

PREGUNTA 1 (10 punts)

INDÚSTRIA, COMERÇ I OCUPACIÓ (Activitats)

Prova d'activitats consisteix en desenvolupar un tema a escollir entre tres propostes.

PREGUNTA A DESENVOLUPAR (escollir 1 dels 3) (10 punts)

1.1.- Un gestor de residus es vol instal·lar en el polígon de Can Pi de Vilaroch, està classificada per la Llei 20/2009 en l'annex II codi 10.10. Instal·lacions per al tractament mecànic biològic de residus municipals no recollits selectivament, amb una capacitat de 50.000 tones per any. Descriure quins tràmits calen fer per poder exercir l'activitat?

Es valorarà si en la redacció s'argumenten els següents conceptes:

La Llei que regula la llicència ambiental és Llei 20/2009 (0,5)

Que la llicència ambiental és un procediment que vol prevenir la contaminació atmosfèrica, aigües residuals i gestió de residus, establin condicions definint metodologies. (0,5)

El tràmit contempla : (1,5)

- Suficiència documental
- Audiència pública
- Informes tècnics
- Proposta de resolució
- Resolució

L'audiència pública consisteix en una fase d'informació veïnal on es dona vista a la documentació tècnica els veïns confrontats amb l'activitat i és dona 10 dies per presentar al·legacions. Informació pública on es publica en diari oficial (BOPB DOGC BOE) l'enllaç per accedir a la documentació tècnica i es dona 30 dies per presentar al·legacions. (1)

Definició i intervenció de l'òrgan tècnic ambiental municipal (OTAM), així com les seves funcions i competències (1)

Quants informes tècnics són necessaris per poder elaborar una proposta de resolució, com a mínim informe de compatibilitat urbanística i del tècnic ambiental municipal (enginyer d'activitats), per determinades activitats la Llei 20/2009 atorga les competències d'informar sobre determinats vectors ambientals a agències i departaments de la Generalitat de Catalunya. (1)

Règim de controls, l'activitat no es podrà exercir si no disposa d'un control inicial favorable, cada 6 anys haurà d'obtenir un control periòdic favorable. Els controls els porta a terme Entitat ambiental de control degudament homologades per la Generalitat de Catalunya. Les haurà de contractar el titular de l'activitat. Exercir l'activitat sense el control preceptiu és una falta greu. (1,5)

Deixo 3 punts per poder valorar altres arguments que no estiguin inclosos en la solució.

1.2.- Un ciutadà presenta una denúncia per molèsties de soroll, d'un bar, en un edifici plurifamiliar, l'Ajuntament obre un expedient de denúncia, quines actuacions calen fer per comprovar les molèsties?

Es valorarà si es tracten els següents conceptes:

La contaminació acústica està regulada a Catalunya per la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica; i el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos. (1)

La legislació disposa d'annexos on es determinen diferents conceptes tractats de manera independent, annex 1 preveu els nivells màxim en el cas d'infraestructures del transport, annex 2 per les infraestructures aeroportuàries, annex 3 i 4 per contaminació produïda per les activitats de les persones, annex 6 pel soroll generat pels vehicles a motor, annex 7 regula les vibracions, annex 8 càlculs i mesuraments acústics, annex 9 aïllament acústic en façanes, annex 10 i 11 sobre els continguts en els projectes d'insonorització i el 12 condiona els mapes estratègics de soroll. (1)

Mapa de capacitat acústica, eina gràfica on es concreta les zones d'alta, moderada i baixa sensibilitat acústica. Habitualment les zones d'alta sensibilitat són espais naturals, residencials unifamiliars o no; les zones moderades, son zones on conviuen l'ús residencial amb usos terciaris, com comerç, restauració, tallers petits o artesanals, etc..; les zones de baixa sensibilitat son els polígons industrials on l'ús d'habitatge està prohibit (1,5)

Tipus de contaminació acústica en funció de la seva transmissió, l'annex 3 contempla els nivells màxims admissibles en cas de contaminació aèria, així com la metodologia de mesurament, l'annex 4 preveu els nivells màxims admissibles en cas de transmissió estructural, així com metodologia de mesurament. (1,5).

Metodologia bàsica de mesuraments en el cas de contaminació acústica per activitats de l'annex 3 i 4. Llocs on es pot realitzar els mesuraments, quantitat de mesuraments a realitzar, quan es considerar que una mesura és correcte. (2)

Deixem 3 punts per poder valorarà altres arguments que s'exposin.

1.3 - En el cas d'una activitat de restauració (bar o restaurant) que s'exerceixi en un establiment privat en planta baixa d'un edifici plurifamiliar sense terrassa, a quin règim d'autorització està sotmesa, explicar quines instal·lacions requereix per evitar incidències amb el seu entorn, com olors i sorolls, i quines condicions cal que tinguin pel que fa a la prevenció i extinció d'incendis.

Es valorarà els següents arguments:

Classificar l'activitat de restauració en l'annex I codi 5610 de la Llei 18/2020, i per tant sotmesa a comunicació prèvia amb projecte i certificat. Classificada en el decret 112/2010 annex I apartat IV. (1,5)

L'activitat de restauració té un horari de funcionament definit per la Generalitat de Catalunya i és de 6h a 2h 30 min, per tant hi pot haver gran incidència a causa de contaminació acústica, per tant caldria tenir una documentació tècnica com la definida en l'annex 10 del decret 176/2009. Càlcul de l'aïllament existent i reforçar-lo amb l'aïllament més oportú. (1,5)

Cal que es prevegin instal·lacions de prevenció d'incendis, protecció passiva i protecció activa.(2).

Cal prevenir la contaminació odorífera, la cuina ha de tenir campana extractora amb filtres, connectada a una xemeneia que sigui estanca i pugi fins superar la coberta de l'edifici de manera que garanteixi l'evacuació de fums sense provocar contaminació odorífera (1).

Supressió de barreres arquitectòniques. (1)

Deixem 3 punts per poder valorarà altres arguments que s'exposin.

PREGUNTA 2 (10 punts)

MANTENIMENT D'INSTAL·LACIONS

L'Ajuntament de Rubí ha de realitzar una reforma integral d'una escola de Primària a on la superfície construïda es superior a 2.000 m² i inferior a 3.000 m², distribuïdes en 2 plantes (alçada evacuació inferior a 15 m, i ocupació inferior a 1 persona /5 m²).

L'Edifici disposa de 2 zones de risc alt, i d'una cuina a gas amb potencia de 55 Kw

2.1 Descriu amb quines instal·lacions de Protecció Contra Incendis s'ha de dotar l'edifici segons el document SI del CTE (enumerar-les i explicar característiques principals de cadascuna). (4 punts)

Extintores Portàtils: Uno de eficacia 21A -113B:

- A 15 m de recorrido en cada planta, como máximo, desde todo *origen de eva-cuación*.
- En las zonas de riesgo especial conforme al capítulo 2 de la Sección 1(1) de este DB.

Bocas de incendio equipadas Si la superficie construida excede de 2.000 m².(7)

Columna seca(5) Si la altura de evacuación excede de 24 m.

Sistema de alarma(6) Si la superficie construida excede de 1.000 m².

Sistema de detección de incendio Si la superficie construida excede de 2.000 m², detectores en zonas de riesgo alto conforme al capítulo 2 de la Sección 1 de este DB. Si excede de 5.000 m², en todo el edificio.

Instalación automática de extinción Salvo otra indicación en relación con el uso, en todo edificio cuya altura de eva-cuación exceda de 80 m.

En cocinas en las que la potencia instalada exceda de 20 kW en uso Hospitalario o Residencial Público o de 50 kW en cualquier otro uso(4)

2.2 Segons l'Annex I de la LLEI 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, aquest equipament està dintre del supòsit de Control:

- Qui realitza la revisió inicial del Projecte? (1 punts)

Supòsits sotmesos al control preventiu de l'Administració de la Generalitat

- Qui ha de fer aquest Control una vegada s'ha finalitzat la Instal·lació? (1 punts)

Una Entitat de Control Colaboradora de l'Administració (OCA)

2.3 Una vegada la Instal·lació de Contra Incendis s'ha recepcionat, i s'ha posat en marxa, quin Reglament parla el RD 513/2017 per a realitzar el Manteniment d'aquestes Instal·lacions? (1 punts)

Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.

2.4 Segons aquest Real Decret, aquesta Instal·lació requereix Inspecció Periòdica? (1 punt)

Si

2.5 Segons la Taula I d'aquest Real Decret, explica (2 punts):

- **Quines de les instal·lacions numerades a l'apartat A) s'han de mantenir?**
Totes les descrites a l'apartat A)
- **Qui pot realitzar els manteniments?**
Les revisions trimestrals personal de la propietat
Les revisions anuals les han de fer empreses inscrites i homologades al RIPCI
- **La senyalització de les instal·lacions Contra Incendis, amb quina periocitat s'han de mantenir?**
1 vegada a l'Any (anualment)

PREGUNTA 3 (10 punts)

OBRA PUBLICA

L'Ajuntament de Rubí vol dur a terme les obres per a la renovació integral de la instal·lació de l'enllumenat públic en un tram de carrer del Dr. Gimbernat. La secció del carrer consta de dues voreres accessibles pavimentades amb panot 20x20x8 cm i calçada de ferm bituminós.

3.1 Redacti un índex dels documents i annexes que hauria d'incloure el projecte executiu per a la renovació de la instal·lació d'enllumenat públic (obra civil i instal·lació). (5 punts)

1- Memòria (0,5 punts)

Annexes

- Annex 1: Reportatge fotogràfic
- Annex 2: Enderrocs i moviments de terres
- Annex 3: Ferms i paviments
- Annex 4: Senyalització
- Annex 5: Serveis afectats
- Annex 6: Control de qualitat
- Annex 7: Pla d'obres
- Annex 8: Procediments constructius
- Annex 9: Estudi lumínic
- Annex 10: Estudi de Seguretat i Salut
- Annex 11: Justificació de preus
- Annex 12: Estudi de Gestió de Residus
- Annex 13: Càlculs elèctrics

2- Documentació gràfica (0,5 punts)

- Situació i emplaçament
- Planta actual i àmbit d'actuació
- Planta de replanteig
- Planta enderrocs
- Definició geomètrica
- Planta projectada
- Seccions tipus i pavimentació
- Senyalització

3- Plec de condicions (0,5 punts)

- Plec de prescripcions tècniques generals
- Plec de prescripcions tècniques particulars

4- Pressupost (0,5 punts)

- Amidaments
- Quadre de preus I
- Quadre de preus II
- Pressupost parcials
- Resum del pressupost
- Pressupost general

Per cada annex descrit, (0,25 punts)

3.2 Enumera els capítols a executar dintre del pressupost la renovació integral de la instal·lació de l'enllumenat públic en un tram de carrer del Dr. Gimbernat. (3 punts)

Capítol 1	Enderrocs (0,33 punts)
Capítol 2	Moviment de terres (0,33 punts)
Capítol 3	Canalitzacions (0,33 punts)
Capítol 4	Enllumenat (0,33 punts)
Capítol 5	Pavimentació (0,33 punts)
Capítol 6	Gestió de residus (0,33 punts)
Capítol 7	Seguretat i salut (0,33 punts)
Capítol 8	Varis (0,33 punts)

3.3 Quin es el valor Standard en % del B.I. dintre d'un pressupost d'Obra (1 punts)
6% sobre el Presupuesto de Ejecución Material

3.4 En un pressupost, quan s'indica a PEM, a que fa referencia? (1 punts)
Presupuesto de Ejecución Material