



# AJUNTAMENT DE DOSRIUS

c/. Sant Antoni, núm.  
08319 DOSRIUS (El Maresme)

Tel. 91 80 14  
Fax 91 90 80



SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.

## CONTRACTE PER A LA GESTIÓ DELS SERVEIS D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE i SANEJAMENT DEL MUNICIPI DE DOSRIUS

A Dosrius, essent les set del vespre del dia sis de juny de mil nou-cents noranta-cinc, a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, davant meu, En Ferran Martori i Mas, advocat i secretari d'aquesta Corporació,

### COMPAREIXEN

D'una part el Sr. LLUIS HOMS I DE MOYA, Alcalde-President de l'Excm. Ajuntament de Dosrius, motiu pel qual i donada la notorietat del càrrec s'ometen les seves circumstàncies personals;

D'altra el Sr. N'ANTONI CUMELLAS I ROCA, major d'edat, advocat, veí de Barcelona, amb domicili al carrer Diputació, núm. 353 i proveït del NIF núm. 37.229.864-V.

### INTERVENEN

El senyor Lluís Homs i de Moya, Alcalde, en nom i representació de l'EXCM.M. AJUNTAMENT DE DOSRIUS, especialment facultat per aquest acte per acord plenari de data 25 de maig de 1995, tal i com resulta de la certificació del mateix expedida pel Secretari de la coporació que s'adjunta a aquest contracte com a document annex núm. 1, y

El senyor ANTONI CUMELLAS I ROCA, en nom i representació de " SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A." d'ara



SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.

en endavant SOREA, domiciliada a Barcelona, al carrer Diputació, núm. 353, constituïda per temps indefinit mitjançant escriptura de constitució atorgada davant el Notari de Barcelona n'Enrique Gabarró i Samsó, el 10 de juny de 1.968; degudament adaptada al RD 1597/89 (TR de Societat Anònimes) per escriptura atorgada el 10 de juny de 1.992 davant el Notari de Barcelona En José Gómez de la Serna i Nadal, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona al Tom 6.878, Foli 23, Full 14.252 i proveïda de C.I.F. número A-08225419. Intervé en la seva qualitat de Director General, amplament facultat per aquest acte, tal i com resulta de l'escriptura d'apoderament atorgada davant el Notari de Barcelona En Raül Vall i Vilardell l'11 de gener de 1.989 i degudament inscrita al Registre mercantil de Barcelona al Tom 6.878, Foli 23, Full 14.252, Inscripció 32. Fent manifest exprés de no trobar-se incurs en cap de les causes d'incomptabilitat ni incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria.

Tot reconeixent-se la qualitat i representació amb què els compareixents intervenen fan constar els següents

#### A N T E C E D E N T S

I.- Que l'Ajuntament de Dosrius, fins al dia d'avui, ha vingut gestionant de forma directa el Servei municipal d'abastament i sanejament d'aigua en els nuclis urbans de Dosrius i de Can Massuet-El Far.

II.- Que amb data 19 de setembre de 1.994 el Ple municipal va acordar convocar concurs per l'explotació del Servei d'abastament i sanejament d'aigua dels nuclis urbans de Dosrius i de Can Massuet-El Far, i de tots aquells que més endavant passin a ser de titularitat municipal així com l'aportació per l'adjudicatari de la financiació per realitzar les inversions que fossin necessàries o convenients.

III.- Que un cop tancat el termini de licitació, constituïda la Mesa de Contractació i procedint a l'obertura de les ofertes presentades resultà que només es varen presentar dues proposicions per a la gestió del Servei, una a càrrec de SERAGUA i l'altra a càrrec de SOREA.



IV.- Que el dia 22 de maig de 1.995 per acord del Ple municipal, un cop revisades les ofertes presentades i a la vista de l'exposat en els informes previstos en el Plec de Condicions i referits a l'expedient administratiu formulat al respecte, acordà adjudicar a SOREA, SA la gestió del Servei en base a les disposicions del "Plec de Condicions Econòmico-Administratives del Concurs per a la concessió de l'explotació del Servei d'abastament i sanejament de Dosrius", aprovat el 19/9/1.994 (annex nùm. 2) encomanant-se a SOREA, SA l'inici de la gestió del Servei el proper 1 de juliol de 1.995. ( s'adjunta certificació de l'acord annex-1 ).

Es per tot això que l'AJUNTAMENT DE DOSRIUS i SOREA, SA de mutu acord, a l'empara de les disposicions legals vigents i en concret el Reial-Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Reglament dels Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret 17 de juny de 1.995 i, supletoriament, a la Llei i Reglament de Contractes de l'Estat i demés disposicions que siguin d'aplicació, convenen contractar la gestió del Servei d'Abastament i Sanejament de Dosrius de conformitat amb allò que s'estableix en el següent

## C O N T R A C T E

### PRIMER.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Constitueix l'objecte d'aquest contracte la gestió i explotació del Servei Municipal d'Abastament i Sanejament d'aigua dels nuclis urbans de Dosrius i de Can Massuet-El Far, i de tots aquells que més endavant passin a ser de titularitat municipal, mitjançant la fórmula de concessió d'explotació prevista a l'article 141 del Reglament dels Serveis de les Corporacions Locals. Dit contracte s'ajustarà pel que es disposa a les Clàusules del Plec de Condicions Econòmico-Administratives del Concurs per a la Concessió de l'Explotació del Servei d'Abastament i Sanejament de Dosrius que s'inclou com a annex nùm. 2, per les especials que s'estableixen en els següents articles i per la Memòria complementària a la proposta presentada al concurs per SOREA, que s'acompanya ( annex nùm. 3 ).

SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS

1953

1. The first of the two main parts of the report is a general survey of the situation in the country. It deals with the political, economic, and social conditions, and the progress of the various branches of industry and commerce. It also touches upon the state of the public mind, and the general character of the government.

2. The second part of the report is a detailed account of the various departments of the government, and the manner in which they have performed their duties during the year. It includes a list of the principal officers of each department, and a summary of their principal acts and proceedings.

1953  
The Secretary of the Department of the Interior



## SEGON.- PREU DEL CONTRACTE

El preu pel qual el contractista prestarà el seu servei serà, a l'inici del contracte, de VUITANTA-UNA PESSETES per metre cúbic d'aigua facturat i cobrat (81-- PTA/M3), IVA no inclòs, de conformitat amb les condicions ofertades per SOREA en l'Estudi Econòmic justificatiu de l'oferta, i a aquests efectes s'adjunta com a document annex nùm. 4 en aquest contracte.

El contractista prèvia deducció de la seva retribució de la recaptació dels abonats i de conformitat amb l'establert a l'article 26 del Plec de Condicions, restarà obligat, en el termini dels quinze dies següents a l'acabament de cada trimestre natural, a rendir comptes de totes aquelles quantitats liquidades i cobrades dels abonats per raó del subministrament municipal d'aigua i sanejament.

## TERCER.- DURADA DEL CONTRACTE.

La durada del present contracte serà de vint-i-cinc anys, prorrogable tàcitament per altres períodes de cinc anys fins al màxim legalment permès llevat de denúncia expressa d'alguna de les dues parts contractant al menys amb un any d'antelació al venciment.

No obstant això, si per qualsevol circumstància procedís l'acabament de la concessió sense que s'hagués recuperat íntegrament la inversió realitzada a càrrec del concessionari, l'Ajuntament podrà optar entre prorrogar la concessió o abonar el pendent d'amortitzar.

## QUART.- APORTACIONS AL SERVEI

a) Es obligació especial del contractista l'aportació gratuïta dels cabals d'aigua que, procedents de l'aqüeducte de Dosrius, precisin les necessitats del Servei fins a un límit de 250.000 m<sup>3</sup>/any.

b) Igualment SOREA es compromet, previ requeriment de l'Ajuntament, a la realització i/o finançament d'obres d'infraestructura hidràulica fins a un volum màxim d'inversió de

1930 10 10 10 10

1930 10 10 10 10

1930 10 10 10 10

1930 10 10 10 10

1930 10 10 10 10

1930 10 10 10 10

1930 10 10 10 10



DOS-CENTS MILIONS DE PESSETES (200.000.000,-- PTA). La recuperació d'aquesta inversió s'efectuarà segons el pla econòmic-financer que s'inclou com a Apartat B) de l'Estudi Econòmic justificatiu de l'oferta presentada per SOREA, que s'adjunta com a annex-4 a aquest contracte.

c) Com a obligació complementària a l'anterior i inclosa dins del volum total d'inversió abans referit, SOREA, a petició de la Comissió de Seguiment i control del servei, executarà les obres de reforma i rehabilitació de l'edifici de Cal Borni. Als efectes de valoració de la inversió es quantifiquen en NOU MILIONS DE PESSETES (9.000.000,-- PTA) sense IVA, quantitat que serà objecte de revisió a l'alça o a la baixa segons la certificació que al final de l'obra s'expedeixi.

d) La Comissió de seguiment i control del servei d'aquest municipi estarà constituïda d'acord amb l'article 2 del Plec de Condicions, pel senyor Alcalde que la presidirà, pel regidor-cap de l'Àrea de Governació i/o Serveis; el regidor-cap d'Hisenda; el regidor-cap d'Obres i Urbanisme, i per un representant de cada Grup municipal, així com pels funcionaris municipals que designi l'Alcaldia pel que fa referència a l'Ajuntament i, per part de l'empresa adjudicatària SOREA, SA, pel seu Director regional, el Cap de Servei de Dosrius i un tècnic de lliure designació per l'empresa.

e) En compliment de l'article 3 del Plec s'adjunta una Acta de conformitat signada per ambdues parts a on es recull l'Inventari de béns del Servei municipal de subministrament d'aigua i sanejament. Annex-5. Tanmateix, SOREA, SA es compromet a facilitar a l'Ajuntament un joc de plànols actualitzats de la xarxa d'aigua de Dosrius i de Can Massuet-El Far tancat a final de juny d'enguany, objecte d'aquesta concessió, i que un cop aprovats per l'Ajuntament seran incorporats a aquest contracte com annex-6.

#### Cinquè.- PRESTACIO GARANTIA DEFINITVA

Com a garantia en el compliment d'aquest contracte, SOREA ha dipositat a favor de l'Ajuntament un aval bancari per import de 5.000.000,-- PTA. S'acompanya en annex núm-7 còpia de la carta de pagament lliurada a l'efecte.



## SISè.- IMPOST SOBRE TRANSMISSIONS PATRIMONIALS

Segons la previsió del volum de m3 a facturar i per efecte de la diferència entre ingressos i despeses del Servei la quantitat que haurà de permetre determinar amb exactitud l'Impost sobre Transmissions Patrimonials s'estableix en 4.000.000,-- PTA., resultant d'aplicar a la facturació anual (203.000 m3) el romanent dels ingressos municipals un cop deduides totes les despeses del Servei. Annex-8.

## SETè.- MESURES ADDICIONALS I TRANSITÒRIES

a) A partir de la signatura d'aquest contracte SOREA, SA, en la seva qualitat d'adjudicatària podrà iniciar els treballs preparatius que consideri adients per fer-se'n càrrec dels serveis objecte d'aquest contracte a primer de juliol, éssent plenament autoritzat per l'Ajuntament.

b) El Servei municipal de subministrament d'aigua com a titular del servei fins a 30 de juny proper, facturarà i cobrarà tot el que pertogui per la gestió directa d'aquest servei durant el primer semestre d'engunay i es farà càrrec també de totes les despeses originades durant l'esmentat període.

Com a novació consensuada entre ambdues parts del que disposa el Plec la taxa de clavegueram seguirà sent gestionada per l'Ajuntament durant 1995, el qual es farà càrrec també de les despeses de manteniment però no la nova inversió, i pels anys venidors s'estarà a allò que determini la Comissió de seguiment i control. Els drets d'embranchament a les xarxes de subministrament d'aigua i sanejament seran gestionats i cobrats directament per l'Ajuntament per poder fer front al cost del personal municipal i d'oficina per a poder garantir la col·laboració necessària amb l'empresa adjudicatària pel bon funcionament dels esmentats serveis.

c) La cartera d'impagats del Servei municipal acumulada fins al dia 31 de març de 1994 serà entregada a SOREA, SA per procedir al seu cobrament als abonats. Dita cartera un cop depurada s'estima en uns SIS MILIONS DE PESSETES, que en virtut d'aquest contracte SOREA, SA l'abona a compte a l'Ajuntament en aquest mateix acte mitjançant l'entrega d'un xec nominal quina fotocòpia s'adjunta, ( Doc-8). En el benentès que, transcorregut un termini de dos anys SOREA, SA retornarà a l'Ajuntament aquells rebuts transferits que no s'hagin pogut fer efectius,

SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUA

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



comprometent-se l'Ajuntament a reintegrar l'import dels mateixos, en un termini màxim d'un any, o bé considerar aquesta quantitat com a part de les inversions a realitzar segons allò que es preveu a l'article anterior, llevat de l'import d'un milió de pessetes que es considera la compensació econòmica pactada per alliberar a l'adjudicatària de rebre el personal de l'actual servei municipal, i el material informàtic de suport de dades i d'oficina propis de l'activitat.

Amb aquesta finalitat SOREA,SA podrà utilitzar tots els mitjans previstos en la legislació vigent per procedir al cobrament d'aquests impagats, inclosa la suspensió del subministrament si fos necessari.

#### VUITÈ.- JURISDICCIO

Donada la naturalesa administrativa d'aquest contracte tots els litigis o causes que d'aquest contracte se'n poguessin derivar es sotmetran als tribunals de la jurisdicció Contenciós-Administrativa amb competència a Dosrius.

En prova de la seva conformitat ambdues parts firmen el present document i els seus annexes per triplicat i a un sol efecte al lloc i data abans assenyalats, amb la intervenció del Sr. Secretari de l'Ajuntament qui dona fe d'aquest acte.

L'Alcalde,



*[Handwritten signature]*

Lluís Homs i de Moya

L'Adjudicatari,

*[Handwritten signature]*

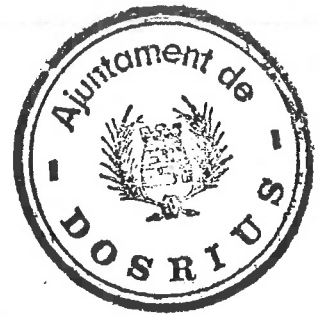
SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ADQUISICIONES

Antoni Cumellas i Roca

Davant meu,  
El Secretari

*[Handwritten signature]*

Ferran Martori i Mas



ANNEXES QUE S'ACOMPANYEN AL CONTRACTE DE CONCESSIO

- 1.- Certificació de l'Acord d'Adjudicació del Plenari.
- 2.- Còpia del Plec de Condicions.
- 3.- Còpia de la Memòria Complementària de l'oferta presentada per SOREA en el Concurs.
- 4.- Còpia de l'Estudi Econòmic justificatiu de l'oferta presentada per SOREA.
- 5.- Acta de conformitat signada per ambdues parts de l'inventari de béns del Servei municipal de subministrament d'aigua i sanejament.
- 6.- Un joc de plànols de la xarxa de subministrament d'aigua i de la de sanejament.
- 7.- Còpia de la carta de pagament de la garantia definitiva.
- 8.- Full de càlcul de l'impost sobre transmissions patrimonials del contracte.
- 9.- Fotocopia xec bancari.

\* \* \* \* \*



# AJUNTAMENT DE DOSRIUS



EN FERRAN MARTORI I MAS, SECRETARI DE L' AJUNTAMENT DE  
DOSRIUS, COMARCA DEL MARESME.

## C E R T I F I C O :

Que l'Ajuntament Ple en sessió extraordinària celebrada el dia 25 de maig de 1.995, amb l'assistència de vuit dels nou membres que integren la Corporació, va aprovar per majoria absoluta el següent dictamen: -----

-- " Examinat l'expedient instruït per adjudicar per concurs la concessió del Servei municipal de subministrament d'aigua potable al nucli urbà de Dosrius i al nucli urbà de Can Massuet-El Far, inicialment, i més endavant a la resta de nuclis del municipi que ho requereixin.

Celebrada la licitació del dia 29 de desembre de 1994, sense adjudicació provisional, i traslladat l'expedient al Servei municipal de subministrament d'aigua, perquè s'emeti el corresponent informe, que ho ha estat en el sentit que queda consignat a l'expedient;

Llegit l'esmentat informe i fetes les puntualitzacions pertinents per l'enginyer Sr. Canals; després d'un anàlisi acurat i exhaustiu sobre el contingut de les dues proposicions presentades per les companyies SERAGUA, SA i SOREA, SA, en aquest concurs i assumint-lo, finalment, com a propi per aquesta Comissió de Govern;

Trobat l'expedient conforme, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

1r.- DECLARAR vàlida la licitació i adjudicar definitivament el contracte d'adjudicació de la concessió administrativa de l'explotació del servei d'abastament i sanejament d'aigua dels nuclis urbans de Dosrius i de Can Massuet-El Far, i de tots aquells que més endavant passin a ser de titularitat municipal per vint-i-cinc anys a favor de la SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A. (SOREA, SA) representada per N'Antoni Cumellas i Roca, amb estricta subjecció a la proposició presentada, al plec de clàusules administratives i al contracte administratiu.

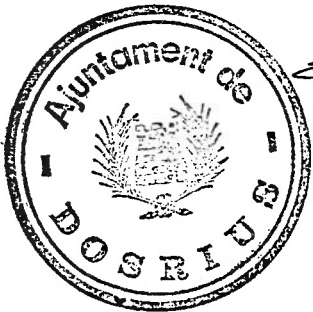
2n.- APROVAR el contracte administratiu d'adjudicació de la concessió administrativa de l'explotació del servei d'abastament i sanejament d'aigua presentat.

3r.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari perquè presenti el document que acrediti haver constituït la garantia definitiva i tot seguit passi a formalitzar el contracte administratiu.

4t.- Facultar el Sr. Alcalde, En Lluís Homs i de Moya, o a qui legalment el substitueixi perquè en nom i representació de l'Ajuntament procedeixi a la signatura del corresponent contracte. " -----

I perquè consti, estenc el present certificat d'ordre i amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde, En Lluís Homs i de Moya a Dosrius el dia vint-i-sis de maig de mil nou-cents noranta-cinc.

Vist i plau  
L'Alcalde



*Lluís Homs i de Moya*

*[Large handwritten signature]*



2

ANNEX-I

PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIC-ADMINISTRATIVES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI D'ABASTAMENT I SANEJAMENT DE DOSRIUS

CAPÍTOL 1 - SOBRE EL CONTRACTE

Article 1.- Objecte del contracte

1.- Es objecte del contracte, que l'Ajuntament de Dosrius convoca mitjançant concurs públic, l'adjudicació de la concessió administrativa de la gestió del Servei municipal d'abastament i sanejament d'aigua, així com l'aportació per l'adjudicatari de la financiació per realitzar les inversions que fossin necessàries o convenients i que de manera orientativa es reflecteixen a l'annex-I d'aquest plec.

2.- A tots els efectes d'aplicació del present Plec de Condicions s'entendrà que aquesta concessió engloba la gestió de les obres i instal·lacions que componen el tractament, abastament i distribució d'aigua potable, així com les xarxes de clavegueram i depuració d'aigües residuals incloses les instal·lacions elèctriques i mecàniques de tot tipus, de les quals en sigui titular l'Ajuntament.

3.- La finalització de l'execució de les inversions esmentades, així com les d'altres inversions relacionades amb el servei de les que l'Ajuntament assumeixi la seva titularitat, comportarà l'assumpció per part del concessionari de la gestió de les mateixes, en les condicions definides en aquest plec i en les ofertades pel licitador.

Quan se celebri el contracte objecte d'aquest concurs, es procedirà per les dues parts a la signatura de l'Acta de conformitat referent a l'inventari de béns, que es formalitzarà en document annex.



Quan l'Ajuntament rebi o realitzi algun sol nova instal.lació durant el període de concessió que passi a formar part de la xarxa d'abastament o sanejament, s'inclourà automàticament a l'annex esmentat, i, per tant, subjecte a aquesta concessió sense que sigui necessari cap manifestació de conformitat per part de l'adjudicatari.

#### Article 2.- Comissió de seguiment i control del servei.

Una vegada adjudicat el concurs, es crearà una Comissió de Seguiment i Control del Servei, presidida per l'Il.lm. Sr. Alcalde o Conseller en qui delegui i formada pels regidors de l'Àrea de Governació (Serveis); d'Hisenda i d'Obres i Urbanisme, i pel representant de cada Grup municipal, així como pels funcionaris municipals designats per l'Alcaldia i tres representants de l'empresa concessionària.

Aquesta Comissió, supervisarà directament la gestió del Concessionari, entenent de quants problemes es presentin o puguin presentar-se en el Servei i coordinarà les relacions del Concessionari amb l'Ajuntament.

Proposarà, així mateix, a l'Ajuntament, les accions que estimi convenientes per al correcte desenvolupament del Servei.

#### Article 3.- Obres i instal.lacions propietat municipal

Les obres i instal.lacions que executi o rebi l'Ajuntament al llarg de la Concessió per a la seva adscripció al Servei, entraran a formar part de l'objecte d'aquest concurs, comproment-se tant l'Ajuntament com el Concessionari a adoptar les modificacions tècnic-econòmiques necessàries per a la seva posta en Servei.

#### Article 4.- Utilització de les instal.lacions i canalitzacions

Les instal.lacions del Servei Municipal d'Abastament i Sanejament s'utilitzarà únicament per a les necessitats del municipi de Dosrius, conforme als cabals que en cada moment es disposin, i dins de l'extensió de la zona que cobreix el Servei municipal.



En el supòsit que hagués de dotar-se d'abastament i/o sanejament d'aigua fora del terme municipal, serà necessària la prèvia autorització mitjançant acord adoptat per majoria absoluta del Ple municipal.

Article 5.- Titularitat del servei.

El servei seguirà ostentant en tot moment la qualificació de Servei Públic Municipal de l'Ajuntament de Dosrius.

Article 6.- Drets i obligacions.

Els drets i obligacions adquirits reciprocament per l'Ajuntament i l'adjudicatari, seran els que legalment es derivin de l'aplicació de les presents condicions.

CAPÍTOL II.- TIPUS DE LICITACIÓ

Article 7.- Tipus de licitació.

Per tractar-se de concurs, no s'estableix tipus de licitació, els licitadors faran figurar de forma expressa en el model de la proposició que acompanyen al present Plec de condicions, la retribució econòmica que hagi de percebre per la prestació del Servei d'abastament i sanejament d'aigua.



CAPÍTOL III  
SOBRE LES OBLIGACIONS I DRETS DEL CONCESSIONARI

Article 8.- Serveis a prestar pel concessionari.

El concessionari tindrà al seu càrrec la gestió integral del Servei d'Abastament d'Aigua potable i del Sanejament del terme municipal de Dosrius, per la qual cosa, haurà de realitzar al seu cost, totes les activitats necessàries o convenients per a un correcte funcionament del mateix.

A continuació i amb caràcter únicament orientatiu, es relacionen algunes de les activitats de les que es responsabilitzarà el concessionari.

1.- ABASTAMENT D'AIGUA.

1.a. Captacions.

\* L'aigua potable a subministrar als abonats provindrà dels cabals procedents de les actuals captacions i de les que en el futur puguin contractat o adquirir en propietat l'Ajuntament o el Concessionari.

\* Serà responsabilitat del concessionari totes les gestions i actuacions necessàries per aconseguir el màxim aprofitament dels recursos hídrics disponibles.

1.b Qualitat de l'aigua subministrada.

\* El concessionari es responsabilitzarà de la qualitat de l'aigua distribuïda de forma que es garantitzin els límits de potabilitat definits en la " Reglamentació Tècnica-Sanitària per a l'Abastament i Control de les Aigües Potables de Consum Públic" (Reial Decret 1138/1990), sempre que així ho permetin les instal·lacions de tractament existents i la qualitat de l'aigua captada.

\* Sempre que sigui factible, s'intentarà aconseguir la màxima continuïtat de la qualitat de l'aigua dins dels nivells guia de l'esmentada normativa.

1.c Vigilància de la qualitat de l'aigua.

\* Es responsabilitzarà el concessionari del control analític de la potabilitat de l'aigua, per a la qual cosa seguirà l'establert en l'esmentada Reglamentació.



\* El nombre mínim de mostres seguirà l'esmentada normativa, així com els criteris d'aquest Ajuntament.

\* L'Ajuntament podrà encarregar, a compte del concessionari, la realització de totes les anàlisi ocasionals que consideri necessaris per al correcte control sanitari de les aigües.

\* Els punts de presa de mostres es fixaran amb la màxima representativitat possible de la xarxa de subministrament i de mutu acord amb l'Ajuntament.

\* Es portaran els registre d'anàlisi reglats.

\* També es portarà un registre d'incidències que s'hagin produït i les mesures adoptades.

#### 1.d Subministrament d'aigua.

\* El concessionari haurà d'assegurar la distribució de l'aigua potable dins dels volums percebuts i de les instal.lacions que posen a la seva disposició garantint el seu correcte aprofitament, garantint al mateix temps les pressions necessàries per al subministrament que puguin subministrar les instal.lacions.

\* Les reparacions que s'hagin de fer en totes les obres o instal.lacions com a conseqüència de trencament, avaries, etc. es consideraran treballs de conservació i aniran a càrrec del concessionari.

#### 1.e Manteniment de les instal.lacions

\* La responsabilitat del funcionament i conservació de les obres i instal.lacions del Servei correspon exclusivament al Concessionari. Correspon als abonats o beneficiaris del Servei l'adequació i conservació dins de les instal.lacions que es trobin dins dels límits de la seva propietat conforme a la normativa vigent a cada moment.

\* El concessionari es cuidarà de l'estricta compliment de les normes que regulen la prestació i funcionament del Servei, així com de les Ordenances i Reglament del Servei vigents a cada moment.

\* Queden excloses per tant, en l'objecte del contracte els treballs necessaris per a la bona conservació i manteniment de les esmentades obres i instal.lacions, i la resta d'activitats complementàries sent a càrrec del Concessionari totes les despeses necessàries per a la prestació del servei (materials, personal, compra d'aigua, energia elèctrica, enllumenat, compra de productes químics, etc. ....)



\* El manteniment de les instal·lacions ha de tenir un caràcter eminentment preventiu, que possibiliti que les actuacions urgents davant qualsevol contingència que es pugui presentar, siguin les menys possibles.

\* Els treballs programats de manera periòdica, han de ser els següents:

- El manteniment i el control dels equips electromecànics en les instal·lacions de tractament i les impulsions.
- La neteja de dipòsits i captacions.
- La revisió i neteja de boques de rec i hidrants.
- La revisió del funcionament de les vàlvules, ventoses i descàrregues.
- La revisió de les escomeses.
- La revisió dels grups de pressió i dels dipòsits.
- El control dels consums energètics.
- El control dels cabals entregats al sistema de distribució.
- Les campanyes de buscar fugues.

Per als treballs propis de reparació d'avaries en la xarxa de distribució i dels equips de tractament i impulsió es disposarà en els magatzems del concessionari dels recanvis necessaris, així com de contractes de manteniment o bé relacions fluïdes amb empreses auxiliars especialitzades en aspectes concrets, com la reparació de bombes, els equips elèctrics, et. ....

S'establirà un bon control del parc de comptadors, realitzant periòdicament un mostreig dels comptadors més antics, i prefixant el canvi de tots aquells que donin uns errors de lectura inadmissibles.

## 2.- SANEJAMENT.

### 2.a. Qualitat de l'aigua abocada.

Quan s'integri a les instal·lacions municipals objecte del present concurs, la planta depuradora d'aigües residuals de la població o qualsevol altra que l'Ajuntament construeixi o assumeixi el seu funcionament, el concessionari es reponsabilitzarà que l'aigua residual sortint del tractament s'aboqui a la llera on l'Ajuntament tingui autorització, de manera que la qualitat de l'aigua abocada segueixi els valors autoritzats o tots aquells que per normativa siguin exigibles, sempre que així ho permetin les instal·lacions de tractament i la qualitat de l'aigua residual bruta.



2.b. Vigilància de la qualitat de l'aigua abocada.

Una vegada posada en marxa la planta depuradora de la població, el concessionari es responsabilitzarà del control analític del funcionament de la planta.

Al mateix temps realitzarà el control analític de les aigües de la xarxa de sanejament així com del control dels abocaments a la xarxa de sanejament.

L'Ajuntament podrà encarregar, a compte del Concessionari, la realització de totes les anàlisi ocasionals que consideri necessaris per al correcte control dels abocaments a la xarxa de funcionament de la planta depuradora.

2.c. Sanejament.

El concessionari ha d'assegurar el correcte sanejament de les aigües residuals i pluvials dins de les instal·lacions rebudes garantint la seva correcta explotació.

2.d. Manteniment de les instal·lacions.

La responsabilitat del funcionament i conservació de les instal·lacions del Servei correspon exclusivament al Concessionari. Correspondrà als abonats o beneficiaris del Servei l'adequació i conservació dins dels límits de la seva propietat conforme a la normativa vigent a cada moment.

El concessionari es cuidarà de l'estricta compliment de les normes que regulen la prestació i funcionament del Servei, així com de les Ordenances i Reglament del Servei vigents a cada moment.

Queden incloses, per tant, a l'objecte del contracte els treballs necessaris i convenients per a la bona conservació i manteniment de les esmentades obres i instal·lacions, i la resta d'activitats complementàries, sent a càrrec del Concessionari totes les despeses necessàries per a la prestació del Servei (materials, personal, energia elèctrica, enllumenat, compra de productes químics, etc ....)

Els treballs programats de manera periòdica per al manteniment de la xarxa de sanejament seran els següents:

- La neteja dels conductes de la xarxa de clavegueram, amb la freqüència necessària per al seu bon funcionament i desobturació de qualsevol taponament que es produeixi en els conductes de la xarxa.



- El buidament dels productes sòlids i semisòlids <sup>acumulats</sup> en els claveguerons i pous de registre amb la freqüència que requereixi el seu bon funcionament, reparant al seu càrrec les anomalies que es produeixin.

Per al manteniment futur de les plantes depuradores es realitzaran les actuacions que en el seu moment s'estableixin com a necessàries en funció de la tipologia de plantes construïdes.

S'enten que el manteniment del clavegueró entre la propietat particular i la xarxa municipal és de responsabilitat del propietari de la finca que desguassa, mentre no digui el contrari el Reglament del Servei.

### 3.- ADMINISTRACIÓ DEL SERVEI.

El concessionari disposarà del personal administratiu i d'explotació necessari per a la correcta realització de les obligacions del concessionari.

L'empresa concessionària tindrà serveis administratius jurídics i econòmics que siguin capaços de resoldre els problemes d'aquest ordre típics de l'explotació concedida, tenint capacitat suficient per aportar l'Ajuntament els estudis d'alternatives econòmiques de projectes, amb les seves formes de financiació, estudis de tarifes, etc ....

El concessionari serà responsable del correcte funcionament administratiu de l'empresa en totes les àrees de contractació, facturació, comptabilitat, nòmines, magatzem, etc. ....

Es responsabilitat del concessionari el seguiment de tota la normativa vigent relacionada amb el personal de l'empresa i en especial tota la normativa de seguretat i higiene.

### 4.- MITJANS MATERIALS DEL SERVEI.

#### 4.a. Oficines del servei.

El concessionari disposarà una oficina per a la gestió i tractament amb el públic, situada al casc urbà i el més cèntrica possible. Aquesta oficina atindrà els avisos de qualsevol incidència per part dels usuaris, el màxim d'hores possible i disposarà durant la resta d'hores, d'un



contestador automàtic a fi de garantir un servei permanent a l'usuari.

4.b. Magatzems.

Es disposarà en el servei de les peces de recanvi més usuals en la reparació d'avaries, amb els diàmetres i les pressions de servei usuals. Aquestes peces es guardaran a un magatzem que, a l'efecte, disposarà el concessionari per a ús exclusiu del servei.

4.c. Vehicles.

El concessionari assumirà al seu càrrec la compra de vehicles i equips de ràdio necessaris per mobilitzar el personal necessari per atendre en un breu espai de temps la reparació d'avaries.

4.d. Informàtica.

El concessionari assumirà al seu càrrec la compra de l'equipament informàtic i el software suficient per realitzar de forma totalment informatitzada tots els treballs de gestió administrativa indicats a l'apartat 3 d'aquest article.

L'oficina tècnica disposarà del sistema informàtic necessari per a la realització de les tasques pròpies de la mateixa.

4.e. Laboratori.

Com a responsable de l'execució de les anàlisis i dels controls de les aigües potables i de les residuals, el concessionari disposarà d'un servei, propi o contractat, de control de la potabilitat de l'aigua.

Aquest laboratori disposarà de l'equipament necessari per a les anàlisis químics i bacteriològics de les mostres d'aigua. Els aparells compliran la normativa vigent, tant pel que fa a les diferents determinacions de l'aigua, com a la periodicitat de les anàlisis.

4.f. Oficina tècnica.

El concessionari disposarà una oficina tècnica per a la redacció de projectes tècnics i estudis de viabilitat tècnica, per al manteniment dels plànols de la xarxa d'abastament i de sanejament la programació de les ampliacions de les diferents instal·lacions del servei en



funció de les necessitats d'ampliació; la supervisió de la realització de les obres i la comprovació de l'execució, amb subjecció als projectes tècnics redactats pel propi Servei o tots aquells que l'Ajuntament acordi.

#### 4.g. Continuïtat del Servei.

Els mitjans que s'han descrit han d'assegurar la continuïtat del servei en els termes regulats a l'article 13 d'aquest Plec.

#### 5.-. REGLAMENT DEL SERVEI.

El concessionari seguirà en tota la seva gestió, el vigent reglament del Servei o tota aquella actualització del mateix que estigui aprovada per l'Ajuntament.

#### Article 9.- Obres d'ampliació, renovació i millora.

1.- El licitador presentarà, junt amb la proposició, el pla d'inversions d'ampliació i millora, que s'obliga a portar a terme en el cas de ser adjudicatari. A l'esmentat Pla ha de constar, almenys, la descripció de les obres, la seva valoració actual, el pla temporal d'execució i el pla d'amortització de la inversió.

En qualsevol cas, l'Ajuntament es reserva la facultat de portar a terme la prioritització de les inversions. Aquestes es realitzaran amb l'aportació del concessionari dins del límit i condicions ofertats.

2.- A la proposició s'haurà de fer constar l'import total que l'adjudicatari es compromet a invertir i la quantitat que es repercutirà en el preu del metre cúbic d'aigua per amortitzar la inversió, per cada milió de pessetes invertit, d'acord amb el pla d'amortització que el propi adjudicatari dissenyarà.

L'atribució al concessionari d'aquesta repercusió serà només pel temps necessari per recuperar la inversió. Si per qualsevol circumstància procedís l'acabament de la concessió sense que s'hagués recuperat íntegrament la inversió realitzada a càrrec del concessionari, l'Ajuntament podrà optar entre prorrogar la concessió o abonar el pendent d'amortitzar.



En qualsevol cas la quantitat que es repercutirà en el preu de l'aigua serà la que procedeixi prèvia exclusió d'aportacions exteriors tals com puguessin ser subvencions o contribucions especials.

3.- El pla de realització d'obres i el d'amortització de la inversió no pot ser superior a 25 anys.

4.- Les obres d'ampliació i millora de l'abastament i sanejament que, sense estar incloses en el pla presentat, es realitzin durant la vigència del contracte s'executarà amb l'aportació financera del concessionari, dins el límit del seu compromís, amortitzant-se de la manera prevista en el número 1 d'aquest article, segons el pla que de comú acord s'adopti.

5.- En qualsevol dels supòsits contemplats en els números anteriors d'aquest article, les obres d'ampliació i millora es realitzaran per decissió de l'Ajuntament adoptada per l'Organ amb facultats per fer-ho. El concessionari podrà ser adjudicatari de la realització d'aquest tipus d'obres. En el cas que les obres les subhasti l'Ajuntament, se li reconeix al concessionari el dret de tempteig si es donen les circumstàncies de l'article 123 del Reglament de Serveis, i la diferència no fos superior al 8%.

6.- Les obres de renovació es realitzaran en base al Pla de Renovació que a l'efecte s'aprovi per l'Ajuntament. Aquestes obres s'executaran amb l'aportació financera del concessionari, dins del límit de compromís d'inversions, amortitzant-se de la forma prevista en el número 1 d'aquest article, segons el pla que de comú acord s'adopti.

La comissió de seguiment tindrà capacitat de decissió sobre el Pla de Renovació, a fi d'adaptar el seu contingut global a les noves necessitats de renovació que sorgeixin en l'execució de les diferents operacions d'explotació de la xarxa.

7.- A efectes merament orientatius s'entendrà per obres de renovació la substitució de trams de tub en mal estat, claus de pas i altres similars. Així mateix s'entendrà per obres d'ampliació i millora les de substitució de tubs amb canvi de secció i construcció d'obres de fàbrica així com les noves instal·lacions que amplien la infraestructura existent.

La Comissió de seguiment entendrà sobre les interpretacions de diferenciació entre les obres de manteniment, les de renovació i les d'ampliació i millora.



Article 10.- Peticions de subministrament.

El concessionari s'ocuparà de les relacions amb els peticionaris del subministrament. Es podran diferenciar els següents casos:

a) Nou subministrament a un immoble que no tingui i es trobi en zona servida per la xarxa de distribució.

El concessionari, atenent a les característiques de l'immoble en relació amb el subministrament, i les de la xarxa de distribució i possibles projectes d'ampliació que pugui tenir l'Ajuntament, confeccionarà el pressupost corresponent, l'import del qual haurà de ser satisfet per l'usuari, i també el treball realitzat pel concessionari.

Es confeccionarà un quadre de preus unitaris, als esmentats efectes, d'acord amb el Reglament del Servei, el qual haurà d'aprovar-se per l'Ajuntament.

b) Petició de subministrament formalitzada pel promotor d'un immoble en el qual sigui necessari ampliar la xarxa existent.

El concessionari tenint en compte les característiques de l'immoble i altres finques contigües, en quant al subministrament d'aigua, confeccionarà un projecte amb el seu pressupost corresponent, en el qual s'inclourà l'ampliació de la xarxa existent.

L'import d'aquest projecte haurà de ser satisfet pel promotor i els altres afectats, a la presentació del pressupost, així com el treball fet pel concessionari.

El pressupost serà redactat a base del quadre de preus adoptat per l'Ajuntament.

c) Col.locació de la xarxa de distribució en zones de nova urbanització.

L'Ajuntament podrà encarregar al concessionari l'obra objecte d'aquest apartat. En tot cas es tindrà en compte la col.laboració del concessionari en la redacció del projecte pels tècnics municipals, en la forma que es consideri convenient.

Quan es tracti d'urbanitzacions particulars que gaudeixen del Servei Municipal de subministrament d'aigua potable, l'Ajuntament com a tràmit previ a la recepció de les instal.lacions i xarxa de distribució, sol.licitarà un informe al contractista a fi que aquelles es trobin en l'adequat estat de conservació.



Article 11.- Plànols de les xarxes de distribució i clavegueram.

El concessionari haurà de confeccionar, els plànols de les xarxes de distribució i clavegueram a escala 1:1.000 amb les dades que faciliti l'Ajuntament, suplementats per la busca "in situ" per part del concessionari necessària per a la correcta definició dels plànols.

En aquests hi figuraran les dimensions i situació de tuberïes, vàlvules, pous, cambres de descàrrega, etc.

Aquests plànols es conservaran actualitzats a les oficines del Servei i estaran a disposició de l'Ajuntament.

Article 12.- Contractació de subministrament.

El Concessionari estarà obligat a donar Servei als particulars que ho sol·licitin previ compliment del reglament del Servei i sempre que s'hagi realitzat l'enllaç amb les xarxes del Servei per compte del promotor de l'immoble segons es detalla a l'article 10 i el pagament de les taxes i fiances que l'Ajuntament tingui a cada moment estipulades.

Article 13.- Continuitat del servei.

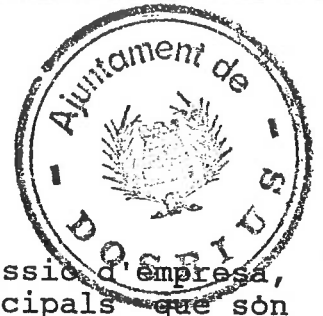
Podrà interrompïr-se el subministrament de modus esporàdic en cas de força major, comunicant-ho als usuaris i Ajuntament en els casos que s'especifiquen a continuació:

a) Degut als esforços i ampliacions de les xarxes i instal·lacions d'escomeses, havent d'anunciar-ho almenys amb un dia d'antel·lació, mitjançant els mitjans de comunicació en el Municipi.

b) Degut a aturades d'urgència, per atendre a la reparació d'avarïes a les instal·lacions. En aquest cas, el concessionari haurà d'avisar l'Ajuntament a la major brevetat possible.

Article 14.- El personal del servei.

1.- El concessionari designarà al front del Servei, al seu càrrec, un equip tècnic amb experiència acreditada que assumirà la responsabilitat del seu bon funcionament d'acord amb les condicions establertes en aquest Plec.



2.- El concessionari assumirà, en règim de successió d'empresa, al personal laboral adscrit als serveis municipals que són objecte de la concessió, respectant-se els seus drets econòmics, socials i la resta de condicions de treball, que únicament podran modificar-se mitjançant acord entre el concessionari i els interessats.

#### Article 15.- Responsabilitat davant tercers.

El Concessionari serà directament responsable, en relació amb tercers dels danys causats, com a conseqüència del funcionament normal o anormal del servei encomenat, per a la qual cosa subscriurà la corresponent pòlissa d'assegurança.

#### Article 16.- Oficina del servei.

El Concessionari està obligat a situar, dins del nucli urbà, i el més central possible, una oficina per al tracte i relació amb els abonats del Servei que se li encomani, i un sistema de guàrdies per atendre qualsevol reclamació les vint-i-quatre hores del dia.

Situarà també un magatzem (taller) per a la brigada de manteniment del Servei.

#### Article 17.- Relació amb els usuaris del servei

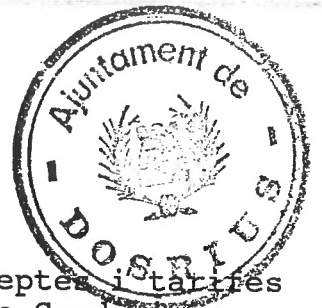
1.- Pel que fa als usuaris del Servei, l'adjudicatari cuidarà:

a) De les relacions amb els promotors o sol·licitants que desitgin un futur subministrament.

b) De la contractació de subministrament pels usuaris.

c) De la posada al dia i manteniment d'un fitxer d'abonats informatitzat, en el qual es farà constar les característiques del subministrament.

d) De la lectura dels comptadors.



- e) De la confecció dels padrons i rebuts pels conceptes i tarifes aprovats, d'acord amb l'article 24 d'aquest Plec de Condicions.
- f) Del cobrament dels rebuts emesos per abastament i sanejament així com les taxes que es pactin de comú acord.
- g) De la correspondència als abonats. L'adjudicatari haurà d'informar a l'Ajuntament de les particularitats de les relacions amb els abonats, principalment en els referents a reclamacions.
- h) De la instal·lació i conservació dels comptadors.
- i) De la instal·lació i conservació de les escomeses d'aigua.
- j) De la instal·lació de les escomeses de sanejament.
- k) De la tallada de subministrament, una vegada complerts els requisits legals vigents a cada moment.
- l) El concessionari tindrà a disposició dels usuaris un llibre de reclamacions.

2.- El preu del subministrament d'aigua, el canon d'infraestructura hidrològica, l'increment de la taxa de sanejament i la taxa municipal de clavegueram seran pagats pels abonats per períodes de facturació.

3.- El període de facturació serà almenys, de freqüència trimestral.

#### Article 18.- Demanda d'abonament i instal·lacions de comptadors.

1.- Els contractes de subministrament d'aigua potable i clavegueram, seran realitzats pel concessionari a l'oficina del Servei, d'acord amb el model que hagi aprovat l'Ajuntament. Del contracte d'abonament se n'expediran tres exemplars. L'original quedarà en poder del concessionari, la primera còpia s'entregarà a l'abonat i la segona còpia es remetrà a l'Ajuntament.

2.- El concessionari realitzarà la contractació de subministraments unitaris entenent-se per tal, el que cada pòlissa ampari el subministrament d'un habitatge o local. No obstant això, els edificis que es regeixin pel sistema de comunitat de veïns, s'instal·larà un comptador general per a la totalitat de l'edificació a l'entrada de la mateixa.



En aquests casos, el mínim d'abonament obligatori o quota servei per a l'edificació, serà el que correspongui al comptador general instal·lat o a la suma dels que corresponguin al número d'habitatges i locals que constitueixen la comunitat, la qual respondrà directament davant el concessionari i davant l'Ajuntament.

En qualsevol cas, s'aplicarà el que, respecte a aquesta qüestió, reguli el Reglament de Servei.

3.- En el moment de contractació del subministrament, el concessionari rebrà dels abonats les taxes de connexió d'escomeses. L'abonament d'aquests treballs serà de compte del promotor o sol·licitant.

4.- L'aparell comptador serà del tipus homologat pel Ministeri d'Indústria i haurà d'estar verificat i precintat pel corresponent organisme de l'administració pública.

5.- L'aparell comptador serà propietat de l'abonat.

6.- El comptador serà proporcionat i instal·lat pel concessionari per compte de l'abonat.

#### Article 19.- Col·locació de comptadors als usuaris que actualment no en tinguin.

El concessionari es comprometrà a col·locar en el termini d'un any, els comptadors als usuaris que actualment no en tinguin, incluídes les dependències municipals. Els treballs i elements necessaris a aquest fi, seran per compte dels usuaris.

L'Ajuntament aprovarà la norma oportuna que ampari l'esmentada gestió, de manera que tota l'aigua utilitzada en l'abastament pugui ser controlada.

#### Article 20.- Conservació de comptadors.

a) La conservació dels comptadors i escomeses d'aigua vindrà obligada a realitzar-la el concessionari, mitjançant el pagament de la quota per part de l'abonat, aprovada per l'Ajuntament per aquest fi i a la que se li podran repercutir els impostos que legalment procedeixin.



El concessionari, en aquesta activitat de conservació haurà de substituir al seu càrrec els comptadors avariats per l'ús normal per altres en perfectes condicions i verificats per l'autoritat, en el moment de reparar l'avaria.

b) La conservació de comptadors i escomeses no empara les despeses de reparació motivats per altra causa que no sigui conseqüència del seu ús normal.

c) Els comptadors avariats en el moment de començar la concessió seran reparats o substituïts pel concessionari amb càrrec als usuaris afectats.

#### Article 21.- Instal·lació i conservació d'escomeses.

Les escomeses d'aigua i sanejament que tinguin per objecte conduir l'aigua a la xarxa de distribució dels immobles a abastir comprenen des de la conducció fins a l'aparell de mesura i seran instal·lades pel concessionari. Les despeses d'instal·lació d'aquestes escomeses seran a càrrec dels abonats. Les escomeses s'executaran conforme al Reglament del Servei.

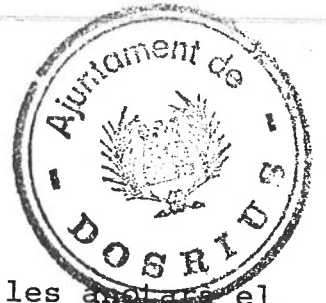
#### Article 22.- Boques d'incendi i rec

L'adjudicatari situarà a petició de l'Ajuntament o dels abonats i a càrrec del peticionari, les boques d'incendi o rec que li siguin sol·licitades d'acord amb les instruccions que prèviament, en cada cas, assenyali l'Ajuntament.

Les boques d'incendi estaran precintades i només podran utilitzar-se en casos de sinistre, pel personal corresponent o pel propi servei.

#### Article 23.- Lectura de comptadors.

La lectura de comptadors que servirà per establir els cabals consumits pels abonats, haurà de realitzar-se, com a mínim una vegada per cada període de facturació.



Les indicacions que marqui el comptador, les anotarà el lector en els fulls que serviran de base per a la facturació corresponent i a la llibreta de l'abonat que tindrà, a aquest fi, al costat del comptador.

Article 24.- Confecció i cobrament de rebuts.

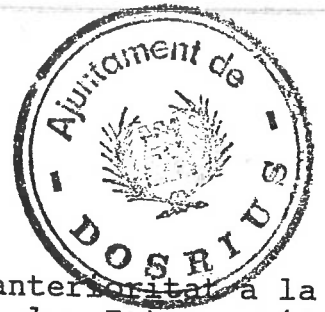
1.- El concessionari tindrà al seu càrrec la confecció dels documents cobratoris i el cobrament en períodes voluntari de les quantitats que han de satisfer els usuaris pels conceptes que a continuació es relacionen.

- a) Taxa pel consum d'aigua.
- b) Cànon d'infraestructura hidràulica.
- c) Increment de la tarifa de sanejament de la Generalitat.
- d) Taxa pels serveis de clavegueram.
- d) Drets d'escomesa d'aigua i sanejament.
- e) Drets de conservació de comptadors i altres instal.lacions.
- f) Costos d'ampliació a què es refereix l'article 10 d'aquest Plec.
- g) Fiances i dipòsits que estiguin establerts.
- h) Qualsevol concepte a càrrec dels usuaris en relació amb els serveis de subministrament d'aigua, clavegueram o sanejament, si així ho decideix l'ajuntament.

2.- Les tarifes dels diferents conceptes que cobrarà el concessionari són les vigents a cada moment, aprovades per l'Ajuntament.

3.- La gestió econòmica en relació amb les funcions a què es refereix aquest article estaran subjectes a l'acció fiscalitzadora de la Intervenció de l'Ajuntament, per la qual cosa:

- a) El concessionari presentarà en aquesta dependència municipal relacions duplicades dels rebuts expedits per tots els conceptes amb la deguda separació, especificació i totalització amb la finalitat que siguin intervenguts i comptabilitzats.
- b) Una vegada intervengudes les relacions, un exemplar serà retornat al concessionari. En qualsevol moment es podrà comprovar pels serveis d'Intervenció la correcció de les liquidacions i la correspondència entre els rebuts expedits i les dades de les relacions.



c) El cobrament als usuaris podrà fer-se amb anterioritat a la fiscalització i comprovació que realitzi la Intervenció municipal.

#### Article 25.- Subministrament als serveis municipals.

1.- La instal.lació de fonts públiques i boques de rec serà realitzada per l'adjudicatari amb càrrec a l'Ajuntament, així com els seus trasllats per necessitats municipals o urbanístiques.

2.- La instal.lació d'aixetes d'omplida de les càmeres de descàrrega o qualsevol altre Servei Municipal, el realitzarà l'adjudicatari per compte de l'Ajuntament.

3.- El subministrament d'aigua als serveis i instal.lacions de dependència econòmica municipal, directa o indirecta gaudirà d'exempció total en el pagament del mateix fins un volum anual equivalents al percentatge ofertat per l'adjudicatari, sobre el volum total facturat als abonats, amb un volum mínim garantit de 300.000 m<sup>3</sup> l'any.

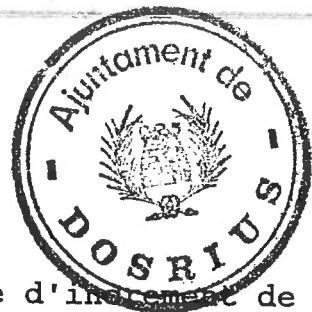
El volum que excedeixi d'aquesta quantitat serà facturat al preu unitari ofertat per l'adjudicatari.

4.- L'Ajuntament facilitarà l'adjudicatari, a l'inici de la prestació del Servei, una relació de tots els serveis i instal.lacions municipals.

#### Article 26.- Comptes trimestrals.

1.- Amb independència del compliment de l'obligació esmentada a l'article 24.3 el concessionari rendirà, dins dels quinze dies següents a l'acabament de cada trimestre natural, compte a l'Ajuntament de totes les quantitats liquidades i cobrades pels conceptes esmentats a l'article 24 d'aquest Plec de Condicions, l'import que correspongui a l'Ajuntament, d'acord amb les dades del compte i les condicions de la concessió.

2.- El compte serà censurat pels serveis de la Intervenció municipal, que podrà posar les objeccions que consideri oportunes. En cas que el concessionari no estigui d'acord amb les objeccions, correspondrà a l'Alcaldia resoldre la discrepància, essent la seva resolució executiva, sense perjudici dels recursos que procedixin.



3.- Les quantitat percebudes en concepte d'increment de tarifa de sanejament s'ingressaran pel concessionari a la Junta de Sanejament en els terminis i la resta de condicions establertes o que en el futur s'estableixin.

4.- La periodicitat dels comptes esmentats a l'apartat 1 d'aquest article podrà modificar-se per causa justificada, apreciada de comú acord entre el concessionari i l'Ajuntament.

#### Article 27.- Del compte d'explotació del servei.

1.- El concessionari haurà de presentar a l'Ajuntament, dins dels quatre primers mesos següents a l'acabament de cada any natural, un resum general de totes les liquidacions trimestrals rendides en compliment de l'article anterior.

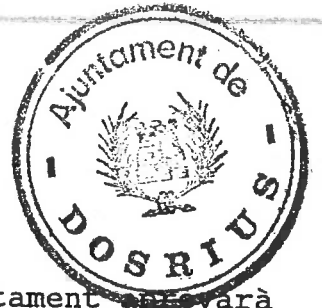
En aquest resum haurà de reflectir-se els metres cúbics facturats durant l'exercici, els imports liquidats a càrrec dels usuaris, els imports percebuts, i el volum d'impagats, tot això referit a cadascun dels conceptes dels quals la gestió realitzi el concessionari. També es reflecteix la remuneració que durant l'exercici ha correspost al concessionari per cadascun dels conceptes.

2.- Junt amb el resum, el concessionari presentarà una memòria explicativa del desenvolupament tècnic i econòmic de l'exercici anterior, amb menció expressa de les dades necessàries per contrastar les previsions contingudes a l'estudi econòmic a què es refereix l'article 40 d'aquest Plec de Condicions (sobre nùm. 2: Documentació tècnica).

3.- Els documents referits en els números anteriors seran sotmesos al tràmit regulat en el número 2 de l'article 26 d'aquest Plec de Condicions, previ informe dels serveis tècnics municipals.

#### Article 28.- Les tarifes del servei

1.- Les tarifes del Servei, amb el seu corresponent estudi justificatiu, seran proposades pel concessionari a l'Ajuntament.



2.- Basant-se amb l'esmentada proposta l'Ajuntament aprovarà inicialment les tarifes que consideri adequades a la gestió del Servei de conformitat amb les disposicions legals vigents a cada moment. Les propostes se sotmetran a l'organisme pertinent per a la seva autorització.

3.- L'Ajuntament comunicarà al concessionari els preus a què hagin de ser facturats els consums als abonats de conformitat amb les tarifes autoritzades tant per al Servei d'Abastament com per el Sanejament d'aigua, cànon d'infraestructura hidràulica, increment de tarifa de sanejament, i resta de conceptes.

#### Article 29.- Revisió de tarifes.

La revisió de les tarifes es realitzarà:

1.- La tramitació dels expedient de revisió de tarifes pel subministrament d'aigua serà competència de l'adjudicatari, havent de realitzar-la amb compliment de les normes que regeixin en cada ocasió, en els següents casos:

- a) Per variació de la retribució del concessionari.
- b) Per variació de les despeses d'explotació o de qualsevol de les condicions establertes a l'article anterior.
- c) Per variacions de la repercusió a conseqüència d'inversions.
- d) A instància expressa de l'Ajuntament.
- e) Per qualsevol altra causa que resulti procedent.

2.- Tramitant l'expedient i abans de sol·licitar les autoritzacions preceptives, se sotmetrà a aprovació de la Corporació.

#### Article 30.- Retribució del concessionari.

1.- La retribució del concessionari estarà constituïda per la suma dels següents conceptes:

- a) El 5% de la recaptació obtinguda per la taxa o preu públic pel subministrament d'aigua potable. Per a aquest còmput s'exclourà allò recaptat en concepte d'increment de taxa de clavegueram, increment de la tarifa de sanejament, i qualsevol altre concepte distint de l'esmentat en el paràgraf anterior. També s'exclourà allò recaptat pel concepte assenyalat a la lletra d) d'aquest número.



b) El producte (expressat en pessetes) que resulti de multiplicar el volum facturat als abonats en concepte de subministrament d'aigua (expressat en metres cúbics), pel preu ofertat pel concessionari (expressat en pessetes per metre cúbic).

c) Les quantitats que, d'acord amb aquest Plec de Condicions, siguin cobrades als usuaris dels Serveis per instal·lacions de comptadors, escomeses d'aigua i clavegueram, inspecció de clavegueres particulats, conservació de comptadors, escomeses i instal·lacions i altres similars.

d) La repercussió en el preu de l'aigua de les quantitats per amortitzar les inversions, d'acord amb el previst a l'article 9 d'aquest plec.

e) El 50 per cent dels recàrrecs cobrats dels usuaris morosos, si es dona la circumstància contemplada a l'article 34.

f) Les quantitats que per cobrir l'equilibri econòmic acordi l'Ajuntament, previs els tràmits que en cada cas corresponguin i d'acord amb el regulat en el número 3 d'aquest mateix article.

2.- L'import de la retribució es calcularà d'acord amb les dades definitives dels comptes trimestrals que el concessionari haurà de rendir en compliment de l'article 26 d'aquest Plec.

3.- L'ajuntament mantindrà l'equilibri econòmic de la concessió en les circumstàncies que regula l'article 128 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny 1955.

#### Article 31.- Revisió de la retribució de l'adjudicatari.

1.- La revisió aplicable a la remuneració assenyalada amb la lletra b) de l'article anterior de l'adjudicatari es realitzarà anualment, sempre que hagi transcorregut almenys un any després de l'adjudicació o des de l'última revisió, o que la variació a realitzar sigui superior a un 5% calculant-se la variació d'aquesta revisió d'acord amb la següent fórmula aprovada per l'Associació Espanyola d'Abastament d'Aigua i Sanejament.

$$\frac{K}{t} = a \frac{MT}{Mo} + b \frac{ET}{Eo} + c \frac{Tt}{To} + d \frac{It}{Io} + e \frac{Ot}{Qo}$$

$Kt$  = Coeficient de revisió en el moment  $t$ .

$a, b, c, d, e$  = Pes, en tant per un, de cadascun dels cinc conceptes corresponents, respecte del total de despeses.

$Mt$  = Salari mínim interprofessional, en el moment de la revisió,  $t$ .

$Mo$  = Salari mínim interprofessional, en el moment de la licitació,  $o$ .

$Et$  = Preu del Kwh, d'una tarifa elèctrica concreta en el moment de la revisió,  $t$ .

$Eo$  = Preu de Kwh, d'una tarifa elèctrica concreta en la data de licitació,  $o$ .

$Tt$  = Preu del metre lineal de tuberia de tipus, diàmetre i pressió definides, en el moment de la revisió,  $t$ .

$To$  = Preu del metre lineal de tuberia de tipus, diàmetre i pressió definides, en la data de licitació.

$It$  = Index de preus al consum, en el moment de la revisió.

$Io$  = Index de preus al consum, en la data de licitació,  $o$ .

$Qt$  = Preu del metre cúbic d'aigua comprada a tercers, en moment de la revisió,  $t$ .

$Qo$  = Preu del metre cúbic d'aigua comprada a tercers, en moment de la licitació,  $o$ .

El concursant haurà d'indicar en la seva proposició el pes que se li hagi d'atribuir a cadascun dels coeficients  $a, b, c, d, i e$  que figuren a la fórmula de revisió.

2.- La part del preu de l'aigua que correspongui al reembossament de la inversió, d'acord amb l'article 9 d'aquest plec, no serà objecte de revisió. La part que correspongui a interès podrà ser revisada, d'acord amb el pla d'amortització establert.

3.- També es podrà efectuar la revisió si varien substancialment les condicions tècniques de l'explotació, d'acord amb el previst a l'article 30.3 d'aquest Plec de Condicions.



4.- El valor del coeficient de revisió, a què es refereix el número 1 d'aquest article afectarà així mateix, al valor de les quotes de conservació d'escomeses i comptadors, així com, dels quadres de preus d'instal.lacions de comptadors, escomeses d'aigua potable i clavegueram i obres de renovació (9.6) excepte quan l'Ajuntament realitzi l'actuació expressa dels esmentats valors, en qualsevol cas seran aquestes actualitzacions les aplicables.

#### CAPÍTOL IV.- OBLIGACIONS I DRETS DE L'AJUNTAMENT

##### Article 32.- Protecció del servei

L'Ajuntament atorgarà al concessionari la protecció adequada en el que es refereix a la prestació del Servei. Igualment, li facilitarà els mitjans precisos per a l'adquisició del domini, drets reals o ús de béns necessaris per al funcionament del Servei.

##### Article 33.- Utilització de la via pública pel concessionari.

L'Ajuntament, concedirà al concessionari el dret a utilitzar la via pública per situar les conduccions necessàries de l'abastament i sanejament.

Tot això sens perjudici que s'obtingui prèviament a l'execució de les obres, per part del concessionari els permisos necessaris per a la realització de les obres.

##### Article 34.- Utilització de la via d'apremi

En compliment de les normes reglamentàries, l'Ajuntament podrà atorgar al concessionari la facultat de verificar el cobrament en període executiu en els casos i condicions que pugués fer-ho l'Ajuntament.



### Article 35.- Cànon de la concessió

Donada la naturalesa d'aquest concurs, no s'estableix en el Plec de Condicions el cànon de concessió a percebre per l'Ajuntament. El seu import s'obtindrà, per a cada període, com a diferència entre la recaptació efectuada pel concessionari (d'acord amb l'article 24) i la seva retribució (d'acord amb l'article 30). Aquest cànon serà ingressat a l'Ajuntament en les èpoques que assenyala l'article 26.1 d'aquest Plec de Condicions.

No obstant això, la recaptació que efectui el concessionari per increment de tarifa de sanejament, que correspon a la Generalitat, no es computarà per a la determinació del cànon.

## CAPÍTOL V.- SOBRE EL CONCURS

### Article 36.- Inici del servei

El servei començarà a prestar-se el primer de gener de 1995 o si no fos possible dintre dels 30 dies següents a la constitució de la fiança definitiva.

### Article 37.- Duració del contracte.

El contracte s'establirà per una duració de vint-i-cinc anys, prorrogables per la tàcita fins al màxim legal per períodes de cinc en cinc anys, llevat de denúncia expressada per alguna de les dues parts almenys amb un any d'antelació al venciment.

Al termini del contracte o, en el seu cas, al termini de les pròrrogues, els béns, instal·lacions i drets seran retornats., a l'Excm. Ajuntament de Dosrius, en perfecte estat de conservació i funcionament. A partir d'aquest moment començarà el termini de garantia que es defineix a la Clàusula següent. En el seu moment, es procedirà com determina l'article 131 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955.



### Article 38.- Termini de garantia.

S'estableix el termini de garantia d'un any, que començarà a partir de l'expiració del contracte, qualsevol que sigui la causa, durant el qual, l'adjudicatari, pugui ser obligat per l'Ajuntament a continuar prestant servei en les mateixes condicions del contracte, durant la totalitat o part d'aquest termini.

### Article 39.- Fiances

1.- Per prendre part en el Concurs, serà precis acompanyar a la proposició i resta de documents exigits, el resguard acreditatiu d'haver prestat garantia provisional d'1.000.000,-- PTA., en qualsevol de les formes que permeti l'Article 75 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals de 9 de gener de 1953.

2.- La garantia definitiva es fixarà en la quantitat de 5.000.000,-- PTA., que es dipositaran en el termini i forma estipulats en el propi reglament.

3.- Si es dona alguna de les circumstàncies que s'esmenten en l'article 85 del reglament esmentat en el número 1 d'aquest article, l'Ajuntament podrà exigir una garantia complementària.

### Article 40.- Presentació de documents i termini de presentació.

L'expedient d'aquest concurs estarà de manifest en el Negociat de Contractació de l'Ajuntament situat a la segona planta de l'edifici municipal, Carrer Sant Antoni, núm. 1, de 9 a 13,30 hores, durant VINT DIES hàbils a comptar des del següent al de l'aparició de l'anunci en el Diari Oficial de la Generalitat. Durant els dies esmentats es podran entregar les pliques que continguin les proposicions, acompanyades dels següents documents.



Sobre n.ºm. 1 : Documentació Administrativa

---

a) Resguard de garantia provisional

b) Declaració responsable en la que el licitador afirma no trobar-se comprés en cap dels casos d'incapacitat o incompatibilitat assenyalats en els articles 4 i 5 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, ni en els assenyalats en l'Article 110.3 del R.D. 3046/77 de 6 d'octubre, així com complir l'establert a la Llei 25/83 de 26 de desembre (Jefatura del Estado) sobre incompatibilitats d'alts càrrecs.

c) Document acreditatiu de la personalitat del licitador (DNI) si es tracta de persona natural, la corresponent escriptura pública de constitució degudament inscrita en el Registre Mercantil si es tracta d'una societat.

En qualsevol cas, la persona que firmi la proposició acreditarà la seva identificació personal. Serà necessari que aporti igualment el poder que el faculta per intervenir en la licitació, degudament compulsada pel Secretari d'aquest Ajuntament o per Lletrat de la Corporació.

d) Declaració responsable per trobar-se al corrent en els pagaments de les seves obligacions tributàries.

e) Document que acrediti de trobar-se al corrent en els pagaments a la Seguretat Social.

f) Document justificatiu d'estar classificat:

\* Com a empresa de Serveis:

Classificació següent: Grup I, Subgrup 1 i 2, Categoria D.  
Grup II, Subgrup 3, Categoria D.  
Grup III, Subgrup 3,5,7,8; Categoria D.

\* Com a empresa contractista de l'estat:

Classificació següent: Grup E, Subgrup 1,3,7; Categoria F.  
Grup I, Subgrup 9, Categoria E.  
Grup J, Subgrup 5, Categoria E.  
Grup K, Subgrup 8, Categoria E.

g) Plec de referències en el que s'hauran de fer constar les que es tinguin, en relació a la gestió en altres poblacions de serveis similars al que constitueix l'objecte d'aquest concurs, que permetin evidenciar l'eficàcia del licitador i la seva garantia tècnica i econòmica en ordre a la prestació d'aquest servei.



Es detallaran, com a mínim, poblacions en les que s'està realitzant aquest tipus de serveis, número d'habitants, data del començament de la gestió, i volum d'aigua subministrada.

h) Certificat del Registre de tenir escripturat i totalment desembolsat un capital social mínim de 750 milions de pessetes abans de la data de presentació de proposicions.

Sobre núm. 2: Documentació Tècnica.  
-----

a) Memòria d'explotació del Servei fent referència al personal, al material i a l'organització del Servei.

b) Estudi econòmic justificatiu de l'oferta presentada.

Sobre núm. 3: Documentació econòmica.  
-----

Només contindrà la proposició econòmica ajustada al model adjunt com annex-II.

#### Article 41.- Obertura de pliques i proposta d'adjudicació.

1.- L'obertura de pliques presentades es realitzarà el següent dia hàbil a comptar des de l'últim dia del termini de presentació d'ofertes. Si el dia assenyalat fos inhàbil o dissabte, l'obertura es realitzarà el primer dia hàbil posterior a l'assenyalat.

En l'acte d'obertura seran desestimades les proposicions que no estiguin acompanyades de tota la documentació exigida, i admeses les que sí tinguin tota la documentació, sense més pronunciaments.

2.- Per Decret de l'Alcaldia es nomenarà una comissió encarregada d'estudiar les proposicions i realitzar la proposta que correspongui.

3.- Els criteris que utilitzarà la comissió per valorar les característiques de cada proposició, en base a la documentació aportada pels licitadors i altres possibles antecedents, seran:

a) De caràcter econòmic financer.- Valoració dels mitjans econòmics i financers que aportaria el licitador per a la correcta gestió del servei i solvència econòmica i financera de l'empresa.



b) De caràcter tècnic.- Valoració dels mitjans personals, materials i d'organització tècnica del servei que es pretengui gestionar. Soport ofert per possibilitar la gestió informatitzada de les xarxes i instal·lacions del servei d'aigua i clavegueram i la de les relacions amb els usuaris i amb l'Ajuntament. Millora de les condicions tècniques estipulades en el Plec.

c) Experiència.- Valoració de l'experiència que tingui el licitador en la gestió, en altres llocs, de serveis que són objecte d'aquest concurs.

d) Inversions.- Valoració del pla d'inversions proposades, jutjant, entre altres possibles extrems, el seu volum, i el sistema de financiació.

e) Oferta econòmica.- Valoració de la retribució que, en relació amb la lletra b) de l'article 33 d'aquest Plec de Condicions, demanarà el licitador per la gestió del Servei.

f) Altres.- Valoració d'altres aspectes d'apreciació discrecional que es refereixin a un enjudiciament global de l'oferta o a alguna qüestió de la mateixa no especificada en els apartats anteriors.

#### Article 42.- Adjudicació.

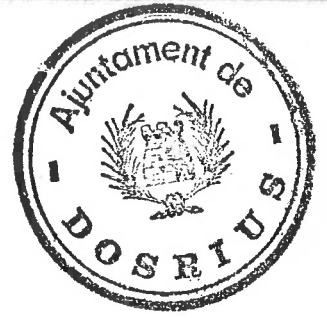
El Ple de la Corporació resoldrà sobre l'adjudicació. El concurs pot declarar-se desert.

#### Article 43.- Despeses del concurs.

Totes les despeses derivades del present concurs, tals com anuncis en els butlletins, premsa o qualsevol altre tipus de publicitat i els d'elevació d'escriptura Pública del contracte dimanant de l'adjudicació del present concurs, seran de compte del Concessionari.

#### Article 44.- Normes supletòries.

En allò no previst en aquest Plec de condicions, regirà la legislació vigent per a la contractació amb les corporacions locals.



## CAPÍTOL VI.- CONDICIONS JURÍDIQUES.

### Article 45.- Naturales i interpretació del contracte.

1.- La relació que vincularà l'adjudicatari del concurs amb l'Ajuntament serà la derivada de la concessió administrativa de la gestió dels serveis que són objecte del concurs. L'Ajuntament conservarà la titularitat dels esmentats serveis.

2.- El contracte que es formalitzi serà exclusivament administratiu, i els seus terminis seran interpretats per la Corporació, la qual així mateix, resoldrà els dubtes que ofereixi el seu compliment, en base a la Llei de règim Local, reglaments dictats per a la seva aplicació i la resta de disposicions concordants.

### Article 46.- Inspecció i control del servei

Correspon la inspecció del Servei al Sr. Alcalde-President i a l'Interventor o persones en qui respectivament deleguin. A les visites d'Inspecció que es realitzin, es facilitarà l'accés a oficines i instal·lacions, obres i l'examen de documents, llibres de comptabilitat, fitxers, contractes i dades estadístiques, que en general, estigui obligat a portar el concessionari.

### Article 47.- Infraccions.

1.- Es consideren infraccions lleus aquells incompliments de les obligacions del concessionari que no tingui la consideració d'infraccions greus ni molt greus, d'acord amb el previst en els números 2 i 3 d'aquest article.

2.- Es consideren infraccions greus:

a) L'abandonament de la gestió durant la concessió, entenent-se per tal la suspensió del servei sense causa justificada.

b) La cessió, transferència o novació de la concessió o de qualsevol dels béns immobles afectats a la mateixa sense autorització prèvia de l'Ajuntament.



c) La dedicació del servei a usos diferents dels assenyalats a la concessió sense autorització municipal prèvia.

d) La negligència de la conservació de les obres o instal·lacions o en la prestació del servei, o l'incompliment de les instruccions dictades per l'Ajuntament o per l'Alcalde en relació amb el servei.

e) L'incompliment de les obligacions que s'imposen al concessionari en els següents apartats de l'article 8 d'aquest plec de condicions: 1.a, 1.b, 1.c, 1.d, 2.a, 2.b, i 2.c

Dues infraccions fermes de caràcter lleu donarà lloc a què la següent infracció del mateix tipus sigui considerada de caràcter greu.

3.- Es consideraran infraccions molt greus el reiterat incompliment de les instruccions emanades de l'Ajuntament o de l'Alcaldia en els casos previstos en l'article 131.2.29 del Reglament de Serveis. Dues infraccions fermes de caràcter greu donaran lloc a què la següent infracció del mateix tipus sigui considerada de caràcter molt greu.

#### Article 48.- Sancions.

1.- Les infraccions de caràcter lleu comeses pel concessionari seran sancionades amb multa de fins 100.000,-- PTA.

2.- Les infraccions de caràcter greu seran sancionades amb multa de fins a 500.000,-- PTA. Si es donen les circumstàncies que contempla l'article 133 del reglament de Serveis, l'Ajuntament podrà declarar, en el cas d'infraccions greus, el segrestament de la concessió.

3.- Les infraccions de caràcter molt greu seran sancionades amb multa de fins a 5.000.000,-- de PTA., podent-se declarar la caducitat de la concessió. En tot cas, s'aplicarà el previst a l'article 136 del Reglament de Serveis.

En cas de declarar-se la caducitat les instal·lacions obres o serveis revertiran a l'Ajuntament sense que el concessionari tingui dret a alguna indemnització.

4.- L'ajuntament podrà acordar el rescat de la concessió si el servei així ho exigeix en interès públic per a la qual cosa s'estaria a allò que disposa l'article 52 del Reglament de Serveis.



5.- L'import de les multes assenyalades en aquest article seran actualitzades d'acord amb l'evolució de l'índex de preus al consum.

6.- El procediment sancionador s'acomodarà a les normes de procediment vigents.

#### Article 49.- Revisió de les instal.lacions

Totes les instal.lacions afectades a l'abastament i sanejament d'aigua així com les ampliacions, reformes i millores que en ella es realitzin, revertiran a l'Ajuntament al complir-se el termini de concessió i per a això les mateixes es mantindran en tot moment en les degudes condicions d'ús.

La reversió tindrà lloc en la forma, condicions i terminis que assenyala l'article 131 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955.

#### Article 50.- Règim de Seguretat Social.

El concessionari queda obligat a contractar pel seu compte conforme a la Llei i donar d'alta a tots els seus empleats a la Seguretat Social i accidents de treball, havent d'exhibir l'Ajuntament sempre que aquest ho sol·liciti, la documentació corresponent de tal requisit.

Dosrius, 2 de setembre de 1994

El Secretari,



ANNEX - I DEL PLEC

RELACIÓ D'OBRES DE NOVA INVERSIÓ A REALITZAR EN ELS PROPER 25 ANYS A LA XARXA MUNICIPAL DE DISTRIBUCIÓ D'AIGÜES I SANEJAMENT

a) Abastament d'aigua

- 1.- Portada d'aigua del Ter a Can Massuet-El Far.
- 2.- Abastament d'aigua al nucli urbà de Canyamars.

b) Sanejament

- 1.- Construcció de estacions depuradores a Can Massuet-El Far i/o construcció d'un col·lector general de desguàs a l'actual col·lector general de Dosrius.
- 2.- Completar i reparar la xarxa de clavegueram de Dosrius, Canyamars i Can Massuet-El Far.



ANNEX - II DEL PLEC  
=====

MODEL DE PROPOSICIÓ:

" En ....., en nom propi i representació ( o en representació de ..... ), amb domicili a ..... carrer ....., n.º. ...., provist del DNI. n.º. ...., expedit a ....., amb data ....., ben enterat del Plec de Condicions que ha de regir el concurs per l'explotació del Servei municipal d'abastament i sanejament d'aigua de Dosrius, es compromet a:

- Realitzar-lo al seu càrrec en les condicions establertes i en les que es detallen a la memòria adjunta, pel termini de concessió de VINT-i-CINC ANYS, per una retribució de ..... pessetes per cada metre cúbic d'aigua facturat i cobrat.  
El pes dels coeficients a, b, c, d, e i f de la fórmula d'actuació que figura a l'article 31 serà .....
- Invertir ..... PTA. per a l'execució del Pla de millores, i a repercutir en el cost del Servei..... PTA. per cada metre cúbic d'aigua facturada i per cada milió de pessetes invertit per recuperar la inversió.

ACCEPTA plenament el Plec de Condicions d'aquest concurs i quantes obligacions es derivin del mateix, al mateix temps que es compromet a subministrar gratuïtament a les dependències municipals, un volum anual del ..... per cent dels metres cúbics facturats als abonats i a partir d'aquest límit, el preu de ..... pessetes el metre cúbic.

Data i signatura del licitador. "



PROPOSICIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI D'ABASTAMENT I SANEJAMENT DE DOSRIUS



Memòria Complementària



## Í N D E X

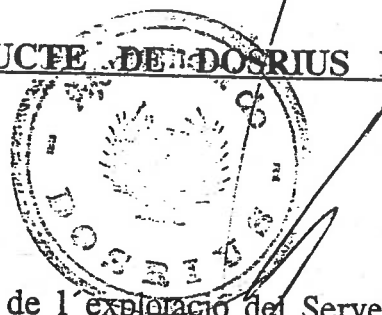


1. APORTACIONS D'AIGUA DE L'AQUËDUCTE DE DOSRIUS I  
REGULARITZACIÓ DE POU S
2. TRACTAMENT DELS STOCKS DE MATERIAL DE L'ACTUAL  
SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA DOSRIUS
3. TRACTAMENT DE LA MAQUINÀRIA I ALTRES EQUIPAMENTS DE  
L'ACTUAL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA DE  
DOSRIUS
4. VIGILÀNCIA I CONTROL DE LA QUALITAT DE L'AIGUA
5. PLA DIRECTOR DEL SERVEI, MODEL MATEMÀTIC DE LA XARXA  
DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE. HIDRANTS
6. PERSONAL DE REFORÇ
7. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL
8. CONSUMS MUNICIPALS
9. INVERSIONS DE SOREA A FONS PERDUT
  - 9.1. Campanya de recerca de fuites
  - 9.2. Instal.lació de comptadors a l'Ajuntament a l'inici del contracte
  - 9.3. Realització del Pla Director i del Model Matemàtic de la xarxa
  - 9.4. Resum d'inversions a fons perdut
10. PROPOSTA DE CANVI EN L'APLICACIÓ DE LA TAXA DE  
CLAVEGUERAM

ANNEX 1. SITUACIÓ D'ABASTAMENTS DE SOREA PROPERS A  
DOSRIUS



# 1. APORTACIÓ D'AIGUA DE L'AQUEDUCTE DE DOSRIUS I REGULARITZACIÓ DELS POUS



SOREA, en cas de ser adjudicatària de la concessió de l'exploració del Servei d'Aigua i Sanejament de Dosrius, aportarà fins a 250.000 m<sup>3</sup>/any d'aigua procedents de l'aqüeducte de Dosrius mentre SOREA sigui la concessionària del Servei.

SOREA es compromet a aportar tots els 250.000 m<sup>3</sup>/any sense cap cost, és a dir gratuïtament per a l'Ajuntament i usuaris del Servei d'aigua i sanejament de Dosrius.

Per altra banda, la gestió de la mateixa companyia dels pous d'aigua del Servei de Dosrius, i del bombeig previst de l'aqüeducte de Dosrius, permetrà un millor aprofitament i racionalització a l'exploració dels pous del Servei de Dosrius.

L'aportació gratuïta de 250.000 m<sup>3</sup>/any d'aigua per part de SOREA suposarà un important estalvi en el futur doncs encara que el cost elèctric pot ser similar a l'actual o una mica superior el no haver de pagar-los a l'Ens d'Abastament d'Aigües del Ter-Llobregat suposarà un estalvi important per al Servei.

SOREA SOCIETAT D'ABASTAMENT D'AIGÜES DEL TER-LLOBREGAT



Com exemple podem posar el següent:

Si arribés a consumir 350.000 m<sup>3</sup>/any d'aigua:

**Situació actual**

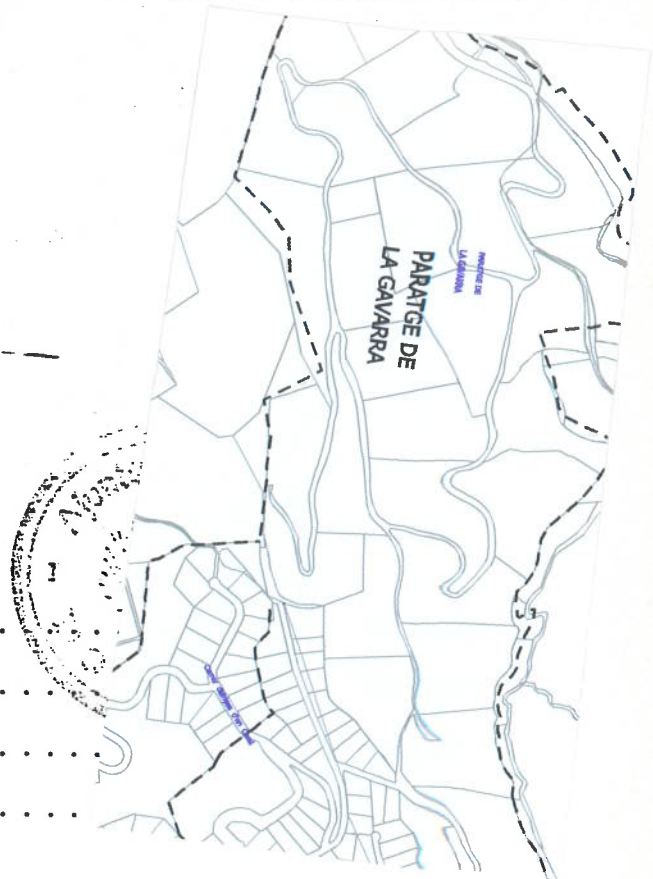
m<sup>3</sup> subministrats/any:

Totals .....

Pous .....

Ter .....

Aqüeducte .....



Despeses:

Compra de cabals

Per obtenir 100.000 m<sup>3</sup>/any del Ter la Quota fixa seria de = 398.400 ptes.

Tarifa d'inversió: 100.000 m<sup>3</sup>/any x 3,984 ptes./m<sup>3</sup> = .. 398.400 ptes.

Tractament: 100.000 m<sup>3</sup>/any x 9,43 ptes./m<sup>3</sup> = ..... 943.000 ptes.

Elevació: 100.000 m<sup>3</sup>/any x 5,16 ptes./m<sup>3</sup> = ..... 516.000 ptes.

Total compra de cabals ..... 2.255.800 ptes.

Tractament de cabals:

Pous 250.000 m<sup>3</sup> x 0,375 ptes./m<sup>3</sup> = ..... 93.750 ptes.

Aigua del Ter 100.000 m<sup>3</sup> x 0 ptes./m<sup>3</sup> = ..... 0 ptes.

Aqüeducte 0 m<sup>3</sup> x 0,375 ptes./m<sup>3</sup> = ..... 0 ptes.

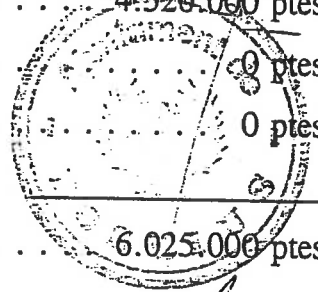
Total tractament ..... 93.750 ptes.

SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.



Despeses d'energia elèctrica:

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Pous .....               | 1.505.000 ptes./any |
| Elevacions .....         | 4.520.000 ptes./any |
| Aigua de Ter .....       | 0 ptes./any         |
| Elevació Aqüeducte ..... | 0 ptes./any         |
| Cost energia .....       | 6.025.000 ptes./any |



Cost total:

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Compra de cabals ..... | 2.255.000 ptes.        |
| Tractament .....       | 93.750 ptes.           |
| Energia .....          | 6.025.000 ptes.        |
| <b>TOTAL</b> .....     | <b>8.373.750 ptes.</b> |

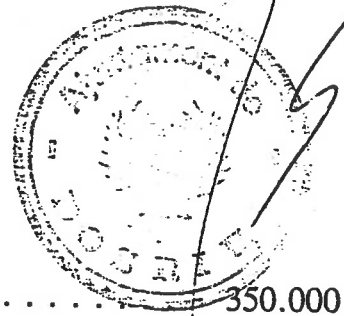
SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.





Amb aportació de cabals de l'Aqüeducte de Dosrius

m<sup>3</sup> subministrats/any:



|                 |         |
|-----------------|---------|
| Totals .....    | 350.000 |
| Pous .....      | 250.000 |
| Ter .....       | 0       |
| Aqüeducte ..... | 100.000 |

Despeses:

Compra de cabals

Mantenint la presa per a casos de necessitat però pagant per:

|   |               |
|---|---------------|
| 30.000 m <sup>3</sup> la Quota fixa queda = .....                             | 120.000 ptes. |
| Tarifa d'inversió: 3,984 ptes./m <sup>3</sup> x 0 m <sup>3</sup> /any = ..... | 0 ptes.       |
| Tractament 9,43 ptes./m <sup>3</sup> x 0 m <sup>3</sup> /any = .....          | 0 ptes.       |
| Elevació 5,16 ptes./m <sup>3</sup> x 0 m <sup>3</sup> /any = .....            | 0 ptes.       |

Total compra de cabals ..... 120.000 ptes.

Tractament de cabals:

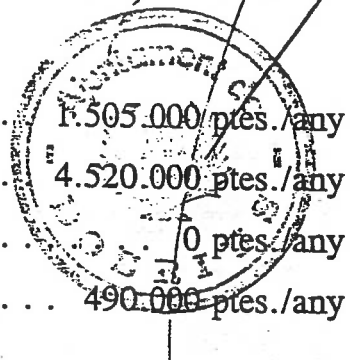
|   |              |
|---|--------------|
| Pous 250.000 m <sup>3</sup> x 0,375 ptes./m <sup>3</sup> = .....      | 93.750 ptes. |
| Aigua del Ter 0 m <sup>3</sup> x 0 ptes./m <sup>3</sup> = .....       | 0 ptes.      |
| Aqüeducte 100.000 m <sup>3</sup> x 0,375 ptes./m <sup>3</sup> = ..... | 37.500 ptes. |

Total tractament ..... 131.250 ptes.



Despeses d'energia elèctrica:

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Pous .....               | 1.505.000 ptes./any |
| Elevacions .....         | 4.520.000 ptes./any |
| Aigua de Ter .....       | 0 ptes./any         |
| Elevació Aqüeducte ..... | 490.000 ptes./any   |
| <br>                     | <hr/>               |
| Cost energia .....       | 6.515.000 ptes./any |



Cost total:

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Compra de cabals ..... | 120.000 ptes.   |
| Tractament .....       | 131.250 ptes.   |
| Energia .....          | 6.515.000 ptes. |
| <br>                   | <hr/>           |
| TOTAL .....            | 6.766.250 ptes. |

Per tant, en el futur, quan el consum arribi a uns nivells més alts que els actuals, els usuaris es veuran beneficiats amb un menor cost del Servei.

Ara bé a fi i efecte que el municipi de Dosrius pugui disposar avui mateix de més recursos en èpoques de mancança, SOREA considera en la seva proposta la instal.lació d'una estació de bombament per tal de subministrar amb aigua de l'aqüeducte de Dosrius al Polígon Industrial, la qual cosa representa un estalvi d'unes 200.000 ptes. en l'actualitat.

... de l'any 1984 a l'any 1985, el consum d'energia elèctrica ha estat de 1.505.000 ptes. per any, mentre que el consum d'aigua de Ter ha estat de 0 ptes. per any, i el consum d'energia elèctrica per a l'elevació de l'aigua de Ter ha estat de 490.000 ptes. per any.



L'obra per poder disposar dels 250.000 m<sup>3</sup>/any en la urbanització l'Esmeralda (o en cas de necessitat també d'aigua de l'Ens d'Abastament d'Aigües del Ter-Llobregat) està contemplada en el Pla de Millores valorada en 24 milions de ptes. La part de l'obra per subministrar al Polígon Industrial que es contempla fer com inversió d'implantació per part de SOREA és de 6 milions de ptes, amb la qual cosa es redueix el cost d'aquesta inversió en la mateixa quantitat.

L'aportació d'aquests cabals suposa pràcticament doblar els recursos hidràulics disponibles pel municipi de Dosrius.

## 2. TRACTAMENT DELS STOCKS DE MATERIAL DE L'ACTUAL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA DE DOSRIUS

SOREA està disposada a comprar els stocks de material de què actualment disposi el Servei Municipal d'abastament d'aigua de Dosrius.

Per a la seva valoració s'atendria als preus que SOREA pot adquirir-los en el mercat.

## 4. TRACTAMENT DE LA MAQUINÀRIA I ALTRES EQUIPAMENTS DE L'ACTUAL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA DE DOSRIUS

SOREA està disposada a comprar els vehicles, maquinària i equips que per la seva gestió disposi el Servei d'Aigua de Dosrius.

Per a la valoració dels mateixos es recorreria a la taxació actual en el mercat, tenint en compte la seva vida útil i l'amortització que han d'haver sofert.

SURRA: SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.



#### 4. VIGILÀNCIA I CONTROL DE LA QUALITAT DE L'AIGUA

A més de les anàlisis a realitzar per tal de complir la Reglamentació Tècnica-Sanitària vigent, SOREA realitzarà al seu càrrec un seguiment analític per tal de controlar l'evolució dels paràmetres químics de l'aigua procedent dels pous del Servei.

La vigilància i control periòdic que realitzarà SOREA de les captacions permetrà d'analitzar la situació actual i la futura evolució i, per tant, la proposició d'actuacions preventives per tal de mantenir o inclús millorar la qualitat de l'aigua.

5. PLA DIRECTOR DEL SERVEI. MODEL MATEMÀTIC DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE. HIDRANTS

SOREA realitzarà un Pla Director de l'abastament d'aigua potable conforme al guió que del mateix s'acompanya com annex 1 al document a) del Sobre núm. 23

Aquest Pla Director inclourà, a més:

- Un model matemàtic de la xarxa de distribució d'aigua potable.
- Un estudi de la possibilitat d'instal.lació d'hidrants contra incendis, d'acord amb la legislació vigent, al llarg dels punts estratègics de la població.

6. PERSONAL DE REFORC

A més del personal d'actuació directa, que SOREA destinarà a la gestió del Servei d'Aigua de Dosrius, disposarà, en cas necessari, del reforç de la resta de personal amb plantilla de SOREA (el 90%, és dir 157 persones en un radi de 50 km) i, inclús, de la infraestructura de la que disposa a tota Catalunya.

Això permetrà, en cas de situacions que sobrepassin les possibilitats de la plantilla de Dosrius disposar dels reforços necessaris de personal altament especialitzat, pel que fa a personal i mitjans materials, sense que representi cap increment de cost en la seva gestió.

7. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

SOREA disposa d'una Assegurança de Responsabilitat Civil amb una cobertura de fins 275.000.000 de ptes. per sinistre pel que fa a la cobertura de responsabilitat del Servei.



## 8. CONSUMS MUNICIPALS

SOREA ofereix el subministrament de forma gratuïta d'un volum anual equivalent al 10% del volum total facturat als abonats pels Serveis i instal·lacions de dependència econòmica municipal per al consum d'aigua que superi aquesta quantitat s'oferta un preu unitari de 0 ptes./m<sup>3</sup>.

De totes maneres SOREA controlarà els consums per tal d'evitar fuites o pèrdues incontrolades.

## 9. INVERSIONS DE SOREA A FONS PERDUT

Són inversions que SOREA efectuarà, sense que representin cap cost addicional al Servei per aquesta aportació. Aquestes inversions són:

### 9.1. Campanya de recerca de fuites

SOREA realitzarà anualment una campanya de recerca de fuites valorada amb 300.000 ptes./any, la qual cosa vol dir per un contracte de vint-i-cinc anys, una aportació de 7.500.000 de ptes.

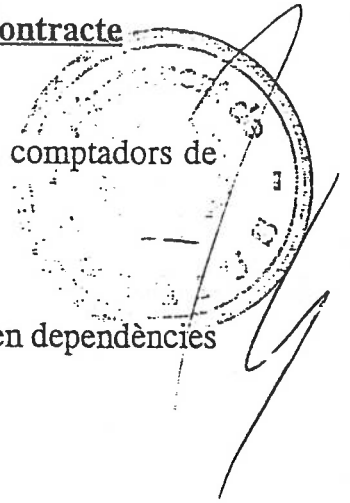


**9.2. Instal.lació de comptadors a l'Ajuntament a l'inici del contracte**

Segons el Plec de Condicions (Art. 19) el Concessionari instal.larà comptadors de les dependències municipals.

SOREA ofereix com a millora la instal.lació d'aquests comptadors en dependències municipals sense càrrec per a l'Ajuntament.

Al haver d'instal.lar sobre uns 5 comptadors això suposa una inversió a fons perdut d'unes 225.000 ptes. entre materials i instal.lació.



**9.3. Realització del Pla Director i del Model Matemàtic de la xarxa**

Tal i com es reflecteix en el punt 7 d'aquest document, SOREA realitzarà el Pla Director de la xarxa que incorpora un model matemàtic de la mateixa.

Es realitzarà sense cap càrrec per a l'Ajuntament, essent valorat en 5.000.000 de ptes.

**9.4. Resum d'inversions a fons perdut**

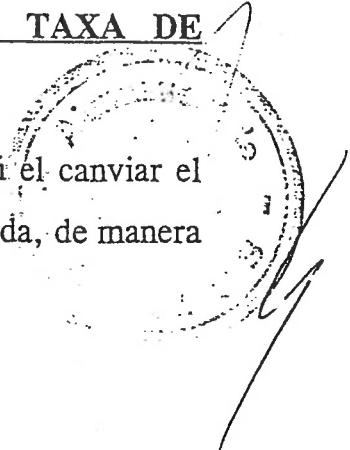
|  |                  |
|--|------------------|
| Campanya recerca de fuites . . . . .                 | 7.500.000 ptes.  |
| Instal.lació de comptadors de l'Ajuntament . . . . . | 225.000 ptes.    |
| Pla Director i Model Matemàtic . . . . .             | 5.000.000 ptes.  |
|  | <hr/>            |
|  | 12.725.000 ptes. |

SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS S.A.



10. PROPOSTA DE CANVI A L'APLICACIÓ DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM

SOREA proposa a l'Ajuntament de Dosrius si ho considera oportú el canviar el càlcul de la taxa de clavegueram, aplicant-la segons l'aigua consumida, de manera que qui més aboca a les clavegueres més pagui.



En la situació actual la taxa de clavegueram per al 1995 seria de:

$$\frac{4.500.000 \text{ ptes./any}}{203.277 \text{ m}^3/\text{any}} = 22,14 \text{ ptes./m}^3$$

com a taxa de clavegueram.

La recaptació per aquest concepte seria la mateixa però l'usuari ho pagaria repartit en 4 períodes.

Dosrius, vint-i-tres de desembre de mil nou-cents noranta-quatre

SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A

SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A



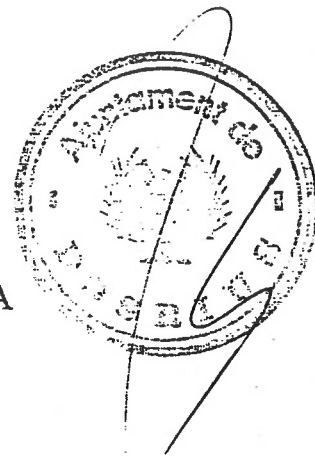
**PROPOSICIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE  
L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI D'ABASTAMENT I SANEJAMENT DE  
DOSRIUS**

---



Document b)

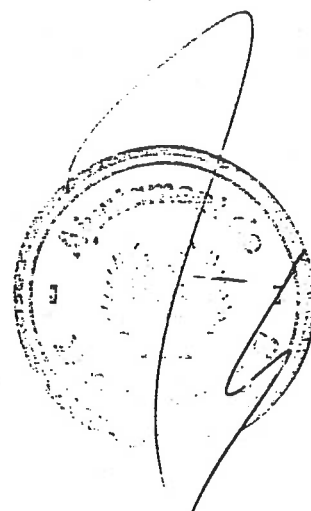
Estudi Econòmic Justificatiu



A. ESTUDI JUSTIFICATIU DE L'OFERTA PRESENTADA

B. PLA ECONÒMIC-FINANCER DE LES INVERSIONS

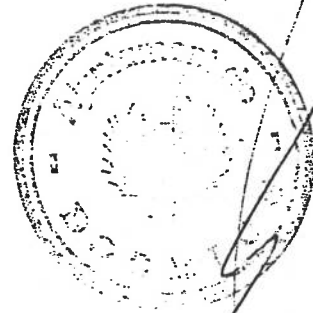
ANNEX MEMÒRIA D'INVERSIONS D'AMPLIACIÓ I MILLORA



**A. ESTUDI JUSTIFICATIU DE L'OFERTA PRESENTADA**



## Í N D E X



1. INTRODUCCIÓ
2. SITUACIÓ ACTUAL
  - 2.1. INTRODUCCIÓ
  - 2.2. FACTURACIÓ
  - 2.3. CABALS SUBMINISTRATS
  - 2.4. TRACTAMENT DELS CABALS
  - 2.5. ENERGIA ELÈCTRICA
3. PREVISIONS PER A L'ESTUDI
4. DESPESES DEL SERVEI
  - 4.1. PERSONAL
  - 4.2. COMPRA DE CABALS
  - 4.3. ENERGIA ELÈCTRICA
  - 4.4. TRACTAMENT
  - 4.5. ANÀLISIS
  - 4.6. TRANSPORTS
  - 4.7. MANTENIMENT I CONSERVACIÓ
  - 4.8. ADMINISTRACIÓ I VARIS
  - 4.9. INVERSIONS D'IMPLANTACIÓ
  - 4.10. RESUM DE DESPESES DEL SERVEI
5. PREVISIÓ D'INGRESSOS I FACTURACIÓ
  - 5.1. AIGUA
  - 5.2. SANEJAMENT



6. RETRIBUCIÓ DEL CONCESSIONARI

6.1. COMPONENTS DE LA RETRIBUCIÓ

6.2. PREU UNITARI

6.3. EVOLUCIÓ DELS ABONATS I LA FACTURACIÓ

6.4. PREU UNITARI MIG

7. OFERTA DE SOREA

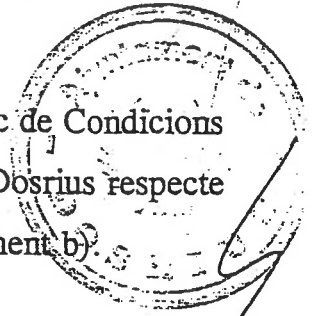


ANNEX 1. INVERSIONS D'IMPLANTACIÓ



## 1. INTRODUCCIÓ

Aquest document dona resposta a allò indicat a l'article 40 del Plec de Condicions del concurs per a la concessió de l'abastament d'aigua potable a Dosrius respecte d'un estudi justificatiu de la retribució sol.licitada (Sobre 2 document b).



## 2. SITUACIÓ ACTUAL

### 2.1. INTRODUCCIÓ

El concurs convocat per l'Ajuntament de Dosrius ha vingut determinat per el creixement del Servei i l'augment de complexitat del mateix.

Aquests canvis en l'abastament requereixen d'una gestió tècnica que l'Ajuntament no pot afrontar doncs no disposa del personal ni de l'experiència necessària per fer-ho.

L'abastament es bastant complex pel que fa a la seva concepció i estructura (una breu descripció es troba en el Guió del Pla Director el qual es troba com annex al document a) Memòria sobre l'organització, personal i material del Servei) encara que la xarxa del nucli urbà és, en general, relativament moderna.

Actualment el control dels cabals subministrats no existeix, encara que hi ha instal.lats comptadors en la majoria d'abonats.



## 2.2. FACTURACIÓ

Durant el període comprés entre juliol de 1993 i setembre de 1994, la facturació, els m<sup>3</sup> registrats i el nombre d'abonats han estat les següents:



### Nucli urbà

| Període | Abonats | m <sup>3</sup> registrats | m <sup>3</sup> reg./ab./mes |
|---------|---------|---------------------------|-----------------------------|
| 3/93    | 270     | 8.281                     | 10,22                       |
| 4/93    | 269     | 6.397                     | 7,93                        |
| 1/94    | 270     | 5.596                     | 6,91                        |
| 2/94    | 270     | 7.852                     | 9,69                        |
| 3/94    | 270     | 10.387                    | 12,82                       |

### Urbanització Can Massuet-El Far

| Període | Abonats | m <sup>3</sup> registrats | m <sup>3</sup> reg./ab./mes |
|---------|---------|---------------------------|-----------------------------|
| 3/93    | 899     | 41.052                    | 15,22                       |
| 4/93    | 895     | 17.452                    | 6,50                        |
| 1/94    | 896     | 18.726                    | 6,97                        |
| 2/94    | 896     | 42.477                    | 15,80                       |
| 3/94    | 894     | 37.098                    | 13,83                       |



És a dir en el període d'un any (4/93-3/94) tenim:

|                             | Nucli urbà | Urbanització | Total   |
|-----------------------------|------------|--------------|---------|
| Mitjana abonats             | 270        | 895          | 1.165   |
| m <sup>3</sup> registrats   | 30.232     | 115.753      | 145.985 |
| m <sup>3</sup> reg./ab./mes | 9,34       | 10,78        | 10,44   |

### Facturacions

#### Nucli urbà

| Període | Mínim | m <sup>3</sup> facturats |        |        |
|---------|-------|--------------------------|--------|--------|
|         |       | Bloc-1                   | Bloc-2 | Total  |
| 3/93    | 8.100 | 2.057                    | 1.711  | 11.868 |
| 4/93    | 8.100 | 1.558                    | 831    | 10.459 |
| 1/94    | 8.100 | 1.216                    | 695    | 10.011 |
| 2/94    | 8.100 | 2.071                    | 1.457  | 11.628 |
| 3/94    | 8.100 | 2.172                    | 3.950  | 14.222 |



## Urbanització Can Massuet-El Far

| Període | Mínim  | m <sup>3</sup> |        |        |
|---------|--------|----------------|--------|--------|
|         |        | Bloc-1         | Bloc-2 | Total  |
| 3/93    | 26.970 | 9.626          | 13.104 | 49.700 |
| 4/93    | 26.850 | 2.838          | 3.504  | 33.192 |
| 1/94    | 26.880 | 2.908          | 3.023  | 32.811 |
| 2/94    | 26.880 | 10.049         | 13.779 | 50.708 |
| 3/94    | 26.820 | 8.551          | 10.470 | 45.841 |

Resumint 1 any:

|              | Mínim   | Bloc-1 | Bloc-2 | Total   | m <sup>3</sup> /ab/mes |
|--------------|---------|--------|--------|---------|------------------------|
| Nucli urbà   | 32.370  | 7.017  | 6.933  | 46.320  | 14,31                  |
| Urbanització | 107.430 | 24.346 | 30.776 | 162.552 | 15,13                  |
| Total        | 139.800 | 31.363 | 37.709 | 208.872 | 14,94                  |

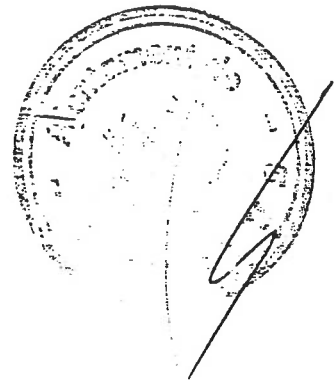
De totes maneres s'han trobat un gran nombre de comptadors amb una lectura molt petita en el trimestre de consum més elevat. Un total del 26% de comptadors presenten aquesta anormalitat que, considerant comptadors que realment han tingut aquest consum (absència, vacances, oficines, comerç), SOREA pren com a comptadors amb deficiències de comptatge un 19,5% dels mateixos, és a dir, uns 227 comptadors.



Corretgin aquestes deficiències, els m<sup>3</sup> registrats quedarien:

Nucli urbà: 12,94 m<sup>3</sup>/ab/mes  
Urbanització: 12,97 m<sup>3</sup>/ab/mes  
Total: 12,96 m<sup>3</sup>/ab/mes

m<sup>3</sup> a registrar: 181.181 m<sup>3</sup>



### 2.3. CABALS SUBMINISTRATS

No es disposa de cap comptador que controli els cabals subministrats.

Una estimació dels cabals subministrats en base al consum elèctric i a l'estat de la xarxa ens situa la necessitat de cabals en:

|                           | <u>m<sup>3</sup>/any</u> |
|---------------------------|--------------------------|
| m <sup>3</sup> registrats | 146.000                  |
| Subcomptatges             | 35.000                   |
| Consums municipals        | 25.000                   |
| Pèrdues                   | 92.000                   |
| <b>TOTAL SUBMINISTRAT</b> | <u>298.000</u>           |

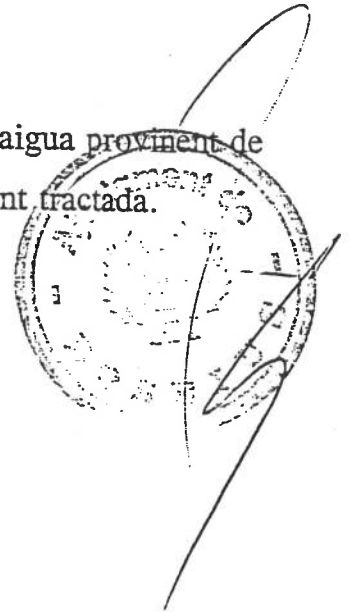
Per altra banda des de mitjans d'agost de 1994 es va començar a subministrar aigua al Polígon Industrial de Dosrius amb aigua procedent de l'Ens d'Abastament d'Aigües del Ter-Llobregat, fins al novembre de 1994 la quantitat subministrada ha estat d'uns 9.200 m<sup>3</sup>, que ve a equivaldrà a uns 35.000 m<sup>3</sup>/any a afegir als 298.000 anteriors.



## 2.4. TRACTAMENT DELS CABALS

L'aigua es tracta en 4 punts diferents amb hipoclorit-sòdic. L'aigua provinent de l'Ens d'Abastament d'Aigües del Ter-Llobregat està prèviament tractada.

Per tant el volum de cabals tractats és d'uns 298.000 m<sup>3</sup>/any.



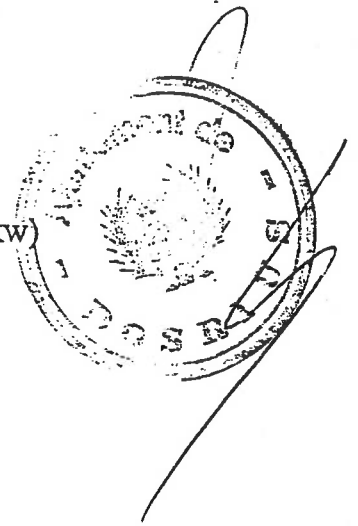
## 2.5. ENERGIA ELÈCTRICA

Els consums registrats durant el 1994 han estat els següents:

- a) Pòlissa: 0115969  
Situació: estació d'elevació núm. 2  
Potència contractada: 57,1 kw  
Tarifa: 4.0  
Consum 1994: 222.940 kwh  
Cost 1994: 4.018.459 ptes.  
Recàrrecs: 655.125 ptes.  
No té discriminació horària  
Recàrrec per reactiva
- b) Pòlissa: 0115966  
Situació: estació d'elevació núm. 1 (Sant Llop)  
Potència contractada: 56 kw  
Tarifa: 4.0  
Consum 1994: 262.590 kwh  
Cost 1994: 4.675.302 ptes.  
Recàrrecs: 769.444 ptes.  
No té discriminació horària  
Recàrrec per reactiva



- c) Pòlissa: 0114921  
Situació: Pou Carrer Barcelona  
Potència contractada: 2,7 kw (Instal.lats sobre 10 kw)  
Tarifa: 2.0  
Consum 1994: 47.543 kwh  
Cost 1994: 748.171 ptes.  
No hi ha discriminació dia/nit
- d) Pòlissa: 0115037  
Situació: estació d'elevació núm. 3 (Grup de pressió)  
Potència contractada: 2 kw (Instal.lada 8,8 kw)  
Tarifa: 2.0  
Consum 1994: 7.621 kwh  
Cost 1994: 125.083 ptes.
- e) Pòlissa: 0115085  
Situació: Pou Can Guinar  
Potència contractada: .5 kw  
Tarifa: 2.0  
Consum 1994: 5.765 kwh  
Cost 1994: 106.086 ptes.
- f) Pòlissa: 0114911  
Situació: Pou Matadero  
Potència contractada: 9 kw  
Tarifa: 2.0  
Consum 1994: 0 kwh  
Cost 1994: 29.592 ptes. (sols terme de potència)





Falten les pòlisses corresponents als pous de Can Bigas i de Banyamars, calculant la quantitat d'aigua a subministrar a la urbanització i l'aportada pel pou de Can Guinar, el consum pot estar sobre 35.000 kwh (és difícil de tenir les dades exactes doncs, a més, l'escomesa dels Pous Banyamars es compartida amb una EDAR). El cost corresponen seria d'uns: 515.000 ptes.

Cost total Energia Elèctrica 1994

10.217.692 ptes.



### 3. PREVISIONS PER A L'ESTUDI

Les dades de la situació actual, així com les històriques, serveixen només per tenir una visió del punt de partida en què ens trobarem pels pròxims vint-i-cinc anys, però és difícil realitzar previsions de cara al futur extrapolant aquestes dades degut a la incertesa en el temps de la incorporació al Servei d'altres urbanitzacions, els consums del Polígon Industrial i la realització del Pla d'Inversions.

Aquests condicionants afectaran tant al consum d'aigua com a les despeses del Servei.

Dit això tenim com a base de previsió de l'estudi les següents:

Una vegada inclosos els consums del Polígon Industrial.

|                                 |                              |
|---------------------------------|------------------------------|
| Abonats 1995                    | 1.191                        |
| Facturació                      | 14,22 m <sup>3</sup> /ab/mes |
| m <sup>3</sup> registrats       | 14,22 m <sup>3</sup> /ab/mes |
| m <sup>3</sup> Municipals       | 24.000 m <sup>3</sup> /any   |
| Total facturació                | 453.307 m <sup>3</sup> /any  |
| Rendiment a assolir de la xarxa | 76,5%                        |
| Subministrat                    | 296.750 m <sup>3</sup> /any  |

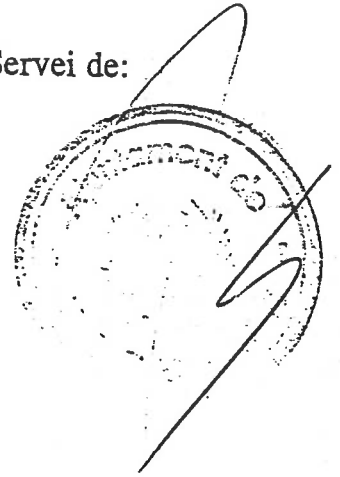
De l'aigua a subministrar 30.000 m<sup>3</sup> es compraran al Ter-Llobregat (amb la millora de la gestió es rebaixa de 35.000 a 30.000 m<sup>3</sup>).

El creixement dels abonats és degut tant al creixement vegetatiu com a la incorporació dels 20 abonats industrials.



Per altra banda es preveu, durant els 25 anys, la incorporació al Servei de:

- Nucli Urbà de Canyamars (uns 150 habitatges)
- Urb. Can Canyamars (611 parcel.les)
- Urb. El Castell (35 parcel.les)
- Urb. Can Figueres (139 parcel.les)
- Urb. Can Valls (38 parcel.les)



Calculem que en aquests 25 anys a més del creixement vegetatiu es produirà per la recepció d'aquestes urbanitzacions uns augments de 390 abonats extres repartits en el temps.

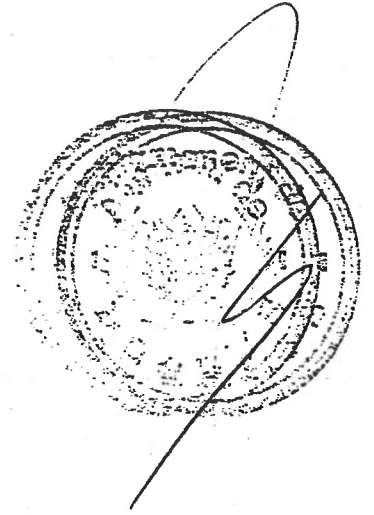
A partir de 1995 amb les últimes tarifes aprovades desapareix el mínim de consum i els m<sup>3</sup> facturats coincideixen amb els registrats.

A més SOREA proposa l'aportació gratuïta de fins 250.000 m<sup>3</sup> d'aigua de l'aqüeducte de Dosrius. Per al seu aprofitament es necessita la instal.lació d'un equip de bombeig que SOREA realitzarà com a inversió d'implantació. Aquesta situació s'explica en profunditat a la Memòria Complementària i el Pla de Millores.

#### 4. DESPESES DEL SERVEI

##### 4.1. PERSONAL

El personal necessari per a portar eficientment el servei és:



| <u>Categoria</u>             | <u>Dedicació</u> | <u>Cost Empresa</u> |
|------------------------------|------------------|---------------------|
| 1 Cap de Servei              | La necessària    | 475.000             |
| 1 Oficial                    | 100%             | 3.000.000           |
| 1 Auxiliar Administratiu     | 50%              | 1.250.000           |
| Subtotal                     |                  | 4.725.000           |
| Hores extres, guàrdies, etc. |                  | 600.000             |
| Descompte per T.C.A. i altre |                  | 583.000             |
| TOTAL                        |                  | 4.742.000           |

A més es disposarà, per a qualsevol urgència, del personal de les explotacions properes sense cap cost addicional i que permet assegurar la ràpida solució dels problemes que es presentin. Aquest personal de reforç es troba explicitat a la Memòria Complementària.

##### 4.2. COMPRA DE CABALS

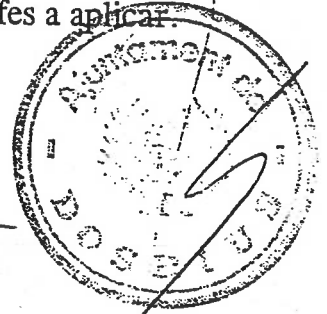
Els cabals a comprar provenen de l'Ens d'Abastament d'Aigües del Ter-Llobregat.

SOREA mantindrà la connexió per a casos de necessitat però normalment es farà servir l'aigua de l'aqüeducte de Dosrius per tal de subministrar al Polígon Industrial en una 1r fase.

La quantitat a comprar és de 0 m<sup>3</sup>/any



En el moment de redactar l'oferta encara no s'havien establert les tarifes a aplicar  
Per les converses mantingudes el preu probable és:



Quota fixa: 120.000 ptes./any  
Tarifa d'inversió: 3,984 ptes./m<sup>3</sup>  
Tractament: 9,43 ptes./m<sup>3</sup>  
Elevació: 5,16 ptes./m<sup>3</sup>

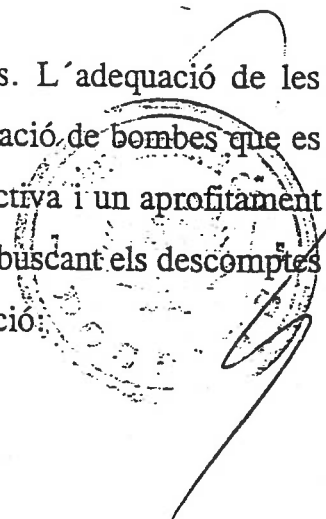
0 m<sup>3</sup>/any 3,984 ptes./m<sup>3</sup> = ..... 0 ptes./any  
0 m<sup>3</sup>/any 9,43 ptes./m<sup>3</sup> = ..... 0 ptes./any  
0 m<sup>3</sup>/any 5,16 ptes./m<sup>3</sup> = ..... 0 ptes./any  
Quota fixa ..... 120.000 ptes./any

Total ..... 120.000 ptes./any



### 4.3. ENERGIA ELÈCTRICA

Les actuals despeses d'energia elèctrica són molt elevades. L'adequació de les escomeses, la instal.lació de discriminació horària, la renovació de bombes que es troben en mal estat, la instal.lació de condensadors per reactiva i un aprofitament racional de les instal.lacions i de les hores de funcionament (buscant els descomptes elèctrics), ens permet preveure arribar a la següent estimació:



|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Pou Carrer Barcelona      | 16.500 kwh |
| Pou Matadero              | 16.000 kwh |
| Pou Can Guinar            | 20.000 kwh |
| Pous de Bigas i Canyamars | 36.600 kwh |

#### Estacions d'elevació:

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| núm. 1 i pous Sant Llop | 135.500 kwh |
| núm. 2                  | 110.300 kwh |
| núm. 3                  | 7.600 kwh   |

Equip de bombament a l'aqüeducte de Dosrius: 15.000 kwh.

És a dir un total de 342.500 kwh.

El cost serà:

|                                   |                         |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Terme de potència: . . . . .      | 747.900 ptes./any       |
| Terme d'energia: . . . . .        | 5.086.500 ptes./any     |
| Descomptes i recàrrecs: . . . . . | - 745.800 ptes./any     |
| <br>Total . . . . .               | <br>5.088.600 ptes./any |

COST ENERGIA ELÈCTRICA

5.088.000 ptes./any



#### 4.4. TRACTAMENT

Aquest apartat considera el cost dels reactius que s'utilitzen per tractar l'aigua provinent dels pous i no es tracta la del Ter-Llobregat, encara que si es tractés l'aigua procedent de l'aqüeducte de Dosrius.

Reactiu:                   Hipoclorit sòdic

Cost:                       125 ptes./kg

Cost per m<sup>3</sup>:           0,375 ptes.

Per tant  $0,375 \text{ ptes./m}^3 \times 296.750 \text{ m}^3/\text{any} = 111.281 \text{ ptes./any}$

COST TOTAL DEL TRACTAMENT

111.000 ptes./any



#### 4.5. ANÀLISIS

A l'Annex 3 del document a) Memòria d'Explotació del Servei del Sobre num. 2 DOCUMENTACIÓ TÈCNICA es descriu un Pla per al control analític de la població fixant el nombre d'anàlisis que considerem necessaris.



#### Aigua potable

| Tipus                       | Qt./any | Ptes./nt. | Ptes./any |
|-----------------------------|---------|-----------|-----------|
| Anàlisis mínimes            | 84      | 3.500     | 294.000   |
| Anàlisis normals            | 3       | 7.000     | 21.000    |
| Anàlisis completes          | 1       | 82.000    | 82.000    |
| TOTAL COST ANÀLISIS POTABLE |         |           | 397.000   |

Per altra part per la xarxa de clavegueram es realitzaran les anàlisis necessàries segons la normativa aplicable en el moment de la posada en marxa de l'EDAR de la població.

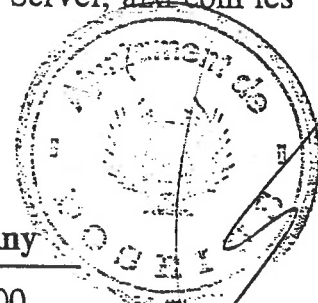
TOTAL COST DE LES ANÀLISIS

397.000 ptes./any



#### 4.6. TRANSPORTS

Es considera les despeses degudes al funcionament del vehicle del Servei tipus tot-terreny que es tindria per desenvolupar les tasques pròpies del Servei, així com les prestacions del vehicle del Cap del Servei.



| <u>Concepte</u>              | <u>Ptes./any</u> |
|------------------------------|------------------|
| Assegurança                  | 185.000          |
| Combustible                  | 160.000          |
| Manteniment                  | 50.000           |
| Prest. vehicle Cap de Servei | 37.000           |
| <b>TOTAL</b>                 | <b>432.000</b>   |

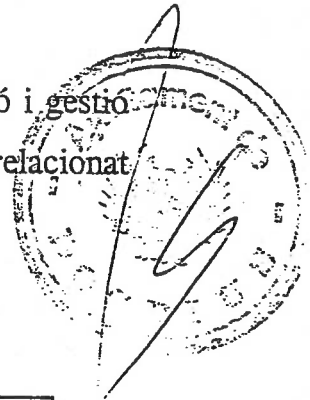
TOTAL COST TRANSPORTS

432.000 ptes./any



#### 4.7. ADMINISTRACIÓ I VARIS

Comprèn les despeses de neteja de locals, taxes, assegurances, facturació i gestió de rebuts, confecció dels mateixos, telèfon, material d'oficina i tot allò relacionat amb la tasca administrativa del Servei:

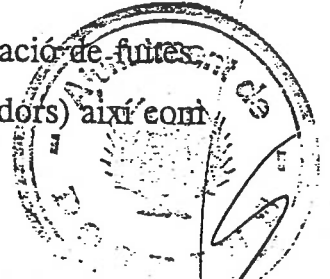


| CONCEPTE                                      | Ptes./any        |
|---|------------------|
| Lloguer de locals                             | 720.000          |
| Despeses locals                               | 200.000          |
| Neteja locals                                 | 275.000          |
| I.A.E.  | 128.000          |
| Assegurança Resp. Civil                       | 198.000          |
| Facturació i gestió de rebuts (trimestral)    | 174.000          |
| Telèfon                                       | 175.000          |
| Correus                                       | 150.000          |
| Material oficina                              | 125.000          |
| Varis i imprevistos                           | 200.000          |
| <b>- TOTAL DESPESES ADMINISTRACIÓ I VARIS</b> | <b>2.345.000</b> |



#### 4.8. CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Inclou les despeses per conservació de la xarxa i impulsions, reparació de fuites, manteniment de tots els elements electromecànics (bombes, dosificadors) així com obra civil, pintura, manteniment de dipòsits i casetes, etc.



| CONCEPTE                                    | Ptes./any        |
|---|------------------|
| Xarxa                                       | 650.000          |
| Impulsions                                  | 115.000          |
| Dipòsits                                    | 200.000          |
| Obra civil i captació                       | 200.000          |
| Potabilització                              | 27.000           |
| Equips electromecànics                      | 460.000          |
| <b>TOTAL COST MANTENIMENT I CONSERVACIÓ</b> | <b>1.652.000</b> |

Per altra banda per al clavegueram tenim:

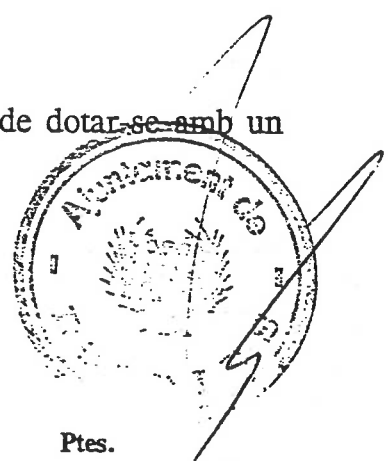
| CONCEPTE                                    | Ptes./any        |
|---|------------------|
| Xarxa                                       | 550.000          |
| Obra civil                                  | 75.000           |
| Neteja clavegueram                          | 625.000          |
| <b>TOTAL COST MANTENIMENT I CONSERVACIÓ</b> | <b>1.250.000</b> |

COST DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT      2.902.000 ptes./any



### 4.9. INVERSIONS D'IMPLANTACIÓ

Per tal de realitzar el Servei amb el màxim de garanties ha de dotar-se amb un mínim d'equips.



La inversió prevista comprèn:

| Inversió   | Ptes.             |
|--|-------------------|
| Maquinària i equips de taller                                | 1.065.000         |
| Adequació d'oficines   | 2.175.000         |
| Vehicles   | 1.175.000         |
| Radiofonia   | 375.000           |
| Adequació escomeses elèctriques, discriminació horària, etc. | 1.500.000         |
| Equip remolcable per neteja clavegueram                      | 3.500.000         |
| Altres intervencions urgents                                 | 1.050.000         |
| Estació de bombeig aqüeducte de Dosrius                      | 6.000.000         |
| <b>TOTAL INVERSIONS IMPLANTACIÓ</b>                          | <b>16.840.000</b> |

L'amortització anual a aplicar és:

| Inversió                                   | Anys Amortització | Ptes.     | Anualitat Amortització |
|--|-------------------|-----------|------------------------|
| Maquinària i equips                        | 10                | 650.000   | 65.000                 |
|  | 5                 | 490.000   | 98.000                 |
| Oficines                                   | 10                | 1.650.000 | 165.000                |
|  | 5                 | 525.000   | 105.000                |
| Vehicle                                    | 7                 | 1.175.000 | 167.887                |
| Radiofonia                                 | 10                | 375.000   | 37.500                 |
| Estació de bombeig aqüeducte de Dosrius    | 25                | 6.000.000 | 240.000                |
| Adequació elèctrica i altres intervencions | 25                | 2.550.000 | 102.000                |
| Equip remolcable per neteja clavegueram    | 10                | 3.500.000 | 350.000                |
| <b>TOTAL ANUALITAT AMORTITZACIÓ</b>        |                   |           | <b>1.323.000</b>       |

Aquestes inversions es troben desglossades a l'annex 1 d'aquest document.

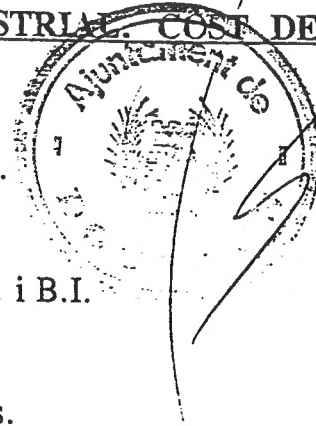


#### 4.10. RESUM DE DESPESES DEL SERVEI

|   |                   |
|---|-------------------|
| Personal (4.1.)                           | 4.742.000         |
| Compra de cabals (4.2.)                   | 120.000           |
| Energia elèctrica (4.3.)                  | 5.088.000         |
| Tractament (4.4.)                         | 111.000           |
| Anàlisis (4.5.)                           | 397.000           |
| Transports (4.6.)                         | 432.000           |
| Administració i varis (4.7.)              | 2.345.000         |
| Conservació i manteniment (4.8.)          | 2.902.000         |
| <b>TOTAL DESPESES D'EXPLOTACIÓ</b>        | <b>16.137.000</b> |
| Annualitat amortització inversions (4.9.) | 1.323.000         |
| <b>TOTAL DESPESES</b>                     | <b>17.460.000</b> |



**4.11. DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL. COST DEL SERVEI**



Sobre la compra de cabals s'aplica un 5% de D.G. i B.I..

Sobre les despeses d'exploració s'aplica un 10% de D.G. i B.I.

No s'aplica D.G. i B.I. sobre l'amortització d'inversions.

Per tant tindrem:

$$\begin{aligned} \text{D.G. i B.I.} &= 5\% \times 120.000 = \dots\dots\dots 6.000 \text{ ptes./any} \\ &10\% \times 16.017.000 = \dots\dots\dots 1.601.700 \text{ ptes./any} \end{aligned}$$

---

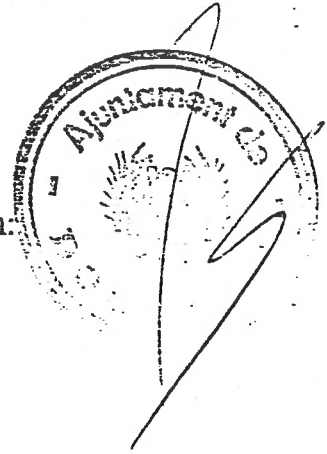
$$\text{Total D.G. i B.I.} \dots\dots\dots 1.607.700 \text{ ptes./any}$$

Per tant, el cost total del Servei és de: 19.067.700 ptes./any



## 5. PREVISIONS DE FACTURACIÓ I INGRESSOS

Les últimes tarifes aprovades per la Comissió de Preus són:



### Nucli urbà

Quota fixa de Servei: 529 ptes./abonat/mes

| <u>Tarifes de subministrament</u>     | <u>Ptes./m<sup>3</sup></u> |
|---------------------------------------|----------------------------|
| De 0 a 10 m <sup>3</sup> /abonat/mes  | 35                         |
| De 10 a 20 m <sup>3</sup> /abonat/mes | 53                         |
| Més de 20 m <sup>3</sup> /abonat/mes  | 84                         |

### Urbanització Massuet-El Far

Quota fixa de Servei: 520 ptes./abonat/mes

| <u>Tarifes de subministrament</u>     | <u>Ptes./m<sup>3</sup></u> |
|---------------------------------------|----------------------------|
| De 0 a 10 m <sup>3</sup> /abonat/mes  | 75                         |
| De 10 a 20 m <sup>3</sup> /abonat/mes | 113                        |
| Més de 20 m <sup>3</sup> /abonat/mes  | 170                        |

Amb aquestes tarifes desapareix el mínim de consum amb la qual cosa seran els realment registrats.

Tampoc es contempla la taxa per conservació de comptadors i escomeses.



### Taxa de clavegueram

- A) Del 0,64 per 100 sobre el valor cadastral de l'I.B.I. tingut assignada la finca beneficiada, per a l'exercici que es produeixi, amb un mínim de 2.000 ptes.
- B) Els drets d'escomesa produiran el 0,5 del valor declarat en el projecte de construcció del nou habitatge que es presenti per obtenir llicència d'obres amb un mínim de ..... 10.000 ptes.

La facturació esperada per al 1995 és la següent:

**Abonats: 1.191**

|               |     |
|---------------|-----|
| Nucli urbà:   | 271 |
| Urbanització: | 900 |
| Polígon:      | 20  |

Proposta de tarifes per al Polígon Industrial que restaria pendent de l'aprovació de l'Ajuntament:

Quota fixa: 529 ptes./abonat/mes

| Tarifes de subministrament             | Ptes./m <sup>3</sup> |
|--|----------------------|
| De 0 a 10 m <sup>3</sup> /abonat/mes   | 35                   |
| Excés de 10 m <sup>3</sup> /abonat/mes | 55                   |



**Facturació:**

**Nucli urbà:**



12,94 m<sup>3</sup>/ab/mes x 12 mesos/any x 271 ab = ..... 42.081 m<sup>3</sup>/any

1r bloc          6,97 m<sup>3</sup>/ab/mes x 12 mesos/any x 271 ab =    22.666 m<sup>3</sup>/any

2n bloc          3,00 m<sup>3</sup>/ab/mes x 12 mesos/any x 271 ab =    9.755 m<sup>3</sup>/any

3r bloc          2,97 m<sup>3</sup>/ab/mes x 12 mesos/any x 271 ab =    9.660 m<sup>3</sup>/any

**Urb. Can Massuet-El Far:**

12,97 m<sup>3</sup>/ab/mes x 12 mesos/any x 900 ab = ..... 140.076 m<sup>3</sup>/any

1r bloc          6,79 m<sup>3</sup>/ab/mes x 12 mesos/any x 900 ab =    73.332 m<sup>3</sup>/any

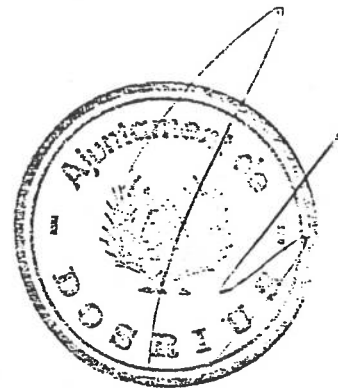
2n bloc          2,73 m<sup>3</sup>/ab/mes x 12 mesos/any x 900 ab =    29.484 m<sup>3</sup>/any

3r bloc          3,45 m<sup>3</sup>/ab/mes x 12 mesos/any x 900 ab =    37.260 m<sup>3</sup>/any

**Polígon Industrial: 21.120 m<sup>3</sup>/any**

1r bloc          2.400 m<sup>3</sup>/any

2n bloc          18.720 m<sup>3</sup>/any



**Ingressos:**

**Aigua:**

**Nucli urbà:**

|         |   |                   |
|---------|---|-------------------|
| 1r bloc | $22.666 \text{ m}^3/\text{any} \times 35 \text{ ptes./m}^3 = \dots\dots\dots$ | 793.310 ptes./any |
| 2n bloc | $9.755 \text{ m}^3/\text{any} \times 53 \text{ ptes./m}^3 = \dots\dots\dots$  | 517.015 ptes./any |
| 3r bloc | $9.660 \text{ m}^3/\text{any} \times 84 \text{ ptes./m}^3 = \dots\dots\dots$  | 811.440 ptes./any |

**Quota fixa:**

$271 \text{ ab} \times 529 \text{ ptes./ab/mes} \times 12 \text{ mesos/any} = \dots\dots\dots 1.720.308$

Total Nucli Urbà 3.842.073 ptes./any

**Polígon Industrial:**

|         |   |                     |
|---------|---|---------------------|
| 1r bloc | $2.400 \text{ m}^3/\text{any} \times 35 \text{ ptes./m}^3 = \dots\dots\dots$  | 84.000 ptes./any    |
| 2n bloc | $18.720 \text{ m}^3/\text{any} \times 55 \text{ ptes./m}^3 = \dots\dots\dots$ | 1.029.600 ptes./any |

**Quota fixa de Servei:**

$529 \text{ ptes./ab/mes} \times 20 \text{ ab} \times 12 \text{ mesos/any} = \dots\dots\dots 126.960 \text{ ptes./any}$

Total Polígon Industrial 1.240.560 ptes./any

**Urb. Can Massuet-El Far**

|         |  |                     |
|---------|--|---------------------|
| 1r bloc | $73.332 \text{ m}^3/\text{any} \times 75 \text{ ptes./m}^3 = \dots\dots\dots$  | 5.499.900 ptes./any |
| 2n bloc | $29.484 \text{ m}^3/\text{any} \times 113 \text{ ptes./m}^3 = \dots\dots\dots$ | 3.331.692 ptes./any |
| 3r bloc | $37.260 \text{ m}^3/\text{any} \times 170 \text{ ptes./m}^3 = \dots\dots\dots$ | 6.334.200 ptes./any |



**Quota fixa de Servei:**

520 ptes./ab/mes x 900 ab x 12 mesos/any = 5.616.000 ptes./any



**Total Urbanització Can Massuet- El Far 20.781.792 ptes./any**

**Ingressos per aigua:**

| Àrea                         | Ptes./any         |
|------------------------------|-------------------|
| Nucli urbà                   | 3.842.073         |
| Polígon Industrial           | 1.240.560         |
| Urb. Can Massuet- El Far     | 20.781.792        |
| <b>TOTAL INGRESSOS AIGUA</b> | <b>25.864.425</b> |

**Clavegueram:**

Durant l'any 1994 l'ingrès per a la taxa de clavegueram va se de: 4.440.336 ptes.

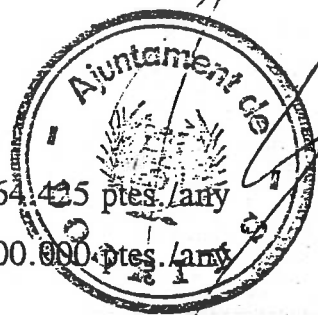
Ingressos per a 1995: 4.500.000 ptes.

SOREA proposa a la Memòria Complementària l'establir el cobrament del clavegueram de forma proporcional a l'aigua consumida (ptes./m<sup>3</sup> facturat).



## Ingressos totals previstos 1995

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Aigua .....        | 25.864.425 ptes./any        |
| Clavegueram .....  | 4.500.000 ptes./any         |
| <b>Total .....</b> | <b>30.364.425 ptes./any</b> |

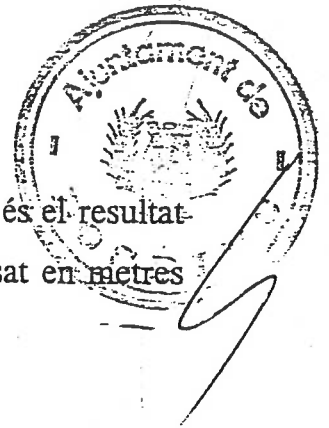


## 6. RETRIBUCIÓ DEL CONCESSIONARI

### 6.1. COMPONENTS DE LA RETRIBUCIÓ

Segons l'Article 30.1 del Plec de Condicions, la retribució del Concessionari estarà constituïda per la suma dels següents conceptes:

- El 5% de la recaptació obtinguda per la taxa o preu públic pel subministrament d'aigua potable. Per a aquest còmput s'exclourà allò recaptat en concepte d'increment de taxa de clavegueram, increment de la tarifa de sanejament, i qualsevol altre concepte distint de l'esmentat en el paràgraf anterior. També s'exclourà allò recaptat pel concepte assenyalat a la lletra d) d'aquest número.
- El producte (expressat en pessetes) que resulti de multiplicar el volum facturat als abonats en concepte de subministrament d'aigua (expressat en metres cúbics), pel preu ofertat pel concessionari (expressat en pessetes per metre cúbic).
- Les quantitats que, d'acord amb aquest Plec de Condicions, siguin cobrades als usuaris dels Serveis per instal·lacions de comptadors, escomeses d'aigua i clavegueram, inspecció de clavegueres particulars, conservació de comptadors, escomeses i instal·lacions i altres similars.



## PREU-UNITARI

El preu unitari forma doncs, part de la retribució del concessionari i és el resultat de dividir les despeses d'exploració entre el volum facturat, expressat en metres cúbics.

Per al 1995 el volum previst a facturar és de 203.277 m<sup>3</sup>/any tal i com es calcula en el punt 5.

Per tal d'obtenir l'import del cost d'exploració a repercutir en tarifes deduïm, del cost total segons 4.11., els ingressos obtinguts per l'aplicació del cinc per cent de premi de cobrança sobre els ingressos d'aigua, i els incrementem en un 1 per cent sobre els ingressos totals que és el percentatge d'impagats considerat.

Premi de cobrança (5% sobre 25.864.425 ptes./any) . . . . . 1.293.221 ptes./any  
 Impagats (1% sobre 30.364.425 ptes./any) . . . . . 303.644 ptes./any

| <u>Concepte</u>   | <u>Ptes./any</u> |
|-------------------|------------------|
| Cost del Servei   | 19.067.700       |
| Impagats          | 303.644          |
| Premi de cobrança | - 1.293.221      |
| Cost a repercutir | 18.078.123       |

El cost unitari per al 1995 seria:

$$\frac{18.078.123 \text{ ptes.}}{203.277 \text{ m}^3} = 88,93 \text{ ptes./m}^3$$



El cost variarà al llarg de la duració del contracte degut a les variacions dels costos i a l'evolució del volum facturat. És d'esperar que l'evolució dels costos al llarg dels anys sigui inferior a l'evolució dels volums a facturar (en especial per l'entrada d'altres urbanitzacions i del nucli urbà de Banyamars).

En el següent punt calculem la possible evolució dels abonats i la facturació.

### 6.3. EVOLUCIÓ DELS ABONATS I LA FACTURACIÓ

Incorporacions previsibles:

Can Banyamars, Can Figueres, Can Valls, El Castell que podrien suposar incorporar uns 390 abonats repartits al llarg del temps. També hi ha el nucli de Banyamars, que amb les inversions previstes es podria incorporar en un breu termini (entre 100 i 150 habitatges).



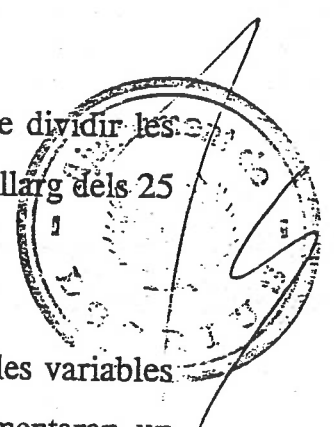
| Any  | Creixement Abonats | Abonats | Extra Abonats | Creixement Consum | Consum m <sup>3</sup> /any | m <sup>3</sup> | Creixement combibat |
|------|--------------------|---------|---------------|-------------------|----------------------------|----------------|---------------------|
| 1995 |                    | 1.171   | 20            |                   | 170,66                     | 203.277        |                     |
| 1996 | 0,50%              | 1.197   |               | 0,40%             | 171,35                     | 205.094        | 0,89%               |
| 1997 | 0,49%              | 1.203   | 125           | 0,40%             | 172,03                     | 228.427        | 11,38%              |
| 1998 | 0,48%              | 1.334   |               | 0,40%             | 172,72                     | 230.442        | 0,88%               |
| 1999 | 0,47%              | 1.340   |               | 0,40%             | 173,41                     | 232.451        | 0,87%               |
| 2000 | 0,46%              | 1.347   |               | 0,40%             | 174,10                     | 234.454        | 0,86%               |
| 2001 | 0,00%              | 1.347   | 38            | 0,40%             | 174,80                     | 242.034        | 3,23%               |
| 2002 | 0,40%              | 1.390   |               | 0,30%             | 175,33                     | 243.731        | 0,70%               |
| 2003 | 0,00%              | 1.390   | 152           | 0,30%             | 175,85                     | 271.192        | 11,27%              |
| 2004 | 0,00%              | 1.542   | 29            | 0,30%             | 176,38                     | 277.121        | 2,19%               |
| 2005 | 0,40%              | 1.577   |               | 0,30%             | 176,91                     | 279.064        | 0,70%               |
| 2006 | 0,30%              | 1.582   |               | 0,30%             | 177,44                     | 280.741        | 0,60%               |
| 2007 | 0,00%              | 1.582   | 26            | 0,20%             | 177,79                     | 285.925        | 1,85%               |
| 2008 | 0,30%              | 1.613   |               | 0,20%             | 178,15                     | 287.356        | 0,50%               |
| 2009 | 0,30%              | 1.618   |               | 0,20%             | 178,51                     | 288.795        | 0,50%               |
| 2010 | 0,30%              | 1.623   |               | 0,20%             | 178,86                     | 290.240        | 0,50%               |
| 2011 | 0,20%              | 1.626   |               | 0,20%             | 179,22                     | 291.402        | 0,40%               |
| 2012 | 0,20%              | 1.629   |               | 0,10%             | 179,40                     | 292.277        | 0,30%               |
| 2013 | 0,20%              | 1.632   |               | 0,10%             | 179,58                     | 293.155        | 0,30%               |
| 2014 | 0,20%              | 1.636   |               | 0,10%             | 179,76                     | 294.035        | 0,30%               |
| 2015 | 0,20%              | 1.639   |               | 0,10%             | 179,94                     | 294.917        | 0,30%               |
| 2016 | 0,10%              | 1.641   |               | 0,10%             | 180,12                     | 295.508        | 0,20%               |
| 2017 | 0,10%              | 1.642   |               | 0,00%             | 180,12                     | 295.803        | 0,10%               |
| 2018 | 0,10%              | 1.644   |               | 0,00%             | 180,12                     | 296.099        | 0,10%               |
| 2019 | 0,10%              | 1.646   |               | 0,00%             | 180,12                     | 296.395        | 0,10%               |

Mitjana ponderada de facturació segons poblacions similars . . . 238.304 m<sup>3</sup>/any



#### 6.4. PREU UNITARI MIG

Proposem com a PREU UNITARI MIG A APLICAR el resultat de dividir les despeses d'exploració mitjanes entre la mitjana del volum a facturar al llarg dels 25 anys de contracte.



Les despeses mitjanes d'exploració estan calculades considerant que les variables s'incrementen en funció del volum facturat i que les fixes experimentaràn un creixement mig del 3,5% amb una facturació mitjana de 238.304 m<sup>3</sup>/any.

És a dir:

Dades 1995

|                              |       |                        |
|------------------------------|-------|------------------------|
| m <sup>3</sup> a facturar:   | ..... | 203.277 m <sup>3</sup> |
| Despeses fixes:              | ..... | 10.818.000 ptes.       |
| Compra de cabals (terme fix) | ..... | 120.000 ptes.          |

Despeses variables:

|                   |                   |                            |
|-------------------|-------------------|----------------------------|
| Compra de cabals: | 0 ptes. ⇒         | 0 ptes./m <sup>3</sup>     |
| Resta:            | 5.119.000 ptes. ⇒ | 25,58 ptes./m <sup>3</sup> |

$$\text{Ingressos mitjans aigua } \frac{25.864.425 \text{ ptes.}}{203.277 \text{ m}^3} = 127,24 \text{ ptes./m}^3$$



Dades mitjanes ponderades:

m<sup>3</sup> a facturar mitjans: 238.304 m<sup>3</sup>  
Creixement despeses fixes: 3,5%  
Despeses fixes: 10.818.000 x (1+0,035) = . 11.196.630 ptes  
Compra de cabals (terme fix): 120.000 x (1 + 0,035) = . . . . 124.200 ptes.  
Despeses variables:

Compra de cabals: 0 ptes./m<sup>3</sup> x 269.197 m<sup>3</sup> = . . . . . 0 ptes.  
Resta: 25,58 ptes./m<sup>3</sup> x 238.304 m<sup>3</sup> = . . . 6.095.821 ptes.

D.G. i B.I.:

11.196.630 ptes. x 1,10 = . . . . . 1.119.663 ptes.  
6.095.821 ptes. x 1,10 = . . . . . 609.852 ptes.  
124.200 ptes. x 1,05 = . . . . . 6.210 ptes.

Amortitzacions . . . . . 1.323.000 ptes.

---

TOTAL COST MIG . . . . . 20.475.376 ptes.

Ingressos mitjans 238.304 m<sup>3</sup> x 127,24 ptes./m<sup>3</sup> . . . . . 30.321.801 ptes.

Clavegueram . . . . . 4.500.000 ptes.

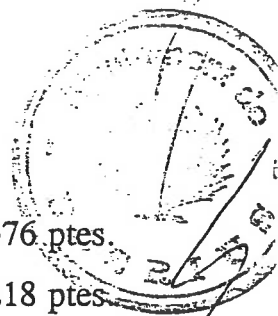
---

INGRESSOS TOTALS . . . . . 34.821.801 ptes.



Per tant tindrem:

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Cost del Servei .....   | 20.475.376 ptes.  |
| Impagats .....          | 348.218 ptes.     |
| Premi de cobrança ..... | - 1.516.090 ptes. |
|                         | <hr/>             |
|                         | 19.307.504 ptes.  |



$$\text{Preu unitari mig } \frac{19.307.504 \text{ ptes./any}}{238.304 \text{ m}^3/\text{any}} = \underline{81,02 \text{ ptes./m}^3}$$

PREU UNITARI OFERTAT = 81.00 ptes./m<sup>3</sup> facturat

El preu d'aquesta oferta no inclou l'I.V.A. doncs aquest és un import neutre per a l'Ajuntament.



## 7. OFERTA DE SOREA

SOREA proposa realitzar el Servei d'Aigua i Sanejament de Dosrius per un preu unitari de:

$$\frac{19.307.504 \text{ ptes./any}}{238.304 \text{ m}^3/\text{any}} = 81,00 \text{ ptes./m}^3$$



Aquest preu no inclou l'I.V.A.

A més els coeficients a aplicar en la fórmula de revisió són:

| Concepte                  | Pessetes          | %              |
|---------------------------|-------------------|----------------|
| Personal                  | 5.216.200         | 27,36%         |
| Compra de cabals          | 126.000           | 0,66%          |
| Energia elèctrica         | 5.596.800         | 29,35%         |
| Tractament                | 122.100           | 0,64%          |
| Anàlisi                   | 436.700           | 2,29%          |
| Transports                | 475.200           | 2,49%          |
| Administració i varis     | 2.579.500         | 13,53%         |
| Conservació i manteniment | 3.192.200         | 16,74%         |
| <b>SUBTOTAL</b>           | <b>17.744.700</b> |                |
| <b>AMORTITZACIÓ</b>       | <b>1.323.000</b>  | <b>6,94%</b>   |
| <b>TOTAL</b>              | <b>19.067.700</b> | <b>100,00%</b> |



Per tant per als coeficients a, b, c, d, e i f tenim:

a ---> Personal ---> 0,2736

b ---> Energia elèctrica ---> 0,2935

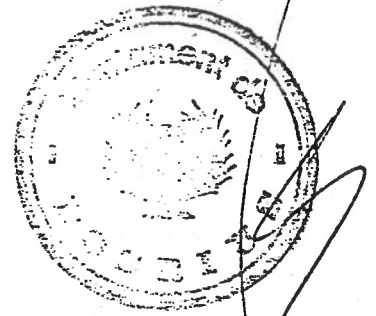
i proposem que la taxa elèctrica a considerar podria ser la 3.0 que és la contractada.

c ---> Conservació i manteniment ---> 0,1674

a definir el tipus de canonada de mutu acord amb l'Ajuntament

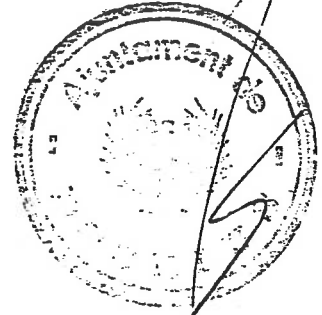
d ---> Tractament + Anàlisi + Administració + Transport ---> 0,2589

e ---> Compra de cabals ---> 0,0066



Dosrius, vint-i-tres de desembre de mil nou-cents noranta-quatre

SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.



ANNEX 1

INVERSIONS D'IMPLANTACIÓ



| Concepte                      | Import           | Anys Amortització | Anualitat Amortització |
|-------------------------------|------------------|-------------------|------------------------|
| <b>Maquinària Remolc</b>      |                  |                   |                        |
| - Equip neteja clavegueram    | 3.500.000        | 10                | 350.000                |
| - Bomba d' esgotament         | 250.000          | 10                | 25.000                 |
| - Presa en càrrega petita     | 75.000           | 10                | 7.500                  |
| - Equip d' eines              | 50.000           | 5                 | 10.000                 |
| - Pincas elèctriques          | 35.000           | 5                 | 7.000                  |
| - Mesurador de clor residual  | 30.000           | 5                 | 6.000                  |
| - Mesurador d' aïllament      | 75.000           | 5                 | 15.000                 |
| - Joc tanques senyalització   | 300.000          | 5                 | 60.000                 |
| - Material de taller          | 250.000          | 10                | 25.000                 |
| <b>TOTAL MAQUINÀRIA</b>       | <b>4.565.000</b> |                   | <b>550.500</b>         |
| <b>Oficines</b>               |                  |                   |                        |
| - Adequació de l' oficina     | 1.000.000        | 10                | 100.000                |
| - Mobiliari                   | 500.000          | 10                | 50.000                 |
| - Fotocopiadora               | 175.000          | 5                 | 35.000                 |
| - PC's i impressores          | 350.000          | 5                 | 70.000                 |
| - Centralera telefònica i fax | 150.000          | 10                | 15.000                 |
| <b>TOTAL OFICINES</b>         | <b>2.175.000</b> |                   | <b>270.000</b>         |
| <b>Vehicles</b>               |                  |                   |                        |
| - 1 Tot terrenv               | 1.175.000        | 7                 | 167.857                |
| <b>TOTAL VEHICLES</b>         | <b>1.75.000</b>  |                   | <b>167.857</b>         |
| <b>Radiofonia</b>             |                  |                   |                        |
| - Emissora base               | 180.000          | 10                | 18.000                 |
| - Equip mòbil                 | 120.000          | 10                | 12.000                 |
| - Receptor portàtil           | 75.000           | 10                | 7.500                  |
| <b>TOTAL RADIOFONIA</b>       | <b>375.000</b>   |                   | <b>37.500</b>          |
| <b>Altres Millores</b>        |                  |                   |                        |
| - Escomeses elèctriques       |                  |                   |                        |
| - Condensadors reactiva       |                  |                   |                        |
| - Discriminacions horàries    |                  |                   |                        |
| - Adequació. pintura i neteja |                  |                   |                        |
| <b>TOTAL ALTRES MILLORES</b>  | <b>2.550.000</b> | <b>25</b>         | <b>102.000</b>         |
| <b>Estació de bombament</b>   |                  |                   |                        |
| - Instal.lació elèctrica      |                  |                   |                        |
| - Caseta                      |                  |                   |                        |
| - Obres hidràuliques          |                  |                   |                        |
| - Equip de bombament          |                  |                   |                        |
| <b>TOTAL EQUIP BOMBAMENT</b>  | <b>6.000.000</b> | <b>25</b>         | <b>240.000</b>         |

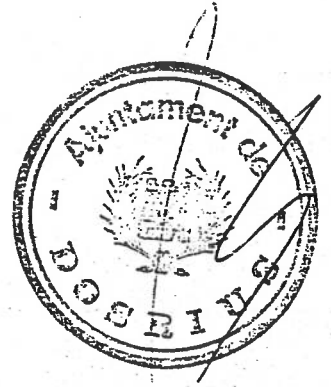




## B. PLA ECONÒMIC-FINANCIER DE LES INVERSIONS



## Í N D E X



0. INTRODUCCIÓ
1. EN CAS D' APORTACIÓ D' OBRES I DEL SEU FINANÇAMENT PER PART DE SOREA
  - 1.1. PERÍODE DE FINANÇAMENT CONSIDERAT
  - 1.2. INTERÈS FINANCER CONSIDERAT
  - 1.3. REVISIÓ ANUAL DE L' INTERÈS CONSIDERAT
  - 1.4. REPERCUSSIÓ DE LA INVERSIÓ D' UN MILIÓ DE PESSETES PER METRE CÚBIC FACTURAT
2. EN CAS D' APORTACIÓ DE FINANÇAMENT PER PART DE SOREA
  - 2.1. PERÍODE DE FINANÇAMENT CONSIDERAT
  - 2.2. INTERÈS FINANCER CONSIDERAT
  - 2.3. REVISIÓ ANUAL DE L' INTERÈS CONSIDERAT
  - 2.4. REPERCUSSIÓ DE LA INVERSIÓ D' UN MILIÓ DE PESSETES PER METRE CÚBIC FACTURAT
3. CONSIDERACIÓ FINAL

## O. INTRODUCCIÓ

Aquest document dóna resposta a l'Article 9 del Plec de Condicions pel que fa al pla d'inversions d'ampliació i millora i, principalment, el pla d'amortització de la inversió.

En el moment actual considerem que el nostre coneixement de l'abastament no és el suficient acurat com per realitzar una proposta en profunditat d'obres a realitzar, però plantejar aquelles indicades a l'Annex 1 del Plec de Condicions.

Un pla d'obres més acurat seria el resultat de la realització del Pla Director (un guió del qual s'adjunta com annex del document a) del Sobre núm. 2), i de les decisions que sobre ell prenguin els serveis tècnics de l'Ajuntament.

El volum màxim de finançament que SOREA posa a disposició de l'Ajuntament de Dosrui és de 200.000.000 de pessetes, que s'amortitzaran en la forma prevista en el Plec de Condicions, i que correspon a les obres valorades determinades a l'Annex del Plec de Condicions.

Un cop aprovades la seva execució per l'Ajuntament es procedirà a la redacció dels projectes corresponents en col.laboració amb els tècnics municipals per determinar el valor de les mateixes i de la retribució per inversió, aquesta última en les condicions previstes en la nostra oferta.

1954

1954

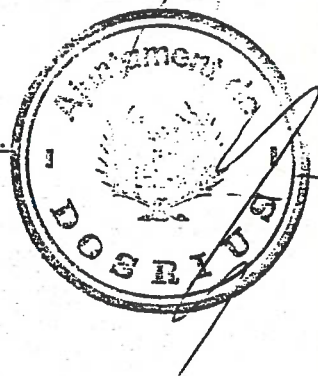
1954



## 1. EN CAS D'APORTACIÓ D'OBRES I DEL SEU FINANÇAMENT PER PART DE SOREA

Considerem la situació en què SOREA financia i realitza les obres.

En aquesta situació tindrem:



### 1.1. PERÍODE DE FINANÇAMENT CONSIDERAT

Considerem el període d'amortització de la inversió com a 25 anys sigui quin sigui el moment de realització de la mateixa doncs tal i com es contempla en el paràgraf segon del punt 2 de l'article 9 del Plec de Condicions, en cas de no haver-se recuperat la inversió realitzada a càrrec del Concessionari, l'Ajuntament pot prorrogar la concessió o abonar allò que estigués pendent d'amortitzar.

### 1.2. INTERÈS FINANCER CONSIDERAT

Per la situació en què SOREA financia i realitza l'obra, ofereix un finançament a un tipus d'interès equivalent al **MIBOR a 90 dies - 0.5%**

### 1.3. REVISIÓ ANUAL DE L'INTERÈS CONSIDERAT

Cada any es revisarà el tipus d'interès en funció del valor mig del MIBOR a 90 dies de l'últim dia de cada mes de l'any anterior. Aquesta revisió afectarà a la part del preu d'inversió que correspongui a interès, tal com s'indica a l'Art. 31.2 del Plec de Condicions del present concurs.



**1.4. REPERCUSSIÓ DE LA INVERSIÓ D'UN MILIÓ DE PESSETES PER METRE CÚBIC FACTURAT**

En el moment de realitzar l'oferta el MIBOR a 90 dies és de 8,32%.

Per tant, el finançament per obres realitzades per SOREA serà

MIBOR a 90 dies - 0,5% = 7,82%

Previsió de cabals a facturar durant 1995: 203.277 m<sup>3</sup>/any

Període d'amortització 25 anys.

Quantitat finançada: 1.000.000 ptes.

Anualitat: 92.243 ptes./any

Repercussió per milió invertit:

$$\frac{92.243 \text{ ptes./any}}{203.277 \text{ m}^3/\text{any}} = 0,454 \text{ ptes./m}^3$$

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1954



## 2. EN CAS D'APORTACIÓ DE FINANÇAMENT PER PART DE SOREA

En aquest cas SOREA aporta finançament per la realització d'obres sense realitzar les mateixes.

En aquest situació tindrem:

### 2.1. PERÍODE DE FINANÇAMENT CONSIDERAT

Considerem el període d'amortització de la inversió com a 25 anys sigui quin sigui el moment de realització de la mateixa doncs tal i com es contempla en el paràgraf segon del punt 2 de l'article 9 del Plec de Condicions, en cas de no haver-se recuperat la inversió realitzada a càrrec del Concessionari, l'Ajuntament pot prorrogar la concessió o abonar allò que estigués pendent d'amortitzar.

### 2.2. INTERÈS FINANCER CONSIDERAT

Per aquesta situació en què SOREA només financia les obres però no les realitza, ofereix un finançament a un tipus d'interès equivalent al **MIBOR a 90 dies + 1%** punts.

### 2.3. REVISIÓ ANUAL DE L'INTERÈS CONSIDERAT

Cada any es revisarà el tipus d'interès en funció del valor mig del MIBOR a 90 dies de l'últim dia de cada mes de l'any anterior. Aquesta revisió afectarà a la part del preu d'inversió que correspongui a interès, tal com s'indica a l'Art. 31.2 del Plec de Condicions del present concurs.



#### 2.4. REPERCUSSIÓ DE LA INVERSIÓ D'UN MILIÓ DE PESSETES PER METRE CÚBIC FACTURAT

En el moment de realitzar l'oferta el MIBOR a 90 dies és de 8,32%.

Per tant el finançament per obres no realitzades per SOREA serà de.

MIBOR a 90 dies + 1% = 9,32%

Previsió de cabals a facturar durant 1995: 203.277 m<sup>3</sup>/any

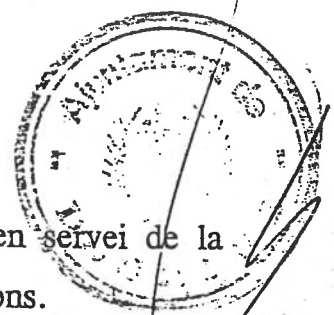
Període d'amortització 25 anys.

Quantitat finançada: 1.000.000 ptes.

Anualitat: 104.458 ptes./any

Repercussió per milió invertit:

$$\frac{104.458 \text{ ptes./any}}{203.277 \text{ m}^3/\text{any}} = 0,514 \text{ ptes./m}^3$$



### 3. CONSIDERACIONS FINALS

El preu d'inversió s'aplicarà a partir del moment de posada en servei de la instal·lació en qüestió, en la forma prevista en el Plec de Condicions.


El preu d'inversió ofertat està basat en una quantitat en ptes./m<sup>3</sup> fixa al llarg del contracte i calculada de manera que permeti recuperar la inversió realitzada al llarg de 25 anys (tal i com estableix l'article 9 punts 2 i 3 del Plec de Condicions) tenint en compte les previsions de consum indicades en el Estudi Econòmic en el seu punt 6.3.

No obstant l'anterior si l'Ajuntament ho considera convenient podria ofertar-se un preu d'inversió creixent, de la manera que s'acordi, de tal manera que fos inferior a l'inici de la seva aplicació i anés creixent (per exemple amb la inflació), però sempre el tipus d'interès efectiu a aplicar seria:

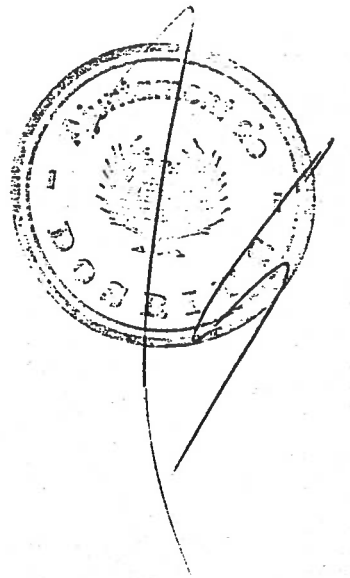
- a) MIBOR - 0,5 en cas d'aportació d'obres i
- b) MIBOR + 1 en cas d'aportació econòmica.

Tot això sense perjudici de la completa amortització del capital al final del contracte.

Dosrius, vint-i-tres de desembre de mil nou-cents noranta-quatre

  
SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A





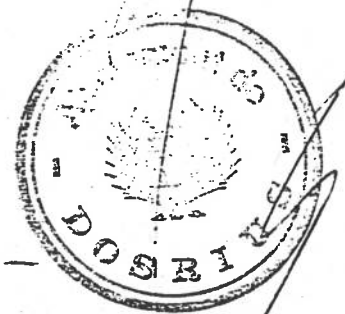
ANNEX

PLA D'INVERSIONS D'AMPLIACIÓ I MILLORA





## Í N D E X

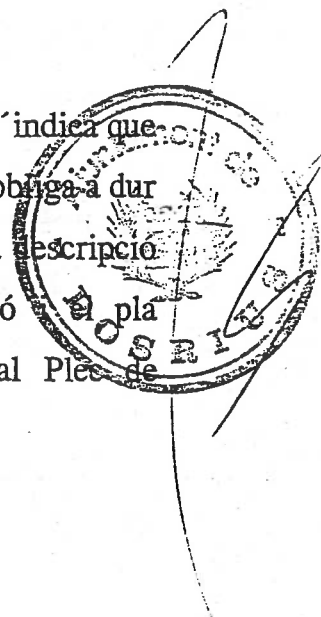


1. INTRODUCCIÓ
  2. AIGUA POTABLE
    - 2.1. PREVISIÓ DE FUNCIONAMENT FUTUR
    - 2.2. DESCRIPCIÓ DE LES MILLORES A REALITZAR
    - 2.3. RESUM DE LA INVERSIÓ DE L'ABASTAMENT D'AIGUA I PLA TEMPORAL
  3. SANEJAMENT
    - 3.1. SITUACIÓ ACTUAL
    - 3.2. MILLORES QUE ES PROPOSEN
      - 3.2.1. INVERSIONS A LA XARXA
      - 3.2.2. INVERSIONS PER COMPLETAR EL CICLE A CAN MASSUET - EL FAR
    - 3.3. RESUM DE LA INVERSIÓ DE SANEJAMENT I PLA TEMPORAL
  4. RESUM DE LA QUANTITAT TOTAL A INVERTIR
- ANNEX 1. PLÀNOLS DE SITUACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS



## **1. INTRODUCCIÓ**

SOREA, com a resposta a l'article 9 del Plec de Condicions en el qual s'indica que el licitador presentarà el Pla d'Inversions d'Ampliació i Millora que s'obliga a dur a terme en el cas de ser adjudicatària, presenta aquest document amb la descripció de les obres, la seva valoració actual, el pla temporal d'execució d'amortització de la inversió, donant compliment a allò indicat al Plec de Condicions.



## **2. AIGUA POTABLE**

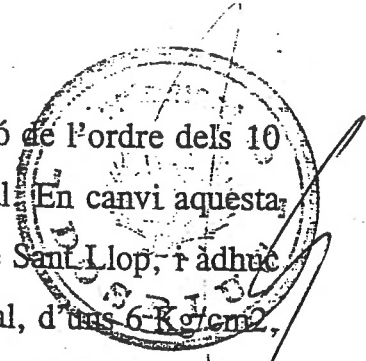
### **2.1. PREVISIÓ DE FUNCIONAMENT FUTUR**

En un any de pluviometria normal, el conjunt de nuclis urbans de Dosrius hauria de ser autosuficient, encara que només compti amb els pous actuals.

Amb la connexió amb l'aigua de l'Ens Ter-Llobregat, que actualment abasteix només el polígon industrial, s'haurien de poder assegurar les mancances que hi ha hagut en èpoques de sequera com la patida l'estiu d'enguany.

SOREA proposa un altre punt d'abastament, consistent en una connexió amb l'aqüeducte de Dosrius, a la sortida de les repeses subterrànies Xullat i Tarau.

Per poder aprofitar en tot moment les fonts de subministrament més òptimes, s'ha estudiat la possibilitat d'interconnectar-les totes, des de Canyamars fins el polígon industrial, amb la qual cosa es poden també millorar els costos energètics.



Per exemple, l'aigua del Ter arriba a Dosrius amb una pressió de l'ordre dels 10 Kg/cm<sup>2</sup>, molt alta per al subministrament al polígon industrial. En canvi aquesta pressió permet fer arribar l'aigua fins a l'estació d'elevació de Sant Llop, i adhoc reduir costos en aquesta elevació si s'aprofita la pressió residual, d'uns 6 Kg/cm<sup>2</sup>, per elevar l'aigua fins a la segona elevació, si per comptes de deixar l'aigua a la cisterna de Sant Llop es connectés directament a l'aspiració de les bombes d'elevació.

## 2.2. DESCRIPCIÓ DE LES MILLORES A REALITZAR

### Canonada d'interconnexió entre el nucli urbà de Dosrius i els pous de Sant Llop

S'ha previst una canonada de diàmetre 150 mm. de fosa dúctil, que arrenca del punt de connexió actual amb el sistema Ter (recinte de l'obturador), a la sortida del comptador i discorre per la vall de la riera de Canyamars, fins el recinte dels pous de Sant Llop (antics pous de Covasa).

La llargada total de la canonada, pendent del projecte definitiu i de la solució dels permisos de pas, és de l'ordre dels 2.050 m. El cabal que s'ha previst és de 15 l/s., que amb un funcionament de 20 hores diàries pot aportar un volum diari de 1.100 m<sup>3</sup>, equivalent al consum d'una població de més de 3.500 persones.

### Interconnexió del sistema de pous de la riera de Canyamars

El sistema de pous de la riera de Canyamars, que actualment es destinen a l'abastament de Can Massuet-El Far, consisteix en:

- POUS CANYAMARS, situats a la proximitat de l'estació depuradora de residuals del nucli de Canyamars.



- POUS DE CAN BIGAS, prop de la represa subterrània coneguda per Batllori.
- POUS DE SANT LLOP, prop de la carretera d'entrada a la zona Can Massuet-El Far.



Aquest sistema està interconnectat amb una canonada de polietilè de diàmetre 90 mm. A manca de la comprovació de la pressió de treball, hom considera suficient aquest diàmetre per als cabals que poden aportar els pous.

#### Connexió entre els pous Canyamars i el nucli de Canyamars

Es preveu completar la canonada i interconnexió entre pous, amb un tram, també de diàmetre 90 mm. entre els pous de l'EDAR i el nucli de Canyamars.

Amb aquesta canonada es podrà reforçar l'abastament del nucli de Canyamars, i en el futur el de les urbanitzacions Can Canyamars i Can Figueras, amb aigua dels pous quan s'utilitzi aigua del Ter o de les preses de Dosrius per abastir Can Massuet-El Far.

També es construirà un dipòsit al nucli de Canyamars i interconnectar i completar l'abastament del nucli de Canyamars.



## Connexió entre aqüeducte de Dosrius i nova canonada a Can Massuet-El Far

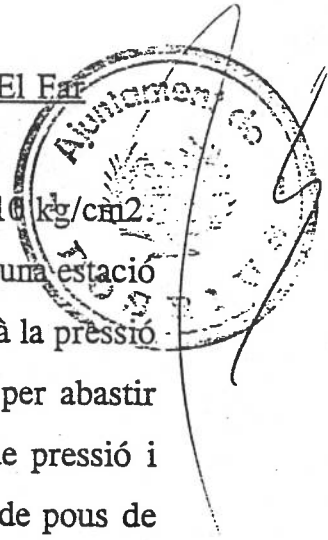
La canonada del Ter, com s'ha dit, aporta una pressió de l'ordre dels 10 kg/cm<sup>2</sup>. Si s'ha d'afegir aigua del conjunt de preses de la riera, s'ha de disposar una estació de bombament, que aspirarà del canal de sortida de l'aqüeducte i elevarà la pressió en uns 50 m.c.a. (5 Kg/cm<sup>2</sup>). Aquesta pressió es considera suficient per abastir directament el polígon industrial, regulada amb un sistema de grup de pressió i també per aportar aigua de les preses a la cisterna actual del conjunt de pous de Sant Llop. S'haurà de disposar un sistema de valvuleria per independitzar el tram alimentat amb aigua del Ter del que s'alimenti amb aigua de les preses, per possibilitar l'estalvi energètic.

La nova elevació s'ubicaria en els recintes de l'aqüeducte i la connexió s'hauria de fer a la sortida de les instal·lacions del sistema Ter-Llobregat, on s'haurien d'instal·lar comptadors independents per al subministrament al polígon i a la resta dels usuaris aigües amunt de Dosrius.

El sistema de bombament estaria equipat amb tres bombes (una d'elles de reserva) capaces d'elevat un cabal unitari de 27 m<sup>3</sup>/h. a una alçada de 50 m. La potència de cada motor hauria de ser de 7,5 Kw. i la potència elèctrica necessària hauria de ser de 14 Kw. per al conjunt de l'estació.

### Modificacions al bombament de Sant Llop

Per poder aprofitar la pressió residual de l'aigua del Ter, en els casos que es destini a Can Massuet-El Far, que com s'ha dit serà de l'ordre de 6 Kg/cm<sup>2</sup>. s'hauran d'instal·lar dues noves bombes, cadascuna d'elles per a un cabal de 27 m<sup>3</sup>/h. a una pressió de 80 m. La potència de cada grup serà de 11 kw (absorbirà 8 kw). No s'haurà de canviar l'escomesa elèctrica, ja que quan funcionin aquestes noves bombes no ho faran les actualment existents, que són de més potència.



**2.3. RESUM DE LA INVERSIÓ DE L'ABASTAMENT D'AIGUA I PLA TEMPORAL**

|   |  |                         |
|---|--|-------------------------|
| - | Canonada d'interconnexió centre el nucli urbà de Dosrius i els pous de Sant Llop ..... | <b>18.200.000 ptes.</b> |
| - | Connexió entre els pous Banyamars i el nucli de Banyamars .....                        | <b>10.000.000 ptes.</b> |
| - | Connexió entre l'aqüeducte i nova canonada a Can Massuet-El Far .....                  | <b>6.000.000 ptes.</b>  |
| - | Dipòsit al nucli de Banyamars .....  | <b>9.000.000 ptes.</b>  |
| - | Completar xarxa de Banyamars .....   | <b>12.000.000 ptes.</b> |
|   | <b>TOTAL DE LA INVERSIÓ .....</b>  | <b>55.200.000 ptes.</b> |



Aquestes inversions es realitzaran durant els tres primers anys si l'Ajuntament no disposa el contrari.

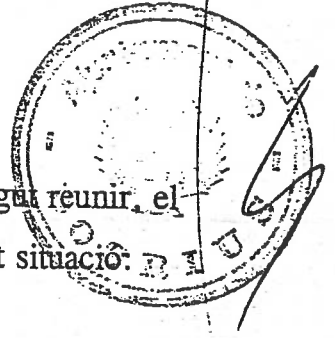
A més la connexió entre l'aqüeducte de Dosrius i la nova canonada que permet alimentar el polígon industrial amb aigua de l'aqüeducte es realitzarà per SOREA com inversió d'implantació per tal de disposar de l'aigua de l'aqüeducte de Dosrius de forma immediata, i amb un cost de 6.000.000 de ptes.

Per tant la inversió total a finançar és de 49.200.000 ptes. en els primers tres anys.

### 3. SANEJAMENT

#### 3.1. SITUACIÓ ACTUAL

Segons el Plec de Condicions del Concurs i la informació que s'ha pogut reunir, el sanejament dels tres nuclis del municipi actualment està en la següent situació:



- Nucli Urbà.

La xarxa de sanejament aboca a un col·lector que condueix l'aigua a una EDAR fora del terme municipal.

- Canyamàs.

La xarxa de sanejament és independent de la del nucli urbà i aboca a una EDAR situada a prop d'una riera.

- Can Massuet - el Far.

La xarxa de sanejament és separativa, amb clavegueres i pluvials, ocupa tres vessants diferents. El sector més poblat aboca a l'obra d'una EDAR que no sembla haver entrat mai en servei, (és a dir, aboca directament a una riera), i els altres dos sectors directament a dues rieres més.

En resum, les tres xarxes de sanejament, (o cinc si la de Can Massuet es compta com a tres), estan en servei normal, el nucli urbà i Canyamàs tenen resolt el tractament dels abocaments, i en canvi a Can Massuet - El Far no està resolta la conducció de tots els cabals a l'EDAR, i amb la part que hi aboca no s'ha arribat a engegar el procés.

La manca de pous de registre dificultarà la realització de les tasques de neteja i control de les xarxes.

### 3.2. MILLORES QUE ES PROPOSEN

Als nuclis de Dosrius i a Canyamàs es preveuen inversions per completar i condicionar la xarxa de cara a la realització de tasques de neteja i control.

El nucli de Can Massuet - El Far constitueix un cas molt diferent, ja que tot i disposar de part de la infraestructura, el sistema no es completa amb un tractament dels abocaments i afecta a tres corrents d'aigua.

A continuació es descriu somerament les obres proposades als apartats de xarxa i de completar el cicle al nucli de Can Massuet - El Far.

#### 3.2.1. INVERSIONS A LA XARXA

No havent rebut informació sobre la topologia ni tampoc de si presenta problemes concrets, (però si que s'ha detectat a les visites es la poca quantitat de pous de registre), les inversions en aquest apartat es centren en la seva racionalització i preparació de cara a les tasques de neteja i control.

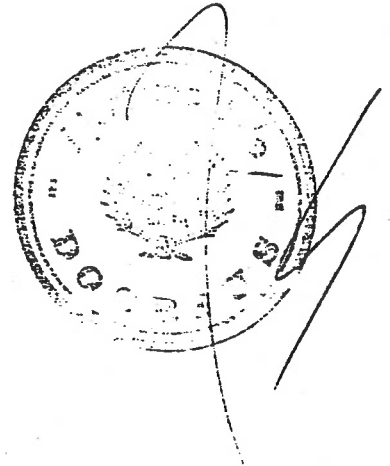
Les realitzacions concretes es proposaran a l'Ajuntament en base a la informació obtinguda en l'explotació tècnica del sistema, que permetrà detectar possibles insuficiències o defectes a corregir.

Es preveuen inversions per a la realització de fins a 5 Km de nova xarxa i fins a 100 pous de registre, valorats en principi en 71.400.000.- ptes.

### 3.2.2. INVERSIONS PER COMPLETAR EL CICLE A CAN MASSUET - EL FAR

En aquest cas calen inversions per dos objectius:

- Conduir tots els abocaments a l'EDAR.
- Condicionar l'EDAR i engegar el tractament.



Una EDAR sempre resulta preferible a tres, tant des del punt de vista d'exploració com d'inversió. En el cas present encara ho resulta més per l'existència d'una obra, que sembla que mai ha entrat en servei.

La unió de les tres xarxes per gravetat resulta possible en teoria, però exigeix itineraris per fora de la propietat que poden resultar molt difícils o impossibles de gestionar.

La unió per la xarxa viària és fàcil de realitzar, però exigeix dues estacions d'elevació de força altura, (per tractar-se de residuals), i les impulsions corresponents.

El condicionament de l'EDAR començarà amb un anàlisi exhaustiu de l'estat de l'obra civil, i decidir la correcció o consolidació necessària després de tots els anys que porta sense funcionar. Els equips mecànics i hidràulics, bàsicament dues turbines d'aireació, comportes, deflectors..., exigiran reparacions molt importants. I pel que fa als equips elèctrics es compta que s'hauran de renovar totalment. També caldrà tancar el recinte, fer una mica de magatzem - taller i laboratori, i connectar l'entrada de cabals.

Les inversions en aquest apartat es resumeixen en:

- Estació d'elevació de residuals al carrer Llinars comprenent:

Escomesa elèctrica per 35 Kw.

Desbast

Obra civil de pou de bombeig, decantador de sorres, sobreeixidor i caseta d'exploració

Equip de 2 bombes per elevar fins a 18 l/s a 41 + J(2 a 9) m i quadre elèctric

500 m Canonada d'impulsió de PTE o PVC Ø 140/125 mm. instal.lada a rasa en zona urbana.

Petita obra civil i connexions

**Valoració**

**14.700.000.- Pts**

- Estació d'elevació de residuals al carrer Arenys comprenent:

Escomesa elèctrica per 30 Kw.

Desbast

Obra civil de pou de bombeig, decantador de sorres, sobreeixidor i caseta d'exploració

Equip de 2 bombes per elevar fins a 12 l/s a 37 + J(4 a 13) m i quadre elèctric

600 m Canonada d'impulsió de PTE o PVC Ø 140/125 mm. instal.lada a rasa en zona urbana.

Petita obra civil i connexions

**Valoració**

**16.400.000.- Pts**

- Col.lector per conduir la sub-conca del Pla dels Llamps a l'estació d'elevació de residuals del carrer Arenys, comprenent:

600 m. Col.lector instal.lat en zona arbrada amb obertura de camí i rasa amb dificultat alta.

12 Pous de registre.

**Valoració**

**8.500.000.- Pts**



**- Reparació i posar en servei l'EDAR, comprenent:**

Examen de l'obra civil, reparació i consolidació

Reparació d'equips mecànics i hidràulics

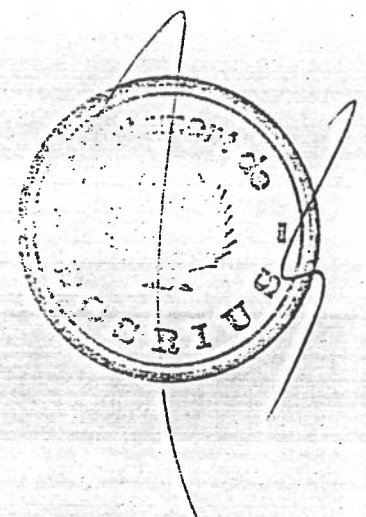
Renovació d'equips elèctrics

Tancar el recinte

Petita obra per magatzem - taller i laboratori

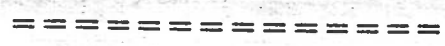
Escomesa elèctrica

Accés



**Valoració 35.700.000.- Pts**

**Total inversions a Can Massuet - El Far 75.300.000.- Pts**





### 3. RESUM DE LA INVERSIÓ DE SANEJAMENT I PLA TEMPORAL

El resum d'inversions descrites per millorar els sistemes de sanejament de Dosrius resulta:

|   |                   |
|---|-------------------|
| Xarxa de clavegueram                      | 71.400.000.- Pts  |
| Completar el cicle a Can Massuet.- El Far | 75.300.000.- Pts  |
| <hr/>                                     |                   |
| Total inversions en sanejament            | 146.700.000.- Pts |
| =====                                     |                   |

Aquesta inversió SOREA planteja realitzar-la durant els tres primers anys del contracte si l'Ajuntament així ho aprova.

### 4. RESUM DE LA QUANTITAT TOTAL A INVERTIR

|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| En obres d'aigua potable ..... | 49.200.000 ptes.  |
| En obres de sanejament .....   | 146.700.000 ptes. |
| <hr/>                          |                   |
| Total a invertir .....         | 195.900.000 ptes. |
| =====                          |                   |

SOREA ofereix un volum d'inversió total a realitzar durant la durada de la concessió de 200.000.000 de ptes.

Dosrius, vint-i-tres de desembre de mil nou-cents noranta-quatre

  
SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A



**AJUNTAMENT DE  
DOSRIUS**

c/. Sant Antoni, núm. 1  
08319 DOSRIUS (El Maresme)



INVENTARI DE BÉNS DEL SERVEI MUNICIPAL DE SUBMINISTRAMENT  
D'AIGUA I SANEJAMENT



# AJUNTAMENT DE DOSRIUS



c/ Sant Antoni, núm. 1  
08339 DOSRIUS (El Maresme)

Tel. 791 80 14  
Fax 791 90 80

## 1. INSTAL·LACIONS AIGUA POTABLE NUCLI URBÀ DE DOSRIUS

### 1.1 POU CARRER BARCELONA

Pou obert de secció circular, de diàmetre interior 1,20 m., revestit amb obra de fàbrica i profunditat de 11.00 m. Grup electrobomba de 12 c.v.. Dipòsit de 2.000 litres de recollida de l'aigua del pou i de recollida de l'aigua continua de 4 plomes de pes i mide de Mataró, equivalent a un cabal de 0,16 l/seg, amb una electrobomba vertical d'elevació de 7 c.v. Equip de cloració situat en aquest dipòsit de 2000 l. Quadre elèctric de comandament.

### 1.2 POU DE L'ESCORXADOR

Pou obert de secció circular, de diàmetre interior 2,10 m; revestit amb obra de fàbrica i profunditat 11.00 m. Dos electrobombes de 9 c.v. cadascuna. Equip de cloració situat en la canonada d'impulsió. Quadre elèctric de comandament.

### 1.3 DIPÒSIT CARRER BARCELONA O DE CAN GERONI

Dipòsit circular de 150 m3 de capacitat que recull l'aigua del pou del mateix nom.

### 1.4 DIPÒSIT DEL CASTELL O DE CAN JUBANY

Dipòsit circular de 100 m3 de capacitat que recull l'aigua del pou de l'escorxador.

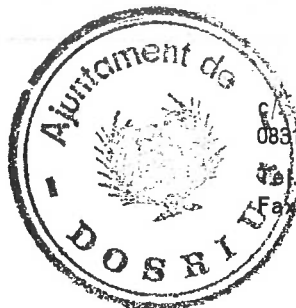
Tots dos dipòsits estan comunicats mitjançant canonada de polietilè de diàmetre 90 mm. estan situats a la mateixa cota, amb diferència d'1 metre.

### 1.5 XARXA DISTRIBUCIÓ

La xarxa de distribució es va instal·lar en una primera fase entre 1.973 i 1977 i una segona entre 1990 i 1991. És del tipus ramificada, amb fibrociment, PVC i polietilè de diàmetres entre 125 i 20 mm, amb pressions de treball entre 6 i 10 atm. La longitud aproximada de la xarxa de distribució és de 7.000 m.



# AJUNTAMENT DE DOSRIUS



C/ Sant Antoni, núm. 1  
08349 DOSRIUS (El Maresme)

Tel. 791 80 14

Fax 791 90 80

## 2. INSTAL·LACIONS AIGUA POTABLE NUCLI URBÀ DE CAN MASSUET - EL FAR

### 2.1 POU DE CANYAMARS

Situat a les proximitats de la riera de Canyamars.  
Pou obert secció circular, de diàmetre interior 2,00 m., revestit amb anelles de formigó prefabricat d'alta porositat, profunditat 8,00 m.  
Dos electrobombes de 6 c.v. cadascuna. Quadre elèctric de comandament.

### 2.2 POUS DE CAN BIGAS

Situats a les proximitats de la riera de Canyamars i al costat del barratxa de la S.G.A.B. (captació subterrànea). Pou obert de secció circular, de diàmetre interior 2,00 m revestit amb anelles de formigó prefabricat d'alta porositat, profunditat 6,5 m. Dos electrobombes de 6 c.v. cadascuna. Quadre elèctric de comandament.

### 2.3. POUS DE SANT LLOP

El pou de Sant Llop I és obert, de diàmetre 1,8 m. i profunditat 6 m.  
El pou de Sant Llop II, és obert de diàmetre 2 m., profunditat 11 m.  
El pou de Sant Llop III, és obert, de diàmetre 2 m., profunditat 11 m.  
Estan equipats amb electrobombes de 3 c.v., 3 c.v. i 5 c.v.  
Equip de cloració. Quadre elèctric de comandament.

### 2.4 EQUIPS DE CLORACIÓ

Dipòsit de 20 m<sup>3</sup>, amb equips de cloració i tres electrobombes.

### 2.5. POU DE CAN GUINART

Diàmetre circular de 3 m., profunditat 12 m. i dos electrobombes.  
Quadre elèctric de comandament. Equip de cloració.

### 2.6 DIPÒSIT DE LA PUJADA O DELS GOSSOS

Dipòsit cilíndric, de 700 m<sup>3</sup> de capacitat situat a la cota 375.

### 2.7 DIPÒSIT DEL FAR

Dipòsit cilíndric semisoterrat, de 600 m<sup>3</sup> de capacitat, situat a la cota 435.



# AJUNTAMENT DE DOSRIUS



c/ Sant Antoni, núm. 1  
08319 DOSRIUS (El Maresme)  
Tel. 791 80 14  
Fax 791 90 80

## 2.8 DIPÒSIT DEL BAR

Dipòsit cilíndric, de 350 m3 de capacitat, situat a la cota 440.

## 2.9 DIPÒSIT ZONA ESPORTIVA

Dipòsit cilíndric, de 1.100 m3 de capacitat, situat a la cota 410.

## 2.10 DIPÒSIT COLÒNIES FORESTALS

Dipòsit cilíndric, de 500 m3, de capacitat, situat a la cota 365.

## 2.11 ESTACIONS D'ELEVACIÓ

- Estació d'elevació de Sant Llop:

Recull l'aigua procedent dels pous de Canyamars, Bigas i Sant Llop en una cisterna de 20 m3. Hi han tres bombes HUMET tipus 50 SV6 de 20 m3/hora a 180 m d'alçada. Una equipa un motor ABB model MBT 180 M-2 de 22 kw a 2940 rpm i 380 V, una altra un motor ASEA, i la tercera un motor GEE de 37 kw. Hi ha instal·lat un telecontrol per al funcionament del paro-marxa via cable. Hi ha dues bombes de reserva. Equips de cloració. L'aigua és enviada a l'estació d'elevació número 2.

- Estació d'elevació número 2:

Recull l'aigua provinent de l'anterior estació d'elevació. Hi ha tres bombes verticals HUMET tipo 50 SV6 de 20 m3/hora a 180 m amb motor ALCONZA de 30 CV (22 kw) a 380/660 V. L'aigua és enviada al dipòsit del Bar. També alimenta els dipòsits de "La Pujada" o "dels Gossos", i el dipòsit "del Far".

- Estació d'elevació número 3:

És un grup de pressió que alimenta alguns carrers de la urbanització. Es troba en l'edifici de la Junta de Compensació. Comprén un calderí de pressió galvanitzat i tres bombes verticals.

## 2.12 XARXA DE DISTRIBUCIÓ

És del tipus ramificada i de PVC amb diàmetres variables entre 100 mm i 33 mm, amb una longitud aproximada de 32 km.

Dosrius, 15 de maig de 1995

AJUNTAMENT DE DOSRIUS



PRESSUPOST DEL 1995

DOCUMENT D'INGRÉS

Número d'ordre:

OPERACIONS NO PRESSUPUESTÀRIES

RETENCIONS OPERACIONS DIVERSES X CONSTITUCIÓ DIPÒSITS, AVALS I GARANTIES

Table with 5 columns: Conceptes, Descripció, Metàl·lic, Valors, Ccptes PGCP. Row 1: SOREA, Sociedad Regional de Abastecimientos de Agua S.A. per fiança definitiva del concurs per a la contractació de la concessió de l'explotació del servei d'abastament i sanejament de Dosrius. 5.000.000. Row 2: IMPORT .....

El present document comptable importa la quantitat de:

CINC MILIONS DE PESSETES

Formes d'ingrés:

Explicació / Documents annexes

M'he pres nota Dosrius, L'INTERVENTOR,

Data: 1 de juny de 1995 EL DIPCSITARI,



Handwritten signature of the Interventor

Handwritten signature of the Dipcsitari



**BANQUE INDOSUEZ**



SUCURSAL EN ESPAÑA

**BANQUE INDOSUEZ, Sucursal en España, con domicilio en Barcelona, calle Balmes, 150, y en su nombre y representación D.SANTIAGO COSTA VIVER Y D.DIEGO CASTRO ANGUITA, con poderes suficientes para obligarles en este acto, según se desprende del bastanteo efectuado por la Abogacia del Estado de la Provincia de Barcelona, números 5431/91 de fecha 19.06.91 y 4105/88 de fecha 21.09.88**

**A V A L A**

En los términos y condiciones generales establecidos en la Ley de Contratos del Estado y especialmente en el artículo 375 de su reglamento:

**A SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTOS DE AGUA, S.A.**

ante el **EXCMO AYUNTAMIENTO DE DOSRIUS (PROV. BARCELONA)**

Hasta la cantidad de PTAS 5.000.000 (PESETAS CINCO MILLONES), en concepto de **FIANZA DEFINITIVA** para responder de las obligaciones derivadas del "**CONCURS PER A LA CONTRACTACIO DE LA CONCESIO DE L'EXPLOTACIO DEL SERVEI D'ABASTAMENT I SANEJAMENT DE DOSRIUS**".

El avalista queda sometido a las mismas responsabilidades imputables al contratista y renuncia expresamente, a los beneficios de excusión y división en su caso.

Este aval tendrá validez en tanto la Administración no autorice su cancelación.

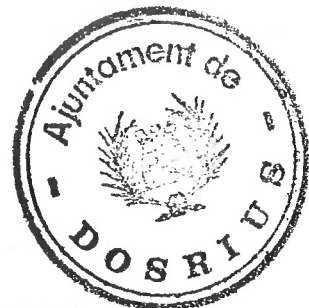
El presente aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el registro especial de avales con el número. 5276/8772.

En Barcelona a Treinta y uno de Mayo de mil novecientos noventa y cinco.

**BANQUE INDOSUEZ**  
Sucursal en España

Fdo. S. Costa

Fdo. D. Castro



FULL DE CàLCUL DE L'IMPOST SOBRE TRANSMISSIONS PATRIMONIALS DE LA CONCESSIO DELS SERVEIS D'AIGUA I SANEJAMENT DE DOSRIUS.

En l'apartat d'Impost sobre Transmissions Patrimonials la xifra de 4.000.000 de pessetes s'utilitza per calcular l' ITP. Aquesta xifra s'obté a partir de les dades de l'oferta econòmica de SOREA i dels estudis de tarifes:

Oferta de SOREA

|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| Previsió de cabals a facturar:   | 203.277 m3/any    |
| Previsió d'ingressos per aigua   | 127,24 PTA/m3     |
| Retribució de SOREA:             | 81,00 PTA/M3      |
| Diferència ingressos-retribució: | 46,24 PTA/M3      |
| Ingressos nets per l'Ajuntament: |                   |
| 46,24 PTA/m3 x 203.277 m3/any =  | 9.399.528 PTA/any |

Estudis de tarifes

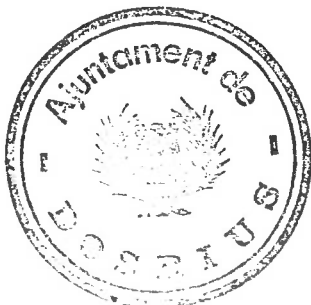
|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| - Nucli urbà                       |                   |
| Fons d'amortització                | 776.000 PTA/any   |
| - Urbanització Can Massuet-El Far: |                   |
| Fons d'amortització:               | 4.580.000 PTA/any |
| TOTAL AMORTITZACIONS MUNICIPALS:   | 5.356.000 PTA/ANY |
|                                    | =====             |

BASE DE CàLCUL COM A DIFERÈNCIA ENTRE INGRÈS I AMORTITZACIÓ

|   |                   |
|---|-------------------|
| 9.399.528 PTA/ANY - 5.356.000 pta/ANY = | 4.043.528 PTA/ANY |
|   | =====             |

Quantitat que és arrodonida als 4.000.000 de PTA. que apareixen en el contracte.

Dosrius, 26 de maig de 1995



**BANQUEER**

0892 5 4 50 053000 5

BARCELONA S.P. GRANDES CLIENTES  
AVDA. DIAGONAL, 507-509 TLF. 3222212

PAGUESE POR ESTE CHEQUE A MANANENT PTAS. 6.000.000  
PESETAS SEIS MILLONES

4 5 LICENCIADO S.A.

**PER ABOGADO EN CUENTA**

SERIE AD N° 01.808.871 7

DE Junio DE 19 95

SDAD REGIONAL ABASTECIMIENTOS

*Muller*

⑈180887170128⑈ 08924 0500530005⑈