

CONVENI PER A LA CESSIÓ D'ÚS I GAUDI DEL TERRENY PER A UBICAR-HI L'APARCAMENT D'AUTOCARAVANES AL TM DE FÍGOLS I ALINYÀ INCLOS AL PROJECTE "CAMINA PIRINEUS - Creació de la xarxa de senders a la carta, l'eina de posicionament ecoturístic de l'Alt Urgell COM A ACTUACIÓ COFINANÇADA PEL Projecte PO Fons Europeu de Desenvolupament Regional FEDER de Catalunya 2014-2020".

Núm. exp. CNV 2018-191

IDENTIFICACIÓ DE LES PARTS

A.

Nom	Consell Comarcal de l'Alt Urgell (en endavant el Consell Comarcal)
NIF	P7500006G
Domicili	Pg. de Joan Brudieu, 15. 25700 LA SEU D'URGELL
Representant	Jesús Fierro i Rugall, president
Aprovació	Ple de 14 DE JUNY DE 2018
Condicció	Ens cessionari i beneficiari

B.

Nom	Ajuntament de Fígols i Alinyà (en endavant Ajuntament)
NIF	P2511200D
Domicili	C. Església s/n 25794 FÍGOLS
Representant	Jordi Sala Solans, alcalde
Aprovació	Ple de 8 de juny de 2018
Condicció	Ens cedent

A la data que consti a la última de les signatures

ES REUNEIXEN

les persones citades anteriorment, que es reconeixen mútuament capacitat per a obligar-se en aquest acte i

MANIFESTEN

1. En el marc de la convocatòria regulada per l'Ordre GAH/45/2016, de 7 de març, el Consell Comarcal és beneficiari d'una subvenció, inclosa a la Resolució GAH/1214/2017, de 26 de maig, de la consellera de Governació en el marc del Programa Operatiu FEDER Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6, que ha estat acceptat per acord del Ple de 15/06/2017, titulat CAMINA PIRINEUS - Creació de la xarxa de senders a la carta, l'eina de posicionament ecoturístic de l'Alt Urgell.

- II. En aquest sentit hi ha una actuació inclosa en aquesta subvenció que consisteix en "Infraestructures de suport: zones d'estacionament d'autocaravanes a Fígols i Alinyà". Aquesta actuació se situa al polígon 4 i parcel·la 325 del terme municipal de Fígols i Alinyà i és propietat del Sr. Joan Fité Perich. El propietari n'ha cedit l'ús a l'Ajuntament per 25 anys.
- III. L'Ajuntament i el Consell Comarcal, en data 20/10/2017, van signar el Conveni per a l'execució de l'actuació local cofinançada pel projecte PO Fons Europeu de Desenvolupament Regional FEDER de Catalunya 2014-2020, "Camina Pirineus- creació de la xarxa de senders a la carta, l'eina de posicionament ecoturístic de l'Alt Urgell". Cofinançaments locals i autorització terrenys. de cofinançament.
- IV. L'Ajuntament com a entitat participant del projecte, i com a cessionari de l'immoble pel contracte signat amb el propietari Joan Fité Perich en data 12/05/2018, està d'acord en la realització de la inversió, tal com va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de data 01/03/2018, i consta a l'antecedent del contracte que la finalitat és la construcció i instal·lació de la infraestructura esmentada.
- V. Les actuacions seran dutes a terme pel Consell Comarcal, com a ens beneficiari, executor i responsable del bon fi de les actuacions davant la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, responsables dels projectes cofinançats pel FEDER.
- VI. Les accions i inversions objecte d'aquest conveni son finançades en un 50 % pel Programa Operatiu (PO) del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de Catalunya 2014-2020 "Objectiu d'inversió en creixement i ocupació", i es regeix pels Reglaments comunitaris i en concret el Reglament (UE) núm. 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell de 17 de desembre de 2013.

A la vista del que s'ha explicat, les parts es reconeixen mútuament capacitats per a obligar-se en aquest acte i lliurement subscriuen les següents

CLÀUSULES

Primera. Objecte . Cessió de l'ús i gaudi.

L'Ajuntament, com a ens cedent de l'ús i gaudi del terreny, i no contradint el clausulat del contracte de cessió d'ús al seu favor amb el propietari, **cedeix l'ús i el gaudi del terreny que consta a l'antecedent segon d'aquest acord a favor del Consell Comarcal (parcel·la 325 del polígon 4)**, amb la finalitat de construir-hi una zona d'aparcament d'autocaravanes pel termini indicat a la clàusula sisena.

En aquest sentit l'Ajuntament autoritza també al Consell Comarcal la construcció i la instal·lació de la zona d'estacionament d'autocaravanes.

* Segona. Obligacions de l'ens responsable i executor i cessionari de l'ús (Consell Comarcal)

El Consell Comarcal és l'Ens Executor del projecte CAMINA PIRINEUS i, pel que fa a aquest conveni de cessió, en la posició de cessionari, assumeix les següents obligacions:

- a. Tramitar l'aprovació de la documentació tècnica relativa a les inversions per a l'execució de les actuacions, i presentar-los a l'Ajuntament per a la seva conformitat.
- b. Procedir, dins el termini establert, a totes les activitats de contractació necessàries per a l'execució de les actuacions previstes al projecte.
- c. Realitzar la recepció de la infraestructura objecte de l'actuació, una vegada efectuada.
- d. Conservar la infraestructura objecte de l'actuació al seu inventari de béns, per un període no inferiors a CINC ANYS, adscrit a les activitats i finalitats originàries, per si mateix o mitjançant conveni amb un altre ens, a comptar de la finalització del projecte.
- e. Lliurar la infraestructura objecte de l'actuació a l'Ajuntament un cop finalitzat el termini de cinc anys esmentat a l'apartat anterior.

*** Tercera. Obligacions de l'Ajuntament com a ens cedent de l'ús.**

L'Ajuntament, com a ens cedent de l'ús del terreny, i no contradint el clausulat del contracte de cessió d'ús al seu favor amb el propietari, es compromet a:

- a. Autoritzar l'ús dels terrenys i de les instal·lacions objecte d'aquesta subvenció i d'aquest conveni durant el termini mínim de cinc anys a comptar de la finalització de totes les actuacions del projecte CAMINA PIRINEUS.
- b. Autoritza la col·locació de la senyalització de l'espai que s'hagi d'instal·lar en el marc del projecte CAMINA PIRINEUS.
- c. Fer el neteja, manteniment i la conservació de la zona d'aparcament per tal que es mantinguin oberts a l'ús general, un cop finalitzat el termini fixat a la clàusula 2a. apartat i).
- d. Tenint en compte que aquest és un projecte FEDER que s'ha declarat com a NO generador d'ingressos, l'Ajuntament es compromet a no establir preus públics ni taxes per a l'ús de les infraestructures cofinançades durant el període fixat a la clàusula 2a. apartat i). Cas que sigui imprescindible fixar alguna taxa per compensar despesa imprescindible dels usuaris (llum, aigua...) haurà de ser prèviament autoritzat pel Consell Comarcal.

*** Quarta. Gratuïtat de la cessió**

Aquest contracte de cessió té caràcter gratuït durant tota la seva vigència

Les obligacions tributària relatives a aquest contracte seran a càrrec de la part que en sigui responsable segons la normativa tributària d'aplicació.

*** Cinquena. Elevació a públic.**

Cas que alguna de les parts vulgui elevar a públic aquest conveni es farà càrrec de les despeses que això comporti.

Així mateix si alguna de les parts requereix que aquest conveni sigui inscrit al registre de la Propietat es farà càrrec de les despeses que comporti.

* **Sisena. Vigència**

El present conveni estarà en vigor en la data de la seva signatura i mantindrà la seva vigència en tant no s'hagin plenament executat els compromisos assumits per les parts signatàries, i en tot serà vigent mentre duri l'execució del projecte més 5 anys a comptar de la signatura d'aquest conveni i com a màxim el 31/12/2029, que es podrà prorrogar mentre duri la cessió de 25 anys feta pel propietari.

I en prova de conformitat, les parts signen aquest conveni de cooperació i cofinançament en document electrònic, a la data de la darrera de les signatures que hi constin.