

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local 06/2022 - 18/05/2022

Ens: Ajuntament de la Galera

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Extraordinària

President/a: Ramon Agusti Muñoz Verge

Secretari/ària: Paula Zaragoza Rosa

Dia: 18 de maig de 2022

Hora d'inici: 13:00

Hora de finalització: 13:20

Lloc: Sala de Junes

Assistents:

Sra. Alicia Accensi Solé (JUNTS)

Sra. Alba Miró Balada (JUNTS)

ACORDS

Urbanisme - Activitats d'intervenció

1. CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN CENTRE D'EQUINOTERÀPIA A LES PARCEL·LES 35, 55 I 56 DEL POLÍGON 42, DE LA GALERA.

Intervencions:

No n'hi ha.

Votació:

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

Fets

Amb data 11 de novembre de 2021 i registre d'entrada núm. 4306350006-1-2021-001736-2, el Sr. Pere Clotet Palomas va formular sol·licitud per la implantació d'un centre d'equinoteràpia i educació emocional en intervencions assistides amb cavalls, al polígon 42, parcel·les 35, 55 i 56, de la Galera, acompanyada d'un projecte bàsic, així com de l'estudi d'impacte i integració paisatgística.

Amb data 10 de desembre de 2021 l'arquitecte municipal va emetre informe favorable quant a la suficiència de la documentació, en el qual es posava de manifest que l'actuació s'havia de considerar com un projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable i tramitar-se per la via de l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme i els articles 49 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per Decret de l'Alcaldia núm. 2021-0000204, de 13 de desembre, es va realitzar l'aprovació prèvia del projecte, en aplicació del que preveu l'article 48.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, en concordança amb els articles 53, 54 i 55 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

De forma simultània, el dia 13 de desembre de 2021 es va cursar sol·licitud dels pertinents informes sectorials al Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori, i es va sotmetre el projecte a informació pública per termini d'un mes.

En el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, de data 15 de desembre de 2021, es va publicar l'anunci d'informació pública del projecte, així com també a la seu electrònica de la Corporació.

Finalitzat el període d'informació pública amb data 17 de gener de 2022, el dia 21 de gener de 2022 l'Ajuntament formula sol·licitud a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CTUTE) per procedir a l'aprovació definitiva del projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable.

En sessió de data 16 de febrer de 2022 la CTUTE aprova definitivament el projecte de referència, amb un seguit de condicionants que dimanen dels informes sectorials emesos amb caràcter previ i, concretament, pel que fa a les dejeccions ramaderes, abastament i sanejament, i mesures quant a l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística.

Amb data 16 de març de 2022 i registre d'entrada núm. 4306350006-1-2022-000385-2, el Sr. Pere Clotet Palomas presenta sol·licitud de llicència urbanística per la construcció d'un centre d'equinoteràpia a les parcel·les 55, 56 i 35, del polígon 42, de la Galera, acompanyada del projecte executiu i l'assumeix de direcció d'obra.

Amb data 23 de març de 2022 l'arquitecte municipal emet informe tècnic desfavorable a l'atorgament de la llicència urbanística, en el qual es posa de manifest la necessitat de requerir al sol·licitant una sèrie de mancances.

Per Decret de l'Alcaldia núm. 2022-0000048, de 24 de març, es requereix al sol·licitant l'esmena de la documentació presentada.

Amb data 14 d'abril de 2022 i registre d'entrada núm. 4306350006-1-2022-000571-2, l'interessat presenta documentació en resposta al requeriment efectuat.

Amb data 5 de maig de 2022 l'arquitecte emet informe favorable a l'atorgament de la llicència urbanística, supeditat al compliment dels següents condicionants:

1. Pel que fa a sanejament, s'indica que es construirà un femer amb solera de formigó, amb

pendent i totalment impermeabilitzada per evitar possibles fuges de lixiviats. El femer haurà de disposar de coberta, que el cobreixi en la major superfície possible, per tal d'evitar o minimitzar que les aigües pluvials puguin entrar en contacte amb els fems i altres productes potencialment contaminants, amb l'objecte que no es generin lixiviats. La coberta serà de les mateixes característiques que els pàdocs dels cavalls.

2. L'activitat complirà amb les mesures que estableix l'ACA en el seu informe al respecte de les dejeccions ramaderes.

3. Abans de l'inici de l'activitat, i donat que el subministrament d'aigua es realitza mitjançant recursos hídrics procedents de fonts alienes (comunitat de regants "Pou Camí de Tortosa"), caldrà aportar un certificat emès per l'entitat subministradora en què aquesta identifiqui la concessió que té atorgada i manifesti que d'acord amb els volums, usos i característiques de la mateixa disposa d'un romanent suficient per cobrir el volum i cabals sol·licitats pel promotor per als usos associats a l'activitat a desenvolupar.

Així mateix, en l'informe tècnic es posa de manifest el següent:

- Caldrà donar compliment a l'acord de la CTU-TE, de data 16 de febrer de 2022, respecte l'expedient de referència, amb núm. 2021 / 076739 / E, en especial a allò exposat en l'apartat de dejeccions ramaderes de l'informe del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

- Caldrà comunicar a l'Ajuntament l'inici de l'execució de les obres, per tal de poder comprovar el compliment de les consideracions fetes en l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua pel que fa a l'abastament i al sanejament. També es comprovarà l'aplicació de les mesures d'integració proposades i contingudes en l'Estudi d'impacte i integració paisatgística aportat.

- El compliment de les prescripcions de la CTU-TE, de les consideracions de l'ACA i de les mesures d'integració proposades en l'Estudi d'impacte i integració paisatgística aportat són obligatòries per rebre la futura llicència d'activitat. L'Ajuntament podrà demanar al promotor l'aportació d'una memòria justificativa del compliment de totes aquestes mesures.

- En cas de descobriment de restes arqueològiques i/o paleontològiques s'estarà al que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

- Quan es sol·liciti la llicència d'activitat, caldrà presentar el Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes. Per aquest motiu, es recorda al sol·licitant que la presentació i validació prèvia del mateix és imprescindible per a l'autorització de la corresponent llicència d'activitat.

Atès que el Decret 153/2019, de 3 de juliol, de gestió de la fertilització del sòl i de les dejeccions ramaderes i d'aprovació del programa d'actuació a les zones vulnerables en relació amb la contaminació per nitrats que procedeixen de fonts agràries contempla en el seu article 33.1 que les explotacions ramaderes han de disposar d'un Pla de dejeccions ramaderes que empari la totalitat de la seva capacitat.

Però en el cas de bestiar semi-intensiu (com pot ser el bestiar d'aquesta explotació un cop registrada a la unitat de veterinaris de l'oficina comarcal corresponent), el pla de gestió ha de

contemplar la totalitat de la capacitat de bestiar de l'explotació ramadera, però la previsió de gestió de les dejeccions ramaderes es referirà només a les generades durant el temps en què el bestiar està estabulat. Les explotacions semi-intensives estan exemptes de PG si el bestiar genera menys de 500 kg de nitrogen durant el temps que està estabulat.

- L'actuació sol·licitada, centre d'equinoteràpia, no té perquè produir efectes ni repercussions sobre el funcionament de l'activitat de les explotacions agràries veïnes; això obstant, per la seva situació respecte de les explotacions agrícoles/ramaderes que l'envolten, l'activitat serà a precari, pel que haurà d'acceptar el que comporta conviure en un entorn rural en explotació.

- Les construccions s'hauran de dedicar única i exclusivament a l'activitat ramadera i educativa. Hauran de garantir la màxima integració en el medi rural, a través dels materials, sistema constructiu i tipologia aparent de l'edificació del lloc on seran ubicades.

Amb data 9 de maig de 2022 la secretària-interventora ha emès informe jurídic favorable a l'atorgament de la llicència urbanística, supeditada al compliment dels condicionants establerts per l'arquitecte municipal en el seu informe de 5 de maig de 2022.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable:

- a) Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU).
- b) Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU).
- c) Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS).
- d) Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).
- e) Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- g) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- i) NORMES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC. MUNICIPIS DE TERRES DE L'EBRE, DOGC núm. 6837 – 24/03/2015.
- j) ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

2. D'acord amb l'article 89 del ROAS, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al TRLU.

3. Els apartats 1 i 2 de l'article 187 del TRLU defineixen els actes subjectes a llicència urbanística prèvia.

4. L'article 188.3 del TRLU i, en el mateix sentit, l'article 13.3 del RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 del RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'article 81.1 del ROAS aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos. Tal i com estableix l'article 188.2 del TRLU, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'article 5.2 del TRLU i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determina l'article 189.1 del TRLU i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del RPLU. Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'article 37.2 del RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'article 21.1 q) de la LRBRL, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en un regidor d'acord amb l'article 21.3 de la LRBRL, l'article 72 del ROAS i l'article 43 del ROAS. Aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local, en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 2019-000017, de 16 de juliol.

9. D'acord amb els articles 100 del TRLRHL, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, al Sr. Pere Clotet Palomas, per la construcció d'un centre d'equinoteràpia a les parcel·les 35, 55 i 56 del polígon 42, de la Galera, d'acord amb el projecte tècnic presentat, supeditada al compliment dels següents condicionants:

1. Pel que fa a sanejament, s'indica que es construirà un femer amb solera de formigó, amb pendent i totalment impermeabilitzada per evitar possibles fuges de lixiviats. El femer haurà de disposar de coberta, que el cobreixi en la major superfície possible, per tal d'evitar o minimitzar que les aigües pluvials puguin entrar en contacte amb els fems i altres productes potencialment contaminants, amb l'objecte que no es generin lixiviats. La coberta serà de les mateixes característiques que els pàdocs dels cavalls.

2. L'activitat complirà amb les mesures que estableix l'ACA en el seu informe al respecte de les dejeccions ramaderes.

3. Abans de l'inici de l'activitat, i donat que el subministrament d'aigua es realitza mitjançant recursos hídrics procedents de fonts alienes (comunitat de regants "Pou Camí de Tortosa"), caldrà aportar un certificat emès per l'entitat subministradora en què aquesta identifiqui la concessió que té atorgada i manifesti que d'acord amb els volums, usos i característiques de la mateixa disposa d'un romanent suficient per cobrir el volum i cabals sol·licitats pel promotor per als usos associats a l'activitat a desenvolupar.

4. Caldrà donar compliment a l'acord de la CTU-TE, de data 16 de febrer de 2022, respecte l'expedient de referència, amb núm. 2021 / 076739 / E, en especial a allò exposat en l'apartat de dejeccions ramaderes de l'informe del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

5. Caldrà comunicar a l'Ajuntament l'inici de l'execució de les obres, per tal de poder comprovar el compliment de les consideracions fetes en l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua pel que fa a l'abastament i al sanejament. També es comprovarà l'aplicació de les mesures d'integració proposades i contingudes en l'Estudi d'impacte i integració paisatgística aportat.

6. El compliment de les prescripcions de la CTU-TE, de les consideracions de l'ACA i de les mesures d'integració proposades en l'Estudi d'impacte i integració paisatgística aportat són obligatòries per rebre la futura llicència d'activitat. L'Ajuntament podrà demanar al promotor l'aportació d'una memòria justificativa del compliment de totes aquestes mesures.

7. En cas de descobriment de restes arqueològiques i/o paleontològiques s'estarà al que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

8. Quan es sol·liciti la llicència d'activitat, caldrà presentar el Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes. Per aquest motiu, es recorda al sol·licitant que la presentació i validació prèvia del mateix és imprescindible per a l'autorització de la corresponent llicència d'activitat.

Atès que el Decret 153/2019, de 3 de juliol, de gestió de la fertilització del sòl i de les dejeccions ramaderes i d'aprovació del programa d'actuació a les zones vulnerables en relació

amb la contaminació per nitrats que procedeixen de fonts agràries contempla en el seu article 33.1 que les explotacions ramaderes han de disposar d'un Pla de dejeccions ramaderes que empari la totalitat de la seva capacitat.

Però en el cas de bestiar semi-intensiu (com pot ser el bestiar d'aquesta explotació un cop registrada a la unitat de veterinaris de l'oficina comarcal corresponent), el pla de gestió ha de contemplar la totalitat de la capacitat de bestiar de l'explotació ramadera, però la previsió de gestió de les dejeccions ramaderes es referirà només a les generades durant el temps en què el bestiar està estabulat. Les explotacions semi-intensives estan exemptes de PG si el bestiar genera menys de 500 kg de nitrogen durant el temps que està estabulat.

9. L'actuació sol·licitada, centre d'equinoteràpia, no té perquè produir efectes ni repercussions sobre el funcionament de l'activitat de les explotacions agràries veïnes; això obstant, per la seva situació respecte de les explotacions agrícoles/ramaderes que l'envolten, l'activitat serà a precari, pel que haurà d'acceptar el que comporta conviure en un entorn rural en explotació.

10. Les construccions s'hauran de dedicar única i exclusivament a l'activitat ramadera i educacional. Hauran de garantir la màxima integració en el medi rural, a través dels materials, sistema constructiu i tipologia aparent de l'edificació del lloc on seran ubicades.

Segon.- Les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

Tercer.- Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **1.140,10 euros**, d'acord amb el següent detall:

- Base imposable: 49.569,40 €
- Tipus de gravamen: 2,30%
- Quota: 1.140,10 €

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos pertinents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

2. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA SUBSTITUCIÓ DEL SECCIONADOR S14562 EXISTENT AL POLÍGON 39, PARCEL·LA 26, DE LA GALERA.

Intervencions:

No n'hi ha.

Votació:

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

Fets

1. Amb data 28 de març de 2022 i registre d'entrada núm. 4306350006-1-2022-000458-2, EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U. ha presentat sol·licitud de llicència d'obres majors per la substitució del seccionador S14562 existent al polígon 39, parcel·la 26, de la Galera, acompanyada del corresponent projecte tècnic.
2. Amb data 5 de maig de 2022 l'arquitecte municipal ha emès informe favorable a l'atorgament de la llicència urbanística.
3. Amb data 9 de maig de 2022 la secretària-interventora ha emès informe favorable a l'atorgament de la llicència urbanística.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable:

- a) Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU).
- b) Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU).
- c) Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS).
- d) Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).
- e) Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- g) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- i) NORMES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC. MUNICIPIIS DE TERRES DE L'EBRE, DOGC núm. 6837 – 24/03/2015.
- j) ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

2. D'acord amb l'article 89 del ROAS, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al TRLU.

3. Els apartats 1 i 2 de l'article 187 del TRLU defineixen els actes subjectes a llicència urbanística prèvia.

4. L'article 188.3 del TRLU i, en el mateix sentit, l'article 13.3 del RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 del RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'article 81.1 del ROAS aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos. Tal i com estableix l'article 188.2 del TRLU, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'article 5.2 del TRLU i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determina l'article 189.1 del TRLU i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del RPLU. Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves prorroques, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'article 37.2 del RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'article 21.1 q) de la LRBRL, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en un regidor d'acord amb l'article 21.3 de la LRBRL, l'article 72 del ROAS i l'article 43 del ROAS. Aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local, en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 2019-000017, de 16 de juliol.

9. D'acord amb els articles 100 del TRLRHL, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U., per la substitució del seccionador S14562 existent al polígon 39, parcel·la 26, de la Galera, d'acord amb el projecte tècnic presentat.

Segon.- Les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Tercer.- Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **385,50 euros**, d'acord amb el següent detall:

- Base imposable: 16.760,70 €
- Tipus de gravamen: 2,30%
- Quota: 385,50 €

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos pertinents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Personal

3. APROVACIÓ DE L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ PER A L'ESTABILITZACIÓ DE L'OCUPACIÓ TEMPORAL EN ELS TERMES DE LA LLEI 20/2021, DE 28 DE DESEMBRE, DE MESURES URGENTS PER A LA REDUCCIÓ DE LA TEMPORALITAT EN L'OCUPACIÓ PÚBLICA.

Intervencions:

No n'hi ha.

Votació:

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

Fets

El pressupost municipal per a l'any 2022, junt amb la plantilla de personal d'aquest Ajuntament, es va aprovar inicialment en sessió plenària celebrada el dia 23 de desembre de 2021 i publicat al BOPT de data 27 de desembre de 2021, sense que durant el període d'exposició al públic s'hagués presentat reclamació, havent esdevingut definitiu amb data 19 de gener de 2022.

En data 12 de maig de 2022 la secretària-interventora ha elaborat informe de necessitats per a l'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal a l'empara de la Llei 20/2021, del 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública, previ anàlisi pormenoritzat de quines són les places de la Corporació que compleixen els requisits establerts a la referida normativa.

En data 13 de maig de 2022 la secretària-interventora ha emès informe d'intervenció favorable en relació a les places a incorporar en l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal emparada en la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

Fonaments de dret

L'article 91 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, estableix que les Corporacions locals formaran públicament la seva oferta d'ocupació, ajustant-se als criteris fixats en la normativa bàsica estatal.

L'article 70 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, disposa que les necessitats de recursos humans amb assignació pressupostària que hagin de proveir-se mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés seran objecte de l'oferta pública d'ocupació.

D'acord amb l'article 56 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals, constitueix l'oferta pública d'ocupació de cada entitat local les places dotades pressupostàriament de les diferents escales, subescales, classes i categories, tant de personal funcionari com de personal laboral, que corresponguin a llocs de treball la provisió dels quals no hagi estat possible pels sistemes reglamentaris.

Els articles anteriors cal posar-los en relació amb la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

L'article 2 de la Llei 20/2021, de 28 de desembre, disposa que, addicionalment a l'establert en els articles 19.Ú.6 de la Llei 3/2017, de 27 de juny, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2017, i 19.Ú.9 de la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2018, s'autoritza una taxa addicional per a l'estabilització de l'ocupació temporal que inclourà les places de naturalesa estructural que, estiguin o no dins de les relacions de llocs de treball, plantilles o altra forma d'organització de recursos humans que estiguin contemplades en les diferents Administracions Públiques i estiguin dotades pressupostàriament, hagin estat ocupades de forma temporal i ininterrompuda, almenys, en els tres anys anteriors a 31 de desembre de 2020.

Les ofertes d'ocupació que articulin els processos d'estabilització hauran d'aprovar-se i publicar-se en els respectius diaris oficials abans de l'1 de juny de 2022 i seran coordinades per les Administracions Públiques competents.

La publicació de les convocatòries d'aquests processos selectius per a la cobertura de les places incloses en les ofertes d'ocupació pública haurà de produir-se abans del 31 de desembre de 2022 i la resolució dels processos haurà de finalitzar abans del 31 de desembre de 2024.

Amb la finalitat de permetre el seguiment de l'oferta, les Administracions Públiques hauran de certificar al Ministeri d'Hisenda, a través de la Secretaria d'Estat de Pressupostos i Despeses, el nombre de places estructurals ocupades de forma temporal existent en cadascun dels àmbits afectats.

La disposició addicional sisena de la Llei 20/2021, de 28 de desembre, regula la convocatòria excepcional d'estabilització d'ocupació temporal de llarga durada, per preveure que les Administracions Públiques convocaran, amb caràcter excepcional i d'acord amb el previst en l'article 61.6 i 7 del TREBEP, pel sistema de concurs, aquelles places que, reunint els requisits establerts en l'article 2.1, haguessin estat ocupades amb caràcter temporal de forma ininterrompuda amb anterioritat a l'1 de gener de 2016.

Aquests processos, que es realitzaran per un sol cop, podran ser objecte de negociació en cadascun dels àmbits territorials de l'Administració de l'Estat, Comunitats Autònomes i Entitats locals i respectaran, en tot cas, els terminis establerts en aquesta norma.

Per mandat de la disposició addicional setena de la Llei 20/2021, de 28 de desembre, els preceptes continguts en aquesta normativa relatius als processos d'estabilització seran d'aplicació a les societats mercantils públiques, entitats públiques empresarials, fundacions del sector públic i consorcis del sector públic, sense perjudici de l'adequació, en el seu cas, a la normativa específica.

La disposició addicional vuitena de la Llei 20/2021, de 28 de desembre, que porta per títol "Identificació de les places a incloure en les convocatòries de concurs" afegeix que, addicionalment, els processos d'estabilització continguts en la disposició addicional sisena inclouran en les seves convocatòries les places vacants de naturalesa estructural ocupades de forma temporal per personal amb una relació, d'aquesta naturalesa, anterior a l'1 de gener de 2016.

Finalment, la Resolució de la Secretaria d'Estat de Funció Pública sobre les orientacions per a la posada en funcionament dels processos d'estabilització derivats de la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública, poden servir de guia d'actuació a les diferents Administracions Públiques en els processos d'estabilització, sens perjudici que la competència correspon en tot cas a l'Administració corresponent, tot assenyalant el següent:

"Comunicación al personal laboral temporal o personal funcionario interino de que la plaza va a ser objeto de convocatoria:

"Cuando sea posible se considera que deba informarse de forma fehaciente que la plaza desempeñada va a ser ofertada y de que puede, en su caso, participar en la convocatoria o, al menos, dar la debida difusión y publicidad a la oferta pública o convocatoria de que se trate."

L'oferta pública d'ocupació ha de comprendre les places agrupades en dos annexos: annex I de funcionaris i annex II de personal laboral i amb el contingut a què fa referència l'apartat tercer de l'article 56 del Decret 214/1990, de 30 de juliol.

La competència per a l'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació correspon a l'Alcaldia de la Corporació, de conformitat amb l'establert a l'article 53.1 h) del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació amb l'article 21.1 g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, si bé aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 2019-0000017, de 16 de juliol de 2019.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal que s'adjunta com a Annex al present acord, a l'empara de la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

Segon.- Publicar, amb anterioritat al dia 1 de juny de 2022, l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i, de conformitat amb el que disposa l'article 57.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

La publicació de la convocatòria per a la cobertura de les places incloses en l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal s'haurà de produir abans del 31 de desembre de 2022 i la seva resolució abans del 31 de desembre de 2024.

Tercer.- Notificar el present acord a les persones treballadores que ocupen les places incloses en l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal, que seran convocades en els termes establerts a la Llei 20/2021, del 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

Quart.- Trametre còpia de l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- Certificar al Ministeri d'Hisenda, a través de la Secretaria d'Estat de Pressupostos i Despeses, el nombre de places estructurals ocupades de forma temporal existent en cadascun dels àmbits afectats.

Sisè.- Proporcionar la informació estadística corresponent als resultats del procés d'estabilització d'ocupació temporal a través del Sistema d'Informació Salarial del Personal de l'Administració.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Secretària-Interventora

Alcalde

Paula Zaragoza Rosa

Ramon Agusti Muñoz Verge

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Galera. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 5DDE621743994LDXAB89498FEE10FF i data d'emissió 18/05/2022 a les 14:16:38

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:

PAULA ZARAGOZA ROSA - DNI ** (SIG) el dia 18/05/2022 a les 14:14:36 i RAMON AGUSTI MUÑOZ VERGE - DNI ** (SIG) el dia 18/05/2022 a les 14:15:26



AJUNTAMENT DE LA GALERA

ANNEX

ANNEX 1 PERSONAL LABORAL

Denominació (segons plantilla)	Grup/ Subgrup (segons el nivell de titulació)	Nombre vacants	Jornada	Sistema selecció	Habilitació
Peó - brigada	AP	1	Completa	Concurs-oposició	Procés estabilització (art. 2 Llei 20/2021)
Dinamitzador turístic i cultural	A2	1	Parcial	Concurs	Procés estabilització (DA 6ª Llei 20/2021)
Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local	A2	1	Completa	Concurs	Procés estabilització (Da 6ª Llei 20/2021)
Auxiliar administratiu	C2	1	Completa	Concurs	Procés estabilització (DA 6ª Llei 20/2021)
Socorristes	C2	2	Parcial	Concurs	Procés estabilització (DA 8ª Llei 20/2021)