



NÚM.: 14
ÒRGAN: Junta de Govern Local
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 09 de juliol de 2018
HORA: 09:30
DOCUMENT: Acta

A la Sala de la tercera planta de l'edifici El Viver, a nou de juliol de 2018, es reuneix la Junta de Govern Local en primera convocatòria.

| | |
|------------------------|--|
| Alcalde | Alejandro Pastor López |
| Regidors/es | Teresa González Moreno Jordi Subirana Ortells Ruben Guijarro Palma |
| Secretària acc. | Remedios Hijano Cruzado |
| Interventor | Julián Álamo Guijarro |
| Tresorer acc. | Jordi Crisol González |

ORDRE DEL DIA

1. Aprovar l'adjudicació de la concessió demanial consistent en l'explotació dels serveis de Bar de l'Estadi Municipal de Futbol de Badalona.
2. Acceptar la cessió de 1.104 m2 qualificats de vial situats front a la Plaça Alcalde Xifré entre Rambla Sant Joan i el carrer Coll i Pujol.
3. Aprovar inicialment el Pla especial urbanístic d'ordenació volumètrica i actualització de la Fitxa E-7 Casa Enric Mir del Catàleg de Patrimoni Historicoartístic de Badalona.

SESSIÓ PÚBLICA

4. Aprovar el reconeixement de crèdit d'enriquiment injust a favor de l'empresa Ascensores Ersce, SA, per un import de 670,87 euros.
5. Aprovar el reconeixement de crèdit d'enriquiment injust a favor de l'empresa ThyssenKrupp Elevadores, SL, per un import de 725,93 euros.
6. Aprovar el reconeixement de crèdit d'enriquiment injust a favor de l'empresa LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, SA, corresponent al mes de març de 2018.
7. Aprovar el reconeixement de crèdit d'enriquiment injust a favor de l'empresa Gas Natural Comercializadora, corresponent al mes de febrer de 2018.
8. Aprovar l'expedient de reconeixement de crèdit a favor empresa ACISA,SA, per la facturació de febrer i març 2018 de diverses empreses en continuïtat de servei.

Proposicions urgents

Precs i preguntes



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovar l'adjudicació de la concessió demanial consistent en l'explotació dels serveis de Bar de l'Estadi Municipal de Futbol de Badalona.

| | |
|---------------------------|--|
| Tipus d'acte: | Aprovació de l'adjudicació de la concessió demanial consistent en l'explotació dels serveis de Bar de l'Estadi Municipal de Futbol de Badalona |
| Òrgan que resol: | Junta de Govern Local |
| Caràcter de la resolució: | Exhaureix la via administrativa |
| Expedient: | 13/OBR- 11/18 |

Antecedents

- 1.- Consta en l'expedient administratiu de referència la següent documentació:
 - Informe tècnic de l'arquitecte del Servei de Patrimoni de data 07/04/2017
 - Certificat de la secretària accidental de l'Ajuntament de data 12/04/2017 conforme en sessió de data 31/01/2017 el Ple de l'Ajuntament aprovà inicialment el Reglament d'ús de la instal·lació esportiva Estadi Municipal de Futbol de Badalona.
 - Anunci d'aprovació definitiva de l'esmentat Reglament de data 28/04/2017.
 - Informe jurídic de la cap de la Unitat de Patrimoni de data 12/06/2017 que acompanya el plec de condicions tècniques i econòmic-administratives que es proposa per regir aquest contracte, datat del mateix dia, l'objecte del qual el constitueix l'explotació dels serveis de Bar de l'Estadi municipal de Futbol de Badalona, essent objectes de la concessió els espais destinats a bar i magatzem del bar que es troben dins l'esmentat estadi.
- 2.- De l'expedient així format se'n va donar tramesa als Departaments de Secretaria General i Intervenció Municipal per a l'emissió dels seus preceptius informes previs essent informat favorablement l'expedient de referència en dates 12 de juny i 20 de juliol de 2017, respectivament.
- 3.- En sessió de data 20 de novembre de 2017 la Junta de Govern Local aprovà l'expedient de contractació de referència.
- 4.- En data 13 de desembre de 2017 es va publicar l'anunci de la licitació d'aquest contracte per al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies hàbils a comptar del dia següent a la publicació de l'anunci d'aquesta licitació de conformitat amb el que preveu l'article 66 del Reglament de patrimoni del ens locals de Catalunya.
- 5.- En data 29 de gener de 2018 la cap de la Unitat de Patrimoni va emetre una diligència que consta en l'expedient de referència en què posa de manifest que dins del tràmit d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació de manera que el plec de condicions tècniques i econòmic-administratives que es proposa per regir aquest contracte esdevé definitiu amb efectes del dia 26/01/2018.
- 6.- La licitació de referència es publicà en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil de contractant de l'Ajuntament de Badalona, establint-se com a data límit de presentació de proposicions el dia 17/05/2018 a les 13.30 hores.
- 7.- Dins del termini a què s'ha fet referència només un empresari, el Sr. J.M.S., amb DNI 4498XXXXX, va presentar proposició.
- 8.- En sessió de data 24 de maig de 2018 la Mesa de Contractació es convocà per a l'obertura dels sobres A de la única proposició presentada en aquesta licitació (el contingut del qual l'integra la documentació general de capacitat i solvència de l'empresa/ari) i del seu sobre B (oferta econòmica), adoptant-se els acords que es transcriuen literalment a continuació:
"PRIMER.- ADMETRE A LA LICITACIÓ d'aquest contracte a l'empresari J.M.S., amb DNI 4498XXXXX, en haver-se considerat correcta la seva documentació d'acord amb l'exigit a la clàusula 9.2 del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquest contracte.
SEGON.- A l'efecte del que disposa l'article 83 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions, PROCEDIR ACTE SEGUIT EN ACTE PUBLIC A L'OBERTURA DEL SOBRE B de la única proposició presentada i admesa a la licitació de referència, comprensiu de la proposició econòmica formulada seguint el model de l'annex 5 del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquest contracte, la qual s'ha de valorar d'acord amb l'únic criteri de valoració de les ofertes preestablert a la clàusula 3 del plec de



clàusules administratives particulars regulador d'aquest contracte (millora a l'alça del cànon trimestral establert en 2.656,20 euros), obtenint-se el resultat que hi figura en la proposició econòmica presentada per l'esmentat empresari, la qual s'adjunta com un annex a aquesta acta, formant part íntegra de la mateixa i donant-se per reproduït aquí el seu contingut.

TERCER.- Atès que només hi ha una única empresa presentada i admesa a la licitació de referència i els termes de la seva oferta són clars, que no requereixen últim examen pels serveis tècnics, els membres integrants de la Mesa de Contractació ACORDEN PER UNANIMITAT REALITZAR EN AQUEST MATEIX ACTE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ de la concessió demanial dels espais destinats a bar de l'estadi municipal de Futbol per una durada de 5 anys amb possibilitat de pròrroga per dos anys més a l'empresari J.M.S., amb DNI 4498XXXXX, en haver resultat la seva oferta la única presentada i admesa a la licitació de referència i consegüentment, resultant la seva oferta l'econòmicament més avantatjosa per aquest contracte i a raó de les millores i compromisos formulats en la seva proposició els quals, d'acord amb els plecs reguladors del contracte, han estat presos en consideració per a la seva valoració.

QUART.- COMUNICAR aquesta proposta d'adjudicació a l'únic candidat i licitador presentat en aquesta licitació J.M.S., amb DNI 4498XXXXX, als efectes del tràmit d'audiència previ a la resolució d'aquest procediment per l'òrgan de contractació, pel termini de dos dies hàbils comptats de l'endemà de la tramesa d'aquesta proposta a través del mitjà de comunicació (fax o correu electrònic) que hagi indicat per a aquest efecte, d'acord amb l'article 87.1 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques i la clàusula 6.1 del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta contractació, termini durant el qual podrà examinar les actuacions practicades a les dependències del Departament Central de Contractació (Plaça Assemblea Catalunya, 9-12, 4a planta, 08911 Badalona), en horari de 9h a 13h de dilluns a divendres, exclosos festius al municipi i REQUERIR- LO en haver resultat proposat a l'adjudicació d'aquest contracte perquè, d'acord amb l'article 151.2 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei de contractes del sector públic i la clàusula a què s'ha fet abans referència, presenti a les dependències del Departament Central de Contractació la documentació que s'indica en aquest acord i que es detalla a continuació, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció d'aquesta proposta d'adjudicació realitzada a través dels mitjans de comunicació indicats a aquests efectes per part d'aquest empresari, ADVERTINT-LO que, conformement amb les previsions del darrer paràgraf de l'article citat, l'incompliment d'aquest requeriment es considerarà un desistiment de l'oferta:

9.- En data 29 de maig de 2018 es va trametre la proposta d'adjudicació del contracte de referència a l'empresari a què s'ha fet referència atorgant-lo un termini de 10 dies hàbils per presentar la documentació relacionada en l'acord quart abans transcrit i així mateix es va publicar l'acta aixecada arran aquell acte de la Mesa al Perfil de Contractant d'aquest Ajuntament.

10.- Transcorregut el termini d'audiència atorgat, no s'ha presentat cap al·legació.

11.- En data 12 de juny de 2018 l'esmentat empresari ha presentat tota la documentació que se li ha requerit i ha constituït a la Tresoreria General d'aquesta corporació tant els imports derivats de l'anunci de la licitació d'aquest contracte als diaris i/o Butlletins oficials com l'import de la garantia definitiva exigida d'acord amb les previsions de les clàusules 6.1, 8.2 i 11 del plec de condicions tècniques i econòmic-administratives que es proposa per regir aquest contracte constant la documentació acreditativa de tot l'exposat dins l'expedient de contractació i donant-se aquí per reproduït el seu contingut.

12.- D'acord amb el que disposen els articles 213 i següents del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient d'adjudicació així tramitat es va sotmetre per a la seva fiscalització prèvia a l'Intervenció municipal, essent informat favorablement per l'interventor general en data 27 de juny de 2018, tenint entrada a les dependències del Departament Central de Contractació el dia 02/07/2018.

Fonaments jurídics

1. Per a l'adjudicació d'aquest contracte, s'han complert els tràmits previstos en relació al procediment obert, d'acord amb els articles 157 i següents del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprovà el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant, TRLCSP), i el que estableix el RD 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment l'esmentada Llei així com la resta de normativa d'aplicació de conformitat amb el que preveuen les clàusules 1 i 6 del plec de condicions tècniques i econòmic-administratives particulars que regeix aquest contracte (en endavant, PCAP).



2. A la vista de la tramitació assenyalada en els antecedents d'aquest document, s'escau endegar els tràmits administratius per a l'adjudicació d'aquest contracte que estableix el TRLCSP i el Reglament de desenvolupament de la Llei de contractes del sector públic, amb les corresponents operacions pressupostàries d'autorització i disposició de la despesa, en el seu cas, que preceptuen el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDLEG 2/2004, de 5 de març) i el Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, que la desenvolupa.

3. En aquest sentit, l'empresari proposat a l'adjudicació d'aquest contracte J.M.S., amb NIF 4498XXXXX ha acreditat la seva capacitat i solvència per a contractar amb la Corporació, ha aportat dins del termini establert, la documentació requerida de conformitat amb el que disposa la clàusula 6.1 del PCAP en compliment de l'article 151.2 del TRLCSP.

4. Quant al finançament d'aquest contracte, els sotassignants es remeten a allò establert en la clàusula 3 de l'esmentat plec, que tracten tant del cànon trimestral com anual que l'empresari ha d'ingressar a aquesta corporació per l'ús i explotació de les instal·lacions i/o equipaments objecte de la concessió.

5. D'acord amb el que disposen els articles 213 i següents del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient d'adjudicació així tramitat s'ha sotmès per a la seva fiscalització prèvia a l'Intervenció municipal segons consta acreditat documentalment en l'expedient.

6. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

En conseqüència, considerant que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari proposo a la regidora de l'Àmbit de Recurs Interns, Participació i Habitatge que n'ordini la inclusió a l'ordre del dia de la Junta de Govern Local per la seva ulterior resolució, si s'escau, la següent proposta:

PRIMER.- ADJUDICAR la concessió demanial consistent en l'explotació dels serveis de Bar de l'Estadi Municipal de Futbol de Badalona a l'empresari J.M.S., amb NIF 4498XXXXX, en haver resultat la seva oferta la única presentada en aquesta licitació i, consegüentment, l'econòmicament més avantatjosa per aquest contracte de conformitat amb els acords presos per la Mesa de Contractació en sessió de data 24 de maig de 2018 i a raó de les millores i compromisos formulats en la seva proposició els quals, d'acord amb els plecs reguladors del contracte, han estat presos en consideració per a la seva valoració i són els que es detallen a continuació:

- Abonar un cànon trimestral de 3.156,20 euros, impostos i despeses exclosos d'acord amb la redacció literal inclosa en el model de proposició econòmica de l'annex 1 del PCAP presentat per aquest empresari.

SEGON.- La durada d'aquesta concessió és de 5 anys a comptar de la data de la seva signatura amb possibilitat de pròrroga pel termini màxim de dos anys més sense que la durada total de la concessió pugui excedir dels 7 anys.

TERCER.- REQUERIR a l'empresari J.M.S., amb NIF 4498XXXXX, perquè formalitzi el contracte en un termini màxim de 10 dies hàbils següents a la tramesa de la notificació de l'adjudicació a l'únic candidat i licitador, de conformitat amb el que disposa la clàusula 13 del PCAP.

QUART.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'únic candidat i licitador amb la relació de recursos que pot interposar així com també a la cap de la Unitat de Patrimoni i als Departaments de Tresoreria i Intervenció Municipals.

CINQUÈ.- PUBLICAR l'adjudicació d'aquest contracte al Perfil de contractant d'aquesta corporació.

En conseqüència, en atenció als fets i raonaments jurídics que s'exposen en la proposta de resolució precedent i d'acord amb el que preveu la Resolució de l'alcalde de 25 de juny de 2018, sobre l'impuls de les actuacions municipals, dono plena conformitat al seu contingut, la valido plenament i, n'ordeno la seva inclusió en l'ordre del dia de la propera i immediata sessió de la Junta de Govern Local que es dugui a terme, pel seu debat i aprovació, si escau.

RESOLUCIÓ

A l'empara de les previsions de l'article 88.5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, RESOLC d'acord amb la proposta precedent, i dispenso que es comuniqui aquesta proposta a l'interessat amb la relació de



recursos que pot interposar així com també als departaments a què s'ha fet referència, per al seu coneixement i efectes.

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 4

2. Acceptar la cessió de 1.104 m2 qualificats de vial situats front a la Plaça Alcalde Xifré entre Rambla Sant Joan i el carrer Coll i Pujol.

Antecedents

1. En data 16 de maig de 2018 ha tingut entrada en aquest Ajuntament una instància acompanyada de còpia d'escriptura notarial atorgada pels Srs. NS.T.H. i JC.S.S., actuant en representació respectivament de les mercantils "Contratas y Obras Empresa Constructora, S.A." i «Corpedificaciones, S.L.», davant el Notari de Badalona Sr. I-E.R.C. (número de protocol 1.109) per la qual es procedeix a la cessió a favor de l'Ajuntament d'una superfície que se segrega de la finca situada entre els carrers de Coll i Pujol núm. 1-17, Sant Ramon i plaça Alcalde Xifré de Badalona, inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Badalona al foli 208, tom 3660, llibre 854, finca 695 (abans 4-24/Bis 3) propietat de la societat "Contratas y Obras Empresa Constructora, S.A.". L'esmentada porció de sòl està qualificada de vial i té la següent descripció d'acord amb la diligència d'aclaració d'ofici del protocol 1109/2018 atorgada pel Notari de Badalona Sr. I-E.R.C. en data 7 de juny de 2018:

"Urbana. Porción de terreno, destinada a sistema viario, clave 5, en término municipal de Badalona, con frente a la Plaza de l'Alcalde Xifré, en la confluencia de ésta con las calles de Sant Ramón y de Coll i Pujol y con la Rambla de Sant Joan, de figura irregular y con una superficie de mil catorce metros cuadrados (1.014m²). La finca linda tomando como frente la Plaza de l'Alcalde Xifré: frente, con dicha Plaza; derecha entrando, con la calle de Coll i Pujol; izquierda, con la calle de Sant Ramon; y por el fondo, con la finca resto de la que se segrega."

2. L'esmentada segregació s'ha efectuat d'acord amb la llicència de parcel·lació atorgada mitjançant resolució del Regidor de Badalona Habitable de data 10 d'octubre de 2010 i d'acord amb el plànol d'alineacions i rasants, elaborat pel Departament de Plànol de la Ciutat, del qual resulta que, de conformitat amb l'alineació determinada per la Modificació del PGM al barri de Coll i Pujol, aprovada definitivament pel Conseller de Territori i Sostenibilitat el dia 20 de gener de 2016, una part de la finca està qualificada de vial.

Fonaments de dret

1) Vistos els articles 44.2 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i 40.3 a) del seu Reglament, els propietaris i propietàries de sòl urbà no consolidat no inclòs en àmbits d'actuació urbanística tenen l'obligació de cedir gratuïtament a l'Ajuntament, de manera prèvia a l'edificació, únicament els terrenys destinats a carrers o qualsevol altre tipus de via de sistema de comunicacions o a llurs ampliacions que siguin necessaris perquè aquest sòl adquireixi la condició de solar.

2) L'article 124.1 del Reglament de la LUC estableix que la cessió de terrenys destinats a la xarxa viària en els supòsits establerts a l'article 40.3 a) del Reglament, s'ha de fer lliure de càrregues i gravàmens i s'ha d'efectuar mitjançant l'oferiment de la cessió realitzat en escriptura pública atorgada per les persones propietàries.

Atès que la finca de la qual se segrega la porció qualificada de vial està gravada amb un dret d'opció de compra a favor de la mercantil «Corpedificaciones, S.L.», el representant de l'esmentada societat ha comparegut a l'escriptura atorgada en data 16 de maig de 2018 de segregació i cessió de vial per tal d'alliberar la finca segregada de la càrrega del dret d'opció de compra.

3) D'acord amb l'article 22 del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, constitueixen parcel·lació urbanística totes les divisions o segregacions de terrenys quan tinguin per finalitat dur a terme o facilitar els actes d'utilització propis del sòl urbà i la implantació d'obres pròpies d'aquest sòl, per raó de les característiques físiques dels terrenys afectats, de la seva delimitació per vials existents o de



nova creació, de la implantació de serveis urbanístics o de les característiques de les obres descrites en l'operació de divisió.

Vistos els articles 25.1 i 26 de l'esmentat text legal, s'ha de sotmetre a fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació de terrenys simultània o successiva, de la que resultin dos o més lots, havent-se de subjectar al règim d'atorgament de llicències urbanístiques.

Atès que per resolució del Regidor de Badalona Habitable de data 10 d'octubre de 2016 es va atorgar la llicència de parcel·lació sol·licitada pel Sr. N.T.H, en representació de la mercantil "Contratas y Obras Empresa Constructora, SA", en relació a la finca situada al carrer Coll i Pujol, núm. 1-17 de Badalona, qualificada parcialment de sistema viari per la Modificació del PGM al barri de Coll i Pujol, aprovada definitivament pel Conseller de Territori i Sostenibilitat el dia 20 de gener de 2016.

4) Amb la cessió efectuada, la finca situada al carrer Coll i Pujol, número 1-17 pot esdevenir edificable, sempre i quan s'acompleixin la resta de deures previstos a la legislació vigent.

5) La validesa i eficàcia d'aquesta cessió unilateral, resta sotmesa a l'acceptació d'aquesta cessió per l'Ajuntament, essent l'alcalde l'òrgan competent per a decretar-la, segons l'article 31 del Decret 336/1.988, de 17 d'octubre. No obstant això, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant resolució de data 23 de juny de 2015.

Per tot això, no hi ha obstacle ni legal ni reglamentari per tal que el Regidor de Badalona Habitable, en exercici de les competències que li han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia de l'Ajuntament mitjançant resolució de 23 de juny de 2015, proposi a la Junta de Govern Local, seguint l'informe de la Tècnica Superior en Dret del Departament de Gestió Urbanística i Habitatge, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Acceptar en concepte de lliure de càrregues i gravàmens, la cessió gratuïta a favor de l'Ajuntament de Badalona, d'una finca amb una superfície de mil catorze metres quadrats situats front a la plaça Alcalde Xifré entre la Rambla de Sant Joan, i els carrers de Coll i Pujol i Sant Ramon, cessió efectuada mitjançant escriptura pública atorgada pel Sr. NS.T.H., amb NIF.46.331.XXX-X, actuant en representació de la mercantil "Contratas y Obras empresa constructora, S.A.", amb domicili a efectes de notificacions a Barcelona, al carrer Freixa, núm. 6 (CP 08021), amb CIF.A-58.106.980, davant del Notari de Badalona Sr. I-E.R.C., atorgada en data setze de maig de dos mil divuit, amb número de protocol 1.109, escriptura aclarada d'ofici en data set de juny de dos mil divuit pel mateix Notari en quant a la descripció de la finca objecte de cessió.

SEGON.- Aquesta acceptació comporta la tradició del terreny cedit al domini públic, així com el compliment, per part de la finca del carrer Coll i Pujol, núm. 1-17, carrer Sant Ramon i Plaça Alcalde Xifré, del deure establert a l'art. 44.2 del Decret Legislatiu 1/2005 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, de cedir gratuïtament la part de vial públic de llur terreny, de conformitat amb el Pla vigent a la zona, i com un dels requisits que s'han d'acreditar, entre d'altres, per tal d'assolir el dret d'aprofitament urbanístic i el subsegüent d'edificar sobre el terreny de referència, mitjançant l'atorgament, si procedeix, de la corresponent llicència.

TERCER.- Fer anotació d'aquesta cessió a l'inventari municipal de béns a l'efecte de la seva actualització, d'acord amb l'article 102 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1.988, de 17 d'octubre.

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 4

3. Aprovació inicial del Pla especial urbanístic d'ordenació volumètrica i actualització de la Fitxa E-7 Casa Enric Mir del Catàleg de Patrimoni Historicoartístic de Badalona.

PROPOSTA D'ACORD de l'aprovació inicial del Pla especial urbanístic d'ordenació volumètrica i actualització de la fitxa E-7 del catàleg de Patrimoni de la Casa Enric Mir de Badalona.

Vist l'informe subscrit en data 23 de maig de 2018 per l'arquitecta adscrita al Departament Planejament Urbanístic que reproduït literalment diu:



“I N F O R M E

Es presenta a tramitació per a la seva aprovació inicial el Pla especial urbanístic d'ordenació volumètrica i actualització de la fitxa E-7 del Catàleg de Patrimoni de la casa Enric Mir de Badalona.

Objecte

El Pla Especial té per objecte l'ordenació volumètrica i actualització de la fitxa E-7 del Catàleg del Patrimoni de la casa Enric Mir de Badalona a l'avinguda Martí Pujol 45-47 i al carrer Marina 40-42.

Àmbit

El Pla Especial té l'àmbit exclusiu de la parcel·la situada a l'avinguda Martí Pujol número 45-47 i carrer Marina 40-42 i amb referència cadastral 7288209DF3878G0001WO. La superfície de l'àmbit és de 525,53 m².

Iniciativa

La formulació del Planejament es planteja per iniciativa de la propietat constituïda per R., JA., C. i F.B.T., d'acord amb l'apartat 1 de l'article 101 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

Planejament vigent

L'àmbit que ens ocupa té com a antecedents de Planejament:

El Pla General Metropolità, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976 i publicat al BOP el 17 de juliol de 1976.

Pla especial de Protecció de Patrimoni. Catàleg normatiu d'edificis i conjunts urbans aprovat el 27 d'octubre de 1984 i publicat el 29 d'octubre de 1984.

La parcel·la objecte del Pla Especial amb front a l'avinguda Martí Pujol 45-47 queda qualificada al PGM de 1976 i posteriors modificacions com zona 13b, densificació urbana semiintensiva, i amb alineació de vial.

La parcel·la es correspon amb l'àmbit de protecció de la fitxa E-7 Casa per a Enric Mir i Carreras i forma part de l'entorn B de la fitxa F-9 Leonard Le Prevost – Escola Gitanjali

Altres antecedents de posada en valor de l'àmbit del Planejament:

La Casa Mir s'inclou a l'Inventari de Patrimoni arquitectònic de la Generalitat, fet que evidencia la seva posada en valor des d'una entitat externa a la local.

Justificació del Pla especial

La proposta impulsa una operació de recuperació del Patrimoni arquitectònic badaloní, que és cap a on la voluntat pública local es dirigeix. Efectivament, ens dirigim a processos de salvaguarda i desenvolupament urbà mitjançant el Planejament urbanístic per tal d'assolir una cohesió territorial adequada.

El Pla especial de protecció, es va redactar amb l'objectiu de rescatar, valorar, i preservar els valors del Municipi, plasmats en determinats béns repartits per tota la seva extensió. Amb el transcurs del temps, hi ha hagut elements arquitectònics que s'han anat malmetent per manca de manteniment o motius diversos com manca d'actualització de les activitats que en ell es desenvolupaven i que, amb el temps, han quedat obsoletes.

Aquest Pla es justifica amb la voluntat d'ajustar el Planejament vigent per tal que la nova edificació s'adeqüi als edificis que el flanquegen, inclosos dins de l'entorn B de la fitxa del Catàleg de Patrimoni de Badalona, tal i com s'esmenta a l'article 89 de les Ordenances metropolitanas d'edificació sobre l'orientació de la composició arquitectònica, on es diu que les construccions veïnes a edificis inclosos en el Catàleg de Patrimoni hauran d'harmonitzar amb els mateixos. Tot això sense detriment de l'aprofitament del sòl que es compensa a l'edificació del carrer Marina.

El Pla respecta alhora les condicions edificatòries de les alineacions vigents, profunditat edificable però modifica l'alçada reguladora màxima del nou volum edificat, i també modifica l'alçada de plantes reduint-les per tal de poder augmentar dues plantes més a fi i efecte de compensar l'edificabilitat que no s'assoleix a la parcel·la amb front a l'avinguda Martí Pujol 45-47 i concentrar-la a la parcel·la amb front al carrer Marina. Aquesta nova volumetria implica una millor integració de tot el conjunt edificatori al seu voltant i no comporta perjudici ni agravi ja que té una marcada analogia amb els paràmetres volumètrics actuals.



Així doncs, pel que fa a l'edificació situada a l'avinguda Martí Pujol (Casa Mir), no es renuncia al manteniment i conservació del bé catalogat.

Descripció de la proposta

Els paràmetres urbanístics que aquest document canvia respecte el Planejament vigent tenen la finalitat d'aconseguir una millor adaptació del nou edifici en l'entorn dels edificis catalogats, tot seguint els requeriments de composició establerts pels tècnics municipals.

El Planejament vigent estableix per l'edifici que ens ocupa una alçada reguladora de 12 m i PB+2 plantes. Amb el present document es proposa modificar l'alçada reguladora a 13,85m i augmentar a PB+4 plantes reculant la planta quarta 3 m a alineació de vial. L'alçada lliure proposada per a la planta baixa seria de 2,20 m i les alçades proposades per a les plantes pis (P1, P2, P3 i P4) serà de 2,85 m inclòs forjats. L'escala comunitària ventilarà i s'il·luminarà cenitalment.

Degut a les volumetries adjacents existents al carrer Marina i a l'abundància de cossos sortints que aquests contenen, es planteja una composició on domini el pla de façana en alineació de vial, per tant no es permetran cossos sortints. Els elements sortints com els balcons o els ràfecs només es permetran a les plantes segona, tercera i quarta. Això pretén obtenir una resultant compositiva clarificadora de l'entorn, evitant bigarraments i arbitrarietats que portarien més confusió al conjunt. D'aquesta manera es pretén respectar al màxim els elements més destacables inclosos en el catàleg del patrimoni.

El fet de ventilar i il·luminar l'escala comunitària cenitalment, i considerant que aquest fet no comporta cap detriment ja que considerant que la planta tercera no esgota l'alçada reguladora màxima i la planta quarta es recula 3 m, aporta una ostensible millora en la qualitat dels espais interiors així com en les possibilitats de composició de façana.

El comparatiu d'edificabilitat entre Planejament vigent i proposat és el següent:

| | AV. MARTÍ PUJOL | C/ MARINA | |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------|
| SOSTRE PLANEJAMENT VIGENT | 892,16 m ² | 558,5 m ² | 1450,66 m² |
| SOSTRE PLANEJAMENT PROPOSAT | 496,32 m ² | 836,50 m ² | 1332,82 m² |

Conclusió

S'informa que el document que es presenta compleix amb les disposicions establertes en el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, les seves modificacions segons la Llei 3/2112, de 22 de febrer, el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, el Real Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i, per tant, res s'oposa a procedir amb la tramitació proposada.»

Així mateix, en data 31 de maig de 2018 el Departament Jurídic de l'Àrea d'Urbanisme ha emès informe favorable a la nova aprovació inicial de la proposta presentada, que es transcriu literalment a continuació:

«I. PROPOSTA PRESENTADA

Es presenta a tramitació per part del departament de Planejament urbanístic l'aprovació del Pla especial urbanístic d'ordenació volumètrica i actualització de la fitxa E-7 del Catàleg de Patrimoni Historicoartístic de la casa Enric Mir de Badalona, d'acord amb la sol·licitud de tramitació de data 18 de maig de 2018 presentada per F.B.T.

El Pla Especial té l'àmbit exclusiu de la parcel·la situada a l'avinguda Martí Pujol número 45-47 i carrer Marina 40-42 i amb referència cadastral 7288209DF3878G0001WO. La superfície de l'àmbit és de 525,53 m².

Aquesta proposta de Pla especial urbanístic té la finalitat d'aconseguir una millor adaptació del nou edifici en l'entorn dels edificis catalogats. L'ordenació volumètrica que es proposa modifica l'alçada reguladora a 13,85 m i augmenta a PB+4 plantes, tot reculant la planta quarta 3 m fins l'alineació de vial. Així mateix, l'alçada lliure proposada per a la planta baixa seria de 2,20 m i les alçades proposades per a les plantes pis (P1, P2, P3 i P4) serà de 2,85 m inclòs forjats. L'escala comunitària ventilarà i s'il·luminarà cenitalment.



Degut a les volumetries adjacents existents al carrer Marina i a l'abundància de cossos sortints que aquests contenen, es planteja una composició on domini el pla de façana en alineació de vial, per tant no es permetran cossos sortints. Els elements sortints com els balcons o els ràfecs només es permetran a les plantes segona, tercera i quarta, d'aquesta manera es pretén respectar al màxim els elements més destacables inclosos en el catàleg del patrimoni. El comparatiu d'edificabilitat entre Planejament vigent i proposat és el següent:

| | AV. MARTÍ PUJOL | C/ MARINA | |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------|
| SOSTRE PLANEJAMENT VIGENT | 892,16 m ² | 558,5 m ² | 1450,66 m² |
| SOSTRE PLANEJAMENT PROPOSAT | 496,32 m ² | 836,50 m ² | 1332,82 m² |

En quant a la justificació d'aquest pla especial urbanístic s'ha de posar de manifest que aquesta proposta impulsa una operació de recuperació del Patrimoni arquitectònic badaloní, que és cap a on la voluntat pública local es dirigeix, i es justifica amb la voluntat d'ajustar el Planejament vigent per tal que la nova edificació s'adeqüi als edificis que el flanquegen, inclosos dins de l'entorn B de la fitxa del Catàleg de Patrimoni de Badalona, tal i com s'esmenta a l'article 89 de les Ordenances metropolitanas d'edificació sobre l'orientació de la composició arquitectònica, on es diu que les construccions veïnes a edificis inclosos en el Catàleg de Patrimoni hauran d'harmonitzar amb els mateixos. Tot això sense detriment de l'aprofitament del sòl que es compensa a l'edificació del carrer Marina.

Analitzat el document, que consisteix en una memòria que determina l'àmbit, objecte, justificació i descripció de la proposta, així com la normativa i els plànols d'informació i ordenació, l'arquitecta adscrita al Departament de Planejament urbanístic informa favorablement la proposta per tal de procedir a la tramitació de la present aprovació inicial, atès, que la proposta justifica la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

II. CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primera.- La normativa reguladora en matèria de modificació de planejament és l'establerta en el Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), el Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLUC), i d'altres concordants que en resultin d'aplicació.

Segona.- La present proposta d'aprovació del Pla especial urbanístic d'ordenació volumètrica es formula per iniciativa privada i es tramita per aquesta Corporació municipal a l'empara de 67.1 apartat b) del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la llei 3/2012, del 22 de febrer (en endavant TRLUC).

Tercera.- A l'expedient administratiu 7/A2-18 tramitat pel Departament de Planejament Urbanístic hi consten les determinacions establertes per l'article 67 del TRLUC, en concordança amb l'article 94 del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol:

- Memòria descriptiva i justificativa del pla.
- Plànols d'informació i ordenació urbanística del territori.
- Normes urbanístiques.
- L'agenda i l'avaluació econòmica i financera.
- Documentació ambiental.
- Memòria social.

Així mateix, i en compliment d'allò previst a l'article 85.5 del TRLU es sol·licitaran informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Quarta.- L'Alcaldeessa és l'òrgan municipal competent en virtut de les facultats atribuïdes a l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, en concordança amb l'article 53.1.s) del DL 2/2003, de 28 d'abril (TRLMLRC). Tanmateix aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, com a òrgan col·legiat, mitjançant resolució de l'Alcaldeessa de data 23 de juny de 2015.

III. PROCEDÈNCIA DE L'APROVACIÓ INICIAL



D'acord amb la normativa citada i a la vista de la documentació tècnica que consta a l'expedient, s'informa favorablement la proposta presentada, per tal que previ informe del Secretari General, sigui aprovada amb caràcter inicial l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar amb caràcter inicial el Pla especial urbanístic d'ordenació volumètrica i actualització de la fitxa E-7 del Catàleg de Patrimoni Historicoartístic de la casa Enric Mir de Badalona. Aquesta figura derivada de planejament urbanístic és d'iniciativa pública i es tramita a l'empara de l'article 78 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

SEGON.- Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona (www.badalona.cat) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin.»

En conseqüència, d'acord amb l'art. 172 i concordants del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que el Tinent d'Alcalde de l'Àmbit de Govern i Territori i, a proposta del cap del Servei d'Ordenació del Territori, proposi a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent ACORD:

PRIMER.- Aprovar amb caràcter inicial el Pla especial urbanístic d'ordenació volumètrica i actualització de la fitxa E-7 del Catàleg de Patrimoni Historicoartístic de la casa Enric Mir de Badalona. Aquesta figura derivada de planejament urbanístic és d'iniciativa pública i es tramita a l'empara de l'article 78 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

SEGON.- Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona (www.badalona.cat) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin.

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 4

SESSIÓ PÚBLICA

4. Aprovar el reconeixement de crèdit d'enriquiment injust a favor de l'empresa Ascensores Ersce, SA, per un import de 670,87 euros.

Identificació de l'expedient

Tipus d'expedient Aprovar el pagament del manteniment de la factura del 1r trimestre dels ascensors ubicats a les instal·lacions esportives Pavelló Països Catalans i Camp de Futbol Montigalà, edifici principal.

Junta de Govern Local Pública

Expedient 127/k70-2018

Empresa Ascensores Ersce, SA (A0827790-7)

interessada

Import 670,87 euros

Antecedents

1. L'empresa Ascensores Ersce, SA (A0827790-7), va presentar: la factura núm. 280859 per import de 554,44€ més el 21% d'IVA (116,43€) que fa un total de 670,87€, al registre de factures de la Intervenció amb registre d'entrada en data 27/03/2018 corresponent al manteniment del 1r trimestre dels ascensors ubicats a les instal·lacions esportives Pavelló Països Catalans i Camp de Futbol Montigalà, edifici principal.



2. El cap del departament d'Instal·lacions, en data 12/04/2018, ha emès un informe tècnic referent al manteniment del 1r trimestre dels ascensors ubicats a les instal·lacions esportives Pavelló Països Catalans i Camp de Futbol Montigalà, edifici principal. L'empresa especialitzada que ha donat aquest servei és Ascensores Ersce, S.A.(A0827790-7) per import de 670,87€ (IVA inclòs). També inclou a l'informe que s'han redactat uns plecs tècnics plurianuals per al manteniment de la totalitat dels ascensors existents a les instal·lacions esportives municipals, aquests plecs es troben a mans del servei de contractació central de l'Ajuntament des del dia 24/10/2017.

3. Informe jurídic de data 26/04/2017 en que, prèvia fiscalització de l'expedient per part de la Intervenció municipal es proposa el pagament referent a la factura del 1r trimestre del manteniment dels ascensors ubicats a les instal·lacions esportives Pavelló Països Catalans i Camp de Futbol Montigalà, edifici principal, a l'empresa Ascensores Ersce, SA (A0827790-7), per import de 670,87€ (IVA inclòs), del pressupost municipal vigent en pròrroga 2017, dins de la partida 51121094-3420-21300.

4. Informe d'Intervenció, de data 28 de maig d'enguany, que copiat de manera literal diu el següent:

«Vist l'expedient relatiu a l'assumpte referenciat s'ha d'indicar el següent:

A l'expedient s'incorpora un informe jurídic emès conjuntament per la tècnica superior en dret i el cap de Servei Jurídic i Administració General, de data 26 d'abril d'enguany, proposant l'aprovació, mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit, de la despesa de 670,87 Euros, derivada de la factura presentada per l'empresa ASCENSORES ERSCE SA en data 27 de març d'enguany.

No obstant això, per part del departament gestor no s'incorpora a l'expedient cap informe justificatiu de la motivació de no haver-se procedit a la tramitació del corresponent expedient de contractació del servei.

*En aquest sentit, s'ha de posar de manifest que la factura tramesa no pot conceptuar-se procedent d'una relació contractual en la mesura que no es va procedir a **la tramitació de l'expedient de contractació**, com així s'exigia als articles 27 i 28 del Text refós de la Llei de Contractes del sector públic, vigent fins al 8 de març d'enguany, i, per tant, les prestacions s'han realitzat al marge dels requisits i tràmits exigits al text legal indicat mitjançant un procediment de contractació verbal, la qual està prohibida dins de la normativa vigent.*

En tot cas, i com es deriva de l'informe tècnic i de la factura conformada pel cap del departament d'Instal·lacions Esportives, el tercer de bona fe ha prestat el servei a conformitat de l'Ajuntament i els imports són correctes.

És per això que, en aplicació del principi "d'enriquiment injust", expressament admès pel Consell d'Estat (entre d'altres, en els dictàmens 88/2004 i 1008/2008) i aplicat per la jurisprudència del Tribunal Suprem en diverses sentències (28 d'abril i 12 de maig de 2008, entre d'altres) procediria el rescament de les despeses ocasionades.

En qualsevol cas, i sense perjudici de l'obligació de pagament al tercer que ha executat les prestacions de bona fe, cal posar de manifest la previsió legal d'eventuals responsabilitats prevista per funcionaris i autoritats en matèria de tramitació de procediments irregulars de contractació, en els termes previstos per la Disposició Addicional 19ª del TRLCSP; l'article 20 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú, la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic, la Llei 7/2007, reguladora de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (Títol VII); l'article 28 de la Llei de Transparència i Bon Govern, i altre normativa concordant.»

Fonaments de Dret

1. El art. 25.1.1) LRBRL d'acord amb modificació operada per LRSAL, estableix que els Ajuntaments exerciran com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, "la promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure".

2. Són un servei mínim de caràcter obligatori per tenir un nombre d'habitants superior amb 20.000, d'acord amb l'art. 26 c) LRBRL de conformitat amb modificació operada per LRSAL, les instal·lacions esportives d'ús públic.

3. L'art. 84.2 lletres d) i k) EAC estableixen que els governs locals de Catalunya tenen en tot cas competències pròpies, en els termes que determinin les lleis, sobre la regulació i la gestió



dels equipaments municipals i la regulació i la gestió dels equipaments esportius i d'oci i promoció d'activitats.

4. L'art. 39 TULE desenvolupa la competència autonòmica i estableix les competències pròpies municipis en matèria esportiva:

"1 Correspon als municipis:

a) Promoure de manera general l'activitat física i l'esport en llur àmbit territorial, especialment en l'àrea escolar, i fomentar les activitats físiques de caire extraescolar i recreatives en el marc de les directrius de la Generalitat de Catalunya.

b) Construir, ampliar i millorar instal·lacions esportives en llur territori.

c) Vetllar per la plena utilització de les instal·lacions esportives existents en llur terme municipal.

d) Portar un cens de les instal·lacions esportives de llur territori.

e) Vetllar pel compliment de les previsions urbanístiques sobre reserva d'espais i qualificacions de zones per a la pràctica de l'esport i l'emplaçament d'equipaments esportius.

f) Cooperar amb altres ens públics o privats per al compliment de les finalitats assenyalades per aquesta Llei.

2 Els municipis de més de cinc mil habitants han de garantir l'existència en llur territori d'instal·lacions esportives d'ús públic."

5. L'article 10.9 del Títol preliminar del Codi civil recull la figura de l'enriquiment sense causa com a font d'obligacions.

6. Segons reiterada jurisprudència del TS, concretament, la Sentència del T.S., Sala del Contenciós Administratiu, de 21 de març de 1991 i que diu

" Porque el enriquecimiento sin causa viene a corregir situaciones de total desequilibrio, en relaciones que, carentes de ropaje jurídico, materialmente han existido produciendo beneficios concretos en una de las partes, a costa de la otra. Con ello se originan unos efectos sin causa –enriquecimiento y empobrecimiento- al no venir respaldados por las formas exigidas en el régimen administrativo. Más estos efectos sin causa, por la forma, se convierten en determinantes de la causa que los corrige y repara. Así pues, la causa del abono no es la causa del contrato inexistente en lo formal sino la causa de que no se produzca un enriquecimiento y un empobrecimiento sin causa."

7. Donada la manca de regulació puntual i sistematitzada en dret positiu de la institució de l'enriquiment injust o sense causa, la doctrina jurisprudencial de les Sales Primera i Segona del Tribunal Suprem ha anat establint els requisits que es consideren necessaris per a la concurrència d'aquell, per totes la STS de 28 de setembre de 1999, Sala 3ª, Secció 7ª:

"Para que concurra la apreciación del enriquecimiento injusto, son necesarios los siguientes elementos: a) aumento del patrimonio del enriquecido; b) correlativo empobrecimiento del actor; c) falta de causa que justifique el enriquecimiento y d) inexistencia de precepto legal que excluya la aplicación del principio, máxime cuando conforme a reiterada jurisprudencia tanto civil como contencioso- administrativa, estima que no puede aplicarse el principio prohibitivo del enriquecimiento, cuando tiene su base en un contrato, en la ley, o en una sentencia, como ha declarado la Sala Primera del Tribunal Supremo por Sentencia de 14 de diciembre de 1993".

L'esmentada sentència, determina com a un dels requisits per a la procedència de l'acció per enriquiment injust o sense causa, *"l'empobriment de qui reclama o d'aquell en el nom del qual es reclami, pecuniàriament acceptable, entès sempre en el seu sentit més ampli, que no provingui directament del comportament de qui el pateix"*.

8. Així doncs, en el cas objecte del present informe, entenem que es donen els requisits expressats a l'antecedent anterior, per la qual cosa s'estima l'obligació de pagament de la factura, sense perjudici de les eventuais responsabilitats que es puguin derivar d'acord amb la STS de 24 de juliol de 1992 i conforme les previsions de l'article 20 i concordants LRJPAC.

9. La intervenció municipal ha informat l'expedient, certificant l'existència de crèdit, segons disposa l'art. 214 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que va aprovar el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

10. Atès que, la competència per aprovar aquesta proposta d'acord correspon a la Junta de Govern Local, tal i com disposen les Bases d'Execució del Pressupost (acord de Ple de data 27/06/2017), i que, de conformitat amb la STC 161/2013 de 26 de setembre (BOE Núm. 254 de



23 d'octubre), procedeix que, si s'escau l'esmentada aprovació, l'acord sigui adoptat en sessió pública de la Junta de Govern Local.

Proposta de resolució

Primer- Aprovar la despesa i la factura incorporada a l'expedient, presentada per l'empresa Ascensores Ersce, SA (A0827790-7), la qual es corresponen a l'execució del treballs contractats, i que correspon al pagament del manteniment de la factura del 1r trimestre dels ascensors ubicats a les instal·lacions esportives Pavelló Països Catalans i Camp de Futbol Montigalà, edifici principal, i que ha estat conformada per el cap del departament d'Instal·lacions Esportives, competent responsable, procedeix aprovar la factura següent:

| Núm.Fra | Data | Import | Aplicacions pressupostàries | NIF | Tercer |
|---------|------------|--------|-----------------------------|-------------|----------------------|
| 280859 | 23/03/2018 | 670,87 | | A0827790-7) | Ascensores Ersce, SA |

I abonar-la en els termes que determina la Llei, a càrrec de la següent aplicació pressupostària:

| Expedient | Aplicacions Pressupostàries | Id.Op | Núm.Op | Import |
|----------------------------|-----------------------------|-------|------------------|--------|
| 51121094-CM-SRC2018/000002 | 2018 N 511231094 3420 21300 | A | 12018000016303/1 | 670,87 |

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 4

5. Aprovar el reconeixement de crèdit d'enriquiment injust a favor de l'empresa ThyssenKrupp Elevadores, SL, per un import de 725,93 euros.

Identificació de l'expedient

Tipus d'expedient Aprovar la facturació corresponent al manteniment del 1r trimestre de l'ascensor ubicat a la instal·lació esportiva Camp de Futbol Montigalà, a l'edifici secundari destinat al CF-7.
Junta de Govern Local Pública

Expedient 126/K69-2018

Empresa interessada Thyssenkrupp elevadores, SL (B46001897)

Import 725,93 euros

Antecedents

1 L'empresa Thyssenkrupp elevadores, SL (B46001897), va presentar: la factura núm. 9001430094 per import de 599,94€ més el 21% d'IVA (125,99,00€) que fa un total de 725,93€, al registre de factures de la Intervenció amb registre d'entrada en data 08/01/2018 corresponent al manteniment del 1r trimestre de l'ascensor ubicat a la instal·lació esportiva Camp de Futbol Montigalà, a l'edifici secundari destinat al CF-7.

2 El cap del departament d'Instal·lacions, en data 12/04/2018, ha emès un informe tècnic referent al manteniment del 1r trimestre de l'ascensor ubicat a la instal·lació esportiva Camp de Futbol Montigalà, a l'edifici secundari destinat al CF-7. L'empresa especialitzada que ha donat aquest servei és Thyssenkrupp elevadores, SL (B46001897) per import de 725,93€ (IVA inclòs).

3 Informe jurídic de data 26/04/2017 en que, prèvia fiscalització de l'expedient per part de la Intervenció municipal proposa el pagament referent a la factura corresponent al manteniment del 1r trimestre de l'ascensor ubicat a la instal·lació esportiva Camp de Futbol Montigalà, a l'edifici secundari destinat al CF-7, a l'empresa Thyssenkrupp elevadores, SL (B46001897), per import de 725,93€ (IVA inclòs), del pressupost municipal vigent en pròrroga 2017, dins de la partida 51121094/3420/21300.

4 Informe d'Intervenció, de data 28 de maig d'enguany, que copiat de manera literal diu el següent:

«Vist l'expedient relatiu a l'assumpte referenciat s'ha d'indicar el següent:



A l'expedient s'incorpora un informe jurídic emès conjuntament per la tècnica superior en dret i el cap de Servei Jurídic i Administració General, de data 26 d'abril d'enguany, proposant l'aprovació, mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit, de la despesa de 725,93 Euros, derivada de la factura presentada per l'empresa THYSSENKRUPP ELEVADORES, S.L en data 8 de gener d'enguany.

No obstant això, per part del departament gestor no s'incorpora a l'expedient cap informe justificatiu de la motivació de no haver -se procedit a la tramitació del corresponent expedient de contractació del servei.

En aquest sentit, s'ha de posar de manifest que la factura tramesa no pot conceptuar-se procedent d'una relació contractual en la mesura que no es va procedir a la tramitació de l'expedient de contractació, com així s'exigia als articles 27 i 28 del Text refós de la Llei de Contractes del sector públic, vigent fins al 8 de març d'enguany, i, per tant, les prestacions s'han realitzat al marge dels requisits i tràmits exigits al text legal indicat mitjançant un procediment de contractació verbal, la qual està prohibida dins de la normativa vigent.

En tot cas, i com es deriva de l'informe tècnic i de la factura conformada pel cap del departament d'Instal·lacions Esportives, el tercer de bona fe ha prestat el servei a conformitat de l'Ajuntament i els imports són correctes.

És per això que, en aplicació del principi "d'enriquiment injust", expressament admès pel Consell d'Estat (entre d'altres, en els dictàmens 88/2004 i 1008/2008) i aplicat per la jurisprudència del Tribunal Suprem en diverses sentències (28 d'abril i 12 de maig de 2008, entre d'altres) procediria el resarciment de les despeses ocasionades.

En qualsevol cas, i sense perjudici de l'obligació de pagament al tercer que ha executat les prestacions de bona fe, cal posar de manifest la previsió legal d'eventuals responsabilitats prevista per funcionaris i autoritats en matèria de tramitació de procediments irregulars de contractació, en els termes previstos per la Disposició Addicional 19^a del TRLCSP; l'article 20 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú, la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic, la Llei 7/2007, reguladora de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (Títol VII); l'article 28 de la Llei de Transparència i Bon Govern, i altre normativa concordant.»

Fonaments de Dret

1 El art. 25.1.l) LRBRL d'acord amb modificació operada per LRSAL, estableix que els Ajuntaments exerciran com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, "la promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure".

2 Són un servei mínim de caràcter obligatori per tenir un nombre d'habitants superior amb 20.000, d'acord amb l'art. 26 c) LRBRL de conformitat amb modificació operada per LRSAL, les instal·lacions esportives d'ús públic.

3 L'art. 84.2 lletres d) i k) EAC estableixen que els governs locals de Catalunya tenen en tot cas competències pròpies, en els termes que determinin les lleis, sobre la regulació i la gestió dels equipaments municipals i la regulació i la gestió dels equipaments esportius i d'oci i promoció d'activitats.

4 L'art. 39 TULE desenvolupa la competència autonòmica i estableix les competències pròpies municipis en matèria esportiva:

"1 Correspon als municipis:

a) Promoure de manera general l'activitat física i l'esport en llur àmbit territorial, especialment en l'àrea escolar, i fomentar les activitats físiques de caire extraescolar i recreatives en el marc de les directrius de la Generalitat de Catalunya.

b) Construir, ampliar i millorar instal·lacions esportives en llur territori.

c) Vetllar per la plena utilització de les instal·lacions esportives existents en llur terme municipal.

d) Portar un cens de les instal·lacions esportives de llur territori.

e) Vetllar pel compliment de les previsions urbanístiques sobre reserva d'espais i qualificacions de zones per a la pràctica de l'esport i l'emplaçament d'equipaments esportius.

f) Cooperar amb altres ens públics o privats per al compliment de les finalitats assenyalades per aquesta Llei.



2 Els municipis de més de cinc mil habitants han de garantir l'existència en llur territori d'instal·lacions esportives d'ús públic."

5 L'article 10.9 del Títol preliminar del Codi civil recull la figura de l'enriquiment sense causa com a font d'obligacions.

6 Segons reiterada jurisprudència del TS, concretament, la Sentència del T.S., Sala del Contenciós Administratiu, de 21 de març de 1991 i que diu

" Porque el enriquecimiento sin causa viene a corregir situaciones de total desequilibrio, en relaciones que, carentes de ropaje jurídico, materialmente han existido produciendo beneficios concretos en una de las partes, a costa de la otra. Con ello se originan unos efectos sin causa –enriquecimiento y empobrecimiento- al no venir respaldados por las formas exigidas en el régimen administrativo. Más estos efectos sin causa, por la forma, se convierten en determinantes de la causa que los corrige y repara. Así pues, la causa del abono no es la causa del contrato inexistente en lo formal sino la causa de que no se produzca un enriquecimiento y un empobrecimiento sin causa."

6 Donada la manca de regulació puntual i sistematitzada en dret positiu de la institució de l'enriquiment injust o sense causa, la doctrina jurisprudencial de les Sales Primera i Segona del Tribunal Suprem ha anat establint els requisits que es consideren necessaris per a la concurrència d'aquell, per totes la STS de 28 de setembre de 1999, Sala 3^a, Secció 7^a:

"Para que concurra la apreciación del enriquecimiento injusto, son necesarios los siguientes elementos: a) aumento del patrimonio del enriquecido; b) correlativo empobrecimiento del actor; c) falta de causa que justifique el enriquecimiento y d) inexistencia de precepto legal que excluya la aplicación del principio, máxime cuando conforme a reiterada jurisprudencia tanto civil como contencioso- administrativa, estima que no puede aplicarse el principio prohibitivo del enriquecimiento, cuando tiene su base en un contrato, en la ley, o en una sentencia, como ha declarado la Sala Primera del Tribunal Supremo por Sentencia de 14 de diciembre de 1993".

L'esmentada sentència, determina com a un dels requisits per a la procedència de l'acció per enriquiment injust o sense causa, "l'empobriment de qui reclama o d'aquell en el nom del qual es reclama, pecuniàriament acceptable, entès sempre en el seu sentit més ampli, que no provingui directament del comportament de qui el pateix".

7 Així doncs, en el cas objecte del present informe, entenem que es donen els requisits expressats a l'antecedent anterior, per la qual cosa s'estima l'obligació de pagament de la factura, sense perjudici de les eventuais responsabilitats que es puguin derivar d'acord amb la STS de 24 de juliol de 1992 i conforme les previsions de l'article 20 i concordants LRJPAC.

8 La intervenció municipal ha informat l'expedient, certificant l'existència de crèdit, segons disposa l'art. 214 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que va aprovar el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

9 Atès que, la competència per aprovar aquesta proposta d'acord correspon a la Junta de Govern Local, tal i com disposen les Bases d'Execució del Pressupost (acord de Ple de data 27/06/2017), i que, de conformitat amb la STC 161/2013 de 26 de setembre(BOE Núm. 254 de 23 d'octubre), procedeix que, si s'escau l'esmentada aprovació, l'acord sigui adoptat en sessió pública de la Junta de Govern Local.

Proposta de resolució

Primer- Aprovar la despesa i la factura incorporada a l'expedient, presentada per l'empresa Thyssenkrupp elevadores, SL (B46001897), la qual es corresponen a l'execució del treballs contractats, i que correspon al pagament del manteniment de la factura del al manteniment del 1r trimestre de l'ascensor ubicat a la instal·lació esportiva Camp de Futbol Montigalà, a l'edifici secundari destinat al CF-7, i que ha estat conformada per el cap del departament d'Instal·lacions Esportives, competent responsable, procedeix aprovar la factura següent:

| Núm.Fra | Data | Import | Aplicacions pressupostàries | NIF | Tercer |
|------------|------------|--------|-----------------------------|-----------|------------------------------|
| 9001430094 | 01/01/2018 | 725,93 | | B46001897 | ThyssenKrupp Elevadores, SLU |



i abonar-la en els termes que determina la Llei, a càrrec de la següent aplicació pressupostària:

| Expedient | Aplicacions Pressupostàries | Id.Op | Núm.Op | Import |
|--------------------------------|-----------------------------|-------|------------------|--------|
| 51121094-CM-SRC2018/ 000001 | 2018 N 511231094 3420 21300 | A | 12018000015367/1 | 725,93 |

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 4

6. Aprovar el reconeixement de crèdit d'enriquiment injust a favor de l'empresa LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, SA, corresponent al mes de març de 2018.

Identificació de l'expedient

| | |
|---------------------|---|
| Tipus d'expedient | Aprovar el reconeixement de crèdit corresponent a la facturació del servei de neteja de les instal·lacions esportives municipals durant el mes de març de 2018 Junta de Govern Local Pública |
| Expedient | 123/E09-2018 |
| Empresa interessada | LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, S.A, (NIF A28297869) |
| Import | 20.518,60 euros |

Antecedents

1. L'empresa LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, S.A. (A59165704) va presentar la següent factura: núm.180452 per import de 16.957,52€ més el 21% d'IVA (3.561,08€) que fa un total de 20.518,60 €, al registre de factures de la Intervenció amb registre d'entrada en data 09/04/2018.
2. El cap del departament d'Instal·lacions, en data 16/04/2018, ha emès un informe tècnic en que sol·licita el reconeixement de la facturació i pagament de la factura emesa per l'empresa LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, S.A. (NIF A28297869) pel servei de neteja de les instal·lacions esportives municipals durant el mes de març de 2018 que ascendeix a la quantitat de 20.518,60 € (IVA inclòs).
3. Per part del servei de Contractació s'ha iniciat el corresponent expedient per a procedir a la licitació del Servei de Neteja de les instal·lacions esportives municipals, no obstant això, s'indica que *"Tractant-se d'un servei essencial i ineludible, per tal de donar un correcte servei als usuaris de les instal·lacions esportives de Badalona, es va procedir a la continuació de la prestació del servei per part de l'empresa LIMASA, atès que existeixen obligacions legals..."* d'acord amb els Plecs de Clàusules Administratives de l'anterior i nova licitació.
4. Per tot això, segons l'article 235 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, *"...el contractista ha de prestar el servei fins que un altre es faci càrrec de la gestió"*, llavors aquesta empresa hauria de continuar prestant el servei fins la nova adjudicació. Cal entendre també excepcionalment en aquest supòsit l'obligació legal municipal en relació amb la clàusula 15 dels Plecs de Clàusules de la nova licitació, "subrogació de personal", estarien davant d'una ordre de continuïtat tàcita a l'empresa LIMASA per tal que sigui prestant el Servei de Neteja de les instal·lacions esportives de l'Ajuntament de Badalona fins la nova adjudicació.
5. Vist l'informe del Sr. Interventor de data 16 de maig d'enguany, que copiat mot a mot, diu:

«

| Aplicació pressupostària | Id.Op | Num.Op | Import |
|----------------------------|-------|------------------|-----------|
| 2018 N 51121094 3420 22700 | A | 12018000013957/1 | 20.518,60 |

Vist l'expedient tramés a aquesta Intervenció relatiu a l'assumpte referenciat s'ha d'indicar el següent:



A l'expedient s'incorpora un informe tècnic de data 16/04/2018 emès pel cap del departament d'Instal·lacions Esportives, en el qual s'indica que el servei s'ha prestat de forma idònia i correctament per part de l'empresa.

També s'indica que al tractar-se d'un servei essencial i ineludible es va procedir a la continuació del prestació del servei amb l'empresa LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA atès les obligacions de la clàusula 16 "Subrogació de personal" dels plecs de prescripcions tècniques del servei de neteja de les instal·lacions esportives municipals de Badalona. Malgrat això no consta cap acord de l'òrgan competent acordant la continuïtat del servei.

No obstant això, per part del departament gestor no s'incorpora a l'expedient cap informe justificatiu de la motivació de no haver -se procedit a la tramitació del corresponent expedient de contractació del servei.

Així mateix s'incorpora informe jurídic de la tècnica superior en dret i del cap del Servei Jurídic i Administració General de data 18/04/2018, en el que s'assenyala que per part del servei de Contractació s'ha iniciat la licitació del servei de neteja de les instal·lacions esportives municipals, però que "...tractant-se d'un servei essencial i ineludible, per tal de donar un correcte servei als usuaris de les instal·lacions esportives de Badalona, es va procedir a la continuació de la prestació del servei per part de l'empresa LIMASA, atès que existeixen obligacions legals...".

Pel que respecta al règim de continuïtat, cal indicar que el servei s'està prestant en aquest sistema des de l'acabament del contracte el 31/01/2017, si bé no s'acompanya cap informe per motivar el no haver-se pogut procedir a la licitació i adjudicació d'un nou contracte, malgrat el temps transcorregut.

En relació amb això s'ha de tenir present que de conformitat amb allò previst a l'article 235.a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals, existeix la previsió de què, en cas d'extinció normal del contracte de gestió de serveis públics, el contractista haurà de prestar el servei fins a què un altre contractista es faci càrrec de la seva gestió. Previsió que, segons s'interpreta la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya en l'Informe 7/2005, no pot conceptuar-se com una pròrroga del contracte.

D'altra banda, l'article 42.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, conté també una previsió de continuïtat del servei per supòsits de declaració administrativa de nul·litat d'un contracte, si es produís un greu trastorn al servei públic, i fins a l'adopció de mesures urgents per a evitar el perjudici.

En conseqüència, s'ha de concloure que la prestació en règim de continuïtat es preveu com un sistema excepcional, degudament justificat i de caràcter transitori fins a la deguda resolució de la tramitació d'un nou contracte que, en el seu cas, haurà de realitzar-se amb la màxima diligència possible.

En aquest sentit, s'ha de posar de manifest que la factura ara tramesa no pot conceptuar-se procedent d'una relació contractual en la mesura que no s'ha procedit a la tramitació i formalització de cap contracte, com així s'exigeix als articles 36 i 37 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, i per tant, les prestacions s'han realitzat al marge dels requisits i tràmits exigits al text legal indicat.

En tot cas, en el present supòsit, i com es deriva de l'informe tècnic i de la factura conformada pel cap del departament d'Instal·lacions Esportives, l'empresa ha prestat els serveis a conformitat de l'Ajuntament i els imports són correctes.

Sense perjudici de l'anterior i atenent a l'objecte de les prestacions realitzades (servei de neteja de les instal·lacions esportives), en el dia d'avui es comptabilitza la despesa pel concepte de referència, per l'import i a la partida detallats més amunt. en aplicació d'allò previst a l'article 26.1.a) de la Llei de Bases de règim local, és un servei de prestació obligatòria a tots els municipis.

En qualsevol cas, i sense perjudici de la obligació de pagament al tercer que ha executat les prestacions de bona fe, cal posar de manifest la previsió legal d'eventuals responsabilitats prevista per funcionaris i autoritats en matèria de tramitació de procediments irregulars de contractació, en els termes previstos per la Disposició Addicional 28ª de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, l'article



20 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú, la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic, Llei 7/2007, reguladora de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (Títol VII); l'article 28 de la Llei de Transparència i Bon Govern, i altre normativa concordant. «

Fonaments de Dret

1. El art. 25.1.l) LRBRL d'acord amb modificació operada per LRSAL, estableix que els Ajuntaments exerciran com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, "la promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure".

2. Són un servei mínim de caràcter obligatori per tenir un nombre d'habitants superior amb 20.000, d'acord amb l'art. 26 c) LRBRL de conformitat amb modificació operada per LRSAL, les instal·lacions esportives d'ús públic.

3. L'art. 84.2 lletres d) i k) EAC estableixen que els governs locals de Catalunya tenen en tot cas competències pròpies, en els termes que determinin les lleis, sobre la regulació i la gestió dels equipaments municipals i la regulació i la gestió dels equipaments esportius i d'oci i promoció d'activitats.

4. L'art. 39 TULE desenvolupa la competència autonòmica i estableix les competències pròpies municipis en matèria esportiva:

"1 Correspon als municipis:

a) Promoure de manera general l'activitat física i l'esport en llur àmbit territorial, especialment en l'àrea escolar, i fomentar les activitats físiques de caire extraescolar i recreatives en el marc de les directrius de la Generalitat de Catalunya.

b) Construir, ampliar i millorar instal·lacions esportives en llur territori.

c) Vetllar per la plena utilització de les instal·lacions esportives existents en llur terme municipal.

d) Portar un cens de les instal·lacions esportives de llur territori.

e) Vetllar pel compliment de les previsions urbanístiques sobre reserva d'espais i qualificacions de zones per a la pràctica de l'esport i l'emplaçament d'equipaments esportius.

f) Cooperar amb altres ens públics o privats per al compliment de les finalitats assenyalades per aquesta Llei.

2 Els municipis de més de cinc mil habitants han de garantir l'existència en llur territori d'instal·lacions esportives d'ús públic."

5. L'article 10.9 del Títol preliminar del Codi civil recull la figura de l'enriquiment sense causa com a font d'obligacions.

6. Segons reiterada jurisprudència del TS, concretament, la Sentència del T.S., Sala del Contenciós Administratiu, de 21 de març de 1991 i que diu

" Porque el enriquecimiento sin causa viene a corregir situaciones de total desequilibrio, en relaciones que, carentes de ropaje jurídico, materialmente han existido produciendo beneficios concretos en una de las partes, a costa de la otra. Con ello se originan unos efectos sin causa –enriquecimiento y empobrecimiento- al no venir respaldados por las formas exigidas en el régimen administrativo. Más estos efectos sin causa, por la forma, se convierten en determinantes de la causa que los corrige y repara. Así pues, la causa del abono no es la causa del contrato inexistente en lo formal sino la causa de que no se produzca un enriquecimiento y un empobrecimiento sin causa."

7. Donada la manca de regulació puntual i sistematitzada en dret positiu de la institució de l'enriquiment injust o sense causa, la doctrina jurisprudencial de les Sales Primera i Segona del Tribunal Suprem ha anat establint els requisits que es consideren necessaris per a la concurrència d'aquell, per totes la STS de 28 de setembre de 1999, Sala 3ª, Secció 7ª:

"Para que concurra la apreciación del enriquecimiento injusto, son necesarios los siguientes elementos: a) aumento del patrimonio del enriquecido; b) correlativo empobrecimiento del actor; c) falta de causa que justifique el enriquecimiento y d) inexistencia de precepto legal que excluya la aplicación del principio, máxime cuando conforme a reiterada jurisprudencia tanto civil como contencioso- administrativa, estima



que no puede aplicarse el principio prohibitivo del enriquecimiento, cuando tiene su base en un contrato, en la ley, o en una sentencia, como ha declarado la Sala Primera del Tribunal Supremo por Sentencia de 14 de diciembre de 1993".

L'esmentada sentència, determina com a un dels requisits per a la procedència de l'acció per enriquiment injust o sense causa, "l'empobriment de qui reclama o d'aquell en el nom del qual es reclama, pecuniàriament acceptable, entès sempre en el seu sentit més ampli, que no provingui directament del comportament de qui el pateix".

8. Així doncs, en el cas objecte del present informe, entenem que es donen els requisits expressats a l'antecedent anterior, per la qual cosa s'estima l'obligació de pagament de la factura, sense perjudici de les eventuais responsabilitats que es puguin derivar d'acord amb la STS de 24 de juliol de 1992 i conforme les previsions de l'article 20 i concordants LRJPAC.

9. La intervenció municipal en data 16 de maig d'enguany, va emetre informe, el qual figura al punt cinquè dels antecedents.

10. L'òrgan competent per resoldre aquest expedient és la Junta de Govern Local Pública, segons les bases d'execució del pressupost d'enguany.

Proposta de resolució

Primer- Aprovar la despesa i la factura incorporada a l'expedient, presentada per l'empresa Limpieza y Mantenimiento, SA – NIF-A28297869, la qual es corresponen a l'execució del treballs contractats, i que correspon al servei de neteja de les instal·lacions esportives municipals, durant el mes de març de 2018 i que ha estat conformada per el cap del departament d'Instal·lacions Esportives, competent responsable, procedeix aprovar la factura següent:

| Núm.Fra | Data | Import | Aplicacions pressupostàries | NIF | Tercer |
|---------|------------|-----------|-----------------------------|---------------|------------------------------|
| 180452 | 31/03/2018 | 20.518,60 | | ES-A2829786-9 | LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO, SA |

i abonar-la en els termes que determina la Llei, a càrrec de la següent aplicació pressupostària:

| Expedient | Aplicacions Pressupostàries | Id.Op | Núm.Op | Import |
|--------------------------|-----------------------------|-------|------------------|-----------|
| 51121094-FEXP2018/000002 | 2018 N 51121094 3420 22700 | A | 12018000013957/1 | 20.518,60 |

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 4

7. Aprovar el reconeixement de crèdit d'enriquiment injust a favor de l'empresa Gas Natural Comercializadora, corresponent al mes de febrer de 2018.

Identificació de l'expedient

Tipus: Reconeixement de Crèdit- Enriquecimiento Injust

Òrgan que resol: Junta de Govern Local Pública

Caràcter de la resolució: Exhaureix la via administrativa

| | |
|----------------|---|
| Núm. Expedient | 120/U13-2018 |
| | 50022116-FEXP2018/000005 |
| Empresa | GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA |
| Nif | A61797536 |
| Factures | Segons relació de factures en registre d'entrada 945 de 29/03/18 del registre de factures d'intervenció |
| Import | 85.652,90€ |



| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Aplicació Pressupostària | 2018 N 51036081 3231 22102 |
| Núm. Operació | 120180000013902/1 |

Antecedents

1. La factura a les qual es fa ressenya a la present proposta d'acord correspon a enriquiment injust pel pagament de les factures del mes de febrer de 2018 del consum de gas dels edificis adscrits a Educació.

2. L'expedient ha estat informat jurídicament, i ha estat sotmès a la fiscalització prèvia del senyor interventor municipal, obrant el corresponent informe:

«Vist l'expedient tramès a aquesta Intervenció relatiu a l'assumpte referenciat s'ha d'indicar el següent:

A l'expedient s'incorpora un informe tècnic de data 11/04/2018 emès per la cap del Servei d'Obres, Projectes i Manteniment de l'Àrea d'Educació, en el qual s'indica que l'empresa ha presentat a l'Ajuntament les factures amb número d'entrada en el registre de factures 945 de data 29/03/2018, corresponent a consum de gas dels edificis adscrits a Educació.

No obstant això, per part del departament gestor no s'incorpora a l'expedient cap informe justificatiu de la motivació de no haver -se procedit a la tramitació del corresponent expedient de contractació del servei.

Així mateix s'incorpora informe jurídic de la tècnica superior en dret i del cap del Servei Jurídic i Administració General de data 17/04/2018, en el que s'assenyala que per part del servei de Contractació s'ha iniciat la licitació dels consums de llum i gas dels edificis de tot l'Ajuntament, però que *"...tractant-se d'un servei essencial i ineludible, per tal de donar un correcte servei als usuaris de les instal·lacions municipals, es va procedir a la continuació de la prestació del servei per part de l'empresa GAS NATURAL COMERCIALIZADORA SA, atès que existeixen obligacions legals..."*.

Pel que respecta al règim de continuïtat, cal indicar que el servei s'està prestant en aquest sistema des de l'acabament del contracte el passat 31/12/2017, si bé no s'acompanya cap informe per motivar el no haver-se pogut procedir a la licitació i adjudicació d'un nou contracte abans del seu acabament.

En relació amb això s'ha de tenir present que de conformitat amb allò previst a l'article 235.a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals, existeix la previsió de què, en cas d'extinció normal del contracte de gestió de serveis públics, el contractista haurà de prestar el servei fins a què un altre contractista es faci càrrec de la seva gestió. Previsió que, segons s'interpreta la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya en l'Informe 7/2005, no pot conceptuar -se com una pròrroga del contracte.

D'altra banda, l'article 35.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, conté també una previsió de continuïtat del servei per supòsits de declaració administrativa de nul·litat d'un contracte, si es produís un greu trastorn al servei públic, i fins a l'adopció de mesures urgents per a evitar el perjudici.

En conseqüència, s'ha de concloure que la prestació en règim de continuïtat es preveu com un sistema excepcional, degudament justificat i de caràcter transitori fins a la deguda resolució de la tramitació d'un nou contracte que, en el seu cas, haurà de realitzar-se amb la màxima diligència possible.

En aquest sentit, s'ha de posar de manifest que les factures ara trameses no poden conceptuar-se procedents d'una relació contractual en la mesura que no s'ha procedit a la tramitació i formalització de cap contracte, com així s'exigia als articles 27 i 28 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i per tant, les prestacions s'han realitzat al marge dels requisits i tràmits exigits al text legal indicat.

En tot cas, en el present supòsit, i com es deriva de l'informe tècnic i de les factures conformades per la cap del Servei de d'Obres, Projectes i Manteniment de l'Àrea d'Educació, l'empresa ha prestat els serveis a conformitat de l'Ajuntament i els imports són correctes.

Sense perjudici de l'anterior i atenent a l'objecte de les prestacions realitzades (subministrament de gas als edificis adscrits a Educació), en el dia d'avui es comptabilitza la despesa pel concepte de referència, per l'import i a la partida detallats més amunt. en aplicació



d'allò previst a l'article 26.1.a) de la Llei de Bases de règim local, és un servei de prestació obligatòria a tots els municipis.

En qualsevol cas, i sense perjudici de la obligació de pagament al tercer que ha executat les prestacions de bona fe, cal posar de manifest la previsió legal d'eventuals responsabilitats prevista per funcionaris i autoritats en matèria de tramitació de procediments irregulars de contractació, en els termes previstos per la Disposició Addicional 10^a del TRLCSP, l'article 20 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú, la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic, Llei 7/2007, reguladora de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (Títol VII); l'article 28 de la Llei de Transparència i Bon Govern, i altre normativa concordant.»

3. Aquest expedient ha estat informat jurídicament, i ha estat sotmès a la fiscalització prèvia del senyor interventor municipal en data: 16/05/2018.

Fonaments de Dret

1. L'article 10.9 del Títol preliminar del Codi civil recull la figura de l'enriquiment sense causa com a font d'obligacions.

2. Segons reiterada jurisprudència del TS, concretament, la Sentència del T.S., Sala del Contenciós Administratiu, de 21 de març de 1991 i que diu

" Porque el enriquecimiento sin causa viene a corregir situaciones de total desequilibrio, en relaciones que, carentes de ropaje jurídico, materialmente han existido produciendo beneficios concretos en una de las partes, a costa de la otra. Con ello se originan unos efectos sin causa –enriquecimiento y empobrecimiento- al no venir respaldados por las formas exigidas en el régimen administrativo. Más estos efectos sin causa, por la forma, se convierten en determinantes de la causa que los corrige y repara. Así pues, la causa del abono no es la causa del contrato inexistente en lo formal sino la causa de que no se produzca un enriquecimiento y un empobrecimiento sin causa."

3. Donada la manca de regulació puntual i sistematitzada en dret positiu de la institució de l'enriquiment injust o sense causa, la doctrina jurisprudencial de les Sales Primera i Segona del Tribunal Suprem ha anat establint els requisits que es consideren necessaris per a la concurrència d'aquell, per totes la STS de 28 de setembre de 1999, Sala 3^a, Secció 7^a:

"Para que concorra la apreciación del enriquecimiento injusto, son necesarios los siguientes elementos: a) aumento del patrimonio del enriquecido; b) correlativo empobrecimiento del actor; c) falta de causa que justifique el enriquecimiento y d) inexistencia de precepto legal que excluya la aplicación del principio, máxime cuando conforme a reiterada jurisprudencia tanto civil como contencioso- administrativa, estima que no puede aplicarse el principio prohibitivo del enriquecimiento, cuando tiene su base en un contrato, en la ley, o en una sentencia, como ha declarado la Sala Primera del Tribunal Supremo por Sentencia de 14 de diciembre de 1993".

L'esmentada sentència, determina com a un dels requisits per a la procedència de l'acció per enriquiment injust o sense causa, "l'empobriment de qui reclama o d'aquell en el nom del qual es reclami, pecuniàriament acceptable, entès sempre en el seu sentit més ampli, que no provingui directament del comportament de qui el pateix".

4. Així doncs, en el cas objecte dels present informe, a la vista de l'informe tècnics emès per la cap de Servei d'obres, projectes i manteniment, en data 13/03/2018, que reconeix la prestació efectiva del servei facturat, entenem que es donen els requisits expressats a l'antecedent anterior, per la qual cosa s'estima l'obligació de pagament de les factures, sense perjudici de les eventuales responsabilitats que es puguin derivar (STS de 24 de juliol de 1992) i conforme les previsions de l'article 41 i concordants LRJPAC.

5. L'article 28 de les Bases d'Execució del Pressupost municipal disposen que, pel que fa als expedients de contractació menor, tant el seu tràmit com llur quantia, haurà d'ajustar-se al que disposa el TRLCSP. L'article 138.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que va aprovar el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic disposa, en relació al procediment d'adjudicació, que els contractes menors podran adjudicar-se directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació, complint amb les normes establertes en l'article 111. Es consideren contractes menors els contractes d'import inferior a 50.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 18.000 euros, quan es tracti d'altres contractes, sens perjudici del que disposa l'article 206 en relació amb les obres, serveis i subministraments centralitzats en l'àmbit



estatal. L'article 72, pel que fa a l'acreditació de la capacitat d'obrar, regula que la capacitat d'obrar dels empresaris que fossin persones jurídiques s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els que constin les normes per les que es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de que es tracti. L'article 54.2, pel que fa a les condicions d'aptitud, disposa que els empresaris hauran de comptar, així mateix, amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

6.L'article 176 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals (en endavant TRLRHL) i l'article 26.2 b), del RD 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol I del Títol VI de l'esmentada Llei, estableixen que "s'aplicaran als crèdits del pressupost vigent, en el moment del seu reconeixement, les obligacions, (...) derivades de compromisos de despeses degudament adquirits en exercicis anteriors."

7.La intervenció municipal ha informat l'expedient de referència en data 26/04/2018.

8.Atès que, la competència per aprovar aquesta proposta d'acord correspon a la Junta de Govern Local, tal i com disposen les Bases d'Execució del Pressupost (acord de Ple de data 27/06/2017), i que, de conformitat amb la STC 161/2013 de 26 de setembre(BOE Núm. 254 de 23 d'octubre), procedeix que, si s'escau l'esmentada aprovació, l'acord sigui adoptat en sessió pública de la Junta de Govern Local.

Proposta d'Acord

En conseqüència, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que la Junta de Govern Local Pública, adopti la següent proposta i la converteixi en Acord.

PRIMER.- Aprovar les factures i la despesa del enriquiment injust a favor de l'empresa:

| | |
|--------------------------|---|
| Núm. Expedient | 120/U13-2018 |
| | 50022116-FEXP2018/000005 |
| Empresa | GAS NATURAL COMERCIALITZADORA, SA |
| NIF | A61797536 |
| Factures | Segons relació de factures en registre d'entrada 945 de 29/03/18 del registre de factures d'Intervenció |
| Import | 85.652,90€ |
| Aplicació Pressupostària | 2018 N 51036081 3231 22102 |
| Núm. Operació | 120180000013902/1 |

SEGON.- NOTIFICAR el present acord als interessats.

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 4

8. Aprovar l'expedient de reconeixement de crèdit a favor de l'empresa ACISA, SA, per la facturació de febrer i març 2018 de diverses empreses en continuïtat de servei.

Identificació de l'expedient

| | |
|---------------------------|--|
| Tipus d'acte | Aprovació d'expedient de reconeixement de crèdit. |
| Òrgan que resol | Junta de Govern Local pública |
| Expedients | 20461037-FEXP2018/000005 - 20446133-FEXP2018/000006 - 20446133-FEXP2018/000005 - 20443039-FEXP2018/000003 - 20443110-FEXP2018/000003 |
| Caràcter | Definitiu. Exhaureix la via administrativa |
| Ref. Addicional | 160/FSEM-3/18 - 21/CNE-11/18 - 20/CNE-10/18 - 22/CNE-12/18 - 681/AP-3/18 |
| Procediment d'adjudicació | FEXP GE-FEX Expedients Genèrics Fiscalit. |
| Objecte dels expedients | -Reconeixement de crèdit per la facturació del mes de març 2018 del |



manteniment de la semaforització de la ciutat, en continuïtat de servei.

-Reconeixement de crèdit per la facturació del mes de març 2018 del servei de neteja d'equipaments culturals, en continuïtat de servei.

-Reconeixement de crèdit per la facturació del mes de març 2018 del servei de neteja d'acció social, en continuïtat de servei.

-Reconeixement de crèdit per la facturació del mes de març 2018 del servei de neteja d'edificis municipals, en continuïtat de servei.

-Reconeixement de crèdit per la facturació del mes de febrer 2018 del servei de construcció/repació de claveguerons, en continuïtat de servei.

Fets

En relació als expedients de reconeixement de crèdit de referència, s'han portat a terme, i consten a l'expedient, les actuacions següents:

- Expedient : 20461037-FEXP2018/000005 - Ref. Addicional: 160/FSEM-3/18

Informe tècnic de data 23/04/2018.

Informe jurídic de data 28/04/2018.

Acte de fiscalització de l'expedient realitzat per la Intervenció Municipal de data 09/05/2018.

Consta en l'expedient informe d'Intervenció de data 09/05/2018 que transcrit íntegrament diu el següent:

«Vist l'expedient tramés a aquesta Intervenció relatiu a l'assumpte referenciat s'ha d'indicar el següent:

A l'expedient s'incorpora un informe tècnic signat conjuntament per la tècnica municipal i pel cap del Servei de Via Pública i Mobilitat, de data 23 d'abril d'enguany, en el que es sol·licita autorització de despesa per l'import i el concepte detallats més amunt.

Així mateix s'incorpora informe jurídic de data 9 d'abril d'enguany, en el que es fa constar que *“en data 20/05/2015, la Junta de Govern Local va adoptar l'acord següent: (...) aprovar la continuïtat de la prestació del servei de manteniment de la semaforització amb l'empresa ACISA, SA, NIF A28526275, fins que hi hagi un nou adjudicatari (...)”*.

Pel que respecta al règim de continuïtat, cal indicar que, com s'indica als informes anteriors, el servei s'està prestant en aquest sistema des del 30/11/2009, si bé no s'acompanya cap informe per motivar el no haver -se pogut procedir a la licitació i adjudicació d'un nou contracte durant aquest període.

En relació amb això s'ha de tenir present que de conformitat amb allò previst a l'article 235.a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals, existeix la previsió de què, en cas d'extinció normal del contracte de gestió de serveis públics, el contractista haurà de prestar el servei fins a què un altre contractista es faci càrrec de la seva gestió. Previsió que, segons s'interpreta la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya en l'Informe 7/2005, no pot conceptuar -se com una pròrroga del contracte.

D'altra banda, l'article 42.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, conté també una previsió de continuïtat del servei per supòsits de declaració administrativa de nul·litat d'un contracte, si es produís un greu trastorn al servei públic, i fins a l'adopció de mesures urgents per a evitar el perjudici.

En conseqüència, s'ha de concloure que la prestació en règim de continuïtat es preveu com un sistema excepcional, degudament justificat i de caràcter transitori fins a la deguda resolució de la tramitació d'un nou contracte que, en el seu cas, haurà de realitzar-se amb la màxima diligència possible.

En aquest sentit, s'ha de posar de manifest que les factures ara trameses no poden conceptuar-se procedents d'una relació contractual en la mesura que no s'ha procedit a la tramitació i formalització de cap contracte, com així s'exigia als articles 36 i 37 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i per tant, les prestacions s'han realitzat al marge dels requisits i tràmits exigits al text legal indicat.

En tot cas, en el present supòsit, i com es deriva de l'informe tècnic i de les factures conformades pel Cap del Servei de Via Pública i Mobilitat, l'empresa ha prestat els serveis a conformitat de l'Ajuntament i els imports són correctes.



Sense perjudici de l'anterior i atenent a l'objecte de les prestacions realitzades (servei de manteniment de la semaforització), en el dia d'avui es comptabilitza la despesa pel concepte de referència, per l'import i a la partida detallats més amunt. en aplicació d'allò previst a l'article 26.1.a) de la Llei de Bases de règim local, és un servei de prestació obligatòria a tots els municipis.

En qualsevol cas, i sense perjudici de la obligació de pagament al tercer que ha executat les prestacions de bona fe, cal posar de manifest la previsió legal d'eventuals responsabilitats prevista per funcionaris i autoritats en matèria de tramitació de procediments irregulars de contractació, en els termes previstos per la Disposició Addicional 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'article 20 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú, la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic, Llei 7/2007, reguladora de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (Títol VII); l'article 28 de la Llei de Transparència i Bon Govern, i altre normativa concordant»

- Expedient : 20446133-FEXP2018/000006 - Ref. Adicional: 21/CNE-11/18

Informe tècnic de data 24/04/2018.

Informe jurídic de data 24/04/2018.

Còpia compulsada d'informe jurídic relatiu a factures emeses per execució de contractes de servei municipals amb índex de revisió de preus 30/12/2016.

Acte de fiscalització de l'expedient realitzat per la Intervenció Municipal de data 09/05/2018.

Consta en l'expedient informe d'Intervenció de data 09/05/2018 que transcrit íntegrament diu el següent:

«Vist l'expedient tramés a aquesta Intervenció relatiu a l'assumpte referenciat s'ha d'indicar el següent:

A l'expedient s'incorpora un informe tècnic signat conjuntament pel cap del departament de Neteja Viària i Edificis Municipals i pel cap del Servei de Via Pública i Mobilitat, de data 24 d'abril d'enguany, en el que es sol·licita autorització de despesa per l'import i el concepte detallats més amunt.

Així mateix s'incorpora informe jurídic de data 24 d'abril d'enguany, en el que es fa constar que *"en data 20/05/2015, la Junta de Govern Local va adoptar l'acord següent: (...) aprovar la continuïtat de la prestació del servei de neteja d'equipaments culturals, amb l'empresa FCC, SA NIF A28037224, fins que hi hagi un nou adjudicatari (...)".*

Pel que respecta al règim de continuïtat, cal indicar que, com s'indica als informes anteriors, el servei s'està prestant en aquest sistema des del 30/06/2012, si bé no s'acompanya cap informe per motivar el no haver -se pogut procedir a la licitació i adjudicació d'un nou contracte durant aquest període.

En relació amb això s'ha de tenir present que de conformitat amb allò previst a l'article 235.a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals, existeix la previsió de què, en cas d'extinció normal del contracte de gestió de serveis públics, el contractista haurà de prestar el servei fins a què un altre contractista es faci càrrec de la seva gestió. Previsió que, segons s'interpreta la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya en l'Informe 7/2005, no pot conceptuar -se com una pròrroga del contracte.

D'altra banda, l'article 42.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, conté també una previsió de continuïtat del servei per supòsits de declaració administrativa de nul·litat d'un contracte, si es produís un greu trastorn al servei públic, i fins a l'adopció de mesures urgents per a evitar el perjudici.

En conseqüència, s'ha de concloure que la prestació en règim de continuïtat es preveu com un sistema excepcional, degudament justificat i de caràcter transitori fins a la deguda resolució de la tramitació d'un nou contracte que, en el seu cas, haurà de realitzar-se amb la màxima diligència possible.

En aquest sentit, s'ha de posar de manifest que les factures ara trameses no poden conceptuar-se procedents d'una relació contractual en la mesura que no s'ha procedit a la tramitació i formalització de cap contracte, com així s'exigeix als articles 36 i 37 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i per tant, les prestacions s'han realitzat al marge dels requisits i tràmits exigits al text legal indicat.

En tot cas, en el present supòsit, i com es deriva de l'informe tècnic i de la factura conformada



pel Cap del Servei de Via Pública i Mobilitat, l'empresa ha prestat els serveis a conformitat de l'Ajuntament i els imports són correctes.

Sense perjudici de l' anterior i atenent a l'objecte de les prestacions realitzades (servei de neteja dels equipaments culturals), en el dia d'avui es comptabilitza la despesa pel concepte de referència, per l'import i a la partida detallats més amunt. en aplicació d'allò previst a l'article 26.1.a) de la Llei de Bases de règim local, és un servei de prestació obligatòria a tots els municipis.

En qualsevol cas, i sense perjudici de la obligació de pagament al tercer que ha executat les prestacions de bona fe, cal posar de manifest la previsió legal d'eventuals responsabilitats prevista per funcionaris i autoritats en matèria de tramitació de procediments irregulars de contractació, en els termes previstos per la Disposició Addicional 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'article 20 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú, la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic, Llei 7/2007, reguladora de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (Títol VII); l'article 28 de la Llei de Transparència i Bon Govern, i altre normativa concordant.»

- Expedient: 20446133-FEXP2018/000005 - Ref. Addicional: 20/CNE-10/18

Informe tècnic de data 23/04/2018.

Informe jurídic de data 23/04/2018.

Còpia compulsada d'informe jurídic relatiu a factures emeses per execució de contractes de servei municipals amb índex de revisió de preus 30/12/2016.

Acte de fiscalització de l'expedient realitzat per la Intervenció Municipal de data 09/05/2018.

Consta en l'expedient informe d'Intervenció de data 09/05/2018 que transcrit íntegrament diu el següent:

«Vist l'expedient tramés a aquesta Intervenció relatiu a l'assumpte referenciat s'ha d'indicar el següent:

A l'expedient s'incorpora un informe tècnic signat conjuntament pel cap del departament de Neteja Viària i Edificis Municipals i pel cap del Servei de Via Pública i Mobilitat, de data 23 d'abril d'enguany, en el que es sol·licita autorització de despesa per l'import i el concepte detallats més amunt.

Així mateix s'incorpora informe jurídic de data 23 d'abril d'enguany, en el que es fa constar que *“en data 20/05/2015, la Junta de Govern Local va adoptar l'acord següent: (...) aprovar la continuïtat de la prestació del servei de neteja d'acció social, amb l'empresa FCC, SA NIF A28037224, fins que hi hagi un nou adjudicatari (...)”*.

Pel que respecta al règim de continuïtat, cal indicar que, com s'indica als informes anteriors, el servei s'està prestant en aquest sistema des del 30/06/2012, si bé no s'acompanya cap informe per motivar el no haver -se pogut procedir a la licitació i adjudicació d'un nou contracte durant aquest període.

En relació amb això s'ha de tenir present que de conformitat amb allò previst a l'article 235.a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals, existeix la previsió de què, en cas d'extinció normal del contracte de gestió de serveis públics, el contractista haurà de prestar el servei fins a què un altre contractista es faci càrrec de la seva gestió. Previsió que, segons s'interpreta la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya en l'Informe 7/2005, no pot conceptuar -se com una pròrroga del contracte.

D'altra banda, l'article 42.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, conté també una previsió de continuïtat del servei per supòsits de declaració administrativa de nul·litat d'un contracte, si es produís un greu trastorn al servei públic, i fins a l'adopció de mesures urgents per a evitar el perjudici.

En conseqüència, s'ha de concloure que la prestació en règim de continuïtat es preveu com un sistema excepcional, degudament justificat i de caràcter transitori fins a la deguda resolució de la tramitació d'un nou contracte que, en el seu cas, haurà de realitzar-se amb la màxima diligència possible.

En aquest sentit, s'ha de posar de manifest que les factures ara trameses no poden conceptuar-se procedents d'una relació contractual en la mesura que no s'ha procedit a la tramitació i formalització de cap contracte, com així s'exigeix als articles 36 i 37 de la



Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i per tant, les prestacions s'han realitzat al marge dels requisits i tràmits exigits al text legal indicat.

En tot cas, en el present supòsit, i com es deriva de l'informe tècnic i de la factura conformada pel Cap del Servei de Via Pública i Mobilitat, l'empresa ha prestat els serveis a conformitat de l'Ajuntament i els imports són correctes.

Sense perjudici de l'anterior i atenent a l'objecte de les prestacions realitzades (servei de neteja de les dependències d'Acció Social), en el dia d'avui es comptabilitza la despesa pel concepte de referència, per l'import i a la partida detallats més amunt. en aplicació d'allò previst a l'article 26.1.a) de la Llei de Bases de règim local, és un servei de prestació obligatòria a tots els municipis.

En qualsevol cas, i sense perjudici de la obligació de pagament al tercer que ha executat les prestacions de bona fe, cal posar de manifest la previsió legal d'eventuals responsabilitats prevista per funcionaris i autoritats en matèria de tramitació de procediments irregulars de contractació, en els termes previstos per la Disposició Addicional 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'article 20 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú, la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic, Llei 7/2007, reguladora de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (Títol VII); l'article 28 de la Llei de Transparència i Bon Govern, i altre normativa concordant.»

- Expedient : 20443039-FEXP2018/000003 - Ref. Addicional: 22/CNE-12/18

Informe tècnic de data 14/11/2017.

Informe jurídic de data 24/04/2018.

Còpia compulsada d'informe jurídic relatiu a factures emeses per execució de contractes de servei municipals amb índex de revisió de preus 30/12/2016.

Acte de fiscalització de l'expedient realitzat per la Intervenció Municipal de data 09/05/2018.

Consta en l'expedient informe d'Intervenció de data 09/05/2018 que transcrit íntegrament diu el següent:

«Vist l'expedient tramés a aquesta Intervenció relatiu a l'assumpte referenciat s'ha d'indicar el següent:

A l'expedient s'incorpora un informe tècnic signat conjuntament pel cap del departament de Neteja Viària i Edificis Municipals i pel cap del Servei de Via Pública i Mobilitat, de data 24 d'abril d'enguany, en el que es sol·licita autorització de despesa per l'import i el concepte detallats més amunt.

Així mateix s'incorpora informe jurídic de data 24 d'abril d'enguany, en el que es fa constar que *“en data 20/05/2015, la Junta de Govern Local va adoptar l'acord següent: (...) aprovar la continuïtat de la prestació del servei de neteja d'edificis municipals, amb l'empresa FCC, SA NIF A28037224, fins que hi hagi un nou adjudicatari (...)”*.

Pel que respecta al règim de continuïtat, cal indicar que, com s'indica als informes anteriors, el servei s'està prestant en aquest sistema des del 30/06/2012, si bé no s'acompanya cap informe per motivar el no haver -se pogut procedir a la licitació i adjudicació d'un nou contracte durant aquest període.

En relació amb això s'ha de tenir present que de conformitat amb allò previst a l'article 235.a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals, existeix la previsió de què, en cas d'extinció normal del contracte de gestió de serveis públics, el contractista haurà de prestar el servei fins a què un altre contractista es faci càrrec de la seva gestió. Previsió que, segons s'interpreta la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya en l'Informe 7/2005, no pot conceptuar -se com una pròrroga del contracte.

D'altra banda, l'article 42.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, conté també una previsió de continuïtat del servei per supòsits de declaració administrativa de nul·litat d'un contracte, si es produís un greu trastorn al servei públic, i fins a l'adopció de mesures urgents per a evitar el perjudici.

En conseqüència, s'ha de concloure que la prestació en règim de continuïtat es preveu com un sistema excepcional, degudament justificat i de caràcter transitori fins a la deguda resolució de la tramitació d'un nou contracte que, en el seu cas, haurà de realitzar-se amb la màxima diligència possible.

En aquest sentit, s'ha de posar de manifest que les factures ara trameses no poden



conceptuar-se procedents d'una relació contractual en la mesura que no s'ha procedit a la tramitació i formalització de cap contracte, com així s'exigeix als articles 36 i 37 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i per tant, les prestacions s'han realitzat al marge dels requisits i tràmits exigits al text legal indicat.

En tot cas, en el present supòsit, i com es deriva de l'informe tècnic i de la factura conformada pel Cap del Servei de Via Pública i Mobilitat, l'empresa ha prestat els serveis a conformitat de l'Ajuntament i els imports són correctes.

Sense perjudici de l'anterior i atenent a l'objecte de les prestacions realitzades (servei de neteja dels edificis municipals), en el dia d'avui es comptabilitza la despesa pel concepte de referència, per l'import i a la partida detallats més amunt. en aplicació d'allò previst a l'article 26.1.a) de la Llei de Bases de règim local, és un servei de prestació obligatòria a tots els municipis.

En qualsevol cas, i sense perjudici de la obligació de pagament al tercer que ha executat les prestacions de bona fe, cal posar de manifest la previsió legal d'eventuals responsabilitats prevista per funcionaris i autoritats en matèria de tramitació de procediments irregulars de contractació, en els termes previstos per la Disposició Addicional 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'article 20 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú, la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic, Llei 7/2007, reguladora de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (Títol VII); l'article 28 de la Llei de Transparència i Bon Govern, i altre normativa concordant

- Expedient : 20443110-FEXP2018/000003 - Ref. Addicional: 681/AP-3/18

Informe tècnic de data 08/03/2018.

Informe jurídic de data 08/03/2018.

Còpia compulsada d'informe jurídic relatiu a factures emeses per execució de contractes de servei municipals amb índex de revisió de preus 30/12/2016.

Acte de fiscalització de l'expedient realitzat per la Intervenció Municipal de data 5/04/2018 i 18/05/2018.

Consta en l'expedient informe d'Intervenció de data 05/04/2018 que transcrit íntegrament diu el següent:

«Vist l'expedient tramés a aquesta Intervenció relatiu a l'assumpte referenciat s'ha d'indicar el següent:

A l'expedient s'incorpora un informe jurídic de data 08/03/2018 en el que s'assenyala, entre d'altres:

“En data 25/05/2015, la Junta de Govern Local va adoptar l'acord següent: (...) aprovar la continuïtat de la prestació del servei de manteniment, conservació o reforma dels paviments i clavegueram de la ciutat, ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. – NIF A0811271-6, fins que hi hagi un nou adjudicatari.”

Pel que respecta al règim de continuïtat, cal indicar que, com s'indica als informes anteriors, el servei s'està prestant en aquest sistema des de finals de l'any 2009, quan va finalitzar la última pròrroga aprovada, si bé no s'acompanya cap informe per motivar el no haver-se pogut procedir a la licitació i adjudicació d'un nou contracte durant aquest període.

En relació amb això s'ha de tenir present que de conformitat amb allò previst a l'article 235.a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals, existeix la previsió de què, en cas d'extinció normal del contracte de gestió de serveis públics, el contractista haurà de prestar el servei fins a què un altre contractista es faci càrrec de la seva gestió. Previsió que, segons s'interpreta la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya en l'Informe 7/2005, no pot conceptuar-se com una pròrroga del contracte.

D'altra banda, l'article 35.3 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, (ara l'article 42.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic) conté també una previsió de continuïtat del servei per supòsits de declaració administrativa de nul·litat d'un contracte, si es produís un greu trastorn al servei públic, i fins a l'adopció de mesures urgents per a evitar el perjudici.

En conseqüència, s'ha de concloure que la prestació en règim de continuïtat es preveu com un sistema excepcional, degudament justificat i de caràcter transitori fins a la deguda resolució de la tramitació d'un nou contracte que, en el seu cas, haurà de realitzar-se amb la màxima



diligència possible.

En aquest sentit, s'ha de posar de manifest que la factura ara tramesa no pot conceptuar-se procedent d'una relació contractual en la mesura que no s'ha procedit a la tramitació i formalització de cap contracte, com així s'exigeix als articles 27 i 28 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, (ara articles 36 i 37 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic), i per tant, les prestacions s'han realitzat al marge dels requisits i tràmits exigits al text legal indicat.

En tot cas, en el present supòsit, i com es deriva de l' informe tècnic i de la factura conformada pel Cap del Servei de Via Pública i Mobilitat, l'empresa ha prestat els serveis a conformitat de l'Ajuntament i els imports són correctes.

Sense perjudici de l'anterior i atenent a l'objecte de les prestacions realitzades (construcció/ reparació de claveguerons), en el dia d'avui es comptabilitza la despesa pel concepte de referència, per l'import i a la partida detallats més amunt. en aplicació d'allò previst a l'article 26.1.a) de la Llei de Bases de règim local, és un servei de prestació obligatòria a tots els municipis.

En qualsevol cas, i sense perjudici de la obligació de pagament al tercer que ha executat les prestacions de bona fe, cal posar de manifest la previsió legal d'eventuals responsabilitats prevista per funcionaris i autoritats en matèria de tramitació de procediments irregulars de contractació, en els termes previstos per la Disposició Addicional 19^a del TRLCSP; (ara la Disposició Addicional 28^a de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic) l'article 20 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú, Llei 7/2007, reguladora de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (Títol VII); l'article 28 de la Llei de Transparència i Bon Govern, i altre normativa concordant.»

Consta en l'expedient informe d'Intervenció de data 18/05/2018 que transcrit íntegrament diu el següent:

«Es retorna l'expedient de referència per entendre que estem davant d'un reconeixement de crèdit i per tant, en aquest cas, l'òrgan competent per aprovar-lo és la Junta de Govern Local.»

Fonaments de dret

1. L'article 73 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, permet l'acumulació de procediments, amb unitat en la seva resolució, quan presentin característiques que guardin identitat substancial o íntima connexió, com ara els expedients relacionats en els antecedents.

2.- D'acord amb l'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, l'aprovació d'aquestes despeses constitueix un acte de reconeixement o liquidació de l'obligació derivada de l'efectiva prestació dels serveis o subministraments, acreditada als expedients

3.- A la vista dels fets ressenyats, també s'han acomplert els tràmits que indica l'article 59 del Reial decret esmentat quant a l'acreditació de les despeses generades i la conformitat que n'han prestat els departaments municipals gestors.

4.- L'òrgan competent per adoptar resolucions en relació a aquest expedient, és la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 52.4 del Text refós de la llei municipal, de règim local de Catalunya (TRLMRLC) aprovat pel Decret 2/2003, de 28 d'abril, així com l'article 22 de les bases d'execució del pressupost general vigent.

5.- Conforme les previsions de l'article 123.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, caldrà sotmetre aquesta proposta a estudi, informe i consulta de la Comissió Informativa de l'Àmbit de Badalona Habitable Pròspera i Sostenible.

6.- D'acord amb el que preveuen els article 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En conseqüència, considerant que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari es proposa al Primer Tinent d'Alcaldia i regidor de Badalona Habitable per tal que inclogui a l'ordre del dia de la Comissió Informativa de l'Àmbit de Badalona Habitable Pròspera i Sostenible i, si escau, de la Junta de Govern Local Pública, per a la seva ulterior resolució, la següent proposta:



PRIMER.- Aprovar l'expedient de reconeixement de crèdit a favor de l'empresa ACISA, SA, amb NIF A28526275 i la despesa corresponent contrreta a l'aplicació pressupostària següent:

| Aplicacions Pressupostàries | Id.Op | Núm. Op | Import |
|-----------------------------|-------|------------------|----------|
| 2018 N 20461037 1330 21301 | A | 12018000014123/1 | 8.985,65 |

SEGON.- Aprovar els expedients de despesa 20446133-FEXP2018/000006 - 20446133-FEXP2018/000005 - 20443039-FEXP2018/000003, corresponents a les facturacions dels serveis de neteja equipaments culturals, neteja acció social, neteja edificis municipals durant el mes de març de 2018, a favor de l'empresa FCC, SA, amb NIF A2803722-4, així com la despesa 20443110-FEXP2018/000003, corresponent a la facturació del serveis de construcció i reparació de claveguerons durant el mes de febrer de 2018, a favor de l'empresa ACSA, SA, amb NIF A08112716, en el ben entès que es tracta d'aprovació provisional i en concepte de " a compte d'una revisió i liquidació definitives", atès que correspon a l'execució efectiva dels treballs executats per ordre municipal de continuïtat de serveis, i que resta condicionada a les comprovacions posteriors que es puguin realitzar sobre la correcta aplicació dels preus actualitzats en els elements descompostos del preu total del servei, per aplicació analògica i extensiva del que es preveu a l'acord de la Junta de Govern Local de 28 de novembre de 2016. L'esmentada despesa està contrreta a les aplicacions pressupostàries següents :

| Aplicacions Pressupostàries | Id.Op | Núm. Op | Import |
|------------------------------|-------|------------------|------------|
| 2018 N 20446133 3332 22700 | A | 12018000014153/1 | 38.370,67 |
| 2018 N 20446133 231002 22700 | A | 12018000014135/1 | 80.600,11 |
| 2018 N 20443039 9208 22700 | A | 12018000014158/1 | 131.695,99 |
| 2018 N 20443110 1530 21000 | A | 12018000008978/1 | 22.172,04 |

TERCER.- Aprovar la factura incorporada a l'expedient, la qual correspon a l'execució dels treballs realitzats, i que ha estat conformada pel tècnic municipal competent responsable dels treballs i serveis, i atès que segons l'informe jurídic, precedent a l'expedient s'ha complert la normativa de pertinent aplicació:

| Núm. Fra | Data | Import | NIF | Tercer |
|-----------------|------------|----------|-----------|--|
| 0009204F0000004 | 11/04/2018 | 8.985,65 | A28526275 | AERONAVAL CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA |

QUART.- Vista les factures presentades per l'empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA, amb NIF A28037224 i ACSA, SA, amb NIF A08112716, incorporades a l'expedient, i que han estat conformades de forma provisional i a compte d'una revisió i liquidació definitives pel tècnic municipal competent, procedeix aprovar-les i abonar-les en els termes que determina la Llei:

| Núm. Fra | Data | Import | NIF | Tercer |
|------------------|------------|------------|-----------|---|
| 18SM1625/1000921 | 09/04/2018 | 38.370,67 | A28037224 | FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA |
| 18SM1625/1000920 | 09/04/2018 | 80.600,11 | A28037224 | FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA |
| 18SM1625/1000919 | 09/04/2018 | 131.695,99 | A28037224 | FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA |
| 18025178 | 28/02/2018 | 22.172,04 | A08112716 | ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA |



CINQUÈ- Comunicar aquesta resolució a Intervenció Municipal i l'interessat:

A28526275
A28037224
A08112716

AERONAVAL CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA
FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA

Conforme al que preveu l'article 172 del ROFRJEL, com a cap del Servei, dono la meva conformitat al contingut de la proposta de resolució precedent i trameto les actuacions al Tinent d'Alcaldia i regidor de Badalona Habitable per tal que proposi a la Comissió Informativa de l'Àmbit de Badalona Habitable Pròspera i Sostenible que dictamini favorablement aquesta proposta i a la Junta de Govern Local Pública, que resolgui de conformitat.

En atenció als fets, arguments i raonaments jurídics que s'exposen en la Proposta de resolució i els informes precedents, d'acord amb les previsions del Decret de delegació d'atribucions de data 29/06/2015, dono plena conformitat al seu contingut, la valido plenament i proposo a la Comissió Informativa de l'Àmbit de Badalona Habitable Pròspera i Sostenible que dictamini favorablement aquesta proposta i a la Junta de Govern Local Pública, que resolgui de conformitat.

RESOLUCIÓ

A l'empara de les previsions de l'article 89.5 de la llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, la Junta de Govern Local pública RESOL d'acord amb la proposta precedent.

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 4

Proposicions urgents.

No se'n va presentar cap.

Precs i preguntes

No se'n va produir cap.

Final

La Presidència dóna per acabada la sessió a les nou hores i quaranta-cinc minuts, de la qual com secretària accidental, dono fe.

Vist i plau
L'alcalde

La secretària accidental
(Res.14-05-2018)

Alejandro Pastor López

Remedios Hijano Cruzado