Ajuntament de Rubí

Ordenança Fiscal núm. 9

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS ESPAIS I LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE L'EDIFICI RUBÍ FORMA I DEL CENTRE DE SERVEIS A L'EMPRESA

Article 1. Fonament i naturalesa
A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 i 20.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la Utilització dels Espais i la Prestació de Serveis de l'edifici Rubí Forma i del Centre de Serveis a l'Empresa Can Serra.

Article 2. Fet imposable
Constitueix el fet imposable de la Taxa la utilització dels espais i la prestació de serveis de l'edifici Rubí Forma i del Centre de Serveis a l'Empresa Can Serra.

Article 3. Subjectes passius
1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències d'ocupació, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent, i les que sol·licitin els serveis o activitats que constitueixin el fet imposable o en resultin beneficiades o afectades.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables
1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals
1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. L'aplicació d'exempcions, bonificacions i reduccions es regeix per la tarifa annexa a aquesta Ordenança.

Article 6. Quota tributària
La quota tributària és la que figura al annexos d'aquesta Ordenança.

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir:
   a) Quan s'inicia la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que a aquest efecte s'entén que coincideix amb el de la concessió de la llicència, si ha estat sol·licitada.
   b) Quan s'inicia la prestació del servei o la realització de l'activitat, en aquest cas es pot exigir el dipòsit previ del seu import total o parcial.

2. Quan s'ha produït la utilització privativa o l'aprofitament especial que regula aquesta Ordenança, sense sol·licitar la llicència, l'acreditament de la taxa té lloc a l'inici de l'ús o aprofitament.

3. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o l'aprofitament del domini públic no es presti o no s'exerceixi, es procedirà a la devolució de l'import corresponent.

Article 8. Liquidació

Nascuda l'obligació de tributar, es procedirà a la confecció de la liquidació corresponent, la qual es notificarà al subjecte passiu.

Article 9. Règim de declaració

L'Administració pot exigir als usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per saber el grau real d'utilització de l'aprofitament i fer les comprovacions oportunes.
En cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'Administració Municipal pot efectuar liquidacions per estimació a partir de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients.
L'Administració Municipal, tret que hi hagi normes específiques que ho prohibeixin, pot suspendre l'aprofitament especial si els subjectes passius incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o dades sol·licitades, si obstaculitzen les comprovacions o si no satisfan les quotes vençudes, sens perjudici d'exigir el pagament de les taxes acreditades..

Article 10. Pagament

Per al pagament de la taxa, l'Ajuntament pot establir períodes de venciment mitjançant el reglament del servei o per acords de caràcter general.
Si no s'ha establert explícitament, quan es tracti de prestació de serveis de tracte successiu, el venciment serà l'últim dia del trimestre natural; en qualsevol altre supòsit, si el cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació; en d'altres casos, en el moment del requeriment del pagament**.**

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la Taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12. Indemnitzacions per la destrucció o el deteriorament del domini públic
Si la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquen la destrucció o deteriorament del domini públic, el beneficiari, sens perjudici del pagament de la taxa que correspongui, s'obliga a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o reparació i a dipositar-ne prèviament l'import.
Si els danys són irreparables, el beneficiari ha d'indemnitzar l'Ajuntament amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels béns malmesos.
L'Ajuntament no pot condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

Article 13. Concessió o autorització d'aprofitaments especials
1. Si es tracta de l'ús privatiu de béns de domini públic (entenent com a ús privatiu l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic que en limiti o n'exclogui la utilització per part dels altres interessats) de caràcter continuat, o d'un ús que comporti la transformació o la modificació del domini públic, la taxa ha de ser objecte de concessió.
Les concessions, partint de l'import de tarifa, s'adjudiquen mitjançant concurs, segons la normativa del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals aprovat pel Decret del Consell Executiu de la Generalitat 336/1988, de 17 d'octubre, i la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.
Amb caràcter supletori és d'aplicació el «Reglamento de Bienes de las Entidades Locales», aprovat per RD 1372/1986, de 12 de juny.
L'atorgament de les concessions correspon al Ple, i hi és preceptiu i indispensable el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Corporació quan s'atorgui per més de cinc anys i quan la quantitat dels béns de domini públic sigui superior al 20% dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

2. Si es tracta de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic o de durada inferior a un any, en cas que els sol·licitants siguin més d'un, correspondrà al president l'atorgament de la llicència corresponent. Per atorgar-la, es parteix de l'import de tarifa i cal seguir procediments que, sens perjudici de l'agilitat, garanteixin els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, com poden ser el concurs normal, el concurset, la subhasta mitjançant licitacions al més-dient, etc.

3. En altres casos, correspon al president l'atorgament de les llicències d'ús o aprofitaments especials de béns de domini públic per l'import de la tarifa.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.
Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reprodueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats

i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIO FINAL

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data XX de XXXXXXX de 202X, començarà a regir l'X de XXXXXX de 202X i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ajuntament de Rubí

9. TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS ESPAIS I LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE L'EDIFICI RUBÍ FORMA I DEL CENTRE DE SERVEIS A L'EMPRESA

ARTICLE 6. QUOTA TRIBUTÀRIA. ANNEX.

ESPAIS		EUR
Utilització dels espais Rubí forma	Quota bàsica (A)	Quota empreses (B)
Auditori		
Preu per hora	20,00 €	68,95 €
Preu per a ½ jornada	51,60 €	258,55 €
Preu per tota la jornada	86,25 €	431,05 €

A) QUOTA BÀSICA *per entitats sense ànim de lucre. Les entitats sense ànim de lucre inscrites al REC, gaudiran d'exempcions d'un sol preu/dia si ho sol·liciten i si, a més, no han gaudit prèviament d'una altre exempció en la tarifa fixada per temps que correspongui a qualsevol altre equipament municipal.*

B) QUOTA EMPRESES*: per organitzacions i entitats econòmiques i empresarials.*
- La taxa d'utilització de cada espai inclou el seu propi equipament, segons el cas.
- Els imports de les activitats detallades en aquest epígraf, no inclouen despeses que puguin causar-se per vigilància, assegurances, assistència tècnica, neteja o altres conceptes, especialment quan hi concorri nocturnitat. Aquestes despeses aniran a càrrec del sol·licitant, segons el detall que els anirà presentat en protocol ad hoc.

ESPAIS	EUR
Utilització dels espais edifici Can Serra	Quota empreses (B)
Organitzacions d'entitats econòmiques i empresarials (1)	
Sala 1 (Capacitat: 6 persones)	35,50 €
Sala 2 (Capacitat: 20 persones)	63,00 €
Sala Fòrum Can Serra (Capacitat: 120 persones)	355,00 €

(1) Notes.
- La taxa d'utilització de cada espai inclou segons el cas el seu propi equipament. L'horari és de 4 hores durant el matí, de dilluns a divendres, excepte festius.

- Els imports corresponents a les activitats detallades en aquest epígraf, no inclouen les despeses que es puguin causar per vigilància, assegurances, assistència tècnica, neteja o altres conceptes, les quals aniran a càrrec del sol·licitant, segons el detall que els serà presentat en protocol ad hoc.