

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** Junta de Govern Local 01/2023 - 02/02/2023

**Ens:** Ajuntament de la Galera

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Ramon Agusti Muñoz Verge

**Secretari/ària:** Paula Zaragoza Rosa

**Dia:** 2 de febrer de 2023

**Hora d'inici:** 20:00

**Hora de finalització:** 20:30

**Lloc:** Sala de Junes

## Assistents:

Sra. Alicia Accensi Solé (JUNTS)

Sra. Alba Miró Balada (JUNTS)

## ACORDS

### Aprovació acta sessió anterior

#### 1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 13/2022, D'1 DE DESEMBRE DE 2022.

El senyor alcalde pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació sobre l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 1 de desembre de 2022, els quals disposen d'una còpia distribuïda juntament amb la convocatòria de la sessió.

#### Votació:

Sotmesa l'acta a votació, s'aprova per unanimitat.

### Urbanisme - Activitats d'intervenció

#### 2. CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA INSTAL·LACIÓ DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA DE 2 MW DENOMINADA "LA GALERA IV", A LA PARCEL·LA 21 DEL POLÍGON 43, I PARCEL·LA 114 DEL POLÍGON 17, DE LA GALERA.

#### Intervencions:

No n'hi ha.

## Votació:

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

## **Fets**

Amb data 25 de novembre de 2022 i registre d'entrada núm. 4306350006-1-2022-002020-2, la mercantil Free Power, S.L., va sol·licitar llicència urbanística per a la instal·lació d'una planta solar fotovoltaica de 2 MW, per a generació d'energia elèctrica sobre el terreny per a la venda a la xarxa, a la parcel·la 21 polígon 43 i parcel·la 114 polígon 17, de la Galera.

Consta en l'expedient la "Resolució ACC/ /2022, de la Direcció General d'Energia, per la qual s'atorga a FREE POWER, S.L., l'autorització administrativa prèvia i l'autorització administrativa de construcció del projecte de la planta solar fotovoltaica anomenada LA GALERA IV de 2 MW sobre terreny en sòl no urbanitzable, al terme municipal de la Galera, a la província de Tarragona (Expedient: FUE-2021-01857076)".

Amb data 19 de gener de 2023 l'arquitecte ha emès informe favorable a l'atorgament de la llicència urbanística, supeditada al compliment dels següents condicionants:

- Hi ha un traçat subterrani existent del gasoducte Barcelona - València al límit sud-est de a la finca emplaçada al polígon 43 parcel·la 28 de la Galera. El traçat del gasoducte implica un seguit de servituds i limitacions de domini a la finca, d'acord amb a la legislació sectorial. Respecte les servituds i limitacions, el parc solar a instal·lar haurà de respectar i complir amb allò que disposa la legislació sectorial vigent.

Amb data 23 de gener de 2023 la secretària-interventora ha emès informe favorable a la concessió de la llicència, amb els mateixos condicionants que els establerts a l'informe emès pel tècnic municipal.

## **Fonaments de dret**

### 1. Normativa aplicable:

- a) Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU).
- b) Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU).
- c) Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS).
- d) Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).
- e) Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- g) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret

Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

h) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

i) NORMES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC. MUNICIPIS DE TERRES DE L'EBRE, DOGC núm. 6837 – 24/03/2015.

j) ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

2. D'acord amb l'article 89 del ROAS, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al TRLU.

3. Els apartats 1 i 2 de l'article 187 del TRLU defineixen els actes subjectes a llicència urbanística prèvia.

4. L'article 188.3 del TRLU i, en el mateix sentit, l'article 13.3 del RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 del RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'article 81.1 del ROAS aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos. Tal i com estableix l'article 188.2 del TRLU, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'article 5.2 del TRLU i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determina l'article 189.1 del TRLU i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del RPLU. Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'article 37.2 del RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del

certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'article 21.1 q) de la LRBRL, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en un regidor d'acord amb l'article 21.3 de la LRBRL, l'article 72 del ROAS i l'article 43 del ROAS. Aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local, en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 2019-0000017, de 16 de juliol.

9. D'acord amb els articles 100 del TRLRHL, i 1 de l'Ordenança fiscal núm. 4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la mercantil Free Power, S.L., per a la instal·lació de la planta solar fotovoltaica de 2 MW denominada "LA GALERA IV", per a generació d'energia elèctrica sobre el terreny per a la venda a la xarxa, a la parcel·la 21 del polígon 43 i parcel·la 114 del polígon 17, de la Galera, d'acord amb el projecte presentat.

**Segon.-** Les condicions particulars i generals a què es subjecta l'esmentada llicència són les que es relacionen tot seguit:

- Hi ha un traçat subterrani existent del gasoducte Barcelona - València al límit sud-est de a la finca emplaçada al polígon 43 parcel·la 28 de la Galera. El traçat del gasoducte implica un seguit de servituds i limitacions de domini a la finca, d'acord amb a la legislació sectorial. Respecte les servituds i limitacions, el parc solar a instal·lar haurà de respectar i complir amb allò que disposa la legislació sectorial vigent.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix el sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'

aprova la liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **18.841,26 euros**, d'acord amb el següent detall:

- Base imposable: 819.185,32 €
- Tipus de gravamen: 2,30%
- Quota: 18.841,26 €

**Quart.-** Notificar el present acord a l'interessat, amb indicació dels recursos pertinents.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **Gestió econòmica**

#### **3. APROVACIÓ DE FACTURES - FEBRER 2023**

##### Intervencions:

No n'hi ha.

##### Votació:

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

### **Fets**

Es disposa de la relació de factures corresponents al mes de febrer de 2023, per import de 24.599,65 €, que s'adjunta com a annex 1 per la seva aprovació.

Les factures han estat conformades pel responsable de la despesa, restant així acreditat que l'objecte detallat en la factura per l'empresari s'ha executat i que la seva valoració econòmica correspon o és congruent amb la indicació de la factura.

## Fonaments de dret

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit.
- Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.
- Acord del Ple de data 27 de setembre de 2018 pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.-** Aprovar la despesa i reconeixement, de forma simultània, de les obligacions incloses en la relació de factures del mes de febrer de 2023, que ascendeixen a un import total de 24.599,65 €, d'acord amb l'annex 1.

**Segon.-** Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'alcaldia, procedint-se a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que han estat aprovades.

**Tercer.-** Comunicar-ho a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que es portin a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

## Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## Precs i preguntes

### 4. PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen.

Secretària-Interventora

Paula Zaragoza Rosa

Alcalde

Ramon Agusti Muñoz Verge

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Galera. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 238F64D9F33A7E6A6BAAD1B5B5D1281 i data d'emissió 08/02/2023 a les 16:23:58

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:

PAULA ZARAGOZA ROSA - DNI \*\* (SIG) el dia 08/02/2023 a les 16:20:47 i RAMÓN AGUSTÍN MUÑOZ VERGE - DNI \*\* (SIG) el dia 08/02/2023 a les 16:22:15



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

### Annex I

### Relació de factures – FEBRER 2023

NUM. REGISTRE D'ENTRADA	DATA REGISTRE	TERCER	DESCRIPCIÓ	IMPORT (€)
0001	01/01/2023	TELFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.U.	Línia mòbil brigada i alcalde	34,39
0002	01/01/2023	TELFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.U.	Línia mòbil ajuntament	36,30
0003	01/01/2023	TELFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.U.	Línia mòbil brigada	87,83
0006	04/01/2023	INSTAL·LACIONS SEBASTIAN, S.L.	Treballs neteja caldera gasoil consultori mèdic	67,03
0008	04/01/2023	ENDESA ENERGIA, S.A.U.	Subministrament elèctric enllumenat La Creu octubre - desembre 2022	532,58
0009	04/01/2023	ENDESA ENERGIA, S.A.U.	Subministrament elèctric Torre octubre - desembre 2022	265,73
0010	05/01/2023	ENDESA ENERGIA, S.A.U.	Subministrament elèctric Escola Sant Llorenç novembre - desembre 2022	503,30
0011	05/01/2023	ENDESA ENERGIA, S.A.U.	Subministrament elèctric enllumenat zona PEMU novembre - desembre 2022	65,89
0014	09/01/2023	YUAN MAO, S.L.	Adquisició articles Cavalcada de Reis	94,23
0017	09/01/2023	JORDI MADUENO MULET	Adquisició llaminadures Cavalcada de Reis	197,11
0018	09/01/2023	ABS INFORMÀTICA, S.L.	Contracte manteniment programa comptabilitat	2.474,45
0029	11/01/2023	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A.	Despeses postals	2,96
0041	12/01/2023	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A.	Despeses postals	11,80
0042	12/01/2023	ENDESA ENERGIA, S.A.U.	Subministrament elèctric bomba pou novembre - desembre 2022	2.800,35
0043	12/01/2023	ENDESA ENERGIA, S.A.U.	Subministrament elèctric enllumenat públic novembre - desembre 2022	2.312,13
0048	13/01/2023	AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE CATALUNYA	Taxa escorxador 4T/2022	190,04
0049	13/01/2023	AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA	Cànon de l'aigua 4T/2022	8.281,90
0050	13/01/2023	AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA	Bonificació Cànon de l'aigua 4T/2022	-372,69
0054	16/01/2023	MERCADONA, S.A.	Adquisició productes neteja	10,80
0067	18/01/2023	CONTRAFOC PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS, S.L.	Revisió extintors edificis municipals	427,13
0068	18/01/2023	JUAN VICENT FERRÉ BORT	Treballs pintura Escola Sant Llorenç	2.256,47
0075	19/01/2023	CORREOS EXPRESS PAQUETERIA URGENTE, S.A.	Despeses postals	10,32
0076	19/01/2023	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A.	Despeses postals	1,40
0077	19/01/2023	FERCAS, S.L.	Adquisició material brigada	28,31
0078	19/01/2023	FREE POWER, S.L.	FP Saver gener 2023	42,35
0079	19/01/2023	DAVID GARCIA MARTÍ	Treballs reparació fuga aigua	242,00
0080	19/01/2023	SECURITAS DIRECT ESPAÑA, S.A.U.	Alarma magatzem municipal gener 2023	54,45
0081	19/01/2023	SECURITAS DIRECT ESPAÑA, S.A.U.	Alarma ajuntament gener 2023	54,45
0082	19/01/2023	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A.	Despeses postals	1,66
0083	19/01/2023	E-PORTS AMPLE DE BANDA I INTERNET, S.L.	Quota connexió internet escorxador gener 2023	34,90



## AJUNTAMENT DE LA GALERA

0085	19/01/2023	E-PORTS AMPLE DE BANDA I INTERNET, S.L.	Quota connexió internet Casal municipal gener 2023	34,90
0086	19/01/2023	E-PORTS AMPLE DE BANDA I INTERNET, S.L.	Quota connexió internet Casota gener 2023	34,90
0087	19/01/2023	E-PORTS AMPLE DE BANDA I INTERNET, S.L.	Quota connexió internet llar d'infants gener 2023	34,90
0088	19/01/2023	E-PORTS AMPLE DE BANDA I INTERNET, S.L.	Serveis telefonia fixa gener 2023	204,49
0089	23/01/2023	ASSOCIACIÓ CULTURAL LA COMPANYIA	Espectacle Nadal i Pare Noel	1.750,00
0090	23/01/2023	OCASO, S.A.	Assegurança edificis municipals	942,53
0091	23/01/2023	ORDEN HOSPITALARIA SAN JUAN DE DIOS	Donatiu obra social	15,03
0107	26/01/2023	CAIXABANK, S.A.	Comissions bancàries	30,00
0108	26/01/2023	COMUNITAT DE REGANTS POU LAURA	Quota 4T/2022	17,50
0125	31/01/2023	DIPUTACIÓ DE TARRAGONA	Inserció d'anunci al BOPT	100,00
0126	31/01/2023	INTEROVIC	Quota 4T/2022	270,51
0127	31/01/2023	MARIA BLANCA DURÉ PRADES	Menús Cavalcada Reis	338,50
0128	31/01/2023	RAFALES & SOLE, S.L.	Adquisició material oficina	10,45
0129	31/01/2023	LIDERA HIGIENE, S.L.	Adquisició productes neteja	56,87
0130	31/01/2023	SHOP AMPOSTA, S.L.U.	Adquisició productes neteja	9,50
			<b>TOTAL</b>	<b>24.599,65</b>