



INVENTARI PATRIMONI GAVANENCA DE TERRENYS I IMMOBLES S.A. A 31/12/2025

EPÍGRAF	CONCEPTE	SALDO INICIAL A 01/01/25	ALTES	BAIXES	AMORTITZACIÓ ACUMULADA A 31/12/25	VALOR NET COMPTABLE A 31/12/25
IMMOBILITZAT MATERIAL	Construccions	190.206,94	0,00	0,00	62.053,48	128.153,46
	Terrenys	274.215,13	0,00	0,00	0	274.215,13
	Instal·lacions Tècniques	591.377,71	11.882,20	0,00	450.881,25	152.378,66
	Altres instal·lacions	959,57	0,00	0,00	205,60	753,97
	Mobiliari	22.182,67	1.340,00	0,00	14.091,10	9.431,57
	Equips per a processos d'informació	89.061,50	0,00	0,00	82.408,34	6.653,16
	Altre immobilitzat material	15.843,14	0,00	0,00	15.843,14	0,00
Total Immobilitzat Material		1.183.846,66	13.222,20	0,00	625.482,91	571.585,95

EPÍGRAF	CONCEPTE	SALDO INICIAL A 01/01/25	ALTES	BAIXES	AMORTITZACIÓ ACUMULADA	VALOR NET COMPTABLE A 31.12.25
IMMOBILITZAT IMMATERIAL	Propietat industrial	2.692,54	0,00	0,00	2.692,54	0,00
	Aplicacions informàtiques	79.368,34	7.242,75	0,00	61.784,61	24.826,48
	Total Immobilitzat Intangible	82.060,88	7.242,75	0,00	64.477,15	24.826,48

NIF: A-59863639

EPÍGRAF	CONCEPTE	SALDO INICIAL A 01/01/25	ALTES	BAIXES	CORRECCIÓ VALOR	AMORTITZACIÓ ACUMULADA	VALOR NET COMPTABLE A 31.12.25
INVERSIONS IMMOBILIÀRIES	Inversions en terrenys i béns naturals	231.107,98	0,00	0,00	49.751,31	0,00	181.356,67
	Inversions en construccions	2.710.387,33	0,00	0,00	0,00	998.064,10	1.712.323,23
	Total Inversions Immobiliàries	2.941.495,31	0,00	0,00	49.751,31	998.064,10	1.893.679,90

EPÍGRAF	CONCEPTE	SALDO INICIAL A 01/01/25	ALTES	BAIXES	CORRECCIÓ VALOR	VALOR NET COMPTABLE A 31.12.25
EXISTÈNCIES	Terrenys i solars	1.955.867,21	0,00	0,00	326.849,84	1.629.017,37
	Edificis adquirits	199.213,29	0,00	0,00	0,00	199.213,29
	Obres en curs	27.819.993,45	58.244,75	0,00	37.896,32	27.840.341,88
	Edificis construïts	3.568.055,71	0,00	0,00	1.856.394,67	1.711.661,04
	Total Existències	33.543.129,66	58.244,75	0,00	2.221.140,83	31.380.233,58