

## AJUNTAMENT DE LA GALERA

### ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

#### Identificació de la sessió

Núm.:06/2016/JGLO  
Caràcter: Ordinari  
Data: 7 de juliol de 2016  
Horari: 20:00 a 20:45  
Lloc: Saló de Comissions de la Casa de la Vila

#### Assistents des de l'inici de la sessió

Sr. RAMON A. MUÑOZ i VERGE	Alcalde
Sra. ALÍCIA ACCENSI i SOLÉ	Primera tinent d'alcalde
Sr. VICENTE LABÈRNIA i FERRÉ	Segon tinent d'alcalde
Sra. Paula Zaragoza Rosa	Secretària-Interventora

#### Convidats per l'Alcaldia i degudament convocats

Sr. ALBERT MARTÍNEZ PUIG	Regidor
Sr. DIEGO MONFORT PONS	Regidor

#### Ordre del dia de la sessió:

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior, de data 2 de juny de 2016.
2. Aprovar les bases reguladores de la convocatòria per a la selecció de la persona que ha d'ocupar la plaça de peó jardiner (grup equiparable a AP), personal laboral amb contracte de relleu.
3. Llicències urbanístiques.
4. Comunicació prèvia d'activitats.
5. Aprovació de despeses ordinàries.
6. Precs i preguntes.

#### Desenvolupament de la sessió

El senyor alcalde obre l'acte no públic i, un cop comprovada per la secretària l'existència del quòrum necessari per a poder ésser iniciat, s'entra a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### 1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 2 DE JUNY DE 2016.

El senyor alcalde pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació sobre l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 2 de juny de 2016, els quals disposen d'una còpia distribuïda juntament amb la convocatòria de la sessió.

Atès que no s'hi formula cap observació al respecte, i un cop sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

### 2. APROVAR LES BASES REGULADORES DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA SELECCIÓ DE LA PERSONA QUE HA D'OCUPAR LA PLAÇA DE PEÓ JARDINER (GRUP EQUIPARABLE A AP), PERSONAL LABORAL AMB CONTRACTE DE RELLEU.

El treballador que actualment es troba ocupant la plaça de peó jardiner (grup equiparable a AP), personal laboral amb contracte fix, segons consta a la plantilla de personal de l'Ajuntament, ha sol·licitat poder-se jubilar parcialment, amb una jornada laboral del 25%, en els termes del que disposa l'article 166 del Reial Decret Legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei General de la Seguretat Social (en la seva versió anterior a la modificació operada pel Reial Decret Llei 5/2013, de 15 de març).

Aquest Ajuntament necessita seleccionar el treballador que ha de rellevar el que ara es jubila parcialment, en els termes del que estableixen l'apartat 2n de l'article mencionat, així com els articles 12.6 i 12.7 del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors (en la seva versió anterior a la modificació operada pel mencionat Reial Decret Llei 5/2013).

Per acord del Ple municipal, de data 29 de març de 2016, es va declarar que existeixen necessitats urgents i inajornables referides al personal de la brigada municipal, de la qual en forma part el lloc de peó jardiner, mitjançant la contractació de personal laboral temporal, ja que aquesta plaça afecta al funcionament d'un servei públic essencial, d'acord amb la següent justificació:

Donar cobertura a les necessitats i mancances que es produeixen en determinats períodes de l'any per tal de realitzar tasques relacionades amb el manteniment de les instal·lacions, la seva revisió i vigilància, la neteja i manteniment d'espais exteriors, o el muntatge i desmuntatge d'infraestructures diverses.

Aquest personal es considera un servei prioritari per garantir les necessitats pròpies de la població, alhora que es tracta de serveis unipersonals que no permeten la substitució en casos o situacions que puguin deixar sense servei a l'administració.

Mitjançant Provisió de l'Alcaldia de data 9 de juny de 2016 es va iniciar l'expedient per procedir a seleccionar la persona que ha d'ocupar la plaça de peó jardiner (grup equiparable a AP), personal laboral en règim laboral amb contracte de relleu, per tal de cobrir la jornada corresponent del treballador que ocupa la plaça amb caràcter definitiu i que ha demanat la seva jubilació parcial, treballant una jornada del 25%.

Amb data 13 de juny de 2016 la Secretària-Interventora ha emès informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, redactant les bases per les quals ha de regir-se la convocatòria.

Vist que la competència per aprovar aquestes bases correspon a la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per Decret de l'Alcaldia núm. 32/2015, de 22 de juny.



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda

**Primer.-** Aprovar les bases reguladores de la convocatòria per a la selecció de la persona que ha d'ocupar la plaça de peó jardiner (grup equiparable a AP), personal laboral en règim laboral amb contracte de relleu, per tal de cobrir la jornada corresponent del treballador que ocupa la plaça amb caràcter definitiu i que ha demanat la seva jubilació parcial, treballant una jornada del 25%.

El contracte cal que se celebri amb un treballador en situació de desocupació, que abasti una durada igual al mateix temps que li falti al treballador substituït per aconseguir l'edat establerta en el TRLGSS (67 anys d'edat, o 65 anys quan s'acreditin 38 anys i 6 mesos de cotització, sense que es tingui en compte la part proporcional corresponent a les pagues extraordinàries), que es concerta a jornada completa, sabent que, en tot cas, la durada de la jornada haurà de ser, com a mínim, igual a la reducció de jornada acordada per al treballador substituït i l'horari del treballador rellevista podrà completar el del treballador substituït o simultaniejar-se amb ell, i que tindrà assignades les retribucions bàsiques i complementàries segons el grup de classificació.

**Segon.-** Convocar les proves selectives per tal de procedir a la selecció d'aquest treballador, peó jardiner (grup equiparable a AP), personal laboral en règim laboral amb contracte de relleu per tal de cobrir la jornada corresponent del treballador que ocupa la plaça amb caràcter definitiu i que ha demanat la seva jubilació parcial, treballant una jornada del 25%.

**Tercer.-** Publicar la convocatòria i el text íntegre de les bases en el tauler d'anuncis de la corporació, al web municipal i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

### 3. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

**Número d'expedient:** 012/2016/OME

**Sol·licitant:** V. R. F. (EUROTANGERIN, S.L.)

**Assumpte:** Llicència urbanística per construcció d'una tanca metàl·lica.

#### 1. ANTECEDENTS

1.1. El Sr. V. R. F., actuant en nom i representació de l'empresa EUROTANGERIN, S.L., mitjançant escrit de data 23 de maig de 2016, número de registre d'entrada 667, ha sol·licitat la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en la construcció d'una tanca metàl·lica, emplaçades al Polígon 16 – Parcel·les 56 i 62.



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

1.2. En data 6 de juny de 2016, el tècnic municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència, amb els condicionants següents:

"Les dues parcel·les limiten amb camins de domini públic, per la qual cosa els tancats hauran de respectar-los".

1.3. En data 10 de juny de 2016, la Secretària-Interventora municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### 2. FONAMENTS DE DRET

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

2.4. D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes per a obres sense projectes.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

**2.5.** D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa i no s'ha delegat. Aquesta competència fou delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 23/2011-NM, de data 17 de juny de 2011.

**2.6.** D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

**2.7.** D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. V. R. F., actuant en nom i representació de l'empresa EUROTANGERIN, S.L., per realitzar les obres consistents en la construcció d'una tanca metàl·lica, emplaçades al Polígon 16 – Parcel·les 56 i 62.

**Segon.-** Aquesta llicència resta subjecta a les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor, les normes de planejament urbanístic del municipi de la Galera, l'Ordenança municipal de l'ICIO i d'altres disposicions d'aplicació.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'1 any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de 3 anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. D'acord amb l'article 189.4 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'estableix el dret a obtenir una pròrroga de la llicència d'obres.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **243,80** euros, d'acord amb les dades següents:

- **Base imposable:** 10.600,00 €
- **Tipus de gravamen:** 2,30%
- **Quota:** 243,80 €

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que:



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

**4.1. Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

**4.2. Contra els punts 3r i 4t de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

**Número d'expedient:** 013/2016/OME

**Sol·licitant:** C. V. S.

**Assumpte:** Llicència urbanística per enderroc del primer tram de la corretja de les escales a la planta baixa.

### 1. ANTECEDENTS

**1.1.** El Sr. C. V. S., mitjançant escrit de data 26 de maig de 2016, número de registre d'entrada 705, ha sol·licitat la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en l'enderroc del primer tram de la corretja de les escales a la planta baixa, emplaçades al Carrer la Creu, 1.

**1.2.** En data 6 de juny de 2016, el tècnic municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència.

**1.3.** En data 10 de juny de 2016, la Secretària-Interventora municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### 2. FONAMENTS DE DRET

**2.1.** D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**2.2.** D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

**2.3.** D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

**2.4.** D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes per a obres sense projectes.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

**2.5.** D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa i no s'ha delegat. Aquesta competència fou delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 23/2011-NM, de data 17 de juny de 2011.

**2.6.** D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

**2.7.** D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. C. V. S., per realitzar les obres consistents en l'enderroc del primer tram de la corretja de les escales a la planta baixa, emplaçades al Carrer la Creu, 1.

**Segon.-** Aquesta llicència resta subjecta a les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor, les normes de planejament urbanístic del municipi de la Galera, l'Ordenança municipal de l'ICIO i d'altres disposicions d'aplicació.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'1 any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de 3 anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. D'acord amb l'article 189.4 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'estableix el dret a obtenir una pròrroga de la llicència d'obres.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **9,43** euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 410,00 €
- Tipus de gravamen: 2,30%
- Quota: 9,43 €

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que:

**4.1.** Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

**4.2.** Contra els punts 3r i 4t de la part resolutiva de la Resolució, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

**Número d'expedient:** 014/2016/OME

**Sol·licitant:** C. V. S.

**Assumpte:** Llicència urbanística per renovar el marc de la claraboia de la terrassa.

### 1. ANTECEDENTS

**1.1.** El Sr. C. V. S., mitjançant escrit de data 26 de maig de 2016, número de registre d'entrada 706, ha sol·licitat la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en renovar el marc de la claraboia de la terrassa, emplaçades al Carrer Camí de Godall, 7.

**1.2.** En data 6 de juny de 2016, el tècnic municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència.

**1.3.** En data 10 de juny de 2016, la Secretària-Interventora municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### 2. FONAMENTS DE DRET

**2.1.** D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**2.2.** D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

**2.3.** D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

**2.4.** D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes per a obres sense projectes.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

**2.5.** D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa i no s'ha delegat. Aquesta competència fou delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 23/2011-NM, de data 17 de juny de 2011.

**2.6.** D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

**2.7.** D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. C. V. S., per realitzar les obres consistents en renovar el marc de la claraboia de la terrassa, emplaçades al Carrer Camí de Godall, 7.

**Segon.-** Aquesta llicència resta subjecta a les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor, les normes de planejament urbanístic del municipi de la Galera, l'Ordenança municipal de l'ICIO i d'altres disposicions d'aplicació.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'1 any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de 3 anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. D'acord amb l'article 189.4 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'estableix el dret a obtenir una pròrroga de la llicència d'obres.



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **4,14** euros, d'acord amb les dades següents:

- **Base imposable:** 180,00 €
- **Tipus de gravamen:** 2,30%
- **Quota:** 4,14 €

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que:

**4.1.** Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

**4.2.** Contra els punts 3r i 4t de la part resolutiva de la Resolució, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

**Número d'expedient:** 015/2016/OME

**Sol·licitant:** J. P. G.

**Assumpte:** Llicència urbanística per picar i lluir amb morter la soculada d'una habitació de la planta baixa, i picar, rebossar i lluir amb morter de ciment 1,5 metres d'altura la paret de la façana.

### 1. ANTECEDENTS

**1.1.** La Sra. J. P. G., mitjançant escrit de data 2 de juny de 2016, número de registre d'entrada 743, ha sol·licitat la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en picar i lluir amb morter la soculada d'una habitació de la planta baixa, i picar, rebossar i lluir amb morter de ciment 1,5 metres d'altura la paret de la façana, emplaçades al Carrer Major, 66.

**1.2.** En data 20 de juny de 2016, el tècnic municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència.

**1.3.** En data 21 de juny de 2016, la Secretària-Interventora municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

### 2. FONAMENTS DE DRET

**2.1.** D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**2.2.** D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

**2.3.** D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

**2.4.** D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes per a obres sense projectes.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

**2.5.** D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa i no s'ha delegat. Aquesta competència fou delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 23/2011-NM, de data 17 de juny de 2011.



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

**2.6.** D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

**2.7.** D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a la Sra. J. P. G., per realitzar les obres consistents en picar i lluir amb morter la soculada d'una habitació de la planta baixa, i picar, rebossar i lluir amb morter de ciment 1,5 metres d'altura la paret de la façana, emplaçades al Carrer Major, 66.

**Segon.-** Aquesta llicència resta subjecta a les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor, les normes de planejament urbanístic del municipi de la Galera, l'Ordenança municipal de l'ICIO i d'altres disposicions d'aplicació.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'1 any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de 3 anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. D'acord amb l'article 189.4 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'estableix el dret a obtenir una pròrroga de la llicència d'obres.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **26,45** euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 1.150,00 €
- Tipus de gravamen: 2,30%
- Quota: 26,45 €

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que:

**4.1.** Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

**4.2. Contra els punts 3r i 4t de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

**Número d'expedient:** 016/2016/OME

**Sol·licitant:** C. P. T.

**Assumpte:** Llicència urbanística per picar 30m<sup>2</sup> de guix i posterior arrebossat mestrejat amb monocapa les parets de la planta baixa.

### 1. ANTECEDENTS

**1.1.** La Sra. M. B. A., actuant en nom i representació del Sr. C. P. T., mitjançant escrit de data 15 de juny de 2016, número de registre d'entrada 774, ha sol·licitat la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en picar 30m<sup>2</sup> de guix i posterior arrebossat mestrejat amb monocapa les parets de la planta baixa, emplaçades al Carrer Camí de Godall, 19.

**1.2.** En data 20 de juny de 2016, el tècnic municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència.

**1.3.** En data 21 de juny de 2016, la Secretària-Interventora municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### 2. FONAMENTS DE DRET

**2.1.** D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**2.2.** D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

**2.3.** D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

**2.4.** D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes per a obres sense projectes.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

**2.5.** D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa i no s'ha delegat. Aquesta competència fou delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 23/2011-NM, de data 17 de juny de 2011.

**2.6.** D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

**2.7.** D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. C. P. T., per realitzar les obres consistents en picar 30m<sup>2</sup> de guix i posterior arrebossat mestrejat amb monocapa les parets de la planta baixa, emplaçades al Carrer Camí de Godall, 19.

**Segon.-** Aquesta llicència resta subjecta a les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor, les normes de planejament urbanístic



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

del municipi de la Galera, l'Ordenança municipal de l'ICIO i d'altres disposicions d'aplicació.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'1 any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de 3 anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. D'acord amb l'article 189.4 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'estableix el dret a obtenir una pròrroga de la llicència d'obres.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **15,52** euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 675,00 €
- Tipus de gravamen: 2,30%
- Quota: 15,52 €

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que:

**4.1.** Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

**4.2.** Contra els punts 3r i 4t de la part resolutiva de la Resolució, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

**Número d'expedient:** 017/2016/OMA

**Sol·licitant:** C. T. M.

**Assumpte:** Llicència urbanística per construcció d'una coberta.

### 1. ANTECEDENTS

**1.1.** El Sr. T. G. F., actuant en nom i representació de la Sra. C. T. M., ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 29 de juny de 2016, número de registre d'entrada 822, la



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en la construcció d'una coberta, emplaçades al Carrer la Creu, 33.

1.2. En data 4 de juliol de 2016, el tècnic municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència, amb els següents condicionants:

"Previ inici de les obres caldrà aportar el full d'assumeix de la direcció de les obres"

1.3. En data 4 de juliol de 2016, la Secretària-Interventora municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### 2. FONAMENTS DE DRET

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

2.4. D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes per a obres sense projectes.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

**2.5.** D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa i no s'ha delegat. Aquesta competència fou delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 23/2011-NM, de data 17 de juny de 2011.

**2.6.** D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

**2.7.** D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a la Sra. C. T. M., per realitzar les obres consistents en la construcció d'una coberta, emplaçades al Carrer la Creu, 33.

**Segon.-** Aquesta llicència resta subjecta a les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor, les normes de planejament urbanístic del municipi de la Galera, l'Ordenança municipal de l'ICIO i d'altres disposicions d'aplicació.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'1 any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de 3 anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

D'acord amb l'article 189.4 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'estableix el dret a obtenir una pròrroga de la llicència d'obres.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **1.247,00** euros, d'acord amb les dades següents:

- **Base imposable:** 54.217,26 €
- **Tipus de gravamen:** 2,30%
- **Quota:** 1.247,00 €



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que:

**4.1.** Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

**4.2.** Contra els punts 3r i 4t de la part resolutiva de la Resolució, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

### 4. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'ACTIVITATS.

**Número d'expedient:** 003/2016/AC

**Sol·licitant:** M. I. M.

**Assumpte:** Donar-se per assabentat aquest Ajuntament de la comunicació prèvia efectuada pel Sr. M. I. M. per realitzar una activitat apícola mitjançant la instal·lació de tres caixes d'abelles de mel per autoconsum, ubicada al Polígon 17, Parcel·la 9.

### ANTECEDENTS

Amb data 2 de juny de 2016, i registre d'entrada núm. 744, el Sr. M. I. M. ha presentat una comunicació prèvia per a l'exercici d'una activitat apícola mitjançant la instal·lació de tres caixes d'abelles de mel per autoconsum, ubicada al Polígon 17, Parcel·la 9, de la Galera.

Amb data 6 de juny de 2016 el tècnic municipal ha informat favorablement la comunicació de l'activitat.

### FONAMENTS DE DRET

- I. Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- II. Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.
- III. Reial Decret 209/2002, de 22 de febrer, pel qual s'estableixen normes d'ordenació de les explotacions apícoles.

Vist que la documentació que ha aportat el sol·licitant és la requerida.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

**Primer.-** Donar-se per assabentat l'Ajuntament de la Galera de la comunicació prèvia efectuada pel Sr. M. I. M. per realitzar una activitat apícola mitjançant la instal·lació de tres caixes d'abelles de mel per autoconsum, ubicada al Polígon 17, Parcel·la 9, de la Galera.

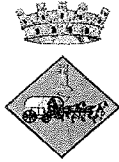
**Segon.-** Inscriure l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

**Tercer.-** Notificar la present resolució a la persona interessada amb indicació dels recursos pertinents.

### 5. APROVACIÓ DE DESPESES ORDINÀRIES.

Es dona compte de la relació de despeses corrents, degudament informada per la Intervenció de fons, i trobada conforme, la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat, relacionant tot seguit el seu contingut:

TERCER	CONCEPTE	IMPORT
DIPUTACIÓ DE TARRAGONA	Redacció Projecte Complementari obra barranc	4.991,25 €
SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELÉGRAFOS, SA	Despeses Postals	1,92 € + 0,45 € + 0,57 € + 3,80 € + 0,90 € + 4,94 € + 0,45 € + 0,45 €
UBALDO RÈTOLS, SCCL	Cartells fira terrissa 2016	502,15 €
M <sup>a</sup> CINTA LUCIA POLO	Adquisició productes mostra taula del Sénia	21,20 €
SAI ROQUETES, SL	Manteniment informàtic mensual	177,46 €
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA	Comissió serveis telemàtics	7,26 €
INSTAL·LACIONS MONTSIÀ, SL	Adquisició material reparació aigua	76,59 €
INSTAL·LACIONS MONTSIÀ, SL	Adquisició material aigua reg	64,66 €
INSTAL·LACIONS MONTSIÀ, SL	Adquisició material reparació aigua	36,87 €
ROSENDO COLL ESPUNY	Adquisició material oficina	13,31 €
GRÀFICA DERTOSENSE, SL	Cartells Fira Terrissa 2016	2.982,16 €
BAR RESTAURANT CAN JOAN	Menús trobada de poesia	160,00 €
TAMEDIAXA, SA	Publicitat Fira Terrissa 2016	151,25 €
LIDERA HIGIENE, SL	Adquisició paper higiènic	58,03 €
JOAN CORTIELLA I GARCIA	Curs Treball al Torn a l'Escola	726,00 €
JOAN CORTIELLA I GARCIA	Adquisició placa carrer	96,80 €
MIQUEL ALIMENTACIÓ GROUP, SAU	Adquisició productes Sant Joan	111,30 €
SETMANARI L'EBRE, SL	Conveni publicitat anual	1.210,00 €
PINTURAS ISAVAL, SL	Adquisició pintura	178,95 €
CONSORCI DE POLÍTIQUES AMBIENTALS DE LES TERRES DE L'EBRE	Recollida de residus comarcal	2.509,63 €
CONSORCI DE POLÍTIQUES	Tractament fracció resta	924,05 €



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

AMBIENTALS DE LES TERRES DE L'EBRE		
ENDESA ENERGIA, SAU	Llum pou aigua	546,84 €
ENDESA ENERGIA, SAU	Enllumenat públic	884,87 €
ENDESA ENERGIA, SAU	Llum Col·legi públic	233,72 €
ENDESA ENERGIA, SAU	Llum Llar municipal	211,02 €
ENDESA ENERGIA XXI, SLU	Enllumenat Zona PEMU	11,54 €
TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU	Telèfon Llar d'infants	23,72 €
TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU	Fax Ajuntament	21,54 €
TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU	Telèfon Casal	24,70 €
TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU	Telèfon Consultori mèdic	68,24 €
TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU	Telèfon Ajuntament	39,06 €
AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA	Cànon de l'aigua 4T/2015	10.805,52 €
ENRIQUE MILLAN FIGUERES	Sessió de Ball Sant Joan	449,99 €
ECA, ENTIDAD COLABORADORA DE LA ADMINISTRACIÓN, SLU	Increment potència elèctrica Festes Majors 2016	52,07 €
DOLORES FERRERES SOLER	Adquisició productes Sant Joan	38,38 €
NEW LITE, SL	Adquisició llums fluorescents	400,58 €
TRANSFORMACIONS AGRÍCOLES MARTÍ, SL	Treball desbrossadora	1.089,00 €
AGRÍCOLA CATALANA I SECCIÓ DE CRÈDIT LA GALERA, SCCL	Adquisició productes neteja	20,70 € + 29,80 € + 13,60 € + 29,45 €
TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA	Línia mòbil Alcalde i Brigada	92,79 €
TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA	Línia mòbil Ajuntament	59,22 €
EBRETIC ENGINYERIA, SL	Connexió Internet Juliol	48,40 €
EBRETIC ENGINYERIA, SL	Telèfon Llar municipal	4,59 €
INSTAL-SENIA, SL	Reparació aire condicionat Col·legi públic	73,81 €
INSTAL-SENIA, SL	Reparacions Llar municipal	92,69 €
INSTAL-SENIA, SL	Reparacions Enllumenat públic	43,56 €
AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE CATALUNYA	Taxa escorxadador 2T/2016	163,26 €
SANTIAGO RIBAS ARMENGOL	Adquisició material arranament espais públics	72,84 €
GRENKE ALQUILER, SA	Lloguer fotocopiadora	216,38 €
BÀSCULES I SISTEMES, SL	Adquisició etiquetadora escorxadador	1.355,81 €
NÒMINES EXTRA JUNY		3.561,37 €
NÒMINES MES JUNY		4.691,03 € + 5.900,44 €
ASSISTÈNCIES REGIDORS 2T/2016		3.608,00 €



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

### 6. PRECS I PREGUNTES.

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes per tractar, el senyor alcalde dóna per acabada la sessió, de la qual jo, la secretària, en dono fe i n'estenc la present acta, d'acord amb el que disposa l'article 109 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

  
AJUNTAMENT DE  
LA GALERA (Tarragona)  
SECRETARIA