

## **PRIMER EXERCICI. PROVA TEORICA TIPUS TEST**

**DNI:** \_\_\_\_\_

**Aquesta prova és eliminatòria.**

La puntuació serà d'un màxim de **20 punts**, i cal un mínim de **10 punts** per superar-la.

Es tracta de respondre 40 preguntes tipus test sobre el contingut de temari relacionat a l'annex 1 (temari general i temari específic).

**Cada resposta incorrecta es penalitzarà amb una minoració de 0,05 punts.**

Les respostes en blanc no penalitzaran.

**Instruccions per complimentar el test:**

- 1) Posa el teu DNI a la plantilla de respostes
- 2) Indica la **teva resposta** escrivint la lletra de la pregunta correcta
- 3) Utilitzeu bolígraf i no llapis.
- 4) No s'admet cap documentació, ni mòbil ni tablet ni cap altra aparell, únicament bolígraf.

**1.- Quan es considera efectuada la presentació d'un document a través del registre electrònic d'una administració pública?**

- a. Quan el funcionari responsable valida manualment l'assentament
- b. En la data i hora en què es genera el rebut del registre electrònic**
- c. A les 00:00 hores del dia següent hàbil
- d. Només quan el document es tramita internament

**2.- En els procediments iniciats a sol·licitud de la persona interessada, si la sol·licitud manca d'algun requisit, l'administració ha de requerir a l'interessat/ada perquè l'esmeni, el qual disposa d'un termini de:**

- a. 10 dies hàbils**
- b. 15 dies hàbils
- c. 10 dies naturals
- d. 15 dies naturals

**3.- Una dada personal és:**

- a. Qualsevol informació sobre una persona física identificada o identificable.**
- b. Les dades identificatives d'una persona jurídica o entitat
- c. Qualsevol informació anonimitzada sobre una persona física
- d. Qualsevol informació sobre una persona física encara que no sigui identificable amb la finalitat d'aconseguir la satisfacció de l'interès general.

**4. Segons la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, quin és el termini per a resoldre les sol·licituds d'informació pública?**

- a. Sis mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la sol·licitud.
- b. Tres mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la sol·licitud.
- c. Dos mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la sol·licitud.
- d. Un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la sol·licitud.**

**5. Segons la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, quan els terminis administratius s'expressen en dies i no hi ha una indicació diferent per Llei o pel Dret de la Unió Europea, com s'han de computar aquests dies?**

- a. Com a dies naturals, incloent-hi dissabtes i diumenges
- b. Com a dies hàbils, excloent dissabtes, diumenges i festius**
- c. Com a dies laborables, excloent només els diumenges.
- d. Com a dies hàbils exclusivament dins el calendari laboral del sector privat

**6.- Segons la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú, qui té l'obligació de relacionar-se electrònicament amb les administracions públiques?**

- a. Les persones jurídiques.
- b. Les entitats amb personalitat jurídica.
- c. Aquelles persones que representin a una persona interessada que no estigui obligada a relacionar-se electrònicament amb l'Administració.
- d. Les persones que exerceixin una activitat professional per a la qual no es requereixi col·legiació obligatòria, per als tràmits i les actuacions que realitzin en la seva condició.**

**7.- Quines persones tenen la consideració de persones interessades en un procediment administratiu?**

- a. Les que el promoguin com a titulars de drets o interessos legítims individuals o col·lectius.
- b. Les que, sense haver iniciat el procediment, tinguin drets que puguin ser afectats per la decisió que s'adopti en aquest.
- c. Aquelles els interessos legítims de les quals, individuals o col·lectius, puguin ser afectats per la resolució i es personin en el procediment mentre no s'hagi dictat una resolució definitiva.
- d. Totes les anteriors son correctes**

**8.- El valor estimat d'un contracte és:**

- a. El límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació.
- b. El cost del servei o obra que es licita, exclòs l'IVA.**
- c. El cost de l'obra o servei objecte del contracte, inclòs l'IVA.

d. El cost que realment ha de suportar el poder adjudicador per la realització de l'obra o servei.

**9.- Els contractes menors d'obres:**

- a. Han de tenir un valor estimat inferior a 40.000 euros
- b. Poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga
- c. Han de tenir un valor estimat inferior a 15.000 euros
- d. La resposta b) i c) són certes

**10.- En el sòl no urbanitzable les construccions incloses en el catàleg de Masies i Cases Rurals que requereixen un procés de rehabilitació no es poden destinat a l'ús:**

- a. Establiment hoteler en la modalitat d'apart-hotel
- b. Habitatge familiar
- c. Restauració
- d. Turisme rural

**11.- Detectes una obra en execució sense llicència en sòl urbà consolidat. Com a arquitecte municipal proposes:**

- a. Multa directa sense més tràmit.
- b. **Ordre immediata de suspensió cautelar.**
- c. Esperar informe jurídic abans d'actuar.
- d. Requerir projecte només si l'obra està acabada.

**12.- Als anys setanta es va construir un habitatge sense títol habilitant en el sòl no urbanitzable preventiu. Els propietaris volen ampliar l'habitatge d'acord amb les normes urbanístiques vigents al municipi. Davant la referida sol·licitud, quina de les següents actuacions és la correcta per part de l'Ajuntament?**

- a. Concedir la llicència per estar admesa l'actuació en les normes subsidiàries i haver prescrit la infracció urbanística
- b. Incoar un expedient de protecció de la legalitat urbanística
- c. **Denegar la llicència, per trobar-se en situació de fora d'ordenació i només ser admissibles obres de conservació i manteniment**
- d. Remetre l'expedient a la comissió d'urbanisme corresponent

**13.- En la recepció d'una obra de reurbanització, si es detecten defectes menors:**

- a. No es pot recepcionar l'obra.
- b. Es pot recepcionar amb reserves.**
- c. Cal resoldre el contracte.
- d. S'ha de repetir la licitació.

**14.- En inspeccionar un edifici municipal antic detectes fissures verticals en murs de càrrega. El primer que cal valorar és:**

- a. El color del revestiment.
- b. Si són fissures estructurals actives o retracció superficial.**
- c. El valor cadastral.
- d. L'antiguitat de la pintura.

**15.- La documentació mínima dels projectes d'urbanització ha de comprendre:**

- a. Memòria descriptiva de les característiques de les obres; plànol de situació degudament referenciat i els plànols de projecte i de detall; plec de prescripcions tècniques; els amidaments, els quadres de preus; el pressupost i el pla d'etapes.**
- b. Memòria descriptiva de les característiques de les obres; els plànols de projecte i de detall; els amidaments i el pressupost.
- c. Memòria descriptiva de les característiques de les obres; plànol de situació degudament referenciat i els plànols de projecte i de detall i el pressupost.
- d. Memòria descriptiva de les característiques de les obres: memòria descriptiva, pressupost i plànols

**16.- Els terrenys inclosos en un Pla de Millora Urbana**

- a. Tenen condició de sòl urbà no consolidat, en qualsevol cas
- b. Poden tenir condició de sòl urbà consolidat o de sòl urbà no consolidat**
- c. Tenen condició de sòl urbà consolidat si el planejament general els sotmet a actuacions de transformació urbanística
- d. Tenen la condició de sòl no urbanitzable fins que no es desenvolupi el PMU

**17- Les classes d'obres ordinàries són:**

- a. Obres de reforma o reparacions menors i obres de manteniment.

**b. Obres de primer establiment, reforma o gran reparació; reparacions menors i obres de conservació i manteniment.**

c. Obres de primer establiment, reparacions menors i obres de manteniment.

d. Les obres de manteniment

**18.- En una demolició d'edifici municipal, el projecte ha d'incloure:**

a. Només pressupost d'enderroc.

**b. Estudi de gestió de residus amb estimació de quantitats.**

c. Autorització de veïns.

d. Certificat final exclusivament.

**19.-Una memòria valorada és adequada quan:**

**a. Es tracta d'una obra de conservació de baixa complexitat tècnica.**

b. L'obra supera el llindar de contracte harmonitzat.

c. És una obra estructural complexa.

d. És una nova escola.

**20.-L'acta de replanteig en obra pública acredita:**

**a. L'inici del termini d'execució.**

b. La finalització d'obra.

c. La liquidació econòmica.

d. El pagament final.

**21.- En una obra municipal apareix una xarxa de serveis no prevista. La modificació:**

a. És il·legal en qualsevol cas.

**b. Pot tramitar-se si es justifica tècnicament i compleix límits legals.**

c. Es paga com a partida alçada sense tràmit.

d. L'aprova només el contractista.

**22.- En informar una llicència, el planejament vigent té:**

- a. Caràcter orientatiu.
- b. Caràcter reglamentari i vinculant.**
- c. Valor contractual.
- d. Naturalesa privada.

**23.- En expedient d'expropiació per ampliació de vial municipal en sòl rural:**

- a. Es valoren expectatives urbanístiques futures.
- b. Es valora segons situació bàsica del sòl.**
- c. Es pacta lliurement sense criteris legals.
- d. S'aplica valor cadastral automàtic.

**24.- Queden fora d'ordenació:**

- a. Les construccions i usos que, per raó de l'aprovació del planejament urbanístic quedin subjectes a expropiació, cessió obligatòria i gratuïta i enderrocament o cessament**
- b. Les que se'ls assigna una qualificació urbanística de planta baixa i 5 plantes pis
- c. Les construccions i usos que, per raó de l'aprovació del planejament urbanístic les exclou del terme municipal
- d. Les construccions i usos que, per raó de l'aprovació del planejament urbanístic no quedin subjectes a expropiació, cessió obligatòria i gratuïta i enderrocament o cessament

**25- Les parcel·lacions urbanístiques no incloses en un projecte de reparcel·lació són actes subjectes a:**

- a. Llicència urbanística**
- b. Règim de comunicació prèvia
- c. Declaració responsable
- d. No estan subjectes a cap permís municipal

**26.- La iniciativa de la modalitat per compensació bàsica correspon als propietaris de finques la superfície dels quals representi:**

- a. Més del 60% de la superfície total del polígon d'actuació urbanística
- b. Més del 70% de la superfície total del polígon d'actuació urbanística
- c. Més del 50% de la superfície total del polígon d'actuació urbanística**

d. Més del 65% de la superfície total del polígon d'actuació urbanística

**27.- El règim urbanístic del sòl es determina per:**

- a) **La classificació, la qualificació en zones o sistemes i la inclusió en un sector de planejament urbanístic derivat o en un polígon d'actuació urbanística.**
- b) La classificació i les reserves per a sistemes urbanístics generals i locals.
- c) La classificació, la qualificació en zones o sistemes, i la inclusió en un nucli de població.
- d) Cap de les anteriors.

**28.-A qui s'ha d'adreçar un procediment sancionador urbanístic per obres d'edificació executades sense llicència ?**

- a) Exclusivament a les persones promotores de l'obra, que són les responsables de demanar la llicència
- b) **A les persones propietàries, promotores, constructores, o empresàries de les obres i les persones tècniques directores de la seva execució**
- c) A les persones promotores de les obres i a la direcció facultativa
- d) A les persones propietàries , promotores i a l'empresa constructora de l'obra, com a responsables de l'execució.

**29. Segons la Llei d'Urbanisme, la planificació urbanística es duu a terme mitjançant el planejament urbanístic, que és integrat per:**

- a) **Els plans directors urbanístics, pels plans d'ordenació urbanística municipal i per les normes de planejament urbanístic. Els programes d'actuació urbanística municipal són també part del planejament urbanístic general i el complementen.**
- b) Les normes de planejament urbanístic, els programes d'Actuació urbanística i els plans de millora urbana.
- c) Els plans d'ordenació urbanística municipal, les normes de planejament urbanístic i els plans de millora urbana.
- d) Els plans directors urbanístics, pels plans d'ordenació urbanística municipal i per les normes de planejament urbanístic.

**30. Com s'anomena l'àmbit de gestió urbanística que comporta sempre l'adquisició de sòl per part de l'administració pública?**

- a) **Actuació aïllada.**
- b) Unitat d'actuació.
- c) Polígon d'expropiació.
- d) Àmbit de gestió pública.

- 31. D'acord amb la legislació urbanística vigent, el repartiment equitatiu de beneficis i càrregues, la participació en les plusvàlues o l'exercici del dret de propietat són:**
- a) Directrius per a la gestió urbanística.
  - b) Directrius per al planejament urbanístic.
  - c) **Principis generals de l'actuació urbanística.**
  - d) Regles d'interpretació del planejament urbanístic.
- 32. Una obra construïda sense llicència en sòl que el POUM ha classificat com d'especial protecció paisatgística municipal pot ser objecte de procediment de protecció de la legalitat urbanística adreçat a la restauració:**
- a) En qualsevol moment perquè l'acció de restauració no prescriu mai.
  - b) **Només es pot incoar el procediment si no fa 6 anys que s'han finalitzat les obres.**
  - c) Només es pot incoar el procediment si no fa 6 anys que es van iniciar les obres.
  - d) No es pot iniciar transcorreguts 4 anys perquè és una infracció urbanística greu que prescriu als 4 anys.
- 33. No és un acte subjecte a llicència en sòl urbà d'acord amb l'article 187 i posteriors del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya:**
- a) La construcció o la instal·lació de murs i taques.
  - b) **La primera ocupació i utilització d'edificis.**
  - c) Les obres que s'han de dur a terme com a causa d'una ordre d'execució.
  - d) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- 34. Quina afirmació és certa en el sistema d'actuació urbanística de reparcel·lació per compensació bàsica:**
- a) **Els propietaris han d'assumir la iniciativa per reparcel·lar i urbanitzar el sòl.**
  - b) Les finques aportades no es modifiquen i només es reparteixen els costos d'urbanització entre els propietaris.
  - c) L'Ajuntament assumeix la iniciativa i compensa els costos d'urbanització mitjançant quotes urbanístiques.
  - d) El cost de les obres d'urbanització es compensa cedint finques d'aprofitament urbanístic a l'Ajuntament.
- 35. D'acord amb el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, el planejament urbanístic general es desenvolupa per mitjà del planejament urbanístic derivat, que és integrat per:**
- a) **Plans especials urbanístics, plans de millora urbana, plans parcials urbanístics i plans urbanístics de delimitació.**
  - b) Plans directors urbanístics, plans de millora urbana, plans parcials urbanístics.

- c) Plans especials urbanístics, plans directors urbanístics i plans parcials urbanístics.
- d) Plans especials urbanístics, plans de millora urbana, plans directors urbanístics i plans sectorials urbanístics.

**36. La modificació de les figures de planejament urbanístic:**

- a) Se subjecten a les mateixes disposicions que regeixen la formació.
- b) **Se subjecten a les mateixes disposicions que regeixen la formació, amb algunes excepcions.**
- c) Se subjecten a les mateixes disposicions que regeixen els plans directors.
- d) Se subjecten a les mateixes disposicions que regeixen els plans directors i les normes de planejament.

**37. Tant en el cas de sectors de planejament derivat, com en el cas de polígons d'actuació urbanística en sòl urbà:**

- a) L'aprovació definitiva del projecte d'urbanització ha de ser prèvia a la del projecte de reparcel·lació.
- b) L'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació ha de ser prèvia a la del projecte d'urbanització.
- c) L'aprovació definitiva del projecte de taxació conjunta ha de ser prèvia a la del projecte d'urbanització.
- d) **L'aprovació definitiva del projecte d'urbanització ha de ser prèvia o simultània a la del projecte de reparcel·lació.**

**38. La iniciativa privada pot formular i instar la tramitació de:**

- a) Plans d'Ordenació Urbanística Municipal i planejament derivat
- b) Plans d'Ordenació Urbanística Municipal i Programes d'Actuació Urbanística Municipal
- c) Planejament urbanístic general i derivat
- d) **Cap de les altres respostes és correcta**

**39. Els usos i les obres de caràcter provisional es poden autoritzar, a més de en sòl afectat per sistemes urbanístics:**

- a) En sòl urbanitzable i no urbanitzable
- b) En sòl urbà i urbanitzable
- c) **En sòl urbanitzable delimitat sense planejament derivat aprovat**
- d) En sòl urbà, mentre no s'hagi iniciat un procediment de reparcel·lació

**40. Té la consideració de solar, segons la Llei d'urbanisme, els terrenys que estan classificats com a sòl urbà, són aptes per a l'edificació, segons llur qualificació urbanística i compleixen els requisits següents:**

- a) Que estiguin urbanitzats.
- b) Que tinguin assenyalades alineacions i rasants.
- c) Que, per edificar-los, no s'hagin de cedir terrenys per destinar-los a carrers o a vies.
- d) Totes les anteriors són correctes.**

**Preguntes de reserva**

**41. El certificat d'aprofitament urbanístic, en el cas que la finca sigui edificable i susceptible d'obtenir llicència urbanística directament i immediatament, té una vigència:**

- a) De sis mesos, a comptar des de la seva expedició.
- b) De tres mesos, a comptar des de la notificació a les persones interessades
- c) De sis mesos, a comptar des de la notificació a les persones interessades**
- d) De tres mesos, a comptar des de la seva expedició.

**42. Quina o quines d'aquestes construccions no es permet en sòl no urbanitzable pel TRLUC, sense la prèvia tramitació i aprovació d'un pla especial urbanístic?**

- a) Les construccions destinades a càmping.**
- b) Els dipòsits d'aigua.
- c) Les benzineres.
- d) Totes les anteriors.