

## Acta Junta de govern

### Identificació de la sessió

**Sessió:** Junta de Govern Local 01/2022 - 03/02/2022

**Ens:** Ajuntament de la Galera

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Ramon Agusti Muñoz Verge

**Secretari/ària:** Paula Zaragoza Rosa

**Dia:** 3 de febrer de 2022

**Hora d'inici:** 20:00

**Hora de finalització:** 20:30

**Lloc:** Sala de Junes

### Assistents:

Sra. Alicia Accensi Solé (JUNTS)

Sra. Alba Miró Balada (JUNTS)

### ACORDS

#### Aprovació acta sessió anterior

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 15/2021, DE 23 DE DESEMBRE DE 2021.

El senyor alcalde pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació sobre l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 23 de desembre de 2021, els quals disposen d'una còpia distribuïda juntament amb la convocatòria de la sessió.

#### Votació:

Sotmesa l'acta a votació, s'aprova per unanimitat.

#### Urbanisme - Activitats d'intervenció

2. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER L'EXTRACCIÓ D'ÀRIDS A LA PARCEL·LA 53 DEL POLÍGON 39, DE LA GALERA.

#### Intervencions:

No n'hi ha.

#### Votació:

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

### Fets

1. Amb data 4 de juny de 2020 i registre d'entrada núm. 4306350006-1-2020-000700-2-2 va tenir entrada un projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable per una gravera d'extracció d'àrids situada al Polígon 39, Parcel·la 53, de la Galera, denominada GALERETES, amb número de Registre Miner 5472, presentat pel Sr. J. G. G.

2. L'arquitectura municipal, en data 8 de juliol de 2020, va emetre informe tècnic, en el qual es conclouia el següent:

*«Per procedir a la tramitació del projecte d'actuació específica i a l'avaluació de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CTUTE), es requereix al sol·licitant presentar un estudi d'impacte i integració paisatgística. Un cop adjuntat el projecte i l'estudi, s'haurà de dur a terme la informació pública, demanar els informes preceptius i posteriorment seran avaluats per la CTUTE.»*

3. Per Decret de l'Alcaldia núm. 2020-0000107, de 17 de juliol, es va requerir l'interessat perquè aportés un Estudi d'impacte i integració paisatgística, d'acord amb el que preveu l'article 50.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. Amb data 18 de novembre de 2020 i registre d'entrada núm. 4306350006-1- 2020-001574-2, el Sr. Joan Guillen Guillen va aportar un nou projecte en el qual s'inclou l'Estudi d'impacte i integració paisatgística requerit.

5. Per Decret de l'Alcaldia núm. 2020-0000189, de 27 de novembre, es va efectuar l'aprovació prèvia del projecte d'actuació específica i es va sotmetre el projecte a informació pública per termini d'1 mes.

6. En el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de 4 de desembre de 2020, es va sotmetre a informació pública, per termini d'un mes, el projecte d'actuació específica, així com també a la seu electrònica de l'Ajuntament, sense que es presentés cap tipus d'al·legació durant aquest termini.

7. Amb data 9 de desembre de 2020 es va dirigir al Departament de Territori i Sostenibilitat sol·licitud unificada dels informes sectorials corresponents.

8. Transcorregut el termini d'informació pública, així com el termini per la emissió dels informes sectorials, amb data 18 de febrer de 2021 l'Ajuntament va sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CUTE) l'aprovació definitiva del projecte.

9. En sessió de data 15 de març de 2021 la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre va aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i els articles 49 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable per a l'activitat extractiva de recursos miners denominada Galeretes, a la parcel·la 53 del polígon 39, de la Galera, formulat pel senyor J. G. G. i tramès per l'Ajuntament, amb el ben entès que l'Ajuntament vetlli per tal que en el moment de l'execució del projecte s'apliquin les mesures correctores contingudes en l'Estudi d'impacte i integració paisatgística aportat, i es doni compliment a les consideracions fetes en els informes de l'Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre, de l'Agència

Catalana de l'Aigua i en la Resolució del Departament d'Empresa i Coneixement, que consten incorporats a l'expedient.

10. L'arquitecte municipal, en data 22 de desembre de 2021, va emetre informe FAVORABLE a l'atorgament de la llicència, tenint en compte els següents condicionants:

**“PRIMER.** Mentre l'explotació estigui en actiu cal aplicar anualment la taxes reguladores corresponents a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons el que determina l'Ordenança fiscal número 4 per al moviment de terres i condicionament de terrenys.

*El pressupost de referència a efectes d'ICIO és de 68.412,54 € / any.*

**SEGON.** Per l'inici de l'activitat de l'explotació, cal aplicar la taxa reguladora corresponents a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons el que determina l'Ordenança fiscal número 4, per l'import indicat al projecte, és a dir, 14.638 €.

**TERCER.** El titular de l'explotació de la gravera ha de presentar un aval a l'ajuntament de la Galera per l'import de les mesures d'integració de la gravera, per un import de 34.206,27 €.

*Aquest aval serà vigent mentre duri l'explotació i es retornarà un cop finalitzi l'explotació de la gravera i es comprovi que s'han executat les mesures previstes en l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística aportat. Si les mesures no s'han aplicat es requerirà a l'empresa que les executi. En cas que no es dugui a terme en els terminis corresponents, s'iniciarà el procediment administratiu corresponent per executar l'aval i realitzar subsidiàriament les mesures d'integració en la parcel·la.*

**QUART.** Donat que els camions i maquinària de la gravera passen pel camí municipal de “Mas de Barberans” i li suposen un desgast i afectació més important del que suposa el pas habitual de maquinària agrícola dels pagesos del terme municipal, en cas que s'hagi de renovar o millorar el paviment -amb un material igual a l'existent- del citat camí municipal s'imputarà al titular que explota la gravera el 50% de la despesa del pressupost de contracta dels metres que utilitzen els camions de l'explotació (els 1.900 metres) a l'empresa que explota la gravera.

**CINQUÈ.** En cas que durant l'explotació apareguin restes arqueològiques, es paraitzaran els treballs i se'n donarà compte a l'Ajuntament de la Galera i al Departament de Cultura, segons allò que disposa la Llei 9/93, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78 /2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

**SISÈ.** En cas que es prevegi modificar l'activitat, caldrà seguir la corresponent tramitació d'acord amb l'article 59 de la Llei 20/2019, de prevenció i control ambiental de les activitats. Caldrà presentar, a més un nou estudi d'impacte ambiental, el qual avaluarà a més l'explotació existent i les mesures aplicades fins a la data, en correspondència a l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística presentat.

**SETÈ.** En tot moment la cota mínima d'explotació ha de respectar un resguard mínim d'1 metre per sobre de la cota assolida pel nivell freàtic històric de l'àmbit d'actuació.

**VUITÈ.** Per a la restauració de l'activitat cal emprar terres i àrids químicament inerts i de granulometria similar a l'original.

**NOVÈ.** Es compliran les condicions especials d'explotació definides a la Resolució del Departament d'Empresa i Coneixement, de data 13 de maig de 2019, per la qual s'atorga l'autorització de l'explotació de recursos de la Secció A) de la Llei de Mines anomenada "GALERETES", número 5.472 del Registre Miner de Catalunya:

1.1 Caldrà protegir els camins públics que creuin o toquin en algun punt a la superfície atorgada amb un massís a ambdós costats d'aquests, en el qual queda prohibida l'extracció de material fins que s'hagi procedit, si és necessari, al seu desviament cap a zones que no hagin de ser afectades per les activitats. El massís de protecció tindrà, a cada costat del camí, una amplada mínima de la meitat d'aquest. A més a més del massís de protecció s'hauran de preveure qualsevol altres mesures de protecció suficients per tal d'evitar la caiguda de persones, animals o vehicles a l'interior de l'explotació.

1.2 Els perímetres de protecció definits en els punts anteriors, així com les seves amplades, s'entenen mesurats sobre la superfície inicial del terreny.

1.3 Els massissos de protecció definits en els punts anteriors tindran uns talussos projectats de tal manera que es garanteixi la seva estabilitat. En cap cas podran tenir un coeficient de seguretat inferior a 1,2.

1.4 Les fites de limitació de l'àrea d'explotació es definiran segons llurs coordenades relatives i es col·locaran de manera que no sigui possible la seva manipulació. La distància de col·locació entre fites serà tal que permeti definir clarament l'àrea d'explotació.

1.5 En els plànols del pla de labors a presentar, les fites anteriorment definides estaran reflectides, així com llurs coordenades, el que permetrà definir més clarament l'àrea en explotació.

1.6 Es mantindran les pistes i accessos en bon estat de conservació instal·lant un sistema de tancament adequat per evitar l'accés a l'explotació de personal no autoritzat i es posaran les senyals necessàries per advertir dels perills existents.

1.7 Els controls periòdics de les mesures en matèria de seguretat i salut i el document de seguretat i salut i la formació del personal, s'hauran d'actualitzar, al menys, un cop a l'any i presentar-se amb el pla de labors.

1.8 En general, i en tot el que no contradigui els punts anteriors, l'explotació es realitzarà d'acord amb el projecte d'explotació presentat pel sol·licitant amb el títol «Proyecto de autorización de explotación de recursos de la sección A) (Zahorras) denominada "GALERETES"», visat amb el núm. 500030 de data 4 de febrer de 2009 pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics de Mines de Catalunya i Balears".

Amb data 27 de gener de 2022 la secretària-interventora ha emès informe favorable a la concessió de la llicència, amb els mateixos condicionants que els establerts a l'informe emès pel tècnic municipal.

## **Fonaments de dret**

## 1. Normativa aplicable:

- a) Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU).
- b) Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU).
- c) Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS).
- d) Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).
- e) Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- g) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- i) NORMES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC. MUNICIPIS DE TERRES DE L'EBRE, DOGC núm. 6837 – 24/03/2015.
- j) ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

2. D'acord amb l'article 89 del ROAS, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al TRLU.

3. Els apartats 1 i 2 de l'article 187 del TRLU defineixen els actes subjectes a llicència urbanística prèvia.

4. L'article 188.3 del TRLU i, en el mateix sentit, l'article 13.3 del RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 del RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'article 81.1 del ROAS aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos. Tal i com estableix l'article 188.2 del TRLU, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'article 5.2 del TRLU i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determina l'article 189.1 del TRLU i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del RPLU. Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'article 37.2 del RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'article 21.1 q) de la LRBRL, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en un regidor d'acord amb l'article 21.3 de la LRBRL, l'article 72 del ROAS i l'article 43 del ROAS. Aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local, en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 2019-000017, de 16 de juliol.

9. D'acord amb els articles 100 del TRLRHL, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En conseqüència, **S'ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, al Sr. J. G. G., per l'extracció d'àrids a la parcel·la 53 del polígon 39, de la Galera, d'acord amb el projecte tècnic presentat.

**Segon.-** Les condicions particulars i generals a què es subjecta l'esmentada llicència són les que es relacionen tot seguit:

***"PRIMER.** Mentre l'explotació estigui en actiu cal aplicar anualment la taxes reguladores corresponents a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons el que determina l'Ordenança fiscal número 4 per al moviment de terres i condicionament de terrenys.*

*El pressupost de referència a efectes d'ICIO és de 68.412,54 € / any.*

***SEGON.** Per l'inici de l'activitat de l'explotació, cal aplicar la taxa reguladora corresponents a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons el que determina l'Ordenança fiscal número 4, per l'import indicat al projecte, és a dir, 14.638 €.*

***TERCER.** El titular de l'explotació de la gravera ha de presentar un aval a l'ajuntament de la Galera per l'import de les mesures d'integració de la gravera, per un import de 34.206,27 €.*

*Aquest aval serà vigent mentre duri l'explotació i es retornarà un cop finalitzi l'explotació de la gravera i es comprovi que s'han executat les mesures previstes en l'Estudi d'Impacte i*

*Integració Paisatgística aportat. Si les mesures no s'han aplicat es requerirà a l'empresa que les executi. En cas que no es dugui a terme en els terminis corresponents, s'iniciarà el procediment administratiu corresponent per executar l'aval i realitzar subsidiàriament les mesures d'integració en la parcel·la.*

**QUART.** *Donat que els camions i maquinària de la gravera passen pel camí municipal de "Mas de Barberans" i li suposen un desgast i afectació més important del que suposa el pas habitual de maquinària agrícola dels pagesos del terme municipal, en cas que s'hagi de renovar o millorar el paviment -amb un material igual a l'existent- del citat camí municipal s'imputarà al titular que explota la gravera el 50% de la despesa del pressupost de contracta dels metres que utilitzen els camions de l'explotació (els 1.900 metres) a l'empresa que explota la gravera.*

**CINQUÈ.** *En cas que durant l'explotació apareguin restes arqueològiques, es paraitzaran els treballs i se'n donarà compte a l'Ajuntament de la Galera i al Departament de Cultura, segons allò que disposa la Llei 9/93, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78 /2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.*

**SISÈ.** *En cas que es prevegi modificar l'activitat, caldrà seguir la corresponent tramitació d'acord amb l'article 59 de la Llei 20/2019, de prevenció i control ambiental de les activitats. Caldrà presentar, a més un nou estudi d'impacte ambiental, el qual avaluarà a més l'explotació existent i les mesures aplicades fins a la data, en correspondència a l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística presentat.*

**SETÈ.** *En tot moment la cota mínima d'explotació ha de respectar un resguard mínim d'1 metre per sobre de la cota assolida pel nivell freàtic històric de l'àmbit d'actuació.*

**VUITÈ.** *Per a la restauració de l'activitat cal emprar terres i àrids químicament inerts i de granulometria similar a l'original.*

**NOVÈ.** *Es compliran les condicions especials d'explotació definides a la Resolució del Departament d'Empresa i Coneixement, de data 13 de maig de 2019, per la qual s'atorga l'autorització de l'explotació de recursos de la Secció A) de la Llei de Mines anomenada "GALERETES", número 5.472 del Registre Miner de Catalunya:*

**1.1** *Caldrà protegir els camins públics que creuin o toquin en algun punt a la superfície atorgada amb un massís a ambdós costats d'aquests, en el qual queda prohibida l'extracció de material fins que s'hagi procedit, si és necessari, al seu desviament cap a zones que no hagin de ser afectades per les activitats. El massís de protecció tindrà, a cada costat del camí, una amplada mínima de la meitat d'aquest. A més a més del massís de protecció s'hauran de preveure qualsevol altres mesures de protecció suficients per tal d'evitar la caiguda de persones, animals o vehicles a l'interior de l'explotació.*

**1.2** *Els perímetres de protecció definits en els punts anteriors, així com les seves amplades, s'entenen mesurats sobre la superfície inicial del terreny.*

**1.3** *Els massissos de protecció definits en els punts anteriors tindran uns talussos projectats de tal manera que es garanteixi la seva estabilitat. En cap cas podran tenir un coeficient de seguretat inferior a 1,2.*

1.4 Les fites de limitació de l'àrea d'explotació es definiran segons llurs coordenades relatives i es col·locaran de manera que no sigui possible la seva manipulació. La distància de col·locació entre fites serà tal que permeti definir clarament l'àrea d'explotació.

1.5 En els plànols del pla de labors a presentar, les fites anteriorment definides estaran reflectides, així com llurs coordenades, el que permetrà definir més clarament l'àrea en explotació.

1.6 Es mantindran les pistes i accessos en bon estat de conservació instal·lant un sistema de tancament adequat per evitar l'accés a l'explotació de personal no autoritzat i es posaran les senyals necessàries per advertir dels perills existents.

1.7 Els controls periòdics de les mesures en matèria de seguretat i salut i el document de seguretat i salut i la formació del personal, s'hauran d'actualitzar, al menys, un cop a l'any i presentar-se amb el pla de labors.

1.8 En general, i en tot el que no contradigui els punts anteriors, l'explotació es realitzarà d'acord amb el projecte d'explotació presentat pel sol·licitant amb el títol «Proyecto de autorización de explotación de recursos de la sección A) (Zahorras) denominada "GALERETES"», visat amb el núm. 500030 de data 4 de febrer de 2009 pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics de Catalunya i Balears.".

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **336,67 euros**, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 14.638,00 €
- Tipus de gravamen: 2,3%
- Quota: 336,67 €

**Quart.-** Notificar la present resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos pertinents.

## **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **3. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA SUBSTITUCIÓ DE PALS I RIOSTRES DE LA XARXA TELEFÒNICA, ENTRE LA CARRETERA TP-3311 PK. 4 I EL CARRER COOPERATIVA, 20, DE LA GALERA.**

#### **Intervencions:**

No n'hi ha.

#### **Votació:**

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

#### **Fets**

1. Amb data 28 de desembre de 2021 i registre d'entrada núm. 4306350006-1-2021-002036-2- ha tingut entrada una sol·licitud de llicència urbanística per la substitució de pals i riostres de la xarxa telefònica per altres de millors prestacions, entre la carretera TP-3311 pk. 4 i el Carrer Cooperativa, 20, de la Galera, presentada per la mercantil EXCELLENCE FIELD FACTORY S. L.U, actuant en representació de Telefónica de España S.A.U.

2. L'arquitecte municipal, en data 10 de gener de 2022, ha emès informe tècnic FAVORABLE a l'atorgament de la llicència, tenint en compte els següents condicionants:

- En l'àmbit del sòl urbà, caldrà comunicar a l'ajuntament l'inici de les obres amb una setmana d'antelació, per tal que la brigada municipal pugui, si s'escau, les mesures de senyalització o desplaçament de mobiliari urbà necessàries.

3. Amb data 27 de gener de 2022 la secretària-interventora ha emès informe favorable a la concessió de la llicència, amb els mateixos condicionants que els establerts a l'informe emès pel tècnic municipal.

#### **Fonaments de dret**

1. Normativa aplicable:

- a) Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU).
- b) Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU).
- c) Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS).
- d) Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).
- e) Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- g) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- i) NORMES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC. MUNICIPIIS DE TERRES DE L'EBRE, DOGC núm. 6837 – 24/03/2015.
- j) Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- k) Normativa sobre el règim tributari de Telefónica de España, S.L.U.

2. D'acord amb l'article 89 del ROAS, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya.

Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al TRLU.

3. Els apartats 1 i 2 de l'article 187 del TRLU defineixen els actes subjectes a llicència urbanística prèvia.

4. L'article 188.3 del TRLU i, en el mateix sentit, l'article 13.3 del RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 del RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'article 81.1 del ROAS aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos.

Tal i com estableix l'article 188.2 del TRLU, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'article 5.2 del TRLU i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determina l'article 189.1 del TRLU i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del RPLU. Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'article 37.2 del RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'article 21.1 q) de la LRBRL, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en un regidor d'acord amb l'article 21.3 de la LRBRL, l'article 72 del ROAS i l'article 43 del ROAS. Aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local, en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 2019-0000017, de 16 de juliol.

9. No procedeix liquidar cap tipus de tribut local, atès el que preveu la Circular Informativa 1 /1999, de 17 de maig, de la Direcció General de Coordinació amb les Hisendes Territorials, del Ministeri d'Economia i Hisenda, segons la qual:

- Telefónica d'Espanya, S.A.U. només tributa específicament i conforme al règim general per l'Impost sobre Béns Immobles (art. 3 Llei 15/1987).

- Pels restants tributs i preus públics locals, els deutes i contraprestacions que poguessin correspondre a Telefónica de España, S.A.U. es substitueixen per una compensació en metàl·lic anual (art. 4.1 Llei 15/1987), consistent en un 1,9 per 100 dels ingressos bruts procedents de la facturació obtinguda per Telefónica de España, S.A.U. a cada Municipi i en un 0,1 per 100 dels que obtingui a cada Província (art. 4.2 Llei 15/1987).

En conseqüència, **S'ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a Telefónica de España S.A.U., per la substitució de pals i riostres de la xarxa telefònica per altres de millors prestacions, entre la carretera TP-3311 pk. 4 i el Carrer Cooperativa, 20, de la Galera, d'acord amb el projecte tècnic presentat.

**Segon.-** Les condicions particulars i generals a què es subjecta l'esmentada llicència són les que es relacionen tot seguit:

- En l'àmbit del sòl urbà, caldrà comunicar a l'ajuntament l'inici de les obres amb una setmana d'antelació, per tal que la brigada municipal pugui, si s'escau, les mesures de senyalització o desplaçament de mobiliari urbà necessàries.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

**Tercer.-** Notificar la present resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos pertinents.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### **4. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM, AL CARRER CARASOL, 56.**

##### Intervencions:

No n'hi ha.

##### Votació:

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

#### **Fets**

1. Amb data 12 de novembre de 2021 i registre d'entrada núm. 4306350006-1-2021-001739-2, el Sr. D. S. B. va presentar sol·licitud per la instal·lació d'un sistema d'autoconsum fotovoltaic de 3000 W al Carrer Carasol, 56, de la Galera.

2. Amb data 25 de novembre de 2021 l'arquitecte municipal va emetre informe tècnic en el qual es posava de manifest la necessitat de requerir al sol·licitant la següent documentació:

- S'aporta una memòria descriptiva on s'indica que hi ha plànols (punt 10 de l'índex) però al document no hi ha cap plànol. Cal aportar com a mínim un plànol d'emplaçament, un plànol en planta (e:1/50) de la coberta i un plànol de secció de l'edifici (e:1/50) on es descrigui clarament com quedarà la coberta amb les plaques fotovoltaïques instal·lades.

- Cal aportar un certificat de seguretat i solidesa subscrit pel tècnic que signa el projecte que acrediti que la coberta existent i la seva estructura pot suportar la càrrega que suposaran les plaques fotovoltaïques.

3. Per Decret de l'Alcaldia núm. 2021-0000224, de 22 de desembre, es va efectuar el requeriment derivat de l'informe tècnic esmentat en el punt anterior.

4. Amb data 22 de desembre de 2021 el sol·licitant va aportar la documentació requerida.

5. L'arquitecte municipal, en data 23 de desembre de 2021, va emetre informe FAVORABLE a l'atorgament de la llicència, tenint en compte els següents condicionants:

- La instal·lació no podrà produir enlluernaments o molèsties als habitatges i/o edificis veïns.

6. Amb data 28 de gener de 2022 la secretària-interventora ha emès informe favorable a la concessió de la llicència, amb els mateixos condicionants que els establerts a l'informe emès pel tècnic municipal.

### **Fonaments de dret**

1. Normativa aplicable:

- a) Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU).
- b) Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU).
- c) Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS).
- d) Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).
- e) Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- g) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- i) NORMES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC. MUNICIPIS DE TERRES DE L'EBRE, DOGC núm. 6837 – 24/03/2015.
- j) ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

2. D'acord amb l'article 89 del ROAS, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya.

Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al TRLU.

3. Els apartats 1 i 2 de l'article 187 del TRLU defineixen els actes subjectes a llicència urbanística prèvia.

4. L'article 188.3 del TRLU i, en el mateix sentit, l'article 13.3 del RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 del RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'article 81.1 del ROAS aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos.

Tal i com estableix l'article 188.2 del TRLU, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'article 5.2 del TRLU i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determina l'article 189.1 del TRLU i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del RPLU. Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'article 37.2 del RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'article 21.1 q) de la LRBRL, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa,

delegable en la junta de govern local o en un regidor d'acord amb l'article 21.3 de la LRBRL, l'article 72 del ROAS i l'article 43 del ROAS. Aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local, en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 2019-0000017, de 16 de juliol.

9. D'acord amb els articles 100 del TRLRHL, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En conseqüència, **S'ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, al Sr. D. S. B., per la instal·lació d'un sistema d'autoconsum fotovoltaic de 3000 W al Carrer Carasol, 56, de la Galera, d'acord amb el projecte tècnic presentat.

**Segon.-** Les condicions particulars i generals a què es subjecta l'esmentada llicència són les que es relacionen tot seguit:

- La instal·lació no podrà produir enlluernaments o molèsties als habitatges i/o edificis veïns.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **59,62 euros**, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 3.988,22 €
- Tipus de gravamen: 2,30%
- Quota: 91,73 €
- Quota bonificada 35%: 59,62 €

**Quart.-** Notificar la present resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos pertinents.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## **Gestió econòmica**

### **5. APROVACIÓ DE FACTURES - FEBRER 2022**

#### Intervencions:

No n'hi ha.

#### Votació:

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

#### **Fets**

Es disposa de la relació de factures corresponents al mes de febrer de 2022, per import de 31.287,53 €, que s'adjunta com a annex 1 per la seva aprovació.

Les factures han estat conformades pel responsable de la despesa, restant així acreditat que l'objecte detallat en la factura per l'empresari s'ha executat i que la seva valoració econòmica correspon o és congruent amb la indicació de la factura.

#### **Fonaments de dret**

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit.
- Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.

- Acord del Ple de data 27 de setembre de 2018 pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.

En conseqüència, **S'ACORDA**:

**Primer.-** Aprovar la despesa i reconeixement, de forma simultània, de les obligacions incloses en la relació de factures del mes de febrer de 2022, que ascendeixen a un import total de 31.287,53 €, d'acord amb l'annex 1.

**Segon.-** Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'alcaldia, procedint-se a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que han estat aprovades.

**Tercer.-** Comunicar-ho a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que es portin a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### **Precs i preguntes**

##### **6. PRECS I PREGUNTES.**

No se'n formulen.

Secretària-Interventora

Paula Zaragoza Rosa