



Ajuntament d'Olivella

# Pla director d'equipaments d'Olivella

Volum II. Anàlisi i diagnosi

## Redacció

GMG Plans i Projectes SLP

## Gestió

Montserrat Montalbo Todolí

*Arquitecta*

Servei d'Equipaments i Espai Públic

Novembre 2016



EQUIPAMENTS I ESPAI PÚBLIC



**Diputació  
Barcelona**

Àrea de Territori  
i Sostenibilitat



És un treball del Servei d'Equipaments i Espai Públic de la Diputació de Barcelona en col·laboració amb l'Oficina d'Equipaments Esportius, l'Oficina d'Estudis i Recursos Culturals i el Servei de Suport Municipal d'Educació de la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament d'Olivella.

**Redacció:** GMG PLANS I PROJECTES, SLP

**Gestió:** Montserrat Montalbo Todolí, arquitecta  
Servei d'Equipaments i Espai Públic  
Diputació de Barcelona



## ÍNDEX

---

### ANTECEDENTS

### OBJECTIUS DEL TREBALL

### MARC LEGAL DE LES PRESTACIONS DE SERVEI

## II. ANÀLISI I DIAGNOSI

1.	EL MUNICIPI. SITUACIÓ ACTUAL .....	5
2.	EL MUNICIPI. LÍNIES DE FUTUR.....	9
2.1.	PLANEJAMENT URBANÍSTIC TERRITORIAL.....	9
2.2.	PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL.....	17
2.3.	PLANEJAMENT ESTRATÈGIC.....	20
2.4.	PROJECTES I ACTUACIONS JA PREVISTES.....	22
3.	DEMOGRAFIA .....	24
3.1.	LA POBLACIÓ ACTUAL.....	24
3.2.	PROJECCIONS DE POBLACIÓ.....	32
3.2.1.	LES PROJECCIONS DE POBLACIÓ PREVISTES PER A CATALUNYA I EL GARRAF .....	32
3.2.2.	LES HIPÒTESIS DE POBLACIÓ CALCULADES PER A OLIVELLA.....	39
3.3.	L'ESCENARI ADOPTAT PER A LA REDACCIÓ DEL TREBALL.....	50
3.4.	L'ESCENARI DESGLOSSAT PER GRUPS D'EDAT DE LA HIPÒTESI ALTA...53	
4.	METODOLOGIA DE LA DIAGNOSI I PROPOSTES .....	56
4.1.	METODOLOGIA EMPRADA I DEFINICIÓ DEL CONCEPTE D'EQUIPAMENT ..56	
4.2.	COMPETÈNCIES MUNICIPALS I OBLIGATORIETAT DE PRESTACIÓ DE SERVEI SEGONS EL MARC LEGAL VIGENT.....	59
4.3.	ESTÀNDARDS DE REFERÈNCIA .....	63

<b>5.</b>	<b>ANÀLISI I DIAGNOSI DELS EQUIPAMENTS .....</b>	<b>65</b>
<b>5.1.</b>	<b>EQUIPAMENTS EXISTENTS .....</b>	<b>65</b>
5.1.1.	EQUIPAMENTS DOCENTS.....	74
5.1.2.	EQUIPAMENTS SANITARIS .....	87
5.1.3.	EQUIPAMENTS ADMINISTRATIUS I DE PROVEÏMENT .....	92
5.1.4.	EQUIPAMENTS CÍVICS I CULTURALS .....	100
5.1.5.	EQUIPAMENTS SOCIALS .....	109
5.1.6.	EQUIPAMENTS RELIGIOSOS I FUNERARIS .....	113
5.1.7.	EQUIPAMENTS ESPORTIUS.....	117
5.1.8.	EQUIPAMENTS DE SEGURETAT I DEFENSA .....	131
<b>5.2.</b>	<b>SÒL D'EQUIPAMENT.....</b>	<b>134</b>
5.2.1.	RESERVES DE SÒL D'EQUIPAMENT.....	137
5.2.2.	RESERVES D'ESP AIS EDIFICATS D'EQUIPAMENT.....	139
<b>6.</b>	<b>CONTEXT ECONÒMIC .....</b>	<b>141</b>





## **ANTECEDENTS**

El Pla director d'equipaments es desenvolupa per petició de l'Ajuntament d'Olivella, que va sol·licitar a la Diputació de Barcelona assistència tècnica per a la redacció del Pla. D'acord amb això, l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona es va fer càrrec de l'assistència sol·licitada i a tal efecte va contractar la redacció del Pla d'equipaments a l'empresa GMG Plans i Projectes, SLP, sota la supervisió del Servei d'Equipaments i Espai Públic de la Diputació de Barcelona.

## **OBJECTIUS DEL TREBALL**

El Pla director d'equipaments és una eina de planificació que recull la situació actual de la xarxa d'equipaments del municipi i les necessitats de la seva població i, mitjançant una visió integral d'aquests, permet elaborar un full de ruta a nivell estratègic per a la presa de decisió de l'equip de govern a l'hora de valorar les diferents maneres d'organitzar i gestionar els equipaments i garantir unes instal·lacions funcionals i òptimes.

En concret, el Pla director d'equipaments té com a objectius:

- Sistematitzar en forma d'inventari la informació dels equipaments actuals, tant edificis i locals com sòls d'equipaments.
- Analitzar i diagnosticar la xarxa d'equipaments actuals i definir les necessitats a cobrir en el període de planificació.
- Proposar les actuacions a realitzar al llarg dels propers deu anys (2016-2026) a curt, mitjà i llarg termini per adequar, optimitzar i/o millorar les dotacions existents i, si cal, crear-ne de noves, i definir les inversions que requereixen i els recursos que es poden aplicar d'acord amb un Pla d'inversió coherent amb la capacitat pressupostària del municipi.

El treball no té com a objectiu incloure l'aixecament de plànols dels edificis existents ni estudis constructius, patològics ni de programació detallada d'equipaments, sinó que la seva naturalesa és de planificació global.

## **I. ANÀLISI I DIAGNOSI**

### **1. EL MUNICIPI. SITUACIÓ ACTUAL**

El municipi d'Olivella (1), amb una superfície de 38,8 km<sup>2</sup> i una altitud de 211 metres sobre el nivell de mar, està situat al nord-est de la comarca del Garraf, al bell mig del Parc natural del Garraf, i limita amb el municipi d'Avinyonet del Penedès (2), Begues (3), Sitges (4), Sant Pere de Ribes (5), Canyelles (6) i Olèrdola (7).

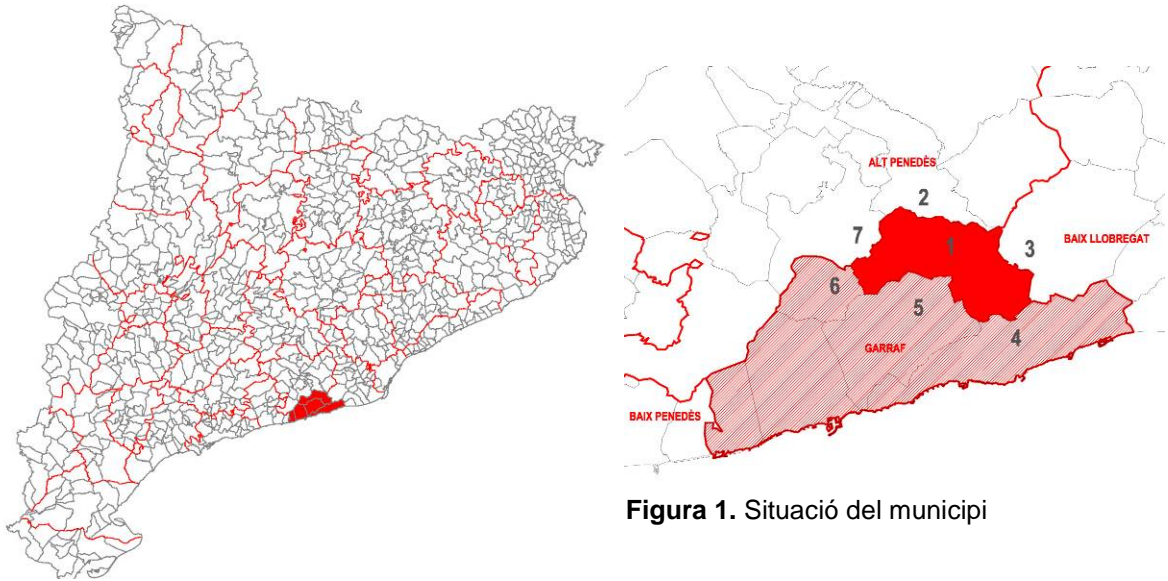


Figura 1. Situació del municipi

L'accés al municipi es realitza a través de vies locals, o bé per la carretera BV-2111 de Sant Pere de Ribes a Olivella o bé a través de la BV-2415 que connecta el municipi amb la N-340 i els diferents pobles que s'ubiquen al llarg del seu eix a l'alçada de Vilafranca del Penedès. Els principals eixos de comunicació de l'entorn són l'autopista C-32, la carretera C-15 eix Garraf-Anoia que connecta de nord a sud Vilanova i la Geltrú amb Igualada passant per Vilafranca del Penedès, i la N-340 i l'autopista AP-7.

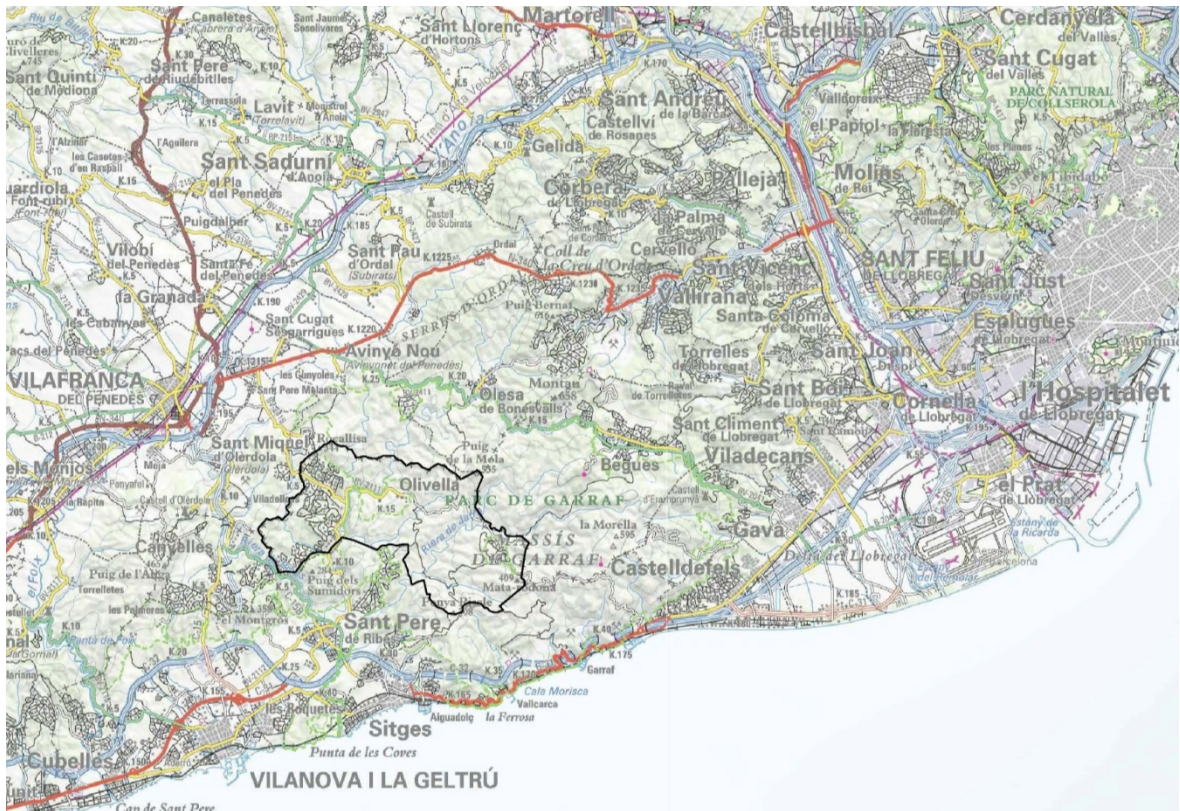
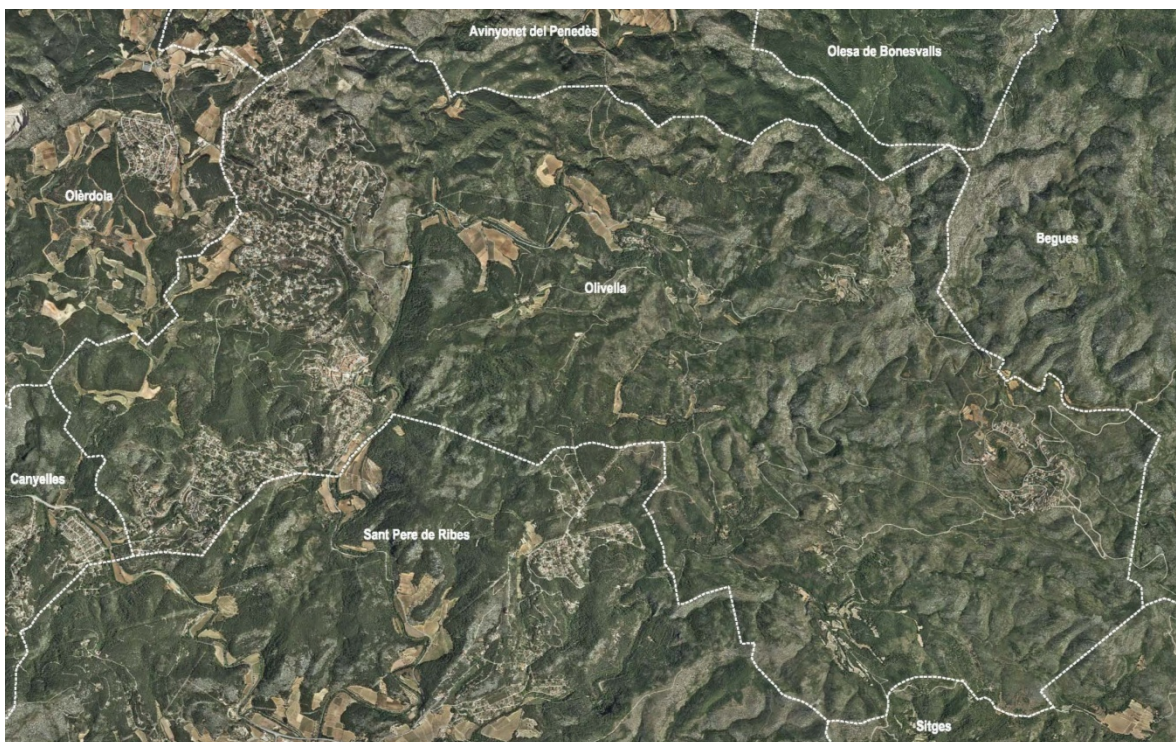


Figura 2. Connectivitat del municipi

L'origen del municipi el trobem en el conjunt històric de Jafre, format per un antic carrer de cases, el cementiri i l'església de Santa Maria de Jafre així com el conjunt del Castellot i l'antiga rectoria d'Olivella. Ambdós conjunts conserven parcialment algunes restes edificades que es troben en estat de ruïna.

El municipi està compost per un petit nucli urbà format per la Plaça de l'Església, on s'ubica l'església parroquial de Sant Pere i Sant Feliu del Segle XVII i la plaça Major, on es situa la Casa de la Vila, així com les cases històriques del poble; també inclou un total de sis urbanitzacions residencials de baixa densitat on es concentra la major part de la població: Can Surià, Les Colines, Mas Guineu, Mas Mestre, Mas Milà i Plana Novella. A més a més, destaquen diverses masies construïdes el segle XIV que encara es conserven i es troben disseminades en el territori.



**Figura 3.** Estructura del territori del terme municipal d'Olivella

Orogràficament és un terme molt ondulat i solcat per diverses rieres. Situat a la serralada litoral catalana, al sector Ordal-Garraf sobre un terreny força accidentat, trobem pendents majors al 10% en pràcticament tot el municipi i pendents majors al 20% en aproximadament el 75% del territori. Les rieres de Begues i de Jafre creuen la part central del municipi de nord a sud i divideixen el terme municipal en tres parts gairebé d'igual dimensió.

Olivella té una elevada superfície de sòl que forma part del Pla Especial de protecció del medi físic i del paisatge de l'espai natural del Garraf. Aquest fet ofereix un cert potencial per a la practica d'activitats de convivència i gaudi de la natura amb un cert turisme i vinculat amb les activitats de la vinya que és el cultiu majoritari.

El municipi compta amb pobres infraestructures de comunicació que han dificultat l'aparició de sectors d'activitat econòmica. L'ús principal del municipi d'Olivella és de caràcter forestal amb poques zones de conreus de secà, sobretot vinyes. La majoria de les activitats comercials es situen dins del nucli urbà i a l'urbanització de Mas Milà mentre que les petites explotacions agrícoles es troben vinculades a les masies disperses al territori.

La població d'Olivella que resideix en edificacions dels anys 60, tenen un poder adquisitiu baix. Els habitatges més nous, en canvi, acullen població de més nivell adquisitiu, molts d'ells estrangers comunitaris.

El Consell Comarcal del Garraf dóna suport als municipis de la comarca de menys de 2.000 habitants, com és el cas d'Olivella, i gestiona els serveis socials bàsics i especialitzats, coordina la concessió de beques i ajuts de menjador i transport escolar, ofereix els serveis d'oficina d'habitatge. Alhora, Olivella forma part de la Mancomunitat Penedès Garraf, una administració local formada per l'associació voluntària de 33 ajuntaments d'ambdues comarques, que presta el serveis de:

- Centre d'Acollida d'Animals Domèstics de companyia.
- Pla de Drogues de l'Alt Penedès.
- Recollida i tractament de residus sòlids urbans.
- Gestió de Deixalleries i Servei d'Educació Ambiental.
- Sanejament d'aigües Residuals i gestió de depuradores.
- Servei d'Iniciatives Econòmiques.
- Laboratori d'anàlisis d'aigües.
- Servei de Seguretat Alimentària Municipal.
- Portada d'aigües del riu Llobregat.

Olivella té un total de 10 associacions, vinculades als moviments veïnals de les urbanitzacions, i 26 entitats (7 esportives i 19 socioculturals).

Les associacions de veïns existents al municipi, s'allotgen majoritàriament al Centre Cívic de la pròpia urbanització. La major part de les associacions existents representen els veïns d'urbanitzacions; n'hi ha a Plana Novella, a Can Milà, a Can Surià, tres a la urbanització de Les Colines, i dues a Mas Mestre. A banda, existeix la Federació d'associacions de veïns i veïnes d'Olivella i l'associació de veïns del Parc Natural del Garraf.

Pel que fa les entitats esportives d'Olivella, la majoria també disposen de seu en Centres Cívics del municipi, o seu pròpia. Entre les entitats esportives, destaca el Club d'Arquers, per la seva excepcionalitat i reconeixement supramunicipal. Per grau d'activitat, també es pot senyalar el Club Nova Olivella, que gestiona la pràctica de tres esports diferents: futbol sala, BTT i rugby. Les altres entitats representen activitats esportives com l'excursionisme, el futbol sala, petanca i caça.

Les entitats socioculturals del municipi també són presents, en la meitat dels casos, als Centres Cívics. Tres d'aquestes entitats agrupen col·lectius determinats del municipi: gent gran, dones, i pares i mares; n'hi ha set que es dediquen a tradicions i folklore, quatre d'elles d'arrel catalana; i d'altres que estan més aviat relacionades amb aficions, religió, etc.

## **2. EL MUNICIPI. LÍNIES DE FUTUR**

### **2.1. PLANEJAMENT URBANÍSTIC TERRITORIAL**

#### **Pla Territorial General de Catalunya**

El Pla Territorial General de Catalunya va ser aprovat per la Llei 1/1995, de 16 de març. El seu desenvolupament s'ha de fer efectiu a través dels Plans Territorials Parcials, que en precisen l'abast, sense alterar-ne les prescripcions.

Alguns dels aspectes que el Pla analitza a escala catalana, tenen especial interès per l'anàlisi i planificació a Olivella. A nivell territorial, preveu el reequilibri a través de la inèrcia que les potències metropolitanes poden transmetre a les àrees urbanes no directament metropolitanes, com és el cas d'Olivella i el seu entorn, facilitant el seu desenvolupament, amb l'objectiu final d'assolir l'equilibri i cohesió.

Un altre aspecte senyalat pel pla, és la densitat de població. Les comarques a l'entorn del Barcelonès, com ho és el Garraf, centralitzen el poder industrialitzador del país i la densitat d'activitat i població que presenten és elevada, amb la conseqüent disminució de la qualitat de vida i la qualitat ambiental de les zones.

Des del punt de vista econòmic, destaca la importància del sector del turisme a Catalunya, que al municipi té un potencial important; no obstant, senyala que aquest flux es troba en procés d'estancament.

El Pla inclou Olivella dins l'àmbit de la Regió Metropolitana, que es preveu que assolixi una població de 4,7 milions d'habitants a horitzó 2026, un 62,67% respecte el conjunt de Catalunya, que suposa un 8% menys que l'any 1991.

La delimitació dels sistemes de proposta del pla situa Olivella dins el "Sistema d'articulació interior-costa", que inclou nuclis d'interior, propers a la línia de costa, que han afavorit l'activitat turística de manera molt feble, però que donen un cert suport logístic. En general, tal com passa a Olivella, aquests nuclis tenen un desenvolupament potencial important, ja que disposen d'importants extensions de territori.

El Pla pretén que el potencial d'aquests nuclis es desenvolupi, en pro de l'equilibri territorial; descongestionaria la primer línia de costa i milloraria les connexions, formant sistemes urbans més sòlids. No obstant, cal assegurar el manteniment de l'ordre urbanístic i mínim impacte al medi físic.

## **Pla territorial metropolità de Barcelona**

El Pla territorial metropolità de Barcelona (PTMB), aprovat definitivament el 20 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5627 del 12 de maig de 2010, és un dels set plans territorials parcials que la legislació catalana preveu pel conjunt de Catalunya en el desenvolupament del Pla Territorial General de Catalunya, aprovat per la Llei 1/1995, de 16 de març.

Es tracta d'un instrument de planejament que té per objectiu facilitar l'ordenació del territori format per les comarques de l'Alt Penedès, el Baix Llobregat, el Barcelonès, el Garraf, el Maresme, Vallès Occidental i Vallès Oriental, que comprenen una superfície de 3.236 km<sup>2</sup> i 164 municipis.


El PTMB estableix un marc de referència per a la planificació sectorial i per al planejament urbanístic municipal sobre les tres variables del territori en les que té més capacitat d'incidir: els espais oberts, els assentaments urbans i les infraestructures de mobilitat. El Pla defineix unes estratègies de desenvolupament per a cada nucli, i el planejament urbanístic municipal n'haurà de definir el model d'implantació urbana i les determinacions concretes que regularan les iniciatives d'urbanització i d'edificació en funció de les característiques físiques, socials i econòmiques de cada nucli i àrea urbana.

Pels municipis de la comarca del Garraf, que presenten un comportament conjunt com a sistema urbà, el PTMB aconsella l'elaboració d'un Pla director urbanístic per tractar de forma integrada diverses qüestions per al conjunt del seu territori.




## Espais oberts:



### NIVELL DE PROTECCIÓ EUROPEU


-  Xarxa Natura 2000 (territorial)
-  Xarxa Natura 2000 (marítima)

### NIVELL DE PROTECCIÓ CATALÀ

-  Resta d'àrees incloses dins del Pla d'Espais d'Interès Natural\*
-  Àrees incloses dins del Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (C1, C2, C3)
-  Àrees incloses dins del Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (CE)

\*Delimitacions de l'ampliació del Parc Natural de Montserrat i de la declaració del Parc Natural de Collserola en tramitació

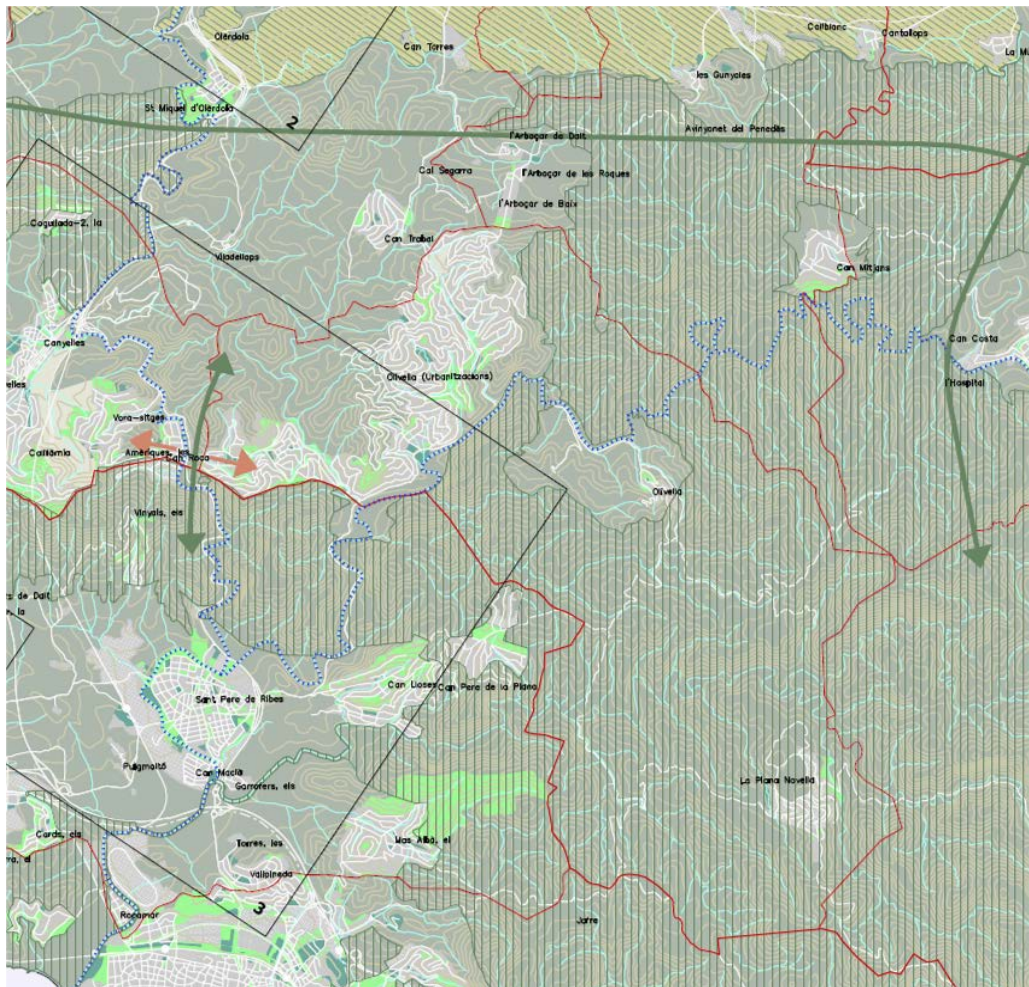
### NIVELL DE PROTECCIÓ METROPOLITÀ

-  Resta d'àrees incloses dins dels Parcs de la Diputació de Barcelona i d'altres consorcis (diferents estats de tramitació)

### NIVELL DE PROTECCIÓ MUNICIPAL

-  Resta de sòl en règim jurídic no urbanitzable

Espais oberts amb proposta de planejament:



PLANEJAMENT

- Zones verdes
- Equipaments

ESPais OBERTS · PROPOSTA

- Espais amb protecció jurídica supramunicipal; Xarxa Natura 2000, espais PEIN, Parcs de la Diputació de Barcelona i altres (consorcis) en zones urbanes
- Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari
- Espais de protecció especial de la vinya
- Espais de protecció preventiva
- Connectors
- Connectors amenaçats per continus urbans
- Corredors fluvials
- Límits municipals

Pel que fa al sistema d'espais oberts, per l'àrea del Garraf, el pla proposa connectar les àrees anteriorment protegides entre si amb nous espais de protecció especial d'interès natural i ambiental que completin i estructurin el sistema.

A Olivella, exceptuant les àrees urbanes, la resta de superfície és considerada de protecció especial, segons el PTMB.




A nivell comarcal, el pla assigna estratègies de nucli per tots els assentaments. Concretament, a Olivella senyala la gran extensió d'urbanitzacions com a nova centralitat urbana (centrada a Mas Milà) i àrea especialitzada residencial a reestructurar. Al nucli antic, l'estratègia és de millora urbana i completió. En canvi, s'indica que el nucli de Plana Novella ha de tendir a la reducció.

## Infraestructures de transport



### CATEGORIES VIÀRIES

-  Autopistes i Autovies existents
-  Vies Estructurants Primàries
-  Vies Estructurants Suburbanes Primàries
-  Vies Estructurants Secundàries
-  Vies Estructurants Suburbanes Secundàries
-  Vies Integrades
-  Vies Integrades amb traçat per definir
-  Vies per a vehicles pesants

Des del punt de vista de les infraestructures del transport, a escala comarcal la proposta del PTMB les centra en la xarxa ferroviària. Incorpora noves connexions per tal de fer arribar el servei als nuclis de Roquetes, Sant Pere de Ribes i Canyelles.

## **Pla Director de Mobilitat de la Regió Metropolitana de Barcelona 2013-2018**

L'objectiu del Pla director de mobilitat (pdM) de la Regió Metropolitana de Barcelona és planificar la mobilitat a la regió, tenint en compte tots els modes de transport, fomentant els modes no motoritzats i preveient el que determina la legislació vigent en la matèria, en coherència amb les directrius del planejament territorial.

Els eixos d'actuació del pdM, que presenten un total de 75 mesures, són els següents:

- EA1 Planificació coordinada de l'urbanisme i la mobilitat
- EA2 Una xarxa d'infraestructures de mobilitat segura i ben connectada
- EA3 Gestió de la mobilitat amb el transvasament modal com a prioritat
- EA4 Un transport ferroviari de més qualitat
- EA5 Transport públic de superfície accessible, eficaç i eficient
- EA6 Noves infraestructures en el marc d'un sistema logístic modern
- EA7 Un accés sostenible als centres generadors de mobilitat
- EA8 Eficiència energètica i ús de combustibles nets
- EA9 Coneixement i participació en l'àmbit de la mobilitat

Les mesures incideixen de manera transversal el municipi d'Olivella, no n'hi ha de concretes que l'afectin de manera directa.

## **Pla d'espais d'interès natural**

El Pla d'espais d'interès natural (PEIN) és una figura creada per la Llei del Parlament de Catalunya 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals; el pla té per objecte formar una xarxa primària d'espais d'interès natural amb un règim bàsic de protecció i definir unes actuacions per corregir o prevenir les causes de degradació de cada un dels espais.

Una part important de la superfície del terme municipal d'Olivella (2.593,11 Ha), es troba inclosa al PEIN, dins l'àmbit del Massís del Garraf, que té una extensió total de 14.764,11 Ha.

Les actuacions de caràcter particular que preveu el PEIN pel Massís del Garraf, inclòs al Sistema Mediterrani central litoral, són: mesures d'ordenació dels aprofitaments dels recursos marins i mesures i actuacions específiques en relació a la restauració d'espais afectats per activitats extractives.

Donat que part del municipi es troba inclòs a l'àmbit del PEIN, complementa la xarxa de serveis del parc; així doncs, part dels equipaments d'Olivella tenen un destí supramunicipal.



**Figura 4.** Situació d'Olivella a l'espai d'interès natural del Massís del Garraf.  
PEIN - Plànols 446 i 447 de la sèrie 6. Delimitació dels espais a escala 1:50.000

### **Pla d'ús públic dels Parcs del Garraf, Olèrdola i Foix**

El Pla d'ús públic és una eina de gestió dels espais naturals inclosos a la Xarxa de Parcs Naturals de la Diputació de Barcelona. L'instrument, actualitzat l'any 2009, pretén ser útil per ordenar totes les activitats en el lleure que es desenvolupen dins el Parc i pel desenvolupament socioeconòmic dels municipis que l'integren.

El Pla inclou una sèrie de documents de referència, entre els quals hi ha el Catàleg d'equipaments del Parc, d'especial interès en relació al contingut del present document.

Dins el municipi d'Olivella s'identifiquen alguns dels equipaments que donen servei al parc:

- Centres i punts d'informació - "La Sala"
- Museus i equipaments culturals - Observatori astronòmic del Parc del Garraf
- Àrees d'aparcament – Fonde de Borregaire i Jafre
- Educació ambiental – Escola de Natura Can Grau

## 2.2. PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL

El planejament vigent al municipi d'Olivella són les Normes Subsidiàries (NNSS) de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona a 4 de març de 1992, i publicades al DOGC núm. 1583, de 7 d'abril de 1992, i posteriors modificacions aprovades fins a l'actualitat.

Actualment hi ha un nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal en procés de redacció; el document va ser aprovat inicialment al Ple de l'Ajuntament, juntament amb l'informe de Sostenibilitat Ambiental, en data 29 de gener de 2013, però s'està treballant en la seva modificació que implicarà una segona aprovació inicial. A través d'aquesta revisió, el planejament s'adapta als canvis de la societat, de conceptes urbanístics i de legislació; d'altra banda, podrà incorporar les consideracions que el present document indiqui en matèria d'equipaments.

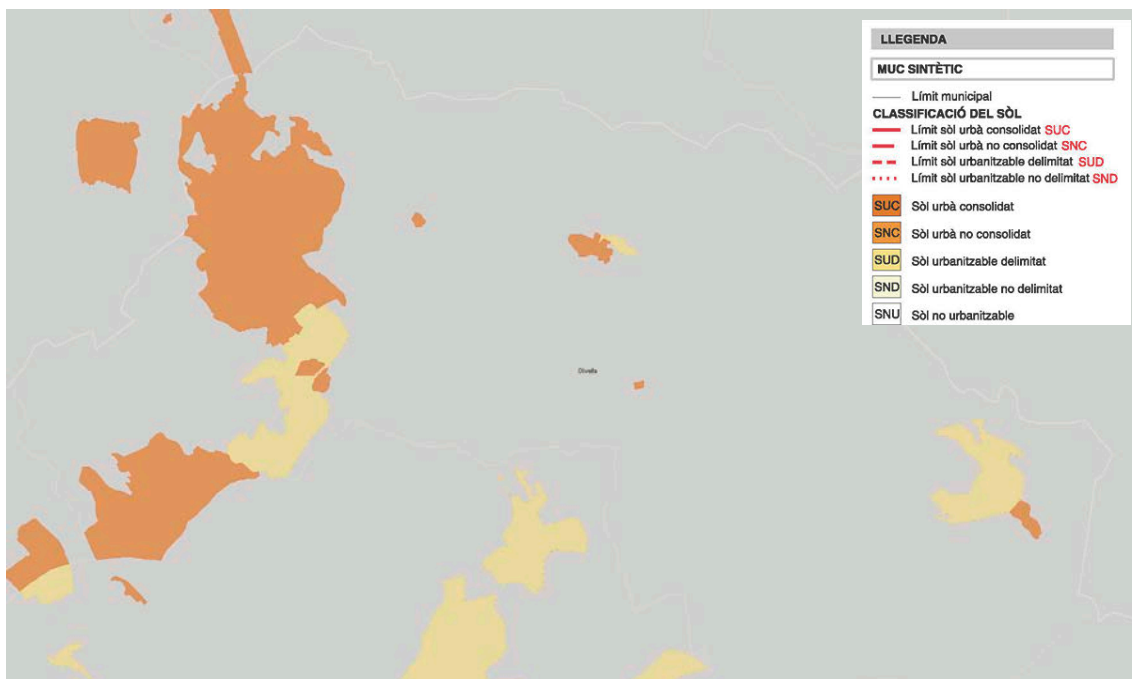


Figura 5. Plànol de classificació del sòl. Font: MUC Catalunya.

Segons la memòria que acompanya les NNSS de 1992, les classes de sòl es distribuïen originàriament de la següent manera:

Classificació	superfície (Ha)	%
Sòl urbà	385,48 Ha	9,88%
Sòl urbà no consolidat	381,34 Ha	
Sòl apte per urbanitzar	143,10 Ha	3,67%
Sòl no urbanitzable	3.372,05 Ha	86,45%
<b>TOTAL</b>	<b>3.900,63 Ha</b>	<b>100,00%</b>

En sòl urbà no consolidat, les NNSS delimitaven vuit Unitats d'actuació que gairebé inclouen tota l'extensió de sòl urbà. Aquesta situació és deguda a les

mancances en la urbanització, centrades en les infraestructures de sanejament. En sòl apte per urbanitzar, distingeix dos tipus de sòl: el de Plans Parcial en Execució (amb Pla Parcial aprovat) i el de Noves Actuacions; en la primera situació s'inclouen tres sectors i en la segona, dos. Actualment, després d'haver-se desenvolupat algun d'aquests àmbits, i tramitat algunes modificacions puntuals del planejament general, la situació dels polígons i sectors quedaria igual que preveien les NNSS, amb alguns ajustos de superfície:

## **SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT**

### UNITATS D'ACTUACIÓ

- nº 1 - Casc
- nº 2 - Cementiri
- nº 3 - Can Surià
- nº 4 - Las Colinas
- nº 5 - Mas Mestre Pol.1
- nº 6 - Mas Mestre Pol.2
- nº 7 - Mas Mestre Pol.3
- nº 8 - Residencial Olivella

## **SÒL APTE PER URBANITZAR**

### ZONES DE PLA PARCIAL EN EXECUCIÓ

- nº 1 - Polígon de "Las Colinas"
- nº 2 - Mas Milà
- nº 3 - Palau Novella

### ZONES DE NOVES ACTUACIONS

- nº 1 - Casc urbà
- nº 2 - Las Colinas

El POUM en procés de redacció, actualitzarà la classificació del sòl, consolidant els sectors que ja hagin desenvolupat el planejament urbanístic, executat la gestió urbanística i finalitzat la corresponent urbanització.

Segons informa el consistori, la proposta del POUM que s'està treballant, aposta per la contenció de les previsions de creixement; es pretén que el POUM possibiliti el mínim desenvolupament de sectors en nou sòl. Un aspecte que pot fer variar el sistema d'equipaments és la previsió de mantenir la superfície mínima requerida de qualificació de sistema d'espais lliures, i requalificar el sòl restant, d'equipament comunitari. Altres intencions que recollirà el nou document de planejament del municipi són l'increment de diversitat d'usos compatibles a les



## 2.3. PLANEJAMENT ESTRATÈGIC

### Mapa d'Instal·lacions Esportives Municipals d'Olivella

El Mapa d'Instal·lacions Esportives Municipals d'Olivella va ser redactat pel Servei d'Esports de l'Ajuntament d'Olivella l'any 2010, amb el suport del Consell Català de l'Esport, però no ha estat aprovat pel consistori. L'estudi tenia per objectiu, l'adequació de la xarxa d'equipaments esportius a les necessitats dels ciutadans a l'horitzó de l'any 2015, la reorganització de la gestió a les instal·lacions municipals, i la creació d'una estructura de gestió i promoció de l'Àrea d'esports.

Les propostes que es plantejaven a mode de conclusions de l'estudi, són:

- Millora i condicionament:

Pista poliesportiva del Ganxo –no executada-

- cobriment i tancament perimetral, convertint-lo en PAV-2
- any: 2012-2013
- cost: 600.785,20 €

Camp de futbol municipal –executada-

- col·locació de gespa artificial
- any: 2010-2011
- cost: inversió privada (empresa concessionària de l'espai)

Piscina municipal –no executada-

- conversió en complex esportiu amb sala de fitness, 2 sales d'activitats dirigides, cobertura de la piscina i zona d'aigües.
- any: 2015 (fase 1)
- cost: inversió privada (empresa concessionària de la instal·lació)

Camp de tir amb arc –no executada-

- tancat de seguretat exterior
- any: 2011-2012
- cost: 12.550 €

- Organització i gestió:

Gestió indirecta amb cessió d'usos a entitats

Camp de Futbol Municipal

- concessió de neteja, consergeria i bar / horaris, manteniment i lloguers de competència municipal-

Pistes de pentanca

- gestió de l'espai: Club de Petanca el Ganxo / manteniment municipal-

Camp de tir amb arc

- gestió de l'espai i manteniment mínim: Club de Tir amb Arc / gran manteniment municipal-

Gestió indirecta mitjançant concessió a empresa privada

Piscina Municipal –executada-

Pistes de Tennis –executada-

Gestió directa

La resta d'instal·lacions esportives –executada-

Es proposa organigrama del servei d'esports

## 2.4. PROJECTES I ACTUACIONS JA PREVISTES

### Projecte d'ampliació de la Casa Consistorial

A través de la Diputació de Barcelona es va redactar un "Estudi de Programació de l'Ampliació de la Casa Consistorial", l'any 2004.

Les mancances més importants detectades a l'estudi, en relació a les instal·lacions d'aquest equipament administratiu, són:

- Manca d'espai per acollir l'organigrama actual (despatxos compartits, regidors sense espai assignat, atenció al públic en espais inadequats, etc)
- Mala distribució
- L'edifici no compleix les normatives d'accessibilitat i de protecció contra incendis
- Un únic servei, no adaptat
- Arxiu insuficient i difícilment aprofitable
- Manca d'aparcament exterior

Per donar resposta a aquestes mancances, l'estudi planteja tres alternatives. La primera, suposa el trasllat de l'espai de la Policia municipal, la brigada i l'ADF, mesura que ja ha estat implantada.

Les altres dues alternatives suposen una inversió molt més important; una implica la rehabilitació i ampliació de l'actual casa consistorial i l'altra la construcció d'un nou edifici a un altre espai del municipi.

Posteriorment, l'any 2007, es va desenvolupar el projecte per a l'ampliació de la Casa de la Vila a través de la rehabilitació de l'edifici existent i adequació de l'entorn. L'edifici es disposava en quatre plantes, dues d'elles soterrades, i preveia una superfície útil final de l'equipament administratiu de 828,85m<sup>2</sup>.

El projecte es plantejava en tres fases: la d'obra nova, la de rehabilitació i la de l'adequació de l'entorn. No obstant, el projecte no ha estat executat.

### Altres projectes

Durant els darrers anys s'han realitzat d'altres projectes, que actualment estan descartats o en fase d'estudi, i que també fan referència als equipaments d'Olivella.

Abans del període de crisi al sector de la construcció, es va treballar en un projecte per l'ampliació de l'àrea esportiva de Mas Mestre. El projecte preveia un gran edifici amb piscina coberta, sales de gimnàs, etc. A l'espai contigu qualificat d'equipament, al costat nord, es preveia la continuació de l'àrea esportiva amb l'arranjament de l'espai per la pràctica d'esports a l'aire lliure, en contacte amb la natura. El projecte va quedar aturat i a hores d'ara es descarta desenvolupar-lo, almenys tal com estava previst.

Més recentment, ha arribat la proposta d'un particular al consistori, pel desenvolupament d'un centre d'oci familiar a l'espai del Ganxo, com a activitat potencial a considerar. D'altra banda, l'administració local, amb el suport de la Diputació de Barcelona, està iniciant els treballs d'un Pla d'actuació "Mesa de la gent gran" amb una temporalitat de 4 anys.

Pel que fa les instal·lacions de climatització dels equipaments, la Diputació de Barcelona ha redactat recentment uns informes sobre l'estimació de la viabilitat d'una instal·lació de biomassa als equipaments amb més consum energètic: l'escola El Morsell i a la Casa de la Vila. L'estudi planteja la substitució de les calderes existents per unes de noves que funcionin amb biomassa.

### 3. DEMOGRAFIA

Aquest apartat del treball ha estat redactat pel Servei d'Equipaments i Espai Públic de Diputació de Barcelona.

#### 3.1. LA POBLACIÓ ACTUAL

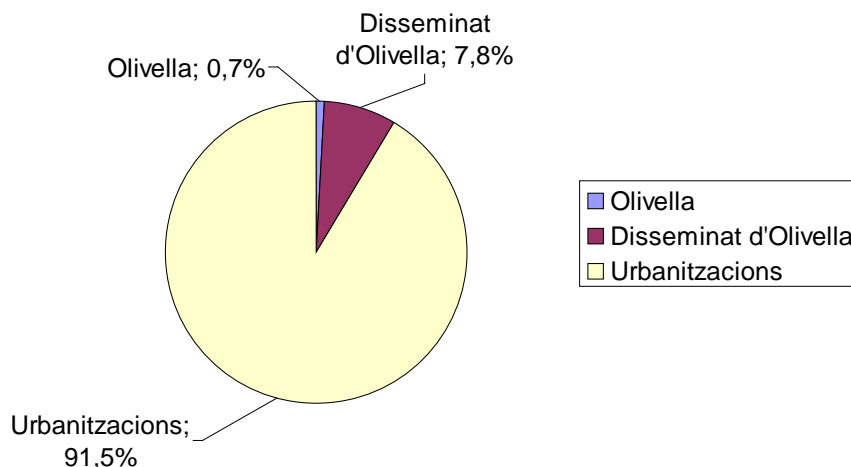
Olivella té una població de 3.569 habitants, segons el darrer padró depurat, de data 01.01.2015.

Aquesta població queda repartida en les diferents urbanitzacions del municipi, i només una petita part de la població viu al nucli antic. La distribució per àmbits territorials (segons les entitats definides per *l'Institut Nacional de Estadística*) és la següent:

Nom	Homes	Dones	Total	%
Olivella	15	11	26	0,7%
Disseminat d'Olivella	157	121	278	7,8%
Urbanitzacions	1723	1542	3265	91,5%
			<b>3.569</b>	100,00%

Font: INE

Percentatge de població per àmbits territorials 2015



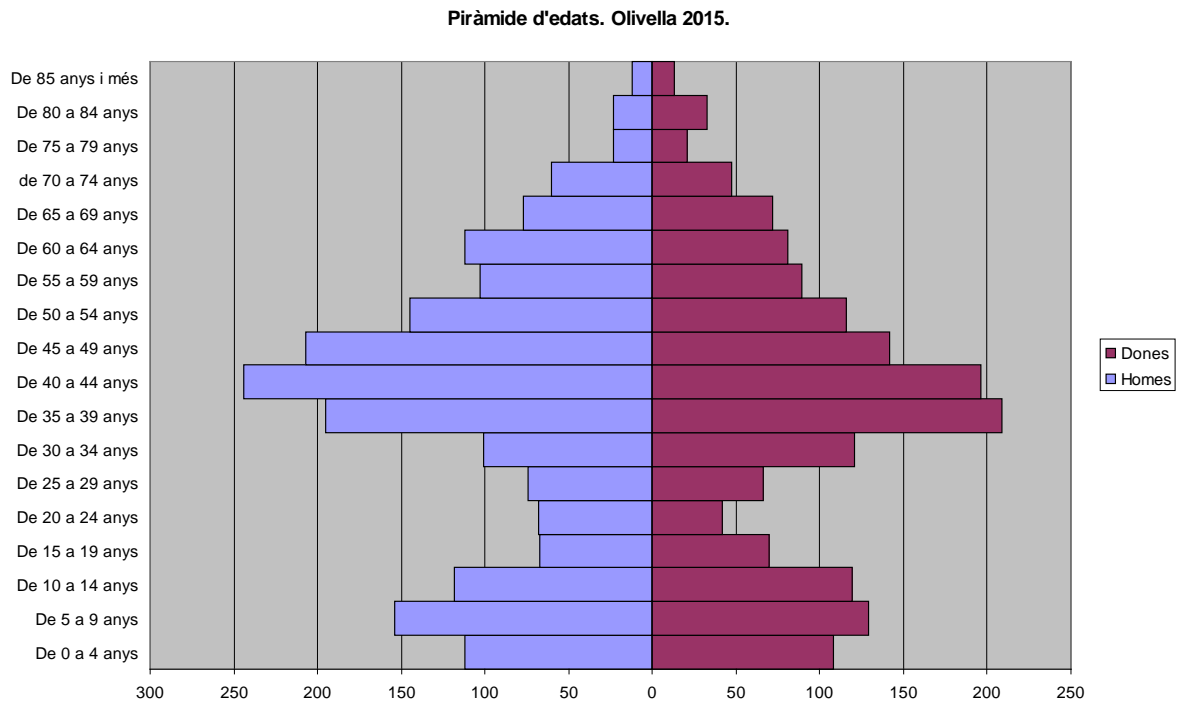
Font: INE

Pel que fa a les edats de la població del municipi, amb darreres dades disponibles (01.01.2015), queden repartides per grups d'edat de la següent manera:

Edat	Homes	Dones	Total
De 0 a 4 anys	112	108	220
De 5 a 9 anys	154	129	283
De 10 a 14 anys	118	119	237
De 15 a 19 anys	67	70	137
De 20 a 24 anys	68	42	110
De 25 a 29 anys	74	66	140
De 30 a 34 anys	101	121	222
De 35 a 39 anys	195	209	404
De 40 a 44 anys	244	196	440
De 45 a 49 anys	207	142	349
De 50 a 54 anys	145	116	261
De 55 a 59 anys	103	89	192
De 60 a 64 anys	112	81	193
De 65 a 69 anys	77	72	149
de 70 a 74 anys	60	47	107
De 75 a 79 anys	23	21	44
De 80 a 84 anys	23	33	56
De 85 anys i més	12	13	25
<b>Total</b>	<b>1.895</b>	<b>1.674</b>	<b>3569</b>

Font: INE

I la piràmide d'edats resultant és la següent:

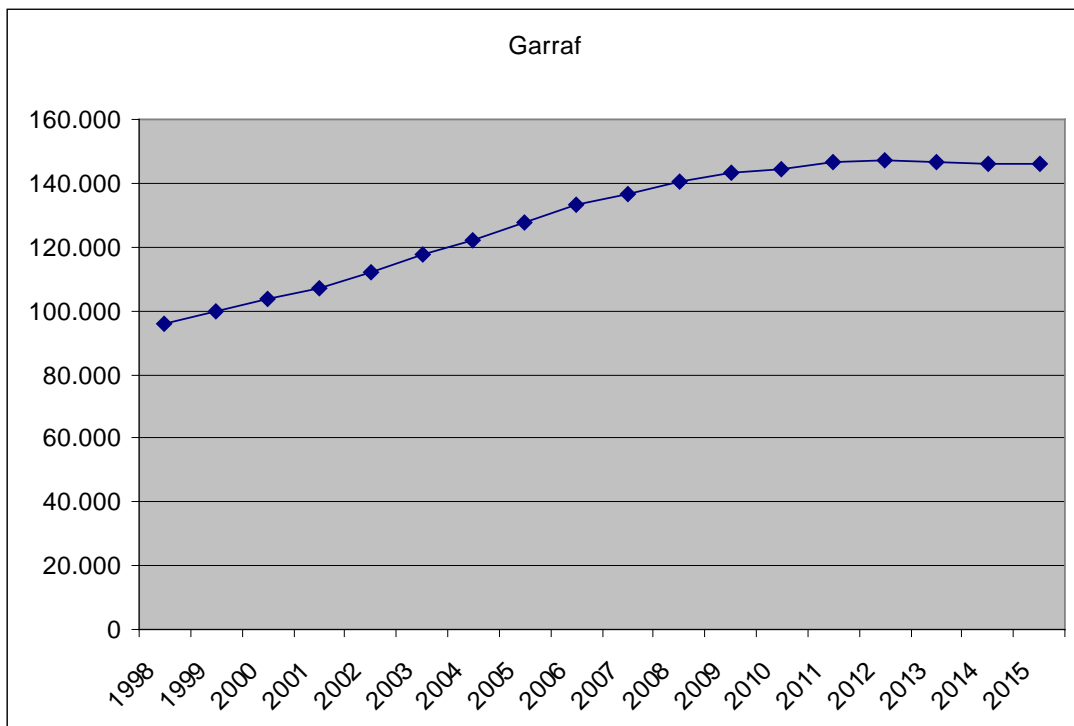
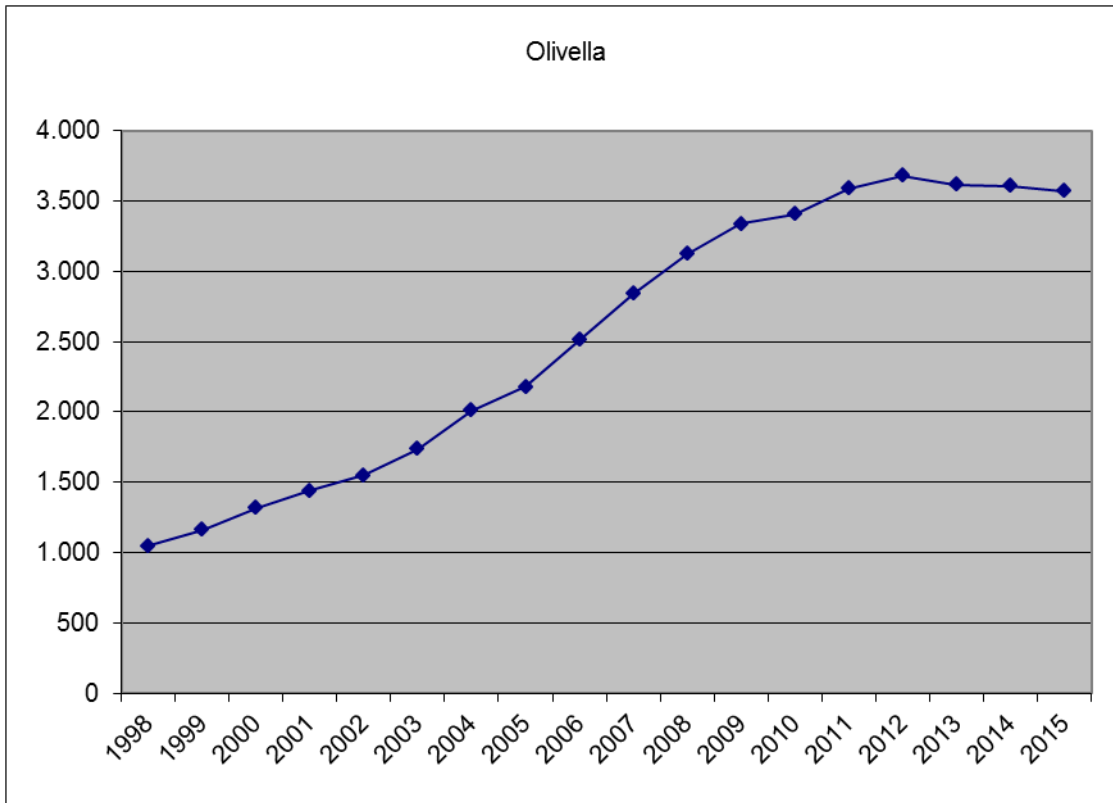


Si analitzem l'evolució de la població d'Olivella en els últims anys i la comparem amb l'evolució de la població de la comarca, veurem que la població de la comarca va anar augmentant progressivament fins l'any 2012. A partir d'aquell

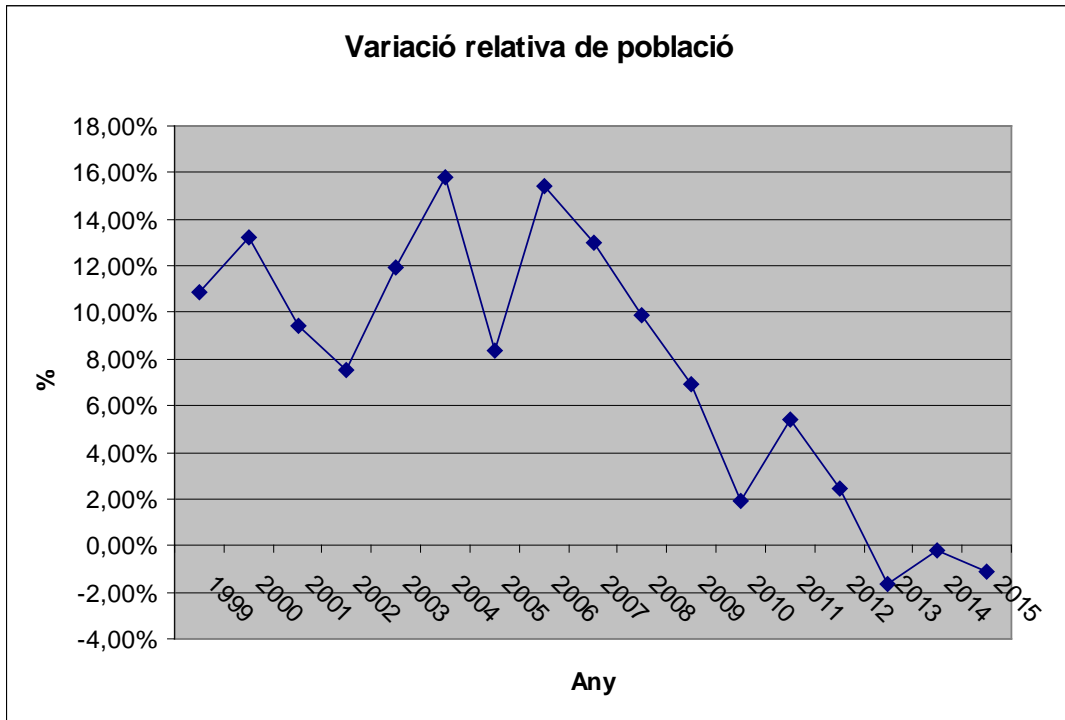
moment s'inicia un lleuger descens i s'estabilitza els darrers dos anys al voltant dels 145.900 habitants. La població d'Olivella ha evolucionat de forma paral·lela a la població de la comarca, registrant un creixement progressiu fins al 2012 i estabilitzant-se a partir d'aquí en xifres similars a la població actual, tot i que amb lleugeres pèrdues de població.

<b>Evolució de la població</b>			
<b>Olivella</b>			
<b>Any</b>	<b>Total Olivella</b>	<b>Total Garraf</b>	<b>Pes comarcal</b>
1998	1.051	96.032	1,09%
1999	1.165	99.779	1,17%
2000	1.319	103.467	1,27%
2001	1.443	107.147	1,35%
2002	1.552	111.816	1,39%
2003	1.737	117.436	1,48%
2004	2.011	122.229	1,65%
2005	2.179	127.928	1,70%
2006	2.515	133.117	1,89%
2007	2.842	136.328	2,08%
2008	3.123	140.412	2,22%
2009	3.340	143.066	2,33%
2010	3.405	144.657	2,35%
2011	3.589	146.469	2,45%
2012	3.678	147.107	2,50%
2013	3.617	146.609	2,47%
2014	3.609	145.886	2,47%
2015	3.569	145.983	2,44%

Es pot veure també a l'anterior taula que el pes demogràfic del municipi respecte el global de la comarca és al 2015 d'un 2.44%. Aquest pes poblacional del municipi respecte el total de la comarca va anar creixent progressivament des del 1998 fins al 2012, però a partir d'aquest moment i fins al 2015 s'ha mantingut força estable entre el 2.45% i el 2.50%.



En el següent gràfic es mostra la variació relativa de població any a any des de l'any 1998 fins al 2015.



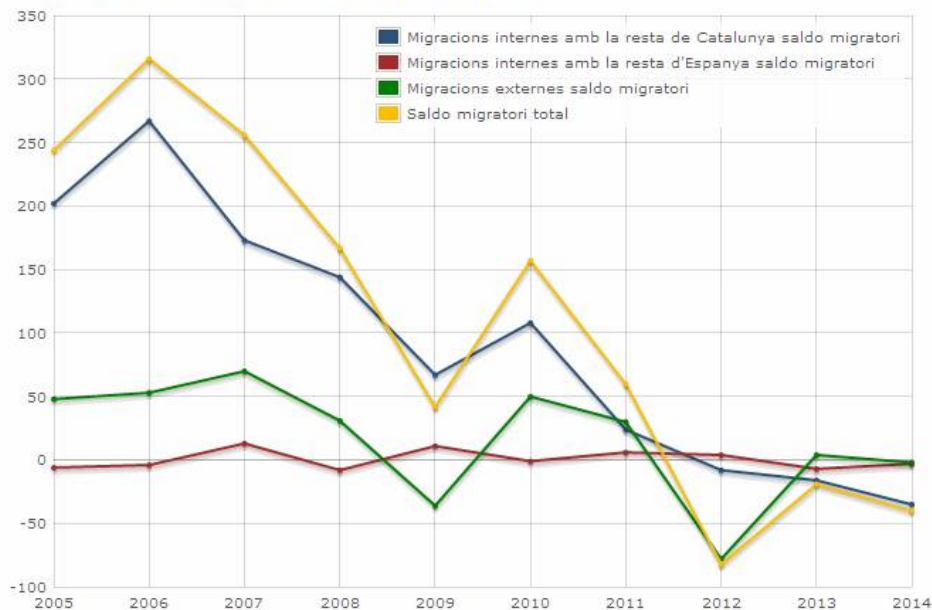
Pel que fa als moviments migratoris, podem analitzar els moviments migratoris registrats els darrers anys al municipi d'Olivella a la següent taula:

Evolució del saldo migratori a Olivella									
Any	immigració			emigració			saldo	saldo	saldo
	interna	externa	total	interna	externa*	total	interna	externa	migratori
2014	252	91	343	290	93	383	-38	-2	<b>-40</b>
2013	232	51	283	255	47	302	-23	4	<b>-19</b>
2.012	262	53	315	266	131	397	-4	-78	<b>-82</b>
2.011	268	53	321	238	23	261	30	30	<b>60</b>
2.010	372	70	442	265	20	285	107	50	<b>157</b>
2.009	290	41	331	212	77	289	78	-36	<b>42</b>
2.008	367	42	409	231	11	242	136	31	<b>167</b>
2.007	397	94	491	211	24	235	186	70	<b>256</b>
2.006	453	56	509	190	3	193	263	53	<b>316</b>
2.005	400	51	451	204	3	207	196	48	<b>244</b>
2.004	276	68		190					
2.003	347			122					
2.002	249			119					
2.001	142			85					
2.000	192			76					
1.999	228			88					
1.998	190			102					
1.997	91			79					
1.995	186			50					
1.994	202			23					
1.993	115			29					
1.992	90			11					
1.990	55			12					
1.989	113			13					
1.988	24			2					

Font: Idescat.

\* No hi ha dades abans de 2005

Migracions. Saldos migratoris. Olivella. 2005-2014



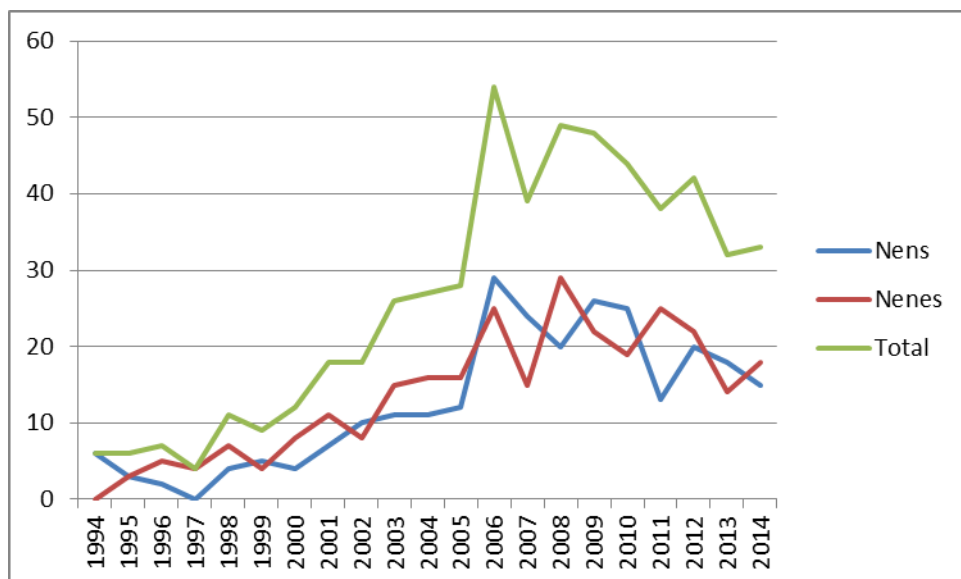
Font: Idescat, a partir de l'Estadística de variacions residencials de l'INE.

Pel que fa al creixement natural de població, l'evolució dels naixements els darrers anys es mostra a la següent taula:

Olivella.			
Nascuts vius segons el sexe			
	Nens	Nenes	Total
1994	6	0	6
1995	3	3	6
1996	2	5	7
1997	0	4	4
1998	4	7	11
1999	5	4	9
2000	4	8	12
2001	7	11	18
2002	10	8	18
2003	11	15	26
2004	11	16	27
2005	12	16	28
2006	29	25	54
2007	24	15	39
2008	20	29	49
2009	26	22	48
2010	25	19	44
2011	13	25	38
2012	20	22	42
2013	18	14	32
2014	15	18	33

Font:  
 1975-2011: Idescat. Moviment natural de la  
 2012-2013: Idescat, a partir del Moviment Natural  
 2014: Idescat. Moviment natural de la població.  
 Les dades de l'any 2014 són provisionals.

### Evolució dels naixements

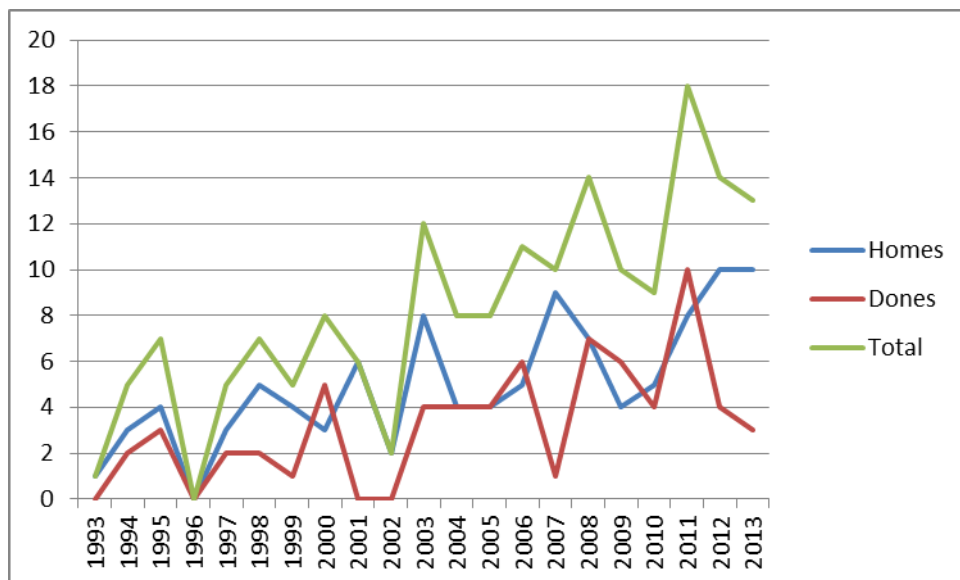


Pel que fa al creixement natural de població, l'evolució del nombre de defuncions els darrers anys es mostra a la següent taula:

Olivella.	Defuncions segons sexe		
	Homes	Dones	Total
1993	1	0	1
1994	3	2	5
1995	4	3	7
1996	0	0	0
1997	3	2	5
1998	5	2	7
1999	4	1	5
2000	3	5	8
2001	6	0	6
2002	2	0	2
2003	8	4	12
2004	4	4	8
2005	4	4	8
2006	5	6	11
2007	9	1	10
2008	7	7	14
2009	4	6	10
2010	5	4	9
2011	8	10	18
2012	10	4	14
2013	10	3	13

Font:  
 1975-2011: Idescat. Moviment natural de la  
 2012-2013: Idescat, a partir del Moviment Natural

### Evolució del nombre de defuncions



## 3.2. PROJECCIONS DE POBLACIÓ

### 3.2.1. LES PROJECCIONS DE POBLACIÓ PREVISTES PER A CATALUNYA I EL GARRAF

L'Institut d'Estadística de Catalunya, en data d'octubre de 2014, va fer públic el seu informe anomenat "Projeccions de població 2013-2051 – Principals resultats".

L'objectiu d'aquesta publicació queda ben descrit a la pròpia guia, i a continuació se'n transcriu íntegrament un paràgraf:

*"La publicació **Projeccions de població 2013-2051. Principals resultats** de l'Institut d'Estadística de Catalunya<sup>1</sup> presenta una anàlisi de les principals tendències recents i futures de l'evolució de la població de Catalunya, així com el detall de les hipòtesis demogràfiques a partir de les quals s'han elaborat les projeccions de població. Aquestes projeccions es basen en les dades d'estructura demogràfica del Cens de població 2011 (actualitzades a 1 de gener de 2013) i del moviment demogràfic recent. S'ofereixen resultats de la població de Catalunya projectada per sexe i edat fins a l'horitzó 2051, així com resultats detallats dels àmbits del Pla territorial, les províncies, les comarques i el municipi de Barcelona fins a l'horitzó 2026."*

Per tal de poder analitzar convenientment quin pot ser el futur poblacional del municipi d'Olivella, cal aproximar-se primer a quines són les tendències que els experts preveuen sobre la demografia de Catalunya i també de la comarca on es troba Olivella, el Garraf.

A continuació es resumeixen i/o transcriuen paràgrafs íntegres de la publicació. Les transcripcions literals es recullen en cursiva.

#### **Les previsions per a Catalunya**

La població de partida sobre la que treballa l'informe és de data 2013 i parteix de 7.478.968 habitants, si bé a data 01.01.2015 la població empadronada a Catalunya era de 7.508.106 habitants.

#### ***Resultats de la projecció de població en l'horitzó 2026***

*La població de Catalunya disminuirà a curt termini i es recuperarà a mitjà termini, d'acord amb l'escenari mitjà de les presents projeccions de població.*

*Al llarg del quinquenni 2013-2017 la població disminuirà en 146.000 persones, continuant amb la tendència iniciada el 2012. En canvi, en el període 2018-2025*

---

<sup>1</sup> Aquesta obra està subjecta a una llicència de Reconeixement 3.0 Espanya de Creative Commons.  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/es/deed.ca>  
[http://idescat.cat/pp/pp\\_2013-2051pr.pdf](http://idescat.cat/pp/pp_2013-2051pr.pdf)

*la població tindria un creixement de 123.000 persones, segons els resultats previstos en l'escenari mitjà.*

*La població actual de 7,479 milions d'habitants el 2013 disminuiria fins als 7,333 milions el 2018 i se situaria en els 7,456 milions el 2026.*

*Els naixements disminuiran progressivament, continuant la tendència iniciada el 2009 fins a nivells semblants a la dècada dels anys noranta, quan es va registrar el mínim de naixements a Catalunya. El descens de naixements ve determinat per la disminució del nombre de mares potencials, ja que arriben a l'edat fèrtil les dones de generacions menys nombroses.*

*L'esperança de vida continuarà augmentant, però l'arribada a edats molt avançades de generacions cada vegada més nombroses farà augmentar el nombre de defuncions.*

*El creixement natural esdevindrà negatiu al voltant del 2016. Per primera vegada en la història recent de Catalunya hi haurà més defuncions que naixements. El creixement natural per al conjunt del període 2013-2025 serà de signe negatiu (-45.000 persones).*

*Les immigracions provinents de l'estranger es preveu que continuaran disminuint, després d'haver assolit el seu valor màxim en el període 2004-2008. Les emigracions amb destinació a l'estranger es preveu que disminueixin, després d'haver assolit el seu valor màxim en el període 2010-2014. A curt termini les emigracions a l'estranger seran superiors a les immigracions, continuant la tendència iniciada el 2011, però aquesta tendència es revertirà a mitjà termini. El creixement migratori del període 2013-2017 es preveu que sigui de signe negatiu (-159.000 persones). Per al període 2018-2025 es preveu un creixement migratori de signe positiu (+182.000 persones).*

*L'any 2026 la població de Catalunya estarà més envellida, resultat de la baixa natalitat, el saldo migratori temporalment negatiu i la dinàmica de la piràmide demogràfica. El conjunt de la població es reduirà en 23.000 persones respecte a l'actual, amb diferències segons els trams d'edat. Així, la població de 0 a 14 anys i la població de 15 a 39 anys disminuirà en 217.000 i 363.000 habitants, respectivament. En canvi, la població de 40 a 64 anys augmentarà en 227.000 habitants i la població major de 65 anys augmentarà en 330.000 habitants.*

*La majoria de les comarques perdran població a curt termini i el 2026 només una de cada quatre haurà recuperat la població del 2013. El Penedès serà l'àmbit territorial que registri el creixement més alt, mentre que les Terres de l'Ebre i l'Alt Pirineu i Aran registraran les pèrdues de població més importants en termes relatius.*

*El procés de redistribució o difusió territorial de la població des de la comarca del Barcelonès cap a la resta de l'àmbit Metropolità i la resta de Catalunya, produït des de finals del segle XX, no continuarà. En un context de creixement poblacional negatiu o molt feble, la ciutat de Barcelona i la comarca del Barcelonès en conjunt estabilitzarien el seu pes dins de Catalunya.*

### Resultats dels escenaris baix i alt

Segons l'escenari alt, la població actual de 7,479 milions d'habitants el 2013 se situaria en els 7,508 milions el 2018 i augmentaria fins als 7,940 milions el 2026. L'escenari alt suposa un major saldo migratori que els altres escenaris, que en el període 2013-2017 es preveu que sigui de -11.000 persones i en el període 2018-2025 de 407.000 persones. Al llarg del quinquenni 2013-2017 la població augmentaria en 29.000 persones i en el període 2018-2025 la població tindria un creixement de 432.000 persones. L'escenari alt incorpora una natalitat i una esperança de vida més altes, que evitarien que el saldo natural fos de signe negatiu. A llarg termini, el saldo migratori de l'escenari alt seria de mitjana anual del període 2013-2050 de gairebé 50.000 persones, i la població el 2051 seria de 9,676 milions d'habitants.

Segons l'escenari baix, la població actual de 7,479 milions d'habitants el 2013 se situaria en els 7,124 milions el 2018 i disminuiria fins a 6,890 milions el 2026. L'escenari baix suposa un menor saldo migratori, que en el període 2013-2017 es preveu que sigui de -335.000 persones i en el període 2018-2025 de -76.000 persones.

Al llarg del quinquenni 2013-2017 la població disminuiria en 355.000 persones i en el període 2018-2025 la població disminuiria en 234.000 persones més. L'escenari baix incorpora una natalitat i una esperança de vida més baixes, les quals es tradueixen en un saldo natural més negatiu que contribueix a la pèrdua de població. A llarg termini, el saldo migratori de l'escenari baix seria de mitjana anual del període 2013-2050 de gairebé -10.000 persones, i la població el 2051 seria de 6,203 milions d'habitants.

Taula 1. Població projectada a 1 de gener segons diferents escenaris. Catalunya. 2000-2051

	Registret	Baix	Mitjà	Alt
2000	6.174.547			
2013	7.478.968			
2018		7.123.870	7.333.231	7.507.632
2026		6.889.664	7.456.332	7.940.083
2051		6.202.534	7.944.821	9.676.460

Font: Idescat, Projeccions de població 2013-2051.

I això representa que per a cadascun dels escenaris anteriors, la proporció de creixement/decreixement a 10 anys vista (que és l'escenari que ens ocupa en el present treball), respecte a la població a data de 01.01.2014 per al total de Catalunya (7.518.903 habitants) és la següent:

#### Projeccions IDESCAT

Escenari	Padró (01.01.2015)	Població prevista 2025	Creixement
Baix	7.508.106	6.910.017	-7,97%
Mitjà	7.508.106	7.434.033	-0,99%
Alt	7.508.106	7.877.047	4,91%

**Taula 2. Creixement de la població segons diferents escenaris. Catalunya. 2000-2050**

	Registrat	Baix	Mitjà	Alt
2000-2012	1.304.421			
2013-2025		-589.304	-22.636	461.115
2013-1017		-355.098	-145.737	28.664
2018-2025		-234.206	123.101	432.451
2026-2050		-687.130	488.489	1.736.377

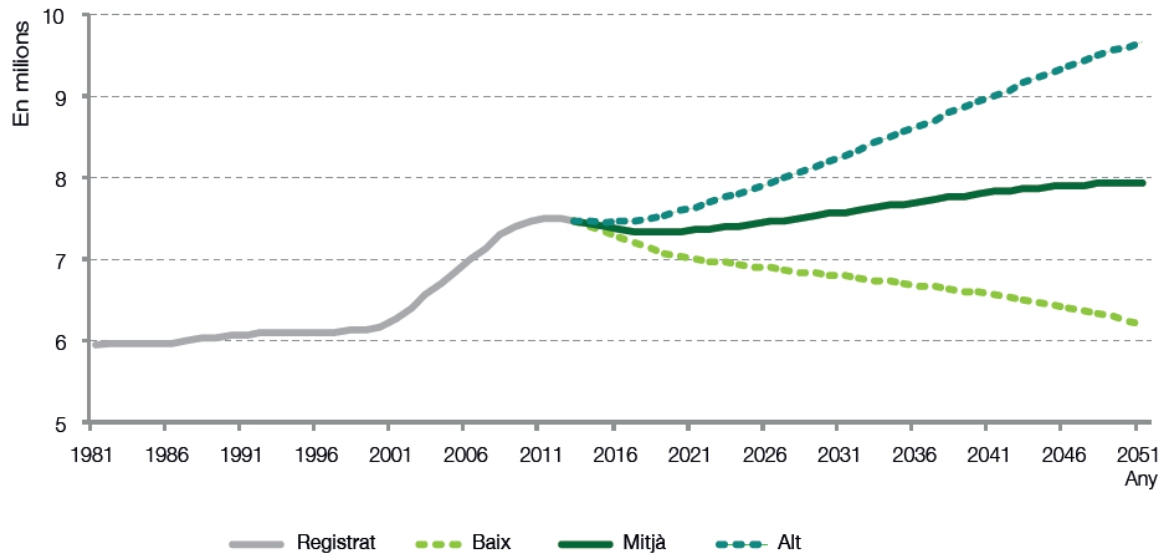
Font: Idescat, Projeccions de població 2013-2051.

**Taula 3. La definició dels escenaris**

	2011-2012	Baix		Mitjà		Alt	
		2025	2050	2025	2050	2025	2050
Fecunditat							
fills per dona	1,41	1,27	1,35	1,43	1,53	1,56	1,71
Esperança de vida							
homes (anys)	79,6	81,6	83,4	82,3	85,3	83,1	87,9
dones (anys)	85,3	86,9	88,6	87,6	90,2	88,2	92,1
Migració (saldo migratori)							
resta d'Espanya	-182 (2011) -3.655 (2012)	-8.000 anual		0 anual		+8.000 anual	
estranger	-19.795 (2011) -47.107 (2012)	Negatiu fins al 2020 +10.000 el 2025		Negatiu fins al 2017 +30.000 el 2025		Negatiu fins al 2015 +50.000 el 2025	
Total							
acumulat 2000-2012	1.060.912						
acumulat 2013-2017		-335.500		-159.000		-11.000	
acumulat 2018-2025		-76.000		182.000		407.000	
acumulat 2026-2050		50.000		750.000		1.450.000	

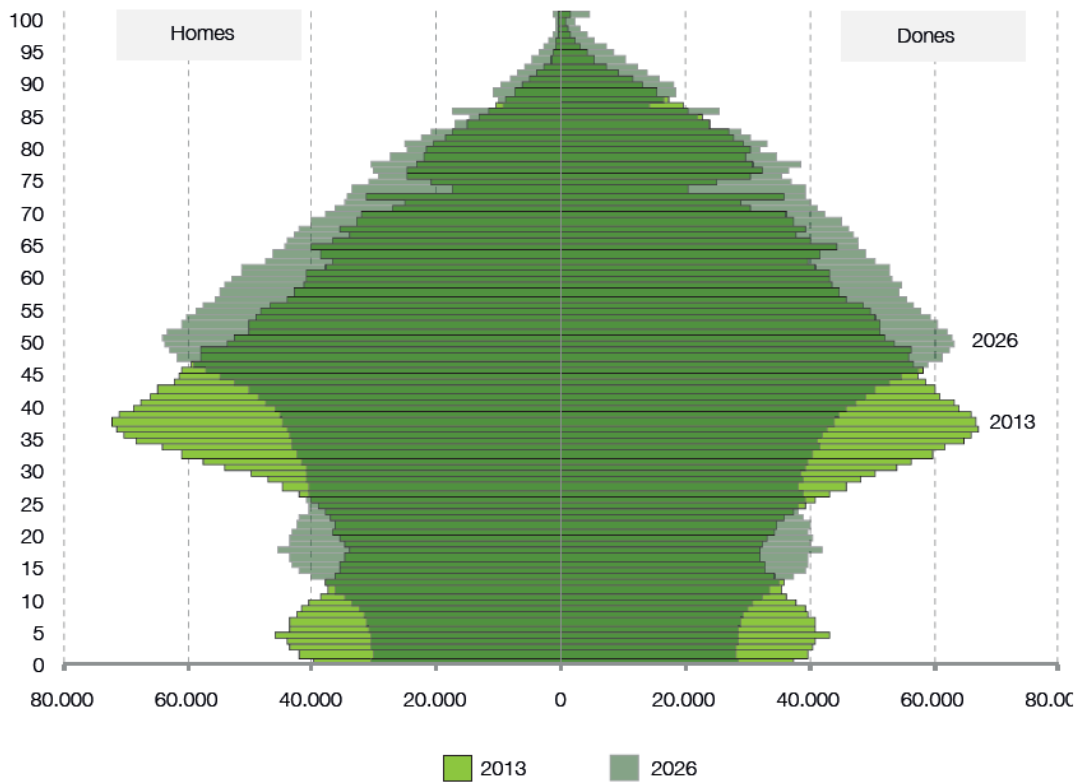
Font: Idescat, Projeccions de població 2013-2051.

Gràfic 1. Evolució de la població segons diferents escenaris. Catalunya. 1981-2051



Font: Idescat, Estimacions de població i Projeccions de població 2013-2051.

Gràfic 7. Piràmide de població. Catalunya. 2013 i 2026 (escenari mitjà)



## **La distribució territorial de la població**

*La població de Catalunya ha registrat durant el primer decenni del segle XXI un creixement històricament molt intens: la població ha augmentat en 1,3 milions de persones entre els anys 2000 i 2013, xifra que equival a un creixement del 21,1% de la seva població. El creixement ha estat de gran magnitud arreu de tot el territori: en els àmbits del Penedès, les Comarques Gironines i el Camp de Tarragona ha estat superior al 35% de la població; en l'àmbit Metropolità, Ponent, les Terres de l'Ebre, l'Alt Pirineu i Aran i les Comarques Centrals el creixement ha estat d'una magnitud del 20% de la població. Dins de l'àmbit Metropolità el creixement ha estat desigual: Barcelona ciutat i la resta de la comarca del Barcelonès han crescut per sota del 10%, mentre que el conjunt de la resta metropolitana ha crescut un 24%. Un creixement de la població que ha estat inferior a la comarca del Barcelonès que a la resta de Catalunya comporta una major redistribució de la població pel territori. Si l'any 2000 al Barcelonès hi vivia el 33,3% de la població de Catalunya, l'any 2013 aquest percentatge és del 29,6%.*

*La tendència de creixement prevista per l'escenari mitjà a curt i mitjà termini és totalment oposada a l'observada al primer decenni del segle XXI. El descens de la natalitat i especialment un saldo migratori que es preveu que continuï sent de signe negatiu a curt termini marcaran l'evolució de la població en tots els territoris. A curt termini, l'any 2018 es preveu que tots els àmbits territorials hagin perdut població respecte de l'any 2013, excepte el Penedès. Com es veurà més endavant, el creixement migratori serà de signe negatiu a curt termini en tots els àmbits territorials, i només al Penedès el saldo natural positiu podrà compensar el saldo migratori negatiu.*

*En l'horitzó 2026 només el Penedès, Barcelona ciutat i l'àmbit de Ponent tindrien una xifra de població superior a la de l'any 2013. La resta d'àmbits no aconseguirien recuperar el 2026 la xifra de població registrada el 2013, i les Terres de l'Ebre i l'Alt Pirineu i Aran registraran les pèrdues de població més importants en termes relatius.*

*La ciutat de Barcelona perdria població a curt termini i passaria dels actuals 1,60 milions d'habitants fins als 1,56 milions el 2018, tot i que a mitjà termini es recuperaria i superaria la xifra d'1,61 milions d'habitants el 2026*

## **Les previsions per a la comarca del Garraf**

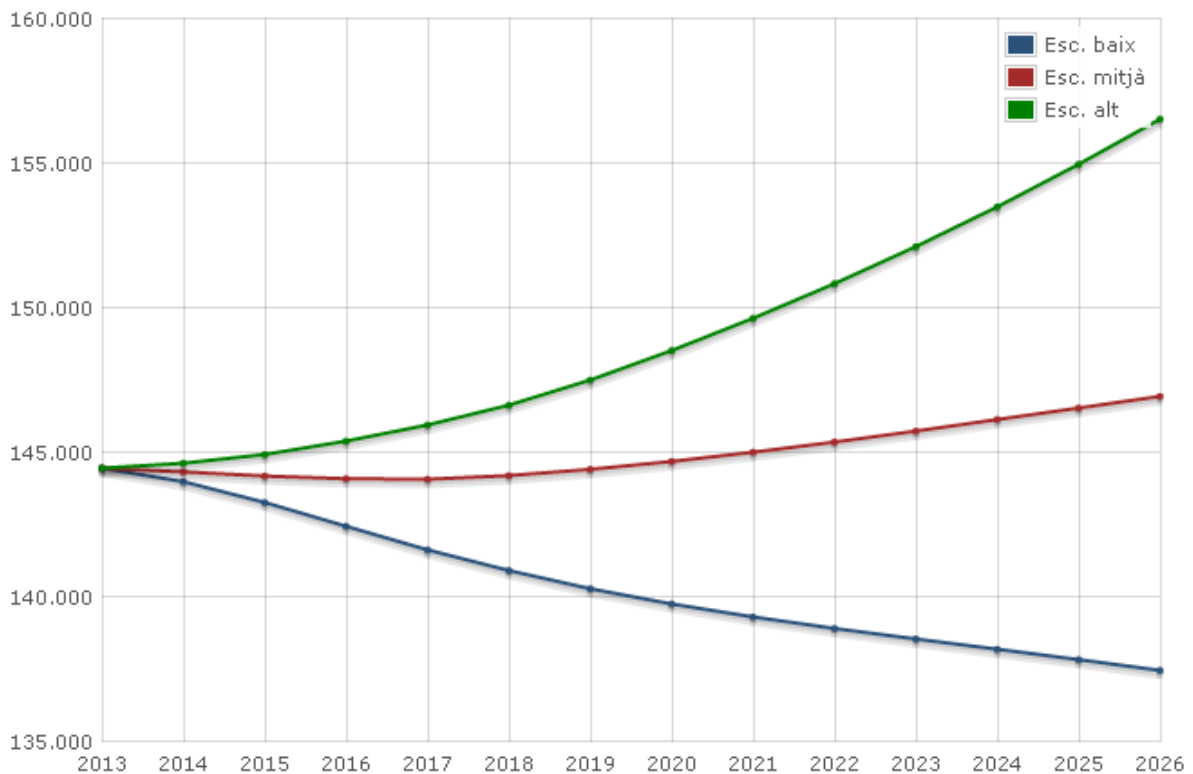
El Garraf, segons dades del padró depurat de data 01.01.2015, té empadronades 145.983 persones.

La projecció demogràfica que recull l'IDESCAT a la seva pàgina web per a la comarca del Garraf és la següent, tenint present els 3 escenaris (baix, mitjà, alt):

Població projectada a 1 de gener segons l'escenari (base 2013) Garraf.			
	<b>Esc. baix</b>	<b>Esc. mitjà</b>	<b>Esc. alt</b>
2026	137.473	146.928	156.496
2025	137.845	146.526	154.937
2024	138.203	146.129	153.467
2023	138.557	145.730	152.096
2022	138.919	145.351	150.816
2021	139.317	145.002	149.622
2020	139.765	144.682	148.509
2019	140.291	144.411	147.492
2018	140.919	144.195	146.625
2017	141.633	144.069	145.940
2016	142.446	144.087	145.385
2015	143.269	144.180	144.922
2014	143.985	144.324	144.622
2013	144.450	144.450	144.450

Font: Idescat. Projeccions de població 2013-2051

**Població projectada a 1 de gener segons l'escenari (base 2013). Garraf. 2013–2026**



Font: Idescat. Projeccions de població 2013-2051

I això representa que per a cadascun dels escenaris anteriors, la proporció de creixement/decreixement prevista per l'IDESCAT a 10 anys vista (que és l'escenari que ens ocupa en el present treball), respecte a la població a data de 01.01.2015 per al total de la comarca del Garraf (145.983 habitants) és la següent:

Escenari	GARRAF			CATALUNYA
	Padró (01.01.2015)	Població prevista 2025	Creixement	Creixement
Baix	145.983	137.845	-5,57%	-7,97%
Mitjà	145.983	146.526	0,37%	-0,99%
Alt	145.983	154.937	6,13%	4,91%

**3.2.2. LES HIPÒTESIS DE POBLACIÓ CALCULADES PER A OLIVELLA**

Per tal de poder analitzar les necessitats de serveis i equipaments per als propers anys, es fa necessari treballar unes projeccions de població estimades que, tot i tractar-se d'hipòtesis, ens poden orientar sobre les possibles noves necessitats.

Es presenten a continuació 3 hipòtesis o escenaris de la possible evolució de la demografia al municipi:

- Un escenari baix.
- Un escenari mitjà.

- Un escenari alt.

Les projeccions s'han realitzat amb un aplicatiu de Diputació de Barcelona, dissenyat pel Centre d'Estudis Demogràfics.

La metodologia utilitzada és la coneguda com "mètode dels components". Aquest mètode permet, per un costat, formular hipòtesis diferenciades sobre els diferents fenòmens que afecten al creixement d'una població (mortalitat, fecunditat, emigració i immigració), i, per un altre, considerar les interrelacions que es produeixen entre aquests fenòmens i l'estructura per edats de la població (per exemple, el nombre de naixements no depèn només dels nivells de fecunditat sinó també del major o menor pes que tingui la població femenina en edat de tenir fills).

Aquest aplicatiu incorpora uns procediments de càlcul que varien en funció del nombre d'habitants del municipi. En els més grans la intensitat i la distribució per edat dels diferents fenòmens demogràfics és la pròpia de cada municipi, mentre que en els de grandària intermèdia alguns indicadors s'obtenen indirectament a partir de les dades de la seva comarca (per exemple, en els municipis grans s'utilitza el patró de fecunditat per edat de la mare del municipi, mentre que en els mitjans és el de la comarca). No obstant, aspectes que es consideren claus (intensitat de la fecunditat, propensió a emigrar, nombre d'immigrants) es calculen a partir de la informació de cada municipi, per tal de tenir en compte la seva especificitat demogràfica. Un cas particular el representen els municipis més petits, de menys de 1.000 habitants, on l'elevada aleatorietat de les dades sobre naixements i migracions provoca importants fluctuacions en les sèries, aplicant-se per tant els indicadors demogràfics de fecunditat i emigració de la seva comarca. Per aquesta grandària poblacional, els aspectes específics del municipi són la seva estructura per edats i els fluxos d'immigració.

Les projeccions són una eina que permet reduir el grau d'incertesa que presenta el futur, triant del ventall d'escenaris possibles aquell o aquells que semblen més probables, encara que com resulta obvi estan sotmeses a un cert marge d'error.

Les dades i fonts demogràfiques incloses en la base de dades de l'aplicació són les següents:

- Població total a 1 de gener de cada anys del període 1998-2014. Font: Cifras Oficiales de Población de España del Padrón Continuo . INE.
- Població per sexe i grup d'edat quinquennal a 1 de gener de 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014. Font: Cifras Oficiales de Población de España del Padrón Continuo . INE.
- Naixements i defuncions totals per cada any del període 1992-2013. Font: Movimiento Natural de la Población Española del INE, i web de l'Institut d'Estadística de Catalunya ('Base de dades de municipis i comarques').
- Naixements segons edat de la mare del període 2010-2013 Font: Movimiento Natural de la Población Española del INE, i web de l'Institut d'Estadística de Catalunya ('Base de dades de municipis i comarques').
- Immigrants totals segons procedència (resta Estat i estranger) del període 1992-

2013. Font: Estadística de Variaciones Residenciales. INE.

- Immigrants per sexe i edat segons procedència (resta Estat i estranger) del període 2005-2013. Font: Estadística de Variaciones Residenciales. INE.
- Emigrants totals del període 1992-2013. Font: Estadística de Variaciones Residenciales. INE.
- Emigrants per sexe i edat del període 2010-2013 Font: Estadística de Variaciones Residenciales. INE.
- Població total de les comarques segons les estimacions inter i postcensals de l'IDESCAT, i l'escenari mitjà de la vigent projecció de població de Catalunya de l'IDESCAT.

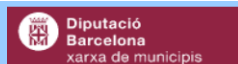
La tècnica gestora del SEEP per al Pla director d'equipaments d'Olivella ha introduït a l'aplicatiu els paràmetres bàsics sobre el comportament demogràfic que s'especifica en cada cas sobre el futur del municipi i l'aplicatiu ha generat de forma automàtica 3 hipòtesis d'evolució de la població per a aquests propers anys. S'ha verificat que aquestes hipòtesis estiguin en línia amb les previsions que l'Institut d'Estadística de Catalunya preveu tant per la comarca com per Catalunya, i s'ha tingut també present el pes demogràfic del municipi a la comarca.

### Hipòtesi 1: escenari baix

Principals dades considerades:

- Padró oficial obtingut de Indescat.cat. Data 01.01.2015.
- Propensió de la població de la zona a emigrar: **0** (es considera que la tendència a que la gent marxi del municipi es manté com actualment).
- Nivell de fecunditat per l'horitzó de la projecció: **1.25** (actualment al municipi índex ISF és de 1.33 i a Catalunya és de 1.41. L'Institut d'Estadística de Catalunya preveu l'any 2025 una fecunditat a Catalunya de 1,43 fills per dona en l'escenari mig, 1.27 en l'escenari baix i de 1,56 en l'escenari més alt)
- Nombre anual d'immigrants a la zona: **240**

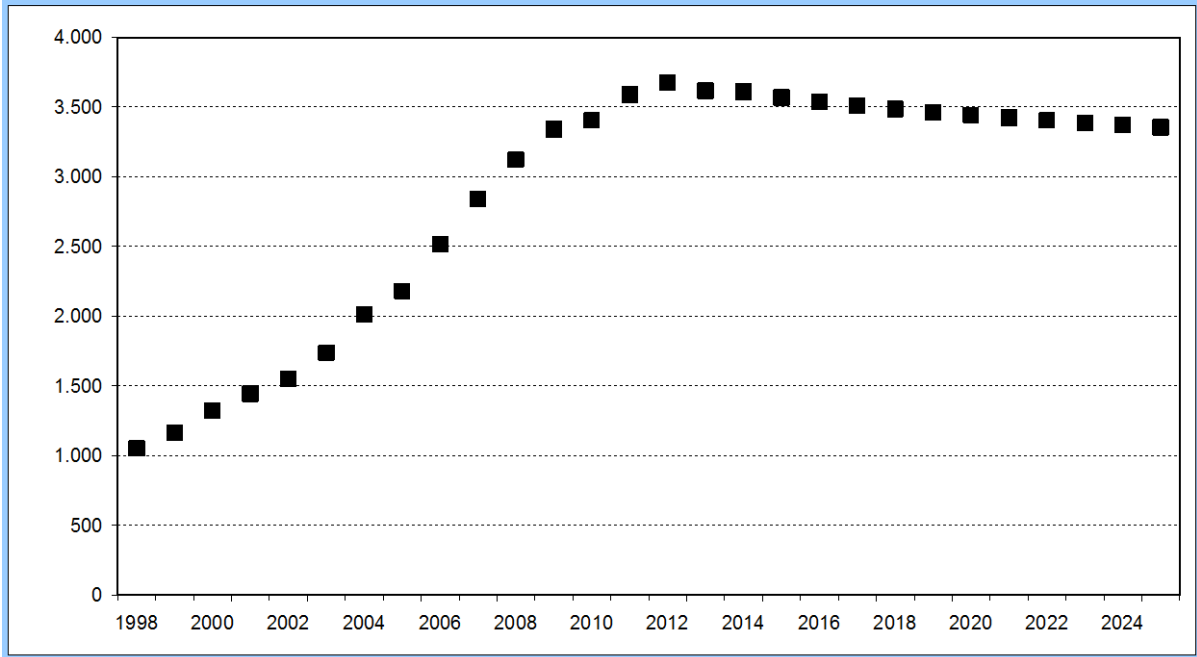
Taula 1: Evolució futura de la població de Olivella



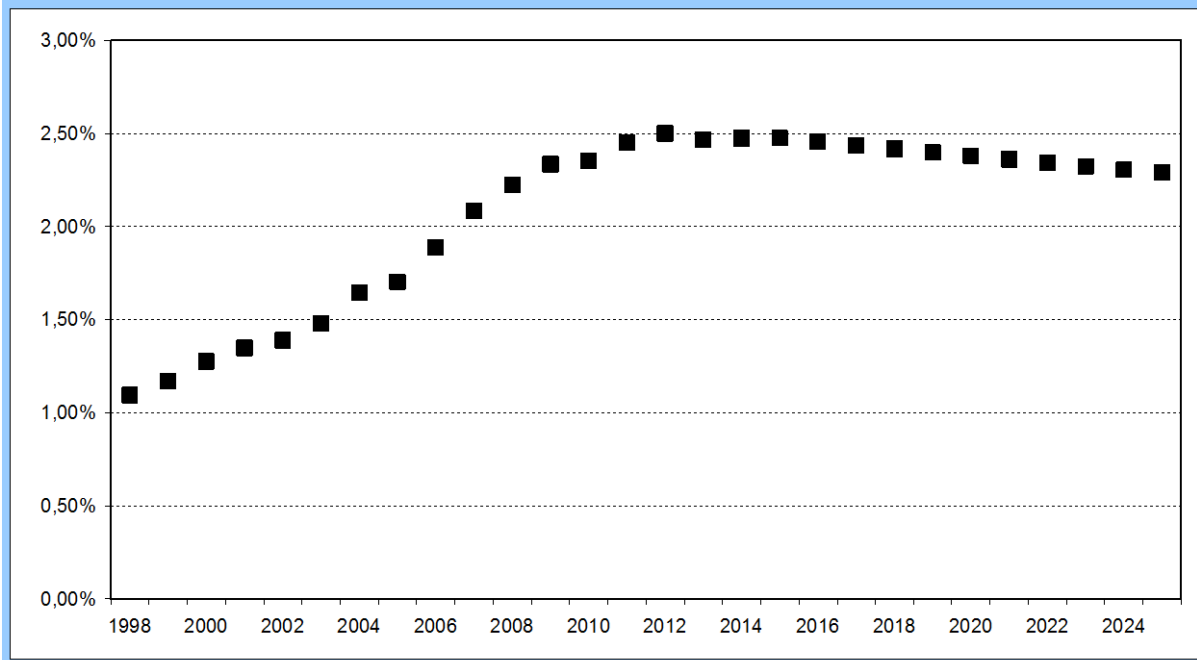
Absoluts	Població a		Creixement				Saldo migratori	Creixement total	Població a 31 de des.
	1 de gener	Defuncions	Naixements	natural	Immigrants	Emigrants			
2015	3.569	16	31	15	240	285	-45	-30	3.539
2016	3.539	17	29	12	240	279	-39	-27	3.511
2017	3.511	18	27	9	240	274	-34	-25	3.487
2018	3.487	19	25	7	240	270	-30	-23	3.464
2019	3.464	19	25	5	240	267	-27	-21	3.442
2020	3.442	19	24	4	240	264	-24	-20	3.423
2021	3.423	20	23	4	240	262	-22	-18	3.404
2022	3.404	20	23	3	240	260	-20	-18	3.387
2023	3.387	20	23	2	240	259	-19	-17	3.370
2024	3.370	21	23	2	240	258	-18	-16	3.354

Aquesta hipòtesi baixa planteja un decreixement de 215 habitants, que suposa un decreixement del 6.02%.

Gràfic 1: Evolució i projecció de la població de Olivella.



Gràfic 4: Evolució i projecció del pes relatiu de Olivella en el conjunt comarcal.



## Hipòtesi 2: Escenari mitjà

Principals dades considerades:

- Padró oficial obtingut de Idescat.cat. Data 01.01.2015.
- Propensió de la població de la zona a emigrar: **0** (es considera que la tendència a que la gent marxi del municipi es manté com actualment).
- Nivell de fecunditat per l'horitzó de la projecció: **1.38** (actualment al municipi índex ISF és de 1.33 i a Catalunya és de 1.41. L'Institut d'Estadística de Catalunya preveu l'any 2025 una fecunditat a Catalunya de 1,43 fills per dona en l'escenari mig, 1.27 en l'escenari baix i de 1,56 en l'escenari més alt)
- Nombre anual d'immigrants a la zona: **270**

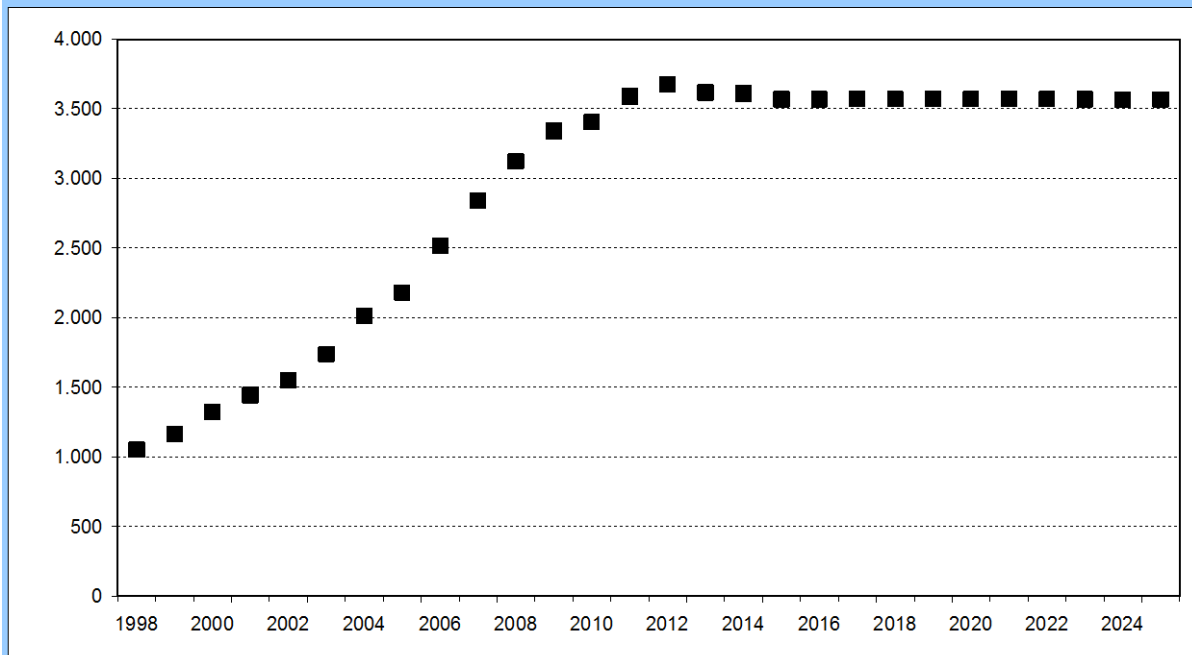
Taula 1: Evolució futura de la població de Olivella



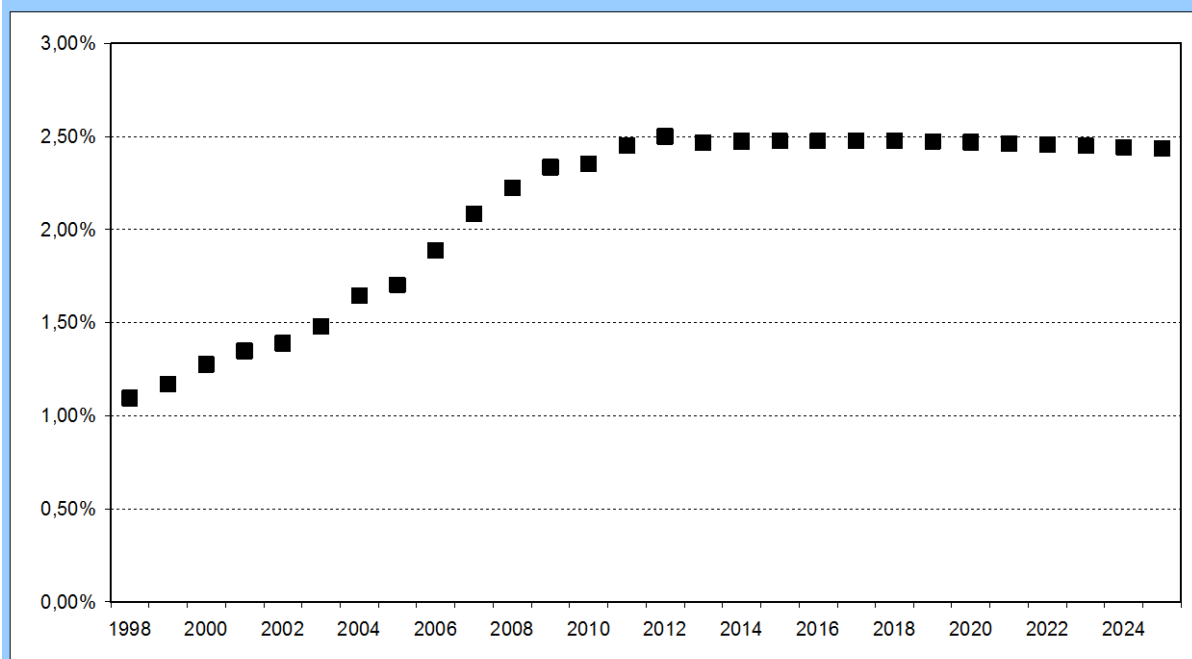
Absoluts	Població a		Creixement				Saldo migratori	Creixement total	Població a 31 de des.
	1 de gener	Defuncions	Naixements	natural	Immigrants	Emigrants			
2015	3.569	16	32	16	270	286	-16	1	3.570
2016	3.570	17	31	13	270	283	-13	1	3.570
2017	3.570	18	29	11	270	281	-11	0	3.571
2018	3.571	19	28	9	270	279	-9	0	3.571
2019	3.571	19	28	8	270	278	-8	0	3.571
2020	3.571	20	27	8	270	278	-8	0	3.571
2021	3.571	20	27	7	270	278	-8	-1	3.570
2022	3.570	21	27	6	270	277	-7	-1	3.569
2023	3.569	21	27	6	270	277	-7	-1	3.568
2024	3.568	22	28	6	270	277	-7	-2	3.566

Aquesta hipòtesi mitja planteja un manteniment de la població actual. (Estrictament parlant, suposaria 3 habitants menys, que correspondria a un decreixement del 0.08%).

Gràfic 1: Evolució i projecció de la població de Olivella.



Gràfic 4: Evolució i projecció del pes relatiu de Olivella en el conjunt comarcal.



### Hipòtesi 3: Escenari alt

Principals dades considerades:

- Padró oficial obtingut de Idescat.cat. Data 01.01.2015.
- Propensió de la població de la zona a emigrar: **0** (es considera que la tendència a que la gent marxi del municipi es manté com actualment).
- Nivell de fecunditat per l'horitzó de la projecció: **1.50** (actualment al municipi índex ISF és de 1.33 i a Catalunya és de 1.41. L'Institut d'Estadística de Catalunya preveu l'any 2025 una fecunditat a Catalunya de 1,43 fills per dona en l'escenari mig, 1.27 en l'escenari baix i de 1,56 en l'escenari més alt)
- Nombre anual d'immigrants a la zona: **290**

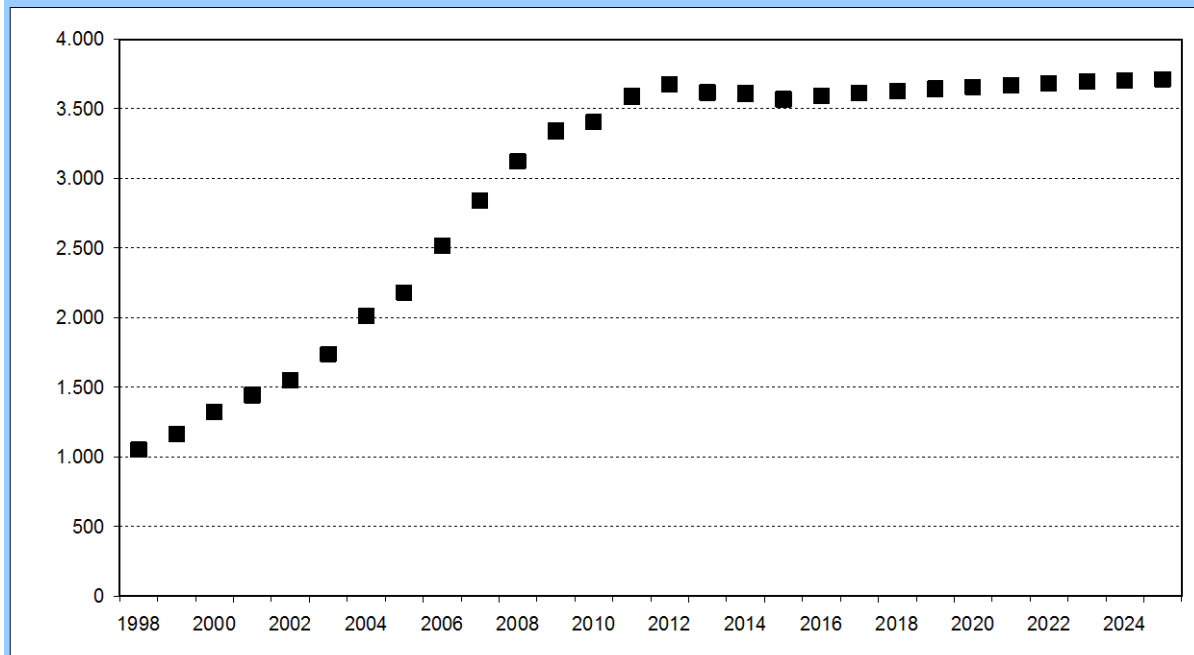
Taula 1: Evolució futura de la població de Olivella



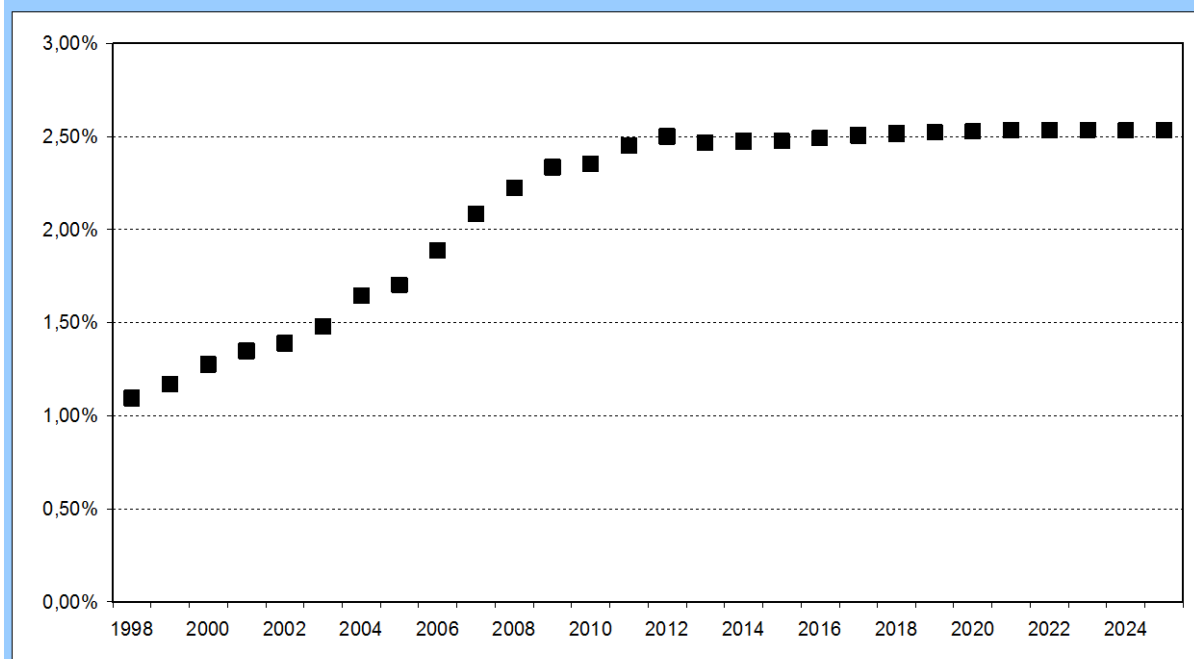
Absoluts	Població a			Creixement			Saldo migratori	Creixement total	Població a 31 de des.
	1 de gener	Defuncions	Naixements	natural	Immigrants	Emigrants			
2015	3.569	16	34	17	290	286	4	22	3.591
2016	3.591	17	32	15	290	285	5	20	3.610
2017	3.610	18	31	13	290	285	5	18	3.628
2018	3.628	19	31	12	290	286	4	16	3.644
2019	3.644	20	30	11	290	286	4	14	3.658
2020	3.658	20	31	10	290	287	3	13	3.671
2021	3.671	21	31	10	290	288	2	12	3.683
2022	3.683	21	31	10	290	289	1	11	3.693
2023	3.693	22	31	10	290	290	0	10	3.703
2024	3.703	22	32	10	290	291	-1	9	3.712

Aquesta hipòtesi alta planteja un creixement de 143 habitants, que suposa un increment percentual del 4.01%.

Gràfic 1: Evolució i projecció de la població de Olivella.



Gràfic 4: Evolució i projecció del pes relatiu de Olivella en el conjunt comarcal.



## Conclusions

Com a resum dels diferents escenaris plantejats, s'observa que la tendència generalitzada al decreixement podria arribar a afectar també al municipi d'Olivella, segons els paràmetres bàsics aplicats (mortalitat, fecunditat, emigració i immigració).

De totes les hipòtesis plantejades, la hipòtesi baixa i mitja plantegen escenaris de decreixement i només la hipòtesi alta planteja un creixement poblacional moderats.

**En qualsevol cas, caldrà fer un seguiment municipal de la realitat any a any, per a poder veure fins a quin punt es consoliden els escenaris plantejats.**

A continuació es presenta una taula resum dels diferents escenaris, comparant alhora el creixement resultant amb els que planteja l'IDESCAT per a la comarca del Garraf i per a Catalunya:

Projecció per Olivella  
 Servei d'Equipaments i Espai Públic

Escenari	OLIVELLA				IDESCAT GARRAF	IDESCAT CATALUNY A
	Padró (01.01.2015)	Població prevista 2025	Variació	Creixement	Creixement	Creixement
Baix	3.569	3.354	-215	-6,02%	-5,57%	-7,97%
Mitjà	3.569	3.566	-3	-0,08%	0,37%	-0,99%
Alt	3.569	3.712	143	4,01%	6,13%	4,91%

#### Hipòtesi 4: Escenari municipal

Al marge de les 3 hipòtesis anteriors calculades pel Servei d'Equipaments i Espai Públic en base a les estimacions de creixement i decreixement calculades per l'IDESCAT per a Catalunya i la comarca del Garraf, l'equip de govern municipal té la voluntat que els equipaments del municipi i, per tant, el present Pla director d'equipaments, tingui present i es calculi amb un horitzó poblacional de 4.500 habitants.

A continuació es recullen les dades que implica aquest horitzó poblacional desitjat:

- Padró oficial obtingut de Idescat.cat. Data 01.01.2015.
- Propensió de la població de la zona a emigrar: **0** (es considera que la tendència a que la gent marxi del municipi es manté com actualment).
- Nivell de fecunditat per l'horitzó de la projecció: **1.50** (actualment al municipi índex ISF és de 1.33 i a Catalunya és de 1.41. L'Institut d'Estadística de Catalunya preveu l'any 2025 una fecunditat a Catalunya de 1,43 fills per dona en l'escenari mig, 1,27 en l'escenari baix i de 1,56 en l'escenari més alt)
- Nombre anual d'immigrants a la zona: **400 a 410**

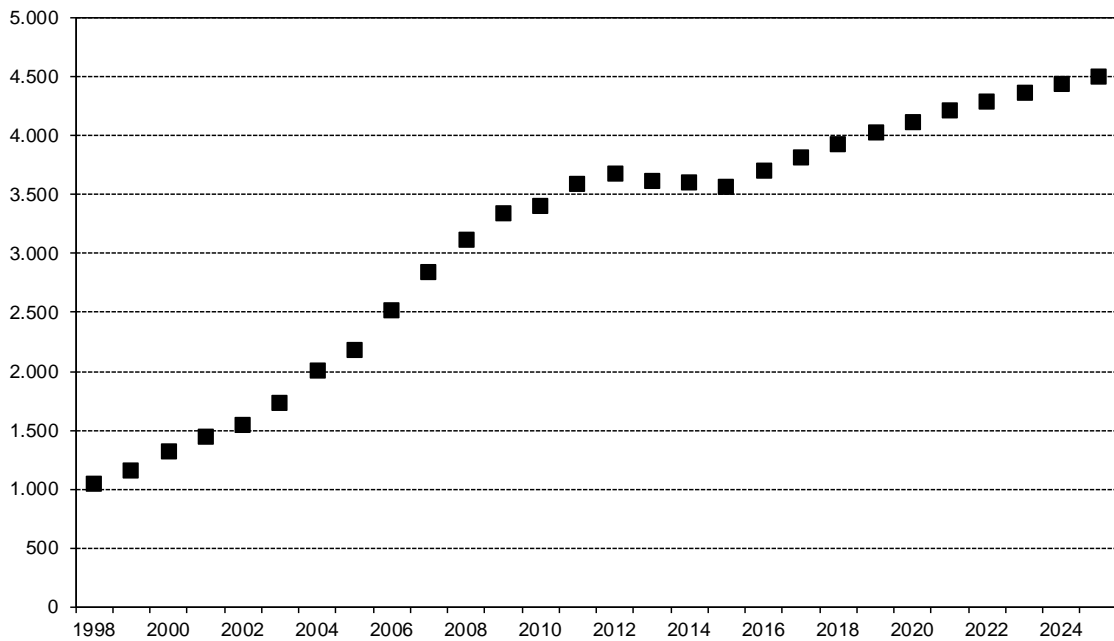
**Taula 1: Evolució futura de la població de Olivella**



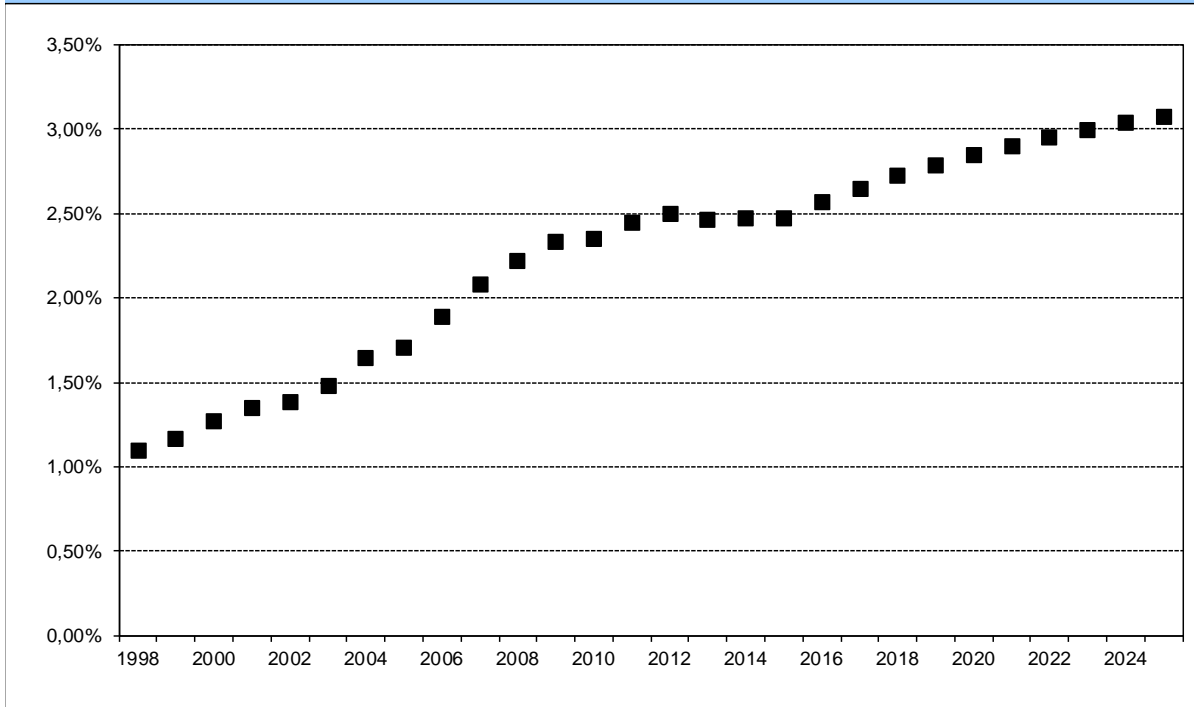
Absoluts	Població a		Creixement				Saldo migratori	Creixement total	Població a 31 de des.
	1 de gener	Defuncions	Naixements	natural	Immigrants	Emigrants			
2015	3.569	16	34	18	400	286	114	133	3.702
2016	3.702	18	35	17	400	298	102	119	3.821
2017	3.821	19	35	17	400	309	91	107	3.928
2018	3.928	20	36	16	400	319	81	97	4.025
2019	4.025	21	37	16	410	328	82	98	4.123
2020	4.123	22	38	17	410	337	73	89	4.212
2021	4.212	23	40	17	410	345	65	82	4.294
2022	4.294	23	41	17	410	352	58	75	4.369
2023	4.369	24	42	18	410	359	51	69	4.438
2024	4.438	25	43	18	410	364	46	64	4.501

Aquesta hipòtesi alta planteja un creixement de 932 habitants, que suposa un increment percentual del 26.11%.

**Gràfic 1: Evolució i projecció de la població de Olivella.**



Gràfic 4: Evolució i projecció del pes relatiu de Olivella en el conjunt comarcal.



A continuació es presenta una taula resum dels diferents escenaris, comparant alhora el creixement resultant amb els que planteja l'IDESCAT per a la comarca del Garraf i per a Catalunya:

Servei d'Equipaments i Espai Públic

Escenari	OLIVELLA				IDESCAT GARRAF	IDESCAT CATALUNYA A
	Padró (01.01.2015)	Població prevista 2025	Variació	Creixement	Creixement	Creixement
SEEP - Baix	3.569	3.354	-215	-6,02%	-5,57%	-7,97%
SEEP - Mitjà	3.569	3.566	-3	-0,08%	0,37%	-0,99%
SEEP - Alt	3.569	3.712	143	4,01%	6,13%	4,91%
Escenari municipal	3.569	4.501	932	26,11%	6,13%	4,91%

### 3.3. L'ESCENARI ADOPTAT PER A LA REDACCIÓ DEL TREBALL

Vistos els diferents escenaris de futur plantejats a través de les projeccions demogràfiques anteriors, a petició municipal es pren com a escenari per a la redacció del present Pla director d'equipaments més versemblant **l'escenari municipal, amb una taxa de fecunditat del 1.50 i un nombre anual d'immigrants d'entre 400 i 410.**

Aquest escenari preveu una població a 01.01.2025 de **4.501 habitants.**

Serà en base a aquest escenari que es desenvoluparan les hipòtesis de servei a futur en l'apartat diagnòstic d'aquest document.

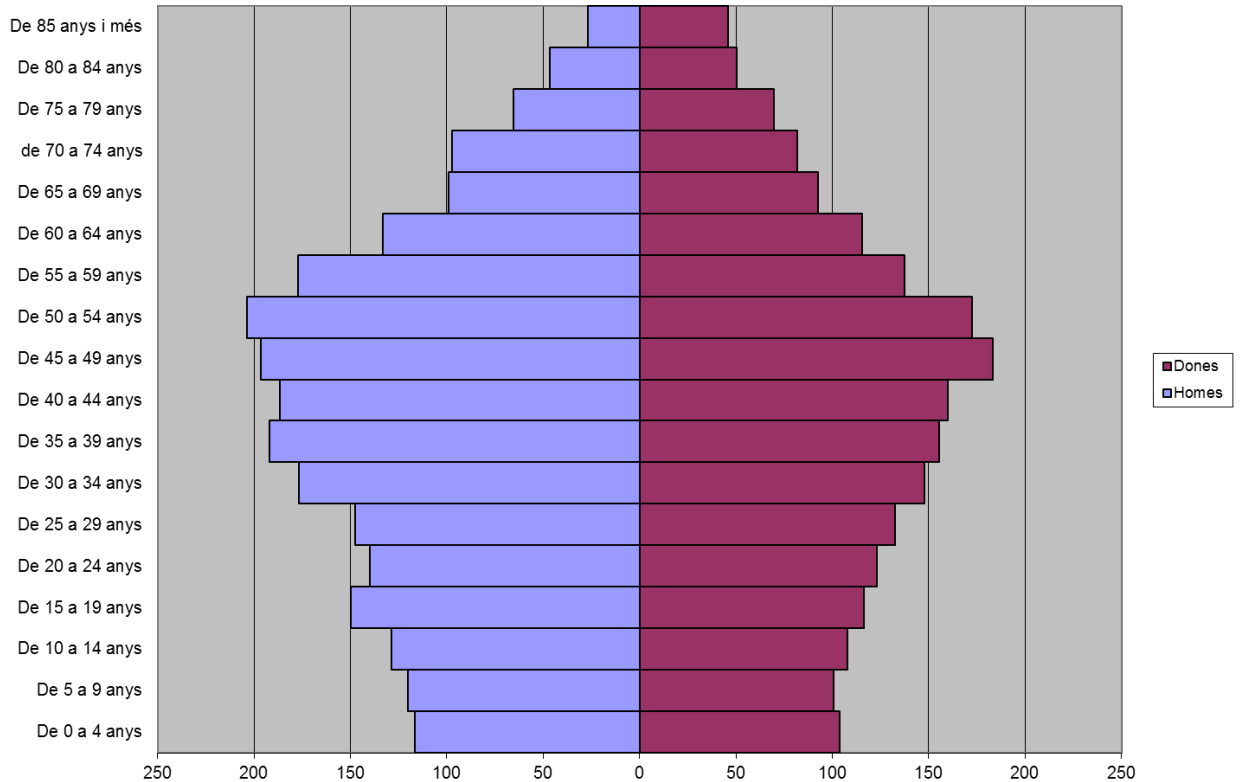
A continuació es presenta una hipòtesi de taula de les projeccions per edats corresponent a Gener 2025 per aquest escenari:

<b>Olivella. Estimació població gener 2025.</b>			
Edat	Homes	Dones	Total
De 0 a 4 anys	117	104	220
De 5 a 9 anys	120	101	221
De 10 a 14 anys	129	108	237
De 15 a 19 anys	150	116	266
De 20 a 24 anys	140	123	263
De 25 a 29 anys	147	133	280
De 30 a 34 anys	177	148	325
De 35 a 39 anys	192	156	348
De 40 a 44 anys	186	160	346
De 45 a 49 anys	197	183	380
De 50 a 54 anys	204	172	376
De 55 a 59 anys	177	137	315
De 60 a 64 anys	133	116	249
De 65 a 69 anys	99	93	192
de 70 a 74 anys	97	82	179
De 75 a 79 anys	66	70	135
De 80 a 84 anys	47	50	97
De 85 anys i més	27	46	73
<b>Total</b>	<b>2.405</b>	<b>2.096</b>	<b>4.501</b>

És important considerar-ho com a hipòtesi i cal tenir present que les estimacions per franges d'edat tenen un grau d'incertesa superior a l'estimació de població global de la població del municipi. Per aquesta raó, es considera que l'Ajuntament haurà de fer seguiment any a any per tal de comprovar el grau d'aproximació a la realitat de les diferents estimacions.

La piràmide resultant a 10 anys vista seria la següent:

Piràmide d'edats. Olivella gener 2025.



Per tal de poder avaluar les necessitats escolars, s'ha realitzat una estimació per franges d'edat dels infants en edat escolar. A més a més de remarcar el caràcter d'hipòtesi de l'estimació, cal tenir present que s'ha realitzat a partir del padró municipal i, de vegades, a les escoles hi ha alumnes matriculats però no empadronats al municipi.

EVOLUCIÓ DE LA POBLACIÓ EN EDAT ESCOLAR										
<b>Primer cicle d'ensenyament infantil</b>										
	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
P0	36	37	37	38	39	40	41	42	43	44
P1	36	38	38	39	40	41	41	42	43	44
P2	33	37	39	40	40	41	42	43	43	44
Total cicle	105	112	115	116	119	121	124	127	129	132
<b>Segon cicle d'ensenyament infantil</b>										
	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
P3	49	35	39	40	41	41	42	43	44	44
P4	58	49	36	40	41	42	42	43	44	44
P5	47	57	49	37	41	42	43	43	43	44
Total cicle	155	141	124	117	123	125	127	128	131	133
<b>Primària</b>										
	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Primer	59	48	57	49	38	41	43	43	43	44
Segon	59	59	48	56	49	39	42	43	44	44
Tercer	47	59	58	48	56	49	40	43	44	44
Quart	63	47	58	57	48	55	49	41	43	44
Cinquè	52	62	47	57	57	48	55	49	41	43
Sisè	56	52	61	47	57	56	48	55	49	42
Total cicle	337	326	329	316	305	290	277	274	265	261
<b>ESO</b>										
	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Primer	53	56	51	60	48	56	56	48	54	49
Segon	42	53	55	51	60	48	56	55	48	54
Tercer	45	43	52	55	51	59	48	55	55	48
Quart	40	45	43	52	54	51	58	48	55	55
Total cicle	181	197	202	218	212	214	218	207	213	206

Font: SEEP – Hipòtesi de projecció demogràfica.

Es realitza també una projecció específica per a les franges d'edat superiors al 65 anys, per a poder avaluar l'evolució de la població gran del municipi.

EVOLUCIÓ DE LA POBLACIÓ MAJOR DE 65 ANYS										
	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
65 a 69 anys	160	164	177	180	189	186	188	183	194	192
70 a 74 anys	110	125	135	137	145	154	158	169	171	179
75 a 79 anys	62	67	75	93	103	106	118	127	128	135
80 a 84 anys	56	56	54	49	53	66	71	76	90	97
85 anys i més	30	38	45	53	58	60	64	66	68	73
Totals	417	450	486	513	548	572	598	621	652	676

Font: SEEP – Hipòtesi de projecció demogràfica.

Tot i adoptar aquest escenari per a la redacció del document, hi ha alguns apartats on també s'analitzarà la situació amb la projecció de la hipòtesi 3: escenari alt, per tal de contrastar-ho amb opcions més versemblants.

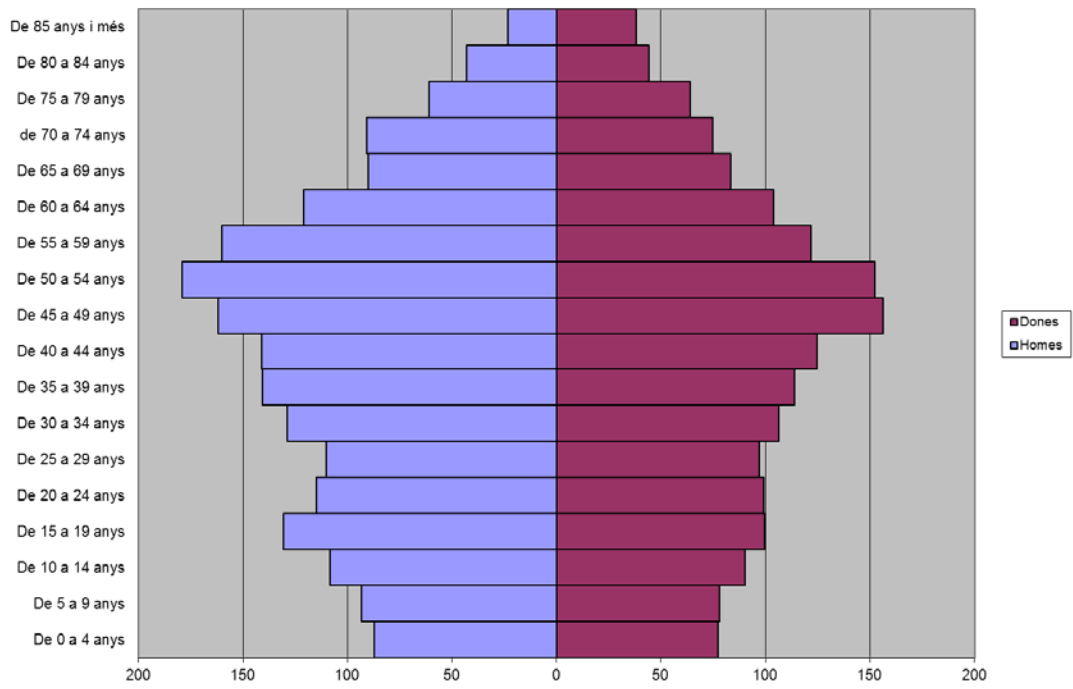
### 3.4.L'ESCENARI DESGLOSSAT PER GRUPS D'EDAT DE LA HIPÒTESI ALTA

Per a poder fer aquestes reflexions, s'adjunten també els desglossats per a l'escenari de la hipòtesi alta.

Aquest escenari preveu una població a 01.01.2025 de **3.712 habitants**.

<b>Olivella. Estimació població gener 2025.</b>			
Edat	Homes	Dones	Total
De 0 a 4 anys	87	77	164
De 5 a 9 anys	93	78	171
De 10 a 14 anys	108	90	199
De 15 a 19 anys	131	100	230
De 20 a 24 anys	115	99	214
De 25 a 29 anys	110	97	207
De 30 a 34 anys	129	107	236
De 35 a 39 anys	141	114	255
De 40 a 44 anys	141	125	266
De 45 a 49 anys	162	156	318
De 50 a 54 anys	179	152	331
De 55 a 59 anys	160	122	282
De 60 a 64 anys	121	104	225
De 65 a 69 anys	90	84	174
de 70 a 74 anys	91	75	166
De 75 a 79 anys	61	64	125
De 80 a 84 anys	43	44	87
De 85 anys i més	23	38	61
<b>Total</b>	<b>1.985</b>	<b>1.727</b>	<b>3.712</b>

Piràmide d'edats. Olivella gener 2025.



<b>EVOLUCIÓ DE LA POBLACIÓ EN EDAT ESCOLAR</b>											
<b>Primer cicle d'ensenyament infantil</b>											
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
P0	34	33	32	31	31	31	31	32	32	33	
P1	34	34	33	32	32	32	32	32	32	33	
P2	32	35	35	34	33	33	33	33	33	33	
Total cicle	100	102	100	98	96	96	96	96	97	98	
<b>Segon cicle d'ensenyament infantil</b>											
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
P3	48	32	35	35	34	33	33	33	33	33	
P4	57	47	33	35	35	34	34	33	33	33	
P5	46	55	46	33	35	35	34	34	34	33	
Total cicle	151	134	113	103	104	103	101	100	100	100	
<b>Primària</b>											
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Primer	58	46	54	45	33	35	35	35	34	34	
Segon	58	57	45	52	44	33	35	35	35	34	
Tercer	46	57	55	44	51	44	33	35	35	35	
Quart	62	46	55	54	44	50	43	34	35	35	
Cinquè	51	60	45	54	53	43	49	43	34	35	
Sisè	56	50	59	44	53	52	43	48	42	34	
Total cicle	331	315	313	295	279	258	239	230	215	207	
<b>ESO</b>											
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Primer	53	54	49	57	44	52	51	42	47	42	
Segon	42	51	53	48	56	43	51	50	42	47	
Tercer	44	41	50	52	47	54	43	50	49	41	
Quart	39	44	41	49	50	46	53	42	49	48	
Total cicle	177	190	193	206	197	196	197	184	186	177	

<b>EVOLUCIÓ DE LA POBLACIÓ MAJOR DE 65 ANYS</b>											
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
65 a 69 anys	158	161	172	173	180	176	176	169	178	174	
70 a 74 anys	109	122	132	132	139	146	149	158	159	166	
75 a 79 anys	61	65	72	90	98	100	111	119	120	125	
80 a 84 anys	54	53	51	45	47	59	63	68	81	87	
85 anys i més	29	36	42	49	53	53	56	57	58	61	
Totals	411	438	468	489	517	535	555	571	596	613	

## **4. METODOLOGIA DE LA DIAGNOSI I PROPOSTES**

### **4.1. METODOLOGIA EMPRADA I DEFINICIÓ DEL CONCEPTE D'EQUIPAMENT**

La metodologia emprada per a la redacció del Pla director d'equipaments d'Olivella es pot estructurar en quatre fases:

#### **I. Inventari**

Aquesta primera fase consisteix en l'elaboració de l'inventari del sòl i dels equipaments existents, en base a la informació recollida a partir del planejament així com dels diferents serveis de l'Ajuntament, dels gestors, de la informació disponible en els censos de les diferents administracions i del treball de camp realitzat per l'equip redactor així com entrevistes amb els tècnics municipals. Es pretén obtenir la identificació, la localització, la titularitat, les superfícies, la informació urbanística, l'oferta de serveis, la descripció dels espais i tota aquella altra informació que es consideri rellevant.

Aquesta informació s'ha estructurat en fitxes descriptives dels equipaments existents i solars disponibles i en plànols temàtics, i s'ha emmagatzemat en format de base de dades incloent les coordenades UTM de cadascun dels equipaments per a que les dades puguin ser introduïdes al sistema d'informació geogràfica del municipi.

#### **II. Anàlisi i diagnosi**

Els objectius d'aquesta segona fase són:

- Detectar disfuncions, dèficits i/o possibles millores i optimitzacions de la xarxa d'equipaments existents a dia d'avui.
- Preveure els serveis necessaris en el futur.
- Detectar el sòl disponible i les reserves previstes, tot analitzant-ne la seva ubicació i potencialitats.
- Conèixer l'estratègia urbana del municipi.
- Analitzar la capacitat inversora municipal.

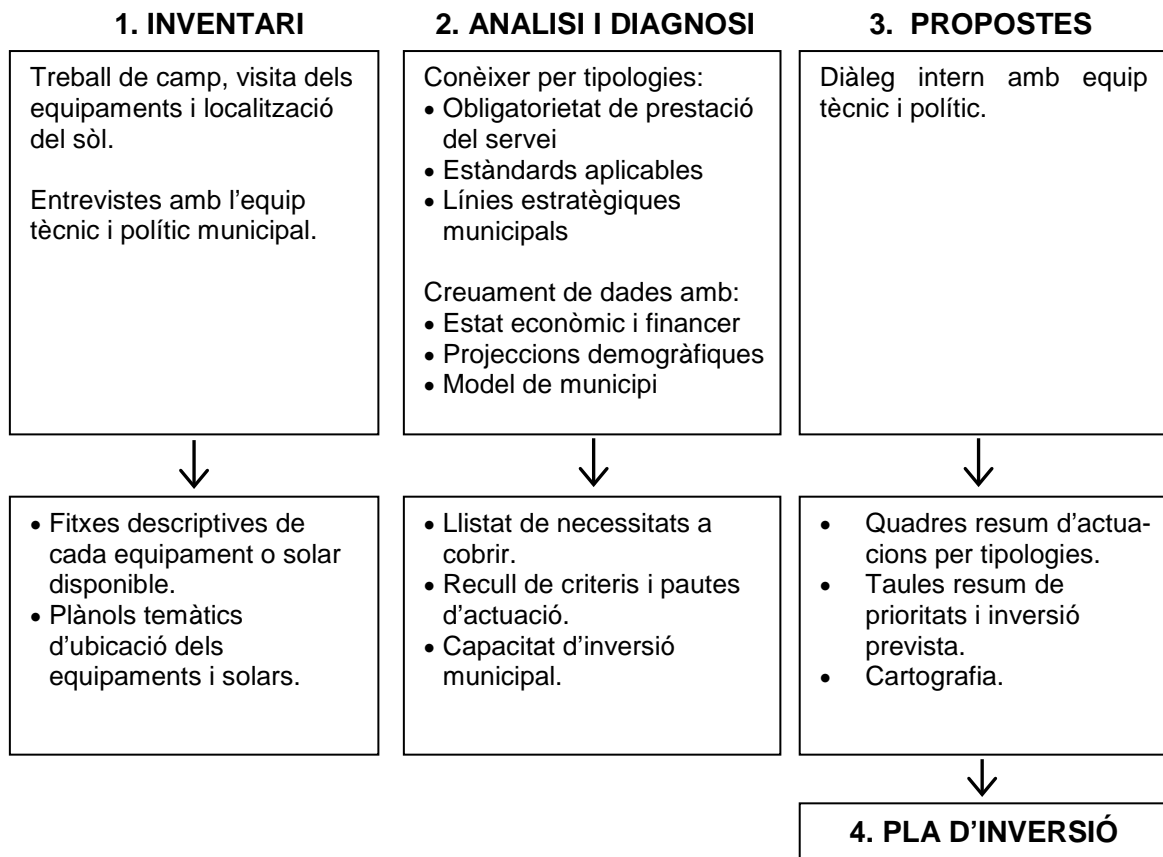
Així doncs, a partir de les diferents variables que incideixen en el treball com són les projeccions demogràfiques, els aspectes qualitius de la demanda, els estàndards urbanístics i els requisits de la normativa, així com de l'anàlisi dels recursos municipals, es procedeix al creuament d'aquestes dades amb la informació resultant de l'inventari i les necessitats detectades i se'n fa una diagnosi.

#### **III. Propostes**

En una tercera fase es defineixen les propostes i la prioritització temporal, tenint en compte el model de municipi, l'estructura territorial, els criteris propis de les diferents tipologies d'equipaments, la disponibilitat de sòl o edificis i les possibilitats d'inversió i gestió municipal.

## IV. Pla d'inversió

Una vegada plantejades les diferents alternatives i transformades en actuacions concretes, es defineix el programa d'actuació que permetrà posar en relació el moment en què podem disposar dels recursos amb les actuacions previstes. A més a més, es traslladaran les repercussions econòmiques derivades de les actuacions i el seu impacte al pla d'inversió que ha de planificar les inversions per als propers anys (a curt, mitjà i llarg termini).



Les tipologies d'equipaments que s'han tingut en compte per al present treball es corresponen per una banda amb la classificació establerta pel departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat per a la sistematització del planejament urbanístic i per altra amb la nomenclatura existent en el sistema d'informació geogràfica SITMUN que gestiona de forma centralitzada la Diputació de Barcelona i que posa la informació a l'abast dels usuaris municipals i de la ciutadania.

D'aquesta manera, amb la unificació de la terminologia, es facilita el posterior ús de l'inventari i el tractament de les seves dades per a futures anàlisis transversals. Cal mencionar que la valoració de la necessitat d'actuació als equipaments visitats per l'equip redactor correspon a una inspecció visual que en cap cas té per objectiu la inspecció tècnica de les edificacions existents als efectes de garantir-ne les condicions de seguretat.

Del creuament d'aquesta classificació i la pròpia realitat del municipi, les tipologies d'equipaments que s'han tingut en compte en el present treball són les següents:

- **Equipaments docents.** Escoles bressol, centres d'educació primària i secundària, escola de música, escola d'idiomes, etc.
- **Equipaments sanitaris.** Centres d'assistència primària (CAP), hospital, consultori/dispensari mèdic i altres espais destinats a l'atenció mèdica.
- **Equipaments administratius i de proveïment.** Mercats públics, centres administratius de les diferents institucions, ajuntament, administracions d'hisenda, jutjats, etc.
- **Equipaments culturals i cívics.** Centres culturals, casals, espais polivalents, biblioteques i arxius, teatres, auditoris, museus, centres de joves, etc.
- **Equipaments de serveis socials.** Centres assistencials, centres d'inserció social, residències per a la gent gran i centres de dia.
- **Equipaments religiosos.** Centres per a la pràctica de la religió, culte ecumènic, esglésies, etc.
- **Equipaments esportius.** Instal·lacions esportives, públiques i privades, d'interès comunitari.
- **Equipaments funeraris.** Cementiri, tanatori.
- **Equipaments d'emergències i seguretat.** Bombers, ADF, policia, i altres equipaments destinats a seguretat, defensa i protecció civil.

A l'anàlisi realitzada s'inclouen el conjunt d'equipaments que s'ha considerat que donen servei a la ciutadania, ja siguin de titularitat pública o privada i estiguin en sòl qualificat d'equipament o en altres tipus de sòl.

A partir del creuament de les dades obtingudes de l'anàlisi dels equipaments de manera individualitzada i de l'avaluació de les diferents tipologies en el conjunt del municipi es pretén determinar aspectes relacionats amb el potencial total d'equipaments, les necessitats de la població, distingint entre les obligatòries i les de caràcter estratègic, així com les possibilitats reals d'actuació municipal.

## 4.2. COMPETÈNCIES MUNICIPALS I OBLIGATORIETAT DE PRESTACIÓ DE SERVEI SEGONS EL MARC LEGAL VIGENT

En relació a les competències municipals, el marc legal que en defineix de manera genèrica les competències pel que fa als serveis als ciutadans és el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el **Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya**.

En base a aquesta normativa, a continuació s'extreuen els articles que tenen incidència directa en l'àmbit dels equipaments:

### **article 66. Competències municipals i locals**

66.3 *El municipi té competències pròpies per a les següents matèries:*

- a) *La seguretat en els llocs públics.*
- b) *L'ordenació del trànsit de vehicles i persones a les vies urbanes.*
- c) *La protecció civil, prevenció i extinció d'incendis.*
- d) *L'ordenació, la gestió, l'execució i disciplina urbanística; promoció i gestió d'habitatges: els parcs i jardins, la pavimentació de vies públiques urbanes i la conservació de camins i vies rurals.*
- e) *El patrimoni històric i artístic.*
- f) *La protecció del medi ambient.*
- g) *Els abastaments, escorxadors, fires, mercats i defensa dels usuaris i consumidors.*
- h) *La protecció de la salut pública.*
- i) *La participació en la gestió de l'atenció primària de la salut.*
- j) *Els cementiris i serveis funeraris.*
- k) *La prestació dels serveis socials i la promoció i reinserció social.,*
- l) *El subministrament de l'aigua i l'enllumenat públic, els serveis de neteja viària, recollida i tractament de residus, clavegueram i tractament de les aigües residuals.*
- m) *El transport públic de viatgers.*
- n) *Les activitats i instal·lacions culturals i esportives, l'ocupació del temps lliure, el turisme.*
- o) *La participació en la programació de l'ensenyament i la cooperació amb l'administració educativa en la creació, construcció i manteniment dels centres docents públics: la intervenció en els òrgans de gestió dels centres docents i la participació en la vigilància del compliment de l'escolaritat obligatòria.*

### **article 67. Serveis mínims**

*Pel que fa als serveis mínims que ha de prestar:*

- a) *En tots els municipis: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus, neteja viària, abastament domiciliari d'aigua potable, clavegueres, accés als nuclis de població, pavimentació i conservació de les vies públiques i control d'aliments i begudes.*
- b) *En els municipis amb una població superior als cinc mil habitants, a més: parc públic, biblioteca pública, mercat i tractament de residus.*
- c) *Als municipis amb una població superior als vint mil habitants, a més: protecció civil, prestació de serveis socials, prevenció i extinció d'incendis i instal·lacions esportives d'ús públic. En matèria de protecció civil, han d'elaborar els plans bàsics d'emergència*

*municipal i els plans d'actuació i plans específics, en el cas que estiguin afectats per riscos especials o específics. En matèria de serveis socials, el finançament ha d'incloure els serveis socials de la població establerts legalment com a obligatoris.*

*d) Als municipis amb una població superior als trenta mil habitants, a més: el servei de lectura pública de manera descentralitzada, d'acord amb el mapa de lectura pública.*

*e) Als municipis amb una població superior als cinquanta mil habitants, a més: transport col·lectiu urbà de viatgers i protecció del medi, servei de transport adaptat que cobreixi les necessitats de desplaçament de persones amb mobilitat reduïda. També han de prestar aquest servei tots els municipis que siguin capital de comarca.*

## **article 71. Activitats complementàries**

*71.1 Per la gestió dels seus interessos, el municipi també pot exercir activitats complementàries de les pròpies d'altres administracions públiques i, en particular, les relatives a:*

*a) L'educació.*

*b) La cultura, la joventut i l'esport.*

*c) La promoció de la dona.*

*d) L'habitatge.*

*e) La sanitat.*

*f) La protecció del medi.*

*g) L'ocupació i la lluita contra l'atur.*

*h) Els arxius, les biblioteques, els museus, els conservatoris de música i els centres de belles arts.*

*i) El foment de les estructures agràries i la prestació de serveis d'interès públic agrari.*

Altrament, les següents lleis vigent també estableixen l'obligatorietat de prestació d'altres serveis.

**La llei 4/1993, de 18 de març del sistema bibliotecari de Catalunya** estableix l'obligatorietat de donar servei en matèria de biblioteca en municipis de més de 5.000 habitants, malgrat que el mapa de lectura pública recomana el servei també en municipi de més de 3.000 habitants.

## **article 35. Biblioteques filials**

*Les biblioteques filials presten serveis de lectura pública amb el suport d'una biblioteca local, d'una biblioteca central urbana o d'una biblioteca central comarcal.*

## **article 39. Competències dels municipis**

*1. Corresponen als municipis les competències següents: Departament de Cultura i Mitjans de la Comunicació de la Generalitat de Catalunya.*

*a) Crear, regular, organitzar i gestionar les biblioteques de titularitat municipal, d'acord amb les normes establertes per llei o per reglament i d'acord amb el Mapa de la Lectura Pública.*

*b) Coordinar i promoure la lectura pública en el municipi.*

*2. Els municipis de cinc mil habitants o més han de prestar el servei de biblioteca local i els municipis de menys de cinc mil habitants han de rebre el suport de la comarca respectiva*

*en la prestació del servei de lectura pública. Els municipis de més de trenta mil habitants han de prestar el servei de lectura pública de manera descentralitzada, d'acord amb el Mapa de la Lectura Pública.*

*3. En el cas de les biblioteques centrals comarcals, els municipis on aquestes tenen la seu s'han de fer càrrec del finançament de la part de les despeses d'instal·lació, manteniment i personal que correspon a la funció local d'aquestes biblioteques.*

*4. Les obligacions que estableix l'apartat 2 poden ésser prestades per biblioteques de titularitat municipal o bé per altres biblioteques del Sistema de Lectura Pública amb les quals el municipi hagi establert un conveni de col·laboració.*

**La Llei 10/2001, de 13 de juliol, d'arxius i documents**, a la secció tercera referent als arxius de les administracions locals estableix:

**article 31. Entitats obligades a tenir arxiu**

*1. Els ajuntaments dels municipis de més de deu mil habitants i les diputacions provincials han de tenir un arxiu propi que compleixi les condicions a què fa referència l'article 21.1. Els consells comarcals també n'han de tenir un de propi, integrat a l'arxiu comarcal.*

*2. Tots els ajuntaments i les altres administracions locals poden crear i gestionar el propi arxiu, i integrar-lo, si compleix els requisits fixats per aquesta Llei, al Sistema d'Arxius de Catalunya.*

*3. Els municipis de fins a deu mil habitants que no tinguin un arxiu propi integrat al Sistema d'Arxius de Catalunya no estan exempts de les obligacions que estableix l'article 7. Si acorden el dipòsit de la documentació a l'arxiu comarcal, aquest assumeix les esmentades obligacions en relació amb la documentació dipositada.*

*4. Correspon als consells comarcals, a les diputacions provincials i a qualsevol ens de caràcter regional que pugui existir en el futur prestar assistència als municipis i cooperar-hi per tal que els arxius municipals compleixin els requeriments exigits per a la integració al Sistema d'Arxius de Catalunya.*

**article 32. Els arxius municipals**

*1. Els arxius municipals defineixen, implanten i mantenen el sistema de gestió de la documentació administrativa en fase activa i semiactiva, i gestionen i conserven la documentació en fase semiactiva i la documentació històrica. Fan aquestes funcions en relació amb la documentació de l'administració respectiva, dels seus organismes autònoms i de les seves empreses públiques, dels consorcis en què tinguin participació majoritària i de les fundacions i altres entitats finançades majoritàriament per l'ajuntament de què es tracti.*

*2. Els arxius municipals tenen les responsabilitats següents quant al patrimoni documental dels seus respectius àmbits territorials:*

*a) Vetllar per conservar-lo.*

*b) Col·laborar amb l'arxiu comarcal en l'elaboració de l'Inventari del patrimoni documental.*

*c) Potenciar l'organització d'activitats de divulgació i de foment de la recerca.*

*3. Els arxius municipals poden acollir, si l'ajuntament ho acorda amb el titular respectiu, documentació d'interès històric o cultural d'altres persones físiques o jurídiques relacionades amb el municipi.*

**La Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials**, en els articles 31 i 34.

**article 31. Competències dels municipis**

*1. Corresponen als municipis les competències següents:*

- a) *Estudiar i detectar les necessitats socials en llur àmbit territorial.*
  - b) *Crear i gestionar els serveis socials necessaris, tant propis com delegats per altres administracions, d'acord amb la Cartera de serveis socials i el pla estratègic corresponent.*
  - c) *Elaborar plans d'actuació local en matèria de serveis socials i participar, si escau, en el pla d'actuació de l'àrea bàsica corresponent.*
  - d) *Establir els centres i els serveis corresponents a l'àmbit propi dels serveis socials bàsics.*
  - e) *Complir les funcions pròpies dels serveis socials bàsics.*
  - f) *Promoure la creació dels centres i els serveis corresponents a l'àmbit propi dels serveis socials especialitzats i gestionar-los, en coordinació amb l'Administració de la Generalitat i l'ens local supramunicipal corresponent, d'acord amb la Cartera de serveis socials i el pla estratègic corresponent.*
  - g) *Col·laborar amb l'Administració de la Generalitat en l'exercici de les funcions d'inspecció i control en matèria de serveis socials.*
  - h) *Exercir les funcions que li delegui l'Administració de la Generalitat.*
  - i) *Participar en l'elaboració dels plans i els programes de la Generalitat en matèria de serveis socials.*
  - j) *Coordinar els serveis socials locals, els equips professionals locals dels altres sistemes de benestar social, les entitats associatives i les que actuen en l'àmbit dels serveis socials locals.*
  - k) *Les que els atribueixen les lleis.*
2. *Les comarques supleixen els municipis de menys de vint mil habitants en la titularitat de les competències pròpies dels serveis socials bàsics que aquests municipis no estiguin en condicions d'assumir directament o mancomunadament.*

### **article 34. Àrees bàsiques de serveis socials**

1. *Les àrees bàsiques de serveis socials són la unitat primària de l'atenció social als efectes de la prestació dels serveis socials bàsics.*
2. *L'àrea bàsica de serveis socials s'organitza sobre una població mínima de vint mil habitants, prenent com a base el municipi.*
3. *L'àrea bàsica de serveis socials ha d'agrupar els municipis de menys de vint mil habitants. En aquest cas, la gestió correspon a la comarca o a l'ens associatiu creat especialment amb aquesta finalitat.*
4. *Els municipis de més de vint mil habitants poden tenir més d'una àrea bàsica de serveis socials, en funció del nombre d'habitants i de les necessitats socials.*

### **Conclusions**

El municipi d'Olivella, amb una població de 3.569 habitants, té la obligatorietat, d'acord amb la normativa vigent, de prestar només els serveis en matèria d'equipament de cementiri.

D'acord amb la previsió demogràfica de l'escenari municipal considerat per a gener de 2025, Olivella arribaria als 4.501 habitants; per l'escenari alt serien 3.712. Per tant, segons la normativa vigent, en general no hi hauria variacions les seves obligacions en relació als equipaments.

### 4.3. ESTÀNDARDS DE REFERÈNCIA

Les projeccions de població ens permeten dimensionar la demanda i alhora determinar les necessitats presents i futures de serveis i equipaments comunitaris del municipi. Per avaluar la superfície de sòl que es destina a equipaments ens basem en els estàndards de referència fixats d'una banda pel Pla Territorial General de Catalunya i per altra banda en les determinacions d'altres normatives bàsiques, plans i estudis sectorials en matèria d'equipaments.

En general, la definició d'uns estàndards en funció de la població serveix per establir un marc de referència per quantificar el grau de cobertura de les necessitats.

Aquests valors de referència s'utilitzen com a instrument per a garantir l'assoliment d'uns paràmetres que s'han definit com a desitjables i que ajudaran a l'hora de planificar el sòl i els recursos municipals. L'aplicació d'aquests paràmetres en el cas dels equipaments, s'ha de fer però tenint en compte les peculiaritats del municipi i el compliment real de la demanda, així com l'existència d'equipaments i serveis a nivell supralocal.

Aquests estàndards serviran per a establir nivells d'equipaments, expressats com índex numèric desitjable, l'aplicació dels quals determinarà la coherència de les dotacions actuals i de les reserves de sòl existents i previstes.

#### Pla Territorial General de Catalunya

El Pla Territorial General de Catalunya (PTGC) defineix l'àrea bàsica territorial (ABT) de Sant Pere de Ribes, com una àrea formada pel municipi en qüestió, Olivella i Canyelles, amb una població total l'any 2012 de 37.610 habitants.

Així doncs, per a les àrees bàsiques territorials d'entre 25.000 i 100.000 habitants, que correspondria a la formada per Olivella, el PTGC estableix els següents paràmetres orientatius d'equipaments per població:

<b>Metres quadrats edificables/habitant</b>	
Sanitari (assistencial primària)	0,10
Cultural	0,30
Assistencial	0,10
Administratiu	0,35
<b>Metres quadrats de sòl/habitant</b>	
Ensenyament	3
Sanitari	0,4
Esportiu lligat a ensenyament	3
Abastament	0,2
Serveis tècnics	0,3

El PTGC, a part de recomanar uns estàndards numèrics, proposa també uns mínims de les diverses tipologies d'equipaments, els quals reproduïm a continuació:

	Municipi	Àrea bàsica territorial (ABT)	Comarca	Àmbit funcional territorial (AFT)	Nacional
<b>Ensenyament</b>	Centre zona 3.12		Centre zona 3.18 Centre FP	Dependències universitàries	Universitat
<b>Sanitat</b>	Consultori local	Centre d'assistència primària (CAP)	Hospital general bàsic	Hospital general de referència	Hospital d'alta complexitat
<b>Esportiu</b>	Pista poliesportiva Gimnas	Pavelló cobert Camp gran Sala escolar Pistes de tennis	Piscina coberta Pista atletisme	Instal·lacions singulars complexes	Instal·lacions d'alta complexitat i
<b>Cultural</b>	Centre cultural i social	Sala d'exposicions Centre d'assemblees Biblioteca	Museus comarcals Teatre Recintes firals Arxius	Palau de congressos i exposicions Auditori Centres de normalització lingüística	Recintes firals internacionals Grans infraestructures culturals
<b>Assistencial</b>		Llars residència per a gent gran Centres de dia i casals	Llars residència i centres d'atenció per a disminuïts	Centres i equips d'orientació i valoració per a disminuïts Centres amb equip d'atenció a la infància i l'adolescència	

## Plans i publicacions sectorials en matèria d'equipaments

Les diferents tipologies d'equipaments estan regulades per normatives que estan en constant evolució i conseqüentment les referències i estàndards de serveis poden variar en el temps.

Per tal de complementar les dades globals establerts en el PTGC, s'ha tingut present els diferents plans sectorials aprovats els darrers anys, manuals de criteris per a equipaments, etc. Aquests documents s'analitzen a l'apartat següent segons la tipologia d'equipament que regulen, i en alguns casos s'ha fet referència a estudis que estaven plantejats per a un termini que ja ha finalitzat però que són els darrers plans realitzats en aquests àmbits i serveixen per establir criteris i realitzar anàlisis comparatius.

## 5. ANÀLISI I DIAGNOSI DELS EQUIPAMENTS

### 5.1. EQUIPAMENTS EXISTENTS

Olivella disposa actualment d'una xarxa de 31 equipaments. Alguns edificis o emplaçaments destinats a equipament, agrupen varis d'aquests serveis, com és el cas de "El Morsell", "La Crivellera" amb l'edifici A i B, "El Ganxo", "El Vinyet" i "Les Colines". El conjunt d'equipaments existents ocupen una superfície de sòl de 147.365,81 m<sup>2</sup> i tenen una superfície construïda d'11.795,45 m<sup>2</sup>.

Cinc de les àrees d'equipament existent no estan habilitades per fer aquesta funció en tota la seva extensió, actualment; la superfície aproximada de sòl habilitat per equipament és aproximadament de 110.835 m<sup>2</sup>, per tant, el total de sòl contigu a equipaments existents, que actualment està en desús és d'uns 36.530 m<sup>2</sup>. Aquests sòls contigus a equipaments existents, amb igual qualificació, i que actualment no estan habilitats per acollir cap ús, malgrat són reserves a considerar per una demanda futura, queden descrits a l'inventari conjuntament amb l'equipament existent que acompanyen.

El total de sostre d'equipament consolidat del municipi en relació als habitants, dóna una xifra de 3,30 m<sup>2</sup> de sostre d'equipament per cada habitant d'Olivella. Si es diferencia la xifra en funció de la titularitat de l'equipament, el municipi disposa de 1,95 m<sup>2</sup>st/hab d'equipaments públics i 1,35 m<sup>2</sup>st/hab dels privats. En base a les previsions demogràfiques de l'escenari municipal (4.501 habitants a 2.025), mantenint el conjunt d'equipaments existents, l'any 2.025 es disposaria de 2,62 m<sup>2</sup>st/hab.

A continuació es llista el conjunt d'equipaments existents actualment al municipi, classificats segons tipologia, especificant la seva superfície de sòl total i la de sòl habilitat per l'ús d'equipament, la superfície i construïda, la clau urbanística sobre la qual s'ubica i la titularitat.

Fitxa	Edificacions	Superfície de sòl (m <sup>2</sup> )	Superfície de sòl en ús (m <sup>2</sup> )	Superfície construïda (m <sup>2</sup> )	Qualificació	Titularitat
<b>DOCÈNCIA</b>						
1	Llar d'infants El Castellot	2.569,55	1.517	574,59	C+B	Pública (M)
2	Escola - El Morsell	7.115,91	7.116	2.271,03	11f	Pública (G)
	<b>total</b>	<b>9.685,46</b>	<b>8.632</b>	<b>2.845,62</b>		
<b>SANITAT</b>						
3	Consultori local - La Crivellera B	*	*	289,15	11f	Pública (G)
	<b>total</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>289,15</b>		
<b>ADMINISTRATIU I PROVEÏMENT</b>						
4	Casa de la Vila	360,00	360	465,00	C	Pública (M)
5	La Sala	197,00	197	81,00	1	Pública (M)
6	Brigada i deixalleria	18.911,80	5.410	435,31	D	Pública (M)
7	Vestidors brigada - La Crivellera A	*	*	33,34	11f	Pública (M)
8	Oficina Correus - La Crivellera A	*	*	35,59	11f	Pública (M)
9	Botigues - La Crivellera B	*	*	216,57	11f	Pública (M)
	<b>total</b>	<b>19.468,80</b>	<b>5.967</b>	<b>1.266,81</b>		
<b>CULTURAL I CIVIC</b>						
10	Centre cívic El Punt - La Crivellera A	5.049,91	5.050	352,73	11f	Pública (M)
11	Centre recreatiu municipal - El Ganxo	18.652,66	5.616	316,88	C	Pública (M)
12	Centre recreatiu municipal - El Vinyet	6.061,09	6.061	312,87	C	Pública (M)
13	Arxiu municipal - Les Colines	*	*	85,00	4a	Pública (M)
14	Casal de la gent gran - Les Colines	2.864,03	2.864	196,80	4a	Pública (M)
15	Casa de colònies i escola de natura de Can Grau				21a	Pública (DB)
	<b>total</b>	<b>32.627,69</b>	<b>19.591</b>	<b>1.264,28</b>		
<b>SERVEIS SOCIALS</b>						
16	Serveis socials - La Crivellera A	*	*	143,94	11f	Pública (M)
	<b>total</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>143,94</b>		
<b>RELIGIÓS</b>						
17	Església Nova Olivella - Parròquia St Pere i St Feliu	709,74	710	614,00	C	Privada
18	Monestir Budista del Garraf, Sakya Tashi Ling	11.079,00	11.079	4.215,00	21a	Privada
	<b>total</b>	<b>11.788,74</b>	<b>11.789</b>	<b>4.829,00</b>		
<b>ESPORT</b>						
19	Camp municipal de tir amb arc	37.011,71	37.012	15,00	C	Pública (M)
20	Camp de futbol municipal	13.822,00	8.439	180,00	C	Pública (M)
21	Pista poliesportiva i Sala - Escola El Morsell	*	*	*	11f	Pública (G)
22	Pista poliesportiva - El Ganxo	*	*	108,78	C	Pública (M)
23	Pista poliesportiva - Les Colines	*	*	0,00	4a	Pública (M)
24	Pista poliesportiva - Zona esportiva de Les Colines	8.869,46	8.869	0,00	C	Pública (M)
25	Piscina municipal	3.894,98	3.895	420,00	4a	Pública (M)
26	Pistes de Tennis municipals	5.528,32	5.528	0,00	4a	Pública (M)
27	Pista de petanca municipal	380,45	380	0,00	C+B	Pública (M)
28	Pistes de petanca - El Vinyet	*	*	*	C	Pública (M)
	<b>total</b>	<b>69.506,92</b>	<b>64.124</b>	<b>723,78</b>		
<b>FUNERARI</b>						
29	Cementiri municipal	4.200,00	643	287,00	D	Pública (M)
	<b>total</b>	<b>4.200,00</b>	<b>643</b>	<b>287,00</b>		
<b>EMERGÈNCIES/SEGURETAT</b>						
30	Despatxos agents municipals - La Crivellera B	*	*	57,67	11f	Pública (M)
31	ADF	88,20	88	88,20	D	Pública (M)
	<b>total</b>	<b>88,20</b>	<b>88</b>	<b>145,87</b>		
<b>TOTAL D'EQUIPAMENTS EXISTENTS</b>		<b>147.365,81</b>	<b>110.835</b>	<b>11.795,45</b>		

\* La superfície de sòl està comptabilitzada a l'equipament principal

## Distribució dels equipaments segons tipologia

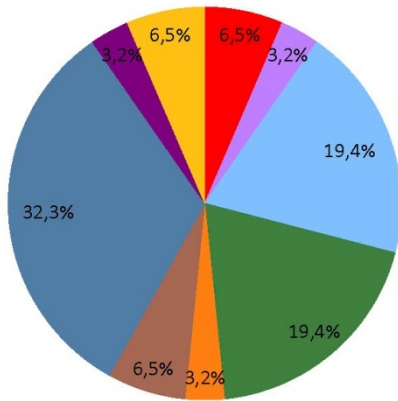
Els equipaments de tipus esportiu són els més abundants al municipi d'Olivella, tant per nombre d'unitats com per superfície, que suposa un 47% del sòl amb ús d'equipament.

Pel que fa les unitats, destaca també el nombre d'equipaments de tipus administratiu i de proveïment i de tipus cultural i cívic, que suposen un 19,4% del total. Cal puntualitzar, però, que en el cas dels administratius cada unitat té funcions diferenciades, mentre que gran part dels de tipus cultural i cívic fan la mateixa funció, en diferents emplaçaments. La resta de tipologies d'equipament disposen d'una o dues unitats.

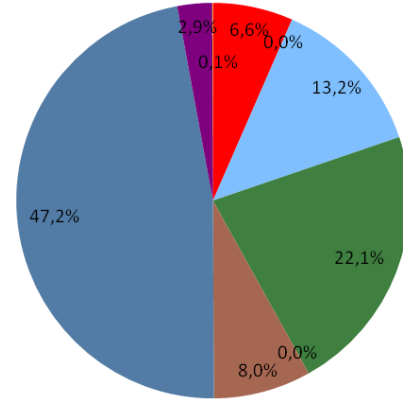
Des del punt de vista de les superfícies, d'entrada cal tenir present que el criteri per comptabilitzar el sòl que ocupen els equipaments ha estat considerar la superfície únicament a la tipologia principal d'aquells espais que n'acullen més d'un. En conseqüència, hi ha dues tipologies que no disposen de sòl amb exclusivitat, ni són l'ús principal d'allà on s'emplacen; es tracta de l'equipament sanitari i de serveis socials, que representen el 0% de sòl.

Entrant en la distribució de sòl, els equipaments de tipus cultural ocupen un 22% del sòl; en una segona franja, ocupant superfícies entre el 5 i el 15% del total, trobem els equipaments administratius i de proveïment, els religiosos i els docents. Pel que fa als usos administratius i de proveïment, cal tenir en compte que algunes de les unitats s'ubiquen com a servei complementari en equipaments amb altres usos principals; en el cas dels equipaments religiosos, la superfície és elevada degut a la gran extensió del monestir budista.

Tipologia	Unitats d'equipament		Superfície de sòl	
	ut	%	m <sup>2</sup>	%
DOCÈNCIA	2	6,5%	9.685,46	6,6%
SANITAT	1	3,2%	0,00	0,0%
ADMINISTRATIU I PROVEÏMENT	6	19,4%	19.468,80	13,2%
CULTURAL I CIVIC	6	19,4%	32.627,69	22,1%
SERVEIS SOCIALS	1	3,2%	0,00	0,0%
RELIGIÓS	2	6,5%	11.788,74	8,0%
ESPORT	10	32,3%	69.506,92	47,2%
FUNERARI	1	3,2%	4.200,00	2,9%
EMERGÈNCIES/SEGURETAT	2	6,5%	88,20	0,1%
<b>TOTAL</b>	<b>31</b>	<b>100,0%</b>	<b>147.365,81</b>	<b>100,0%</b>



**Figura 8** Distribució del nombre d'equipaments segons tipologia



**Figura 7** Distribució del nombre d'equipaments segons superfície de sòl

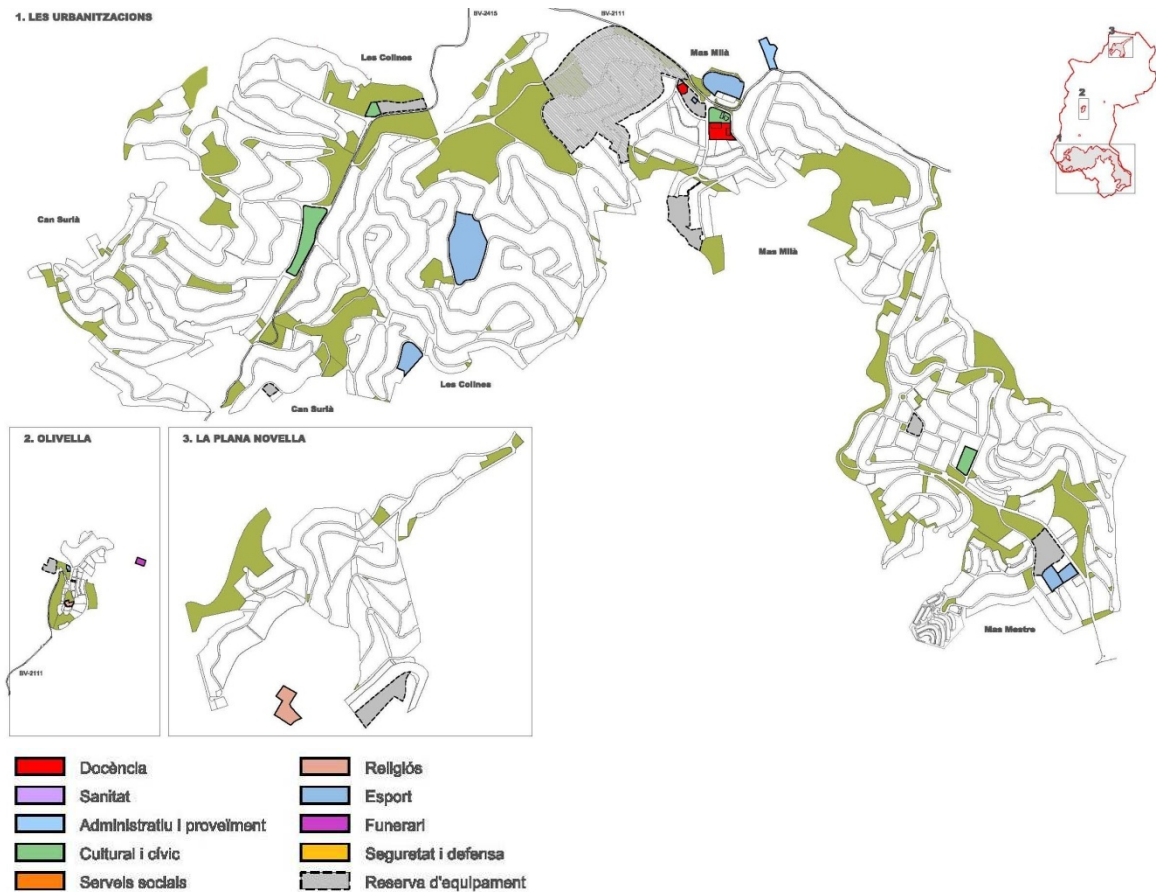
Si exclouem la superfície de sòl que actualment no està habilitat per l'ús d'equipament, les variacions més importants es donen a l'ús esportiu, que incrementa la proporció fins al 58%, i el sòl d'equipament administratiu i de proveïment i cultural i ciívic, que disminueixen un 8 i un 4%, respectivament.

### Distribució geogràfica dels equipaments al municipi

Les edificacions del municipi es disposen en tres nuclis de població diferenciats: les urbanitzacions, el nucli d'Olivella i Plana Novella, entre els quals es distribueixen els equipaments existents en correlació amb la seva dimensió i característiques.

Gran part dels equipaments es troben a les urbanitzacions, que també és l'àrea més habitada, i el nucli menys equipat és Plana Novella. El casc antic d'Olivella és el que disposa dels equipaments més representatius del municipi: la Casa de la Vila, l'església de confessió catòlica i el cementiri.

Al conjunt d'urbanitzacions els equipaments culturals/cívics i esportius es distribueixen de manera equilibrada; cada una disposa d'un centre que aglutina diversos serveis d'aquest tipus. Al centre geogràfic d'aquesta extensió d'urbanitzacions, a Mas Milà, hi ha un punt de centralitat de serveis, ja que s'hi concentren una sèrie d'equipaments únics al municipi: llar d'infants, escola, consultori local i algunes dependències de l'administració local que complementen els serveis de la Casa de la Vila; també és on s'ubica el camp de futbol municipal i els espais de la brigada.



**Figura 9 Distribució territorial per tipologies dels elements inventariats**

### Característiques urbanístiques dels equipaments

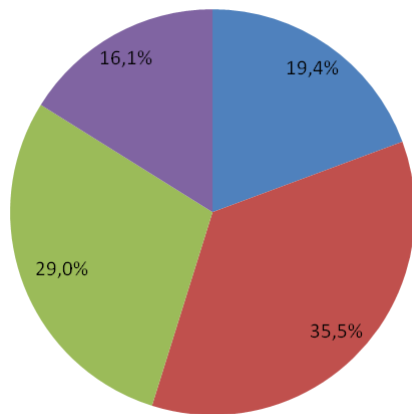
Per l'anàlisi de la situació urbanística dels equipaments existents d'Olivella s'han considerat les peces de sòl que acullen actualment un ús d'equipament, independentment del grau de desenvolupament del sòl on es situen. Els espais de reserva, qualificats d'equipament i que pertanyen a diferents classes de sòl, no s'analitzen al present apartat, sinó al punt 5.2 Sòl d'equipament.

De les diferents unitats d'equipament que es distingeixen, un 54,9% es troben en sòl urbà, dels quals només un 19,4% són sòl urbà consolidat. Si ens fixem amb les superfícies de sòl, el sòl urbà consolidat inclou el 12,2% de l'extensió dels equipaments i el sòl urbà no consolidat representa un 56,2%.

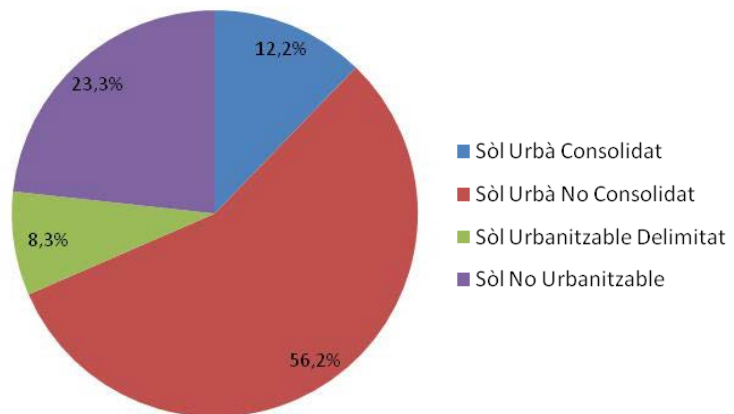
La causa de la diferència de proporció entre unitats i superfície és que hi ha una peça d'equipament en sòl urbanitzable que les NNSS identifica de sòl en execució (qualificada d'11f), i ja es troba desenvolupat i en funcionament. Aquesta peça acull gran diversitat de serveis d'equipament en poca extensió; es tracta de l'espai de la Crivellera i l'escola El Morsell.

Els equipaments en sòl no urbanitzable, actualment en ús, són el cementiri, l'espai de la brigada, deixalleria i ADF, el monestir budista Sakya Tashi Ling, i finalment la casa de colònies i escola de natura Can Grau, de la qual no s'ha pogut considerar l'extensió.

Classificació del sòl	Unitats d'equipament		Superfície de sòl	
	ut	%	m <sup>2</sup>	%
Sòl Urbà Consolidat	6	19,4%	18.038,74	12,2%
Sòl Urbà No Consolidat	11	35,5%	82.882,25	56,2%
Sòl Urbanitzable Delimitat	9	29,0%	12.165,82	8,3%
Sòl No Urbanitzable	5	16,1%	34.279,00	23,3%
<b>TOTAL</b>	<b>31</b>	<b>100,0%</b>	<b>147.365,81</b>	<b>100,0%</b>



**Figura 10** Nombre d'equipaments segons classificació del sòl



**Figura 11** Superfície dels equipaments segons classificació del sòl

En cas que no tinguéssim en compte el sòl inclòs en peces d'equipament existent, que no està habilitat per acollir aquest ús, la proporció de superfície en sòl urbà no consolidat incrementa fins al 63%, mentre que la de sòl no urbanitzable disminueix fins al 15%. Aquestes són les variacions més importants, que posen de manifest que existeixen reserves importants en sòl no urbanitzable, les que possibilitarien el creixement del cementiri municipal i l'espai de la deixalleria.

Pel que fa a la qualificació del sòl dels equipaments que actualment es troben en funcionament, es detecten alguns desajustos entre la clau urbanística i l'ús real, que, en alguns casos, es podrien tenir en compte de cara a la revisió del planejament general en curs.

El 58% del sòl que acull usos d'equipament, està adequadament qualificat de C Equipament col·lectiu i el 2%, de C+B que també és una qualificació ajustada a la seva funció.

S'observa la diferència de proporció entre unitats i superfície, per al mateixa causa indicada a la classificació del sòl; l'elevada diversitat de tipologies d'equipament incloses a la peça central de Mas Milà, qualificada de zona 11f. Amb l'actualització del planejament general, el sòl amb aquesta qualificació que es trobi executat hauria de passar a estar qualificat de sistema d'equipament en sòl urbà.

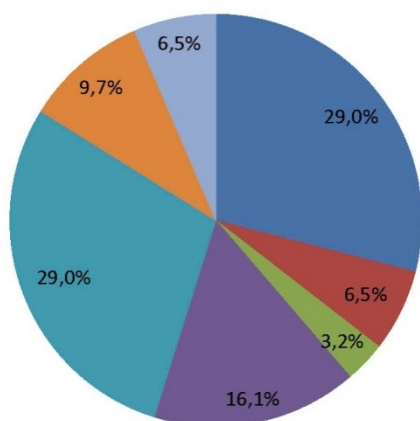
El desajust més important a senyalar és el de la situació de la subzona 4a Equipament privat, que inclou el casal de gent gran, arxiu i àrea esportiva "Les Colines", la piscina municipal i les pistes de tennis. En tots els casos el sòl que acull aquestes activitats és de titularitat pública.

La parcel·la que ocupa La Sala i es troba qualificada actualment de 1, zona de Casc antic, és també de titularitat pública municipal i fa funcions d'equipament del Parc del Garraf per conveni de l'Ajuntament amb la Diputació de Barcelona. Caldria valorar el destí que es vol donar a aquesta finca a nivell de consistori, per determinar la necessitat d'ajustar, o no, la seva qualificació.

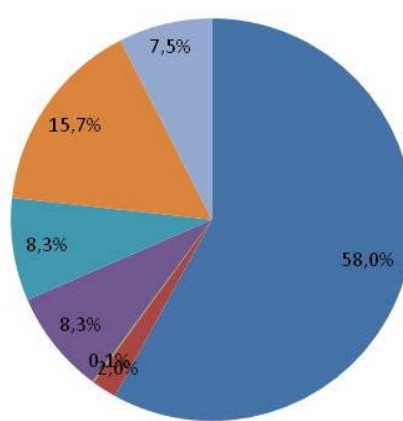
Pel que fa a la superfície qualificada de sistema d'infraestructures tècniques, aquesta qualificació és adequada per l'espai que acull funcions de taller de la brigada, deixalleria i ADF, però hauria de ser ajustat pel cas del cementiri. Ajustant les proporcions al sòl actualment habilitat per l'ús d'equipament, la proporció de superfície qualificada de sistema d'infraestructures tècniques queda reduïda al 5%.

Qualificació del sòl		Unitats d'equipament		Superfície de sòl		
		ut	%	m <sup>2</sup>	%	
SUC	C	Sistema - Equipament Col·lectiu	9	29,0%	85.486,66	58,0%
	C+B	Sistema - Eq. Col·lectiu+Parcs i Jardins urb.	2	6,5%	2.950,00	2,0%
	1	Zona - Casc antic	1	3,2%	197,00	0,1%
	4a	Subzona - Equipament privat	5	16,1%	12.287,33	8,3%
SUD	11f	Subzona - Equipament públic	9	29,0%	12.165,82	8,3%
SNU	D	Sistema - Infraestructures tècniques	3	9,7%	23.200,00	15,7%
	21a	Zona - Agrícola	2	6,5%	11.079,00	7,5%
<b>TOTAL</b>			<b>31</b>	<b>100,0%</b>	<b>147.365,81</b>	<b>100,0%</b>

- C Sistema - Equipament Col·lectiu
- C+B Sistema - Eq. Col·lectiu+Parcs i Jardins urb.
- 1 Zona - Casc antic
- 4a Subzona - Equipament privat
- 11f Subzona - Equipament públic
- D Sistema - Infraestructures tècniques
- 21a Zona - Agrícola



**Figura 13** Nombre d'equipaments segons qualificació del sòl



**Figura 12** Superfície dels equipaments segons qualificació del sòl

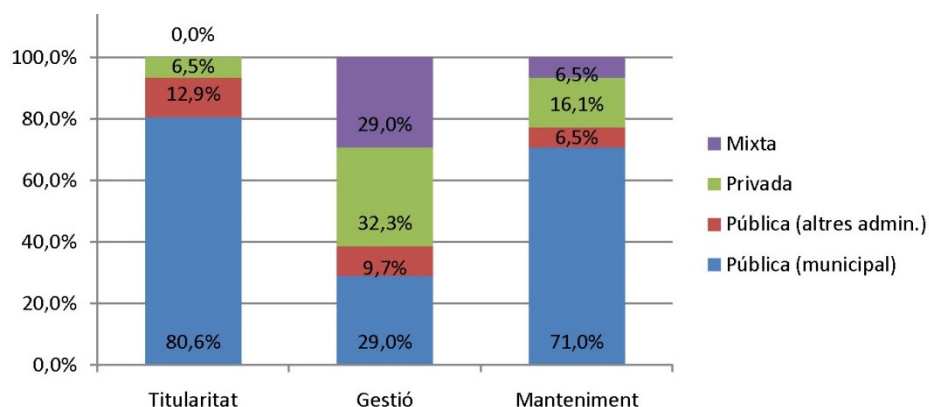
## Propietat, gestió i manteniment dels equipaments

La major part dels equipaments d'Olivella són de titularitat pública, un 80,6% municipals i un 12,9% d'altres administracions; en aquest darrer grup hi ha l'escola i pista poliesportiva El Morsell, el consultori local i la casa de colònies i escola de natura Can Grau. El 6,5% restants són privats; concretament es tracta dels dos equipaments religiosos.

Des del punt de vista de la gestió, es troben forces situacions en els quals és mixta. És el cas, sobretot, d'alguns equipaments de centre cívic i els esportius, on la gestió és compartida entre l'administració local i les entitats que s'hi allotgen i en fan ús. També n'hi ha alguns que, malgrat ser de titularitat pública, tenen concessió de la gestió a ens privats; és el cas de la piscina municipal, la llar d'infants El Castellot, Correus, les botigues de la Crivellera, Can Grau, el camp de tir, el camp de futbol i l'ADF.

En la majoria dels casos el manteniment va a càrrec de l'administració local, i només en el cas del consultori local i Can Grau, l'assumeixen altres administracions (Generalitat i Diputació de Barcelona). La situació de manteniment mixt, significa que es comparteix entre l'ajuntament i d'altres administracions, o entre l'ajuntament i l'ens concessionari de l'equipament. Hi ha cinc casos en els quals el manteniment és totalment privat.

Règim jurídic dels equipaments	Titularitat		Gestió		Manteniment	
	ut	%	ut	%	ut	%
Pública (municipal)	25	80,6%	9	29,0%	22	71,0%
Pública (altres admin.)	4	12,9%	3	9,7%	2	6,5%
Privada	2	6,5%	10	32,3%	5	16,1%
Mixta	0	0,0%	9	29,0%	2	6,5%
<b>TOTAL</b>	<b>31</b>	<b>100,0%</b>	<b>31</b>	<b>100,0%</b>	<b>31</b>	<b>100,0%</b>



**Figura 14 Règim jurídic dels equipaments**

## Conclusions

- A Olivella hi ha actualment un total de 31 equipaments, públics i privats, que ocupen una superfície de sòl de 147.365,81 m<sup>2</sup>.
- La distribució territorial dels equipaments situa els més representatius al nucli d'Olivella i els funcionals (cívics, educatius, esportius, sanitaris, etc) a l'àmbit de les urbanitzacions. Mas Milà és el punt de centralitat de serveis del conjunt de les urbanitzacions.
- Destaca que el 54,9% de les unitats i el 68,4% de la superfície de sòl d'equipament es troben en sòl urbà.
- Existeixen desajustos en les qualificacions urbanístiques del sòl i el seu ús, que el nou POUM haurà de regularitzar; caldrà estudiar els que es situen en zones i subzones qualificades de 1, 4a, 11f i al sistema d'infraestructures tècniques (D). La proporció de sòl amb ús d'equipament que es troba en sòl qualificat d'equipament col·lectiu (C) és del 58%.
- La majoria dels equipaments són de titularitat pública (93,5%), però a nivell de gestió, reparteixen responsabilitats amb concessions a privats i acords de cessió a entitats locals.

### 5.1.1. EQUIPAMENTS DOCENTS

#### **Marc sectorial de referència:**

##### Ensenyament obligatori

- Ley Orgánica 2/2006, de 3 de mayo, de Educación. Estatal.
- Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació de Catalunya.
- Real Decreto 132/2010, de 12 de febrero, por el que se establecen los requisitos mínimos de los centros que impartan las enseñanzas del segundo ciclo de la educación infantil, la educación primaria y la educación secundaria. Estatal.
- Recomanacions del Departament d'Ensenyament. Llibre Criteris per a la construcció de nous edificis per a centres docents públics. Generalitat de Catalunya. Departament d'ensenyament, març 2016.
- Reial decret llei 14/2012, de 20 d'abril, de mesures urgents de racionalització de la despesa pública en l'àmbit educatiu.
- Base de dades dels centres docents. Departament d'Ensenyament

##### Llars d'infants – Escoles bressol

- Llei 5/2004, de 9 de juliol, de creació de llars d'infants de qualitat.
- Mapa de llars d'infants de Catalunya 2004-2008. Generalitat de Catalunya.
- Decret 282/2006, de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centres.
- Recomanacions per a la construcció d'escoles bressol municipals. Col·lecció Guies Metodològiques. Diputació de Barcelona, juny de 2006.

\* Informe de planificació educativa a Olivella. Juliol 2016.

Redactat per Clara Albors, del Servei de Suport Municipal d'Educació de la Diputació de Barcelona.

*L'informe s'ha redactat per valorar detalladament l'evolució de la oferta i la demanda de places dels equipaments docents pels propers 10 anys.*

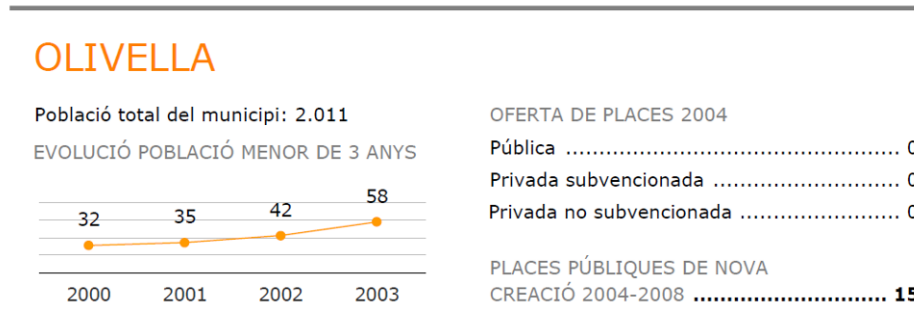
*Inclòs a al Volum IV. Annexes. Annex 3, del present document.*

#### **Estàndards de referència:**

En relació als equipaments docents, La Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació de Catalunya (LEC) regula el sistema educatiu i estableix com a ensenyaments obligatoris i declarats gratuïts l'educació primària i la secundària.

Pel que fa a l'educació infantil de primer cicle, la Llei 5/2004, de creació de llars d'infants de qualitat preveia la creació de places per a infants de 0 a 3 anys de titularitat pública segons les necessitats detectades en el Mapa de llars d'infants

de Catalunya 2004-2008. Aquest document tenia en compte que la taxa d'escolarització d'infants menors de 3 anys i per a municipis de fins a 20.000 habitants, com és el cas d'Olivella, estableix una taxa mínima d'oferta pública entre el 25 i el 30% per assolir l'any 2008 i en concret considerava la creació de 15 noves places de llars d'infants a partir de l'augment del finançament de les places ja existents.



**Figura 15** Font: Mapa de llars d'infants de Catalunya 2004-2008

En el cas concret dels diferents cicles educatius s'han calculat amb major precisió les necessitats, amb el còmput de places escolars en funció de les dades d'escolarització actuals, la progressió demogràfica del municipi i la capacitat específica dels dos centres educatius existents. (veure quadre *Aproximació a la necessitat de places escolars per curs i any* a l'annex 2)

Per fer-ho, s'han considerat els cicles que actualment s'ofereixen al municipi, i s'hi ha afegit l'ensenyament secundari obligatori per valorar la hipòtesi de la seva implantació, donat que el consistori valora aquesta possibilitat. No s'ha contemplat la situació que resultaria d'oferir batxillerat i cicles formatius, ja que es considera molt allunyada de la realitat actual d'Olivella.

Per altra banda, per a la realització del còmput de l'oferta educativa al municipi s'han tingut en compte les normatives que regulen els diferents cicles de l'ensenyament, que estableixen el nombre màxim d'alumnes a les aules, i els estàndards de superfícies recomanades per als diferents tipus d'equipaments educatius i el nombre de línies.

Pel que fa a les ràtios d'alumnes per aula la regulació estableix:

Primer cicle d'infantil (0-1 anys) un màxim de 8 alumnes

Primer cicle d'infantil (1-2 anys) un màxim de 13 alumnes

Primer cicle d'infantil (2-3 anys) un màxim de 20 alumnes

Educació infantil i primària un màxim de 25 alumnes per aula

Ensenyament secundari obligatori un màxim de 30 alumnes per aula

Cal tenir present que en el cas de l'ensenyament de primària i secundària obligatori, segons el Reial decret llei 14/2012, de 20 d'abril, s'admetrà un increment de fins el 20% d'alumnes per aula quan aquest sigui necessari.

També s'han tingut en compte les superfícies per a equipaments educatius segons els criteris per a la construcció de centres docents públics de la Generalitat de Catalunya que es poden veure en el quadre següent.

### Estàndards per a equipaments educatius

	Superfície solar (m <sup>2</sup> )	Superfície construïda (m <sup>2</sup> )
Escola 1 línia	4.000 – 6.000	2.319,37
Escola 2 línies	5.000 – 6.000	3.330,32
Institut 3-2 línies	7.000 – 7.500	3.749,40
Institut 4-2 línies	7.500 – 8.000	4.425,76
Institut 4-3 línies	7.500 – 8.000	4.575,91

**Figura 16** Font: Criteris per a la construcció de nous edificis per a centres docents públics, Generalitat de Catalunya. Març 2016

### Situació actual:

El municipi disposa de llar d'infants, ensenyament infantil i primària. Actualment no hi ha educació secundària obligatòria, batxillerat, cicles formatius, ni centres educatius privats; tampoc s'ofereixen altres ensenyaments com escoles de música, dansa, de formació d'adults, d'idiomes.

En general, les taxes d'escolarització dels nens i nenes empadronats municipi són més baixes que les del conjunt de Catalunya. Aquest fenomen és degut a l'elevat nombre de població de procedència de la resta de la UE, que escullen escolaritzar els infants en escoles públiques del seu sistema educatiu.

### Llar d'infants

Actualment hi ha una sola llar d'infants al municipi; és pública, de titularitat municipal, i el present curs 2015-2016 té 22 nens i nenes de 0 a 2 anys. La taxa mitjana d'escolarització per aquest cicle és del 14,9% (curs 2014/15), mentre que la mitjana de Catalunya (curs 2014-2015) va ser del 36,1%; el conseqüència, la voluntat municipal és que s'ampliï la demanda de places, per ocupar les que hi ha disponibles a l'equipament, un total de 41.

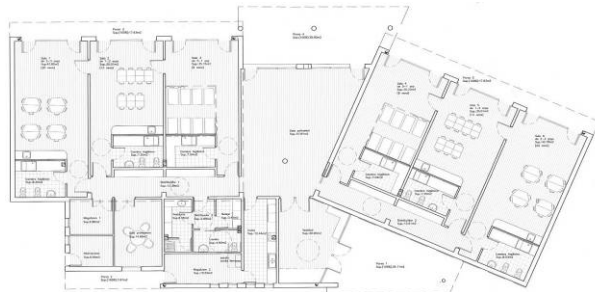
Olivella	Taxes Màximes del període		Taxes Ajustades (mitjana de les 4 darreres taxes)	
	Municipi Total	Municipi Pública	Municipi Total	Municipi Pública
%				
0 any	11,63	11,63	10,44	10,44
1 any	39,22	39,22	27,98	27,98
2 anys	57,89	57,89	38,84	38,84

**Figura 17** Taxa bruta d'escolaritat Educació infantil primer cicle. Font: Informe de planificació educativa, juliol de 2016, redactat per Clara Albors, del Servei de Suport Municipal d'Educació de Diputació de Barcelona.

La **llar d'infants El Castellot (01)** es troba a un edifici que està en bones condicions i adaptat. Es situa al centre geogràfic del conjunt d'urbanitzacions, a Mas Milà. Actualment té dos grups, i un total de 22 alumnes; un amb infants de 0 i 1 any, i un altre de 1 a 2 anys i la seva gestió està externalitzada.

L'edifici es va construir l'any 2006 i, des de l'inici, hi ha una part d'aquest que es troba en desús, l'ala sud, malgrat està equipada i habilitada per entrar en funcionament. D'altra banda, de la superfície de l'àrea qualificada de C+B que es reserva per equipament, en resten 1.5052,97m<sup>2</sup> que es podrien habilitar com a tal, en cas que fos necessari plantejar una ampliació de l'àmbit amb funció d'equipament.

La demanda de places de la llar d'infants ha estat variable al llarg del temps; durant un curs es va haver de tancar, mentre que un altre va arribar als 42 infants matriculats.



**Figura 18** Llar d'infants El Castellot

### Alumnes matriculats a les llars d'infants curs 2015-16

	Nom del centre	0-1 anys	1-2 anys	2-3 anys	Total inscrits	Total places
<b>Públic</b>	<b>El Castellot</b>	3	9	10	22	41
<b>TOTAL grups</b>		<b>1</b>		<b>1</b>	-	-

**Figura 19** Font: Llar d'infants El Castellot

### Comparativa de la taxa d'escolarització d'infants 0-2

edats	Taxa Escolarització Olivella curs 2014/15	Taxa Escolarització Catalunya curs 2014/15 (1)
0-2	14,9% (pública)	36,1% (global) 22,9% (pública)

(1) Elaboració pròpia. Font: Informe de planificació educativa, juliol de 2016, redactat per Clara Albors, del Servei de Suport Municipal d'Educació de Diputació de Barcelona.

## Cicle d'ensenyament infantil

A Olivella hi ha una escola pública que imparteix el segon cicle d'ensenyament infantil, de caràcter no obligatori. La taxa d'escolarització per aquest cicle al municipi és del 57,68% (mitjana 4 darreres taxes).

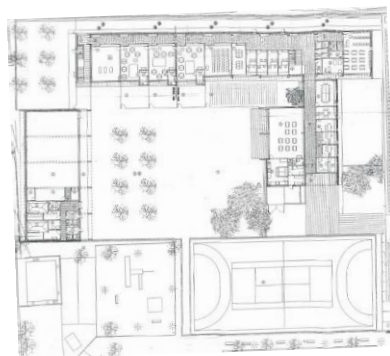
Olivella	Taxes Màximes del període		Taxes Mínimes (mitjana de les 4 darreres taxes)	
	Municipi	Pública	Municipi	Pública
%				
3 a 5	62,50	62,50	57,68	57,68

**Figura 20** Taxa bruta d'escolaritat Educació infantil segon cicle. Font: Informe de planificació educativa, juliol de 2016, redactat per Clara Albors, del Servei de Suport Municipal d'Educació de Diputació de Barcelona.

L'escola **El Morsell (02)**, està situada al centre del conjunt d'urbanitzacions, a Mas Milà. L'edifici està en bones condicions i adaptat; va ser construït l'any 2005. És un dels equipaments amb més despesa energètica del municipi, i es disposa d'un informe sobre l'estimació de la viabilitat d'una instal·lació d'una caldera de biomassa, redactat per la Diputació de Barcelona.

És l'única escola del municipi i s'hi imparteix infantil i primària; originàriament ofería una sola línia, però actualment s'ha adaptat l'oferta, i alguns cursos tenen dues línies. A banda de reordenar els usos dels espais de l'edificació existent, per poder ampliar la capacitat, recentment s'han instal·lat uns aularis provisionals a l'espai lliure que llinda amb el recinte de l'escola, de manera que actualment el centre té una capacitat per a 325 alumnes. El nombre d'alumnes matriculats pel curs 2015- 2016 és de 261.

Disposa d'una pista poliesportiva i un gimnàs associats a l'equipament que, en horari no lectiu, també s'utilitzen de manera independent a l'escola. La pista disposa d'accés independent des de l'exterior del recinte escolar.



**Figura 21** Escola El Morsell

### Alumnes matriculats a educació infantil curs 2015-16

	Nom del centre	Línies	P3	P4	P5	Total inscrits	Places centre
<b>Públic</b>	El Morsell	1-2	25	32	28	85	100 (1)
<b>TOTAL grups</b>			1	2	1	-	-

(1) Considerant que un dels quatre grups desdoblats està en aquest cicle, situació del curs 2015/16

Figura 22 Font: Escola El Morsell

### Comparativa de la taxa d'escolarització educació infantil 3-5

edats	Taxa Escolarització Olivella curs 2014/15	Taxa Escolarització Catalunya curs 2014/15 (1)
3-5	55,42% (pública)	94,74% (global) 64,27% (pública)

(1) Elaboració pròpia. Font: Informe de planificació educativa, juliol de 2016, redactat per Clara Albors, del Servei de Suport Municipal d'Educació de Diputació de Barcelona.

### Cicle d'ensenyament de primària

El centre públic d'ensenyament infantil descrit a l'apartat anterior, també ofereix el cicle de primària. La taxa global d'escolarització en el cicle de primària és del 49,89% (mitjana 4 darreres taxes).

%	Olivella Taxes Màximes del període		Taxes Mínimes (mitjana de les 4 darreres taxes)	
	Municipi	Pública	Municipi	Pública
6 a 11	51,50	51,50	49,89	49,89

Figura 23 Taxa bruta d'escolaritat Educació Primària. Font: Informe de planificació educativa, juliol de 2016, redactat per Clara Albors, del Servei de Suport Municipal d'Educació de Diputació de Barcelona.

### Alumnes matriculats a educació primària curs 2015-16

	Nom del centre	Línies	1r	2n	3r	4t	5è	6è	Total inscrits	Places centre
<b>Públic</b>	El Morsell	1-2	33	37	26	39	22	19	176	225 (1)
<b>TOTAL grups</b>			2	2	1	2	1	1	-	-

(1) Considerant que tres dels quatre grups desdoblats està en aquest cicle, situació del curs 2015/16

Figura 24 Font: Escola El Morsell

### Comparativa de la taxa d'escolarització educació primària 6-11

edats	Taxa Escolarització Olivella curs 2014/15	Taxa Escolarització Catalunya curs 2014/15 (1)
6-11	51,50% (pública)	96,30% (global) 64,64% (pública)

(1) Elaboració pròpia. Font: Informe de planificació educativa, juliol de 2016, redactat per Clara Albors, del Servei de Suport Municipal d'Educació de Diputació de Barcelona

#### Instituts

El municipi no disposa de centres d'educació secundària; la majoria de nois i noies es desplacen en centres de Sant Pere de Ribes per rebre aquesta ensenyança.

El consistori es planteja que el municipi pugui oferir ensenyament secundari obligatori, és per això que es contextualitza aquesta franja d'edat dels 12 als 15 anys.

### Comparativa de la taxa d'escolarització educació secundària 12-15

edats	Taxa Escolarització Empadronats a Olivella curs 2014/15	Taxa Escolarització Catalunya curs 2014/15 (1)
12-15	86,93% (global)	99,70% (global)

(1) Elaboració pròpia. Font: Informe de planificació educativa, juliol de 2016, redactat per Clara Albors, del Servei de Suport Municipal d'Educació de Diputació de Barcelona

#### Altres ensenyaments

A Olivella no hi ha centres que ofereixin altres tipus d'ensenyament com escoles d'adults, de música, universitaris, etc.

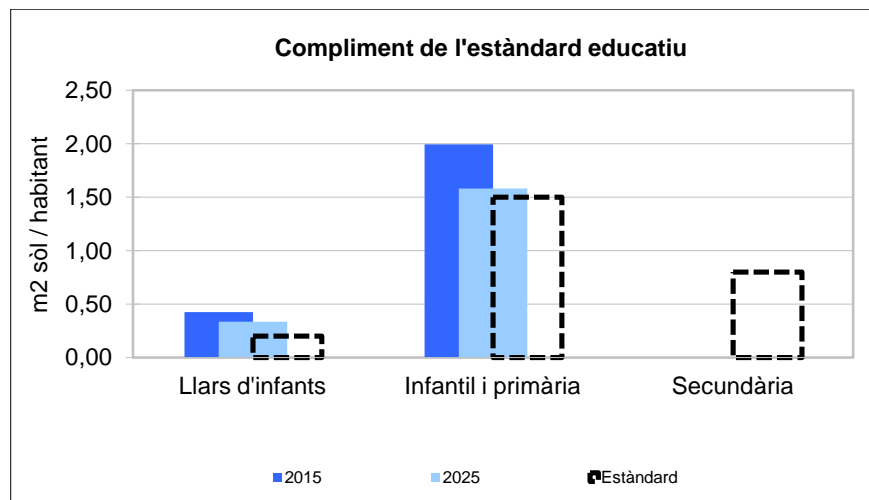
## Diagnosi:

- Segons els estàndards de sòl per a equipaments docents del Departament d'Ensenyament, ens trobem que actualment i l'any 2025 considerant que no es creïn nous centres, el municipi compleix amb els estàndards de superfície de sòl per habitant, excepte en el cycle de secundària.

### Compliment dels estàndards d'equipaments docents

	estàndard m <sup>2</sup> sl/hab.		2015	2025
Llars d'infants	0,20-0,30	<	0,42	0,34
Infantil i primària	1,50-2,20	=	1,99	1,58
Secundària	0,80-1,50	>	0,00	0,00

Font: Elaboració pròpia a partir dels criteris per a centres docents de la Generalitat de Catalunya



- L'anàlisi detallada de les superfícies del centre educatiu mostra que l'escola es troba en un solar de dimensions adequades per consolidar-se com a escola de dues línies. Per altra banda, des del punt de vista de la superfície construïda, s'observa que a l'edificació li manca sostre per complir amb l'estàndard recomanat. Val a dir, que en aquest sostre existent no s'han comptabilitzat els aularis provisionals i que el planejament vigent admet més edificabilitat que l'existent.

Nom del centre	Línies	Superfície parcel·la		Estàndard recomanat	Superfície construïda		Estàndard recomanat
Escola El Morsell	1 2	7.116 m <sup>2</sup>	>	4.000 – 6.000	2.271 m <sup>2</sup>	<	2.319,37 – 3.330,32

- A partir dels dos escenaris contemplats a les projeccions demogràfiques (l'alt i el municipal) s'ha analitzat l'oferta i la demanda i s'ha estimat la taxa d'escolarització garantida amb l'oferta pública pel cycle infantil i primària

d'ensenyament durant el període 2015-2025 amb el manteniment de l'oferta actual de places<sup>2</sup>. D'altra banda, també s'ha plantejat la situació de la franja d'edat 12-15, que correspon a l'ensenyament secundari obligatori, que actualment no s'ofereix al municipi.

- Pels propers anys, l'educació infantil de primer cicle es podrà assegurar una taxa d'escolarització pública entre el 31-39% al llarg del període 2016-2025, per sobre l'actual (14,9%) i la del Mapa de llars d'infants de Catalunya 2004-2008 (25-30%) i equiparable a la que s'ofereix amb el conjunt de places, públiques i privades, disponibles a Catalunya (36,1%).

L'oferta existent permetria duplicar les taxes actuals. Tenint en compte les projeccions demogràfiques, duplicant les taxes actuals, en els dos escenaris analitzats hi hauria necessitat de nous espais al grup d'un any; en el cas de l'escenari municipal, també caldria un nou grup de 2 anys a partir de 2022.

Amb la taxa considerada (mitjana dels darrers 4 anys), en cap dels dos escenaris demogràfics hi hauria necessitat de nous grups en aquest cicle. En cas que la taxa considerada fos l'alta, hi haurà la necessitat de tenir 5 grups en aquest cicle d'Ensenyament Infantil.

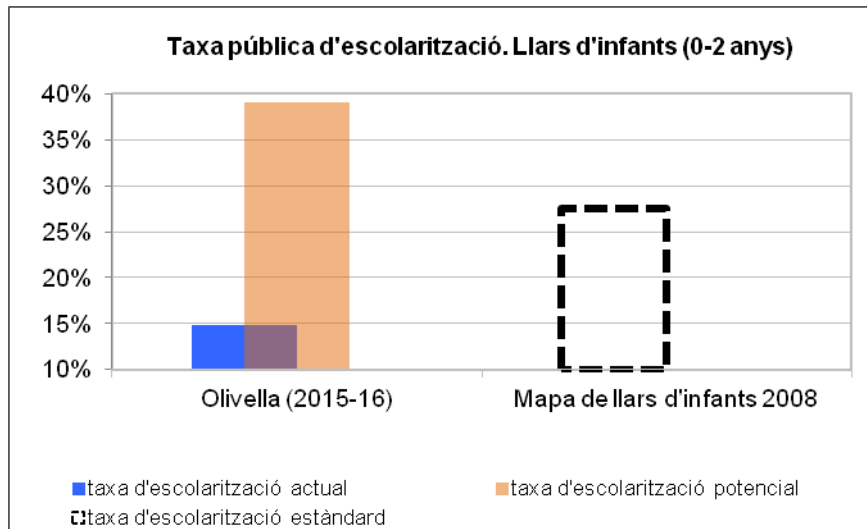
#### Dades referents a les llars d'infants

	2016	2020	2025	2025 (2)
Nombre d'infants de 0-2 anys Segons les projeccions demogràfiques (1)	105	119	132	132
Oferta actual de places públiques	41	41	41	48
<b>Taxa d'escolarització garantida amb oferta pública</b>	<b>39%</b>	<b>34%</b>	<b>31%</b>	<b>36%</b>

(1) Projeccions de l'escenari municipal (les més elevades)

(2) Valoració del grau de cobertura amb un increment de la ràtio d'alumnes per classe del 20% previst pel RD 14/2012

<sup>2</sup> Veure a l'annex el quadre detallat d'aproximació a la necessitat de places escolars per curs i any a any.



- Pel que fa el cicle d'ensenyament infantil de 3 a 5 anys, de caràcter no obligatori, es podrà assegurar una taxa d'escolarització pública del 56-65% al llarg del període 2016-2025, amb el manteniment de l'oferta de places actuals; si bé, valorant l'increment de ràtio d'alumnes per aula, es garantiria una taxa del 68% a 2025.

El nombre actual de grups en aquesta etapa educativa al municipi és de 4. En base a les projeccions demogràfiques, s'ha considerat que només es desdoblaven els 4 grups més nombrosos del conjunt de l'escola. A l'etapa de segon cicle d'ensenyament infantil, considerant la taxa baixa, només els anys 2016 i 2017 es preveu desdoblament d'un dels grups. Fins l'any 2018, i sense ampliació de ratios, hi hauria mancances en alguns grups; la resta de cursos cobririen amb una sola línia, en els dos escenaris.

El segon cicle d'Educació Infantil, considerant la taxa alta, arribaria a requerir fins a 6 grups, però el curs 2018-2019 els tres d'una sola línia ja serien suficients.

### Dades referents a les places escolars per a infants de 3-5 anys

	2016	2020	2025	2025 (3)
Nombre d'infants de 3-5 anys Segons les projeccions demogràfiques (1)	155	123	133	133
Oferta actual de places públiques	100 (2)	75	75	90
<b>Taxa d'escolarització garantida amb oferta pública</b>	<b>65%</b>	<b>61%</b>	<b>56%</b>	<b>68%</b>

(1) Projeccions de l'escenari municipal (les més elevades)

(2) Considerant que un dels quatre grups desdoblats està en aquest cicle, situació del curs 2015/16

(3) Valoració del grau de cobertura amb un increment de la ràtio d'alumnes per classe del 20% previst pel RD 14/2012

- En el cicle de primària de 6 a 11 anys, es podrà assegurar una taxa d'escolarització pública del 67-95% al llarg del període 2016-2025, amb el manteniment de l'oferta de places actuals (4 grups desdoblats a l'escola), si bé valorant l'increment de ràtio d'alumnes per aula l'any 2025, es garantiria una taxa que superaria el 100% a 2025.

Per l'escenari municipal, el més elevat, amb el manteniment de la taxa actual d'escolarització, es considera que l'any 2019 ja es podrien haver eliminat els desdoblaments dels quatre grups de l'escola (considerant l'increment de ràtio). Aplicant la taxa alta, i sense considerar la possibilitat d'increment de ràtio, el desdoblament seria necessari fins a 2023. En canvi, per una hipotètica taxa del 100%, l'any 2025 encara caldria desdoblar dos grups més.

Per tant, es considera que actualment no és necessari preveure una solució definitiva pels mòduls prefabricats i el canvi de l'ús original previst d'algunes de les aules de l'escola, ja que la necessitat futura és d'una sola línia.

#### Dades referents a les places escolars per a infants de 6-11 anys

	2016	2020	2025	2025 (4)
Nombre d'infants de 6-11 anys Segons les projeccions demogràfiques (1)	337	305	261	261
Oferta actual de places públiques	225 (2)	250 (3)	250 (3)	300 (3/4)
<b>Taxa d'escolarització garantida amb oferta pública</b>	<b>67%</b>	<b>82%</b>	<b>96%</b>	<b>115%</b>

(1) Projeccions de l'escenari municipal (les més elevades)

(2) Considerant que tres dels quatre grups desdoblats estan en aquest cicle, situació del curs 2015/16

(3) Considerant que els quatre grups desdoblats estan en aquest cicle

(4) Valoració del grau de cobertura amb un increment de la ràtio d'alumnes per classe del 20% previst pel RD 14/2012

- En el cicle de secundària de 12 a 15 anys, es planteja la hipòtesi d'oferta d'una línia. Si es donés aquesta situació, es podria assegurar una taxa d'escolarització pública del 57-67% al llarg del període 2016-2025. Valorant l'increment de ràtio d'alumnes per aula s'arribaria a una taxa d'escolarització pública del 67% a 2025.

Actualment la taxa mínima (mitjana 4 darreres taxes) d'escolarització global en el cicle de primària es troba al 49,89%. Considerant el manteniment d'aquesta taxa a la secundària, i tenint en compte les projeccions demogràfiques més expansionistes, en cap cas seria necessària la implantació d'una segona línia de secundària, en el període 2016-2025. Tampoc seria necessària considerant la taxa màxima a l'ESO. Només puntualment els grups baixarien la seva ocupació al 70%.

### Dades referents a les places escolars per a infants de 12-15 anys

	2016	2020	2025	2025 (2)
Nombre d'infants de 12-15 anys Segons les projeccions demogràfiques (1)	180	212	206	206
Oferta actual de places públiques	120	120	120	144
<b>Taxa d'escolarització garantida amb la hipòtesi d'oferta pública d'una línia</b>	<b>67%</b>	<b>57%</b>	<b>58%</b>	<b>70%</b>
Grups necessaris per una taxa del 100%	6,0	7,1	6,9	5,7

(1) Projeccions de l'escenari municipal (les més elevades)

(2) Valoració del grau de cobertura amb un increment de la ràtio d'alumnes per classe del 20% previst pel RD 14/2012

- Les etapes d'escolarització posteriors, no s'han contemplat al present anàlisi. Actualment els habitants del municipi van a fer el batxillerat i cicles formatius a d'altres poblacions. En el cas de batxillerat els destins predominants dels alumnes són Sant Pere de Ribes i Sitges, mentre que els cicles formatius els van a fer, sobretot, a Barcelona.
- Pel que fa als altres ensenyaments, el municipi no té oferta de cap tipus: escola d'adults, de música, d'arts plàstiques ni d'idiomes.

### Conclusions:

- Olivella ofereix ensenyament infantil de 1r i 2n cicle i primària, i compleix amb els estàndards de superfície de sòl per habitant segons del Departament d'Ensenyament.
- L'oferta de places a la llar d'infants municipals, malgrat no ser un ensenyament obligatori, està per sobre la taxa mínima del 25-30% de places públiques que estableix el Mapa de llars d'infants de Catalunya per a l'any 2008.
- Si hi hagués necessitat, es podrien habilitar noves aules de l'edifici de la llar d'infants amb certa facilitat, atès que estan construïdes i equipades, però en desús.
- L'escola El Morsell, d'una línia, s'ubica a un solar de dimensions majors als estàndards recomanats mentre que la seva superfície construïda és lleugerament inferior a la recomanada. L'edifici està preparat perquè s'hi pugui afegir una planta més.
- En el segon cicle d'ensenyament infantil, de caràcter no obligatori, existeix una oferta de places públiques que permetria escolaritzar un 56-65% dels infants, al llarg del període 2016-2025, per sobre la taxa d'escolarització

actual del cicle, i fins al 68% (any 2025) si es considera l'increment de ràtio d'alumnes per aula.

- L'oferta existent en el cicle d'ensenyament de primària, de caràcter obligatori, és suficient per escolaritzar una taxa de 67-96% al llarg del període 2016-2025, per sobre la taxa d'escolarització actual del cicle, i de més del 100% (any 2025) si es considera l'increment de ràtio d'alumnes per aula.
- No hi ha necessitat de preveure una solució definitiva per permetre el desdoblament actual de 4 cursos, ja que la tendència és a disminuir la demanda en els propers anys.
- En les hipòtesis fetes pel cicle d'ensenyament secundari obligatori, si consideréssim la taxa d'escolarització actual de primària per als propers 10 anys, la necessitat d'unitats de grup del cicle dels 12 als 15 anys oscil·laria entre els 3 i 4; per tant, es tractaria d'un institut d'una sola línia. La planificació de centres de secundària és competència de la Generalitat.
- Pels cursos d'ESO, aplicant la ràtio d'increment d'alumnes per aula s'arribaria a una taxa d'escolarització pública del 70% (any 2025). Considerant una taxa del 100%, en gairebé cap curs del període 2016-2025 s'omplirien dues línies.
- No hi ha oferta en cicles superiors (batxillerat i cicles formatius), de caràcter no obligatori, i tampoc es contempla la seva implantació. Els habitants d'Olivella els cursen en d'altres municipis.
- El municipi no té oferta de cap tipus d'altres ensenyaments: escola d'adults, de música, d'arts plàstiques ni d'idiomes.

## 5.1.2. EQUIPAMENTS SANITARIS

### Marc sectorial de referència:

- Llei 14/1986, de 25 d'abril, general de sanitat.
- Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya. Aquest marc estableix entre d'altres que el model d'atenció primària basada en l'Àrea Bàsica de Salut (ABS) com a demarcació territorial d'atenció primària de salut, i que té com a nucli fonamental de la seva activitat el Centre d'Atenció Primària (CAP).
- Decret 37/2008, de 12 de febrer, pel qual es regula el Mapa sanitari, sociosanitari i de salut pública. Generalitat de Catalunya, novembre 2008 (dimensionat de les ABS i línies estratègiques).
- Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública.
- Directrius per al disseny de centres d'atenció primària del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya.

### Estàndards de referència:

Segons la normativa en matèria sanitària, les ABS abasten com a criteri general, una població entre els 5.000 i els 25.000 habitants, tot i que a l'àmbit urbà, quan el nivell de densitat demogràfica ho faci necessari, es pot ultrapassar el límit màxim fins als 40.000 habitants.

El Decret 84/1985 de mesures per a la reforma de l'atenció primària de salut a Catalunya, estipula que amb caràcter general l'Àrea Bàsica de la Salut comptarà amb un únic CAP. Malgrat això quan les circumstàncies així ho requereixin, n'hi podran coexistir dos o més; aquesta situació es dona en ABS rurals.

El registre central de persones assegurades en data 2016 estableix que a Olivella li correspon l'ABS 318, Garraf Rural, amb una població de referència de 36.275 habitants, que forma part de la Regió Sanitària de la Costa de Ponent. La GTS a la qual pertany és la de l'Alt Penedès i Garraf. Al municipi d'Olivella no li pertoca ser nucli de població de capçalera de l'àrea, ja que a la mateixa ABS hi ha 3 CAP en nuclis de més població.

TAULA BÀSICA DE SUPERFÍCIES

Població d'ABS	Població de capçalera				
	5.000	10.000	15.000	20.000	25.000
25.000	1.054	1.077	1.243	1.316	1.440
20.000	1.034	1.057	1.223	1.296	
15.000	911	934	1.073		
10.000	818	841			
5.000	603				

Pel que fa als equipaments sanitaris, el PTGC estableix per a un municipi de les dimensions d'Olivella un estàndard de  $0,2m^2$  edificables/habitant i no hi ha un mínim de superfície de sòl per habitant.

### Situació actual:

L'ABS a la qual pertany Olivella està equipada de l'Hospital Residència Sant Camil, a Sant Pere de Ribes, amb atenció hospitalària i sociosanitària; també disposa dels CAP de Canyelles, de Les Roquetes i de Sant Pere de Ribes, i el consultori local d'Olivella.

Així doncs, l'equipament sanitari de proximitat pels habitants d'Olivella és el **Consultori local (03)** situat al centre de les urbanitzacions, a Mas Milà, dins el conjunt d'equipaments de la Crivellera. Els consultoris locals mèdics formen part de la xarxa sanitària pública i estan gestionats per l'Institut Català de Salut (ICS); el d'Olivella, complementa i depèn del CAP de Sant Pere de Ribes, oferint els serveis d'atenció directa a l'usuari.

El Consultori local d'Olivella té una superfície construïda de  $289,15m^2$  i proporciona cobertura de medicina general i infermeria a tots els habitants del municipi; actualment es considera que el servei cobreix les necessitats del municipi.

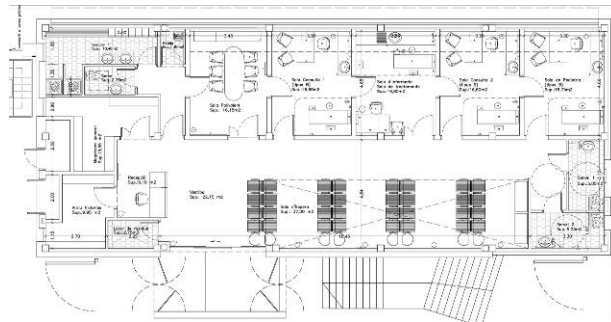


Figura 25 Consultori local mèdic

### Diagnosi:

- Segons els estàndards de les directrius de la Generalitat de Catalunya per a centres d'atenció primària, en base a les condicions demogràfiques d'Olivella (municipi de menys de 5.000 habitants) i dels municipis veïns que formen part de la mateixa ABS Garraf Rural, més poblats i equipats, no és nucli de població capçalera i, per tant, no és requerida la implantació d'un Centre d'Atenció Primària.
- Si fem la comprovació de les superfícies d'assistència primària al conjunt de l'Àrea bàsica de salut, trobem que per a una població de l'ABS de més de 25.000 habitants es recomana una superfície de CAP entre  $1.054$  i  $1.440m^2$ . En tractar-se d'una ABS rural, és necessari que hi hagi més d'un CAP dins l'àrea.

En aquest cas, les superfícies actuals i recomanades dels centres d'assistència primària i el consultori local inclosos a l'ABS són les que s'indiquen al quadre adjunt.

Centre	Superfície construïda m <sup>2</sup>	Superfície recomanada m <sup>2</sup>	Superfície recomanada total m <sup>2</sup>
CAP Sant Pere de Ribes	*1	1.243	3.374
CAP Roquetes	1.780,00	1.077	
CAP Canyelles	*1	1.054	
Consultori Local d'Olivella	289,15		111 *2

\*1 Es desconeix la superfície construïda del CAP.

\*2 Superfície construïda de consultori mèdic recomanada per l'ICS per a poblacions d'entre 250 i 2.500 habitants.

Properament seran ampliat els serveis del CAP de Sant Pere de Ribes.

- L'ABS inclou l'Hospital Residència Sant Camil, a Sant Pere de Ribes, hospital de referència a la comarca del Garraf amb 25.000m<sup>2</sup> de superfície d'instal·lacions, i integrat a la Xarxa d'Hospitals d'Utilització Pública.
- El Consultori local d'Olivella té una superfície per sobre la que es recomana pels consultoris locals amb una cobertura de fins a 2.500 habitants, i inferior a la d'un CAP d'un municipi de 5.000 habitants situat a una ABS amb una població que supera els 25.000 habitants, tal com s'observa a la taula que apareix a continuació. Es considera que la dimensió i serveis actuals del consultori local, garanteixen la cobertura al conjunt de la població.

ÀREES DE L'EDIFICI	Consultori local de població de 250-2.500 habitants		Consultori local d'Olivella (m <sup>2</sup> )		CAP de poblacions de 5.000 habitants en ABS de població > 25.000	
	unitats	sup. (m <sup>2</sup> )	unitats	sup. (m <sup>2</sup> )	unitats	sup. (m <sup>2</sup> )
<b>Àrea d'entrada</b>		<b>14</b>		<b>50,20</b>		<b>106</b>
Vestíbul	1	8	1	22,15	1	24
Recepció			1	6,10	1	7
Arxiu			1	9,95	1	37
Lavabo per a persones amb mobilitat reduïda	2	6	2	10,15	4	32
Local de neteja			1	1,85	2	6
<b>Àrea administrativa</b>						<b>91</b>
Despatx de la coordinació					1	12
Despatx de la infermeria adjunta					1	12
Sala de treball administratiu					1	22
Sala de reunions					1	30
Biblioteca					1	15
<b>Àrea assistencial / medicina general / atenció cont.</b>		<b>54</b>		<b>103,95</b>		<b>163</b>
Recepció auxiliar					1	3
Sala de consulta	1	15	2	33,35	2	30
Sala de consulta d'infermeria / tractaments	1	15	2	33,60	3	45
Box polivalent					4	28
Sala de conservació de mostres					1	7
Presa de mostres / Lavabo					1	3
Zona bruta					1	5
Zona neta					1	5
Sala d'espera	1	24	1	37,00	1	40
<b>Àrea de pediatria</b>						<b>46</b>
Sala de consulta					1	15
Sala de consulta d'infermeria					1	15
Sala d'espera					1	16
<b>Àrea polivalent</b>						<b>115</b>
Sala de consulta d'odontologia					1	15
Sala de treball d'odontologia					1	15
Sala de consulta polivalent					3	45
Sala d'espera					1	40
<b>Àrea d'educació sanitària</b>						<b>88</b>
Aula d'educació sanitària					1	45
Magatzem					1	8
Accés i sala d'espera					1	8
Vestidor per als usuaris					2	24
Lavabo per a persones amb mobilitat reduïda					1	3
<b>Àrea del personal sanitari</b>				<b>29,30</b>		<b>59</b>
Sala			1	16,15	1	15
Vestidor			1	10,40	2	30
Servei personal			1	2,75		
Dormitori					2	14
<b>Àrea d'emmagatzematge</b>		<b>8</b>		<b>16,70</b>		<b>14</b>
Magatzem general	1	6	1	13,95	1	12
Local de neteja / residus	1	2	1	2,75	1	2
<b>Àrea d'instal·lacions</b>		<b>6</b>				<b>57</b>
Quadre elèctric					1	1
Local de la central hidràulica					1	6
Local de la central tèrmica					1	20
Local de la central de fred					1	30
<b>Total superfície útil</b>		<b>82</b>		<b>200,15</b>		<b>739</b>
Circulacions, divicions, tancaments	35%	29		89,00	35%	259
<b>Total superfície construïda</b>		<b>111</b>		<b>289,15</b>		<b>998</b>

## Conclusions:

- ✓ L'ABS Garraf Rural està composta per diversos nuclis i disposa de 3 poblacions de capçalera.
- ✓ El consultori local té una dimensió adequada i ajustada als estàndards recomanats per una població com Olivella.
- ✓ La planificació dels Consultoris locals, així com dels CAP i els hospitals, va a càrrec de l'administració de la Generalitat, la qual vetlla per la cobertura al conjunt de la població i una distribució territorial homogènia.
- ✓ La superfície d'un CAP per municipis de 5.000 habitants (a l'ABS Garraf Rural) és de 1.054m<sup>2</sup>.

### 5.1.3. EQUIPAMENTS ADMINISTRATIUS I DE PROVEÏMENT

#### Marc sectorial de referència:

- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Les Cases consistorials. Organització funcional i recomanacions tècniques bàsiques: manual de programació. Yves Chapon. Publicació de la Diputació de Barcelona. Any 1996.
- La gestió dels mercats municipals. Quaderns de promoció econòmica local. Publicació de la Diputació de Barcelona. Any 2000.
- Legislació bàsica sobre administració de justícia
- Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.
- Reglament 3/1995 de 7 de juny, dels jutges de pau.
- Decret 57/2002, de 19 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis jurídics de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.
- Decret 194/2013, de 9 de juliol, de reestructuració del Departament de Justícia.
- Reial decret 486/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.

#### Estàndards de referència:

Les recomanacions tècniques bàsiques i d'organització funcional segons la publicació Les Cases consistorials, fan referència a una ràtio de 40-45m<sup>2</sup> de superfície construïda per treballador/a en els equipaments administratius, per municipis de les característiques d'Olivella. Cal tenir en compte que aquesta ràtio inclou els espais de recepció i atenció al públic, els d'àrees, d'arxiu, logística i serveis, policia local i el de jutjat de pau.

D'altra banda, en matèria d'equipaments de proveïment, cal considerar que segons l'actual Llei municipal i de règim local de Catalunya, no hi ha obligatorietat de disposar-ne en municipis de menys de 5.000 habitants. I alhora, l'estudi realitzat per la Diputació de Barcelona l'any 2.000 establia els estàndards per municipis amb una població per sobre d'aquests 5.000 habitants.

#### Situació actual:

##### Equipaments administratius

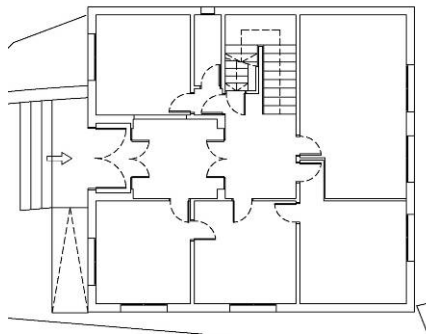
**Casa de la Vila (04).** És l'edifici administratiu principal que s'ubica al nucli d'Olivella. S'hi localitzen el despatx d'alcaldia, les diferents regidories i serveis tècnics, el jutjat de pau, i l'oficina d'atenció ciutadana.

L'edifici data de 1983 i té una superfície construïda de 465m<sup>2</sup>; es considera que li caldrien algunes intervencions de condicionament i adaptació per adequar-lo a les necessitats i fer-lo accessible. És un dels equipaments amb més despesa energètica del municipi, i es disposa d'un informe sobre l'estimació de la viabilitat d'una instal·lació d'una caldera de biomassa, redactat per la Diputació de Barcelona.

Actualment acull un total de 19 treballadors (dos dels quals hi són a temps parcial), 11 regidors amb dedicació mínima d'una tarda la setmana, i l'alcaldeessa a dedicació completa; per tant es comptabilitzen un total de 20 treballadors, a efectes de càlcul de ràtio.

En base al funcionament actual exposat pel consistori, es detecten algunes mancances d'espais a l'edifici; per exemple, que els regidors no tenen espai propi reservat, i que hi ha un sol servei i no està adaptat.

La Diputació de Barcelona va elaborar un estudi, l'any 2004: "Estudi de Programació de l'Ampliació de la Casa Consistorial", que va precedir el "Projecte d'ampliació de la Casa de la Vila d'Olivella", també de la Diputació de Barcelona, redactat l'any 2007. L'ampliació prevista en aquests documents no ha estat executada.



**Figura 26** Casa de la Vila

D'altra banda, a l'edifici de **La Crivellera**, l'ús de centre cívic comparteix algunes dependències amb funcions de l'administració local -veure fitxa 10-. El complex d'equipament situat al centre de l'àrea d'urbanitzacions, inclou la sala de plens i reunions institucionals i les oficines de les àrees de Dinamització sociocultural, de Servei a les persones, i de Promoció econòmica i Ocupació; en total, es fa ús d'una superfície construïda d'uns 281,15m<sup>2</sup>. En aquest conjunt d'espais hi treballen un total de 6 persones, dues de les quals hi són a temps parcial; per tant a efectes de càlcul de ràtios, es consideren 5 treballadors.

### Equipaments d'altres administracions

**La Sala (05).** És un local de 81m<sup>2</sup> en planta baixa, accessible des del carrer Major del nucli d'Olivella. La finca és de titularitat municipal, però hi ha un conveni signat amb la Diputació de Barcelona, que és l'ens que el gestiona. A La Sala s'ofereix

Informació del Parc del Garraf, i aquest espai forma part del conjunt d'equipaments inclosos dins l'àmbit del Parc Natural, per donar-li servei.

Segons la *Memòria del Sistema de Qualitat en la gestió de l'ús públic, 2014*, que s'annexa a la *Memòria 2014. Parc del Garraf i Parc d'Olèrdola*, els centres i punts d'informació del parc, com és La Sala, són visitats pel 46,7% dels usuaris dels parcs Naturals analitzats. Aquest punt d'informació d'Olivella va rebre l'any 2014 un total de 2.296 visitants, xifra que ha incrementat des de 2007.

A les enquestes respostes pels usuaris de La Sala es reflecteix certa crítica envers l'estat general del parc i de l'equipament, en comparació amb els altres punts d'informació del parc, tot i que es valora positivament l'entorn i ubicació de l'espai en relació al parc.



**Figura 27** La Sala

### Equipaments de serveis municipals diversos

**Brigada i deixalleria (06).** Terreny del qual s'utilitza una extensió de 5.410,19m<sup>2</sup>, amb una superfície edificada de 523,51m<sup>2</sup>, situat en sòl no urbanitzable; l'espai es troba qualificat d'infraestructures tècniques (D) amb una superfície total de 19 Ha, per tant es pot considerar que l'activitat té un potencial de creixement d'una extensió de 13.501,61m<sup>2</sup> contigus.

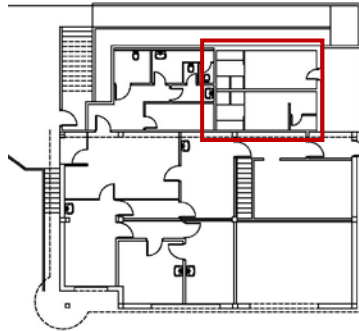
La parcel·la és de titularitat municipal i acull diversos serveis, tals com: el magatzem i taller de la brigada, un espai per l'empresa concessionària de la neteja viària, la deixalleria, un dipòsit d'aigua i un de gasoli i un espai d'aparcament pels treballadors.

A la part de la nau que s'utilitza com a magatzem i taller de la brigada, hi ha la demanda de compartimentar més l'espai interior per separar-ne els usos. En general, s'indica la necessitat d'espais d'emmagatzematge al municipi, sobretot per l'activitat de neteja viària.



**Figura 28** Brigada i deixalleria

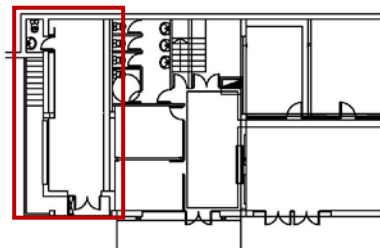
**Vestidors brigada (07).** Local inclòs al conjunt d'equipaments de la Crivellera, al centre de les urbanitzacions, amb accés des del carrer en cul de sac que es troba a continuació de la plaça Catalunya. La part de l'edifici que es destina a aquest ús (A), té una superfície de 33,34m<sup>2</sup>, que conté els espais de vestidors, oficina i sala, pels treballadors de la brigada.



**Figura 29** Vestidors de la brigada

### Equipaments de Correus

**Oficina de correus (08).** Espai cedit a Correus, a la planta baixa de l'edifici A de la Crivellera, a Mas Milà. L'accés es realitza pel carrer de l'Aquari, a través de la porta situada al costat de l'entrada principal del Centre Cívic. El local té una superfície útil d'uns 32 m<sup>2</sup> i conté un petit servei.



**Figura 30** Oficina de Correus

## Equipaments de proveïment

**Botigues (09).** Locals comercials situats al conjunt d'equipaments de la Crivellera, a la urbanització de Mas Milà. Es troben a la planta baixa de l'edifici del Consultori Local (B), amb accés des de l'aparcament del carrer de l'Aquari. La part de l'edifici que es destina a aquest ús té una superfície de 216,57m<sup>2</sup>, distribuïts en un local de 109,97m<sup>2</sup> i dos de 53,80m<sup>2</sup> que contenen actualment una farmàcia, queviures i una perruqueria.

Els espais són de propietat municipal i la seva explotació la fan les tres empreses establertes en règim de lloguer. Les concessions daten de 2002-2003 i es van signar per un termini de 25 anys, per tant finalitzen els anys 2027-2028.



**Figura 31** Botigues

D'altra banda, malgrat no consta a l'inventari, el municipi disposa d'un petit mercat setmanal. Cada diumenge s'instal·len dues parades a l'aparcament de la plaça Catalunya, a Mas Milà, però no genera una activitat destacada.

## **Diagnosi:**

### Administratiu

- A la Casa de la Vila és on es centra actualment tota l'activitat de l'administració local excepte la de les tres àrees que es troben a la Crivellera, on també hi ha la Sala de Plens i Reunions institucionals. El consistori avalua la possibilitat de desplaçar els serveis administratius a les urbanitzacions, a la Crivellera, allà on resideix la major part de la població del municipi.
- La superfície total destinada a administració local és, en seu conjunt, superior als estàndards recomanats per a una Casa Consistorial d'un municipi amb el nombre d'habitants d'Olivella; el consistori disposa de 25 llocs de treball.

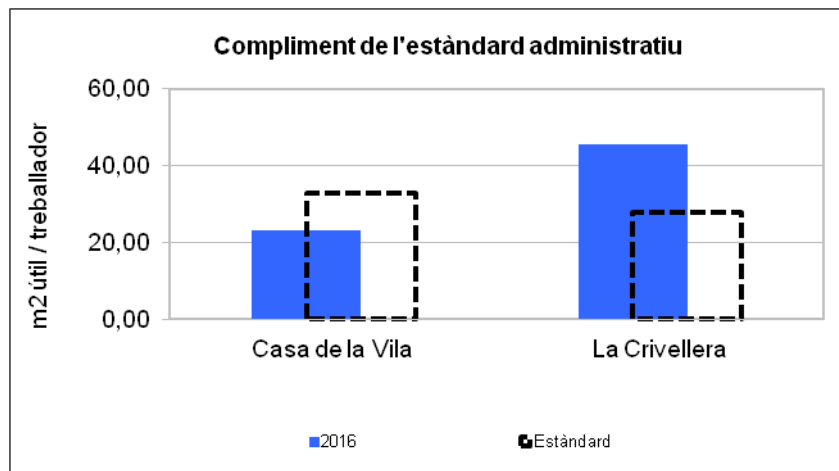
Pel que fa la ràtio de m<sup>2</sup>/treballador, en conjunt, aquesta és inferior a l'estàndard de 40-45 m<sup>2</sup> construïts/treballador que estableix el document de referència consultat; no obstant, cal considerar que hi ha determinades àrees que no computarien.

La mitjana que resulta de dividir la superfície total dels edificis utilitzats per l'administració local pel nombre de treballadors és de 27,68 m<sup>2</sup>/treballador. Cal

destacar que aquest indicador, a l'edifici de la Casa de la Vila és de 23,25 m<sup>2</sup>/treballador.

Per tant, l'edifici de la Casa de la Vila és el més optimitzat i presenta una important mancança d'espai, si es manté el nombre de treballadors. Els espais de la Crivellera es troben sobredimensionats en relació al nombre de treballadors, malgrat cal tenir en compte que molts d'aquests espais es comparteixen amb usos de centre cívic.

	Superfície construïda	Estàndard	2016	
			Núm. treb.	Ràtio m <sup>2</sup> /treb.
Casa de la Vila	465 m <sup>2</sup>	31-35 m <sup>2</sup> /treballador	20	23,25
La Crivellera	227 m <sup>2</sup>	23-33 m <sup>2</sup> /treballador	5	45,40
<b>Total</b>	<b>692 m<sup>2</sup></b>	<b>37-41 m<sup>2</sup>/treballador</b>	<b>25</b>	<b>27,68</b>



\*Pel càlcul dels estàndards no s'han computat aquelles superfícies que pertanyen a parts del programa que no es troben incloses a l'equipament, en base a les superfícies de la publicació "Les cases consistorials. Organització funcional i recomanacions tècniques bàsiques"

### Equipaments d'altres administracions

- En relació a La Sala, actualment gestionada per la Diputació de Barcelona, des de l'equip de govern es considera que l'activitat vinculada al Parc Natural té molt potencial, en conseqüència, es planteja de reservar més espai i poder ampliar l'oferta de serveis.

### Equipaments de serveis municipals diversos

- Els espais destinats a la brigada i l'empresa de neteja viària es troben actualment en ubicacions que no s'ajusten a les seves necessitats, fragmentats de manera poc funcional, i presenten mancances importants en relació als usos que acullen. Caldrà reorganitzar i preveure espais més adequats per aquests serveis municipals.
- L'espai que actualment ocupa la brigada i la deixalleria, té potencial de creixement amb el sòl de reserva disponible al seu entorn.

### Proveïment

- Segons els estàndards, Olivella no requereix d'equipament de proveïment.
- Pel que fa les botigues, cal definir el destí d'aquests espais a futur, per tenir-ho en compte en cas que finalitzi alguna concessió abans del termini previst. Es troben en un espai central de les urbanitzacions, en planta baixa, i l'equip de govern considera que és un espai d'oportunitat per situar-hi, per exemple, l'oficina d'atenció ciutadana o d'altres serveis de proximitat al ciutadà.

### **Conclusions:**

#### ***administratius***

- ✓ La superfície total destinada a administració local (Casa de La Vila i part de la Crivellera) és superior a la que fixen els estàndards per municipis d'unes dimensions semblants, en canvi la ràtio de m<sup>2</sup>/treballador és força inferior a l'estàndard recomanat.
- ✓ La Casa de la Vila requereix de més espai en relació amb el personal que hi treballa, mentre que els espais de la Crivellera les necessitats d'espai per treballador queden cobertes, sobradament.
- ✓ L'edifici de la Casa de la Vila es troba al nucli antic d'Olivella i La Crivellera a Mas Milà, a l'àrea de centralitat de les urbanitzacions on resideix una proporció més important de la població del municipi. La ubicació actual de la Casa de la Vila pot resultar poc funcional.

#### ***altres administracions***

- ✓ Existeix un Centre d'Informació de Parc Natural del Garraf al nucli antic d'Olivella, anomenat La Sala, que depèn de la Diputació de Barcelona..

#### ***serveis municipals diversos***

- ✓ Cal una reordenació dels espais destinats a la brigada municipal i al servei de neteja viària, per ajustar-se a les seves necessitats.

- ✓ El planejament vigent permet l'ampliació de superfície habilitada, contigua a l'espai de la brigada i la deixalleria.

***proveïment***

- ✓ No hi ha obligatorietat de prestació del servei de mercat municipal segons les bases de règim local.
- ✓ Cal preveure el destí de l'espai de les botigues, en base a l'estratègia que defineixi l'equip de govern; màxim abans de 2027/28, quan finalitzen les concessions vigents.

### 5.1.4. EQUIPAMENTS CÍVICS I CULTURALS

#### Marc sectorial de referència:

- Decret 40/2010, de 16 de març, pel qual s'aprova el Pla d'equipaments culturals de Catalunya 2010-2020. PECCat 2010-20.
- Llei 10/2001, de 13 de juliol, d'arxius i documents de Catalunya.
- Decret 190/2009, de 9 de desembre, dels requisits dels arxius del Sistema d'Arxius de Catalunya, del procediment d'integració i del Registre d'Arxius de Catalunya.
- Mapa de la Lectura Pública de Catalunya. Any 2014.
- Llei 4/1993, de 18 de març, del Sistema Bibliotecari de Catalunya.
- Decret 222/1996, de 12 de juny, de règim jurídic bàsic dels equipaments cívics.
- Referències diverses de cobertura dels centres cívics: Pla d'equipaments de Barcelona i Pla d'equipaments cívics de Terrassa 2009-2018.

#### Estàndards de referència:

El Pla d'equipaments culturals de Catalunya (PECCat) proposa el següent esquema d'instal·lacions culturals segons els trams poblacionals:

Trams municipals		Arxiu municipal	Biblioteca pública	Centre cultural	Espai escènic	Espai d'arts visuals
< 3.000				EPCC		
3.000 - 5.000			BF	CCP «CAP»		
5 - 15.000	5 - 10.000		BL	CCP 1	E1	
	10 - 15.000	AM		CCP 2	E2	AV1
5 - 15.000	15 - 30.000		BCU-SL	CCP 3	E3	AV2
	30 - 50.000					
> 50.000						

Figura 32 Font: PECCat

La població d'Olivella, de 3.569 habitants a gener de 2015, requereix un determinat nivell d'equipaments culturals. De totes maneres, els estàndards del PECCat s'han de prendre com una referència; en el present document s'apunten

els requeriments, quedant en mans del Consistori la valoració de les prioritats d'inversió.

Així, segons el PECCat, Olivella requeriria dels següents equipaments culturals:

• **Biblioteca:**

(BF) Biblioteca filial

585 m<sup>2</sup> SC (450 m<sup>2</sup> programa)

Pel que fa al programa funcional d'aquest equipament, els estàndards de biblioteca pública de Catalunya segons el PECCat 2010-2020 i el Mapa de la Lectura Pública de Catalunya (2014) concreten les dimensions de forma més específica i estableixen els recursos necessaris (fons, espais, equipament i recursos humans) per oferir adequadament els serveis. El PECCat també assigna un cost a la intervenció necessària per crear la biblioteca filial d'Olivella.

Pel municipi d'Olivella, el Mapa de la Lectura Pública de Catalunya, defineix:

Tipus de biblioteca:	Biblioteca filial
Fons:	11.034
Superfície de programa:	552
Personal:	2-3 tècnics/ques auxiliars
Horari setmanal:	25 h.

• **Centre cultural polivalent (CCP <CAP>):**

A Olivella li pertocaria un Centre cultural <CAP>, amb una superfície construïda de 882m<sup>2</sup>.

**Taula 30. Estàndards de centres culturals polivalents**

Tipus	Denominació	Nombre	Nivell territorial	Llindar poblacional	Correcció territorial	Superfície construïda (m <sup>2</sup> ) i aforament	Cost de la construcció (milers €)
CCPB	Centre cultural «CAP»	1	municipal	De 3.000 a 5.000	Àrea mínima	882	1.499,1
CCP1	Centre cultural bàsic	1	municipal	De 5.000 a 15.000	Àrea mínima	1.285	2.183,9
CCP2	Centres culturals polivalents bàsics i ampliats	1 ampliat (a) o 2 bàsics (b)	municipal	De 15.000 a 30.000	Àrea mínima	(a)1.657 (b)2.570	2.817,1 4.367,9
CCP2	Xarxa local Àrea	3 bàsics (a) o 2 bàsics 1 ampliat (b)	municipal	De 30.000 a 50.000	Àrea mínima	(a)3.855 (b)4.227	6.551,9 7.185,9
CCP3	Xarxa local	4 bàsics (a) o 3 bàsics 1 ampliat (b)	municipal	Més de 50.000	Àrea mínima	(a)5.140 (b)5.512	8.735,8 9.370,4

**Figura 33** Font: PECCat

El mateix PECCat senyala que l'oferta d'aquests equipaments al municipi d'Olivella és insuficient, que cal crear-ne, i assigna un cost a l'actuació.

Des del punt de vista de la distribució dels espais d'aquest equipament, el document indica els següents estàndards:

Grups funcionals i espais	Superfície útil total
<b>Tipologia elemental</b>	<b>650</b>
Recepció, espai social, exposició	151
Sala polivalent	252
Coordinació	18
Tallers i sales de reunions i entitats	150
Logística i locals tècnics	79
<b>Superfície construïda estimativa</b>	<b>880</b>

**Figura 34** Font: PECCat

D'altra banda, malgrat el PECCat no ho requereix, el municipi disposa d'un espai d'arxiu municipal. Les condicions adequades pels espais de dipòsit documental ordinari, fixades pel propi pla, són d'una temperatura entre 15 i 21°C, una humitat de 45-65%, regulades mitjançant isolament tèrmic i bona circulació d'aire, nivells adequats que evitin la proliferació de fongs, i filtres a les entrades d'aire de la climatització i a les preses d'aire exterior.

### Situació actual:

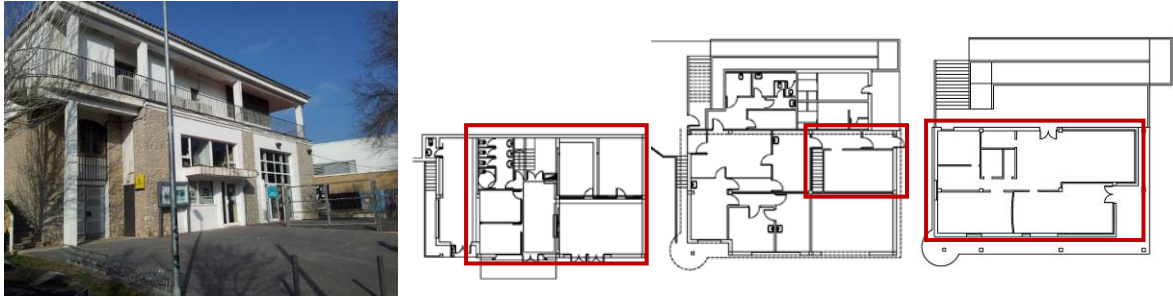
La relació actual de sostre d'equipaments cívics i culturals per habitant és de 0,35 m<sup>2</sup>st/hab, que s'aproxima als 0,4 m<sup>2</sup>st/hab recomanats pel Pla Territorial General de Catalunya, per municipis entre 1.000 i 5.000 habitants.

**Centre Cívic El Punt - La Crivellera (10).** Edifici públic de planta baixa i dos pisos, situat al centre de les urbanitzacions, a Mas Milà, dins el conjunt d'equipaments de la Crivellera. La major part de la superfície construïda de l'edifici es destina a l'ús de Centre Cívic (352,73m<sup>2</sup> d'un total de 604,44m<sup>2</sup>), amb algunes àrees compartides amb l'ús intern de l'administració local.

El Punt havia estat l'espai de referència dels joves del municipi, però els serveis del centre destinats a aquest col·lectiu han anat disminuint els darrers anys. Actualment el centre disposa d'espais de treball i reunions, sala d'informàtica, sales polivalents, aula de podologia, sala per una entitat veïnal, serveis i magatzem, oberts al conjunt de la població. A l'espai exterior s'hi instal·la cada quinze dies el Bibliobus i també hi ha alguns espais esportius, com el rocòdrom i la taula de ping-pong.

Segons la inspecció visual, es considera que l'edifici no presenta necessitat d'actuacions importants; no obstant, el recent canvi d'usos dels espais de l'edifici per incorporar algunes dependències municipals ha fet que el Centre Cívic perdi superfície exclusivament dedicada a les seves activitats. Per tant, cal una

clarificació de la funció de cada un dels espais i la recuperació d'un espai adreçat als joves.

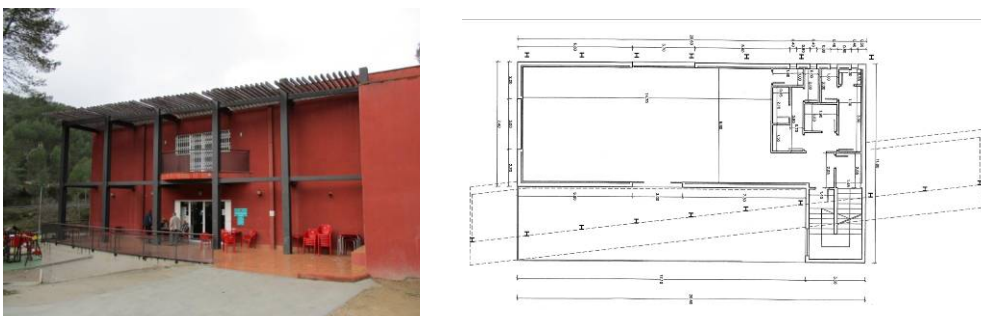


**Figura 35** Centre Cívic El Punt - La Crivellera

D'altra banda, anualment s'instal·la una carpa a l'espai d'aparcament de davant l'edifici de La Crivellera B. L'Ajuntament habilita aquest espai cobert, d'una superfície de 800m<sup>2</sup>, durant dues o tres setmanes, en motiu de la festa de carnestoltes.

**Centre recreatiu municipal - El Ganxo (11).** Edifici públic de planta baixa i un pis, i planta semisoterrani, situat a la urbanització de Can Surià, recentment reformat. S'emplaça dins una gran àrea de sòl urbà qualificat d'equipament col·lectiu (18.652,66m<sup>2</sup>); part de l'entorn lliure d'edificació està arranjat per fer-hi activitats esportives, i l'altra resta sense ús. L'edifici té una superfície construïda de 475,32m<sup>2</sup>, dels quals 316,88 es destinen a usos cívics.

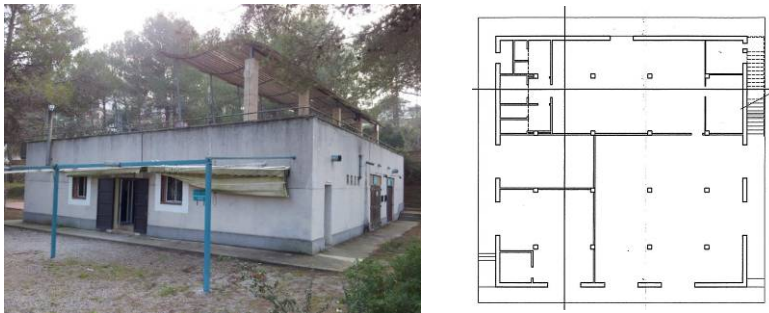
Disposa d'un bar en planta baixa, que funciona a través d'una concessió, amb els espais de magatzem i serveis associats; i en planta primera hi ha una sala multiusos, espais per entitats i serveis. A la planta semisoterrani hi ha vestuaris i un espai de magatzem, vinculats als usos esportius de l'espai exterior de l'entorn.



**Figura 36** Centre recreatiu municipal - El Ganxo

**Centre recreatiu municipal - El Vinyet (12).** Edifici públic en planta baixa, situat a la urbanització de Mas Mestre, en sòl d'equipament amb una extensió de 6.061,09m<sup>2</sup>. L'edifici té una superfície construïda de 312,87m<sup>2</sup>, destinats inicialment a ús cívics. Actualment a l'edifici li caldria una operació de condicionament, ja que hi ha filtracions a la coberta; per aquest motiu, i l'escassa demanda, s'ha deixat d'utilitzar.

La distribució interior conté un espai de bar, una sala polivalent, 3 espais per entitats i els serveis i magatzem. A l'exterior hi ha un espai que s'utilitza per espectacles, d'uns 230m<sup>2</sup>, i una gran extensió arranjada com a parc.

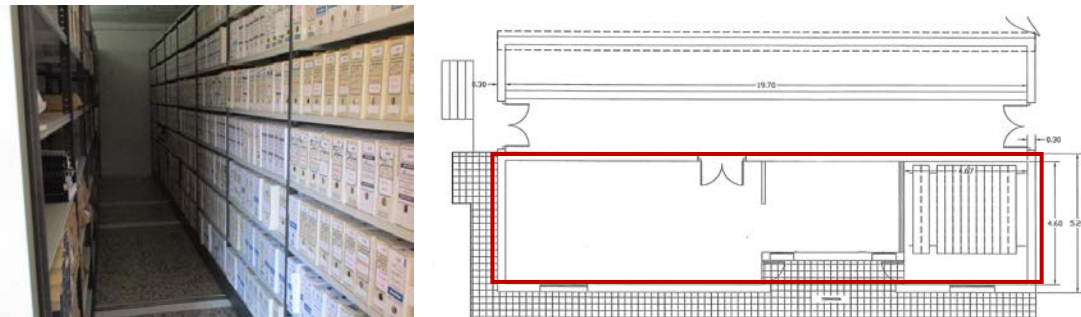


**Figura 37** Centre recreatiu municipal - El Vinyet

**Arxiu municipal (13).** Gran part de l'arxiu municipal es troba a la planta baixa de l'edifici de Les Colines. L'edifici té una superfície construïda total de 280 m<sup>2</sup>, dels quals 85 s'utilitzen d'arxiu.

A banda d'aquest espai, a la planta semisoterrani de la Casa de la Vila hi ha un espai d'arxiu que complementa el de Les Colines.

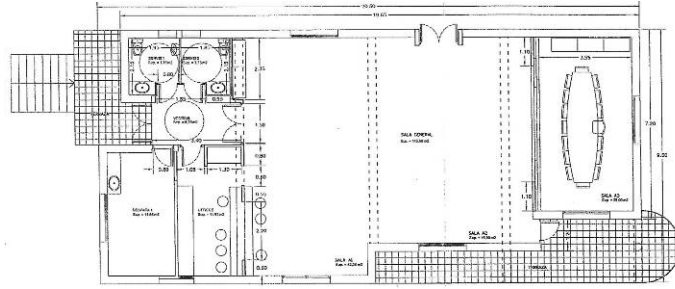
Es considera que, en cap dels dos espais, l'arxiu es troba en condicions òptimes.



**Figura 38** Arxiu municipal - Les Colines

**Casal de la gent gran (14).** L'espai de la planta primera de l'edifici de Les Colines acull el Casal de la gent gran. De la superfície construïda total de l'edifici (280m<sup>2</sup>), el casal n'ocupa 196,80; a banda, es disposa d'un espai lliure exterior de 2.667,23 m<sup>2</sup>, que bàsicament es destinen a activitats esportives.

L'espai interior disposa d'una gran sala multiús (115,60m<sup>2</sup>), un despatx, un office on actualment hi ha l'espai informàtic, i dos serveis. Actualment l'obertura de l'espai la gestiona la pròpia gent gran.



**Figura 39** Casal de la gent gran - Les Colines

**Casa de colònies i escola de natura de Can Grau (15).** Masia del segle XIV, de planta baixa i un pis, emplaçada en sòl no urbanitzable, al costat est del nucli d'Olivella i propera al límit de terme. Dins el complex hi ha també l'Observatori Astronòmic del Garraf. La propietat i manteniment de la finca pertany a la Diputació de Barcelona, però és una empresa externa qui en fa l'explotació.

L'edifici ha estat reformat aquest any 2016; la seva superfície útil aproximada que es destina a ús de casa de colònies i escola de natura és de 575m<sup>2</sup> que contenen 5 dormitoris (amb capacitat per 48 persones), un habitatge, i espais comuns i d'exposició.

Segons la *Memòria del Sistema de Qualitat en la gestió de l'ús públic, 2014*, que s'annexa a la *Memòria 2014. Parc del Garraf i Parc d'Olèrdola*, els equipaments d'educació ambiental, com és Can Grau, atrauen el 60% dels usuaris dels parcs Naturals analitzats. Aquest equipament inclòs al terme municipal d'Olivella ha incrementat el nombre de visitants de manera important durant el període 2012-2014; ha passat de les 1.693 a les 3.801 visites.



**Figura 40** Casa de colònies i escola de natura de Can Grau

### Diagnosi:

- Els serveis culturals del municipi amb caràcter cívic, es troben tots a les urbanitzacions, distribuïts en diferents punts de la seva extensió. Durant les darreres dècades, l'estratègia municipal ha estat garantir un centre cívic per cada urbanització; no obstant, s'ha detectat un cert desús i necessitats d'actuació d'aquests edificis, fet que posa en qüestió la idoneïtat del criteri de localització. En extensions urbanes de baixa densitat el debat de la distribució

dels equipaments és freqüent i, a Olivella, es dona sobretot en el cas dels centres cívics i esportius. La realitat física és de descentralització, malgrat la tendència de l'activitat existent porta a centralitzar per tipus. Per la planificació de les intervencions en aquest tipus d'equipaments, caldrà tenir en compte l'estratègia urbanística que es vol seguir.

- La prestació del servei de **biblioteca filial** no està coberta, malgrat no és obligatòria. El PECCat 2010-2020 i el Mapa de lectura pública 2014 en preveuen la implantació amb les següents superfícies:

	<b>estàndard m<sup>2</sup> programa</b>	>	<b>biblioteca 2016</b>
Biblioteca filial	552 m <sup>2</sup>		0 m <sup>2</sup>

Des de l'AMPA de l'escola El Morsell ha sorgit la iniciativa de possibilitar l'obertura de la biblioteca del centre per a l'ús extraescolar, però a dia d'avui el servei no s'ha habilitat per part de l'administració. L'espai, titularitat de la Generalitat de Catalunya, és de reduïdes dimensions i tampoc seria suficient per cobrir la superfície de biblioteca recomanada pel municipi.

En cas que s'assolissin les previsions demogràfiques per l'any 2025 que es consideren pel present estudi (escenari municipal i alt), el nombre d'habitants no superaria els 5.000. Això suposa que, segons els estàndards establerts pel PECCat 2010-2020 i el Mapa de lectura pública al municipi es seguiria recomanant la implantació d'una biblioteca filial de potestat municipal, amb una superfície de programa de 450 m<sup>2</sup> i una superfície construïda de 585 m<sup>2</sup>.

- La prestació de servei de **centre cultural polivalent** està coberta, malgrat el PECCat 2010-2020 indica que és insuficient. Cal, doncs, plantejar-ne la distribució i analitzar les necessitats de programa que indica l'estudi, per especificar els requeriments.

Des del punt de vista de la superfície total destinada a aquest tipus d'equipament, s'observa que l'oferta existent cobreix els estàndards. No obstant, des del punt de vista qualitatiu, s'observa que hi ha certa mancança d'activitat i propostes socioculturals reals en aquests espais.

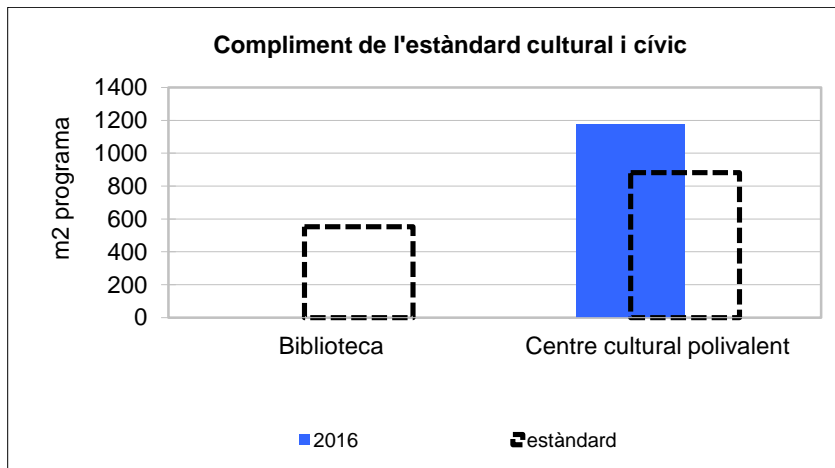
<b>Equipament</b>	<b>estàndard m<sup>2</sup> construïts</b>		<b>Superfície construïda (m<sup>2</sup>)</b>
Centre Cívic El Punt	882	<	352,73
Centre recreatiu municipal - El Ganxo			316,88
Centre recreatiu municipal - El Vinyet			312,87
Casal de la gent gran - Les Colines			196,80
<b>Total</b>			<b>1.179,28</b>

Cal tenir en compte que en alguns casos les superfícies existents indicades no es destinen únicament a aquest ús; per tant, la seva qualitat i disponibilitat es troba condicionada.

Pel que fa als espais estimatius que precisa el PECCat per la tipologia elemental, la mancança més important és de l'espai de sala polivalent amb escenari integrat, de 252m<sup>2</sup>. Actualment s'utilitza la sala del gimnàs de l'escola, que és l'únic espai del municipi d'aquestes característiques, amb 216m<sup>2</sup> i escenari, però la seva propietat no és municipal, sinó de la Generalitat de Catalunya.

Les previsions demogràfiques per l'any 2.025 considerades (escenari municipal i alt) no fa variar la recomanació de centre cultural polivalent establertes pel PECCat, ja que Olivella es mantindria a la franja entre 3.000 i 5.000 habitants.

- Així doncs, la relació de superfície entre els equipaments existents i els estàndards establerts és la següent:



- En base a la dimensió del municipi, no es requereix una superfície mínima legal d'**arxiu municipal**. No obstant, la seva ubicació actual a la planta baixa de l'edifici de Les Colines i la semisoterrani de la Casa de la Vila, es considera poc funcional i les condicions en les que està no són òptimes; seria més pràctic situar-lo amb més proximitat a les dependències municipals.
- Des del punt de vista de la **gent gran**, recentment s'ha obert el debat de les necessitats d'aquest col·lectiu al municipi i les possibilitats de donar-hi resposta.
- Les activitats relacionades amb el **Parc Natural del Garraf** s'emplacen actualment a la casa de colònies i escola de natura de Can Grau i a La Sala, espais gestionats per la Diputació de Barcelona. L'activitat vinculada al Parc Natural del Garraf té un important potencial de creixement, és per això que el consistori es planteja destinar-hi nous espais d'equipament.

## Conclusions:

- ✓ Les intervencions en equipaments culturals i cívics hauran de tenir en compte l'estratègia urbanística del municipi (centralització/polarització). Actualment es troben dispersos (un a cada urbanització), però alguns es troben en desús.
- ✓ La prestació del servei de biblioteca filial no està coberta. Segons el Mapa de lectura pública de 2014, cal implantar-ne una de 552m<sup>2</sup> de programa, tot i que no és d'obligat compliment.
- ✓ La prestació del servei de centre cultural polivalent està coberta, i la superfície construïda total actual cobreix els estàndards; no obstant, es considera que hi ha mancances en la programació d'activitat sociocultural d'aquests espais.
- ✓ Olivella no disposa de la sala polivalent amb escenari integrat, d'un mínim de 175m<sup>2</sup> i d'ús públic que recomana el PECCat, tot i que no és d'obligat compliment.
- ✓ El Centre recreatiu municipal El Ganxo, disposa d'una important extensió de terreny contigu que faria possible el seu creixement.
- ✓ L'arxiu municipal es troba a la planta baixa de l'edifici de Les Colines, espai allunyat de les dependències municipals, i a la planta semisoterrani de la Casa de la Vila; cap dels dos espais d'arxiu es troba en condicions òptimes per la conservació dels documents.
- ✓ L'Ajuntament voldria incentivar les activitats relacionades amb el turisme atret pel Parc Natural del Garraf i caldrà preveure espais perquè puguin desenvolupar-se.

### 5.1.5. EQUIPAMENTS SOCIALS

#### Marc legislatiu i sectorial de referència:

- Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials.
- Programació territorial dels recursos d'atenció social especialitzada i domiciliària a Catalunya 2008-2012 i bases per a la nova planificació. Generalitat de Catalunya.
- Cartera de serveis socials 2010-2011. Generalitat de Catalunya.
- Pla Estratègic de Serveis Socials de Catalunya (PESSC) 2010-2013. *-document II en redacció-*
- IV Pla d'Actuació Social.
- Decret 92/2002, de 5 de març, pel qual s'estableixen la tipologia i les condicions funcionals dels centres i serveis sociosanitaris i se'n fixen les normes d'autorització.
- Publicació Àrea Bàsica de Serveis Socials. Col·lecció documents de treball. Diputació de Barcelona.
- Publicació Centres d'informació i recursos per a dones. Col·lecció documents de treball. Diputació de Barcelona.
- Estudi Model d'equipament de Centre de Serveis Socials Bàsics. Diputació de Barcelona. Any 2013.
- Reial decret 486/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.

#### Estàndards de referència:

A nivell de serveis socials, l'àrea bàsica s'organitza sobre una població mínima de 20.000 habitants. No obstant, d'acord amb l'estudi Model d'equipament de Centre de Serveis Socials Bàsics de la Diputació de Barcelona, s'indica que per a municipis de menys de 10.000 habitants (7.500 habitants), les dimensions estimades del centre de serveis socials són de 106,6m<sup>2</sup> construïts, 5 llocs de treball i una ràtio de 21,3m<sup>2</sup>/lloc treball. El centre model contempla un espai de recepció, espai d'informació, sala d'espera, espais d'atenció individualitzada i espais de treball intern.

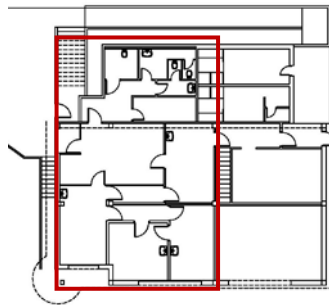
Pel que fa a les condicions de treball de les oficines de serveis socials, la llei estableix que els llocs de treball en oficines, com és el cas, han de tenir una altura lliure mínima de 2,5m.

D'altra banda, el Pla estratègic de serveis socials de Catalunya (PESSC) estableix per a l'any 2013 uns objectius a assolir a nivell de cobertura comarcal en places públiques per a residències per a gent gran i centres de dia. La ràtio fixada és de 2,7 places públiques de residència per cada 100 persones més grans de 65 anys i de 0,73 places públiques en centres de dia.

### Situació actual:

**Serveis socials - La Crivellera (16).** Espai situat a la planta primera de l'edifici de la Crivellera, al centre de les urbanitzacions. Aquest espai té accés des del costat sud-oest del municipi, disposa d'una superfície construïda de 143,94m<sup>2</sup> i té una altura de 2,4m.

Disposa d'una recepció, dues sales d'oficines, una d'atenció primària, una sala-magatzem, una sala de reunions, uns serveis i un petit magatzem. Habitualment hi treballen 4 persones que pertanyen a l'àrea de Servei a les persones de l'Ajuntament, un/a treballador/a social, un/a educador/a social i dos/dues auxiliars administratius/ves.



**Figura 41** Serveis socials

A banda d'aquest espai, hi ha un local de la Creu Roja a la plaça Catalunya, que també fa funció social; el lloguer del local l'assumeix la pròpia administració local, segons conveni.

Pel que fa l'assistència a la gent gran, Olivella no disposa de residències ni centres de dia, públics ni privats, per cobrir les necessitats d'aquest col·lectiu.

### Diagnosi:

- L'obligatorietat de crear i gestionar els serveis socials necessaris està coberta.
- Segons els estàndards recomanats a l'estudi *Model d'equipament de Centre de Serveis Socials Bàsics* de la Diputació de Barcelona, l'espai de Serveis socials de La Crivellera té uns espais adequats; no obstant, no s'estableixen estàndards per municipis de les dimensions d'Olivella, sinó pels que tenen menys de 10.000 habitants (entorn els 7.500 habitants).

	Superfície construïda Olivella	Estàndard (7.500 hab)	Olivella 2016	
			Núm. treb.	Ràtio m <sup>2</sup> /treb.
Serveis socials a La Crivellera	87,73 m <sup>2</sup>	21,3 m <sup>2</sup> / treballador	4	21,93

\*La superfície construïda inclou els espais de programa bàsic dels Serveis Socials en base el document *Model d'equipament de Centre de Serveis Socials Bàsics* de la Diputació de Barcelona

- Cal tenir en compte que l'espai que ocupa actualment no té una altura suficient per acollir-hi oficines i despatxos (superfície < 2,5m).
- A Olivella no hi ha servei de residència ni centre de dia per gent gran, i hi ha empadronades 381 persones majors de 65 anys (dades Idescat 2015).

Segons els objectius establerts pel Pla Estratègic de Serveis Socials de Catalunya (PESSC) per a l'any 2013, tenint en compte que es tracta d'uns estàndards de cobertura comarcal i que, per tant, aplicats a nivell local són només a títol referencial, Olivella requeriria de 10 places en residència i 3 en centre de dia públiques.

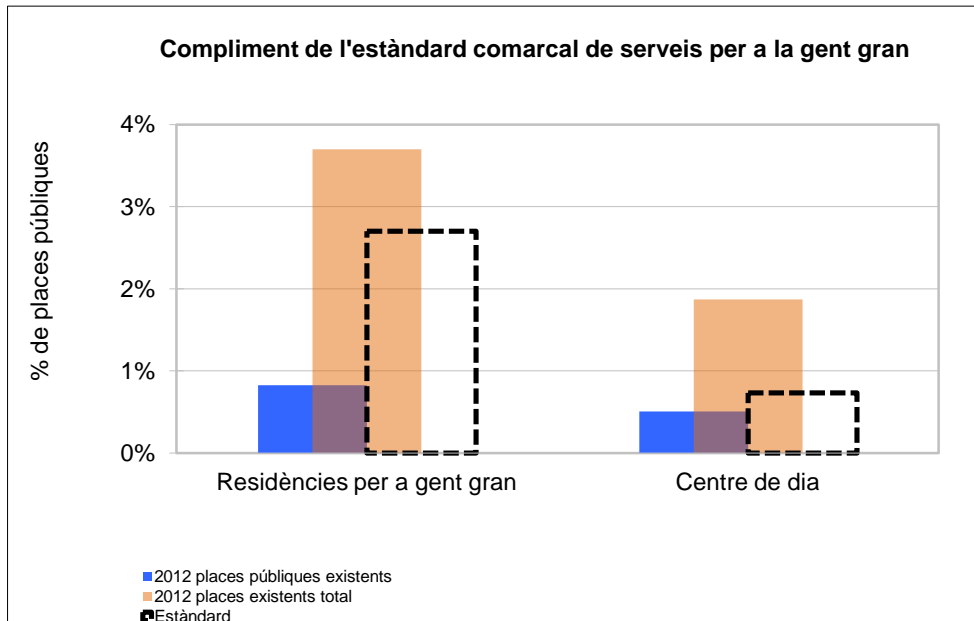
- L'any 2012, la comarca del Garraf donava una cobertura pública de 0,82% en places de residència i de 0,5% en centres de dia.

Els municipis més importants de l'entorn d'Olivella ofereixen les places següents:

Municipis		Públiques	TOTAL
<b>Residències per a gent gran</b>	Sant Pere de Ribes	48	156
	Sitges	0	268
	Vilafranca del Penedès	72	263
<b>Centre de dia</b>	Sant Pere de Ribes	0	40
	Sitges	30	120
	Vilafranca del Penedès	50	66

- S'observa que a nivell comarcal no s'assoleix l'estàndard fixat.

	places públiques / total	Objectiu PESSC per a l'any 2013 (%)		% places públiques / hab>65anys l'any 2012	% cobertura total / hab>65anys l'any 2012	Càlcul de noves places públiques necessàries
<b>Residències per a gent gran</b>	180/807	2,70%	>	0,82%	3,70%	409
<b>Centre de dia</b>	110/408	0,73%	>	0,50%	1,87%	49



- Segons l'escenari considerat per les projeccions demogràfiques del present estudi, i mantenint els objectius fixats pel PESSC, a horitzó 2025 Olivella requeriria d'unes 18 places públiques en residència i 5 en centre de dia.
- La possibilitat d'implantar un centre de dia o residència per gent gran al municipi dependrà de la voluntat del consistori, però no sembla que pugui resultar viable des d'un punt de vista econòmic.

### Conclusions:

- ✓ L'obligatorietat de crear i gestionar els serveis socials necessaris està coberta, però caldria millorar les condicions funcionals de l'espai que els acull. A nivell de superfícies, no hi ha estàndards establerts per municipis de les dimensions d'Olivella.
- ✓ No hi ha oferta de places de residència i centre de dia al municipi i, segons els estàndards comarcals, hi ha mancances en l'oferta pública al Garraf. Aplicant proporcionalment els estàndards comarcals, a Olivella li corresponen 18 places públiques en residències i 5 en centres de dia. La possibilitat d'implantar un centre al municipi, dependrà de la voluntat del consistori, però no sembla que pugui resultar viable des d'un punt de vista econòmic.

## 5.1.6. EQUIPAMENTS RELIGIOSOS I FUNERARIS

### Marc legislatiu de referència:

- Llei 16/2009, de 22 de juliol, dels centres de culte.
- Decret 94/2010, de 20 de juliol, de desplegament de la Llei 16/2009, dels centres de culte.
- Decret 2263/1974, de 20 de juliol, Reglament de policia sanitària mortuòria. Estatal.
- Decret 297/1997 de la Presidència de la Generalitat de 25 de novembre, "Reglament de policia sanitària mortuòria" que estableix les condicions per a la seva construcció i ampliació i la seva zona de protecció.

### Estàndards de referència:

Pel que fa als equipaments religiosos, la legislació no estableix un estàndard de referència en funció de la població i emplaça als plans d'ordenació urbanística a avaluar i justificar les necessitats de sòl per a la implantació de centres de culte al municipi. La regulació del sistema d'equipaments comunitaris, haurà d'admetre, entre d'altres usos, el religiós de nova implantació; en cas contrari caldrà una justificació a través d'un informe motivat.

Per altra banda, en relació als equipaments funeraris, segons l'article 45 del Decret 297/1997, la capacitat que ha de tenir un cementiri s'ha de determinar en funció de la mitjana del nombre de defuncions ocorregudes en el terme municipal durant els darrers 20 anys. Cada cementiri ha de disposar d'un nombre de sepultures que possibiliti fer-se càrrec dels enterraments que es prevegin pels 10 anys següents a la seva construcció, i de terrenys suficient per poder incrementar aquest nombre de sepultures segons les necessitats previstes per als propers 25 anys.

### Situació actual:

#### Religiosos

**Església nova d'Olivella - Parròquia de Sant Pere i Sant Feliu (17).** L'edifici religiós, construït el segle XVII, s'emplaça al nucli antic d'Olivella, al carrer de l'església, i es troba protegit pel precatàleg de les NNSS. El centre, de propietat privada, disposa d'una superfície de sòl de 709,74m<sup>2</sup> i, segons cadastre, de 614m<sup>2</sup> de sostre, que acull misses, concerts, etc.

**Monestir Budista del Garraf, Sakya Tashi Ling (18).** Altrament conegut com el Palau Novella, l'edifici originari del segle XIX que es situa en sòl no urbanitzable, proper al nucli de la urbanització de Plana Novella, està protegit pel precatàleg de les NNSS. La parcel·la que acull l'equipament, té una superfície d'11.079m<sup>2</sup> i el

cadastre senyala una superfície construïda de 4.215m<sup>2</sup>. És de propietat privada, i acull activitat religiosa de confessió Budista.

### Funeraris

**Cementiri municipal (29).** Els serveis funeraris del municipi s'ubiquen en sòl no urbanitzable, al sud del nucli antic d'Olivella. L'espai del cementiri té actualment una superfície ocupada per edificació, de 287m<sup>2</sup>, que data de 1864, i es troba a una parcel·la de 1.113m<sup>2</sup> de sòl, de propietat i gestió municipal. L'any 1999 s'hi va fer una ampliació i el propi projecte preveia el desenvolupament del doble de l'extensió que va ser executada; és a dir que actualment es disposa d'un projecte que permetria doblar la superfície de cementiri.

L'extensió de terreny qualificada per acollir aquesta funció, és més gran que la que s'utilitza. La superfície de sòl encara disponible és de 3.557m<sup>2</sup>.

La relació d'espais d'enterrament existents actualment és la següent:

	<b>Nombre</b>	<b>Lliures</b>
<b>Nínxols</b>	161	36
<b>Panteons</b>	2	0
<b>Fossa</b>	1 (2x1m)	resta mig buida

El cementiri disposa de capella i dipòsit, però a Olivella no hi ha tanatori ni es fan incineracions.

La superfície qualificada per les NNSS de sistema preveu el possible creixement del cementiri en sòl contigu a la part existent.

La mitjana de defuncions dels darrers vint anys és de 9 efectius, si bé com a conseqüència dels canvis demogràfics experimentats al municipi, aquesta proporció ha incrementat i si calculem la mitjana dels darrers deu anys, el nombre de defuncions de mitjana anual és de 12. Es preveu un increment de l'envelliment els propers deu anys, amb una mitjana de defuncions de 19-21 persones en funció de si considerem l'escenari alt o el municipal, de les projeccions demogràfiques.

Ara bé, el nombre d'enterraments a Olivella és inferior a aquesta mitjana, ja que bona part de la població opta per altres fórmules d'enterrament o bé es realitzen en altres municipis. La ràtio d'enterraments al municipi es situa al voltant del 31,5% del total de defuncions.

	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>
Nº enterraments	5	1	8	4	6
Nº defuncions	18	14	13	17	16
<b>Ràtio enterraments / defuncions</b>	<b>27,78%</b>	<b>7,14%</b>	<b>61,54%</b>	<b>23,53%</b>	<b>37,50%</b>

## Diagnosi:

### Religiosos

- La previsió de sòl per a aquesta tipologia d'equipaments ve determinada per la necessitat justificada que la població del municipi tingui de la construcció de nous centres de culte, i serà el nou document de planejament general que haurà d'avaluar-ho.
- El nou document de planejament general haurà d'admetre l'ús religiós de nova implantació a la regulació del sistema d'equipaments comunitaris.

### Funeraris

- L'obligatorietat de prestació del servei de cementiri segons la Llei de règim local, està coberta amb el cementiri municipal.
- La població d'Olivella tendirà a envellir-se, segons l'escenari de projeccions demogràfiques alt, i també pel que considera l'equip de govern.

En la situació de més necessitat, escenari municipal, s'aplica la ràtio mitjana d'enterraments al municipi i d'incineracions al conjunt de Catalunya (37% a 2014, segons dades de la Diputació de Barcelona). Tenint en compte el nombre de nínxols buits i la seva reutilització, en base a les projeccions demogràfiques considerades pel municipi, hi hauria necessitat de construcció d'entre 16 i 38 nous nínxols amb l'horitzó 2024, amb un màxim de superfície requerida de 151m<sup>2</sup> de sòl.

Davant l'absència de columbaris a Olivella, en cas que se'n volguessin implantar, hi hauria una necessitat per finals de l'any 2024 de 31-42 columbaris, tot i que actualment no hi ha demanda; la seva introducció hauria de ser progressiva i caldria avaluar la necessitat anualment.

Per tant, si es preveu mantenir el servei funerari actual, només seria necessària la reserva de 151m<sup>2</sup> de superfície de sòl per a l'ampliació del cementiri amb l'horitzó 2024.

Mortalitat mitjana darrers 20 anys al municipi (Idescat)

morts/any

9

Nombre de defuncions estimades en el període 2015/24

211

\*sumatori defuncions 2015-2024 a l'escenari municipal

#### A) Incineracions

Promig Catalunya incineracions any 2014 (ref. SEEP)	30%	al	40%
	63,3		84,4
Dels quals, a columbaris 50%	31,65		42,2
Necessitat de columbaris	31,65	a	42,2 ud
Nombre de columbaris buits actualment	0		0
<b>Necessitat de construcció de columbaris a data 2024</b>	<b>31,65</b>	<b>a</b>	<b>42,2 ud</b>

(no s'han aplicat taxes de reutilització de columbaris amb contracte)

## B) Enterraments

Promig darrers 5 anys al municipi	35% 73,85	al	25% 52,75
Reutilització nínxols (ocupats múltipe amb contracte, recuperació, etc.) Dades municipals.	0% 0	al	2% 1
Necessitat de nínxols pels propers anys (2015-2024)	74	a	52 ud
Nombre de nínxols buits actualment	36		36
<b>Necessitat de construcció de nínxols a data 2024</b>	<b>38</b>	<b>a</b>	<b>16 ud</b>

Tots els percentatges anteriors es poden fer més acurats si disposem de dades municipals suficientment objectives

Per al càlcul de la superfície necessària, per a nínxols, podem arribar a estimar 4m<sup>2</sup> sol/ud

<b>superfície necessària de sòl per nínxols (m<sup>2</sup> sòl)</b>	<b>151</b>	<b>a</b>	<b>63</b>
---	------------	----------	-----------

## Conclusions:

### Religiosos

- ✓ El POUM en redacció ha d'avaluar la necessitat de reserva de sòl específica per a centres de culte i de nova construcció; la nova regulació del sistema d'equipaments comunitaris i ha d'admetre l'ús religiós o, en cas contrari, incloure'n la justificació.

### Funeraris

- ✓ L'obligatorietat de prestació del servei de cementiri segons la Llei de règim local, està coberta amb el cementiri municipal.
- ✓ A finals de l'any 2024, segons l'escenari considerat per les projeccions demogràfiques, podria haver-hi la necessitat de preveure 38 noves unitats d'enterrament, si es mantenen els serveis i les ràtios funeràries actuals; suposaria una ocupació aproximada de 151m<sup>2</sup> de sòl de cementiri. Caldria revisar l'evolució anualment.
- ✓ Actualment hi ha una certa demanda de columbaris; en cas que se n'implantessin, amb ràtios d'incineració promig de Catalunya, caldria preveure'n entre 31 i 42 unitats, per fases.
- ✓ El sòl previst a les NNSS per l'ampliació del cementiri és més que suficient.

### 5.1.7. EQUIPAMENTS ESPORTIUS

#### **Marc sectorial de referència:**

- Decret 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el text únic de la Llei de l'Esport.
- Decret 95/2005, de 31 de maig, pel qual s'aprova el Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya (PIEC 2005) – Pla territorial sectorial.
- Estudis de localització de la xarxa bàsica del PIEC, 2008.
- Base de dades de centres esportius. Cens d'Equipaments Esportius de Catalunya. Secretaria General de l'Esport. Generalitat de Catalunya.
- Mapa d'Instal·lacions Esportives Municipals d'Olivella. *Aquest document va ser redactat l'any 2010, però no va arribar a ser aprovat pel Ple municipal.*

#### **Estàndards de referència:**

Segons s'explicita en l'article 39 de la Llei de l'esport, sobre l'organització administrativa de l'esport català, correspon a l'Administració local:

Article 39:

##### *1 Correspon als municipis:*

- a) Promoure de manera general l'activitat física i l'esport en llur àmbit territorial, especialment en l'àrea escolar, i fomentar les activitats físiques de caire extraescolar i recreatives en el marc de les directrius de la Generalitat de Catalunya.*
- b) Construir, ampliar i millorar instal·lacions esportives en llur territori.*
- c) Vetllar per la plena utilització de les instal·lacions esportives existents en llur terme municipal.*
- d) Portar un cens de les instal·lacions esportives de llur territori.*
- e) Vetllar pel compliment de les previsions urbanístiques sobre reserva d'espais i qualificacions de zones per a la pràctica de l'esport i l'emplaçament d'equipaments esportius.*
- f) Cooperar amb altres ens públics o privats per al compliment de les finalitats assenyalades per aquesta Llei.*

*2 Els municipis de més de cinc mil habitants han de garantir l'existència en llur territori d'instal·lacions esportives d'ús públic.*

Per altra banda, des de l'aprovació del Pla territorial sectorial en matèria d'equipaments esportius, existeix una classificació de les instal·lacions de la xarxa bàsica, segons el programa i les característiques d'utilització (pista poliesportiva,

sala esportiva, pavelló poliesportiu, camp poliesportiu, piscina coberta i camp d'atletisme).

Dins de cada tipus d'instal·lació el PIEC estableix tres mòduls diferents en funció de les dimensions dels espais esportius i complementaris que permeten atendre una demanda quantificada d'usos esportius, aquestes propostes de mòduls (taula següent) però són les recomanades per tal d'aconseguir la màxima funcionalitat i polivalència de les instal·lacions.

Quadre/taula 3.3.2.1.1 Resum característiques dels mòduls de la xarxa bàsica

Tipus d'instal·lació	Mòdul xarxa bàsica	Espais esportius del mòdul m²	Vestidors	Superfície m²	
				Aire Lliure	Edificada
Pistes poliesportives	POL-1	608	2	610	150
	POL-2	968	2	975	150
	POL-3	1.408	2	1.410	150
Pavellons poliesportius	PAV-1	640	2	---	1.000
	PAV-2	1.012	4	---	2.000
	PAV-3	1.215	6	---	2.500
Sales esportives	SAL-1	200	2	---	350
	SAL-2	250	2	---	400
	SAL-3	350	2	---	500
Camps poliesportius	CAM-1	4.560	2	4.560	150
	CAM-2	6.615	4	6.615	450
	CAM-3	8.322	5	8.322	500
Piscines cobertes	PCO-1	Làmina d'aigua 312,5	5	---	1.600
	PCO-2	Làmina d'aigua 387,5	6	---	2.000
	PCO-3	Làmina d'aigua 622,5	8	---	2.600
Camps d'atletisme	ATL-1	3.200	2	5.100	150
	ATL-2	15.300	4	16.400	450
	ATL-3	16.400	5	17.500	500

Figura 42 Font: PIEC

També, d'acord amb les necessitats de cada centre i amb la normativa específica del Departament d'Educació, el Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya proposa que els centres educatius de nova construcció tinguin, com a mínim i segons l'etapa educativa i el nombre de línies, les instal·lacions esportives descrites en el quadre següent:

Quadre/taula 3.3.3.1.1 Instal·lacions esportives dels centres educatius

Centre	Línies	Unitats escolars	Pistes poliesportives	Sales	Vest. col·lectius
Primària	1	<6	1 POL-1	--	2
	1	6	1 POL-3	1 SAL-1	2
	2	12	2 POL-3	1 SAL-1	2
Secundària	2/2 i 3/2	12-16	1 POL-3	1 SAL-3	2
	4/3 i 5/3	22-26	2 POL-3	1 SAL-3	2

Figura 43 Font: PIEC

A nivell d'organització territorial, el PIEC proposa d'una banda un nivell d'àmbit territorial per determinar les necessitats d'instal·lacions esportives que respon a les àrees bàsiques territorials (ABT), on s'observa l'oferta i demanda de pista poliesportiva, sala esportiva, pavelló poliesportiu i camp poliesportiu; i d'altra banda un nivell que respon a un criteri d'agrupació de municipis (AGR) que té en compte les relacions funcionals de mobilitat obligada diària (treball i estudi), així com la població resident, la població flotant i les facilitats de comunicació entre els diferents municipis i el nucli principal, que coincideix amb el de major població, on s'analitza la necessitat de piscines cobertes i camps d'atletisme. En el cas d'Olivella l'AGR està formada pel propi municipi, Sant Pere de Ribes i Sitges, i és el número 1702; l'ABT de la qual forma part, inclou Sant Pere de Ribes, i el codi és també 1702.

### **Situació actual:**

El municipi d'Olivella disposa de diversos espais esportius, tots ells situats a la zona de les urbanitzacions. Tant per nombre d'unitats com per superfície, la presència dels equipaments de tipus esportiu al municipi és molt superior que la d'altres tipologies d'equipaments. La majoria dels espais són gestionats per clubs esportius, entitats, o empreses externes, tot i que també n'hi ha d'ús lliure.

### Xarxa bàsica

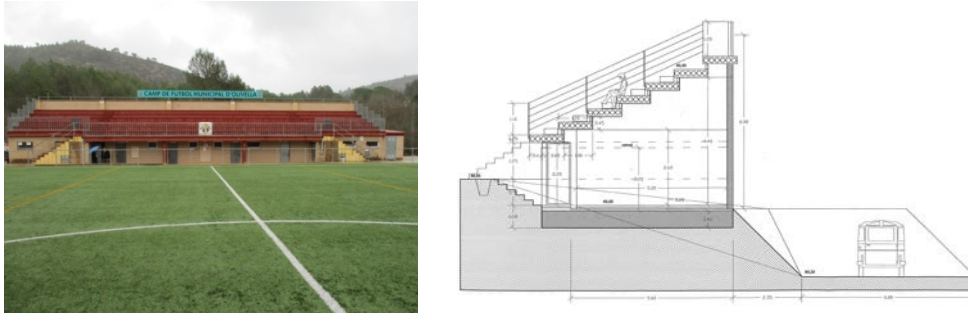
El tipus d'instal·lacions esportives que poden formar part de la xarxa bàsica són: els camps d'atletisme (ATL), les piscines cobertes (PCO), els camps poliesportius (CAM), les sales esportives (SAL), pavellons poliesportius (PAV), i les pistes poliesportives (POL).

**Camp de futbol municipal (20). -CAM-** Recinte habilitat fa menys de 15 anys com a camp de futbol municipal. Es situa al centre de les urbanitzacions, a Mas Milà, al costat est de la carretera BV-2111, a l'alçada de la Crivellera, i a una cota inferior. L'àrea actualment utilitzada per aquesta activitat és de 8.439,48m<sup>2</sup>; annex al recinte, al costat mateix de la carretera, hi ha actualment una àrea d'aparcament en superfície. Del total de superfície d'aquesta peça amb qualificació d'equipament, hi ha 5.382,52m<sup>2</sup> de sòl a l'entorn del recinte, que actualment no estan habilitats com a tal.

A banda del camp de gespa artificial, amb una superfície de 5.300m<sup>2</sup>, hi ha una edificació que conté espais de vestidors, magatzem esportiu, bar, sala de reunions, oficina, farmaciola i serveis; el mateix edifici conforma les grades amb capacitat per 360 espectadors.

L'ús de les instal·lacions es fonamenta en les dues entitats que hi ha allotjades: el Club Esportiu Olivella i el Club Esportiu Olivella 07. El primer té jugadors de futbol amateur, veterans i futbol base (pre-benjamins, benjamins i alevins) i el segon, un equip de futbol 7 i l'escola de rugby. En temporada d'estiu s'organitzen campus de futbol i de rugby i, puntualment, campionats dels dos esports; dos o tres vegades al mes també es lloga el camp a d'altres entitats.

Es detecta que per l'habilitació de l'accés caldria plantejar alguna actuació, ja que no es troba degudament pavimentat fins al punt l'entrada al recinte; la resta de l'àmbit de la modificació puntual del planejament general que va fer possible la implantació d'aquest equipament, no ha estat desenvolupada.

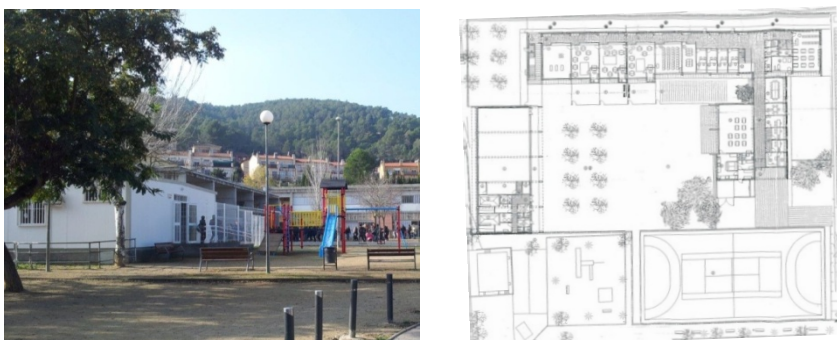


**Figura 44** Camp de futbol municipal

**Pista poliesportiva i sala - Escola El Morsell (21). -POL / SAL-** L'escola El Morsell disposa d'espais esportius que, fora de l'horari escolar, es posen a disposició dels habitants d'Olivella, malgrat ser propietat de la Generalitat de Catalunya. L'escola, tal com s'ha indicat a l'anàlisi dels equipaments docents, s'ubica al centre de les urbanitzacions, a Mas Milà.

Concretament, disposa d'una pista poliesportiva a l'aire lliure, de 44x22m amb paviment de formigó, que permet la pràctica de futbol sala, minibàsquet i handbol. Aquesta té accés independent des de l'exterior del recinte de l'escola i s'utilitza amb independència.

La sala de gimnàs té una superfície de 216m<sup>2</sup> i es troba a un volum edificat independent al de les aules de l'escola, dins del mateix complex; en aquest cas, l'espai no té accés des de fora el recinte escolar. A banda de l'ús docent, la sala es cedeix per fer-hi altres activitats del municipi, ja que és la de més dimensió disponible. Aquest gran espai conté un escenari i el seu paviment és sintètic; té vinculats uns vestuaris, magatzem esportiu i serveis públics. Aquests espais es poden sectoritzar, de manera que es pot fer ús dels serveis des del pati de l'escola, sense permetre l'accés a la sala, i a l'inrevés.



**Figura 45** Pista poliesportiva i sala – Escola el Morsell

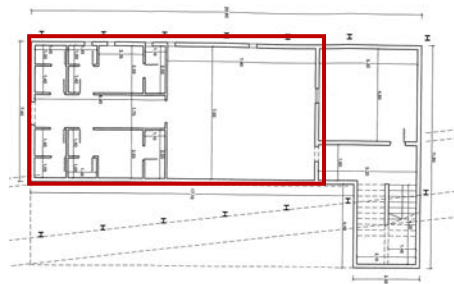
**Pista poliesportiva - El Ganxo (22). -POL / PET / SAL-** L'espai lliure a l'entorn del centre cívic del Ganxo, conté àrees habilitades per a la pràctica esportiva. El

conjunt es troba a la urbanització de Can Surià, a la carretera BV-2415, cruïlla amb avinguda de la Sardana.

El sòl dedicat a ús esportiu és de 5.616,39m<sup>2</sup> i la superfície de sostre de l'edifici del centre cívic que complementa les activitats esportives d'exterior amb una sala, vestidors i serveis és de 213,78m<sup>2</sup>. Els espais esportius que formen part de la xarxa bàsica, inclosos a El Ganxo són, d'una banda, la pista poliesportiva a l'aire lliure, de 40x20m, amb paviment de formigó, que permet la pràctica de futbol sala i de bàsquet; de l'altra, hi ha la sala del centre cívic, de 105m<sup>2</sup>, també utilitzada per a usos culturals, l'accés del qual és gestionat pels concessionaris del bar. A l'aire lliure també hi ha 6 pistes de petanca.

La pista poliesportiva presenta una certa problemàtica en relació a la humitat, ja que hi ha condensacions superficials al paviment que, en funció de les condicions ambientals, impossibiliten el seu ús. L'activitat d'aquest espai ha disminuït, d'ençà de l'entrada en funcionament del camp de futbol municipal.

La sala i les pistes de petanca sí que s'utilitzen actualment. Hi ha allotjat el Club de Petanca "El Ganxo" i a la sala, actualment, s'hi fan classes dirigides de ball setmanalment i activitats culturals puntuals.



**Figura 46** Pista poliesportiva - El Ganxo

**Pista poliesportiva - Zona esportiva Les Colines** *c/ del Sol i c/ de la Lluna (24).*  
**-POL / PET / AAE-** La zona esportiva de Les Colines es troba a la mateixa urbanització que l'espai descrit anteriorment, però a l'altre extrem (oest), i l'altre costat de la carretera; concretament a final del carrer del Sol. Aquest espai ha estat habilitat fa menys de 10 anys.

Es tracta d'un espai esportiu a l'aire lliure, que no disposa de cap edificació que complementi l'activitat; la seva superfície és de 8.869,46m<sup>2</sup>. L'espai que forma part de la xarxa bàsica és la pista poliesportiva de 44x22m<sup>2</sup>, pavimentada de formigó, que admet l'entrenament de futbol sala i minibàsquet.

A banda, es complementen les possibilitats d'activitat esportiva amb dues pistes de petanca i un espai amb aparells de musculació i tonificació. Tots aquests espais esportius són de lliure accés.



**Figura 47** Pista poliesportiva - Zona esportiva Les Colines

A continuació es detallen les instal·lacions que tenen una funció de xarxa bàsica i escolar per a la pràctica de l'esport al municipi:

Tipus d'instal·lació	Espai esportiu	Instal·lació	Característiques
Camps poliesportius	CAM-1	Camp de futbol municipal d'Olivella	100x53m 4 vestidors col·lectius i 1 vestidor àrbitre
Pistes poliesportives	POL-2	Pista poliesportiva - El Morsell	44x22m. 968m <sup>2</sup> . 2 vestidors col·lectius
	POL-1	Pista poliesportiva - El Ganxo	40x20m. 800m <sup>2</sup> . 2 vestidors col·lectius i 1 vestidor àrbitre
	POL-2*	Pista poliesportiva - Zona Esportiva Les Colines	44x22m. 968m <sup>2</sup> *manca espai edificat
Sales esportives	SAL-1	Sala - El Morsell	18x12m. 216m <sup>2</sup>
	SAL-0	Sala - El Ganxo	15x7m. 105m <sup>2</sup>

#### Equipaments esportius de la xarxa bàsica existents a Olivella

Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'Ajuntament i Cens d'equipaments de la Generalitat

Un altre dels equipaments de la xarxa bàsica que el PIEC analitza en base als àmbits ABT, són els pavellons poliesportius, i a Olivella no n'hi ha. L'ABT 1702, on es situa el municipi, també inclou Sant Pere de Ribes, que sí que disposa, entre d'altres instal·lacions, de dos pavellons poliesportius:

Municipi ABT	Espai esportiu	Instal·lació	Característiques
Sant Pere de Ribes	PAV-2	Pavelló d'esports municipal	44x24m. 1.056m <sup>2</sup> 6 vestidors col·lectius i 2 vestidors individuals
	PAV-2	Pavelló poliesportiu Les Roquetes	44x23,40m. 1.029,60 m <sup>2</sup> 6 vestidors col·lectius i 2 vestidors individuals

#### Pavellons esportius dins l'ABT

Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'Ajuntament i Cens d'equipaments de la Generalitat

En l'àmbit de l'AGR es recullen les necessitats de camp d'atletisme i de piscina coberta; Olivella pertany a l'AGR 1702, que a banda de Sant Pere de Ribes inclou també Sitges, municipis més importants a nivell poblacional. Els equipaments d'aquest tipus, inclosos a l'àmbit, són:

Municipi AGR	Espai esportiu	Instal·lació	Característiques
	ATL	*	
Sitges	PCO-1	Club Natació Sitges	25x18m. 450 m <sup>2</sup> 4 vestidors col·lectius i 1 vestidor individual
	PCO-2	Piscina Municipal de Sitges	11x5,5m. 60,50m <sup>2</sup> 25x16,5m. 400m <sup>2</sup> 6 vestidors col·lectius i 2 vestidor individual
Sant Pere de Ribes	PCO-2	Espai Blau	25x16,5m. 412,50m <sup>2</sup> 16,5x10m. 165m <sup>2</sup> 6 vestidors col·lectius

\* Als Estudis de localització de la xarxa bàsica del PIEC (2008) consta que Sitges disposa de pistes d'atletisme. No obstant, la pista va deixar de prestar servei, i l'any 2007 es va construir la piscina municipal al mateix emplaçament.

#### Camps d'atletisme i piscines cobertes dins l'AGR

Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'Ajuntament i Cens d'equipaments de la Generalitat

La proposta *Estudis de localització de la xarxa bàsica del PIEC (2008)* determina que al municipi d'Olivella no hi ha mancança de cap tipus d'equipament esportiu. Dins l'ABT, senyala que a Sant Pere de Ribes si que hi ha necessitat de nous equipaments esportius (segons dades de 2008); li caldria implantar 3 noves sales esportives i un pavelló esportiu. Dins l'AGR, a nivell dels equipaments esportius que es consideren en base a l'agrupació de municipis, no s'indica que hi hagi mancances a la l'àrea 1702.

Proposta estudis de localització 2008 de la xarxa bàsica del PIEC				Àmbit AGR		Àmbit ABT									
				ATL		PCO		CAM		SAL		PAV		POL	
Comarca	AGR	ABT	Municipi	Act	Def	Act	Def	Act	Def	Act	Def	Act	Def	Act	Def
Garraf	1701	1701	Vilanova i la Geltrú	1	0	2	0	4	1	8	1	4	1	22	0
		1704	Cubelles	0	0	0	1	1	0	1	0	1	0	4	0
		1705	Canyelles	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	3	0
	1702	1702	Sant Pere de Ribes	0	0	1	0	2	0	4	3	2	1	9	0
			Olivella	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	3	0
		1703	Sitges	1	0	2	0	2	1	5	0	2	0	6	1

Font: Proposta *Estudis de localització de la xarxa bàsica del PIEC (2008)*

A nivell de xarxa bàsica, el MIEM redactat l'any 2.010 (no aprovat pel consistori) preveia cobrir la pista poliesportiva del Ganxo i el posterior tancament perimetral, reconvertint-la en pavelló poliesportiu (PAV-2).

### Xarxa complementària

La xarxa complementària està destinada a atendre les necessitats específiques de pràctica físicoesportiva, complementant d'aquesta manera la xarxa bàsica i la xarxa d'interès nacional. Per tant, té una distribució no necessàriament homogènia en el territori i respon a una demanda expressada en un àmbit o d'un tipus d'equipament determinat. Els tipus d'equipaments que componen la xarxa complementària no han de complir necessàriament els requeriments de la xarxa bàsica quant a l'ús poliesportiu, la utilització continuada durant tot l'any i la permanència; i l'espai esportiu pot ser convencional, singular o àrea d'activitat esportiva, tenint així cabuda tots els tipus d'equipament esportiu actual o que hi vagin apareixent amb l'evolució del tipus i caràcter de les diferents activitats físicoesportives (per exemple, pistes de petanca, frontons, piscines a l'aire lliure, etc.)

El PIEC no estableix uns mòduls específics i aquests equipaments poden programar-se per a activitats d'esport de competició, per a l'entrenament, per al lleure, amb finalitats terapèutiques o per a la combinació d'algunes o de totes les característiques indicades.

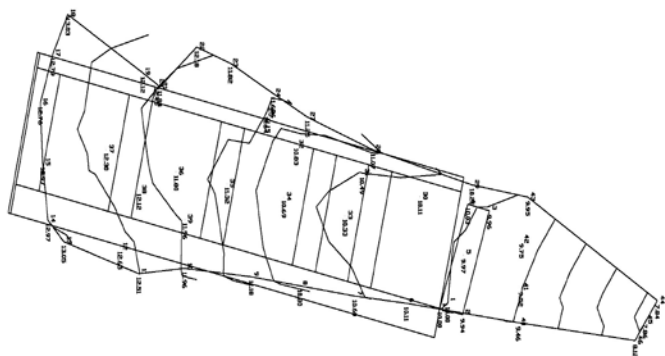
A continuació es detallen els diferents espais i instal·lacions esportives que conformen els equipaments esportius del municipi corresponents a la xarxa complementària.

**Camp de tir municipal (19). -TIR / AAE-** Espai de gran extensió situat a la urbanització de Les Colines, amb accés des del carrer de l'Arc de Sant Martí. Disposa d'una superfície de 37.011,71m<sup>2</sup> que s'utilitzen per l'entrenament de tir amb arc amb dos camps de tir a l'aire lliure, de 2.600 i de 200m<sup>2</sup>, i amb un recorregut, també a l'aire lliure, per entrenar tir amb arc i cacera.

El recinte és gestionat pel Club d'Arquers d'Olivella, i disposa d'una edificació mínima de magatzem i serveis públics, d'una zona de picnic i un espai d'aparcament.



**Figura 48** Camp de tir municipal



**Pista poliesportiva - Les Colines Av. Can Turiols (23). -POL / PET / AAE-** Els espais esportius de Les Colines es troben a l'entorn de l'edifici del Casal de la Gent gran i l'arxiu municipal, a la carretera BV-2415, cruïlla amb avinguda de Can Turiols.

La superfície de sòl que és utilitzat per a l'activitat esportiva és de 2.667,23m<sup>2</sup>, i no hi ha espai edificat, habilitat per complementar aquestes activitats. La pista poliesportiva actualment es troba fora de servei per manca d'equipament esportiu i de marcatge del paviment; té una dimensió de 30x14m i està pavimentada amb formigó. Val a dir, que a la mateixa urbanització ja es disposa de dues pistes poliesportives, que sí que estan acondicionades (22 i 24). Més enllà d'aquest espai, hi ha també una pista de petanca i una àrea d'activitat esportiva, de musculació i tonificació. Tots aquests espais esportius són de lliure accés.

Un altre espai que hi havia hagut al recinte és una petita piscina a l'aire lliure i els respectius vestuaris a planta -1; actualment la piscina està tapada, fa un temps va ser eliminada.



**Figura 49** Pista poliesportiva - Les Colines

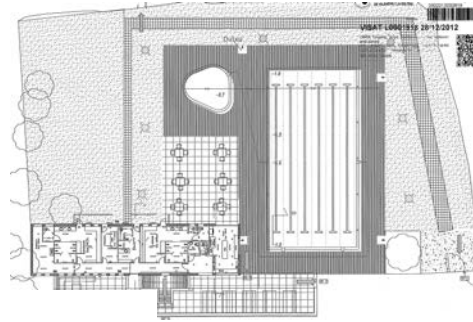
**Piscina municipal (25). -PAL / ALT-** La piscina municipal d'Olivella es troba a la urbanització de Mas Mestre, al sud del conjunt d'urbanitzacions. El sòl que s'utilitza per aquesta activitat esportiva té una superfície de 3.894,98m<sup>2</sup> i compta amb un espai edificat de 420m<sup>2</sup> que conté vestuaris (aptes per període estival), bar, farmaciola, magatzem esportiu i serveis.

Hi ha dues piscines, destinades a públics diversos. La més gran té una proporció de 26x14m, amb 5 carrils de circulació, i la seva profunditat oscil·la entre 1 i 1,5m; l'altra fa uns 13m<sup>2</sup> i té una profunditat de 0,45m.

L'activitat d'aquest equipament és estacional, només funciona en període estival, té un abast supramunicipal, i la seva gestió està externalitzada. Fa aproximadament 10 anys es va desenvolupar un projecte de transformació de l'espai en un gran complex esportiu i social que pogués funcionar durant tot l'any; preveia la cobertura de la piscina, la implantació d'un gimnàs de fitness i l'ús de l'espai annex per a activitats esportives a l'aire lliure, entre d'altres, i la font d'inversió era privada. Actualment el projecte està descartat per motius econòmics i la seva dubtosa viabilitat, però es manté la possibilitat de concentrar i incrementar l'activitat esportiva d'aquest espai i el seu entorn, si es considera oportú.



**Figura 50** Piscina municipal



**Pistes de Tennis municipals (26).** -TEN / ALT- Espai per a la pràctica d'esports de raqueta, situat just al costat de la piscina municipal anteriorment descrita, a la urbanització de Mas Mestre. L'espai utilitzat per aquesta activitat, juntament amb el camp de futbol 7 annex, és de 5.528,32m<sup>2</sup>, i no disposa d'espai edificat complementari.

Concretament hi ha dues pistes de tennis a l'aire lliure de 36x18m amb paviment de formigó, reformades recentment. El camp de futbol 7 annex, té una dimensió de 45x28m i paviment de sauló; actualment no se'n fa el manteniment i, en cas que es volgués posar en funcionament, li caldria alguna actuació d'arranjament.

La gestió de les pistes de tennis es fa des del Centre Cívic de La Crivellera, a Mas Milà, i el seu lloguer és gratuït. D'altra banda, hi ha l'escola de Tennis d'Olivella, que també en fa ús.



**Figura 51** Pistes de Tennis municipals

**Pista de petanca municipal (27).** -PET- Espai habilitat per a la petanca, situat a la plaça de Catalunya, al centre de les urbanitzacions, a Mas Milà. Són quatre pistes disposades a l'espai públic, de lliure accés que ocupen 380,45m<sup>2</sup> de sòl i són força utilitzades pels habitants d'Olivella.



**Figura 52** Pistes de petanca municipals

**Pistes de petanca - El Vinyet (28). -PET / SAL-** Espais complementaris al centre cívic del Vinyet, a la urbanització de Mas Mestre. El conjunt d'espai lliure a l'entorn de l'edifici té una superfície de 5.501,01m<sup>2</sup>, que inclouen les tres pistes de petanca. D'altra banda, disposa d'una sala de 65,66m<sup>2</sup> en desús, apta per a la pràctica d'activitat esportiva com el ioga o l'expressió cultural que, segons el Cens d'Equipaments Esportius, no forma part de la xarxa bàsica.

Actualment, tant l'espai edificat com el seu entorn es troben infrautilitzats.



**Figura 53** Pistes de petanca - El Vinyet

A mode de resum, els equipaments que conformen la xarxa complementària, són els següents:

Tipus d'instal·lació	Instal·lació	Característiques
Camp de tir TIR	Camp municipal de tir a l'arc	Camp 2.600m <sup>2</sup> Camp 200 m <sup>2</sup>
Àrees d'activitat esportiva AAE	Camp municipal de tir a l'arc	Camp de tir i cacera
	Les Colines	Activitat en espai urbà
	Zona Esportiva Les Colines	Activitat en espai urbà
Pista de petanca PET	El Ganxo	13x3m. 39m <sup>2</sup>
	Les Colines	16x5m. 80m <sup>2</sup>
	Zona esportiva Les Colines	15x5m. 75m <sup>2</sup>
	Pista de petanca municipal	12x12m. 144m <sup>2</sup>
	El Vinyet	16x4m. 64m <sup>2</sup>
Pista poliesportiva POL	Les Colines	30x14m. 420m <sup>2</sup>
Sala poliesportiva SAL	El Vinyet	10,34x6,35m. 65,66m <sup>2</sup>
Piscina a l'aire lliure PAL	Piscina municipal	26x14m. 364m <sup>2</sup> + Altres espais petits (ALT) Vas de 13 m <sup>2</sup>
Pista de tennis TEN	Pistes de tennis municipals	2 pistes. 36x18m. 648m <sup>2</sup>
Altres espais petits ALT	Altres camps petits	45x28m. 1.260m <sup>2</sup>

**Equipaments esportius de la xarxa bàsica existents a Olivella**

Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'Ajuntament i Cens d'equipaments de la Generalitat

## Demanda

Pel que fa la demanda d'ús dels espais esportius de la xarxa bàsica, s'han observat les instal·lacions que responen a l'àmbit de les àrees bàsiques territorials (ABT): pista poliesportiva, sala esportiva, pavelló poliesportiu i camp poliesportiu. A l'AGR que inclou Olivella hi ha municipis de dimensió més important que haurien de donar resposta a la demanda de piscines cobertes i camps d'atletisme, motiu pel qual no s'han considerat al present anàlisi.

Les dades utilitzades per xifrar la demanda han estat proporcionades pels tècnics municipals pel curs 2015-2016; només en el cas de la pràctica esporàdica en pistes poliesportives i dels pavellons, s'ha fet el càlcul de la demanda segons hipòtesis del PIEC. En el cas dels pavellons, es contempla el conjunt de l'ABT (inclou Sant Pere de Ribes), ja que el municipi no en disposa.

Pel càlcul d'usos setmanals l'any 2025 s'ha aplicat el coeficient d'increment poblacional segons l'escenari previst pel consistori (escenari municipal) de les projeccions demogràfiques, als usos actuals.

Any	PCO	SAL	POL	PAV *	ATL	CAM
2015	-	600	523	1.891	-	260
2025	-	757	660	2.385	-	328

### **Total usos setmanals segons practicant i espai esportiu de la xarxa bàsica, 2015**

Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'Ajuntament i PIEC

\*Considerant el conjunt ABT (inclou Sant Pere de Ribes)

## **Diagnosi:**

- El municipi garanteix l'existència d'instal·lacions esportives d'ús públic d'acord amb la Llei de l'esport, tot i que només és d'obligat compliment per a municipis amb una població superior als cinc mil habitants.
- Segons els resultats de *l'Estudi de localització de la xarxa bàsica del PIEC* de l'any 2008, Olivella no presentava dèficits d'equipaments esportius de la xarxa bàsica. Tot i així, des del 2008 a data d'avui s'ha sumat una sala esportiva a la xarxa.

S'ha calculat el dèficit d'equipaments esportius de la xarxa bàsica a Olivella (oferta d'usos existent sobre la demanda) a data d'avui, segons la demanda d'usos proporcionada pels serveis municipals i l'ús potencial mitjà dels espais esportius segons el PIEC. Considerant la dimensió d'Olivella, no s'ha tingut en compte la demanda de piscina coberta ni de pista d'atletisme, ja que són equipaments esportius requerits a escala de AGR, i es considera que l'oferta ha d'emplaçar-se en d'altres municipis de l'àrea, amb major població.

Del balanç se'n deriva que el municipi no presenta mancances de cap tipus d'equipament esportiu:

Espai esportiu	Demanda teòrica d'usos setmanals 2015	Oferta usos setmanals	Oferta/Demanda (núm. usos)	Tipus d'instal·lació necessària
<b>Pistes poliesportives</b>	523	1.855	1.332	-
<b>Sales esportives</b>	600	799	199	-
<b>Camps de futbol</b>	260	795	535	-
<b>Pavellons (per ABT)*</b>	1891	3.350	1.459	-

#### Aproximació al dèficit d'instal·lacions esportives, any 2015

Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'Ajuntament i PIEC

\*Considerant el conjunt ABT (inclou Sant Pere de Ribes)

Si mantenim el mateix nivell d'instal·lacions esportives, l'any 2025 no hi hauria noves necessitats a la xarxa bàsica.

Espai esportiu	Demanda teòrica d'usos setmanals 2025	Oferta usos setmanals	Oferta/Demanda (núm. usos)	Tipus d'instal·lació necessària
<b>Pistes poliesportives</b>	660	1.855	1.195	-
<b>Sales esportives</b>	757	799	42	-
<b>Camps de futbol</b>	328	795	467	-
<b>Pavellons (per ABT)*</b>	2.385	3.350	965	-

#### Aproximació al dèficit d'instal·lacions esportives, any 2025

Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'Ajuntament i PIEC

\*Considerant el conjunt ABT (inclou Sant Pere de Ribes)

- Segons els resultats de l'*Estudi de localització de la xarxa bàsica del PIEC* de l'any 2008, a l'ABT 1702 manquen 3 sales esportives i un pavelló poliesportiu a Sant Pere de Ribes; no obstant, al document s'indicava que hi havia 4 sales, i actualment el cens d'equipaments de la Generalitat en consten 8.
- A l'AGR 1702 l'estudi no senyala mancances, però la pista d'atletisme que es contemplava a Sitges, no existeix actualment. Per tant, caldria implantar-ne una dins l'àmbit que inclou els municipis de Sant Pere de Ribes, Olivella i Sitges; des del punt de vista del present document d'estudi de les necessitats d'Olivella, es considera que el més oportú seria que la pista s'implantés a un dels altres dos municipis, de més població.
- S'apunta la necessitat de preveure una actuació per desenvolupar l'entorn del camp de futbol municipal, de manera que l'accés quedi degudament pavimentat.
- Dues de les sis instal·lacions esportives de la xarxa bàsica, altament utilitzades, estan vinculades a l'equipament educatiu del municipi, a l'escola El Morsell.
- El MIEM redactat l'any 2010 (no aprovat) proposava reconvertir la pista poliesportiva del Ganxo en pavelló, instal·lant-hi una coberta i tancament perimetral; no obstant, és una actuació que fins a dia d'avui no s'ha considerat necessària i no s'ha realitzat.

- Existeix un projecte de complex esportiu i social a l'espai de la piscina i les pistes de tennis municipals, que va quedar aturat per l'elevat cos i dubtosa viabilitat. Es manté la possibilitat d'ampliar l'oferta esportiva en aquest espai, habilitant el sòl contigu, qualificat d'equipament.
- Per poder considerar que la pista poliesportiva de la Zona esportiva de Les Colines és reglamentària, caldria que tingués un espai edificat, habilitat amb vestuaris. L'àrea qualificada d'equipament, disposa de prou espai lliure a l'entorn de les instal·lacions existents; per tant, podria implantar-se amb certa facilitat.
- El municipi disposa de pistes de petanca en 5 punts diferents del municipi, però no tots s'utilitzen de manera habitual.

### **Conclusions:**

- ✓ Olivella no presenta dèficits en matèria d'equipaments esportius, en base el PIEC.
- ✓ Segons els càlculs d'oferta i demanda actuals d'equipaments esportius, no es requereix la construcció de noves instal·lacions a nivell municipal a data d'avui ni en els propers anys del Pla.
- ✓ A l'ABT a la qual pertany Olivella, segons les previsions del PIEC, es manté una mancança d'un pavelló poliesportiu que caldria implantar a Sant Pere de Ribes.
- ✓ El MIEM (no aprovat) apuntava l'any 2010 la proposta de cobrir la pista poliesportiva del Ganxo, per disposar d'un pavelló poliesportiu; fins a dia d'avui no s'ha considerat necessària aquesta actuació, i no s'ha realitzat.
- ✓ Hi ha un projecte de transformació de l'àmbit esportiu de Mas Mestre, per fer-hi un complex esportiu i social. Des del consistori es descarta la proposta original, però hi ha la possibilitat de plantejar-hi intervencions per millorar l'oferta esportiva d'aquest espai.

## 5.1.8. EQUIPAMENTS DE SEGURETAT I DEFENSA

### Marc sectorial de referència:

Legislació sobre el sistema policial

- Llei 10/1994 d'11 de juliol, de la policia de la Generalitat - mossos d'esquadra.
- Llei 4/2003 de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat pública de Catalunya.

Legislació sobre prevenció i extinció d'incendis

- Decret 8/2015, de 27 de gener, pel qual s'aprova el reglament del cos de bombers voluntaris de la Generalitat i del Consell de Bombers Voluntaris de la Generalitat.
- 103/1998, de 28 de d'abril, d'estructura de la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil i de regulació de les funcions de guàrdia.
- Llei 9/2010, del 17 de maig, modificació de la Llei 5/1994, del 4 de maig, de regulació dels serveis de prevenció i extinció d'incendis i de salvaments de Catalunya.
- Text refós 3/6/2010, que introdueixen les modificacions a diverses normatives sectorials.
- Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya
- Decret 155/2014, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el contingut mínim per l'elaboració i homologació dels plans de protecció civil municipals i s'estableix el procediment per a la seva tramitació conjunta.

### Situació actual:

**Despatxos agents municipals (30).** Espai ubicat al complex de la Crivellera, al centre de les urbanitzacions, a Mas Milà. Concretament es troba a l'edifici que acull el consultori local a la P+1 i les botigues en PB, i és un local d'un mòdul en planta baixa, de superfície construïda 57,67m<sup>2</sup>.

L'utilitzen 6 agents que treballen per torns de guàrdia locals i 1 coordinador administratiu. Un dels avantatges de la localització és que davant hi ha un espai d'aparcament en superfície. L'espai ha estat reformat recentment per habilitar-lo a aquest ús, anteriorment era una oficina bancària (planta de la imatge adjunta).



Figura 54 Despatxos agents municipals

**ADF (31).** Part de la nau utilitzada per la brigada municipal, situada en sòl no urbanitzable, al marge de la carretera BV-2111, al sud del camp de futbol municipal.

Els ADF comparteixen l'espai exterior d'accés amb altres usos inclosos al recinte, com els serveis de neteja municipal i la brigada. La part de la nau destinada a aquest ús té una superfície construïda de 88,20m<sup>2</sup>, i s'utilitza bàsicament com a aparcament dels vehicles de servei.

Segons informació del consistori, actualment hi ha necessitat de més espai que es destini a aquest servei.

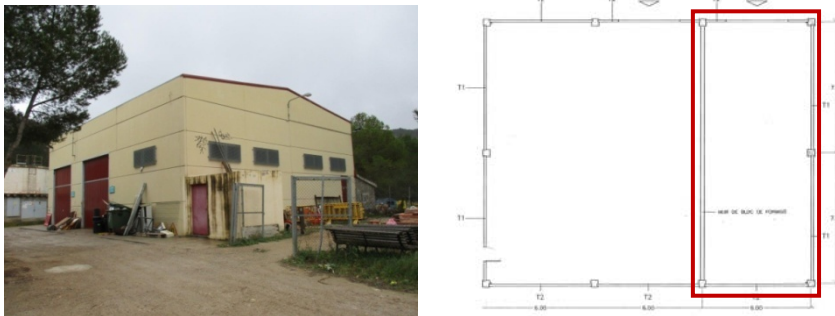


Figura 55 ADF

### Diagnosi:

- L'espai dels despatxos dels agents municipals, podria ser traslladat a futur. En funció de l'emplaçament que es consideri més oportú per aquest servei i l'ús més adequat per l'espai de les botigues, caldrà traslladar-los o no.
- L'ADF requereix de més espai. Comparteix nau amb la brigada municipal, que també presenta certes mancances d'espais coberts; depenent de com es resolgui aquest aspecte, pot suposar el canvi d'espai pels vehicles dels voluntaris.

### **Conclusions:**

- ✓ En els dos casos, els espais destinats a seguretat i defensa són susceptibles de ser traslladats, si es reorganitzen els usos dels espais d'equipaments en els quals s'inclouen.

## 5.2. SÒL D'EQUIPAMENT

Després de detallar en els apartats anteriors les diferents tipologies d'equipaments del municipi, a continuació farem referència a les reserves de sòl disponibles (veure plànol 05i "Reserves del sistema d'equipaments públic" i l'inventari).

El municipi disposa d'un total de 22,5 hectàrees amb ús actual d'equipament o que estan qualificades com a tal per les NNSS vigents; d'aquestes, 7,81 ha són reserves que no estan habilitades per fer la funció d'equipament.

Hi ha un total de 8 elements inventariats com a reserves, en base al planejament vigent: 4 terrenys disponibles en sòl urbà, 3 reserves previstes en àmbits de desenvolupament i 1 situat a un edifici existent però sense un ús actual.

D'altra banda, també hi ha 5 dels equipaments existents de l'inventari que disposen de sòl qualificat com a tal (C o D), contigu als espais descrits, però sense estar habilitat per al seu ús. Aquests no es troben inventariats de manera independent sinó que es descriuen a les fitxes dels equipaments que podrien complementar, i tenen una extensió total de 3,65 ha que a efectes de càlcul es comptabilitzen amb els equipaments existents.

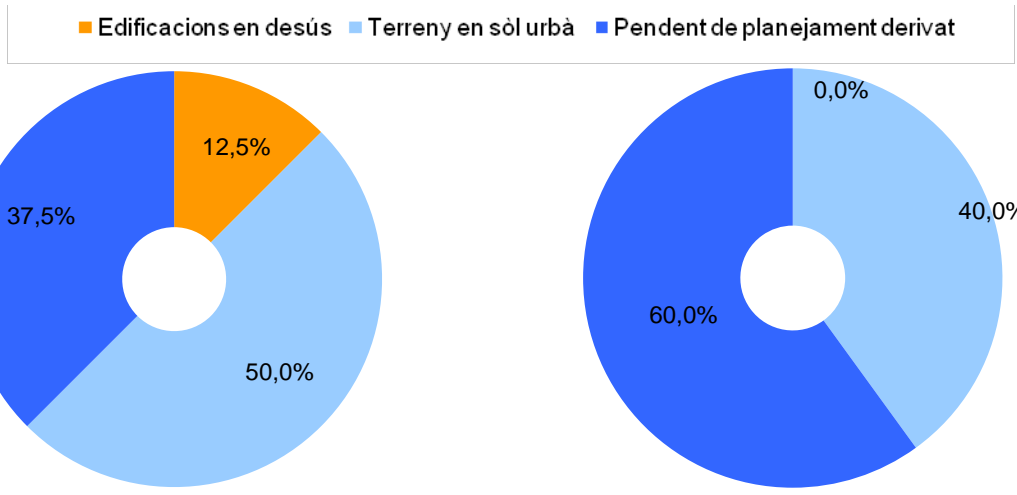
Els terrenys disponibles en sòl urbà són el tipus dominant en nombre d'unitats de reserves existents a Olivella, amb un 50%, mentre que els terrenys pendents de planejament derivat suposen una proporció de terreny més important.

Els terrenys en sòl urbà no tenen actualment la condició de solar, perquè es troben inclosos en unitats d'actuació que, originàriament, tenen per objectiu completar les infraestructures d'urbanització, però també obtenir gratuïtament les cessions de sòl públic assignades pel planejament.

Per fer una bona lectura dels gràfics, també cal tenir en compte que dels 3 terrenys pendents de planejament derivat, n'hi ha dos que es troben qualificats de 11f, subzona d'equipament públic en sòls amb planejament derivat aprovat i en execució; per tant, encara en sòl urbanitzable.

La superfície de la reserva pendent de redacció de planejament derivat és un mínim en base a la legislació urbanística vigent, en el moment que es determini l'ordenació de l'àmbit, se'n detallarà l'extensió.

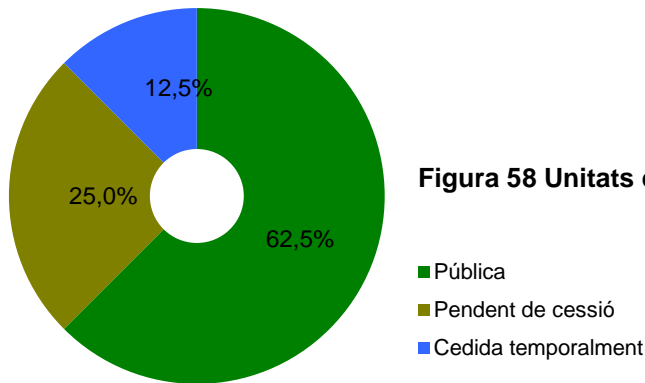
En la distribució de tipologies segons la superfície de sòl, no hi apareix el sòl d'edificacions en desús perquè l'únic cas que es troba en aquesta situació, és un espai que forma part d'un edifici que no es troba qualificat d'equipament, la masia de Can Pau.



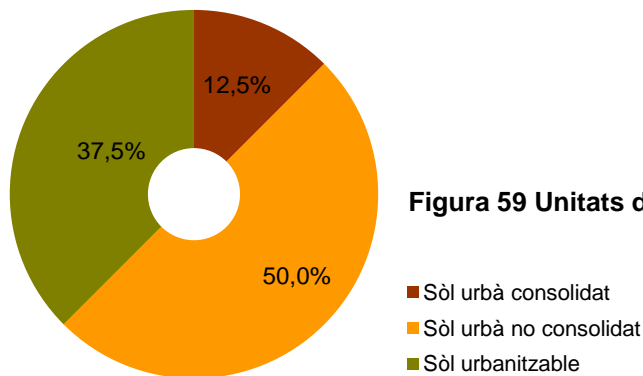
**Figura 56** Distribució de les tipologies de reserva segons les unitats

**Figura 57** Distribució de les tipologies de reserva segons superfície de sòl

De les 8 reserves identificades a Olivella, 5 són actualment de titularitat pública, amb una superfície de 49.507,68m<sup>2</sup> de sòl; aquests terrenys de propietat municipal corresponen als que es troben en sòl urbà no consolidat i un dels que es troba en sòl urbanitzable, dins l'àmbit de la UDU 4 – Mas Milà (R03).



**Figura 58** Unitats de reserva segons titularitat



**Figura 59** Unitats de reserva segons classificació del sòl

Fitxa	Edificacions	Superfície de sòl (m <sup>2</sup> )	Superfície construïda (m <sup>2</sup> )	Classificació	Qualificació	Tipologia	Titularitat
<b>RESERVES DEL SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS</b>							
<b>Reserves de sòl</b>							
R01	c/ de la Geneta - Can Surrià	2.187,38		SNC	C	Terreny en sòl urbà	Pública (M)
R02	BV-2415 (km 7) - Les Colines	8.724,82		SNC	C	Terreny en sòl urbà	Pública (M)
R03	Av. Mas Milà i c/ de Peixos - Mas Milà	18.263,68		SUD	11f	Pendent planej. derivat	Pública (M)
R04	c/ Perdiu, c/ Tord, c/ Guatlla - Mas Mestre	4.238,22		SNC	C	Terreny en sòl urbà	Pública (M)
R05	Av. Mas Mestre, c/ Mar Mediterrània - Mas Mestre	16.093,58		SNC	C	Terreny en sòl urbà	Pública (M)
R06	c/ Migjorn - Plana Novella	18.091,94		SUD	11f	Pendent planej. derivat	Pendent de cessió
R07	UDU 2 - Les Colines	10.500,00		SUD	12b	Pendent planej. derivat	Pendent de cessió
<b>Reserves d'espais edificats</b>							
R08	Espai Can Pau		200,00	SUC	5	Edificació en desús	Privada (cessió)
<b>TOTAL RESERVES</b>		<b>78.099,62</b>	<b>200,00</b>				

### 5.2.1. RESERVES DE SÒL D'EQUIPAMENT

El planejament vigent d'Olivella preveu reserves de sòl d'equipament amb diferents situacions urbanístiques, tots ells inclosos en àmbits de planejament.

#### Inclores en Unitats d'Actuació Urbanística (UAU)

Hi ha una sèrie de terrenys que les NNSS inclouen dins UAU amb l'objectiu de completar les infraestructures d'urbanització i obtenir gratuïtament les cessions de sòl públic assignades. Actualment no s'ha completat les infraestructures de les UAU, però els terrenys que inclouen com a reserva d'equipament col·lectiu (C) ja han estat cedits.

L'edificabilitat potencial en tots els casos serà d'1m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>s o la que s'ajusti a la tipologia edificatòria de l'entorn.

Les reserves de sòl incloses en UAU són les següents:

- (R01) UAU 3 - Can Surià.** El terreny, amb una extensió de 2.187,38m<sup>2</sup>, es troba al carrer de la Geneta i és cantoner.
- (R02) UAU 4 - Las Colinas.** El terreny, amb una extensió de 8.724,82m<sup>2</sup>, està situat al km 7 de la carretera BV-2415 i és contigu al recinte del Casal de la gent gran de Les Colines.
- (R04) UAU 5 - Mas Mestre. Pol I.** El terreny, amb una extensió de 4.238,22m<sup>2</sup>, s'ubica entre els carrers de la Perdiu, Tord i Guatlla. Actualment es troba urbanitzat com a espai lliure públic.
- (R05) UAU 7 - Mas Mestre. Pol 3.** El terreny, amb una extensió de 16.093,58m<sup>2</sup>, es troba entre l'Avinguda Mas Mestre i el carrer de la Mar Mediterrània i és contigu a la piscina i les pistes de tennis municipals.

#### Inclores en sectors en execució (UDU)

Dues de les reserves de sòl es troben en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat i parcialment executat o en fase d'execució. Les reserves d'equipament incloses a aquests sectors es qualifiquen de 11f Subzona d'equipaments públics i, en els casos indicats, no s'ha fet efectiva la cessió del sòl a l'ajuntament.

- (R03) UDU 4 - Mas Milà.** El terreny, amb una extensió de 18.263,68m<sup>2</sup>, està situat a l'extrem oest de l'avinguda Mas Milà i el carrer dels Peixos, conformant el límit oest de les urbanitzacions. Actualment ja és de titularitat pública.
- (R06) UDU 5 - Palau Novella.** El terreny, amb una extensió de 18.091,94m<sup>2</sup>, es localitza a la urbanització de Plana Novella, concretament al carrer Migjorn.

Donada la situació actual, el consistori veu la necessitat de disposar un espai d'equipament a aquesta urbanització, però s'aposta més per

l'habilitació d'alguna edificació existent per aquest ús, que per la construcció d'una de nova.

#### Inclores en sectors de nova planta (UDU)

**(R07) UDU 2 - Las Colinas.** El sector s'ubica a Mas Milà, al límit est del conjunt d'urbanitzacions. Té una superfície al voltant dels 210.000m<sup>2</sup> (amidament sobre plànol de les NNSS), sobre la qual caldrà fer una reserva d'equipament en base a la legislació urbanística vigent. Segons l'estimació, amb la reserva mínima requerida en Plans Parcials per la llei d'urbanisme (5% de la superfície de l'àmbit), es requeriria una superfície de sòl d'equipament de 10.500m<sup>2</sup> en la nova ordenació.

Segons la perspectiva de l'administració local, no es preveu que aquest àmbit es desenvolupi properament, ni que en un horitzó de 10-20 anys aquest creixement sigui necessari. Donada aquesta situació, el planejament general en procés de redacció el posa en qüestió, desclassificant-lo parcialment.

## 5.2.2. RESERVES D'ESPAIS EDIFICATS D'EQUIPAMENT

**(R08) Espai Can Pau.** Espai de 200m<sup>2</sup> inclòs a la masia de Can Pau, que es troba al punt d'accés al nucli d'Olivella, per la carretera BV-2111. L'edifici té una protecció patrimonial (BCIL), es troba qualificat de zona 5 Nuclis rurals, per les NNSV vigents, i actualment acull usos hotelers.

L'espai de reserva d'equipament té accés des de la pròpia carretera. Està cedit temporalment a l'Ajuntament segons conveni, per un termini de 30 anys, tal com estableix el Pla Especial d'usos executiu des de 2010. Actualment s'utilitza de magatzem, ja que no es troba condicionat per acollir nous usos; per posar-lo en funcionament caldria fer-hi una reforma important.



Figura 60 Espai Can Pau





## 6. CONTEXT ECONÒMIC

Analitzant les liquidacions pressupostàries dels anys 2012 a 2015 i el pressupost de l'any 2016 es pot observar:

- L'evolució dels ingressos corrents durant el període 2012-15 s'ha mantingut molt estable a excepció de l'exercici 2015 on s'incrementa significativament, fins al 17%, com a conseqüència de l'increment de la recaptació dels impostos directes (IBI, IMVTM, IIVTNU) i de les taxes municipals. Cal fer esment que es repeteix un increment pel pressupost de l'exercici actual però en gran mesura degut a que s'ha inclòs una partida de 1.107M€ corresponent a actuacions d'urbanització, a repercutir als veïns dels carrers on es produiran millores de les urbanitzacions. Si descomptem aquesta partida extraordinària, els ingressos corrents pressupostats per l'exercici 2016 serien de 3.834M€, un 9,4% inferior als de l'exercici 2015.
- Les despeses corrents durant l'esmentat període també s'han incrementat però sempre en percentatges inferiors als dels ingressos. Això ha suposat la generació de superàvit any rere any incrementant-se la xifra sobre la de l'any anterior. Pel pressupost de l'any 2016, si minorem el superàvit d'explotació previst amb la partida de les quotes d'urbanització abans esmentades, resultaria un superàvit d'explotació per aquest exercici de 545M€ (45,5% inferior a l'any 2015).
- Els ingressos i despeses de capital del període 2012-15 s'ha mantingut estables amb una amortització contínua de deute financer, generant-se uns dèficits de capital que en cap cas ha superat el superàvit d'explotació i arribant l'any 2015 a la xifra rècord d'un superàvit de l'exercici de 759M€. La previsió per l'exercici 2016 és més modesta (267M€).
- Podem concloure que aquest municipi ha generat excedents de forma reiterada que han contribuït a millorar la solvència dels comptes municipals.

Pel que fa a l'evolució de l'endeutament durant els anys 2011 a 2015:

- Si analitzem l'evolució de l'endeutament bancari respecte els ingressos corrents, les xifres han estat molt per sota dels límits legals (110%) ja que en cap cas no s'ha superat el 32%. Per tant, el municipi té capacitat legal d'incrementar l'endeutament bancari per realitzar inversions d'interès pel Consistori sempre i quan es planifiqui una amortització d'aquest deute mantenint la qualitat dels serveis municipals.

- L'endeutament municipal s'ha reduït de forma sistemàtica any rera any (36,7% durant el període 2011-15). Aquesta evolució comparada amb els ingressos corrents de cada exercici marca una clara tendència a la millora i sanejament dels comptes municipals (any 2011: 115,8%. Any 2015: 65,4%).



Imports en milers €

	ex. 2015	var.	ex. 2014	var.	ex. 2013	var.	ex. 2012	var.	ex. 2011		2010
<b>CREDITORS A LLARG TERMINI</b>	<b>1.169</b>	<b>-16%</b>	<b>1.395</b>	<b>-18%</b>	<b>1.701</b>	<b>-11%</b>	<b>1.905</b>	<b>14%</b>	<b>1.669</b>	<b>56%</b>	<b>1.069</b>
Deutes amb entitats financeres		26%	931	44%	648	-25%	865	-20%	1.088	38%	788
Altres deutes	<b>1.169</b>	-100%	465	-56%	1.053	1%	1.040	79%	581	107%	281
<b>CREDITORS A CURT TERMINI</b>	<b>1.597</b>	<b>-6%</b>	<b>1.693</b>	<b>-14%</b>	<b>1.962</b>	<b>-10%</b>	<b>2.172</b>	<b>-20%</b>	<b>2.704</b>	<b>-12%</b>	<b>3.088</b>
<b>Altres deutes a curt termini</b>	<b>1.019</b>	<b>-10%</b>	<b>1.133</b>	<b>-10%</b>	<b>1.254</b>	<b>-4%</b>	<b>1.301</b>	<b>-10%</b>	<b>1.445</b>	<b>-28%</b>	<b>2.020</b>
Deutes amb entitats financeres		-2%	204	-8%	222	3%	215	-6%	228	-69%	726
Altres deutes	<b>199</b>	-100%	94	-43%	165	31%	126	5%	120	153%	48
Fianceses i dipòsits rebuts a c.t.	820	-2%	835	-4%	868	-10%	960	-12%	1.097	-12%	1.246
<b>Creditors</b>	<b>578</b>	<b>3%</b>	<b>560</b>	<b>-21%</b>	<b>708</b>	<b>-19%</b>	<b>871</b>	<b>-31%</b>	<b>1.259</b>	<b>18%</b>	<b>1.068</b>
Creditors pressupostaris	243	2%	239	-36%	374	-50%	752	-36%	1.168	20%	975
Creditors no pressupostaris	243	1%	242	-6%	256	343%	58	412%	11	34%	8
Administracions Públiques	88	15%	77	0%	77	27%	61	-17%	73	-10%	81
Altres creditors	4	92%	2	106%	1	34%	1	-87%	6	76%	3
<b>TOTAL CREDITORS</b>	<b>2.766</b>	<b>-10%</b>	<b>3.088</b>	<b>-16%</b>	<b>3.663</b>	<b>-10%</b>	<b>4.077</b>	<b>-7%</b>	<b>4.373</b>	<b>5%</b>	<b>4.157</b>
<b>ING. CORRENTS</b>	<b>4.231</b>		<b>3.621</b>		<b>3.632</b>		<b>3.520</b>				
<b>CREDITORS / ING. CORRENTS</b>	<b>65,4%</b>		<b>85,3%</b>		<b>100,9%</b>		<b>115,8%</b>				





**Diputació  
Barcelona** | Àrea de Territori  
i Sostenibilitat

**Servei d'Equipaments i Espai Públic**

Comte d'Urgell, 187, 2a pl.

Edifici del Rellotge

08036 Barcelona

Tel. 934 022 122 · Fax 934 022 891

[www.diba.cat/seep](http://www.diba.cat/seep) · [s.equivalentsep@diba.cat](mailto:s.equivalentsep@diba.cat)