



NÚM.: 22/2019
ÒRGAN: Junta de Govern Local
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 9 de setembre de 2019
HORA: 10:00
DOCUMENT: Acta

A la Sala de la tercera planta de l'Edifici El Viver, a nou de setembre de 2019, es reuneix la Junta de Govern Local en primera convocatòria.

ASSISTENTS:

Alejandro Pastor López	Alcalde	PSC
Aïda Llauradó Álvarez	Regidora (1a tinent d'alcalde)	Be CP
Jordi Subirana Ortells	Regidor (3r.tinent d'alcalde)	PSC
Rubén Guijarro Palma	Regidor (4rt tinent d'alcalde)	PSC
Andrea Zapata Alfonso	Regidora	PSC
Helena Bayo Delgado	Regidora	PSC
Rosa Trenado Sánchez	Regidora	BeCP
Julián Alamo Guijarro	Interventor	
Remedios Hijano Cruzado	Secretària accidental	

ASSISTENTS COM A OBSERVADORS:

Han assistit, d'acord amb les Resolucions de l'alcalde de 10 de juliol i de 12 de setembre de 2019, com a observadors/es, amb veu però sense vot:

Carme Martínez Ruzafa	Regidora	GBeC
Oriol Lladó i Esteller	Regidor	ERC-A-MES
Rosa Bertran i Bartomeu	Regidora	PP
David Torrents Mingarro	Regidor	JxCB

ABSENTS:

Excusa la seva assistència:

Teresa González Moreno	Regidora (2a.tinent d'alcalde)	PSC
------------------------	--------------------------------	-----

ORDRE DEL DIA

Àmbit de Govern i Territori

1. Departament Jurídic i Administració General de Govern i Territori. Expedient: 2019/00003633R :
Aprovar inicialment el Pla especial carrer de la Tècnica núm. 9.

2 Departament Jurídic i Administració General de Govern i Territori. Expedient: 2019/00000874Z :
Aprovar inicialment el Pla Especial urbanístic d'agrupació d'empreses al carrer de Sant Lluc 54-65 i de Guifré 631.

3. Departament de Gestió Urbanística. Expedient: 2019/00002444P :
Acceptar la cessió de 5'15m² qualificats de vial situats front al número 2 del carrer Pintor Mir.

Àmbit de Recursos Interns, Participació, Habitatge i Salut



4. Departament de Secretaria. Expedient: 2019/00021284Y :

Fixar el calendari de les sessions ordinàries del Ple, la Junta de Govern Local, la Junta de Portaveus i de les comissions informatives de caràcter permanent.

Proposicions urgents

Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Departament Jurídic i Administració General de Govern i Territori Expedient: 2019/00003633R :

Aprovar inicialment el Pla especial carrer de la Tècnica núm. 9.

PROPOSTA D'ACORD de l'aprovació inicial la Modificació del PERI de Montigalà per a l'ampliació de l'ús industrial amb admissió de l'ús esportiu de la nau carrer de la Tècnica, 9 de Badalona.

En data 18 de juliol de 2019, l'arquitecta del Departament de Planejament Urbanístic ha emès un informe favorable a la proposta plantejada, el qual transcrit literalment diu el següent:

«I N F O R M E

Es presenta a tramitació per a la seva aprovació inicial la Modificació del PERI de Montigalà per a l'ampliació de l'ús industrial amb admissió de l'ús esportiu de la nau carrer de la Tècnica, 9 de Badalona
Objecte

El present document té per objecte ampliar l'ús de la nau industrial de Carrer de la Tècnica número 9, amb l'admissió de l'ús esportiu tot mantenint la qualificació industrial.

Àmbit

L'àmbit on es planteja l'ampliació d'ús és estrictament el de la parcel·la de la nau on es proposa establir l'ús esportiu recolzada al carrer de la Tècnica, 9 al barri de Montigalà.

La superfície de la parcel·la (àmbit) és de 950 m², amb referència cadastral 6202710DF3960A0001ER.

L'àmbit del Planejament es troba dins l'illa delimitada pel carrer Campoamor, de la Tècnica, de la Ciència i Travessera de Montigalà.

Iniciativa

La iniciativa del Pla és privada i està promogut a petició de l'arrendatària de la nau, [REDACTED] amb NIF [REDACTED] i domicili social Carrer [REDACTED], [REDACTED] Badalona, Barcelona.

La seva tramitació queda regulada pels articles 67.78, 85 i 96 del DL. 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLU i altra Normativa Urbanística General.

Planejament vigent

L'illa que inclou la nau objecte d'aquest Pla Especial de Transformació es troba en sòl urbà i està qualificada pel *PERI de MontigalàBatllòria* publicat en el BOP nº 176 de data 24/07/1987 i el *Pla especial per a la reordenació volumètrica dels polígons G, J, K, D i H del Pla especial reforma interior Montigalà*, data d'aprovació 31/05/1995.

Aquest últim Pla Especial anteriorment descrit i ordena els usos permesos de l'illa com a:

Industrial en filera (V)

Plurifamiliar en torre (BC+7)

Els paràmetres es defineixen a l'Art. 8. Zona Industrial Parcel·la JI1 del *Pla especial per a la reordenació volumètrica dels polígons G, J, K, D i H del Pla especial reforma interior Montigalà*, data d'aprovació 31/05/1995.

Justificació del Pla especial

Les circumstàncies actuals aconsellen, d'una banda, ser més flexibles en relació als usos que han d'activar el sector, i també fomentar la instal·lació d'empreses i activitats de dimensions i encaix variat,



sempre que millorin les condicions ambientals de mobilitat i generals del barri, com és el cas. L'origen de la proposta de PE és, precisament, la voluntat d'instal·lar un espai esportiu en aquest lloc, donant a la nau una ocupació d'activitat amb més continuïtat. Des del punt de vista de l'interès general, es genera un benefici per al desenvolupament esportiu del Polígon Montigalà de Badalona i la seva integració en el Municipi. Igualment, la implantació de l'establiment serà beneficiosa per a la localitat, ja que suposa la creació de llocs de treball per als habitants de Badalona.

Descripció de la proposta

Aquest Pla Especial d'ampliació d'ús no modifica paràmetres, aprofitaments ni volumetria respecte al planejament vigent. Amplia, en canvi, l'ús actual previst com a Industrial a Esportiu.

La qualificació del sòl serà doncs industrial amb l'admissió de l'ús industrial i esportiu (Clau V*).

La proposta no afecta a les alineacions existents, ja que la implantació de l'activitat és a l'interior de la nau existent.

La implantació de l'activitat dintre de l'edifici d'ús esportiu es desenvoluparà, atenent a la normativa.

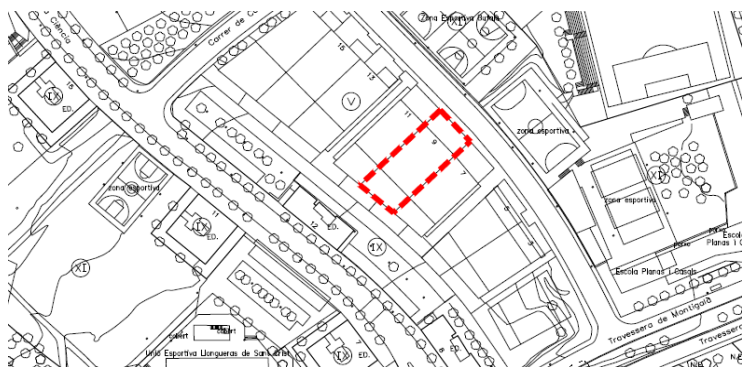
L'ús esportiu de l'activitat serà a la planta baixa, on hi ha l'accés de vianants i l'accés a l'embocadura de l'aparcament, planta primera, planta segona i la planta soterrani com aparcament.

En relació a la tramitació del planejament derivat concretament respecte allò disposat als articles 101 i 102 del TRLU, s'escau assenyalar que:

- En el document consta la descripció de l'estructura de la propietat del sòl.
- No és necessari justificar la viabilitat econòmica en aquest Pla, donat que aquest planejament és una ampliació de l'ús i no una transformació del mateix.
- Els compromisos no tenen objecte en aquest document.
- Les garanties de compliment són inherents a la mateixa obligació de complir els preceptes de la legislació urbanística, i les que integren els aspectes bàsics de la normativa vigent, que no s'han modificat, als quals tant agents privats com públics s'hi hauran d'acollir.

Suspensió de llicències

De conformitat amb l'article 73.2 i 74 del TRLUC, es proposa suspendre la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de comunicacions i llicències urbanístiques d'edificació, rehabilitació i reforma a l'àmbit del present Planejament.



Àmbit de suspensió de llicències

Conclusió

Vista la proposta, i atès que la documentació compleix amb les disposicions establertes pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el seu Reglament, i el Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que se aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, s'informa favorablement iniciar amb la seva tramitació.



Vist l'informe jurídic proposta de resolució emès pel Departament Jurídic i d'Administració General de l'àmbit de Govern i Territori de data 24 de juliol de 2019, el qual ha estat informat favorablement per la Secretària Accidental en data 26 de juliol de 2019, que transcrit literalment diu així:

«INFORME JURÍDIC que s'emet per part del Departament jurídic i de l'Administració General de l'Àmbit de Govern i Territori, respecte la procedència de l'aprovació inicial de la Modificació del PERI de Montigalà per a l'ampliació de l'ús industrial amb admissió de l'ús esportiu de la nau carrer de la Tècnica, 9 de Badalona.

I. ANTECEDENTS

Primer: L'expedient TAO 2019/3633R conté la següent documentació:

- 1) Ordre incoació de l'expedient.
- 2) Informe Tècnic i àmbit de la suspensió de planejament.
- 3) Exemplar del projecte de modificació del PE que conté:
memòria descriptiva;
normativa;
estudia d'avaluació de la mobilitat generada;
annexos (descripció cadastral i Registre de la Propietat);
plànols d'informació i ordenació del territori i de l'àmbit de suspensió de llicències

Segon. Proposta presentada:

El present document té per objecte ampliar l'ús de la nau industrial de Carrer de la Tècnica número 9 amb l'admissió de l'ús esportiu tot mantenint la qualificació industrial amb l'admissió de l'ús industrial i esportiu (Clau V*).

L'àmbit del planejament és estrictament el de la parcel·la de la nau on es proposa establir l'ús esportiu recolzada al carrer de la Tècnica, 9 al barri de Montigalà. La superfície de la parcel·la és de 950 m2, amb referència cadastral 6202710DF3960A0001ER.

Tercer. D'acord amb l'informe tècnic emès en data 18 de juliol de 2019 per l'arquitecta del Departament de Planejament Urbanístic, la modificació del PERI proposada, planteja el següent:

Aquest Pla Especial d'ampliació d'ús no modifica paràmetres, aprofitaments ni volumetria respecte al planejament vigent. Amplia, en canvi, l'ús actual previst com a Industrial a Esportiu. La qualificació del sòl serà doncs industrial amb l'admissió de l'ús industrial i esportiu (Clau V*). Tanmateix la proposta no afecta a les alineacions existents, ja que la implantació de l'activitat és a l'interior de la nau existent.

L'ús esportiu de l'activitat serà a la planta baixa, on hi ha l'accés de vianants i l'accés a l'embocadura de l'aparcament, planta primera, planta segona i la planta soterrani com aparcament i es desenvoluparà atenent a la normativa d'aplicació.

En relació a la tramitació del planejament derivat concretament respecte allò disposat als articles 101 i 102 del TRLU, l'arquitecta assenyala que:

- a) En el document consta la descripció de l'estructura de la propietat del sòl.
- b) No és necessari justificar la viabilitat econòmica en aquest Pla, donat que aquest planejament és una ampliació de l'ús i no una transformació del mateix.
- c) Els compromisos no tenen objecte en aquest document.
- d) Les garanties de compliment són inherents a la mateixa obligació de complir els preceptes de la legislació urbanística, i les que integren els aspectes bàsics de la normativa vigent, que no s'han modificat, als quals tant agents privats com públics s'hi hauran d'acollir.

Igualment a l'informe tècnic es delimita l'àmbit de suspensió de llicències.

II. FONAMENTS JURÍDICS

Normativa aplicable, consistent principalment en:

Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC) i Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic (LRJSP).

Llei 26/2010 del 3 d'agost, de Procediment Administratiu de Catalunya (LPC).

RD Legislatiu 781/1986 del 18 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Legislació vigent de Règim Local (TRRL)

Decret Legislatiu 2/2003 del 28 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).

Llei 7/1985 reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).



Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel què s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i rehabilitació urbana (TRLS 2015).

Decret Legislatiu 1/2010 del 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Decret 305/2006 del 18 de juliol pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC).

III. L'EXPEDIENT D'APROVACIÓ DEL PLANEJAMENT. ASPECTES DE TRAMITACIÓ.

3.1. La normativa reguladora en matèria de planejament és l'establerta en el Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'Urbanisme, (en endavant TRLUC), el Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, (RLUC), i d'altres concordants que en resultin d'aplicació.

3.2. Aquesta modificació de Pla Especial urbanístic d'iniciativa privada es tramita per aquesta Corporació municipal a l'empara de l'article 78 del TRLUC, en concordança amb l'article 101 de la mateixa llei.

3.3. A l'expedient administratiu 2019/3633R tramitat pel Departament de Planejament Urbanístic consten les determinacions establertes a l'article 67 del TRLUC, en concordança amb els articles 93.6 i 94 del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, en endavant, hi consta la documentació adequada a la naturalesa i finalitat del pla especial proposat: memòria (memòria descriptiva, normativa, annexos) i plànols d'informació i ordenació del territori.

3.4. D'acord amb l'article 97 del TRLUC, les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

3.5. L'article 85.5 del TRLUC estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar informe als organismes, si n'hi ha, afectats per raó de llurs competències sectorials.

3.6. En aquest sentit, l'article 179.1 b) de la Llei Municipal i de règim local, (DL 2/2003, de 28 d'abril) en relació amb l'article 3.3. c) 7^è i article 4.1.b.5^è del Reial Decret 128/2018, de 17 de març, cal prèviament l'informe jurídic preceptiu del Secretari General de l'Ajuntament.

3.7. Així mateix, aquest acord comporta la suspensió de la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de comunicacions i llicències urbanístiques d'edificació, rehabilitació i reforma a la parcel·la objecte d'aquest planejament que siguin contraris al mateix.

IV. VIGÈNCIA I MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC.

La vigència del planejament urbanístic, un cop executada en els terminis previstos, serà indefinida. No obstant, aquest es pot revisar o modificar. Acord amb l'article 97 del TRLUC, les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. Les figures de planejament urbanístic es poden modificar com el present expedient, subjectant-se a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació.

V. COMPETÈNCIA PER APROVAR INICIALMENT LA PROPOSTA I QUÒRUM DE VOTACIÓ.

L'òrgan municipal que té atribuïda la competència per a l'adopció de l'acord d'aprovació inicial dels instruments de planejament que desenvolupen el planejament general és l'alcalde, en virtut de la facultat que li confereix l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, (LRBRL), en relació amb l'article 53.1 s) del DL 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC). Tanmateix aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, com a òrgan col·legiat, mitjançant resolució de l'Alcalde de data 2 de juliol de 2019.

Respecte el quòrum de votació necessari per a l'adopció dels acords relatius al planejament urbanístic, és d'aplicació 47.2 ll) de la LRBRL que disposa que es requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la corporació per l'adopció dels acords que correspongui adoptar a la corporació únicament en la tramitació dels instruments de planejament general previstos en la legislació urbanística, sense que es pugui fer extensiu a la totalitat de plans i instruments d'ordenació urbanística com disposa el TRLMRLC. Conseqüentment, l'aprovació inicial del planejament urbanístic derivat no requerirà d'aquesta majoria qualificada.

EN CONCLUSIÓ

D'acord amb la normativa citada i a la vista de la documentació tècnica que consta a l'expedient, s'informa favorablement la proposta presentada, per tal que previ informe de la Secretària General sigui aprovat amb caràcter inicial l'acord següent:



PRIMER. Aprovar amb caràcter inicial la Modificació del PERI de Montigalà per a l'ampliació de l'ús industrial amb admissió de l'ús esportiu de la nau carrer de la Tècnica, 9 de Badalona. Aquesta actuació urbanística es formula i tramita per aquesta Corporació Municipal a l'empara l'article 78 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en concordança amb l'article 101 del mateix text legal.

Així mateix, aquest acord comporta la suspensió de la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de comunicacions i llicències urbanístiques d'edificació, rehabilitació i reforma a la parcel·la situada al carrer de la Tècnica, 9 al barri de Montigalà, amb referència cadastral 6202710DF3960A0001ER.

SEGON. Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona (www.badalona.cat) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin.

TERCER. Citar personalment al tràmit d'informació pública les persones propietàries dels terreny comprès en la proposta d'ordenació de conformitat amb l'article 102.3 del del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, llevat que el pla sigui formulat per la totalitat dels propietaris de la superfície afectada.»

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern ACORDA:

PRIMER. Aprovar amb caràcter inicial la Modificació del PERI de Montigalà per a l'ampliació de l'ús industrial amb admissió de l'ús esportiu de la nau carrer de la Tècnica, 9 de Badalona. Aquesta actuació urbanística es formula i tramita per aquesta Corporació Municipal a l'empara l'article 78 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en concordança amb l'article 101 del mateix text legal.

Així mateix, aquest acord comporta la suspensió de la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de comunicacions i llicències urbanístiques d'edificació, rehabilitació i reforma a la parcel·la situada al carrer de la Tècnica, 9 al barri de Montigalà, amb referència cadastral 6202710DF3960A0001ER.

SEGON. Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona (www.badalona.cat) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin.

TERCER. Citar personalment al tràmit d'informació pública les persones propietàries dels terreny comprès en la proposta d'ordenació de conformitat amb l'article 102.3 del del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, llevat que el pla sigui formulat per la totalitat dels propietaris de la superfície afectada. |

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 7

2. Departament Jurídic i Administració General de Govern i Territori Expedient: 2019/00000874Z :

Aprovar inicialment el Pla Especial urbanístic d'agrupació d'empreses al carrer de Sant Lluç 54-65 i de Guifré 631.

PROPOSTA D'ACORD de l'aprovació inicial del Pla especial urbanístic d'agrupació d'empreses al carrer de Sant Lluç, núm. 5465 i de Guifré 631 de Badalona.

En data 1 d'agost de 2019, l'arquitecta del Departament de Planejament Urbanístic ha emès un informe favorable a la proposta plantejada, el qual transcrit literalment diu el següent:

« I N F O R M E

En data 3 de juliol de 2019 i núm. de Registre 2019028699, [redacted] en qualitat soci de Estudi PSP arquitectura S.L.P. i representant de la societat YSAB S.L. ha presentat el Pla especial urbanístic d'agrupació d'empreses al carrer de Sant Lluç 5465 i de Guifré 631, sol·licitant la seva tramitació.

Antecedents

En data 22 de gener de 2019, [redacted] en nom de la societat YSAB S.L. va per a la tramitació del pla especial. Posterior a aquesta sol·licitud es van emprendre unes reunions per tal



d'aclarir els ajustos necessaris en el projecte per tal de reconèixer el passatge privat amb mitgera amb els habitatges.

En data 8 de maig de 2019, [redactat] en nom de la societat YSAB S.L va per a la tramitació del pla especial. I en data 4 de juny de 2019, el departament de Planejament urbanístic, emet informe de deficiències amb les correccions pertinents al document.

Objecte

El present Pla especial urbanístic d'agrupació d'empreses a les parcel·les del carrer de Sant Lluc 5464 i de Guifré 631 de Badalona, té com objecte possibilitar que l'edifici industrial existent, de notables dimensions i característiques diverses, construït i pensat per a una indústria concreta ja inexistent, pugui ubicar activitats industrials independents, amb unes dimensions menors que corresponen a la demanda actual de la zona.

Àmbit

El present Pla especial comprèn les parcel·les del carrer Sant Lluc 5664 i de Guifré 631 de Badalona amb referència cadastral 6077702DF3867E0001FH i una superfície total de les parcel·les és de 6.898 m².

En aquestes parcel·les hi ha edificades diverses construccions industrials amb una superfície construïda sobre rasat de 12.209,41 m² i 2.009,75 m² amb un total de 14.219,16 m².

Iniciativa

Aquest pla es formula per iniciativa privada la Societat Ysab S.L. amb domicili al carrer sant Lluc 5464 de Badalona i NIF B58969411, administradora solidària la Sra. [redactat]

Planejament vigent

Pla general metropolità (PGM), aprovació de 14/07/1076 (BOPB 19/07/1976).

Pla especial de vialitat de la zona industrial Sud, aprovació de 17/05/1984 (DOGC 23/06/1984).

Modificació del PERI de Sant Roc, aprovació de 14/02/1985 (DOGC 15/03/1985).

Modificació de PGM de Sant Roc, aprovació de 17/04/1986 (DOGC 28/07/1986).

Modificació del Pla especial de vialitat de la zona industrial Sud, aprovació de 19/05/1993 (DOGC 15/11/1993).

Modificació del Pla especial de vialitat de la zona industrial Sud, aprovació de 27/01/2011 (DOGC 24/05/2011).

Justificació i conveniència de la Modificació puntual

La redacció del present Pla especial s'empara a les determinacions del PGM que en la seva normativa, article 311. per a usos en zona industrial, així com en l'article 350.4 de les condicions d'edificació de la zona industrial (clau 22a).

En aplicació del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel que s'aprova el TRLU en l'article 68 determina la possibilitat de formular plans especials urbanístics previstos pel PGM per desenvolupar les seves determinacions i en l'article 69 que preveu les seves determinacions.

Els plans especial d'agrupació d'empreses a les parcel·les del carrer de Sant Lluc 5464 i de Guifré 631 de Badalona s'acull a les determinacions del TRLU, donat que es formula en un àmbit de sòl urbà consolidat, sense alterar l'ús establert pel planejament general, amb la finalitat d'incidir en el teixit industrial de l'àmbit delimitat quan a l'ordenació de l'activitat és l'edificació construïda segons el planejament que li és d'aplicació.

El sector industrial Sud de Badalona, ha mantingut l'activitat en aquelles parcel·les i edificis que s'adapten per dimensions i característiques a les tipologies d'activitats. En aquest sector han hagut moltes evolucions tant de demanda com de tipologies empresarials. Actualment hi ha noves demandes tant de magatzems tradicionals com de noves indústries de dimensions reduïdes que són expulsades de les trames urbanes més consolidades no industrials motiu pel qual la proposta del present pla té cabuda, permetent així magatzems més tradicionals a les naus A, C, D i E, i usos industrials més lleugers i actuals en l'edifici F.

Descripció de la proposta

El present Pla especial urbanístic d'agrupació d'empreses té com objectiu urbanístic possibilitar que l'edifici industrial existent, de notable dimensió i característiques diverses, pugui ubicar activitats industrials independents, amb unes dimensions menors que corresponen a la demanda actual de la zona.

Es proposa dividir les edificacions actuals en múltiples entitats de manera que es puguin situar unitats independents o bé agrupar-ne el conjunt de major dimensió. En tots els casos es plantegen entitats amb accés independent, bé directament des de via pública o bé a través d'elements comuns de circulació.



Per tal de que la proposta quedi adequada al planejament s'haurà de respectar la franja d'espai lliure en contacte amb els habitatges. Aquests espais lliures s'ha ajustat considerant l'estructura de l'edificació existent, enderrocant les dues últimes naus, segons s'indica als plànols normatius. Aquest ajust compleix amb la franja de protecció dels habitatges i garanteix la seva qualitat.

El sostre corresponent a cada establiment no podrà ser inferior a 300 m² d'acord l'art. 129.5. I els usos permesos en aquesta àmbit de planejament, són els permesos per les zones industrials d'acord l'art. 311, de les NU.

Un cop definides les dimensions dels àmbits d'actuació així com els usos previstos, caldrà tramitar les corresponents autoritzacions i llicències en les que es justifiquin en detall totes les normatives. Així com fer la divisió del conjunt en propietat horitzontal, per tal de regular amb claredat les obligacions i drets de cada entitat.

Els usos permesos per a la zona industrial d'acord l'art. 311 de les NU són industrial, habitatge per el personal de vigilància, comercial, oficines, pròpies de l'establiment, sanitari, religiós i cultural, recreatiu i esportiu, amb les limitacions i condicions de l'esmentat article. I d'acord l'art. 239 de les NU, les golfes no seran independitzables ni habitables, sens perjudici de la possibilitat de comunicació amb els pisos immediatament inferiors i no podran tenir una alçada lliure superior a 2,10m.

Suspensió de llicències

De conformitat amb l'article 73.2 i 74 del TRLUC, es proposa suspendre la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de comunicacions i llicències urbanístiques d'edificació, rehabilitació i reforma a la parcel·la situada al carrer de Sant Lluc 5464 i de Guifré 631 de Badalona i referència cadastral 6077702DF3867E0001FH.

Conclusió

Vist el document s'informa que compleix amb les disposicions establertes en el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, les seves modificacions segons la Llei 3/2012, de 22 de febrer, el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i el Real Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana i, per tant, res s'oposa a procedir amb la seva tramitació.»

Vist l'informe jurídic proposta de resolució emès pel Departament Jurídic i d'Administració General de l'àmbit de Govern i Territori de data 7 d'agost de 2019, el qual ha estat informat favorablement per la Secretària Accidental, que transcrit literalment diu així:

«INFORME JURÍDIC que s'emet per part del Departament jurídic i de l'Administració General de l'Àmbit de Govern i Territori, respecte la procedència de l'aprovació inicial Pla especial urbanístic d'agrupació d'empreses al carrer de Sant Lluc, núm. 5465 i de Guifré 631 de Badalona.

I. ANTECEDENTS

Primer: L'expedient TAO 2019/874Z que es tramita pel departament de Planejament urbanístic conté la següent documentació:

1) Instància presentada per [redacted] en qualitat de soci d'Estudi PSP arquitectura S.L.P., actuant com a representant de la societat YSAB S.L.

2) Informe Tècnic.

3) Exempler del projecte de PE que conté:

a) Memòria descriptiva i justificativa

b) Normativa

c) Plànols d'informació i d'ordenació urbanística

d) Annexes conté la següent documentació:

Fotografies.

Informació urbanística i cadastral.

Detall de naus.

Segon. Proposta presentada:

L'objectiu de la proposta de Pla especial urbanístic d'agrupació d'empreses a les parcel·les del carrer de Sant Lluc 5464 i de Guifré 631 de Badalona és possibilitar que l'edifici industrial existent, de notables dimensions i característiques diverses, construït i pensat per a una indústria concreta ja inexistente, pugui ubicar activitats industrials independents, amb unes dimensions menors que corresponen a la demanda actual de la zona.



L'àmbit de la present proposta de planejament derivat comprèn les parcel·les del carrer Sant Lluç 5664 i de Guifré 631 de Badalona amb referència cadastral 6077702DF3867E0001FH i una superfície total de les parcel·les és de 6.898 m².

En aquestes parcel·les hi ha edificades diverses construccions industrials amb una superfície construïda sobre rasat de 12.209,41 m² i 2.009,75 m² amb un total de 14.219,16 m².

Terçer. D'acord amb l'informe tècnic emès en data 1 d'agost de 2019 per l'arquitecta del Departament de Planejament Urbanístic, proposta de planejament derivat planteja el següent:

Es proposa dividir les edificacions actuals en múltiples entitats de manera que es puguin situar unitats independents o bé agrupar-ne el conjunt de major dimensió. En tots els casos es plantegen entitats amb accés independent, bé directament des de via pública o bé a través d'elements comuns de circulació.

Per tal de que la proposta quedi adequada al planejament s'haurà de respectar la franja d'espai lliure en contacte amb els habitatges. Aquests espais lliures s'ha ajustat considerant l'estructura de l'edificació existent, enderrocant les dues últimes naus, segons s'indica als plànols normatius. Aquest ajust compleix amb la franja de protecció dels habitatges i garanteix la seva qualitat.

El sostre corresponent a cada establiment no podrà ser inferior a 300 m² d'acord l'art. 129.5. I els usos permesos en aquesta àmbit de planejament, son els permesos per les zones industrials d'acord l'art. 311, de les NU.

Un cop definides les dimensions dels àmbits d'actuació així com els usos previstos, caldrà tramitar les corresponents autoritzacions i llicències en les que es justifiquin en detall totes les normatives. Així com fer la divisió del conjunt en propietat horitzontal, per tal de regular amb claredat les obligacions i drets de cada entitat.

En relació a la tramitació del planejament derivat concretament respecte allò disposat als articles 101 i 102 del TRLU, el document preveu que:

- a) En el document consta la descripció de l'estructura de la propietat del sòl.
- b) No és fa necessari justificar la viabilitat econòmica en aquest Pla, donat que aquest planejament no té cost econòmic, tret de les despeses d'honoraris tècnics i de tramitació.
- c) Els compromisos no tenen objecte en aquest document.
- d) Les garanties de compliment són inherents a la mateixa obligació de complir els preceptes de la legislació urbanística, i les que integren els aspectes bàsics de la normativa vigent, que no s'han modificat, als quals tant agents privats com públics s'hi hauran d'acollir.

Igualment a l'informe tècnic es delimita l'àmbit de suspensió de llicències.

A aquests fets li són d'aplicació els següents:

II. FONAMENTS JURÍDICS

Normativa aplicable, consistent principalment en:

Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC) i Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic (LRJSP).

Llei 26/2010 del 3 d'agost, de Procediment Administratiu de Catalunya (LPC).

RD Legislatiu 781/1986 del 18 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Legislació vigent de Règim Local (TRRL)

Decret Legislatiu 2/2003 del 28 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).

Llei 7/1985 reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).

Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel què s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i rehabilitació urbana (TRLS 2015).

Decret Legislatiu 1/2010 del 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Decret 305/2006 del 18 de juliol pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC).

III. L'EXPEDIENT D'APROVACIÓ DEL PLANEJAMENT. ASPECTES DE TRAMITACIÓ.

3.1. Es formula per iniciativa privada de la societat YSAB S.L. a l'empara de l'article 101.1 del TRLUC.

3.2. La redacció del present Pla especial s'empara a les determinacions del PGM previstes en les normes urbanístiques, article 311, per a usos en zona industrial, així com en l'article 350.4 de les condicions d'edificació de la zona industrial (clau 22a). En aplicació del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel que s'aprova el TRLU en l'article 68 determina la possibilitat de formular plans especials urbanístiques previstos pel PGM per desenvolupar les seves determinacions.

3.3. A l'expedient administratiu 2019/874Z tramitat pel Departament de Planejament Urbanístic consten les determinacions establertes a l'article 67 del TRLUC, en concordança amb els articles 93.6 i



94 del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, en endavant, hi consta la documentació adequada a la naturalesa i finalitat del pla especial proposat: memòria (memòria descriptiva, normativa, annexos) i plànols d'informació i ordenació del territori.

3.4. Acord amb l'article 97 del TRLUC, les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents, tal i com és de veure a la memòria del document proposat.

L'arquitecta del departament de Planejament urbanístic informa que l'interès públic està prou justificat degut a què el sector industrial Sud de Badalona, ha mantingut l'activitat en aquelles parcel·les i edificis que s'adapten per dimensions i característiques a les tipologies d'activitats. En aquest sector hi han hagut moltes evolucions tant de demanda com de tipologies empresarials. Actualment hi ha noves demandes tant de magatzems tradicionals com de noves indústries de dimensions reduïdes que són expulsades de les trames urbanes més consolidades no industrials motiu pel qual la proposta del present pla té cabuda, permetent així magatzems més tradicionals a les naus A, C, D i E, i usos industrials més lleugers i actuals en l'edifici F.

3.5. L'arquitecta del departament de Planejament urbanístic informa que el document compleix amb les determinacions dels articles 101 i 102 del TRLU, en referència a les especificitats dels plans urbanístics derivats.

3.6. L'article 85.5 del TRLUC estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar informe als organismes, si n'hi ha, afectats per raó de llurs competències sectorials.

3.7. En aquest sentit, l'article 179.1 b) de la Llei Municipal i de règim local, (DL 2/2003, de 28 d'abril) en relació amb l'article 3.3. c) 7^è i article 4.1.b.5^è del Reial Decret 128/2018, de 17 de març, cal prèviament l'informe jurídic preceptiu del Secretari General de l'Ajuntament.

3.8. Així mateix, aquest acord comporta la suspensió de la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de comunicacions i llicències urbanístiques d'edificació, rehabilitació i reforma a la parcel·la objecte d'aquest planejament que siguin contraris al mateix.

IV. VIGÈNCIA I MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC.

La vigència del planejament urbanístic és indefinida. No obstant, aquest es pot revisar o modificar. Acord amb l'article 97 del TRLUC, les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. Les figures de planejament urbanístic es poden modificar, subjectant-se a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació.

V. COMPETÈNCIA PER APROVAR PROVISIONALMENT LA PROPOSTA.

La competència correspon a l'Alcalde en virtut de les facultats atribuïdes a l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, en concordança amb l'article 53.1.s) del DL 2/2003, de 28 d'abril (TRLRMLC). Tanmateix aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, com a òrgan col·legiat, mitjançant resolució de l'Alcalde de data 2 de juliol de 2019.

EN CONCLUSIÓ

D'acord amb la normativa citada i a la vista de la documentació tècnica que consta a l'expedient, s'informa favorablement la proposta presentada, per tal que previ informe del Secretari General sigui aprovat amb caràcter provisional l'acord següent:

PRIMER. Aprovar amb caràcter inicial el Pla especial urbanístic d'agrupació d'empreses al carrer de Sant Lluç, núm. 5465 i de Guifré 631 de Badalona, d'iniciativa privada, i es tramita per aquesta Corporació municipal a l'emparrada de 78.2 del TRLUC, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

SEGON. Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona (www.badalona.cat) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin.

TERCER. Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.»

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern ACORDA:

PRIMER. Aprovar amb caràcter inicial el Pla especial urbanístic d'agrupació d'empreses al carrer de Sant Lluç, núm. 5465 i de Guifré 631 de Badalona, d'iniciativa privada, i es tramita per aquesta Corporació



municipal a l'empara de 78.2 del TRLUC, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer., en concordança amb l'article 101 del mateix text legal.

Així mateix, aquest acord comporta la suspensió de la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i l'atorgament de comunicacions i llicències urbanístiques d'edificació, rehabilitació i reforma a la parcel·la situada al carrer de Sant Lluç 5464 i de Guifré 631 de Badalona i referència cadastral 6077702DF3867E0001FH.

SEGON. Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona (www.badalona.cat) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formularse les al·legacions que s'escaiguin.

TERCER. Citar personalment al tràmit d'informació pública les persones propietàries dels terreny comprès en la proposta d'ordenació de conformitat amb l'article 102.3 del del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, llevat que el pla sigui formulat per la totalitat dels propietaris de la superfície afectada.

QUART. Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 7

3. Departament de Gestió Urbanística Expedient: 2019/00002444P :

Acceptar la cessió de 5'15m² qualificats de vial situats front al número 2 del carrer Pintor Mir.

Vist l'informe emès per la Tècnica Superior en Dret del Departament de Gestió Urbanística, el qual literalment diu el següent:

«Antecedents

1. En data 23 de novembre de 2018, ha tingut entrada en aquest Ajuntament una instància acompanyada de còpia d'escriptura notarial atorgada pels Srs. [redacted] i [redacted] actuant nom i interès propi, i el Sr [redacted] també en representació dels seus fills Srs [redacted] i [redacted] davant el Notari de Badalona Sra. [redacted] (número de protocol 2.472) per la qual es procedeix a la cessió a favor de l'Ajuntament d'una superfície que se segrega de la finca situada al carrer Pintor Mir, núm. 2 de Badalona, inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Badalona al foli 194, tom 3.064, llibre 200, finca 8.333 propietat dels Srs [redacted] i [redacted]. L'esmentada porció de sòl està qualificada de vial i té la següent descripció:

“Porció de terreny situada a Badalona, destinat a futur vial, prolongació del carrer Pintor Mir. Medeix una superfície de cinc metres amb quinze decímetres quadrats (5'15m²), i LLINDA: pel Nordest, amb la finca de procedència, carrer Pintor Mir número dos; pel Sudest, amb el carrer Fogars de Tordera; pel Sudoest i pel Nordest, amb el carrer Pintor Mir.”

2. L'esmentada segregació s'ha efectuat d'acord amb la llicència de parcel·lació atorgada en virtut de la resolució del 3r Tinent d'Alcaldia i Regidor de l'Àmbit de Govern i Territori de data 7 de novembre de 2018 i d'acord amb el plànol d'alineacions i rasants, elaborat pel Departament de Plànol de la Ciutat, del qual resulta que, de conformitat amb l'alineació determinada per la Revisió del PERI de Bonavista, aprovat definitivament el 28 de juliol de 1993 (DOGC 18/03/1994) una part de la finca està qualificada de vial.

Fonaments de dret

1) Vistos els articles 44.2 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i 40.3 a) del seu Reglament, els propietaris i propietàries de sòl urbà no consolidat no inclòs en àmbits d'actuació urbanística tenen l'obligació de cedir gratuïtament a l'Ajuntament, de manera prèvia a l'edificació, únicament els terrenys destinats a carrers o qualsevol altre tipus de via de sistema de comunicacions o a llurs ampliacions que siguin necessaris perquè aquest sòl adquireixi la condició de solar.



2) L'article 124.1 del Reglament de la LUC estableix que la cessió de terrenys destinats a la xarxa viària en els supòsits establerts a l'article 40.3 a) del Reglament, s'ha de fer lliure de càrregues i gravàmens i s'ha d'efectuar mitjançant l'ofertament de la cessió realitzat en escriptura pública atorgada per les persones propietàries.

3) D'acord amb l'article 22 del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, constitueixen parcel·lació urbanística totes les divisions o segregacions de terrenys quan tinguin per finalitat dur a terme o facilitar els actes d'utilització propis del sòl urbà i la implantació d'obres pròpies d'aquest sòl, per raó de les característiques físiques dels terrenys afectats, de la seva delimitació per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis urbanístics o de les característiques de les obres descrites en l'operació de divisió.

Vistos els articles 25.1 i 26 de l'esmentat text legal, s'ha de sotmetre a fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació de terrenys simultània o successiva, de la que resultin dos o més lots, havent-se de subjectar al règim d'atorgament de llicències urbanístiques.

Atès que per resolució del 3r Tinent d'Alcaldia i Regidor de l'Àmbit de Govern i Territori de data 7 de novembre de 2018 es va atorgar llicència de parcel·lació en relació a la finca situada al carrer Pintor Mir, núm. 2 de Badalona.

4) Amb la cessió efectuada, la finca situada al carrer Pintor Mir, número 2 pot esdevenir edificable, sempre i quan s'acompleixin la resta de deures previstos a la legislació vigent.

5) La vàlidesa i eficàcia d'aquesta cessió unilateral, resta sotmesa a l'acceptació d'aquesta cessió per l'Ajuntament, essent l'alcalde l'òrgan competent per a decretarla, segons l'article 31 del Decret 336/1.988, de 17 d'octubre. No obstant això, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant resolució de data 20 de juny de 2019.

Conclusió

Per tot això, a criteri de la sotasgnant no hi ha obstacle ni legal ni reglamentari per tal que el Regidor de l'Àmbit de Govern i Territori, en exercici de les competències que li han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia de l'Ajuntament mitjançant resolució de 20 de juny de 2019, proposi a la Junta de Govern Local l'acceptació en concepte de lliure de càrregues i gravàmens, la cessió gratuïta a favor de l'Ajuntament de Badalona, d'una finca amb una superfície de cinc metres quinze decímetres quadrats situats front al núm. 2 del carrer Pintor Mir.»

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern ACORDA:

PRIMER. Acceptar en concepte de lliure de càrregues i gravàmens, la cessió gratuïta a favor de l'Ajuntament de Badalona, d'una finca amb una superfície de cinc metres quinze decímetres quadrats situats front al núm. 2 del carrer Pintor Mir, cessió efectuada mitjançant escriptura pública atorgada pels Srs. [redacted] i [redacted] amb NIF [redacted] i [redacted] respectivament, actuant en nom i interès propi, i el Sr. [redacted] també en representació dels seus fills Srs. [redacted] i [redacted] amb NIF [redacted] i [redacted] respectivament, amb domicili a efectes de notificacions a Badalona, a [redacted] núm. [redacted] (CP [redacted], davant del Notari de Badalona Sra. [redacted] atorgada en data vintidos de novembre de dos mil divuit, amb número de protocol 2.472.

SEGON. Aquesta acceptació comporta la tradició del terreny cedit al domini públic, així com el compliment, per part de la finca del carrer Pintor Mir, núm. 2, del deure establert a l'art. 44.2 del Decret Legislatiu 1/2005 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, de cedir gratuïtament la part de vial públic de llur terreny, de conformitat amb el Pla vigent a la zona, i com un dels requisits que s'han d'acreditar, entre d'altres, per tal d'assolir el dret d'aprofitament urbanístic i el subsegüent d'edificar sobre el terreny de referència, mitjançant l'atorgament, si procedeix, de la corresponent llicència.

TERCER. Fer anotació d'aquesta cessió a l'inventari municipal de béns a l'efecte de la seva actualització, d'acord amb l'article 102 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1.988, de 17 d'octubre.

QUART. Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els arts. 123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.



Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els arts. 8 i 46 de la Llei 29/1998 del 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la que es produís la desestimació presumpta del recurs. Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.]

Votació:

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 7

4. Departament de Secretaria Expedient: 2019/00021284Y :

Fixar el calendari de les sessions ordinàries del Ple, la Junta de Govern Local, la Junta de Portaveus i de les comissions informatives de caràcter permanent.

Antecedents i fonamentació jurídica

Atesa la necessitat d'establir i fixar amb la suficient antelació el calendari de reunions dels òrgans col·legiats d'aquesta Corporació que tot seguit s'indiquen.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 15 de juliol de 2019, va establir la periodicitat de les sessions dels diferents òrgans de govern de la següent manera:

- Les sessions ordinàries del Ple de l'Ajuntament tindran lloc els darrers dimarts de cada mes, a les 18 hores, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial o lloc habilitat a l'efecte.
- Les sessions ordinàries de la Junta de Govern Local tindran lloc amb periodicitat quinzenal de conformitat amb el calendari que ella mateixa estableixi.
- Les sessions ordinàries de la Junta de Portaveus tindran una periodicitat mensual i amb caràcter extraordinari sempre que l'Alcaldia la convoqui. El seu règim es va fixar a la primera sessió que va tenir lloc, concretant tres sessions ordinàries que tindran lloc el dimarts i dijous de la setmana anterior al Ple i el mateix dimarts en què tingui lloc del Ple ordinari.

Atès que, per acord de Ple de 15 de juliol de 2019, es van crear les comissions informatives de caràcter permanent, establint la seva periodicitat ordinària en el divendres anterior a la setmana de la convocatòria del Ple, a l'hora que s'especifica:

1. Comissió Informativa de l'Àmbit de Serveis a les Persones i Seguretat, a les 10.30 hores.
2. Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern i Territori, a les 11.30 hores.
3. Comissió Informativa de l'Àmbit de Recursos Interns, Participació, Habitatge i Salut, a les 12.30 hores.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern
ACORDA:



PRIMER. Fixar el calendari de les sessions ordinàries dels òrgans col·legiats d'aquesta Corporació, concretament, del Ple, la Junta de Govern Local, la Junta de Portaveus i les comissions informatives de caràcter permanent, per als mesos de setembre a desembre de l'any 2019, de conformitat amb el següent calendari:



CALENDARIE DE SESSIONS ORDINÀRIES DE 2019 ÒRGANS DE GOVERN

	Junta de Govern Local
	Comissió Informativa de l'Àmbit de Serveis a les Persones i Seguretat (CIA SPS)
	Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern i Territori (CIA GT)
	Comissió Informativa de l'Àmbit de Recursos Interns, Participació, Habitatge i Salut (CIA RIPHS)
	Junta Portaveus
	Ple ordinari al Saló de Sessions

setembre

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
2	3	4	5	6	7	8
		convocatòria Junta Govern				
9	10	11	12	13	14	15
convocatòries CIAs 10:00 h Junta Govern				10:30 CIA SPS 11:30 h CIA GT 12:30 h CIA RIPHS		
16	17	18	19	20	21	22
	9:15 h Junta Portaveus	convocatòria Junta Govern	9:15 h Junta Portaveus convocatòria Ple			
23	24	25	26	27	28	29
10:00 h Junta Govern	9:15 h Junta Portaveus 18:00 h Ple ordinari					
30						

octubre

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge
	1	2	3	4	5	6
		convocatòria Junta Govern				
7	8	9	10	11	12	13
10:00 h Junta Govern						
14	15	16	17	18	19	20
	convocatòries CIAs	convocatòria Junta Govern		10:30 CIA SPS 11:30 h CIA GT 12:30 h CIA RIPHS		
21	22	23	24	25	26	27
10:00 h Junta Govern	9:15 h Junta Portaveus		9:15 h Junta Portaveus convocatòria Ple			
28	29	30	31			
	convocatòria Junta Govern 9:15 h Junta Portaveus 18:00 h Ple ordinari					



novembre

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge	
					1	2	3
	4	5	6	7	8	9	10
10:00 h Junta Govern							
	11	12	13	14	15	16	17
	convocatòries CIAs	convocatòria Junta Govern		10:30 CIA SPS 11:30 h CIA GT 12:30 h CIA RIPHS			
	18	19	20	21	22	23	24
10:00 h Junta Govern	9:15 h Junta Portaveus		convocatòria Ple 9:15 h Junta Portaveus				
	25	26	27	28	29	30	
	9:15 h Junta Portaveus 18:00 h Ple ordinari	convocatòria Junta Govern					

desembre

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte	Diumenge	
	2	3	4	5	6	7	8
10:00 h Junta Govern	convocatòries CIAs						
	9	10	11	12	13	14	15
10:30 CIA SPS 11:30 h CIA GT 12:30 h CIA RIPHS	9:15 h Junta Portaveus	convocatòria Junta Govern	9:15 h Junta Portaveus convocatòria Ple				
	16	17	18	19	20	21	22
10:00 h Junta Govern	9:15 h Junta Portaveus 18:00 h Ple ordinari						
	23	24	25	26	27	28	29
convocatòria Junta Govern							
	30	31					
10:00 h Junta Govern							



SEGON. Notificar el present acord als interessats i publicar-lo a la intranet municipal.

Votació:

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 7

Proposicions urgents

No se'n va presentar cap.

Precs i preguntes

No se'n va produir cap.

Final

La presidència dona per acabada la sessió a les deu hores i deu minuts, de la qual com a secretària accidental dono fe.

Signatures:

CRIPTOLIB_CF_Firma secretario

CRIPTOLIB_CF_Firma