

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE JESÚS

ACTA N° 13/2021

A la seu de l'EMD de Jesús, essent les 20:40 hores del dia **quatre de novembre de dos mil vint-i-ú**, es reuneixen els membres de la **Junta Veïnal** de l'EMD de Jesús que tot seguit es relacionen, a l'objecte de tenir sessió extraordinària i urgent, sota el següent

ORDRE DEL DIA

- 1r.- Ratificació del caràcter urgent de la convocatòria
- 2n.- Adjudicació del contracte de l'obra "Rehabilitació de la segona planta de l'Edifici de la Immaculada, Hotel d'Entitats".

Assistents:

President: Víctor Ferrando Sabaté
Vocals: Susanna Gómez Aixendri
Josep Pere Puig Rosales
Eva Maria Marro Colomé
Albert Queral Bort
Judit Domènech Fernandez
Ramon Pujol Forés
Pau Alegria Estrada

Excusa la seva assistència: Mònica Sales de la Cruz

Secretària: Cinta Subirats Blanch

Oberta la sessió per la presidència es procedeix a l'exposició i, si s'escau, votació dels assumptes inclosos a l'orde del dia.

1r.- Ratificació del caràcter urgent de la convocatòria

S'aprova, per unanimitat, ratificar el caràcter urgent de la convocatòria d'aquesta sessió.

2n.- Adjudicació del contracte de l'obra "Rehabilitació de la segona planta de l'Edifici de la Immaculada, Hotel d'Entitats".

Per la secretària es dona lectura a la següent proposta:

"Vist l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, de l'obra "Rehabilitació de la segona planta de l'Edifici de la Immaculada, Hotel d'Entitats".

Per acord adoptat per la Junta Veïnal d'aquesta EMD en sessió de data 16 de setembre de 2021, es va aprovar l'expedient de contractació i inici del procediment per la seva adjudicació mitjançant procediment obert simplificat amb pluralitat de criteris d'adjudicació del contracte de l'obra indicada a l'encapçalament.

En data 19 d'octubre de 2021 va finalitzar el període per a presentar proposicions, obert amb la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'EMD de Jesús.

En data 21 d'octubre de 2021 la Mesa de Contractació procedeix a l'obertura del sobre A "documentació administrativa" de la única proposició presentada, que és:

- Edifisa Enter, SL

En la mateixa sessió, la Mesa de Contractació va declarar admesa la licitadora en presentar tota la documentació establerta al plec de clàusules administratives.

En sessió de 26 d'octubre de 2021, la Mesa de Contractació va procedir, en acte públic, a l'obertura del sobre B "proposició econòmica i altres criteris avaluable de forma automàtica, resultant el següent:

<u>Licitador</u>	<u>Preu, € IVA inclòs</u>	<u>Període garantia adicional</u>
Edifisa Enter, SL	144.595,00	2 anys

Tot seguit, la Mesa de Contractació pren coneixement de l'informe sobre la puntuació obtinguda pel licitador, atesos els criteris objectius establerts a la clàusula 16a del plec de clàusules administratives particulars del contracte, amb el següent resultat:

<u>Licitador</u>	<u>Oferta econòmica</u>	<u>Període de garantia</u>	<u>Reducció execució</u>	<u>Millora execució</u>	<u>Puntuació Total</u>
Edifisa Enter, SL	70,00 punts	4 punts	8 punts	0 punts	82,00 punts

La Mesa de Contractació, atesa la puntuació indicada, per unanimitat, resol formular proposta de relació classificada d'ofertes.

Vista la Resolució de la Presidència d'aquesta EMD, de 27 d'octubre de 2021, per la qual s'aprova la relació classificada de proposicions amb la única proposició presentada per EDIFISA ENTER, SL.

Vist que el licitador EDIFISA ENTER, SL ha aportat, en termini, la documentació que li ha estat requerida per a l'adjudicació del present contracte, inclosa la garantia definitiva corresponent.

Atès allò que es disposa en la disposició adicional segona de la LCSP, així com el - Plec de condicions generals aplicables als contractes d'obres i instal·lacions de l'EMD de Jesús, publicat al BOPT núm. 165 de 18.07.2003.

Atès que, segons estableix la Disposició Addicional 2a. De la LCSP, correspon a la Junta Veïnal d'aquesta EMD la competència com a òrgan de contractació.

A la Junta Veïnal es proposa adoptar el següent ACORD:

Primer.- Declarar vàlida la licitació mitjançant procediment obert simplificat, amb pluralitat de criteris d'adjudicació, que s'ha dut a terme per a l'adjudicació del contracte de l'obra "Rehabilitació de la segona planta de l'Edifici de la Immaculada, Hotel d'Entitats."

Segon.- Adjudicar a EDIFISA ENTER, SL., amb CIF B43819366 i domicili a 43791 Ascó, Carretera Camposines, núm. 64, el contracte d'execució de l'obra "REHABILITACIÓ DE LA SEGONA PLANTA DE L'EDIFICI DE LA IMMACULADA, HOTEL D'ENTITATS", pel preu de 119.500,00 euros més 25.095,00 euros en concepte d'IVA, que totalitzen 144.595,00 euros, IVA inclòs (cent quaranta quatre mil cinc-cents noranta cinc euros), amb un període d'execució de 2 mesos i un termini de garantia de 3 anys.

Tercer.- Autoritzar i disposar la total despesa, per import 144.595,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1092062201 del Pressupost d'aquesta EMD per a 2021.

Quart.- Notificar el present acord a l'adjudicatari i requerir-lo per a que comparegui a l'efecte de signar el document administratiu de formalització del contracte objecte del present acord. També notificar-lo als licitadors que no han resultat adjudicataris.

Cinquè.- Donar publicitat del present acord al perfil del contractant d'aquesta EMD.”

Prèvia exposició pel senyor President envers el contingut de la proposta, aquesta se sotmet a votació ordinària, resultant aprovada per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes que tractar, a les 20:50 hores, la Presidència clou la sessió, de la qual n'aixeco acta i en dono fe.