

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA D'ONZE D'AGOST DE DOS MIL SETZE

A la Casa de la Vila de Cruïlles-Monells-Sant Sadurní de l'Heura, essent les dinou hores i quaranta-sis minuts del dia onze d'agost de dos mil setze es reuneixen, sota la presidència de l'Alcalde, senyor Salvi Casas i Camps, els membres de la Junta de Govern Local, senyor Josep Serramià i Fàbregas, senyora Elisabet Alsina i Hugas i senyora Elena Cortada de la Rosa, assistits per la Secretària, senyora Gemma Prats i Mulà, qui dona fe de l'acte, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, segons l'ordre del dia de la convocatòria.

S'ha requerit la presència dels Regidors senyors Jordi Alsina Brunson, senyor Josep M Dalmau i Brumet, senyor Crispí Alsina i Reixach, senyor Daniel Encinas Granados i senyor Antonio Hermoso i Muñoz, de conformitat amb el previst a l'article 113 del ROFRJ, per tal de què informin en relació a l'àmbit de les seves activitats.

La Secretària demana la confirmació de si tots els regidors avui presents han estat assabentats degudament de l'ordre del dia de la present Junta de Govern Local, responnent afirmativament tots i cadascun d'ells.

El senyor Jordi Alsina Brunson excusa la seva presència.

L'Alcalde declara oberta la sessió i es procedeix a tractar els punts establerts a l'ordre del dia:

### 1.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 28 DE JULIOL DE 2016.

Llegit l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, celebrada el propassat 28 de juliol de 2016, s'aprova per UNANIMITAT dels presents amb dret a vot.

### 2.- APROVACIÓ DE FACTURES PER UN IMPORT TOTAL DE 67.572,80 € (SEIXANTA-SET MIL CINC-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS D'EURO).

Degudament examinades les factures presentades al cobrament i que importaven un total 67.572,80 € (SEIXANTA-SET MIL CINC-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS D'EURO) s'acorda per unanimitat dels presents aprovar les mateixes.

### 3.- LLICÈNCIES D'OBRES

#### CONCESSIÓ

---

<b>Expedient 33/16</b>
------------------------

Vista la sol·licitud presentada pel senyor J. G., en representació del senyor A. G. R.E. 1526 de 27 de juliol de 2016, per efectuar les obres que consistirien en canviar canal ceràmica de teulada, posar porta en cobert existent a la masia Torrent de Cruilles.

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals de data 1 d'agost de 2016, emet el següent:

*“Les obres demanades es podrien considerar com obres de manteniment del mas existent i per tant, restarien únicament subjectes a llicència municipal, tal com estableix l'article 56.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2009, de 18 de juliol, el qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme).”*

**La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 11 d'agost de 2016, acorda:**

**Primer: CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS (exp. 33/16) al senyor J. G., en representació del senyor A. G., per a obres que consistiran en canviar canal ceràmica de teulada, posar porta en cobert existent a la masia Torrent de Cruilles. Subjectant-la al compliment de les condicions particulars i generals aprovades per la corporació municipal i que figuren a continuació del present acord.**

- Si és necessari fer més obres, per la millora de la habitabilitat, per a l'estabilitat de l'edificació i per la seguretat de les persones, com poden ser modificacions de l'estructura, actuacions a nivell de façana, canvis de distribució, instal·lacions, modificació d'obertures, etc... caldrà presentar un projecte tècnic complet, amb el nomenament del tècnic director de les obres i la coordinació de la seguretat.
- Les obres projectades han de garantir la seva adequació i respecte per l'entorn natural pel que fa la tipus de construccions i al material a utilitzar; així, es considera que els acabats i els colors exteriors hauran d'ajustar-se a les textures i tonalitats tradicionals de la zona.
- Degut a les característiques de les obres a fer, en les quals es generaran residus de la construcció, caldrà donar compliment al Decret

89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Termini per l'execució de les obres: 1 any.

**Segon: APROVAR LA SEGÜENT LIQUIDACIÓ DE TAXES I TRIBUTS:**

Base imposable	1.710,00€	Tipus de gravamen 3% (Art. 4 de l'ordença fiscal núm. 4)	Quota tributària	51,30 €
Tramitació de l'expedient - Informe urbanístic (Art. 8.1 de l'ordenança fiscal núm. 7)				30,00 €
<b>IMPORT TOTAL A INGRESSAR</b>				<b>81,30 €</b>

**Expedient 34/16**

Vist que en data 1 d'agost de 2016, R.E. 1556, el senyor R. M. P., sol·licita llicència municipal per obres que consistirien en reparar degoter, canviar rajols trencats de l'escala, canviar punt de llum habitació de la vivenda situada al carrer Església, 9 de Cruïlles.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals de data 2 d'agost de 2016, ja que les obres sol·licitades són pel manteniment de la finca existent i no pressuposen cap increment del volum ni modificacions de l'estructura, ni canvis d'usos de l'edificació actual. Les obres demanades es consideren obres menors, d'acord amb l'article 30-apartats 1 i 2 de la Normativa Urbanística vigent.

**La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 11 d'agost de 2016, acorda:**

**Primer: CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OBRES MENORS (exp. 34/16) al senyor R. M. P. per obres que consistiran en reparar degoter, canviar rajols trencats de l'escala, canviar punt de llum habitació en la vivenda situada al carrer Església, núm. 9 de Cruïlles, d'acord amb la sol·licitud presentada el 30 de juny de 2016, R.E. 1289, subjectant-la al compliment de les condicions particulars i generals aprovades per la corporació municipal i que figuren a continuació del present acord.**

#### CONDICIONS PARTICULARS:

- Degut a les característiques de les obres a fer, en les quals es generaran residus de la construcció, caldrà donar compliment al Decret 201/1994 de 26 de juliol i al Decret 161/2001 de 12 de juny de modificació del Decret 201/1994 de 26 de juliol regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, i al Real Decret 105/2008 de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.
- D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 12 de l'aprofitament de la via pública i terrenys d'ús públic es fixa el pagament de 0.75 € m2./dia per la col·locació de bastides, tanques i altres instal·lacions anàlogues. Si es preveu la utilització d'una part de la via pública cal presentar un croquis de la zona a ocupar i fer constar els dies necessaris, per tal de poder calcular la corresponent taxa d'aprofitament de la via pública i així poder fer ús d'aquest espai.
- Si és necessari fer més obres, per la millora de la habitabilitat, per a l'estabilitat de l'edificació i per la seguretat de les persones, com poden ser modificacions de l'estructura, actuacions a nivell de façana, canvis de distribució, instal·lacions, modificació d'obertures, etc... caldrà presentar un projecte tècnic complet, amb el nomenament del tècnic director de les obres i la coordinació de la seguretat.

Termini per l'execució de les obres: 1 any.

#### Segon: APROVAR LA SEGÜENT LIQUIDACIÓ DE TAXES I TRIBUTS:

Base imposable	895,00 €	Tipus de gravamen 3% (Art. 4 de l'ordença fiscal núm. 4)	Quota tributària	26,85 €
Tramitació de l'expedient - Informe urbanístic (Art. 8.1 de l'ordenança fiscal núm. 7)				30,00 €
<b>IMPORT TOTAL A INGRESSAR</b>				<b>56,85 €</b>

#### 4.- LLICÈNCIA D'ACTIVITATS

**4.1.- PROPOSTA DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR SITUAT AL CARRER BECADA NÚM. 2 DE CRUÏLLES - INTERESSAT: J.M. S. R.**

**PROPOSTA DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR SITUAT AL CARRER BECADA N°2 DE CRUÏLLES, DINS DEL TERME MUNICIPAL DE CRUÏLLES, MONELLS I SANT SADURNÍ DE L'HEURA.**

**INTERESSAT: SR. J. M<sup>a</sup> S. R.**

Vista la documentació presentada, amb registre d'entrada 1536 en data 28 de juliol de 2016, consistent en Comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic, de l'habitatge unifamiliar situat al carrer Becada n°2 de la Urbanització Puigventós de Cruïlles, i la documentació que l'acompanya: cèdula d'habilitat número CHG0462507001, fitxa cadastral, document d'identitat del propietari.

En compliment del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament rural i d'habitatges d'ús turístic, el sol·licitant COMUNICA el inici d'activitat de l'habitatge d'ús turístic situat al carrer Becada n°2 de la Urbanització Puigventós de Cruïlles, consistent en:

Habitatge unifamiliar

Situació Carrer Becada n°2

Referència cadastral 2462209EG0426S0001TZ

Ocupació màxima 6

(segons cèdula d'habilitat núm.

CHG0462507001)

Estada de temporada cessió reiterada (2 o més vegades dins el període d'un any)

Propietat J. M. S. R.

El interessat adjunta nom de l'encarregat d'assistència i manteniment, el Sr. Josep M<sup>a</sup> Saló Roig, amb número de telèfon per atendre les comunicacions relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.- DONAR PER COMPLIMENTAT** el tràmit de comunicació que s'estableix al Decret 159/2012 de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament rural i d'habitatges d'ús turístic, per al inici d'activitat de l'habitatge d'ús turístic situat al carrer Becada n°2 de la Urbanització Puigventós de Cruïlles, propietat del senyor J. M. S. R.

**Segon.**- Fer constar que el titular ha de donar compliment a allò establert en el Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.

**Tercer.**- Fer constar que aquest assabentat no eximeix de l'acompliment de la resta de normativa sectorial vigent.

**Quart.**- En compliment d'allò establert en l'article 7 del Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació d'habitatges d'ús turístic, l'Ajuntament comunicarà a la Generalitat de Catalunya l'alta dels habitatges d'ús turístic.

**Cinquè.**- Aprovar la següent liquidació de taxes:

Taxa per la tramitació d'expedient de Comunicació 100'00 €

Termini d'ingrés: Liquidacions notificades entre el dia 1 i el 15, fins al dia 20 del mes següent. Liquidacions notificades entre el dia 16 i final de mes, fins al dia 5 del segon mes següent.

Forma de pagament: Ingrés o transferència al compte 0182.5595.41.00.1111111.5 del Banc de Bilbao-Vizcaya-Argentaria, oficina Institucional, Pl. Independència, 18, 17001 - Girona.

## **5.- CONTRACTES**

### **5.1.- CONTRACTE MENOR**

#### **5.1.1.- LLOGUER DE 2 WC PER LA FESTA MAJOR DE MONELLS**

Pressupost ALKIRENT SERVI S.L.: 302,72 € IVA inclòs.

Pressupost TOI TOI: 314,60 € IVA inclòs.

**ADJUDICACIO DEL CONTRACTE MENOR PEL SERVEI DE LLOGUER DE DOS WC BÀSICS AMB RENTAMANS AUTÒNOM PER LA FESTA MAJOR DE MONELLS (DEL 26 AL 28 D'AGOST)"**

"Atès que és necessari llogar dos WC bàsics amb rentamans, per tal que tots els assistents als actes de la Festa Major de Monells, els puguin utilitzar. Per tant, cal contractar aquest servei pels dies 26, 27 i 28 d'agost de 2016.

Consta a l'expedient l'aportació de pressupostos per a l'esmentat lloguer, que són els següents:

- ALKIRENT SERVI, S.L., pressupost núm.0000006792 de data 26 de juliol 2016, per un import de 302,72 € (tres-cents dos euros amb setanta-dos cèntims d'euro) IVA inclòs

- TOI TOI SANITARIOS MÓVILES, S.A., pressupost núm.16080035 de data 1 d'agost de 2016, per un import de 314,60 € (tres-cents catorze euros amb seixanta cèntims d'euro) IVA inclòs.

Tenint en compte que, es pot utilitzar el contracte menor per contractar subministraments, el pressupost dels quals no superi els 18.000,00€ (divuit mil euros).

Considerant que en el pressupost de la Corporació pel 2016, es disposa de partida pressupostària per poder fer front a la despesa.

En base al que disposa la llei de contractes del sector públic; l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i el decret de delegació d'alcaldia a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels presents, **ACORDA:**

**PRIMER.-** Encarregar a TOI TOI SANITARIOS MÓVILES, S .A., el contracte menor pel lloguer de dos WC bàsics amb rentamans autònom per la Festa Major de Monells, del 26 al 28 d'agost de 2016 (inclou neteja diumenge al matí, taxes i transport) amb el cost que es reflecteix al pressupost núm. 16080035 de data 1 d'agost de 2016, aportat per la mateixa empresa i amb un cost total de 314,60 € (tres-cents catorze euros amb seixanta cèntims d'euro) IVA inclòs.

**SEGON.-** Aplicar la despesa amb càrrec a la partida núm. 338/226.09 del pressupost de l'exercici 2016.

**TERCER.-** Comunicar-ho als interessats.

### **5.1.2.- TREBALLS DE PINTURA A REALITZAR AL PUNT ÒMNIÀ DE CAN GERONÈS DE MONELLS**

Pressupost BIS-BEG PINTORS, S.L.: 750,20 € IVA inclòs.

Pressupost ALBERT ALSINA: 587,46 € IVA inclòs.

### **ADJUDICACIO DEL CONTRACTE MENOR PELS TREBALLS DE PINTURA A LA SALA DEL PUNT ÒMNIÀ DE CAN GERONÈS DE MONELL**

“Atès que és necessari condicionar la sala del Punt Òmnia de Can Geronès de Monells per poder-hi instal·lar les oficines municipals de l'Ajuntament de Monells. Per això, cal realitzar-hi uns treballs de pintura consistents en: es netejarà i s'aplicarà fixador transparent per saturació a la volta de pedra, s'aplicaran tres capes de pintura plàstica de color similar a l'existent amb fixador i es rascaran les parts deteriorades a les parets.

Consta a l'expedient l'aportació del següents pressupostos:

- BIS-BEG PINTORS, S.L. pressupost núm. 11 de data 25 de juliol 2016, per un import de 750,20 € (set-cents cinquanta euros amb vint cèntims d'euro) IVA inclòs
- ALSINA PINTORS, pressupost núm. 2600117 de data 10 d'agost de 2016, per un import de 587,46 € (cinc-cents vuitanta-set euros amb quaranta-sis cèntims d'euro) IVA inclòs.

Tenint en compte que, es pot utilitzar el contracte menor per contractar subministraments, el pressupost dels quals no superi els 18.000,00€ (divuit mil euros).

Considerant que en el pressupost de la Corporació pel 2016, es disposa de partida pressupostària per poder fer front a la despesa.

En base al que disposa la llei de contractes del sector públic; l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i el decret de delegació d'alcaldia a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels presents, **ACORDA:**

**PRIMER.-** Encarregar a ALSINA PINTORS, el contracte menor pels treballs de pintura a la sala del Punt Òmnia de Can Geronès de Monells, amb el cost que es reflecteix al pressupost núm. 1260117 de data 10 d'agost de 2016, aportat per la mateixa empresa i amb un cost total de 587,46 € (cinc-cents vuitanta-set euros amb quaranta-sis cèntims d'euro) IVA inclòs.

**SEGON.-** Aplicar la despesa amb càrrec a la partida núm. 920/212 del pressupost de l'exercici 2016.

**TERCER.-** Comunicar-ho als interessats.

## **6.- SOL·LICITUDS DE PARTICULARS**

**6.1.-** R.E. 1535 de 28 de juliol de 2016, presentat pel senyor A. F., exposa que té reconeguda una disminució del 65% i supera el barem de dificultat de mobilitat. Per això, sol·licita la targeta d'aparcament per a disminuïts i l'exempció de l'impost de vehicles del cotxe matrícula 5490 JRC

*Vista la sol·licitud de data 28 de juliol de 2016, amb registre d'entrada número 1535, presentada pel senyor A. F. C., on sol·licita que li sigui concedida la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució i l'exempció de l'impost de circulació del vehicle amb matrícula 5490 JRC, ja que té una discapacitat del 65% i supera el barem de mobilitat.*

*Atès el que estableix el Decret 97/2002, de 5 de març, que regula la concessió de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.*

*La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres amb dret a vot*  
**ACORDA,**

**PRIMER.- APROVAR** la concessió de la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució a favor pel senyor A. F. C..

**SEGON.- CONCEDIR** l'exempció de l'impost de circulació del vehicle amb matrícula 5490 JRC.

**TERCER.- COMUNICAR** els presents acords al senyor A. F. C. i al Servei de Recaptació del Consell Comarcal del Baix Empordà.

**6.2.- R.E. 1544 de 29 de juliol de 2016, presentat per la senyora M. M.,** exposa que la ctra. de Monells a St. Sadurní ( entre la Font de St. Burget i el mirador del Castell) els cotxes passen a molta velocitat i en aquesta zona hi ha un part infantil. Per això, sol·licita es col·loquin dos reductors de velocitat.

*“ Atès l'escrit presentat per la senyora M. M., en data 29 de juliol de 2016, en el qual exposa que la ctra. de Monells a St.Sadurní els cotxes passen a molta velocitat, i sol·licita es col·loquin dos reductors de velocitat a la zona propera al parc infantil.*

*Per l'anterior, la Junta de Govern, per unanimitat dels presents amb dret a vot, ACORDA:*

**PRIMER.-COMUNICAR** a la senyora M. M. que es passarà el tema als serveis tècnics per tal que estudiïn quines les possibilitats”

**6.3.- R.E. 1563 de 3 d'agost de 2016, presentat pel senyor D.N., en representació de la PENYA BLAUGRANA DE MONELLS,** exposa que el proper 13 d'agost, a les 17:00 h. a la plaça Jaume I de Monells, La PENYA organitzarà la 1ª FESTA DE L'ESCUMA, aquesta activitat té un cost de 468,27€, compten amb la col·laboració econòmica de 100€ del ROURA BLANCH. Per això, sol·licita la subvenció econòmica de 368,27 €, escenari de 2x2, punt de corrent i punt d'aigua. (En cas de no rebre la totalitat de la subvenció se'ls avisi amb antelació per poder cancel·lar-ho)

S'accepta i s'acorda comunicar-los que per propers esdeveniments s'ha de demanar en més temps i la Penya Blaugrana ha de col·laborar.

**6.4.- R.E. 1579 de 8 d'agost de 2016, presentat per la senyora M. D. B.,** exposa que la taxa d'escombraries dels disseminats és molt elevada, ja que no reben el servei de recollida. Per això, sol·licita es redueixi l'import d'aquesta taxa pels habitatges dels disseminats (aquest any ascendeix a 112,50€).

*“ Atès l'escrit presentat per la senyora M. D. B., en data 8 d'agost de 2016, mitjançant la qual exposa que la taxa d'escombraries dels disseminats és molt elevada, ja que no reben el servei de recollida, i sol·licita es redueixi l'import d'aquesta taxa pels habitatges disseminats.*

*Per l'anterior, la Junta de Govern, per unanimitat dels presents amb dret a vot, ACORDA:*

*PRIMER.-COMUNICAR a la senyora M. D. B. que té diferents punt de recollida a prop del seu habitatge, al carrer dels Estudis i al Mas Saballs del nucli de Sant Sadurní, a Sant Miquel de Cruïlles i al carrer Raval del nucli de Cruïlles”.*

**6.5.- R.E. 1580 de 8 d'agost de 2016, presentat per la senyora Y. M., en representació de l'AMPA PEDRA DRETA, sol·licita la subvenció anual per a fer front a diferents activitats i despeses del curs 2016-17.**

*“ Atesa la sol·licitud presentada el dia 8 d'agost de 2016, per la senyora Y. M., en representació de l'AMPA Pedra Dreta, en la qual demana la subvenció anual pel curs 2016-17.*

*La Junta de Govern, per UNANIMITAT dels presents amb dret a vot, ACORDA:*

*PRIMER.- CONCEDIR la subvenció de 450€ (QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS) essent la que correspon a les AMPES”.*

## **7.- DONAR COMPTE DE REGISTRES D'ENTRADA I CORRESPONDÈNCIA**

No n'hi han

## **8.- ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT**

No n'hi han

## **9.- INFORMACIÓ D'ALCALDIA I REGIDORS**

No se'n produeixen.

## **10.- PRECS I PREGUNTES**

No se'n produeixen

I no havent-hi cap altre assumpte per a tractar, el senyor Alcalde aixeca la sessió, essent les vint hores i nou minuts, de tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.

L'Alcalde

La Secretària