



ACTA DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE LA SOCIETAT PRIVADA MUNICIPAL
“Prestació de Serveis al Ciutadà, SA”

Acta núm. 2, 23 de març de 2021

A Gavà, a 23 de març de dos mil vint-i-u.

Essent les 13.10 hores, es celebra sessió del Consell d'Administració de la societat privada municipal “PRESTACIÓ DE SERVEIS AL CIUTADÀ, SA”, mitjançant convocatòria lliurada i amb acusament de recepció, per mitjans telemàtics, havent-se observat tots els requisits i terminis que estableixen els Estatuts socials. Es fa constar que la sessió del Consell es celebra i desenvolupa de forma telemàtica en motiu de l'emergència sanitària del COVID-19.

Assisteixen a l'inici de la sessió:

<u>Presidenta accidental:</u>	Gemma Badia Cequier
<u>Consellers/res :</u>	Alba Riba Limón Luis Alberto Guitart Hidalgo Gerardo Montalvo Ruiz Miguel Herrera Díaz Montserrat Jové Boncompte Miguel Herrera Díaz Mònica Parés Centeno
<u>Secretari:</u>	Sergi Monteserín Heredia

Actua com a Presidenta accidental la Sra. **GEMMA BADIA CEQUIER** i com a Secretari el Sr. **SERGI MONTESERIN HEREDIA**, constant l'exercici actual dels seus càrrecs. També assisteix el Gerent de l'empresa municipal Sr. Xavier Fàbrega Maestro i el Sr. Cándido Ballesteros Ballesteros, cap de Recursos Humans de la societat.

La Sra. Presidenta, considerant vàlidament constituït el Consell en concórrer a l'inici DEU (10) dels seus ONZE (11), VUIT (8) presents i TRES (3) representats, la Sra. Raquel Sánchez Jiménez, el Sr. José Manuel Vara Pindado i la Sra. Rosa Maria Fernández Labella que van delegar el seu en la Sra. Gemma Badia Cequier (l'Art. 247 del Real Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de julio, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Societats de Capital exigeix la concurrència -- presents o representants—de la majoria dels vocals). I sense cap oposició per part dels assistents, va declarar oberta la sessió.

L'esmentat quòrum (meitat més un) es va mantenir durant tota la sessió.

La sessió es va desenvolupar seguint l'Ordre del Dia expressat en la convocatòria, el qual és el següent:

- 1.- Formulació de comptes anuals (Exercici 2020) i elevació a la Junta General per a la seva aprovació.**
- 2.- Donar compte de la contractació de l'assegurança de cobertura col·lectiva del risc d'accidents del personal de PRESTACIÓ DE SERVEIS AL CIUTADÀ, SA. mitjançant l'Associació Catalana de Municipis.**
- 3.- Donar compte de l'adjudicació de la contractació del servei de manteniment de les escales mecàniques i de l'ascensor de via pública del barri de Can Tintorer i el seu sistema de Telegestió.**
- 4.- Aprovar l'expedient de contractació de servei de neteja de diversos edificis públics de Gavà relacionats en 4 lots.**
- 5.- Donar compte de l'inici dels tràmits per contractar el servei de seguiment, informació, inspecció i control dels usuaris i serveis de recollida de residus municipals.**
- 6.- Programació dels treballs i dades del SIMC.**
- 7.- Dades de Recursos Humans.**
- 8.- Precs i Preguntes.**
- 9.- Lectura i aprovació de l'Acta.**

Es va deliberar sobre els diferents assumptes inclosos en l'Ordre del Dia i, en el seu cas, foren adoptats els acords que, amb els vots emesos, es reflecteixen a l'Acta, sense que s'hagués sol·licitat constància escrita en ella de les manifestacions dels assistents, a excepció de les que es transcriuen.

1.- Formulació comptes anuals (Exercici 2020) i elevació a la Junta General per a la seva aprovació.

El Srs. Jaume Manresa i Pere Aceituno de l'empresa GNL Russell Bedford Auditors, S.L., expliquen els comptes anuals i avancen l'informe de l'Auditoria de l'empresa de l'exercici 2020.

Es formulen els Comptes Anuals (Balanz, Compte de Pèrdues i Guanyos, Estat de canvis en el patrimoni net en l'exercici, estat de fluxos d'efectiu i Memòria) informe de gestió i la proposta d'aplicació de resultat corresponent a l'exercici de l'any 2020, que és la següent:

Benefici	2.761,78 €
A reserva legal	276,18 €



A reserves voluntàries 2.485,60 €

De conformitat amb el que disposa l'article 253 i ss. del R.D. Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol pel que s'aprova el text refós de la Llei de Societats de capital, i elevar-lo a la Junta General (Ple de l'Ajuntament) per a la seva aprovació d'acord amb l'art 272 de l'esmentada llei.

L'acord és adoptat per SIS (6) vots a favor (les Sres Raquel Sánchez Jiménez, Gemma Badia Cequier, Rosa Maria Fernández Labella, Alba Riba Limón, el Srs. José Manuel Vara Pindado i Luis Alberto Guitart Hidalgo), i CINC (5) abstencions (les Sres. Mónica Pares Centeno i Montserrat Jové Boncompte; i els Srs. Miquel Roselló Lasheras, Miguel Herrera Díaz i Gerardo Montalvo Ruíz) donant-se per tant el requisit de vot favorable de la majoria absoluta dels Consellers presents, tal com estableix l'art. 248 de la Llei de Societats de Capital.

2.- Donar compte de la contractació de l'assegurança de cobertura col·lectiva del risc d'accidents del personal de PRESEC, SA mitjançant l'Associació Catalana de Municipis.

El Sr. Gerent dona compte de la contractació de l'assegurança de cobertura col·lectiva del risc d'accidents del personal de Prestació de Serveis al Ciutadà, SA., en aquest cas per a 191 treballadors, a favor de la mercantil Zurich Insurance PLC, per un import anual de 10.166,95€, amb vigència des de 01/01/2021 al 31/12/2021 i sense perjudici que es pugui prorrogar segons el període indicat a l'acord marc de l'ACM del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2019.01). La contractació es fa mitjançant l'Associació Catalana de Municipis a la que Presec es va adherir per acord del Consell d'Administració de data 15 de novembre de 2017.

3.- Donar compte de l'adjudicació de la contractació dels servei de manteniment de les escales mecàniques i de l'ascensor de via pública del barri de Can Tintorer i el seu sistema de telegestió.

Informar que ha estat adjudicat a TK Elevadores España, S.L.U., amb domicili al c/Antonio Machado, 78-80, 2ª Planta, Viladecans Business Parc, 08840 de Viladecans, el servei de manteniment de les escales mecàniques i de l'ascensor de via pública del barri de Can Tintorer i el seu sistema de telegestió, pel període de dos anys, per un import IVA inclòs de 128.427,66€, 106.138,56€ més 22.289,10€ d'IVA i amb subjecció als plecs de condicions aprovats i a l'oferta presentada.

4.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de neteja de diversos edificis públics de Gavà relacionats en 4 lots (lot 1 Cultura, lot 2 Escoles, lot 3 Vidres i lot 4 Mòdul lavabos públics).

El responsable de neteja d'edificis de PRESEC, S.A. va emetre un informe en el que es justifica la necessitat e idoneïtat del contracte referenciat; tal com preveu l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) i l'article 116.4 de la mateixa llei.

Tal com manifesta l'informe del tècnic corresponent; el concurs es convoca per cobrir les necessitats del servei de neteja de diferents edificis dependències municipals i/o públics segons les directrius de l'Ajuntament de Gavà; tot allò per poder desenvolupar la tasca habitual que s'ha encomanat a la societat municipal en relació al servei de neteja dels edificis públics

Per aquest motiu es necessari iniciar els tràmits corresponents mitjançant el procediment obert, regulació harmonitzada i de conformitat amb la normativa aplicable.

En l'expedient consta: informe de necessitat; plecs de prescripcions tècniques, plecs de clàusules administratives com l'informe jurídic corresponent.

Vist la documentació indicada anteriorment, i per tot l'exposat s'acorda:

Primer.-Autoritzar la despesa corresponent al valor estimat del contracte per l'import de:

Valor estimat del contracte: 2.145.684,37€ exclòs IVA

Pressupost base licitació: 1.316.686,41€ inclòs IVA

Lot 1 Cultura: 390.130,47€

Lot 2 Escoles: 703.987,46€

Lot 3 Vidres: 126.082,46€

Lot 4 Mòdul lavabos públics: 96.486,02€

Segon.-Aprovar l'expedient de contractació i la documentació que conforma l'expedient 01/2021 Servei de neteja de diversos edificis públics de Gavà relacionats en 4 lots (lot 1 Cultura, lot 2 Escoles, lot 3 Vidre i lot 4 Mòdul lavabos públics).

Tercer.-Disposar de l'obertura del procediment de contractació obert seguit per tramitació ordinària.

Quart.-Publicar i tramitar l'anunci de licitació al DOUE i al perfil del contractant, juntament i els documents que legalment procedeixin en la tramitació.

Cinquè.-Establir que la valoració definitiva de les ofertes l'efectuarà la Mesa de Contractació que es constitueixi i que figura en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regula aquesta licitació; tenint en compte els criteris d'adjudicació assenyalats i que classificarà per ordre decreixent les proposicions admeses i farà la proposta d'adjudicació al licitador que hagi obtingut la major puntuació.

Sisena.-Acceptar la proposta d'adjudicació que faci la Mesa de Contractació i delegar a Gerència l'adjudicació del contracte.

Setè.- Delegar a la Consellera-Delegada, la senyora Gemma Badia Cequier, la facultat de formalitzar els contractes. En tot cas, s'haurà de donar compte al proper Consell



d'administració de les gestions i resolucions que recaiguin relacionades amb la formalització esmentada.

L'acord és adoptat per VUIT (8) vots a favor (les Sres Raquel Sánchez Jiménez, Gemma Badia Cequier, Rosa Maria Fernández Labella, Alba Riba Limón, Mónica Pares Centeno i Montserrat Jové Boncompte, els Srs. José Manuel Vara Pindado i Luis Alberto Guitart Hidalgo), vots en contra DOS (2) (els Srs. Miguel Herrera Díaz i Gerardo Montalvo Ruíz) i UNA (1) abstenció (Sr. Miquel Roselló Lasheras) donant-se per tant el requisit de vot favorable de la majoria absoluta dels Consellers presents, tal com estableix l'art. 248 de la Llei de Societats de Capital.

5.- Donar compte del inici dels tràmits per contractar el servei de seguiment, informació, inspecció i control dels usuaris i serveis de recollida de residus municipals.

Informar que s'iniciaran els tràmits per a la contractació del servei de seguiment, informació, inspecció i control dels usuaris i serveis de recollida de residus municipals de Gavà, pel període d'un any i prorrogable per dos any més, per un import total màxim de licitació de 36.300,00€, IVA inclòs.

Es durà a terme mitjançant procediment obert, de conformitat amb la normativa aplicable.

6.- Programació dels treballs i dades del SIMC.

El Sr. Xavier Fàbrega exposa la càrrega de treball de l'empresa:

COL·LABORACIÓ EN ACTES D'ENTITATS I ALTRES ORGANISMES

S'han realitzat col·laboracions en matèria de muntatge de tarimes, distribució de tanques, sacs de sorra, instal·lacions elèctriques, guàrdies d'electricitat, neteges i recollides, entre d'altres, en les següents activitats:

ACTE ELECTORAL AUTORITZAT PER LA JEZ (ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA GAVÀ -Benestar i Acció Social) – Plaça de la Llibertat. 30 de gener

ACTE ELECTORAL AUTORITZAT PER LA JEZ (ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA GAVÀ -Benestar i Acció Social) – Plaça Batista i Roca. 6 de febrer

CARNESTOLTES ESCOLA MARIA FELIP (AJUNTAMENT GAVÀ -Benestar i Acció Social) – Escola Maria Felip. 12 de febrer

ELECCIONES MUNICIPALES (AJUNTAMENT GAVÀ) – 14 de febrer

ACTO CAMPANYA JUNTS (AJUNTAMENT GAVÀ) – Plaça Josep Tarradellas. 12 de febrer

ACTO DE ALCALDÍA-VICTIMAS TERRORISMO (AJUNTAMENT GAVÀ) – Parc del Mil·lenni. 11 de març

PUNTS D'INFORMACIÓ I ENQUESTES (AJUNTAMENT GAVÀ -Benestar i Acció Social) – MercaGavà 27 de febrer –Illa de vianants 3 de març

CALENDARI DE PORTES OBERTES DELS CENTRE PÚBLICS (AJUNTAMENT GAVÀ) – Escola Salvador Llach: 27 de febrer, Escola Gavà Mar: 28 de febrer, Escola l'Eramprunyà: 6 de març, Escola Marcel·lí Moragas: 7 de març, Escola Joan Salamero: 13 de març, Escola Jacme March: 14 de març

MANTENIMENT

A l'àmbit de manteniment, es continua amb l'activitat habitual (reparació d'enfonsaments en paviments de calçades i voreres, manteniment mobiliari urbà, enllumenat públic...).

En el marc de les campanyes de manteniment preventiu, durant aquest període s'està duent a terme la revisió, reparació i envernissats dels bancs del mobiliari urbà dels sectors Colomeres sud i centre. Dintre de les competències de la secció es continua amb les tasques de eliminació de grafitis al municipi.

En aquest període, com actuació destacada, s'està fent l'arranjament de paviment aixecat per arrels a la plaça Llibertat i s'està fent la delimitació i senyalització del tall de terreny per la llera de la riera, a les barbacoes de La Sentiu, zona Can Llong.

ACTUACIONS ESPECÍFIQUES ESTAT D'ALARMA COVID-19

Com a actuacions específiques per evitar la propagació del COVID-19, es continua fent les següents actuacions de desinfecció amb una dissolució d'aigua i peròxid d'hidrogen.

- Accessos a: Geriàtrics, ambulatoris, estació RENFE
- Mobiliari urbà a les vies principals (Bancs i papereres)
- Àrees de contenidors
- Baldeig de places y zones de vianants
- Àrees de jocs infantils

A més s'està fent:

- Reforç de la neteja i desinfecció als col·legis públics, a la policia, a l'Ajuntament i al magatzem de Presec.
- Setmanalment es fa el tancament amb tanca metàl·lica del recinte del Mercat de Pagès i del mercat setmanal per garantir l'aforament



MANTENIMENT CONDUCTIU/PREVENTIU D'ESPAIS VERDS

Es continua la campanya de poda d'arbrat 2020-21, tarongers de Rambla Pompeu Fabra, pollancre del talús del c. Lamotte Grignon, palmeres Av. Juan Carlos I, grevillees c. Teulers i actuacions puntuals a l'av. Les Bòbiles. S'ha fet la tala de pollancre malmesos a Juan Carles I - IES Calamot, poda de rebaix i reformació grevillees a l'av. Diagonal, palmeres Pl. Catalunya, oms Col·legi Sagrada Família, pins camí del Pinar. S'ha iniciat la poda de l'arbrat del polígon industrial Les Massotes.

S'ha fet el manteniment de tanques vegetals i retallades d'arbusts entre d'altres al Passeig Marítim (Myoporums), c. Blanes (Pittosporums), c. Cadaqués (Cortaderias, Myoporum), Cementiri (Euonymus i teucrium), c. Alcanar, c. Begues-Sant Lluís.

S'han fet segues i estassades a gespes del verd urbà (Plaça Catalunya, Torre Lluch, Joan Carles I, Pg. Maragall, c. Aigua, en zones verdes barris de La Sentiu i Bruguers, Polígon Industrial Camí Ral i a zona de La Pava). S'ha actuat en el desherbat dels paviments tous als parterres de l'av. Juan Carlos I, escocells c. Sant Lluís, Manuel de Falla, i a pça. Pare Poveda.

S'han regat plantacions amb camió cubà a l'arbrat plantat en els dues darreres campanyes 2019-2021, arbrat nou enjardinament de Plaça F. Macià, c. Generalitat, jardineres centre, illa vianants i rambla.

Pel que fa al manteniment del verd en equipaments escolars per jornada de portes obertes, s'han desherbat parterres, retallat arbustives, podes d'arbrat, i re-plantacions en col·legis Jacme March, Joan Salamero, L'Eramprunyà, Marcel·lí Moragues, Salvador Lluch i Maria Felip.

Respecte al manteniment correctiu s'ha fet la ressebra del parterre al parc del Mil·lenni afectat per fuga d'aigua. Reposicions de flor de temporada en jardineres illa vianants i parterre «G». S'han retirat les perxes d'ocellaires en arbrat de plaça J. Fiveller. Estassades i retallades en espai verd en Rambla Pompeu Fabra 91. Desbrossades i condicionaments entre d'altres al Casal Can Tintorer, Espai Sant Jordi, Mines Gavà i Casa de les famílies. Tales i podes arbrat per incidències i instàncies.

L'equip de reg ha fet les següents actuacions: posta a punt xarxa reg verd urbà i reparació averies, seguiment, col·laboració i replantejament dels projectes d'obres en curs amb afectacions a xarxa de reg al Carril Bici C-245, Pista esportiva zona verda de Can Llong, a La Sentiu, als enjardinaments dels carrers Arenys i Llançà i arbrat del c. Rius i Taulet. Manteniment sensors pluja i antenes equip telegestió de reg i seguiment inventari i neteja caixes niu (ocells, ratpenats).

Pel que fa a l'equip forestal, els cinc operaris del Pla Ocupacional Forestal «Serra de les Ferreres» han rebut formació especialitzada de tasques forestals en ús i manteniment de maquinària i organització del equip de treball, iniciant les seves pràctiques desbrossant la Riera de les Paret.

RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

S'adjunten les dades de recollida de residus municipals de gener i febrer, la tendència és favorable, però cal esperar a consolidar resultats, no és destaquen canvis importants.

7.- Dades de Recursos Humans.

El Sr. Cándido Ballesteros Ballesteros informa de la situació de la plantilla de personal de l'empresa.

8.- Precs i preguntes.

No n'hi han.

9.- Lectura i aprovació de l'acta

Esgotats els assumptes a discutir, i essent les 14.23 hores es dona per acabada la sessió del Consell d'Administració de la societat, aixecant-se l'oportuna Acta del que s'ha tractat en la mateixa, que és aprovada per unanimitat dels assistents.

La Presidenta accidental

El Secretari

Gemma Badia Cequier

Sergi Monteserin Heredia