



AJUNTAMENT DE LA GALERA

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm.:02/2016/JGLO
Caràcter: Ordinari
Data: 3 de març de 2016
Horari: 20:00 a 20:45
Lloc: Saló de Comissions de la Casa de la Vila

Assistents des de l'inici de la sessió

Sr. RAMON A. MUÑOZ i VERGE	Alcalde
Sra. ALÍCIA ACCENSI i SOLÉ	Primera tinent d'alcalde
Sr. VICENTE LABÈRNIA i FERRÉ	Segon tinent d'alcalde
Sra. Paula Zaragoza Rosa	Secretària-Interventora

Convidats per l'Alcaldia i degudament convocats

Sr. ALBERT MARTÍNEZ PUIG	Regidor
Sr. DIEGO MONFORT PONS	Regidor

Ordre del dia de la sessió:

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior, de data 4 de febrer de 2016.
2. Llicències urbanístiques.
3. Donar compte del Decret de l'Alcaldia núm. 16/2016, de 18 de febrer, relatiu a l'atorgament de llicència ambiental a BIOMETAGAS LA GALERA, SL per desenvolupar l'activitat de planta de gestió anaeròbica.
4. Aprovació de despeses ordinàries.
5. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

El senyor alcalde obre l'acte no públic i, un cop comprovada per la secretària l'existència del quòrum necessari per a poder ésser iniciat, s'entra a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior, de data 4 de febrer de 2016.

El senyor alcalde pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació sobre l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 4 de febrer de 2016, els quals disposen d'una còpia distribuïda juntament amb la convocatòria de la sessió.

Atès que no s'hi formula cap observació al respecte, i un cop sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.

2. Llicències urbanístiques.



AJUNTAMENT DE LA GALERA

Número d'expedient: 007/2016/OME

Sol·licitant: M. C. C. M.

Assumpte: Llicència urbanística per repassar parets interiors en tractament per humitats, repassar mosaics del terra i repassar desperfectes de la façana.

1. ANTECEDENTS

1.1. La Sra. M. C. C. M., mitjançant escrit de data 2 de febrer de 2016, número de registre d'entrada 105, ha sol·licitat la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en repassar parets interiors en tractament per humitats, repassar mosaics del terra i repassar desperfectes de la façana, emplaçades al Carrer Amposta, 16.

1.2. En data 8 de febrer de 2016, el tècnic municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

1.3. En data 16 de febrer de 2016, la Secretària-Interventora municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

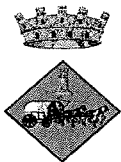
2. FONAMENTS DE DRET

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.



AJUNTAMENT DE LA GALERA

2.4. D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes per a obres sense projectes.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

2.5. D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa i no s'ha delegat. Aquesta competència fou delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 23/2011-NM, de data 17 de juny de 2011.

2.6. D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

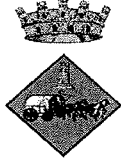
2.7. D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a la Sra. M. C. C. M. per realitzar les obres consistents en repassar parets interiors en tractament per humitats, repassar mosaics del terra i repassar desperfectes de la façana, emplaçades al Carrer Amposta, 16.

Segon.- Aquesta llicència resta subjecta a les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor, les normes de planejament urbanístic del municipi de la Galera, l'Ordenança municipal de l'ICIO i d'altres disposicions d'aplicació.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'1 any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de 3 anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. D'acord amb l'article 189.4 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'estableix el dret a obtenir una pròrroga de la llicència d'obres.



AJUNTAMENT DE LA GALERA

Tercer.- Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **14,95 euros**, d'acord amb les dades següents:

- **Base imposable:** 650,00 €
- **Tipus de gravamen:** 2,30%
- **Quota:** 14,95 €

Quart.- Comunicar a l'interessat que:

4.1. Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

4.2. Contra els punts 3r i 4t de la part resolutiva de la Resolució, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

3. Donar compte del Decret de l'Alcaldia núm. 16/2016, de 18 de febrer, relatiu a l'atorgament de llicència ambiental a BIOMETAGAS LA GALERA, SL per desenvolupar l'activitat de planta de gestió anaeròbica.

Es dóna compte del Decret de l'Alcaldia núm. 16/2016, de 18 de febrer, relatiu a l'atorgament de llicència ambiental a BIOMETAGAS LA GALERA, SL per desenvolupar l'activitat de planta de gestió anaeròbica.

4. Aprovació de despeses ordinàries.

Es dóna compte de la relació de despeses corrents, degudament informada per la Intervenció de fons, i trobada conforme, la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat, relacionant tot seguit el seu contingut:

SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELÉGRAFOS, SA: 5,39 € + 1,35 € + 1,35 € + 8,02 € + 0,90 € + 19,12 € + 4,82 € + 9,64 € + 3,92 € + 3,80 € + 5,20 € + 2,25 €
EBRETIC ENGINYERIA, SL: 6,67 € + 48,40 € + 8,42 €
INSTAL-SENIA, SL: 96,32 € + 92,08 € + 221,38 €
TELÉFONICA MÓVILES ESPAÑA, SA (SOCIEDAD UNIPERSONAL): 77,56 € + 36,30 €
FERNANDO ALCANAR CHERTA: 1.016,40 €
DACAME, SL: 37,49 €



AJUNTAMENT DE LA GALERA

MANAIN ELEVACIÓ, SL: 539,83 €
LEFEBVRE – EL DERECHO LOCAL, SA: 305,22 €
MC SPA SOCIEDAD DE PREVENCIÓN, SL: 353,78 €
IMPORTADORA TUDELANA, SA: 58,90 €
MADACSA: 317,02 €
DOLORES FERRERES SOLER: 11,70 €
ROSENDO COLL ESPUNY (COPYRAPID): 87,12 €
LABORATORI D'AIGÜES QUIMLAB SCP: 113,50 € + 63,57 €
JOSÉ ANTONIO MILLAN BEL: 40,00 €
AGRÍCOLA CATALANA I SECCIÓ DE CRÈDIT LA GALERA, SCCL: 55,60 € + 58,55 € +
21,65 € + 61,95 €
ENDESA ENERGIA: 2.743,15 € + 541,04 € + 1.431,67 € + 267,13 € + 359,94 € + 415,55
€ + 186,81 € + 735,00 € + 416,78 €
ENDESA ENERGIA XXI SLU: 13,31 € + 8,05 €
BASE-GESTIÓ D'INGRESSOS: 1.675,62 €
SERECA BIO, SLU: 132,22 €
BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE TARRAGONA: 35,00 €
TELEVISIÓ TEVEON EBRE, SL: 3.025,00 €
BANDA DE MÚSICA SANT LLORENÇ: 900,00 €
SAI SERVEIS INFORMÀTICS: 90,00 €
LA CENTRAL CULTURAL DE VALLS: 850,00 €
SEBASTIÀ ASSESSORS, SL: 93,17 € + 141,57 €
INSTAL·LACIONS MONTSIÀ, SL: 105,34 €
ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL: 435,60 € + 305,68 €
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA: 7,26 €
AGRUPACIÓ DE PENYES I COMISSIONS TAURINES DE LES TERRES DE L'EBRE:
40,00 €
TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU: 24,70 € + 21,07 € + 24,62 € + 43,84 € + 58,21 €
HERRAIZ MAQUINARIA ICA, SA: 115,24 €
HERRAIZ SISTEMES, SA: 130,16 €
ECA, ENTIDAD COLABORADORA DE LA ADMINISTRACIÓN, SLU: 107,30 €
SANTIAGO RIBAS ARMENGOL (MATERIALS SANTI RIBAS): 23,34 €

5. Precs i preguntes.

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes per tractar, el senyor alcalde dona per acabada la sessió, de la qual jo, la secretària, en dono fe i n'estenc la present acta, d'acord amb el que disposa l'article 109 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.


AJUNTAMENT DE
LA GALERA (Tarragona)
SECRETARIA

