
INVENTARI GENERAL (COMPLET)

Epígraf	127	Edificis de benestar social
Element	00011	BIBLIOTECA I SALA D'ACTES A LA PL. POU n°11(Hosp)

Dades generals

Responsable:	Cristina Cancer (Urbanisme)
Valor:	690.830,94
Patrimoni:	Patrimoni històric-artístic
Titularitat:	Pròpia de l'ens
Ús:	Ús comú general
Classificació:	
Desc. ampliada:	<p>La Biblioteca forma part d'un projecte que es va realitzar el novembre de 1989 per l'arquitecte Ricart Pié Ninot. El resultat final prove de la conservació i enderrocament de diferents solars i cases.</p> <p>- Antic propietari Manuel Fornós Ferré. Pati a la Plaça del Pou n°12. A l'Escriptura de compraventa (10-6-1988), punt 1, es descriu una superfície escriptural de 48 m² i 87 m² cadastrals. Es valora en 873.200 pts, import que es va donar a la propietat. Inscrit al Volum 380 Llibre 40 Foli 1 Finca 3865 Part d'aquesta superfície s'ha utilitzat pel nou vial i part per la Biblioteca. PA: 22/03/1988</p> <p>- Antic propietari Josep M^a Llorens Castellví i Inés Fandós Gabriel Casa Plaça Pou n°13 A l'Escriptura de compraventa (20-1-1989), es descriu una superfície escriptural de 114 m² però cadastralment 127 m². El preu d'adquisició fou de 3.000.000 pts. Inscrit al Volum 666 Llibre 104 Foli 12 Finca 2714. Aquesta part és on s'ha conservat la torre. PA: 18/01/1989</p> <p>- Antic propietari José Marqués Escoda. Solar Plaça del Pou n°10 A l'Escriptura de compraventa (10-6-1988), punt 2, es descriu una superfície de 113 m². Es valora en 1.500.000 pts, import que es va donar a la propietat. Tot i que es descriu com a Plaça del Pou n°10, es refereix al n°11 o al que dona a la Crta Mora n°16. Inscrit al Volum 639 Llibre 98 Foli 90 Finca 7604 PA: 22/03/1988</p> <p>- Antic propietari María Marqués Ferratges. Solar a la Crta. Móra n°18 A l'Escriptura de compraventa (10-6-1988), punt 4, es descriu un solar de superfície de 103 m². Es valora en 1.083.000 pts, import que es va donar a la propietat. Inscrit al Volum 615 Llibre 93 Foli 49 Finca 7281 PA: 22/03/1988</p> <p>Aquest conjunt de solars i cases donen lloc a la Biblioteca/Sala d'Exposicions amb referència cadastral 5301806CF2450A0001KL de superfície construïda 617 m² (335 m² de sòl). Planta baixa on hi ha la sala d'actes, vestíbul, magatzem, cambra d'instal·lacions i lavabo (335 m²) mentre que a la primera planta hi ha la biblioteca, vestíbul i lavabo (282 m²). Tal i com mostra la fitxa d'inventari de béns immobles (1991), els terrenys tenen un import de 8.118.585 pts, mentre que les inversions efectuades ascendeixen a 29.609.671 pts.</p> <p>D'acord amb les dades de facturació i comptabilitat analitzades desde l'any 1991 al 2008, l'import de les inversions ascendeix a 472.339,01 € Aquestes han estat de 330.626,74 (any 1992), 6.133,53 € (any 1993), 1.291,17 € (any 1996), 47.226,24 € (any 1998), 716,90 € (any 1999), 24.998,89 € (any 2000), 11.362,49 € (any 2002), 947,50 € (any 2004), 6.830, 11 € (any 2005), 1.092,72 € (any 2006) i 41.112,72 € (any 2007). El gener de 2008 es realitzen treballs de rehabilitació per un import de 18.472,64 €. El gener de 2008 s'instal·la un videoprojector marca Sanyo model PLC-XP57L i una pantalla motoritzada de 4,06x3,05 m per un import total de 11.761,55 €. Així mateix, es realitzen els treballs pertinents per la instal·lació per un import de 8.016,23 €.</p>

INVENTARI GENERAL (COMPLET)

DADES UBICACIÓ FÍSICA

Lloc: Urbà
 Posició: HOSPITALET DE L'INFANT

DADES ECONÒMIQUES:

Grup d'elements: EDIFICIS ADMINISTRATIUS I DE SERVEIS
 Vida útil: 50
 Situació: En ús

Valor: 690.830,94
 Import Amort.: 690.830,94
 Import No Amort.: 0,00
 Amortització Acum.: 233.152,04
 Import líquid: 457.678,90

Amort. Acum.: 282 AMORTITZACIÓ ACUMULADA DE L'IMMOBILITZAT MATERIAL
 Dot. Amort.: 682 AMORTITZACIÓ DE L'IMMOBILITZAT MATERIAL

Centre de cost:

Data amort. inicial : 01/01/1991 Data darrera amort.: 31/12/2008

DADES COMPTABLES:

Compte: 221 CONSTRUCCIONS
 Exercici: 2008
 Tercer: 39867658X LOPEZ PEREZ, ANTONIO
 Indicador: Despesa Ingrés
 N. Factura: 15
 D.Factura: 09/01/2008
 Assentament: 001000
 Operació:
 Import Operació: 2.283,81

Dades pressupostàries

EXERCICI	Clas. Orgànica	Clas. Funcional	Clas. Econòmica	Supp	Expedient	Projecte	Agent
2008	15	121	62202	01			

INVENTARI GENERAL (COMPLET)

DADES INMOBLES:

Naturalesa: Urbana
Aprofita.: Ús comú general
Classe: Altres construccions
Destí acord: Restauració i conservació
Destinació:
Tit. adq: Contracte d'adquisició

R. Parcel·la: 5301806 **R. Plànol:** CF2450A **N. Local:** 0001 K L

Dades registrals i notarial:

Interessat: - AJUNTAMENT DE VANDELLÓS I L'HOSPITALET DE L'INFANT
T. Registre: Volum: 615 Llibre: 93 Full: 94 Finca: 7821
Superfície: 0 Inscripció: 2 Notari: Fernando Alonso Andrio

Superfície:

Hectàrees: 0
Àrea: 0
Matros: 617

LÍMITS URBANS:

Davant: Plaça Pou
Darrera: C/Jaume Castellví
Dreta: Plaça Berenguer d'Entença
Esquerra: Marina Margalef Margalef (Plaça Pou nº14)

Característiques de la construcció

Conservació: Bona

Límits:

Longitud:

Amplada:

INVENTARI GENERAL (COMPLET)

FOTO D'ELEMENT:

BIBLIOTECA I SALA D'ACTES

LOCALITZACIÓ: Plaça del Pou nº11

COORDENADES: X= 325.315
Y= 4.540.140

OBSERVACIONS: Alguns solars han desaparegut per ampliar xarxa viària i formar la biblioteca.

