



NÚM.: 38/2023
ÒRGAN: Junta de Govern Local
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 17 de novembre de 2023
HORA: 13:32
DOCUMENT: Acta

A la sala de reunions de la quarta planta de l'Edifici El Viver, a 17 de novembre de 2023, es reuneix la Junta de Govern Local

ASSISTENTS:

Xavier Garcia Albiol	Alcalde
Cristina Agüera Gago	2a. Tinent d'Alcaldia
Daniel Gracia Álvarez	3r. Tinent d'Alcaldia
Rosa Del Amo Hernández	4a Tinent d'Alcaldia
Víctor Siles Marc	Secretari General
Leonor Martínez Lacambra	Interventora

ABSENTS:

Disculpa la seva assistència:

Juan Fernández Benítez	1r. Tinent d'Alcaldia
------------------------	-----------------------

D'acord amb la resolució de 20 de juny de 2023, ha assistit com observador/a, amb veu però sense vot:

Ma. Dolors sabater i Puig	Regidora
---------------------------	----------

ORDRE DEL DIA

1. Aprovar l'acta número 37 corresponent a la sessió ordinària del dia 10 de novembre de 2023.

I. COMPETÈNCIES DELEGADES PER L'ALCALDE

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

2. Departament de Gestió Urbanística. Expedient: 2019/4731H:

Aprovar l'acta d'operacions jurídiques complementàries al Projecte de Reparcel·lació de les finques incloses dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 5 de la Modificació del PERI de Sistrells consistent en la rectificació dels errors i deficiències advertits pel Registre de la Propietat.



Proposicions urgents

**II. COMPETÈNCIES DELEGADES PEL PLE
(sessió pública)**

3. Departament d'Acció i Promoció Social. Expedient: 2023/40105C:

Incoació expedient de revisió d'ofici d'actes respecte a la contractació derivada de l'emergència declarada pel desnonament de l'immoble situat al carrer Guifré 842-844.

4. Departament d'Acció i Promoció Social. Expedient: 2023/41763E:

Incoació expedient de revisió d'ofici d'actes respecte a la contractació derivada de l'emergència declarada pel desallotjament forçós urbanístic de les finques situades al carrer Granada 22 i 24-26.

Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovar l'acta número 37 corresponent a la sessió ordinària del dia 10 de novembre de 2023.

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació de l'Acta de la sessió ordinària del dia 10 de novembre de 2023, la qual es aprovada per unanimitat.

I. COMPETÈNCIES DELEGADES PER L'ALCALDE

Àmbit de Territori i Sostenibilitat

2. Departament de Gestió Urbanística Expedient: 2019/4731H :

Aprovar l'acta d'operacions jurídiques complementàries al Projecte de Reparcel·lació de les finques incloses dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 5 de la Modificació del PERI de Sistrells consistent en la rectificació dels errors i deficiències advertits pel Registre de la Propietat.

Vist l'informe jurídic emès per la Tècnica Superior en Dret del departament de Gestió Urbanística, el qual literalment diu el següent:

«Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el 25 d'abril de 2023, es va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació de les finques incloses dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 5 de la Modificació del PERI de Sistrells.



2. Per part del Sr. [REDACTED], actuant en la seva condició de Vice-President de la Junta de Compensació de la UA 5 del PERI de Sistrells, s'ha sol·licitat a l'Ajuntament que es rectifiqui el Projecte de Reparcel·lació aprovat per acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 25 d'abril de 2023.

3. La rectificació sol·licitada ve motivada perquè es va presentar l'esmentat projecte al Registre de la Propietat núm. 2 de Badalona per a la seva inscripció, aquest ha advertit els següents defectes esmenables:

1.- La finca aportada registral 33750 està gravada amb una hipoteca i no consta que s'hagi traslladat per subrogació real a la finca resultant.

2.- Cal acompanyar l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació degudament inscrita al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, i no s'indiquen les circumstàncies personals de les persones físiques i jurídiques adjudicatàries

3.- La superfície de la finca resultant al bolcar les coordenades que resulten del plànol 4 és de 744'72m², essent la superfície resultant segons el projecte 766'44m²

4. Examinat l'expedient de referència i a la vista de la nota de defectes emesa pel Registre de la Propietat núm. 2 de Badalona, s'ha comprovat que efectivament existeixen els errors advertits pel Registre i que seguint el mateix ordre es procedeix a esmenar:

1'.- En data 4 d'octubre de 2023 es va atorgar escriptura de carta de pagament i cancel·lació d'hipoteca davant del Notari de Barcelona Sr. [REDACTED] (núm. protocol 2.613), la qual ha estat presentada per a la seva inscripció al Registre de la Propietat núm. 2 de Badalona. Una vegada inscrita la cancel·lació de la hipoteca, no procedirà el seu trasllat per subrogació real a la finca resultant.

2'.- La Junta de Compensació de la UA 5 del PERI de Sistrells va ser inscrita al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores a la inscripció 5281 del tom 39 del llibre del REUC. S'aportarà al Registre de la Propietat l'escriptura de constitució. Respecte a les circumstàncies personals que manquen, són les que s'indiquen a continuació:

- «Una Nova Llar, Societat Cooperativa Catalana Limitada»: CIF.F.67436220, domicili passeig de la Zona Franca núm. 181 de Barcelona, inscrita al Registre de Cooperatives de Catalunya, amb el núm. d'assentament 1, en el full d'inscripció núm. 15.537.

- Junta de Compensació de la UA 5 del barri de Sistrells: CIF.V.72437429, domicili passeig de la Zona Franca núm. 181 de Barcelona, inscrita en data 4 de novembre de 2022 al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores a la inscripció 5281 del tom 39.

3'.- S'aportarà al Registre de la Propietat Informe de Validació Gràfica emès per la Direcció General del Cadastre amb resultat positiu, del qual resulta una superfície de 766'44m².

Fonaments jurídics

Vist l'article 168.1.b) del Reglament de la Llei d'Urbanisme, quan la rectificació té per objecte les circumstàncies descriptives de les finques aportades o resultants, sempre que no afectin la



participació de les persones titulars o a la quantificació de l'aprofitament urbanístic atribuït, la tramitació de l'expedient es limita a l'aprovació de l'òrgan actuant d'operacions jurídiques complementàries prèvia compareixença de les persones titulars interessades.

Vist que l'article 105.2 de la Llei 30/1992 autoritza a les administracions públiques rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret 2023006631 de data 20 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 22 de juny de 2023.

Conclusions

Per tot l'exposat, a criteri de la sotasignat procedeix aprovar les operacions jurídiques complementàries al Projecte de Reparcel·lació de les finques incloses dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 5 de la Modificació del PERI de Sistrells consistents en la rectificació dels errors i deficiències advertits per tal que aquest sigui inscrit correctament al Registre de la Propietat núm. 2 de Badalona.»

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar l'acta d'operacions jurídiques complementàries al Projecte de Reparcel·lació de les finques incloses dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 5 de la Modificació del PERI de Sistrells consistent en la rectificació dels errors i deficiències advertits pel Registre de la Propietat en el següent sentit:

1'.- En data 4 d'octubre de 2023 es va atorgar escriptura de carta de pagament i cancel·lació d'hipoteca davant del Notari de Barcelona Sr. [REDACTAT] (núm. protocol 2.613), la qual ha estat presentada per a la seva inscripció al Registre de la Propietat núm. 2 de Badalona. Una vegada inscrita la cancel·lació de la hipoteca, no procedirà el seu trasllat per subrogació real a la finca resultant.

2'.- La Junta de Compensació de la UA 5 del PERI de Sistrells va ser inscrita al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores a la inscripció 5281 del tom 39 del llibre del REUC. S'aportarà al Registre de la Propietat l'escriptura de constitució. Respecte a les circumstàncies personals que manquen, són les que s'indiquen a continuació:

- «Una Nova Llar, Societat Cooperativa Catalana Limitada»: CIF.F.67436220, domicili passeig de la Zona Franca núm. 181 de Barcelona, inscrita al Registre de Cooperatives de Catalunya, amb el núm. d'assentament 1, en el full d'inscripció núm. 15.537.

- Junta de Compensació de la UA 5 del barri de Sistrells: CIF.V.72437429, domicili passeig de la Zona Franca núm. 181 de Barcelona, inscrita en data 4 de novembre de 2022 al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores a la inscripció 5281 del tom 39.

3'.- S'aportarà al Registre de la Propietat Informe de Validació Gràfica emès per la Direcció General del Cadastre amb resultat positiu, del qual resulta una superfície de 766'44m².



SEGON.- Notificar el present acord a tots els interessats i donar trasllat al Registre de la Propietat núm. 2 de Badalona per a què procedeixi a la inscripció del Projecte de Reparcel·lació de les finques incloses dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 5 de la Modificació del PERI de Sistrells

TERCER.- Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Votació:

La proposta precedent és aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 4

Proposicions urgents

**II. COMPETÈNCIES DELEGADES PEL PLE
(sessió pública)**

3. Departament d'Acció i Promoció Social Expedient: 2023/40105C:

Incoació expedient de revisió d'ofici d'actes respecte a la contractació derivada de l'emergència declarada pel desnonament de l'immoble situat al carrer Guifré 842-844.

Declaració de la urgència als efectes d'incorporar la proposta a l'ordre del dia de la sessió:

S'aprova la urgència amb l'assentiment unànime dels membres assistents. Un cop incorporat a l'ordre del dia es procedeix al seu debat i valoració.

ANTECEDENTS

1. En data 29 de novembre de 2021, l'Alcalde d'aquesta corporació va adoptar una resolució, amb número 2021010977, per la qual es declarava l'emergència respecte la situació social originada pel desnonament de l'immoble situat al carrer Guifré, 842-844, la qual consta a l'expedient tao 2021/50944B de declaració d'emergència.

2. D'aquesta declaració d'emergència, es va derivar un contracte emparat en l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) consistent en un servei d'allotjament (pernocta sense àpats) i bugaderia, per un període de tres mesos, per les famílies residents a la finca, per ser persones vulnerables i amb risc d'exclusió social, la majoria dones soles amb menors a càrrec i algunes persones grans amb problemes de salut i dependència, tal i com consten a l'expedient social i tenint en compte les mesures vigents en el moment per a la contenció del brot epidèmic de la COVID-19.

3. Derivat de l'elevat número de places residencials i la necessitat de trobar un operador per gestionar-les i posar-les a disposició del Departament d'Acció i Promoció Social (DAPT) l'esmentat contracte d'emergència es va adjudicar a l'empresa SNOW TRAVEL SA, amb NIF ESA58734872, atesa la seva experiència en la gestió de l'emergència residencial.



4. En expedient tao 2022/7019Z relatiu a la Contractació d'emergència del servei d'allotjament derivat del desnonament de la finca emplaçada al carrer Guifré, 842-844 de Badalona, en data 3 de març de 2022, l'alcalde de la corporació va dictar una resolució, amb número 2022002262, per la qual s'aprova i disposava la despesa relativa al contracte d'emergència referenciat, per un import de 114.071,10 euros, procedint a la seva publicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Badalona.

5. L'empresa, SNOW TRAVEL SA, amb NIF A58734872, va presentar a l'Ajuntament les factures que s'indiquen a continuació, en relació al servei realitzat objecte del contracte d'emergència, fins a la seva finalització, corresponents als mesos de novembre i desembre de 2021 i de gener i febrer de 2022, per un import total de 87.655,70 euros, per a la seva tramitació i abonament:

Número Factura	Data	Codi	Import	NIF/CIF	Tercer
B4410	21/02/2022	12022001423	16.292,10	A58734872	SNOW TRAVEL SA
B4352/22	31/01/2022	12022000301	29.659,30	A58734872	SNOW TRAVEL SA
B4386	31/12/2021	12022000031	29.849,60	A58734872	SNOW TRAVEL SA
B4210	30/11/2021	12021012709	11.854,70	A58734872	SNOW TRAVEL SA

Aquestes factures van ser informades favorablement per la Cap del Departament gestor procedint la seva tramitació i abonament en ajustar-se a l'objecte del contracte d'emergència i als treballs de referència.

6. El Servei Jurídic de Serveis Socials va procedir a la tramitació de l'expedient tao 2022/44592A relatiu a l'aprovació de les factures derivades de la contractació d'emergència pel desnonament de l'immoble situat al carrer Guifré 842-844, amb l'emissió de la corresponent proposta de resolució d'aprovació de les factures per un import total 87.655,70 euros.

7. El dia 19 de desembre de 2022 la intervenció municipal va emetre informe d'omissió de fiscalització dictat a l'empara de l'article 28 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local i la base 64 d'execució del pressupost reguladora del procediment d'omissió de la funció interventora.

8. El dia 15 de febrer d'enguany, la cap del departament d'Acció i Promoció Social ha emès un informe tècnic incorporat al present expedient, el qual conclou que davant dels infortunis que van patir les 18 famílies del carrer Guifré 482-484, (manca de suspensió del procediment de desnonament, situació de vulnerabilitat social, situació postpandèmica etc.), i el fet que aquestes persones es quedessin al carrer, feia necessari aplicar mesures excepcionals per tal d'evitar el greu perill de desemparament de les persones afectades, i atesa aquesta emergència social i habitacional es van contractar els serveis de l'empresa SNOW TRAVEL,



pels serveis d'allotjament i bugaderia fet pel qual acaba proposant el reconeixement de la obligació i l'aprovació de les factures presentades per l'empresa, les quals corresponen als treballs contractats.

9. En data 14 de març de 2023, la cap del Servei Jurídic i d'Administració General de Serveis Socials, el cap del Servei Jurídic i Administració General de l'Àmbit de Territori, Habitatge, Esports i Salut i la Secretària Accidental emeten un informe jurídic conjunt, en relació al control de legalitat i les discrepàncies plantejades per la intervenció municipal en les consideracions fetes pel qual es considera que no s'incorre en un vici de nul·litat, considerant correcte la contractació efectuada per emergència i proposant a l'alcaldia la continuació de la tramitació de l'expedient 2022/44592-A d'aprovació de les factures.

10. En base als esmentats informes el dia 21 de març de 2023 l'alcalde de la corporació va dictar una resolució, amb número 2023003340, per la qual s'ordenava la continuïtat de la tramitació de l'expedient número 2022/44592-A relatiu a l'aprovació de les factures corresponents a l'emergència del desnonament de l'immoble situat al carrer Guifré 842-844 presentades per l'empresa SNOW TRAVEL SA.

11. A la vista de la resolució d'alcaldia en data 30 de març de 2023 es va emetre proposta de dictamen de ple amb fiscalització prèvia per a la tramitació del Reconeixement extrajudicial de crèdit per a l'aprovació de les factures corresponents a l'emergència del desnonament de l'immoble situat al carrer Guifré 842-844.

12. En data 17 d'abril de 2023 la Intervenció Municipal ha emès un nou informe de fiscalització, amb reparament amb suspensió de tramitació d'acord amb l'article 216.2.c) RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals i l'article 15 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, en relació a la tramitació de l'esmentat expedient.

13. En data 12 de juliol de 2023 s'elabora proposta de dictamen de ple pel qual es proposava resoldre la discrepància, en el sentit d'aixecar el reparament suspensiu formulat per la Intervenció General, segons informe de fiscalització de data 17 d'abril de 2023, en relació a les factures presentades per l'empresa SNOW TRAVEL S.A. amb NIF A58734872 a causa de l'emergència declarada pel desnonament de l'immoble situat al carrer Guifré 842-844, d'acord amb l'informe jurídic emès conjuntament en data 14 de març de 2023, per la cap del Servei Jurídic i d'Administració General de Serveis Socials, el cap del Servei Jurídic i Administració General de l'Àmbit de Territori, Habitatge, Esports i Salut i la Secretària Accidental i l'informe complementari emès per la cap del departament d'Acció i Promoció Social de data 19 de juny de 2023 i es proposava aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit derivat dels compromisos de despesa adquirits a causa de l'emergència declarada pel desnonament de l'immoble situat al carrer Guifré 842- 844 en l'exercici anterior. L'esmentada proposta no es va elevar al Ple de l'Ajuntament.

14. En data 25 de setembre de 2023, l'ajuntament Ple va adoptar un acord pel qual es resolvia la discrepància efectuada per l'òrgan gestor a l'objecció de la Intervenció General, en el sentit de seguir el criteri fixat a l'informe de l'òrgan de control i ordenava al Servei Jurídic de Serveis Socials la tramitació del procediment de Revisió d'ofici de l'expedient 2022/44592-A.



FONAMENTS JURÍDICS

I. Normativa aplicable a la revisió d'ofici

Seguint la doctrina establerta per la pròpia Comissió Jurídica Assessora (dictàmens 80/2019, 95/2019 i 177/2019, entre d'altres) "En la determinació de la normativa aplicable a la revisió d'ofici, s'ha de diferenciar entre el règim procedimental i el règim material". (...) "La tramitació del procediment de revisió s'ha d'ajustar a la normativa vigent en el moment de la incoació. En canvi, des d'una perspectiva material o substantiva, el règim de les causes de nul·litat de ple dret és l'establert en la normativa vigent en el moment en que es va dictar l'acte o es va aprovar la resolució objecte de revisió".

Per tant, en aquest supòsit concret, la normativa a aplicar és la següent:

Respecte el règim procedimental

Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

Capítol I del Títol VI de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques, concretament l'article 106, que fa referència a la revisió de disposicions i actes nuls, amb els límits establerts a l'article 110 (en endavant LPAC).

Article 71.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. (en endavant LRJPAPC)

Respecte el règim material

Atenent que la contractació d'emergència es va dur a terme a finals de l'any 2021, el règim jurídic material aplicable seria també, la LCSP, la LPAC i la LRJPAPC.

II. Competència per iniciar el procediment

L'article 71.1 de la Llei 26/2010 assenyala que «La competència per a iniciar i resoldre els procediments de revisió d'ofici de disposicions reglamentàries i per a iniciar el de revisió d'actes nuls correspon a l'òrgan que els ha aprovat o dictat.

Segons el punt 3) del mateix article «La competència per a resoldre els procediments de revisió d'ofici d'actes nuls dictats pels ens locals correspon als òrgans que determina la normativa de règim local».

D'acord amb la Sentència del Tribunal Suprem 1646/2022 "l'òrgan competent per conèixer de les revisions dels actes nuls de ple dret dels presidents de les corporacions locals de règim comú és el Ple de l'Ajuntament".

De conformitat amb l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de dia 28 de juny de 2023 de delegació d'atribucions del Ple a la Junta de Govern Local, en el seu acord primer punt 7.2. es delega en la Junta de Govern Local les competències plenàries respecte l'inici dels procediments de revisió d'ofici dels actes nuls de ple dret.



III. Procediment de declaració de nul·litat

El procediment de revisió d'ofici fonamentat en causa de nul·litat s'ha de tramitar d'acord amb les previsions contingudes a la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora i el títol IV de la LPAC, que inclou les disposicions generals sobre el procediment administratiu comú (articles 53 al 105), això malgrat que l'article 106 de l'esmentada Llei no disposi res al respecte.

Així, seguint el procediment descrit en el referit Títol IV, assenyalarem a continuació els tràmits comuns per procedir a la revisió de ofici dels actes administratius:

1.- Incoació del procediment de revisió d'ofici

Acord d'iniciació del procediment dictat per l'òrgan competent, amb la informació destinada als interessats sobre i) el termini màxim per a la resolució i notificació del procediment -sis mesos a comptar des de la data de l'acord d'incoació del procediment-, ii) els efectes que pugui produir el silenci administratiu que, en aquest cas, al incoar-se per iniciativa de l'Ajuntament, no opera el silenci sinó la caducitat del procediment, iii) l'obertura d'un període d'al·legacions als interessats en aplicació de l'art. 76 de la LPAC, la pràctica de proves que siguin pertinents per acreditar els fets rellevants en la decisió d'ell mateix i els informes que s'estimin necessaris (articles 21.4 de la LPAC, 48.3 de la LRJC).

L'acord pel qual s'inicia el procediment de revisió s'ha de notificar als interessats, contra el qual no es podrà interposar cap recurs, al tractar-se d'un acte tràmit no qualificat (art. 112.1 de la LPAC).

2.- Tràmit d'audiència als interessats

Previst a l'article 82 de la LPAC i 51 de la LRJC, és essencial en la mesura que la revisió afecta necessàriament a tercers, essent un Principi general del procediment administratiu, íntimament relacionat amb el dret a la defensa, tal i com ho ha manifestat de forma expressa el Tribunal Suprem en diferents sentències.

Caldrà aportar les al·legacions presentades, i certificat del secretari o secretària relatiu a les al·legacions presentades en el tràmit d'audiència atorgat o, en el seu cas, que no consten presentades al·legacions dins d'aquest tràmit.

3.- Informe jurídic de la Secretaria

L'informe jurídic relatiu a la proposta de resolució, que en el seu cas, resolgui les al·legacions presentades pels interessats, que s'ha d'emetre per la persona que exerceix les funcions d'assessorament jurídic, de conformitat amb l'apartat tercer de l'article 3.3.d) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Al respecte, segons el que preveu l'article 3.4 del Reial decret 128/2018, l'emissió de l'informe del secretari o secretària municipal pot consistir en una nota de conformitat en relació amb els informes que hagin estat emesos pels serveis del mateix ajuntament i que figurin com informes jurídics a l'expedient.



Així mateix, de conformitat amb el paràgraf 1 de l'article 80 de la LPAC els informes dels empleats públics seran facultatius i no vinculants, tret de disposició expressa o norma legal en contrari.

En conseqüència, aquest informe és preceptiu, però no vinculant.

4. Sol·licitud de dictamen de l'òrgan consultiu que correspongui, en el nostre cas, la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb l'art. 106.1 de la LPAC.

Sol·licitud de suspensió del termini legal màxim per resoldre el procediment, atès que dictamen té caràcter preceptiu, raó per la qual es considera adient que l'òrgan competent, un cop emès l'informe per la Secretaria General, acordi la seva sol·licitud i la sol·licitud de suspensió del termini màxim per resoldre, pel temps que intervingui entre la petició i la recepció del dictamen o fins que hagi transcorregut el termini per a la seva emissió. Tant la petició del precitat dictamen com la seva recepció i la petició de suspensió del termini màxim s'han de notificar als interessats, sense que aquesta suspensió pugui excedir de tres mesos. Si es rebre el dictamen, també se li ha de notificar als interessats i si no se'n rebre haurà de prosseguir el procediment (articles 22.1.d) de la LPAC i 11 LCJA).

Contra els acords pels quals es sol·licita el dictamen i la suspensió del termini màxim no es podrà interposar cap recurs, al tractar-se d'un acte de tràmit que no resol directament o indirecta el fons de l'assumpte (article 112.1 de la LPAC *sensu contrari*).

Cal acreditar la justificació de la comunicació als interessats de la petició del dictamen i de l'acord de suspensió del termini per resoldre el procediment de revisió.

5.- Respecte del caràcter del dictamen de la Comissió Jurídica Assessora és requisit procedimental habilitant i previ de la ulterior decisió revisora de la Administració, la qual només pot declarar la nul·litat de l'acte si aquell dictamen és favorable a dir, estimatori de la nul·litat denunciada, convertint-se, cas contrari, en obstatiu de la revisió (articles 106.2 de la LPAC i articles 72 de la LRJC i l'article 8.3.c) de la LCJAC).

Els ens locals, de conformitat amb l'article 10.3 de la LCJAC han de cursar les sol·licituds de dictamen per mitjà del conseller o consellera que tingui atribuïda la competència en matèria d'administració local, sent actualment en Catalunya el Departament de la Presidència, a través del servei EACAT.

L'esmentada sol·licitud ha d'anar acompanyada de i) la documentació ordenada cronològicament, indexada i paginada, ii) els expedients anteriors dels quals portin causa, iii) la proposta de resolució, iv) l'informe emès per la Secretaria General, v) l'acord de l'òrgan competent de sol·licitud del dictamen i suspensió del termini màxim legal per resoldre i notificar el procediment i de la seva notificació als interessats, havent de fer referència, a si ha estat acordada la suspensió del termini per resoldre i notificar (articles 46 de la LRJC i 70 de la LPAC, 46 de la LRJC i 11 de la LCJA).

Una vegada degudament formalitzada la sol·licitud, s'ha de notificar als interessats en aplicació de l'article 22.1.d) de la LPAC.

La Comissió ha d'emetre el dictamen dins del termini de dos mesos, comptats des de l'entrada de l'expedient, podent reduir-se aquest termini en casos d'urgència, degudament motivada, a



petició de l'òrgan consultant o ampliar-se en un mes per la Comissió en casos de molta complexitat degudament motivada (article 15 de la LCJAC).

La resolució expressa del procediment ha d'ésser motivada i ha de respondre les possibles al·legacions presentades pels interessats, podent declarar la nul·litat únicament quan el dictamen fos favorable.

Respecte de les notificacions i comunicacions, de conformitat amb l'article 40 de la LPAC, l'acord resolutori del procediment s'ha de notificar a tots els interessats dins del termini de deu dies hàbils, comptats ordes de la data d'adopció de l'acord, havent de contenir el seu text íntegre i amb indicació de que l'acord notificat posa fi a la via administrativa i els recursos que procedeixen contra l'esmentat acord (articles 30.4, 123 i 124 de la LPAC i articles 8.1, 14.1, segona i 46.1 de la LJCA).

Aquest acord resolutori del procediment s'ha de notificar a la Comissió Jurídica Assessora per tenir el seu dictamen el caràcter de preceptiu (article 13.5 LCJAC).

En relació a la caducitat de l'expedient, de conformitat amb l'article 106.5 LPAC, cas que transcorri el termini màxim per resoldre el procediment sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa als interessats, la qual cosa no eximeix a l'administració del compliment de l'obligació legal establerta a l'article 25.1 de la LPAC de resoldre-ho, raó per la qual, transcorregut el reiterat termini sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa, s'haurà de declarar expressament la caducitat del procediment, això sens perjudici que es pugui incoar un nou procediment de revisió d'ofici de l'acord objecte d'informe, atès la imprescriptibilitat de l'exercici de la revisió d'ofici dels actes administratius nuls. Cas que en el procediment caducat consti el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, aquest conservarà els seus efectes respecte al nou procediment, llevat que durant la seva tramitació es produeixen noves circumstàncies que facin variar els elements de judici a tenir en consideració.

6. Als efectes d'accelerar la tramitació del procediment i no demorar per més temps l'abonament dels imports pels serveis prestats per la mercantil SNOW TRAVEL SA, amb els perjudicis que això li pot generar, es considera convenient tramitar amb caràcter preferent aquest expedient i en conseqüència, incorporar la proposta d'urgència a l'ordre del dia de la propera Junta de Govern Local convocada per al dia 17 de novembre de 2023.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

Primer.- A la vista de l'acord adoptat pel Ple de la corporació, en sessió celebrada el dia 25 de setembre de 2023, INCOAR expedient per a la revisió d'ofici d'actes respecte la contractació per emergència per la situació social originada pel desnonament de l'immoble situat al carrer Guifré, 842-844, amb l'empresa SNOW TRAVEL SA, amb NIF ESA58734872.

Segon.- DECLARAR PART INTERESSADA a l'empresa SNOW TRAVEL SA. i NOTIFICAR-LI la present resolució.

Tercer.- DONAR AUDIÈNCIA de 10 dies hàbils durant els quals la mercantil SNOW TRAVEL SA. pot consultar l'expedient, obtenir còpia dels antecedents i formular al·legacions.



Quart.- Transcorregut el termini d'audiència SOL·LICITAR l'informe del Secretari General de la corporació de conformitat amb l'apartat tercer de l'article 3.3.d) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Cinquè.- Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directa ni indirectament en el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Votació:

La proposta precedent és aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 4

4. Departament d'Acció i Promoció Social Expedient: 2023/41763E:

Incoació expedient de revisió d'ofici d'actes respecte a la contractació derivada de l'emergència declarada pel desallotjament forçós urbanístic de les finques situades al carrer Granada 22 i 24-26

Declaració de la urgència als efectes d'incorporar la proposta a l'ordre del dia de la sessió:

S'aprova la urgència amb l'assentiment unànime dels membres assistents. Un cop incorporat a l'ordre del dia es procedeix al seu debat i valoració.

ANTECEDENTS

1. El dia 10 de març de 2022 va tenir lloc en el barri de La Pau de Badalona, un desallotjament ordenat pels Bombers de les finques situades al carrer Granada, número 22 i número 24-26, com a conseqüència del col·lapse de la construcció de la finca situada al número 22. Aquest desallotjament va provocar que unes 24 persones residents de les finques situades al carrer Granada, número 22 i número 24-26 quedessin sense recurs habitacional les quals van ser ateses pels serveis socials.

2. El dia 14 de març de 2022 l'alcalde va dictar una resolució número 2022002791, per la qual es declarava l'emergència respecte la situació originada pel referenciat desallotjament forçós pel mal estat de les finques, de conformitat amb el que preveu la Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya, la qual consta a l'expedient tao 2022/11711N de declaració d'emergència.

L'apartat primer disposava el següent: "Declarar l'emergència respecte la situació social originada pel desallotjament forçós dels immobles situats al carrer Granada número 22 i número 24-26, tal i com sol·licita el servei de referència, que descriu una situació que requereix l'aplicació de mesures excepcionals per evitar el greu perill de desemparament d'aquest ciutadans. Aquesta declaració donarà cobertura a les actuacions anteriors, concurrents i conseqüents amb aquesta declaració."



3. De l'esmentada declaració d'emergència i atesa la situació originada pel desallotjament urbanístic forçós, es va procedir a contractar per emergència, a l'empara de l'article 120 de la LCSP el servei d'allotjament, en règim de mitja pensió, i el sopar del primer cap de setmana, per a les persones afectades per aquesta situació de perill de desemparament social, per un període de 3 mesos. (Del 14 de març al 13 de juny de 2022).

4. Derivat de l'elevat número de places residencials i la necessitat de trobar un operador per gestionar-les i posar-les a disposició del Departament d'Acció i Promoció Social (DAPT) va motivar que l'Ajuntament de Badalona contactés i encarregués el servei d'allotjament i bugaderia per un període màxim de tres mesos, a SNOW TRAVEL SA, AMB NIF ESA58734872, atesa la seva expertesa en la gestió de l'emergència residencial al haver col·laborat amb aquest ajuntament i amb d'altres de l'àrea metropolitana.

5. En l'expedient tao 2022/15314G relatiu a la Contractació d'emergència del Servei de mitja pensió derivat del desallotjament de les finques situades al carrer Granada, número 22 i número 24- 26, com a conseqüència del col·lapse de la construcció de la finca situada al número 22, en data 13 de maig de 2022, l'alcalde de la corporació va dictar una resolució amb número 2022004672 per la qual s'aprovava i disposava la despesa relativa al contracte d'emergència referenciat, per un import de 115.948,80 euros, la qual es va procedir a la seva publicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Badalona. Consta a l'expedient de referència, la formalització de l'esmentat contracte d'emergència de data 17 de maig de 2022, així com també la seva publicació.

6. En l'esmentat contracte, la seva clàusula quarta consta el següent:

"QUART.- Aquest contracte només es podrà modificar quan concorrin algunes de les circumstàncies a què fa referència l'article 205.1 de la LCSP. Tot això d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP."

7. En data 10 de juny de 2022 la cap del Departament d'Acció i Promoció Social i la cap del Servei de Direcció Estratègica de Serveis Socials van emetre un informe pel qual proposaven aprovar la modificació del contracte formalitzat en data 17 de maig 2022 amb SNOW TRAVEL, per una ampliació de duració de 28 dies a partir del 14 juny fins el dia 11 de juliol 2022, per l'import restant de la partida (import 31.863,93€), amb càrrec a la partida aprovada pel decret de 13 de maig de 2022, degut a causes imprevistes i valorant que continuava existint una situació d'emergència social.

8. En data 10 de juny de 2022, l'alcalde va dictar un resolució, amb número 2022005586, per la qual es modificava el contracte formalitzat en data 17 de maig de 2022 relatiu a la contractació per emergència, a l'empara de l'article 120 de la LCSP, del servei d'allotjament, en règim de mitja pensió, pels habitants de les finques del carrer Granada número 22 i número 24-26, ampliant aquest servei per un termini màxim de 28 dies, amb l'empresa SNOW TRAVEL SA, amb CIF ESA58734872, amb càrrec a la partida aprovada pel decret de 13 de maig de 2022. Consta a l'expedient de referència 2022/00015314G, la formalització de l'addicional al contracte d'emergència de data 16 de juny de 2022.

9. L'empresa, SNOW TRAVEL SA, amb CIF A58734872, va presentar a l'Ajuntament les factures que s'indiquen a continuació, en relació al servei realitzat objecte del contracte fins a la seva finalització, corresponents als mesos de part de març, abril, maig, juny de 2022 i part de juliol, per un import total de 114.114,87 euros, per a la seva tramitació i abonament:



Número Factura	Data	Codi	Import	NIF/CIF	Tercer
B4512	06/04/2022	12022005056	17.528,27	A58734872	SNOW TRAVEL SA
B4584	30/04/2022	12022006234	22.803,00	A58734872	SNOW TRAVEL SA
B4706	31/05/2022	12022007142	29.811,10	A58734872	SNOW TRAVEL SA
B5307	22/11/2022	12022017245	13.942,50	A58734872	SNOW TRAVEL SA
B5308	22/11/2022	12022017246	18.232,50	A58734872	SNOW TRAVEL SA
B5309	22/11/2022	12022017247	11.797,50	A58734872	SNOW TRAVEL SA

10. Aquestes factures van ser informades favorablement per la Cap del Departament gestor en ajustar-se a l'objecte del contracte i als treballs de referència.

11. El Servei Jurídic de Serveis Socials va procedir a la tramitació de l'expedient tao 2022/50355-Q relatiu a l'aprovació de les factures derivades de l'emergència del desallotjament de les finques situades al carrer Granada, número 22, 24- 26, fet pel qual el dia 15 de desembre de 2022, es va elaborar proposta de resolució al 3r Tinent d'Alcaldia i Regidor de l'Àmbit de Protecció Social a les Persones i Impuls Comercial per tal d'aprovar el reconeixement de la obligació per import de 114.114,87 euros, a favor de l'empresa SNOW TRAVEL SA, amb NIF A58734872, així com les factures presentades, corresponents a l'execució dels treballs contractats derivats del contracte d'emergència formalitzat en data 17 de maig de 2022 i l'addicional al contracte formalitzat en data 17 de juny de 2022, d'acord amb els antecedents i els informes tècnics i socials que consten al present expedient.

12. En compliment de l'article 214 i ss del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL) l'esmentat expedient es va sotmetre a la preceptiva fiscalització.

13. El dia 28 de desembre de 2022 la intervenció municipal va emetre informe d'omissió de fiscalització dictat a l'empara de l'article 28 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local i la base 64 d'execució del pressupost reguladora del procediment d'omissió de la funció interventora.

14. El dia 3 de març de 2023, la cap del departament d'Acció i Promoció Social ha emès un informe tècnic incorporat al present expedient, el qual conclou que la situació catastròfica de dany o ruïna material dels seus bens i sobretot dels habitatges, de les famílies, (adults alguns amb menors o discapacitats a càrrec) que van patir el desallotjament de les finques situades al carrer Granada núm. 22, 24-26, així com posteriorment els infortunis sobrevinguts, es considera



una emergència social i habitacional derivada del greu perill de desemparament de les persones afectades, fet pel qual acaba proposant el reconeixement de la obligació i l'aprovació de les factures presentades per SNOW TRAVEL SA, amb NIF A58734872 que corresponen als treballs contractats a l'empara de l'emergència decretada

15. En data 14 de març de 2023 la cap del Servei Jurídic i d'Administració General de Serveis Socials, el cap del departament de secretaria de l'Àmbit de Govern i Seguretat Ciutadana i la Secretària Accidental van emetre conjuntament un informe jurídic en relació al control de la legalitat i les discrepàncies presentades per la intervenció municipal pel qual es conclou i justifica que no es dones les causes per considerar les actuacions viciades de nul·litat, considerant correcte la contractació per emergència, i proposant a l'alcaldia la continuació de la tramitació de l'expedient.

16. En base als esmentats informes el dia 23 de març de 2023 l'alcalde de la corporació va dictar una resolució, amb número 2023003450, per la qual s'ordenava la de la continuïtat de la tramitació de l'expedient número 2022/50355-Q relatiu a l'aprovació de les factures corresponents a l'emergència del desallotjament forçós urbanístic de les finques situades al carrer Granada 22 i 24-26 presentades per l'empresa SNOW TRAVEL SA.

17. A la vista de la resolució d'alcaldia, en data 30 de març de 2023 es va emetre proposta de dictamen de ple amb fiscalització prèvia per a la tramitació del Reconeixement extrajudicial de crèdit per a l'aprovació de les factures corresponents a l'emergència del desallotjament forçós urbanístic de les finques situades al carrer Granada 22 i 24-26.

18. En data 17 d'abril de 2023 la Intervenció Municipal ha emès un nou informe de fiscalització, amb reparament amb suspensió de tramitació d'acord amb l'article 216.2.c) RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals i l'article 15 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, en relació a la tramitació de l'esmentat expedient.

19. Paral·lelament es va obrir expedient tao 2023/13869G per a procedir a l'aprovació de les factures de continuïtat de l'emergència del desallotjament de les finques situades al carrer Granada, corresponents al 12 de juliol a novembre de 2022. En l'esmentat expedient en data 7 de setembre de 2023, la cap del departament d'Acció i Promoció Social emet un nou informe pel qual informa que per causes urbanístiques i socials, l'allotjament de les persones afectades per l'emergència de la finca situada al carrer Granada 22 i 24-26, es va perllongar més enllà de la modificació del contracte d'emergència, des del dia 12 de juliol dins a fins el 30 de novembre de 2022, fet pel qual l'empresa va presentar a l'Ajuntament de Badalona les factures següents, per un import total de 144.553,20 euros, per a la seva tramitació i abonament:

Número Factura	Data	Codi	Import	NIF/CIF	Tercer
B5334	30/11/2022	12022018800	24.433,20	A58734872	SNOW TRAVEL SA
B5310	22/11/2022	12022017248	21.450,00	A58734872	SNOW TRAVEL SA
B5208	31/10/2022	12022014635	33.247,50	A58734872	SNOW TRAVEL SA
B5112	30/09/2022	12022012434	32.175,00	A58734872	SNOW TRAVEL SA
B5012	31/08/2022	12022011457	33.247,50	A58734872	SNOW TRAVEL SA



Aquestes factures van ser informades favorablement i en l'esmenat informe es proposa la seva tramitació i pagament.

20. En data 12 de juliol de 2023 s'elabora proposta de dictamen de ple pel qual es proposava resoldre la discrepància, en el sentit d'aixecar el reparament suspensiu formulat per la Intervenció General, segons informe de fiscalització de data 17 d'abril de 2023, en relació a les factures corresponents als mesos de març fins a part de juliol, presentades per l'empresa SNOW TRAVEL S.A. amb NIF A58734872 a causa de l'emergència declarada pel desallotjament forçós urbanístic de les finques situades al carrer Granada 22 i 24-26, d'acord amb l'informe jurídic emès conjuntament en data 14 de març de 2023, per la cap del Servei Jurídic i d'Administració General de Serveis Socials, el cap del departament de secretaria de l'Àmbit de Govern i Seguretat Ciutadana i la Secretària Accidental i l'informe complementari emès per la cap del departament d'Acció i Promoció Social de data 19 de juny de 2023 i es proposava aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit derivat dels compromisos de despesa adquirits i no satisfets. L'esmentada proposta no es va elevar al Ple de l'Ajuntament.

21. En data 25 de setembre de 2023, l'ajuntament Ple va adoptar un acord pel qual es resolvia la discrepància efectuada per l'òrgan gestor a l'objecció de la Intervenció General, en el sentit de seguir el criteri fixat a l'informe de l'òrgan de control i ordenava al Servei Jurídic de Serveis Socials la tramitació del procediment de Revisió d'ofici de l'expedient 2022/50355-Q, així com de les factures posteriors presentades derivades de la mateixa emergència declarada al carrer Granada 22 i número 24-26.

FONAMENTS JURÍDICS

I. Normativa aplicable a la revisió d'ofici

Seguint la doctrina establerta per la pròpia Comissió Jurídica Assessora (dictàmens 80/2019, 95/2019 i 177/2019, entre d'altres) "En la determinació de la normativa aplicable a la revisió d'ofici, s'ha de diferenciar entre el règim procedimental i el règim material". (...) "La tramitació del procediment de revisió s'ha d'ajustar a la normativa vigent en el moment de la incoació. En canvi, des d'una perspectiva material o substantiva, el règim de les causes de nul·litat de ple dret és l'establert en la normativa vigent en el moment en que es va dictar l'acte o es va aprovar la resolució objecte de revisió".

Per tant, en aquest supòsit concret, la normativa a aplicar és la següent:

Respecte el règim procedimental

- Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).
- Capítol I del Títol VI de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques, concretament l'article 106, que fa referència a la revisió de disposicions i actes nuls, amb els límits establerts a l'article 110 (en endavant LPAC).
- Article 71.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. (en endavant LRJPAPC)



Respecte el règim material

Atenent que la contractació d'emergència es va dur a terme a el març de l'any 2022, el règim jurídic material aplicable seria també, la LCSP, la LPAC i la LRJPAPC.

II. Competència per iniciar el procediment

L'article 71.1 de la Llei 26/2010 assenyala que «La competència per a iniciar i resoldre els procediments de revisió d'ofici de disposicions reglamentàries i per a iniciar el de revisió d'actes nuls correspon a l'òrgan que els ha aprovat o dictat.

Segons el punt 3) del mateix article «La competència per a resoldre els procediments de revisió d'ofici d'actes nuls dictats pels ens locals correspon als òrgans que determina la normativa de règim local».

D'acord amb la Sentència del Tribunal Suprem 1646/2022 "l'òrgan competent per conèixer de les revisions dels actes nuls de ple dret dels presidents de les corporacions locals de règim comú és el Ple de l'Ajuntament".

De conformitat amb l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de dia 28 de juny de 2023 de delegació d'atribucions del Ple a la Junta de Govern Local, en el seu acord primer punt 7.2. es delega en la Junta de Govern Local les competències plenàries respecte l'inici dels procediments de revisió d'ofici dels actes nuls de ple dret.

III. Procediment de declaració de nul·litat

El procediment de revisió d'ofici fonamentat en causa de nul·litat s'ha de tramitar d'acord amb les previsions contingudes a la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora i el títol IV de la LPAC, que inclou les disposicions generals sobre el procediment administratiu comú (articles 53 al 105), això malgrat que l'article 106 de l'esmentada Llei no disposi res al respecte.

Així, seguint el procediment descrit en el referit Títol IV, assenyalarem a continuació els tràmits comuns per procedir a la revisió de ofici dels actes administratius:

1.- Incoació del procediment de revisió d'ofici

Acord d'iniciació del procediment dictat per l'òrgan competent, amb la informació destinada als interessats sobre i) el termini màxim per a la resolució i notificació del procediment -sis mesos a comptar des de la data de l'acord d'incoació del procediment-, ii) els efectes que pugui produir el silenci administratiu que, en aquest cas, al incoar-se per iniciativa de l'Ajuntament, no opera el silenci sinó la caducitat del procediment, iii) l'obertura d'un període d'al·legacions als interessats en aplicació de l'art. 76 de la LPAC, la pràctica de proves que siguin pertinents per acreditar els fets rellevants en la decisió d'ell mateix i els informes que s'estimin necessaris (articles 21.4 de la LPAC, 48.3 de la LRJC).

L'acord pel qual s'inicia el procediment de revisió s'ha de notificar als interessats, contra el qual no es podrà interposar cap recurs, al tractar-se d'un acte tràmit no qualificat (art. 112.1 de la LPAC).



2.- Tràmit d'audiència als interessats

Previst a l'article 82 de la LPAC i 51 de la LRJC, és essencial en la mesura que la revisió afecta necessàriament a tercers, essent un Principi general del procediment administratiu, íntimament relacionat amb el dret a la defensa, tal i com ho ha manifestat de forma expressa el Tribunal Suprem en diferents sentències.

Caldrà aportar les al·legacions presentades, i certificat del secretari o secretària relatiu a les al·legacions presentades en el tràmit d'audiència atorgat o, en el seu cas, que no consten presentades al·legacions dins d'aquest tràmit.

3.- Informe jurídic de la Secretaria

L'informe jurídic relatiu a la proposta de resolució, que en el seu cas, resolgui les al·legacions presentades pels interessats, que s'ha d'emetre per la persona que exerceix les funcions d'assessorament jurídic, de conformitat amb l'apartat tercer de l'article 3.3.d) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Al respecte, segons el que preveu l'article 3.4 del Reial decret 128/2018, l'emissió de l'informe del secretari o secretària municipal pot consistir en una nota de conformitat en relació amb els informes que hagin estat emesos pels serveis del mateix ajuntament i que figurin com informes jurídics a l'expedient.

Així mateix, de conformitat amb el paràgraf 1 de l'article 80 de la LPAC els informes dels empleats públics seran facultatius i no vinculants, tret de disposició expressa o norma legal en contrari.

En conseqüència, aquest informe és preceptiu, però no vinculant.

4. Sol·licitud de dictamen de l'òrgan consultiu que correspongui, en el nostre cas, la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb l'art. 106.1 de la LPAC.

Sol·licitud de suspensió del termini legal màxim per resoldre el procediment, atès que dictamen té caràcter preceptiu, raó per la qual es considera adient que l'òrgan competent, un cop emès l'informe per la Secretaria General, acordi la seva sol·licitud i la sol·licitud de suspensió del termini màxim per resoldre, pel temps que intervingui entre la petició i la recepció del dictamen o fins que hagi transcorregut el termini per a la seva emissió. Tant la petició del precitat dictamen com la seva recepció i la petició de suspensió del termini màxim s'han de notificar als interessats, sense que aquesta suspensió pugui excedir de tres mesos. Si es rebre el dictamen, també se li ha de notificar als interessats i si no se'n rebre haurà de prosseguir el procediment (articles 22.1.d) de la LPAC i 11 LCJA).

Contra els acords pels quals es sol·licita el dictamen i la suspensió del termini màxim no es podrà interposar cap recurs, al tractar-se d'un acte de tràmit que no resol directament o indirecta el fons de l'assumpte (article 112.1 de la LPAC *sensu contrari*).

Cal acreditar la justificació de la comunicació als interessats de la petició del dictamen i de l'acord de suspensió del termini per resoldre el procediment de revisió.



5.- Respecte del caràcter del dictamen de la Comissió Jurídica Assessora és requisit procedimental habilitant i previ de la ulterior decisió revisora de la Administració, la qual només pot declarar la nul·litat de l'acte si aquell dictamen és favorable a dir, estimatori de la nul·litat denunciada, convertint-se, cas contrari, en obstatiu de la revisió (articles 106.2 de la LPAC i articles 72 de la LRJC i l'article 8.3.c) de la LCJAC).

Els ens locals, de conformitat amb l'article 10.3 de la LCJAC han de cursar les sol·licituds de dictamen per mitjà del conseller o consellera que tingui atribuïda la competència en matèria d'administració local, sent actualment en Catalunya el Departament de la Presidència, a través del servei EACAT.

L'esmentada sol·licitud ha d'anar acompanyada de i) la documentació ordenada cronològicament, indexada i paginada, ii) els expedients anteriors dels quals portin causa, iii) la proposta de resolució, iv) l'informe emès per la Secretaria General, v) l'acord de l'òrgan competent de sol·licitud del dictamen i suspensió del termini màxim legal per resoldre i notificar el procediment i de la seva notificació als interessats, havent de fer referència, a si ha estat acordada la suspensió del termini per resoldre i notificar (articles 46 de la LPAC i 70 de la LPAC, 46 de la LRJC i 11 de la LCJA).

Una vegada degudament formalitzada la sol·licitud, s'ha de notificar als interessats en aplicació de l'article 22.1.d) de la LPAC.

La Comissió ha d'emetre el dictamen dins del termini de dos mesos, comptats des de l'entrada de l'expedient, podent reduir-se aquest termini en casos d'urgència, degudament motivada, a petició de l'òrgan consultant o ampliar-se en un mes per la Comissió en casos de molta complexitat degudament motivada (article 15 de la LCJAC).

La resolució expressa del procediment ha d'ésser motivada i ha de respondre les possibles al·legacions presentades pels interessats, podent declarar la nul·litat únicament quan el dictamen fos favorable.

Respecte de les notificacions i comunicacions, de conformitat amb l'article 40 de la LPAC, l'acord resolutori del procediment s'ha de notificar a tots els interessats dins del termini de deu dies hàbils, comptats ordes de la data d'adopció de l'acord, havent de contenir el seu text íntegre i amb indicació de que l'acord notificat posa fi a la via administrativa i els recursos que procedeixen contra l'esmentat acord (articles 30.4, 123 i 124 de la LPAC i articles 8.1, 14.1, segona i 46.1 de la LJCA).

Aquest acord resolutori del procediment s'ha de notificar a la Comissió Jurídica Assessora per tenir el seu dictamen el caràcter de preceptiu (article 13.5 LCJAC).

En relació a la caducitat de l'expedient, de conformitat amb l'article 106.5 LPAC, cas que transcorri el termini màxim per resoldre el procediment sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa als interessats, la qual cosa no eximeix a l'administració del compliment de l'obligació legal establerta a l'article 25.1 de la LPAC de resoldre-ho, raó per la qual, transcorregut el reiterat termini sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa, s'haurà de declarar expressament la caducitat del procediment, això sens perjudici que es pugui incoar un nou procediment de revisió d'ofici de l'acord objecte d'informe, atès la imprescriptibilitat de



l'exercici de la revisió d'ofici dels actes administratius nuls. Cas que en el procediment caducat consti el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, aquest conservarà els seus efectes respecte al nou procediment, llevat que durant la seva tramitació es produeixen noves circumstàncies que facin variar els elements de judici a tenir en consideració.

6. Als efectes d'accelerar la tramitació del procediment i no demorar per més temps l'abonament dels imports pels serveis prestats per la mercantil SNOW TRAVEL SA, amb els perjudicis que això li pot generar, es considera convenient tramitar amb caràcter preferent aquest expedient i en conseqüència, incorporar la proposta d'urgència a l'ordre del dia de la propera Junta de Govern Local convocada per al dia 17 de novembre de 2023.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

Primer.- A la vista de l'acord adoptat pel Ple de la corporació, en sessió celebrada el dia 25 de setembre de 2023, INCOAR expedient per a la revisió d'ofici d'actes respecte la contractació per emergència derivada del desallotjament de les finques situades al carrer Granada, número 22, 24-26, com a conseqüència del col·lapse de l'edifici del número 22, amb l'empresa SNOW TRAVEL SA, amb NIF ESA58734872, així com la resta de factures presentades per l'empresa derivades de la mateixa emergència declarada al carrer Granada número 22 i que consten a l'expedient tao 2023/13869G.

Segon.- DECLARAR PART INTERESSADA a l'empresa SNOW TRAVEL SA. i NOTIFICAR-LI la present resolució.

Tercer.- DONAR AUDIÈNCIA de 10 dies hàbils durant els quals la mercantil SNOW TRAVEL SA. pot consultar expedient, obtenir còpia dels antecedents i formular al·legacions.

Quart.- Transcorregut el termini d'audiència SOL·LICITAR l'informe del Secretari General de la corporació de conformitat amb l'apartat tercer de l'article 3.3.d) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Cinquè.- Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directa ni indirectament en el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Votació:

La proposta precedent és aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 4

Precs i preguntes

No es formula cap prec ni cap pregunta.



Final

La Presidència dóna per acabada la sessió a les tretze hores i trenta-cinc minuts, de la qual com a secretari general dono fe.

Signatures:

CRIPTOLIB_CF_Firma secretario

CRIPTOLIB_CF_Firma

DILIGÈNCIA.- Per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en la Junta de Govern Local de 24 de novembre de 2023.