



AJUNTAMENT D'ANGLESOLA
(LLEIDA)

Ordenança Fiscal nº 4

TAXA PER LA LLICENCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Article 1r.- Fonament I naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3.l) la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicència d'obertura d'establiments, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a unificar si els establiments industrials i mercantils reuneixen les condicions de tranquil·litat, sanitat i salubritat i qualsevol de les altres exigides per les corresponents ordenances i reglaments municipals o generals per al seu funcionament normal, com a pressupòsit necessari i previ perquè aquest Ajuntament atorgui la llicència d'obertura.

2.- A aquest efecte, es considerarà obertura:

- a) La primera instal·lació de l'establiment per començar les seves activitats.
- b) La variació o ampliació de l'activitat duta a terme en l'establiment, encara que el titular sigui el mateix.
- c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que s'hi realitzi i que afecti les condicions que s'assenyalen en el número 1 d'aquest article, motiu pel qual s'exigirà una nova verificació d'aquestes.

3.- S'entendrà per establiment industrial o mercantil qualsevol edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge i que:

- a) Es destini a l'exercici d'alguna activitat empresarial fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui sotmesa a l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- b) Encara que aquelles activitats no es desenvolupin però que els serveixin d'ajut o complement o que hi tinguin relació de manera que els proporcionin beneficis o profits com, per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

Article 3r. Subjecte passiu.



AJUNTAMENT D'ANGLESOLA

(LLEIDA)

Son subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix la Llei General Tributària, titulars de l'activitat que hom pretén desenvolupar o, si s'escau, que es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

Article 4t.- Responsables.

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix la Llei General tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les administracions de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en el supòsits i amb l'abast que assenyala la Llei general Tributària.

Article 5è.- Base imposable.

Constitueixen la base imposable de la taxa la renda anual que correspongui a l'establiment, la determinació de la qual es farà observant les regles següents:

1.- Quan el subjecte passiu sigui propietari, usufructuari o titular d'una concessió administrativa sobre l'establiment, la renda anual serà la que en resulti d'aplicar el tipus d'interès bàsic del Banc d'Espanya al valor cadastral que aquest establiment tingui en l'impost sobre Béns Immobles.

2.- En altres casos, la renda anual serà la que satisfaci cada establiment per raó del contracte d'arrendament, subarrendament, cessió o qualsevol altre títol que empari la seva ocupació, incloent-hi, si s'escau, els increments i les quantitats assimilades a la renda.

Si en el contracte apareixen diferents rendes pactades per a períodes diferents, es prendrà com a base la més elevada, encara que correspongui a períodes anteriors o posteriors a la sol.licitud de la llicència.

Quant la renda pactada sigui inferior a la que resultava d'aplicar la regla anterior, es prendrà com a base imposable aquesta última.

3.- Quant en un mateix local hi hagi espais destinats a habitatge i a establiment subjecte a la taxa, sense discriminació en el títol d'ocupació del local, la base d'aquest establiment serà la que en proporció a la seva superfície li correspongui en l'import total de la renda anual que, de conformitat amb les regles precedents, s'imputi a aquest local.

4.- Quant es tracti de l'ampliació de l'establiment, la base imposable serà la renda anual que correspongui a la superfície en que s'amplia el local, calculada d'acord amb el que es preveu en les regles anteriors.



AJUNTAMENT D'ANGLESOLA
(LLEIDA)

Article 6è.- Quota Tributària.

- a) Obertura d'establiments amb incoació d'expedient d'autorització o règim de comunicació **100, 00 €**
- b) Altres supòsits, com canvi de titularitat, variacions o ampliacions d'activitat que no suposin incoar expedient d'autorització o llicència ambiental..... **60,00 €**

Article 7è.- Exempcions i bonificacions.

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 8è.- Acreditament.

- 1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol.licitud de llicència d'obertura corresponent si el subjecte passiu la formula expressament.
- 2.- Quant l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable.
- 3.- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol.licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desestimen del sol.licitant després que se li ha concedit la llicència.

Article 9è.- Declaració.

- 1.- Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiments industrials o mercantils presentaran prèviament, en el Registre General de l'Ajuntament, la sol.licitud corresponent, on especificaran l'activitat o activitats que es realitzaran en el local, i adjuntaran el contracte de lloguer o el títol d'adquisició local, tot indicant, en aquest darrer cas i si el local no tingués assignat cap valor cadastral, el preu d'adquisició o, si s'escau, el seu import de construcció.
- 2.- Si després d'haver estat formulada la sol.licitud de llicència d'obertura es varia o s'amplia l'activitat que es desenvolupa en l'establiment, o s'alteren les condicions projectades per aquest establiment o bé s'amplia el local previst inicialment, aquestes notificacions s'hauran de notificar a l'administració municipal amb el mateix



AJUNTAMENT D'ANGLESOLA

(LLEIDA)

detall i el mateix abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el numero anterior.

Article 10è.- Liquidació i ingrés.

1.- Quan ha acabat l'activitat municipal i s'ha dictat la resolució municipal que procedeixi sobre la llicència d'obertura, es practicarà la liquidació corresponent per la taxa, que es notificarà al subjecte passiu per al seu ingrés directe a les arques municipals fent servir el mitjans de pagament i els terminis que fixa el Reglament General de Recaptació.

2.- Quan el subjecte passiu sigui propietari, usufructuari o concessionari de l'establiment i el local no tingui un valor cadastral determinat, hom practicarà una liquidació provisional prenent com a base imposable el valor d'adquisició o, si s'escau, l'import de construcció del local esmentat.

Després d'haver fixat el valor cadastral, es realitzarà la liquidació definitiva que correspongui i de la seva quota se'n deduirà la que s'ha liquidat en provisional i la diferència s'ingressarà a les arques municipals o, si fos procedent, es retornarà d'ofici a l'interessat l'excés ingressat per conseqüència de la liquidació provisional.

Article 11è.- Infraccions i sancions.

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els correspongui en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei General Tributària.

Disposició final.-

Aquesta ordenança fiscal, la redacció definitiva de la qual ha estat aprovada pel Ple de la Corporació en la sessió celebrada el 2 de desembre de 2003, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2004, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Diligència: Modificades les quotes per acord adoptat pel ple de la corporació el dia 30 de setembre de 2013. Publicada al BOP nº 223 de 3 de desembre 2013.