. Irene Pascual Pascual

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia, en relació amb els quals s'adopten els acords següents:

I

PART RESOLUTIVA

PROPOSTES DE SECRETARIA

PUNT PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA I VIDEO ACTA NÚM. 5/2026, CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 29 D'ABRIL D'ENGUANY.

Aprovar Acta i Vídeo Acta núm.
5/2026

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

PUNT SEGON.- APROVACIÓ DE L'ACTA I VIDEO ACTA NÚM. 6/2026, CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL DIA 04 DE MAIG D'ENGUANY.

Aprovar Acta i Vídeo Acta núm.
6/2026



L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquests punts consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:00:01 al 00:00:21

<https://actes.cornella.cat/session/sessionDetail/ff8081819ca2d272019e44ead4c80122?startAt=1.0>

VOTACIÓ

Sotmeses a votació les actes i les vídeo actes núm. 5/2026 i 6/2026, corresponents a les sessions ordinària i extraordinària del dies 29 d'abril i 4 de maig d'enguany, respectivament, són **aprovades per unanimitat** dels vint-i-quatre regidors i regidores presents en aquest moment.

PUNT TERCER.- DONAR COMPTE DELS DECRETS I RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA QUE A CONTINUACIÓ ES RELACIONEN.

Donar compte decrets

A efectes del seu coneixement, es dona compte dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, el text literal dels quals és el següent:

- Decret núm. 2026/2323, de data 30 d'abril.

...

Mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 5677/2024, de 12 de desembre, posteriorment modificat pel Decret de l'Alcaldia núm. 1142/2025, de 12 de març, es van constituir les Comissions tècniques "Taula de concertació sobre polítiques territorials i Taula de Concertació sobre polítiques de benestar social", i es van designar els membres que havien de integrar-les.

Atès que al punt segon de l'esmentat Decret d'Alcaldia es va nomenar al Sr. Joan Culillas Jalencas perquè actués com a Secretari d'aquestes dues Comissions, pel que, tenint en compte la seva defunció, resulta necessari procedir a la designació d'un nou Secretari/a d'aquestes Comissions.

Per tot això aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que em confereix l'article 21 de Llei 7/1985, de d'abril.

HE RESOLT

Primer.- *Designar a la senyora Dolors Leyva Grasa, en la seva qualitat de Cap de l'Àrea de Gestió de Programes d'Alcaldia, perquè, amb efectes del dia d'avui i en els termes previstos pel punt segon de la part dispositiva del Decret d'Alcaldia núm. 5677/2024, de 12 de desembre, assumeixi la condició de Secretaria de les Comissions tècniques de la Taula de concertació sobre polítiques territorials i la Taula de Concertació sobre polítiques de benestar social.*

Segon.- *Comunicar aquesta resolució a la senyora Dolors Leyva Grasa i a la Presidència de les dues Taules de Concertació.*

Tercer.- *Difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.*

Quart.- *Donar compte d'aquest Decret al Ple de l'Ajuntament en la sessió en la primera sessió que tingui lloc.*

...

- Decret núm. 2026/2618, de data 14 de maig.

...

Vist l'informe emès per la Cap de l'Àrea de gestió d'Educació d'aquest Ajuntament, en el qual es manifesta la necessitat de contractar un/a educador/a infantil, per suplir a la treballadora Blanca García Duran, com a conseqüència de la petició d'excedència voluntària per tenir cura d'un/a fill/a menor de tres anys, amb codi de plaça 2.3.24 i codi de lloc de treball LC110, als efectes de garantir el normal funcionament del servei.

Atès que el lloc de treball a cobrir es troba recollit dintre de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament, aprovada pel Ple Municipal en la seva sessió de data 29 de juny de 2022, i posteriorment modificada en sessió de data 29 de març de 2023 i la 2a modificació aprovada en sessió de data 27 de setembre de 2023, i la 3a modificació aprovada en sessió de data 20 de març de 2024, i la 4a modificació aprovada pel Ple Municipal en la seva sessió de data 26 de juny de 2024, i la 5a modificació aprovada pel Ple Municipal en la seva sessió de data 26 de març de 2025, la 6a modificació aprovada pel Ple Municipal en sessió de data 23 de juliol de 2025, i la 7a modificació aprovada pel Ple Municipal en sessió de data 29 d'abril de 2026, als efectes del que disposa l'article 9 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

Atès els resultats de l'Acta número 4 del Tribunal de data 17 de setembre de 2025 i signada el 23 de setembre de 2025, i la rectificació d'aquesta mitjançant revisió d'ofici de data 13 d'octubre de 2025, i que ha jutjat el procediment de la convocatòria d'estabilització mitjançant el sistema de concurs oposició d'educador/a Infantil (OPECOL10), i de la que s'estableix l'ordre de preferència per cobrir de forma temporal absències o vacants d'Educador/a Infantil dins de la plantilla de personal funcionari i/o laboral, en compliment del que es disposa a les Bases Generals i Específiques corresponents a l'Oferta Pública d'Estabilització 2022, aprovades pel Ple Municipal en data 26 d'Octubre de 2022, i que aquesta està esgotada tal com s'acredita a l'informe de la Cap executiva de Serveis Centrals, que figura a l'expedient,

Atesa la necessitat de cobrir amb la màxima urgència l'esmentada incidència i al no disposar en l'actualitat de cap ordre de preferència vigent d'Educador/a infantil per poder garantir les substitucions del personal a les escoles bressol, es fa necessari recórrer a la contractació de la persona proposada pel departament d'Educació d'aquest Ajuntament,

Atès que es realitza entrevista personal a la candidata proposada i es valida mitjançant informe positiu per part de la Coordinadora d'Educació Infantil i la Cap de l'Àrea de Gestió d'Educació d'aquest Ajuntament.

Atès que la senyora Yolanda Gallego Lopez ha mostrat la seva disponibilitat i interès per la proposta de contractació laboral per substitució de persona treballadora, i té els coneixements i les aptituds necessàries per a la realització de les tasques a desenvolupar, i reuneix les condicions i té les capacitats requerides per ocupar el lloc de treball d'Educador/a infantil.

Atès que la Cap Executiva de serveis centrals s'adhereix als informes que realitza el departament de Secretaria, en el sentit de compartir que la persona que es proposa per la contractació no figura inclosa en cap llista d'ordre de preferència, resultat del procés de selecció i convocatòria realitzada per cobrir absències o vacants que es poguessin produir, realitzant-se una contractació directa degut a l'extrema urgència de poder cobrir els serveis essencials i prioritaris del departament d'educació.

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Ajuntament, a les partides pressupostàries 0782 3230C 1300000, 0782 3230C 1300200 i 0782 3230C 1600000.

Atès l'article 125.2 Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, excepcionalment, per causa d'urgència apreciada per l'Administració, es pot nomenar personal interí o contractar personal laboral temporal directament, sense necessitat de convocatòria.

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals així com l'article 15.3 del text refós de l'Estatut dels Treballadors, amb

consonància amb el Reial Decret-Llei 32/2021, de 28 de desembre, així com l'article 4t. del Reial Decret 2720/1998,

Atès que el lloc de treball d'Educador/a infantil, en quant a la seva cobertura és de necessitat urgent e inajornable d'acord a les previsions de l'article 20.Cinc de la Llei 31/2022 de 23 de desembre de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023,

Per tot això, en exercici de les competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 3105/2023, de 19 de juny, publicat al BOP de Barcelona el dia 23 de juny, en la seva redacció actual i vigent,

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència en la contractació laboral d'interinitat per a substitució de persona treballadora d'un/a Educador/a Infantil per a les escoles bressol municipals, d'acord amb el que preveu l'article 15.3 del text refós de L'Estatut dels Treballadors, l'article 4rt. del Reial Decret 2720/1998, pel qual es desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels treballadors en matèria de contractes de duració determinada i l'article 125.2 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral per substitució de persona treballadora, de la senyora Yolanda Gallego Lopez, en qualitat d'educadora infantil, per què substitueixi la senyora Blanca Garcia Duran, amb codi de plaça 2.3.24 i codi de lloc de treball LC110 amb efectes 15 de maig de 2026 i fins al 23 de juliol de 2026, o fins que s'hagués de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l'article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aplicables a aquesta modalitat contractual.

Tercer.- Adscriure a l'esmentada empleada al lloc de treball d'Educador/a Infantil, amb codi lloc LC110, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes a la relació valorativa de llocs de treball vigent.

Quart.- Abonar el concepte productivitat d'octubre regularitzat d'acord al criteri establert al Decret d'Alcaldia núm. 243/07, de data 25 de gener de 2007 que regula el prorrateig de la paga d'octubre amb efectes del dia d'inici del contracte i fins a la finalització del mateix.

Cinquè.- Notificar la present resolució a la interessada, a la seva Cap i al Comitè d'empresa.

Sisè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal en la primera sessió que celebri i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.

...



PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:00:22 al 00:01:54

<https://actes.cornella.cat/session/sessionDetail/ff8081819ca2d272019e44ead4c80122?startAt=22.0>

Durant la presentació d'aquest punt s'incorpora a la sessió la Regidora del PP, Sra. Maria del Turruchel Alcantud Inarejos.

VOTACIÓ

Els reunits es donen per assabentats.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PRESIDÈNCIA, ECONOMIA I INTERIOR

PUNT QUART.- DECLARAR INTERÈS ESPECIAL LA REALITZACIÓ DE LES OBRES DE L'INSTITUT JOAN MIRÓ SITUAT AL CARRER VERGE DE MONTSERRAT 53 D'AQUESTA CIUTAT, CONSISTENTS EN LA SUBSTITUCIÓ DE FINESTRES E INCORPORACIÓ DE PROTECCIÓ SOLAR, PER CONCÓRRER CIRCUMSTÀNCIES CULTURALS I CONCEDIR AL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA UNA BONIFICACIÓ DEL 95% DE LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES".-

Declarar interès especial la realització de les obres de l'Institut Joan Miró situat al carrer Verge de Montserrat 53 d'aquesta ciutat, consistents en la substitució de finestres e incorporació de protecció solar, per concórrer circumstàncies culturals i concedir al Departament d'Educació i formació Professional de la Generalitat de Catalunya una bonificació del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

DICTAMEN

...

Vist que en data 26 de febrer de 2026, amb RGE número 9750, la senyora M. Carmen Esteban Gascón com a Cap de la Secció d'Obres i Manteniment dels Serveis Territorials d'Ensenyament del Baix Llobregat presenta instància, en representació del Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya, sol·licitant que es declari d'especial interès i d'utilitat municipal les obres menors de substitució de finestres e incorporació de protecció solar de l'institut Joan Miró situat al carrer Verge de Montserrat 53 d'aquesta ciutat, i en conseqüència s'apliqui la bonificació del 95% sobre l'Impost de construccions, instal·lacions i obres, per l'esmentada llicència d'obres menors.

Atès que mitjançant el Decret d'Alcaldia 2026/1819, de 7 d'abril de 2026, s'atorga al Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya llicència urbanística municipal d'obres menors per a la substitució de finestres i incorporació de protecció solar, a l'immoble ubicat al carrer Verge de Montserrat 53, Institut Joan Miró d'aquesta ciutat, amb expedient núm. 41/2026

Vist que en data 1 d'abril de 2026 el Cap de l'Àrea de Gestió de Política Territorial i en data 20 d'abril de 2026 la Cap Jurídica i Administrativa de Política Territorial i Espai Públic d'aquest Ajuntament emeten informes en els quals fan referència a la sol·licitud esmentada i que es donen els requisits formals i les circumstàncies objectives perquè es pugui tramitar la bonificació sol·licitada en relació a la llicència d'obres menors especificada anteriorment amb expedient 41/2026.

Vist que la normativa aplicable és:

- Art. 103.2.a) del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- Art. 4.3 de l'Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'ICIO.
- Altra legislació concordant.

Atès que l'article 103.2.a) del TRLRHL estableix que es podrà atorgar una bonificació potestativa del 95% a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquen aquesta declaració.

Atès que l'article 4.3 de l'Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'ICIO per a l'exercici corresponent estableix una bonificació del 95% en relació a l'article 103.2.a) del TRLRHL, i en el seu segon paràgraf determina que es declaren d'especial interès o utilitat municipal, als efectes de sol·licitud de la referida bonificació, les construccions, instal·lacions, obres de rehabilitació i obres de nova edificació per a la implantació dels equipaments, dotacionals o no, i habitatges de protecció oficial que es vagin a gestionar directament per una entitat de caràcter públic o per una entitat sense ànim de lucre.



Vist que la normativa esmentada estableix així mateix que serà competència del Ple de la Corporació tant la declaració d'especial interès o d'utilitat municipal com l'aprovació del percentatge de bonificació, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Vist l'informe emès per la Cap de l'Àrea de Gestió Tributària signat en data 12 de maig de 2026.

Vist l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova la refosa de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, relatiu a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local.

Per tot això, la Presidenta de la Comissió Informativa de Presidència, Economia i Interior proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Declarar d'interès especial la realització de la substitució de finestres e incorporació de protecció solar de l'institut Joan Miró situat al carrer Verge de Montserrat 53 d'aquesta ciutat, segons llicència urbanística municipal d'obres menors atorgada pel Decret de l'Alcaldia núm. 2026/1819 de data 7 d'abril de 2026, per concórrer circumstàncies culturals.

Segon.- Concedir una bonificació del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, a aplicar en la liquidació que s'efectui a la Generalitat de Catalunya -Departament d'Educació i Formació Professional- com a subjecte passiu del referit impost, en relació a la realització de les obres abans referides.

Tercer.- Notificar el present acord al Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya i a l'Àrea de Gestió de Política Territorial d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:01:55 al 00:06:59

<https://actes.cornella.cat/session/sessionDetail/ff8081819ca2d272019e44ead4c80122?startAt=115.0>

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen, és **aprovat per unanimitat** dels vint-i-cinc regidors i regidores que componen el Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal de VOX, senyors Ivan Cánovas Casanova i Jordi Julià Pedro Tobías.

Grup Municipal de PP, senyors/a Manuel Casado Ruiz, María del Turruchel Alcantud Inarejos i Cristian Padilla Vico.

Grup Municipal de CECIP-C, senyors/a Claudio Carmona Vargas, Sergio Gómez Marquez i Maria Victoria Martin Herreros.

Grup Municipal d'ERC-EUiA-AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Yasmina Sánchez i Oussedik.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Joana Piñero Romera, Ot García Ruiz, Enrique Vanacloy Valiente, Jaime Javier Egea Martínez, Manuel Clavijo Losada, Gloria Recio Díaz, Carlos Domínguez Rodríguez, Ioan Mihai Fodor, Sergio Martín Sánchez i Montserrat Curtó González.

PUNT CINQUÈ.- APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'OBRES ANOMENAT "REFORMA DE LOCALS DE LA PLANTA BAIXA DE L'EDIFICI DE TREBALL I LA MILLORA D'ACCESIBILITAT A L'EDIFICI".-

Aprovar inicialment el projecte d'obres anomenat "Reforma dels locals de la planta baixa de l'Edifici de Treball i la millora d'accessibilitat a l'edifici,

DICTAMEN

...

Vist el projecte d'obres anomenat "Reforma dels locals de la planta baixa de l'Edifici de Treball i la millora d'accessibilitat a l'edifici" amb un pressupost estimat de 604.655,73€ (IVA no inclòs) i 731.633,43€ (IVA inclòs).



Vist l'informe emès pel Cap del departament de Patrimoni de data 12 de maig de 2026.

Vist l'informe de data 11 de maig de 2026 subscrit per la Sra. Emma Muñoz Serrano, Arquitecte Coordinadora de la Unitat de Projectes, obrant a l'expedient.

Atès que s'ha tramès la documentació tècnica als Departaments d'Espai Públic, Medi Ambient, Acció Territorial i Habitatge i Guàrdia Urbana, segons l'acord adoptat en Junta de Govern Local de data 15 de juny de 2006, mitjançant el qual s'aprova la Instrucció relativa als tràmits i documents a incorporar en determinats expedients sotmesos a l'aprovació de la Junta de Govern Local i del Ple municipal.

Atès el que estableixen els articles 12, 24 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat pel Decret núm. 179/95, de 13 de juny, pel que fa a les obres locals ordinàries, als documents que han d'integrar el projecte, i al procediment per a la seva aprovació en relació a les obres de conservació i manteniment; els articles 234 i 235, en relació a les obres locals i al contingut del projecte, respectivament, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; i els articles 229 i següents de la Llei 9/2017 de data 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic en quant a l'elaboració del projecte com a acte previ a l'adjudicació d'unes obres, la classificació de les obres i el contingut del projecte.

Atès que el present projecte es defineix com obra ordinària, d'acord al que estableix l'article 9 i de reforma d'acord al que estableix l'article 12.3 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Vist l'informe emès per la Cap de l'Àrea de Gestió d'Activitats, Ordenances i Administració d'Espai Públic de data 12 de maig de 2026 obrant a l'expedient.

Atès el que estableix l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova la refosa de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, relatiu a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local.

Per tot això, el President de la Comissió Informativa de Presidència, Economia i Interior, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'obres anomenat "Reforma dels locals de la planta baixa de l'Edifici de Treball i la millora d'accessibilitat a l'edifici" amb un pressupost estimat de 604.655,73 € (IVA no inclòs) i 731.633,43 € (IVA inclòs), que s'adjunta a l'expedient electrònic amb els següents identificadors:

- Volum I: núm. Id. 9589211 i núm. Hash SHA512:
C45D29C8B58E047FD242C658ECB0A47558F2634F55B9AA51FE813F347E0DB4A6CD4
A1F6CCC07CF3527A734F5A0FACDE8DB621E58C0F3ED53B759935458CB0EC8.
- Volum II: núm. Id. 9589215 i núm. Hash SHA512:
B48DF5588BD2E21609E614FF90750C648CBD22F933EC56908AD138614A0AF9AF97D
65C46CD2DBB3228B09AE2BCEB1914A3182B7E2590C0F4B4DEA9568A968678.
- Volum III: núm. Id. 9589519 i núm. Hash SHA512:
AAEF588EF44F7F194E350D2F2CD35514DD0014AC7C136F4550544EE846A59B47FBD
987B1E56B6D515314B59B59CFCA77F7B683FD349DD36C196FDCBBE7A761DC.

Segon.- Nomenar la Sra. Emma Muñoz Serrano, responsable del contracte de les esmentades obres.

Tercer.- Sotmetre l'aprovació de l'esmentat projecte a informació pública mitjançant inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i al Tauler d'Anuncis de la Corporació, pel període de trenta dies per tal que les persones que es considerin interessades puguin efectuar les al·legacions, reclamacions i/o suggeriments que estimin convenients.

Transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin presentat al·legacions, reclamacions i/o suggeriments que suposin modificacions al projecte, aquest s'entendrà definitivament aprovat.

Quart.- Notificar el present acord a la supervisora municipal de les obres per al seu coneixement i efectes.

Cinquè.- Difondre el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya; així com al Butlletí d'Informació Municipal.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:07:00 al 00:12:49

<https://actes.cornella.cat/session/sessionDetail/ff8081819ca2d272019e44ead4c80122?startAt=420.0>



VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen, és **aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal de PP, senyors/a Manuel Casado Ruiz, María del Turruchel Alcantud Inarejos i Cristian Padilla Vico.

Grup Municipal de CECIP-C, senyors/a Claudio Carmona Vargas, Sergio Gómez Marquez i Maria Victoria Martin Herreros.

Grup Municipal d'ERC-EUiA-AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Yasmina Sánchez i Oussedik.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Joana Piñero Romera, Ot García Ruiz, Enrique Vanacloy Valiente, Jaime Javier Egea Martínez, Manuel Clavijo Losada, Gloria Recio Díaz, Carlos Domínguez Rodríguez, Ioan Mihai Fodor, Sergio Martín Sánchez i Montserrat Curtó González.

Abstenció:

Grup Municipal de VOX, senyors Ivan Cánovas Casanova i Jordi Julià Pedro Tobías.

PUNT SISÈ.- APROVAR L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 13/2026, PER CRÈDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENT DE CRÈDIT, AMB CÀRREC A ROMANENT DE TRESORERIA.-

Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 13/2026, per crèdit extraordinari i suplement de crèdit, amb càrrec a romanent de tresoreria.

DICTAMEN

...

Vista la proposta de modificació de crèdit núm. 1 per suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria del departament de Manteniment i Serveis (EP), motivada

per la necessitat de fer front a diferents despeses previstes, per un import de 29.300,00 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdit núm. 2 per crèdit extraordinari amb càrrec a romanent de tresoreria del departament de Manteniment i Serveis (EP), motivada per la tramitació d'un contracte menor per actuacions complementàries de reparació i conservació dels mercats, per un import de 18.150,00 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdit núm. 3 per suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria del departament de Manteniment i Serveis (EP), motivada per la tramitació del nou contracte de manteniment de les instal·lacions de reg de la ciutat, per un import de 50.000,00 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdit núm. 4 per suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria del departament d'Intervenció, motivada per la necessitat de realitzar correctament la distribució dels resultats de la Comunitat de Municipis de la Plana del Galet de l'exercici 2025 entre els dos municipis integrants, per un import de 2.937,88 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdit núm. 5 per suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria del departament de Progrés Moral, motivada per la gestió de diferents projectes, per un import de 19.400,00 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdit núm. 6 per suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria del departament d'Acció Comunitària, motivada per la posada en funcionament d'un nou espai destinat a associacions i entitats, per un import de 20.000,00 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdit núm. 7 suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria del departament d'Acció Comunitària, motivada per la necessitat de fer front a diferents actuacions, per un import de 35.000,00 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdit núm. 8 per suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria del departament d'Acció Comunitària, motivada per la necessitat de fer front a nous projectes, per un import de 30.000,00 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdit núm. 9 per suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria del departament de Cultura, motivada per garantir el correcte desenvolupament de las activitats culturals programades, per un import de 370.000,00 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdit núm. 10 per suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria del departament de Comunicació, motivada per la necessitat de garantir l'execució adequada de les actuacions municipals previstes per l'exercici 2026, per un import de 95.000,00 euros.



Vista la proposta de modificació de crèdit núm. 11 per suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria del departament del Gabinet Tècnic d'Innovació Urbana i Social, motivada per la necessitat de fer front al projecte "Cornellà impuls de futur", per un import de 20.000,00 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdit núm. 12 per suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria del departament de Gestió Tributària, motivada per a la realització de l'estudi i actualització del text de les ordenances fiscals, per un import de 40.000,00 euros.

Atès el que disposa l'article 177 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 35, 36 i 37 del RD 500/1990, de 20 d'abril.

Atès el que estableix l'article 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2026

Atès l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

La Presidenta de la Comissió Informativa de Presidència, Economia i Interior, de conformitat amb el que estableix l'article 16.1.a) de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2026, i vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 13/2026 per crèdit extraordinari i suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria, segons el següent detall i resum per capítols que figura a continuac

MODIFICACIONS PER CREDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENT DE CRÈDIT AMB CÀRREC AL ROMANENT DE TRESORERIA

ESTAT DE DESPESES

Partida	Descripció	Consignació			Consignació Final
		Actual	Altes	Baixes	
1001.1330A.2130003	REPARACIO SEMAFORS	90.000,00	4.300,00	0,00	94.300,00
1001.1532B.2100000	REPARACIO VIES PUBLICUES (A)	75.000,00	15.000,00	0,00	90.000,00
1001.1532B.2219900	SUBM. MATERIAL VIES PUBLICUES	150.000,00	10.000,00	0,00	160.000,00
1001.4312A.2120000	CONSERVACIO MERCATS	0,00	18.150,00	0,00	18.150,00
1001.1710A.2279901	C.P.S./MANT. INSTAL·LACIONS REG	327.000,00	50.000,00	0,00	377.000,00
1301.3260H.2269902	ACTIVITATS DIVERSES/ESCOLA HUMANITATS	16.475,00	6.500,00	0,00	22.975,00
1301.3260H.2260200	DISTRIBUCIO PUBLICITAT/ESCOLA HUMANITATS	1.200,00	800,00	0,00	2.000,00
1301.3270J.2030000	LLOGUER MATERIAL/PROGRES MORAL	3.000,00	1.500,00	0,00	4.500,00
1301.3270J.2269900	ACTIVITATS DE LLEURE	6.000,00	4.200,00	0,00	10.200,00
1301.3270J.2269902	DESPESES DIVERSES/PROGRES MORAL	10.000,00	3.000,00	0,00	13.000,00

1301.3270J.2270601	TREBALLS EXTERNS/PROGRES MORAL	16.000,00	3.000,00	0,00	19.000,00
1301.3270I.4800000	PREMIS/CORNELLA APREN	4.000,00	400,00	0,00	4.400,00
0671.3371F.2269903	DESPESES DIVERSES/CENTRES CIVICS	9.000,00	20.000,00	0,00	29.000,00
0671.3380B.2269900	DESPESES FUNCIONAMENT DISTRICTES/ACTES I FESTEJOS	123.500,00	35.000,00	0,00	158.500,00
0671.3380B.2030000	LLOGUER DE MATERIAL	80.000,00	30.000,00	0,00	110.000,00
0661.3380A.2279900	C.P.S./MUNTATGE TARIMES	350.000,00	150.000,00	0,00	500.000,00
0661.3380A.2030000	LLOGUER MATERIAL/CULTURA	25.000,00	60.000,00	0,00	85.000,00
0661.3380A.2260900	CORPUS	450.000,00	140.000,00	0,00	590.000,00
0661.3380A.2030001	LLOGUER MATERIAL/CORPUS	20.000,00	20.000,00	0,00	40.000,00
1401.1300A.2260200	PUBLICITAT/SEGURETAT	2.100,00	8.000,00	0,00	10.100,00
1401.3300B.2260200	PUBLICITAT/CULTURA	40.000,00	15.000,00	0,00	55.000,00
1401.3200A.2400000	EDICIONS/EDUCACIO	8.000,00	5.000,00	0,00	13.000,00
1401.2312A.2260200	PUBLICITAT/POLITQUES D'IGUALTAT	6.300,00	5.000,00	0,00	11.300,00
1401.9241G.2260200	PUBLICITAT/CORNELLA HUMANA	6.000,00	45.000,00	0,00	51.000,00
1401.9200M.2279900	TREBALLS EXTERNS	38.599,00	8.000,00	0,00	46.599,00
1401.9200M.2260200	PUBLICACIONS I PUBLICITAT	30.000,00	6.000,00	0,00	36.000,00
1401.3330B.2260200	PUBLIC. I PUBLICITAT/PATRIMONI CULTURAL	7.000,00	3.000,00	0,00	10.000,00
0009.9241G.2269900	TREBALLS EXTERNS/INNOVACIO URBANA I SOCIAL	100.000,00	20.000,00	0,00	120.000,00
0777.9320A.2270600	C.P.S./ASSITENCIA TECNICA GESTIO TRIBUTARIA	37.000,00	40.000,00	0,00	77.000,00
TOTAL DESPESES			726.850,00	0,00	

ESTAT D'INGRESSOS

Concepte	Descripció	Previsió			Previsió
		Actual	Altes	Baixes	Final
0770.87000	ROMANENT TRESORERIA DESPESES GENERALS	11.970.482,99	726.850,00	0,00	12.697.332,99
TOTAL INGRESSOS			726.850,00	0,00	

MODIFICACIONS SECCIÓ PRESSUPOSTÀRIA CMPG PER SUPLEMENT DE CRÈDIT AMB CÀRREC AL ROMANENT DE TRESORERIA AFECTAT

ESTAT DE DESPESES

Partida	Descripció	Consignació			Consignació
		Actual	Altes	Baixes	Final
1201.9430A.4620000	TRANS. A AJUNTAMENT INTEGRANTS (A)	61.211,00	2.937,88	0,00	64.148,88
TOTAL DESPESES			2.937,88	0,00	

ESTAT D'INGRESSOS

Concepte	Descripció	Previsió			Previsió
		Actual	Altes	Baixes	Final



1201.87010	ROMANENT TRESORERIA FINANÇAMENT AFECTAT	0,00	2.937,88	0,00	2.937,88
TOTAL INGRESSOS			2.937,88	0,00	

RESUM PER CAPÍTOLS

CAPÍTOL/DESPESES	ALTES	BAIXES
<i>II.- Despeses corrents en béns i serveis</i>	726.450,00	0,00
<i>IV.- Transferències corrents</i>	3.337,88	0,00
TOTAL	729.787,88	0,00

CAPÍTOL/INGRESSOS	ALTES	BAIXES
<i>VIII.- Actius financers</i>	729.787,88	0,00
TOTAL	729.787,88	0,00

Segon.- Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:12:50 al 00:16:14

<https://actes.cornella.cat/session/sessionDetail/ff8081819ca2d272019e44ead4c80122?startAt=770.0>

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen, és **aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal de CECP-C, senyors/a Claudio Carmona Vargas, Sergio Gómez Marquez i Maria Victoria Martin Herreros.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Joana Piñero Romera, Ot García Ruiz, Enrique Vanacloy Valiente, Jaime Javier Egea Martínez, Manuel Clavijo Losada, Gloria Recio Díaz, Carlos Domínguez Rodríguez, Ioan Mihai Fodor, Sergio Martín Sánchez i Montserrat Curtó González.

Vots en contra:

Grup Municipal de VOX, senyors Ivan Cánovas Casanova i Jordi Julià Pedro Tobías.

Grup Municipal de PP, senyors/a Manuel Casado Ruiz, María del Turruchel Alcantud Inarejos i Cristian Padilla Vico.

Abstencio:

Grup Municipal d'ERC-EUiA-AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Yasmina Sánchez i Oussedik.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I ESPAI PÚBLIC

PUNT SETÈ.- APROVAR DEFINITIVAMENT LA CESSIÓ DE LES FINQUES REGISTRALS NÚM. 57.195 I 57.196, INTEGRADES AL PATRIMONI MUNICIPAL DE SÒL I HABITATGE DE L'AJUNTAMENT, APROVADA PEL PLE EN DATA 25 DE FEBRER DE 2026, A FAVOR DE L'EMPRESA PROCORNELLA.-

Aprovar. Definitivament la cessió de les finques registrals núm. 57.195 i 57.196, integrades al Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge de l'Ajuntament, aprovada pel Ple en data 25 de febrer de 2026, a favor de l'empresa PROCORNELLA

DICTAMEN

...

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 25 de febrer de 2026 següent:

"Vist l'escrit presentat per "EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIO SOCIAL, URBANA I ECONOMICA DE CORNELLA, S.A." (en endavant PROCORNELLÀ), que va tenir entrada a



l'Ajuntament en data 26 de març de 2025 amb el número de registre 14665 i mitjançant el qual sol·licita la cessió gratuïta de 3 finques:

1º PARTICIPACIÓ INDIVISA DEL 51,750% DE LA FINCA 57.195 (TOM 1647,LLIBRE 1647, FOLI 104, INSCRIPCIÓ 1a), que es correspon amb la part afecta al PMSH de la finca resultant B1.1 PR PAU Cobalt, amb el número de bé 8450.

2º FINCA 57. 196 (TOM 1647, LLIBRE 1647, FOLI 107, INSCRIPCIÓ 1a), que es correspon amb la finca resultant B1.2 PR PAU Cobalt, totalment afecta a PMSH, amb el número de bé 15456.

3º PARTICIPACIÓ INDIVISA DEL 80,21% DE LA FINCA 57577 (TOM 1699,LLIBRE1699, FOLI 94, INSCRIPCIÓ 1a), que es correspon amb la part afecta al PMSH de la finca resultant B del PR PAU2 Masia Can Fatjó.

Vista la instància de data 9 de juliol de 2025, amb número de Registre General d'Entrada 34925 per la qual la citada empresa renuncia a la cessió gratuïta de la finca número 3 identificada anteriorment.

Atès que l'empresa PROCORNELLÀ, de capital íntegrament públic de l'Ajuntament de Cornellà reuneix la condició d'entitat urbanística especial i mitjà propi instrumental, d'acord amb l'article 2 dels seus Estatuts Socials, i que, en aquesta condició pot adquirir béns municipals afectats a patrimoni municipal de sòl i habitatge mitjançant alienació directa o cessió gratuïta, d'acord amb l'article 22.2 TRLUC, així com rebre encomandes en relació amb la gestió d'aquest tipus de béns per aplicació de l'article 22.5 RLUC.

Vist l'article 49 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, en el qual es regula la cessió gratuïta del béns patrimonials per part dels Ens locals.

Atès que a l'expedient consta la justificació i documentació dels requeriments establerts a l'article 49.2 Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.

Vist l'informe emès pel Cap de Departament de Patrimoni obrant a l'expedient.

Atès que aquest expedient ha estat informat per la Comissió Informativa de Territori, Medi Ambient i Espai Públic

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple de l'Ajuntament, la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient, proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Aprovar inicialment la cessió gratuïta de les següents parts indivises o finques integrades al Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, que a continuació es descriuen, als efectes del previst a l'article 170.2 del*

TRLUC, a favor de PROCORNELLÀ, en la seva condició d'entitat urbanística especial i mitjà propi instrumental:

Finques registrals 57.195 i 57.196 – emplaçada al Projecte de Reparcel·lació del PAU del carrer Cobalt, en la que figuren com a finca resultant B1.1 i B1.2, respectivament, afectada en la seva totalitat a Patrimoni Municipal del Sòl i de Habitatge (PMSH) de Cornellà de Llobregat pel compliment de les finalitats previstes en l'article 160.5.b) del TRLUC i amb subjecció a les següents finalitats, terminis i condicions:

Finalitat de la cessió: El destí del bé objecte de la cessió s'haurà d'incardinar dins dels previstos per l'article 160.5 i 5 bis del TRLUC.

Termini: Els fins per als quals s'atorga la cessió s'hauran de complir en el termini màxim de 5 anys a partir de la data del present acord.

Condicions resolutòries: que s'obliga a destinar el bé transmès a la finalitat establerta en els terminis fixats i a no transmetre'l a terceres persones per actes inter vivos mentre no es destini a la finalitat establerta, llevat que l'administració o entitat transmetent ho autoritzi.

Condicció resolutòria: la prevista al final de l'article 170.2 de TRLUC respecte les modificacions de planejament urbanístic. Que en el termini de cinc anys y abans d'edificar els terrenys s'aprovi una modificació del planejament urbanístic general que comporti un increment del valor dels terrenys.

Les anteriors finalitats, terminis i condicions hauran de constar a l'acord de l'Ajuntament, i a les successives escriptures de transmissió, si és que es donés el cas, que s'hauran d'inscriure totes elles en el Registre de la Propietat.

Descripció de les finques objecte de l'acord:

**PARTICIPACIÓ INDIVISA DEL 51,75 % DE LA FINCA NÚM.57.195
PR PAU COBALT (B1.1) AFECTADA A PMSH (PARTICIPACIÓ
AFECTADA A PMSH)**

DESCRIPCIÓ: URBANA Entitat formada per la planta baixa amb el seu pati i planta primera de l'edifici situat al carrer Cobalt 58-60 de Cornellà de Llobregat, amb una superfície útil total de mil quatre-cents cinquanta metres i quaranta-dos decímetres, quadrats -1450,42 m2 i una superfície destinada a pati de mil set, metres i quaranta-dos decímetres quadrats -1007,42 m2- distribuïts de la següent manera: Planta baixa amb una superfície útil de mil cent quaranta-cinc metres amb setanta set decímetres quadrats -1145,77 m2- i una superfície destinada a pati de mil set metres i quaranta-dos decímetres quadrats -1007,42 m2-, que envolta l'edifici pel nord, sud i oest. Límits del Terreny: Nord oest: mitjançant línia recta de 39,41 metres amb el carrer de Cobalt; Sud est: Mitjançant línia recta de 38,70 metres, amb finca situada fora de l'àmbit de reparcel·lació, corresponent a la resta de la finca matriu de la que se segrega, registral 37.215, titularitat de Cornellà de Llobregat; Nord est, mitjançant línia recta de 55,72 metres amb finca resultant B2, adjudicada a



l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat; Sud oest: Mitjanant línia recta de 56,62 metres, amb finques situades fora de l'àmbit de reparcel·lació: parcel·la A i amb la resta de la finca matriu de la que se segrega. Límits de l'edificació: Nord oest: Mitjançant línia recta de 36,20 metres, amb el pati que el separa del vial del carrer Cobalt; Sud-oest: Mitjançant línia recta de 36,20 metres, amb el pati que el separa de la finca situada fora de l'àmbit de reparcel·lació, corresponent a la resta de la finca matriu de la que se segrega, registral 37215, titularitat de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat; Nord est: Mitjançant línia recta de 36,20 metres, amb finca resultant B2, adjudicada a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat; Sud est: mitjançant línia recta de 32,60 metres, amb el pati que la separa de finques situades fora de l'àmbit de reparcel·lació; parcel·la A i amb la resta de la finca matriu de la que se segrega. Planta primera amb una superfície útil de tres-cents quatre metres i seixanta-cinc decímetres quadrats -304,65 m2-amb forma de L situada sobre el perímetre de la planta baixa, als fronts nord oest i nord est. Límits de l'edificació: Nord oest: mitjançant línia recta de 36,20 metres, amb el vol del pati que el separa del vial del carrer Cobalt; Sud est. Mitjançant línia recta de 31,05 metres amb la coberta de la planta baixa, i en línia recta de 5,10 metres, amb el vol del pati que el separa de la finca situada fora de l'àmbit de reparcel·lació, corresponent a la resta de la finca matriu de la que se segrega, registral 37215, titularitat de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat; Nord est: Mitjançant línia recta de 32,60 metres, amb finca resultant B2, adjudicada a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat; Sud oest: mitjançant una línia recta de 5,30 metres, amb el vol del pati que la separa de finques situades fora de l'àmbit de reparcel·lació i en línia recta de 27,3 metres, amb la coberta de la planta baixa de l'edifici. La planta baixa està composta per una sala de tallers, sala amb vestidors i banys, un bany per persones amb mobilitat reduïda i sis habitacions. A la planta primera s'hi accedeix per dues escales comunes i està formada per una sala de tallers, passadís i cinc habitacions. La coberta de la planta baixa de l'edifici, de superfície construïda de set-cents metres sis decímetres, és d'us privatiu d'aquest departament. Li correspon una quota de participació en la comunitat de propietaris de 81,6118%.REFERENCIA CATASTRAL: NO CONSTA

TÍTOL: AJUNTAMENT DE CORNELLA DE LLOBREGAT 51,750000%
del ple domini, per títol de reparcel·lació urbanística (51,75%
afectació a PMSH).

EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIO SOCIALURBANA I ECONOMICINCA DE CORNELLA
S.A
48,250000% del ple domini, per títol de reparcel·lació urbanística
(del qual, el 48,25% té afectació a PMSH).

INSCRIPCIÓ: FINCA 57195, TOM 1647, LLIBRE 1647, FOLI 104 INSCRPCIÓ 1A I DATA
23/08/2022

La valoració de la part indivisa de la finca consta a l'informe de l'Arquitecte
Municipal incorporat a l'expedient.

FINCA NÚM.57.196 PR PAU COBALT (B1.2) (AFECTADA A PMSH)

DESCRIPCIÓ: URBANA, Entitat formada per la segona planta de l'edifici situat al carrer Cobalt 58-60 de Cornellà de Llobregat, de superfície útil total quatre-cents trenta-quatre metres i vuitanta-tres decímetres quadrats 434,83 m²-. Límits de l'edificació: Nord oest: Mitjançant línia recta de 36,20 metres, amb el vol del pati que el separa del vial del carrer Cobalt; Sud est, mitjançant línia recta de 36,20 metres, amb la coberta de la planta baixa; Nord est: mitjançant línia recta de 12,80 metres, amb finca resultant B2 adjudicada a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat; Sud oest, mitjançant línia recta de 12,80 metres, amb el vol del pati que la separa de finques situades fora de l'àmbit de reparcel·lació. Està composta per un passadís des del qual s'accedeix a les nou habitacions, una d'elles compartimentada, a les dues sales amb banys i a la sala de quadres, la coberta de la planta segona, corresponent al departament 1.2 de superfície construïda 470,00 m² és d'ús privatiu d'aquest departament als efectes del seu manteniment i arranjament. Li correspon una quota de participació.

TÍTOL: AJUNTAMENT DE CORNELLA DE LLOBREGAT 100,0000% del ple domini, per títol de reparcel·lació urbanística (del qual, el 100% té afectació a PMSH).

INSCRIPCIÓ: FINCA 57196, TOM 1647, LLIBRE 1647, FOLI 107 INSCRIPCIÓ 1A I DATA 23/08/2022

La valoració de la part indivisa de la finca consta a l'informe de l'Arquitecte Municipal incorporat a l'expedient.

Segon.- Les característiques de la cessió són les següents:

Finalitat de la cessió: El destí del bé objecte de la cessió s'haurà d'incardinar dins dels previstos per l'article 160.5 i 5 bis del TRLUC.

Termini: Els fins per als quals s'atorga la cessió s'hauran de complir en el termini màxim de 5 anys a partir de la data del present acord.

Condicions resolutòries: que s'obliga a destinar el bé transmès a la finalitat establerta en els terminis fixats i a no transmetre'l a terceres persones per actes inter vivos mentre no es destini a la finalitat establerta, llevat que l'administració o entitat transmetent ho autoritzi.

Condicció resolutòria: la prevista al final de l'article 170.2 de TRLUC respecte les modificacions de planejament urbanístic. Que en el termini de cinc anys y abans d'edificar els terrenys s'aprovi una modificació del planejament urbanístic general que comporti un increment del valor dels terrenys.

Les anteriors finalitats, terminis i condicions hauran de constar a l'acord de l'Ajuntament, i a les successives escriptures de transmissió, si és que es donés el cas, que s'hauran d'inscriure totes elles en el Registre de la Propietat.

En cas que el bé cedit no es destini a l'ús previst o no es destini o deixi de ser-hi destinat en els terminis fixats, el bé cedit revertirà automàticament de ple dret al Patrimoni de



l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, d'acord amb les condicions de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens locals.

Tercer.- *Sotmetre el present acord a exposició pública, mitjançant publicació al BOP i al Taulell d'Anuncis Municipals, pel termini de 30 dies, als efectes per tal qui es consideri interessat pugui efectuar les corresponents al·legacions.*

Quart.- *Totes les despeses que comporti la cessió de l'esmentada finca aniran a càrrec de PROCORNELLÀ.*

Cinquè.- *Donar compte de l'expedient íntegre al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, conforme a allò que estableix l'article 49.3 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.*

Sisè.- *Comunicar el present acord a l'Empresa PROCORNELLÀ als departaments de Gestió Tributària, Secretaria General, Departament de Política Territorial i a la Intervenció Municipal"*

Vist que l'acord serà en benefici de la població de Cornellà en integrar-se la cessió en el PMSH de PROCORNELLÀ i que la posterior alienació de les parcel·les que es pugui autoritzar per l'Ajuntament a la esmentada societat municipal ho serà per integrar els beneficis obtinguts a les finalitats de l'article 224.2 del RLUC que estableix la destinació obligatòria dels recursos econòmics i béns que integren el Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge sòls s'han d'aplicar, amb caràcter prioritari, a les finalitats de Habitatge Protegit: adquisició i urbanització de sòl per a habitatge de protecció pública, així com a l'adquisició, rehabilitació o promoció de les mateixes o bé per Patrimoni i Regeneració: operacions d'iniciativa pública orientades a la conservació, la rehabilitació o la millora del patrimoni arquitectònic o , finalment, per a Infraestructures i Equipaments: inversions en infraestructures i obres de remodelació urbana per dotar de serveis el municipi.

Vist que l'acord va ser publicat al BOP Barcelona en data 12 de març de 2026 , notificat a la Generalitat de Catalunya en data 27 de febrer de 2026 i publicat al Taulell d'Anuncis de l'Ajuntament durant el període del 12 de març al 11 d'abril sense que es presentés cap al·legació o recurs contra el mateix tal i com acredita l'informe de la Cap de la Oficina d'Atenció al Ciutadà de data 27 d'abril de 2026 i consta a l'expedient.

Atès que aquest expedient ha estat informat per la Comissió Informativa de Territori, Medi Ambient i Espai Públic

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple de l'Ajuntament, la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient, proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer *Aprovar definitivament la cessió que va ser inicialment aprovada pel Ple de data 25 de febrer de 2026, de les parts indivises o finques integrades al Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, Finques registrals 57.195 i 57.196 – emplaçada al Projecte de Reparcel·lació del PAU del carrer Cobalt, en la que figuren com a finca resultant B1.1 i B1.2, respectivament, afectada en la seva totalitat a Patrimoni Municipal del Sòl i de Habitatge (PMSH) de Cornellà de Llobregat, als efectes del previst a l'article 170.2 del TRLUC, a favor de PROCORNELLÀ, en la seva condició d'entitat urbanística especial i mitjà propi instrumental la qual s'haurà d'ajustar al que estableix l'article 167.1 del Text Refós de la Llei d'urbanisme (TRLU) que regula les condicions del patrimoni públic de sòl i que estableix que les cessions gratuïtes de béns immobles es condicionen al fet que siguin destinats a habitatge social per atendre necessitats habitacionals o bé a equipament per destinar-los a serveis i equipaments comunitaris o a generar activitat econòmica a àrees deprimides o a la protecció i gestió de les reserves per protegir el sòl no urbanitzable, autoritzant en conseqüència la posterior alienació de totes dues parcel·les a PROCORNELLA segons les condicions establertes en el acord del Ple que ara s'aprova definitivament.*

Segon *Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a efectes de la seva execució.*

Tercer *Donar compte de l'acord al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.*

Quart *Comunicar el present acord a l'Empresa PROCORNELLÀ als departaments de Gestió Tributària, Secretaria General, Departament de Política Territorial i a la Intervenció Municipal".*

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:16:15 al 00:17:03

<https://actes.cornella.cat/session/sessionDetail/ff8081819ca2d272019e44ead4c80122?startAt=975.0>



VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen, és **aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal de CEC-CP, senyors/a Claudio Carmona Vargas, Sergio Gómez Marquez i Maria Victoria Martin Herreros.

Grup Municipal d'ERC-EUiA-AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Yasmina Sánchez i Oussedik.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamalas, Antonio Martínez Flor, Joana Piñero Romera, Ot García Ruiz, Enrique Vanacloy Valiente, Jaime Javier Egea Martínez, Manuel Clavijo Losada, Gloria Recio Díaz, Carlos Domínguez Rodríguez, Ioan Mihai Fodor, Sergio Martín Sánchez i Montserrat Curtó González.

Vots en contra:

Grup Municipal de PP, senyors/a Manuel Casado Ruiz, María del Turruchel Alcantud Inarejos i Cristian Padilla Vico.

Abstenció:

Grup Municipal de VOX, senyors Ivan Cánovas Casanova i Jordi Julià Pedro Tobías.

MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

PUNT VUITÈ.- DESIGNAR LES PERSONES QUE HAN DE REPRESENTAR A AQUEST AJUNTAMENT EN LA TAULA DE SENSELLARISME DEL BAIX LLOBREGAT.-

Designar les persones que han de representar a aquesta Ajuntament en la Taula de Sensellarisme del Baix Llobregat.

MOCIO

...

Atès que en data 15 de desembre de 2025, el Ple del Consell Comarcal del Baix Llobregat va aprovar la creació de la Taula de Sensellarisme del Baix Llobregat, que segons l'article 2 del seu Reglament regulador te naturalesa d'òrgan sectorial de participació comunitària per a l'assessorament, consulta, proposta i informe en matèria de sensellarisme a la comarca, que té per finalitat promoure la coordinació i cooperació entre els ajuntaments, les administracions supramunicipals i les entitats del tercer sector, facilitant la definició de polítiques i accions integrades per a l'abordatge del fenomen.

Atès que a la mateixa sessió plenària el Consell Comarcal va aprovar inicialment el seu Reglament regulador que, segons informació facilitada pel propi Consell Comarcal, es troba actualment en vigor.

Atès que segons ens indica el propi Consell Comarcal, d'acord amb el que disposen els articles 4.2, 4.3 i 7 del Reglament regulador, els representants municipals ha de ser polítics i/o tècnics responsables de serveis socials i/o habitatge i que la durada del seu mandat és de dos anys a comptar des del seu nomenament.

Per tot això aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides i a proposta de la Regidora delegada de l'Àrea de Polítiques Socials, Igualtat i Salut, proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS

Primer.- *Designar les persones que han de representar a aquest Ajuntament en la Taula de Sensellarisme del Baix Llobregat, que a continuació es relacionen:*

Sra. Joana Piñero Romera. Tinenta Alcalde de Polítiques Socials, Igualtat i Salut.

Sra. Agnès Mateo Murcia. Cap Tècnica de Gestió d'Acció Social.

Segon.- *Comunicar aquests nomenaments al Consell Comarcal del Baix Llobregat, així com a les persones interessades, als efectes escaients.*

Tercer.- *Difondre aquest nomenament, en compliment del Principi de Transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu electrònica municipal, en compliment del que disposen els articles 5 i següents de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern i 8 i següents de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.*

...



PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:17:04 al 00:19:51

<https://actes.cornella.cat/session/sessionDetail/ff8081819ca2d272019e44ead4c80122?startAt=1024.0>

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la moció, és **aprovada pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal de CECP-C, senyors/a Claudio Carmona Vargas, Sergio Gómez Marquez i Maria Victoria Martin Herreros.

Grup Municipal d'ERC-EUiA-AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Yasmina Sánchez i Oussedik.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Joana Piñero Romera, Ot García Ruiz, Enrique Vanacloy Valiente, Jaime Javier Egea Martínez, Manuel Clavijo Losada, Gloria Recio Díaz, Carlos Domínguez Rodríguez, Ioan Mihai Fodor, Sergio Martín Sánchez i Montserrat Curtó González.

Abstenció:

Grup Municipal de VOX, senyors Ivan Cánovas Casanova i Jordi Julià Pedro Tobías.

Grup Municipal de PP, senyors/a Manuel Casado Ruiz, María del Turruchel Alcántud Inarejos i Cristian Padilla Vico.

II

PART DE CONTROL

MOCIONS DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS

PUNT PRIMER.- MOCIÓ DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS PSC-CP, ERC-EUIA-AM I CECP-C, AMB MOTIU DEL DIA INTERNACIONAL CONTRA L'LGTTBI-FÒBIA I EN DEFENSA DELS DRETS DE LES PERSONES LGTTBI+.-

Moció PSC-CP, ERC-EUIA-AM i CECP-C, relativa al dia internacional contra l'LGTTBI-fòbia i en defensa dels drets de les persones LGTTBI+.

MOCIÓ

...

El 17 de maig es commemora el Dia Internacional contra l'LGTTBI-fòbia, una data que recorda que l'any 1990 l'Organització Mundial de la Salut (OMS) va deixar de considerar l'homosexualitat una malaltia mental. Aquest fet representa un pas històric en la lluita pels drets, la dignitat i el reconeixement de les persones LGTTBI+.

La commemoració d'aquesta jornada se suma a una llarga llista d'efemèrides que són testimoni de la lluita del col·lectiu LGTTBI+ al llarg de la història, una lluita que cal reconèixer, visibilitzar i defensar amb la màxima determinació.

Tot i els avenços assolits arreu del món encara hi ha països on l'orientació sexual, la identitat de gènere o les expressions dissidents són perseguides, criminalitzades o sotmeses a tractaments i modificacions corporals forçades, amb conseqüències que poden arribar a la presó, la tortura o fins i tot la mort. En paral·lel, assistim a una ofensiva global de discursos reaccionaris i d'odi que qüestionen drets fonamentals i intenten fer retrocedir conquestes assolides gràcies a dècades de lluita del moviment LGTTBI+.

A més, en els darrers anys hi ha hagut retrocessos significatius en matèria de drets. Alguns estats han aprovat o reforçat legislacions restrictives que limiten llibertats i consoliden la discriminació.

Aquests fets posen de manifest que els drets LGTTBI+ no són irreversibles i cal una resposta clara, coordinada i valenta des de totes les institucions, també des del món local.

A Catalunya, malgrat disposar d'un marc normatiu avançat, recentment actualitzat amb la nova Llei 13/2025, de 29 de desembre, dels drets de les persones LGTTBI i de



l'eradicació de l'LGTBI-fòbia, i de polítiques públiques pioneres, segons l'Observatori contra l'LGTBI-fòbia, l'any 2025 es van registrar 353 incidències, la xifra més alta des que es disposa de dades.

Els discursos d'odi esdevenen la forma de discriminació més freqüent, seguits de les agressions físiques i de l'assetjament en l'àmbit laboral, educatiu i de l'habitatge.

Les dades apunten a una normalització creixent de les agressions, fet que destaca la necessitat d'una resposta coordinada per part dels serveis públics i dels recursos especialitzats. L'LGTBI-fòbia continua present en diferents àmbits de la societat i vulnera els drets de moltes persones, especialment de les persones trans i d'aquelles que es troben en situacions d'especial vulnerabilitat.

A Cornellà, l'any 2018 es va crear el SAI, amb el programa DECOLORS, des d'on s'ofereix atenció i assessorament a les persones LGTBI+ i acompanyament a les seves famílies.

Alhora, es desenvolupen activitats de sensibilització al carrer, commemoracions de dies internacionals, jornades i activitats diverses durant tot l'any.

Les formacions sobre diversitat afectiva, sexual i de gènere dirigides a gent gran, joves o treballadors i treballadores de l'Ajuntament són projectes impulsats des del primer Pla Local per la Diversitat Sexual i de Gènere, amb una guia de recursos que s'ha anat ampliant any rere any.

El SAI és avui un punt de referència a la nostra ciutat, donant veu als mitjans municipals, assessorant i fent difusió de tota la feina i dels recursos disponibles.

Tenim el repte d'elaborar el II Pla Local per la Diversitat Sexual i de Gènere per posar les bases del futur i continuar defensant un Cornellà més divers, incliusiu i lliure.

*Per tots aquest motius, els grups municipals signants de la moció proposem al Pla els següents **ACORDS***

Primer.- Expressar el ferm suport de l'Ajuntament de Cornellà a la lluita pels drets de les persones LGTBI+ i a l'eradicació de qualsevol forma de discriminació basada en l'orientació sexual o la identitat de gènere.

Segon.- Reafirmar el compromís amb la llibertat, la igualtat i la dignitat de totes les persones l'LGBTI+, i fer una crida a participar en els actes reivindicatius arreu del territori, a denunciar qualsevol actitud l'LGBTI-fòbia i continuar construint col·lectivament una societat més justa, inclusiva i lliure de por.

Tercer.- Penjar la bandera irisada, símbol de l'arc de Sant Martí, a la façana de l'espai DECOLORS cada 17 de maig, dia Internacional contra l'LGBTI-fòbia, i estudiar altres emplaçaments on penjar-la.

Quart.- Continuar implementant i reforçant polítiques municipals que promoguin la igualtat i protegeixin els drets de les persones l'LGBTI+.

Cinquè.- Elaborar durant l'any 2026 un nou Pla Local per a la Diversitat Sexual i de Gènere.

Sisè.- Desenvolupar la nova Llei 13/2025, de 29 de desembre, i dotar-la dels recursos necessaris per poder aplicar-la amb la col·laboració de totes les administracions.

Setè.- Continuar promovent activitats i campanyes de sensibilització dirigides a la ciutadania, especialment als centres educatius, en col·laboració amb la comunitat educativa, les associacions de famílies i la XAJI, per promoure el respecte i la diversitat.

Vuitè.- Traslladar els presents acords a totes els Consells Municipals de Participació, al Consell de Ciutat, als mitjans de comunicació locals i al Govern de la Generalitat, per la seva adequada difusió i coneixement.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:19:52 al 00:44:26

<https://actes.cornella.cat/session/sessionDetail/ff8081819ca2d272019e44ead4c80122?startAt=1192.0>

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la moció, és **aprovada pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal de CECP-C, senyors/a Claudio Carmona Vargas, Sergio Gómez Marquez i Maria Victoria Martin Herreros.

Grup Municipal d'ERC-EUiA-AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Yasmina Sánchez i Oussedik.



Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Joana Piñero Romera, Ot García Ruiz, Enrique Vanacloy Valiente, Jaime Javier Egea Martínez, Manuel Clavijo Losada, Gloria Recio Díaz, Carlos Domínguez Rodríguez, Ioan Mihai Fodor, Sergio Martín Sánchez i Montserrat Curtó González.

Vots en contra:

Grup Municipal de VOX, senyors Ivan Cánovas Casanova i Jordi Julià Pedro Tobías.

Grup Municipal de PP, senyors/a Manuel Casado Ruiz, María del Turruchel Alcantud Inarejos i Cristian Padilla Vico.

PUNT SEGON.- MOCIÓ DEL GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS , ERC-EUIA-AM I CECIP-C, PER DONAR SUPORT A LES MOBILITZACIONS DE LA COMUNITAT EDUCATIVA I PER UN ACORD JUST PER L'EDUCACIÓ PÚBLICA.-

Moció ERC-EUIA-AM i CECIP-C,
relativa a donar suport a les
mobilitzacions de la comunitat
educativa i per un acord just per
l'educació pública. .

MOCIÓ

...

Des de fa temps, el personal educatiu alerta que el sistema educatiu públic català es troba en una situació crítica, marcada per un dèficit estructural de recursos i per les conseqüències de les retallades del 2009 que, en gran part, encara no s'han revertit. Aquesta situació afecta directament tant les condicions laborals dels professionals com la qualitat de l'educació que rep l'alumnat.

Els centres educatius viuen una realitat cada vegada més complexa: ràtios elevades, manca de recursos per atendre la diversitat, excés de burocràcia i una sobrecàrrega creixent en les funcions del personal docent i d'atenció educativa. A això s'hi suma la pèrdua sostinguda de poder adquisitiu del col·lectiu docent en els darrers anys. Tot plegat situa el sistema educatiu en un escenari de tensió que dificulta garantir una educació pública de qualitat, equitativa i inclusiva.

Davant d'aquesta situació, la comunitat educativa ha tornat a sortir als carrers, el passat 11 de febrer i el 16 i el 20 de març, durant el mes de maig i juny, per exigir canvis reals i posar fi a la precarització del sistema educatiu públic. Aquest cicle de mobilitzacions evidencia un malestar profund i sostingut, així com la determinació del

sector de continuar la lluita fins a aconseguir millores efectives per l'educació pública del nostre país.

Aquesta situació no afecta només el personal educatiu, sinó el conjunt de la societat. Les condicions en què es desenvolupa la tasca educativa tenen un impacte directe en la qualitat de l'aprenentatge i en les oportunitats dels infants i joves. L'Educació pública és un pilar fonamental per garantir la igualtat d'oportunitats, la cohesió social i el futur del país.

En aquest context, els municipis es veuen sovint obligats a assumir competències i despeses que haurien de correspondre a la Generalitat de Catalunya. Aquesta situació genera un greuge estructural per als ajuntaments i evidencia una manca de finançament adequat dels sistema educatiu públic. Entre altres qüestions, la frontera entre les responsabilitats de manteniment i d'obra nova als centres educatius no és clara, fet que provoca conflictes i sobre costos municipals. Alhora, hi ha un finançament insuficient de les escoles bressol, una etapa educativa clau que hauria de ser abordada com una qüestió de país.

Ara mateix, molts programes d'atenció a l'alumnat arriben tard als centres, obligants els ajuntaments a avançar recursos propis per garantir-ne el funcionament. Aquesta manca de previsió i inversió impacta especialment en els centres de màxima complexitat, on es fa palesa la insuficiència de recursos com les aules d'acollida, el reforç del personal d'atenció educativa i la necessitat de reduir ratios per garantir una atenció adequada a tot l'alumnat.

Determinats serveis essencials per a la vida escolar, com els menjadors escolars, no estan adequadament resolts ni finançats per part de la Generalitat, fet que trasllada novament als ajuntaments una responsabilitat que no els correspon i que afecta directament el dret a una educació pública de qualitat i en condicions d'equitat.

Aquesta realitat té un impacte especialment rellevant a la ciutat de Cornellà de Llobregat, el municipi amb més densitat de població del Baix Llobregat, amb una elevada concentració de centres educatius catalogats d'alta i màxima complexitat.

La ciutat concentra també un nombre elevat d'alumnes en situació de risc o vulnerabilitat, i registra nivells elevats de matrícula viva al llarg del curs escolar, fet que posa una pressió considerable sobre els centres educatius i el seus professionals.

Aquesta situació requereix una dotació extraordinària de recursos educatius, més personal docent i d'atenció educativa, més aules d'acollida i una reducció efectiva de ràtios per poder garantir una atenció adequada a tot l'alumnat.

Per això, es fa imprescindible sumar esforços i teixir aliances amb el conjunt de la societat per defensar un sistema educatiu fort, digne i de qualitat. El futur de l'educació és un repte col·lectiu que interpel·la tota la comunitat.



En aquest context, els ajuntaments, com a administració més propera a la ciutadania, han de posicionar-se de manera clara en defensa de l'educació pública i donar suport a les reivindicacions de la comunitat educativa.

El Ple Municipal de Cornellà de Llobregat va aprovar per unanimitat, el 29 de novembre de 2023, la moció d'adhesió a la Iniciativa Legislativa Popular per a la Proposició de Lleis de Garanties de Finançament del Sistema Educatiu Català, per un mínim del 6% del PIB per a l'educació. Aquell acord ja advertia de la necessitat d'incrementar els recursos destinats al sistema educatiu públic català per avançar cap a una educació de qualitat, equitativa i inclusiva, així com de reforçar especialment els recursos destinats als municipis i centres de major complexitat educativa.

En aquest sentit, les mancances denunciades aleshores continuen plenament vigents. Per això, cal reiterar el compromís amb un finançament suficient del sistema educatiu públic i amb les reivindicacions orientades a garantir unes condicions dignes per al conjunt de la comunitat educativa.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Donar suport explícit a les assemblees educatives dels diferents territoris, en especial a l'Assemblea de Cornellà de Llobregat en les seves reivindicacions, properes mobilitzacions i jornades de vaga que pugui haver-hi davant aquest nou context.

SEGON.- Manifestar el suport de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i col·laborar activament en les reivindicacions de la comunitat educativa, amb especial atenció a:

- La reducció de les ràtios a les aules.
- L'increment de les plantilles docents i de personal d'atenció educativa.
- La reducció de la burocràcia als centres educatius.
- La millora de les infraestructures educatives i l'eliminació progressiva dels barracons.
- I la recuperació del poder adquisitiu del personal educatiu.

TERCER.- Instar al Govern de la Generalitat i al Departament d'educació i Formació Professional a garantir els recursos humans i materials necessaris per al sistema educatiu públic, avançant cap a una educació de qualitat, equitativa i inclusiva.

QUART.- Instar al Departament d'Educació de la Generalitat a continuar les negociacions amb l'objectiu d'assolir un acord ampli, just i consensuat que doni resposta a les reivindicacions reals de la comunitat educativa.

CINQUÈ.- Instar al Govern de la Generalitat a complir la disposició final segona de la Llei d'Educació de Catalunya, amb l'objectiu de situar la despesa educativa al voltant del 6% del PIB.

SISE.- Promoure, des de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, espais de participació i diàleg amb la comunitat educativa local (AFA, centres educatius i altres agents) per tal de fer seguiment de la situació educativa al municipi i contribuir a la millora de l'equitat i la qualitat del sistema.

SETÈ.- Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya a reforçar de manera prioritària els recursos educatius destinats als centres educatius de Cornellà de Llobregat, especialment en la reducció de ràtios, l'increment de plantilles docents i de personal d'atenció educativa, el reforç de les aules d'acollida i els recursos per a l'escola inclusiva.

VUITÈ.- Traslladar aquest acords al Govern de la Generalitat de Catalunya, al Departament d'Educació i Formació Professional, al Parlament de Catalunya i als centres educatius de Cornellà de Llobregat.

...

PRESENTACIÓ D'ESMENES

Esmenes presentades pel Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura de Progrés (PSC-CP)

- **Moció Alternativa presentada pel Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura de Progrés (PSC-CP) – RE núm. 26680 -**

...

Des de fa temps, el personal educatiu alerta que el sistema educatiu públic català es troba en una situació crítica, marcada per un dèficit estructural de recursos i per les conseqüències de les retallades del 2009 que, en gran part, encara no s'han revertit. Aquesta situació afecta directament tant les condicions laborals dels professionals com la qualitat de l'educació que rep l'alumnat.

Els centres educatius viuen una realitat cada vegada més complexa: ràtios elevades, manca de recursos per atendre la diversitat, excés de burocràcia i una sobrecàrrega creixent en les funcions del personal docent i d'atenció educativa. A això s'hi suma la pèrdua sostinguda de poder adquisitiu del col·lectiu docent en els darrers anys. Tot plegat situa el sistema educatiu en un escenari de tensió que dificulta garantir una educació pública de qualitat, equitativa i inclusiva.

Davant d'aquesta situació, la comunitat educativa ha tornat a sortir als carrers, el passat 11 de febrer i el 16 i el 20 de març, durant el mes de maig i juny, per exigir canvis reals i posar fi a la precarització del sistema educatiu públic. Aquest cicle de mobilitzacions evidencia un malestar profund i sostingut, així com la determinació del sector de continuar la lluita fins a aconseguir millores efectives per l'educació pública del nostre país.



Aquesta situació no afecta només el personal educatiu, sinó el conjunt de la societat. Les condicions en què es desenvolupa la tasca educativa tenen un impacte directe en la qualitat de l'aprenentatge i en les oportunitats dels infants i joves. L'Educació pública és un pilar fonamental per garantir la igualtat d'oportunitats, la cohesió social i el futur del país.

En aquest context, els municipis es veuen sovint obligats a assumir competències i despeses que haurien de correspondre a la Generalitat de Catalunya. Aquesta situació genera un greuge estructural per als ajuntaments i evidencia una manca de finançament adequat dels sistema educatiu públic. Entre altres qüestions, la frontera entre les responsabilitats de manteniment i d'obra nova als centres educatius no és clara, fet que provoca conflictes i sobrecostos municipals. Alhora, hi ha un finançament insuficient de les escoles bressol, una etapa educativa clau que hauria de ser abordada com una qüestió de país.

Ara mateix, molts programes d'atenció a l'alumnat arriben tard als centres, obligants els ajuntaments a avançar recursos propis per garantir-ne el funcionament. Aquesta manca de previsió i inversió impacta especialment en els centres de màxima complexitat, on es fa palesa la insuficiència de recursos com les aules d'acollida, el reforç del personal d'atenció educativa i la necessitat de reduir ratios per garantir una atenció adequada a tot l'alumnat.

Determinats serveis essencials per a la vida escolar, com els menjadors escolars, no estan adequadament resolts ni finançats per part de la Generalitat, fet que trasllada novament als ajuntaments una responsabilitat que no els correspon i que afecta directament el dret a una educació pública de qualitat i en condicions d'equitat.

Aquesta realitat té un impacte especialment rellevant a la ciutat de Cornellà de Llobregat, el municipi amb més densitat de població del Baix Llobregat, amb una elevada concentració de centres educatius catalogats d'alta i màxima complexitat.

La ciutat concentra també un nombre elevat d'alumnes en situació de risc o vulnerabilitat, i registra nivells elevats de matrícula viva al llarg del curs escolar, fet que posa una pressió considerable sobre els centres educatius i el seus professionals.

Aquesta situació requereix una dotació extraordinària de recursos educatius, més personal docent i d'atenció educativa, més aules d'acollida i una reducció efectiva de ràtios per poder garantir una atenció adequada a tot l'alumnat.

Per això, es fa imprescindible sumar esforços i teixir aliances amb el conjunt de la societat per defensar un sistema educatiu fort, digne i de qualitat. El futur de l'educació és un repte col·lectiu que interpel·la tota la comunitat.

En aquest context, els ajuntaments, com a administració més propera a la ciutadania, han de posicionar-se de manera clara en defensa de l'educació pública i donar suport a les reivindicacions de la comunitat educativa.

El Ple Municipal de Cornellà de Llobregat va aprovar per unanimitat, el 29 de novembre de 2023, la moció d'adhesió a la Iniciativa Legislativa Popular per a la Proposició de Lleis de Garanties de Finançament del Sistema Educatiu Català, per un mínim del 6% del PIB per a l'educació. Aquell acord ja advertia de la necessitat d'incrementar els recursos destinats al sistema educatiu públic català per avançar cap a una educació de qualitat, equitativa i inclusiva, així com de reforçar especialment els recursos destinats als municipis i centres de major complexitat educativa.

En aquest sentit, les mancances denunciades aleshores continuen plenament vigents. Per això, cal reiterar el compromís amb un finançament suficient del sistema educatiu públic i amb les reivindicacions orientades a garantir unes condicions dignes per al conjunt de la comunitat educativa.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat l'adopció dels següents:

PRIMER. Manifestar el suport de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat a les reivindicacions de la comunitat educativa, especialment en matèria de reducció de ràtios, reforç de les plantilles docents i de personal d'atenció educativa, millora de les infraestructures, impuls de l'escola inclusiva i garantia dels recursos necessaris per una educació pública de qualitat.

SEGON. Instar al Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya i els representats de la comunitat educativa a continuar les negociacions per assolir un acord ampli, just i consensuat que doni resposta a les necessitats del sistema educatiu i contribueixi a posar fi a una situació que està afectant el normal funcionament de la comunitat educativa.

TERCER. Encarregar al Consell Escolar Municipal el seguiment de l'evolució d'aquests acords i de la situació educativa al municipi, promovent espais de diàleg i participació amb els diferents agents de la comunitat educativa.

QUART. Traslladar aquests acords al Govern de la Generalitat de Catalunya, al Departament d'Educació i Formació Professional, al Parlament de Catalunya i als centres educatius de Cornellà de Llobregat.

...

Aquesta moció alternativa es retirada durant la presentació i deliberació del punt pel Grup municipal proponent.

- **Esmena única presentada verbalment pel Grup Municipal de PSC-CP:**

Substitució del acord per quatre que ja havien incorporat dins de la moció.



“PRIMER. Manifestar el suport de l’Ajuntament de Cornellà de Llobregat a les reivindicacions de la comunitat educativa, especialment en matèria de reducció de ràtios, reforç de les plantilles docents i de personal d’atenció educativa, millora de les infraestructures, impuls de l’escola inclusiva i garantia dels recursos necessaris per una educació pública de qualitat.

SEGON. Instar al Departament d’Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya i els representats de la comunitat educativa a continuar les negociacions per assolir un acord ampli, just i consensuat que doni resposta a les necessitats del sistema educatiu i contribueixi a posar fi a una situació que està afectant el normal funcionament de la comunitat educativa.

TERCER. Encarregar al Consell Escolar Municipal el seguiment de l’evolució d’aquests acords i de la situació educativa al municipi, promovent espais de diàleg i participació amb els diferents agents de la comunitat educativa.

QUART. Traslladar aquests acords al Govern de la Generalitat de Catalunya, al Departament d’Educació i Formació Professional, al Parlament de Catalunya i als centres educatius de Cornellà de Llobregat.”

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:44:27 al 01:28:35

<https://actes.cornella.cat/session/sessionDetail/ff8081819ca2d272019e44ead4c80122?startAt=2667.0>

VOTACIÓ, DE L’ESMENA ÚNICA DEL GRUP MUNICIPAL PSC-CP

Sotmesa a votació l’esmena, és **aprovada pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal de VOX, senyors Ivan Cánovas Casanova i Jordi Julià Pedro Tobías.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Joana Piñero Romera, Ot García Ruiz, Enrique Vanacloy Valiente, Jaime Javier Egea Martínez, Manuel Clavijo Losada, Gloria Recio Díaz, Carlos Domínguez Rodríguez, Ioan Mihai Fodor, Sergio Martín Sánchez i Montserrat Curtó González.

Vots en contra:

Grup Municipal de CECP-C, senyors/a Claudio Carmona Vargas, Sergio Gómez Marquez i Maria Victoria Martin Herreros.

Grup Municipal d'ERC-EUiA-AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Yasmina Sánchez i Oussedik.

Abstenció :

Grup Municipal de PP, senyors/a Manuel Casado Ruiz, María del Turruchel Alcantud Inarejos i Cristian Padilla Vico.

MOCIO RESULTANT

...

Des de fa temps, el personal educatiu alerta que el sistema educatiu públic català es troba en una situació crítica, marcada per un dèficit estructural de recursos i per les conseqüències de les retallades del 2009 que, en gran part, encara no s'han revertit.

Aquesta situació afecta directament tant les condicions laborals dels professionals com la qualitat de l'educació que rep l'alumnat.

Els centres educatius viuen una realitat cada vegada més complexa: ràtios elevades, manca de recursos per atendre la diversitat, excés de burocràcia i una sobrecàrrega creixent en les funcions del personal docent i d'atenció educativa. A això s'hi suma la pèrdua sostinguda de poder adquisitiu del col·lectiu docent en els darrers anys. Tot plegat situa el sistema educatiu en un escenari de tensió que dificulta garantir una educació pública de qualitat, equitativa i inclusiva.

Davant d'aquesta situació, la comunitat educativa ha tornat a sortir als carrers, el passat 11 de febrer i el 16 i el 20 de març, durant el mes de maig i juny, per exigir canvis reals i posar fi a la precarització del sistema educatiu públic. Aquest cicle de mobilitzacions evidencia un malestar profund i sostingut, així com la determinació del sector de continuar la lluita fins a aconseguir millores efectives per l'educació pública del nostre país.



Aquesta situació no afecta només el personal educatiu, sinó el conjunt de la societat. Les condicions en què es desenvolupa la tasca educativa tenen un impacte directe en la qualitat de l'aprenentatge i en les oportunitats dels infants i joves. L'Educació pública és un pilar fonamental per garantir la igualtat d'oportunitats, la cohesió social i el futur del país.

En aquest context, els municipis es veuen sovint obligats a assumir competències i despeses que haurien de correspondre a la Generalitat de Catalunya. Aquesta situació genera un greuge estructural per als ajuntaments i evidencia una manca de finançament adequat dels sistema educatiu públic. Entre altres qüestions, la frontera entre les responsabilitats de manteniment i d'obra nova als centres educatius no és clara, fet que provoca conflictes i sobre costos municipals. Alhora, hi ha un finançament insuficient de les escoles bressol, una etapa educativa clau que hauria de ser abordada com una qüestió de país.

Ara mateix, molts programes d'atenció a l'alumnat arriben tard als centres, obligants els ajuntaments a avançar recursos propis per garantir-ne el funcionament. Aquesta manca de previsió i inversió impacta especialment en els centres de màxima complexitat, on es fa palesa la insuficiència de recursos com les aules d'acollida, el reforç del personal d'atenció educativa i la necessitat de reduir ratios per garantir una atenció adequada a tot l'alumnat.

Determinats serveis essencials per a la vida escolar, com els menjadors escolars, no estan adequadament resolts ni finançats per part de la Generalitat, fet que trasllada novament als ajuntaments una responsabilitat que no els correspon i que afecta directament el dret a una educació pública de qualitat i en condicions d'equitat.

Aquesta realitat té un impacte especialment rellevant a la ciutat de Cornellà de Llobregat, el municipi amb més densitat de població del Baix Llobregat, amb una elevada concentració de centres educatius catalogats d'alta i màxima complexitat.

La ciutat concentra també un nombre elevat d'alumnes en situació de risc o vulnerabilitat, i registra nivells elevats de matrícula viva al llarg del curs escolar, fet que posa una pressió considerable sobre els centres educatius i el seus professionals.

Aquesta situació requereix una dotació extraordinària de recursos educatius, més personal docent i d'atenció educativa, més aules d'acollida i una reducció efectiva de ràtios per poder garantir una atenció adequada a tot l'alumnat.

Per això, es fa imprescindible sumar esforços i teixir aliances amb el conjunt de la societat per defensar un sistema educatiu fort, digne i de qualitat. El futur de l'educació és un repte col·lectiu que interpel·la tota la comunitat.

En aquest context, els ajuntaments, com a administració més propera a la ciutadania, han de posicionar-se de manera clara en defensa de l'educació pública i donar suport a les reivindicacions de la comunitat educativa.

El Ple Municipal de Cornellà de Llobregat va aprovar per unanimitat, el 29 de novembre de 2023, la moció d'adhesió a la Iniciativa Legislativa Popular per a la Proposició de Lleis de Garanties de Finançament del Sistema Educatiu Català, per un mínim del 6% del PIB per a l'educació. Aquell acord ja advertia de la necessitat d'incrementar els recursos destinats al sistema educatiu públic català per avançar cap a una educació de qualitat, equitativa i inclusiva, així com de reforçar especialment els recursos destinats als municipis i centres de major complexitat educativa.

En aquest sentit, les mancances denunciades aleshores continuen plenament vigents. Per això, cal reiterar el compromís amb un finançament suficient del sistema educatiu públic i amb les reivindicacions orientades a garantir unes condicions dignes per al conjunt de la comunitat educativa.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat l'adopció dels següents:

PRIMER. *Manifestar el suport de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat a les reivindicacions de la comunitat educativa, especialment en matèria de reducció de ràtios, reforç de les plantilles docents i de personal d'atenció educativa, millora de les infraestructures, impuls de l'escola inclusiva i garantia dels recursos necessaris per una educació pública de qualitat.*

SEGON. *Instar al Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya i els representats de la comunitat educativa a continuar les negociacions per assolir un acord ampli, just i consensuat que doni resposta a les necessitats del sistema educatiu i contribueixi a posar fi a una situació que està afectant el normal funcionament de la comunitat educativa.*

TERCER. *Encarregar al Consell Escolar Municipal el seguiment de l'evolució d'aquests acords i de la situació educativa al municipi, promovent espais de diàleg i participació amb els diferents agents de la comunitat educativa.*

QUART. *Traslladar aquests acords al Govern de la Generalitat de Catalunya, al Departament d'Educació i Formació Professional, al Parlament de Catalunya i als centres educatius de Cornellà de Llobregat.*

...

VOTACIÓ DE LA MOCIÓ RESULTANT

Sotmesa a votació la moció resultant, és **aprovada pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.



Vots a favor:

Grup Municipal de VOX, senyors Ivan Cánovas Casanova i Jordi Julià Pedro Tobías.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Joana Piñero Romera, Ot García Ruiz, Enrique Vanacloy Valiente, Jaime Javier Egea Martínez, Manuel Clavijo Losada, Gloria Recio Díaz, Carlos Domínguez Rodríguez, Ioan Mihai Fodor, Sergio Martín Sánchez i Montserrat Curtó González.

Abstencio:

Grup Municipal de PP, senyors/a Manuel Casado Ruiz, María del Turruchel Alcantud Inarejos i Cristian Padilla Vico.

Grup Municipal de CECp-C, senyors/a Claudio Carmona Vargas, Sergio Gómez Marquez i Maria Victoria Martin Herreros.

Grup Municipal d'ERC-EUiA-AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Yasmina Sánchez i Oussedik.

PUNT TERCER.- MOCIÓ DEL GRUP POLÍTIC MUNICIPAL VOX, RELATIVA A, FER COSTAT ALS VEÏNS PER L'OCUPACIÓ ILLEGAL D'HABITATGES.-

Moció VOX relativa a l'ocupació
il·legal d'habitatges..

MOCIÓ

...

La ocupación ilegal de viviendas es un drama que afecta a la convivencia, la seguridad y la protección del derecho a la propiedad. Es cierto que vivimos una crisis habitacional y de vivienda, pero eso no excusa a aquellos que se saltan la ley y perturban nuestros barrios.

Las comunidades de propietarios son frecuentemente las primeras en sufrir las consecuencias derivadas de estas situaciones: molestias continuadas, aumento de conflictos, daños en elementos comunes, acumulación de residuos, enganches ilegales de agua o electricidad y situaciones que generan preocupación e incertidumbre entre los residentes.

Asimismo, los propietarios afectados por ocupaciones ilegales o por procedimientos prolongados para recuperar sus inmuebles afrontan importantes costes económicos, gastos judiciales y una situación de incertidumbre que, en muchos casos, se prolonga durante meses o incluso años.

El Ayuntamiento de Cornellà de Llobregat ha presentado distintas iniciativas y notas de prensa relacionadas con la ocupación ilegal en los últimos años. La diferencia de la presente moción respecto a otras iniciativas o actuaciones desarrolladas hasta la fecha radica precisamente en ese aspecto: concretar actuaciones y pasos específicos que el Ayuntamiento de Cornellà puede desarrollar dentro de sus competencias para apoyar de forma efectiva a propietarios, vecinos y comunidades afectadas por esta problemática.

Por todo ello, el Grupo Municipal VOX, propone al Pleno del Ayuntamiento de Cornellà, los siguientes acuerdos:

ACUERDOS

- 1. Estudiar la personación del Ayuntamiento en procedimientos relacionados con allanamientos, usurpaciones y okupaciones ilegales, máxime cuando concurren circunstancias que afecten a la seguridad ciudadana, la convivencia vecinal o el interés municipal.*
- 2. Asesorar y acompañar de forma jurídico-administrativa a propietarios, comunidades de vecinos y vecinas afectados por situaciones de ocupación ilegal de viviendas o procedimientos judiciales de recuperación de inmuebles, así como por procedimientos derivados de impagos prolongados de renta, con el objetivo de facilitar información, orientación y apoyo sobre los mecanismos legales disponibles.*
- 3. Incorporar a partir de 2027, mediante las correspondientes ordenanzas fiscales municipales, bonificaciones o medidas fiscales compensatorias para aquellos propietarios que acrediten judicialmente que su vivienda se encuentra afectada por una ocupación ilegal o inmersa en procedimientos judiciales de recuperación de la posesión derivados de situaciones de impago prolongado.*

...

PRESENTACIÓ D'ESMENES

Esmenes presentada pel Grup municipal del Partido Popular/Partit Popular (PP):

- ***Esmena núm. 1 presentada verbalment pel Grup Municipal PP:***
 - ***Suprimir los puntos de acuerdo 1 y 2.***
 - ***Añadir un nuevo punto de acuerdo en el siguiente sentido:***



“Instar a los distintos grupos parlamentarios con representación en las Cortes Generales a apoyar la aprobación del proyecto de Ley Orgánica contra la ocupación ilegal y para la convivencia vecinal y la protección de la seguridad de las personas y cosas en las comunidades de propietarios presentado por el Partido Popular”.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 01:28:36 al 02:00:57

<https://actes.cornella.cat/session/sessionDetail/ff8081819ca2d272019e44ead4c80122?startAt=5316.0>

INCORPORACIÓ DE L'ESMENA NÚM. 1 DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC-CP

L'esmena presentada és acceptada pel Grup Municipal VOX, i d'acord a l'article 133 del ROM, queda incorporada a la Moció, sense necessitat de votació.

MOCIÓ RESULTANT

...

La ocupación ilegal de viviendas es un drama que afecta a la convivencia, la seguridad y la protección del derecho a la propiedad. Es cierto que vivimos una crisis habitacional y de vivienda, pero eso no excusa a aquellos que se saltan la ley y perturban nuestros barrios.

Las comunidades de propietarios son frecuentemente las primeras en sufrir las consecuencias derivadas de estas situaciones: molestias continuadas, aumento de conflictos, daños en elementos comunes, acumulación de residuos, enganches ilegales de agua o electricidad y situaciones que generan preocupación e incertidumbre entre los residentes.

Asimismo, los propietarios afectados por ocupaciones ilegales o por procedimientos prolongados para recuperar sus inmuebles afrontan importantes costes económicos, gastos judiciales y una situación de incertidumbre que, en muchos casos, se prolonga durante meses o incluso años.

El Ayuntamiento de Cornellà de Llobregat ha presentado distintas iniciativas y notas de prensa relacionadas con la ocupación ilegal en los últimos años. La diferencia de la presente moción respecto a otras iniciativas o actuaciones desarrolladas hasta la fecha radica precisamente en ese aspecto: concretar actuaciones y pasos específicos que el Ayuntamiento de Cornellà puede desarrollar dentro de sus competencias para apoyar

de formar efectiva a propietarios, vecinos y comunidades afectadas por esta problemática.

Por todo ello, el Grupo Municipal VOX, propone al Pleno del Ayuntamiento de Cornellà, los siguientes acuerdos:

ACUERDOS

- 1. Incorporar a partir de 2027, mediante las correspondientes ordenanzas fiscales municipales, bonificaciones o medidas fiscales compensatorias para aquellos propietarios que acrediten judicialmente que su vivienda se encuentra afectada por una ocupación ilegal o inmersa en procedimientos judiciales de recuperación de la posesión derivados de situaciones de impago prolongado.*
- 2. “Instar a los distintos grupos parlamentarios con representación en las Cortes Generales a apoyar la aprobación del proyecto de Ley Orgánica contra la ocupación ilegal y para la convivencia vecinal y la protección de la seguridad de las personas y cosas en las comunidades de propietarios presentado por el Partido Popular”.*

VOTACIÓ DE LA MOCIÓ RESULTANT

Sotmesa a votació la moció resultant, és **rebutjada per la majoria dels membres del Ple.**

Vots a favor:

Grup Municipal de VOX, senyors Ivan Cánovas Casanova i Jordi Julià Pedro Tobías.

Grup Municipal de PP, senyors/a Manuel Casado Ruiz, María del Turruchel Alcantud Inarejos i Cristian Padilla Vico.

Vots en contra:

Grup Municipal de CECP-C, senyors/a Claudio Carmona Vargas, Sergio Gómez Marquez i Maria Victoria Martin Herreros.

Grup Municipal d'ERC-EUiA-AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Yasmina Sánchez i Oussedik.



Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Joana Piñero Romera, Ot García Ruiz, Enrique Vanacloy Valiente, Jaime Javier Egea Martínez, Manuel Clavijo Losada, Gloria Recio Díaz, Carlos Domínguez Rodríguez, Ioan Mihai Fodor, Sergio Martín Sánchez i Montserrat Curtó González.

PUNT QUART.- MOCIÓ DEL GRUP POLÍTIC MUNICIPAL VOX RELATIVA A, LA REDUCCIÓ DE L'IMPACTE AL·LÈRGIC A L'ARBRAT URBÀ.-

Moció VOX, relativa a la reducció de l'impacte al·lèrgic a l'arbrat urbà..

MOCIÓ

...

La gestión de nuestras calles debe tener como prioridad absoluta la salud y el bienestar de las familias de Cornellà. Este año, la primavera ha sido especialmente agresiva para miles de vecinos que sufren alergias respiratorias. Los niveles de polen y la presencia de la “pelusa” del plátano de sombra han alcanzado cotas que afectan gravemente el día a día de nuestros niños, mayores y trabajadores.

No podemos ignorar que el modelo actual de arbolado, basado históricamente en el plátano de sombra (Platanus x hispánica), está generando un problema sanitario real. Actualmente, el uso masivo del plátano de sombra en el área metropolitana y en nuestra ciudad ha generado graves inconvenientes que este Ayuntamiento debe afrontar. El picor de ojos, el asma y las rinitis son problemas que restan calidad de vida a los vecinos. Esta especie es muy vulnerable al hongo de la antracnosis, así como a plagas de insectos como el “tigre del plátano” (Corythucha ciliata) y al oídio. Estas plagas no solo debilitan el árbol, sino que generan molestias constantes a los vecinos que transitan por nuestras calles.

Por otro lado, la acumulación de residuos en las aceras y alcantarillas no solo ensucia nuestra ciudad, sino que obliga a un sobreesfuerzo de los servicios de limpieza que pagamos todos. Una gestión eficiente pasa por reducir estos focos de suciedad de manera planificada.

Entendiendo que la transformación de una ciudad no se hace de un día para otro, sería conveniente apostar por una transición técnica, sensata, que aproveche el proyecto Cornellà Natura para corregir los errores del pasado. La solución debe ser técnica y consensuada, apostando por una transición ordenada que garantice el bienestar de los vecinos.

Por todo ello el grupo municipal de VOX propone los siguientes puntos de acuerdo:

ACUERDOS

Primero. *Elaborar, en colaboración con los servicios técnicos municipales y los proyectos Cornellà Natura, un estudio del arbolado urbano que sirva como base para un futuro plan progresivo de sustitución y diversificación del arbolado municipal y que contemple los siguientes aspectos.*

1.1. *Evaluar las posibles problemáticas alergénicas, sanitarias y de mantenimiento urbano asociadas a las especies actualmente implantadas en el municipio.*

1.2. *Identificar aquellas especies o zonas concretas que puedan generar mayores incidencias, molestias vecinales o costes de mantenimiento.*

1.3. *Determinar, en función de criterios técnicos, sanitarios, medioambientales y de conservación, qué ejemplares podrían ser objeto de una sustitución progresiva.*

1.4. *Establecer una planificación temporal y un calendario orientativo de actuaciones para una implementación gradual y ordenada.*

1.5. *Proponer especies alternativas hipoalergénicas o de menor impacto alérgico, resistentes a plagas y adaptadas a las condiciones climáticas y medioambientales del municipio.*

Segundo. *Reforzar las tareas preventivas de limpieza y mantenimiento durante los periodos de mayor acumulación de polen, semillas, hojas y otros residuos vegetales, especialmente en entornos escolares, zonas de elevada afluencia peatonal y espacios frecuentados por personas mayores.*

Tercero. *Dar traslado de los resultados del estudio y de las actuaciones previstas al Consejo de Medio Ambiente, a efectos de seguimiento, valoración y participación.*

Cuarto. *Impulsar mecanismos de información a la ciudadanía sobre periodos de elevada concentración de polen o partículas vegetales, así como posibles recomendaciones preventivas.*

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 02:00:58 al 02:09:42

<https://actes.cornella.cat/session/sessionDetail/ff8081819ca2d272019e44ead4c80122?startAt=7258.0>

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la moció, és **rebutjada pels membres del Ple.**

Vots a favor:

Grup Municipal de VOX, senyors Ivan Cánovas Casanova i Jordi Julià Pedro Tobías.

Grup Municipal de PP, senyors/a Manuel Casado Ruiz, María del Turruchel Alcantud Inarejos i Cristian Padilla Vico.

Vots en contra:

Grup Municipal de CECIP-C, senyors/a Claudio Carmona Vargas, Sergio Gómez Marquez i Maria Victoria Martin Herreros.

Grup Municipal d'ERC-EUiA-AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Yasmina Sánchez i Oussedik.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Joana Piñero Romera, Ot García Ruiz, Enrique Vanacloy Valiente, Jaime Javier Egea Martínez, Manuel Clavijo Losada, Gloria Recio Díaz, Carlos Domínguez Rodríguez, Ioan Mihai Fodor, Sergio Martín Sánchez i Montserrat Curtó González.

PRECS I PREGUNTES

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 02:09:43 al 02:23:48

<https://actes.cornella.cat/session/sessionDetail/ff8081819ca2d272019e44ead4c80122?startAt=7783.0>

Precs i preguntes formulats pel Grup municipal de VOX (VOX)

- Per part del senyor Ivan Cánovas Casanova, Portaveu del Grup Municipal de VOX, s'han presentat verbalment un prec i una pregunta:

...

Prec

“Bueno uno de los tantos mails que nos envían, cual agradecemos a los vecinos que nos envíen sus inquietudes, para ser su voz en el Ayuntamiento, nuestra vocación de servicio público municipal.

Me comentan, que bueno, que en la entrada de estación de Riera. La semana pasada la estación de ferrocarriles catalanes un marroquí agredió a una señora mayor, porque no tenía o no le quiso dar un cigarro. Luego otro en la plaza del mercado, que lleva el nombre, de cuyo nombre no quiero acordarme, que lleva esa, a una abuela la tiran al suelo, uno en patinete, flap, pasa y tiran a una abuela al suelo para robarle el bolso, la pobre mujer, que llevaría ahí, y se juega el tipo por salir a comprar.

Y lo último, que en el café del centre, en plena Rambla, a plena luz del día, agreden a una persona que se estaba tomando un café, vienen dos personas y empiezan a agredir y a pegar una paliza a una persona que estaba tomándose un café tranquilamente. A esta persona le salvó que hay un comercio que tiene cámara, porque si no hubiera sido complicado identificar; por cierto el trabajo de guardia urbana, impecable, de verdad que el personal de guardia urbana que actuó en ese acto fue un diez; y en este caso le salvó a ese hombre porque había una cámara.

Por tanto, estas agresiones, robos y tirones de bolsos, esas abuelas por el suelo, esa violencia gratuita de gente que se siente impune.

Pues rogamos que se pongan cámaras, que se pongan cámaras en esos emplazamientos donde son más concurridos, y que esté encendida la cámara, no como esta, y que se vea lo que pasa.



Rogamos que en calle Virgen de Montserrat, de Menéndez Pelayo, en plaza Vic y si puede ser detrás de la iglesia, para que dejen de forzarle la cerradura donde está la rectoría y en dependencias parroquiales, que se ponga una cámara, que la cámara esté encendida y se visualicen las imágenes, y que se atrapen a esos malhechores, que hacen de su forma de vida, el mal.

Eso no es culpa ni del PSOE, ni de los grupos políticos, ni no va tampoco de razas ni de nada por el estilo. Hay gente que hace de su forma de vida el mal, y a esa gente hay que echarla de la ciudad."

Pregunta

"Hay dudas en cuanto al padrón, y yo siempre he estado atento al equipo de Gobierno Local, porque ha habido aquí propuestas que me preocupaban en cuanto al padrón, y yo siempre he querido creer que se hacía una buena función, en cuanto al padrón, no como en otros pueblos que no se facilitaba, y que había aquí una cosa rígida, no?

Pero es que empezamos a tener sospechas de que hay en sitios, gente empadronada, cada vez más gente empadronada de la que vive o más gente empadronada de la que podría haber.

De ahí nuestra pregunta; qué mecanismo hay para que por ejemplo no haya, 15 o 20 tíos, si extranjeros muchos de ellos, algunos no sé si serán extranjero o no pero, el típico caso de que se empadronan 15 tíos en una casa de sesenta metros cuadrados.

¿hay algún mecanismo? ¿Salta alguna alerta al OAC a la hora de empadronar a la décima persona que hay en un habitáculo de Sant Ildelfonso, por ejemplo?

Gracias"

...

- **Per part del senyor Jordi Julià Pedro Tobías, Regidor del Grup Municipal de VOX, s'han presentat verbalment un prec i una pregunta:**

...

Prec

"Bueno esto es un ruego que nos ha pasado los vecinos y trabajadores de la OAC.

En el servicio de la oficina de atención a la ciudadanía el trabajo del personal es excelente pero, nos trasladan vecinos y trabajadores, falta de personal.

Es clave que los trabajadores puedan responder eficientemente a los vecinos, para ello no deben estar sobresaturados de faena, ni hacer trabajo que no les corresponde, como calmar a gente que viene un poquito alterada. Además tienen que hacer más horas y turnos para cubrir la falta de personal.

Por ello, rogamos, que pongan en marcha más personal en la oficina de atención a la ciudadanía de Ayuntamiento para que ni los servicios de instancias, ni de atención genérica se vean afectados, y para que el personal pueda trabajar en mejores condiciones.”

Pregunta

“Voy a ir al grano, porque es una pregunta que preocupa a la mayoría de trabajadores y vecinos de Cornellà.

¿Cuántas solicitudes de certificados o informe de vulnerabilidad se han presentado ante los Servicios sociales del Ayuntamiento de Cornellà de Llobregat, desde la entrada en vigor del proceso extraordinario de regularización?

¿Y de cuántas de ellas han sido emitidas favorablemente?

¿Cuántos de estos informes de vulnerabilidad son vinculados al proceso extraordinario de regularización?

¿Cuántas personas han iniciado trámites relacionados con el proceso de regularización a través de los servicios sociales municipales o dependencias municipales de Cornellà?

Muchas gracias.”

...

Precs i preguntes formulats pel Grup municipal del Partido Popular/Partit Popular (PP)

- **Per part de la senyora Maria del Turruchel Alcantud Inarejos, Regidora del Grup Municipal de PP, s’han presentat verbalment un prec i una pregunta:**

...

Prec

“Buenas tardes.

La presencia prolongada de vehículos abandonados en la vía pública

Alcalde interrompt per sàpigner si es un prec o una pregunta

Y el aprovechamiento supone un problema para la movilidad y el aprovechamiento del espacio público en nuestra ciudad.



Son numerosos los vecinos que trasladan su malestar al comprobar, como determinadas plazas de aparcamiento permanecen ocupadas durante meses por vehículos que presentan claros signos de abandono y que incluso ya disponen de la correspondiente pegatina municipal para proceder a su retirada.

Por todo ello, rogamos al equipo de gobierno que agilice la tramitación, con retirada efectiva de aquellos vehículos abandonados que ya cuentan con expediente iniciado y con la correspondiente señalización para su retirada, evitando que permanezcan durante meses ocupando plazas de aparcamiento en la vía pública.”

Pregunta

“La pregunta, un tanto en la línea anterior.

El Gobierno de España, anunció un proceso de regularización masiva de personas en situación administrativa irregular y que previsiblemente ha llevado un incremento muy significativo de solicitudes y trámites administrativos en los ayuntamientos, tal y como está sucediendo en nuestra ciudad.

Ante ello preguntamos, qué medidas concretas se han previsto, o se han adoptado el equipo de Gobierno Municipal, para garantizar que los vecinos de Cornellà puedan seguir accediendo con normalidad a los servicios y gestiones del ayuntamiento, evitando situaciones de colapso administrativo, saturación en la atención al ciudadano y demoras excesivas en la tramitación de expedientes.

Así mismo, entendemos que se ha previsto un refuerzo de personal, medios, materiales o adaptación de los procedimientos administrativos para hacer frente a esta avalancha de solicitudes, garantizando en todo caso una atención eficaz, ágil y de calidad para el conjunto de la ciudadanía.

Gracias”

...

- **Per part del senyor Cristian Padilla Vico, Regidor del Grup Municipal de PP, s’han presentat verbalment un prec i una pregunta:**

Prec

“Es referente al empadronamiento, nuestro grupo municipal ya ha instado en diversas ocasiones, que refuerce las garantías de estos procedimientos, sobretodo en los empadronamientos referentes a inquilinos o personas no titulares de la vivienda.

Básicamente el ruego, es que rogaríamos al equipo de Gobierno que atienda las peticiones del Partido Popular, y establezca la necesidad de contar con la autorización expresa del propietario para dichos empadronamientos de personas ajenas al contrato de arrendamiento.

Que actualmente cualquier persona puede empadronar aunque no aparezca en el contrato.”

Pregunta

“Tras los últimos episodios de violencia e inseguridad sucedidos en nuestra ciudad, que han generado una gran preocupación entre los vecinos, especialmente por el aumento de peleas, altercados y hechos delictivos en la vía pública. Como por ejemplo en la parada de metro de la Gavarra el pasado viernes 24 por la tarde noche.

¿Qué valoración hace el equipo de Gobierno sobre esta situación? ¿Y qué medidas concretas piensa adoptar en coordinación con los cuerpos de seguridad para reforzar la seguridad y garantizar la tranquilidad de los vecinos?

Gracias”

...

Precs i preguntes formulats pel Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya + EUiA – ACORD MUNICIPAL (ERC-EUIA-AM)

- **Per part de la senyora Raquel Albiol i Gilabert, Portaveu del Grup Municipal d'ERC-EUIA-AM, s'han presentat verbalment un prec i una pregunta:**

...

Prec

“En l'últim Cornellà Informa, en portada podem veure una foto que entenem què és del Corndefoc, de les festes de l'any passat. I aquesta fotografia podem dir que és molt maca i representa una activitat què ens és tant pròpia i singular com el correfoc d'inici de festes majors.

Però saben d'on són els diables que apareixen en aquesta fotografia? De Sant Feliu.

La imatgeria que representem al Cornellà Informa i als mitjans de comunicació local són importants i han de servir per posar en valor les entitats de la nostra ciutat.

De ben segur que es disposa de fotos precioses i significatives del correfoc d'inici de festes majors de l'any passat, amb diables de colles de la nostra ciutat, on a Cornellà en tenim tres.

Per aquests motius preguem que en els mitjans de comunicació municipals, es prioritzï posar en valor la riquesa cultural de la nostra ciutat, què és molta i diversa, alhora que

reiterem la proposta que ja vam fer de crear un espai al web municipal on la imatge del popular tingui un espai propi que incorpori la història de la diferent imatge i entitats que tenim a Cornellà.

I aprofitant que la setmana que ve comencen les Festes de Cornellà, bàsicament agrair a totes les entitats i associacions que les fan possibles, al personal de l'Ajuntament, que també les fa possible, tant la part tècnica, la brigada, personal de neteja i la Guàrdia Urbana, que tenen molta feina aquests dies.

I a la ciutadania, que gaudeixi molt de les festes, d'aquest espai de cultura, comunitat i germanor, i sobretot que ho fem des de el respecte i la convivència."

Pregunta

"El Decret Llei 2/2025, de 25 de febrer, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria d'habitatge i urbanisme, inclou una disposició transitòria que modifica la Llei d'Urbanisme i que indica que "els consorcis urbanístics constituïts entre l'Institut Català del Sòl i els ajuntaments per a l'execució de les àrees residencials estratègiques s'han de dissoldre en el termini d'un any a comptar des de l'entrada en vigor d'aquesta disposició transitòria."

Alhora també indica que "La dissolució del consorci comporta les corresponents compensacions econòmiques entre els seus membres pel que fa a les despeses sufragades fins a la data, tant per a la modificació de planejament com per a la gestió de l'àrea residencial estratègica"

Per tant, d'acord amb aquesta modificació legal, el dia 26 de febrer d'aquest any 2026 va acabar el termini màxim per dissoldre el Consorci Ribera Salines, format per l'Incasòl i l'Ajuntament de Cornellà.

Per aquests motius preguntem:

- L'Ajuntament de Cornellà, en tant que participa en un 50% del Consorci Ribera Salines, quina passos concrets a dut a terme per acomplir el mandat legal de dissoldre el consorci?*
- En quina data s'ha dissolt i on consta aquesta informació?*
- En el cas que no s'hagi dissolt, per què no s'ha complert el mandat legal?*
- Quines son les despeses econòmiques concretes derivades d'estudis i projectes executius adjudicats a diferents empreses per ProCornellà o per l'Ajuntament directament en els disset anys de vigència del Consorci Ribera Salines?*
- D'acord amb la provisió legal, preveu l'Ajuntament de Cornellà plantejar a l'Incasòl la compensació d'aquestes despeses suportades per l'Ajuntament directament o indirectament mitjançant l'empresa municipal ProCornellà?*
- Es preveu aprovar una nova figura administrativa per a substituir les funcions d'administració actuant que tenia l'antic Consorci?*
- Què comporta actualment la dissolució del Consorci pel que fa a l'execució del Ribera Salines?"*

...

- **Per part de la senyora Teresa Vidal i Llargués, Regidora del Grup Municipal d'ERC-EUIA-AM, s'han presentat verbalment una preguntes:**

Pregunta

...

En el ple de desembre de 2025 es va aprovar una moció d'alcaldia que en el primer acord establia aplicar un augment del 2,5% sobre les retribucions del personal de l'Ajuntament, amb efectes retroactius d'1 de gener de 2025.

Pagaments que a dia d'avui, cinc mesos després, no s'han portat a terme.

Per tant preguntem, per què no s'ha fet efectiu el pagament dels endarreriments de l'any 2025 del personal de l'Ajuntament tot i disposar de crèdit i quan pensa fer-se efectiu?.

...

- **Per part de la senyora Yasmina Sánchez i Oussedik, Regidora del Grup Municipal d'ERC-EUIA-AM, s'han presentat verbalment un prec:**

Prec

...

“La Diputació de Barcelona té a disposició dels municipis de la demarcació, una exposició sobre les Generacions TOP, les generacions de dones i homes, nascudes ja dins la dictadura, que van viure grans canvis econòmics i socials al país, i què van, a través de la resistència quotidiana en lluitar contra de la dictadura de Franco, i que van contribuir a la construcció d'una alternativa democràtica.

Creiem que la nostra ciutat, orgullosa de la seva tradició obrera i lluitadora, hauria d'acollir aquesta exposició que, a més, adapta tres plafons a cada territori on s'exposa i, per tant, contribuiria a la gran tasca de memòria democràtica de la ciutat.

Preguem: doncs es faci sol·licitud d'aquesta exposició per tal de poder-la visitar a la nostra ciutat.

Gràcies.”

...

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les dinou hores i vint-i-quatre minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.

Aquesta acta està complementada pel document de vídeo adjunt, que es troba degudament signat per aquesta Secretària, en el qual figuren totes les deliberacions i intervencions de la sessió, així com les eventuais absències temporals que s'hagin produït durant la sessió, que no hagin donat lloc a l'aplicació de l'article 136 del ROM, per haver-se incorporat amb caràcter previ a la votació.

Diligència: Per a fer constar que el present document correspon a l'acta de la sessió celebrada pel Ple en data 27 de maig de 2026, la qual ha estat aprovada en data 25 de juny de 2026 i ha estat transcrita íntegrament al llibre d'actes.

Cornellà de Llobregat, a la data de la signatura electrònica.

LA SECRETARIA GENERAL
Carmen Alonso Higuera