



PROCÉS SELECTIU PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL PER COBRIR SUBSTITUCIONS, VACANTS SOBREVINGUDES I ALTRES NECESSITATS DE PERSONAL DE CARÀCTER TEMPORAL, PER A LA CATEGORIA D'ARQUITECTE/A SUPERIOR, GRUP A1, DE L'AJUNTAMENT DE RUBÍ (SEL. 01/2026)

PROVA PRÀCTICA (20 punts)

CAS PRACTIC

S'ha d'escollir UN CAS entre les dues opcions A o B (màxim 20 punts).

CAS A

En data juliol de 2020 s'inicien les obres del Projecte de Rehabilitació de l'edifici Casino de Rubí. El projecte tenia com a objectiu la rehabilitació integral de patologies presents a l'edificació i la reforma i ampliació de l'edifici per recuperar l'ús històric de sala d'espectacles, ball i teatre.

Durant les excavacions de la planta soterrani, van aparèixer restes arqueològiques d'època romana que, pel seu interès històric i per la voluntat de mantenir-les i museïtzar-les, va suposar el redisseny i recàlcul de la fonamentació i estructura d'aquesta zona, l'ampliació de la planta soterrani i modificació de la seva distribució inicial per una millor visualització i comprensió de les restes arqueològiques i el redisseny i recàlcul del sistema d'instal·lacions de geotèrmia del projecte inicial que queda totalment afectat per l'arqueologia.

Les modificacions que cal efectuar al projecte inicial afecten a les àrees d'Arquitectura, Estructura i Instal·lacions. El seu abast motiva suficientment la necessitat de redactar un projecte modificat que reculli els canvis que facin possible l'execució de les obres. Pels motius exposats, la Direcció Facultativa de les obres sol·licita que l'Ajuntament de Rubí iniciï els tràmits per a redactar i aprovar un projecte modificat del projecte executiu de Rehabilitació de l'edifici Casino de Rubí.

Pregunta 1 (2 punts):

Segons l'article 43.b) del reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS), quin és el procediment de modificació i revisió dels projectes?

Pregunta 2 (2 punts):

Segons l'article 242 de la LCSP (Llei de contractes del Sector Públic), quines són les actuacions necessàries per modificar un projecte?



Ajuntament
de Rubí

DNI _____

Pregunta 3 (2 punts):

Quins són els supòsits que la llei no considera modificació de projecte?

Pregunta 4 (2 punts):

En aquest supòsit de revisió del projecte per troballes arqueològiques, és possible modificar el contracte adjudicat a l'empresa contratista de les obres per executar els treballs sobrevinguts?

Pregunta 5 (6 punts):

Segons l'article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic quins requisits hauria de complir aquesta modificació per circumstàncies sobrevingudes?

Pregunta 6 (4 punts):

Les modificacions de contracte aprovades segons l'article 205 són obligatòries pel contratista?

Pregunta 7 (2 punts):

Com afecta la modificació del projecte i la modificació del contracte d'obra al termini d'obra?



Ajuntament
de Rubí

DNI _____



CAS B

L'Ajuntament de Rubí planteja una actuació de remodelació/re-urbanització d'una plaça existent i carrer adjacent, situada al nucli urbà de Rubí, propera a l'eix de vianants, la qual està situada en sòl urbà consolidat, amb les següents característiques:

- Superfície: 1.200 m²
- Entorn de la plaça: edificacions residencials alineades a vial
- Planejament vigent: sistema d'espais lliures i viari
- Existència d'un entorn protegit de l'àmbit de la plaça i existència d'un monument protegit a la zona central de l'espai.
- Estat actual:
 - o Espai dur perimetral amb paviment de llamborda deteriorat, i zona enjardinada a la part central amb vegetació tipus gespa que es troba en mal estat.
 - o Instal·lació urbanes en estat correcte de conservació, tot i que poden ser objecte de millora.

Es proposa:

- Remodelació de l'espai de la plaça, que contempli:
 - o Renovació de paviments a l'espai de la plaça
 - o Incorporació d'arbrat, zones d'estada i zones d'ombra.
 - o Millora de l'accessibilitat
- Re-urbanització d'un dels carrers adjacents que limiten amb la plaça, el qual té una amplada de 5,80 m incloent les 2 voreres de 1,20m cadascuna, per tal de transformar-lo en plataforma única amb trànsit restringit.

Pregunta 1 (3 punts):

Atenent al que exposa l'enunciat, indica:

- a) el tipus de Planejament aplicable.

- b) la classificació i qualificació del sòl.

- c) l'instrument necessari per executar l'actuació.



Ajuntament
de Rubí

DNI _____

Pregunta 2 (4 punts):

Segons el que s'indica a l'enunciat:

- a) Explica en què consisteix un vial tipus plataforma única amb trànsit restringit i detalla quines són les seves principals característiques (distribució funcional, paviments, serveis urbans, senyalització, etc.).

- b) Proposa una secció tipus de paviment per a l'espai de la plaça per a un ús de zona d'estada amb bancs i altre mobiliari urbà. Enumera capes constructives i gruixos orientatius.

Pregunta 3 (5 punts):

Redacta un índex dels documents i annexes que hauria d'incloure l'instrument necessari per a realitzar l'actuació.



Ajuntament
de Rubí

DNI _____

Pregunta 4 (2 punts):

D'acord a la LCSP, quina és la classificació de les obres ordinàries segons la seva naturalesa i objecte? Explica'n els conceptes i en què consisteixen.



Pregunta 5 (2 punts):

Al respecte de criteris de sostenibilitat i estalvi energètic en els projectes i en la construcció de l'espai públic:

- a) Indiqueu dos paràmetres d'eco-eficiència relacionats amb l'energia.

- b) Quin objectiu tenen els paviments drenants en espais públics sostenibles?

- c) Quin rol exerceix la vegetació en el disseny d'espais públics sostenibles?

Pregunta 6 (2 punts):

Al respecte d'enderrocs i gestió de residus. Desconstrucció:

- a) Quin és l'objectiu primordial de la gestió de RCD en una obra d'enderroc?

- b) Quin document és obligatori per planificar la gestió de residus?

- c) Quina responsabilitat té el productor de residus d'enderroc?

- d) Quin document acredita la gestió final correcta dels RCD?



Ajuntament
de Rubí

DNI _____

Pregunta 7 (2 punts):

Al respecte del control de qualitat de l'obra:

- a) Quins agents intervenen habitualment en el control de qualitat de les obres?

- b) Quin document recull el programa de control de qualitat?

- c) Quin tipus d'assaig s'aplica habitualment al formigó?