



**ACTA DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ
DE LA SOCIETAT PRIVADA MUNICIPAL
"Prestació de Serveis al Ciutadà, SA"**

Acta núm. 1, 14 de febrer de 2017

A Gavà, a 14 de febrer de dos mil setze.

Essent les 17,20 hores i a la Sala de reunions de l'edifici de l'Ajuntament (Pl. Balmes sense número 5ª planta), es celebra sessió del Consell d'Administració de la societat privada municipal "PRESTACIÓ DE SERVEIS AL CIUTADÀ, SA", mitjançant convocatòria lliurada, amb acusament de recepció, al domicili o lloc de treball dels Consellers, havent-se observat tots els requisits i terminis que estableixen els Estatuts socials.

Assisteixen a l'inici de la sessió:

Presidenta acctal:

Consellers:

Rosa Maria Fernández Labella
Miquel Àngel Diaz Naranjo
Gemma Badia Cequier
José Manuel Vara Pindado
Francisco González Barguilla
Miguel Roselló i Lasheras
Miguel Herrera Díaz
Santiago Mayor Hurtado

Secretari:

Joaquín García Lorca

La Sra. Presidenta, considerant vàlidament constituït el Consell en concórrer a l'inici Deu (10) dels seus ONZE (11) components, VUIT presents i DOS, La Sra. Raquel Sánchez, i el sr. Luis Guitart Hidalgo deleguen la seva representació en la Sra. Rosa María Fernández (l'Art. 247 del Real Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de julio, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Societats de Capital exigeix la concurrència -- presents o representants-- de la majoria dels vocals), i sense cap oposició per part dels assistents, va declarar oberta la sessió.

L'esmentat quòrum (meitat més un) es va mantenir durant tota la sessió.

També assisteixen també el Gerent de l'empresa, Sr. Xavier Fàbrega Maestro, el Sr. Jordi carbonell, cap de jardineria de la societat, el Sr. Vicenç Porcar Gilabert, Cap del departament de Via pública, obres i Manteniment de la Ciutat.

La sessió es va desenvolupar seguint l'Ordre del Dia expressat en la convocatòria, el qual és el següent:

1.- Adherir-se a la Central de Contractació de l'Estat.

2.- Adjudicació del contracte del servei de neteja periòdica de diversos edificis públics (3 lots).

3.- Adjudicació del contracte del servei de manteniment i neteja de la xarxa de sanejament municipal de Gavà.

4.- Inici dels tràmits per a la contractació del servei de manteniment de les escales mecàniques i de l'ascensor de la via pública del barri de Can Tintorer i el seu sistema de control a distància.

5.- Programació dels treballs i dades del SIMC.

6.- Dades de Recursos Humans.

7.- Precs i preguntes.

8.- Lectura i aprovació de l'acta.

Es va deliberar sobre els diferents assumptes inclosos en l'Ordre del Dia i, en el seu cas, foren adoptats els acords que, amb els vots emesos, es reflecteixen a l'Acta, sense que s'hagués sol·licitat constància escrita en ella de les manifestacions dels assistents, a excepció de les que es transcriuen.

1.- Adherir-se a la Central de Contractació de l'Estat.

Adherir-se a la Central de Contractació de l'Estat, d'acord amb el que es disposa en l'article 205 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i en els articles 7 i 8 de l'Ordre EHA/1049/2008, de 10 d'abril, de declaració de béns i serveis de contractació centralitzada, manifestant expressament la seva voluntat d'integrar-se en el règim general de funcionament de la Central de l'Estat.

L'acord és adoptat per set (9) vots a favor (Srs. Raquel Sánchez Jiménez, Luis Alberto Guitart Hidalgo Miquel Àngel Díaz Naranjo, Rosa Maria Fernández Labella, Gemma Badia Cequier, José Manuel Vara Pindado, Miguel Herrera Díaz, Francisco González Barguilla i Santiago Mayor Hurtado) i una (1) abstenció (Sr. Miguel Roselló i Lasheras) donant-se per tant el requisit de vot favorable de la majoria absoluta dels Consellers presents, tal com estableix l'art. 248 de la Llei de Societats de Capital.

A les 17,45 hores abandona la sessió la Sra. Gemma Badia Cequier.

2.- Adjudicació del contracte del servei de neteja periòdica de diversos edificis públics (3 lots)

LOT 1 – Cultura

Primer.- Adjudicar, a l'empresa LIMASA MEDITERRANEA, S.A. amb CIF A28898930 amb domicili a l'av. Ramón Berenguer, 48 de Santa Coloma de Gramanet, el contracte del servei i neteja periòdica de diversos edificis públics, lot 1 Cultura, pel període d' 1 any i prorrogable per 3 anys més, any rera any, per un import anual de 125.645,95 € (IVA inclòs), i amb subjecció als plecs de condicions aprovats i l'oferta presentada.



L'adjudicació es fa a favor del concursant que ha obtingut la major puntuació, d'acord amb el barem que figura al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques del concurs.

En cas de que l'adjudicatari no presenti la documentació especificada en la clàusula catorzena del plec de Clàusules administratives, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Segon- Autoritzar a la Consellera- Delegada del Consell d'Administració de Prestació de Serveis al Ciutadà, S.A., per a procedir a la formalització del contracte, formalització a la que es convocarà oportunament al contractista seleccionat.

Tercer.- Disposar la seva despesa per un import anual de 125.645,95 €.

L'acord és adoptat per vuit (8) vots a favor (Srs. Raquel Sánchez Jiménez, Luis Alberto Guitart Hidalgo Miquel Àngel Díaz Naranjo, Rosa Maria Fernández Labella, José Manuel Vara Pindado, Miguel Roselló i Lasheras, Francisco González Barguilla i Santiago Mayor Hurtado) i una (1) abstenció (Sr. Miguel Herrera Díaz) donant-se per tant el requisit de vot favorable de la majoria absoluta dels Consellers presents, tal com estableix l'art. 248 de la Llei de Societats de Capital

LOT 2 – Escoles

Primer.- Adjudicar, a l'empresa LIMASA MEDITERRANEA, S.A. amb CIF A28898930 amb domicili a l'av. Ramón Berenguer, 48 de Santa Coloma de Gramanet, el contracte del servei i neteja periòdica de diversos edificis públics, lot 2 Escoles, pel període d' 1 any i prorrogable per 3 anys més, any rera any, per un import anual de 205.665,08 € (IVA inclòs), i amb subjecció als plecs de condicions aprovats i l'oferta presentada.

L'adjudicació es fa a favor del concursant que ha obtingut la major puntuació, d'acord amb el barem que figura al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques del concurs.

En cas de que l'adjudicatari no presenti la documentació especificada en la clàusula catorzena del plec de Clàusules administratives, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Segon- Autoritzar a la Consellera- Delegada del Consell d'Administració de Prestació de Serveis al Ciutadà, S.A., per a procedir a la formalització del contracte, formalització a la que es convocarà oportunament al contractista seleccionat.

Tercer.- Disposar la seva despesa per un import anual de 205.665,08 €.

L'acord és adoptat per vuit (8) vots a favor (Srs. Raquel Sánchez Jiménez, Luis Alberto Guitart Hidalgo Miquel Àngel Díaz Naranjo, Rosa Maria Fernández Labella, José Manuel Vara Pindado, Miguel Roselló i Lasheras, Francisco González Barguilla i Santiago Mayor Hurtado) i una (1) abstenció (Sr. Miguel Herrera Díaz) donant-se per tant el requisit de vot favorable de la majoria absoluta dels Consellers presents, tal com estableix l'art. 248 de la Llei de Societats de Capital

LOT 3 – Vidres

Primer.- Adjudicar, a l'empresa EXTERNALIA OBJECT, S.L. amb CIF B64876881 amb domicili a l'av. De les Corts Catalanes, 5-7, de Sant Cugat del Vallés, el contracte del servei i neteja periòdica de diversos edificis públics, lot 3 Vidres, pel període d' 1 any i prorrogable per 3 anys més, any rera any, per un import anual de 34.941,17 € (IVA inclòs), i amb subjecció als plecs de condicions aprovats i l'oferta presentada.

L'adjudicació es fa a favor del concursant que ha obtingut la major puntuació, d'acord amb el barem que figura al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques del concurs.

En cas de que l'adjudicatari no presenti la documentació especificada en la clàusula catorzena del plec de Clàusules administratives, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Segon.- Autoritzar a la Consellera- Delegada del Consell d'Administració de Prestació de Serveis al Ciutadà, S.A., per a procedir a la formalització del contracte, formalització a la que es convocarà oportunament al contractista seleccionat.

Tercer.- Disposar la seva despesa per un import anual de 34.941,17 €.

L'acord és adoptat per vuit (8) vots a favor (Srs. Raquel Sánchez Jiménez, Luis Alberto Guitart Hidalgo Miquel Àngel Díaz Naranjo, Rosa Maria Fernández Labella, José Manuel Vara Pindado, Miguel Roselló i Lasheras, Francisco González Barguilla i Santiago Mayor Hurtado) i una (1) abstenció (Sr. Miguel Herrera Díaz) donant-se per tant el requisit de vot favorable de la majoria absoluta dels Consellers presents, tal com estableix l'art. 248 de la Llei de Societats de Capital

3.- Adjudicació del contracte del servei de manteniment i neteja de la xarxa de sanejament municipal de Gavà

Informar que ha estat adjudicat a la Unió Temporal d'Empreses entre SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU i LISANT, Limpieza Industrial y Saneamiento, SA amb domicili a Ps. de la Zona Franca, 48, de Barcelona, el contracte de Servei de manteniment i neteja de la xarxa de sanejament, pel període de dos anys, renovable 2 anys més, any rera any, i per un import anual, iva inclòs, de 44.044,00 €, i amb subjecció als plecs de condicions aprovats i l'oferta presentada.

L'adjudicació es va fer a favor del concursant que va obtenir la major puntuació, d'acord amb el barem que figura a la clàusula dotzena del plec de clàusules administratives particulars del concurs.

4.- Inici dels tràmits per a la contractació del servei de manteniment de les escales mecàniques i de l'ascensor de la via pública del barri de Can Tintorer i el seu sistema de control a distància.

Informar de l'inici dels tràmits per a la contractació del servei de manteniment de les escales mecàniques i de l'ascensor de la via pública del barri de Can Tintorer i el seu sistema de control a distància per



un període de dos anys i prorrogable 1 anys més, amb un Valor Estimat de contracte (IVA exclòs) de 186.120,00 €, que es durà a terme mitjançant el procediment obert, de conformitat amb la normativa aplicable.

5.- Programació dels treballs.

El Sr. Xavier Fàbrega exposa la càrrega de treball de l'empresa:

COL-LABORACIÓ EN ACTES D'ENTITATS I ALTRES ORGANISMES

S'han realitzat col·laboracions en matèria de muntatge de tarimes, distribució de tanques, sacs de sorra, instal·lacions elèctriques, guàrdies d'electricitat, neteges i recollides, entre d'altres, en les següents activitats:

CORRIENDO ENTRE ZOMBIS (AVV LA SENTIU - Benestar i Acció Social) Bosc de la Sentiu. 1 de novembre

CASTANYADA (FAGA - Benestar i Acció Social) Menjador escola Jacme March . 4 de novembre

MARXA GARRAF XXII (UME - Benestar i Acció Social) Plaça Jaume Balmes, Rambla Lluch. 6 de novembre

TEATRE A L'ESPAI MARAGALL-SOPAR (AJUNTAMENT GAVÀ - Benestar i Acció Social) Espai Maragall/Museu. 11 de novembre

CONCERT PRAKMAX, THC I HEAVEN SKULLS (JOVENTUT - Benestar i Acció Social) CMC American Lake. 12 de novembre

BALL MENSUAL (AVV AUSIÀS MARCH - Benestar i Acció Social) Escola Jacme March. 12 de novembre

DOG DAY (GOS ARTIC - Benestar i Acció Social) Passeig Marítim. 13 de novembre

2ª BALLADA SARDANES TARDOR (Benestar i Acció Social) Rambla Vayreda, edifici Formo. 20 de novembre

CORREDRETS (JOVENTUT - Benestar i Acció Social) Plaça Batista i Roca. 20 de novembre

DIA INTERNACIONAL ERRADICACIÓ VIOLÈNCIA VERS DONES (AJUNTAMENT GAVÀ - Benestar i Acció Social) Plaça Major. 25 de novembre

1er ANIVERSARI MERCAGAVÀ (JUNTA PARADISTES MERCAT) Av. Joan XXIII. 26 de novembre

MERCAT 2ª MÀ (MEDI AMBIENT - Benestar i Acció Social) Rambla Maria Casas. 27 de novembre

DIA MUNDIAL PER L'ERRADICACIÓ DE LA SIDA (ACCIÓ SOCIAL I MEDIACIÓ - Benestar i Acció Social) Plaça Major-La Casa Gran. 1 de desembre

BALL MENSUAL (AVV AUSIAS MARCH - Benestar i Acció Social) Pati exterior Pavelló Jacme March. 10 de desembre

CONCERT LASARTES FESTIVAL (JOVENTUT - Benestar i Acció Social) CMC American Lake. 10 de desembre

CAMPIONAT PETANCA (AVV. ÀNGELA ROCA - Benestar i Acció Social) Passeig Maragall. 10 de desembre

XVII CROS CIUTAT GAVÀ (CLUB ATLETISME GAVÀ - Benestar i Acció Social) La Sentiu. 11 de desembre

L'ILLA EXPERIENCE (ASS. COMERCIANTS ILLA GAVÀ) Plaça Pagesia. 15 de desembre

CONCENTRACIÓ DAVANT AJUNTAMENT (ANC - Benestar i Acció Social) Plaça Jaume Balmes. 15 de desembre

CONCERT BENÈFIC (Col.legi San Pedro - Benestar i Acció Social) Rambla Vayreda-Pl. Josep Tarradellas. 16 de desembre

CLASSES I EXHIBICIÓ BALL (ASS. BALL GAVADANCE - Benestar i Acció Social) Parc Torre Lluch. 17 de desembre

CONCERT MARATÓ TV3 (ESCOLA MÚSICA ALBA MASSANA - Benestar i Acció Social) CMC AMERICAN LAKE. 17 de desembre

CONCERT SANT NICASI (ESCOLA MÚSICA ALBA MASSANA - Benestar i Acció Social) Rambla Vayreda-Edifici Formo. 17 de desembre

RECOLLIR PRODUCTES HIGIENE (AEIG ROC MIGDIA - Benestar i Acció Social) Façana Església Sant Pere. 18 de desembre

TORNEIG PADEL (Benestar i Acció Social) C. Miguel Servet. 18 de desembre

ARRIBADA REIS MAGS (AMPA ERANPRUNYÀ - Benestar i Acció Social) Escola Eramprunyà. 22 de desembre

CAGA TIÓ (JOVENTUT - Benestar i Acció Social) Torre Lluch. 24 de desembre

BALL CAP D'ANY (AVV. AUSIAS MARCH - Benestar i Acció Social) Pista exterior Jacme March. 31 de desembre

L'HOME DELS NASSOS (JOVENTUT - Benestar i Acció Social) Mercagavà-Plaça Major. 31 de desembre

PARC NADAL (ELA - Benestar i Acció Social) Parc de la Torre Lluch. 23 de desembre al 5 de gener

FESTES DE SANT NICASI (Serveis a la Persona i diverses entitats) del 12 al 20 de desembre



PESSEBRE VIVENT I CAVALCADA DE REIS 2016-2017 (Serveis a la Persona) del 21 de desembre al 9 de gener
Jardí del Museu
Plaça Balmes
Plaça. Església
Cavalcada de Reis

BALL MENSUAL (AVV. AUSIAS MARCH - Benestar i Acció Social) Escola Jacme March. 14 de gener

CONCERT OSCARBOLES, BONETE, SOBRA LA MARCHA Y LAS MANOPLAS
(JOVENTUT - Benestar i Acció Social) CMC American Lake. 14 de gener

CONCURS PESCA ESPORTIVA-CONCURS NADAL (CLUB PESCA ESPORTIVA GAVÀ - Benestar i Acció Social) Platja Gavà. 15 de gener

MERCAT DE 2ª MÀ (MEDI AMBIENT - Benestar i Acció Social) Rambla Maria Casas. 15 de gener

CONCERT (ATENEU POPULAR LA MÀQUIA – Benestar i Acció Social) c. Sant Nicasi. 20 de gener

DIA INTERNACIONAL COMMEMORACIÓ VICTIMES HOLOCAUST (AJUNTAMENT GAVÀ - Benestar i Acció Social) Plaça de l'estació. 25 de gener

MERCAT DEL CENTRE (COMERÇ I FIRES - Benestar i Acció Social) Mercat del Centre. 26 de gener

LA NIT DEL TEATRE (AJUNTAMENT GAVÀ - Benestar i Acció Social) c. Àngel Guimerà. 28 de gener

V CANICROS GAVÀ (UME - Benestar i Acció Social) Gavà. 29 de gener

MANTENIMENT

El passat 25 de novembre de 2016 es va posar en servei l'enllumenat de Nadal. El 7 de gener es va fer la desconnexió i es van iniciar les tasques de desmuntatge de l'enllumenat de Nadal instal·lat a la població (figures ornamentals distribuïdes a diversos carrers de Gavà i edificis públics), finalitzant aquests treballs a finals de febrer. Cal destacar l'il·luminació de l'Home del Mil·lenni.

Una vegada finalitzades les festes de Nadal i desmuntades les infraestructures associades, es recupera l'activitat habitual a l'àmbit de manteniment (reparació d'enfonsaments en paviments de calçades i voreres, mobiliari urbà, enllumenat públic...).

Durant aquest període s'ha portat a terme una campanya d'asfalt, amb fressat i posterior asfaltat dels enfonsaments detectats en paviments de calçades, amb un total de 450 m2 tractats, 12 punts a Gavà Mar i 38 punts a la resta del municipi.

Pel que fa a la jardineria, els mesos de novembre, desembre i gener s'ha portat a terme una intensa campanya de

poda amb dos equips amb plataforma elevadora simultanis. A destacar que a part del casc urbà, aquest any, també s'ha podat l'arbrat dels carrers de Gavà Mar amb recursos propis. S'han plantat 50 arbres per reposar les baixes que hi ha hagut durant l'any. Les alzines de la Diagonal tenen una malura anomenada Kermes o assecada que tot i tractar-la no remet. Per aquest motiu s'ha fet una descompactació del terreny amb la tècnica innovadora Arbotor que consisteix en injectar aire, aigua, nutrients, fitosanitaris, sorra rentada i granulat porós a dins del sol.

S'ha plantat flor de temporada al Cementiri, al parc de la Torre Lluch, rotonda de l'av. Joan Carles I amb c/ Sant Pere i rotonda de la C-245 i jardineres de la illa peatonal. S'ha fet una estassada dels marges de les carreteres on la vegetació havia crescut molt com el camí de La Pava, B-210, camí de Ca n'Espinós, etc. Hem fet més de 30 actuacions en arbres per la ventada del dia 5 de febrer, la majoria per branques trencades i 6 per arbres sencers que seran reposats. També s'ha actuat per la ventada en 45 senyals horitzontals, en el rètol de m'encanta Gavà accedint a la carretera de Begues i en 3 lluminàries.

S'ha incorporat un pla forestal pla de barris Serra de Les Ferreres que ha realitzat tasques de manteniment de jardineria abans de començar la feina a bosc.

S'ha incorporat un pla d'ocupació de 19 persones; 2 a la secció de residus municipals, 4 a jardineria, 1 al taller mecànic, 8 a neteja viària, 2 a obres i 2 al taller de recolzament logístic.

RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

S'adjunten les dades de recollida de residus municipals de l'any 2016.

6.- Inventari Recursos Humans.

El Sr. Xavier Fàbrega informa de la situació de la plantilla de personal de l'empresa.

8- Lectura i aprovació de l'acta.

Esgotats els assumptes a discutir, i essent les 18,25 hores es dona per acabada la sessió del Consell d'Administració de la societat, aixecant-se l'oportuna Acta del que s'ha tractat en la mateixa, que és aprovada per unanimitat dels assistents.

La Presidenta acctal.

Rosa Maria Fernandez Labella

El Secretari

Joaquín García Lorca