

AJUNTAMENT DE LA GALERA

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm.:01/2017/JGLE
Caràcter: Extraordinari
Data: 19 de gener de 2017
Horari: 20:00 a 20:30
Lloc: Saló de Comissions de la Casa de la Vila

Assistents des de l'inici de la sessió

Sr. RAMON A. MUÑOZ VERGE	Alcalde
Sra. ALÍCIA ACCENSI SOLÉ	Primera tinent d'alcalde
Sr. VICENTE LABÈRNIA FERRÉ	Segon tinent d'alcalde
Sra. Paula Zaragoza Rosa	Secretària-Interventora

Convidats per l'Alcaldia i degudament convocats

Sr. ALBERT MARTÍNEZ PUIG	Regidor
Sr. DIEGO MONFORT PONS	Regidor

Ordre del dia de la sessió:

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior, de data 1 de desembre de 2016.
2. Llicències urbanístiques.
3. Comunicació prèvia d'activitats.
4. Canvi de titularitat de nínxols.
5. Aprovació de despeses ordinàries.
6. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

El senyor alcalde obre l'acte no públic i, un cop comprovada per la secretària l'existència del quòrum necessari per a poder ésser iniciat, s'entra a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 1 DE DESEMBRE DE 2016.

El senyor alcalde pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació sobre l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 1 de desembre de 2016, els quals disposen d'una còpia distribuïda juntament amb la convocatòria de la sessió.

Atès que no s'hi formula cap observació al respecte, i un cop sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.



AJUNTAMENT DE LA GALERA

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Número d'expedient: 035/2016/OME

Sol·licitant: J. P. S. E.

Representant: M. M. A.

Assumpte: Llicència urbanística per la construcció d'una bassa d'emmagatzematge d'aigua de regadiu.

1. ANTECEDENTS

1.1. El Sr. M. M. A., actuant en nom i representació del Sr. J. P. S. E., mitjançant escrit de data 20 de desembre de 2016, número de registre d'entrada 1706, ha sol·licitat la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en la construcció d'una bassa d'emmagatzematge d'aigua de regadiu, emplaçades al Polígon 38 – Parcel·la 19.

1.2. En data 20 de desembre de 2016, el tècnic municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència.

1.3. En data 21 de desembre de 2016, la Secretària-Interventora municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

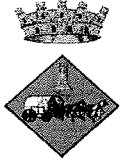
2. FONAMENTS DE DRET

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha



AJUNTAMENT DE LA GALERA

d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

2.4. D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes per a obres sense projectes.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

2.5. D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa i no s'ha delegat. Aquesta competència fou delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 32/2015, de 22 de juny de 2015.

2.6. D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

2.7. D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. J. P. S. E., per realitzar les obres consistents en la construcció d'una bassa d'emmagatzematge d'aigua de regadiu, emplaçades al Polígon 38 – Parcel·la 19.

Segon.- Aquesta llicència resta subjecta a les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor, les normes de planejament urbanístic del municipi de la Galera, l'Ordenança municipal de l'ICIO i d'altres disposicions d'aplicació.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'1 any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de 3 anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. D'acord amb l'article 189.4 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual



AJUNTAMENT DE LA GALERA

s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'estableix el dret a obtenir una pròrroga de la llicència d'obres.

Tercer.- Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **348,42** euros, d'acord amb les dades següents:

- **Base imposable:** 15.148,50 €
- **Tipus de gravamen:** 2,30%
- **Quota:** 348,42 €

Quart.- Comunicar a l'interessat que:

4.1. Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

4.2. Contra el punt 3r de la part resolutiva de la Resolució, relatiu a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Número d'expedient: 001/2017/OME

Sol·licitant: M. T. B.

Assumpte: Llicència urbanística per substituir la ceràmica de les escales interiors i reparar la soculada de la façana principal i la façana posterior.

1. ANTECEDENTS

1.1. El Sr. M. T. B., mitjançant escrit de data 10 de gener de 2017, número de registre d'entrada 31, ha sol·licitat la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en substituir la ceràmica de les escales interiors i reparar la soculada de la façana principal i la façana posterior, emplaçades al Carrer Major, 36.

1.2. En data 11 de gener de 2017, el tècnic municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència.

1.3. En data 12 de gener de 2017, la Secretària-Interventora municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.



AJUNTAMENT DE LA GALERA

2. FONAMENTS DE DRET

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

2.4. D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes per a obres sense projectes.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

2.5. D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa i no s'ha delegat. Aquesta competència fou delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 32/2015, de 22 de juny de 2015.



AJUNTAMENT DE LA GALERA

2.6. D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

2.7. D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. M. T. B., per realitzar les obres consistents en substituir la ceràmica de les escales interiors i reparar la soculada de la façana principal i la façana posterior, emplaçades al Carrer Major, 36.

Segon.- Aquesta llicència resta subjecta a les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor, les normes de planejament urbanístic del municipi de la Galera, l'Ordenança municipal de l'ICIO i d'altres disposicions d'aplicació.

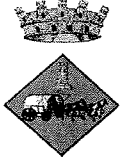
En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'1 any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de 3 anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. D'acord amb l'article 189.4 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'estableix el dret a obtenir una pròrroga de la llicència d'obres.

Tercer.- Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **23,00** euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 1.000,00 €
- Tipus de gravamen: 2,30%
- Quota: 23,00 €

Quart.- Comunicar a l'interessat que:

4.1. Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.



AJUNTAMENT DE LA GALERA

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

4.2. Contra el punt 3r de la part resolutiva de la Resolució, relatiu a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Assumpte: Denegar la pròrroga de la llicència d'obres 014/2012/OMA.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 1 de desembre de 2012 es va concedir llicència urbanística per a l'extracció d'àrids en terrenys situats al Polígon 39, Parcel·la 53, del terme municipal de la Galera.

Amb data 4 de febrer de 2013 es va sol·licitar una pròrroga de la llicència, atorgant-se una pròrroga d'un any per acord de la Junta de Govern Local de 6 d'abril de 2013.

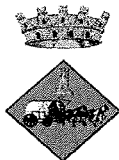
Amb data 4 d'abril de 2014 es sol·licita una pròrroga de tres anys, i sobre aquest extrem la Junta de Govern Local, amb data 3 de maig de 2014, va resoldre atorgar una pròrroga d'un any.

Amb data 28 d'abril de 2015 el titular de la llicència sol·licita de nou una pròrroga de tres anys, a la qual cosa se li va donar resposta mitjançant escrit de l'alcaldia en el qual es posava de manifest el següent:

- 1. La Llei 9/2014, de seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes, modifica l'apartat 3 de la Disposició Transitòria Primera de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, el qual estableix el següent: "3. El termini de la pròrroga de les llicències d'obres a les quals fan referència els apartats 1 i 2 és el 31 de desembre de 2016 per als establiments industrials, i el **31 de desembre de 2015 per a la resta d'edificacions**, sens perjudici dels controls de seguretat industrial a què estiguin sotmeses aquestes edificacions".*
- 2. D'altra banda, respecte a la llicència d'obres en qüestió, s'han atorgat dues pròrrogues a la mateixa des de que es va concedir.*

Per tot l'exposat, segons la disposició esmentada en l'apartat 1, la llicència d'obres amb número d'expedient 014/2012/OMA es troba prorrogada de forma automàtica fins al dia 31 de desembre de 2015.

Si un cop arribat aquest termini no s'han executat les obres, l'informem que podrà sol·licitar, prèviament al seu finiment, una nova pròrroga, que serà la última i definitiva que aquest Ajuntament li concedirà.



AJUNTAMENT DE LA GALERA

Amb data 4 de gener de 2016 es sol·licita novament una pròrroga de tres anys de la llicència d'obres corresponent a l'expedient 014/2012/OMA.

Mitjançant escrit de l'Ajuntament, de data 15 de gener de 2016 i Registre de Sortida núm. 43, es va informar l'interessat del següent:

- 1. La Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'Impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012, modifica l'apartat 3 de la Disposició Transitòria Primera de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, el qual estableix el següent: "3. El termini màxim de pròrroga de les llicències d'obres a les quals fan referència els apartats 1 i 2 és el 31 de desembre de 2016".*
- 2. D'altra banda, respecte a la llicència d'obres en qüestió, s'han atorgat tres pròrrogues a la mateixa des de que es va concedir.*

*Per tot l'exposat, segons la disposició esmentada en l'apartat 1, la llicència d'obres amb número d'expedient 014/2012/OMA es troba prorrogada de forma automàtica fins al dia **31 de desembre de 2016**.*

Si un cop arribat aquest termini no s'han executat les obres, l'informem que no podrà sol·licitar una nova pròrroga, sinó que haurà de sol·licitar de nou la llicència.

Amb data 22 de desembre de 2016 i Registre d'Entrada núm. 1714, el titular de la llicència ha sol·licitat de nou una nova pròrroga de tres anys.

Vist que amb data 9 de gener de 2017 l'arquitecte municipal ha emès informe desfavorable a la concessió de la pròrroga sol·licitada, atès que no hi hagut cap canvi legislatiu que modifiqui el termini màxim de pròrroga previst a l'esmentada Llei 14/2015, de 21 de juliol, fixat a 31 de desembre de 2016.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Denegar la pròrroga de la llicència urbanística corresponent a l'expedient 014/2012/OMA, atès que el termini màxim de pròrroga de la llicència va expirar el passat dia 31 de desembre de 2016.

Segon.- Informar l'interessat que haurà de sol·licitar de nou la llicència urbanística, el procediment d'atorgament de la qual s'haurà d'ajustar a la legislació vigent que resulti d'aplicació.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

3. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'ACTIVITATS.

Número d'expedient: 007/2016/AC

Sol·licitant: A. M. G. M.



AJUNTAMENT DE LA GALERA

Assumpte: Donar-se per assabentat aquest Ajuntament de la comunicació prèvia efectuada pel Sr. A. M. G. M., actuant en nom i representació de la mercantil ZONA PROTEGIDA, SL, per realitzar l'activitat de control d'accés, tanques d'alta seguretat i peritatge, al despatx núm. 4 de l'edifici del Viver d'Empreses, ubicat al Camí del Terror, s/n, de la Galera.

ANTECEDENTS

Amb data 15 de desembre de 2016 el Sr. A. M. G. M., actuant en nom i representació de la mercantil ZONA PROTEGIDA, SL, ha presentat una Comunicació prèvia per a l'exercici de l'activitat de control d'accés, tanques d'alta seguretat i peritatge al despatx núm. 4 de l'edifici del Viver d'Empreses, ubicat al Camí del Terror, s/n, de la Galera.

Amb data 19 de desembre de 2016 el tècnic municipal ha informat favorablement la comunicació de l'activitat.

FONAMENTS DE DRET

1. L'article 52 de la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats, determina que per a l'exercici d'una activitat compresa en l'annex III, emparada per la corresponent llicència urbanística, si és preceptiva, i demés llicències sectorials que pugui requerir, el titular corresponent ha de presentar una comunicació a l'ajuntament. Si l'activitat es vol realitzar en una edificació existent construïda sense ús específic, cal un informe previ de compatibilitat urbanística de l'ajuntament; si l'informe no s'ha lliurat en el termini de vint dies, es pot procedir a executar-lo.

2. D'acord amb l'article 52.3 de la Llei 20/2009, la documentació ha d'anar acompanyada de la següent documentació:

- a) La descripció de l'activitat mitjançant un projecte bàsic amb memòria ambiental, excepte en els casos en què per reglament es determini que només cal una memòria ambiental.
- b) La certificació lliurada pel personal tècnic competent que, si escau, ha d'ésser el director/a de l'execució del projecte que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen a l'estudi ambiental i al projecte o a la documentació tècnica presentats i que es compleixen tots els requisits ambientals.

En els casos que es determini per reglament, atenent la necessitat de comprovar emissions en l'activitat de l'atmosfera, com ara sorolls, vibracions, lluminositat i d'altres, i a l'aigua, o la caracterització de determinats residus, cal acompanyar també la comunicació d'una certificació lliurada per una entitat col·laboradora de l'Administració ambiental o pels serveis tècnics municipals.

Un cop efectuada la comunicació, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions als quals es refereixen els apartats anteriors, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.



AJUNTAMENT DE LA GALERA

En el cas que l'activitat inclogui abocament d'aigües residuals a la llera pública o al mar, resta sotmesa al règim d'autorització d'abocaments.

En el cas que l'activitat se situï en un espai natural protegit, està sotmesa al procés de consulta prèvia respecte a la necessitat d'avaluació d'impacte ambiental.

La comunicació no atorga a la persona o empresa titulars de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

D'acord amb l'article 67.2 de la Llei 20/2009, les activitats ramaderes de l'annex III subjectes a règim de comunicació han de presentar, a més de la documentació establerta per l'article 52.3, el pla de dejeccions ramaderes, el qual ha d'haver estat informat favorablement pel departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia.

Vist que la documentació que ha aportat el sol·licitant és la requerida.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Donar-se per assabentat l'Ajuntament de la Galera de la comunicació prèvia efectuada pel Sr. A. M. G. M., actuant en nom i representació de la mercantil ZONA PROTEGIDA, SL, per a l'exercici de l'activitat control d'accés, tanques d'alta seguretat i peritatge al despatx núm. 4 de l'edifici del Viver d'Empreses, ubicat al Camí del Terror, s/n, de la Galera.

Segon.- Inscriure l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

Tercer.- Notificar la present resolució a la persona interessada amb indicació dels recursos pertinents.

4. CANVI DE TITULARITAT DE NÍNIXOLS.

Assumpte: Canvi de titularitat del nínxol 104/CENTRE B.

Vista la petició formulada per la Sra. A. C. C., amb data 9 de gener de 2017, i Registre d'Entrada núm. 26, per la qual es sol·licita el canvi de titularitat del nínxol 104/Centre B a favor seu, que actualment figura a nom de la Sra. J. P. G.

Vist el document de renúncia expressa subscrit per la Sra. J. P. G., en virtut del qual renuncia a favor de la primera a qualsevol dret administratiu que li correspon sobre el nínxol 104/Centre B.

I vist l'informe de la Secretària-Interventora, emès amb data 9 de gener de 2017, favorable a l'autorització del canvi de titularitat.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Autoritzar el canvi de titularitat del nínxol 104/Centre B en favor de la Sra. A. C. C.



AJUNTAMENT DE LA GALERA

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa municipal d'acord amb l'Ordenança vigent, segons el següent detall:

- a) Drets de traspàs 12,02 € (12,02x1)
b) Nous títols nínxols 6,01 € (6,01x1)

Tercer.- Notificar el present acord a la Sra. Araceli Cortiella Cid, amb indicació dels recursos pertinents.

5. APROVACIÓ DE DESPESES ORDINÀRIES.

Es dóna compte de la relació de despeses corrents, degudament informada per la Intervenció de fons, i trobada conforme, la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat, relacionant tot seguit el seu contingut:

TERCER	CONCEPTE	IMPORT
JORDI ACCENSI ARMENGOL (MONTSIADRON)	Reportatge fotogràfic aeri amb Dron	605,00 €
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.	Comissió serveis telemàtics	7,26 €
TELFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.	Telèfon alcalde i brigada	89,12 €
TELFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.	Línia mòbil Ajuntament	36,98 €
INSTAL·LACIONS MONTSIÀ, S.L.	Reparacions Camp de Futbol	159,57 €
INSTAL·LACIONS MONTSIÀ, S.L.	Reparacions xarxa aigua	35,57 €
MARIA CINTA LUCIA POLO (PA I PASTES MACU)	Adquisició productes rebosteria	85,60 €
SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A.	Despeses postals	5,02 € + 12,06 € + 6,12 € + 5,12 € + 9,29 €
GRENKE ALQUILER, S.L.	Lloguer trimestral fotocopiadora	216,38 €
GRENKE ALQUILER, S.L.	Assegurança 2017 fotocopiadora	96,00 €
ASSOCIACIÓ DE CERAMISTES DE CATALUNYA	Quota Terrart	19,00 €
ORDEN HOSPITALARIA SAN JUAN DE DIOS	Obra social	15,03 €
AGENCIA DE SALUT PUBLICA DE CATALUNYA	Taxa escorxador 4t/2016	237,11 €
BIOREALITAT, S.L.	Adquisició productes neteja	267,86 €
SEBASTIA ASSESSORS, S.L.	Assessorament laboral i confecció de nòmines desembre 2016	141,57 €
QUEROL CLUB DE LA OFICINA, S.L.	Lectura fotocopiadora	88,91 €
BUTLLETI OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE TARRAGONA	Inserció anuncis	58,98 € + 58,91 € + 58,94 € + 58,97 €
ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U.	Enllumenat Zona PEMU	83,39 €
TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U.	Telèfon Consultori	61,26 €
TELFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U.	Fax Ajuntament	22,76 €



AJUNTAMENT DE LA GALERA

TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U.	Telèfon Llar d'Infants	24,97 €
TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U.	Telèfon Casal	27,39 €
TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U.	Telèfon Ajuntament	42,16 €
RAMON AGUSTIN MUÑOZ VERGE	Despeses quilometratge	30,00 €
EBRETIC ENGINYERIA, S.L.	Connexió internet gener	48,40 €
EBRETIC ENGINYERIA, S.L.	Telèfon Casota	4,22 €
ASSISTÈNCIES REGIDORS 4T/2016		3.239,00 €

6. PRECS I PREGUNTES.

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes per tractar, el senyor alcalde dóna per acabada la sessió, de la qual jo, la secretària, en dono fe i n'estenc la present acta, d'acord amb el que disposa l'article 109 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.


 **AJUNTAMENT DE
LA GALERA (Tarragona)**
SECRETARIA