

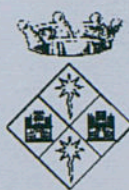


Ajuntament de Jorba  
(ANOIA)

**ACTES DE LES SESSIONS DELS  
PLENS DE L'AJUNTAMENT DE JORBA**

**ANY 2006**

**VOLUM II**

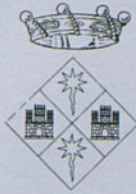


Ajuntament de Jorba  
(ANOIA)

**ACTES DE LES SESSIONS DELS  
PLENS DE L'AJUNTAMENT DE JORBA**

**ANY 2006**

**VOLUM II**



Ajuntament de Jorba  
(ANOIA)

El present llibre d'actes de sessions de Plens de l'Ajuntament de Jorba, s'inicia amb l'acta de la sessió del dia 9 de setembre de 2006 (foli núm. 540501D) i s'acaba amb l'acta de la sessió del dia 2 de desembre de 2006 (foli núm. 280696D).

La secretària,





**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA, AMB CONTINGUT D'ORDINÀRIA, DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE JORBA, DEL DIA 9 DE SETEMBRE DE 2006.**

A Jorba, el 9 de setembre de 2006.

Essent les dotze hores del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, amb contingut d'ordinària, en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària accidental de l'Ajuntament, Anna Maria Trull i Marlès, els tinentes d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà, Anna Pérez i Casellas i els regidors senyors Salvador Graells i Aguilar, Marian Casellas i Bonet, Josep Torra i Porta i Joan Gabarró i Rosell.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde la declara oberta i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

**1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió plenària del dia 3/06/2006.**

El Sr. Alcalde pregunta als regidors si han de fer alguna observació a l'acta de la sessió plenària del dia 3 de juny de 2006.

El Sr. Marian Casellas manifesta que ha detectat un error de grafia a la pàgina 104 de l'acta, ja que on s'indica que el punt cinquè de l'ordre del dia s'aprova amb 4 vots dels regidors d'ERC i l'abstenció dels 2 regidors de CIU, hauria de dir-hi "*l'abstenció dels 3 regidors de CIU*".

Així, l'ajuntament acorda per unanimitat, aprovar l'acta de la sessió plenària del 3 de juny de 2006, amb l'esmena de l'error detectat a la pàgina 104, quedant el paràgraf redactat de la següent manera:

*"Finalment posada la proposta a votació, és aprovada pels 4 vots dels regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CIU".*

Es posposa l'aprovació de l'acta anterior, corresponent al dia 1 de juny de 2006, per no haver-se inclòs en l'ordre del dia, tot i quedar pendent d'aprovar en la sessió ordinària del 3 de juny de 2006.

**2. Donar compte de les resolucions de l'alcaldia de la 109 a la 182 de 2006.**

El Sr. Alcalde pregunta als regidors si volen algun aclariment en relació als decrets núm. 109 a 182 de 2006, els quals figuraven en l'expedient de convocatòria del ple. Els regidors es donen per informats.



A continuació es reproduueixen els decrets dels que se'n dóna compte al Ple:

### **Decret núm. 109**

Vista la relació d'assumptes que cal incloure en la propera sessió ordinària a celebrar per l'Ajuntament Ple,

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO

I.- CONVOCAR sessió ordinària del Ple d'aquest Ajuntament pel proper dissabte 3 de juny de 2006 a les dotze del migdia, sota el següent

#### **ORDRE DEL DIA**

3. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
4. Donar compte de les resolucions de l'alcaldia.
5. Ratificació de resolucions de l'alcaldia.
6. Ratificació conveni urbanístic per al desenvolupament de la unitat d'actuació II de Jorba.
7. Aprovació dels models 1 i 2 del PUOSC en relació a l'actuació Millora de la xarxa elèctrica als nuclis d'aquest municipi.
8. Aprovació dels models 1 i 2 del PUOSC en relació a l'actuació Adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genís d'aquest municipi.
9. Aprovació dels models 1 i 2 del PUOSC en relació a l'actuació Arranjament d'espais públics dels nuclis urbans d'aquest municipi.
10. Aprovació de la certificació d'obres núm. 3 i última de l'obra Adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genís d'aquest municipi.
11. Verificació del text refós de la modificació puntual del PGO de Jorba que afecta la zona del barri de la Creu de Sant Pere d'aquest municipi.
12. Modificació de la destinació del tram supramunicipal del Fons de Cooperació Local de Catalunya per a l'exercici 2006.
13. Aprovació de les xifres del padró d'habitants referides a 1 de gener de 2006.
14. Adjudicació de les obres de Soterrament línia mitja tensió al nucli urbà de Jorba i aprovació de conveni amb FECSA.
15. Aprovació de l'expedient de crèdit extraordinari pel modificat del projecte d'Adequació interior del consultori mèdic local.
16. Aprovació del modificat del projecte d'Adequació interior del consultori mèdic local.
17. Precs i preguntes.



II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 23 de maig de 2006.

### **Decret núm. 110/2006**

En data 15 de maig de 2006, per resolució d'aquesta alcaldia, s'ha atorgat llicència ambiental municipal (tipus A) al senyor Joan Queralt Llavall en nom i representació de CURTIQUER SL (CIF B-63068688) per a l'adequació a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, de l'activitat d'adobat de pells de conill ubicada a la Carretera Vella, s/n d'aquest municipi, d'acord amb els informes emesos pels serveis tècnics municipals i l'informe integrat emès per l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada de la Generalitat de Catalunya.

Atès que s'ha detectat un error en la resolució d'atorgament de la llicència que consisteix en fixar-se en l'apartat quart, subapartat "Emissions a l'atmosfera", la necessitat de comprovar que els focus núm. 5 i 6 estan donats de baixa, en el moment de realitzar-se el control inicial parcial per part d'una entitat col.laboradora de l'Administració autonòmica.

Atès que en l'informe integrat emès en data 6 d'abril de 2006 per l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada, resultant de les al·legacions presentades per la promotora en el tràmit d'audiència de la proposta de resolució, ja no apareixen com a objecte de control inicial parcial les "Emissions a l'atmosfera", que altrament apareixien en l'informe de data 16 de gener de 2006 i que motivà la proposta de resolució de la llicència.

Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:

Primer.- Corregir l'error detectat en l'apartat quart de la part dispositiva de la resolució d'atorgament de la llicència ambiental municipal (tipus A) al senyor Joan Queralt Llavall, en nom i representació de CURTIQUER SL per a l'adequació a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, de l'activitat d'adobat de pells de conill ubicada a la Carretera Vella, s/n d'aquest municipi, el qual queda redactat de la següent manera:

*"Quart: En cap cas no es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi efectuat el control inicial parcial sobre aquesta, que es tradueix en l'aportació a l'ajuntament, en el termini màxim d'un mes des de la concessió de la llicència ambiental, de la documentació següent:*



- a) *Un certificat, emès pel tècnic director de l'execució del projecte, on s'acrediti l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència ambiental municipal (tipus A), atorgada.*
- b) *Un certificat, emès per una entitat col·laboradora de l'Administració autonòmica, on s'acrediti el compliment dels requisits que es fixen en la llicència, essent únicament els aspectes objecte del control inicial parcial, els següents:*

Gestió de residus

- *S'haurà d'acreditar la correcta gestió dels envasos o bé a través de gestors de residus autoritzats o bé utilitzant un proveïdor que hagi implantat un Sistema de Dipòsit Devolució i Retorn (SDDR) d'envasos i embalatges que hagi estat degudament notificat a l'Agència de Residus de Catalunya, segons la Llei 11/97 de 24 d'abril d'envasos i residus d'envasos i el Reial Decret 782/98.*

Protecció de la salut

- *Caldrà assegurar que no es superin els límits d'emissió d'aigües residuals autoritzats, com ja havia succeït anteriorment.*

*La presentació de la documentació descrita habilita per a l'exercici de l'activitat i comporta la inscripció d'ofici en els registres ambientals municipal i autonòmic corresponents."*

Segon.- NOTIFICAR la present resolució a l'interessat i a l'OGAU.

Jorba, 29 de maig de 2006.

**Decret núm. 111/2006**

Vist que des de la regidoria de festes de l'ajuntament, s'organitza la Festa Major d'estiu.

Vist que pel bon funcionament del servei de bar s'ha considerat convenient adjudicar-lo a través de convocatòria pública, adreçant-se una invitació a totes les persones que regenten bars i/o restaurants del municipi, d'acord amb la resolució d'aquesta alcaldia de data 16 de maig de 2006.

Atès que dins del termini atorgat no s'ha presentat cap sol.licitud per prendre part en el procediment d'adjudicació.

Vist que en data 26 de maig de 2006 s'ha presentat una proposició per part de la Sra. SONIA TORRA SOTERAS, amb DNI núm. 46657877P, la qual ofereix fer-se càrrec del bar de la Festa Major 2006, ofertant 750,00 euros.



Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:

I.- ADJUDICAR el servei de bar de la festa Major d'estiu a la Sra. Sònia Torra Soteras, amb DNI núm. 46657877P pel preu de 750,00 euros.

II.- COMUNICAR la present resolució a la interessada.

Jorba, 30 de maig de 2006.

### **Decret núm. 112**

Vista la relació d'assumptes que cal incloure en la propera sessió ordinària a celebrar per l'Ajuntament Ple,

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO

I.- CONVOCAR sessió ordinària del Ple d'aquest Ajuntament pel proper dissabte 3 de juny de 2006 a les dotze del migdia, sota el següent

#### **ORDRE DEL DIA**

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Donar compte de les resolucions de l'alcaldia.
3. Ratificació de resolucions de l'alcaldia núm. 30,50,51 i 56 de 2006.
4. Ratificació conveni urbanístic per al desenvolupament de la unitat d'actuació II de Jorba.
5. Aprovació dels compromisos continguts en el model 1 del PUOSC en relació a l'actuació Millora de la xarxa elèctrica als nuclis d'aquest municipi.
6. Aprovació dels compromisos continguts en el model 1 del PUOSC en relació a l'actuació Adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genís d'aquest municipi.
7. Aprovació dels compromisos continguts en el model 1 del PUOSC en relació a l'actuació Arranjament d'espais públics dels nuclis urbans d'aquest municipi.
8. Aprovació de la certificació d'obres núm. 3 i última de l'obra Adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genís d'aquest municipi.
9. Verificació del text refós de la modificació puntual del PGO de Jorba que afecta la zona del barri de la Creu de Sant Pere d'aquest municipi.



10. Modificació de la destinació del tram supramunicipal del Fons de Cooperació Local de Catalunya per a l'exercici 2006.
11. Adjudicació de les obres de Soterrament línia mitja tensió al nucli urbà de Jorba i aprovació de conveni amb FECSA.
12. Aprovació de l'expedient de crèdit extraordinari pel modificat del projecte d'Adequació interior del consultori mèdic local.
13. Aprovació del modificat del projecte d'Adequació interior del consultori mèdic local.
14. Proposta d'aprovació de la certificació d'obres núm. 1 de l'obra Adequació interior del consultori mèdic local d'aquest municipi.
15. Precs i preguntes.

II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 30 de maig de 2006.

#### **DECRET NÚM. 113/06**

"Vist que el Sr. Joan Martí i Solsona ha sol·licitat una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució;

Vist que està en possessió del certificat de disminució emès pel CAD, pel qual es qualifica el grau de disminució i, on consta que supera el barem de mobilitat;

Atès que el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda, en l'article 7, diu que correspon a l'ajuntament o a l'ens local competent en matèria d'ordenació del trànsit al concessió de totes les modalitats de targetes d'aparcament regulades en aquest Decret;

Atès que la competència correspon a l'alcalde segons l'Article 51.1 o) de la Llei 8/1987, de MRLC;

De conformitat amb la proposta de resolució corresponent;

#### **RESOLC:**

**Primer.-** Atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució al Sr. Joan Martí i Solsona.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la regidoria de Serveis i a les parts interessades".

Ho mana i signa , el Sr. Alcalde, a Jorba a trenta de maig de dos mil sis.



### **Decret núm. 114/2006**

En data 30 d'abril de 2004, el Sr. Roger Figuerola Busquets, va sol·licitar llicència municipal d'obres per a la reforma d'un allotjament rural, hotel típic a la finca El Molí Blanc d'aquest municipi.

El 29 de maig de 2006, el Sr. Roger Figuerola Busquets, ha presentat al registre de l'ajuntament la renúncia a la llicència d'obres sol·licitada per no portar-se a terme finalment les obres per les que va demanar llicència municipal.

Vistes les facultats que em confereix l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

**DISPOSO:**

**DECLARAR** l'arxiu per desistiment de l'interessat, de l'expedient de llicència municipal d'obres per a la reforma d'un allotjament rural, hotel típic a la finca El Molí Blanc d'aquest municipi (exp. 19/2004), promogut pel Sr. Roger Figuerola Busquets.

**NOTIFICAR** la present resolució a l'interessat.

Jorba, 1 de juny de 2006.

### **Decret núm. 115/2006**

En data 5 de juliol de 2004, el Sr. Roger Figuerola Busquets, va sol·licitar llicència municipal d'obres per dur a terme diverses obres de rehabilitació de l'habitatge El Molí Blanc d'aquest municipi.

El 29 de maig de 2006, el Sr. Roger Figuerola Busquets, ha presentat al registre de l'ajuntament la renúncia a la llicència d'obres sol·licitada per no portar-se a terme finalment les obres per les que va demanar llicència municipal.

Vistes les facultats que em confereix l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

**DISPOSO:**

**DECLARAR** l'arxiu per desistiment de l'interessat, de l'expedient de llicència municipal d'obres per a diverses obres de rehabilitació de l'habitatge El Molí Blanc d'aquest municipi (exp. 24/2004), promogut pel Sr. Roger Figuerola Busquets.



NOTIFICAR la present resolució a l'interessat.

Jorba, 1 de juny de 2006.

**Decret núm. 116/2006**

En data 27 d'abril de 2006 es va rebre a l'ajuntament l'informe sobre el control específic al que s'havia de sotmetre l'activitat d'ampliació de la planta de compostatge titularitat del Consell Comarcal de l'Anoia, d'acord amb la llicència ambiental atorgada en data 7 de febrer de 2006 per acord de la Junta de Govern Local.

L'informe, emès per l'entitat ambiental de control AMBIO SA, té caràcter favorable, pel que d'acord amb el que disposa l'apartat c) de l'article 83 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, es va sotmetre a informe de l'enginyer tècnic municipal perquè es pronunciés sobre els aspectes de competència municipal.

En data 24 de maig de 2006, l'enginyer tècnic municipal, Sr. Marc Pujol Puntí, ha emès l'informe següent:

**"INFORME**

*Que emet l'Enginyer tècnic industrial, Marc Pujol Puntí, col·legiat al Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona amb el núm. 11.077, actuant com a Enginyer tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, referent a l'informe de control complementari emès per AMBIO, SA sobre el canvi no substancial de l'activitat de planta de compostatge.*

**SOL·LICITANT: CONSELL COMARCAL DE L'ANOIA**

**EMPLAÇAMENT: Paratge Mas Jordà, Font Rasa, Jorba.**

**ACTIVITAT: Canvi no substancial de Planta de compostatge. Annex II.1 Apartat 10.7 Instal·lacions per a la valorització de residus no perillosos, tal com es defineixen en l'annex II de la Llei 6/1993, reguladora de residus.**

*Una vegada examinat l'informe de data 13 d'abril de 2006, emès per AMBIO, SA, sobre el control complementari de canvi no substancial de la planta de compostatge, incorporat en data 7 de febrer de 2006, a la llicència ambiental d'ampliació de la planta, i tenint en compte tot el que en aquest s'indica, s'informa favorablement pel que fa a les determinacions sobre sorolls, vibracions i olors, sense incorporar a aquest control complementari cap altra observació relacionada amb les matèries de competència municipal.*



*Marc Pujol Puntí*  
*Enginyer tècnic industrial*  
*Col·legiat 11.077"*

Vistes les facultats que em confereix l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

DISPOSO:

APROVAR l'informe que es transcriu en la part expositiva d'aquesta resolució.

NOTIFICAR la present resolució a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada de la Generalitat de Catalunya, en compliment de l'article 83 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.

Jorba, 1 de juny de 2006.

#### **Decret núm. 117**

Vist que aquest Ajuntament necessita els serveis d'un arquitecte tècnic amb la finalitat de redactar projectes i dirigir les obres municipals de la seva competència.

Atès que el Sr. Joan Carles Segura Fontanelles , amb DNI 43.700.543-Z, funcionari de l'Ajuntament d'Igualada, té autoritzada la compatibilitat per poder exercir la seva professió en règim privat.

Atès que l'Ajuntament de Jorba no pot treure a concurs una plaça de tècnic amb caràcter fix, essent la fórmula idònia l'adjudicació de contracte de consultoria i assistència menor, donat que el cost del mateix no superarà els 12.020,24 euros anuals, d'acord amb el estableixen els articles 196 i ss del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, R.D. 2/2000, de 16 de juny.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

DISPOSO

I.- CONTRACTAR els serveis professionals del Sr. Joan Carles Segura Fontanelles, arquitecte tècnic, col·legiat núm. 40.513 per termini d'un any, amb efectes del dia 18 de maig de 2006 per a la redacció de projectes d'obra municipal ordinària de la seva competència així com la direcció d'obra i la



coordinació de seguretat i salut de les mateixes, amb una dedicació de dues hores setmanals i preu de 175 euros mensuals.

II.- NOTIFICAR la present resolució a l'interessat.

IV.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 1 de juny de 2006.

### **Decret núm. 118/06**

Vista la sol·licitud d'aportació econòmica presentada en aquest Ajuntament i signada pel Sr. Manel Guixà i Miranda amb D.N.I. núm. 46.582.969B, en qualitat de vocal de la secció de muntanya del Grup de Lleure La Clau, per l'organització de la 7a. edició de la Caminada Popular de l'Anoia.

Atès que la 7a Caminada Popular va tenir lloc el passat dia 14 de maig de 2006 entre els municipis de Jorba i Rubió, comptant amb una participació de 400 excursionistes d'arreu del territori català.

Vist que aquesta alcaldia es va comprometre amb el Grup de Lleure La Clau a atorgar un ajut econòmic per l'organització d'aquest esdeveniment lúdic-esportiu.

Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:

I.- CONCEDIR una subvenció de 300,00 euros, al Grup de Lleure La Clau per a l'organització de la 7a. Caminada Popular de l'Anoia, realitzada en els municipis de Jorba i Rubió el passat 14 de maig de 2006.

II.- EFECTUAR-NE el pagament tan aviat com la tresoreria municipal ho permeti.

Jorba, 1 de juny de 2006.

### **Decret núm. 119/2006**

Vist l'escrit presentat pel Sr. Joan Martí Queralt, amb data 24 de maig de 2006, sol·licitant una pròrroga de la llicència d'obres exp. núm. 22/2003, per a les obres de fer una tanca i porta d'accés, al c. Les Eres, núm. 13 de Jorba.

Vist l'informe emès en data 6 de juny de 2006 per l'arquitecte municipal, Sr. Josep Colom i Talló, favorable a la concessió de la pròrroga sol·licitada, per un termini de dos anys.



Vista la proposta del regidor d'obres de data 7 de juny de 2006, favorable a l'atorgament de la pròrroga sol.licitada.

Vistes les facultats que em confereix l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

DISPOSO:

I.- CONCEDIR una pròrroga de dos anys al Sr. Joan Martí Queralt, de la llicència d'obres concedida en data 9 de juny de 2003, exp. núm. 22/2003, per fer una tanca i porta d'accés, al c. Les Eres, núm. 13 de Jorba, sempre i quan les obres s'ajustin a les condicions imposades en el moment d'atorgar-se la llicència.

II.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

III.- PUBLICAR el present acord al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 8 de juny de 2006.

#### **Decret núm. 120/2006.**

Vista la petició formulada pel Sr. Agustí Gil Moseguí Pujol, en data 2 de maig de 2006, en nom i representació de l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L.U., sol·licitant llicència d'obres majors per al projecte de línia subterrània a 25 kV – variant línia aèria 25 kV Cervera-Santa Coloma, a varis carrers del nucli de Jorba (Camí del cementiri, c. Les Eres, c. La Sort) d'aquest municipi.

Atès que en data 30/05/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

*"En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,*

Exp. Núm.	22/06
Data	2.5.2006
Sol·licitant	ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU
Tipus obra	MAJORS
Detall obres	PROJECTE DE LÍNIA SUBTERRANIA A 25 KV – VARIANT LÍNIA AÈRIA 25 KV CERVERA – STA COLOMA
Emplaçament	VARIS CARRERS NUCLI JORBA (CAMÍ CEMENTIRI, ERES, SORT)
Nucli	JORBA
Clau	VIALS
Pressupost	10.336,00 €

INFORMA:



*El projecte compleix amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.*

*S'informa favorablement.*

*Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.*

*Jorba, 30 de maig de 2006.*

*Josep Colom.  
Arquitecte”.*

Vista la proposta del regidor d'obres de data 1/06/2006, favorable a la concessió de la llicència.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO:

I.- CONCEDIR llicència municipal d'obres majors a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L.U., exp. núm. 22/2006, per al projecte de línia subterrània a 25 kV – variant línia aèria 25 kV Cervera-Santa Coloma, a varis carrers del nucli de Jorba (Camí del cementiri, c. Les Eres, c. La Sort) d'aquest municipi.

II.- D'acord amb el conveni privat de desplaçament núm. SCE 200.588 a subscriure per l'Ajuntament de Jorba i Endesa Distribución Eléctria SLU, pel soterrament de la línia elèctrica de mitja tensió que passa pel nucli de Jorba, declarar l'exempció de l'Impost sobre Construccions, Instal.lacions i Obres, i de la Taxa per llicències urbanístiques.

III.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

IV.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 8 de juny de 2006.

**Decret núm. 121/2006**

Vist el Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes.



Vist que el decret preveu que per als plans de gestió de les dejeccions ramaderes corresponents a activitats de l'annex III de la Llei 3/1998, s'aplicarà el règim de comunicació.

Atès que per a informar els plans de gestió de les dejeccions ramaderes que hagin de validar-se per l'ajuntament, es necessari comptar amb els serveis d'un veterinari.

Vist que el Sr. Josep Maria Taixé Vilana, de l'empresa Oficina Tècnica Veterinària SL, ofereix realitzar els informes esmentats, pel preu de 104,40 euros (IVA inclòs) per informe.

Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:

NOMENAR veterinari municipal als efectes de l'informe dels plans de gestió de les dejeccions ramaderes corresponents a les activitats de l'annex III de la Llei 3/1998, d'aquest municipi, al Sr. Josep Maria Taixé Vilana, de l'empresa Oficina Tècnica Veterinària SL.

DONAR-NE compte al ple en la propera sessió que es celebri.

NOTIFICAR la present resolució a l'interessat.

Jorba, 8 de juny de 2006.

### **Decret núm. 122/2006**

En data 8 de març de 2006 el Sr. Josep M. Rovira Marsal, en nom i representació de l'entitat IMPESA, presentà al registre de l'ajuntament una petició de llicència municipal d'obres per a la redistribució interior i escala exterior d'emergència en edifici d'educació infantil de primer cicle, a l'antiga Carretera N-II, s/n d'aquest municipi.

Les obres que es pretenen dur a terme es troben vinculades a una activitat que no es troba adequada a la Llei 3/1998 d'intervenció integral de l'administració ambiental.

Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:

I.- SUSPENDRE la tramitació de l'expedient de llicència municipal d'obres núm. 13/2006 per a la redistribució interior i escala exterior d'emergència en edifici



d'educació infantil de primer cicle, a l'antiga Carretera N-II, s/n d'aquest municipi, fins que s'obtingui la preceptiva llicència ambiental d'acord amb la Llei 3/1998 d'intervenció integral de l'administració ambiental.

II.- COMUNICAR la present resolució a la persona interessada.

Jorba, 8 de juny de 2006.

### **Decret núm. 123/06**

Vist l'expedient instruït en aquest ajuntament per tal de resoldre la baixa per caducitat de les inscripcions en el padró d'habitants d'aquest municipi, dels estrangers no comunitaris sense autorització de residència permanent que no han estat objecte de renovació periòdica, en base a la nova redacció de l'article 16 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, donada per la Llei Orgànica 14/2003, de 20 de novembre, de Reforma de la Llei Orgànica 4/2000, d'11 de gener, sobre drets i llibertats del estrangers a Espanya i la seva integració social.

Vist el que disposa el Reial Decret 2612/1996, de 20 de desembre, pel que es modifica el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals (BOE de 16/01/1997), la Resolució de 28 d'abril de 2005 de la Presidenta de l'Institut Nacional d'Estadística i del Director General de Cooperació Local (BOE de 30/05/2005) i la Llei 30/1192, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

En virtut de les facultats que m'atribueix la legislació de Règim Local vigent,

### **RESOLC**

Primer.- Declarar la caducitat de la inscripció i aprovar la baixa en el Padró Municipal d'Habitants d'aquest municipi de la persona que a continuació hi figura, en haver transcorregut el termini de dos anys sense que s'hagi realitzat la renovació de la inscripció en el Padró a la qual estan obligats els ciutadans estrangers no comunitaris sense autorització de residència permanent, de conformitat amb el que disposa l'article 16 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, segons redacció donada per la Llei Orgànica 14/2003, de 20 de novembre, de Reforma de la Llei Orgànica 4/2000, d'11 de gener, sobre drets i llibertats del estrangers a Espanya i la seva integració social.

Cognoms i nom: Geldecy de Souza, Francisca (15/02/1968); domicili empadronament, C/ Castell, 9, Jorba.

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns, mitjançant edicte al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.



Tercer.- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Jorba, 8 de juny de 2006.

#### **Decret núm. 124**

Vista la factura núm. 002/2006 presentada per Doce Lujan Lerma i Associats, UTE, en concepte de minuta d'honoraris corresponents al contracte de consultoria i assistència tècnica per a redactar el POUM de Jorba ( tercer pagament), per un import de 14.330,52 euros .

Atesa la necessitat d'efectuar el pagament amb caràcter d'urgència, no essent possible esperar a l'aprovació per relació mensual de factures com és habitual.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

Per tot això,

DISPOSO

I.- APROVAR el pagament en fase ADOP de la quantitat de 14.330,52 euros, amb càrrec a la partida 647.01/511 del Pressupost vigent.

II.- EFECTUAR el pagament a Doce Lujan Lerma i Associats, UTE amb N.I.F. núm.G-63.654.743, per import de 14.330,52 euros.

III.- DONAR COMPTE al Ple de la present resolució en la propera sessió ordinària que celebri.

Jorba, 8 de juny de 2006.

#### **Decret núm. 125/2006.**

En data 3/05/05 la Sra. Araceli Nieto-Sandoval Bertran en nom de NELSA AGROCONSULTING, SLL, comunica a l'Ajuntament de Jorba el canvi d'emplaçament de la seva activitat innòcua consistent en serveis financers i comptables que tenia emplaçada a Igualada, carrer La Torre, 1B, 3r. 2a. a Cal Xicot Gros d'aquest municipi.

En data 5/05/05 rebé un requeriment municipal que la instava a aportar memòria explicativa de l'activitat que vol desenvolupar així com plànol de les instal·lacions que utilitza per a l'activitat.



En data 23/05/05 la interessada presenta escrit en el què descriu l'activitat a desenvolupar la qual no requereix cap tipus d'instal·lacions donat que només necessita habilitar un petit despatx, afegint que els serveis els presta directament a les empreses que contracten els seus serveis.

Dels informes emesos per l'arquitecte municipal i l'enginyer tècnic municipal es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi que la comunicació prèvia presentada per la Sra. Araceli Nieto-Sandoval pugui produir plens efectes legitimadors de l'exercici de l'activitat innòcua esmentada més amunt.

Per tot això,

#### RESOLC

Primer.- Fer constar davant la interessada que l'ajuntament de Jorba es dona per assabentat que la Sra. Araceli Nieto-Sandoval en nom i representació de NELSA AGROCONSULTING, SLL exercirà legítimament l'activitat innòcua consistent en serveis financers i comptables a Cal Xicot Gros d'aquest municipi, en virtut de la comunicació prèvia presentada en el seu dia davant aquesta corporació local.

Segon.- la Sra. Araceli Nieto-Sandoval, exercirà l'activitat innòcua abans esmentada sota la raó social NELSA AGROCONSULTING, SLL, de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada per la pròpia interessada junt amb l'escrit de comunicació prèvia, sens perjudici del dret de propietat i de tercers. L'activitat també haurà d'ajustar el seu funcionament a les condicions següents:

- Instal·lació elèctrica segons el Reglament electrotècnic per a Baixa Tensió i instruccions tècniques complementàries.
- Disposarà d'un extintor d'incendis de pols polivalent de 6 kg d'eficàcia 21A-113B. Es mantindrà per empreses o mantenidors autoritzats per la Generalitat d'acord amb els articles 13,15 i 19 del RD 1942/1993, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, amb la periodicitat indicada en la taula II de l'apèndix 2, realitzant les operacions de revisió que s'indiquen cada any o cada cinc anys d'acord amb el RD esmentat i en l'Ordre de 16 d'abril de 1998.
- Es disposarà de servei higiènic, encara que sigui el que forma part de l'habitatge.

Tercer.- Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent.

Quart.- Disposar que secretaria notifiqui el present decret a la interessada.

Jorba, 8 de juny de 2006.



## Decret núm. 126

Vista la relació de factures núm. 4/2006 preparada pels Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament.

Atès que les factures són conformes i es disposa de consignació pressupostària per totes elles, i que cal efectuar-ne el pagament en curt termini.

Ateses les facultats que em confereix l'article 51, 1.m) de la Llei 8/1987, de 16 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com les Bases d'execució del Pressupost Municipal vigent.

### DISPOSO

PRIMER.- APROVAR la relació de factures núm. 4/2006 per import total de 25.097,01€ ( vint-i-cinc mil noranta-set amb ú euros) segons el següent detall

Partida	Proveïdor	Concepte	Import
202.00/121	Mercè Seuba	Lloguer magatzem, 1er.trim. 2006	584,19
223.00/121	Antònia Serradell	lloguer magatzem , 1er.trim. 2006	144,24
210.01/432	Maip	mant.enllumenat públic Crt.Vella	1.176,40
210.00/452	Serveis Anoia, s.a.	càrregues gas vestidors	46,92
212.01/422	Seima	instal.lació alarma	1.382,43
226.01/121	Fustes Closa	Parasol	294,55
226.07/451	The Nins Company, s.c.p.	llitet i hamaca	219,00
214.00/121	Ferreteria El Roser, s.l.	claus escola bressol	6,00
214.00/121	Rally	pintura Nissan	24,74
220.00/121	Network systems	còpies plànols	3,00
	Arga, sl	material oficina	78,88
220.01/121	Entitat Autònoma	anunci inclusió ús hotelier Moli Blanc	77,95
226.10/121	Institut d'Edicions Regió 7	anunci inclusió ús hotelier Moli Blanc	114,00
		Anunci	109,62
221.00/121	Fecsaendesa	Ajuntament	11,73
	Fecsaendesa	Ajuntament	120,99
221.00/422	Fecsaendesa	eres, 20	22,62
	Fecsaendesa	eres, 24	10,87
221.01/422	Fecsaendesa	escola bressol	644,96





	Registre de la Propietat	notes informatives	81,95
	Fusteria i Mobles		
	Mases	joc de bitlles	162,40
	C.Gestió	recollida residus sòlids urbans	
227.00/442	Mediambiental	abril	1.979,80
	Cespa	Taxa abocador	1.256,89
227.06/432	Andreu Simon Poch	informe deficiències piscina	656,50
227.07/432	Marc Pujol Puntí	informes varis	353,50
227.09/121	Bernadas	declaració I.R.P.F, immobles	61,84
230.00/111	Sergesa	serveis teleassistència, abril	12,78
	Anna Perez i Casellas	Indemnització mes de març	145,00
		Indemnització mes d'abril	145,00
	Josep Ma. Vallés i Solà	Indemnització mes març	205,00
		Indemnització mes abril	205,00
	Salvador Graells Aguilar	Indemnització mes de març	205,00
		Indemnització mes abril	205,00
	Josep Ma.Palau i Arnau	Indemnització mes de març	205,00
		Indemnització mes abril	205,00
231.00/111	Josep Ma. Palau	entrevista Dpto. Planificació territ.	32,85
	Josep Ma. Palau	entrevista Dpto. Benestar i Família	31,05
231.01/121	Jordi Diaz	autopista Montcada i Reixachs	3,50
	Mercè Senserrich	agència tributària	3,98
611.01/511	Taller Auria	estesa gravilla camins	5.438,13
		<b>TOTAL</b>	<b>25.097,01</b>

SEGON.- PREVEURE el pagament de les factures anteriors, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent, per ordre cronològic, a mesura que la tresoreria municipal ho permeti, tal com disposa les Bases d'Execució del Pressupost vigent.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, Josep Ma. Palau i Arnau, a Jorba a nou de juny de dos mil sis.

### Decret núm. 127/2006

En data 30/05/2006, la Sra. Raquel Martínez Campos, amb DNI 47601548N, presentà davant aquest ajuntament una comunicació prèvia per a l'exercici de l'activitat innòcua d'helicicultura, a la finca situada al polígon 4 parcel·les 7 i 8 d'aquest terme municipal.



En data 8/06/2006, ha emès informe la secretària, del qual es desprèn que cal que la Sra. Raquel Martínez Campos esmeni la seva sol.licitud en el sentit següent:

- Cal que l'estudi tècnic que s'aporta sigui signat per un tècnic competent.
- Cal aportar certificat tècnic de què l'activitat compleix amb la normativa vigent.

Per tot això, i d'acord amb allò que disposen els articles 42.5.a) i 71.1 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LPAC), i 96 i 97 del reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS),

Fent ús de les facultats que em corresponen com a alcaldessa,

RESOLC:

Primer: Requerir la Sra. Raquel Martínez Campos, per tal que en un termini màxim de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la present resolució, presenti davant aquest ajuntament la següent documentació:

- L'estudi tècnic aportat degudament signat per un tècnic competent.
- Certificat tècnic de què l'activitat compleix amb la normativa vigent.

Segon: Suspendre el còmput del termini d'un mes a què fa referència l'art. 97, apartats 1 i 3 del ROAS, en relació a la comunicació prèvia esmentada més amunt, presentada en data 30/05/2006 per la Sra. Raquel Martínez Campos. I assenyalar que la suspensió d'aquest còmput es mantindrà des de la data en que la interessada hagi rebut la notificació de la present resolució, fins a la data en que la Sra. Raquel Martínez Campos hagi presentat, davant aquest ajuntament, el certificat complementari esmentat anteriorment. Tanmateix, se la tindrà per desistida de la seva comunicació prèvia, mitjançant resolució dictada a l'efecte, si no aporta aquesta documentació dins el termini de deu dies hàbils assenyalat més amunt.

Tercer: Disposar que secretaria li notifiqui a la Sra. Raquel Martínez Campos la present resolució.

Jorba, 13 de juny de 2006.

**Decret núm. 129/2006**



En data 11 d'agost de 2005, mitjançant resolució de l'alcaldia, es va atorgar llicència municipal d'obres menors a AUMENTE-SOTO SA per a la canalització del clavegueram des dels habitatges de les parcel.les 6 i 7 de l'avinguda Canaletes fins a la xarxa general de clavegueram existent.

En el decret núm. 71/2005 també s'aprovava la liquidació provisional de la taxa per llicències urbanístiques, d'acord amb les ordenances fiscals vigents, que ascendia a la quantitat de 6,00 euros.

Vist que, a dia d'avui, AUMETE-SOTO SA encara no ha satisfet l'esmentada taxa.

Vistes les facultats que em confereix l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

**DISPOSO:**

**REQUERIR** a AUMETE-SOTO SA el pagament de la taxa per llicències urbanístiques relativa a l'expedient de llicència municipal d'obres 38/2005 per la canalització del clavegueram des dels habitatges de les parcel.les 6 i 7 de l'avinguda Canaletes fins a la xarxa general de clavegueram existent.

**NOTIFICAR** la present resolució a l'interessat.

Jorba, 15 de juny de 2006.

### **Decret núm. 130/2006**

1.- En data 31/01/2006, el Sr. Ivan Enrich Font, va sol.licitar d'aquest ajuntament, en nom i representació de IMENFO SL, la concessió del permís ambiental amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat de pàrquing privat a l'avinguda Canaletes, s/n, parcel.les 8-9 d'aquest municipi.

2.- L'expedient ha estat informat favorablement pels serveis tècnics municipals, els quals proposa les mesures correctores i de seguretat considerades pertinents.

3.- S'ha omès el tràmit de notificació de la proposta de resolució, per no figurar en el procediment ni haver-se tingut en compte en la resolució altres fets ni altres alegacions o proves que les adduïdes per l'interessat, d'acord amb el que preveu l'article 84.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procedimtn administratiu comú, en la seva redacció donada per la Llei 4/1999 de 13 de gener.



D'acord amb els informes esmentats, i fent ús de les meves atribucions legals com a alcalde,

**RESOLC:**

Primer.- Concedir-li al Sr. Ivan Enrich Font, en nom i representació de IMENFO SL, el permís municipal ambiental per poder exercir l'activitat de pàrquing privat a l'Avinguda Canaletes, s/n, parcel·les 8-9 d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat.

Segon.- Condicionar l'eficàcia de les autoritzacions anteriors al compliment de les mesures i requisits següents:

a.- L'autorització anterior s'atorga sens perjudici del dret de propietat i de tercers, i sense que pugui ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que pugui incórrer el seu beneficiari o titular, en fer ús de dita autorització.

b.- En cap cas l'atorgament del permís sol·licitat serà suficient per tal de posar en funcionament l'activitat, la qual cosa requerirà el previ control inicial de l'ajuntament, el qual podrà donar lloc a la concessió de la llicència d'obertura si es comprova que la instal·lació s'adequa als requisits i condicions imposades per mitjà de la present resolució.

c.- El permís municipal ambiental, haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

Tercer.- Així mateix, condicionar l'efectivitat del present permís a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, als informes tècnics municipals i a les disposicions normatives d'aplicació, en els termes següents:

a.- Les indicades en el projecte tècnic presentat.

b.- El local disposarà de ventilació natural per evacuació de fums en cas d'incendi, mitjançant reixa de desfumatge sobre la porta de vehicles, de dimensions 2500x350 mm, i amb conducte d'obra comunicat amb l'exterior de 300x300 mm a la part posterior de l'aparcament.

c.- El local disposarà de ventilació forçada per a la renovació d'aire del local, consistent en 1 extractor d'un cabal de 2.750 m<sup>3</sup>/h. Es disposarà d'encesa programada.

d.- Sector d'incendi d'estabilitat mínima EF-120.



e.- Instal·lació elèctrica segons el vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i Instruccions Tècniques Complementàries (RD 842/2002, de 2 d'agost).

f.- Disposarà de 5 punts d'enllumenat d'emergència, incloent el vestíbul d'independència.

g.- Es disposarà d'extintors d'incendi segons l'indicat al punt 3.6.1 de la memòria del projecte, consistent en 1 extintor d'incendis d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m de recorregut en la zona de servei comú de l'aparcament, del tipus de pols polivalent de 6 kg. Es mantindran per empreses o mantenidors autoritzats per la Generalitat, d'acord amb els articles 13, 15 i 19 del RD 1942/1993, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, amb la periodicitat indicada en la taula II de l'apèndix 2, realitzant les operacions de revisió que s'indiquen cada any o cada 5 anys d'acord amb el RD esmentat i en l'Ordre de 16 d'abril de 1998.

h.- Els equips d'extinció d'incendis disposaran de la senyalització corresponent.

i.- No s'autoritza l'emmagatzematge de substàncies inflamables o realitzar activitats a l'aparcament.

j.- S'ha d'instal·lar obertura manual des de l'interior de la porta del vestíbul d'independència i de la porta d'accés de vehicles.

k.- Quant a noves instal·lacions, adaptació o canvis en les existents, o realització d'activitats o serveis nous, no emparats per la present autorització: Necessitat d'obtenir prèviament una d'addicional.

l.- No es podran realitzar activitats diferents de les pròpies de l'autoritzada, caldrà en tot cas obtenir autorització municipal expressa, tramitada d'acord amb la normativa vigent.

ll.- La posta en funcionament de l'activitat haurà de venir precedida d'un acte de comprovació inicial (visita d'inspecció) i del consegüent atorgament de la llicència municipal d'obertura. La visita d'inspecció la realitzarà un tècnic municipal i tindrà per finalitat comprovar que les instal·lacions han estat executades i són conformes amb el permís municipal ambiental i amb la llicència d'obres.

La visita d'inspecció es durà a terme a petició de l'interessat. Si prèviament a l'acte de comprovació inicial cal efectuar proves, el titular de la present autorització haurà de comunicar-ho a l'alcaldia amb cinc dies d'antelació, fent-li avinent la data i durada previsible de les dites proves, així com les mesures de protecció que seran adoptades. I tot això, sens perjudici de l'assistència dels tècnics municipals que designi la corporació municipal.



L'activitat restarà sotmesa a control de caràcter periòdic cada 8 anys des de l'atorgament de la llicència (control inicial), i els següents a comptar a partir de la data de realització del darrer control.

Jorba, 20 de juny de 2006.

### **Decret núm. 131/2006**

Vista la petició formulada pel Sr. Jose Oliva Rovira, en nom propi, en data 3/02/2006, sol·licitant llicència d'obres per la reparació de desperfectes varis, al carrer Castell, núm. 52 d'aquest municipi.

Atès que en data 6/06/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

*"En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,*

<i>Exp. Núm.</i>	<i>09/06</i>
<i>Data</i>	<i>3.2.2006</i>
<i>Sol·licitant</i>	<i>JOSE OLIVA ROVIRA</i>
<i>Típus obra</i>	<i>MENORS</i>
<i>Detall obres</i>	<i>REPARACIÓ DESPERFECTES VARIS</i>
<i>Emplaçament</i>	<i>C. CASTELL 52</i>
<i>Nucli</i>	<i>JORBA</i>
<i>Clau</i>	<i>Sòl urbà. Zona 6, de nucli antic.</i>
<i>Pressupost</i>	<i>3.000,00 €</i>

#### **INFORMA:**

*Les obres proposades compleixen amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.*

*Vista la documentació proposada es tracta d'una reforma interior integral.*

*S'estima el pressupost de les obres en 12.000,00 €.*

*S'informa favorablement l'atorgament de la llicència amb els següents condicionants:*

- No s'afecti l'estructura de l'edificació.*
- No es modifiqui la distribució existent, limitant-se a la reconstrucció dels envans, cuina, banys i instal·lacions existents.*

*Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.*



Jorba, 6 de juny de 2006.

Josep Colom.  
Arquitecte".

Vista la proposta del regidor d'obres de data 13/06/2006, favorable a la concessió de la llicència.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

HE RESOLT:

I.- CONCEDIR llicència municipal d'obres menors a Jose Oliva Rovira, exp. núm. 9/2006, per la reparació de desperfectes varis al carrer Castell, núm. 52 d'aquest municipi.

II.- Aprovar la liquidació provisional següent:

Base Imposable: 12.000,00 €

Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 2,5%: 300,00 €

Taxa llicències urbanístiques: 12,00 €

Total: 312,00 €

III.- CONDICIONAR la llicència a que no s'afecti l'estructura de l'edificació i que no es modifiqui la distribució existent, limitant-se a la reconstrucció dels envans, cuina, banys i instal·lacions existents.

IV.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

V.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 20 de juny de 2006.

### **Decret núm. 132/2006**

Vista la petició formulada pel Sr. Mariano Bonet Trepas, en nom propi, en data 13/03/2006, sol·licitant llicència d'obres per repassar teulada i canviar biga trencada al seu habitatge del carrer Major, d'aquest municipi.

Atès que en data 6/06/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

*"En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,*

Exp. Núm.	15/06
-----------	-------



RE	221 DE 13.3.2006
Sol·licitant	MARIANO BONET TREPAT
Tipus obra	MENORS
Detall obres	REPASSAR TEULADA I CANVIAR BIGA
Emplaçament	C MAJOR
Nucli	JORBA
Clau	Sòl urbà. Zona 6. Nucli Antic
Pressupost	300,00 €

**INFORMA:**

Les obres proposades compleixen amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.

**Condicions de la llicència:**

No es modifiqui l'estructura de l'edificació, limitant-se les obres a la substitució de la biga trencada.

Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.

Jorba, 6 de juny de 2006.

Josep Colom.  
Arquitecte".

Vista la proposta del regidor d'obres de data 13/06/2006, favorable a la concessió de la llicència.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

**HE RESOLT:**

I.- CONCEDIR llicència municipal d'obres menors a Mariano Bonet Trepas, exp. núm. 15/2006, per repassar la teulada i canviar una biga trencada al seu habitatge situat al carrer Major d'aquest municipi.

II.- Aprovar la liquidació provisional següent:

Base Imposable: 300,00 €

Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 2,5%: 7,5 €

Taxa llicències urbanístiques: 6,00 €

Total: 13,5 €

III.- CONDICIONAR la llicència a que no es modifiqui l'estructura de l'edificació, limitant-se les obres a la substitució de la biga trencada.



IV.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

V.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 20 de juny de 2006.

### **Decret núm. 133/2006**

Vista la petició formulada pel Sr. Ignasi Bisbal Rebordosa, en data 16 de març de 2006, sol·licitant llicència d'obres per la reforma d'una façana, situada al c. Major, núm. 15 de Jorba.

Atès que en data 4/05/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

*"En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,*

<i>Exp. Núm.</i>	<i>18/06</i>
<i>Data</i>	<i>16.3.2006</i>
<i>Sol·licitant</i>	<i>IGNASI BISBAL REBORDOSA</i>
<i>Tipus obra</i>	<i>MENORS</i>
<i>Detall obres</i>	<i>REFORMA FAÇANA</i>
<i>Emplaçament</i>	<i>C. MAJOR 15</i>
<i>Nucli</i>	<i>JORBA</i>
<i>Clau</i>	<i>Sòl urbà. Zona 6, de nucli antic.</i>
<i>Pressupost</i>	<i>12.753,91 €</i>

#### **INFORMA:**

*Les obres proposades compleixen amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.*

*Les obres les realitzarà l'empresa Construccions Farriol-Tort CIF E08-979841.*

*S'informa favorablement l'atorgament de la llicència.*

*Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.*

*Jorba, 4 de maig de 2006.*

*Josep Colom.  
Arquitecte".*



Vista la proposta del regidor d'obres de data 7/06/2006, favorable a la concessió de la llicència.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

HE RESOLT:

I.- CONCEDIR llicència municipal d'obres menors al Sr. Ignasi Bisbal Rebordosa, exp. núm. 18/2006, per a la reforma de la façana del carrer Major, núm. 15 del nucli de Jorba d'aquest municipi.

II.- Aprovar la liquidació provisional següent:

Base Imposable: 12.753,91 €

Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 2,5%: 318,85 €

Taxa llicències urbanístiques: 6,00 €

Total: 324,85 €

III.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

IV.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 20 de juny de 2006.

### **Decret núm. 134/2006**

Vista la petició formulada pel Sr. Tomas Garcia Verdugo, en nom propi, en data 3/03/2006, sol·licitant llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Pla de Torruella, parcel·la 10, d'aquest municipi.

Atès que en data 13/06/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

*"En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,*

Exp. Núm.	21/06
RE	306 DE 3.3.2006
Sol·licitant	TOMAS GARCIA VERDUGO
Tipus obra	MAJORS
Detall obres	HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT
Emplaçament	PLA DEL TORRUELLA PARCEL·LA 10
Nucli	PLA TORRUELLA - JORBA
Clau	Sòl urbà. Zona d'edificació aïllada (PLA PARCIAL ZONA 14).
Pressupost	171.727,71 €



**INFORMA:**

*Les obres proposades compleixen amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.*

*S'ha modificat i presentat la documentació requerida.*

*En compliment dels Decret 201/1994 i Decret 161/2001, reguladors dels enderroc i altres residus de la construcció, la fiança proposada és de 630,87 €.*  
*(46.95 m<sup>3</sup> a 6.01 €/m<sup>3</sup> + 29.01 m<sup>3</sup> a 12.02 €/m<sup>3</sup>).*

*S'estima una fiança per a la reposició de la vorera i serveis afectats de 1.485,00 €.*

*S'informa favorablement.*

*Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.*

*Jorba, 13 de juny de 2006.*

*Josep Colom.  
Arquitecte".*

Vista la proposta del regidor d'obres de data 14/06/2006, favorable a la concessió de la llicència.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

**HE RESOLT:**

I.- CONCEDIR llicència municipal d'obres majors a Tomas Garcia Verdugo, exp. núm. 21/2006, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Pla de Torruella, parcel.la 10 d'aquest municipi.

II.- Aprovar la liquidació provisional següent:

Base Imposable: 171.727,71 €

Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 3,5%: 6.010,47 €

Taxa llicències urbanístiques: 60,00 €

Total: 6.070,47 €

III.- CONDICIONAR l'eficàcia de la present llicència d'obres al dipòsit per part de l'interessat, d'una fiança de 630,87 €, per la gestió dels enderroc i altres residus de la construcció.



IV.- CONDICIONAR també l'eficàcia de la llicència d'obres al dipòsit d'una fiança per a la reposició de la vorera i serveis afectats, per import de 1.485,00 €.

V.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

VI.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 20 de juny de 2006.

### **Decret núm. 135/2006**

En data 25 de febrer de 2006, el ple de l'ajuntament va aprovar el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Jorba i UTE Gestora de Runes de la Construcció SA i Cisteró SA, per al desenvolupament de l'activitat de dipòsit de terres i runes de la construcció a la finca situada al polígon 7, parcel.la 111 d'aquest municipi.

En la clàusula setena de l'esmentat conveni s'estableixen, entre d'altres, les compensacions econòmiques d'UTE Gestora de Runes de la Construcció SA i Cisteró SA a favor de l'Ajuntament de Jorba, consistents en:

*. Compensació econòmica fixa de caràcter anual de 4.500 €, per anualitat computable des de l'inici de l'activitat del dipòsit. Aquest pagament es farà en el moment en el que s'hagin dipositat els primers 25.000 m3. anuals.*

*. Un pagament variable a raó de 0,18 € per cadascun dels primers 50.000 m3 de runa dipositat cada any i a raó de 0,20 € per cada m3 que excedeixi d'aquesta quantitat. Mitjançant els fulls de control administratiu dels m3 de runa dipositada, abans del dia 10 de cada mes, es farà la liquidació i el pagament corresponent a la runa dipositada durant el mes anterior.*

Atès que pels abocadors de terres i runes de la construcció, els fulls de control administratiu que han de presentar els gestors no són de caràcter mensual sinó anual, havent de presentar a l'Agència de Residus de Catalunya, un resum anual dels abocaments.

Vist que en data 24 de maig de 2006, UTE Gestora de Runes de la Construcció SA i Cisteró SA ha comunicat els metres cúbics dipositats a l'abocador durant els mesos de març i abril d'enguany, essent els següents:

Març: 10.627,00 m3

Abril: 9.362,00 m3

Maig: 8.247,69 m3



Vistes les facultats que em confereix l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

DISPOSO:

I.- Aprovar la liquidació provisional de la compensació econòmica variable acordada per conveni amb UTE Gestora de Runes de la Construcció SA i Cisteró SA, pel següent import:

Març 2006

10.627,00 m3 x 0,18 €/m3 ..... 1.912,86 €

Abril 2006

9.362,00 m3 x 0,18 €/m3 ..... 1.685,16 €

Maig 2006

8.247,69 m3 x 0,18 €/m3 ..... 1.484,58 €

TOTAL LIQUIDACIÓ ..... 5.082,60 €

II.- Fer-li saber a UTE Gestora de Runes de la Construcció SA i Cisteró SA que la present liquidació provisional serà revisada en el moment en què es disposi del resum anual d'abocaments que han de presentar a l'Agència de Residus de Catalunya, del qual n'hauran de trametre còpia a aquest ajuntament.

III.- Comunicar la present resolució als interessats, tot informant-los que el pagament l'hauran de realitzar, en els terminis previstos, mitjançant ingrés al compte corrent d'aquest ajuntament 2100-3570-00-2200907421.

IV.- Donar-ne compte al ple en la propera sessió que celebri.

Jorba, 20 de juny de 2006.

### **Decret núm. 136/2006**

En data 16/05/2006, el Sr. Roger Figuerola Busquets ha sol·licitat d'aquest ajuntament la concessió del permís ambiental, amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat d'hotel rural a la finca El Molí Blanc, d'aquest municipi.

Actualment el Sr. Roger Figuerola Busquets té en tràmit d'aprovació un expedient per a la inclusió de l'ús hotelier a la finca on pretén desenvolupar l'activitat.

També té en tràmit davant de l'Agència Catalana de l'Aigua, l'expedient per a l'autorització d'obres en zona de policia, per trobar-se l'emplaçament on es vol dur a terme l'activitat, en zona de policia del riu Anoia.



L'expedient de permís ambiental ha estat informat favorablement, proposant-se les mesures correctores i de seguretat pertinents.

L'expedient s'ha sotmès a informació pública per termini de quinze dies, i a audiència veïnal per termini de deu dies, no presentant-se cap al·legació.

S'ha obtingut l'informe preceptiu sobre les mesures de prevenció d'incendis a la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil, de la Generalitat de Catalunya, havent-se emès en data 9 de juny de 2006, fixant-se una sèrie de mesures correctores a adoptar.

S'ha omès el tràmit de notificació de la proposta de resolució, per no figurar en el procediment ni haver-se tingut en compte en la resolució altres fets ni altres al·legacions o proves que les adduïdes per l'interessat, d'acord amb el que preveu l'article 84.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en la seva redacció donada per la Llei 4/1999 de 13 de gener.

D'acord amb els informes esmentats, i fent ús de les meves atribucions legals com a alcalde,

#### RESOLC:

Primer: Concedir-li al Sr. Roger Figuerola Busquets, el permís municipal ambiental per poder exercir l'activitat d'hotel rural a la finca El Molí Blanc d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat.

Segon: Condicionar l'eficàcia de l'autorització anterior al compliment de les mesures i requisits següents:

a.- L'autorització anterior s'atorga sens perjudici del dret de propietat i de tercers, i sense que pugui ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que pugui incórrer el seu beneficiari o titular, en fer ús de les dites autoritzacions.

b.- En cap cas l'atorgament del permís sol·licitat serà suficient per tal de posar en funcionament l'activitat, la qual cosa qual requerirà el previ control inicial de l'Ajuntament, el qual podrà donar lloc a la concessió de la llicència d'obertura si es comprova que la instal·lació s'adequa als requisits i condicions imposades per mitjà de la present resolució.

c.- El permís municipal ambiental haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

10 de febrer de 1996.



Tercer: Així mateix, condicionar l'efectivitat del present permís a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, als informes tècnics municipals, i a les disposicions normatives d'aplicació, en els termes següents:

Imposades pels serveis tècnics municipals:

- a.- Les indicades en el projecte tècnic presentat.
- b.- Aforament màxim del local: 214 persones.
- c.- Sectors d'incendi indicats en el projecte i amb l'estabilitat al foc mínima indicada en el projecte per a cada sector.
- d.- Característiques dels material de decoració respecte al foc indicades en el projecte segons cada cas.
- e.- Escala interior protegida i amb els requisits de ventilació que indica la NBE-CPI-96.
- f.- El local disposarà de la ventilació i renovació d'aire indicada en el projecte per a cada dependència.
- g.- Instal·lació elèctrica segons el vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i Instruccions Tècniques Complementàries (RD 842/2002, de 2 d'agost), en especial pel que afecta a locals de pública concurrència.
- h.- La instal·lació de gas complirà l'establert al Reglament d'instal·lacions de gas en locals destinats a usos domèstics, col·lectius i comercials, així com la instrucció sobre la documentació i posada en servei d'instal·lacions receptores de gasos combustibles.
- i.- La instal·lació de calefacció, climatització i aigua calenta sanitària de l'edifici complirà el que estableix el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis.
- j.- Disposarà de punts d'enllumenat d'emergència i senyalització, segons es grafien en plànols del projecte presentat.
- k.- Disposarà de 17 extintors d'incendis, 14 de pols polivalent de 6 kg d'eficàcia 21A-113B, i 3 de CO2 de 5 kg, distribuïts segons plànols de projecte. Es mantindran per empreses o mantenidors autoritzats per la Generalitat, d'acord amb els articles 13, 15 i 19 del RD 1942/1993, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, amb la periodicitat indicada en la taula II de l'apèndix 2, realitzant les operacions de revisió que s'indiquen cada any o cada 5 anys d'acord amb el RD esmentat i en l'Ordre de 16 d'abril de 1998.



I.- Disposarà de Boques d'Incendi Equipades BIE-25 a totes les plantes (total 4 unitats), amb dipòsit d'aigua i grup de bombeig exclusiu per garantir 3,5 kg/cm<sup>2</sup> a punta de llança amb un cabal d'1,5 l/s, i amb sistema d'alimentació elèctrica alternativa al subministrament principal de l'edifici, o bé xarxa connectada a escomesa d'incendis amb companyia subministradora d'aigua amb certificació de capacitat de subministrar el cabal i pressió necessaris.

II.- Instal·lació de detecció i alarma, amb els elements grafiats als plànols del projecte presentat (detectors, polsadors, alarma òptico-acústica, electroimans a les portes tallafocs)

m.- Els equips de protecció i d'extinció d'incendis disposaran de la senyalització corresponent i segons norma UNE aplicable.

n.- Totes les instal·lacions de protecció contra incendis es mantindran per empreses o mantenidors autoritzats per la Generalitat d'acord amb el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.

o.- Hidrant d'incendis exterior a menys de 100 m de l'accés de l'edifici.

p.- A les habitacions i passadissos d'evacuació es col·locaran plànols indicadors de les vies d'evacuació de l'edifici.

q.- Es compliran les condicions dels recorreguts d'evacuació que preveu la NBE-CPI-96 i segons es descriu al projecte presentat. Les portes d'evacuació disposaran de barra antipànic, tal com es grafia als plànols del projecte presentat. Les portes de l'escala protegida, la cuina i magatzem, la sala de màquines i zones de risc seran RF-60 i amb electroimà de tancament automàtic regulat des de la central de detecció d'incendis.

r.- Les portes de la planta baixa obriran en el sentit de l'evacuació.

s.- Els paviments i parets de la cuina seran impermeables, no absorbents i de fàcil neteja, amb cantells entre parets i terra arrodonits, eliminant racons i facilitant la neteja.

t.- Les piques o rentaplats de la cuina i/o office de la cuina disposaran d'aixetes d'accionament no manual.

u.- Les obertures practicables de la cuina i magatzems d'aliments disposaran de teles mosquiteres per evitar l'entrada d'insectes.

v.- La instal·lació disposarà de depuradora biològica per a les aigües residuals abans del seu abocament a la llera pública, prèvia autorització d'abocament per part de l'Agència Catalana de l'Aigua, la qual s'haurà de justificar.



w.- Els serveis de públic han de disposar de dosificador de sabó, eixugamans d'un sol ús, molla de retorn automàtic a la porta i ventilació natural o forçada a l'exterior.

x.- Els serveis estaran separats per sexes, i el de dones disposarà d'un recipient especial hermètic.

y.- El personal de restauració utilitzarà roba d'ús exclusiu per a l'activitat professional i disposarà de la formació sanitària corresponent.

z.- La zona de restaurant i cafeteria tindrà itinerari adaptat i cambra higiènica adaptada, segons el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.

aa.- Els elements mecànics o dotats d'electromotor i susceptibles de propagar vibracions s'instal·laran sobre elements elàstics antivibratoris que evitin la propagació d'aquestes.

ab.- L'activitat restarà sotmesa a control de caràcter periòdic cada 8 anys des de l'atorgament de la llicència (control inicial), i els següents a comptar a partir de la data de realització del darrer control.

#### Imposades per la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil:

a.- L'alarma acústica serà audible inclòs als lavabos.

b.- La campana d'extracció de fums de la cuina, així com els conductes i filtres, compliran amb allò que explica l'article 18.3 de la NBE-CPI/96.

c.- Les habitacions de les plantes 1a i 2a estaran dotades de llums d'emergència.

d.- S'ha d'instal·lar una alarma acústica a la planta altell.

#### Altres mesures:

a.- Quant a noves instal·lacions, adaptació o canvis en les existents, o realització d'activitats o serveis nous, no emparats per la present autorització: Necessitat d'obtenir prèviament una d'addicional.

b.- No es podran realitzar activitats diferents de les pròpies de l'autoritzada. Caldrà en tot cas, obtenir autorització municipal expressa, tramitada d'acord amb la normativa vigent.



c.- La posta en funcionament de l'activitat haurà de venir precedida d'un acte de comprovació inicial (visita d'inspecció) i del consegüent atorgament de la llicència municipal d'obertura.

La visita d'inspecció la realitzarà un tècnic municipal i tindrà per finalitat comprovar que les instal·lacions han estat executades i són conformes amb el permís municipal ambiental i amb la llicència d'obres.

La visita d'inspecció es durà a terme a petició de l'interessat, prèvia presentació a l'ajuntament de la següent documentació:

- Certificat de tècnic competent conforme es compleixen les mesures correctores assenyalades anteriorment.
- Documentació acreditativa de disposar de les autoritzacions preceptives dels Serveis Territorial d'Indústria de la Generalitat de Catalunya o bé d'entitats col·laboradores, per a les instal·lacions de seguretat subjectes a reglaments específics, en aquest cas:
  - Instal·lació de baixa tensió.
  - Instal·lació tèrmica de l'edifici.
  - Instal·lació de dipòsit d'emmagatzematge de gas propà i instal·lació receptora de gas.
  - Instal·lació d'aparells elevadors.
- Pla d'emergència i evacuació de l'activitat segons es descriu en el projecte, acceptat i signat pel titular.
- Autorització d'abocament d'aigües residuals a la llera pública per part de l'Agència Catalana de l'Aigua.
- Assegurança de responsabilitat civil, d'acord amb l'article 6.3 de la Llei 10/1990, de 15 de juny.

Si prèviament a l'acte de comprovació inicial cal efectuar proves, el titular de la present autorització haurà de comunicar-ho a l'alcaldia amb cinc dies d'antelació, fent-li avinent la data i durada previsible de les dites proves, així com les mesures de protecció que seran adoptades. I tot això, sens perjudici de l'assistència dels tècnics municipals que designi la corporació municipal.

Quart.- Condicionar la present resolució a l'obtenció per part de l'interessat, de l'autorització d'obres en zona de policia del riu Anoia, de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Cinquè.- Condicionar també la present autorització a l'aprovació del Pla Especial per a la inclusió de l'ús hotelier a la finca El Molí Blanc que actualment es troba en tràmit.

Sisè: Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 03/2004, i fixar l'import de la dita liquidació en 140,00 euros.



Jorba, 20 de juny de 2006.

**Decret núm. 137/2006**

1.- En data 21/10/2005, la Sra. Maria Mula Martínez ha sol·licitat d'aquest ajuntament la concessió simultània del permís ambiental i de la llicència d'obres, amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat d'instal·lació d'un dipòsit de GLP, a l'immoble situat a Cal Costa de Dalt de Sant Genís d'aquest municipi.

2.- L'expedient ha estat informat favorablement pels serveis tècnics municipals, proposant-se les mesures correctores i de seguretat considerades pertinents.

3.- L'expedient ha estat informat per la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil, pel que fa als aspectes relacionats amb la prevenció d'incendis.

4.- En data 12/05/2006, es va notificar la proposta de resolució de l'expedient a tots els interessats, sense que s'hagi presentat cap al·legació.

D'acord amb els informes esmentats, i fent ús de les meves atribucions legals com a alcalde,

DISPOSO:

Primer.- Concedir-li a la Sra. Maria Mula Martínez, en unitat d'acte, el permís municipal ambiental per poder exercir l'activitat d'instal·lació de dipòsit de GLP a l'immoble situat a Cal Costa de Dalt de Sant Genís d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte per la pròpia interessada.

Segon: Concedir-li a la Sra. Maria Mula Martínez, de forma simultània, la llicència d'obres corresponent, d'acord amb el projecte d'obres presentat per la pròpia interessada.

Tercer: Condicionar l'eficàcia de les autoritzacions anteriors al compliment de les mesures i requisits següents:

a.- Les obres s'hauran d'iniciar en un termini màxim de 6 mesos, comptador des de l'endemà d'haver-se rebut la notificació de la present resolució, i hauran d'haver estat finalitzades en un termini màxim de 36 mesos, comptador des de la mateixa data.

b.- Les autoritzacions anteriors s'atorguen sens perjudici del dret de propietat i de tercers, i sense que puguin ser invocades per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que pugui incórrer el seu beneficiari o titular, en fer ús de les dites autoritzacions.



c.- En cap cas l'atorgament de les llicències i permisos sol·licitats serà suficient per tal de posar en funcionament l'activitat, la qual cosa requerirà el previ control inicial de l'ajuntament, el qual podrà donar lloc a la concessió de la llicència d'obertura si es comprova que la instal·lació s'adequa als requisits i condicions imposades per mitjà de la present resolució.

d.- El permís municipal ambiental, haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

Cinquè: Així mateix, condicionar l'efectivitat del present permís i llicència a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, als informes tècnics municipals i a les disposicions normatives d'aplicació, en els termes següents:

a.- Imposades per l'enginyer tècnic municipal:

- Les indicades en el projecte tècnic presentat.
- La instal·lació receptora de gas de l'habitatge, que no és objecte del projecte presentat al no sobrepassar una potència nominal simultània de 70 kW, complirà l'establert al Reglament d'instal·lacions de gas en locals destinats a usos domèstics, col·lectius i comercials, així com la instrucció sobre la documentació i posada en servei d'instal·lacions receptores de gasos combustibles.
- Disposarà de 2 extintors d'incendis de pols polivalent de 6 kg d'eficàcia 21A-113B. Es mantindran per empreses o mantenidors autoritzats per la Generalitat, d'acord amb els articles 13, 15 i 19 del RD 1942/1993, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, amb la periodicitat indicada en la taula II de l'apèndix 2, realitzant les operacions de revisió que s'indiquen cada any o cada 5 anys d'acord amb el RD esmentat i en l'Ordre de 16 d'abril de 1998.
- Els equips d'extinció d'incendis disposaran de la senyalització corresponent.
- L'activitat restarà sotmesa a control de caràcter periòdic cada 8 anys des de l'atorgament de la llicència (control inicial), i els següents a comptar a partir de la data de realització del darrer control.

b.- Imposades en l'informe de la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil:

- Les previstes en el projecte tècnic presentat.
- S'ha de mantenir una franja perimetral de 25 m, així com la zona d'emplaçament, lliure de vegetació baixa i arbustiva.



c.- Quant a noves instal·lacions, adaptació o canvis en les existents, o realització d'activitats o serveis nous, no emparats per la present autorització: Necessitat d'obtenir prèviament una d'addicional.

d.- No es podran realitzar activitats diferents de les pròpies de l'autoritzada, caldrà en tot cas obtenir autorització municipal expressa, tramitada d'acord amb la normativa vigent.

e.- La posta en funcionament de l'activitat haurà de venir precedida d'un acte de comprovació inicial (visita d'inspecció) i del consegüent atorgament de la llicència municipal d'obertura. La visita d'inspecció la realitzarà un tècnic municipal i tindrà per finalitat comprovar que les instal·lacions han estat executades i són conformes amb el permís municipal ambiental i amb la llicència d'obres.

La visita d'inspecció es durà a terme a petició de l'interessat. En el moment de sol·licitar la visita d'inspecció, caldrà aportar la següent documentació:

- Certificat de tècnic competent conforme es compleixen les mesures correctores assenyalades.
- Còpia de la legalització de la instal·lació d'emmagatzematge de GLP davant dels Serveis Territorials d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.

Si prèviament a l'acte de comprovació inicial cal efectuar proves, el titular de la present autorització haurà de comunicar-ho a l'alcaldia amb cinc dies d'antelació, fent-li avinent la data i durada previsible de les dites proves, així com les mesures de protecció que seran adoptades. I tot això, sens perjudici de l'assistència dels tècnics municipals que designi la corporació municipal.

Sisè: Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 9/2005, i fixar l'import de la dita liquidació en 140,00 euros.

Setè: Aprovar la liquidació provisional de la Taxa per Llicències urbanístiques i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres següent:

Base Imposable: 2.500,00 €  
Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 3,5%: 87,50 €  
Taxa llicències urbanístiques: 12,00 €  
Total: 99,50 €

Jorba, 20 de juny de 2006.

**Decret núm. 138/2006**



Havent sol·licitat la secretària de l'ajuntament Sra. Rosa Ma. Matas Nin, disposar d'uns dies d'assumptes propis per motius personals del 26 al 30 de juny de 2006.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

## **DISPOSO**

- I. NOMENAR secretària accidental, la Sra. Anna Maria Trull Marlés, del 26 al 30 de juny de 2006 en substitució de la secretària Sra. Rosa Ma. Matas Nin.
- II. COMUNICAR el present acord a les interessades.

Jorba, 22 de juny de 2006.

## **Decret núm. 139/2006**

En data 31 de maig de 2006 (Registre d'entrada 542) s'ha rebut a l'ajuntament una petició d'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, en relació a l'expedient d'autorització d'abocament d'aigües residuals (Ref. 021993000130) promogut per Estació de Servei Jorba, SL.

Vist l'informe emès en data 14 de juny de 2006, per l'enginyer tècnic municipal que es transcriu a continuació:

### **"INFORME**

*Que emet l'Enginyer tècnic industrial, Marc Pujol Puntí, col·legiat al Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona amb el núm. 11.077, actuant com a Enginyer tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, referent a l'expedient de l'Agència Catalana de l'Aigua, d'autorització d'abocament d'aigües residuals d'una estació de servei al municipi de Jorba.*

**TITULAR: ESTACIÓ DE SERVEI JORBA, SL**

**EMPLAÇAMENT: Ctra. A-2, PK 543, de Jorba.**

**ACTIVITAT: Estació de servei, Annex II.2, Apartat 12, Subapartat 20. Venda al detall de carburants per a motors de combustió interna.**

*Una vegada examinada la documentació presentada per l'Agència Catalana de l'Aigua, del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, en referència a l'expedient d'autorització d'abocament d'aigües residuals, i en referència a l'informe tècnic del Departament d'Autoritzacions de*



la mateixa Agència, ref. 02 1993 000130, s'informa favorablement l'autorització d'abocament en les condicions exposades en l'informe esmentat.

Marc Pujol Puntí  
Enginyer tècnic industrial  
Col·legiat 11.077

Jorba, 14 de juny de 2006.

Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:

I.- APROVAR l'informe tècnic que es transcriu en la part expositiva d'aquesta resolució.

II.- COMUNICAR la present resolució al Departament d'Autoritzacions d'Abocaments de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Jorba, 22 de juny de 2006.

### **Decret núm. 140/2006**

Vista la proposta efectuada per Assegurances i Serveis Gumà, d'assegurança de suspensió d'espectacles per la Festa Major d'enguany, amb cobertura dels espectacles, lloguer de cadires, generador elèctric i publicitat pels quatre dies de festa major, amb un cost total de 532,00 euros.

Vistes les facultats que em confereix l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

DISPOSO:

I.- CONTRACTAR amb Assegurances i Serveis Gumà, l'assegurança de suspensió d'espectacles amb motiu de la Festa Major d'enguany, a celebrar els dies 28, 29, 30 i 31 de juliol pel preu de 532,00 euros, d'acord amb l'oferta presentada.

II.- APROVAR la despesa a nivell d'ADOP amb càrrec a la partida 224.00/121 del Pressupost de Despeses de 2006.

III.- COMUNICAR el present acord a l'interessat.

Jorba, 27 de juny de 2006.



**Decret núm. 141/2006.**

Vist el projecte de Pla Especial per a l'inclusió de l'ús de turisme rural a la finca Can Pere Martí d'aquest municipi, presentat en data 21/06/06 pel Sr. Lluís Sagristà Soler.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 27 de juny de 2006, i l'informe emès per la secretària accidental de l'ajuntament en data 28 de juny de 2006.

Atès que l'aprovació inicial de les figures de plantejament derivat correspon a l'alcaldia i la provisional al Ple,

En ús de les atribucions que em confereix l'article 53.1.s) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

DISPOSO

I.- APROVAR INICIALMENT el Pla Especial per a la inclusió de l'ús de turisme rural a la finca Can Pere Martí d'aquest municipi, promogut pel Sr. Lluís Sagristà Soler.

II.- SOTMETRE el projecte de Pla Especial a informació pública per termini d'un mes d'acord amb el que disposa l'article 83.4 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

III.- SOL·LICITAR informe al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca i al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Jorba, 28 de juny de 2006.

**Decret núm. 142/2006.**

En data 20 de juny de 2006 es va atorgar llicència municipal d'obres menors al Sr. Ignasi Bisbal Rebordosa, per la reforma d'una façana, situada al c. Major, núm. 15 de Jorba.

En el punt II de la part dispositiva de la resolució s'aprovava la liquidació provisional següent:

Base imposable: 12.753,91 €

Impost Construccions, Instal.lacions i Obres: 2,5%: 318,85 €

Taxa llicències urbanístiques: 6,00 €

Total: 324,85 €



Atès que l'article 6è de l'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal.lacions i obres, vigent al municipi estableix el següent: *Es concedirà una bonificació del cent per cent de la quota de l'impost en les obres de rehabilitació i pintura de façanes d'edificis que tinguin una antiguitat superior a 50 anys.*

Vist que a la llicència atorgada al Sr. Ignasi Bisbal Rebordosa li és d'aplicació aquesta bonificació de l'impost, i que no se li va aplicar per un error administratiu.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

DISPOSO

I.- CORREGIR l'apartat II de la part dispositiva de la resolució d'atorgament de la llicència municipal d'obres al Sr. Ignasi Bisbal Rebordosa, exp. 18/2006, per a la reforma de la façana del carrer Major, núm. 15 d'aquest municipi, el qual quedarà redactat de la següent manera:

Base imposable: 12.753,91 €  
Impost Construccions, Instal.lacions i Obres: 0 €  
Taxa llicències urbanístiques: 6,00 €  
Total: 6,00 €

II.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

Jorba, 28 de juny de 2006.

### **Decret núm. 144/2006**

En data 27/06/2006 el Sr. Lluís Sagristà Soler, actuant en nom propi, ha presentat, en el Registre General de l'ajuntament, una sol·licitud per tal que es repregui la tramitació de l'expedient de permís municipal ambiental per a l'exercici de l'activitat d'allotjament rural independent a la finca Can Pere Martí d'aquest municipi, la qual s'havia aturat per haver-se de tramitar un Pla Especial per admetre l'ús hotel·ler a la finca. En data 21/06/2006 s'ha presentat a l'ajuntament el Pla Especial corresponent, havent estat aprovat inicialment per aquesta alcaldia, i trobant-se actualment en fase d'informació pública.

Des d'un punt de vista formal, la documentació presentada per l'interessat és la preceptiva, únicament mancament acreditar-se el pagament de la taxa per tramitació de l'expedient, que ascendeix a 140,00 euros i que es liquidarà en el moment d'atorgar-se el permís. També manca l'informe de l'arquitecte



municipal, de compatibilitat de l'activitat amb el planejament urbanístic vigent un cop aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme el Pla Especial perquè sigui admès l'ús de turisme rural a la finca. Dit, tot això, sens perjudici d'allò que pugui resultar dels successius informes i propostes que es formulin al llarg de la tramitació de l'expedient.

D'acord amb allò que disposen els articles 71 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (en endavant, OA); i 42.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (en endavant, LPAC).

#### RESOLC:

Primer: Disposar la incoació del corresponent expedient, el qual es tramitarà d'acord amb allò que disposen els articles 72 a 78 de l'OA.

Segon: Fer-li saber al Sr. Lluís Sagristà Soler, el que segueix:

- a) Que la seva sol·licitud de permís municipal ambiental, a què es fa referència a la part expositiva de la present resolució, va tenir entrada en el registre general d'aquest ajuntament en data 27/06/2006.
- b) Que el termini de que disposa l'ajuntament per tal de notificar-li la resolució de la seva sol·licitud de permís municipal ambiental és de dos mesos i deu dies, comptadors des de la data indicada a la lletra a) anterior. I això sens perjudici d'allò que disposa l'article 42.5 de la LPAC.
- c) Que un cop transcorregut el termini a què fa referència la lletra b) anterior sense que l'interessat hagi rebut cap notificació de l'ajuntament, el Sr. Lluís Sagristà Soler podrà considerar atorgat, per silenci administratiu, el permís municipal ambiental. Tanmateix, l'inici de l'activitat haurà de venir precedida d'un acte de control inicial que, si és positiu, es traduirà en la concessió de la llicència d'obertura corresponent.
- d) Que no obstant allò que preveu la lletra c) anterior, i d'acord amb l'article 76.4 de l'OA, la sol·licitud formulada pel Sr. Lluís Sagristà Soler es considerarà desestimada per silenci - en finalitzar el termini de resolució i notificació esmentat- si és susceptible de transferir a l'interessat o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic, o manquen a l'expedient informes preceptius i vinculants d'altres administracions públiques, que siguin determinants per a la resolució de les pretensions del Sr. Sagristà.

Tercer: Disposar l'obertura d'un tràmit d'informació veïnal en els termes i condicions que es desprenen de l'article 72.1.2 i 3 de l'OA.



Quart: Disposar que, s'emeti informe per part dels serveis tècnics municipals. L'informe es pronunciarà sobre tots els aspectes de l'activitat projectada i les al·legacions i suggeriments derivats, en el seu cas, del tràmit d'informació veïnal, i s'haurà d'emetre un cop finalitzats els tràmits expressats als apartats anteriors i, en tot cas, abans d'haver transcorregut un mes des de la recepció de la comunicació de la present resolució.

Cinquè: Disposar que, secretaria comuniqui la present resolució a tots els seus destinataris.

Jorba, 28 de juny de 2006.

### **Decret núm. 145**

Vista la relació de factures núm. 5/2006 preparada pels Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament.

Atès que les factures són conformes i es disposa de consignació pressupostària per totes elles, i que cal efectuar-ne el pagament en curt termini.

Ateses les facultats que em confereix l'article 51, 1.m) de la Llei 8/1987, de 16 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com les Bases d'execució del Pressupost Municipal vigent.

### **DISPOSO**

PRIMER.- APROVAR la relació de factures núm. 5/2006 per import total de 14.621,01€ ( catorze mil sis-cents vint-i-ú amb ú euros) segons el següent detall

<b>Partida</b>	<b>Proveïdor</b>	<b>Concepte</b>	<b>Import</b>
210.00/452	Paviments Canigó, s.a.	rajoles piscina	13,92
	Blautec	manteniment piscina	24,24
	Joan Tomas Carol	manteniment piscina	698,32
	Subministraments		
210.00/511	Bisbal	parc Sant Genís	109,53
212.00/422	Vicos	persiana escola	666,01
	Ferreteria El Roser,		
212.01/422	s.l.	Varis	168,23
213.00/432	electro-auto, c.b.	manteniment magatzem	138,47
216.00/121	Anoia Interactiva	instal.lació programes	52,20
220.00/121	Copisteria Lleida	còpies plànols	16,90



	Network systems	còpies plànols	30,11
	Arga, s.l.	entrades piscina	602,04
227.05/121	Ponent	material oficina	429,56
	Copisteria LLeida	còpies plànols	78,17
221.00/121	Fecsaendesa	Ajuntament	91,03
221.00/422	Fecsaendesa	eres,24	10,87
	Fecsaendesa	Poliesportiu	224,49
	Fecsaendesa	eres,20	18,17
		enllumenat públic Av.	
221.00/432	Fecsaendesa	Canaltes	426,89
	Fecsaendesa	enllumenat Urb. Sant Genís	212,22
221.00/111	Fecsaendesa	enllumenat públic Sant Genís	182,17
221.00/121	Fecsaendesa	enllumenat públic C/Major	11,73
221.00/452	Fecsaendesa	complex esportiu	192,82
221.03/121	Vercher	Benzina vehicle	220,40
222.00/121	Telefonica	mòbil alcalde i regidors	41,02
	Telefonica	fax ajuntament	149,53
	Telefonica	mòbil Jordi	20,00
222.00/412	Telefonica	telèfon consultori mèdic	54,13
222.00/422	Telefonica	telèfon escola bressol	34,76
	Telefonica	telèfon escoles	35,62
222.01/121	Correus	segells	107,49
	Correus	segells	111,00
223.00/121	MRW	servei missatgeria	9,40
226.01/121	Espumosos El Noya	aigües	34,63
226.07/451	Carrefour	gent gran	3,82
	Forn Germans		
	Baños	pa i coques Festa Sant Isidre	65,85
	Gibert i Gibert	autocar escola de música	96,30
226.10/121	Suminstres Homs	plaques guals	68,73
	Electro-Auto	manteniment magatzem	24,07
	Subministram.Bisbal	manteniment cementiri	59,18
	Agro Igualada, s.c.c.l.	manteniment jardins	505,63
	Ceramicas Escriche	manteniment jardins	9,28
	Ceramicas Escriche	números carrers	3,48
	L'Englantina	flors difunts	42,80
	L'Englantina	flors difunts	42,80
	L'Englantina	flors difunts	94,71
	L'Englantina	flors difunts	42,80
	Fustes Closa	mateniment magatzem	57,59
227.07/432	Marc Pujol Punti	informes varis	378,75
227.09/313	Sergesa	serveis teleassistència, maig	16,79
	C.Gestió	recollida residus sòlids urbans	
227.00/442	Mediambiental	maig	1.979,80
	Cespa	Taxa abocador	1.636,76



	C.Gestió Mediambiental	recollida residus sòlids urbans juny	1.979,80
227.06/121	Profimatica Salvador Graells	Manteniment fotocopiadora	14,08
230.00/111	Aguilar Anna Perez i Casellas Josep Ma. Vallés i Solà Josep Ma.Palau	Indemnització mes de maig	205,00
		Indemnització mes de maig	145,00
		Indemnització mes de maig	205,00
		Indemnització mes de maig entrevista Director General	205,00
231.00/111	Josep Ma. Palau	Transports	30,25
231.00/121	Jordi Diaz	autopista Montcada i Reixachs	7,00
	Mercè Senserrich	Consell Comarcal	5,67
511.624.00	Anoia Interactiva	portatil	1.479,00
		<b>TOTAL</b>	<b>14.621,01</b>

SEGON.- PREVEURE el pagament de les factures anteriors, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent, per ordre cronològic, a mesura que la tresoreria municipal ho permeti, tal com disposa les Bases d'Execució del Pressupost vigent.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, Josep Ma. Palau i Arnau, a Jorba a quatre de juliol de dos mil sis.

### Decret núm. 146/2006

Vista la petició formulada per la Sra. Natàlia Parés Solé, en data 25 de maig de 2006, sol·licitant llicència d'obres per la impermeabilització de la coberta i aïllament tèrmic de de Mas Masip, d'aquest municipi.

Atès que en data 13/06/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

*"En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,*

Exp. Núm.	24/06
Data	25.5.2006
Sol·licitant	NATÀLIA PARÉS SOLÉ
Tipus obra	MENORS
Detall obres	IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA I AÏLLAMENT TÈRMIC
Emplaçament	MAS MASIP
Nucli	JORBA

<i>Clau</i>	<i>Sòl no urbanitzable. Edifici existent en sòl no urbanitzable. Annex II casa 45 – Cal Masip Zona 16, de protecció agrícola i ramadera.</i>
<i>Pressupost</i>	<i>22.840,00 €</i>

**INFORMA:**

*Les obres proposades compleixen amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.*

*Les obres les realitzarà l'empresa Remco SL CIF B61968673.*

*S'informa favorablement l'atorgament de la llicència.*

*Condicions de la llicència:*

*No s'afecti l'estructura de l'edificació.*

*Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.*

*Jorba, 13 de juny de 2006.*

*Josep Colom.  
Arquitecte".*

Vista la proposta del regidor d'obres de data 28/06/2006, favorable a la concessió de la llicència.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

**HE RESOLT:**

I.- CONCEDIR llicència municipal d'obres menors a la Sra. Natàlia Parés Solé, exp. núm. 24/2006, per a la impermeabilització de la coberta i aïllament tèrmic de Mas Masip d'aquest municipi.

II.- Aprovar la liquidació provisional següent:

Base Imposable: 22.840,00 €

Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 2,5%: 571,00 €

Taxa llicències urbanístiques: 6,00 €

Total: 577,00 €

III.- CONDICIONAR la present llicència a que no s'afecti l'estructura de l'edificació.



IV.- COMUNICAR la present resolució a la interessada.

V.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 4 de juliol de 2006.

**Decret núm. 147/2006**

Vista la petició formulada pel Sr. Joan Mas Junyent, en nom propi, en data 19/06/2006, sol·licitant llicència d'obres per la rehabilitació d'un habitatge i magatzem al passatge Castell, núm. 27, d'aquest municipi.

Atès que en data 22/06/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

*"En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,*

Exp. Núm.	29/06
Data	19.6.2006
Sol·licitant	JOAN MAS JUNYENT
Tipus obra	MENORS
Detall obres	REHABILITACIÓ HABITATGE I MAGATZEM EN EDIFICI AÏLLAT
Emplaçament	PASSATGE CASTELL 27
Nucli	JORBA
Clau	Sòl urbà. Zona 6, de nucli antic.
Pressupost	26.400,93 €

**INFORMA:**

*Les obres proposades compleixen amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.*

*S'informa favorablement l'atorgament de la llicència.*

*En compliment dels Decret 201/1994 i Decret 161/2001, reguladors dels enderroc i altres residus de la construcció, la fiança proposada és de 190,80 €. (15.87 m<sup>3</sup> a 12.02 €/m<sup>3</sup>).*

*Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.*

Jorba, 22 de juny de 2006.

Josep Colom.



*Arquitecte.*

Vista la proposta del regidor d'obres de data 27/06/2006, favorable a la concessió de la llicència.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

HE RESOLT:

I.- CONCEDIR llicència municipal d'obres menors a Joan Mas Junyent, exp. núm. 29/2006, per la rehabilitació d'un habitatge i magatzem al passatge Castell, núm. 27 d'aquest municipi.

II.- Aprovar la liquidació provisional següent:

Base Imposable: 26.400,93 €

Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 2,5%: 660,02 €

Taxa llicències urbanístiques: 12,00 €

Total: 672,02 €

III.- CONDICIONAR l'eficàcia de la present llicència d'obres al dipòsit per part de l'interessat, d'una fiança de 190,80 €, per la gestió dels enderrocs i altres residus de la construcció.

IV.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

V.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 4 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 148/2006**

Vista la petició formulada pel Sr. Antoni Torralba, en data 7 de novembre de 2005, sol·licitant llicència d'obres per la col·locació d'una tanca i d'una porta a la finca Cal Rossinyol de Sant Genís, d'aquest municipi.

Atès que en data 13/06/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

*"En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, domiciliat a Copons, carrer Vilanova 17, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,*

<i>Exp. Núm.</i>	<i>53/05</i>
<i>Data</i>	<i>07.11.2005</i>
<i>Sol·licitant</i>	<i>ANTONI TORRALBA</i>



<i>Tipus obra</i>	<i>MENOR</i>
<i>Detall obres</i>	<i>Col·locació tanca i porta.</i>
<i>Emplaçament</i>	<i>Cal Rossinyol</i>
<i>Nucli</i>	<i>NO URBÀ</i>
<i>Clau</i>	<i>Edifici existent en sòl no urbanitzable. Annex I – 117. Cal Rossinyol.</i>
<i>Pressupost</i>	<i>4.200,00 €</i>

**INFORMA:**

*La valla proposada tanca un camí marcat com a públic pel Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.*

*El projecte no compleix amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.*

*S'informa desfavorablement.*

*Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.*

*Jorba, 13 de juny de 2006.  
Josep Colom."*

Vista la proposta del regidor d'obres de data 20/06/2006, desfavorable a la concessió de la llicència en base a l'informe tècnic transcrit.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

**HE RESOLT:**

I.- DENEGAR la llicència municipal d'obres sol·licitada pel Sr. Antoni Torralba per la col·locació d'una tanca i una porta a la finca Cal Rossinyol de Sant Genís, d'aquest municipi, en base a l'informe tècnic que es transcriu en la part expositiva de la present resolució.

II.- Aprovar la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques, per import de 6,00 euros.

III.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

IV.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 4 de juliol de 2006.



## Decret núm. 149/2006

Vista la petició formulada per Jose Luis Caceres Comas i Josefa Garcia Medrano, en data 20 de juny de 2006, sol·licitant llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Pla de Torruella, parcel.la 45, d'aquest municipi.

Atès que en data 20/06/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

*"En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,*

Exp. Núm.	23/06
RE	460 DE 11.5.2006
Sol·licitant	JOSE LUIS CACERES COMAS
Tipus obra	MAJORS
Detall obres	HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT
Emplaçament	PLA DEL TORRUELLA PARCEL·LA 45
Nucli	PLA TORRUELLA – JORBA
Clau	Sòl urbà. Zona d'edificació aïllada (PLA PARCIAL ZONA 14).
Pressupost	151.812,16 €

### INFORMA:

*Es presenta documentació requerida i s'esmenen els plànols d'acord amb el planejament vigent (19.6.2006).*

*Les obres proposades compleixen amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.*

*En compliment dels Decret 201/1994 i Decret 161/2001, reguladors dels enderroc i altres residus de la construcció, la fiança proposada és de 630,87 €. (46.95 m<sup>3</sup> a 6.01 €/m<sup>3</sup> + 29.01 m<sup>3</sup> a 12.02 €/m<sup>3</sup>).*

*S'estima una fiança per a la reposició de la vorera i serveis afectats de 1.485,00 €.*

*S'informa favorablement.*

*Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.*

*Jorba, 20 de juny de 2006.*

*Josep Colom.  
Arquitecte".*



Vista la proposta del regidor d'obres de data 20/06/2006, favorable a la concessió de la llicència.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

HE RESOLT:

I.- CONCEDIR llicència municipal d'obres majors a Jose Luis Caceres Comas i Josefa Garcia Medrano, expt. núm. 23/2006, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Pla de Torruella, parcel.la 45 d'aquest municipi.

II.- Aprovar la liquidació provisional següent:

Base Imposable: 151.812,16 €

Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 3,5%: 5.313,43 €

Taxa llicències urbanístiques: 60,00 €

Total: 5.373,43 €

III.- CONDICIONAR l'eficàcia de la present llicència d'obres al dipòsit per part de l'interessat, d'una fiança de 630,87 €, per la gestió dels enderrocs i altres residus de la construcció.

IV.- CONDICIONAR també l'eficàcia de la llicència d'obres al dipòsit d'una fiança per a la reposició de la vorera i serveis afectats, per import de 1.485,00 €.

V.- COMUNICAR la present resolució a les persones interessades.

VI.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 4 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 150/2006**

Vista la petició formulada pel Sr. Alfonso Moreno Carricondo, en nom i representació d'ALFONMOCA SL, en data 1/03/2006, sol·licitant llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Pla de Torruella, parcel.la 39, d'aquest municipi.

Atès que en data 6/06/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

*"En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,*

Exp. Núm.	12/06
RE	180 DE 1.3.2006

<i>Sol·licitant</i>	ALFOMOCA SL
<i>Tipus obra</i>	MAJORS
<i>Detall obres</i>	HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT
<i>Emplaçament</i>	PLA DEL TORRUELLA PARCEL·LA 39
<i>Nucli</i>	SANT GENÍS – JORBA
<i>Clau</i>	Sòl urbà. Zona d'edificació aïllada (PLA PARCIAL ZONA 14).
<i>Pressupost</i>	310.426,56 €

**INFORMA:**

*Les obres proposades compleixen amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.*

*Es presenten (RE 551 de 6.6.2006) plànols de plataformes d'anivellament donant compliment als condicionants del PGO:*

- *La cota d'anivellament en els límits de la parcel·la (5 m a vial i 3 a veïns) no es situaran a més de 1,50 m al damunt de la cota natural del terreny.*
- *Les plataformes d'anivellament no superaran els talussos ideals 1:3 (alçada - base) traçats des de les cotes per sobre o per sota possibles en els límits.*

*En compliment dels Decret 201/1994 i Decret 161/2001, reguladors dels enderroc i altres residus de la construcció, la fiança proposada és de 945,37 €. (131,9 m<sup>3</sup> a 6.01 €/m<sup>3</sup> + 12.7 m<sup>3</sup> a 12.02 €/m<sup>3</sup>).*

*S'estima una fiança per a la reposició de la vorera i serveis afectats de 2.200,00 €.*

*Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.*

*Jorba, 6 de juny de 2006.*

*Josep Colom.  
Arquitecte"*

Vista la proposta del regidor d'obres de data 13/06/2006, favorable a la concessió de la llicència.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

**HE RESOLT:**

I.- CONCEDIR llicència municipal d'obres majors a ALFONMOCA SL, expt. núm. 12/2006, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Pla de Torruella, parcel.la 39 d'aquest municipi.



II.- Aprovar la liquidació provisional següent:

Base Imposable: 310.426,56 €

Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 3,5%: 10.864,93 €

Taxa llicències urbanístiques: 60,00 €

Total: 10.924,93 €

III.- CONDICIONAR l'eficàcia de la present llicència d'obres al dipòsit per part de l'interessat, d'una fiança de 945,37 €, per la gestió dels enderroc i altres residus de la construcció.

IV.- CONDICIONAR també l'eficàcia de la llicència d'obres al dipòsit d'una fiança per a la reposició de la vorera i serveis afectats, per import de 2.200,00 €.

V.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

VI.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 4 de juliol de 2006.

#### **Decret núm. 151/2006**

En data 20 de juny de 2006, per decret d'alcaldia es va atorgar llicència municipal d'obres, exp. 09/2006, al Sr. José Oliva Rovira, per a la reparació de desperfectes varis a la finca situada al carrer Castell, núm. 52 de Jorba.

En la mateixa data es va adreçar a l'interessat la notificació de la llicència d'obres atorgada, així com de la liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i la Taxa per llicències urbanístiques corresponents.

El 3 de juliol de 2006, l'interessat ha entrat al registre de l'ajuntament una instància renunciant a dur a terme les obres per les quals va obtenir llicència.

El fet imposable de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres el constitueix, d'acord amb l'article 1r de l'Ordenança fiscal que el regula, la realització d'obres per les que calgui llicència.

Així mateix, el fet imposable de la Taxa per llicències urbanístiques el constitueix, d'acord amb l'article 2 de la seva Ordenança fiscal reguladora, l'activitat municipal, tècnica i administrativa, necessària per determinar si procedeix concedir la llicència sol·licitada.

Donat que el Sr. José Oliva renuncia a portar a terme el fet imposable que motiva l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, produint-se no



obstant el fet imposable que motiva la Taxa per llicències urbanístiques, donat que la llicència ha estat atorgada.

Vist que el Sr. José Oliva Rovira, el dia 5 de juliol de 2006 ha efectuat el pagament de la taxa per llicències urbanístiques liquidada.

Vistes les facultats que em confereix l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

DISPOSO:

DECLARAR l'arxiu per desistiment de la llicència municipal d'obres núm. 9/2006, atorgada a favor del Sr. José Oliva Rovira per la reparació de desperfectes varis a l'habitatge situat al carrer Castell núm. 52 d'aquest municipi.

NOTIFICAR la present resolució al Sr. José Oliva Rovira.

Jorba, 6 de juliol de 2006.

#### **Decret núm. 152/06**

Vista la necessitat de contractar el serveis de socorrisme i curssets de natació per la piscina municipal de Jorba.

Vist que es tracta d'un contracte menor de serveis d'acord amb el que determina l'article 196.3 i 201 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, R.D. 2/2000, de 16 de juny.

Atès que s'ha demanat pressupost a tres empreses les quals ofereixen la prestació del serveis pels preus que seguidament es relacionen:

- SAGE-SPORT, S.L. pel preu de 11.620,53 euros temporada.
- Club Natació Igualada, pel preu de 11.524,00 euros temporada.
- Aquasos, pel preu de 7.430,4 euros temporada.

Atès que l'oferta més avantatjosa pels interessos municipals és la que presenta AQUASOS.

DISPOSO

I.- ADJUDICAR el contracte menor de servei de socorrisme i curssets de natació a l'empresa AQUASOS pel preu de 7.430,4 euros temporada pel servei de socorrisme.



II.- COMUNICAR el present acord a l'empresa adjudicatària.

III.- FACULTAR l'alcalde per a la signatura del contracte.

IV.- PUBLICAR el present acord al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 6 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 153/06**

Vist que la fotocopiadora de l'ajuntament ha quedat totalment obsoleta i que s'avaria contínuament, la qual cosa dificulta enormement les tasques administratives.

Atès que s'ha demanat pressupost a dues empreses pels preus que seguidament es relacionen:

- Subministraments Romeu, pel preu de 2.405,72 euros més 135,23 euros de la Llei de propietat Intel.lectual ( IVA no inclòs).
- Profimatica , pel preu de 1.768,00 euros més 135,23 euros de la Llei de propietat intel.lectual (IVA no inclòs).

Atès que l'oferta més avantatjosa pels interessos municipals és la que presenta l'empresa Profimatica.

DISPOSO:

ACCEPTAR el pressupost presentat per l'empresa PROFIMATICA per l'adquisició d'una fotocopiadora marca SHARP model AR-M165 , amb un cost total de 2.207,48 euros ( IVA inclòs).

COMUNICAR el present decret a PROFIMATICA.

Jorba, 7 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 154/2006**

Durant la temporada d'estiu, és necessària la contractació de personal auxiliar que s'encarregui de les tasques de manteniment de les instal·lacions de la piscina municipal, ja que el personal de manteniment de l'ajuntament no ho pot fer.

Aquest ajuntament ha demanat subvenció dins la convocatòria per al desenvolupament de projectes de plans d'ocupació per a l'exercici 2006, oberta per la Resolució TRI/599/2006, de 10 de febrer, havent obtingut un ajut de



7.592,12 € per a la contractació d'un treballador desocupat per al manteniment de la piscina municipal, per termini de 4 mesos.

S'ha tramès la corresponent oferta de treball al Servei d'Ocupació de Catalunya, havent-se presentat dos aspirants que compleixen els requisits:: Carlos Bustos Hidalgo i Joan Gabarró Gomis.

Com a resultat del procés de selecció, s'ha escollit en Carlos Bustos Hidalgo amb DNI 46.589.136-Z i domicili cal carrer Castell, 11 d'aquest municipi atès que compleix amb les condicions necessàries per a realitzar les tasques de manteniment objecte de contracte.

Per tot això, i en ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

**DISPOSO**

I.- CONTRACTAR en Carlos Bustos Hidalgo, dins el Pla d'Ocupació 2006, per a realitzar les tasques de manteniment de la piscina municipal per termini de 4 mesos, a partir del dia 4 de juliol fins el 3 de novembre de 2006, amb la categoria d'oficial de manteniment amb una jornada laboral de 40 hores.

II.- COMUNICAR el present acord a l'interessat, al Servei d'Ocupació de Catalunya i al Servei de Recursos Humans de la Diputació de Barcelona.

III.- DONAR COMPTE de la present resolució al Ple en la primera sessió que celebri.

Jorba, 11 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 155/2006**

Vista la proposta de conveni presentada pel Bisbat de Vic a través de la Parròquia de Sant Pere de Jorba, de cessió de terreny per a destinar-lo a vial públic d'acord amb el Pla General d'Ordenació vigent de Jorba.

Vist l'informe emès per la secretària interventora de l'ajuntament, de data 6 de juliol de 2006, segons el qual, cal informe-valoració del tècnic municipal atès que la proposta de cessió inclou condicions oneroses les quals és necessari quantificar d'acord amb l'article 31.1 del Decret 336/1986, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

**DISPOSO**

I.- SOL·LICITAR a l'arquitecte municipal, informe-valoració de les condicions imposades pel Bisbat de Vic en la cessió de terreny destinada a vial públic



d'acord amb el plànol adjunt, per tal de donar compliment al que disposa l'article 31.1 del vigent Reglament de Patrimoni dels ens locals.

Jorba, 11 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 156/2006.**

En data 25/04/06 aquesta alcaldia va concedir una pròrroga de tres mesos a la UTE DOCE LUJAN associats per al lliurament del projecte de POUM de Jorba, a comptar des del 15/03/06, data d'acabament del contracte.

En data 2 de juny de 2006, la UTE DOCE LUJAN associats, va interposar recurs de reposició en base a la clàusula quarta del plec de clàusules administratives particulars, sol·licitant que la pròrroga sigui d'un any, atès que part de la informació que necessitaven per a l'elaboració del POUM els ha estat subministrada recentment.

No obstant això, la pròrroga d'un any establerta a la clàusula quarta del plec de clàusules administratives particulars engloba la totalitat de les actuacions que fan referència al POUM, i en aquests moments, l'Ajuntament de Jorba no disposa ni tant sols del projecte de POUM el qual s'havia de lliurar en el termini d'un mes des de l'acabament del tràmit de participació ciutadana.

Per tot això,

DISPOSO

I.- ESTIMAR parcialment el recurs de reposició data 2/06/06, presentat per la UTE DOCE LUJAN associats i CONCEDIR una pròrroga fins el 15 d'octubre de 2006 per al lliurament del projecte de POUM per tal que l'Ajuntament de Jorba el pugui aprovar inicialment.

II.- COMUNICAR el present acord als interessats.

Jorba, 13 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 157/2006**

Vista la sol·licitud presentada en data 12/06/2006 pel Sr. Juan Manuel Esteller I Josefa Perez, per a l'obtenció de la llicència municipal d'ocupació de la vivenda unifamiliar situada al C/ Castell, 31, d'aquest municipi.

Vist l'informe favorable emès en data 12/07/2006 per l'Arquitecte Municipal, el Sr. Josep Colom, segons el qual les obres han estat realitzades de conformitat amb el projecte tècnic aprovat, condicions de la llicència i prescripcions de les Ordenances Municipals.



En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO:

I- CONCEDIR llicència municipal d'ocupació al Srs. Juan Manuel Esteller i Josefa Perez, per a l'obtenció de la llicència municipal d'ocupació de la vivenda unifamiliar situada al C/Castell, 31, d'aquest municipi.

II- APROVAR la liquidació provisional següent:  
Taxa llicències urbanístiques: 18,00 €

III- COMUNICAR el present acord a l'interessat.

IV- PUBLICAR el present acord al taulell d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 13 de juliol de 2006.

#### **Decret núm. 158/2006**

En data 25 de febrer de 2006, el ple de l'ajuntament va aprovar el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Jorba i UTE Gestora de Runes de la Construcció SA i Cisteró SA, per al desenvolupament de l'activitat de dipòsit de terres i runes de la construcció a la finca situada al polígon 7, parcel.la 111 d'aquest municipi.

En la clàusula setena de l'esmentat conveni s'estableixen, entre d'altres, les compensacions econòmiques d'UTE Gestora de Runes de la Construcció SA i Cisteró SA a favor de l'Ajuntament de Jorba, consistents en:

*. Compensació econòmica fixa de caràcter anual de 4.500 €, per anualitat computable des de l'inici de l'activitat del dipòsit. Aquest pagament es farà en el moment en el que s'hagin dipositat els primers 25.000 m<sup>3</sup>. anuals.*

*. Un pagament variable a raó de 0,18 € per cadascun dels primers 50.000 m<sup>3</sup> de runa dipositat cada any i a raó de 0,20 € per cada m<sup>3</sup> que excedeixi d'aquesta quantitat. Mitjançant els fulls de control administratiu dels m<sup>3</sup> de runa dipositada, abans del dia 10 de cada mes, es farà la liquidació i el pagament corresponent a la runa dipositada durant el mes anterior.*

Atès que pels abocadors de terres i runes de la construcció, els fulls de control administratiu que han de presentar els gestors no són de caràcter mensual sinó anual, havent de presentar a l'Agència de Residus de Catalunya, un resum anual dels abocaments.



Vist que en data 10 de juliol de 2006, UTE Gestora de Runes de la Construcció SA i Cisteró SA ha comunicat els metres cúbics dipositats a l'abocador durant el mes de juny d'enguany, essent 9.540,00 m3.

Vist que la quantitat abocada durant el mes de juny, sumada a les dels mesos de març, abril i maig, representa un total de 37.776,69 m3, superant-se per tant els primers 25.000 m3 per a l'any 2006.

Vistes les facultats que em confereix l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

DISPOSO:

I.- Aprovar la liquidació de la compensació econòmica fixa acordada per convenir amb UTE Gestora de Runes de la Construcció SA i Cisteró SA, pels primers 25.000 m3 abocats, per import de 4.500,00 euros.

II.- Aprovar la liquidació provisional de la compensació econòmica variable acordada per conveni amb UTE Gestora de Runes de la Construcció SA i Cisteró SA, corresponent al mes de juny de 2006, per import de 1.717,20 euros.

III.- Fer-li saber a UTE Gestora de Runes de la Construcció SA i Cisteró SA que la liquidació provisional serà revisada en el moment en què es disposi del resum anual d'abocaments que han de presentar a l'Agència de Residus de Catalunya, del qual n'hauran de trametre còpia a aquest ajuntament.

IV.- Comunicar la present resolució als interessats, tot informant-los que el pagament l'hauran de realitzar, en els terminis previstos, mitjançant ingrés al compte corrent d'aquest ajuntament 2100-3570-00-2200907421.

V.- Donar-ne compte al ple en la propera sessió que celebri.

Jorba, 17 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 159/2006**

En data 19/06/2006 el Sr. David Esteve, actuant en representació de EDIFICACIONES Y CONTRATAS IGUALADA SL, ha presentat, en el Registre General de l'ajuntament, una sol·licitud amb documentació annexa, per tal que li sigui atorgat el permís municipal ambiental per a l'exercici de l'activitat de pàrquing privat a l'Avinguda Canaletes, cantonada Carrer del Roser d'aquest municipi.

Des d'un punt de vista formal, la documentació presentada per l'interessat és la preceptiva, i l'activitat projectada és conforme amb el planejament urbanístic



vigent. Dit, tot això, sens perjudici d'allò que pugui resultar dels successius informes i propostes que es formulin al llarg de la tramitació de l'expedient.

D'acord amb allò que disposen els articles 71 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (en endavant, OA); i 42.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (en endavant, LPAC).

**RESOLC:**

Primer: Disposar la incoació del corresponent expedient, el qual es tramitarà d'acord amb allò que disposen els articles 72 a 78 de l'OA.

Segon: Fer saber a EDIFICACIONES Y CONTRATAS IGUALADA SL, el que segueix:

- a) Que la seva sol·licitud de permís municipal ambiental, a què es fa referència a la part expositiva de la present resolució, va tenir entrada en el registre general d'aquest ajuntament en data 19/06/2006.
- b) Que el termini de que disposa l'ajuntament per tal de notificar-li la resolució de la seva sol·licitud de permís municipal ambiental és de dos mesos i deu dies, comptadors des de la data indicada a la lletra a) anterior. I això sens perjudici d'allò que disposa l'article 42.5 de la LPAC.
- c) Que un cop transcorregut el termini a què fa referència la lletra b) anterior sense que l'interessat hagi rebut cap notificació de l'ajuntament, EDIFICACIONES Y CONTRATAS IGUALADA SL podrà considerar atorgat, per silenci administratiu, el permís municipal ambiental. Tanmateix, l'inici de l'activitat haurà de venir precedida d'un acte de control inicial que, si és positiu, es traduirà en la concessió de la llicència d'obertura corresponent.
- d) Que no obstant allò que preveu la lletra c) anterior, i d'acord amb l'article 76.4 de l'OA, la sol·licitud formulada per EDIFICACIONES Y CONTRATAS IGUALADA SL es considerarà desestimada per silenci - en finalitzar els terminis de resolució i notificació esmentats- si qualsevol és susceptible de transferir a l'interessat o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic, o manquen a l'expedient informes preceptius i vinculants d'altres administracions públiques, que siguin determinants per a la resolució de qualsevol de les pretensions d'EDIFICACIONES Y CONTRATAS IGUALADA SL.

Tercer: Disposar l'obertura d'un tràmit d'informació veïnal en els termes i condicions que es desprenen de l'article 72.1.2 i 3 de l'OA.



Quart: Disposar que, emetin informe els serveis tècnics municipals. L'informe es pronunciarà sobre tots els aspectes de l'activitat projectada, i les alegacions i suggeriments derivats, en el seu cas, del tràmit d'informació veïnal, i s'haurà d'emetre un cop finalitzats els tràmits expressats als apartats anteriors i, en tot cas, abans d'haver transcorregut un mes des de la recepció de la comunicació de la present resolució.

Cinquè: Disposar que, secretaria comuniqui la present resolució a tots els seus destinataris.

Jorba, 18 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 160/2006**

En data 28/07/2005, el Sr. Jaume Esteve Murt va sol·licitar d'aquest ajuntament la concessió simultània del permís ambiental i de la llicència d'obres, amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat d'instal·lació d'un dipòsit de GLP A Ca l'Hortalà, d'aquest municipi.

L'expedient ha estat informat favorablement, proposant-se les mesures correctores i de seguretat pertinents.

L'expedient s'ha sotmès al tràmit d'informació pública i veïnal, per termini de quinze i deu dies respectivament, sense que durant aquest termini s'hi hagin presentat alegacions.

S'ha obtingut l'informe preceptiu sobre les mesures de prevenció d'incendis de la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil, de la Generalitat de Catalunya, havent-se emès en data 30 de juny de 2006, fixant-se mesures correctores a adoptar.

S'ha omès el tràmit de notificació de la proposta de resolució, per no figurar en el procediment ni haver-se tingut en compte en la resolució altres fets ni altres alegacions o proves que les adduïdes per l'interessat, d'acord amb el que preveu l'article 84.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en la seva redacció donada per la Llei 4/1999 de 13 de gener.

D'acord amb els informes esmentats, i fent ús de les meves atribucions legals com a alcalde,

#### **RESOLC:**

Primer: Concedir-li al Sr. Jaume Esteve Murt, en unitat d'acte, el permís municipal ambiental per poder exercir l'activitat d'instal·lació de dipòsit de GLP,



a Ca l'Hortalà d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat.

Segon: Concedir-li al Sr. Jaume Esteve Murt, de forma simultània, la llicència d'obres per efectuar la instal·lació autoritzada, d'acord amb el projecte d'obres presentat pel propi interessat.

Tercer: Condicionar l'eficàcia de les autoritzacions anteriors al compliment de les mesures i requisits següents:

a.- Les obres s'hauran d'iniciar en un termini màxim de 6 mesos, comptador des de l'endemà d'haver-se rebut la notificació de la present resolució, i hauran d'haver estat finalitzades en un termini màxim de 36 mesos, comptador des de la mateixa data.

b.- Les autoritzacions anteriors s'atorguen sens perjudici del dret de propietat i de tercers, i sense que puguin ser invocades per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que pugui incórrer el seu beneficiari o titular, en fer ús de les dites autoritzacions.

c.- En cap cas l'atorgament de les llicències i permisos sol·licitats serà suficient per tal de posar en funcionament l'activitat, la qual cosa qual requerirà el previ control inicial de l'Ajuntament, el qual podrà donar lloc a la concessió de la llicència d'obertura si es comprova que la instal·lació s'adequa als requisits i condicions imposades per mitjà de la present resolució.

d.- El permís municipal ambiental haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

Quart: Així mateix, condicionar l'efectivitat del present permís i llicència a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, als informes tècnics municipals, i a les disposicions normatives d'aplicació, en els termes següents:

a.- Les fixades en el projecte tècnic.

b.- Les imposades pels serveis tècnics municipals:

- La instal·lació receptora de gas de l'habitatge, que no és objecte del projecte presentat al no sobrepassar una potència nominal simultània de 70 kW, complirà l'establert al Reglament d'instal·lacions de gas en locals destinats a usos domèstics, col·lectius i comercials, així com la instrucció sobre la documentació i posada en servei d'instal·lacions receptores de gasos combustibles.
- Disposarà de 2 extintors d'incendis de pols polivalent de 6 kg d'eficàcia 21A-113B. Es mantindran per empreses o mantenidors autoritzats per la



Generalitat, d'acord amb els articles 13, 15 i 19 del RD 1942/1993, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, amb la periodicitat indicada en la taula II de l'apèndix 2, realitzant les operacions de revisió que s'indiquen cada any o cada 5 anys d'acord amb el RD esmentat i en l'Ordre de 16 d'abril de 1998.

- Els equips d'extinció d'incendis disposaran de la senyalització corresponent.
- L'activitat restarà sotmesa a control de caràcter periòdic cada 8 anys des de l'atorgament de la llicència (control inicial), i els següents a comptar a partir de la data de realització del darrer control.

c.- Les imposades en l'informe sobre prevenció d'incendis de la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil:

- S'haurà de mantenir una franja perimetral de sis metres d'amplada permanentment lliure de vegetació arbustiva.

d.- Quant a noves instal·lacions, adaptació o canvis en les existents, o realització d'activitats o serveis nous, no emparats per la present autorització: Necessitat d'obtenir prèviament una d'addicional.

e.- No es podran realitzar activitats diferents de les pròpies de l'autoritzada. Caldrà en tot cas, obtenir autorització municipal expressa, tramitada d'acord amb la normativa vigent.

f.- La posta en funcionament de l'activitat haurà de venir precedida d'un acte de comprovació inicial (visita d'inspecció) i del consegüent atorgament de la llicència municipal d'obertura.

La visita d'inspecció la realitzarà un tècnic municipal i tindrà per finalitat comprovar que les instal·lacions han estat executades i són conformes amb el permís municipal ambiental i amb la llicència d'obres.

La visita d'inspecció es durà a terme a petició de l'interessat, prèvia presentació de la següent documentació:

- Certificat de tècnic competent conforme es compleixen les mesures correctores imposades.
- Còpia de la legalització de la instal·lació d'emmagatzematge de GLP davant dels Serveis Territorials d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.

Si prèviament a l'acte de comprovació inicial cal efectuar proves, el titular de la present autorització haurà de comunicar-ho a l'alcaldia amb cinc dies d'antelació, fent-li avinent la data i durada previsible de les dites proves, així



com les mesures de protecció que seran adoptades. I tot això, sens perjudici de l'assistència dels tècnics municipals que designi la corporació municipal.

Sisè: Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 8/2005, i fixar l'import de la dita liquidació en 140,00 euros.

Setè: Aprovar la liquidació provisional de la Taxa per llicències urbanístiques i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres següent:

Base Imposable: 2.066,00 €

Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 3,5%: 72,31 €

Taxa llicències urbanístiques: 12,00 €

Total: 84,31 €

Jorba, 18 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 161/2006**

Vista la petició formulada pel Sr. Agustí Moseguí Pujol, en nom i representació d'ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU, en data 4 de juliol de 2006, sol·licitant llicència d'obres per a l'ampliació de la xarxa elèctrica (NSCE: 211988 Proj. 80385) a l'abocador de runa – camí de Mas Jordà, d'aquest municipi.

Atès que en data 4/07/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

*"En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,*

Exp. Núm.	32/06
Data	4.7.2006
Sol·licitant	ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU
Tipus obra	MAJORS
Detall obres	AMPLIAR XARXA ELÉCTRICA
Emplaçament	ABOCADOR DE RUNA – CAMÍ AL MAS JORDÀ
Nucli	JORBA
Clau	SÒL NO URBANITZABLE – CAMINS PÚBLICS
Pressupost	363,00 €

**INFORMA:**

*El projecte compleix amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.*

*S'informa favorablement.*



Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.

Jorba, 4 de juliol de 2006.

Josep Colom.  
Arquitecte”.

Vista la proposta del regidor d'obres de data 6/07/2006, favorable a la concessió de la llicència.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

HE RESOLT:

I.- CONCEDIR llicència municipal d'obres majors a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU, expt. núm. 32/2006, per l'ampliació de la xarxa elèctrica, a l'abocador de runa – camí de Mas Jordà, d'aquest municipi.

II.- Aprovar la liquidació provisional següent:

Base Imposable: 363,00 €

Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 3,5%: 12,71 €

Taxa llicències urbanístiques: 12,00 €

Total: 24,71 €

III.- COMUNICAR la present resolució a l'empresa interessada.

IV.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 18 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 162/2006**

Vista la petició formulada per PROMOCIONS MILENIUM JORBA SL, en data 14/06/2006, sol·licitant llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'Avinguda Canaletes, núm. 17, d'aquest municipi.

Atès que en data 18/07/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

“En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,

Exp. Núm.	28/06
RE	594 DE 14.6.2006



Sol·licitant	PROMOCIONS MILENIUM JORBA SL
Tipus obra	MAJORS
Detall obres	EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES
Emplaçament	AV CANALETES 17
Nucli	JORBA
Clau	Sòl urbà. Zona núm. 6, de conservació del centre històric
Pressupost	354.840,00 €

**INFORMA:**

Les obres proposades compleixen amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.

En compliment dels Decret 201/1994 i Decret 161/2001, reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció, la fiança proposada és de 2.199,66 €. (134 m<sup>3</sup> a 6.01 €/m<sup>3</sup> + 116 m<sup>3</sup> a 12.02 €/m<sup>3</sup>).

S'estima una fiança per a la reposició de la vorera i serveis afectats de 1.241,62 €.

S'informa favorablement.

Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.

Jorba, 18 de juliol de 2006.

Josep Colom.  
Arquitecte".

Vista la proposta del regidor d'obres de data 18/07/2006, favorable a la concessió de la llicència.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

**HE RESOLT:**

I.- CONCEDIR llicència municipal d'obres majors a PROMOCIONS MILENIUM JORBA SL, expt. núm. 28/2006, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'Avinguda Canaletes, núm. 17 d'aquest municipi.

II.- Aprovar la liquidació provisional següent:

Base Imposable: 354.840,00 €

Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 3,5%: 12.419,40 €

Taxa llicències urbanístiques: 60,00 €



Total: 12.479,40 €

III.- CONDICIONAR l'eficàcia de la present llicència d'obres al dipòsit per part de l'interessat, d'una fiança de 2.199,66 €, per la gestió dels enderroc i altres residus de la construcció.

IV.- CONDICIONAR també l'eficàcia de la llicència d'obres al dipòsit d'una fiança per a la reposició de la vorera i serveis afectats, per import de 1.241,62 €.

V.- COMUNICAR la present resolució a l'empresa interessada.

VI.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 18 de juliol de 2006.

**Decret núm. 163/2006.**

Vista la factura núm. 10 de data 31 de maig de 2006 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau per les obres d'Arranjament d'espais públics als nuclis urbans 2<sup>a</sup>. Fase, per import de 3.944,73 euros.

Vist que la factura es correspon als treballs realitzats sota la direcció de l'arquitecte tècnic Sr. Joan Carles Segura.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local,

DISPOSTO

I.- APROVAR la factura núm. 10 de data 31 de maig de 2006 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau, adjudicatària de les obres d'Arranjament d'espais públics als nuclis urbans 2<sup>a</sup>. Fase per import de 3.944,73 euros.

II.-EFECTUAR el pagament de la referida quantitat a l'empresa de referència a compte de la certificació núm. 1 de l'obra adjudicada, amb càrrec a la partida 611.00/451 del vigent Pressupost.

III.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

Jorba, 20 de juliol de 2006.

**Decret núm. 164/2006.**

Vista la factura núm. 11 de data 30 de juny de 2006 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau per les obres d'Arranjament d'espais públics als nuclis urbans 2<sup>a</sup>. Fase, per import de 11.476,19 euros.



Vist que la factura es correspon als treballs realitzats sota la direcció de l'arquitecte tècnic Sr. Joan Carles Segura.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO

I.- APROVAR la factura núm. 11 de data 30 de juny de maig de 2006 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau, adjudicatària de les obres d'Arranjament d'espais públics als nuclis urbans 2<sup>a</sup>. Fase per import de 11.476,19 euros.

II.-EFECTUAR el pagament de la referida quantitat a l'empresa de referència a compte de la certificació corresponent de l'obra adjudicada, amb càrrec a la partida 611.00/451 del vigent Pressupost.

III.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

Jorba, 20 de juliol de 2006.

**Decret núm. 165/2006.**

L'Ajuntament de Jorba ha aprovat inicialment la memòria valorada titulada Portada d'aigua en alta des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal, amb un pressupost d'execució per contracte de 166.878,60 euros.

L'Agència Catalana de l'Aigua ha atorgat una subvenció per a l'execució d'aquesta actuació per import de 24.949,03 euros, mitjançant resolució del Director General de data 21/06/06.

D'acord amb les condicions i clàusules que regulen la convocatòria de subvencions –Resolució MAH/489/2006, de 2 de març, és precís procedir a l'acceptació de l'ajut en el termini màxim d'un mes.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO

I.- ACCEPTAR la subvenció de 24.949,03 euros, atorgada per l'Agència Catalana de l'Aigua per a finançar part del projecte titulat "Portada d'aigua en alta des del camí del Figuerot fins el dipòsit principal" d'aquest municipi, amb un pressupost d'execució per contracte de 166.878,60 euros.



II.- COMUNICAR el present acord a l'ACA.

Jorba, 20 de juliol de 2006.

**Decret núm. 166/2006**

En data 8 de maig de 2006, la Sra. Pilar Queralt Canet ha sol·licitat una pròrroga per a l'inici de les obres objecte de la llicència expt. 42/05 per a l'addició d'habitatge en planta segona a Cal Blaiet a la Creu de Sant Pere d'aquest municipi.

L'arquitecte municipal ha emès informe favorable a la concessió de l'esmentada pròrroga.

Per tot això, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO

I.- CONCEDIR a la Sra. Pilar Queralt Canet una pròrroga de sis mesos per a l'inici de les obres d'addició d'habitatge en planta segona a Cal Blaiet de la Creu de Sant Pere d'aquest municipi, expt. 42/05.

II.- COMUNICAR el present acord a la interessada.

III.- DONAR COMPTE al Ple en la propera sessió ordinària que celebri.

Jorba, 20 de juliol de 2006.

**Decret núm. 167**

Vista les factures presentades per Prat Espectacles, Soprat Serveis s.c.p., núm. A-46/06, A-47/06, A-48/06 i A-49/06 per les actuacions de la Festa Major de Jorba i per import de 725,00, 522,00, 1.020,80 i 1020,80 euros respectivament.

Atesa la necessitat d'efectuar el pagament amb caràcter d'urgència, no essent possible esperar a l'aprovació per relació mensual de factures com és habitual.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

Per tot això,

DISPOSO



Primer.- APROVAR el pagament en fase ADOP de la quantitat de 725,00, 522,00, 1.020,80 i 1.020,80 euros, amb càrrec a la partida 226.07/451.

Segon.- EFECTUAR el pagament a Prat Espectacles, Soprat Serveis s.c.p., amb N.I.F. núm. G-63295646, per import de 725,00, 522,00, 1.020,80 i 1.020,80 euros.

Tercer.- DONAR COMPTE al Ple de la present resolució en la propera sessió ordinària que celebri.

Jorba, 21 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 168**

Vista la factura presentada per Músics de Catalunya sccl, núm. A000804 per una de les actuacions de la Festa Major de Jorba i per import de 4.292,00 euros.

Atesa la necessitat d'efectuar el pagament amb caràcter d'urgència, no essent possible esperar a l'aprovació per relació mensual de factures com és habitual.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

Per tot això,

### **DISPOSO**

Primer.- APROVAR el pagament en fase ADOP de la quantitat de 4.292,00 euros, amb càrrec a la partida 226.07/451.

Segon.- EFECTUAR el pagament a Músics de Catalunya sccl, amb N.I.F. núm. F 17678640, per import de 4.292,00 euros.

Tercer.- DONAR COMPTE al Ple de la present resolució en la propera sessió ordinària que celebri.

Jorba, 21 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 169**

Vista la factura presentada per Petits Diablers d'Igualada, núm. 6001 per l'actuació al correfoc de la Festa Major de Jorba i per import de 580,00 euros.

Atesa la necessitat d'efectuar el pagament amb caràcter d'urgència, no essent possible esperar a l'aprovació per relació mensual de factures com és habitual.



En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

Per tot això,

**DISPOSO**

Primer.- APROVAR el pagament en fase ADOP de la quantitat de 580,00 euros, amb càrrec a la partida 226.07/451.

Segon.- EFECTUAR el pagament a Petits Diables d'Igualada, amb N.I.F. núm. G63012306, per import de 580,00 euros.

Tercer.- DONAR COMPTE al Ple de la present resolució en la propera sessió ordinària que celebri.

Jorba, 21 de juliol de 2006.

#### **Decret núm. 170/2006**

En data 14 d'abril de 2005, mitjançant acord de la Junta de Govern Municipal, es va atorgar permís municipal ambiental a AUMENTE-SOTO SL per a l'exercici de l'activitat de pàrquing privat, situat a l'Avinguda Canaletes, xamfrà carrer de La Sort, d'aquest municipi.

En aquest mateix acord, s'aprovà la liquidació de la taxa per la tramitació del procediment de permís ambiental que, d'acord amb les ordenances fiscals vigents, ascendia a la quantitat de 140,00 euros.

Vist que, a dia d'avui, no es té constància de què AUMETE-SOTO SL hagi satisfet l'esmentada taxa.

Vistes les facultats que em confereix l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

**DISPOSO:**

I.- REQUERIR a AUMETE-SOTO SL el pagament de la taxa per la tramitació del procediment de permís municipal ambiental, per a l'exercici de l'activitat de pàrquing privat a l'Avinguda Canaletes, xamfrà carrer de La Sort d'aquest municipi, expedient núm. A5/03, que ascendeix a la quantitat de 140,00 euros.



II.- ADVERTIR a l'interessat que no pot iniciar-se l'activitat sense que, prèviament, hagi tramitat i obtingut l'acta de control inicial favorable, que derivarà en la corresponent llicència d'obertura.

III.- NOTIFICAR la present resolució a l'interessat.

Jorba, 25 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 171**

En data 20 de juliol de 2006 el Sr. Josep Oriol Martí i Falguera, actuant en nom i representació de la mercantil "CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU", ha sol·licitat d'aquest ajuntament el lliurament d'un certificat de compatibilitat urbanística en relació al projecte titulat 'Portada d'aigües a diversos nuclis de la comarca de l'Anoia', el promotor del qual és el Consell Comarcal de l'Anoia, i que la mercantil esmentada té el propòsit de dur a terme. Part del projecte afecta a aquest terme municipal.

S'ha constatat, des d'una perspectiva estrictament formal, que la sol·licitud del certificat ha vingut acompanyada de tota la documentació que cal aportar a aquests efectes, circumstància per la qual procedeix admetre a tràmit la petició, formalitzant la incoació de l'expedient, i instant, alhora, l'emissió d'informe tècnic i del certificat sol·licitat.

En conseqüència, i d'acord amb les atribucions que em corresponen com a alcalde,

#### **R E S O L C :**

Primer: Incoar expedient d'emissió de certificat de compatibilitat urbanística, amb motiu de la petició presentada en data 20 de juliol de 2006 pel Sr. Josep Oriol Martí Falguera, en nom i representació de la mercantil "CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU".

Segon: Disposar que emeti informe al respecte l'arquitecte municipal. Aquest informe li haurà de ser lliurat al secretari de l'ajuntament deu dies abans, com a màxim, del dia en què faci un mes de la data esmentada al paràgraf anterior.

Tercer: Comunicar al peticionari del certificat, Sr. Josep Oriol Martí Falguera, en la representació que té acreditada, la informació següent:

1.- El termini de què disposa l'ajuntament per tal de lliurar-li el certificat que sigui procedent d'acord amb l'ordenació urbanística del municipi, finalitzarà en complir-se un mes des de la data de presentació de la seva sol·licitud davant el registre general de la corporació municipal; i tot això, sens perjudici d'allò que



disposa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LPAC).

Quart: Disposar que secretaria emeti el certificat que sigui escaient, d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, fent-li a mans un exemplar al peticionari, dins del termini d'un mes a comptar des de la data de la sol·licitud corresponent.

Cinquè: Notificar la present resolució de tràmit al Sr. Josep Oriol Martí Falguera i a l'arquitecte municipal.

Jorba, 25 de juliol de 2006.

### **Decret núm. 172**

En data 9 de novembre de 2005, el Sr. Antonio Bellostes Terré, en qualitat d'apoderat de la societat PROINOSA PROMOCIÓN E INGENIERIA DE OBRAS, SA., va presentar escrit d'intimació en reclamació de pagament de certificacions d'obra no pagades per import de 30.050,61 euros i de pagament d'interessos legals de demora pel pagament endarrerit de certificacions d'obra segons annex 2 del referit escrit, en relació a l'obra de construcció del complex esportiu de Jorba.

Mitjançant acord del Ple d'aquest ajuntament de data 3 de desembre de 2005 va ser aprovada la certificació d'obra extraordinària de l'obra de referència per import de 30.050,61 euros, essent abonada a PROINOSA en data 28 de febrer de 2006.

Pel que fa als interessos de demora reclamats, per import de 49.728,22 euros, s'ha comprovat que, tot i haver-hi algunes diferències en les dates de cobrament efectiu dels imports de les factures, s'ajusta a la realitat, motiu pel qual l'ajuntament té la voluntat d'anar-ho abonant a l'empresa a mesura que les disponibilitats de tresoreria ho permetin.

Per tot això, i en ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

### **DISPOSO**

I.- RECONEIXER a PROINOSA el deute per import de 49.728,22 euros en concepte d'interessos de demora pel pagament endarrerit de certificacions d'obres d'acord amb l'annex 2 adjunt a la reclamació per l'obra de construcció del complex esportiu de Jorba.

II.- APROVAR el pagament a compte de la quantitat de 11.938,28 euros a favor de l'empresa PROINOSA en concepte d'interès legal de demora en el pagament



de la certificació d'obres núm. 3 i que correspon a la factura núm. 182 del 2000 de l'obra de referència.

III.- EFECTUAR el pagament amb càrrec a la partida 349.00/611 del vigent Pressupost municipal.

IV.- INICIAR l'expedient de suplement de crèdit finançat amb romanent de tresoreria de 2005, per tal de dotar de crèdit suficient la partida 349.00/61, i supeditar la validesa dels anteriors acords a l'aprovació definitiva de l'expedient de referència.

V.- COMUNICAR els anteriors acords a l'interessat i DONAR-NE COMPTE al ple en la propera sessió que celebri.

Jorba, 25 de juliol de 2006.

#### **Decret núm. 173**

Essent necessari substituir mobiliari obsolet de les oficines generals, s'ha sol·licitat pressupost a l'empresa PROFIMÀTICA per a l'adquisició de taula gris amb ala i buck de calaixos així com per l'adquisició de dues cadires regulables sense braços. El cost de la taula és de 275,00 euros i de les cadires de 150,00 euros, aquests preus no porten IVA inclòs.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO

I.- APROVAR el pressupost presentat per PROFIMÀTICA per import de 275,00 euros sense IVA per a l'adquisició d'una taula gris amb ala i buck de calaixos amb destí a les oficines generals.

II.- APROVAR el pressupost presentat per PROFIMÀTICA per import de 150,00 euros sense IVA per a l'adquisició de dues cadires regulables sense braços amb destí a les oficines generals.

III.- AUTORITZAR la disposició del crèdit necessari amb càrrec a la partida 625.00/463 del vigent Pressupost.

IV.- DONAR COMPTE dels anteriors acords en la propera sessió que celebri el Ple.

Jorba, 25 de juliol de 2006.

#### **Decret núm. 174/2006.**



L'ajuntament de Jorba va adjudicar per acord del Ple de data 11 de juny de 1999 les obres de construcció del complex esportiu de Jorba, del que forma part la piscina municipal, a l'empresa PROINOSA pel preu de 455.365,61 euros. L'acta de recepció de les obres va tenir lloc el dia 24 d'abril de 2001.

En data 30 de març de 2006 l'arquitecte municipal emet informe en el que posa de manifest l'existència de filtracions importants d'aigua en el vas de la piscina que ja s'havien detectat l'estiu anterior i indica quines obres de reparació s'han de realitzar amb urgència.

Mitjançant resolució l'alcaldia núm. 70/06 de data 20 d'abril de 2006, es requereix a l'empresa PROINOSA perquè en el termini de deu dies procedeixi a iniciar les obres de reparació indicades pel tècnic municipal en el seu informe.

Davant l'incompliment parcial per part de PROINOSA de la resolució de l'alcaldia de referència, aquesta alcaldia adjudica en data 9 de maig de 2006 els treballs pendents de reparació, a l'empresa BLAUTECH.

Contra ambdós decrets de l'alcaldia, l'empresa PROINOSA interposa recurs contenciós administratiu en data 30 de juny de 2006 davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona

En data 19 de juliol de 2006 s'ha rebut a l'Ajuntament de Jorba, una notificació del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona, en la qual es requereix a aquest Ajuntament perquè en el termini de 20 dies trameti l'expedient al Jutjat, d'acord amb el que disposa l'article 48.3 de la Llei de la jurisdicció contenciosa administrativa, i perquè es notifiqui la resolució per la qual s'acordi trametre l'expedient a la Sala a tots aquells que apareguin com interessats en l'expedient, emplaçant-los perquè puguin comparèixer i personar-se en el procediment, mitjançant procurador i advocat en el termini de nou dies.

En compliment de l'esmentada notificació i en defensa dels interessos de l'Ajuntament de Jorba i, atès que l'alcalde és competent per adoptar la present resolució d'acord amb el que disposa l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

## RESOLC

**Primer.-** Comparèixer com a part demandada en el recurs contenciós administratiu núm. 385/2006 C, que se segueix davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona, interposat per PROINOSA PROMOCIÓN E INGENIERIA DE OBRAS, SA contra els decrets d'aquesta alcaldia núm. 70/06 de 20 d'abril de 2006 requerint al recurrent per a que realitzi les obres de reparació de la piscina municipal i núm. 92 de 9 de maig de 2006 adjudicant els treballs pendents de reparació a l'empresa BLAUTECH.



**Segon.-** Designar per a la representació de l'Ajuntament de Jorba en l'esmentat recurs contenciós administratiu, l'advocat Ramon Font Rodriguez i el procurador Gonzalo de Arquer Maristany

**Tercer.-** Notificar la present resolució a l'advocat i procuradors per al seu coneixement.

**Quart.-** Notificar la present resolució a l'empresa BLAUTECH com a interessada en l'expedient, emplaçant-la d'acord amb el que estableix l'article 49 de la LJCA, perquè en el termini de nou dies comptadors des de l'endemà de la recepció de la notificació de la present resolució puguin comparèixer i personar-se en el recurs núm. 385/2006 C del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona, interposat per PROINOSA PROMOCIÓN E INGENIERÍA DE OBRAS, SA.

**Cinquè.-** Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona l'expedient administratiu corresponent a les resolucions de referència.

**Sisè.-** Manifestar, de conformitat amb allò previst a l'article 38 de la Llei de la jurisdicció contenciosa administrativa que l'Ajuntament de Jorba no té coneixement de la interposició d'altres recursos en els quals puguin concórrer els supòsits d'acumulació a què es refereix l'article 37 de l'esmentada Llei.

**Setè.-** Donar compte de la present resolució al ple de la Corporació en la propera sessió que es celebri.

Jorba, 25 de juliol de 2006.

#### **Decret núm. 175/2006**

Vista la petició formulada per la Sra. Marta Alvarez Marsal, en data 23/06/2006, sol·licitant llicència d'obres per a la rehabilitació integral i canvi d'ús dels corrals de Can Martí com a habitatge, al carrer Major, núm. 15, d'aquest municipi.

Atès que en data 18/07/2006 l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló ha emès el següent informe:

"En Josep Colom Talló, arquitecte col·legiat 43.534, com a tècnic municipal de l'Ajuntament de Jorba, segons el meu bon saber i entendre, en referència a,

Exp. Núm.	30/06
RE	627 DE 23.6.2006
Sol·licitant	MARTA ALVAREZ MARSAL
Tipus obra	MAJORS
Detall obres	REHABILITACIÓ INTEGRAL I CANVI D'ÚS DELS CORRALS DE CAN MARTI COM A HABITATGE



Emplaçament	C MAJOR 15
Nucli	SANT GENÍS – JORBA
Clau	Sòl urbà. Zona 6, de conservació del centre històric
Pressupost	137.709,46 €

**INFORMA:**

Les obres proposades compleixen amb el que estipula el Pla General d'Ordenació del TM de Jorba.

Es presenta projecte d'execució RE 662 de 4.7.2006.

En compliment dels Decret 201/1994 i Decret 161/2001, reguladors dels enderroc i altres residus de la construcció, la fiança proposada és de 2.404,00 €. (200 m<sup>3</sup> a 12.02 €/m<sup>3</sup>).

S'estima una fiança per a la reposició de la vorera i serveis afectats de 1.375,00 €.

S'informa favorablement amb els següents condicionants per a l'inici de les obres:

- Caldrà presentar el full d'estadística de l'edificació.

Tot i així, la corporació municipal resoldrà el que estimi més oportú pel municipi.

Jorba, 18 de juliol de 2006.

Josep Colom.  
Arquitecte".

Vista la proposta del regidor d'obres de data 25/07/2006, favorable a la concessió de la llicència.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

**HE RESOLT:**

I.- CONCEDIR llicència municipal d'obres majors a la Sra. Marta Alvarez Marsal, exp. núm. 30/2006, per a la rehabilitació integral i canvi d'ús dels corrals de Can Martí com a habitatge, al carrer Major, núm. 15 d'aquest municipi.

II.- Aprovar la liquidació provisional següent:

Base Imposable: 137.709,46 €

Impost Construccions, Instal·lacions i Obres: 3,5%: 4.819,83 €

Taxa llicències urbanístiques: 60,00 €

Total: 4.879,83 €

III.- CONDICIONAR l'eficàcia de la present llicència d'obres al següent:



- a) Dipòsit d'una fiança de 2.404,00 €, per la gestió dels enderrocs i altres residus de la construcció.
- b) Dipòsit d'una fiança per a la reposició de la vorera i serveis afectats, per import de 1.375,00 €.
- c) Prèviament a l'inici de les obres caldrà aportar el full d'estadística de l'edificació.

IV.- COMUNICAR la present resolució a la interessada.

V.- PUBLICAR la present resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 27 de juliol de 2006.

#### **Decret núm. 177**

Havent d'absentar-me del municipi del 6 al 23 d'agost d'enguany, ambdós inclosos.

D'acord amb el que determinen els articles 43 a 48 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals,

DISPOSO

I.- DELEGAR en el Tinent d'Alcalde en Josep Maria Vallès i Solà la totalitat de les funcions l'Alcalde que venen determinades en l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, a excepció de les contingudes en l'article 21.3 i 71 de la referida Llei per tractar-se d'atribucions indelegables, des del dia 6 al 23 d'agost d'enguany, ambdós inclosos.

II.- COMUNICAR aquesta resolució a l'interessat.

III.- DONAR compte al Ple en la propera sessió que celebri.

Jorba, 27 de juliol de 2006.

#### **Decret núm. 178**

Havent d'absentar-se del municipi la secretària interventora, amb motiu de les vacances d'estiu, de 31 de juliol al 13 d'agost d'enguany ambdós inclosos,

En ús de les atribucions que em confereix en matèria de personal l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,



DISPOSO

I.- NOMENAR la Sra. Anna Maria Trull i Marlés, secretària accidental del 31 de juliol al 6 d'agost d'enguany.

II.- NOMENAR la Sra. Maria Jesús Solís Sanàbria secretària accidental del 7 al 13 d'agost d'enguany.

III.- COMUNICAR aquesta resolució a les interessades.

IV.- DONAR compte al Ple en la propera sessió que celebri.

Jorba, 27 de juliol de 2006.

#### **Decret núm. 179**

En relació al recurs ordinari núm. 686/2005 tramitat davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 10 de Barcelona, el Procurador Sr. Gonzalo de Arquer Maristany ha sol·licitat provisió de fons per atendre les despeses de compareixença i seguiment del recurs fins al seu acabament en primera instància.

Per això, i en ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO

I.- ABONAR al Procurador Sr. Gonzalo de Arquer Maristany, la quantitat de 300,00 euros en concepte de provisió de fons per atendre les despeses de compareixença i seguiment del recurs ordinari núm. 686/2005, tramitat davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 10 de Barcelona.

II.- EFECTUAR el pagament pendent d'aplicació fins que el Sr. Gonzalo de Arquer presenti la corresponent factura.

Jorba, 27 de juliol de 2006.

#### **Decret núm. 180/2006**

En data 6 de juliol de 2006, Manuel Terrones Algar i M. Teresa Jordà Jornet C.B., van presentar davant d'aquest ajuntament una petició de llicència municipal d'obres, acompanyada de la documentació pertinent, per a la construcció d'un cobert per a magatzem agrícola al Camí Mas de les Muntades, d'aquest municipi.



Atès que en data 27 de juliol de 2006, l'arquitecte tècnic ha emès un informe en el sentit que calia trametre l'expedient al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya per a que emeti informe al respecte.

Vist el que preveu l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en la seva redacció donada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:

I.- SOL.LICITAR al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya, informe sobre la procedència d'autoritzar les obres sol.licitades per Manuel Terrones Algar i M. Teresa Jordà Jornet C.B.

II.- SUSPENDRE el procediment de llicència municipal d'obres fins que s'obtingui l'informe esmentat.

III.- COMUNICAR aquesta resolució a les persones sol.licitants.

Jorba, 2 d'agost de 2006.

#### **Decret núm. 181/2006**

En data 6 de juliol de 2006, Manuel Terrones Algar i M. Teresa Jordà Jornet C.B., van presentar davant d'aquest ajuntament una petició de llicència municipal d'obres, acompanyada de la documentació pertinent, per a l'ampliació d'un cobert existent al Camí Mas de les Muntades, d'aquest municipi.

Atès que en data 27 de juliol de 2006, l'arquitecte tècnic ha emès un informe en el sentit que calia trametre l'expedient al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya per a que emeti informe al respecte.

Vist el que preveu l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en la seva redacció donada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:



I.- SOL.LICITAR al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya, informe sobre la procedència d'autoritzar les obres sol.licitades per Manuel Terrones Algar i M. Teresa Jordà Jornet C.B.

II.- SUSPENDRE el procediment de llicència municipal d'obres fins que s'obtingui l'informe esmentat.

III.- COMUNICAR aquesta resolució a les persones sol.licitants.

Jorba, 2 d'agost de 2006.

### **DECRET NÚM. 182/06**

Vista la sol·licitud presentada en data 10/07/2006 pel Sr. José Alberto Asencio i la Sra. Nazaret Pérez Sánchez, amb DNI núm. 47102430-V I 47103997-C, respectivament, per a l'obtenció de la llicència municipal d'ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat a l'Av. Canaletes, parcel.la núm.5, en aquest municipi.

Vist l'informe favorable emès en data 03/08/2006 per l'Arquitecte Municipal, el Sr. Josep Colom, segons el qual les obres han estat realitzades de conformitat amb el projecte tècnic aprovat, condicions de la llicència i prescripcions de les Ordenances Municipals.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO:

I- CONCEDIR llicència municipal d'ocupació al Sr. José Alberto Asencio i la Sra. Nazaret Pérez Sánchez, amb DNI núm. 47102430-V I 47103997-C, respectivament, de l'habitatge unifamiliar aïllat situat a l'Av. Canaletes, parcel.la núm.5, en aquest municipi.

II- APROVAR la liquidació provisional següent:  
Taxa llicències urbanístiques: 18,00 €

III- COMUNICAR el present acord a l'interessat.

IV- PUBLICAR el present acord al taulell d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 7 d'agost de 2006.

### **3. Ratificació de les resolucions de l'alcaldia núm. 128, 143 i 176.**



La secretària dóna lectura a les següents resolucions de l'alcaldia núm. 128, 143 i 176 de 2006.

### **Decret núm. 128/2006**

En data 6 de març de 2004, el ple va acordar establir convenis de col.laboració amb les entitats existents al municipi.

L'acord establia que, per a exercicis futurs, les entitats havien de presentar a l'ajuntament la sol.licitud de col.laboració, certificació adoptat per l'òrgan rector de sol.licitar l'aportació econòmica, el programa d'activitats i la màxima documentació possible acreditativa de les seves finalitats, pressupostos de despeses i ingressos previstos per finançar-les.

De les entitats esmentades han presentat la documentació necessària per tal que els sigui aprovada la subvenció d'enguany la Unió Esportiva Jorba, l'Associació de Gent Gran de Jorba, el Centre Agrícola Sant Genís, l'Associació de Mares i Pares del CEIP Jorba i la Unió Joventut Jorbenca.

Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:

I.- APROVAR per a l'exercici 2006, les subvencions a les entitats que han presentat la documentació requerida en l'acord de 6 de març de 2004, i que seguidament es relacionen:

- Unió Esportiva Jorba, per import de 3.000,00 euros.
- Associació de Gent Gran de Jorba, per import de 700,00 euros.
- Centre Agrícola Sant Genís, per import de 2.400,00 euros.
- Associació de Mares i Pares del CEIP Jorba, per import de 1.800,00 euros.
- Unió Joventut Jorbenca, per import de 300,00 euros.

II.- NOTIFICAR l'acord anterior a les entitats beneficiàries.

III.- RATIFICAR la present resolució en la propera sessió que celebri el ple de l'ajuntament.

Jorba, 13 de juny de 2006.

### **Decret núm. 143/2006.**

Vist que des de Serveis Socials d'aquest ajuntament s'ha proposat l'adhesió al Programa de Teleassistència Mòbil per a víctimes de violència de gènere



promogut per la Federació Espanyola de Municipis y Provincias (FEMP) i l'Institut de Mayores y Servicios Sociales (IMSERSO).

Vist que cal formalitzar la corresponent sol.licitud d'adhesió per entrar a formar part del programa, assumint les condicions contingudes en el document *Normas Generales del Servicio de Teleasistencia Movil para Víctimas de Violencias de Género FEMP-IMSERSO*.

Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:

I.- SOL.LICITAR l'adhesió de l'Ajuntament de Jorba al programa de Teleassistència Mòbil per a víctimes de violència de gènere promogut per la Federació Espanyola de Municipis y Provincias (FEMP) i l'Institut de Mayores y Servicios Sociales (IMSERSO).

II.- ASSUMIR les condicions contingudes en el document *Normas Generales del Servicio de Teleasistencia Movil para Víctimas de Violencias de Género FEMP-IMSERSO*.

III.- COMUNICAR la present resolució a l'IMSERSO i a la FEMP.

IV.- RATIFICAR la present resolució a la propera sessió que celebri el ple de l'ajuntament.

Jorba, 28 de juny de 2006.

#### **Decret núm. 176/2006**

Vista la memòria valorada titulada *Adequació de la Sala Polivalent*, redactada per l'arquitecte municipal Sr. Josep Colom Talló.

Atès que el pressupost d'execució per contracta de la memòria valorada és de 69.530,37 euros, que posat en relació amb els ingressos ordinaris del pressupost municipal (601.236,94 euros), determina la competència del ple amb vista a l'aprovació de dita memòria valorada.

Vist que la urgència d'aprovar aquesta memòria valorada, per poder així sol.licitar la inclusió dins l'annualitat 2007 del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, fa que no es pugui esperar a la celebració d'un ple per a tal efecte,

Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:



I.- APROVAR INICIALMENT la memòria valorada titulada *Adequació de la Sala Polivalent*, redactada per l'arquitecte municipal Sr. Josep Colom Talló, amb un pressupost d'execució per contracta de 69.530,37 euros.

II.- SOTMETRE la memòria valorada esmentada a informació pública, per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'ajuntament.

III.- RATIFICAR aquesta resolució en la propera sessió que celebri el ple de l'ajuntament.

Jorba, 27 de juliol de 2006.

El Sr. Alcalde explica que si bé ja existia un projecte d'adequació de la sala polivalent, en el que s'aprova, s'han ajustat els amidaments.

El ple, ratifica les anteriors resolucions de l'alcaldia per unanimitat.

**4. Adhesió al conveni entre el Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques per a col·laborar en l'execució de programes en l'àmbit de competències de la Secretaria de Serveis Penitenciaris, Rehabilitació i Justícia Juvenil.**

La secretària dóna lectura resumida a la següent proposta:

En data 2 d'agost de 2006 s'ha rebut de la Secretaria de Serveis Penitenciaris, Rehabilitació i Justícia Juvenil, el conveni signat en data 1/06/06 entre el Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, que té com a objectiu fomentar i implementar els diferents programes d'intervenció en l'àmbit de competències de la Secretaria de Serveis Penitenciaris, Rehabilitació i Justícia Juvenil.

Aquestes competències s'emmarquen en la necessitat d'impulsar, afavorir i establir actuacions de cooperació i col·laboració amb organismes, institucions i entitats públiques per tal d'assolir la reinserció dels alliberats i procurar l'atenció i ajuda dels seus familiars. En el desplegament d'aquestes competències, es necessita la col·laboració d'institucions públiques que ofereixin serveis en els àmbits social, de salut, de cultura, de lleure, de capacitació, d'ocupació o d'altres que siguin necessaris per garantir la finalitat de reeducació i reinserció social.

Per tot això, es proposa al Ple el següent:



I.- MANTENIR L'ADHESIÓ per a l'exercici 2006 al conveni signat en data 1/06/2006 entre el Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, que té com a objectiu fomentar i implementar els diferents programes d'intervenció en l'àmbit de competències de la Secretaria de Serveis Penitenciaris, Rehabilitació i Justícia Juvenil, per tal de col·laborar-hi.

II.- COMUNICAR el present acord a la Secretaria de Serveis Penitenciaris, Rehabilitació i Justícia Juvenil.

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per unanimitat.

### **5. Sol·licitud d'inclusió dins el PUOSC 2007 de l'actuació consistent en l'Adequació de la Sala Polivalent d'aquest municipi.**

La secretària dóna lectura resumida a la següent proposta de l'alcaldia:

Dins el PUOSC 2007 aquest ajuntament no té inclosa cap actuació, essent necessari demanar la inclusió de l'adequació de la sala polivalent situada a l'edifici municipal del carrer de la Sort, s/n. d'aquest municipi.

En aquest edifici s'hi troba emplaçat a la planta semisoterrani el nou consultori mèdic local, a la planta baixa l'escola bressol i a la planta primera la sala polivalent. Queda només pendent només d'acabar la sala polivalent, ja que l'escola bressol funciona ja des del curs anterior i el consultori es posarà en funcionament de forma imminent.

S'ha sol·licitat subvenció durant el present exercici al Departament de Cultura de la Generalitat però no s'ha obtingut cap ajut.

Atesa la importància de realitzar l'adequació de la sala polivalent per donar per acabat l'edifici i per dotar el municipi d'un espai adient per a la realització de conferències, exposicions, reunions, tallers i cursos, es proposa al Ple el següent:

SOL·LICITAR a la Direcció General d'Administració Local, la inclusió dins el PUOSC 2007, de l'actuació **Adequació d'una sala polivalent** en aquest municipi, amb una subvenció de 62.577,33 euros sobre un pressupost d'execució per contracta de 69.530,37 euros.

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **6. Designació de les festes locals per a l'any 2007.**

La secretària dóna lectura resumida a la següent proposta de la regidoria de serveis a les persones:



L'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors indica que de les catorze festes laborals, dues seran locals i per Decret de la Generalitat de Catalunya, s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Conseller de Treball a proposta dels municipis respectius.

L'acord de l'Ajuntament ha de ser adoptat pel Ple tal com estableix l'article 46 del RD 2001/83, de 28 de juliol.

Les festes oficials a Catalunya pel 2007 s'indiquen a l'Ordre TRI/392/2006, de 20 de juliol, del Departament de Treball i Indústria, i s'han publicat al DOGC núm. 4690 de 3 d'agost de 2006.

Tradicionalment les festes locals al municipi de Jorba tenen lloc el dimarts següent a la Pasqua Florida, coincidint amb la Festivitat del Sant Crist d'Igualada i el dilluns següent al darrer cap de setmana de juliol, amb motiu de festa major d'estiu.

Per l'any 2007 les festes locals de Jorba seran els dies 10 d'abril i 30 de juliol.

Per tot això, es proposa al Ple el següent acord:

I.- DESIGNAR els dies 10 d'abril, festa del Sant Crist, i 30 de juliol, festa Major d'estiu com a festes locals d'aquest municipi per a l'any 2007 i proposar-les al Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya.

II.- COMUNICAR el present acord a la Direcció dels Serveis Territorial de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya.

La proposta és aprovada per unanimitat.

## **7. Modificació del nomenclàtor del municipi.**

Per part de la secretària es llegeix la següent proposta de l'alcaldia:

Vist que la denominació de la via pública és un dels elements que ha de contenir l'inventari referit a les vies públiques, segons assenyala l'article 108 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.

Atès que cal aprovar l'assignació de noms i números a les parcel·les de la Urbanització Pla de Torruella d'aquest municipi i també canviar el nom de l'habitatge denominat Mas Cassà situat en sòl no urbanitzable, es proposa al Ple el següent:



I.- APROVAR inicialment la designació de noms i números a les vies urbanes situades a la Urbanització Pla de Torruella segons el següent detall:

RELACIÓ DE PARCEL·LES I ADREÇA  
ASSIGNADA

	CARRER	NÚM.
PARCEL·LA 4	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	1
PARCEL·LA 3	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	3
PARCEL·LA 2	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	5
PARCEL·LA 1	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	7
PARCEL·LA 33	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	9
PARCEL·LA 32	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	11
PARCEL·LA 31	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	13
PARCEL·LA 30	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	15
PARCEL·LA 29	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	17
PARCEL·LA 28	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	19
PARCEL·LA 27	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	21
PARCEL·LA 26	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	23
PARCEL·LA 25	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	35
PARCEL·LA 24	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	27
PARCEL·LA 22	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	2
PARCEL·LA 21	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	4
PARCEL·LA 20	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	6
PARCEL·LA 19	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	8



PARCEL·LA 18	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	10
--------------	---------------------------	----

PARCEL·LA 23	C DE L'ERMITA SENTFORES	1
PARCEL·LA 17	C DE L'ERMITA SENTFORES	3
PARCEL·LA 16	C DE L'ERMITA SENTFORES	5
PARCEL·LA 15	C DE L'ERMITA SENTFORES	7
PARCEL·LA 14	C DE L'ERMITA SENTFORES	9
PARCEL·LA 13	C DE L'ERMITA SENTFORES	11
PARCEL·LA 12	C DE L'ERMITA SENTFORES	13
PARCEL·LA 11	C DE L'ERMITA SENTFORES	15
PARCEL·LA 10	C DE L'ERMITA SENTFORES	17

PARCEL·LA 5	C DE L'ERMITA DE COLLBAS	1
PARCEL·LA 6	C DE L'ERMITA DE COLLBAS	3
PARCEL·LA 7	C DE L'ERMITA DE COLLBAS	5
PARCEL·LA 8	C DE L'ERMITA DE COLLBAS	7

PARCEL·LA 34	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	1
PARCEL·LA 34B	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	3
PARCEL·LA 43	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	5
PARCEL·LA 39	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	7
PARCEL·LA 38	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	9
PARCEL·LA 37	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	11
PARCEL·LA 36	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	13
PARCEL·LA 35	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	15

PARCEL·LA 44	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	2
PARCEL·LA 45	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	4
PARCEL·LA 46	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	6



PARCEL·LA 47	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	8
PARCEL·LA 9	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	10
PARCEL·LA 42	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	12
PARCEL·LA 41	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	14
PARCEL·LA 40	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	16

II.- CANVIAR el nom de l'habitatge denominat Mas Cassà 2 situat en sòl no urbanitzable, pel de Cal Simón, a petició de la seva propietària.

III.- SOTMETRE-HO a un termini d'informació pública de 15 dies mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la província i al tauler d'edicte municipal, a l'efecte que qualsevol persona interessada pugui presentar les al·legacions que consideri convenientes.

El Sr. Marian Casellas manifesta que entén que el que es proposa aprovar és la numeració de les vies i no la denominació dels carrers, ja que aquesta ja estava aprovada.

Afegeix també que caldria modificar la numeració de parcel·la núm. 22, situada a l'Avinguda de l'Ermita de la Sala, i a la que s'assigna el núm. 2, ja que creu que s'hauria de tenir en compte l'edifici existent, tot i que no inclòs dins l'àmbit de la urbanització, on es troben instal·lades les empreses Josvic i Torres Vico.

Així doncs, a la parcel·la 22 creu que se li hauria d'assignar el núm. 4, iniciant-se el tram de parells a l'edificació existent esmentada.

El Sr. Alcalde li respon que no se sap com s'acabarà regulant aquesta zona.

Un cop sotmesa a votació, aquesta proposta és aprovada per unanimitat amb la següent esmena: modificació de la numeració de l'Avinguda de l'Ermita de la Sala, iniciant-se la numeració en el tram parell amb el número 4, quedant l'acord redactat de la següent manera:

I.- APROVAR inicialment la designació de noms i números a les vies urbanes situades a la Urbanització Pla de Torruella segons el següent detall:

RELACIÓ DE PARCEL·LES I ADREÇA  
ASSIGNADA

PARCEL·LA	CARRER	NÚM.
-----------	--------	------



PARCEL·LA 4	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	1
PARCEL·LA 3	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	3
PARCEL·LA 2	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	5
PARCEL·LA 1	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	7
PARCEL·LA 33	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	9
PARCEL·LA 32	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	11
PARCEL·LA 31	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	13
PARCEL·LA 30	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	15
PARCEL·LA 29	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	17
PARCEL·LA 28	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	19
PARCEL·LA 27	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	21
PARCEL·LA 26	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	23
PARCEL·LA 25	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	35
PARCEL·LA 24	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	27

PARCEL·LA 22	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	4
PARCEL·LA 21	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	6
PARCEL·LA 20	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	8
PARCEL·LA 19	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	10
PARCEL·LA 18	AV DE L'ERMITA DE LA SALA	12

PARCEL·LA 23	C DE L'ERMITA SENTFORES	1
PARCEL·LA 17	C DE L'ERMITA SENTFORES	3
PARCEL·LA 16	C DE L'ERMITA SENTFORES	5
PARCEL·LA 15	C DE L'ERMITA SENTFORES	7
PARCEL·LA 14	C DE L'ERMITA SENTFORES	9



PARCEL·LA 13	C DE L'ERMITA SENTFORES	11
PARCEL·LA 12	C DE L'ERMITA SENTFORES	13
PARCEL·LA 11	C DE L'ERMITA SENTFORES	15
PARCEL·LA 10	C DE L'ERMITA SENTFORES	17

PARCEL·LA 5	C DE L'ERMITA DE COLLBAS	1
PARCEL·LA 6	C DE L'ERMITA DE COLLBAS	3
PARCEL·LA 7	C DE L'ERMITA DE COLLBAS	5
PARCEL·LA 8	C DE L'ERMITA DE COLLBAS	7

PARCEL·LA 34	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	1
PARCEL·LA 34B	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	3
PARCEL·LA 43	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	5
PARCEL·LA 39	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	7
PARCEL·LA 38	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	9
PARCEL·LA 37	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	11
PARCEL·LA 36	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	13
PARCEL·LA 35	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	15

PARCEL·LA 44	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	2
PARCEL·LA 45	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	4
PARCEL·LA 46	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	6
PARCEL·LA 47	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	8
PARCEL·LA 9	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	10
PARCEL·LA 42	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	12
PARCEL·LA 41	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	14



PARCEL·LA 40	C DE L'ERMITA DE LA TOSSA	16
--------------	---------------------------	----

II.- CANVIAR el nom de l'habitatge denominat Mas Cassà 2 situat en sòl no urbanitzable, pel de Cal Simón, a petició de la seva propietària.

III.- SOTMETRE-HO a un termini d'informació pública de 15 dies mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la província i al tauler d'edictes municipal, a l'efecte que qualsevol persona interessada pugui presentar les al·legacions que consideri convenients.

### 8. Aprovació de l'expedient de suplement de crèdit finançat amb romanent de tresoreria.

La secretària llegeix de forma resumida la següent proposta de la regidoria d'hisenda:

#### ANTECEDENTS

1. Per poder atendre el pagament dels interessos legals que ha generat l'endarreriment en el pagament de les certificacions d'obra per a la construcció del Complex esportiu, per al qual no hi ha consignació pressupostària suficient, es necessita tramitar expedient de suplement de crèdit que cal finançar mitjançant romanent de tresoreria de l'exercici 2005.

#### **Expedient de crèdit núm. 2/06**

##### Partides que cal suplementar

PARTIDA	NOM	CONSIGNACIÓ ACTUAL	ALTA PROPOSADA	CONSIGNACIÓ TOTAL
349.00/611	Altres despeses financeres	1.253,85	49.728,22	50.982,07

#### FONAMENTS JURÍDICS

1. El finançament es realitza amb romanent de tresoreria de l'exercici 2005.

CONCEPTE	NOM	CONSIGNACIÓ ACTUAL	DESTINACIÓ A L'ACTUACIÓ.	RESTE PENDENT D'ASSIGNAR
870.00	Romanent tresoreria 2005		49.728,22	

2. Es proposa el següent



III - JUSTIFICAR la subvenció corresponent pel Servei Casal de la Salut per  
ACORD 22.774,61 euros.

1. Aprovar provisionalment l'expedient de suplement de crèdit núm. 2/2006 que cal finançar mitjançant romanent de tresoreria de 2005.
2. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província.
3. En cas de no presentar-se reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

El Sr. Alcalde explica que es tracta de provisionar comptablement els interessos generats pel retard en el pagament de les certificacions d'obra del Complex Esportiu.

El Sr. Casellas manifesta que el seu grup s'abstindrà en la votació per tractar-se d'un assumpte de gestió de l'equip de govern.

Un cop sotmesa a votació, la proposta és aprovada amb el vot favorable dels 4 regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CIU.

### **9. Aprovació de la certificació d'obres núm. 2 de l'Adequació interior d'un consultori mèdic local.**

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent proposta de la regidoria d'obres:

Vista la certificació d'obres núm. 2 presentada per Construccions Panadès, SA en data 18 de juliol de 2006, i que correspon a l'obra d'**Adequació interior del Consultori mèdic local** d'aquest municipi, concretament al subministrament i instal·lació de la maquinària de l'aire condicionat, quin import ascendeix a 30.265,80 euros

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte en Josep Colom Talló, director de les obres de referència, segons el qual, les obres certificades es corresponen a les realitzades durant el mes de juny de 2006, es proposa el següent:

I.- APROVAR la certificació d'obres núm. 2 presentada per Construccions Panadès, SA, que correspon a l'obra d'**Adequació del Consultori mèdic local** d'aquest municipi, per import de 30.265,80 euros i que fa referència al subministrament i instal·lació de la maquinària de l'aire condicionat.

II.- EFECTUAR el pagament amb càrrec a la partida 622.00/412 del Pressupost 2005.



III.- JUSTIFICAR la subvenció concedida pel Servei Català de la Salut per import de 22.774,61 euros.

IV.- TRAMETRE còpia de la certificació a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, per a l'abonament de la part corresponent a la subvenció concedida dins el PUOSC 2004.

Posada la proposta a votació, és aprovada per unanimitat.

**10. Aprovació de la certificació d'obres núm. 3 de l'Adequació interior d'un consultori mèdic local.**

La secretària dóna lectura a la part dispositiva de la següent proposta del regidor d'obres:

Vista la certificació d'obres núm. 3 presentada per Construccions Panadès, SA en data 18 de juliol de 2006, i que correspon a l'obra d'**Adequació interior del Consultori mèdic local** d'aquest municipi per import de 38.424,36 euros

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte en Josep Colom Talló, director de les obres de referència, segons el qual, les obres certificades es corresponen a les realitzades durant el mes de juny de 2006, es proposa el següent:

I.- APROVAR la certificació d'obres núm. 3 presentada per Construccions Panadès, SA, que correspon a l'obra d'**Adequació del Consultori mèdic local** d'aquest municipi, per import de 38.424,36 euros.

II.- EFECTUAR el pagament amb càrrec a la partida 622.00/412 del Pressupost 2005.

III.- TRAMETRE còpia de la certificació a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, per a l'abonament de la part corresponent a la subvenció concedida dins el PUOSC 2004.

El regidor d'obres explica que es tracta de la darrera certificació del consultori.

La proposta és aprovada per unanimitat.

**11. Concessió de subvenció al Sr. Ignasi Bisbal Rebordosa per a la rehabilitació de façana al carrer Major núm. 15 d'aquest municipi.**

Per indicació de l'alcaldia, la secretària dóna lectura a la següent proposta de la regidoria d'obres:



El Sr. Ignasi Bisbal Rebordosa ha demanat subvenció per a la rehabilitació de la façana de l'edifici del carrer Major núm. 15 d'aquest municipi.

L'arquitecte municipal ha emès informe favorable atès que l'interessat ha presentat la documentació que estableix l'article 15 de l'Ordenança reguladora de les subvencions per a la rehabilitació de façanes i que consisteix en escriptura de propietat, llicència d'obres, fotografies de la façana i certificació d'empadronament, motiu pel qual és procedent l'atorgament de la subvenció demanada.

El cost de la rehabilitació acreditat per la interessada és de 12.753,91 euros i la subvenció del 10% del cost de la rehabilitació amb el límit de 301,51 euros.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

I.- CONCEDIR una subvenció de 300,51 euros al Sr. Ignasi Bisbal Rebordosa per a la rehabilitació de la façana del seu habitatge situat al carrer Major núm. 15 d'aquest municipi.

II.- ORDENAR el pagament en fase ADOP amb càrrec a la partida 489.02/432 del vigent Pressupost.

III.- COMUNICAR el present acord a l'interessat.

La proposta és aprovada per unanimitat.

## **12. Aprovació del compte general de l'exercici 2004.**

La secretària dóna lectura a la part dispositiva de la següent proposta de la regidoria d'hisenda:

Els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari 2004 van ser sotmesos a informe de la Comissió Especial de Comptes, la qual va emetre el seu dictamen aprovador en data 11 d'abril de 2006. Exposat el Compte General, al públic, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 115 del dia 15 de maig de 2006, pel període reglamentari, no se'n varen formular reclamacions, al·legacions ni observacions.

Com que s'han complert totes les tramitacions legals que determinen els articles 208 i ss del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Jorba l'adopció dels següents acords:

**Primer.** Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents a l'exercici 2004, integrats pels següents estats bàsics:



### 1. Estats i comptes anuals:

- Balanç de situació: en tancar l'exercici dóna un actiu de 4.559.981,39 euros, un passiu de 4.559.981,39 euros.

- Compte de resultats: en tancar l'exercici és de 143.042,16 euros.

- Liquidació del pressupost: en tancar l'exercici dóna uns drets pendents de cobrament de 606.952,49 euros, unes obligacions pendents de pagament de 604.031,65 euros, un romanent per despeses generals de 236.123,26 euros i un resultat pressupostari ajustat de 261.933,15 euros.

- Estat demostratiu dels drets a cobrar i les obligacions a pagar corresponents a pressupostos tancats: en tancar l'exercici dóna uns drets pendents de cobrament de 943.463,01 euros i unes obligacions pendents de pagar de 796.774,78 euros.

- Estat de tresoreria: en tancar l'exercici dóna una existència de 140.023,65 euros.

**Segon.** Aprovar definitivament la documentació complementària integrada pels justificants dels estats i comptes anuals i pels annexos corresponents:

- Estats de despeses i d'ingressos inicialment aprovats: dóna un total d'ingressos de 1.275.058,00 euros i un total de despeses de 1.275.058,00 euros.

- Relació de modificacions de crèdit de despeses i de les previsions d'ingressos inicialment aprovats: en tancar l'exercici dóna un total de modificacions de 460.767,83 euros.

- Actes d'arqueig d'existència en caixa a final de cada exercici i conciliació de xifres en el cas de discrepàncies amb els saldos comptables: en tancar l'exercici donen una existència final de 140.023,65 euros.

**Tercer.** Rendir els esmentats comptes de la corporació, esdevinguts com a resultat de l'exercici econòmic 2004, a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb el que determinen els articles esmentats en la part expositiva.

El Sr. Alcalde explica que es tracta del tràmit final de la gestió comptable de l'exercici 2004.

La proposta és aprovada amb el vot favorable dels 4 regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CIU per tractar-se d'un tema de gestió de l'equip de govern.



**13. Aprovació de les certificacions núm. 1 i 2 de l'obra Arranjament d'espais públics als nuclis urbans 2a fase d'aquest municipi.**

Per indicació de l'alcaldia, la secretària dóna lectura resumida a la següent proposta de la regidoria d'obres:

Vistes les certificacions d'obres núm. 1 i 2 presentades per l'empresa Jordi Cirés Palau, i que corresponen a la l'obra titulada **Arranjament d'espais públics als nuclis urbans, 2a. fase** d'aquest municipi per import de 3.944,73 euros i 11.476,18 euros respectivament.

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic en Joan Carles Segura Fontanelles, director de les obres de referència, segons el qual, les obres certificades es corresponen a les realitzades durant els mesos de juny i juliols de 2006, respectivament, es proposa el següent:

I.- APROVAR la certificació d'obres núm. 1 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau adjudicatària de les obres **d'Arranjament d'espais públics als nuclis urbans, 2a. fase**, per import de 3.944,73 euros.

II.- APROVAR la certificació d'obres núm. 2 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau adjudicatària de les obres **d'Arranjament d'espais públics als nuclis urbans, 2a. fase**, per import de 11.476,18 euros.

II.- APLICAR el pagament d'ambdues certificacions amb càrrec a la partida 611.00/451 del Pressupost 2006.

III.- TRAMETRE còpia de les certificacions a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, per a l'abonament de la part corresponent a la subvenció concedida dins el PUOSC obra núm. UR-2005/1132.

El regidor d'obres explica que es tracta de la part corresponent al safareig i a l'entrada del Pla de Torruella.

El Sr. Marian Casellas pregunta si cadascuna de les certificacions correspon a una d'aquestes dues actuacions, responent-li que no ja que es tracta de certificacions mensuals de caràcter global.

La proposta és aprovada per unanimitat.

**14. Acceptació de la subvenció per a l'escolarització a l'escola bressol municipal durant el curs 2005-2006.**

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent proposta de la regidora de serveis a les persones:



La disposició addicional 2.2 de la Llei orgànica 8/1985, de 3 de juliol, reguladora del dret a l'educació, preveu que la creació de centres docents, els titulars dels quals siguin les corporacions locals, es realitzarà per conveni entre aquestes i l'administració educativa.

El Departament d'Educació i Universitats, d'acord amb l'acord que va subscriure el 14 de febrer de 2005 amb les entitats municipalistes Federació de Municipis de Catalunya i Associació Catalana de Municipis i Comarques, aporta a la corporació local titular de la llar d'infants, per al finançament del sosteniment de les places de llars d'infants un màxim de 1.800,00 euros per alumne equivalent.

En data 24 de gener de 2006 es signà el conveni per a la creació de la Llar d'infants municipal de Jorba, amb una capacitat màxima de 3 unitats que suposen, amb una distribució equilibrada per trams d'edat, 36 llocs escolars.

D'aquests 36 llocs escolars, durant el període del curs 2005-2006 que va romandre oberta la llar d'infants, s'hi van matricular 9 infants.

Donada la data de signatura del conveni per a la creació de l'escola bressol municipal de Jorba, no va ésser objecte de subvenció de les que es van atorgar mitjançant Resolució EDC/280/2006, de 9 de febrer.

Per Resolució EDU/2642/2006, de 4 d'agost, s'han atorgat subvencions a les corporacions locals titulars de llars d'infants que no van rebre subvenció per la Resolució EDC/280/2006, de 9 de febrer, per al curs 2005-2006.

Així, a aquest ajuntament li ha estat concedida una subvenció de 14.580,00 euros, per al centre EEI de Jorba, amb codi 08066000, per al curs 2005-2006.

Atès que l'apartat 5è de la Resolució estableix que per tal de justificar la subvenció és necessari, entre d'altres, l'adopció d'un acord del ple de la corporació local pel qual s'accepti la subvenció atorgada.

Per tot això, es proposa al Ple el següent acord:

I.- ACCEPTAR la subvenció de 14.580,00 euros atorgada per Resolució EDU/2642/2006, de 4 d'agost, corresponent a l'escolarització a l'escola bressol municipal de Jorba, durant el curs 2005-2006.

II.- COMUNICAR el present acord a la Direcció General de Centres Educatius del Departament d'Educació i Universitats de la Generalitat de Catalunya, tot trametent la documentació justificativa que es detalla en l'apartat 5è de la Resolució d'atorgament de la subvenció.



La regidora de serveis a les persones dóna les explicacions pertinents sobre el concepte pel qual es rep la subvenció.

La corporació aprova la proposta per unanimitat.

**15. Precs i preguntes.**

No es produeixen intervencions en aquest apartat.

No obstant, el Sr. Alcalde informa a la corporació de l'estat dels següents assumptes:

- Estat de tramitació del nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.
- Estat de les obres en equipaments municipals (Consultori, arranjamet del nucli històric, soterrament de la línia de mitja tensió, nou dipòsit i portada d'aigües a les Alzinetes i arranjamet del camí dels Martins)
- Elaboració d'un reglament per combatre l'incivisme en els abocaments de residus.

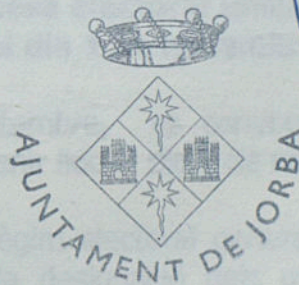
I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr Alcalde dóna per acabada la sessió a les 12'35 hores de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.

L'alcalde,

La secretària accidental,

Josep Maria Palau Arnau

Anna Maria Trull Marlès



CÀRREC	NOM	DNI	NUM. JORBA
President titular	Eduard Gualvarez Vicent	46 588 0048	232



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE JORBA, DEL DIA 5 D'OCTUBRE DE 2006.**

A Jorba, el cinc d'octubre de dos mil sis.

Essent les vint hores quinze minuts del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària de l'Ajuntament, Na Rosa Maria Matas i Nin. Assisteixen al Ple els tinents d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà i Anna Pérez Casellas i els regidors senyors Salvador Graells Aguilar, Marian Casellas i Bonet, Josep Torra i Porta i Joan Gabarró i Rosell.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde declara oberta la sessió i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària del dia 1 de juny de 2006.**

Per unanimitat els regidors aproven l'acta del ple extraordinaria celebrat el dia 1 de juny de 2006.

### **2. Sorteig per a la designació dels membres titulars i suplents que han de formar part de la mesa electoral única en les Eleccions al Parlament de Catalunya del dia 1 de novembre de 2006.**

Per Decret 340/2006, de 7 de setembre, es convoquen les Eleccions al Parlament de Catalunya que ha de tenir lloc el dia 1 de novembre de 2006.

L'article 26 de la Llei orgànica del règim electoral general vigent estableix les formalitats que cal complir per a la designació dels membres que han de constituir la mesa electoral el dia 18 de juny.

Atès que aquest Ajuntament té informatitzat el cens electoral i disposa d'un sistema automatitzat de selecció pels processos electorals, amb suport de la Diputació de Barcelona, la Corporació Municipal es desplaça a les oficines municipals on està ubicat l'ordinador encarregat de les tasques padronals i del cens electoral, efectuant la secretària el sorteig automàtic, amb el següent resultat:

CÀRREC	NOM	DNI	NÚM. CENS
President titular	Elisenda Gutierrez Vicente	46.588.006B	232



1r. Vocal titular	Lourdes Relat Porras	37.384.526G	391
2n. Vocal titular	Antonio Roca Marimon	77.065151V	406
President suplent 1r	Joan Mateu Besançon	46.582.296M	294
President suplent 2n	Sara Pérez Martínez	43.534.810L	351
1r. Vocal suplent 1r	Marçal Roig Jorba	46.783.725T	417
1r. Vocal suplent 2n	Josep Serra Tomàs	38.161.753S	449
2n Vocal suplents 1r	Maria Paz Saez Marín	77.111.359H	431
2n Vocal suplent 2n	Ana Solé Garcia I	46.777.230Z	464

### **3. Aprovació de la certificació núm. 3 de les obres d'Arranjament d'espais públics dels nuclis urbans, 2a. fase.**

Per part de la secretària es dóna lectura resumida de la següent proposta de la regidoria d'obres i urbanisme que seguidament es transcriu íntegrament:

Vista la certificació d'obres núm. 3 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau, i que correspon a la obra titulada **Arranjament d'espais públics als nuclis urbans, 2a. fase** d'aquest municipi per import de 8.280,63 euros.

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic en Joan Carles Segura Fontanelles, director de les obres de referència, segons el qual, les obres certificades es corresponen a les realitzades durant el mes d'agost de 2006, es proposa el següent:

I.- APROVAR la certificació d'obres núm. 3 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau adjudicatària de les obres **d'Arranjament d'espais públics als nuclis urbans, 2a. fase**, per import de 8.280,63 euros.

II.- APLICAR el pagament d'aquesta certificació amb càrrec a la partida 611.00/451 del Pressupost 2006.

III.- TRAMETRE còpia de la certificació a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, per a l'abonament de la part corresponent a la subvenció concedida dins el PUOSC obra núm. UR-2005/1132.

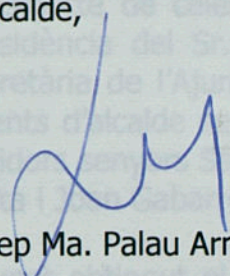


ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE JORBA  
La Corporació per unanimitat aprova l'anterior certificació.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió a dos quarts de nou del vespre de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.

L'alcalde,

La secretària,

  
Josep Ma. Palau Arnau  
Nin.

Rosa Ma. Matas

1. Aprovació, el recanvi, dels esborranys de les actes de les sessions de 9/09/06 i 5/10/06.

Per unanimitat els regidors aproven els esborranys de les actes dels plens de 9 de setembre de 2006 amb correcció de la numeració dels punts de l'acta i de 5 d'octubre de 2006.

2. Aprovació, el recanvi, de la proposta de modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2007.

#### PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER A 2007

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 65 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a una normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Abd també, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE JORBA, DEL DIA 9 DE NOVEMBRE DE 2006.**

A Jorba, el nou de novembre de dos mil sis.

Essent les vint hores deu minuts del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària de l'Ajuntament, Na Rosa Maria Matas i Nin. Assisteixen al Ple els tinents d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà i Anna Pérez Casellas i els regidors senyors Salvador Graells Aguilar, Marian Casellas i Bonet, Josep Torra i Porta i Joan Gabarró i Rosell.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde declara oberta la sessió i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1. Aprovació, si escau, dels esborranys de les actes de les sessions de 9/09/06 i 5/10/06.**

Per unanimitat els regidors aproven els esborranys de les actes dels plens de 9 de setembre de 2006 amb correcció de la numeració dels punts de l'acta i de 5 d'octubre de 2006.

### **2. Aprovació, si escau, de la proposta de modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2007.**

#### **PROPOSTA APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER A 2007**

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió



aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, tant a l'adaptació normativa corresponent com a la clarificació de la tributació dels operadors de telefonia mòbil per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents

### **A C O R D S**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2007 i següents.

**Segon.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2007 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| Ordenança Fiscal núm. 1  | reguladora de l'Impost sobre bens immobles.  |
| Ordenança Fiscal núm. 2  | reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.   |
| Ordenança Fiscal núm. 3  | reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.   |
| Ordenança Fiscal núm. 4  | reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.  |
| Ordenança Fiscal núm. 5  | Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.  |
| Ordenança Fiscal núm. 6  | reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.             |
| Ordenança Fiscal núm. 7  | Reguladora de la Taxa pel servei de clavegueram.   |
| Ordenança Fiscal núm. 8  | Reguladora de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries.   |
| Ordenança Fiscal núm. 9  | General contribucions especials.   |
| Ordenança Fiscal núm. 10 | Reguladora de la Taxa per aprofitaments especials del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general. |
| Ordenança Fiscal núm. 11 | Reguladora de la Taxa pel subministrament d'aigua.   |
| Ordenança Fiscal núm. 12 | Reguladora de la Taxa per la prestació   |



- Ordenança Fiscal núm. 13 dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions.  
Reguladora de la Taxa per llicència urbanístiques.
- Ordenança Fiscal núm. 14 Reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius
- Ordenança Fiscal núm. 15 Reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal.
- Ordenança Fiscal núm. 16 Reguladora de la taxa per a llicència d'obertura d'establiments.
- Ordenança Fiscal núm. 17 Reguladora de la Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen en domini públic local
- Ordenança Fiscal núm. 18 Reguladora de la Taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració d'actes culturals a la capella de Sant Genís de Jorba.
- Ordenança Fiscal núm. 19 Reguladora de la Taxa per la prestació del servei d'escola bresol.
- Ordenança Fiscal núm. 21 Reguladora de la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.

**Tercer.-** Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de setembre de 2006:

- Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre bens immobles.
- Ordenança Fiscal núm. 2 reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.
- Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança Fiscal núm. 5 Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
- Ordenança Fiscal núm. 7 Reguladora de la Taxa pel servei de



Ordenança Fiscal núm. 8	clavegueram. Reguladora de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries.
Ordenança Fiscal núm. 9	General contribucions especials.
Ordenança Fiscal núm. 10	Reguladora de la Taxa per aprofitaments especials del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
Ordenança Fiscal núm. 11	Reguladora de la Taxa pel subministrament d'aigua.
Ordenança Fiscal núm. 12	Reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions.
Ordenança Fiscal núm. 13	Reguladora de la Taxa per llicència urbanístiques.
Ordenança Fiscal núm. 14	Reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
Ordenança Fiscal núm. 15	Reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal.
Ordenança Fiscal núm. 17	Reguladora de la Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen en domini públic local
Ordenança Fiscal núm. 19	Reguladora de la Taxa per la prestació del servei d'escola bressol.
Ordenança Fiscal núm. 21	Reguladora de la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.

**Quart.-** Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2007, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i s'aproven per primer cop.

2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.

3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2006, es farà públic l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:



- Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre bens immobles.
- Ordenança Fiscal núm. 2 reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.
- Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança Fiscal núm. 5 Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
- Ordenança Fiscal núm. 7 Reguladora de la Taxa pel servei de clavegueram.
- Ordenança Fiscal núm. 8 Reguladora de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries.
- Ordenança Fiscal núm. 9 General contribucions especials.
- Ordenança Fiscal núm. 10 Reguladora de la Taxa per aprofitaments especials del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
- Ordenança Fiscal núm. 11 Reguladora de la Taxa pel subministrament d'aigua.
- Ordenança Fiscal núm. 12 Reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions.
- Ordenança Fiscal núm. 13 Reguladora de la Taxa per llicència urbanístiques.
- Ordenança Fiscal núm. 14 Reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança Fiscal núm. 15 Reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal.
- Ordenança Fiscal núm. 17 Reguladora de la Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen en domini públic local
- Ordenança Fiscal núm. 19 Reguladora de la Taxa per la prestació del servei d'escola bressol.
- Ordenança Fiscal núm. 21 Reguladora de la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.

**Cinquè.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Jorba, 7 de novembre de 2006.

El Sr. Alcalde fa un breu comentari de les modificacions proposades en les Ordenances Fiscals 2007 en el que impera una contenció pel que fa a l'increment, Així es pot observar que en els impostos i taxes que s'incrementen, només ho fan en base a l'IPC català, com és el cas de l'IAE, IVTM, Taxes de Cementiri, Clavegueram, Piscina i Escola Bressol i en un 8% la taxa de recollida d'escombraries que afecta als habitatges, comerços i contenidors interiors.

El Sr. Casellas manifesta que algunes de les tarifes de la piscina tenen un increment elevat com és el cas de les entrades esporàdiques. Continua dient que en relació a la Taxa per la prestació dels serveis de la LIIAA, es crea una tarifa per inspecció al marge de les tarifes corresponents als controls periòdics i les revisions, l'aplicació de la qual pot ser arbitrària.

El Sr. Alcalde li contesta dient que aquesta tarifa d'inspecció és un instrument econòmic que permet a l'Ajuntament equilibrar el cost dels serveis municipals que es presten i que l'acció inspectora és lícita i necessària a vegades però que en cap moment s'ha previst que aquesta sigui periòdica.

El Sr. Casellas considera que les empreses i els ciutadans en general poden tenir una percepció sancionadora amb la imposició d'aquesta taxa i que en els darrers temps la majoria de serveis que presta l'ajuntament tenen una repercussió econòmica per als ciutadans.

El Sr. Alcalde li contesta que cal discernir entre ciutadans i grans empreses, les activitats de les quals cal revisar a vegades per la seva incidència sobre el medi ambient, afegint que l'equip de govern garanteix l'ús racional d'aquesta facultat.

El Sr. Alcalde insisteix en la necessitat de que les taxes cobreixin el cost dels serveis que presta l'administració, atès que així ho preveu la llei, i sense més dilació passa la proposta a votació, la qual és aprovada pels 4 vots dels regidors d'ERC, votant en contra els 3 regidors de CiU.



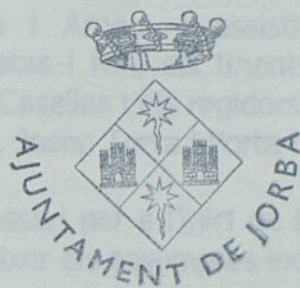
I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió a dos quarts de nou del vespre de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.

L'alcalde,

Josep Ma. Palau Arnau  
Nin.

La secretària,

Rosa Ma. Matas



Havent obtingut el quòrum necessari, el Sr. Alcalde declara oberta i es passa a convalidar l'ordre del dia:

1. Aprovació, si escau, de l'assenyament de l'acta de la sessió anterior.

Per unanimitat, els regidors assistents aproven l'acta de la sessió plenària del dia 9/11/2006, sense cap observació addicional.

2. Donar compte de les resolucions de l'alcaldia des de la núm. 183 fins la núm. 255 de 2006.

El Sr. Alcalde pregunta als regidors si volen algun aclariment en relació als decrets núm. 183 al 255 de 2006, els quals figuren en l'expedient de convocatòria del ple. Els regidors es donen per assabentats.

3. Ratificació de resolucions de l'alcaldia núm. 240/2006.

Abans d'iniciar la lectura de la resolució de l'alcaldia núm. 240 de 2006, la secretària manifesta que per error no s'ha inclòs la ratificació de dos decrets, concretament els núm. 246 i 247 de 2006. La Corporació per unanimitat admet la inclusió en aquest apartat, de la ratificació dels decrets 246 i 247 de 2006.

Seguidament la secretària dona lectura a la resolució de l'alcaldia núm. 240/2006 del següent tenor literal:

"Atès allò que estableix l'article 38 c) del Reglament d'Organització i Funcionament i Règim Jurídic dels ens locals aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre

Atès que de conformitat amb el que disposen els articles 8, 9 i 10 dels Estatuts de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Odena, correspon al municipi



## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE JORBA, DEL DIA 2 DE DESEMBRE DE 2006.**

A Jorba, el dos de desembre de dos mil sis.

Essent les dotze hores del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària de l'Ajuntament, Na Rosa Maria Matas i Nin, els tinents d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà, Anna Pérez i Casellas i els regidors senyors Salvador Graells i Aguilar, Marian Casellas i Bonet, Josep Torra i Porta i Joan Gabarró i Rosell.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde la declara oberta i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.**

Per unanimitat, els regidors assistents aproven l'acta de la sessió plenària del dia 9/11/2006, sense cap observació addicional.

### **2. Donar compte de les resolucions de l'alcaldia des de la núm. 183 fins la núm. 255 de 2006.**

El Sr. Alcalde pregunta als regidors si volen algun aclariment en relació als decrets núm. 183 al 255 de 2006, els quals figuraven en l'expedient de convocatòria del ple. Els regidors es donen per assabentats.

### **3. Ratificació de resolucions de l'alcaldia núm. 240/2006.**

Abans d'iniciar la lectura de la resolució de l'alcaldia núm. 240 de 2006, la secretària manifesta que per error no s'ha inclòs la ratificació de dos decrets, concretament els núm. 246 i 247 de 2006. La Corporació per unanimitat admet la inclusió en aquest apartat, de la ratificació dels decrets 246 i 247 de 2006.

Seguidament la secretària dóna lectura a la resolució de l'alcaldia núm. 240/2006 del següent tenor literal:

"Atès allò que estableix l' article 38 c) del Reglament d' Organització Funcionament i Règim Jurídic dels ens locals aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre

Atès que de conformitat amb el que disposen els articles 8, 9 i 10 dels Estatuts de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena, correspon al municipi



de Jorba com a membre integrant de l' esmentada entitat, designar un representant als òrgans de govern de l' esmentada Mancomunitat que en aquest cas ha d'ésser l' Alcalde.

Atès que està prevista una reunió de la Junta General el proper dia 30 d' Octubre per la qual cosa es considera urgent aquest nomenament essent d' aplicació l' article 21.1.k) de la Llei 7/ 1985 de 2 d' abril , reguladora de les Bases de Règim Local

### RESOLC

**PRIMER.-** Designar com a representant del municipi de Jorba a la Junta General de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena al Sr. Josep M<sup>a</sup> Palau i Arnau, Alcalde- President d' aquest Ajuntament de Jorba

**SEGON.-** Designar igualment al Sr. Josep M<sup>a</sup> Palau i Arnau , com a representant del municipi de Jorba a les Comissions Informatives de l' esmentada Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena que tot seguit es relacionen.

Comissió Econòmica i de Comptes  
Territori i Urbanisme  
Medi ambient  
Serveis Municipals  
Serveis a les Persones

**TERCER.-** Donar compte d' aquest Decret al proper Ple de l' Ajuntament que es celebri per la seva ratificació.

**QUART.-** Comunicar aquest acord a la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena.

Jorba, 26 d'octubre de 2006."

Posada a votació la ratificació de l'anterior resolució, és aprovada per 4 vots a favor dels regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU.

A continuació es procedeix a la lectura de la resolució de l'alcaldia núm. 246/2006.

"Vista la memòria valorada titulada *Segona fase de la portada d'aigua en alta des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal de Jorba*, redactada per l'enginyer tècnic municipal Sr. Marc Pujol Puntí.



Atès que el pressupost d'execució per contracta de la memòria valorada és de 64.144,07 euros, que posat en relació amb els ingressos ordinaris del pressupost municipal (601.236,94 euros) aprovat inicialment, determina la competència del ple amb vista a l'aprovació de dita memòria valorada.

Vist que la urgència d'aprovar aquesta memòria valorada, per poder així sol·licitar una subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua dins la convocatòria aprovada per resolució MAH/3203/2006, de 3 d'octubre, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, fa que no es pugui esperar a la celebració del ple per a la seva aprovació.

DISPOSTO:

I.- Aprovar la memòria valorada titulada *Segona fase de la portada d'aigua en alta des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal de Jorba*, redactada per l'enginyer tècnic municipal Sr. Marc Pujol Puntí, amb un pressupost d'execució per contracta de 64.144,07 euros.

II.- Ratificar la present resolució en la propera sessió que celebri el ple de l'ajuntament.

Jorba, 7 de novembre de 2006."

Posada la resolució a votació, és aprovada pels 4 vots favorables del regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU, en base a que es tracta d'un tema prou important com perquè s'hagués debatut al ple i no a través de resolució de l'alcaldia, ratificada per ple. L'alcalde justifica la via utilitzada per motius d'urgència atesa la necessitat de presentar en terminis molt breus el projecte aprovat per a demanar la petició de subvenció a l'ACA.

Seguidament la secretària llegeix la resolució núm. 247 del següent tenor literal:

"Vista la memòria valorada titulada *Segona fase de la portada d'aigua en alta des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal de Jorba*, redactada per l'enginyer tècnic municipal Sr. Marc Pujol Puntí, amb un pressupost d'execució per contracta de 64.144,07 euros, la qual ha estat aprovada inicialment en data 7 de novembre de 2006.

Vista la Resolució MAH/3203/2006, de 3 d'octubre, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta.

Atès que la necessitat de dur a terme les obres, ve determinada pel fet que l'any 2004 es va portar l'aigua fins a la zona anomenada Camí del Figuerot, a



un primer dipòsit de 15 m<sup>3</sup>, i des d'aquí es va mantenir la instal·lació d'impulsió d'aigua fins al dipòsit principal de 200 m<sup>3</sup>, i que una vegada en funcionament la nova portada d'aigua, es va detectar l'estat precari de la canonada d'impulsió fins al dipòsit principal, la qual ha sofert diverses avaries i no garanteix un servei amb continuïtat.

En una primera fase, actualment en tràmit de contractació, s'aprofita l'obra civil d'un altre projecte, per instal·lar la nova canonada, però resta pendent la segona fase, que faria arribar la xarxa fins al Camí del Figuerot, on hi ha el dipòsit de bombeig.

Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:

I.- Sol·licitar una subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua, de 57.729,66 euros, corresponent al 90% del pressupost d'execució per contracta de les obres de *Segona fase de la portada d'aigua en alta des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal de Jorba*, dins la convocatòria aprovada per Resolució MAH/3203/2006, de 3 d'octubre.

II.- Ratificar aquesta resolució en la propera sessió que celebri el ple de l'ajuntament.

Jorba, 7 de novembre de 2006."

Posada la resolució a votació, és aprovada pels 4 vots favorables del regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU, en base als mateixos arguments de la resolució anterior. També l'alcalde justifica la via utilitzada pels mateixos motius ja exposats.

**4. Aprovació, si escau, de la certificació d'obres núm. 4 de l'obra titulada "Arranjament d'espais públics dels nuclis urbans, fase 2a." d'aquest municipi.**

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent proposta de la regidoria d'obres:

Vista la certificació d'obres núm. 4 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau, i que correspon a la l'obra titulada **Arranjament d'espais públics als nuclis urbans, 2a. fase** d'aquest municipi per import de 4.602,07 euros.

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic en Joan Carles Segura Fontanelles, director de les obres de referència, segons el qual, les obres certificades es corresponen a les realitzades durant el mes de setembre de 2006, es proposa el següent:



I.- APROVAR la certificació d'obres núm. 4 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau adjudicatària de les obres **d'Arranjament d'espais públics als nuclis urbans, 2a. fase**, per import de 4.602,07 euros.

II.- APLICAR el pagament d'aquesta certificació a la partida 611.00/451 del Pressupost 2006.

III.- TRAMETRE còpia de la certificació a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, per a l'abonament de la part corresponent a la subvenció concedida dins el PUOSC obra núm. UR-2005/1132.

Jorba, 16 de novembre de 2006.

El Sr. Alcalde posa la proposta a votació, i aquesta és aprovada amb el vot favorable de tots els set regidors.

**5. Aprovació, si escau, del conveni d'adhesió de l'Ajuntament de Jorba al conveni de comanda de gestió entre la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena i els ajuntaments d'Igualada, Vilanova del Camí, Sta. Margarida de Montbui, Òdena i la Poble de Claramunt.**

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'alcaldia:

Vist Conveni d'adhesió de l'Ajuntament de Jorba al conveni de comanda de gestió entre la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena i els ajuntaments d'Igualada, Vilanova del camí, Sta. Margarida de Montbui , Òdena i La Poble de Claramunt.

Atès l'article 15 de la llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Atès els articles 22.2.g i 47.2.h de la Llei 7/85, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local que exigeix acord del Ple per majoria absoluta.

Es proposa al Ple, l'adopció per majoria absoluta del següent acord:

**PRIMER.-** Aprovar en tots els seus termes el conveni d'adhesió de l'Ajuntament de Jorba al conveni de comanda de gestió entre la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena i els ajuntaments d'Igualada, Vilanova del camí, Sta. Margarida de Montbui i Òdena , publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 27.02.02. i posterior adhesió de La Poble de Claramunt publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 5.01.05



**SEGON.-** Remetre certificat del present acord a la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena i a la resta de municipis mancomunats.

**TERCER.-** Facultar el Sr. Alcalde-President de l'Ajuntament de Jorba per a la signatura del corresponent conveni i al President de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena per a la publicació del conveni al Butlletí Oficial de la Província.

Jorba, a 16 de novembre de 2006.

ANNEX

CONVENI D'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE JORBA AL CONVENI DE COMANDA DE GESTIÓ ENTRE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL DE LA CONCA D'ÒDENA I ELS AJUNTAMENTS D'IGUALADA, VILANOVA DEL CAMÍ, STA. MARGARIDA DE MONTBUI , ÒDENA I LA POBLA DE CLARAMUNT

A Igualada, de de 2006

Compareixen el Sr. Jordi Aymamí i Roca, com a President de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena facultat per aquest acte per acord de la Junta General de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena de data de de 2006 assistit pel Secretari de l'esmentada Mancomunitat Sr. Sebastià Membrado García.

El Sr. Josep M<sup>a</sup> Palau i Arnau com a Alcalde-President de l'Ajuntament de Jorba facultat per a aquest acte per acord de l'Ajuntament Ple Jorba de data de de 2004 assistit per la Secretària Sr. Rosa Maria Matas Nin.

I tots ells.

EXPOSEN:

Que l'Ajuntament de Jorba ha estat incorporat com a membre de ple dret a la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena.

En la seva conformitat, ambdues parts,

CONVENEN:

**PRIMER.-** Adherir-se l'Ajuntament de Jorba al conveni de comanda de gestió aprovat per la Junta General de la Mancomunitat en data.....entre la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena i els ajuntaments d'Igualada, Vilanova del Camí, Sta. Margarida de Montbui i Òdena , publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 27.02.02 i adhesió posterior de La Pobra



de Claramunt publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 5.01.05, , i que s'adjunta a tots els efectes a aquest conveni.

**SEGON.-** Facultar al Sr. President de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena per a la publicació d'aquest conveni al Butlletí Oficial de la Província.

I en prova de conformitat signen els compareixents al lloc i data més amunt esmentats.

El Sr. Alcalde explica a la Corporació que la Mancomunitat està formada per diverses comissions de les que hi formem part des d'ara, i que en el cas que aquest ajuntament liderés la constitució d'alguna comissió nova, aquesta tindria la seva seu a Jorba i estaria atesa pel personal administratiu del propi ajuntament. El Sr. Casellas manifesta que estarien d'acord amb el conveni si l'ajuntament els hagués tingut en compte en les negociacions d'incorporació a la mancomunitat i afegeix que no coneixen l'abast del que representa l'entrada a la mancomunitat. L'alcalde li contesta que la documentació ha estat a disposició dels regidors i l'han pogut consultar i que no s'ha negociat res atès que exclusivament l'ajuntament de Jorba s'hi ha adherit, i afegeix que a partir d'ara ja s'anirà comentant els temes que vagin sorgint.

El Sr. Alcalde eleva a la consideració dels regidors l'anterior proposta, la qual és aprovada pel vot favorable dels 4 regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CIU.

**6. Proposta de nomenament de la Comissió Municipal de delimitació dels termes municipals de Sant Martí de Tous i Jorba, tramitada d'ofici per la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.**

La secretària procedeix a la lectura de la següent proposta de l'alcaldia:

**PROPOSTA**

**Identificació del document**

Dictamen de l'alcaldia per qual es proposa el nomenament de la comissió municipal per a la delimitació del terme municipal amb el municipi de Sant Martí de Tous.

**Antecedents**

1. La Direcció General d'Administració Local està impulsant d'ofici l'elaboració del mapa municipal i comarcal de Catalunya, documents cartogràfics que determinen els límits territorials dels termes municipals i de les demarcacions



comarcals i que s'ajusten al que resulti dels expedients de delimitació i d'atermenament entre els diferents municipis limítrofs.

2. Per això la Direcció General d'Administració Local ha procedit a iniciar l'elaboració del mapa municipal de Sant Martí de Tous, municipi veí amb Jorba, atorgant-nos un termini de dos mesos per al nomenament, mitjançant acord plenari, de la comissió municipal de delimitació, la qual ha d'estar formada per l'alcalde, dos regidors, un tècnic i la secretària de la corporació, segons disposa l'art. 33.1 del Decret 140/1988, de 24 de maig pel qual s'aprova el reglament de demarcació territorial i població dels ens locals.

Per tal de determinar la línia divisòria del terme municipal en aquest tram i d'acord amb l'article 33 del Reglament de demarcació territorial i població dels ens locals, aprovat pel Decret 140/1988, de 24 de maig, aquesta alcaldia proposa al Ple municipal que adopti els acords següents:

1. Nomenar com a membres de la comissió que ha de representar aquest ajuntament en les operacions de delimitació les persones següents:

Sr. Josep Maria Palau i Arnau, alcalde de la corporació  
Sr. Josep Maria Vallès i Solà, regidor de la corporació  
Sr. Marian Casellas i Bonet, regidor de la corporació  
Sr. Josep Colom i Talló, tècnic de la corporació  
Sra. Rosa Maria Matas Nin secretària de la corporació

3. Comunicar aquest acord a l'Ajuntament de Sant Martí de Tous i al Departament de Governació i Relacions Institucionals.

4. Comunicar un cop l'ajuntament de Sant Martí de Tous hagi nomenat la seva comissió i hagi estat fixada la data de les operacions de delimitació als propietaris de les finques afectades els acords d'ambdós municipis i la data de les operacions de delimitació.

5. Facultar l'alcalde de la corporació o regidor en qui delegui perquè dugui a terme les actuacions necessàries per fer efectius aquests acords.

Jorba, 16 de novembre de 2006

El Sr. Casellas celebra que s'hagi inclòs un regidor de CiU a la comissió de delimitació. La proposta és aprovada per tots els regidors de la Corporació.

#### **7. Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdit extraordinari núm. 3/2006.**

La secretària interventora explica la necessitat de promoure el següent expedient de crèdit extraordinari per poder fer front a la inversió consistent en



el projecte de Portada d'aigua des del camí del Figuerot fins el dipòsit principal de Jorba. Seguidament llegeix la proposta de la regidoria d'hisenda:

PROPOSTA

### PROPOSTA DE CRÈDIT EXTRAORDINARI

Expedient número 3/2006, referent a la modificació de crèdits del pressupost de despeses mitjançant crèdit extraordinari.

#### ANTECEDENTS

1. Pel Decret de l'Alcaldia de data 17/10/2006 s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdit mitjançant crèdit extraordinari.

2. Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació (Projecte de Portada d'aigua des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal de Jorba ), per al qual no n'hi ha consignació en el pressupost ordinari actual, cal tramitar l'expedient de crèdit majors ingressos efectivament recaptats, del pressupost vigent de la corporació, amb subjecció a les disposicions vigents (nota 1).

Despeses que cal finançar:

1/ Crèdit extraordinari:

Partida	Nom	Consignació inicial	Proposta d'increment	Consignació definitiva
623.00/512	Portada d'aigua des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal de Jorba.	0,00	55.628,35	55.628,35

#### Finançament que es proposa:

1/ Majors ingressos efectivament recaptats, no afectats:

Partida	Nom	Previsió inicial	Recaptat	Diferència	Import a utilitzar
282	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	102.001,46	155.629,77	53.628,31	30.679,32
755	Subvenció ACA	24.949,03			24.949,03

Total finançament :

55.628.35

### PROPOSTA

### FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i als articles 34 a 38 del Reial decret 500/1990.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

3. Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.

4. D'acord amb el que estableixen l'article 19 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària, i l'article 165.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, les entitats locals, en l'àmbit de les seves competències, ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos a l'article 3.2 de la LGEP.

L'article 22 de la LGEP estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 19 de la Llei, estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla economicofinancer corrector (nota 2).

Per tant,

PROPOSO al Ple l'adopció de l'acord següent:



1. Aprovar l'expedient de extraordinari número 3/2006, que cal finançar mitjançant majors ingressos efectivament recaptats del pressupost vigent de la corporació.

2. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el *Butlletí Oficial de la Província*. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

Jorba, 16 de novembre de 2006.

La proposta és aprovada pels vots dels 4 regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU ja que consideren que es tracta d'un tema de gestió de l'equip de govern en la que CiU no ha intervingut. No obstant això el Sr. Casellas vol manifestar la seva satisfacció pel fet que una inversió important en matèria d'aigua, es pugui finançar amb majors ingressos obtinguts per llicències d'obres, i considera que això és conseqüència de la bona gestió urbanística realitzada per l'anterior equip de govern de CiU. El Sr. Alcalde li dóna la raó en part, però considera que els recursos per llicències urbanístiques no són indefinits i que no es pot sustentar l'economia municipal en la construcció. Afegeix el Sr. Casellas que la construcció genera també recursos provinents de l'activitat empresarial, de la participació en els tributs de l'Estat, de la Generalitat de Catalunya i dels impostos municipals com l'IBI.

#### **8. Aprovació definitiva de la memòria valorada titulada Adequació de la Sala polivalent de Jorba.**

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent proposta de la regidoria d'obres:

VIST l'acord del Ple de data 27 de juliol de 2006, pel qual es va aprovar inicialment i es va sotmetre a informació pública la memòria valorada de l'obra municipal ordinària titulada «Adequació de la sala polivalent de Jorba»;

ATÈS que, durant el període d'informació pública, no s'hi ha presentat cap al·legació ni reclamació;

ATÈS que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent el Ple, atès el que disposen l'article 264.1.a) de la LMC i l'article 38 del ROAS;

Per tot això, es proposa al Ple el següent:

**APROVAR DEFINITIVAMENT** la memòria valorada de l'obra municipal ordinària titulada "Adequació de la sala polivalent de Jorba »; redactat per l'arquitecte



municipal Sr. Josep Colom Talló, amb un pressupost d'execució per contracta de 69.530,37 euros, i disposar-ne, alhora, la publicació oficial del present acord.

Jorba, 16 de novembre de 2006.

La proposta és aprovada pels vots dels 4 regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU, argumentant l'abstenció en base a que l'actual sala polivalent s'havia previst com a sala d'avis i no polivalent. El Sr. Alcalde li aclareix que continuarà essent per als avis però que a més s'hi podran realitzar més activitats.

**9. Aprovació dels compromisos continguts en el model 1 del PUOSC en relació a l'actuació Adequació de la sala polivalent d'aquest municipi i inici de l'expedient de contractació per concurs obert.**

La secretària dóna lectura de la següent proposta de l'alcaldia:

Proposta d'aprovació dels compromisos continguts en el model 1 del PUOSC en relació a l'actuació Adequació sala polivalent de Jorba i inici de l'expedient de contractació per concurs obert.

Aquest ajuntament en sessió de data 2/12/2006 ha aprovat definitivament la memòria valorada de l'obra "Adequació de la sala polivalent de Jorba", redactada per l'arquitecte municipal Sr. Josep Colom Talló, amb un pressupost d'execució per contracta de 69.530,37 euros.

L'obra ha estat inclosa dins el PUOSC de 2007, amb una subvenció de 60.000,00 euros, essent necessari acceptar-la, acceptar la normativa aprovada, considerar garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica per a l'execució de les obres i comprometre's a solucionar qualsevol incidència que sobrevingui durant l'execució de les obres.

Per altra banda, cal iniciar els tràmits de contractació mitjançant el procediment de concurs obert per raó de la quantia, motiu pel qual procedeix aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regularan la contractació i convocar el concurs públic per a l'adjudicació de les obres.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar les ajudes incloses en el Programa esmentat per finançar l'obra descrita.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Tercer.- Considerar garantida la seva capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar la persona següent:

Joan Carles Segura Fontanelles, arquitecte tècnic municipal.



Quart.- Es compromet a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Cinquè.- Iniciar els tràmits de contractació de l'obra per concurs obert.

Sisè.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regulen la contractació i que figura annex a la proposta d'acord, i sotmetre'l a informació pública per termini de vint dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat. El plec de clàusules esdevindrà aprovat definitivament en cas de no presentar-s'hi al.llegacions durant l'esmentat termini.

Setè.- Simultàniament, convocar concurs públic per procediment obert, per a l'adjudicació de les obres esmentades, si bé el procediment es suspendrà en cas de presentar-se al.llegacions contra el plec de clàusules que s'aprova.

Vuitè.- Facultar a l'alcalde, o membre de la corporació en qui delegui, per tal que dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i execució dels presents acords.

Jorba, 16 de novembre de 2006.

#### ANNEX

#### PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAURAN DE REGIR L'ADJUDICACIÓ PER CONCURS DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA SALA POLIVALENT

**Primera.-** El contracte d'obres per a l'execució de l'obra "ADEQUACIÓ DE LA SALA POLIVALENT" es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars i la resta de normativa aplicable.

**Segona.-** Aquesta contractació té com a objecte el concurs per a l'execució de l'obra esmentada.

**Tercera.-** El preu que ha de servir de base per a l'esmentat concurs és el de 69.530,37 euros, IVA inclòs.

**Quarta.-** La garantia definitiva que ha de constituir l'adjudicatari és del 4% de l'import d'adjudicació, d'acord amb el que estableix l'article 36 del Reial Decret 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Cinquena.-** L'adjudicatari està obligat a executar les obres d'acord amb la memòria valorada aprovada, la qual quedarà exposada, juntament amb els plecs de clàusules corresponents, a la Secretaria de la corporació, durant el període de presentació de proposicions, en hores d'oficina.

**Sisena.-** Les proposicions per optar al concurs s'han de presentar a l'esmentada Secretaria o es poden enviar per correu d'acord amb el que estableix l'article 100 del Reglament general de contractació de l'Estat, durant el termini de 26 dies naturals



següents al de l'última publicació de l'anunci corresponent en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en hores d'oficina, en la forma següent:

I) Un sobre tancat, en el qual s'ha de fer constar el següent:

"Sobre número 1 - Documentació i referències per optar al concurs per a l'execució de l'obra "Adequació de la Sala Polivalent", que presenta l'empresa ..."  
Cal incloure-hi la documentació següent:

1) Còpia autenticada del DNI de qui signa la proposició i poder validat quan l'oferta es faci en nom d'una altra persona natural o jurídica.

2) Escriptura de constitució de la societat, o de la seva modificació posterior, degudament inscrita en el Registre Mercantil, i poder notarial que acrediti la representació que exerceix la persona que signa la proposició, validat pel lletrat funcionari de l'Administració pública.

3) Declaració expressa i responsable que l'empresa està al corrent dels pagaments de les quotes de la Seguretat Social i es troba al corrent de les seves obligacions tributàries. En el cas que sigui proposat com a adjudicatari, ho haurà d'acreditar d'acord amb allò que disposa l'article 79.2 b) del Reial Decret 2/2000, de 16 de juny, per tal que es pugui efectuar l'adjudicació.

4) Declaració jurada de no incórrer en els supòsits d'incapacitat o d'incompatibilitat, conforme als articles 15 a 20 del Reial Decret 2/2000, de 16 de juny.

5) Per a les empreses estrangeres, declaració de sotmetre's als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte.

II) Un altre sobre tancat, en el qual s'ha de fer constar:

"Sobre número 2 - Proposició econòmica per optar al concurs per a l'execució de l'obra "Adequació de la Sala Polivalent", que presenta l'empresa ..."

Cal incloure-hi la proposició ajustada al model que consta com a annex a aquest Plec.

III) Un altre sobre tancat, on cal fer constar:

"Sobre número 3 - Propostes tècniques per optar al concurs obert de l'obra "Adequació de la Sala Polivalent", que presenta l'empresa ..."

Aquest sobre ha d'anar acompanyat d'una memòria signada pel proponent amb les dades següents:

- Suggestiments o proposta de modificacions que, sense ser contraris al que estableixi el Plec de prescripcions tècniques, poden convenir a la millor realització



- o del objecte del concurs.
- Referències tècniques, professionals i especials, relacionades amb el concurs obert.
- Termini d'execució de l'obra.
- Termini de (garantia/explotació/manteniment) de l'obra.
- Programa de treball a seguir en l'execució del projecte.
- Acreditació de la resta de dades relatives als criteris per a l'adjudicació del contracte.

**Setena.-** L'obertura del sobre núm. 1 tindrà lloc a les 12 hores del dia hàbil següent al de la finalització del termini de presentació de proposicions o, si aquest és festiu, el primer dia hàbil següent. Per això, es constituirà la mesa, presidida pel president de la corporació o membre en qui delegui i els vocals que reglamentàriament correspongui, el secretari de la corporació o funcionari que el substitueixi, el qual qualificarà els documents presentats dins el termini.

7.1 S'obrirà l'esmentat sobre, titulat "Sobre 1- Documentació i referències per optar al concurs per a l'execució de l'obra "Adequació de la Sala Polivalent", i el secretari certificarà la relació dels documents que figuren en cada un d'ells.

7.2 La mesa de contractació declararà admeses aquelles proposicions que compleixin el que estableix aquest Plec de clàusules, i excloses les que tinguin algun defecte que no pugui ser esmenat. Si s'observessin defectes materials en la documentació presentada, la Mesa podrà concedir, si ho considera convenient, un termini, no superior a tres dies, perquè el licitador esmeni l'error.

7.3 L'acte d'obertura de les proposicions tindrà lloc a la Sala d'Actes de la corporació, a les dotze hores del dia que en faci sis o, si aquest és festiu, el primer dia hàbil següent, comptat a partir de l'endemà del d'acabament del termini de presentació de proposicions. En el cas que, dins el termini, s'hagi anunciat la presentació de proposicions per correu que tinguin entrada a l'Ajuntament dins els deu dies següents a l'acabament del termini, es comunicarà als interessats la data d'obertura.

7.4 La mesa, constituïda en la forma indicada anteriorment, obrirà els sobres 2 i 3. A aquest acte, que serà públic, s'hi consideren citats tots els licitadors mitjançant aquesta clàusula.

7.5 Aquest acte s'ha de dur a terme segons les normes següents:

a) Es donarà compte de les ofertes que han estat admeses i s'ordenarà l'arxiu, sense obrir-los, dels sobres núm. 2 i 3 corresponents a les ofertes rebutjades.

b) S'invitarà els assistents perquè manifestin els dubtes que puguin tenir o perquè demanin les explicacions que considerin necessàries, i la mesa farà els aclariments i les contestacions pertinents.

7.6 La mesa de contractació valorarà les proposicions presentades d'acord amb els criteris següents (establerts per ordre decreixent d'importància):

- Oferta econòmica, fins a 10 punts. Tanmateix, quan la baixa sigui desproporcionada o temerària la seva valoració serà de 0 punts.

- Suggestiments o proposta de modificacions que, sense desestimar el que estableix el Plec de condicions tècniques, poden convenir a la millor realització de l'objecte del



concurs, fins a 3 punts.

- Mesures sobre seguretat i salut en el treball, així com altres mesures en relació amb les dificultats que pugui comportar l'obra sobre la dinàmica normal del municipi (circulació, soroll, transport, materials, etc.), fins a 5 punts.

- Referències tècniques, professionals i especials, relacionades amb l'objecte del contracte, fins a 4 punts.

- Termini d'execució de l'obra, fins a 8 punts.

- Programa de treball que cal seguir en l'execució del projecte, fins a 5 punts.

- Termini de (garantia / explotació / manteniment) de l'obra que s'executi, a càrrec de l'empresa, fins a 6 punts.

- Valoració del conjunt d'obres fetes, fins a 6 punts.

- Qualificació professional del tècnic delegat de l'empresa, amb dedicació exclusiva, fins a 8 punts.

- Empresa amb reconeguda experiència en l'àmbit de la integració sociolaboral dels col·lectius menys afavorits, fins a 5 punts.

La mesa pot sol·licitar l'assessorament dels serveis tècnics de la corporació o d'altres tècnics externs, per tal d'efectuar la valoració.

7.7 La mesa de contractació valorarà les proposicions d'acord amb la documentació aportada i, si escau, l'informe valoratiu dels serveis tècnics, i les elevarà amb l'acta i la proposta d'adjudicació del concurs, incloent-hi els criteris que motiven la seva proposta.

7.8 El Ple de la corporació pot efectuar l'adjudicació del concurs a la proposició més avantatjosa, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació, o pot declarar-lo desert.

**Vuitena.-** L'adjudicatari es farà càrrec del pagament de l'import dels anuncis i, en general, de totes les despeses que ocasionin el contracte i la seva formalització.

**Novena.-** El termini per a l'execució de l'obra és, com a màxim, de tres mesos. Aquest termini començarà a comptar, un cop s'hagi signat l'acta de comprovació de replanteig, des de l'endemà que la corporació hagi notificat a l'adjudicatari l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari.

**Desena.-** En el cas d'incompliment del termini total assenyalat o dels terminis parcials que s'estableixin per causa no derivada de força major, la corporació contractant pot optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,12 per 601,01 euros del preu del contracte.

**Onzena.-** El supòsit de força major per donar lloc a la pròrroga del termini d'execució ha de ser comunicat mitjançant un escrit del facultatiu director de l'obra, en endavant director, al president de la corporació, en el moment de produir-se, per tal que pugui apreciar-se si la causa és justificada i, així, concedir la pròrroga en el termini d'execució.

**Dotzena.-** El termini de garantia de l'obra és, com a mínim, de dotze mesos.

**Tretzena.-** El contracte que s'estableixi entre la corporació i l'adjudicatari és a risc i



ventura del contractista. L'Administració eludeix tota mena de perjudicis que el contractista pugui ocasionar com a conseqüència de l'adjudicació de l'obra fins a la seva liquidació, per la qual cosa se'l considera com a únic responsable, llevat que derivin directament del projecte o d'ordres de l'Ajuntament.

**Catorzena.-** El contractista ha de posar al capdavant de l'obra personal competent encarregat de la seva execució, i s'ha d'ajustar a les condicions i al projecte aprovats i a les instruccions que rebí del director facultatiu de l'obra.

**Quinzena.-** El contractista té dret a percebre l'import de l'obra realment executada que resulti de les certificacions mensuals expedides pel director facultatiu. Es pot fer el pagament per separat de les diferents aportacions que figuren en el finançament de l'obra.

**Setzena.-** El finançament de l'obra a contractar és previst en la partida número 622.00/463 del pressupost municipal únic de l'exercici de 2006.

**Dissetena.-** En cap cas el contractista té dret a la revisió dels preus del contracte. El contractista no pot reclamar cap variació en els preus inclosos en els "Quadres de preus" del pressupost del projecte, ni té tampoc dret a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omisió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels quadres de preus esmentats. En el cas que hi hagi contradicció entre les clàusules del plec de prescripcions tècniques i facultatives, i les del plec de clàusules administratives particulars, prevaldran les d'aquest darrer.

**Divuitena.-** En tot allò que no estigui determinat per aquest Plec, serà d'aplicació el Plec de clàusules administratives generals aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions i als contractes de consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i concrets no habituals i de subministraments, aprovat per aquest ajuntament en sessió de 13 de maig de 1996, sempre que no contradigui el que assenyala el Reial Decret 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Dinovenena.-** Les despeses d'assaigs i anàlisis dels materials i unitats d'obra són a càrrec del contractista fins a un import màxim del 2% del pressupost d'adjudicació de l'obra.

**Vintena.-** En aplicació de l'estudi bàsic de seguretat i salut, l'adjudicatari està obligat a elaborar i lliurar a la corporació, en el termini màxim d'un mes a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes a l'estudi (o estudi bàsic), d'acord amb les prescripcions de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut en les obres.

No es pot iniciar l'execució de l'obra fins que la corporació hagi aprovat el pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari.



**Vint-i-una.-** L'adjudicatari ha de presentar al director de l'obra, en el termini de quinze dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació definitiva, un programa d'execució de l'obra, de conformitat amb les especificacions assenyalades en el plec de prescripcions tècniques i facultatives.

**Vint-i-dues.-** A tots els efectes, s'entén que les ofertes que formulin els contractistes comprenen, a més del preu de contracta, l'impost sobre el valor afegit vigent.

**Vint-i-tres.-** És d'obligació del contractista adjudicatari col·locar, al seu càrrec exclusiu, els cartells anunciadors de tots aquells programes de subvencions en què l'obra adjudicada és inclosa.

**Vint-i-quatre.-** Les cèdules de crèdit local són admissibles per constituir la garantia definitiva perquè tenen legalment la consideració d'efectes públics.

**Vint-i-cinc.-** Amb l'acceptació del Plec, s'entén que el contractista renuncia a qualsevol fur i privilegi i se sotmet als tribunals competents per resoldre i conèixer les qüestions que puguin suscitar-se.

25 a) Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin s'han de resoldre per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa administrativa.

Jorba, 16 de novembre de 2006.

## **ANNEX I**

### **MODEL DE PROPOSICIÓ**

#### **Identificació de la persona que presenta la proposició**

..., veí/veïna d..., amb domicili ..., amb el DNI número ....., en nom propi/en representació d..., (segons acreditat amb el poder que adjunto),

#### **Manifesto:**

1. Que estic assabentat/ada de l'anunci del concurs per a l'execució de l'obra titulada "Adequació de la Sala Polivalent", de les clàusules administratives que regeixen l'esmentat concurs i del contingut de la memòria valorada.
2. Que accepto íntegrament les esmentades clàusules i la memòria, i em comprometo a la seva execució per la quantitat de (en lletres i números) ... .. euros, IVA vigent inclòs, i amb les propostes tècniques que s'inclouen al sobre 3.

Lloc i data.

Signatura de qui fa la proposta.



Posada a votació l'anterior proposta, és aprovada pels 4 vots d'ERC i l'abstenció de CiU per tractar-se d'un tema de gestió de l'equip de govern.

#### **10. Aprovació del projecte de Consolidació i revegetació parcial del barranc de l'Hospital, fase 1 d'aquest municipi.**

Abans d'iniciar-se la lectura de la proposta, el Sr. Casellas demana en nom del seu grup que aquest punt de l'ordre del dia, quedi sobre la taula, ja que considera que els propietaris inclosos en l'àmbit d'aquesta actuació no han autoritzat a l'ajuntament la ocupació dels terrenys.

El Sr. Alcalde li contesta que l'actuació es realitza exclusivament en terreny de domini públic hidràulic i municipal i que per tant no s'admet la petició de CiU, ja que a més, com es veurà en la proposta, es demana informe preceptiu a l'ACA i serà aquest organisme qui emetrà el dictamen corresponent.

Seguidament es llegeix per part de la secretària la proposta següent de la regidoria d'obres:

Mitjançant acord del ple de data 29/09/2005 es va aprovar inicialment el projecte titulat *Revegegació del barranc de l'Hospital (barranc del Lloret) de Jorba*.

El projecte va ser sotmès a informació pública per termini de trenta dies hàbils, mitjançant anunci al BOP i al tauler d'anuncis de la corporació, i durant el termini d'informació pública es van presentar tres al·legacions signades pel Sr. Ramon Mas Bisbal i altre, pel grup municipal de CiU i pel Sr. Josep Torra Porta i altres.

Les al·legacions presentades es basen, en termes generals, en la no disponibilitat del terrenys per manca d'autorització dels seus propietaris i en la no adequació del projecte al contingut de la modificació puntual del PGO referent a l'illa delimitada per l'Avinguda Canaletes, el carrer de la Sort i un vial de nova creació al terme de Jorba, aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona 16 d'octubre de 2002, pendent però d'executivitat fins que no es disposi de les cessions dels sòls destinats a sistemes.

La tramitació de l'expedient d'aprovació del projecte de Revegetació del barranc de l'Hospital va ser suspesa per acord del ple de data 25/02/2006 i comunicat a tots els al·legants.

L'ajuntament de Jorba va sol·licitar a l'Agència Catalana de l'Aigua, en escrit de data 11/11/05, la delimitació de l'àmbit del domini públic hidràulic (DPH) del



barranc de l'Hospital amb la finalitat d'adequar el projecte de revegetació als seus límits.

Basant-nos en l'informe sobre determinació del domini públic, zona de servitud i zona de policia del barranc de l'Hospital, emès per l'ACA en data 15 de maig de 2006, els serveis tècnics municipal han redefinit el projecte de revegetació del barranc en una primera fase ubicant-la majoritàriament dins l'àmbit del DPH del barranc de l'Hospital i afectant una part de la zona verda resultant del desenvolupament de la UAI.

Vist doncs el projecte d'obra ordinària, redactat per l'Arquitecte tècnic municipal Sr. Joan Carles Segura Fontanelles, titulat "*Projecte de consolidació i revegetació parcial del barranc de l'Hospital, fase 1*" d'aquest municipi, que substitueix el projecte redactat també pels serveis tècnics municipals, concretament per l'arquitecte municipal Sr. Josep Colom i Talló, titulat Revegetació del barranc de l'Hospital (barranc del Lloret) de Jorba.

Atès que el projecte s'adapta a la normativa urbanística municipal ja que ha estat redactat pels Serveis Tècnics Municipals essent innecessari informe complementari que ho acrediti i per tant compleix les prescripcions tècniques que hi són aplicables, i reuneix, alhora, tots els documents i requisits que exigeixen els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny.

Atès que el projecte conté l'estudi de seguretat i salut en les obres de construcció, la qual cosa fan avinent, de forma expressa, els Serveis Tècnics, per imperatiu de l'article 17.2 del RD 1627/1997,.

Atès que el projecte és conforme amb la normativa vigent al respecte.

Atès que el pressupost d'execució per contracta del projecte (111.111,11 euros), posat en relació amb els ingressos ordinaris del pressupost municipal determina la competència del Ple amb vista a la seva aprovació, vist el que disposa l'article 274.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que les obres definides en el projecte consisteixen en la construcció de l'escullera de contenció, la correcta evacuació de les aigües i també l'adequació d'una zona d'aparcament.

Atès que el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva, sense que es pugui aplicar en el present cas el procediment abreujat, propi de les obres



de reparacions menors i de conservació i manteniment que fan referència els articles 34 i ss del ROAS.

Per tot això, proposo al Ple el següent:

I.- APROVAR INICIALMENT el projecte titulat "*Consolidació i revegetació parcial del barranc de l'Hospital, fase 1, d'aquest municipi*" , redactat per l'arquitecte tècnic municipal Sr. Joan Carles Segura Fontanelles, amb un pressupost d'execució per contracta de 111.111,11 euros, projecte que substitueix el redactat anteriorment per l'arquitecte Sr. Josep Colom Talló titulat "Projecte de revegetació del barranc de l'Hospital (barranc del Lloret) de Jorba".

II.- SOTMETRE el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent al BOP i al tauler d'anuncis de la casa consistorial.

III.- SOL·LICITAR l'informe preceptiu a l'Agència Catalana de l'Aigua.

IV.- COMUNICAR el present acord als al·legants Srs. Ramon Mas Bisbal i altre, Sr. Marian Casellas i Bonet en representació del grup municipal de CIU i al Sr. Josep Torra i Porta i altres.

Jorba, 23 de novembre de 2006,

La proposta és aprovada per 4 vots d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU.

### **11. Precs i preguntes.**

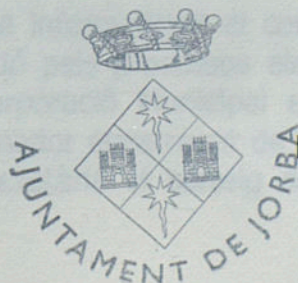
No es produeix cap intervenció.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a dos quarts d'una del migdia de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.

L'alcalde,

La secretària,

Josep Ma. Palau i Arnau



Rosa Ma. Matas i Nin.



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE JORBA, DEL DIA 5 D'OCTUBRE DE 2006.**

A Jorba, el cinc d'octubre de dos mil sis.

Essent les vint hores quinze minuts del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària de l'Ajuntament, Na Rosa Maria Matas i Nin. Assisteixen al Ple els tinents d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà i Anna Pérez Casellas i els regidors senyors Salvador Graells Aguilar, Marian Casellas i Bonet, Josep Torra i Porta i Joan Gabarró i Rosell.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde declara oberta la sessió i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària del dia 1 de juny de 2006.**

Per unanimitat els regidors aproven l'acta del ple extraordinaria celebrat el dia 1 de juny de 2006.

### **2. Sorteig per a la designació dels membres titulars i suplents que han de formar part de la mesa electoral única en les Eleccions al Parlament de Catalunya del dia 1 de novembre de 2006.**

Per Decret 340/2006, de 7 de setembre, es convoquen les Eleccions al Parlament de Catalunya que ha de tenir lloc el dia 1 de novembre de 2006.

L'article 26 de la Llei orgànica del règim electoral general vigent estableix les formalitats que cal complir per a la designació dels membres que han de constituir la mesa electoral el dia 18 de juny.

Atès que aquest Ajuntament té informatitzat el cens electoral i disposa d'un sistema automatitzat de selecció pels processos electorals, amb suport de la Diputació de Barcelona, la Corporació Municipal es desplaça a les oficines municipals on està ubicat l'ordinador encarregat de les tasques padronals i del cens electoral, efectuant la secretària el sorteig automàtic, amb el següent resultat:



CÀRREC	NOM	DNI	NÚM. CENS
President titular	Elisenda Gutierrez Vicente	46.588.006B	232
1r. Vocal titular	Lourdes Relat Porras	37.384.526G	391
2n. Vocal titular	Antonio Roca Marimon	77.065151V	406
President suplent 1r	Joan Mateu Besançon	46.582.296M	294
President suplent 2n	Sara Pérez Martinez	43.534.810L	351
1r. Vocal suplent 1r	Marçal Roig Jorba	46.783.725T	417
1r. Vocal suplent 2n	Josep Serra Tomàs	38.161.753S	449
2n Vocal suplents 1r	Maria Paz Saez Marín	77.111.359H	431
2n Vocal suplent 2n	Ana Solé Garcia I	46.777.230Z	464

### **3. Aprovació de la certificació núm. 3 de les obres d'Arranjament d'espais públics dels nuclis urbans, 2a. fase.**

Per part de la secretària es dona lectura resumida de la següent proposta de la regidoria d'obres i urbanisme que seguidament es transcriu íntegrament:

Vista la certificació d'obres núm. 3 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau, i que correspon a la l'obra titulada **Arranjament d'espais públics als nuclis urbans, 2a. fase** d'aquest municipi per import de 8.280,63 euros.

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic en Joan Carles Segura Fontanelles, director de les obres de referència, segons el qual, les obres certificades es corresponen a les realitzades durant el mes d'agost de 2006, es proposa el següent:

I.- APROVAR la certificació d'obres núm. 3 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau adjudicatària de les obres **d'Arranjament d'espais públics als nuclis urbans, 2a. fase**, per import de 8.280,63 euros.

II.- APLICAR el pagament d'aquesta certificació amb càrrec a la partida 611.00/451 del Pressupost 2006.



III.- TRAMETRE còpia de la certificació a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, per a l'abonament de la part corresponent a la subvenció concedida dins el PUOSC obra núm. UR-2005/1132.

La Corporació per unanimitat aprova l'anterior certificació.

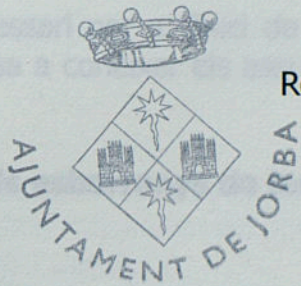
I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió a dos quarts de nou del vespre de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.

L'alcalde,

La secretària,

Josep Ma. Palau Arnau

Rosa Ma. Matas Nin.





## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE JORBA, DEL DIA 9 DE NOVEMBRE DE 2006.**

A Jorba, el nou de novembre de dos mil sis.

Essent les vint hores deu minuts del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària de l'Ajuntament, Na Rosa Maria Matas i Nin. Assisteixen al Ple els tinentes d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà i Anna Pérez Casellas i els regidors senyors Salvador Graells Aguilar, Marian Casellas i Bonet, Josep Torra i Porta i Joan Gabarró i Rosell.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde declara oberta la sessió i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1. Aprovació, si escau, dels esborranys de les actes de les sessions de 9/09/06 i 5/10/06.**

Per unanimitat els regidors aproven els esborranys de les actes dels plens de 9 de setembre de 2006 amb correcció de la numeració dels punts de l'acta i de 5 d'octubre de 2006.

### **2. Aprovació, si escau, de la proposta de modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2007.**

#### **PROPOSTA APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER A 2007**

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.



Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, tant a l'adaptació normativa corresponent com a la clarificació de la tributació dels operadors de telefonia mòbil per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2007 i següents.

**Segon.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2007 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm. 1	reguladora de l'Impost sobre bens immobles.
Ordenança Fiscal núm. 2	reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.
Ordenança Fiscal núm. 3	reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
Ordenança Fiscal núm. 4	reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
Ordenança Fiscal núm. 5	Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
Ordenança Fiscal núm. 6	reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
Ordenança Fiscal núm. 7	Reguladora de la Taxa pel servei de clavegueram.
Ordenança Fiscal núm. 8	Reguladora de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries.
Ordenança Fiscal núm. 9	General contribucions especials.
Ordenança Fiscal núm. 10	Reguladora de la Taxa per



Ordenança Fiscal núm. 4

Ordenança Fiscal núm. 5

Ordenança Fiscal núm. 11

Ordenança Fiscal núm. 6

Ordenança Fiscal núm. 12

Ordenança Fiscal núm. 7

Ordenança Fiscal núm. 13

Ordenança Fiscal núm. 8

Ordenança Fiscal núm. 14

Ordenança Fiscal núm. 9

Ordenança Fiscal núm. 15

Ordenança Fiscal núm. 16

Ordenança Fiscal núm. 17

Ordenança Fiscal núm. 11

Ordenança Fiscal núm. 12

Ordenança Fiscal núm. 18

Ordenança Fiscal núm. 13

Ordenança Fiscal núm. 19

Ordenança Fiscal núm. 14

Ordenança Fiscal núm. 21

Ordenança Fiscal núm. 15

Ordenança Fiscal núm. 17

aprofitaments especials del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.

Reguladora de la Taxa pel subministrament d'aigua.

Reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions.

Reguladora de la Taxa per llicència urbanístiques.

Reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius

Reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal.

Reguladora de la taxa per a llicència d'obertura d'establiments.

Reguladora de la Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen en domini públic local

Reguladora de la Taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració d'actes culturals a la capella de Sant Genís de Jorba.

Reguladora de la Taxa per la prestació del servei d'escola bresol.

Reguladora de la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.

**Tercer.-** Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de setembre de 2006:

Ordenança Fiscal núm. 1

reguladora de l'Impost sobre bens immobles.

Ordenança Fiscal núm. 2

reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.

Ordenança Fiscal núm. 3

reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.



- Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança Fiscal núm. 5 Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
- Ordenança Fiscal núm. 7 Reguladora de la Taxa pel servei de clavegueram.
- Ordenança Fiscal núm. 8 Reguladora de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries.
- Ordenança Fiscal núm. 9 General contribucions especials.
- Ordenança Fiscal núm. 10 Reguladora de la Taxa per aprofitaments especials del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
- Ordenança Fiscal núm. 11 Reguladora de la Taxa pel subministrament d'aigua.
- Ordenança Fiscal núm. 12 Reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions.
- Ordenança Fiscal núm. 13 Reguladora de la Taxa per llicència urbanístiques.
- Ordenança Fiscal núm. 14 Reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança Fiscal núm. 15 Reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal.
- Ordenança Fiscal núm. 17 Reguladora de la Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen en domini públic local
- Ordenança Fiscal núm. 19 Reguladora de la Taxa per la prestació del servei d'escola bressol.
- Ordenança Fiscal núm. 21 Reguladora de la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.

**Quart.-** Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2007, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:



1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i s'aproven per primer cop.

2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.

3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2006, es farà públic l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:

Ordenança Fiscal núm. 1	reguladora de l'Impost sobre bens immobles.
Ordenança Fiscal núm. 2	reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.
Ordenança Fiscal núm. 3	reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
Ordenança Fiscal núm. 4	reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
Ordenança Fiscal núm. 5	Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
Ordenança Fiscal núm. 6	reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
Ordenança Fiscal núm. 7	Reguladora de la Taxa pel servei de clavegueram.
Ordenança Fiscal núm. 8	Reguladora de la Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries.
Ordenança Fiscal núm. 9	General contribucions especials.
Ordenança Fiscal núm. 10	Reguladora de la Taxa per aprofitaments especials del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
Ordenança Fiscal núm. 11	Reguladora de la Taxa pel subministrament d'aigua.
Ordenança Fiscal núm. 12	Reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions.



Ordenança Fiscal núm. 13	Reguladora de la Taxa per llicència urbanístiques.
Ordenança Fiscal núm. 14	Reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
Ordenança Fiscal núm. 15	Reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal.
Ordenança Fiscal núm. 17	Reguladora de la Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen en domini públic local
Ordenança Fiscal núm. 19	Reguladora de la Taxa per la prestació del servei d'escola bressol.
Ordenança Fiscal núm. 21	Reguladora de la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.

**Cinquè.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Jorba, 7 de novembre de 2006.

El Sr. Alcalde fa un breu comentari de les modificacions proposades en les Ordenances Fiscals 2007 en el que impera una contenció pel que fa a l'increment, Així es pot observar que en els impostos i taxes que s'incrementen, només ho fan en base a l'IPC català, com és el cas de l'IAE, IVTM, Taxes de Cementiri, Clavegueram, Piscina i Escola Bressol i en un 8% la taxa de recollida d'escombraries que afecta als habitatges, comerços i contenidors interiors.

El Sr. Casellas manifesta que algunes de les tarifes de la piscina tenen un increment elevat com és el cas de les entrades esporàdiques. Continua dient que en relació a la Taxa per la prestació dels serveis de la LIIAA, es crea una tarifa per inspecció al marge de les tarifes corresponents als controls periòdics i les revisions, l'aplicació de la qual pot ser arbitrària.



El Sr. Alcalde li contesta dient que aquesta tarifa d'inspecció és un instrument econòmic que permet a l'Ajuntament equilibrar el cost dels serveis municipals que es presten i que l'acció inspectora és lícita i necessària a vegades però que en cap moment s'ha previst que aquesta sigui periòdica.

El Sr. Casellas considera que les empreses i els ciutadans en general poden tenir una percepció sancionadora amb la imposició d'aquesta taxa i que en els darrers temps la majoria de serveis que presta l'ajuntament tenen una repercussió econòmica per als ciutadans.

El Sr. Alcalde li contesta que cal discernir entre ciutadans i grans empreses, les activitats de les quals cal revisar a vegades per la seva incidència sobre el medi ambient, afegint que l'equip de govern garanteix l'ús racional d'aquesta facultat.

El Sr. Alcalde insisteix en la necessitat de que les taxes cobreixin el cost dels serveis que presta l'administració, atès que així ho preveu la llei, i sense més dilació passa la proposta a votació, la qual és aprovada pels 4 vots dels regidors d'ERC, votant en contra els 3 regidors de CiU.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a dos quarts de nou del vespre de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.

L'alcalde,

La secretària,

Josep Ma. Palau Arnau

Rosa Ma. Matas Nin.





## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE JORBA, DEL DIA 2 DE DESEMBRE DE 2006.**

A Jorba, el dos de desembre de dos mil sis.

Essent les dotze hores del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària de l'Ajuntament, Na Rosa Maria Matas i Nin, els tinents d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà, Anna Pérez i Casellas i els regidors senyors Salvador Graells i Aguilar, Marian Casellas i Bonet, Josep Torra i Porta i Joan Gabarró i Rosell.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde la declara oberta i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.**

Per unanimitat, els regidors assistents aproven l'acta de la sessió plenària del dia 9/11/2006, sense cap observació addicional.

### **2. Donar compte de les resolucions de l'alcaldia des de la núm. 183 fins la núm. 255 de 2006.**

El Sr. Alcalde pregunta als regidors si volen algun aclariment en relació als decrets núm. 183 al 255 de 2006, els quals figuraven en l'expedient de convocatòria del ple. Els regidors es donen per assabentats.

### **3. Ratificació de resolucions de l'alcaldia núm. 240/2006.**

Abans d'iniciar la lectura de la resolució de l'alcaldia núm. 240 de 2006, la secretària manifesta que per error no s'ha inclòs la ratificació de dos decrets, concretament els núm. 246 i 247 de 2006. La Corporació per unanimitat admet la inclusió en aquest apartat, de la ratificació dels decrets 246 i 247 de 2006.

Seguidament la secretària dóna lectura a la resolució de l'alcaldia núm. 240/2006 del següent tenor literal:

"Atès allò que estableix l'article 38 c) del Reglament d'Organització Funcionament i Règim Jurídic dels ens locals aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre

Atès que de conformitat amb el que disposen els articles 8, 9 i 10 dels Estatuts de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena, correspon al municipi



de Jorba com a membre integrant de l' esmentada entitat, designar un representant als òrgans de govern de l' esmentada Mancomunitat que en aquest cas ha d'ésser l' Alcalde.

Atès que està prevista una reunió de la Junta General el proper dia 30 d' Octubre per la qual cosa es considera urgent aquest nomenament essent d' aplicació l' article 21.1.k) de la Llei 7/ 1985 de 2 d' abril , reguladora de les Bases de Règim Local

### RESOLC

**PRIMER.-** Designar com a representant del municipi de Jorba a la Junta General de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena al Sr. Josep M<sup>a</sup> Palau i Arnau, Alcalde- President d' aquest Ajuntament de Jorba

**SEGON.-** Designar igualment al Sr. Josep M<sup>a</sup> Palau i Arnau , com a representant del municipi de Jorba a les Comissions Informatives de l' esmentada Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena que tot seguit es relacionen.

Comissió Econòmica i de Comptes  
Territori i Urbanisme  
Medi ambient  
Serveis Municipals  
Serveis a les Persones

**TERCER.-** Donar compte d' aquest Decret al proper Ple de l' Ajuntament que es celebri per la seva ratificació.

**QUART.-** Comunicar aquest acord a la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena.

Jorba, 26 d'octubre de 2006."

Posada a votació la ratificació de l'anterior resolució, és aprovada per 4 vots a favor dels regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU.

A continuació es procedeix a la lectura de la resolució de l'alcaldia núm. 246/2006.

"Vista la memòria valorada titulada *Segona fase de la portada d'aigua en alta des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal de Jorba*, redactada per l'enginyer tècnic municipal Sr. Marc Pujol Puntí.



Atès que el pressupost d'execució per contracta de la memòria valorada és de 64.144,07 euros, que posat en relació amb els ingressos ordinaris del pressupost municipal (601.236,94 euros) aprovat inicialment, determina la competència del ple amb vista a l'aprovació de dita memòria valorada.

Vist que la urgència d'aprovar aquesta memòria valorada, per poder així sol·licitar una subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua dins la convocatòria aprovada per resolució MAH/3203/2006, de 3 d'octubre, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, fa que no es pugui esperar a la celebració del ple per a la seva aprovació.

DISPOSO:

I.- Aprovar la memòria valorada titulada *Segona fase de la portada d'aigua en alta des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal de Jorba*, redactada per l'enginyer tècnic municipal Sr. Marc Pujol Puntí, amb un pressupost d'execució per contracta de 64.144,07 euros.

II.- Ratificar la present resolució en la propera sessió que celebri el ple de l'ajuntament.

Jorba, 7 de novembre de 2006."

Posada la resolució a votació, és aprovada pels 4 vots favorables del regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU, en base a que es tracta d'un tema prou important com perquè s'hagués debatut al ple i no a través de resolució de l'alcaldia, ratificada per ple. L'alcalde justifica la via utilitzada per motius d'urgència atesa la necessitat de presentar en terminis molt breus el projecte aprovat per a demanar la petició de subvenció a l'ACA.

Seguidament la secretària llegeix la resolució núm. 247 del següent tenor literal:

"Vista la memòria valorada titulada *Segona fase de la portada d'aigua en alta des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal de Jorba*, redactada per l'enginyer tècnic municipal Sr. Marc Pujol Puntí, amb un pressupost d'execució per contracta de 64.144,07 euros, la qual ha estat aprovada inicialment en data 7 de novembre de 2006.

Vista la Resolució MAH/3203/2006, de 3 d'octubre, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta.

Atès que la necessitat de dur a terme les obres, ve determinada pel fet que l'any 2004 es va portar l'aigua fins a la zona anomenada Camí del Figuerot, a



un primer dipòsit de 15 m<sup>3</sup>, i des d'aquí es va mantenir la instal·lació d'impulsió d'aigua fins al dipòsit principal de 200 m<sup>3</sup>, i que una vegada en funcionament la nova portada d'aigua, es va detectar l'estat precari de la canonada d'impulsió fins al dipòsit principal, la qual ha sofert diverses avaries i no garanteix un servei amb continuïtat.

En una primera fase, actualment en tràmit de contractació, s'aprofita l'obra civil d'un altre projecte, per instal·lar la nova canonada, però resta pendent la segona fase, que faria arribar la xarxa fins al Camí del Figuerot, on hi ha el dipòsit de bombeig.

Vistes les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO:

I.- Sol·licitar una subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua, de 57.729,66 euros, corresponent al 90% del pressupost d'execució per contracta de les obres de *Segona fase de la portada d'aigua en alta des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal de Jorba*, dins la convocatòria aprovada per Resolució MAH/3203/2006, de 3 d'octubre.

II.- Ratificar aquesta resolució en la propera sessió que celebri el ple de l'ajuntament.

Jorba, 7 de novembre de 2006."

Posada la resolució a votació, és aprovada pels 4 vots favorables del regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU, en base als mateixos arguments de la resolució anterior. També l'alcalde justifica la via utilitzada pels mateixos motius ja exposats.

**4. Aprovació, si escau, de la certificació d'obres núm. 4 de l'obra titulada "Arranjament d'espais públics dels nuclis urbans, fase 2a." d'aquest municipi.**

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent proposta de la regidoria d'obres:

Vista la certificació d'obres núm. 4 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau, i que correspon a la l'obra titulada **Arranjament d'espais públics als nuclis urbans, 2a. fase** d'aquest municipi per import de 4.602,07 euros.

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic en Joan Carles Segura Fontanelles, director de les obres de referència, segons el qual, les obres certificades es corresponen a les realitzades durant el mes de setembre de 2006, es proposa el següent:



I.- APROVAR la certificació d'obres núm. 4 presentada per l'empresa Jordi Cirés Palau adjudicatària de les obres **d'Arranjament d'espais públics als nuclis urbans, 2a. fase**, per import de 4.602,07 euros.

II.- APLICAR el pagament d'aquesta certificació a la partida 611.00/451 del Pressupost 2006.

III.- TRAMETRE còpia de la certificació a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, per a l'abonament de la part corresponent a la subvenció concedida dins el PUOSC obra núm. UR-2005/1132.

Jorba, 16 de novembre de 2006.

El Sr. Alcalde posa la proposta a votació, i aquesta és aprovada amb el vot favorable de tots els set regidors.

**5. Aprovació, si escau, del conveni d'adhesió de l'Ajuntament de Jorba al conveni de comanda de gestió entre la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena i els ajuntaments d'Igualada, Vilanova del Camí, Sta. Margarida de Montbui, Òdena i la Poble de Claramunt.**

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent proposta de l'alcaldia:

Vist Conveni d'adhesió de l'Ajuntament de Jorba al conveni de comanda de gestió entre la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena i els ajuntaments d'Igualada, Vilanova del camí, Sta. Margarida de Montbui , Òdena i La Poble de Claramunt.

Atès l'article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Atès els articles 22.2.g i 47.2.h de la Llei 7/85, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local que exigeix acord del Ple per majoria absoluta.

Es proposa al Ple, l'adopció per majoria absoluta del següent acord:

**PRIMER.-** Aprovar en tots els seus termes el conveni d'adhesió de l'Ajuntament de Jorba al conveni de comanda de gestió entre la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena i els ajuntaments d'Igualada, Vilanova del camí, Sta. Margarida de Montbui i Òdena , publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 27.02.02. i posterior adhesió de La Poble de Claramunt publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 5.01.05



**SEGON.-** Remetre certificat del present acord a la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena i a la resta de municipis mancomunats.

**TERCER.-** Facultar el Sr. Alcalde-President de l'Ajuntament de Jorba per a la signatura del corresponent conveni i al President de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena per a la publicació del conveni al Butlletí Oficial de la Província.

Jorba, a 16 de novembre de 2006.

ANNEX

CONVENI D'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE JORBA AL CONVENI DE COMANDA DE GESTIÓ ENTRE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL DE LA CONCA D'ÒDENA I ELS AJUNTAMENTS D'IGUALADA, VILANOVA DEL CAMÍ, STA. MARGARIDA DE MONTBUI , ÒDENA I LA POBLA DE CLARAMUNT

A Igualada, de de 2006

Compareixen el Sr. Jordi Aymamí i Roca, com a President de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena facultat per aquest acte per acord de la Junta General de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena de data de de 2006 assistit pel Secretari de l'esmentada Mancomunitat Sr. Sebastià Membrado García.

El Sr. Josep M<sup>a</sup> Palau i Arnau com a Alcalde-President de l'Ajuntament de Jorba facultat per a aquest acte per acord de l'Ajuntament Ple Jorba de data de de 2004 assistit per la Secretària Sr. Rosa Maria Matas Nin.

I tots ells.

EXPOSEN:

Que l'Ajuntament de Jorba ha estat incorporat com a membre de ple dret a la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena.

En la seva conformitat, ambdues parts,

CONVENEN:

**PRIMER.-** Adherir-se l'Ajuntament de Jorba al conveni de comanda de gestió aprovat per la Junta General de la Mancomunitat en data.....entre la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena i els ajuntaments d'Igualada, Vilanova del Camí, Sta. Margarida de Montbui i Òdena , publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 27.02.02 i adhesió posterior de La Poble



de Claramunt publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 5.01.05, , i que s'adjunta a tots els efectes a aquest conveni.

**SEGON.-** Facultar al Sr. President de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena per a la publicació d'aquest conveni al Butlletí Oficial de la Província.

I en prova de conformitat signen els compareixents al lloc i data més amunt esmentats.

El Sr. Alcalde explica a la Corporació que la Mancomunitat està formada per diverses comissions de les que hi formem part des d'ara, i que en el cas que aquest ajuntament liderés la constitució d'alguna comissió nova, aquesta tindria la seva seu a Jorba i estaria atesa pel personal administratiu del propi ajuntament. El Sr. Casellas manifesta que estarien d'acord amb el conveni si l'ajuntament els hagués tingut en compte en les negociacions d'incorporació a la mancomunitat i afegeix que no coneixen l'abast del que representa l'entrada a la mancomunitat. L'alcalde li contesta que la documentació ha estat a disposició dels regidors i l'han pogut consultar i que no s'ha negociat res atès que exclusivament l'ajuntament de Jorba s'hi ha adherit, i afegeix que a partir d'ara ja s'anirà comentant els temes que vagin sorgint.

El Sr. Alcalde eleva a la consideració dels regidors l'anterior proposta, la qual és aprovada pel vot favorable dels 4 regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CIU.

**6. Proposta de nomenament de la Comissió Municipal de delimitació dels termes municipals de Sant Martí de Tous i Jorba, tramitada d'ofici per la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.**

La secretària procedeix a la lectura de la següent proposta de l'alcaldia:

**PROPOSTA**

**Identificació del document**

Dictamen de l'alcaldia per qual es proposa el nomenament de la comissió municipal per a la delimitació del terme municipal amb el municipi de Sant Martí de Tous.

**Antecedents**

1. La Direcció General d'Administració Local està impulsant d'ofici l'elaboració del mapa municipal i comarcal de Catalunya, documents cartogràfics que determinen els límits territorials dels termes municipals i de les demarcacions



comarcals i que s'ajusten al que resulti dels expedients de delimitació i d'atermenament entre els diferents municipis limítrofs.

2. Per això la Direcció General d'Administració Local ha procedit a iniciar l'elaboració del mapa municipal de Sant Martí de Tous, municipi veí amb Jorba, atorgant-nos un termini de dos mesos per al nomenament, mitjançant acord plenari, de la comissió municipal de delimitació, la qual ha d'estar formada per l'alcalde, dos regidors, un tècnic i la secretària de la corporació, segons disposa l'art. 33.1 del Decret 140/1988, de 24 de maig pel qual s'aprova el reglament de demarcació territorial i població dels ens locals.

Per tal de determinar la línia divisòria del terme municipal en aquest tram i d'acord amb l'article 33 del Reglament de demarcació territorial i població dels ens locals, aprovat pel Decret 140/1988, de 24 de maig, aquesta alcaldia proposa al Ple municipal que adopti els acords següents:

1. Nomenar com a membres de la comissió que ha de representar aquest ajuntament en les operacions de delimitació les persones següents:

Sr. Josep Maria Palau i Arnau, alcalde de la corporació  
Sr. Josep Maria Vallès i Solà, regidor de la corporació  
Sr. Marian Casellas i Bonet, regidor de la corporació  
Sr. Josep Colom i Talló, tècnic de la corporació  
Sra. Rosa Maria Matas Nin secretària de la corporació

3. Comunicar aquest acord a l'Ajuntament de Sant Martí de Tous i al Departament de Governació i Relacions Institucionals.

4. Comunicar un cop l'ajuntament de Sant Martí de Tous hagi nomenat la seva comissió i hagi estat fixada la data de les operacions de delimitació als propietaris de les finques afectades els acords d'ambdós municipis i la data de les operacions de delimitació.

5. Facultar l'alcalde de la corporació o regidor en qui delegui perquè dugui a terme les actuacions necessàries per fer efectius aquests acords.

Jorba, 16 de novembre de 2006

El Sr. Casellas celebra que s'hagi inclòs un regidor de CiU a la comissió de delimitació. La proposta és aprovada per tots els regidors de la Corporació.

### **7. Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdit extraordinari núm. 3/2006.**

La secretària interventora explica la necessitat de promoure el següent expedient de crèdit extraordinari per poder fer front a la inversió consistent en



el projecte de Portada d'aigua des del camí del Figuerot fins el dipòsit principal de Jorba. Seguidament llegeix la proposta de la regidoria d'hisenda:

### PROPOSTA DE CRÈDIT EXTRAORDINARI

Expedient número 3/2006, referent a la modificació de crèdits del pressupost de despeses mitjançant crèdit extraordinari.

#### ANTECEDENTS

1. Pel Decret de l'Alcaldia de data 17/10/2006 s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdit mitjançant crèdit extraordinari.
2. Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació (Projecte de Portada d'aigua des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal de Jorba ), per al qual no n'hi ha consignació en el pressupost ordinari actual, cal tramitar l'expedient de crèdit majors ingressos efectivament recaptats, del pressupost vigent de la corporació, amb subjecció a les disposicions vigents (nota 1).

Despeses que cal finançar:

1/ Crèdit extraordinari:

Partida	Nom	Consignació inicial	Proposta d'increment	Consignació definitiva
623.00/512	Portada d'aigua des del camí del Figuerot fins al dipòsit principal de Jorba.	0,00	55.628,35	55.628,35

#### Finançament que es proposa:

1/ Majors ingressos efectivament recaptats, no afectats:

Partida	Nom	Previsió inicial	Recaptat	Diferència	Import a utilitzar
282	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	102.001,46	155.629,77	53.628,31	30.679,32
755	Subvenció ACA	24.949,03			24.949,03



Total finançament :

55.628.35

### PROPOSTA

#### FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i als articles 34 a 38 del Reial decret 500/1990.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit.

El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

3. Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.

4. D'acord amb el que estableixen l'article 19 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària, i l'article 165.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, les entitats locals, en l'àmbit de les seves competències, ajustaran els seus pressupostos al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos a l'article 3.2 de la LGEP.

L'article 22 de la LGEP estableix que les entitats locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària previst a l'article 19 de la Llei, estaran obligades a elaborar, en el termini dels tres mesos següents a l'aprovació o liquidació del pressupost en situació de desequilibri, un pla economicofinancer corrector (*nota 2*).

*Per tant,*

PROPOSO al Ple l'adopció de l'acord següent:



1. Aprovar l'expedient de extraordinari número 3/2006, que cal finançar mitjançant majors ingressos efectivament recaptats del pressupost vigent de la corporació.
2. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el *Butlletí Oficial de la Província*. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

Jorba, 16 de novembre de 2006.

La proposta és aprovada pels vots dels 4 regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU ja que consideren que es tracta d'un tema de gestió de l'equip de govern en la que CiU no ha intervingut. No obstant això el Sr. Casellas vol manifestar la seva satisfacció pel fet que una inversió important en matèria d'aigua, es pugui finançar amb majors ingressos obtinguts per llicències d'obres, i considera que això és conseqüència de la bona gestió urbanística realitzada per l'anterior equip de govern de CiU. El Sr. Alcalde li dóna la raó en part, però considera que els recursos per llicències urbanístiques no són indefinits i que no es pot sustentar l'economia municipal en la construcció. Afegeix el Sr. Casellas que la construcció genera també recursos provinents de l'activitat empresarial, de la participació en els tributs de l'Estat, de la Generalitat de Catalunya i dels impostos municipals com l'IBI.

#### **8. Aprovació definitiva de la memòria valorada titulada Adequació de la Sala polivalent de Jorba.**

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent proposta de la regidoria d'obres:

VIST l'acord del Ple de data 27 de juliol de 2006, pel qual es va aprovar inicialment i es va sotmetre a informació pública la memòria valorada de l'obra municipal ordinària titulada «Adequació de la sala polivalent de Jorba»;

ATÈS que, durant el període d'informació pública, no s'hi ha presentat cap al·legació ni reclamació;

ATÈS que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent el Ple, atès el que disposen l'article 264.1.a) de la LMC i l'article 38 del ROAS;

Per tot això, es proposa al Ple el següent:

**APROVAR DEFINITIVAMENT** la memòria valorada de l'obra municipal ordinària titulada "Adequació de la sala polivalent de Jorba »; redactat per l'arquitecte



municipal Sr. Josep Colom Talló, amb un pressupost d'execució per contracta de 69.530,37 euros, i disposar-ne, alhora, la publicació oficial del present acord.

Jorba, 16 de novembre de 2006.

La proposta és aprovada pels vots dels 4 regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU, argumentant l'abstenció en base a que l'actual sala polivalent s'havia previst com a sala d'avis i no polivalent. El Sr. Alcalde li aclareix que continuarà essent per als avis però que a més s'hi podran realitzar més activitats.

**9. Aprovació dels compromisos continguts en el model 1 del PUOSC en relació a l'actuació Adequació de la sala polivalent d'aquest municipi i inici de l'expedient de contractació per concurs obert.**

La secretària dóna lectura de la següent proposta de l'alcaldia:

Proposta d'aprovació dels compromisos continguts en el model 1 del PUOSC en relació a l'actuació Adequació sala polivalent de Jorba i inici de l'expedient de contractació per concurs obert.

Aquest ajuntament en sessió de data 2/12/2006 ha aprovat definitivament la memòria valorada de l'obra "Adequació de la sala polivalent de Jorba", redactada per l'arquitecte municipal Sr. Josep Colom Talló, amb un pressupost d'execució per contracta de 69.530,37 euros.

L'obra ha estat inclosa dins el PUOSC de 2007, amb una subvenció de 60.000,00 euros, essent necessari acceptar-la, acceptar la normativa aprovada, considerar garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica per a l'execució de les obres i comprometre's a solucionar qualsevol incidència que sobrevingui durant l'execució de les obres.

Per altra banda, cal iniciar els tràmits de contractació mitjançant el procediment de concurs obert per raó de la quantia, motiu pel qual procedeix aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regularan la contractació i convocar el concurs públic per a l'adjudicació de les obres.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar les ajudes incloses en el Programa esmentat per finançar l'obra descrita.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Tercer.- Considerar garantida la seva capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar la persona següent:

Joan Carles Segura Fontanelles, arquitecte tècnic municipal.



Quart.- Es compromet a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Cinquè.- Iniciar els tràmits de contractació de l'obra per concurs obert.

Sisè.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regulen la contractació i que figura annex a la proposta d'acord, i sotmetre'l a informació pública per termini de vint dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat. El plec de clàusules esdevindrà aprovat definitivament en cas de no presentar-s'hi al.legacions durant l'esmentat termini.

Setè.- Simultàniament, convocar concurs públic per procediment obert, per a l'adjudicació de les obres esmentades, si bé el procediment es suspendrà en cas de presentar-se al.legacions contra el plec de clàusules que s'aprova.

Vuitè.- Facultar a l'alcalde, o membre de la corporació en qui delegui, per tal que dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i execució dels presents acords.

Jorba, 16 de novembre de 2006.

#### ANNEX

#### PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAURAN DE REGIR L'ADJUDICACIÓ PER CONCURS DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA SALA POLIVALENT

**Primera.-** El contracte d'obres per a l'execució de l'obra "ADEQUACIÓ DE LA SALA POLIVALENT" es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars i la resta de normativa aplicable.

**Segona.-** Aquesta contractació té com a objecte el concurs per a l'execució de l'obra esmentada.

**Tercera.-** El preu que ha de servir de base per a l'esmentat concurs és el de 69.530,37 euros, IVA inclòs.

**Quarta.-** La garantia definitiva que ha de constituir l'adjudicatari és del 4% de l'import d'adjudicació, d'acord amb el que estableix l'article 36 del Reial Decret 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Cinquena.-** L'adjudicatari està obligat a executar les obres d'acord amb la memòria valorada aprovada, la qual quedarà exposada, juntament amb els plecs de clàusules corresponents, a la Secretaria de la corporació, durant el període de presentació de proposicions, en hores d'oficina.

**Sisena.-** Les proposicions per optar al concurs s'han de presentar a l'esmentada Secretaria o es poden enviar per correu d'acord amb el que estableix l'article 100 del Reglament general de contractació de l'Estat, durant el termini de 26 dies naturals



següents al de l'última publicació de l'anunci corresponent en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en hores d'oficina, en la forma següent:

I) Un sobre tancat, en el qual s'ha de fer constar el següent:

"Sobre número 1 - Documentació i referències per optar al concurs per a l'execució de l'obra "Adequació de la Sala Polivalent", que presenta l'empresa ..."  
Cal incloure-hi la documentació següent:

1) Còpia autenticada del DNI de qui signa la proposició i poder validat quan l'oferta es faci en nom d'una altra persona natural o jurídica.

2) Escripura de constitució de la societat, o de la seva modificació posterior, degudament inscrita en el Registre Mercantil, i poder notarial que acrediti la representació que exerceix la persona que signa la proposició, validat pel lletrat funcionari de l'Administració pública.

3) Declaració expressa i responsable que l'empresa està al corrent dels pagaments de les quotes de la Seguretat Social i es troba al corrent de les seves obligacions tributàries. En el cas que sigui proposat com a adjudicatari, ho haurà d'acreditar d'acord amb allò que disposa l'article 79.2 b) del Reial Decret 2/2000, de 16 de juny, per tal que es pugui efectuar l'adjudicació.

4) Declaració jurada de no incórrer en els supòsits d'incapacitat o d'incompatibilitat, conforme als articles 15 a 20 del Reial Decret 2/2000, de 16 de juny.

5) Per a les empreses estrangeres, declaració de sotmetre's als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte.

II) Un altre sobre tancat, en el qual s'ha de fer constar:

"Sobre número 2 - Proposició econòmica per optar al concurs per a l'execució de l'obra "Adequació de la Sala Polivalent", que presenta l'empresa ..."

Cal incloure-hi la proposició ajustada al model que consta com a annex a aquest Plec.

III) Un altre sobre tancat, on cal fer constar:

"Sobre número 3 - Propostes tècniques per optar al concurs obert de l'obra "Adequació de la Sala Polivalent", que presenta l'empresa ..."

Aquest sobre ha d'anar acompanyat d'una memòria signada pel proponent amb les dades següents:

- Suggestiments o proposta de modificacions que, sense ser contraris al que estableixi el Plec de prescripcions tècniques, poden convenir a la millor realització



del objecte del concurs.

- Referències tècniques, professionals i especials, relacionades amb el concurs obert.
- Termini d'execució de l'obra.
- Termini de (garantia/explotació/manteniment) de l'obra.
- Programa de treball a seguir en l'execució del projecte.
- Acreditació de la resta de dades relatives als criteris per a l'adjudicació del contracte.

**Setena.-** L'obertura del sobre núm. 1 tindrà lloc a les 12 hores del dia hàbil següent al de la finalització del termini de presentació de proposicions o, si aquest és festiu, el primer dia hàbil següent. Per això, es constituirà la mesa, presidida pel president de la corporació o membre en qui delegui i els vocals que reglamentàriament correspongui, el secretari de la corporació o funcionari que el substitueixi, el qual qualificarà els documents presentats dins el termini.

7.1 S'obrirà l'esmentat sobre, titulat "Sobre 1- Documentació i referències per optar al concurs per a l'execució de l'obra "Adequació de la Sala Polivalent", i el secretari certificarà la relació dels documents que figuren en cada un d'ells.

7.2 La mesa de contractació declararà admeses aquelles proposicions que compleixin el que estableix aquest Plec de clàusules, i excloses les que tinguin algun defecte que no pugui ser esmenat. Si s'observessin defectes materials en la documentació presentada, la Mesa podrà concedir, si ho considera convenient, un termini, no superior a tres dies, perquè el licitador esmeni l'error.

7.3 L'acte d'obertura de les proposicions tindrà lloc a la Sala d'Actes de la corporació, a les dotze hores del dia que en faci sis o, si aquest és festiu, el primer dia hàbil següent, comptat a partir de l'endemà del d'acabament del termini de presentació de proposicions. En el cas que, dins el termini, s'hagi anunciat la presentació de proposicions per correu que tinguin entrada a l'Ajuntament dins els deu dies següents a l'acabament del termini, es comunicarà als interessats la data d'obertura.

7.4 La mesa, constituïda en la forma indicada anteriorment, obrirà els sobres 2 i 3. A aquest acte, que serà públic, s'hi consideren citats tots els licitadors mitjançant aquesta clàusula.

7.5 Aquest acte s'ha de dur a terme segons les normes següents:

a) Es donarà compte de les ofertes que han estat admeses i s'ordenarà l'arxiu, sense obrir-los, dels sobres núm. 2 i 3 corresponents a les ofertes rebutjades.

b) S'invitarà els assistents perquè manifestin els dubtes que puguin tenir o perquè demanin les explicacions que considerin necessàries, i la mesa farà els aclariments i les contestacions pertinents.

7.6 La mesa de contractació valorarà les proposicions presentades d'acord amb els criteris següents (establerts per ordre decreixent d'importància):

- Oferta econòmica, fins a 10 punts. Tanmateix, quan la baixa sigui desproporcionada o temerària la seva valoració serà de 0 punts.

- Sugeriments o proposta de modificacions que, sense desestimar el que estableix el Plec de condicions tècniques, poden convenir a la millor realització de l'objecte del



concurso, fins a 3 punts.

- Mesures sobre seguretat i salut en el treball, així com altres mesures en relació amb les dificultats que pugui comportar l'obra sobre la dinàmica normal del municipi (circulació, soroll, transport, materials, etc.), fins a 5 punts.

- Referències tècniques, professionals i especials, relacionades amb l'objecte del contracte, fins a 4 punts.

- Terminis d'execució de l'obra, fins a 8 punts.

- Programa de treball que cal seguir en l'execució del projecte, fins a 5 punts.

- Terminis de (garantia / explotació / manteniment) de l'obra que s'executi, a càrrec de l'empresa, fins a 6 punts.

- Valoració del conjunt d'obres fetes, fins a 6 punts.

- Qualificació professional del tècnic delegat de l'empresa, amb dedicació exclusiva, fins a 8 punts.

- Empresa amb reconeguda experiència en l'àmbit de la integració sociolaboral dels col·lectius menys afavorits, fins a 5 punts.

La mesa pot sol·licitar l'assessorament dels serveis tècnics de la corporació o d'altres tècnics externs, per tal d'efectuar la valoració.

7.7 La mesa de contractació valorarà les proposicions d'acord amb la documentació aportada i, si escau, l'informe valoratiu dels serveis tècnics, i les elevarà amb l'acta i la proposta d'adjudicació del concurs, incloent-hi els criteris que motiven la seva proposta.

7.8 El Ple de la corporació pot efectuar l'adjudicació del concurs a la proposició més avantatjosa, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació, o pot declarar-lo desert.

**Vuitena.-** L'adjudicatari es farà càrrec del pagament de l'import dels anuncis i, en general, de totes les despeses que ocasionin el contracte i la seva formalització.

**Novena.-** El termini per a l'execució de l'obra és, com a màxim, de tres mesos. Aquest termini començarà a comptar, un cop s'hagi signat l'acta de comprovació de replanteig, des de l'endemà que la corporació hagi notificat a l'adjudicatari l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari.

**Desena.-** En el cas d'incompliment del termini total assenyalat o dels terminis parcials que s'estableixin per causa no derivada de força major, la corporació contractant pot optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,12 per 601,01 euros del preu del contracte.

**Onzena.-** El supòsit de força major per donar lloc a la pròrroga del termini d'execució ha de ser comunicat mitjançant un escrit del facultatiu director de l'obra, en endavant director, al president de la corporació, en el moment de produir-se, per tal que pugui apreciar-se si la causa és justificada i, així, concedir la pròrroga en el termini d'execució.

**Dotzena.-** El termini de garantia de l'obra és, com a mínim, de dotze mesos.

**Tretzena.-** El contracte que s'estableixi entre la corporació i l'adjudicatari és a risc i



ventura del contractista. L'Administració eludeix tota mena de perjudicis que el contractista pugui ocasionar com a conseqüència de l'adjudicació de l'obra fins a la seva liquidació, per la qual cosa se'l considera com a únic responsable, llevat que derivin directament del projecte o d'ordres de l'Ajuntament.

**Catorzena.-** El contractista ha de posar al capdavant de l'obra personal competent encarregat de la seva execució, i s'ha d'ajustar a les condicions i al projecte aprovats i a les instruccions que rebi del director facultatiu de l'obra.

**Quinzena.-** El contractista té dret a percebre l'import de l'obra realment executada que resulti de les certificacions mensuals expedides pel director facultatiu. Es pot fer el pagament per separat de les diferents aportacions que figuren en el finançament de l'obra.

**Setzena.-** El finançament de l'obra a contractar és previst en la partida número 622.00/463 del pressupost municipal únic de l'exercici de 2006.

**Dissetena.-** En cap cas el contractista té dret a la revisió dels preus del contracte. El contractista no pot reclamar cap variació en els preus inclosos en els "Quadres de preus" del pressupost del projecte, ni té tampoc dret a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omissió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels quadres de preus esmentats. En el cas que hi hagi contradicció entre les clàusules del plec de prescripcions tècniques i facultatives, i les del plec de clàusules administratives particulars, prevaldran les d'aquest darrer.

**Divuitena.-** En tot allò que no estigui determinat per aquest Plec, serà d'aplicació el Plec de clàusules administratives generals aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions i als contractes de consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i concrets no habituals i de subministraments, aprovat per aquest ajuntament en sessió de 13 de maig de 1996, sempre que no contradigui el que assenyala el Reial Decret 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Dinovenena.-** Les despeses d'assaigs i anàlisis dels materials i unitats d'obra són a càrrec del contractista fins a un import màxim del 2% del pressupost d'adjudicació de l'obra.

**Vintena.-** En aplicació de l'estudi bàsic de seguretat i salut, l'adjudicatari està obligat a elaborar i lliurar a la corporació, en el termini màxim d'un mes a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes a l'estudi (o estudi bàsic), d'acord amb les prescripcions de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut en les obres.

No es pot iniciar l'execució de l'obra fins que la corporació hagi aprovat el pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari.



**Vint-i-una.-** L'adjudicatari ha de presentar al director de l'obra, en el termini de quinze dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació definitiva, un programa d'execució de l'obra, de conformitat amb les especificacions assenyalades en el plec de prescripcions tècniques i facultatives.

**Vint-i-dues.-** A tots els efectes, s'entén que les ofertes que formulin els contractistes comprenen, a més del preu de contracta, l'impost sobre el valor afegit vigent.

**Vint-i-tres.-** És d'obligació del contractista adjudicatari col·locar, al seu càrrec exclusiu, els cartells anunciadors de tots aquells programes de subvencions en què l'obra adjudicada és inclosa.

**Vint-i-quatre.-** Les cèdules de crèdit local són admissibles per constituir la garantia definitiva perquè tenen legalment la consideració d'efectes públics.

**Vint-i-cinc.-** Amb l'acceptació del Plec, s'entén que el contractista renuncia a qualsevol fur i privilegi i se sotmet als tribunals competents per resoldre i conèixer les qüestions que puguin suscitar-se.

25 a) Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin s'han de resoldre per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa administrativa.

Jorba, 16 de novembre de 2006.

## **ANNEX I**

### **MODEL DE PROPOSICIÓ**

#### **Identificació de la persona que presenta la proposició**

...., veí/veïna d..., amb domicili ..., amb el DNI número ....., en nom propi/en representació d..., (segons acreditat amb el poder que adjunto),

#### **Manifesto:**

1. Que estic assabentat/ada de l'anunci del concurs per a l'execució de l'obra titulada "Adequació de la Sala Polivalent", de les clàusules administratives que regeixen l'esmentat concurs i del contingut de la memòria valorada.
2. Que accepto íntegrament les esmentades clàusules i la memòria, i em comprometo a la seva execució per la quantitat de (en lletres i números) ... .. euros, IVA vigent inclòs, i amb les propostes tècniques que s'inclouen al sobre 3.

Lloc i data.

Signatura de qui fa la proposta.



Posada a votació l'anterior proposta, és aprovada pels 4 vots d'ERC i l'abstenció de CiU per tractar-se d'un tema de gestió de l'equip de govern.

#### **10. Aprovació del projecte de Consolidació i revegetació parcial del barranc de l'Hospital, fase 1 d'aquest municipi.**

Abans d'iniciar-se la lectura de la proposta, el Sr. Casellas demana en nom del seu grup que aquest punt de l'ordre del dia, quedi sobre la taula, ja que considera que els propietaris inclosos en l'àmbit d'aquesta actuació no han autoritzat a l'ajuntament la ocupació dels terrenys.

El Sr. Alcalde li contesta que l'actuació es realitza exclusivament en terreny de domini públic hidràulic i municipal i que per tant no s'admet la petició de CiU, ja que a més, com es veurà en la proposta, es demana informe preceptiu a l'ACA i serà aquest organisme qui emetrà el dictamen corresponent.

Seguidament es llegeix per part de la secretària la proposta següent de la regidoria d'obres:

Mitjançant acord del ple de data 29/09/2005 es va aprovar inicialment el projecte titulat *Revegetació del barranc de l'Hospital (barranc del Lloret) de Jorba*.

El projecte va ser sotmès a informació pública per termini de trenta dies hàbils, mitjançant anunci al BOP i al tauler d'anuncis de la corporació, i durant el termini d'informació pública es van presentar tres al·legacions signades pel Sr. Ramon Mas Bisbal i altre, pel grup municipal de CiU i pel Sr. Josep Torra Porta i altres.

Les al·legacions presentades es basen, en termes generals, en la no disponibilitat del terrenys per manca d'autorització dels seus propietaris i en la no adequació del projecte al contingut de la modificació puntual del PGO referent a l'illa delimitada per l'Avinguda Canaletes, el carrer de la Sort i un vial de nova creació al terme de Jorba, aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona 16 d'octubre de 2002, pendent però d'executivitat fins que no es disposi de les cessions dels sòls destinats a sistemes.

La tramitació de l'expedient d'aprovació del projecte de Revegetació del barranc de l'Hospital va ser suspesa per acord del ple de data 25/02/2006 i comunicat a tots els al·legants.

L'ajuntament de Jorba va sol·licitar a l'Agència Catalana de l'Aigua, en escrit de data 11/11/05, la delimitació de l'àmbit del domini públic hidràulic (DPH) del



barranc de l'Hospital amb la finalitat d'adequar el projecte de revegetació als seus límits.

Basant-nos en l'informe sobre determinació del domini públic, zona de servitud i zona de policia del barranc de l'Hospital, emès per l'ACA en data 15 de maig de 2006, els serveis tècnics municipal han redefinit el projecte de revegetació del barranc en una primera fase ubicant-la majoritàriament dins l'àmbit del DPH del barranc de l'Hospital i afectant una part de la zona verda resultant del desenvolupament de la UAI.

Vist doncs el projecte d'obra ordinària, redactat per l'Arquitecte tècnic municipal Sr. Joan Carles Segura Fontanelles, titulat "*Projecte de consolidació i revegetació parcial del barranc de l'Hospital, fase 1*" d'aquest municipi, que substitueix el projecte redactat també pels serveis tècnics municipals, concretament per l'arquitecte municipal Sr. Josep Colom i Talló, titulat Revegetació del barranc de l'Hospital (barranc del Lloret) de Jorba.

Atès que el projecte s'adapta a la normativa urbanística municipal ja que ha estat redactat pels Serveis Tècnics Municipals essent innecessari informe complementari que ho acrediti i per tant compleix les prescripcions tècniques que hi són aplicables, i reuneix, alhora, tots els documents i requisits que exigeixen els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny.

Atès que el projecte conté l'estudi de seguretat i salut en les obres de construcció, la qual cosa fan avinent, de forma expressa, els Serveis Tècnics, per imperatiu de l'article 17.2 del RD 1627/1997,.

Atès que el projecte és conforme amb la normativa vigent al respecte.

Atès que el pressupost d'execució per contracta del projecte (111.111,11 euros), posat en relació amb els ingressos ordinaris del pressupost municipal determina la competència del Ple amb vista a la seva aprovació, vist el que disposa l'article 274.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que les obres definides en el projecte consisteixen en la construcció de l'escullera de contenció, la correcta evacuació de les aigües i també l'adequació d'una zona d'aparcament.

Atès que el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva, sense que es pugui aplicar en el present cas el procediment abreujat, propi de les obres



de reparacions menors i de conservació i manteniment que fan referència els articles 34 i ss del ROAS.

Per tot això, proposo al Ple el següent:

I.- APROVAR INICIALMENT el projecte titulat "Consolidació i revegetació parcial del barranc de l'Hospital, fase 1, d'aquest municipi", redactat per l'arquitecte tècnic municipal Sr. Joan Carles Segura Fontanelles, amb un pressupost d'execució per contracta de 111.111,11 euros, projecte que substitueix el redactat anteriorment per l'arquitecte Sr. Josep Colom Talló titulat "Projecte de revegetació del barranc de l'Hospital (barranc del Lloret) de Jorba".

II.- SOTMETRE el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent al BOP i al tauler d'anuncis de la casa consistorial.

III.- SOL·LICITAR l'informe preceptiu a l'Agència Catalana de l'Aigua.

IV.- COMUNICAR el present acord als al·legants Srs. Ramon Mas Bisbal i altre, Sr. Marian Casellas i Bonet en representació del grup municipal de CIU i al Sr. Josep Torra i Porta i altres.

Jorba, 23 de novembre de 2006,

La proposta és aprovada per 4 vots d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU.

## 11. Precs i preguntes.

No es produeix cap intervenció.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a dos quarts d'una del migdia de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.

L'alcalde,

La secretària,

Josep Ma. Palau i Arnau

Rosa Ma. Matas i Nin.



