

Expedient núm: 3428/2018. Òrgan col·legiat: PLE

M. ANGEL BENEDICTO ESCLARIN, SECRETÀRIA GENERAL de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant

CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada el 30 d'abril de 2019 s'adoptà el següent acord:

Expedient 3428/2018. Estudi i aprovació definitiva, si procedeix, del Pla de Millora Urbana PMUr04 "L'aigua al coll" de l'Hospitalet de l'Infant. Formulats per iniciativa pública.

Per la Secretària General es realitza el següent informe jurídic: "En relació amb l'expedient relatiu a l'aprovació definitiva del Pla de Millora Urbana que afecta al sector del PMUr 04 L'AIGUA AL COLL, en compliment de la Provisió d'Alcaldia emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base en els següents, ANTECEDENTS DE FET

Consta informe emès pel Departament d'Urbanisme de data 11 d'abril de 2019, signat per Sergi Xancó i Altés, arquitecte municipal i Cristina Cancer Bargalló, tècnica d'administració general del Departament d'urbanisme municipal.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (en endavant TRLU)

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant RLU), modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, per el que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

- Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions

.Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

- La Llei 6/2009, de 28 de abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

- La Llei 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

- Els articles 21.1.j) 22.2.c) i 47.2.ii) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

- El Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

- La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de

l'activitat econòmica.

- La Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, publicada al BOE número 294 de data 6 de desembre de 2018.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació definitiva. D'acord amb el que estableixen els articles 81.1b) i 85 del TRLU, en relació amb l'art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, amb la nova redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures de modernització del govern local i l'article 52.2 c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local i la Disposició addicional novena del Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, per el que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, l'òrgan competent per resoldre sobre l'aprovació definitiva del planejament derivat de què es tracta el present informe, és el plenari. Per això, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, la que subscriu eleva la seva proposta de Resolució al Plenari de la Corporació"

Vist l'informe emès per la Comissió informativa de serveis territorials del 25 d'abril de 2019.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels tretze membres que legalment el componen, **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana PMUr 04 L'AIGUA AL COLL de l'Hospitalet de l'Infant (Text Refós que incorpora les prescripcions de l'Acord de la CTUT de 20/09/2018- EXP 2018/067178/T), que complementa i desenvolupa el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), de conformitat amb els articles 81.1b) i 85.1 del TRLU, introduint els canvis derivats de l'acord de la Comissió Territorial d'urbanisme de Camp de Tarragona d'acord amb les observacions que consten a l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, de 20 de setembre de 2018, expedient 2018/067178/T, dels informes sectorials i de les al·legacions estimades, que no suposen cap canvi substancial respecte el document aprovat inicialment, tal i com estableix l'informe emès pels tècnics municipals.

SEGON.- Lliurar un exemplar degudament diligenciat del Pla de Millora Urbana, en el termini d'un mes des de la seva aprovació definitiva, a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, juntament amb la documentació tècnica i administrativa completa de l'expedient als efectes d'informació, coordinació i arxiu. D'acord amb el que estableix l'article 88 i 107. 5 del TRLU, aquest lliurament és condició per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del Pla de Millora Urbana.

TERCER.- Publicar aquest acord i la normativa de Pla de Millora Urbana en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) i en el Diari Oficial de la Generalitat (DOGC). També restarà a disposició dels interessats en la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://vandellos-hospitalet.eadministracio.cat>], el contingut íntegre de l'instrument de planejament d'acord amb el que estableix l'article 106 TRLU.

QUART.- Notificar individualment l'aprovació definitiva a les persones propietàries dels terrenys que siguin compresos dintre del sector i a la resta d'interessats.

CINQUÈ .- Notificar a Juan Manuel Zaguirre Fernández, doctor arquitecte i director de l'equip tècnic (ZFA Arquitectura i Urbanisme) - URBAN DESIGN LAB ZFA, SAP, encarregats de la redacció i gestió dels documents tècnics i jurídics per al



desenvolupament urbanístic de l'àmbit i al Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament.

SISÈ.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura dels documents necessaris per a la consecució del present acord.

SETÈ.- D'acord amb el que estableix l'article 112.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu Comú de les Administracions Públiques, no cap recurs en via administrativa contra el present acord, per tractar-se d'una disposició administrativa de caràcter general. Es pot interposar recurs contenciós administratiu, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa. No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi pertinents.

I perquè consti i tingui efectes en l'expedient corresponent, per ordre i amb el vistiplau de Alcalde, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

La Secretària General

Vist i plau,
L'Alcalde

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE