



NÚM.: 14
ÒRGAN: Junta de Govern Local
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 8 d'abril de 2019
HORA: 10:00
DOCUMENT: Acta

A la Sala de la tercera planta de l'edifici El Viver, a vuit d'abril de 2019, es reuneix la Junta de Govern Local en primera convocatòria.

Alcalde Sr. Alejandro Pastor López
Regidors Sr. Rubén Guijarro Palma (3r tinent d'alcaldia)
Sr. Blas García Vaquero (4rt tinent d'alcaldia)

Secretari general Sr. Isidre Martí i Sardà
Interventor Sr. Julián Álamo Guijarro

ABSENTS:

Regidora Sra. Teresa González Moreno (1a tinent d'alcaldia)
Regidor Sr. Jordi Subirana Ortells (2n tinent d'alcaldia)

ORDRE DEL DIA

1. Aprovar l'acta número 13 corresponent a la sessió ordinària del dia 1 d'abril de 2019.

Àmbit de Govern i Territori

2. Aprovar inicialment el Projecte per a realitzar diverses actuacions en places públiques del districte 6.

Àmbit de Recursos Interns, Participació i Habitatge

3. Donar compte de la Resolució de l'Alcalde de data 20 de març de 2019 per aprovar la incorporació d'una nova partida 61337117/3110/21000, per a la despesa contracte infraestructures d'actes culturals, lúdics i socials, excloses les activitats funcionament intern de les entitats.

Proposicions urgents

4. Rectificar l'errada material en l'expedient de l'exercici dret de tanteig c/ Sant Mateu, 11 baixos.

5. Rectificar l'errada material en l'expedient de l'exercici dret de tanteig c/ Calderón de la Barca, 13 3è, 2ª.

Precs i preguntes



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovar l'acta número 13 corresponent a la sessió ordinària del dia 1 de abril de 2019.

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació de l'Acta de la sessió ordinària del dia 1 d'abril de 2019, la qual s'aprova per unanimitat.

Àmbit de Govern i Territori

2. Aprovar inicialment el Projecte per a realitzar diverses actuacions en places públiques del districte 6.

Identificació de l'expedient

Tipus de document	Resolució d'aprovació de Projecte
Òrgan que resol	Junta de Govern
Caràcter del document	Òrgan que resol
Objecte	Projecte per a realitzar diverses actuacions en places públiques del districte 6
Expedient	50/P-32/18

Fets

El Servei de Via Pública i Mobilitat ha presentat per a la seva aprovació un Projecte per a realitzar diverses actuacions en places públiques del districte 6, concretament en la Plaça Camarón (àrea existent), Plaça Camarón (davant Escola Lestonac), Plaça Artigues, Plaça Pescadors, Plaça junt al carrer Alfons XII i reparació de paviments varis.

L'esmentat Projecte ha estat redactat pels tècnics de la Societat Municipal Engestur per encàrrec del Servei de Manteniment d'Espais Públics de l'Àrea d'Espais Públic i Mobilitat i el pressupost total és d'import 299.819,24 € que inclou pressupost d'obres per import 298.004,24 € (valor estimat per execució de 246.284,50 € i 51.719,74 € que correspon a l'IVA), i previsió de despeses de coordinació de seguretat i salut per import 1.815,00 € (valor estimat 1.500,00 € i 315,00 € d'IVA). L'objecte que conté aquest Projecte està previst en el pressupost municipal amb aplicació a la partida 20443000/1533/60100002, i s'emmarca dins el Pla d'inversions municipal i, per tant, es tracta d'un objectiu de Govern. L'àmbit d'actuació de les obres afecta a una superfície total de 2.000 m².

L'informe de supervisió que ha presentat el Servei de Manteniment d'Espais Públics de l'Àrea d'Espais Públics i Mobilitat, a l'empara de l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, defineix l'objecte del Projecte com a obres de renovació i millora d'àmbits urbans, en aquest cas, majoritàriament àrees de jocs infantils, paviments i mobiliari urbà. Es tracta d'obres simples, de manteniment i millora, sense complexitat constructiva que venen marcades, principalment, pel deteriorament que han patint els elements al llarg del temps.

Tota la documentació tècnica presentada ha estat informada favorablement a efectes de la seva aprovació ja que s'ajusta a les previsions normatives i de documentació, la qual inclou memòria, pressupost integrat per estat d'amidament, preus descomposts i resum, Plecs de Prescripcions tècniques, plànols de conjunt i de detall necessaris per definir els treballs i Estudi bàsic de seguretat i salut en la construcció, prescrit en el RD1627/1997, de 24 d'octubre.

L'informe jurídic que consta a l'expedient, a la vista de l'informe tècnic i del contingut dels documents presentats, justifica el compliment de la normativa aplicable tant en relació al contingut de l'esmentat Projecte com al procediment aplicable per a la seva aprovació.

Consta a l'expedient informe de Patrimoni en el qual tot i manifestar que els àmbits afectats no estan inclosos en el pre-inventari municipal de bens i immobles de Badalona, funcionen i estan ocupats per espais públics des de fa molts anys, considerant que el PGM de 1976, ja els qualificava com Sistemes d'Espais Lliures clau 6b.



Fonaments de dret

Definida la documentació tècnica presentada com a Projecte, els tràmits d'aprovació són els que estan previstos a l'art. 235.2 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC) i arts 37 i concordants de l'esmentat ROAS: aprovació inicial per l'òrgan competent, que es determina en funció de la quantia del pressupost, informació pública per termini de TRENTA DIES i aprovació definitiva la qual podrà ser automàtica si així queda recollit a la resolució inicial amb, si s'escau, informe de conformitat del Servei competent per a la supervisió dels Projectes.

La competència per a l'aprovació de Projectes d'obres ordinàries locals, sempre que aquestes estiguin previstes en el pressupost municipal, d'acord amb l'article 53.1 apartat p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon originàriament a l'alcalde qui ha delegat

aquesta competència en la Junta de Govern, quan l'import és superior a 80.000 €, en resolució de data 25 de juny de 2018.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En conseqüència, d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 26 de novembre s'informa que no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que l'òrgan competent adopti la següent proposta i la converteixi en resolució:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte per a realitzar diverses actuacions en places públiques del districte 6 (Pl. Pescadors, Pl. Camarón de la Isla, Pl. Artigues i placeta junt al carrer Alfons XII cantonada amb el carrer de la Primavera), redactat pels tècnics de la Societat Municipal Engestur per encàrrec del Servei de Manteniment d'Espais Públics de l'Àrea d'Espais Públic i Mobilitat i el pressupost total és d'import 299.819,24 € que inclou pressupost d'obres per import 298.004,24 € (valor estimat per execució de 246.284,50 € i 51.719,74 € que correspon a l'IVA), i previsió de despeses de coordinació de seguretat i salut per import 1.815,00 € (valor estimat 1.500,00 € i 315,00 € d'IVA). L'objecte que conté aquest Projecte està previst en el pressupost municipal amb aplicació a la partida 20443000/1533/60100002, i s'emmarca dins el Pla d'inversions municipal i, per tant, es tracta d'un objectiu de Govern. L'àmbit d'actuació de les obres afecta a una superfície total de 2.000 m2.

Els documents tècnics que formen part del Projecte que s'aprova –i que són memòria, pressupost integrat per estat d'amidaments, preus descomposts i resum, Plecs de Prescripcions tècniques, plànols de conjunt i de detall necessaris per definir els treballs i Estudi bàsic de seguretat i salut en la construcció prescrits en el RD1627/1997, de 24 d'octubre--prèvia supervisió del seu contingut, en relació al previst a l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, han estat informats favorablement.

SEGON.- Sotmetre el Projecte a informació pública pel termini de TRENTA DIES perquè puguin presentar-se reclamacions i/o al·legacions al respecte; en el ben entès que, en cas de no haver-hi cap que suposi una modificació substancial, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

Als efectes d'aquesta publicitat, la documentació del Projecte aprovat podrà ser examinada en els enllaços següents:

<http://Projectesurbanisme.badalona.cat> o per <http://badalona.cat/Projectesurbanisme>

TERCER.- Manifestar que, en compliment del que estableix la Segona circular de la Secretaria General d'aquest ajuntament de data 3/10/2018, sobre el peu de recursos de les notificacions dels actes administratius i dels propis actes que han de ser objecte de publicació, contra aquest acte administratiu que exhaurix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els arts. 123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998 del 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



Contra aquesta resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la què es produís la desestimació presumpta del recurs.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 3

Àmbit de Recursos Interns, Participació i Habitatge

3. Donar compte de la Resolució de l'Alcalde de data 20 de març de 2019 per aprovar la incorporació d'una nova partida 61337117/3110/21000, per a la despesa contracte infraestructures d'actes culturals, lúdics i socials, excloses les activitats funcionament intern de les entitats.

Tipus de decisió:	Donar compte de la Resolució de l' Alcalde de data 20 de març de 2019
Caràcter de la resolució:	Exhaureix la via administrativa
Òrgan al qual s'adreça:	Junta de Govern Local
Núm. expedient:	14/OBR- 5/17 TAO 1500F

Antecedents

L'alcalde de la corporació va dictar en data 20 de març de 2019, una Resolució la part dispositiva de la qual és del següent tenor literal:

“PRIMER.- Avocar les competències delegades en la Junta de Govern Local per a l' adopció dels següents acords.

SEGON.- Aprovar la incorporació d'una nova partida – la número 61337117/3110/21000 Reparacions, manteniment i conservació - dotada amb 5.000 euros/any, amb càrrec a la qual s' haurà d'atendre la despesa que se'n pot derivar del contracte de serveis d'infraestructures per l'organització - per part de l'Ajuntament de Badalona - d'actes culturals, lúdics i socials en l'esmentat municipi, excloses les activitats de funcionament intern de les entitats, pels serveis que es puguin encarregar pel Servei de Salut en el decurs de la seva vigència, partida que s'haurà d'afegir a la següent relació de partides amb càrrec a les quals fins el moment s'atén el pagament d'aquest contracte, pels imports que es detallen a continuació per a l' any 2019:

Aplicació pressupostària	Id.Operació	Núm.Operació	Import
2019 N 10002002 9207 21000	AD	12019000001513/1	7.500,00
2019 N 11121000 3400 21000	AD	12019000001519/1	20.228,42
2019 N 11153000 3265 21000	AD	12019000001511/1	3.500,00
2019 N 11348130 231006 21000	AD	12019000001522/1	10.000,00
2019 N 20616000 1700 21000	AD	12019000001515/1	2.000,00
2019 N 30545106 4310 21000	AD	12019000001514/1	8.164,92
2019 N 31014034 3202 21000	AD	12019000001518/1	13.408,88
2019 N 31220000 3301 21000	AD	12019000001521/1	55.000,00
2019 N 31412032 231002 21000	AD	12019000001523/1	5.900,00
2019 N 31869087 3271 21000	AD	12019000001517/1	4.500,00
2019 N 40959015 9240 21000	AD	12019000001516/1	62.764,20



TERCER.- Comunicar aquesta proposta als departaments municipals corresponents per al seu respectiu coneixement i efectes.

QUART.- Donar compte de l'adopció d'aquests acords a la propera sessió que celebri la Junta de Govern Local d'aquesta corporació."

Fonaments de dret

1. Aquesta resolució va ser adoptada per l'alcalde mitjançant avocació de les competències en matèria de contractació que té delegades a la Junta de Govern Local.
2. En haver estat adoptada aquesta resolució mitjançant avocació de competències, d'acord amb el que disposa per a aquest supòsit la resolució de delegació de competències de data 25 de juny de 2018, se n'ha de donar compte posteriorment a la Junta de Govern Local, tal com va establir la resolució transcrita en els antecedents en el seu acord quart.
3. D'acord amb el cartipàs municipal vigent el titular de l'òrgan competent per aprovar aquesta contractació és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcaldia, conforme les previsions de la Resolució de 25 de juny de 2018, sens perjudici que l'alcaldia pugui assumir les atribucions delegades a la Junta de Govern Local quan en casos d'urgència es consideri adequat, donant-ne posteriorment compte a la Junta de Govern Local, com és aquest cas.
4. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Proposta de resolució

En conseqüència, a l'empara del que preveu l'acord quart de la resolució esmentada i considerant que no hi ha cap obstacle legal ni reglamentari proposo a l'alcalde que elevi proposta a la Junta de Govern Local per tal de donar-ne compte de la resolució a què es fa referència en l'únic antecedent d'aquest document.

RESOLUCIÓ

Per tant, acceptant els fonaments fàctics i els raonaments jurídics de la Proposta de resolució formulada, la Junta de Govern Local resol de conformitat i pren nota de la resolució indicada.

Els regidors resten assabentats de la precedent resolució.

Proposicions urgents

El secretari fa constar en relació a aquests punts que no han pogut ser objecte d'estudi permenoritzat i, per tant, la impossibilitat d'exercir l'assessorament jurídic de conformitat amb l'article 3.d) del RD 1174/1987 de 18 de setembre i als efectes d'allò que disposa l'article 92.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, llevat els casos en què porti incorporat l'informe jurídic.

4. Rectificar l'errada material en l'expedient de l'exercici dret de tanteig c/ Sant Mateu, 11 baixos.

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Tema:	Rectificació errada material. Exercici dret de tanteig.
Adreça:	Sant Mateu 11, baixos 1
Tipus d'acte:	Acord Junta de Govern
Caràcter de l'acte:	Exhaureix la via administrativa
Número expedient:	2019/00000101T

I.- FETS

I.- La Junta de Govern Local el dia 18 de març de 2019 va prendre l'acord d'acceptar expressament, en qualitat de beneficiari, l'exercici del dret de tanteig i retracte efectuat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, adquirint de forma directa i a títol oneros l'habitatge situat a Badalona, carrer Sant Mateu 11, baixos 1, inscrit al Registre de la Propietat núm.1 de Badalona, finca núm. 6105



II.- S'ha detectat una errada material en la transcripció de dades relativa a la part dispositiva de l'acord pres.

II.- FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article l'art 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents als seus actes.

La rectificació d'errors que es duu a terme no altera el contingut substancial de l'acord.

III. PROCEDÈNCIA DE L'APROVACIÓ

En conseqüència, i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que la Junta de Govern Local adopti l'acord següent:

PRIMER.- Corregir l'errada material detectada en la part dispositiva de l'acord tercer

.- On diu:

TERCER.- Aprovar l'autorització de la despesa (A) per un import de 59.219,15€, amb càrrec a la partida econòmica 2109 S 20352000 152168200, amb codi de projecte 2017-31-I, del pressupost municipal, per a l'adquisició d'aquest immoble.

Ha de dir:

TERCER.- Aprovar per a l'adquisició d'aquest immoble, l'autorització de la despesa (A) amb número d'operació comptable 12019000003531, per un import de 59.219,15 euros, amb càrrec a la partida econòmica 2019 S 20352000 1521 68200, amb codi de projecte 2017-31-I, del pressupost municipal de despeses de 2019.

SEGON.- Notificar aquests acords a GECAT VIVENDES EN COMERCIALITZACIÓ SL, i a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

TERCER.- Contra el present acord que exhaureix la via administrativa, i és immediatament executiu, i de conformitat amb els art. 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques podeu interposar els següents recursos: amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins del termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació; altrament es podrà formular recurs contenciós-administratiu en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà d'haver rebut la notificació, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, de conformitat amb allò que s'estableix a l'article 46, en concordança amb l'article 8, ambdós de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs de contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següents a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la què es produís la desestimació presumpta de recurs.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que consideri oportú.

Tanmateix, la Junta de Govern Local, amb superior criteri, resoldrà.

No se'n va presentar cap.

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 3

5. Rectificar l'errada material en l'expedient de l'exercici dret de tanteig c/ Calderón de la Barca, 13 3è, 2ª.

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Tema: Rectificació errada material. Exercici dret de tanteig.

Adreça: Calderón de la Barca, 13 3è, 2ª.

Tipus d'acte: Acord Junta de Govern



Caràcter de l'acte: Exhaureix la via administrativa
Número expedient: 2019/00001293F

I.- FETS

I.- La Junta de Govern Local el dia 4 de març de 2019 va prendre l'acord d'acceptar expressament, en qualitat de beneficiari, l'exercici del dret de tanteig i retracte efectuat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, adquirint de forma directa i a títol oneros l'habitatge situat a Badalona, carrer Calderón de la Barca nº13 3è, 2Aa, inscrit al Registre de la Propietat núm.2 de Badalona, finca núm. 2362

II.- S'ha detectat una errada material en la transcripció de dades relativa a la part dispositiva de l'acord pres.

II.- FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article l'art 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents als seus actes.

La rectificació d'errors que es duu a terme no altera el contingut substancial de l'acord.

III. PROCEDÈNCIA DE L'APROVACIÓ

En conseqüència, i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que la Junta de Govern Local adopti l'acord següent:

PRIMER.- Corregir l'errada material detectada en la part dispositiva de l'acord tercer

.- On diu:

TERCER.- Aprovar l'autorització de la despesa (A) per un import de 39.168,10 euros, amb càrrec a la partida econòmica 2019 S 20352000 1521 68200, amb codi de projecte 2017-31-I, del pressupost municipal, per a l'adquisició d'aquest immoble.

Ha de dir:

TERCER.- Aprovar per a l'adquisició d'aquest immoble, l'autorització de la despesa (A) amb número d'operació comptable 12019000003521, per un import de 39.168,10 euros, amb càrrec a la partida econòmica 2019 S 20352000 1521 68200, amb codi de projecte 2017-31-I, del pressupost municipal de despeses de 2019.

SEGON.- Notificar aquests acords a BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA, i a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

TERCER.- Contra el present acord que exhaureix la via administrativa, i és immediatament executiu, i de conformitat amb els art. 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques podeu interposar els següents recursos: amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins del termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació; altrament es podrà formular recurs contenciós-administratiu en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà d'haver rebut la notificació, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, de conformitat amb allò que s'estableix a l'article 46, en concordança amb l'article 8, ambdós de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs de contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la què es produís la desestimació presumpta de recurs.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que consideri oportú.

Tanmateix, la Junta de Govern Local, amb superior criteri, resoldrà.

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 3



Precs i preguntes

No se'n va produir cap.

Final

La Presidència dona per acabada la sessió a les deu hores i cinc minuts, de la qual com secretari general, dono fe.

Vist i plau
L'alcalde

El secretari general

Alejandro Pastor López

Isidre Martí i Sardà