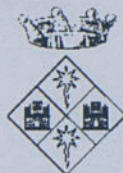




Ajuntament de Jorba
(ANOIA)

**ACTES DE LES SESSIONS DELS
PLENS DE L'AJUNTAMENT DE JORBA**

**ANY 2005
Volum núm. 1**

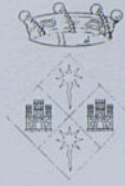


Ajuntament de Jorba
(ANOIA)

**ACTES DE LES SESSIONS DELS
PLENS DE L'AJUNTAMENT DE JORBA**

ANY 2005

Volum núm. 1



Ajuntament de Jorba
(ANOIA)

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL AJUNTAMENT DE JORBA, DEL DIA 11 DE GENER DE 2005.


A Jorba, l'any de gener de 2005.

En compliment de l'article 104 de la Llei 7/1985, de 1 de juliol, d'organització bàsica del règim local, i de l'article 17 de la Llei 18/1987, de 15 de juliol, d'acció política local, s'ha celebrat la sessió extraordinària de l'Ajuntament de Jorba, amb el següent ordre del dia:

El present llibre d'actes de sessions de Plens de l'Ajuntament de Jorba, s'inicia amb l'acta de la sessió del dia 11 de gener de 2005 (foli núm. 605940C) i s'acaba amb l'acta de la sessió del dia 4 de juny de 2005 (foli núm. 606100C).

La secretària,





**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE
JORBA, DEL DIA 11 DE GENER DE 2005.**

A Jorba, l'onze de gener de dos mil cinc.

Essent tres quarts de vuit de vespre del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària de l'Ajuntament, Na Rosa Maria Matas i Nin. Assisteixen al Ple els tinents d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà, Anna Pérez i Casellas i els regidors senyors Salvador Graells i Aguilar, Marian Casellas i Bonet i Josep Torra i Porta.

No assisteix el regidor Sr. Joan Gabarró i Rosell per motius personals.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde la declara oberta i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1. Aprovació si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.

Per unanimitat els assistents aproven l'acta de la sessió ordinària del dia 4 de desembre de 2004.

2. Aprovació, si escau, del Pressupost General de l'Ajuntament per al 2005 així com la plantilla de personal.

La secretària dóna lectura a la següent proposta del regidor d'Hisenda:

Confeccionat l'expedient del Pressupost Municipal Únic d'aquest Ajuntament que ha de regir durant l'exercici de 2005, que integra les seves bases d'execució, així com la plantilla de personal que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral fix i eventual, i que ha estat informat favorablement per Intervenció i Tresoreria,

Atès que el pressupost es presenta equilibrat, que es compleixen totes les formalitats legals i conté la documentació suficient i necessària, d'acord amb allò que disposa la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, i legislació concordant,

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el Pressupost Municipal Únic d'aquest Ajuntament per a l'exercici de 2005 i el seu estat consolidat d'acord amb el següent:



ESTAT DE DESPESES

	Euros
A) OPERACIONS CORRENTS	
CAPÍTOL 1. DESPESES DE PERSONAL	142.492,24
CAPÍTOL 2. DESPESES EN BÉNS CORRENTS I SERVEIS	185.784,58
CAPÍTOL 3. DESPESES FINANCERES	16.938,62
CAPÍTOL 4. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	50.707,11
B) OPERACIONS DE CAPITAL	
CAPÍTOL 6. INVERSIONS REALS	1.099.405,64
CAPÍTOL 7. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	0,00
CAPÍTOL 8. ACTIUS FINANCERS	0,00
CAPÍTOL 9. PASSIUS FINANCERS	43.194,71

TOTAL PRESSUPOST DE DESPESES	1.538.522,90

ESTAT D'INGRESSOS

	Euros
A) OPERACIONS CORRENTS	
CAPÍTOL 1. IMPOSTOS DIRECTES	187.880,29
CAPÍTOL 2. IMPOSTOS INDIRECTES	38.480,00
CAPÍTOL 3. TAXES I ALTRES INGRESSOS	63.749,19
CAPÍTOL 4. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	140.218,07
CAPÍTOL 5. INGRESSOS PATRIMONIALS	8.789,71
B) OPERACIONS DE CAPITAL	
CAPÍTOL 6. ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	0,00
CAPÍTOL 7. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	1.045.549,63
CAPÍTOL 8. ACTIUS FINANCERS	0,00
CAPÍTOL 9. PASSIUS FINANCERS	53.856,01

TOTAL PRESSUPOST D'INGRESSOS	1.538.522,90

Segon.- Aprovar, així mateix, les Bases d'Execució del pressupost, segons el text redactat.

Tercer.- Aprovar la plantilla de personal que comprèn tots els llocs de treball reservats a personal funcionari, laboral fix i no fix, segons els següent detall:

PLANTILLA DE PERSONAL

A) PERSONAL FUNCIONARI

Funcionaris d'habilitació nacional

- Una Secretària-Interventora (dedicació setmanal 20 h.)



B) PERSONAL LABORAL FIX

- Una administrativa
- Un oficial de serveis

C) PERSONAL LABORAL NO FIX

- Una netejadora
- Un agutzil

D) PERSONAL EN PLANS D'OCUPACIÓ

- Un peó de la construcció
- Una auxiliar administrativa
- AODL (6 mesos)

Quart.- Sotmetre aquest Pressupost, les seves Bases d'Execució i la plantilla de personal a exposició pública, per un termini de vint dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i Tauler d'Anuncis de la Corporació, a efectes d'examen i presentació de possibles reclamacions, de conformitat amb allò que disposa l'article 150.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals.

Cinquè.- Considerar definitivament aprovat el Pressupost, les seves Bases d'Execució i la plantilla de personal, sense necessitat d'adoptar un nou acord, si durant l'esmentat termini no es presenta cap reclamació.

Sisè.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i Tauler d'Anuncis de la Corporació, el resum per capítols de l'esmentat Pressupost, així com la plantilla de personal, una vegada definitivament aprovats, en compliment d'allò que determina l'article 150.3 de la Llei 39/1988, abans esmentada.

Setè.- Trametre una còpia de tot l'expedient administratiu, definitivament aprovat, a la Generalitat de Catalunya i a la Delegació de l'Agència Tributària a Barcelona, d'acord amb allò que disposa l'article 150.4 de la Llei 39/1988, esmentada.

Jorba, 5 de gener de 2005.

Seguidament l'Alcalde com a responsable de l'àrea d'Hisenda, explica detalladament capítol per capítol les diferències respecte al Pressupost de l'exercici 2004. Pel que fa als ingressos ordinaris, per regla general manifesta que s'han calculat en base a les modificacions de les ordenances fiscals aprovades. Respecte a les despeses corrents posa de manifest que s'han calculat en base a la liquidació de l'exercici 2004 per tal ajustar-les al màxim a la realitat havent efectuat un important esforç de contenció de la despesa. També explica detalladament les inversions previstes indicant-ne el finançament. Aquestes inversions, diu l'alcalde, s'han programat en gran part en

funció de les prioritats expressades pels veïns en el Consell de Participació del 6 de novembre de 2004.

Intervé el Sr. Marian Casellas preguntant si les subvencions previstes en el Pressupost estan confirmades, contestant-li l'Alcalde que als voltants d'un 50% són subvencions confirmades i la resta estan pendents de confirmar, tot i que algunes d'elles hi ha el compromís verbal d'atorgar-les. Manifesta el Sr. Casellas que pel que sembla es repeteix la situació del Pressupost de l'exercici 2004 respecte al que també hi havia una confirmació d'un 50%, i això fa inflar el pressupost d'inversions de l'exercici següent tot i que es tracta d'inversions previstes a l'exercici anterior.

L'Alcalde intervé novament per indicar que la mitjana anual d'inversions d'aquest ajuntament es xifra en uns 500.000 euros, opinant el Sr. Casellas que aquest criteri és molt subjectiu i que depèn de les subvencions que es concedeixen i de les inversions que es volen portar a terme.

Posat a votació el Pressupost, les bases d'execució i la plantilla de personal, són aprovats pels 4 vots del grup d'ERC i els 2 vots en contra dels regidors de CIU, argumentant en primer lloc que el seu grup va intentar consensuar les taxes i impostos però que evidentment el grup d'ERC no hi van estar d'acord i en segon lloc perquè tot i que estarien d'acord amb alguns dels projectes que es volen portar a terme, no s'ha intentat en cap moment consensuar-los, i que per tant aquesta manca de voluntat de participació fa que sigui inviable l'acord. Afegeix el Sr. Casellas que el seu grup critica la forma i no el contingut i que no s'ha intentat en cap moment incloure-hi projectes dels proposats en el programa electoral de CIU tot i que representen un nombre important de veïns del poble.

Al marge del debat i votació pressupostari, l'Alcalde comenta abans d'entrar en el següent punt de l'ordre del dia, el tema del consens respecte al que diu que va fer un esforç important durant el 2004 per realitzar reunions amb el portaveu de CIU abans de cada ple per tal d'informar-lo dels temes que es pensaven incloure, i que hi havia marge per incorporar propostes i esmenes si n'haguessin rebut alguna, però que en la reunió prèvia al ple del dia 4/12/04 el Sr. Casellas va anunciar que per tractar simplement els temes que ja estava previst incloure en l'ordre del dia no era necessari efectuar aquestes reunions, i que ja veurien la documentació després de la convocatòria del ple. Li contesta el Sr. Casellas dient que moltes de les reunions que es van realitzar el 2004 el ple ja estava convocat i per tant no tenia sentit fer-les ja que tot estava decidit, no obstant el seu grup estarà sempre obert a comentar els temes que l'equip de govern consideri necessari consensuar.

3. Proposta de sol·licitud d'ajut extraordinari al PUOSC per a la realització de diverses inversions.

La secretària llegeix la proposta del regidor d'obres que seguidament es reproduïx:



L'Ajuntament de Jorba necessita portar a terme a la major brevetat possible dues actuacions que li permetran millorar la conservació de diversos espais públics situats en els nuclis urbans, així com executar el projecte de revegetació del barranc del Lloret, el qual per la seva ubicació i pel seu estat actual, necessita una actuació urgent que permeti el seu ràpid condicionament i utilització com a espai verd públic.

Per portar a terme aquests projectes és necessari acudir al finançament mitjançant subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis de la Generalitat de Catalunya.

El cost dels projectes és el següent:

- * Arranjament d'espais públics dels nuclis urbans: 89.000,00 €
- * Integració ambiental projecte cobriment barranc Lloret. Revegetació: 133.560,05 €

L'Ajuntament de Jorba podria assumir el 10% del cost d'aquestes actuacions sempre que el PUOSC en financés el 90%.

Per tot això es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

I.- DECLARAR urgent l'execució de l'actuació "Arranjament d'espais públics dels nuclis urbans" amb un pressupost d'execució per contracta de 89.000,00 euros.

II.- DECLARAR urgent l'execució de l'actuació "Integració ambiental projecte cobriment barranc Lloret. Revegetació" amb un pressupost d'execució per contracta de 133.560,00 euros.

III.- SOL·LICITAR ajut extraordinari al PUOSC per a finançar el 90% de les actuacions declarades urgents següents:

- Arranjament d'espais públics dels nuclis urbans. Subvenció sol·licitada: 80.100 euros.
- Integració ambiental projecte cobriment barranc Lloret. Revegetació. Subvenció sol·licitada: 120.204,04 euros.

IV.- ASSUMIR el 10% del cost de les actuacions descrites anteriorment mitjançant la formulació en el seu moment de crèdit a llarg termini.

Jorba, 3 de gener de 2005.

Aclarida la necessitat i urgència per a realitzar aquestes actuacions, la proposta és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

4. Convocatòria de concurs públic per a l'adjudicació de la redacció del POUM, aprovació del plec de clàusules i declaració d'urgència.



La secretària dóna lectura a la següent proposta del regidor d'urbanisme:

Al municipi de Jorba actualment hi ha Pla General d'Ordenació Urbana aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 2 de març de 1983. Amb posterioritat s'han aprovat diverses modificacions puntuals d'aquest planejament. El PGO preveu en sòl urbà el desenvolupament de diverses unitats d'actuació, el 90% de les quals no s'han arribat a desenvolupar. A més el PGO no es troba adaptat a la Llei 2/2002, de 14 de març d'Urbanisme, ni a la seva modificació aprovada per Llei 10/2004, de 24 de desembre motiu pel qual es necessari procedir a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba (POUM)

Amb la intenció de comptar amb un instrument urbanístic vigent que permeti l'ordenació del territori, de l'edificació i ús del sòl, per resolució de l'alcaldia de data 31/12/2004, es va acordar instar la redacció del POUM de Jorba, així com demanar pressupost del cost de redacció d'aquest a l'arquitecte municipal, el qual ha valorat els treballs en la quantitat de 60.000,00 euros, IVA inclòs..

La secretària interventora, en l'informe de data 31 de desembre de 2004 estableix que el cost de redacció del POUM de Jorba és superior a 12.020,24 euros i per tant, l'adjudicació ha de fer-se per concurs en favor de l'equip extern que en resulti adjudicatari.

En el pressupost de la corporació hi ha consignació suficient per atendre les despeses de redacció del POUM i ja s'han redactat els corresponents plecs de condicions administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars.

Es disposa d'una subvenció de 17.361,30 euros de la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya concedida per acord de data 2 de setembre de 2004 amb el condicionant de que el POUM estigui redactat abans del 1 de setembre de 2005, per això és procedent declarar urgent la tramitació del concurs per a la redacció d'aquest instrument urbanístic, d'acord amb el que estableix l'art. 70 i 71 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i alhora també es considera necessari utilitzar el procediment de contractació restringit que regula l'article 91 del referit Text Refós.

Per això es proposa l'adopció dels següents acords:

1r. DECLARAR urgent la contractació de la consultoria i assistència tècnica per a la redacció del POUM de Jorba d'acord amb el determinen els arts. 70 i 71 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i APROVAR l'expedient de contractació amb un pressupost de 60.000,00 euros, IVA inclòs.

2n. Aprovar els plecs de condicions administratives particulars i prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació urgent pel sistema de concurs



obert, de la consultoria i assistència tècnica per redactar el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba i exposar-los al públic pel termini de 7 dies.

3r. Disposar la despesa de 60.000,00 euros per finançar la consultoria i assistència tècnica, amb càrrec a la partida 647.01/511 del pressupost vigent.

4t. Iniciar els tràmits de licitació per al concurs obert, d'acord amb l'art. 208.3 del Text refós de la LCAP.

El Sr. Casellas intervé demanant a l'Alcalde que aquest assumpte quedi sobre la taula atès que el seu grup no han disposat de tota la documentació en el temps reglamentari de 48 hores per tal de poder-la estudiar detingudament.

S'acorda per unanimitat dels regidors assistents deixar l'assumpte sobre la taula i convocar una sessió extraordinària el proper dimarts a les 20 hores per tal de debatre-la en profunditat.

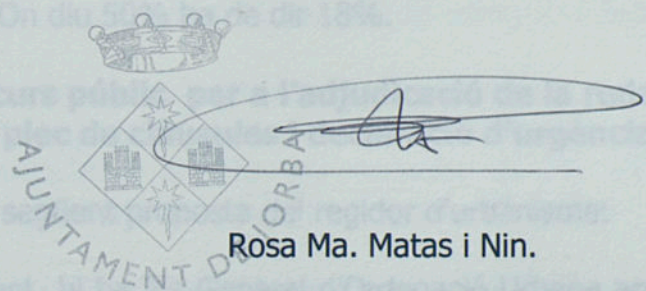
I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les nou del vespre, de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.


L'alcalde,

La secretària,

Josep Ma. Palau i Arnau.

Rosa Ma. Matas i Nin.





**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE
JORBA, DEL DIA 18 DE GENER DE 2005.**

A Jorba, el divuit de gener de dos mil cinc.

Essent u quart de nou del vespre del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària de l'Ajuntament, Na Rosa Maria Matas i Nin. Assisteixen al Ple els tinents d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà, Anna Pérez i Casellas i els regidors senyors Salvador Graells i Aguilar, Marian Casellas i Bonet, Josep Torra i Porta i Joan Gabarró i Rosell.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde la declara oberta i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1. Aprovació si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.

Per unanimitat els assistents aproven l'acta de la sessió ordinària del dia 11 de gener de 2005, amb les següents observacions:

Pàg. 3, paràgraf 6è. Línia 2a.: On diu 50% ha de dir 18%.

**2. Convocatòria de concurs públic per a l'adjudicació de la redacció del
POUM, aprovació del plec de clàusules i declaració d'urgència.**

La secretària dóna lectura a la següent proposta del regidor d'urbanisme:

Al municipi de Jorba actualment hi ha Pla General d'Ordenació Urbana aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 2 de març de 1983. Amb posterioritat s'han aprovat diverses modificacions puntuals d'aquest planejament. El PGO preveu en sòl urbà el desenvolupament de diverses unitats d'actuació, el 90% de les quals no s'han arribat a desenvolupar. A més el PGO no es troba adaptat a la Llei 2/2002, de 14 de març d'Urbanisme, ni a la seva modificació aprovada per Llei 10/2004, de 24 de desembre motiu pel qual es necessari procedir a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba (POUM)

Amb la intenció de comptar amb un instrument urbanístic vigent que permeti l'ordenació del territori, de l'edificació i ús del sòl, per resolució de l'alcaldia de data 31/12/2004, es va acordar instar la redacció del POUM de Jorba, així com demanar pressupost del cost de redacció d'aquest a l'arquitecte municipal, el qual ha valorat els treballs en la quantitat de 60.000,00 euros, IVA inclòs..



La secretària interventora, en l'informe de data 31 de desembre de 2004 estableix que el cost de redacció del POUM de Jorba és superior a 12.020,24 euros i per tant, l'adjudicació ha de fer-se per concurs en favor de l'equip extern que en resulti adjudicatari.

En el pressupost de la corporació hi ha consignació suficient per atendre les despeses de redacció del POUM i ja s'han redactat els corresponents plecs de condicions administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars.

Es disposa d'una subvenció de 17.361,30 euros de la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya concedida per acord de data 2 de setembre de 2004 amb el condicionant de que el POUM estigui redactat abans del 1 de setembre de 2005, per això és procedent declarar urgent la tramitació del concurs per a la redacció d'aquest instrument urbanístic, d'acord amb el que estableix l'art. 70 i 71 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Per això es proposa l'adopció dels següents acords:

1r. DECLARAR urgent la contractació de la consultoria i assistència tècnica per a la redacció del POUM de Jorba d'acord amb el determinen els arts. 70 i 71 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i APROVAR l'expedient de contractació amb un pressupost de 60.000,00 euros, IVA inclòs.

2n. Aprovar els plecs de condicions administratives particulars i prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació urgent pel sistema de concurs obert, de la consultoria i assistència tècnica per redactar el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba i exposar-los al públic pel termini de 7 dies.

3r. Disposar la despesa de 60.000,00 euros per finançar la consultoria i assistència tècnica, amb càrrec a la partida 647.01/511 del pressupost vigent.

4t. Iniciar els tràmits de licitació per al concurs obert, d'acord amb l'art. 208.3 del Text refós de la LCAP.

L'Alcalde explica els motius pels quals es vol fer el POUM i el Sr. Casellas li pregunta com es vol desenvolupar tenint en compte els curts terminis previstos per a la redacció. L'Alcalde li contesta que s'empraran els terminis i procediments legals i que a més està previst fer el tràmit de participació ciutadana on hi podran intervenir els veïns i les entitats del municipi. Novament el Sr. Casellas expressa la seva preocupació, dient que no dubta que es farà el que legalment s'hagi de fer, però que intueix que passarà el mateix que va passar amb el PGO de 1983 el qual era legalment correcte però no es va consensuar i del que només se n'ha desenvolupat una ínfima part. Continua dient que no hi ha voluntat de consens i insisteix en què



no és suficient fent el que legalment cal fer, ja que si no s'obté un consens ampli ens trobarem davant un pla inviable inútil com l'actual.

L'alcalde li explica que es pretén cercar un bon equip tècnic que elabori el POUM per encàrrec de l'Ajuntament i també el PAUM per encàrrec de la Diputació de Barcelona, i que es comptarà amb la opinió dels veïns del municipi. Li repeteix el Sr. Casellas que no es veu interès per part de l'equip de govern per arribar a cap consens i l'alcalde li contesta que no avanci els esdeveniments.

Posat l'assumpte a votació es aprovat pels 4 vots dels regidors d'ERC i el vot en contra dels 3 regidors de CIU bàsicament pel concepte d'urgència que s'ha utilitzat en la convocatòria del procediment de contractació.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió a dos quarts de nou del vespre, de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.

L'alcalde,

La secretària,

Josep Ma. Palau i Arnau.

Rosa Ma. Matas i Nin.

L'Ajuntament de Jorba, en sessió celebrada el dia 31 de març de 2001 va acordar el següent:

*Primer.- DELEGAR a favor del Consell Comarcal de l'Anoia les competències que atorga l'article 38.2 de la Llei reguladora dels Residus, per a la prestació del servei de recollida, transport, valorització, tractament i disposició del residu dels residus d'aquest municipi.

Segon.- L'Ajuntament de Jorba cooperarà amb el Consell Comarcal de l'Anoia en tot allò que sigui necessari per assolir una millor prestació del servei.

Tercer.- NOTIFICAR al Consell Comarcal de l'Anoia el present acord de delegació de competències, per tal que adopti les mesures escaients en ordre a la seva efectivitat."

El Consell Comarcal de l'Anoia ha tramès a aquest Ajuntament una nova proposta de conveni arran de la recent adjudicació del servei a una nova empresa, amb un cost econòmic que no és possible suportar atesa la precària situació econòmica municipal.



**ACTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT CELEBRADA
PER L'AJUNTAMENT PLE EL DIA 18 DE GENER DE 2005.**

Essent dos quart de nou del vespre del dia assenyalat, i a continuació de la sessió extraordinària celebrada a un quart de nou, l'Alcalde demana a la Corporació, encara reunida, consentiment per a la celebració d'una sessió extraordinària i urgent amb la finalitat de tractar de la proposta de revocació de la delegació de competències acordada per aquest Ajuntament en sessió de data 31/03/01 a favor del Consell Comarcal d l'Anoia per a la recollida de RSU.

El Ple per unanimitat dóna el consentiment per a la celebració d'aquesta sessió extraordinària i urgent on assisteixen tots els membres de la Corporació municipal formada per l'alcalde en Josep Ma. Palau i Arnau que la presideix ,els tinentes d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà, Anna Pérez i Casellas i els regidors senyors Salvador Graells i Aguilar, Marian Casellas i Bonet , Josep Torra i Porta i Joan Gabarró i Rosell. Actua de secretària la de la Corporació.

L'alcalde dóna per iniciada la sessió i s'entra a conèixer de l'únic tema que la motiva:

1.- Proposta de revocació de la delegació de competències acordada per aquest Ajuntament en sessió de data 31/03/01 a favor del Consell Comarcal d l'Anoia per a la recollida de RSU.

Seguidament la secretària dóna lectura a la següent proposta del regidor de serveis:

L'Ajuntament de Jorba, en sessió celebrada el dia 31 de març de 2001 va acordar el següent:

"Primer.- DELEGAR a favor del Consell Comarcal de l'Anoia les competències que atorga l'article 38.2 de la Llei reguladora dels Residus, per a la prestació del servei de recollida, transport, valorització, tractament i deposició del rebuig dels residus d'aquest municipi.

Segon.- L'Ajuntament de Jorba cooperarà amb el Consell Comarcal de l'Anoia en tot allò que sigui necessari per assolir una millor prestació del servei.

Tercer.- NOTIFICAR al Consell Comarcal de l'Anoia el present acord de delegació de competències, per tal que adopti les mesures escaients en ordre a la seva efectivitat."

El Consell Comarcal de l'Anoia ha tramès a aquest Ajuntament una nova proposta de conveni arran de la recent adjudicació del servei a una nova empresa, amb un cost econòmic que no és possible suportar atesa la precària situació econòmica municipal.



Aquesta situació ha obligat al nostre Ajuntament ha buscar altres alternatives per a la prestació del servei de recollida dels RSU havent aconseguit ofertes que representen un considerable estalvi per les arques municipals.

Per tot això es proposa al Ple el següent:

I.- REVOCAR la delegació de competències efectuada per l'Ajuntament de Jorba en sessió de data 31 de març de 2001 a favor del Consell Comarcal de l'Anoia per a la prestació del servei de recollida, transport, valorització, tractament i deposició del rebuig dels residus sòlids urbans d'aquest municipi, amb efectes del dia 1 de febrer de 2005 per impossibilitat d'assumir el nou cost econòmic resultant de la nova adjudicació del servei, mantenint però la delegació pel que fa a la recollida selectiva.

II.- ASSUMIR directament la prestació del servei de recollida, transport, valorització, tractament i deposició del rebuig dels residus sòlids urbans d'aquest municipi a partir del dia 1 de febrer de 2005.

II.- COMUNICAR al Consell Comarcal de l'Anoia el present acord.

III.- Publicar el present acord al BOPb en compliment del que disposa l'article 13.3 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per Llei 4/1999, de 13 de gener.

El Sr. Casellas intervé per comentar que tot i haver donat consentiment per a la celebració d'aquesta sessió, com a gest de col·laboració no rep per part de l'equip de govern el mateix tracte ja que en cap ocasió aquest ha modificat un sol acord en favor d'aquest consens que el seu grup demana.

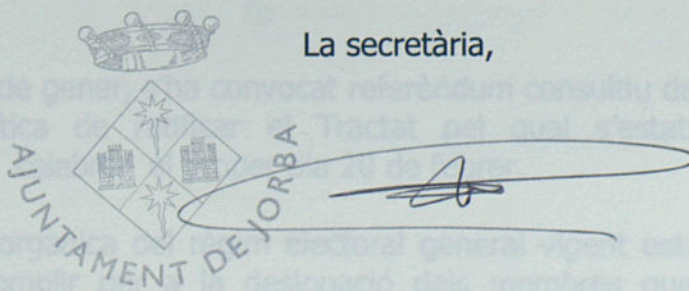
Posat l'assumpte a votació és aprovat pels 4 vots del grup d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CIU per tractar-se d'un tema de planificació i organització de l'equip de govern.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a tres quarts de nou del vespre de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.


L'alcalde,

La secretària,

Josep Ma. Palau i Arnau.



Rosa Ma. Matas i Nin.



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE
JORBA, DEL DIA 27 DE GENER DE 2005.**

A Jorba, el vint-i-set de gener de dos mil cinc.

Essent les set de la tarda del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària de l'Ajuntament, Na Rosa Maria Matas i Nin. Assisteixen al Ple el tinent d'alcalde senyor Josep Maria Vallès i Solà i els regidors senyors Salvador Graells i Aguilar, Josep Torra i Porta i Joan Gabarró i Rosell

No assisteixen la Tinent d'Alcalde Sra. Anna Pérez Casellas i el regidor Sr. Marian Casellas Bonet per motius personals.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde la declara oberta i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1. Aprovació si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.

Per unanimitat els assistents aproven les dues actes de les sessions celebrades el dia 18 de gener de 2005 amb la següent observació:

Canviar el penúltim paràgraf de l'acta de la primera sessió celebrada el dia 18 de gener de 2005, pel següent:

"Posat l'assumpte a votació es aprovat pels 4 vots dels regidors d'ERC i el vot en contra dels 3 regidors de CIU, fent constar el Sr. Marian Casellas de que el seu grup votaria a favor si s'eliminés el concepte d'urgència i es seguís el procediment normal de contractació."

2. Sorteig públic per a l'elecció dels membres que han de constituir la mesa electoral en el Referèndum de la Constitució Europea 2005.

Per RD 5/2005, de 14 de gener, s'ha convocat referèndum consultiu de la Nació sobre la decisió política de ratificar el Tractat pel qual s'estableix una Constitució Europea, a celebrar el proper dia 20 de febrer.

L'article 26 de la Llei orgànica del règim electoral general vigent estableix les formalitats que cal complir per a la designació dels membres que han de constituir la mesa electoral el dia 20 de febrer de 2005.



Atès que aquest Ajuntament te informatitzat el cens electoral i disposa d'un sistema automatitzat de selecció pels processos electorals, amb suport de la Diputació de Barcelona, la Corporació Municipal es desplaça a les oficines municipals on està ubicat l'ordinador encarregat de les tasques padronals i del cens electoral, efectuant la secretària el sorteig automàtic, amb el següent resultat:

CÀRREC	NOM	DNI	NÚM. CENS
President titular	Maria del Mar Casas Casafont	39.356.193L	81
1r. Vocal titular	Raul Martinez Beteta	47.602.007B	271
2n. Vocal titular	Maria Luisa Corbella Morales	46.778.395Y	113
President suplent 1r	Albert Esteve Murt	46.588.501T	137
President suplent 2n	Montserrat Gibert Borrull	77.087.243Y	196
1r. Vocal suplent 1r	Marta Miret Teixidó	46.583.551H	296
1r. Vocal suplent 2n	Joan Carles Paris Dalmau	46.587.555C	324
2n Vocal suplents 1r	Jaume Esteve Murt	46.585.152D	138
2n Vocal suplent 2n	Joan Gabarró Gomis	46.658.073C	169


I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió a les 19 hores 10 minuts, de tot el que jo, com a secretària en dono fe.

L'alcalde,

Josep Maria Palau i Arnau

La secretària,

Rosa Maria Matas i Nin



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE
JORBA, DEL DIA 5 DE MARÇ DE 2005.**

A Jorba, el cinc de març de dos mil cinc.

Essent les dotze hores del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària de l'Ajuntament, Na Rosa Maria Matas i Nin, els tinents d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà, Anna Pérez i Casellas i els regidors senyors Salvador Graells i Aguilar, Marian Casellas i Bonet, Josep Torra i Porta i Joan Gabarró i Rosell.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde la declara oberta i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1. Aprovació si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.

Per unanimitat dels assistents aproven l'acta de la sessió extraordinària del dia 27 de gener de 2005.

2. Donar compte de les resolucions de l'alcaldia de la 54bis a la 59 de 2004 i de l'1 al 22 de 2005

La secretària dóna lectura resumida a les següents resolucions de l'alcaldia:

Decret núm. 54 bis

Vista la relació d'assumptes que cal incloure en la propera sessió ordinària de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament,

DISPOSO

I.- CONVOCAR sessió ordinària de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament pel proper 14 de desembre de 2004, a les 19,30 hores, sota el següent

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació ,si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.
2. Aprovació esborrany conveni Servei d'Esports.
3. Aprovació de factures de proposta de fallida trameses per l'OGT.
4. Aprovació de llicències d'obres.
5. Aprovació de llicència de primera ocupació.



6. Aprovació sol·licitud subvenció per a la creació de places d'educació preescolar en llars d'infants de titularitat municipal.
7. Aprovació de relació de factures.

II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 9 de desembre de 2004.

Decret núm. 55

Havent d'absentar-me del municipi del dia 25 de desembre de 2004 al 2 de gener de 2005 , i

D'acord amb el que determinen els articles 43 a 48 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals,

DISPOSTO

I.- DELEGAR en el Tinent d'Alcalde en Josep Maria Vallès i Solà la totalitat de les funcions l'Alcalde que venen determinades en l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, a excepció de les contingudes en l'article 21.3 i 71 de la referida Llei per tractar-se d'atribucions indelegables, des del dia 25 de desembre de 2004 al 2 de gener de 2005.

II.- COMUNICAR aquesta resolució a l'interessat.

III.- DONAR compte al Ple en la propera sessió que celebri.

Jorba, 22 de desembre de 2004.

Decret núm. 57

Al municipi de Jorba actualment hi ha Pla General d'Ordenació Urbana aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 2 de març de 1983. Amb posterioritat s'han aprovat varies modificacions puntuals d'aquest planejament. El PGO preveu en sòl urbà el desenvolupament de diverses unitats d'actuació, el 90% de les quals no s'han arribat a desenvolupar. A més el PGO no es troba adaptat a la Llei 2/2002, de 14 de març d'Urbanisme, ni a la seva modificació aprovada per Llei 10/2004, de 24 de desembre motiu pel qual es necessari procedir a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba (POUM)

Jorba, 31 de desembre de 2004.



Aquest Ajuntament té la intenció de comptar amb un instrument urbanístic actual que permeti l'ordenació del territori, de l'edificació i de l'ús del sòl.

DISPOSTO:

1r. Iniciar l'expedient de redacció i aprovació del Pla d'ordenació Urbanística Municipal de Jorba.

2n. Sol·licitar informe de la secretària interventora respecte al procediment a seguir d'acord amb els articles 173 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, i 54 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

3r. Demanar un estudi del cost de redacció del POUM a l'arquitecte municipal Sr. Josep Colom i Tatlló..

Jorba, 31 de desembre de 2004

Decret núm.58

Vistes les factures núm. 33030/03, 43009/04 i 43010/04 d'importos 16.517,18 €, 14.716,43€ i 18.413,54€ respectivament, presentades per Construccions Panadès, SA per a la construcció de vestidors a la piscina municipal.

Atès que les obres de referència disposen de suficient consignació en el Pressupost de 2003 partida 45/622, per atendre el seu pagament, essent possible incloure-hi aquesta despesa.

En ús de les atribucions que em confereix la vigent legislació de règim local així com les bases d'execució del pressupost,

DISPOSTO

I.- APROVAR les factures núm. 33030/03, 43009/04, 43010/04 d'importos 16.517,18 €, 14.716,43€ i 18.413,54€ respectivament, presentades per Construccions Panadès, SA per a la construcció de vestidors a la piscina municipal.

II.- ORDENAR el seu pagament amb càrrec a la partida 45/622 del Pressupost 2003 pendent de tancament.

Jorba, 31 de desembre de 2004.



Decret núm. 59

Vista la factura presentada per Marcelino Valls, CB de data 14 d'abril de 2004 per import de 25,20 euros, per al subministrament de 14 m de bandera catalana.

Atès que la factura és conforme i la partida 451.226.07 disposa de crèdit suficient per atendre el seu pagament.

DISPOSO

I.- APROVAR la factura de Marcelino Valls, CB de 14/04/2004, per import de 25,20 euros per al subministrament de 14 m. De bandera catalana.

II.- DISPOSAR el pagament amb càrrec a la partida 451.226.07 del vigent Pressupost.

Jorba, 31 de desembre de 2004.

Decret núm. 1

Vista la relació d'assumptes que cal incloure en la propera sessió extraordinària a celebrar per l'Ajuntament Ple,

DISPOSO

I.- CONVOCAR sessió extraordinària del Ple d'aquest Ajuntament pel proper dimarts 11 de gener de 2005, a dos quarts de vuit del vespre, sota el següent

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Aprovació, si escau, del Pressupost General de l'Ajuntament per al 2005 així com la plantilla de personal.
3. Proposta de sol·licitud d'ajut extraordinari al PUOSC per a la realització de diverses inversions.
4. Convocatòria de concurs públic per a l'adjudicació de la redacció del POUM, aprovació del plec de clàusules i declaració d'urgència.

II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 4 de gener de 2005.



Decret núm. 2

Vista la relació d'assumptes que cal incloure en la propera sessió extraordinària a celebrar per l'Ajuntament Ple,

DISPOSO

I.- CONVOCAR sessió extraordinària del Ple d'aquest Ajuntament pel proper dimarts 18 de gener de 2005, a les vuit del vespre, sota el següent

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Convocatòria de concurs públic per a l'adjudicació de la redacció del POUM, aprovació del plec de clàusules i declaració d'urgència.

II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 13 de gener de 2005.

Decret núm. 3

DONAT COMPTE de l'expedient instruït a instància del Sr. Joan Torrens Bergada, promotor de les obres de Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la parcel·la 36 de l'Urbanització del Pla de Torruella de Sant Genís per a la cancel·lació de l'aval dipositat en concepte de garantia , i

ATÈS que s'han complert els tràmits legals, que els informes han estat favorables i que no s'han produït reclamacions,

HE RESOLT

CANCEL·LAR l'aval núm. 0182000049935 del Banc Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. , per import de 601,01 euros retornant-lo al Sr. Joan Torrens Bergada , promotor de les obres de Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.

Jorba, 14 de gener de 2005.

Decret núm. 4

DONAT COMPTE de l'expedient instruït a instància del Sr. David Busquets de la Vega, promotor de les obres de Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la



parcel·la 27 del Pla de Torruella de Sant Genís per a la cancel·lació de l'aval dipositat en concepte de garantia , i

ATÈS que s'han complert els tràmits legals, que els informes han estat favorables i que no s'han produït reclamacions,

HE RESOLT

CANCEL·LAR l'aval , per import de 601,01 euros retornant-lo al Sr. David Busquets de la Vega , promotor de les obres de Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.

Jorba, 14 de gener de 2005.

Decret núm. 5

Vist els assumptes preparats per a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, que ha de tenir lloc el dia 18 de gener de 2005

DISPOSTO

I.- CONVOCAR sessió ordinària de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament pel proper 18 de gener de 2005, a les 19,00 hores, sota el següent

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació ,si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.
2. Aprovació de llicències d'obres.
3. Aprovació de llicències de primera ocupació.
4. Aprovació de llicències de parcel·lació.
5. Sol·licitud de subvenció al Departament de Salut per a l'equipament del nou consultori mèdic municipal.
6. Obertura del procediment negociat d'adjudicació del contracte de prestació del servei de recollida d'escombraries.

II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 18 de novembre de 2004.



Decret núm. 6

L'Ajuntament de Jorba no té creada la plaça d'arquitecte municipal en la plantilla de personal, per raons pressupostàries, si bé les funcions d'assistència tècnica s'han desenvolupat fins els dia d'avui per professionals aliens a la Corporació, mitjançant l'arrendament dels seus serveis.

L'arquitecte Sr. Miquel Raja Borràs ha realitzat aquestes funcions d'assistència tècnica per a l'Ajuntament de Jorba amb una dedicació de 4 hores setmanals, les quals s'ha constatat que són insuficients per atendre degudament el servei, essent necessari duplicar-ne el temps per tal d'evitar l'endarreriment en l'emissió d'informes tècnics vinculats a llicències urbanístiques i poder així complir amb els terminis legals de concessió.

Després de manifestar el Sr. Raja la impossibilitat material d'ampliar aquesta dedicació han acordat amb l'alcaldia concloure aquesta relació contractual d'arrendament de serveis professionals amb efectes del dia 31/12/2004.

Vista la necessitat de disposar amb caràcter d'urgència d'arquitecte superior que realitzi les funcions d'assessorament tècnic per l'Ajuntament de Jorba.

Atès que el Sr. Josep Colom i Talló, arquitecte superior amb núm. de col·legiat 43.524/4, està interessat en exercir aquestes funcions tècniques a l'Ajuntament de Jorba, pel preu de 700 euros mensuals, amb una dedicació de 8 hores setmanals distribuïdes en dos dies,

Atès que la despesa anual de 8.400 euros que suposa la seva contractació té la consideració de contracte menor i pot ésser acordada per aquesta alcaldia per raó de quantia.

Atès però que aquesta alcaldia té delegada aquesta competència en la Junta de Govern Local,

DISPOSO

I.- CONTRACTAR els serveis professionals del Sr. Josep Colom i Talló, arquitecte superior amb núm de col·legiat 43.524/4, de l'1/01/2005 fins el 31/12/2005 per a la realització de les funcions d'assessorament tècnic, elaboració d'informes i valoracions que afectin les contractacions i gestió de serveis, actuant com a tècnic municipal en les obres municipals ordinàries que promogui aquest Ajuntament.

II.- NOTIFICAR la present resolució a l'interessat.



III.- RATIFICAR la present resolució en la propera sessió que celebri la Junta de Govern Local.

IV.- PUBLICAR aquesta resolució al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 18 de gener de 2005.

Decret núm. 7

Vista la necessitat de procedir a sorteig per escollir els membres que han de constituir la mesa en el Referèndum de la Constitució Europea 2005, d'acord amb el que disposa l'article 26 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny del règim electoral general.

DISPOSO

I.- CONVOCAR sessió extraordinària del Ple d'aquest Ajuntament pel proper dijous 27 de gener de 2005, a les 7 de la tarda, sota el següent

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de les actes de les sessions extraordinàries del dia 18 de gener de 2005.
2. Sorteig públic per a l'elecció dels membres que han de constituir la mesa electoral en el Referèndum de la Constitució Europea 2005.

II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 25 de gener de 2005.

Decret núm. 8

Vist els assumptes a tractar en la sessió ordinària de la Junta de Govern Local

DISPOSO

I.- CONVOCAR sessió ordinària de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament pel dia 25 de gener de 2005, a les 19 hores, sota el següent

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.



2. Adjudicació definitiva del contracte de gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans a Jorba.
3. Contractació amb caràcter d'urgència d'un agutzil municipal per tres mesos.
4. Concessió de llicències d'obres.
5. Contractació d'actuacions per a la festa major d'estiu.
6. Obertura procés adjudicació bar festa major.

II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 25 de gener de 2005.

Decret núm. 9

Per acord plenari de data 20 de juliol de 2004 va ser aprovada inicialment l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions. L'expedient va ser sotmès tot seguit a informació pública.

Durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions ni suggeriments ni reclamacions.

L'Ordenança tipus denominada "*Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions*", va ser aprovada per la Diputació de Barcelona en sessió de 4 de març de 1999, i que aquest Ajuntament va adoptar com a pròpia en sessió plenària de data 20 de juliol de 2004.

S'escau, doncs, procedir tot seguit a l'elevació de l'acord a definitiu de l'Ordenança, per manca de reclamacions, per tal de trametre posteriorment sengles exemplars del text aprovat a les Administracions estatal i autonòmica, publicant, tot seguit, la nova l'Ordenança ambiental, a fi i efecte de fer possible l'entrada en vigor de la mateixa.

Conseqüentment,

DISPOSTO

I. ELEVAR L'ACORD A DEFINITIU d'aprovació de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions,



el text de la qual és que s'adjunta com a annex als presents acords; i tot això amb el benentès que aquest text resta integrat per l'Ordenança tipus aprovada per la Diputació de Barcelona publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 131, annex 1 de data 2 de juny de 1999, el qual s'adopta com a propi.

II. PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província i inserir-los en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i anunciar, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, la referència del Butlletí Oficial de la Província en què aparegui la publicació anteriorment esmentada.

Excepció feta de la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en la resta de supòsits la publicació oficial a què fa esment el paràgraf anterior s'efectuarà en els termes següents: Transcripció de la part dispositiva dels acords plenaris adoptats; referència a l'Ordenança tipus aprovada per la Diputació de Barcelona –que aquest Ajuntament adopta com a pròpia- (amb menció de les dades del B.O.P en què aqueixa ha estat publicada)

III. COMUNICAR els presents acords i el text de l'Ordenança a la Delegació del Govern de l'Estat a Catalunya i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

Jorba, 28 de gener de 2005.

Decret núm. 10

La societat Estació de Servei Jorba, SL ha sol·licitat en data 24 de gener de 2005 certificat de compatibilitat urbanística i de llicència municipal per a la instal·lació d'una estació de servei amb servei auxiliar de restaurant i botiga ubicada a la Crtra. N-II, Km. 543 de Jorba.

Atès que l'emissió de certificat de comptabilitat urbanística és preceptiva per a la tramitació posterior de la llicència municipal ambiental,

DISPOSO

I.- SUSPENDRE la tramitació de la llicència municipal ambiental d'instal·lació d'una estació de servei amb servei auxiliar de restaurant i botiga a la Crtra. N-II, Km. 543 de Jorba, sol·licitada per Estació de Servei Jorba, SL, fins que l'interessat disposi del pertinent certificat de compatibilitat urbanística.

II.- INICIAR el tràmit de certificat de comptabilitat urbanística de l'activitat d'estació de servei amb servei auxiliar de restaurant i botiga a la Crtra. N-II, Km. 543 de Jorba, sol·licitada per Estació de Servei Jorba, SL.



III.- SOL·LICITAR informe de compatibilitat urbanística a l'arquitecte municipal.

III.- COMUNICAR els anteriors acords a l'interessat.

Jorba, 3 de febrer de 2005.

Decret núm. 11

El Sr. Arturo Vila Company, actuant en representació de Repsol Butano, SA, ha sol·licitat en data 19 de gener de 2005 permís ambiental municipal per a la instal·lació d'un dipòsit de G.L.P. de 4.000 l. al carrer de la Sort, s/n. De Jorba.

Atès que l'emissió de certificat de comptabilitat urbanística és preceptiva per a la tramitació posterior de la llicència municipal ambiental,

DISPOSO

I.- SUSPENDRE la tramitació del permís municipal ambiental d'instal·lació d'un dipòsit de GLP de 4.000 l. al carrer de la Sort, s/n. De Jorba, sol·licitat pel Sr. Arturo Vila Company, actuant en representació de Repsol Butano, SA, fins que l'interessat disposi del pertinent certificat de compatibilitat urbanística.

II.- INICIAR el tràmit de certificat de comptabilitat urbanística de l'activitat d'instal·lació d'un dipòsit de GLP de 4.000 l. al carrer de la Sort, s/n. De Jorba.

III.- SOL·LICITAR informe de compatibilitat urbanística a l'arquitecte municipal.

III.- COMUNICAR els anteriors acords a l'interessat.

Jorba, 3 de febrer de 2005.

Decret núm. 12

La Junta de Govern Local es reuneix el primer i tercer dimarts de cada mes a les 20 hores, d'acord amb la resolució d'aquesta alcaldia de data 18 de juny de 2003.

Des de la seva constitució s'ha constatat que una sessió mensual seria suficient per tal de tractar els temes ordinaris, d'aprovació de factures, llicències d'obres, contractacions, llicències ambientals així com la resta d'assumptes que aquesta alcaldia ha delegat en la Junta.

També s'ha comprovat que pel millor funcionament i organització municipal seria convenient realitzar la sessió en dijous i no en dimarts.



Per tot i això i en virtut de les competències que em confereix l'article 112,3 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals,

DISPOSO

I.- ESTABLIR el següent règim de sessions ordinàries de la Junta de Govern Local a partir del proper mes de març de 2005: el segon dijous de cada mes a dos quarts de vuit del vespre.

II.- PUBLICAR aquesta resolució al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació.

Jorba, 8 de febrer de 2004.

Decret núm. 13

Vista la relació d'assumptes pendents que cal aprovar per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament

DISPOSO

I.- CONVOCAR sessió extraordinària de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament pel proper 10 de febrer de 2005, a les 19,30 hores, sota el següent

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.
2. Concessió de llicències d'obres.
3. Aprovació, si escau, de la relació de factures i pagaments núm.01/05

II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 8 de febrer de 2005.

Decret núm. 14

DONAT COMPTE de l'expedient instruït a instància de l'empresa Construccions Panadés, s.a. promotora de les obres d'execució de les obres d'urbanització del pas peatonal per a la cancel·lació d'un aval dipositat en concepte de garantia, i

ATÈS que s'han complert els tràmits legals, que els informes han estat favorables i que no s'han produït reclamacions,



HE RESOLT

CANCEL·LAR l'aval núm. 9340.030564473.92 de la Caixa, per import de 12.579,12 euros retornant-lo a l'empresa Construccions Panadés S.A. promotora de les obres d'urbanització del pas peatonal .

Jorba, 14 de febrer de 2005.

Decret núm. 15

DONAT COMPTE de l'expedient instruït a instància de l'empresa Taller Àuria, S.C.C.L. adjudicatària de l'obra "Plaça de l'Ajuntament" per a la cancel·lació d'un aval dipositat en concepte de garantia definitiva , i

ATÈS que s'han complert els tràmits legals, que els informes han estat favorables i que no s'han produït reclamacions,

HE RESOLT

CANCEL·LAR l'aval núm. 3.576.018 de Crèdit i Caució, per import de 1.206,77 euros retornant-lo a l'empresa Taller Àuria S.C.C.L., adjudicatària de l'obra "Plaça de l'Ajuntament"

Jorba, 18 de febrer de 2005.

Decret núm. 16

DONAT COMPTE de l'expedient instruït a instància de l'empresa Taller Àuria, S.C.C.L. adjudicatària de l'obra "Urbanització del carrer del Roser" per a la cancel·lació d'un aval dipositat en concepte de garantia definitiva , i

ATÈS que s'han complert els tràmits legals, que els informes han estat favorables i que no s'han produït reclamacions,

HE RESOLT

CANCEL·LAR l'aval núm. 3.549.876 de Crèdit i Caució, per import de 4.041,21 euros retornant-lo a l'empresa Taller Àuria S.C.C.L., adjudicatària de l'obra "Urbanització del carrer del Roser"

Jorba, 18 de febrer de 2005.

Decret núm. 17



DONAT COMPTE de l'expedient instruït a instància de l'empresa Taller Àuria, S.C.C.L. adjudicatària de l'obra "Urbanització del carrer de la Sort" per a la cancel·lació d'un aval dipositat en concepte de garantia definitiva , i

ATÈS que s'han complert els tràmits legals, que els informes han estat favorables i que no s'han produït reclamacions,

HE RESOLT

CANCEL·LAR l'aval núm. 3.549.875 de Crèdit i Caució, per import de 6.804,18 euros retornant-lo a l'empresa Taller Àuria S.C.C.L., adjudicatària de l'obra "Urbanització del carrer de la Sort."

Jorba, 18 de febrer de 2005.

Decret núm. 18

DONAT COMPTE de l'expedient instruït a instància de l'empresa Paexba, S.L. adjudicatària de l'obra "Urbanització de l'accés a Sant Genís" per a la cancel·lació d'un aval dipositat en concepte de garantia definitiva , i

ATÈS que s'han complert els tràmits legals, que els informes han estat favorables i que no s'han produït reclamacions,

HE RESOLT

CANCEL·LAR l'aval núm. 3.577.373 de Crèdit i Caució, per import de 824,52 euros retornant-lo a l'empresa Paexba, s.l., adjudicatària de l'obra "Urbanització de l'accés a Sant Genís."

Jorba, 18 de febrer de 2005.

Decret núm. 19

Per acord plenari de data 7 de setembre de 2004 va ser aprovat inicialment el Reglament del Registre Municipal d'Unions Estables de Parella de Jorba. L'expedient va ser sotmès tot seguit a informació pública.

Durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions ni suggeriments ni reclamacions.

S'escau, doncs, procedir tot seguit a l'elevació de l'acord a definitiu del Reglament , per manca de reclamacions, per tal de trametre posteriorment sengles exemplars del text aprovat a les Administracions estatal i autonòmica,



publicant, tot seguit, el nou Reglament , a fi i efecte de fer possible l'entrada en vigor del mateix.

Conseqüentment,

DISPOSO

I. ELEVAR L'ACORD A DEFINITIU d'aprovació del Reglament del Registre Municipal d'Unions Estables de Parella, el text de la qual és que s'adjunta com a annex als presents acords.

II. PUBLICAR el present acord i el Reglament íntegre en el Butlletí Oficial de la Província i inserir-los en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i anunciar, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, la referència del Butlletí Oficial de la Província en què aparegui la publicació anteriorment esmentada.

III. COMUNICAR els presents acords i el text del Reglament a la Delegació del Govern de l'Estat a Catalunya i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

Jorba, 17 de febrer de 2005.

Decret núm. 20

L'Ajuntament de Jorba té reglamentàriament aprovat el Projecte de Potabilització d'Aigua d'Abastament, amb un pressupost d'execució per contracta de 83.402,57 €.

El 21 de juliol de 2001, el Ple municipal adjudicà les obres de l'esmentat projecte a l'empresa ABT Ingeniería i Consultoria Medioambiental, SA.

Finalitzades les mateixes, s'ha constatat la possibilitat de millorar la planta potabilitzadora per tal d'optimitzar-ne el seu funcionament.

L'Ajuntament Ple, en sessió de data 15 de juny de 2002 acordà l'aprovació de la modificació del projecte amb un cost de 16.678,09 euros i l'aplicació de la despesa al Pressupost de 2002, partida 623.01/44.

L'empresa ABT va emetre la factura dels treballs realitzats en data 19/09/2002, si bé no ha estat possible afrontar-ne el pagament per manca de finançament.

La Diputació de Barcelona, dins el protocol general de Xarxa Barcelona municipis de Qualitat 2004/2007 ha atorgat una subvenció per import de 15.000,00 euros, la qual permetrà finançar les obres de referència.



Per tot això, i en ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per Llei 11/1999, de 21 d'abril,

DISPOSO,

APROVAR la factura d'ABT núm. 210.598 de data 19/09/2002 per import de 16.678,09 euros que correspon als treballs d'ampliació del projecte de potabilització de l'aigua d'abastament de Jorba, aplicant-la a l'exercici comptable corresponent.

Jorba, 17 de febrer de 2005.

Decret núm. 21

DONAT COMPTE de l'expedient instruït a instància de l'empresa Excavacions Gassó, s.l. adjudicatària de les de "Projecte de prolongació de claveguera (Reformat) per a la cancel·lació d'un aval dipositat en concepte de garantia, i

ATÈS que s'han complert els tràmits legals, que els informes han estat favorables i que no s'han produït reclamacions,

H E R E S O L T

CANCEL·LAR l'aval núm. 200101 del Banc Bilbao Vizcaya Argentaria s.a., per import de 2.214,68 euros retornant-lo a l'empresa Excavacions Gassó, s.l., adjudicatària de les obres de "Projecte de prolongació de claveguera (Reformat).

Jorba, 17 de febrer de 2005.

Decret núm. 22

Vist que la Diputació de Barcelona, dins el protocol general de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat ha concedit a l'Ajuntament de Jorba una subvenció per import de 15.000 euros per a l'actuació "Millora de l'entorn de la piscina".

Atès que per tractar-se de petites actuacions de millora no és necessària la redacció de projecte tècnic essent suficient una memòria valorada que reculli les diferents actuacions a realitzar i que correspon aprovar per l'alcaldia per raó de la quantia.

Atès que cal aplicar el procediment abreujat que determinen els articles 34,35.2 i 37.6 del ROAS per tractar-se d'obres menors.



DISPOSO

I.- APROVAR DEFINITIVAMENT la memòria valorada de l'actuació "Millora de l'entorn de la piscina", amb un pressupost d'execució per contracta de 16.119,28 euros.

II.- APROVAR la despesa en fase ADOP amb càrrec a les partides 611.01/511 i 611.00/511 del Pressupost 2004.

Jorba, 17 de febrer de 2005.

La Corporació es dóna per enterada de les anteriors resolucions de l'alcaldia, fent l'observació la secretària que la resolució núm. 56 de 2004 no existeix per un error en la numeració.

3. Ratificació de l'acord de la Junta de Govern de data 10/02/05 d'aprovació de factures.

La secretària dóna lectura íntegra del següent acord:

3. Aprovació de la relació de factures núm. 01/2005.

Vista la relació de factures núm. 1/2005 que correspon a les factures entrades el mes de gener de 2005 més factures de 2003 i 2004 que no tenien consignació pressupostària, i que ascendeix a la quantitat de 92.141,58 euros d'acord amb el següent detall:

RELACIÓ DE FACTURES A APROVAR JUNTA GOVERN 10/02/2005

Fecsa	Energia elèctrica aigües Figuerot	octubre-03	3.383,21
		desembre/0	
Fecsa	Energia elèctrica poliesportiu	3	133,11
		desembre/0	
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	3	2,24
		desembre/0	
Fecsa	Enllum. Públic Av. Canaletes	3	490,62
		desembre/0	
Fecsa	Energia elèctrica Ajuntament	3	174,12
		desembre/0	
Fecsa	Enllumenat Públic Sant Genís	3	130,14
Fecsa	Energia Elèctrica magatzem	maig/04	52,03
Fecsa	Energia Elèctrica magatzem	maig/04	14,70
Fecsa	Enllumenat Públic Sant Genís	novembre/0	49,86



			4
Fecsa	Energia elèctrica Poliesportiu	octubre-04	8,40
Fecsa	Enllumenat Públic Av.Canaletes	octubre-04	445,36
Fecsa	Enllumenat Públic Sant Genís	octubre-04	117,87
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	20,24
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	20,24
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	20,52
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	20,24
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	36,76
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	19,95
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	19,95
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	19,95
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	19,95
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	19,99
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	20,24
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	20,24
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	20,24
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	20,52
Fecsa	Complex Esportiu	octubre-04	2.330,41
Fecsa	Enllumenat Ca la Minga	octubre-04	111,43
Fecsa	Enllumenat Públic Urbant.Pla de Torruella	octubre-04	501,00
Fecsa	Enllumenat Travé	octubre-04	95,73
Fecsa	Enllumenat Públic Sant Genís	octubre-04	141,60
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	72,84
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	octubre-04	13,41
		desembre/0	
Fecsa	Energia elèctrica depuradora	4	111,00
		desembre/0	
Fecsa	Energia elèctrica Complex esportiu	4	76,17
		desembre/0	
Fecsa	Aigües Figuerot	4	97,05
		desembre/0	
Fecsa	Enllumenat Ca la MInga	4	126,49
		desembre/0	
Fecsa	Enllumenat Urb. Pla de Torruella	4	541,23
		desembre/0	
Fecsa	Cases de Travé	4	160,97
		desembre/0	
Fecsa	Enllumenat Públic Sant Genís	4	140,73
		desembre/0	
Fecsa	Energia elèctrica safareixos	4	278,70
Fecsa	Energia elèctrica Ajuntament	desembre/0	92,60



		4	
		desembre/0	
Fecsa	Enllumenat Públic Av. Canaletes	4	535,86
		desembre/0	
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	4	82,79
		desembre/0	
Fecsa	Energia elèctrica Eres, 20	4	2,29
		desembre/0	
Petromiralles	Gasoil escola	4	1.536,07
		desembre/0	
Fecsa	Enllulmenat Públic Av. Canaletes	4	599,14
Pedraforca	Equipament futbol	juny/03	1.600,56
Laboratoris Torelló	Analitiques aigües	juny/03	248,54
Ferreteria El Roser	Manteniment magatzem	octubre-03	211,12
ACM	Quota 2004	març/2004	133,99
		novembre/0	
Profimàtica	Còpies fotocopiadora	3	27,57
		novembre/0	
Ferreteria El Roser	Manteniment magatzem	3	324,95
		desembre/0	
Creu Roja	Quota teleassistència domiciliària	3	52,95
		desembre/0	
MM Publicitat	Pancarta marató	3	108,73
		desembre/0	
Trinidad Alamo	Reactiu aigües	3	23,61
		desembre/0	
Consell Esportiu	Jocs escolars anoia	3	84,00
		novembre/0	
Servei Oficines Anoia	Destructor paper	3	601,00
		novembre/0	
Anoia Interactiva	Ordinador i impressora	3	835,20
		desembre/0	
Sercon	Desinsectació escola-ajuntament	3	451,00
Auto M. Flotats	Reparació furgoneta	juny/03	201,11
Blautec	Manteniment aigües	febrero-04	273,30
Aigües Artès	Despeses representació	octubre-04	13,15
		novembre/0	
Bicoca	Boligrafs	4	9,75
		novembre/0	
Punt i Coma	Boligrags	4	18,00
		desembre/0	
Pilar Ferrer	Neteja vestidors futbol	4	19,46
La Gallega	Esmorzar de treball	novembre/0	19,95



		4	
		novembre/0	
El Burro	Despeses de representació	4	6,20
		novembre/0	
Fotoprix	Camera fotografica	4	328,00
Gumà	Assegurança espectacle	juliol/04	425,21
		novembre/0	
Vercher	Rentat vehicle	4	11,00
		desembre/0	
Foto Argent	Bateria mòvil	4	25,00
		desembre/0	
Applus-ITV	Revisió vehicle	4	44,65
		novembre/0	
Electro Auto	Reparació tractor	4	466,98
		novembre/0	
Blautec-contadors d'aigua	Manteniment aigües	4	1.105,84
		novembre/0	
Electro Auto	Discs desbrossadora	4	476,40
		novembre/0	
Viladoms	Reparar bomba aigua	4	479,27
Viladoms	Reparar bomba aigua	octubre-04	461,31
Ferreteria El Roser	Manteniment magatzem	octubre-04	50,69
Agropecuària Igualada	Manteniment parcs i jardins	octubre-04	196,25
Blautec	Manteniment aigües	octubre-04	46,04
Apliclor	Manteniment piscina	octubre-04	221,40
Apliclor	Manteniment aigües	octubre-04	227,86
Joaquim Basas	Tornejar i roscar tub aigua	octubre-04	176,32
Blautec	Manteniment aigües	octubre-04	107,61
Creu Roja	Quota teleassistència domiciliària	octubre-04	54,33
Blautec	Manteniment aigües	març/04	1.981,06
Sercon	Desinsectació tèrmits	març/04	1.254,91
		novembre/0	
Profimàtica	Còpies fotocopiadora	4	90,65
		novembre/0	
Maip	Manteniment aigües	4	1.070,68
		novembre/0	
Ponent	Material oficina	4	29,81
		novembre/0	
Bernadas	S.Socail mes d'octubre	4	2.668,39
		desembre/0	
El Noya	Compra aigua	4	13,38
		desembre/0	
Copisteria Rambles	Còpies planols	4	75,41



Profimàtica	Manteniment fotocopiadora	desembre/04	4	481,40
Maip	Manteniment enllumenat públic	desembre/04	4	560,41
Fabregas	Manteniment aigües	desembre/04	4	36,74
Vercher	Benzina vehicles	desembre/04	4	190,29
Milagros Prieto	Obsequi avis	desembre/04	4	98,48
Network systems	Còpies planols	desembre/04	4	16,08
Profimàtica	Còpies fotocopiadora	desembre/04	4	56,89
Ferreteria El Roser	Manteniment magatzem	desembre/04	4	9,22
Plast net	Productes neteja	desembre/04	4	80,67
Agropecuària Igualada	Manteniment magatzem	desembre/04	4	10,23
MRW	Servei missatgeria	desembre/04	4	5,80
Blautec	Manteniment aigües	desembre/04	4	442,93
Ponent	Material oficina	desembre/04	4	487,76
Maip	Reparar bomba de calor	desembre/04	4	250,56
Institut d'Edicions	Anunci aprov.inicial 3era.f Edifici Educacio	desembre/04	4	57,00
Institut d'Edicions	Anunci aprov.inicial adequació Consultori	desembre/04	4	57,00
Institut d'Edicions	Anunci aprov.inicial 2onaf Edifici Educació	desembre/04	4	57,00
Maip	Ampliació potencia camp de futbol	desembre/04	4	572,11
Maip	Reparació planta potabilitzadora	desembre/04	4	62,64
Creu Roja	Quota teleassistència domiciliària	desembre/04	4	54,33
Maip	Connexió llums de Nadal	desembre/04	4	1.061,06
Societat d'Autors	Actes festa Major	desembre/04	4	242,52



Profimàtica	Còpies fotocopiadora	desembre/0	
		4	36,32
Jordi Escura	actes inauguració Església Sant Genís	novembre/0	
		5	147,16
Materiasl Igualada	Manteniment magatzem	desembre/0	
		4	221,39
Blautec	Canvi interruptor	desembre/0	
		4	108,63
Reparto Soto s.l.	Repartiment cartes	desembre/0	
		4	55,18
Ferreteria El Roser	Manteniment magatzem	desembre/0	
		4	12,68
Apliclor s.a.	Manteniment aigües	desembre/0	
		4	240,31
Distribucions Aral	Lots Nadal	desembre/0	
		4	415,38
Consorci Promoció Turística	Participació any 2004	desembre/0	
		4	601,01
Agropecuària Igualada	Potasa	desembre/0	
		4	218,58
L'englantina	Ram de Flors	desembre/0	
		4	42,80
L'Englantina	Ram de Flors	desembre/0	
		4	42,80
L'Englantina	Ram de flors	desembre/0	
		4	42,80
Bernades	S.social novembre	desembre/0	
		4	3.792,13
Paula Canales	Anem al teatre	2-gener-05	110,81
Belén Ferrer	Assessorament comptabilitat	14-gener-05	300,84
Materials Igualada s.l.	lloguer martell	31-gener-05	17,43
Cristalleria Centre	Placa José	5-gener-05	21,50
Foto Argent Anoia, s.l.	Mòbil aguatzil	5-gener-05	81,00
Materials Igualada s.l.	Manteniment magatzem	31-gener-05	16,26
Bernades	S.social desembre	27-gener-05	3.265,37
		novembre/0	
Telefònica	Telèfon ajuntament	4	28,13
		novembre/0	
Telefònica	Fax ajuntament	4	104,38
		novembre/0	
Telefònica	Telèfon regidors	4	210,85
		novembre/0	
Telefònica	Fax ajuntament	4	115,79



		desembre/0	
Telefònica	Telèfon ajuntament	4	54,84
Telefònica	Telèfon regidors	19-gener-05	161,25
Telefònica	Fax ajuntament	19-gener-05	115,14
Telefònica	Telèfon ajuntament	19-gener-05	34,07
Telefònica	Telefon regidors	19-gener-05	163,90
Telefònica	Telèfon consultori	octubre-04	88,71
		novembre/0	
Telefònica	Telèfon consultori	4	62,04
		desembre/0	
Telefònica	Telèfon consultori	4	48,80
Telefònica	Telèfon consultori	19-gener-05	50,28
Telefònica	Telèfon escola	octubre-04	39,15
		novembre/0	
Telefònica	Telèfon escola	4	31,69
		desembre/0	
Telefònica	Telèfon escola	4	28,14
Telefònica	Telèfon escola	19-gener-05	26,46
Correus	Segells		30,17
Correus	segells	abril-04	59,09
Correus	Segells	octubre-04	84,62
		novembre/0	
Correus	Segells	4	5,45
		desembre/0	
Correus	Segells	4	152,88
		desembre/0	
MRW	Servei missatgeria	4	28,35
Gumà	Assegurança	juliol/04	357,24
Assemas	Assegurança arquitecte	juny/04	224,27
Assemas	Assegurança arquitecte	octubre-04	224,27
Junyent	Assegurança colectius	octubre-04	1.824,85
		novembre/0	
Gumà	Assegurança	4	537,79
		desembre/0	
Restaurant El Sol	Despeses de representació	4	221,38
		desembre/0	
Cal Ble	Despeses de representació	4	22,25
Piqué	Assegurança vehicle	octubre-04	223,26
Piqué	Assegurança vehicle	octubre-04	248,15
		desembre/0	
Xavier Pujals Gomis	Expedient major cabuda	4	303,00
Trinitat Martinez	Nota informativa	febrero-04	31,38
Potser 2000 SL	Esriptura permuta Cpanades	juliol/04	391,82



		desembre/0	
Miquel Raja	Informes desembre	3	399,81
Santi Ortega	Honoraris vestidors piscina	gener/04	1.037,68
Santi Ortega	Informes maig	juny/04	371,16
Miquel Raja	Informes setembre	octubre-04	491,87
Miquel Raja	Informes octubre	octubre-04	491,87
		desembre/0	
Miquel Raja	Informes novembre	4	491,87
		desembre/0	
Miquel Raja	informes desembre	4	393,50
		desembre/0	
Antoni Jordà	Projecte reforma Nissan	3	124,69
Josep M. Palau	Indemnització mes de juny	juny/04	148,77
Josep M. Vallès	Indemnització mes de juny	juny/04	102,60
Anna Pérez	Indemnització mes de juny	juny/04	102,60
Salvador Graells	Indemnització mes de juny	juny/04	102,60
Josep M. Palau	Indemnització mes de juliol	juliol/04	148,77
Josep M. Vallès	Indemnització mes de juliol	juliol/04	102,60
Anna Pérez	Indemnització mes de juliol	juliol/04	102,60
Salvador Graells	Indemnització mes de juliol	juliol /04	102,60
Josep M. Palau	Indemnització mes d'agost	agosto-04	148,77
Josep M. Vallès	Indemnització mes d'agost	agosto-04	102,60
Anna Pérez	Indemnització mes d'agost	agosto-04	102,60
Salvador Graells	Indemnització mes d'agost	agosto-04	102,60
Josep M. Palau	Indemnització mes de setembre	setembre/04	148,77
Josep M. Vallès	Indemnització mes de setembre	setembre/04	102,60
Anna Pérez	Indemnització mes de setembre	setembre/04	102,60
Salvador Graells	Indemnització mes de setembre	setembre/04	102,60
Josep M. Palau	Indemnització mes d'octubre	octubre-04	148,77
Josep M. Vallès	Indemnització mes d'octubre	octubre-04	102,60
Anna Pérez	Indemnització mes d'octubre	octubre-04	102,60
Salvador Graells	Indemnització mes d'octubre	octubre-04	102,60
Josep M. Palau	Indemnització mes de novembre	octubre-04	148,77
Josep M. Vallès	Indemnització mes de novembre	octubre-04	102,60
Anna Pérez	Indemnització mes de novembre	octubre-04	102,60
Salvador Graells	Indemnització mes de novembre	octubre-04	102,60
		desembre/0	
Joan Gabarró Rosell	Indemnització mes de desembre	4	55,38
		desembre/0	
Josep Torra Porta	Indemnització mes de desembre	4	55,38
		desembre/0	
Marian Casellas Bonet	Indemnització mes de desembre	4	55,38
Mercè Senserrich	Dietes mes d'abril	abril-04	168,00



Mercè Senserrich	Dietes mes de setembre	setembre/04	30,00
Mercè Senserrich	Dietes mes d'octubre	octubre-04	90,15
José Gonzàlez	Dietes mes d'octubre	octubre-04	120,00
		novembre/0	
José Gonzàlez	Dietes mes de novembre	4	120,00
		novembre/0	
Mercè Senserrich	Dietes mes de novembre	4	150,00
		desembre/0	
Mercè Senserrich	Dietes mes de desembre	4	90,00
		desembre/0	
Jose Gonzalez	Dietes mes de desembre	4	500,00
		desembre/0	
José Gonzalez	Dietes mes de desembre	4	120,00
Mercè Senserrich	Dietes mes de gener	gener/05	60,00
Jm Palau-Incasol	Entrevista Sr. Lluís Berenguer	setembre/04	30,25
Jm Palau-DG Urbanisme	Consulta Unitats d'Actuació	setembre/04	29,65
Jm Palau-Habitatge, Esports, ACA i DG Transports	Varies visites	octubre-04	74,85
Jm Palau-Pla director, Credit Dipu, DG Carreteres, Consellera Educació	Varies visites Entrevista amb el Gerent de l'Igual	octubre-04	123,90
Jm Palau-IUAL Diputació	l'Igual	octubre-04	26,25
Jm Palau-Consellera Benestar Social, Govern Local Dipu	Entrevistes varies	4	52,50
Jm Palau-Medi ambient Dipu	Entrevista	4	26,25
		desembre/0	
Jm Palau-DG Urbanisme	Entrevista	4	29,65
Jm Palau-Subdirector General Urbanisme	Entrevista	4	29,65
Jm Palau-IUAL Diputació, Subdirecció General Habitatge Generalitat	Entrevista	4	34,80
Jm Palau-Diputat Àrea Cultura	Entrevista	4	26,25
		gener/05	
Mercè Senserrich	Desplaçaments Igualada	4	8,75
		desembre/0	
MJ Solís	Desplaçaments Igualada	5	3,62



	Comissions de bans i caixes		464,80
		Desembre/0	
Estació Servei M. Vercher	Benzina vehicles	4	71,23
Berenguer	Lloguer magatzem 2on.trimestre/04	juny/04	100,00
Merce Seuba	Lloguer magatzem 2on.trimestre/04	juny/04	543,27
Antonia Serradell	Lloguer magatzem 2on.trimestre/04	juny/04	144,24
Berenguer	Lloguer magatzem 3er.trimestre/04	octubre-04	100,00
Merce Seuba	Lloguer magatzem 3er.trimestre/04	octubre-04	543,27
Antonia Serradell	Lloguer magatzem 3er.trimestre/04	octubre-04	144,24
Mercè Seuba	Lloguer magatzem 4rt.trimestre/04	desembre/0 4	543,27
Antonia Serradell	Lloguer magatzem 4rt.trimestre/04	desembre/0 4	144,24
Berenguer	Lloguer magatzem 4rt.trimestre/04	desembre/0 4	100,00
Maip	Enllumenat públic	24-gener- 2005	529,66
Joan Tomas i Carol	Reparar portes piscina forçades	desembre/0 4	171,68
Friterm	Averia calefacció escola	11-gener-05	774,83
Electro-Auto, cb	Reparació cadena		82,78
Pere Grau	Reparació vehicles	31-gener-05	187,49
Anoia Interactiva	Instal.lació programes , conexió	desembre/0 4	82,36
Hisenda	Impresos	gener/2005	3,20
Arga, s.l.	Felicitações Nadal	11-gener-05	76,56
Network systmes	Còpies planols	28-gener-05	60,42
Regió 7	Subscripció diari	1-gener-05	62,50
Entitat Autonoma	Anunci concurs per assist. POUM	19-gener-05	171,40
Institut d'Edicions	Anunci concurs per assist. POUM	21-gener-05	243,14
Publicacions Anoia s.l.	Subscripció diari	1-gener-05	62,50
Institut d'Edicions	Anunci dev.aval les Eres	28-gener-05	114,00
Institut d'Edicions	Anuci dev- aval La Sort	28-gener-05	114,00
Institut d'Edicions	Anunci dev. Aval Plaça		
Institut d'Edicions	Ajuntament	31-gener-05	114,00
Institut d'Edicions	Anunci dev. Aval Urbanització accès S.Genís	31-gener-05	114,00



451.611.0	PEDRAFORCA	Arranjament espais públics	desembre-04	148,21
Fecsa		Energia elèctrica Ajuntament		
451.611.0	S.CRTEGA	Instal·lació energia	desembre-04	2,29
Fecsa		Energia elèctrica Eres, 20		
451.611.0	M.IGUALADA	Arranjament espais públics	desembre-04	298,99
Fecsa		Poliesportiu		
451.611.0	U.JORBA	Font Sant Genís	desembre-04	55,3
Fecsa		Font Sant Genís		
		TOTAL		65.273,50

RELACIÓ DE FACTURES PER INVERSIONS

451.611.0	U.JORBA	Hores màquina	Juliol/03	88,16
0				
451.611.0	C.MARCO	Hores retro	Juliol/03	6.618,77
0				
451.611.0	C.MARCO	Motonivelladora	Octubre/03	474,12
0				
451.611.0	JOAN	Manteniment escola	Octubre/03	1.313,46
0				
451.611.0	M.IGUALADA	Manteniment magatzem	Octubre/03	931,09
0				
451.611.0	JULIAN SCP	Hores retro	Novembre/03	1.824,10
0				
451.611.0	JOAN TOMAS	Barana Ajuntament	Novembre/03	1.554,40
0				
451.611.0	U.JORBA	Hores màquina	Novembre/03	390,92
0				
451.611.0	PINTURES PLANELL	Plaça Ajuntament	Desembre/03	272,18
0				
451.611.0	M.VENTURA	Magatzem	Desembre/03	25,96
0				
451.611.0	U.JORBA	Transport i màquina	Desembre/03	489,52
0				
451.611.0	FIASA	Formigó	Juliol/04	605,62
0				
451.611.0	RALLI	Pintura església	Juliol/04	9,94
0				
451.611.0	U.JORBA	Arranjament públics espais	Setembre/04	767,92
0				
451.611.0	FABREGAS	Arranjament públics espais	Octubre/04	280,02
0				



451.611.0 0	PEDRAFORCA	Arranjament espais públics	Octubre/04	104,10
451.611.0 0	S.ORTEGA	Hon.rehabilit.esglèsia S.Genis	Octubre/04	915,60
451.611.0 0	M.IGUALADA	Arranjament espais públics	Novembre/ 04	303,83
451.611.0 0	U.JORBA	Hores màquina	Novembre/ 04	392,08
511.611.0 0	MIQUEL RAJA	Projecte consultori	Desembre/ 04	2.450,0 0
451.611.0 0	FIASA	Formigó	Desembre/ 04	807,50
451.611.0 0	JARDINERIA TRAVE	Llavors gespa	Desembre/ 04	17,00
451.611.0 0	M.IGUALADA	Manteniment escola	Desembre/ 04	22,96
451.611.0 0	EXC.ANOIA	Hores retro	Desembre/ 04	429,78
451.611.0 0	U.JORBA	Hores màquina	Desembre/ 04	385,12
451.611.0 0	FABREGAS	Parc Infantil	Gener/05	2.784,0 0
451.611.0 0	ÀRIDS CATALUNYA	Sauló	Gener/05	843,55
451.611.0 0	ÀRIDS CATALUNYA	Sauló	Gener/05	1.124,7 4
451.611.0 0	U.JORBA	Màquina	Gener/05	642,64
			TOTAL	26.869, 08

Atès que la suma de factures és de 92.141,58 euros, quantitat que excedeix el 10% del recursos ordinaris del Pressupost xifrats en 43.911,73 euros, és necessari que el present acord sigui ratificat per l'Ajuntament Ple.

Per tot això, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat el següent:

I.- APROVAR a nivell d'ADO, la relació de factures núm. 1/2005 per import total de 92.141,58 euros, aplicant-ho a les partides assenyalades del Pressupost 2005.



II.- RATIFICAR el present acord per l'Ajuntament Ple en la propera sessió que celebri.

Explica el regidor de CIU Sr. Casellas que atès l'important nombre de factures a ratificar no els ha estat possible estudiar-les i per tant s'abstenen, La resolució és ratificada pels 4 vots d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CIU.

4. Adjudicació definitiva del concurs per a la redacció del POUM.

La secretària llegeix la següent proposta del Regidor d'Urbanisme:

Per acord del Ple de la corporació de data 18 de gener de 2005 es va aprovar l'expedient de contractació de la consultoria i assistència tècnica per redactar del POUM de Jorba, amb un pressupost de contractació de 60.000 euros IVA inclòs.

S'han efectuat els corresponents tràmits licitatoris del concurs, i segons consta a l'Acta d'obertura de pliques de data 3 de febrer de 2005, es van presentar tres pliques que han estat acceptades.

La Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 10 de febrer de 2005, ha proposat adjudicar aquest contracte a l'empresa Doce Lujan Lerma Associats, UTE, perquè ha resultat ser la de major puntuació amb 19 punts, d'acord amb els criteris de valoració que figuren en el Plec de clàusules administratives particulars del concurs.

Per això, es proposa al Ple el següent acord:

1r. Declarar vàlid l'acte licitatori i adjudicar la contractació de la consultoria i assistència tècnica per redactar el POUM de Jorba a l'empresa Doce Lujan Lerma Associats, UTE, per la quantitat de 54.000,00 euros.

2n. L'import de l'esmentat contracte s'abonarà amb càrrec a la partida 647.01/511 del pressupost vigent.

3r. Notificar aquest acord als licitadors i requerir a l'empresa adjudicatària perquè, en el termini de 15 dies des de la notificació d'aquest acord es personi per a la signatura del document de formalització del contracte. En el cas d'incompliment dels esmentats requeriments, l'adjudicació quedarà de ple dret sense efecte, amb les conseqüències previstes al Text refós de l'LCAP.



Fa una petita intervenció el regidor d'Urbanisme per detallar les ofertes presentades així com la seva puntuació.

Seguidament intervé el Sr. Casellas per manifestar que el seu grup tot i estar d'acord amb el contingut no ho està en la forma en què s'ha fet, concretament pel tràmit d'urgència que s'ha utilitzat.

Li explica l'alcalde que és necessari iniciar els treballs per complir amb els terminis que ens imposa la subvenció atorgada per la Direcció General d'Urbanisme, però que tothom tindrà ocasió d'intervenir en el planejament en el tràmit de participació ciutadana i que es buscarà el màxim consens possible.

Posada la proposta a votació és aprovada pels 4 vots d'ERC i els 3 vots en contra dels regidors de CIU.

5. Ampliació de la delegació de funcions en favor de l'ORGT.

La secretària llegeix la proposta de la regidoria d'Hisenda que segueix:

La Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, preveu a l'article 7 que les Entitats locals podran delegar en altres Entitats locals en quin territori estiguin integrades les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic que els corresponguin.

La delegació ha d'aprovar-se mitjançant acord del Ple de la Corporació, que haurà de fixar l'àmbit i contingut de la delegació.

A l'empara de la previsió legal, aquest Ajuntament ha delegat en la Diputació de Barcelona les seves facultats de gestió dels ingressos locals, mitjançant l'adopció dels corresponents acords plenaris.

La regulació de l'exercici de les funcions delegades en l'àmbit de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos locals, s'ha complementat i perfeccionat per la Llei 50/1998, de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, Administratives i de l'Ordre Social, aclarint que són delegables les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació de la totalitat dels ingressos de dret públic, tinguin o no naturalesa tributària.

L'efectivitat de les relacions diàries entre la Diputació i l'Ajuntament, així com entre aquestes Entitats i els ciutadans interessats, han palesat en ocasions, la conveniència de disposar d'un acord plenari global, comprensiu de totes les funcions delegades, en ordre a acreditar amb suficient claredat la competència dels òrgans actuants.



Aquesta constatació i la importància que per al procediment tributari té la seguretat que l'òrgan actuant és el competent, aconsellen la major clarificació possible pel que fa referència a l'abast de les funcions concretes que s'exerceixen per l'Ens delegat. També els pronunciaments jurisprudencials recentment coneguts fan convenient precisar amb el màxim rigor les facultats que una Entitat local hagi delegat en l'Ens Supramunicipal .

Davant les consideracions precedents, i d'acord amb l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, es creu procedent confirmar i ratificar la delegació de funcions aprovada per l'Ajuntament amb anterioritat a aquesta data, ampliant, completant i concretant en allò que calgui els acords anteriors que quedaran substituïts pels següents

ACORDS

PRIMER.- Especificar que, els acords municipals adoptats amb anterioritat a aquesta data, relatius a la delegació en la Diputació de Barcelona a l'empara del que preveu l'article 7.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, abasten les facultats de gestió i recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic que a continuació s'enumeren:

I.- Impost sobre béns immobles

- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
- Realització de liquidacions per determinar els deutes tributaris
- Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe.
- Dictar la provisió de constrenyiment.
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu.
- Liquidació d'interessos de demora.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra el actes anteriors.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.

II.- Impost sobre activitats econòmiques

- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions.
- Realització de liquidacions per determinar els deutes tributaris.
- Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris.
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe.
- Revisió de les autoliquidacions presentades.



- Dictar la provisió de constrenyiment .
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu.
- Liquidació d'interessos de demora.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors.
- Realització de les funcions d'inspecció de l'Impost sobre activitats Econòmiques.
- Actuacions d'informació i assistència als contribuents.
- Tramitació i resolució d'expedients sancionadors resultants d'aquestes tasques.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

III.- Impost sobre vehicles de tracció mecànica/Ciclomotors

- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions.
- Realització de liquidacions per determinar els deutes tributaris.
- Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris.
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe.
- Dictar la provisió de constrenyiment.
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu.
- Liquidació d'interessos de demora.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra el actes anteriors.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.

IV.- Impost sobre increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

- Realització de liquidacions per determinar els deutes tributaris.
- Notificació de les liquidacions
- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
- Dictar la provisió de constrenyiment.
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Liquidació d'interessos de demora i recàrrecs d'extemporaneïtat
- Qualificació de les infraccions i imposició de sancions tributàries
- Realització d'actuacions de comprovació i investigació en matèria tributària i practica de les liquidacions tributàries que en resultin.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

V.- Taxa per recollida d'escombraries domiciliàries, comercials i industrials.



Taxa pel servei de clavegueram.

Taxa cementiri municipal.

- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
- Realització de liquidacions per determinar els deutes tributaris
- Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe.
- Dictar la provisió de constrenyiment.
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu.
- Liquidació d'interessos de demora.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra el actes anteriors.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.

VI.- Taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general, l'import de la qual consistirà en l'1,5 per 100 dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en cada terme municipal les referides empreses.

- Concessió i denegació de beneficis fiscals
- Revisió de les autoliquidacions presentades
- Realització de liquidacions provisionals, complementaries i definitives, per determinar els deutes tributaris.
- Expedició de documents cobratoris
- Pràctica de notificacions de les liquidacions
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu.
- Dictar la provisió de constrenyiment
- Liquidació d'interessos de demora i recàrrecs d'extemporaneïtat
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Qualificació de les infraccions i imposició de sancions tributàries
- Realització d'actuacions de comprovació i investigació en matèria tributària i practica de les liquidacions tributàries que en resultin.
- Actuacions d'informació i assistència als contribuents
- Resolució dels recursos que s'interposin contra els actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

SEGON.- Delegar en la Diputació de Barcelona, a l'empara del que preveu l'article 7.1 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes



Locals, les funcions de gestió i recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic, que a continuació s'especifiquen:

I.- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

- Recaptació dels deutes en període executiu.
- Liquidació d'interessos de demora.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra el actes anteriors.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.

II.- Contribucions especials

- Recaptació dels deutes en període executiu.
- Liquidació d'interessos de demora.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra el actes anteriors.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.

III.- Quotes urbanístiques

- Recaptació dels deutes en període executiu.
- Liquidació d'interessos de demora.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra el actes anteriors.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.

IV.- Taxa per llicències urbanístiques.

Taxa per llicència d'Intervenció Integral de activitats.

Taxa per llicència obertura d'establiments

Taxa per la instal·lació de portades, aparadors, vitrines i anuncis.

Taxa per aprofitaments especials que no siguin d'interès general

- Recaptació dels deutes en període executiu.
- Liquidació d'interessos de demora.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra el actes anteriors.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.

V.- Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública .



- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
- Realització de liquidacions per determinar els deutes tributaris
- Elaboració i emissió de padrons i documents cobratoris
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe.
- Dictar la provisió de constrenyiment.
- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu.
- Liquidació d'interessos de demora.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra el actes anteriors.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.

VI.- Altres ingressos tributaris.

- Recaptació dels deutes en període executiu.
- Liquidació d'interessos de demora.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra el actes anteriors.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.

VII.- Altres ingressos no tributaris:

Execucions Subsidiàries

Sancions diverses

- Recaptació dels deutes en període executiu.
- Liquidació d'interessos de demora.
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.
- Resolució dels recursos que s'interposin contra el actes anteriors.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.

TERCER.- L'Ajuntament podrà convenir amb l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, la realització d'actuacions de recaptació procedents, respecte a d'altres conceptes diferents dels assenyalats, amb subjecció als criteris emanats per la Junta de Govern de l'ORGT.

QUART.- La durada o termini per al qual s'acorda la present delegació de funcions s'estableix en un període de dos anys, prorrogable per reconducció tàcita d'any en any, la qual es produirà, llevat que qualsevol d'ambdues administracions acordin deixar sense efecte l'esmentada delegació, el que haurà de notificar-se en un termini no inferior a sis mesos abans del cessament.



CINQUÈ.- L'Ajuntament podrà emanar instruccions tècniques de caràcter general i recavar, en qualsevol moment informació sobre la gestió, en els terminis previstos a l'article 27 i concordants de la Llei 7/85, de dos d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

SISÈ.- La prestació dels serveis que es derivin de la delegació de funcions que contempla la present resolució, comportarà una dotació econòmica consistent en el 4%.

SETÈ.- Per a la realització i execució de les funcions delegades, la Diputació de Barcelona s'atindrà a l'ordenament local, així com a la normativa interna dictada per aquesta, en virtut del que preveu l'article 7.3 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i de les seves pròpies facultats d'autorganització per a la gestió dels serveis atribuïts.

VUITÈ.- Aprovar la minuta de conveni annexa, a subscriure entre l'Ajuntament i la Diputació de Barcelona. Facultar a l'Alcalde per a la seva signatura.

NOVÈ.- El present acord haurà de notificar-se a la Diputació de Barcelona, als efectes que, per la seva part, es procedeixi a l'acceptació de la delegació ara conferida.

DESÈ.- Un cop acceptada la delegació per la Diputació de Barcelona, el present acord es publicarà al Butlletí Oficial de la Província, i en el de la Comunitat Autònoma per a general coneixement, d'acord amb el previst a l'article 7.2 de la Llei 39/88, de 28 de desembre.

Posada la proposta a votació és aprovada pels 4 vots d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CIU atès que es tracta d'un tema de gestió que a criteri seu correspon assumir a l'equip de govern.

6. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Jorba i la Diputació de Barcelona per a l'actuació Adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genís.

La secretària llegeix la següent proposta de la regidoria d'Urbanisme i Obres:

L'Ajuntament de Jorba s'ha adherit al Protocol General de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-2007, el qual va ser aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona en sessió de 29 de gener de 2004.

Vist el conveni específic de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Jorba, i de desenvolupament del Protocol General Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat 2004-2007 com a conveni marc que regula



l'acció concertada entre la Diputació i aquest Ajuntament, pel que fa a l'actuació "Adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genís amb un ajut de 120.000 euros, es proposa al Ple els següents acords:

I.- APROVAR, en el marc del Protocol General Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-2007, la formalització del següent conveni específic de col·laboració el text del qual s'annexa a aquest acord, per a l'actuació titulada "Adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genís" amb un ajut de 120.000,00 euros.

II.- COMUNICAR el present acord a l'Oficina Tècnica de Cooperació de la Diputació de Barcelona.

III.- FACULTAR l'alcalde per a la signatura del conveni específic de referència.

L'alcalde posa a votació la proposta i és aprovada pels 4 vots d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CIU argumentant que tot i que estan d'acord amb la subvenció atorgada no ho estan en la forma en què s'ha portat aquest assumpte, i que ja ho han exposat en sessions anteriors.

7. Aprovació inicial de la modificació de crèdit núm. 1/2005.

La secretària llegeix la proposta de la Regidoria d'Hisenda que segueix:

Per poder atendre el pagament de les obligacions que es detallen a continuació, per a les quals la consignació és insuficient en el pressupost ordinari actual, es necessita tramitar l'expedient de crèdit extraordinari que cal finançar mitjançant transferència de crèdit del pressupost vigent de la corporació, amb subjecció a les disposicions vigents.

Expedient de crèdit núm. 1/05

Despeses a finançar i altes i baixes proposades.

PARTIDA	NOM	CONSIGNACIÓ ACTUAL	BAIXA O ALTA PROPOSADA	CONSIGNACIÓ PROPOSADA
442/227.00	Recollida residus sòlids urbans	0	32.000,00	32.000,00
442/465.02	Consell Comarcal Recollida RSU	32.354,48	32.000,00	354,48



El finançament es realitza mitjançant la transferència de part dels fons de la partida 442/465.02 – Consell Comarcal Recollida RSU, per tal d'atendre la prestació del servei que fins ara realitzava el Consell Comarcal de l'Anoia i que a partir del mes de febrer s'ha adjudicat mitjançant procediment negociat, a l'empresa Centre de Gestió Mediambiental, SL.

Per tot això, es proposa al Ple els següents acords:

1. Aprovar provisionalment l'expedient de crèdit extraordinari núm. 1/2005 que cal finançar mitjançant transferència de crèdit d'altres partides del pressuposts vigent de la corporació.
2. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província.
3. En cas de no presentar-se reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

Posada la proposta a votació és aprovada pels 4 vots d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CIU, també perquè es tracta d'un tema de gestió de l'equip de govern.

8. Aprovació definitiva dels comptes generals dels exercicis 2001 i 2002.

La secretària dóna lectura a la següent proposta de la regidoria d'Hisenda:

Els estats i comptes anuals dels exercicis pressupostaris 2001 i 2002 van ser sotmesos a informe de la Comissió Especial de Comptes, la qual va emetre el seu dictamen aprovador en data 2 de novembre de 2004. Exposats els Comptes Generals 2001 i 2002, al públic, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 281 de 23 de novembre de 2004, pel període reglamentari, no se'n varen formular reclamacions, al·legacions ni observacions.

Com que s'han complert totes les tramitacions legals que determinen els articles del 189 al 193 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Jorba l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents als exercicis 2001 i 2002, integrats cadascun d'ells pels estats bàsics i que es resumeixen amb els estats de romanent de tresoreria següents:

Exercici 2001:



CONCEPTE	IMPORT €	IMPORT €
DEUTORS PENDENTS DE COBRAMENT A FINAL DE L'EXERCICI		615.197,30
De pressupostos d'ingressos. Exercici en curs.	480.078,62	
De pressupostos d'ingressos. Pressupostos tancats.	114.431,81	
D'altres operacions no pressupostàries.	20.686,86	
- Ingressos realitzats pendents d'aplicació definitiva.		
- Saldos de dubtós cobrament.		

CONCEPTE	IMPORT €	IMPORT €
+ CREDITORS PENDENTS DE PAGAMENT A FINAL DE L'EXERCICI.		586.621,48
De pressupostos de despeses. Exercici en curs.	263.269,04	
De pressupostos de despeses. Pressupostos tancats.	306.991,80	
De pressupostos d'ingressos		
D'operacions comercials		
D'altres operacions no pressupostàries	16.360,64	
- Pagaments realitzats pendents d'aplicació		
+ Fons líquids a la tresoreria a finals de l'exercici		291.256,16
- Romanent de tresoreria afectat a despeses amb finançament finalista.		0
Romanent per a despeses generals		319.831,98

Exercici 2002

CONCEPTE	IMPORT €	IMPORT €
DEUTORS PENDENTS DE COBRAMENT A FINAL DE L'EXERCICI		527.945,12
De pressupostos d'ingressos. Exercici en curs.	123.454,75	
De pressupostos d'ingressos. Pressupostos tancats.	370.299,45	
D'altres operacions no pressupostàries.	39.233,81	
- Ingressos realitzats pendents d'aplicació definitiva.		
- Saldos de dubtós cobrament.	5.042,89	



CONCEPTE	IMPORT €	IMPORT €
+ CREDITORS PENDENTS DE PAGAMENT A FINAL DE L'EXERCICI.		325.124,81
De pressupostos de despeses. Exercici en curs.	125.134,28	
De pressupostos de despeses. Pressupostos tancats.	151.835,10	
De pressupostos d'ingressos		
D'operacions comercials		
D'altres operacions no pressupostàries	48.155,43	
- Pagaments realitzats pendents d'aplicació		
+ Fons líquids a la tresoreria a finals de l'exercici		34.523,19
- Romanent de tresoreria afectat a despeses amb finançament finalista.		88.011,18
Romanent per a despeses generals		149.332,32

Segon. Aprovar definitivament la documentació complementària integrada pels justificants dels estats i comptes anuals i pels annexos corresponents dels exercicis 2001 i 2002.

Tercer. Rendir els esmentats comptes de la corporació, esdevinguts com a resultat dels exercicis econòmics 2001 i 2002, a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb el que determinen els articles esmentats en la part expositiva.

Pregunta el Sr. Casellas si aquests són definitivament els resultats amb superàvit dels comptes generals dels exercicis 2001 i 2002 i l'alcalde li contesta que sí, tot i aclarir-li que ara la Diputació de Barcelona inicia un estudi econòmic financer basant-se en el resultat de l'exercici 2003 i que analitzarà els comptes anteriors.

Es posa a votació la proposta aprovant-se per unanimitat.

9. Aprovació definitiva del projecte executiu de la 2a. fase de l'Escola d'Educació Infantil

VIST l'acord del Ple de data 16 de novembre de 2004, pel qual es va aprovar inicialment i es va sotmetre a informació pública el projecte executiu d'obra municipal ordinària titulat «2a. Fase Edifici Educació infantil de Jorba»;

ATÈS que, durant el període d'informació pública, no s'hi ha presentat cap al·legació ni reclamació;



ATÈS que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent el Ple, atès el que disposen l'article 264.1.a) de la LMC i l'article 38 del ROAS;

Per tot això, es proposa al Ple el següent:

APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte executiu d'obra municipal ordinària titulat «2a. Fase Edifici Educació Infantil de Jorba»; redactat per l'arquitecte municipal Sr. Miquel Raja i Borràs, amb un pressupost d'execució per contracta de 176.778,00 euros, i disposar-ne, alhora, la publicació oficial del present acord.

Es posa a votació la proposta aprovant-se per unanimitat.

10. Aprovació definitiva del projecte executiu de la 3a. fase de l'Escola d'Educació Infantil.

La secretària llegeix la següent proposta de la regidoria d'Obres:

VIST l'acord del Ple de data 16 de novembre de 2004, pel qual es va aprovar inicialment i es va sotmetre a informació pública el projecte executiu d'obra municipal ordinària titulat «3a. Fase Edifici Educació infantil de Jorba»;

ATÈS que, durant el període d'informació pública, no s'hi ha presentat cap al·legació ni reclamació;

ATÈS que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent el Ple, atès el que disposen l'article 264.1.a) de la LMC i l'article 38 del ROAS;

Per tot això, es proposa al Ple el següent:

APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte executiu d'obra municipal ordinària titulat «3a. Fase Edifici Educació Infantil de Jorba»; redactat per l'arquitecte municipal Sr. Miquel Raja i Borràs, amb un pressupost d'execució per contracta de 134.931,81 euros, i disposar-ne, alhora, la publicació oficial del present acord.

Posada la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat, després de preguntar el Sr. Casellas a l'alcalde si en aquesta fase s'hi inclouen tots els acabats, contestant-li que sí.

11. Aprovació definitiva del projecte d'Adequació Consultori Mèdic.

La secretària llegeix la proposta de la regidoria d'Obres que segueix:



VIST l'acord del Ple de data 16 de novembre de 2004, pel qual es va aprovar inicialment i es va sotmetre a informació pública el projecte executiu d'obra municipal ordinària titulat «Adequació interior Consultori Mèdic Local de Jorba»;

ATÈS que, durant el període d'informació pública, no s'hi ha presentat cap al·legació ni reclamació;

ATÈS que el tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte (article 37 del ROAS), per a la qual cosa és competent el Ple, atès el que disposen l'article 264.1.a) de la LMC i l'article 38 del ROAS;

Per tot això, es proposa al Ple el següent:

APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte executiu d'obra municipal ordinària titulat " Adequació interior Consultori Mèdic Local de Jorba »; redactat per l'arquitecte municipal Sr. Miquel Raja i Borràs, amb un pressupost d'execució per contracta de 92.189,15 euros, i disposar-ne, alhora, la publicació oficial del present acord.

La proposta és aprovada per unanimitat.

12. Aprovació de la certificació d'obres núm. 1 de la 2a. Fase de construcció de l'Edifici d'Educació Infantil.

Vista la certificació d'obres núm. 1 presentada per Construccions Panadès, SA corresponent a la 2a. Fase de construcció de l'Edifici d'Educació Infantil per import de 70.917,35 euros.

Atès que el tècnic director de les obres Sr. Miquel Raja, certifica que les obres realitzades el mes de desembre de 2004 es corresponen amb les certificades i per tant poden aprovar-se per part de la Corporació Municipal, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

I.- **APROVAR** la certificació d'obres núm. 1 presentada per Construccions Panadès SA per import de 70.917,35 euros, corresponent a la 2a. Fase de construcció de l'Edifici d'Educació Infantil.

II.- **RECONÈIXER** l'obligació en fase ADO amb càrrec a la partida 42.622.00 del Pressupost de 2004.

III.- **COMUNICAR** el present acord a l'interessat.

La proposta és aprovada per unanimitat de la Corporació.



13. Aprovació dels annexos dels convenis amb les entitats del municipi.

La secretària dóna lectura a la següent proposta de la regidoria de serveis a les persones:

En data 6 de març de 2004, el Ple va acordar establir convenis de col·laboració amb les entitats: Associació de mares i pares del C.E.I.P. Jorba, Unió Esportiva Jorba, Agrupació de Caçadors de Jorba, Associació de Gent Gran de Jorba i Centre Agrícola de Sant Genís.

L'acord establí que per a exercicis futurs les entitats havien de presentar a l'Ajuntament la sol·licitud de col·laboració, certificació de l'acord adoptat per l'òrgan rector de sol·licitar l'aportació econòmica, el programa d'activitats i la màxima documentació possible acreditativa de les seves finalitats, pressupostos de despeses i ingressos previstos per finançar-les.

De les entitats esmentades han presentat la documentació necessària per tal que els sigui aprovada la subvenció d'enguany l'Associació de mares i pares del CEIP Jorba, Unió Esportiva Jorba, Associació de Gent Gran i Centre Agrícola Sant Genís, motiu pel qual es proposa al Ple el següent acord:

I.- APROVAR per a l'exercici 2005, les subvencions a les entitats que han presentat la documentació requerida en l'acord de 6 de març de 2004 i que seguidament es relacionen:

- Associació de mares i pares CEIP Jorba per import de 1.600 euros.
- Unió Esportiva Jorba per import de 3.000 euros.
- Associació de Gent Gran per import 400 euros.
- Centre agrícola Sant Genís per import de 1.804 euros.
- Centre Agrícola Sant Genís per l'activitat extraordinària de millora de les instal·lacions del centre, per import de 1.167 euros.

II.- NOTIFICAR els anteriors acords a les entitats beneficiàries.

III.- FACULTAR l'Alcalde per a la signatura de les addendes del conveni 2005.

La proposta s'aprova per unanimitat de la Corporació.

14. Precs i preguntes.

Intervé l'alcalde per comentar alguns temes d'interès des del darrer ple ordinari:



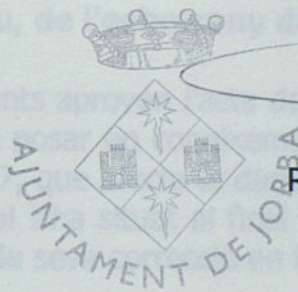
- L'alcalde explica la necessitat d'utilitzar al màxim els contenidors de recollida selectiva per tal de millorar la gestió dels residus sòlids urbans i recorda que els voluminosos es recullen el tercer dimecres de cada mes essent per tant convenient que es dipositin el dia anterior. També informa que s'han demanat més contenidors de selectiva a la Diputació de Barcelona. Proposa el Sr. Casellas que es posi un calendari de la recollida selectiva als contenidors ja que es fàcil oblidar-ho, i respon l'alcalde que ja hi ha un document a cada contenidor que avisa d'aquesta data de recollida de voluminosos.
- També comenta que en relació al POUM és necessari que tothom hi participi ja que és una eina important pels propers 10/ 15 anys propers.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde dona per acabada la sessió a les tretze hores de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.

L'alcalde,

La secretària,

Josep Maria Palau Arnau



Rosa Maria Matas Nin

Proposta de la realització d'obres.

Vista la certificació núm. 2 de les obres de construcció de la 2a. fase de l'edifici d'educació infantil, presentada per Construccions Panadés, SA, adjudicatària de les obres, per import de 32.458,07 euros.

Atès que l'arquitecte -director de les obres, Sr. Miquel Riera Borda, certifica que l'import de la certificació es correspon amb les obres realitzades, es proposa al Ple el següent:

I.- APROVAR la certificació núm. 2 de les obres de construcció de la 2a. fase de l'edifici d'educació infantil, presentada per Construccions Panadés SA per import de 32.458,07 euros.

II.- RECONÈIXER l'obligació en fase ADD amb càrrec a la partida 42.622,00 del Pressupost de 2004.



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE JORBA, DEL DIA 22 DE MARÇ DE 2005.

A Jorba, el vint-i-dos de març de dos mil cinc.

Essent tres quarts de vuit de vespre del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària de l'Ajuntament, Na Rosa Maria Matas i Nin. Assisteixen al Ple els tinentes d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà, Anna Pérez i Casellas i els regidors senyors Salvador Graells i Aguilar, Marian Casellas i Bonet, Josep Torra i Porta i Joan Gabarró Rossell.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde la declara oberta i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1. Aprovació si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.

Per unanimitat dels assistents aproven l'acta de la sessió ordinària del dia 5 de març de 2005, després de posar en coneixement el Sr. Casellas de l'existència d'un error en la pàgina 27, que afecta la darrera intervenció i votació del punt 8 de l'ordre del dia, el qual s'ha situat al final del punt núm. 9, manifestant la secretària que procedirà a la seva correcció en la pròpia acta.

2. Aprovació, si escau, de la certificació núm. 2 de les obres de construcció de la 2a. fase de l'Edifici d'Educació Infantil de Jorba.

Proposta de la regidoria d'obres.

Vista la certificació núm. 2 de les obres de construcció de la 2a. fase de l'edifici d'educació infantil, presentada per Construccions Panadès, SA, adjudicatària de les obres, per import de 32.498,07 euros.

Atès que l'arquitecte director de les obres, Sr. Miquel Raja Borràs, certifica que l'import de la certificació es correspon amb les obres realitzades, es proposa al Ple el següent:

I.- APROVAR la certificació núm. 2 de les obres de construcció de la 2a. fase de l'edifici d'educació infantil, presentada per Construccions Panadès SA per import de 32.498,07 euros.

II.- RECONÈIXER l'obligació en fase ADO amb càrrec a la partida 42.622.00 del Pressupost de 2004.



III.- COMUNICAR el present acord a l'interessat.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3. Proposta d'adjudicació definitiva de les obres de construcció de la 3a. fase de l'Edifici d'Educació Infantil a Jorba.

Dictamen de la regidoria d'obres per la qual es proposa l'adjudicació del contracte.

Identificació del document

Dictamen de la regidoria d'obres per la qual es proposa l'adjudicació del contracte per executar l'obra Construcció 3a. fase edifici educació infantil de Jorba.

Antecedents

1. Mitjançant acord del Ple d'aquesta corporació de data 4 de desembre de 2004, es va convocar la licitació per contractar l'obra Construcció 3a. fase edifici educació infantil de Jorba mitjançant subhasta pel procediment obert, que va ser anunciada en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 44 de 8 de febrer de 2005, i en el *Diari Oficial de la Generalitat* núm. 4320 de data 10 de febrer de 2005.
2. La Mesa de contractació, en reunió de data 10 de març de 2005 va acordar proposar l'adjudicació de l'esmentat contracte a l'empresa Construccions Panadès, SA pel preu de 133.845,44 euros.

Proposta

D'acord amb el que disposen l'article 83 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (LCAP), aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC) i el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, aquesta regidoria proposa al Ple municipal, que decidirà el que cregui convenient, que adopti els acords següents:

1. Adjudicar la subhasta pública convocada per a l'execució de l'obra titulada "Construcció 3a. fase edifici d'educació infantil de Jorba, a l'empresa Construccions Panadès, SA, pel preu de 133.845,44 euros, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i el projecte aprovats.



2. Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies naturals a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord acreditati que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en 5.353,82 euros, i advertir-li que, si no ho fa així, la contractació pot quedar resolta.
3. Aplicar la despesa amb càrrec a la partida número 622.00/422 del pressupost de l'exercici 2005.
4. Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.
5. Designar com a director facultatiu de l'obra el senyor Josep Colom i Talló, Arquitecte, amb una relació administrativa amb la corporació en concepte d'arrendament de serveis, com a tècnic assessor.
6. Trametre la documentació acreditativa de la contractació al PUOSC i FEDER .
7. Facultar l'alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4. Proposta d'adjudicació definitiva de les obres d'Adequació de soterrani edifici educació infantil per a destinar-ho a consultori mèdic a Jorba.

Dictamen de la regidoria d'obres per la qual es proposa l'adjudicació del contracte.

Identificació del document

Dictamen de la regidoria d'obres per la qual es proposa l'adjudicació del contracte per executar l' obra Adequació del soterrani de l'edifici d'educació infantil per a destinar-lo a consultori mèdic a Jorba.

Antecedents

1. Mitjançant acord del Ple d'aquesta corporació de data 4 de desembre de 2004, es va convocar la licitació per contractar l'obra Adequació del soterrani de l'edifici d'educació infantil per a destinar-lo a consultori mèdic a Jorba mitjançant subhasta pel procediment obert, que va ser anunciada en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 33 de 8 de febrer de 2005, i en el *Diari Oficial de la Generalitat* núm. 4320 de data 10 de febrer de 2005.
2. La Mesa de contractació, en reunió de data 10 de març de 2005 va acordar proposar l'adjudicació de l'esmentat contracte a l'empresa Construccions Panadès, SA pel preu de 88.751,60 euros.

Proposta



D'acord amb el que disposen l'article 83 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (LCAP), aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC) i el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, aquesta regidoria proposa al Ple municipal, que decidirà el que cregui convenient, que adopti els acords següents:

8. Adjudicar la subhasta pública convocada per a l'execució de l'obra titulada "Adequació del soterrani de l'edifici d'educació infantil per a destinar-lo a consultori mèdic a Jorba, a l'empresa Construccions Panadès, SA, pel preu de 88.751,60 euros, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i el projecte aprovats.
9. Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies naturals a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord acreditati que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en 3.550,06 euros, i advertir-li que, si no ho fa així, la contractació pot quedar resolta.
10. Aplicar la despesa amb càrrec a la partida número 622.00/422 del pressupost de l'exercici 2005.
11. Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.
12. Designar com a director facultatiu de l'obra el senyor Josep Colom i Talló, Arquitecte, amb una relació administrativa amb la corporació en concepte d'arrendament de serveis, com a tècnic assessor..
13. Facultar l'alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5. Proposta d'aprovació de conveni amb la Unió Joventut Jorbenca.

Proposta de la regidoria de serveis a les persones

Vist que aquest ajuntament ha establert mitjançant acord del Ple de 6/03/2004 convenis donar suport a aquelles entitats o associacions que radiquen en el seus municipis i que tenen entre les seves finalitats promoure la cultura, l'esport i el lleure.

Atès que Unió Joventut Jorbenca és l'única entitat que encara no ha signat conveni amb aquest Ajuntament havent manifestat la seva voluntat d'acollir-s'hi previ compliment dels requisits que es van establir en l'esmentat acord de 6/03/04,



Al Ple municipal es proposa,

Primer.- Establir conveni de col·laboració amb la Unió Joventut Jorbenca

Segon.- Establir una aportació econòmica per a l'any 2005 de 300 euros, mitjançant la signatura de la corresponent addenda.

Tercer.- Establir els següents criteris d'atorgament que hauran de complir la referida entitat:

- Presentació de sol·licitud de col·laboració davant l'Ajuntament.
- Certificació de l'acord adoptat per l'òrgan rector de sol·licitar l'aportació econòmica.
- Programa d'activitats.
- La màxima documentació possible, acreditativa de les seves finalitats, dels seus pressupostos de despeses i dels ingressos previstos per finançar-les.

Quart.- Facultar l'alcalde per a la signatura del conveni de col·laboració.

Cinquè.- Notificar els anteriors acords a l'entitat esmentada.

La proposta és aprovada per unanimitat.

6. Proposta d'aprovació de conveni amb l'empresa Àrids Catalunya, SA.

L'empresa Àrids Catalunya, SA ha manifestat la seva voluntat de col·laborar econòmicament en la promoció de la cultura, activitats festives i esportives mitjançant la subscripció del corresponent conveni de patrocini.

L'Ajuntament de Jorba considera d'interès la signatura d'aquest conveni, atès que permetrà poder ampliar l'oferta municipal d'activitats culturals, lúdiques i esportives.

El text del conveni és el que es reproduïx seguidament:

Jorba, a dia ... d'abril de 2.005

REUNITS

D'una part el senyor JOSEP MARIA PALAU i ARNAU, Alcalde President de l'Ajuntament de Jorba



De l'altre, el/la senyor **ANGEL CALERO GARCIA**, Conseller Delegat de l'empresa **ÀRIDS CATALUNYA SA**

ACTUEN

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

El primer en nom i representació de l'**AJUNTAMENT DE JORBA**, en tant que Alcalde President de la corporació, i en compliment d'allò que disposa l'article 53, apartat primer, epígraf a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i especialment facultat per aquest acte per acord de Ple de data XX d'abril de 2005; i el segon en nom i representació de l'empresa **ARIDS CATALUNYA SA**, en virtut de l'acord del consell d'administració de data.....

MANIFESTEN

I.- Que l'ajuntament de Jorba organitza al llarg de l'any diverses activitats culturals i festives al poble de Jorba.

II.- Que l'empresa Àrids Catalunya SA comparteix aquestes finalitats d'interès general de promoció de la cultura i les festes al municipi, vol contribuir al patrocini de les mateixes, i amb l'objecte de regular aquesta col.laboració ambdues parts

CONVENEN

PRIMER.- Que l'**AJUNTAMENT DE JORBA** organitzarà cada any un conjunt d'activitats culturals, festives i de suport als clubs esportius del municipi, com ara:

- Sortides culturals,
- Festa de Sant Isidre,
- Festa Major de Jorba,
- Festa de l'Onze de Setembre i del Correllengua,
- Festa de la Gent Gran,
- Etc.

SEGON.- Que l'empresa **ARIDS CATALUNYA SA** patrocinarà aquestes activitats amb una aportació econòmica de 2.000 euros anuals durant cadascun dels propers tres anys, que es farà efectiva durant els mesos de juliol dels anys 2005, 2006 i 2007.



TERCER.- Que l'AJUNTAMENT DE JORBA farà constar en tota la publicitat (cartes, octavetes, cartells, díptics, anuncis en premsa, etc.) que aquestes activitats es desenvolupen amb el patrocini de ARIDS CATALUNYA SA.

QUART.- Aquest conveni de col·laboració, la celebració del qual ha estat aprovat en sessió plenària de data xx d'abril de 2005, tindrà vigència des de la data de la seva signatura fins el 31 de desembre del 2007.

Per tot això es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

I.- APROVAR el conveni de patrocini entre l'empresa Àrids Catalunya, SA i l'Ajuntament de Jorba, segons annex.

II.- FACULTAR l'alcalde per a la signatura dels documents necessaris

III.- COMUNICAR el present acord a l'empresa Àrids Catalunya, SA.

La proposta és aprovada per unanimitat.

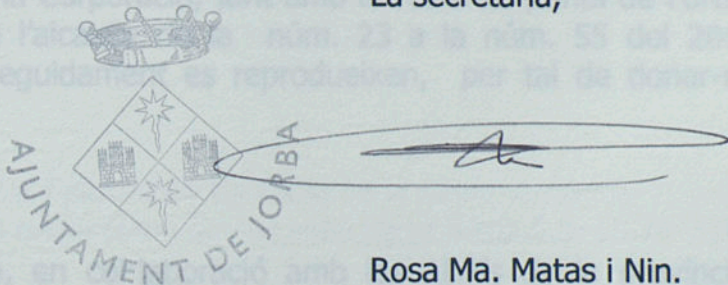
I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde dóna per acabada la sessió a les vuit del vespre, de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.

L'alcalde,

La secretària,

Josep Ma. Palau i Arnau

Rosa Ma. Matas i Nin.





ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE JORBA, DEL DIA 4 DE JUNY DE 2005.

A Jorba, el quatre de juny de dos mil cinc.

Essent les dotze hores del dia assenyalat, es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Jorba, prèvia convocatòria, la Corporació Municipal a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Alcalde en Josep Maria Palau i Arnau, i assistits per la secretària de l'Ajuntament, Na Rosa Maria Matas i Nin, els tinentes d'alcalde senyors Josep Maria Vallès i Solà, Anna Pérez i Casellas i els regidors senyors Salvador Graells i Aguilar, Marian Casellas i Bonet, Josep Torra i Porta i Joan Gabarró i Rosell.

Havent obtingut el quòrum necessari per a l'inici de la sessió el Sr. Alcalde la declara oberta i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1. Aprovació si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta de la sessió extraordinària de data 22 de març de 2005.

2. Donar compte de les resolucions de l'alcaldia. (23 al 54)

En compliment del que disposa l'article 42 del ROF l'alcalde ha posat a disposició dels regidors de la Corporació, junt amb la resta de punts de l'ordre del dia, les resolucions de l'alcaldia de la núm. 23 a la núm. 55 del 2005 ambdues incloses, i que seguidament es reproduïxen, per tal de donar-ne compte.

Decret núm. 23

La Diputació de Barcelona, en col·laboració amb les ADF's de la província, desenvolupa cada any el Pla de vigilància complementària contra incendis forestals. Aquesta activitat s'emmarca en el programa de suport als municipis en la prevenció d'incendis forestals, la qual es realitza des de l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals, unitat especialitzada en l'anàlisi i el disseny d'estratègies i sistemes per a la prevenció d'incendis forestals.

Que jurídicament el pla es materialitza anualment a través d'un conveni de col·laboració que és aprovat per la Diputació de Barcelona i pels ajuntaments de la província adherits al Pla.

Que el conveni es considera adequat, motiu pel qual, d'acord amb les competències que m'atribueix la vigent legislació de règim local,
DISPOSO:



I.-APROVAR el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Jorba i l'ADF de Jorba, pel qual s'incorpora el terme municipal de Jorba en el Pla de Vigilància Complementària d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona, per l'estiu de 2005.

II.- RATIFICAR la present resolució en la propera sessió que celebri la Junta de Govern Local.

III.- NOTIFICAR la present resolució a l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona.

Jorba, 1 de març de 2005.

Decret núm. 24

Vista la relació d'assumptes que cal incloure en la propera sessió ordinària a celebrar per l'Ajuntament Ple,

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO

I.- CONVOCAR sessió ordinària del Ple d'aquest Ajuntament pel proper dissabte 5 de març de 2005 a les dotze del migdia, sota el següent

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Donar compte de les resolucions de l'alcaldia de la 54bis a la 59 de 2004 i de l'1 al 22 de 2005.
3. Ratificació de l'acord de la Junta de Govern de data 10/02/05 d'aprovació de factures.
4. Adjudicació definitiva del concurs per a la redacció del POUM.
5. Ampliació de la delegació de funcions en favor de l'ORGT.
6. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Jorba i la Diputació de Barcelona per a l'actuació Adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genís.
7. Aprovació inicial de la modificació de crèdit núm. 1/2005.
8. Aprovació definitiva dels comptes generals dels exercicis 2001 i 2002.
9. Aprovació definitiva del projecte executiu de la 2a. fase de l'Escola d'Educació Infantil
10. Aprovació definitiva del projecte executiu de la 3a. fase de l'Escola d'Educació Infantil.
11. Aprovació definitiva del projecte d'Adequació Consultori Mèdic.



12. Aprovació de la certificació d'obres núm. 1 de la 2a. Fase de construcció de l'Edifici d'Educació Infantil.
13. Aprovació dels annexos dels convenis amb les entitats del municipi.
14. Precs i preguntes.

II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 1 de març de 2005.

DECRET NÚM. 25

Vista la Resolució TRI/37/2005, de 15 de febrer, del Departament de Treball i Indústria, de convocatòria per a l'any 2005 de la concessió de subvencions per contractar treballadors desocupats per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social que preveu l'Ordre de 20 de maig de 2003 i la de 9 de febrer de 2004.

Ateses les necessitats del municipi de Jorba, entre les que destaquen principalment la dinamització socio-cultural del municipi,

DISPOSO:

PRIMER.-APROVAR el projecte de "Dinamització socio-cultural de Jorba".

SEGON.-SOL.LICITAR la subvenció d'aquest projecte al Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, a l'empara de la Resolució TRI/37/2005, de 15 de febrer.

TERCER.-RATIFICAR la present resolució en la propera sessió que celebri l'Ajuntament Ple."

Jorba, 3 de març de 2005.

Decret núm. 26

D'acord amb les facultats que em confereix l'article 51 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, amb relació als articles 189 i 193.2 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals,

RESOLC:

Únic.- Que, mitjançant la Intervenció municipal, es formi el Compte General de la corporació de 2003 i se n'emeti el corresponent informe.



Jorba, 3 de març de 2005.

Decret núm. 27

Vist l'informe emès per la Intervenció municipal de data 3 de març de 2005.

Atès el que estableix l'art. 98 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya en relació als articles 56 de l'esmentada Llei, 127 RD 781/1986 de 18 d'abril i 116 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

En ús de les atribucions que em confereix l'art. 51 de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya,

RESOLC:

Únic.- Convocar la Comissió Especial de Comptes el proper dia 15 de març de 2005 a les 19 hores a l'Ajuntament per tal d'examinar els comptes generals de la corporació, juntament amb els justificants i antecedents, i emetre'n el corresponent dictamen.

Jorba, 3 de març de 2005.

Decret núm. 28

Vista la relació d'assumptes pendents que cal aprovar per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament.

Atès que la sessió del mes de març no pot celebrar-se el dijous dia 10 per impossibilitat d'assistir-hi un dels tres membres que componen la Junta,

DISPOSO

I.- TRASPASSAR la sessió ordinària de la Junta de Govern Local corresponent al mes de març, que havia de celebrar-se el dia 10/03/2005, al dia 8/03/2005 a les 19,30 hores, i per tant CONVOCAR-LA per tractar el assumptes inclosos en el següent

ORDRE DEL DIA

3. Aprovació ,si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.
4. Concessió de llicències d'obres.
5. Aprovació, si escau, de la relació de factures i pagaments núm.02/05.



6. Ratificació del decret d'alcaldia núm. 23/05, d'aprovació del conveni amb la Diputació de Barcelona pel Pla de vigilància complementària per a la prevenció d'incendis forestals.

II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 4 de març de 2005.

Jorba, 10 de març de 2005.

Decret núm. 31

Decret núm. 29

Vista la factura presentada per l'AMPA del CEIP de Jorba, núm. 0015 de data 15 de desembre de 2004 en concepte de cursets de natació, per un import de 1.640,00 euros.

Atesa la necessitat d'efectuar el pagament amb caràcter d'urgència, no essent possible esperar a l'aprovació per relació mensual de factures com és habitual.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSTO

I.- APROVAR en fase ADOP la factura núm. 0015 de data 15/12/04 de l'AMPA del CEIP de Jorba, per import de 1.640,00 euros en concepte de cursets de natació.

II.- EFECTUAR el pagament amb càrrec a la partida corresponent del Pressupost.

Jorba, 22 de març de 2005.

Decret núm. 30

Per resolució d'aquesta alcaldia de data 3 d març de 2005 ha estat convocada pel dia 15 de març a les 7de la tarda la Comissió Especial de Comptes que ha d'analitzar el Compte General de l'exercici 2003.

Atès que el regidor Sr. Marian Casellas, membre de la referida Comissió, ha manifestat la impossibilitat d'assistir el dia assenyalat a la reunió convocada,

En ús de les atribucions que em confereix la vigent legislació de règim local,



DISPOSO:

Únic.- Convocar la Comissió Especial de Comptes el proper dia 22 de març de 2005 a ¼ de vuit de la tarda a l'Ajuntament per tal d'examinar els comptes generals de la corporació de l'exercici 2003, juntament amb els justificants i antecedents, i emetre'n el corresponent dictamen.

Jorba, 10 de març de 2005.

Decret núm. 31

Vist que mitjançant resolució de data 28 de setembre de 2004 va ser suspensa la tramitació de la sol·licitud d'avaluació ambiental presentada pel Sr. Albert Sanllehí Vidal en representació de Ceràmicas San Genís, SA per a l'activitat d'extracció de mineral d'argila a l finca anomenada La Pedrera de Jorba, fins que el Govern de la Generalitat aprovés el Programa d'adequació de les activitats d'incidència ambiental compreses en els annexos I i II de la Llei 3/1998, de 27 de febrer.

Atès que després de realitzar consulta a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, aquesta ens ha informat que no es necessària la suspensió de la tramitació i per tant és procedent continuar la tramitació que preveu la normativa vigent.

En ús de les atribucions que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO

I.- AIXECAR la suspensió de la tramitació de la sol·licitud d'avaluació ambiental presentada pel Sr. Albert Sanllehí Vidal en representació de Ceràmicas San Genís, SA per a l'activitat d'extracció de mineral d'argila a l finca anomenada La Pedrera de Jorba.

II.- SOL·LICITAR informe a l'enginyer tècnic municipal per tal de verificar si la documentació presentada és l'adequada d'acord amb la D.T. 1 del Decret 136/1999.

Jorba, 17 de març de 2005.

Decret núm. 32

Vist que mitjançant resolució de data 28 de setembre de 2004 va ser suspensa la tramitació de la sol·licitud d'avaluació ambiental presentada pel Sr. Angel Balaguer Vilarrubias en representació de Terra Cuita Jorba, SA per a l'activitat

d'extracció de mineral d'argila a l finca anomenada Sant Jordi de Jorba, fins que el Govern de la Generalitat aprovés el Programa d'adequació de les activitats d'incidència ambiental compreses en els annexos I i II de la Llei 3/1998, de 27 de febrer.

Atès que després de realitzar consulta a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, aquesta ens ha informat que no es necessària la suspensió de la tramitació i per tant és procedent continuar la tramitació que preveu la normativa vigent.

En ús de les atribucions que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSO

I.- AIXECAR la suspensió de la tramitació de la sol·licitud d'avaluació ambiental presentada pel Sr. Angel Balaguer Vilarrubias en representació de Terra Cuita Jorba, SA per a l'activitat d'extracció de mineral d'argila a l finca anomenada Sant Jordi de Jorba.

II.- SOL·LICITAR informe a l'enginyer tècnic municipal per tal de verificar si la documentació presentada és l'adequada d'acord amb la D.T. 1 del Decret 136/1999.

Jorba, 17 de març de 2005.

DECRET NÚM. 33

La intervenció presenta la liquidació del pressupost de l'exercici de 2003, en conseqüència cal que la Secretaria informi del procediment a seguir i que la Intervenció informi de la liquidació del pressupost de l'Ajuntament.

Jorba, 18 de març de 2005.

DECRET núm. 34

ANTECEDENTS

1. Formada per la intervenció la liquidació del pressupost de l'exercici de 2003 essent a 31 de desembre de 2003 el següent resultat:

A)Respecte al Pressupost de despeses:



1- Exercici en curs:

CONCEPTE	IMPORT €
Pressupost inicial de despeses	1.086.618,00
Modificacions de despeses	101.250,00
Pressupost definitiu de despeses	1.187.868,00
Obligacions reconegudes	914.368,91
Pagament realitzats	330.995,44
Obligacions pendents de pagament	583.373,47

2- Exercicis tancats:

CONCEPTE	IMPORT €
Obligacions pendents de pagament corresponents al pressupost de despeses de l'exercici en curs	583.373,47
Obligacions pendents de pagament corresponents als pressupostos de despeses d'exercicis tancats	155.437,73
Obligacions derivades de devolucions d'ingressos pressupostaris	
Ròssecs dels comptes de creditors no pressupostaris	65.872,04
Total de creditors pendents de pagament	804.683,24

B) Respecte al Pressupost d'ingressos:

1- Exercici en curs:

CONCEPTE	IMPORT €
Pressupost inicial d'ingressos	1.086.618,00
Modificacions d'ingressos	101.250,00
Pressupost definitiu d'ingressos	1.187.868,00
Drets reconeguts	926.697,07
Recaptació líquida	418.467,27
Drets pendents de cobrament	504.545,16

2- Exercicis tancats:

CONCEPTE	IMPORT €
Drets pressupostaris liquidats durant l'exercici pendents de cobrament.	504.545,16
Drets pressupostaris liquidats en exercicis anteriors pendents de cobrament.	311.084,12
Els ròssecs dels comptes de deutors no pressupostaris.	39.071,64
Ingressos realitzats pendents d'aplicació.	
Saldos de cobrament dubtós	14.483,40

TOTAL DEUTORS PENDENTS DE COBRAMENT	869.184,32
-------------------------------------	------------

C) Resultat pressupostari de l'exercici:

CONCEPTE	IMPORT €
Drets reconeguts nets	923.012,43
Obligacions reconegudes netes	914.368,91
RESULTAT PRESSUPOSTARI	8.643,52
- Desviacions positives de finançament.	
+ Desviacions negatives de finançament	59.996,52
+ Despeses finançades amb romanents líquids de tresoreria.	
+ Resultat d'operacions comercials	
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT	68.640,04

D) Romanents de crèdit:

No s'incorporen romanents de crèdits.

E) Romanent de tresoreria:

El romanent de tresoreria, segons l'estat financer que figura a continuació:

CONCEPTE	IMPORT €	IMPORT €
DEUTORS PENDENTS DE COBRAMENT A FINAL DE L'EXERCICI		768.282,35
De pressupostos d'ingressos. Exercici en curs.	505.545,16	
De pressupostos d'ingressos. Pressupostos tancats.	311.084,12	
D'altres operacions no pressupostàries.	39.071,64	
- Ingressos realitzats pendents d'aplicació definitiva.		
- Saldos de dubtós cobrament.	14.483,40	

CONCEPTE	IMPORT €	IMPORT €
+ CREDITORS PENDENTS DE PAGAMENT A FINAL DE L'EXERCICI.		804.683,24
De pressupostos de despeses. Exercici en curs.	583.373,47	
De pressupostos de despeses. Pressupostos tancats.	155.437,73	

De pressupostos d'ingressos		
D'operacions comercials		
D'altres operacions no pressupostàries	65.872,04	
- Pagaments realitzats pendents d'aplicació		
+ Fons líquids a la tresoreria a finals de l'exercici		150.866,57
- Romanent de tresoreria afectat a despeses amb finançament finalista.		
Romanent per a despeses generals		114.465,68

1- De conformitat amb els articles 172.2 de la Llei 39/88, Reguladora de les Hisendes Locals (LLRHL) i article 101.1 del RD 500/1990 que desenvolupa la Llei d'Hisendes Locals en matèria pressupostària així com la regla 341.1 de la Instrucció de Comptabilitat es preveu que per quantificar el romanent de tresoreria s'han de deduir els drets pendents de cobrament que es considerin de difícil o impossible recaptació, tenint en compte.

El pendent de cobrament s'ha minorat, en concepte de dubtós cobrament, en 14.483,40 euros. Per a la determinació d'aquesta quantia s'ha tingut en compte l'antiguitat dels deutes, el seu import, la naturalesa dels recursos, i els percentatges de recaptació tant en executiva com en voluntària. En qualsevol cas això no implicaria l'anul.lació del dret reconegut ni produirà la seva baixa.

FONAMENTS JURÍDICS

1. La liquidació posa de manifest, respecte al pressupost de despeses i per a cada partida pressupostària, els crèdits inicials, les seves modificacions i els crèdits definitius, les despeses autoritzades i compromeses, les obligacions reconegudes, els pagaments ordenats i els realitzats.
2. Respecte al pressupost d'ingressos, i per a cada concepte, la liquidació posa de manifest, les previsions inicials, les seves modificacions i les previsions definitives, els drets reconeguts i anul.lats així com la recaptació neta
3. S'ha complert el que estableix l'art. 92 i següents del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, segons el qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre. Reguladora de las Hisendes Locals, en matèria de pressupostos(LLHL).
4. Per la secretària-interventora s'han emès els corresponents informes d'acord amb l'art. 172.3 de la LLHL els quals posen de manifest algunes observacions que caldrà corregir abans de procedir al tancament de la comptabilitat de l'exercici 2004, informes que queden adjunts a la present liquidació del pressupost de 2003.,



DECRET

Primer. Aprovar la liquidació del pressupost de l'exercici de 2003.

Segon. Informar al Ple en la primera sessió que hi hagi.

Jorba, 18 de març de 2005.

Decret núm. 35

Vist l'acord signat entre la Sra. Concepció Puig Vilajoana i l'Alcalde d'aquest Ajuntament en relació a l'habitatge situat al carrer de les Eres núm. 24 d'aquest municipi.

Vist que la Sra. Puig deixa lliure l'habitatge de referència el qual li va ser adjudicat en el seu moment per la seva condició de professora del CEIP de Jorba.

Atès que en compensació a les obres de millora que la Sra. Puig ha realitzat a l'habitatge de referència, l'Ajuntament de Jorba l'indemnitzarà amb la quantitat de 2.160 euros, import de la valoració tècnica efectuada.

En ús de les atribucions que em confereix la vigent legislació de règim local,

DISPOSTO

I.- ABONAR a la Sra. Concepció Puig Vilajoana la quantitat de 2.160 euros, en dos pagaments, el primer a la signatura del document d'acord i el segon a data 31/12/05, com a compensació a les obres de millora que ha realitzat recentment a l'habitatge que ha ocupat fins ara situat al carrer de Les Eres núm. 24 de Jorba, i reconèixer la despesa amb càrrec a la partida 226.10/121 del vigent Pressupost.

II.- COMUNICAR el present acord a la interessada.

III.- RATIFICAR la present resolució en la propera sessió que celebri la Junta de Govern.

Jorba, 22 de març de 2005.

Decret núm. 36

Per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, de 2 de setembre de 2004, ha estat atorgada una subvenció a l'Ajuntament de Jorba, per import de 17.361,30 euros per finançar la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba.



La subvenció es distribueix en 5.554,59 euros per a l'any 2004 i 11.806,71 euros per a l'any 2005, restant però condicionada a la seva acceptació per Ajuntament.

L'Ajuntament de Jorba ha iniciat ja el procés de redacció del POUM i ha adjudicat, mitjançant concurs obert, el contracte de consultoria i assistència a la UTE Doce Lujan Lerma associats, pel preu de 54.000 euros IVA inclòs.

Per tot això, i en compliment de la resolució de 2/09/2004, del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques,

DISPOSO

I.- ACCEPTAR la subvenció de 17.361,30 euros atorgada per resolució de 2/09/2004 del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, per a finançar l redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba.

II.- RATIFICAR la present resolució en la propera sessió que celebri l'Ajuntament Ple.

III.- NOTIFICAR aquesta resolució a la Direcció General d'Urbanisme, encarregada de la coordinació del treballs.

Jorba, 24 de març de 2005.

Decret núm. 37/05

Vista la factura presentada pel Consell Comarcal de l'Anoia, de data 30 de març de 2005 en concepte de costos dels Serveis Socials a Jorba per a 2004, per un import de 3.004,51 euros.

Atesa la necessitat d'efectuar el pagament amb caràcter d'urgència, no essent possible esperar a l'aprovació per relació mensual de factures com és habitual.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO

I.- APROVAR en fase ADOP la factura de data 30/03/05 del Consell Comarcal de l'Anoia, per import de 3.004,51 euros en concepte de costos de Serveis Socials a Jorba per a 2004.



II.- EFECTUAR el pagament amb càrrec a la partida corresponent del Pressupost.

Jorba, 4 d'abril de 2005.

Decret núm. 38

L'Ajuntament de Jorba està portant a terme les obres d'Adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genís d'aquest municipi, amb un pressupost d'execució per contracta, resultant de l'adjudicació, de 173.155,15 euros.

L'obra es finança amb una subvenció de Xarxa Barcelona municipis de Qualitat de la Diputació de Barcelona de 120.000 euros i la resta amb l'alienació de la parcel·la núm. 40 del Pla de Torruella, de propietat municipal en concepte del 10 per cent d'aprofitament urbanístic.

Atès que és necessari procedir a l'inici de la tramitació de l'expedient d'alienació de la parcel·la de referència per tal de poder fer front a les despeses que generaran les obres d'Adequació de la zona lúdica de Sant Genís,

DISPOSO

I.- INICIAR l'expedient d'alienació de la parcel·la núm. 40 de la Urbanització Pla de Torruella, de propietat municipal, pel sistema de subhasta.

II.- ENCARREGAR a l'arquitecte municipal Sr. Josep Colom Talló la redacció d'informe valoració que preveu la Llei 6/1998, de 13 d'abril, sobre règim del sòl i valoracions.

Jorba, 5 d'abril de 2005.

Decret núm. 39

En data 23 de desembre de 2000 l'Ajuntament Ple va atorgar llicència d'obres al Sr. Antoni Ros González per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al Pla de Torruella núm. 33 d'aquest municipi. L'acord va ser notificat en data 2 de gener de 2001 havent rebut la notificació l'interessat en data 13/01/2001. L'interessat no ha recollit ni liquidat fins el dia d'avui la llicència i els tècnics directors de l'obra van formalitzar la renúncia el febrer de 2005.

Segons es constata sobre el terreny, les obres no s'han iniciat.

Atès que la llicència d'obres va ser notificada el 13/01/2001 i que el termini per iniciar-les era d'un any, cal considerar aquesta llicència caducada d'acord amb les condicions generals que figuren en la mateixa.



També cal considerar prescrita la liquidació, tota vegada que no s'ha reiterat la notificació a l'interessat durant aquests quatre anys als efectes de suspendre els terminis legals de prescripció.

Per tot això,

DISPOSO:

I.- ACORDAR l'arxiu de les actuacions i DECLARAR la caducitat de la llicència d'obres concedida en data 23/12/2000 al Sr. Antoni Ros González per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al Pla de Torruella núm. 33 de Jorba.

II.- DECLARAR prescrita la liquidació practicada al Sr. Antoni Ros González en data 23/12/2000, en concepte d'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres per import de 4.110,94 € (684.003 pts) i de la Taxa per atorgament de llicència per import de 24,04 € (4.000 pts.).

III.- NOTIFICAR els anteriors acords a l'interessat.

Jorba, 5 d'abril de 2005.

Decret núm. 40

Atès que en aquest municipi no es presta el servei públic d'escola bressol i atenció a la petita infància;

Atès que és convenient disposar del servei públic esmentat per tal de garantir i facilitar l'atenció educativa als infants entre 0 i 3 anys.

Atès que el servei públic esmentat és de competència municipal, en virtut del que disposen l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, i 66 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès que, per decidir sobre l'establiment del servei esmentat és competent el Ple municipal, prèvia la instrucció de l'expedient oportú amb la redacció d'una memòria justificativa, un projecte d'establiment i un reglament sobre el règim jurídic de la prestació, d'acord, amb els articles 159 a 162 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i la resta de normes d'aplicació;

Per tot això,

RESOLC:



Primer.- Incoar expedien per a l'establiment del servei públic municipal d'escola bressol i atenció a la petita infància.

Segon.- Que una comissió, integrada pels regidors en Josep Maria Vallès i Solà i Anna Pérez Casellas i pels tècnics en Josep Colom i Talló i Marc Pujol i Puntí, elabori la memòria justificativa corresponent, el projecte d'establiment i el reglament sobre el règim jurídic de la prestació, per tal de donar-li la tramitació pertinent.

ORDRE DEL DIA

Decret núm. 41

En data 24/01/05 el Sr. Cèsar Ubals Guitart, actuant en representació de l'Estació de Servei Jorba, SA , va sol·licitar llicència municipal per poder dur a terme les obres d'estació de servei amb servei auxiliar de restaurant i botiga a la Ctra. A-II, Km. 543 de Jorba.

En data 8/03/05 aquest Ajuntament va trametre requeriment al sol·licitant per tal que aportés la documentació que preveu l'article 48 de la Llei 2/2002, d'Urbanisme amb la finalitat de tramitar l'autorització pertinent.

Atès que el sol·licitant, mitjançant escrit de data 6/04/2005 sol·licita una pròrroga de dos mesos per a la presentació de la documentació requerida,

DISPOSTO

I.- CONCEDIR al Sr. Cèsar Ubals i Guitart, en representació d'Estació de Servei Jorba, SL, una pròrroga de DOS MESOS, a partir de la recepció de la notificació corresponent, per a la presentació de la documentació prevista en l'article 48 de la Llei 2/2002, d'Urbanisme, en relació a la seva petició de llicència municipal per a la construcció d'una estació de servei amb servei de restaurant i botiga a la Ctra. A-II, Km. 543 de Jorba.

II.- COMUNICAR la present resolució a l'interessat.

Jorba, 12 d'abril de 2005.

Decret núm. 42.

Vista la relació d'assumptes pendents que cal aprovar per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament.



En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO

I.- CONVOCAR sessió ordinària de la Junta de Govern Local corresponent al mes d'abril a dos quarts de vuit del vespre del dia 14/04/05, sota el següent

ORDRE DEL DIA

7. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.
8. Aprovació, si escau, de llicències d'obres.
9. Concessió de permisos municipals ambientals.
10. Aprovació, si escau, de la relació de factures i pagaments núm.03/05.
11. Adquisició de vehicle pel Servei Municipal de Manteniment.

II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 12 d'abril de 2005.

Decret núm. 43

Vista la petició formulada en data 14 d'abril de 2005 pels Srs. Josep M. Miró Torres i Carina Bergman, sol·licitant la inscripció de la seva condició de parella de fet, en el registre municipal corresponent a l'empara del Reglament del Registre Municipal d'Unions Estables de Parella vigent en aquest ajuntament des del 28/02/05, i publicat al BOP núm. 50 de 28/02/05.

Atès que els Srs. Josep M. Miró i Carina Bergman acrediten el compliment dels requisits establerts en la Llei 10/1998, de 15 de juliol, d'Unions Estables de Parella així com del Reglament Municipal vigent,

DISPOSO

I. ORDENAR la inscripció dels Srs. Josep M. Miró Torres i Carina Bergman en el Registre Municipal d'Unions Estables de Parella.

II. COMUNICAR el present acord als interessats.

Jorba, 19 d'abril de 2005.

Decret núm. 44

Els veïns propietaris dels terrenys urbans situats a l'Avinguda Canaletes cantonada carrer del Roser han sol·licitat a l'Ajuntament que procedeixi a la



urbanització del tram de carrer que dona front als seus terrenys urbans, ja que es tracta d'un sòl urbà no consolidat.

Aquesta alcaldia considera procedent iniciar els tràmits per a la redacció del projecte i posterior execució de les obres, però atesa la urgència en què cal fer-ho i la impossibilitat de que aquest sigui redactat a curt termini per l'arquitecte assessor de l'ajuntament Sr. Josep Colom, s'ha sol·licitat proposta d'honoraris a **l'arquitecte tècnic** Sr. Joan Carles Segura Fontanelles, el qual es compromet a la redactar-lo pel preu de 3.201,98 euros IVA inclòs.

Vist que el present contracte té la consideració de menor d'acord amb l'article 201 de Reial Decret 2/2002, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques,

Vist que d'acord amb l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, aquesta alcaldia és competent per a l'adjudicació d'aquest contracte per raó de la quantia.

Atès que aquesta alcaldia té delegades les competències de contractació a la Junta de Govern Local per resolució de data 18 de juny de 2003, però que la urgència en aquesta adjudicació no permet esperar la celebració de sessió ordinària de la Junta de Govern del dia 12/05/05,

DISPOSO

I.- ADJUDICAR a l'arquitecte tècnic Sr. Joan Carles Segura Fontanelles el contracte menor de consultoria i assistència tècnica de redacció del projecte d'Urbanització d'un tram de l'Avinguda Canaletes cantonada carrer del Roser, pel preu de 3.201,98 euros IVA inclòs.

II.- RATIFICAR la present resolució en la propera sessió ordinària que celebri la Junta de Govern local.

III. NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

IV. SUPEDITAR els anteriors acords a l'aprovació definitiva de l'expedient de crèdit extraordinari que cal tramitar per a la inversió de referència.

Jorba, 21 d'abril de 2005.

Decret núm. 45

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en escrit rebut en data 20/04/05 sol·licita informe d'aquesta alcaldia en relació a la documentació presentada en data 31/03/05 per la Sra. Imma Viñals Cañellas, la qual fa referència a la modificació puntual del Pla general d'ordenació relativa a l'illa



delimitada per l'avinguda Canaletes, el carrer de la Sort i un vial de nova creació d'aquest municipi.

Atès que la modificació puntual de referència fou aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió de data 12/11/03, suspesa però l'executivitat de l'acord a l'acreditació mitjançant escriptura pública de la resta de cessions dels sòls qualificats de sistemes,

DISPOSO

I. SOL·LICITAR a l'arquitecte assessor de l'ajuntament que realitzi plànol de superposició de la nova ordenació proposada en la modificació puntual amb el seu règim de propietat.

II. SOL·LICITAR a la secretària que emeti informe que clarifiqui la situació de les cessions realitzades i les que queden pendents de formalitzar.

Jorba, 21 d'abril de 2005.

Decret núm. 46

La plantilla de personal administratiu de l'Ajuntament de Jorba està formada per 1 plaça de secretaria intervenció a jornada parcial i 1 plaça d'auxiliar administrativa que realitza les tasques de tresoreria, comptabilitat, registre, padró, gestió d'expedients, subvencions, obres, activitat, alcaldia i regidories.

L'endarreriment de tasques administratives que pateix l'ajuntament és important, però la situació econòmica actual no permet la creació, de moment, d'una nova plaça que doni estabilitat permanent al treball administratiu que s'ha generat els darrers anys.

No obstant, en aquests moments és necessari posar al dia feines de registre i de gestió d'expedients que no es poden demorar més, motiu pel qual s'ha de contractar els serveis d'un/a auxiliar administratiu/va que posi el dia aquestes tasques.

La Sra. Maria Jesús Solís Sanabria ha estat contractada dins el Pla d'Ocupació 2004 i acaba contracte el 30/04/05. A part de les responsabilitats pròpies del programa pel que se l'ha contractada, ha realitzat treballs administratius vinculats a l'administració local i per tant en té un coneixement important que li permetrà posar al dia el volum de feina endarrerida.

Per tot això, i en ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO



I.- CONTRACTAR la Sra. Maria Jesús Solís Sanabria com auxiliar administrativa, en règim laboral i a jornada parcial (20 hores) a partir del dia 1/05/05 i pel temps indispensable que permeti posar al dia els treballs administratius endarrerits de registre i gestió d'expedients a les oficines municipals.

II.- FIXAR-LI una retribució bruta mensual de 526,46 euros amb càrrec a la partida 131.00/322 del vigent Pressupost.

III.- NOTIFICAR el present acord al Servei de Recursos Humans de la Diputació de Barcelona, qui te encomanada la gestió de personal d'aquest ajuntament, als efectes de tramitació de l'alta corresponent al règim general de la Seguretat Social i preparació de contracte laboral.

IV.- DONAR compte al Ple en la propera sessió que celebri.

Jorba, 21 d'abril de 2005.

Decret núm. 47

La plantilla de personal de manteniment de l'Ajuntament de Jorba està formada per 1 agutzil i 1 oficial de manteniment que realitzen les tasques pròpies que els encomana la regidoria de serveis municipals

Els mesos d'estiu el treball augmenta considerablement ja que es posa en funcionament el servei de piscina municipal, que requereix una atenció diària de personal especialitzat.

Atès que el personal fix no pot assumir aquestes tasques, i que el Sr. Joan Bosch Rosich acaba contracte que te vigent amb aquest ajuntament dins el Pla d'Ocupació el 30/04/05, essent una persona qualificada per realitzar el manteniment de la piscina municipal,

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSTO

I.- CONTRACTAR el Sr. Joan Bosch Rosich com a peó, en règim laboral i a jornada parcial (20 hores) a partir del dia 1/05/05 fins que acabi la temporada de piscina d'enguany.

II.- FIXAR-LI una retribució bruta mensual de 513,12 euros amb càrrec a la partida 131.00/322 del vigent Pressupost.



III.- NOTIFICAR el present acord al Servei de Recursos Humans de la Diputació de Barcelona, qui te encomanada la gestió de personal d'aquest ajuntament, als efectes de tramitació de l'alta corresponent al règim general de la Seguretat Social i preparació de contracte laboral.

IV.- DONAR compte al Ple en la propera sessió que celebri.

Jorba, 21 d'abril de 2005.

Decret núm. 48

Havent d'absentar-se del municipi, la secretària de l'Ajuntament Rosa Ma. Matas i Nin, i en ús de les atribucions que em confereix amb matèria de personal l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i disposicions concordants,

DISPOSO

I.- NOMENAR la Sra. Mercè Senserrich Molas secretària accidental de l'Ajuntament de Jorba per tal que substiueixi en totes les funcions la secretària titular, el dia 26 d'abril de 2005.

II.- COMUNICAR la present resolució a les persones interessades.

Jorba, 21 d'abril de 2005.

Decret núm. 49

El Sr. Jordi Diaz Enrich ha estat contractat per tres mesos per a realitzar tasques de manteniment dins el Servei Municipal de Manteniment d'aquest Ajuntament, acabant el seu contracte el 26 d'abril del 2005.

Des de la seva contractació, s'han produït canvis en la plantilla del personal de manteniment de l'ajuntament, atès que el Sr. Josep Ma. Junyent Revelles que ocupava en propietat una plaça d'oficial de manteniment, va causar baixa voluntària en data 19 de gener de 2005.

Per aquest motiu cal cobrir interinament la plaça que ha deixat vacant el Sr. Junyent fins que es convoqui nou concurs.

Per això, i en ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les base de règim local,

DISPOSO:



I.- CONTRACTAR el Sr. Jordi Diaz Enrich per ocupar amb caràcter d'interinitat la plaça d'oficial brigada que ha deixat per baixa voluntària el Sr. Josep Ma. Junyent, amb efectes del dia 27 d'abril de 2005, amb una retribució bruta de 1.185,32 euros mensuals.

II.- COMUNICAR el present acord a l'interessat i al Servei de Recursos Humans de la Diputació de Barcelona, als efectes de contractació i d'alta al règim general de la Seguretat Social.

Jorba, 26 d'abril de 2005.

Decret núm. 50

En data 23/03/05 el Sr. Lluís Sagristà Soler ha sol·licitat permís ambiental per a l'activitat d'allotjament rural independent a la masia de Can Pere Martí d'aquest terme municipal, juntament amb la sol·licitud de llicència d'obres de rehabilitació parcial de la masia per al destí de referència.

L'activitat proposada es troba situada en el Pla General d'Ordenació vigent en zona 16 de protecció agrícola i ramadera, no estant previst en el planejament l'activitat de turisme rural.

L'Ajuntament de Jorba té en tràmit una modificació puntual de l'article 40 del seu PGO que permetrà la inclusió del turisme rural en sòl de protecció agrícola i ramadera. No obstant, fins que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona no aprovi definitivament la referida modificació puntual, l'Ajuntament no pot admetre a tràmit les sol·licituds d'activitats amb aquest destí.

Per tot això,

DISPOSO

I.- SUSPENDRE la tramitació de la sol·licitud presentada pel Sr. Lluís Sagristà Soler, de permís ambiental per a l'activitat d'allotjament rural independent a la masia de Can Pere Martí de Jorba i també la de sol·licitud de llicència d'obres per a la rehabilitació parcial de la masia, fins que tingui lloc l'aprovació definitiva de la modificació puntual del POG de Jorba, que admeti aquest destí en la zona 16 de protecció agrícola i ramadera.

II.- COMUNICAR el present acord a l'interessat.

Jorba, 21 d'abril de 2005.

Decret núm. 51



Vist que la Diputació de Barcelona, dins el protocol general de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat ha concedit a l'Ajuntament de Jorba una subvenció per import de 30.000 euros per a l'actuació "Arranjament de camins públics locals".

Atès que per tractar-se de petites actuacions de manteniment no és necessària la redacció de projecte tècnic essent suficient una memòria valorada que reculli les diferents actuacions a realitzar i que correspon aprovar a la Junta de Govern Local per raó de la quantia i delegació.

Atès que cal aplicar el procediment abreujat que determinen els articles 34, 35.2 i 37.6 del ROAS per tractar-se d'obres menors.

Atès que per raons d'urgència, l'aprovació del projecte no pot esperar a la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern,

DISPOSO

I.- APROVAR DEFINITIVAMENT la memòria valorada de l'actuació "Arranjament de camins públics locals" amb un pressupost d'execució per contracta de 30.000,00 euros.

II.- RATIFICAR la present resolució en la propera sessió ordinària que celebri la Junta de Govern Local.

Jorba, 21 d'abril de 2005.

Decret núm. 52.

Vista la relació d'assumptes pendents que cal aprovar per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

DISPOSO

I.- CONVOCAR sessió ordinària de la Junta de Govern Local el dia 12 de maig de 2005, a dos quarts de vuit del vespre, sota el següent

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació ,si escau, de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió.
2. Ratificar les resolucions de l'alcaldia núm. 23, 29 i 37 de 2005.
3. Aprovació, si escau, de llicències d'obres.
4. Informe municipal sobre autorització ambiental PROINTRAVAL, SL
5. Aprovació de la relació de factures i pagaments núm.04/05.



6. Aprovació de la relació de drets reconeguts i d'ingressos núm. 3/05.
7. Aprovació factura adquisició de vehicle pel Servei Municipal de Manteniment.
8. Aprovació conveni amb Diputació de Barcelona en relació a l'actuació "Milliores en els entorns de la piscina municipal".
9. Adjudicació del contracte menor de servei de socorrisme i cursets de natació temporada 2005 piscina municipal.
10. Contractació d'actuacions amb motiu de la festa major d'estiu.

II.- Que per part de secretaria es portin a terme els tràmits necessaris per a l'efectivitat d'aquesta resolució.

Jorba, 10 de maig de 2005.

Decret núm. 53

Per decret de l'alcaldia de data 31/12/04 es va acordar iniciar l'expedient de redacció i aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba.

El Ple de la corporació va acordar, en data 18 de gener de 2005 iniciar els tràmits de contractació de l'equip redactor del POUM de Jorba. L'adjudicació definitiva va tenir lloc en sessió plenària de data 5 de març de 2005.

La secretària interventora de la corporació va emetre informe, en data 31/12/04, sobre el procediment a seguir per formular i aprovar aquest instrument de planejament. A l'informe es fa constar que l'art. 70 de la Llei 2/2002, d'Urbanisme, estableix la suspensió potestativa de les llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació i d'enderrocament, que no ha de confondre's amb la suspensió obligatòria que comporta l'aprovació inicial de les Normes.

Per això,

RESOLC:

Demanar al tècnic municipal que emeti un informe sobre la procedència de suspendre les llicències.

Decret núm. 54



L'Ajuntament de Jorba, mitjançant acord plenari de data 16/11/04 va adherir-se al conveni marc signat entre la Diputació de Barcelona, a través de l'IHUAL, així Caixa Catalunya, a través de PROVIURE, SL, per tal de desenvolupar el PAUM.

També va acordar sol·licitar a l'IHUAL un estudi per a la realització d'una primera promoció immobiliària al terreny situat al carrer Castell de propietat municipal.

En el marc del desenvolupament dels anteriors acords, la Diputació de Barcelona, ha redactat el conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Jorba i l'Institut d'Urbanisme, habitatge i activitats locals per a la redacció del Pla Local d'Habitatge d'aquest municipi.

Atès que la Diputació de Barcelona té programada l'aprovació del Pla Local d'Habitatge d'aquest municipi i per tant urgeix que l'Ajuntament de Jorba adopti l'acord d'aprovació del conveni de referència,

DISPOSO

I.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals de la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Jorba, per a la redacció del Pla Local d'Habitatge d'aquest municipi, que figura com annex.

II.- COMUNICAR el present acord a l'Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals de la Diputació de Barcelona.

III.- RATIFICAR els anteriors acords en la propera sessió que celebri l'Ajuntament Ple.

3. Ratificació de resolucions de l'alcaldia núm. 25,36,54 de 2005.

La secretària dóna lectura íntegra a les següents resolucions de l'alcaldia, les quals cal que siguin ratificades pel Ple:

Decret núm. 25.

Vista la Resolució TRI/37/2005, de 15 de febrer, del Departament de Treball i Indústria, de convocatòria per a l'any 2005 de la concessió de subvencions per contractar treballadors desocupats per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social que preveu l'Ordre de 20 de maig de 2003 i la de 9 de febrer de 2004.



Ateses les necessitats del municipi de Jorba, entre les que destaquen principalment la dinamització sòcio-cultural del municipi,

DISPOSO:

PRIMER.-APROVAR el projecte de "Dinamització sòcio-cultural de Jorba".

SEGON.-SOL.LICITAR la subvenció d'aquest projecte al Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, a l'empara de la Resolució TRI/37/2005, de 15 de febrer.

TERCER.-RATIFICAR la present resolució en la propera sessió que celebri l'Ajuntament Ple."

Jorba, 3 de març de 2005.

Decret núm. 36

Per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, de 2 de setembre de 2004, ha estat atorgada una subvenció a l'Ajuntament de Jorba, per import de 17.361,30 euros per finançar la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba.

La subvenció es distribueix en 5.554,59 euros per a l'any 2004 i 11.806,71 euros per a l'any 2005, restant però condicionada a la seva acceptació per Ajuntament.

L'Ajuntament de Jorba ha iniciat ja el procés de redacció del POUM i ha adjudicat, mitjançant concurs obert, el contracte de consultoria i assistència a la UTE Doce Lujan Lerma associats, pel preu de 54.000 euros IVA inclòs.

Per tot això, i en compliment de la resolució de 2/09/2004, del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques,

DISPOSO

I.- ACCEPTAR la subvenció de 17.361,30 euros atorgada per resolució de 2/09/2004 del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, per a finançar l redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba.

II.- RATIFICAR la present resolució en la propera sessió que celebri l'Ajuntament Ple.

III.- NOTIFICAR aquesta resolució a la Direcció General d'Urbanisme, encarregada de la coordinació del treballs.



Jorba, 24 de març de 2005.

Decret núm. 54

L'Ajuntament de Jorba, mitjançant acord plenari de data 16/11/04 va adherir-se al conveni marc signat entre la Diputació de Barcelona, a través de l'IHUAL, així Caixa Catalunya, a través de PROVIURE, SL, per tal de desenvolupar el PAUM.

També va acordar sol·licitar a l'IHUAL un estudi per a la realització d'una primera promoció immobiliària al terreny situat al carrer Castell de propietat municipal.

En el marc del desenvolupament dels anteriors acords, la Diputació de Barcelona, ha redactat el conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Jorba i l'Institut d'Urbanisme, habitatge i activitats locals per a la redacció del Pla Local d'Habitatge d'aquest municipi.

Atès que la Diputació de Barcelona té programada l'aprovació del Pla Local d'Habitatge d'aquest municipi i per tant urgeix que l'Ajuntament de Jorba adopti l'acord d'aprovació del conveni de referència,

DISPOSO

I.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals de la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Jorba, per a la redacció del Pla Local d'Habitatge d'aquest municipi, que figura com annex.

II.- COMUNICAR el present acord a l'Institut d'Urbanisme, Habitatge i Activitats Locals de la Diputació de Barcelona.

III.- RATIFICAR els anteriors acords en la propera sessió que celebri l'Ajuntament Ple.

Jorba, 17 de maig de 2005.

La Corporació per 4 vots a favor dels regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CIU ratifica les resolucions de l'alcaldia núm. 25, 36 i 54 de 2005.

4. Aprovació inicial de la memòria valorada d'Arranjament d'espais públics dels nuclis urbans de Jorba.

La secretària dóna lectura de la part dispositiva de la següent

PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'OBRES

La secretària dóna lectura a la part dispositiva de la següent



Vista la memòria valorada titulada "Arranjament d'espais públics dels nuclis urbans de Jorba", redactat per l'Arquitecte Municipal Sr. Josep Colom i Talló.

Atès que la memòria valorada s'adapta a la normativa urbanística municipal ja que ha estat redactat pels Serveis Tècnics Municipals essent innecessari informe complementari que ho acrediti i per tant compleix les prescripcions tècniques que hi són aplicables, i reuneix, alhora, tots els documents i requisits que exigeix la normativa del PUOSC.

Atès que el pressupost d'execució per contracta de la memòria (89.000,00 euros), posat en relació amb els ingressos ordinaris del pressupost municipal (439.117,26 euros), determina la competència del Ple amb vista a la seva aprovació, vist el que disposa l'article 274.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que les obres definides en la memòria valorada consisteixen en l'arranjament de diversos espais públics degradats o inacabats com són:

- L'equipament de la Plaça Onze de Setembre.
- Arranjament safareig.
- Arranjament Plaça Cal Bordis.
- Arranjament Passatge la Roca.
- Arranjament Camí del Castell.
- Arranjament Triangle Carretera Vella.
- Instal·lació de bústies per al servei de les masies, entre d'altres.

Atès que les obres contingudes en la memòria valorada objecte d'aprovació s'adapten al que disposa l'article 34 i ss del ROAS que estableixen el procediment abreujat per a les obres de reparacions menors i de conservació i manteniment

Per tot això, proposo al Ple el següent:

APROVAR DEFINITIVAMENT la memòria valorada titulada "Arranjament d'espais públics dels nuclis urbans de Jorba", redactat per l'arquitecte municipal Sr. Josep Colom i Talló, amb un pressupost d'execució per contracta de 89.000,00 euros.

Jorba, 24 de maig de 2005

La proposta és aprovada per unanimitat.

4. Concessió de subvenció per a la rehabilitació de façana.

La secretària dóna lectura a la part dispositiva de la següent



PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'OBRES

La Sra. Rosa Bisbal Tort ha demanat subvenció per a la rehabilitació de la façana de l'edifici de la Carretera Vella núm. 12 d'aquest municipi.

L'arquitecte municipal ha emès informe favorable sempre i quan la interessada completi la documentació que regula l'article 15 de l'Ordenança reguladora de les subvencions per a la rehabilitació de façanes.

La interessada ha presentat la documentació requerida consistent en escriptura de propietat, llicència d'obres, fotografies de la façana i certificació d'empadronament, motiu pel qual és procedent l'atorgament de la subvenció demanada.

El cost de la rehabilitació acreditat per la interessada és de 3.436,00 euros.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

I.- CONCEDIR una subvenció de 300,51 euros a la Sra. Rosa Bisbal Tort per a la rehabilitació de la façana del seu habitatge situat a la Carretera Vella núm. 12 d'aquest municipi.

II.- ORDENAR el pagament en fase ADOP amb càrrec a la partida 489.02/432 del vigent Pressupost.

III.- COMUNICAR el present acord a la interessada.

Jorba, 26 de maig de 2005.

El Ple per unanimitat aprova l'anterior proposta.

5. Proposta d'inici d'expedient d'alienació de la parcel·la núm. 40 de la Urbanització Pla de Torruella i aprovació del plec de clàusules administratives que regulen la subhasta.

La secretària dóna lectura a la part dispositiva de la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que el pressupost de la corporació corresponent a l'exercici de 2.005, ha previst entre les seves partides d'ingressos la corresponent a l'alienació de la finca inscrita al Registre de la Propietat d'Igualada, número 1460, foli 200, llibre 38 de Jorba, tom 2030, amb la següent descripció registral:



PARCELA NÚMERO QUARANTA. URBANA.- Parcel·la edificable, de vuit-cents vint-i-sis metres i catorze decímetres quadrats. Situada al terme municipal de Jorba, a la barriada de Sant Genís, Unitat d'Actuació, o Projecte d'Urbanització, del Pla Parcial de Desenvolupament P.A.U, Zona 14, S.U.n.P, del Pla de Sant Genís, del terme municipal de Jorba, amb referència P-296. Límitrof: Nord, parcel·les trenta-un i trenta-dos de la parcel·lació; Sud, vial i parcel·la quaranta-un de la parcel·lació; Est, parcel·les trenta-tres i quaranta-un de la parcel·lació; Oest, parcel·la trenta de la parcel·lació.

SEGON.- Que la descrita finca consta inscrita com a últim i vigent títol de domini a favor de l'AJUNTAMENT DE JORBA, per títol d'ADJUDICACIÓ, en concepte del deu per cent de l'aprofitament mitjà, per raó de la Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació del Pla Parcial de desenvolupament P.A.U Zona 14 S.U.n.P del Pla de Sant Genís, del terme municipal de Jorba, en virtut d'escriptures de Protocolització de Reparcel·lació, autoritzada a Igualada, amb data 12 de març de 1.999, pel notari senyor José Bauzá Gayá, número de protocol 790; segons resulta de la inscripció 1era, de data 28 de d'octubre de 1.999, de la finca 1460 de Jorba, al foli 200, llibre 38 de Jorba, al tom 2030.

TERCER.- Que la finca de què es certifica es troba lliure de càrregues i gravàmens. "

Atès que amb els ingressos que s'obtinguin de la venda de la parcel·la l'Ajuntament té la intenció de realitzar l'obra – prevista al capítol d'inversió del vigent pressupost municipal – consistent en l'execució del Parc de Sant Genís de Jorba;

Atès que aquesta obra d'adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genís, aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió de data 16 de novembre de 2004, forma part de les prioritats dels consistori doncs aquesta barriada no disposa de cap equipament públic tot i tractar-se d'un nucli urbà consolidat històricament, on hi resideixen majoritàriament gent jove amb fills en edat escolar;

Atès que la inversió que suposarà l'execució de l'obra, segons es recull al pressupost del projecte redactat per l'arquitecte senyor Miquel Raja i Borràs, és per un import ascendent a DOS-CENTS MIL CENT SETANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS D'EURO – 200.178,75' - € -;

Atès que la valoració que s'ha fet de la finca que es té la intenció de sotmetre a la subhasta objecta de la moció és per un import ascendent a CENT SEIXANTA-QUATRE MIL NOU-CENTS VUITANTA EUROS – 164.980,00' -€ -, millorable a l'alta;

Atès el que disposa el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret 336/1.988 - en endavant RPEL -, al seu article 40 apartat primer,



lletra c), i donat que el preu de sortida de la finca és superior al 25% dels recursos ordinaris del pressupost de la corporació – tal i com figura acreditat al certificat adjunt a l'expedient -, caldrà sol·licitar al Departament de Governació i Administracions Públiques informe previ respecte la legalitat de l'operació que es vol executar, el qual haurà de ser emès en el termini de 30 dies des de la data d'entrada de la documentació i instància a l'administració destinatària – cas que no fos emès en aquest termini es podran prosseguir les actuacions -;

Atès el que disposa RPEL al seu article 41, apartat primer i tercer en relació al segon, els acords d'alienació de la finca hauran de ser adoptats pel ple de l'Ajuntament;

Atès que és d'aplicació al present expedient l'apartat segon del referit article 41 del RPEL, i donat que el preu de sortida de venda de la finca també excedeix del 10% dels recursos ordinaris del pressupost de la corporació, caldrà que els acords siguin aprovats amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació;

Aquesta alcaldia proposa l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'inici de l'expedient d'alienació de la finca inscrita al Registre de la Propietat d'Igualada, número 1460, foli 200, llibre 38 de Jorba, tom 2030, que figura recollida a l'informe emès al respecte per l'arquitecte assessor de l'Ajuntament adjunt com annex número 1 a la present moció i a la Certificació del Registre de la Propietat adjunta com annex número 2.

SEGON.- DISPOSAR la tramesa de la documentació relativa a l'alienació de la finca identificada a l'acord PRIMER al Departament de Governació i Administracions Públiques, sol·licitant l'emissió d'un informe respecte de la legalitat de la tramitació administrativa objecte de l'expedient, malgrat puguin prosseguir-se les actuacions en el cas que havent transcorregut el termini establert al RPEL no s'hagués informat per part de l'administració competent.

TERCER.- APROVAR el Plec de Clàusules administratives particulars que regiran la venda, mitjançant subhasta, de la parcel·la número 40 provinent del Pla Parcial de desenvolupament Pau zona 14 del Pla de Sant Genís, que és transcrit literalment a continuació:

" 1.- L'objecte del Plec de Clàusules Administratives Particulars i del contracte:

És l'objecte del present contracte l'alienació, mitjançant el procediment de subhasta, de la finca que s'identificarà, inscrita al registre de la Propietat d'Igualada, titularitat de l'Ajuntament de Jorba, que consta al registre de béns immobles de l'Ajuntament com a bé de naturalesa patrimonial, la descripció de



la qual figura a la certificació emesa pel Registrador de la Propietat d'Igualada que forma part de l'expedient administratiu.

2.- Situació, descripció, inscripció registral, titularitat i càrregues i gravàmens.

Té la següent descripció registral:

" PARCELA NÚMERO QUARANTA. URBANA.- Parcel·la edificable, de vuit-cents vint-i-sis metres i catorze decímetres quadrats. Situada al terme municipal de Jorba, a la barriada de Sant Genís, Unitat d'Actuació, o Projecte d'Urbanització, del Pla Parcial de Desenvolupament P.A.U, Zona 14, S.U.n.P, del Pla de Sant Genís, del terme municipal de Jorba, amb referència P-296. Límitrof: Nord, parcel·les trenta-un i trenta-dos de la parcel·lació; Sud, vial i parcel·la quaranta-un de la parcel·lació; Est, parcel·les trenta-tres i quaranta-un de la parcel·lació; Oest, parcel·la trenta de la parcel·lació.

SEGON.- Que la descrita finca consta inscrita com a últim i vigent títol de domini a favor de l'AJUNTAMENT DE JORBA, per títol d'ADJUDICACIÓ, en concepte del deu per cent de l'aprofitament mitjà, per raó de la Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació del Pla Parcial de desenvolupament P.A.U Zona 14 S.U.n.P del Pla de Sant Genís, del terme municipal de Jorba, en virtut d'escriptures de Protocolització de Reparcel·lació, autoritzada a Igualada, amb data 12 de març de 1.999, pel notari senyor José Bauzá Gayá, número de protocol 790; segons resulta de la inscripció 1era, de data 28 de d'octubre de 1.999, de la finca 1460 de Jorba, al foli 200, llibre 38 de Jorba, al tom 2030.

TERCER.- Que la finca de què es certifica es troba lliure de càrregues i gravàmens. "

3.- Destí.

La parcel·la objecte de la present subhasta haurà de destinar-se obligatòriament a la construcció d'habitatge, de tipus edificació aïllada, en habitatge unifamiliar en forma de ciutat jardí, conforme es recull a l'informe emès per l'arquitecte municipal adjunt com annex número 1 al present PCAP.

4.- Qualificació urbanística.

La parcel·la objecte de la subhasta, per raó de la seva ubicació es qualifica com a sol edificable, sent els seus paràmetres d'edificació els que es recullen a l'informe emès per l'arquitecte assessor de l'Ajuntament, que s'adjunta com annex número 1 al present PCAP, d'acord amb el contingut del Pla Parcial de desenvolupament de la zona 14 de P.G.O. del Pla de Sant Genís de Jorba, aprovat definitivament en sessió de data 28 d'abril de 1.999, per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.



5.- Nivell d'Urbanització.

La parcel·la objecte de la subhasta disposa a l'actualitat de tots els serveis urbanístics necessaris per a la seva consideració com a solar edificable, havent estat rebudes per l'Ajuntament les obres d'execució de la urbanització.

6.- Naturalesa Jurídica.

La parcel·la objecta de la subhasta té caràcter de bé patrimonial, no únicament per raó de la seva inscripció al registre de béns immobles, sinó també per la seva qualificació urbanística.

El procediment d'alienació de la parcel·la es regirà, en virtut de la doctrina dels actes separables, per les següents disposicions:

.- en allò relatiu al procediment administratiu de tramitació de la subhasta per les disposicions administratives vigents aplicables entre les que són de ressenyar el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, que aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques – TRLCAP - i el Reglament que el desenvolupa; el present Plec de Clàusules Administratives Particulars; en tot allò no expressament estipulat al present plec de clàusules administratives particulars, seran d'aplicació les prescripcions contingudes al TRLCAP; la Llei 7/1.985. de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

.- en allò relatiu a la tramitació prèvia de l'expedient administratiu seran d'aplicació les disposicions contingudes al Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, als seus articles 40, 41, 42.

7.- Valor de la parcel·la en permuta.

El preu de sortida de la subhasta de la parcel·la és el que s'ha determinat a l'informe que s'adjunta com a annex número 1 al present document, per un import ascendent a CENT SEIXANTA-QUATRE MIL NOU-CENTS VUITANTA EUROS. – 164.980,00´-€ - millorable a l'alta.

No obstant el preu que resulti l'adjudicat serà aquell que sigui més beneficiós als interessos municipals i es determinarà a partir de la valoració ressenyada, excloent els impostos.

8.- Obligacions de l'adjudicatari.

Qui es presenti a la subhasta objecte del present plec de clàusules administratives particulars, i qui resulti l'adjudicatari, mitjançant la presentació de la seva oferta s'obliga:



8.1.- L'acceptació dels títols de propietat de l'Ajuntament i de la superfície real de la parcel·la objecte de la subhasta, amb independència de la superfície que resulti del títol de domini i del registre de la propietat.

8.2.- L'acceptació de la qualificació urbanística de la parcel·la assumint les conseqüències de qualsevol naturalesa que fossin que se'n derivin.

8.3.- La compareixença per a la formalització de l'escriptura pública de compravenda, a la notaria, dia i hora que designi a l'efecte la corporació.

8.4.- Assumir les despeses i impostos que de qualsevol naturalesa es derivin com a conseqüència de la tramitació de la subhasta – anuncis inserits a les diferents publicacions oficials –, entre altres que pogués ser necessari incórrer – despeses notariales, registrals...

8.5.- Assumir les despeses derivades de la inscripció al registre de la propietat de l'atorgament de l'escriptura pública de compravenda.

8.6.- L'adjudicatari assumirà íntegrament les càrregues i costes corresponents a la parcel·la i per tant es subrogarà en tots els drets i obligacions, liquidades o no, existents i generades fins a la data de l'atorgament de la corresponent escriptura pública.

8.7.- Qualsevol altre obligació que resulti del present PCAP o de les disposicions legals i reglamentàries aplicables a l'efecte.

9.- Ofertes.

Les ofertes hauran de referir-se necessàriament a l'adquisició de la parcel·la, mitjançant subhasta, i amb un preu que com a mínim serà el preu de sortida establert, millorable l'alta.

En el cas que el preu presentat per l'interessat no arribi al preu de sortida es tindrà per no presentada l'oferta.

10.- Publicitat de la licitació.

La present subhasta es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, als taulers d'edictes municipals i a un diari de tirada comarcal.

A partir de la publicació de l'anunci al BOPB, al DOGC i al diari de tirada comarcal, podrà ser consultat l'expedient administratiu a la seu de les oficines municipals, en horari d'atenció al públic.

11.- Licitadors.



Podran prendre part a la subhasta les persones físiques i jurídiques que, tenint plena capacitat d'obra, no es trobin incurses en cap de les prohibicions de contractar amb l'administració, o causa d'incompatibilitat o incapacitat, de les previstes als articles 20 i següents de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

12.- Despeses i tributs per compte del contractista.

A càrrec de l'interessat serà el pagament dels anuncis de subhasta al BOPB, al DOGC, al diari de tirada comarcal, les despeses de formalització del contracte, tot tipus d'honoraris i tributs que es generin com a conseqüència de l'alienació inclosos els notariais i registrals.

13.- Termini de presentació d'Ofertes.

De conformitat amb l'article 78 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, el termini per a la presentació de proposicions serà de VINT-I-SIS DIES NAURALS - 26 dies -, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci de la subhasta al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a la publicació de tirada comarcal.

La presentació de Proposicions s'efectuarà a les oficines de l'Ajuntament, en l'horari d'onze hores a catorze hores, de dilluns a divendres.

14.- Proposicions i documentació complementària:

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposta en forma d'Unió Temporal d'Empreses si ho ha fet individualment o figurar en més d'una Unió Temporal d'Empreses. La infracció d'aquesta norma donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per aquesta subscripta.

SOBRE NÚMERO 1.- Portarà la menció " Documentació administrativa per participar a la Subhasta de la parcel·la número 40 del Pla Parcial de Sant Genís, convocat per l'Ajuntament de Jorba, presentada per ..., amb el nom de persona i número de telèfon i de fax de contacte ", amb la signatura del licitador o persona que el representi, havent de contenir la següent documentació:

1.- Aquella que acrediti la personalitat de l'empresari licitador, mitjançant Document Nacional d'Identitat o document que el substitueixi. Quan el licitador no actua en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, poder notarial per representar a la persona o entitat, i si s'escau, l'Escriptura de Constitució de la Societat inscrita al Registre Mercantil adaptada al seu cas a la nova legislació. El poder, en cas de societats, haurà d'estar inscrit al Registre Mercantil i validada la còpia per la Secretària de la Corporació.



2.- Els que justifiquin els requisits de la seva solvència econòmica - financera.

3.- Declaració Responsable de no estar incurs en prohibició de contractar amb l'administració pública, conforme als articles 15 a 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, que aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Declaració responsable que ha d'incloure expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa de tal requisit hagi de exigir-se abans de l'adjudicació a qui hagi resultat l'adjudicatari del contracte, qui tindrà un termini màxim de cinc dies hàbils des del requeriment per la seva presentació.

4.- Per les empreses estrangeres, la declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia en el seu cas al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitant.

5.- Qualsevol altre que sigui necessària per tal d'acreditar de manera fefaent la personalitat de qui concorre en nom propi o en representació d'altre persona física o jurídica.

6.- Per el cas de les Unions Temporals d'Empreses haurà d'estar-se a allò que disposa l'article 24 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, formalitzant-se la mateixa en escriptura pública una vegada efectuada l'adjudicació del contracte al seu favor.

SOBRE NÚMERO 2.- Portarà la menció " PROPOSICIÓ ECONÒMICA per a participar a la Subhasta de la parcel·la número 40 del Pla Parcial de Sant Genís, convocat per l'Ajuntament de Jorba ".

En ell s'inclourà la proposició econòmica formulada de conformitat amb el següent model:

" En/na, major d'edat, de professió, amb domicili a - localitat ... -, carrer ..., número ..., codi postal ..., número de telèfon ..., amb número de Document Nacional d'Identitat expedit a, en data ,, , en nom propi o en representació de - i senyalar la xifra d'identificació fiscal, i domicili, assabentat de la convocatòria per a l'alienació de la parcel·la número 40 del Pla Parcial de Sant Genís, anunciada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número ... de data, - o al seu cas al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número de data-, o al diari de tirada comarcal, manifesta que es presenta a la convocatòria, accepta íntegrament les



condicions i obligacions dimanants d'aquest plec de clàusules i tota la normativa que li és aplicable i documentació que el conformen, i es compromet a complir-les estrictament, oferint:

.- L'adquisició de la finca inscrita al Registre de la Propietat d'Igualada, al llibre de Jorba, número 1460, al foli 200, llibre 38 de Jorba, tom 2030, per la quantitat ascendent a- amb lletres i números la quantia - EUROS - ' - euros -.

Quantia que no té inclosa cap dels impostos ni despeses de les que s'haurà de fer càrrec qui presenta l'oferta cas de resultar l'adjudicatari.

Lloc, data i signatura del licitador o el seu legal representant.

15.- Constitució de la Mesa i Obertura de Pliques:

L'acte d'obertura de pliques es realitzarà el primer dimecres hàbil després del darrer dia en què finalitzi el termini de presentació de les propostes, a les dinou hores, a la Sala de Plens de l'Ajuntament.

La Mesa de contractació estarà constituïda per les següents persones:

.- Com a President: L'Alcalde President de la corporació o regidor en qui es delegui.

.- Com a Vocals: El secretari de la corporació i el regidor d'obres - Josep Maria Vallès i Solà -.

.- Actuarà com a Secretari: l'administrativa de l'Ajuntament que es designi a l'efecte.

La Mesa de Contractació qualificarà prèviament els documents presentats en temps i forma i procedirà, en acte públic, a l'obertura de les ofertes admeses.

Estudiada la documentació administrativa i l'oferta econòmica pels membres de la Mesa, es trametrà el contingut íntegra del Sobre número 2 als serveis tècnics que l'Ajuntament consideri pertinents, per tal que sigui emès el corresponent informe valorat de l'oferta presentada d'acord amb els paràmetres establerts al present plec de clàusules administratives particulars.

L'Ajuntament Ple adjudicarà l'alienació de la parcel·la objecte del PCAP, dins el termini legalment establert de tres mesos a comptar des del dia de l'obertura de pliques.

En tot cas l'Ajuntament tindrà la facultat d'adjudicar el contracte a la proposició més avantatjosa, mitjançant l'aplicació dels criteris establerts al



present plec de clàusules o declarar deserta la subhasta motivant en tot cas la resolució amb referència als criteris d'adjudicació.

16.- La formalització del contracte:

D'acord amb les prescripcions de l'article 54 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, en el termini de trenta dies a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació es procedirà a la formalització del contracte a la seu de les oficines de la Notaria que serà designada a l'efecte per l'Ajuntament. "

QUART.- SOTMETRE a exposició pública, per termini de 20 dies, el Plec de Clàusules acabat de ressenyar a l'acord Tercer, inserint anuncis al BOPB i al DOGC. En el cas que no haguessin estat presentades al·legacions al respecte es podrà considerar definitivament aprovat.

CINQUÈ.- APROVAR l'assignació dels ingressos que s'obtinguin de la venda de la finca de referència, al finançament de l'execució de l'obra d'Adequació d'Espai Públic per a Zona Lúdica a Sant Genís.

Jorba, a 24 de maig de 2005.

Intervé el Sr. Marian Casellas per manifestar en nom del grup de CiU que des de l'inici de tramitació sempre han estat d'acord amb què es realitzi el Parc de Sant Genís però que no estan d'acord amb la venda de patrimoni municipal per a finançar-lo, i que per tant el vot del seu grup serà en contra de la venda de la parcel·la del Pla de Torruella.

Posada la proposta a votació és aprovada pels 4 vots d'ERC i els 3 vots en contra de CiU.

6. Aprovació inicial del projecte d'activitats de lleure i esbarjo situades en sòl no urbanitzable a Jorba promogudes pel Sr. Joan Lluís Palau.

La secretària dóna lectura a la següent

PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'OBRES

Vist el projecte presentat pel Sr. Joan Lluís Palau en representació de l'empresa QUAD'S LLUÍS per a la realització d'activitats de lleure i esbarjo a les parcel·les 89 i 94 del polígon 8 del cadastre de béns immobles de naturalesa rústica.

Atès que, segons informe emès per l'arquitecte municipal, la qualificació urbanística de les parcel·les de referència és de zona 16 de protecció agrícola i ramadera i que actualment la clau 16 no contempla l'ús de turisme rural.



Atès que les activitats de lleure i esbarjo emplaçades en el medi rural es troben regulades per l'article 47.4.a) de la Llei 2/2002, d'Urbanisme, modificada per Llei 10/2004, de 24 de desembre, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local.

Atès que d'acord amb l'esmentat article, el procediment que cal seguir és l'aprovació inicial de la memòria de les activitats projectades, la petició d'informe al DARP i al Departament de Medi Ambient, l'exposició pública per termini d'un mes i la tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a l'aprovació definitiva, es proposa al Ple l'adopció del següent acord,

I.- APROVAR INICIALMENT la memòria de les activitats presentada pel Sr. Joan Lluís Palau en representació de l'empresa QUAD'S LLUÍS per a l'autorització en les parcel·les 89 i 94 del polígon 8 del cadastre de béns immobles de naturalesa rústica, d'activitats de lleure i esbarjo consistents en: paint ball, ruta a cavall, passejades en carro, excursions en el remolc d'un tractor, tir amb arc i ruta amb quad's pels infants en circuit tancat.

II.- SOL·LICITAR informes al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca i de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.

III.- SOTMETRE la memòria d'activitats a informació pública per termini d'un mes.

IV.- TRAMETRE l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a l'aprovació definitiva.

Jorba, 24 de maig de 2005.

El Sr. Casellas pregunta el perquè aquesta activitat de turisme rural es tramita tot i tenir el certificat de compatibilitat urbanística negatiu, tenint en compte que hi ha altres activitats de turisme rural que es troben aturades pendents de l'aprovació definitiva de la modificació puntual de l'article 40 de les normes urbanístiques del PGO de Jorba per tal d'incloure-hi aquesta activitat.

La secretària, per indicació de l'alcalde, explica que ha fet consulta al tècnic Sr. Joan Pasola de la Direcció General d'Urbanisme, sobre la tramitació d'aquest expedient, ja que no es tracta pròpiament d'una activitat de turisme rural sinó d'una activitat de lleure i esbarjo que contempla l'article 47.4.a) de la Llei 2/2002, d'Urbanisme, modificada per Llei 10/2004, de 24 de desembre, i que cal tramitar d'acord amb el que especifica l'article 48 de la mateixa norma legal, tràmit que s'inicia amb aquesta proposta.

Intervé novament el Sr. Casellas per fer constar que si l'activitat de turisme rural existeix a Jorba és perquè el seu grup ho va iniciar.



Posada la proposta a votació és aprovada pels 4 vots d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU.

7. Aprovació inicial del projecte d'establiment de servei públic municipal d'escola bressol.

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent

PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS A LES PERSONES

Vistos la memòria justificativa, el projecte d'establiment i el projecte de reglament del servei relatiu a l'expedient per a l'establiment del servei públic municipal de escola bressol, incoat per la Resolució de l'Alcaldia de data 5(04/05 ;

Atès que el servei públic esmentat és de competència municipal, d'acord amb el que disposen l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de bases del règim local, l'article 66 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 27.1 b del Decret legislatiu 17/1994, de 17 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de les lleis reguladores d'assistència i serveis socials;

Atès que de la documentació esmentada es deriva que és procedent establir el servei públic de escola bressol assumit per l'Ajuntament;

Atès que la documentació preparada compleix les determinacions que assenyala l'art 159 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS);

Atès que el tràmit procedent és que el Ple Municipal prengui en consideració la iniciativa esmentada i l'expedient se sotmeti a informació pública durant el termini de trenta dies, prèviament a l'aprovació definitiva, tal com determina l'article 160 del ROAS;

Per tot això, l'alcalde sotasignat proposa al Ple municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Prendre en consideració l'establiment del servei públic municipal de escola bressol, sobre la base de la memòria justificativa, el projecte d'establiment i el projecte de reglament del servei adjunts.

Segon.- Sotmetre a informació pública l'expedient per un termini de trenta dies, a comptar des del dia de la darrera publicació oficial, a afectes de presentació d'al·legacions i suggeriments.



Tercer.- Publicar l'anunci d'informació pública corresponent al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Butlletí Oficial de la Província, i disposar-ne l'exposició al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Quart.- Donar audiència durant el mateix termini d'informació pública –i als mateixos efectes– als interessats en el procediment .

Jorba, 24 de maig de 2005

ANNEX

MEMÒRIA PER A L'ESTABLIMENT DEL SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL D'ESCOLA BRESSOL I ATENCIÓ A LA PETITA INFÀNCIA

Antecedents

Per Decret de l'Alcaldia de data 5/04/05 es va incoar expedient per a l'establiment del servei públic municipal d'escola bressol i servei a la petita infància, i es va disposar la redacció d'aquesta memòria, així com de la resta de documents legalment necessaris per incorporar-se a l'expedient.

Aquesta memòria tracta de la justificació de l'establiment del servei públic des dels punts de vista social, jurídic, econòmic i organitzatiu.

Justificació social

L'atenció a la primera infància és una responsabilitat ineludible dels poders públics, ja que es tracta d'una etapa molt important del creixement dels nens i nenes i decisiva de cara al seu futur.

Cada dia més, les necessitats dels infants i les seves famílies són diverses i diferenciades i per aquest motiu requereixen actuacions educatives plurals, flexibles i de qualitat.

Tots els ciutadans han de tenir garantida la possibilitat de disposar d'algun servei educatiu destinat a infants de 0 a 3 anys, tant per al desenvolupament personal i social dels nens i les nenes, com per respondre a les necessitats ocupacionals dels seus pares (feina, estudis...). Així mateix tots els ciutadans han de poder disposar d'un servei d'informació i orientació per a pares i mares, sobretot els novells, on, a banda d'assessoraments puntuals, puguin establir relacions entre ells i amb professionals per fer consultes en matèria de criança de fills petits i sobre les necessitats i els drets dels infants.



Hem de considerar els infants més petits com a ciutadans de ple dret i per tant reconèixer que tenen dret a rebre una correcta atenció i educació per part de la família; així mateix la família té dret a rebre un suport per part de la societat, independentment de la situació laboral dels seus membres.

L'administració ha de ser sensible a les demandes de totes les famílies amb fills petits; cal, doncs, tendir a la creació de serveis que puguin atendre les demandes derivades de les diverses situacions laborals i socials de les famílies.

La creació i manteniment d'uns serveis de qualitat ha de comptar amb una política que prioritzi la petita infància, que sigui sensible a les millores en l'escolarització d'infants entre 0 i 3 anys i a endegar programes de sensibilització ciutadana envers els infants petits.

Fins a l'actualitat, l'Ajuntament de Jorba no presta aquest servei, la qual cosa fa que els pares del municipi amb fills entre 0 i 3 anys hagin de deixar els seus fills amb els avis o bé dur-los a Igualada, per això creu que ha d'assumir la prestació d'aquest servei municipal.

La presa d'aquesta decisió no ha sigut aliena a la manifestació que ha fet la Generalitat de Catalunya de donar suport als municipis que prestin el servei d'escola bressol. Jorba no vol desaprofitar l'oportunitat de subvencions autonòmiques per prestar el servei, malgrat que com a etapa educativa que és, com reconeix la LOGSE, hauria de correspondre a l'Administració educativa competent, és a dir, l'autonòmica.

Per això resulta plenament justificat des del punt de vista social l'establiment del servei d'escola bressol per part del municipi, d'acord amb les determinacions del projecte d'establiment i del reglament del servei, de tal manera que tots els infants puguin tenir aquest servei.

Justificació jurídica

Tant la prestació de serveis socials com els de tipus educatiu constitueixen competències municipals de les que defineix l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 66 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

D'altra banda, l'article 25 de la de la Llei 7/1985 estableix que el municipi pot promoure tota classe d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal i l'article 7 de la mateixa llei consagra el principi d'autonomia local en l'exercici de les seves activitats i serveis, i l'article 246 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya



disposa que els municipis tenen plena potestat per a la constitució i organització dels serveis de llur competència, entre els quals hi ha el que ara ens ocupa.

Per aquest motiu, l'Ajuntament de Jorba pot establir el servei d'escola bressol seguint la tramitació establerta en els articles 158 i següents del Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Al tractar-se d'un servei que no es pot emmarcar d'entre els serveis essencials reservats, es prestarà en règim de lliure concurrència.

La contractació d'aquest servei es farà seguint el procediment establert en el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques i s'adjudicarà seguint la forma de concurs.

Jorba, 5 d'abril de 2005,

Justificació econòmica

Del projecte d'establiment que s'adjunta, es dedueix que la inversió conjunta amb el consultori mèdic i sala polivalent serà de .617.187.96 euros. per tal d'adequar els locals destinats a prestar el servei i adquirir el material que serà responsabilitat de l'Ajuntament de Jorba

S'haurà de fer una previsió anual de 60.000 euros per al funcionament del servei.

Per tal d'atendre aquestes despeses es preveu una consignació pressupostària de 10.000 euros en el pressupost de la corporació per a l'any 2005.

Justificació organitzativa

Per a la prestació del servei d'escola bressol es possible la utilització de qualsevol dels sistemes previstos per la legislació vigent per a la prestació de servei públic, tant les formes de gestió directes com les indirectes atès que no es tracta pròpiament d'un servei de caràcter d'assistència social ni comporta l'exercici de potestats de coacció administrativa, característiques que exclouen el sistema d'arrendament de les instal·lacions per part de l'article 262.2 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

L'Ajuntament creu que la complexitat de la gestió de les escoles bressol desaconsellen la gestió a través de la mateixa organització administrativa de l'ens local, que comporta un procediment de control important que si bé és necessari, pot llevar eficàcia i celeritat, tant necessaris en serveis d'aquests tipus que poden portar la necessitat d'adoptar decisions molt ràpides. Tampoc



es creu convenient fer-ho per mitjà d'un organisme autònom, sotmès als mateixos procediments que els sistemes directes en la pròpia organització. Quant a la societat mercantil, aquest procediment és més propi per a serveis amb un important contingut econòmic, que no és el cas.

En canvi, l'Ajuntament de Jorba creu que és convenient d'aprofitar l'agilitat de gestió que comporta la gestió indirecte i com que aporta les seves instal·lacions per a la prestació del servei, entén que la forma més adequada és la prestació per arrendament.

Per aquest motiu, s'haurà de redactar el plec de condicions que definiran el contracte que haurà de regular les relacions amb l'adjudicatari del servei i en el qual haurà de quedar determinada la intervenció de l'Ajuntament de Jorba en la seva prestació.

Jorba, 5 d'abril de 2005.

La comissió redactora

PROJECTE D'ESTABLIMENT DEL SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL D'ESCOLA BRESSOL

Característiques del servei

El servei d'escola bressol és un servei públic municipal adreçat prioritàriament a la població de Jorba, per tal de donar atenció educativa a infants de 0 a 3 anys.

El servei es prestarà a l'edifici municipal de nova creació situat al carrer de la Sort, s/n., i tindrà capacitat per 41 places, amb una aula per a cada edat.

El servei tendirà a cobrir les necessitats més usuales de les famílies en relació amb l'escola bressol quant a horaris i s'oferirà servei de menjador per als infants. La previsió actual és que el servei es presti de 9 a 12 i de 15 a 17,30 de la tarda.

Cada any l'Ajuntament de Jorba valorarà com ha respost aquest servei a les necessitats que s'han detectat, i si és necessari introduir modificacions en la prestació.

El servei es gestionarà com a mínim, per a l'horari previst, amb el personal que requereix la normativa sobre escoles bressol, el qual tindrà la titulació específica que la mateixa requereix :



L'Ajuntament de Jorba estudiarà en el moment d'adjudicar el servei, i per tant, d'elaborar el plec de condicions que haurà de regir la contractació, si el servei de neteja el prestarà l'Ajuntament o serà de compte de l'empresa adjudicatària, però les previsions actuals són que el presti el mateix ajuntament.

Gestió del servei

L'Ajuntament de Jorba ha estudiat les possibles formes de gestió: directa o indirecta, amb els seus avantatges i inconvenients.

D'una banda, l'Ajuntament vol tenir control sobre el servei, com es presta al ciutadà i les possibles modificacions que siguin necessàries per adaptar-se a les vicissituds que puguin anar apareixent. Però l'Ajuntament de Jorba no vol assumir personal com a propi, d'una banda per donar agilitat en la contractació d'aquest personal i d'altra banda, per fer més fàcils les substitucions que calguin per baixes o imprevistos. Aquest factor és molt determinant i pressuposa la gestió indirecta del servei.

L'Ajuntament de Jorba disposa de l'espai, el qual habilitarà i n'assumirà la despesa, i es farà càrrec del seu manteniment.

Per aquest motiu sembla que la forma més convenient de gestió del servei sigui l'arrendament del servei (forma molt propera a la concessió).

El contracte d'arrendament s'adjudicarà pel procediment obert i concurs públic i es regirà pel plec de clàusules administratives i tècniques que redacti l'Ajuntament i supletòriament per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Obres, béns i instal·lacions necessàries

Els béns que s'han d'aportar per part de l'Ajuntament per fer l'arrendament del servei són els que es descriuran a continuació:

Bé d'ús públic.

Destinació de l'immoble: Consultori mèdic, guarderia infantil i sala polivalent.

Situació: finca urbana situada en el carrer de la Sort. Té una superfície total construïda de 779,83 metres quadrats, dels quals corresponen 351,82 metres quadrats a la guarderia infantil.

La superfície útil és de 334,89 metres quadrats, distribuïda en accés (8,70 m².), zona d'entrada (5,00 m².), distribuïdor (68,90 m².), sala de professors 1 (8,83



m2.) bany adaptat (3,51 m2.), canviador 3 (4,43 m2.) sala polivalent 1 (29,18 m2.), sala de professors 2 (14,00 m2.), bany (5,10 m2.), magatzem (6,10 m2.), domitori (17,00 m2.), aula de 0-1 anys (23,95 m2.), canviador 1 (4,36 m2.), lavabos 3 (2,50 m2.), aula de 1-2 anys (25,42 m2.) lavabos 2 (2,04 m2.) canviador 2 (5,27 m2.), aula de 2-3 anys (30,05 m2., lavabos 1 (4,83 m2.), porxo (65,81 m2. La seva capacitat és per a 36 alumnes.

El projecte va ser redactat per l'arquitecte Sr. Miquel Raja i Borràs en base a la normativa vigent en relació amb les guarderies infantils i amb el que estava previst en el Pla General d'Ordenació Urbana del municipi.

El cost global del projecte de l'edifici inclòs el consultori mèdic i la sala polivalent s'estima en 617.187,96 euros.

En aquests moments s'està redactant el projecte de permís ambiental per part de l'Enginyer Tècnic Municipal Sr. Marc Pujol i Puntí no essent possible encara quantificar el cost d'adaptació de l'edifici a l'activitat proposada.

El mobiliari previst tindrà un cost aproximat de 9.000,00 euros.

Es preveu que el contractista haurà d'aportar el material pedagògic necessari per prestar el servei.

Estudi econòmic financer i tarifes a percebre dels usuaris

Tarifa 1. quotes mensuals d'escolaritat i menjador	Euros
Escolarització jornada completa (9 a 12 i de 15 a 17,30)	105,00
Allargaments : cada hora o fracció d'hora	6,50
Menjador escolar (per dia incloses les 3 hores d'atenció)	4,50

Es preveu que les tarifes siguin de 99-110 euros al mes per al servei de 9 a 12 i de 15 a 17,30 h. El cost de l'allargament per cada hora o fracció d'hora serà de 6,50 euros.

Es preveu oferir el servei del dinar (de 12 a 15 h. La tarifa per dia serà de 4,50 euros que inclou l'atenció a l'infant durant les tres hores.

Règim estatutari dels usuaris

L'Ajuntament de Jorba vetllarà pel respecte dels drets dels usuaris reconeguts per les lleis i, especialment, dels següents:



- a) Dret a no ser discriminat per raó de naixença, procedència, raça, religió, opinió, nacionalitat, o qualsevol altra circumstància social o personal de l'usuari i de la seva família.
- b) Dret a la intimitat de les dades que es coneguin de l'usuari i de la seva família per raó de l'ús del servei que es presta.
- c) Dret a la participació en els òrgans consultius relacionats amb el servei (consell escolar, associació de pares, etc.) en cas que es constituïssin.
- d) Dret a tenir accés al servei en condicions d'igualtat amb els altres usuaris.

A la vegada els usuaris tindran, com a mínim, les obligacions següents:

- a) Obligació de tractar el personal amb respecte.
- b) Obligació de vetllar per la conservació de les instal·lacions i béns que estiguin adscrits al servei.
- c) Obligació de fer el pagament dels preus establerts, excepte en el cas que es tingui alguna exempció.
- d) Altres obligacions que es puguin establir en el Reglament del servei.

Jorba, 12 d'abril de 2005

LA COMISSIÓ REDACTORA

REGLAMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'ESCOLA BRESSOL

Article 1.-

És objecte d'aquest reglament regular la prestació del servei municipal d'escola bressol de l'Ajuntament de Jorba.

Article 2.-

L'activitat d'escola bressol queda assumida per l'Ajuntament de Jorba en virtut de les competències que li atribueix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i el DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, prèvia tramitació de l'expedient d'establiment del servei.



Article 3.-

El servei municipal d'escola bressol es prestarà per l'Ajuntament de Jorba en règim de lliure concurrència i per gestió indirecte, amb l'arrendament del servei i en les dependències de l'edifici que hi estan afectes.

Article 4.-

Les prestacions que es donaran per mitjà del servei són les següents:

- a) Cura dels infants de 0 a 3 anys durant l'horari establert, amb activitats d'estimulació de l'infant i activitats pedagògiques.
- b) Servei de menjador per als infants usuaris que ho sol·licitin.

El servei estarà coordinat amb els restants serveis municipals, especialment els de caràcter educatiu i els restants de l'Àrea de Serveis a les Persones.

Article 5.-

5.1. Per accedir al servei d'escola bressol s'haurà de complir els requisits següents, valorant-se segons aquest ordre:

- a) Infants residents a Jorba que tinguin germans a l'escola bressol.
- b) Infants residents a Jorba, encara que no hi tinguin germans.
- c) Infants residents a d'altres municipis que tinguin germans a l'escola bressol.
- d) Infants residents a d'altres municipis.
- e) Encara que es podran atendre els infants d'altres municipis, sempre i quan quedin places vacants després d'haver inscrit els nens i nenes de Jorba.
- f) Efectuar el pagament dels preus establerts.

5.2. S'entendrà que un infant és resident a Jorba si els seus tutors legals hi resideixen com a mínim des de fa 2 anys i ho acrediten amb la certificació municipal de residència.

5.3. L'admissió comportarà una declaració de coneixement d'aquest reglament i del seu acatament.

Article 6.-

El servei d'escola bressol es prestarà en l'edifici situat a carrer de la Sort, s/n, de Jorba.

Els horaris seran els establerts cada any, de dilluns a divendres. En tot cas estaran coberts els horaris de 9 a 12 i de 15 a 17,30 h.



Article 7.-

Seràn obligacions dels usuaris, entenent com a tal, els majors d'edat responsables dels infants usuaris:

- a) Comportar-se correctament en relació amb la resta d'usuaris i dels professionals que atenen el servei, tenint en compte que per la pròpia característica del servei, els usuaris seràn infants menors d'edat.
- b) Atendre les indicacions dels educadors sobre el comportament en el centre.
- c) Mantenir una higiene adequada.
- d) Abonar els preus establerts.
- e) Tenir cura de les instal·lacions i el material pedagògic del centre.

Article 8.-

Son drets de l'usuari

- a) Rebre correctament i continuadament el servei.
- b) Comptar amb unes instal·lacions segures i higièniques
- c) Comptar amb l'atenció de professionals preparats per prestar el servei
- d) Tenir la informació necessària sobre les qüestions del servei.

Article 9.-

En el cas que un usuari incompleixi reiteradament les seves obligacions, l'Ajuntament de Jorba pot excloure'l del servei, previ seguiment del procediment legalment establert.

Article 10.-

El servei d'escola bressol es prestarà per personal degudament qualificat, entre els quals hi haurà el/la director/a i els/les educadors/res.

Article 11.-



Cada escola bressol podrà comptar, si es creu convenient, amb un òrgan de consulta i participació en el qual estiguin representats tots els sectors que intervenen: l'Ajuntament, els professionals i els pares.

Jorba, 12 d'abril de 2005

La comissió redactora

Després d'una breu explicació de la regidora, i posada la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat.

8. Aprovació provisional d'ordenació i imposició de la Taxa per la prestació del servei d'escola bressol.

Llegeix també la secretària el següent

DICTAMEN DE LA REGIDORIA D'HISENDA

EL text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Verificat que, en relació a les taxa per a la prestació del servei d'escola bressol de competència local que s'imposa, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords

Primer.- Imposar la taxa per a la prestació del servei d'escola bressol i aprovar l'Ordenança fiscal reguladora de la mateixa.

Segon.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisional, així com el text complet de l'Ordenança fiscal aprovada de nou durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província. Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les



reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Tercer.- L'acord definitiu d'aprovació de l'ordenança fiscal anterior, i el text íntegre de la mateixa serà objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Jorba, 24 de maig de 2005.

ANNEX

Ajuntament de Jorba

Ordenança Fiscal núm. 19

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.ñ) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei d'escola bressol, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei d'escolarització, atenció, cura i vigilància dels nens, i altres complementaris, propis de les escoles bressol, quan aquests es realitzin pels serveis municipals.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats d'ensenyament i altres complementaris que es detallen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

2. Estaran obligats al pagament de la taxa els pares o tutors dels menors alumnes de l'escola bressol.

Article 4. Responsables



1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.
2. Malgrat el disposat a l'apartat anterior, a l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes, aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa 1. quotes mensuals d'escolaritat i menjador	Euros
Escolarització jornada completa (9 a 12 i de 15-17,30 h.)	105,00
Allargaments: cada hora o fracció d'hora	6,50
Menjador escolar (dinar i assistència a l'infant les 3 hores) per dia	4,50

Article 7. Acreditament i període impositiu

1. En el cas que es sol·liciti la prestació de serveis que s'han de dur a terme en un dia, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es realitzarà sense que s'hagi efectuat el pagament de la taxa.

2. En el cas que la sol·licitud del servei s'estengui a varis mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la realització de l'activitat que constitueix el fet imposable.

Amb caràcter previ a l'inici del servei s'haurà de dipositar l'import corresponent al pagament del primer període trimestral de prestació

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació:

- a) Quan es tracta de serveis de duració inferior a 1 mes, l'import total de la taxa.
- b) En servei de duració superior a 1 mes, l'import corresponent al primer mes.



2. Quan es sol·licita la prestació del servei, es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.
Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. L'ingrés de la quota tributària s'efectuarà simultàniament a la presentació de l'autoliquidació.
4. Tractant-se de la taxa per serveis d'escola bressol que s'estenen al llarg de varis mesos, un cop transcorregut el primer mes natural següent a la data d'inici de la prestació del servei, caldrà pagar la quota mensual durant els primers cinc dies de cada mes.

En aquest cas, el pagament de la taxa es podrà fer mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat en les oficines municipals.
5. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.
6. Quan es cessi en la recepció del servei, es retornarà al subjecte passiu la quantia dipositada i no aplicada al pagament de la taxa o d'altres responsabilitats.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el i que ha quedat definitivament aprovada en data, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Proposta



El Sr. Casellas manifesta que el seu grup s'abstindrà degut a què no se'ls ha consultat la proposta en cap moment.

Posada la proposta a votació és aprovada pels 4 vots d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU.

9. Aprovació inici expedient adjudicació contracte per arrendament del servei d'escola bressol.

Per part de la secretària es dóna lectura al següent

DICTAMEN DE L'ALCALDIA PER LA QUAL ES PROPOSA L'APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS , L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ OBERT PER CONCURS PER CONTRACTAR MITJANÇANT ARRENDAMENT LA GESTIÓ DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL DE JORBA.

Identificació del document

Dictamen de l'alcaldia pel qual es proposa al Ple municipal que adopti els acords d'aprovació del plec de clàusules administratives particulars, l'expedient de contractació i obertura del procediment d'adjudicació obert per concurs per contractar mitjançant arrendament la gestió de l'escola bressol municipal de Jorba.

Antecedents

1. L'article 262 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 275-281 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, regulen la modalitat d'arrendament com a forma de gestió indirecta de serveis públics.
3. Per poder contractar la gestió indirecta del servei d'escola bressol mitjançant la modalitat d'arrendament cal complir els tràmits previstos en el llibre I del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny (TRLCAP) la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques, i emprar el procediment obert i la forma de concurs per adjudicar-lo que preveu l'article 160.1 del TRLCAP, tal com disposa l'article 234 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
4. En aquesta mateixa sessió es proposa també l'aprovació inicial del plec de clàusules administratives particulars que han de regir aquest concurs per tal de sotmetre'l simultàniament a informació pública junt amb l'anunci de contractació per un termini de vint dies, amb el benentès que en cas de presentar-se al·legacions contra el mateix se suspendrà el tràmit de licitació fins a la seva resolució i aprovació definitiva.
5. Per raó del contracte, el seu cost i la duració, l'òrgan competent per aprovar el plec de clàusules és el Ple municipal.
6. S'han emès els informes tècnics i jurídics corresponents.

Proposta



Aquesta alcaldia, en virtut de les atribucions legalment conferides i sense perjudici que el Ple decideixi el que consideri convenient, proposa al Ple municipal que adopti els acords següents:

1. Aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars que regulen la gestió del servei d'escola bressol, de conformitat amb els articles 277 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb l'article 232 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995.
2. Sotmetre a informació pública pel termini de vint dies el plec de clàusules administratives particulars, mitjançant un anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província*, de conformitat amb l'article 277 del DL 2/2003, de 28 d'abril, en relació amb l'article 232.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Facultar l'alcalde perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per fer efectius els acords precedents.
4. Aprovar l'expedient per contractar la gestió del servei d'escola bressol, mitjançant la modalitat indirecta d'arrendament, i obrir el procediment obert d'adjudicació per concurs, de conformitat amb els articles 67 i 69, en relació amb el 159.1 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny (TRLCAP), en relació amb l'article 234 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995.
5. Nomenar membres de la mesa de contractació que actuarà en el procediment de licitació per contractar la gestió del servei públic local esmentat en els acords anteriors, de conformitat amb el que disposa l'article 277 de la Llei 8/1987, en relació amb els articles 81 i 88 del TRLCAP, les persones següents:
 - En Josep Maria Palau i Arnau que, en qualitat d'alcalde, actuarà com a president de la mesa.
 - En Josep Maria Vallès i Solà, que, en qualitat de regidor, actuarà com a vocal 1r i vicepresident de la mesa.
 - L'Anna Pérez i Casellas, que, en qualitat de regidora, actuarà com a vocal 2n de la mesa.
 - Un professional de l'educació escollit per l'alcaldia que actuarà com a assessor de la mesa.
 - Na Rosa Maria Matas i Nin, que, en qualitat de secretària de la corporació, actuarà com a secretària de la mesa.
6. Facultar l'alcalde perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per fer efectius els acords precedents.

Jorba, 24 de maig de 2005.

ANNEX

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIXEN LA PRESTACIÓ O LA GESTIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL A JORBA, EN LA MODALITAT D'ARRENDAMENT I PER CONTRACTAR MITJANÇANT CONCURS EN PROCEDIMENT OBERT.

Títol I. Condicions generals

1. Objecte

L'Ajuntament de Jorba és propietari de l'edifici destinat a Escola Bressol, Consultori mèdic i sala polivalent situat al carrer de la Sort, s/n d'aquest municipi. La descripció concreta de les instal·lacions figura en el projecte d'obra que s'adjunta a aquest plec de clàusules.

L'arrendament de les instal·lacions descrites anteriorment té com a objecte de contracte la prestació al públic que lliurement vulgui accedir-hi o la gestió del servei d'escola bressol i menjador.

2. Naturalesa

La naturalesa del contracte que vincula el contractista amb l'Ajuntament és la d'arrendament, que s'enquadra legalment en l'article 262 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 275-281 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995.

3. Llei del contracte

Les clàusules d'aquest plec constitueixen la llei del contracte. En tot allò que no hi estigui previst, regeix la prelación de dret aplicable següent:

- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny (TRLCAP).
- Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya en tot allò que no s'oposi al TRLCAP.
- El Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Altra normativa administrativa d'aplicació.
- Si no hi ha normativa administrativa, regeix el dret privat.

4. Termini

La duració d'aquest arrendament coincidirà amb la duració del curs escolar. S'entendrà iniciat enguany l'1 d'octubre de 2005 i finalitzat el 31 de juliol de 2006. Per a exercicis posteriors el curs es considerarà iniciat l'1 de setembre i finalitzat el 31 de juliol. Tanmateix, per mutu acord de les parts es pot prorrogar per períodes d'igual duració que l'establert per a exercicis posteriors i fins a complir el termini màxim de cinquanta anys que preveu l'article 279.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis.

En el cas de rescissió del contracte basat en algun dels supòsits que preveu la clàusula 12a., aquesta es notificarà amb un termini no inferior a un mes abans de la finalització del curs escolar.



Títol II. Condicions generals de la gestió del servei

5. Caràcter del servei

1. El servei d'escola bressol manté durant la vigència del contracte i en tot moment la qualificació de servei públic municipal, prestat en règim de gestió indirecta mitjançant arrendament.
2. El servei s'ha de dotar del personal necessari i degudament qualificat per tal que la seva prestació es faci en les degudes condicions i evitar als usuaris qualsevol incomoditat. El personal que contracti l'arrendatari per prestar el servei no ha de tenir cap relació directa amb l'Ajuntament.
3. El servei es prestarà en l'horari següent: Matins de 9 a 12 h. I tardes de 15 a 17,30 hores. El servei de menjador es farà en horari de 12 a 15 hores. La prolongació de l'horari fix haurà de tenir lloc entre les hores que s'estableixin.
4. La conservació de les instal·lacions, així com el manteniment en constant i perfecte estat de funcionament, neteja, higiene i vigilància, són a càrrec de l'Ajuntament.
5. Són a càrrec també de l'Ajuntament les despeses d'aigua, energia elèctrica i telèfon.
6. Correspondrà al contractista subscriure una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi les eventualitats pròpies del servei que prestarà l'empresa adjudicatària.

6. Condicions econòmiques

1. Preu. Ateses les característiques del servei, el contractista arrendatari percebrà de l'Ajuntament l'import de 145 euros per alumne i mes, que serà abonat en el moment en què el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya faci efectiva la subvenció pel manteniment del centre.
2. El contractista també té dret a percebre dels usuaris l'import de la taxa que fixi l'ordenança fiscal aprovada per l'ajuntament.

7. Reglament i llibre de reclamacions

1. Per prestar el servei de la millor manera possible, l'Ajuntament pot aprovar un reglament de funcionament interior del servei, que faci especial referència a les relacions entre el contractista i els usuaris. Un exemplar d'aquest reglament ha d'estar permanentment a disposició dels usuaris dels serveis.
2. Igualment, hi ha d'haver un llibre de reclamacions degudament visat per l'Ajuntament en el qual els usuaris poden fer constar les reclamacions que considerin pertinents.

Títol III. Drets i obligacions

Capítol I. Del contractista

8. Obligacions

El contractista té, a més de les obligacions que estableix l'article 277 del Reglament d'obres, activitats i serveis, així com les que es deriven del que estableixen les altres clàusules d'aquest plec, les obligacions següents:

- a) Adquirir tots els materials i els elements necessaris per a la posada en marxa del servei i per al funcionament correcte d'aquest.
- b) Permetre que en qualsevol moment l'Alcaldia, o qui la representi, i el personal funcionari i tècnic competent puguin inspeccionar la prestació del servei.



- c) Sufragar directament, si escau, tota classe de tributs que gravin el servei o l'activitat arrendats, inclòs l'IVA, així com les despeses de subministraments, i serveis.
- d) Complir rigorosament les normes de la legislació laboral, fiscal i sanitària i educativa.
- e) Reparar els danys i indemnitzar dels perjudicis que es puguin causar a l'Ajuntament o a terceres persones, derivats de la prestació del servei.
- f) Complir les altres obligacions que dimanen de les disposicions legals que siguin d'aplicació.
- g) Prestar el servei en l'horari establert.

9. Drets

El contractista té, a més dels drets que estableix l'article 277 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, així com els que es deriven del que estableixen les altres clàusules d'aquest plec, els drets següents:

- a) Ser respectat per terceres persones en la seva condició de contractista, amb el suport de l'autoritat municipal, per acabar amb qualsevol pertorbació del desenvolupament normal del servei arrendat.
- b) Percebre el preu per la prestació del servei en les condicions que específicament determina aquest plec.
- c) Proposar a l'Ajuntament totes les modificacions que consideri indispensables per millorar la prestació del servei i que no estiguin previstes inicialment.

Capítol II. De l'Ajuntament

10. Obligacions

L'Ajuntament té, com a administració arrendadora, a més de les obligacions que estableix l'article 237 del Reglament d'obres, activitats i serveis, així com les que es deriven de les altres clàusules d'aquest plec, les obligacions següents:

- a) Lliurar les instal·lacions d'escola bressol en perfecte estat d'utilització.
- b) Complir les altres obligacions que dimanen de les disposicions legals que siguin aplicables.

11. Drets i potestats

L'Ajuntament té, com a administració arrendadora, a més dels drets i les potestats que es deriven del que estableixen les altres clàusules d'aquest plec, els drets i les potestats següents:

- a) La potestat de dirigir i controlar el servei públic, en virtut de la qual el pot modificar i suprimir.
- b) Intervenir i fiscalitzar en tot moment la gestió del servei mitjançant el personal que es designi a aquest efecte.

Títol IV. Extinció de l'arrendament

12. Causes d'extinció

1. Són causes d'extinció del contracte, a més de les generals que estableix l'article 279, en relació amb el 241, del Reglament d'obres, activitats i serveis, entre d'altres, les següents:

- a) El transcurs del període de temps pel qual s'ha contractat.



b) L'incompliment pel contractista de les obligacions a què es refereix aquest plec.

2. L'Ajuntament, sis mesos abans de finalitzar el contracte, ha de fer una intervenció tècnica per comprovar el bon estat de les instal·lacions, a fi d'ordenar a l'arrendatari o l'arrendatària que faci les reparacions que, si escau, cregui que s'han de fer.

13. Extinció pel transcurs del període de temps

L'extinció normal de l'arrendament es produeix pel simple transcurs del període de temps pel qual es va establir.

Títol V. Formalitats del procediment d'adjudicació i perfeccionament del contracte

14. Legitimació

1. Poden presentar proposicions les persones naturals i jurídiques legalment constituïdes, amb capacitat jurídica i d'obrar, que no es trobin compreses en cap de les circumstàncies que prohibeixen contractar amb l'Administració local, previstes en l'article 20 del TRLCAP.

2. Les persones jurídiques, a més, han d'acreditar que estan degudament inscrites, si escau, en el registre que correspongui legalment.

3. El contracte d'arrendament per a la gestió de serveis públics s'atorga a una sola persona física o jurídica, o a una agrupació temporal d'empresaris que es constitueix a aquest efecte; aquests s'obliguen de manera solidària davant de l'Ajuntament i compleixen el que preceptuen els articles 24 del TRLCAP i 24 del RGLCAP.

15. Procediment d'adjudicació

1. El procediment d'adjudicació és obert i per concurs, i se subjecta al que disposen l'article 160.1, en relació amb els articles 74 i següents, del TRLCAP, i els articles 271 i 272 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

2. L'Ajuntament té alternativament la facultat discrecional d'adjudicar el contracte a la proposició més avantatjosa, atenent els criteris de selecció de la clàusula 18, o declarar desert el concurs.

16. Presentació de la proposició o oferta

1. Els concursants han de presentar les proposicions en un sobre tancat, que pot ser lacrat i precintat amb les garanties que els licitadors considerin oportunes. El sobre ha de portar la inscripció següent:

"Proposició al concurs convocat per l'Ajuntament de Jorba, per contractar el servei d'escola bressol, mitjançant la modalitat d'arrendament"

2. En el sobre s'ha d'incloure la documentació següent, en relació amb la personalitat, la garantia i els requisits del contractista:

a) Una fotocòpia del document nacional d'identitat degudament legitimada, per acreditar la identitat de la persona que es presenta a la licitació o la de la persona que legalment la representa. En el cas de concórrer en representació d'una persona natural o jurídica cal portar, a més, un poder degudament validat pel secretari de l'Ajuntament. Si es tracta d'una societat mercantil: l'escriptura de constitució, el testimoni de la seva inscripció en el Registre Mercantil i l'acreditació sobre el seu capital social. Si es tracta d'un altre tipus de persona



jurídica, no inscribable en el Registre Mercantil, l'escriptura de constitució degudament legalitzada per l'entitat o el registre competent en cada cas.

b) La manifestació del proponent de no trobar-se en cap de les situacions o circumstàncies que estableix l'article 20 del TRLCAP, que comporten la prohibició de contractar amb l'Administració pública, amb el compromís que, en el cas de ser declarada adjudicatària, farà una declaració expressa i responsable, atorgada davant d'una autoritat municipal, segons el model que s'adjunta com a annex número 3.

c) Els documents justificatius de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, en els termes que estableixen els articles 15-19 del TRLCAP i 9-11 del RGLCAP, per poder complir l'objecte de la contractació.

d) La documentació justificativa d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que imposen les disposicions vigents.

e) Tots els altres elements il·lustratius, dades, suggeriments o idees que consideri oportú aduir el o la concursant per prestar el servei de la millor manera possible, sense menyscabament dels establerts en aquest plec.

f) Qualsevol altre document que el proponent consideri oportú, a l'efecte de fer-ne la selecció de la millor manera possible.

3. També s'hi ha d'incloure la proposició de licitació d'acord amb el model que s'adjunta com a annex número 1, amb la signatura legitimada del proponent o de la persona que en tingui la representació; la proposició s'ha d'incloure en un sobre a part per tal de permetre la qualificació prèvia dels documents anteriors sense conèixer-ne el contingut.

4. Els licitadors han de presentar el sobre tancat, en el qual han d'incloure tots els documents requerits i el sobre amb la proposició, a la Secretaria de l'Ajuntament, de les 11.00 a les 14.00 hores i de dilluns a divendres, excepte els dies festius al municipi, durant el termini de 26 dies naturals, a comptar del següent al de la publicació de l'últim anunci de la convocatòria del concurs en el *Butlletí Oficial de la Província*. El plec de clàusules administratives el pot examinar i fotocopiar qualsevol persona que hi estigui interessada a la Secretaria de la corporació, dins del període de presentació de proposicions i en l'horari esmentat.

5. En cas d'acabar el termini de presentació de proposicions en dissabte o festiu, aquest queda prorrogat automàticament fins al dilluns o el dia no festiu següent, de manera que els dissabtes o festius no es poden presentar proposicions.

6. Per obtenir la validació del poder de representació d'una persona física o jurídica, s'han de presentar a la Secretaria de l'Ajuntament una còpia autèntica o certificada de l'escriptura pública de constitució de la societat i l'original del certificat de l'acord social que es requereixi, si escau, amb una antelació mínima de dos dies hàbils, exclosos els dissabtes, respecte a la finalització del termini de presentació de proposicions.

17. Mesa de contractació i acte d'obertura de pliques

1. La mesa de contractació, la funció de la qual està definida en l'article 88 del TRLCAP, està constituïda per: l'alcalde o l'alcaldesa o pel regidor o la regidora



en qui delegui o hagi delegat, que actua com a president o presidenta; dos regidors, i el secretari o la secretària de la corporació o el funcionari o la funcionària en qui delegui, que actua com a secretari o secretària de la mesa i dóna fe tant de la seva constitució com de l'acte d'obertura (article 79 del RGLCAP). L'alcalde escollirà a un professional de l'educació que actuarà com assessor de la mesa però que no en formarà part.

El nomenament dels membres de la mesa de contractació el fa l'òrgan de contractació en aprovar l'obertura del procediment de licitació.

2. La mesa de contractació, un cop constituïda, ha de verificar públicament l'obertura de pliques a la casa consistorial, a les 19.00 hores del cinquè dia hàbil següent al de l'expiració del termini de presentació de proposicions, exclòs, si s'escau, el dissabte.

3. L'acte d'obertura de pliques es dóna per acabat sense efectuar-se l'adjudicació.

4. La mesa de contractació ha d'eleva al Ple les proposicions, amb la documentació annexa, l'acta d'obertura i la proposta de resolució que consideri oportuna, que ha d'incloure en tot cas la ponderació dels criteris de valoració que s'esmenten en la clàusula següent, amb els informes tècnics que hagi sol·licitat. El Ple, com a òrgan de contractació, ha de resoldre dins dels tres mesos següents, a comptar de l'obertura de les proposicions, l'adjudicació definitiva.

18. Criteris per valorar les proposicions

1. Tenint en compte el que estableix l'article 86 del TRLCAP, la licitació del concurs per a l'adjudicació del servei objecte d'aquest contracte s'ha de fer de conformitat amb els criteris objectius següents:

- Proposta de model educatiu i organitzatiu i experiència de l'empresa: 7 punts.
- Altres aspectes que es considerin convenients: 4 punts.
- Baixa en el preu que l'Ajuntament abonarà per alumne: 1 punt.

2. L'òrgan competent pot optar entre adjudicar el contracte a la proposició més avantatjosa, tenint en compte els criteris objectius anteriors, o declarar desert el concurs.

3. Si en el termini de TRES MESOS, a comptar de l'obertura de les proposicions, no es pren cap acord sobre la resolució del concurs, s'entén que aquest s'ha declarat desert.

19. Perfeccionament del contracte

1. El contracte es perfecciona per l'acord d'adjudicació, pel qual el contractista i l'Ajuntament queden obligats al seu compliment, i se'ls apliquen les disposicions vigents sobre contractació administrativa en relació amb la resolució, la rescissió i la denúncia dels contractes i les responsabilitats en què incorrin amb el seu incompliment.

2. L'adjudicació s'ha de notificar al contractista adjudicatari per tal que dintre dels quinze dies hàbils següents al de recepció de la notificació presenti a la Secretaria d'aquest Ajuntament el document que acrediti que s'ha constituït la garantia definitiva.



3. El contracte es formalitza mitjançant l'atorgament del document administratiu corresponent, de la qual cosa ha de donar fe el secretari o la secretària de la corporació.

Disposicions finals

1. Jurisdicció competent

El contractista se sotmet a la jurisdicció dels tribunals i els jutjats corresponents per resoldre totes les incidències que puguin sorgir a conseqüència del compliment del contracte o de la seva interpretació.

2. Interpretació del contracte

L'Ajuntament té la prerrogativa d'interpretar el contracte i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment, sense perjudici del tràmit obligatori d'audiència del contractista.

3. Pròrroga del servei

El contractista s'obliga amb l'Ajuntament a continuar prestant el servei després de finalitzat el termini del contracte, si així ho acorda el Ple municipal, fins que no tingui lloc una nova adjudicació o es resolgui prestar-lo per un altre sistema o forma de gestió. Aquesta pròrroga no pot ser superior a sis mesos. Durant aquesta són d'aplicació les mateixes normes que estableix aquest plec.

Annex número 1

PROPOSICIÓ PER CONTRACTAR, MITJANÇANT ARRENDAMENT, EL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL EN INSTAL·LACIONS DE PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE JORBA.

Identificació de la persona que presenta la proposició

..., amb el DNI número ..., expedit a ... el dia ... d... de 200..., major d'edat, de professió ..., veí/ina d..., amb domicili al carrer ..., número ..., pis ...,

Manifesto:

1. Que tinc capacitat jurídica i d'obrar per a aquest atorgament i que actuo en nom propi (o en representació d..., pel poder que adjunto).
2. Que concorro al concurs convocat en procediment obert per contractar mitjançant arrendament el servei d'ESCOLA BRESSOL, convocat per l'Ajuntament de Jorba mitjançant un anunci, entre d'altres, publicat en el BOP número ..., i que accepto plenament el plec de clàusules administratives particulars que regulen el contracte i m'hi sotmeto, de manera que em comprometo a executar-lo i complir-lo en la seva totalitat, amb estricta subjecció al plec de clàusules, en el cas de resoldre's el concurs a favor d'aquesta proposició.
3. Que compleixo totes i cadascuna de les condicions exigides per a aquesta contractació i que no em trobo comprès/esa en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'Administració local que determina l'article 20 del



Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

4. Que adjunto la documentació exigida en la clàusula ... del plec de clàusules, referent a la presentació de proposicions, així com a la personalitat, la garantia i els requisits per concórrer en aquesta contractació, i que configura aquesta proposició.

Proposta

En relació amb els criteris objectius que estableix la clàusula ... del plec de clàusules, com a base per resoldre el concurs, i a l'efecte de poder aplicar la ponderació que s'hi estableix, proposo el següent:

...
...
...

(Data i signatura)

Annex número 2

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE LA PERSONA INTERESSADA PER LA QUAL ACREDITA QUE NO ES TROBA COMPRESA EN CAP DE LES PROHIBICIONS PER CONTRACTAR AMB L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA QUE DETERMINA L'ARTICLE 21.5, EN RELACIÓ AMB EL 20 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI DE CONTRACTES DE LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES, APROVAT PEL REIAL DECRET LEGISLATIU 2/2000, DE 16 DE JUNY

Lloc: Casa consistorial

Data: ...

Hora: ...

Identificació de la persona que presenta la declaració

..., amb el DNI número ..., en nom propi/en representació d..., amb el CIF o NIF número ..., amb domicili a ...,

Declaro:

Davant del/de la senyor/a..., en qualitat d... (alcalde/essa, tinent/a d'alcalde, regidor/a de l'Ajuntament d...), assistit/ida pel secretari de la corporació, que dóna fe de l'acte, d'acord amb l'article 21.5 deL Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, i, en la representació que exerceixo, que tinc plena capacitat d'obrar i que no em trobo comprès/esa en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració pública que estableix l'article 20 de la Llei esmentada, que, en llengua catalana, es transcriuen a continuació:

a) Haver estat condemnades per sentència ferma per delictes de falsedat o contra la propietat o per delictes de suborn, malversació de fons públics, tràfic



d'influències, negociacions prohibides als funcionaris, revelació de secrets o ús d'informació privilegiada o delictes contra la hisenda pública.

La prohibició de contractar s'estén a les persones jurídiques els administradors o representants de les quals, vigent el seu càrrec o representació, es trobin en les situacions esmentades per actuacions realitzades en nom o a benefici d'aquestes persones jurídiques o en les quals concorrin les condicions, qualitats o relacions que requereixi la corresponent figura de delicte per a ser-ne subjecte actiu.

b) Haver estat declarades en fallida, en concurs de creditors, insolvent fallit en qualsevol procediment o subjecte a intervenció judicial; haver iniciat expedient de quitament i espera o de suspensió de pagaments o haver presentat sol·licitud judicial de fallida o de concurs de creditors, mentre no siguin rehabilitades, si s'escau.

c) Haver donat lloc, per una causa de la qual hagin estat declarades culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte subscrit amb l'Administració.

d) Haver estat condemnades per sentència ferma per delictes contra la seguretat i la higiene en el treball o per delictes contra la llibertat i la seguretat en el treball, o haver estat condemnades o sancionades amb caràcter ferm per delicte o infracció greu en matèria de disciplina de mercat, en matèria professional o en matèria d'integració laboral de minusvàlids, o per infracció molt greu en matèria social, d'acord amb el que disposa el Reial decret legislatiu 5/2000, de 4 d'agost.

e) Trobar-se la persona física o els administradors de la persona jurídica -cosa que es fa extensiva als cònjuges, les persones vinculades amb una relació anàloga de convivència afectiva i els descendents sobre els quals tinguin la representació legal- en alguns dels supòsits de la Llei 12/1995, d'11 de maig, sobre incompatibilitat d'alts càrrecs, de la Llei 53/1984, sobre incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, o tractar-se de qualsevol dels càrrecs electes que regula la Llei orgànica 5/1985, del règim electoral general, en els termes que hi estiguin establerts.

f) No estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

g) Haver incorregut en falsedat greu en les declaracions davant l'Administració, exigibles en aplicació de les disposicions d'aquesta Llei o de les normes de desplegament.

h) Haver incomplert les obligacions imposades a l'empresari pels acords de suspensió de les classificacions concedides o de la declaració d'inhabilitació per contractar amb qualsevol de les administracions públiques.

i) Si es tracta d'empresaris no espanyols d'estats membres de la Comunitat Europea, no estar inscrits, si escau, en un registre professional o comercial en les condicions previstes per la legislació de l'estat on estan establerts.

j) Haver estat sancionades com a conseqüència d'un expedient administratiu en els termes previstos en l'article 82 de la Llei general pressupostària i en l'article 80 de la Llei general tributària.

*Dr. Ferran, Sr. Josep Maria JORDA, SUREDA, Conseller Delegat de l'empresa
Prestadors S.L.*



k) No estar degudament classificades, si escau, d'acord amb el que disposa aquesta Llei o no acreditar la suficient solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

..., ... d... de 200...

El/la declarant

En dono fe.

El secretari

L'alcalde explica que degut a les característiques del servei a prestar s'ha considerat convenient arrendar el servei a través de personal especialitzat.

El Sr. Casellas manifesta que, com en l'acord anterior, no se'ls ha consultat en cap moment motiu pel qual el seu grup s'abstindrà.

Posada la proposta a votació és aprovada pels 4 vots dels regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU.

10. Aprovació conveni de patrocini amb l'empresa PROINTRAVAL, SL. , amb Àrea de Servei Jorba, SA i amb Embalatges Vallter, SL

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Les empreses PROINTRAVAL, SL, Àrea de Servei Jorba, SA i Embalatges Vallter, SL han manifestat la seva voluntat de col·laborar econòmicament en la promoció de la cultura , activitats festives i esportives mitjançant la subscripció dels corresponents convenis de patrocini.

L'Ajuntament de Jorba considera d'interès la signatura d'aquests convenis, atès que permetrà poder ampliar l'oferta municipal d'activitats culturals, lúdiques i esportives.

El text dels convenis és el que es reproduïx seguidament:

Conveni PROINTRAVAL, SL

Jorba, a dia ... d'abril de 2.005

REUNITS

D'una part el senyor JOSEP MARIA PALAU i ARNAU, Alcalde President de l'Ajuntament de Jorba

De l'altre, el/la senyor JOSÉ CREIXELL SUREDA, Conseller Delegat de l'empresa Prointraval S.L.



ACTUEN

El primer en nom i representació de l'AJUNTAMENT DE JORBA, en tant que Alcalde President de la corporació, i en compliment d'allò que disposa l'article 53, apartat primer, epígraf a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i especialment facultat per aquest acte per acord de Ple de data de març de 2005; i el segon en nom i representació de l'empresa PROINTRAVAL SL, en virtut de l'acord del consell d'administració de l'empresa, segons escriptura pública davant el Notari de Barcelona D. José Bauzá Corchs, amb data de 3 d'abril de 1998, i número de protocol 1394.

MANIFESTEN

I.- Que l'ajuntament de Jorba organitza al llarg de l'any diverses activitats culturals i festives al poble de Jorba.

II.- Que l'empresa Prointraval SL comparteix aquestes finalitats d'interès general de promoció de la cultura i les festes al municipi, vol contribuir al patrocini de les mateixes, i amb l'objecte de regular aquesta col.laboració ambdues parts

CONVENEN

PRIMER.- *Que l'AJUNTAMENT DE JORBA organitzarà cada any un conjunt d'activitats culturals i festives, com ara:*

- Sortides culturals,
- Festa de Sant Isidre,
- Festa Major de Jorba,
- Festa de l'Onze de Setembre i del Correllengua,
- Festa de la Gent Gran,
- Etc.

SEGON.- *Que l'empresa PROINTRAVAL SL patrocinarà aquestes activitats amb una aportació econòmica de 3.000 euros anuals durant cadascun dels propers tres anys, que es farà efectiva durant els mesos de juliol dels anys 2005, 2006 i 2007.*

TERCER.- *Que l'AJUNTAMENT DE JORBA farà constar en tota la publicitat (cartes, octavetes, cartells, díptics, anuncis en premsa, etc.) que aquestes activitats es desenvolupen amb el patrocini de PROINTRAVAL SL.*



QUART.- Aquest conveni de col·laboració, la celebració del qual ha estat aprovat en sessió plenària de data 4 de juny de 2005, tindrà vigència des de la data de la seva signatura fins el 31 de desembre del 2007.

Per l'Ajuntament de Jorba
Josep Maria Palau i Arnau

Per PROINTRAVAL, SL
Josep Creixell Sureda

Conveni Àrea de Servei Jorba, SA

"A Jorba, de de 2005.

D'una part el senyor JOSEP MARIA PALAU i ARNAU, Alcalde President de l'Ajuntament de Jorba

De l'altre, el/la senyor CÉSAR UBALS GUITART, Gerent de l'empresa ÀREA DE SERVICIO JORBA, SA.

ACTUEN

El primer en nom i representació de l'AJUNTAMENT DE JORBA, en tant que Alcalde President de la corporació, i en compliment d'allò que disposa l'article 53, apartat primer, epígraf a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i especialment facultat per aquest acte per acord de Ple de data 4 de juny de 2005; i el segon en nom i representació de l'empresa ÀREA DE SERVICIO JORBA, SA,

MANIFESTEN

I.- Que l'ajuntament de Jorba es vol comprometre més intensament en la promoció d'una educació de qualitat per als nens i nenes del municipi, a través de l'Escola pública i les activitats formativa extraescolars que es desenvolupen al municipi.

II.- Que l'empresa ÀREA DE SERVICIO JORBA, SA comparteix aquests objectius d'interès general de promoció d'una educació de qualitat pels infants del municipi, vol contribuir al patrocini d'aquest projecte, i amb l'objecte de regular aquesta col·laboració ambdues parts

CONVENEN

PRIMER.- Que l'AJUNTAMENT DE JORBA cada any, a través de l'AMPA del CEIP Jorba, fomentará l'organització d'un conjunt d'activitats de formació extraescolar, com ara:

-Formació en llengua anglesa en grups reduïts,



- Formació en esports,
- Formació en activitats artístiques (música, teatre...)
- Lleure d'estiu (Casal d'Estiu de Jorba...)
- Etc.

SEGON.- Que l'empresa ÀREA DE SERVICIO JORBA, SA patrocinarà aquestes activitats amb una aportació econòmica de 1.500 euros anuals durant cadascun dels propers tres anys, que es farà efectiva durant els mesos de juliol dels anys 2005, 2006 i 2007.

TERCER.- Que l'AJUNTAMENT DE JORBA farà constar en tota la publicitat (cartes, octavetes, cartells, díptics, anuncis en premsa, etc.) que aquestes activitats es desenvolupen amb el patrocini de ÀREA DE SERVICIO JORBA, SA.

QUART.- Aquest conveni de col·laboració, la celebració del qual ha estat aprovat en sessió plenària de data 4 de juny de 2005, tindrà vigència des de la data de la seva signatura fins el 31 de desembre del 2007.

Per l'Ajuntament de Jorba
Josep Maria Palau i Arnau

Per Àrea de Servei Jorba, SL
César Ubals Guitart"

Conveni Embalatges Vallter, SL

"A Jorba, de de 2005.

D'una part el senyor JOSEP MARIA PALAU i ARNAU, Alcalde President de l'Ajuntament de Jorba

De l'altre, el/la senyor MANUEL DEL VALLE, Gerent de l'empresa EMBALAJES VALLTER, SL.

ACTUEN

El primer en nom i representació de l'AJUNTAMENT DE JORBA, en tant que Alcalde President de la corporació, i en compliment d'allò que disposa l'article 53, apartat primer, epígraf a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i especialment facultat per aquest acte per acord de Ple de data 4 de juny de 2005; i el segon en nom i representació de l'empresa EMBALAJES VALLTER, SL,

MANIFESTEN

I.- Que l'ajuntament de Jorba organitza al llarg de l'any diverses activitats culturals i festives al poble de Jorba



II.- Que l'empresa EMBALAJES VALLTER, SL comparteix aquests objectius d'interès general de promoció de la cultura i les festes al municipi i, vol contribuir al patrocini de les mateixes, i amb l'objecte de regular aquesta col·laboració ambdues parts

CONVENEN

PRIMER.- Que l'AJUNTAMENT DE JORBA organitzarà cada any un conjunt d'activitats culturals i festives, com ara :

- Sortides culturals.
- Festa de Sant Isidre.
- Festa Major de Jorba.
- Festa de l'Onze de Setembre i del Correllengua.
- Festa de la Gent Gran.
- Etc.

SEGON.- Que l'empresa EMBALAJES VALLTER, SL patrocinarà aquestes activitats amb una aportació econòmica de 1.500 euros anuals durant cadascun dels propers tres anys, que es farà efectiva durant els mesos de juliol dels anys 2005, 2006 i 2007.

TERCER.- Que l'AJUNTAMENT DE JORBA farà constar en tota la publicitat (cartes, octavetes, cartells, díptics, anuncis en premsa, etc.) que aquestes activitats es desenvolupen amb el patrocini de EMBALAJES VALLTER, SL.

QUART.- Aquest conveni de col·laboració, la celebració del qual ha estat aprovat en sessió plenària de data 4 de juny de 2005, tindrà vigència des de la data de la seva signatura fins el 31 de desembre del 2007.

Per l'Ajuntament de Jorba
Josep Maria Palau i Arnau

Per Embalatges Vallter, SL
Manuel del Valle.

Per tot això es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

I.- APROVAR el conveni de patrocini entre l'empresa PROINTRAVAL, SA i l'Ajuntament de Jorba, segons annex.

II.- APROVAR el conveni de patrocini entre l'empresa Estació de Servei de Jorba, SA i l'Ajuntament de Jorba, segons annex.

III.- APROVAR el conveni de patrocini entre l'empresa Embalatges Vallter, SL i l'Ajuntament de Jorba, segons annex.



IV.- FACULTAR l'alcalde per a la signatura dels documents necessaris.

III.- COMUNICAR els anteriors acords als interessats.

La proposta és aprovada per unanimitat.

Per altra banda s'ha negociat amb la empresa PROINTRAVAL, SL per tal de millorar el conveni subscrit en data 19/05/03. El conveni millorat es reproduïx a continuació:

Jorba, a dia ... d de 2.005

REUNITS

D'una part el senyor JOSEP MARIA PALAU i ARNAU, Alcalde President de l'Ajuntament de Jorba

De l'altre, el/la senyor JOSÉ CREIXELL SUREDA, Conseller Delegat de l'empresa Prointraval S.L.

ACTUEN

El primer en nom i representació de l'AJUNTAMENT DE JORBA, en tant que Alcalde President de la corporació, i en compliment d'allò que disposa l'article 53, apartat primer, epígraf a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i especialment facultat per aquest acte per acord de Ple de data de juny de 2005; i el segon en nom i representació de l'empresa PROINTRAVAL SL, en virtut de l'acord del consell d'administració de l'empresa, segons escriptura pública davant el Notari de Barcelona D. José Bauzá Corchs, amb data de 3 d'abril de 1998, i número de protocol 1394.

EXPOSEN

I.- *Que PROINTRAVAL, SL està interessada en promoure i construir una planta de compostatge de residus orgànics en el terme municipal de Jorba, amb estricta subjecció a les normatives d'aplicació i utilitzant les tecnologies més avançades.*

II.- *Que PROINTRAVAL, SL és una empresa dedicada entre altres a la gestió de residus orgànics, està degudament autoritzada i té una experiència i trajectòria reconegudes en el sector.*

III.- Que ambdues parts han arribat a un acord de col·laboració per tal que PROINTRAVAL,SL construeixi la planta de compostatge comptant amb el suport de l'Ajuntament de Jorba i establint el present conveni.

En mèrits a tot això que han exposat, les parts, amb els seus respectius drets i representacions, atorguen aquest **CONVENI** amb subjecció als següents

PACTES

Primer.- OBJECTE.- L'objecte d'aquest conveni és la planta de compostatge de residus orgànics que PROINTRAVAL, SL projecta construir en el terme municipal de Jorba, en el paratge de Màs Jordà, de la qual en serà propietària i explotará directament.

Segon.- TITULARITAT DE LA INSTAL·LACIÓ.- Serà PROINTRAVAL, SL, la que construirà i gestionarà la planta de compostatge al seu càrrec.

Tercer.- COL·LABORACIÓ.- L'Ajuntament de Jorba es compromet a facilitar la tramitació de la Llicència Ambiental i la posta en marxa de la planta, per part de PROINTRAVAL, SL.

Quart.- APORTACIÓ.- PROINTRAVAL, SL ES COMPROMET A DONAR A L'Ajuntament de Jorba unes compensacions econòmiques d'acord amb els següents conceptes:

1. Cànon per tona de material entrat a planta. Aquest cànon serà d'u coma quinze (1,15) €/Tona.
2. Tractament gratuït de la Fracció Orgànica recollida selectivament al municipi de Jorba.
Tractament de la Fracció Orgànica industrial per a les indústries de Jorba, amb un 30% de descompte sobre la tarifa per a les empreses de fora, i accés gratuït al compost per part dels agricultors i veïns en quantitats per a l'autoconsum.
3. Col·laboració econòmica per actes locals culturals i festius. La quantitat assignada per aquest concepte serà de 6.000 €/any.
4. En el cas que la legislació o normativa que afecta a les instal·lacions, activitats i funcionament de les plantes de compostatge, exigeixi a PROINTRAVAL, SL el pagament d'un cànon de compensació al municipi per el desenvolupament de l'activitat a que es refereix el present conveni, les prestacions econòmiques previstes al punt 1, seran aplicades com a pagament del cànon corresponent. En el cas que el nou cànon sigui superior al que voluntàriament es pacta en aquest



document, PROINTRAVAL, SL restarà alliberada del compromís de pagament voluntari assumit en aquest conveni. Si per el contrari, el nou cànon és inferior al pactat en aquest document, PROINTRAVAL, SL abonarà la diferència.

5. Col·laboració econòmica per a la realització d'un control tècnic extern de les instal·lacions i campanyes i activitats de gestió ambiental al municipi. La quantitat assignada per aquest concepte serà de 3.000 €/any. PROINTRAVAL, SL posarà en tot moment les instal·lacions i la informació a disposició de l'empresa o entitat contractada per l'Ajuntament de Jorba per a la realització d'aquest control tècnic extern.
6. El pagament de les aportacions previstes en els punts 3 i 5 del pacte Quart del conveni es farà efectiu abans del 31 de gener de cada any. El pagament de les aportacions previstes en el punt 1 del pacte Quart, es farà efectiu mensualment, durant els 5 primers dies del mes posterior al de l'entrada del material a la planta.
7. Realització de les obres de manteniment del bon estat de tot el ferm del camí d'accés, des de les plantes de tractament de residus fins a l'antiga carretera N-II.

Cinquè.- CONTRACTACIÓ.- PROINTRAVAL, SL es compromet a una acció de foment de treball local, donant prioritat de contractació a la gent empadronada a Jorba.

Sisè.- REVISIÓ.- Els preus pactats s'actualitzaran cada any de conformitat amb la variació que experimenti l'IPC que publiqui l'INE per a Catalunya (subsidiàriament pel conjunt estatal): L'actualització es farà en data del contracte aplicant el percentatge corresponent al mes de desembre sobre el preu resultant de cada actualització.

Setè.- DURADA.- La duració d'aquest contracte serà vigent mentre duri l'activitat a la planta, excepte que el conveni quedi sense efecte segons el previst en el punt 4 del pacte quart.

Vuitè.- DRET APLICABLE.- Per la solució de qualsevol dubte o disputa sobre la interpretació o aplicació del present contracte, les parts es sotmeten a la Justícia dels Tribunals i Jutjats de Barcelona.

I com a prova de conformitat, signen el present per duplicat exemplar i a un sol efecte a lloc i data indicats a l'encapçalament.

Exercici en curs:



AJUNTAMENT DE JORBA
SL

L'Alcalde
Creixell"

PROINTRAVAL,

José

Atès que les millores obtingudes aconsellen la subscripció d'un nou conveni, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

I.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'empresa PROINTRAVAL, SA i l'Ajuntament de Jorba, segons annex.

II.- FACULTAR l'alcalde per a la signatura dels documents necessaris.

III.- COMUNICAR els anteriors acords als interessats.

L'alcalde explica amb detall les millores que s'han obtingut respecte al conveni signat l'any 2003 les quals no es reproduïxen atès que es troben recollides en el propi conveni.

La proposta és aprovada per unanimitat.

11. Aprovació del Compte General de l'exercici 2003.

La secretària dóna lectura a la part dispositiva de la següent

PROPOSTA REGIDORIA HISENDA

Els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari 2003 van ser sotmesos a informe de la Comissió Especial de Comptes, la qual va emetre el seu dictamen aprovador en data 22 de març de 2005. Exposat el Compte General 2003, al públic, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 86 de 11 d'abril de 2005, pel període reglamentari, no se'n varen formular reclamacions, al·legacions ni observacions.

Com que s'han complert totes les tramitacions legals que determinen els articles del 189 al 193 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Jorba l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents als exercicis 2003, integrats pels estats bàsics i que es resumeixen amb els estats de romanent de tresoreria següents:

A)Respecte al Pressupost de despeses:

3- Exercici en curs:



CONCEPTE	IMPORT €
Pressupost inicial de despeses	1.086.618,00
Modificacions de despeses	101.250,00
Pressupost definitiu de despeses	1.187.868,00
Obligacions reconegudes	914.368,91
Pagament realitzats	330.995,44
Obligacions pendents de pagament	583.373,47

4- Exercicis tancats:

CONCEPTE	IMPORT €
Obligacions pendents de pagament corresponents al pressupost de despeses de l'exercici en curs	583.373,47
Obligacions pendents de pagament corresponents als pressupostos de despeses d'exercicis tancats	155.437,73
Obligacions derivades de devolucions d'ingressos pressupostaris	
Ròssecs dels comptes de creditors no pressupostaris	65.872,04
Total de creditors pendents de pagament	804.683,24

B) Respecte al Pressupost d'ingressos:

3- Exercici en curs:

CONCEPTE	IMPORT €
Pressupost inicial d'ingressos	1.086.618,00
Modificacions d'ingressos	101.250,00
Pressupost definitiu d'ingressos	1.187.868,00
Drets reconeguts	926.697,07
Recaptació líquida	418.467,27
Drets pendents de cobrament	504.545,16

4- Exercicis tancats:

CONCEPTE	IMPORT €
Drets pressupostaris liquidats durant l'exercici pendents de cobrament.	504.545,16
Drets pressupostaris liquidats en exercicis anteriors pendents de cobrament.	311.084,12
Els ròssecs dels comptes de deutors no pressupostaris.	39.071,64
Ingressos realitzats pendents d'aplicació.	
Saldos de cobrament dubtós	14.483,40
TOTAL DEUTORS PENDENTS DE COBRAMENT	869.184,32

C) Resultat pressupostari de l'exercici:



CONCEPTE	IMPORT €
Drets reconeguts nets	923.012,43
Obligacions reconegudes netes	914.368,91
RESULTAT PRESSUPOSTARI	8.643,52
- Desviacions positives de finançament.	
+ Desviacions negatives de finançament	59.996,52
+ Despeses finançades amb romanents líquids de tresoreria.	
+ Resultat d'operacions comercials	
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT	68.640,04

D) Romanents de crèdit:

No s'incorporen romanents de crèdits.

E) Romanent de tresoreria:

El romanent de tresoreria, segons l'estat financer que figura a continuació:

CONCEPTE	IMPORT €	IMPORT €
DEUTORS PENDENTS DE COBRAMENT A FINAL DE L'EXERCICI		768.282,35
De pressupostos d'ingressos. Exercici en curs.	505.545,16	
De pressupostos d'ingressos. Pressupostos tancats.	311.084,12	
D'altres operacions no pressupostàries.	39.071,64	
- Ingressos realitzats pendents d'aplicació definitiva.		
- Saldos de dubtós cobrament.	14.483,40	

CONCEPTE	IMPORT €	IMPORT €
+ CREDITORS PENDENTS DE PAGAMENT A FINAL DE L'EXERCICI.		804.683,24
De pressupostos de despeses. Exercici en curs.	583.373,47	
De pressupostos de despeses. Pressupostos tancats.	155.437,73	
De pressupostos d'ingressos		
D'operacions comercials		
D'altres operacions no pressupostàries	65.872,04	
- Pagaments realitzats pendents d'aplicació		
+ Fons líquids a la tresoreria a finals de l'exercici		150.866,57



- Romanent de tresoreria afectat a despeses amb finançament finalitta.		
Romanent per a despeses generals		114.465,68

Segon. Aprovar definitivament la documentació complementària integrada pels justificants dels estats i comptes anuals i pels annexos corresponents de l'exercici 2003.

Tercer. Rendir els esmentats comptes de la corporació, esdevinguts com a resultat de l'exercici econòmic 2003 , a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb el que determinen els articles esmentats en la part expositiva.

Jorba, 24 de maig de 2005.

Pregunta el Sr. Casellas si el romanent de tresoreria és el que figura i ha llegit la secretària. Contesta l'alcalde dient-li que aquests són els estats comptables que la vigent legislació obliga a presentar però que s'està pendent del resultat de l'estudi econòmic financer que realitza la Diputació de Barcelona per saber el veritable estat econòmic de l'Ajuntament.

Posada a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

12. Sol·licitud de canvi de destí de la subvenció concedida pel PUOSC en l'Edifici d'Educació Infantil 3a. fase.

La secretària llegeix la següent

PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA

Aquest Ajuntament va sol·licitar subvenció a diferents departaments de la Generalitat per finançar la tercera fase de l'obra "Edifici d'Educació Infantil" amb un pressupost d'execució per contracta de 134.931,81 euros.

En data 4/10/2004, el PUOSC va confirmar la concessió de 64.137,27 euros per cofinançar amb el FEDER les obres de referència.

Posteriorment, en data 22/02/05, el Departament d'Educació ha concedit una subvenció de 72.900,00 euros també per finançar aquest projecte, motiu pel qual aquest es troba actualment sobrefinançat.

L'edifici d'Escola Bressol, també preveu destinar la planta soterrani a Consultori mèdic municipal. Aquesta adaptació ha estat objecte de la redacció del projecte titulat "Adequació interior d'un consultori mèdic local de Jorba" amb un pressupost d'execució per contracta de 92.189,15 euros.

El projecte de referència no disposa de finançament suficient per portar-lo a terme motiu pel qual seria del tot necessari sol·licitar un canvi de destí de la subvenció del PUOSC de 64.137,27 euros per tal de destinar-lo al consultori mèdic.

Per tot això es proposa al ple l'adopció del següent acord:

I.- SOL·LICITAR al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya, el canvi de destí de la subvenció de 64.137,27 euros concedida dins el PUOSC 2004 núm. 103 MN PG per a l'obra "Escola d'educació infantil 3a. fase" amb la finalitat de poder finançar l'obra titulada "Adequació interior d'un consultori mèdic local a Jorba.

II.- COMUNICAR el present acord als Serveis Territorials del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya.

Jorba, 24 de maig de 2005.

Explica l'alcalde que posteriorment a la concessió d'aquest PUOSC, ha estat concedida una subvenció per part del Departament d'Educació per import de 72.900,00 euros motiu pel qual ens cal sol·licitar el canvi de destí per finançar les obres del Consultori Mèdic per les que no es té el finançament complet. Amb aquestes modificacions, només quedarà pendent de finançar 2.110,48 euros.

Posada la proposta a votació és aprovada pels 4 vots d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CIU.

13. Aprovació inicial del projecte d'Urbanització d'un tram de l'Avinguda Canaletes d'aquest municipi.

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent

PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'OBRES

Vist el projecte d'obra ordinària titulat "Urbanització Avinguda Canaletes i carrer del Roser de Jorba", redactat per l'Arquitecte tècnic Sr. Joan Carles Segura Fontanelles, previ encàrrec acordat per l'alcaldia en data 21/04/05.

Atès que el projecte s'adapta a la normativa urbanística municipal segons informe emès pels serveis tècnics municipals i per tant compleix les prescripcions tècniques que hi són aplicables, i reuneix, alhora, tots els documents i requisits que exigeixen els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny.



Atès que el projecte conté l'estudi de seguretat i salut en les obres de construcció, la qual cosa fan avinent, de forma expressa, els Serveis Tècnics, per imperatiu de l'article 17.2 del RD 1627/1997,.

Atès que el projecte és conforme amb la normativa vigent al respecte.

Atès que el pressupost d'execució per contracta del projecte (101.664,71 euros), posat en relació amb els ingressos ordinaris del pressupost municipal (439.117,26 euros), determina la competència del Ple amb vista a la seva aprovació, vist el que disposa l'article 274.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que les obres definides en el projecte consisteixen en la urbanització d'un tram del lateral de l'Avinguda Canaletes i carrer del Roser amb la finalitat de dotar de serveis urbanístics les 10 parcel·les que figuren en aquest sòl urbà no consolidat.

Atès que el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva, sense que es pugui aplicar en el present cas el procediment abreujat, propi de les obres de reparacions menors i de conservació i manteniment que fan referència els articles 34 i ss del ROAS.

Per tot això, proposo al Ple el següent:

I.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'obra municipal ordinària titulat "Urbanització de l'Avinguda Canaletes i Carrer del Roser de Jorba", redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Joan Carles Segura Fontanelles, amb un pressupost d'execució per contracta de l'administració de 101.664,71 euros.

II.- SOTMETRE el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent al BOP i al tauler d'anuncis de la casa consistorial.

Jorba, 24 de maig de 2005.

L'alcalde explica que, com a propietari que és d'una de les 10 parcel·les afectades pel projecte d'urbanització de l'Avinguda Canaletes, s'ha realitzat consulta jurídica sobre si s'ha d'abstenir de votar per ser part interessada en la inversió. Tant la consulta realitzada als Serveis Jurídics de l'Associació Catalana de Municipis com als de la Diputació de Barcelona s'han manifestat en el sentit de que no és necessari que s'abstingui degut a que el projecte d'urbanització és el darrer pas en el procés urbanístic, el qual és d'obligat compliment, en el que

preval l'interès general sobre el particular, essent necessari que l'Ajuntament pugui garantir la seva execució.

No obstant això, l'alcalde manifesta la seva voluntat d'abstenir-se en la votació.

Posada la proposta a votació aquesta és aprovada per 6 vots a favor i l'abstenció de l'alcalde.

14. Aprovació de l'inici de contractació i del plec de clàusules administratives particulars que regulen la contractació per subhasta de les obres d'Urbanització d'un tram de l'Avinguda Canaletes d'aquest municipi.

La secretària dóna lectura a la part dispositiva de la següent

PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'OBRES SOBRE L'APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS AIXÍ COM DE L'INICI DE CONTRACTACIÓ MITJANÇANT SUBHASTA DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA CANALETES I CARRER DEL ROSER DE JORBA.

Identificació del document

Proposta de la regidoria d'obres per qual es proposa al Ple de l'Ajuntament que adopti l'acord d'aprovació inicial del plec de clàusules administratives particulars per contractar l'obra d'Urbanització de l'Avinguda Canaletes i carrer del Roser de Jorba així com d'inici de contractació.

Antecedents

1. El Ple d'aquesta corporació ha aprovat inicialment en aquesta sessió plenària el projecte per executar l'obra d'Urbanització de l'Avinguda Canaletes i carrer del Roser d'aquest municipi, amb un pressupost d'execució per contracta de 101.664,71 euros.
2. L'obra es finançarà mitjançant l'aplicació de contribucions especials en un 90% i l'aportació del 10% per part de l'Ajuntament.
3. El projecte ha estat redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Joan Carles Segura Fontanelles i s'adequa a la normativa urbanística municipal segons informe emès pels serveis tècnics municipals.
4. Aquesta corporació garantirà la disponibilitat de la seva aportació econòmica i tots els elements necessaris per al desenvolupament normal de les obres.
5. El breu termini d'execució d'aquesta obra aconsella excloure la revisió de preus, d'acord amb el que estableix l'article 103.3 de la LCAP.
6. S'ha complert la normativa vigent en matèria de contractació administrativa.

Proposta

Aquesta regidoria proposa al Ple municipal, que decidirà el que consideri convenient, que adopti els acords següents:



1. Aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra "Urbanització de l'Avinguda Canaletes i carrer del Roser d'aquest municipi".
2. Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies, el plec de clàusules administratives particulars, mitjançant un anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, perquè es puguin presentar reclamacions.
3. Simultàniament iniciar la contractació mitjançant anunci al BOPb, amb el benentès que se suspendrà la seva tramitació en el cas que no es produeixi l'aprovació definitiva del projecte d'obres així com del plec de clàusules administratives particulars.
4. Facultar l'alcalde, o membre de la corporació en qui delegui, perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquests acords.
5. Supeditar els anteriors acords a l'aprovació definitiva de l'expedient de crèdit extraordinari corresponent.

Jorba, 24 de maig de 2005.

ANNEX

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT SUBHASTA DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA CANALETES I CARRER DEL ROSER DE JORBA.

- 1a. El contracte d'obres per a l'execució de l'obra **d'Urbanització de l'Avinguda Canaletes i carrer del Roser de Jorba** es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars, el plec de clàusules administratives generals aprovat per aquesta corporació i la resta de normativa aplicable.
- 2a. Aquesta contractació té com a objecte la subhasta pública de l'obra esmentada.
- 3a. El tipus que ha de servir de base per a l'esmentada subhasta és el de **101.664,71** euros, IVA inclòs.
- 4a. La garantia definitiva és del 4% de l'import d'adjudicació.
La regulació de la garantia esmentada s'ajusta als articles del llibre I, títol II, capítol III, del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (LCAP), aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny i al llibre I, títol II, capítol III del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- 5a. L'adjudicatari està obligat a executar les obres d'acord amb el projecte aprovat, el qual quedarà exposat, juntament amb els plecs de clàusules corresponents, a la Secretaria de la corporació, durant el període de presentació de proposicions, en hores d'oficina.
- 6^a.1. D'acord amb els articles 78 i següents de la LCAP, les proposicions per optar a la subhasta s'han de presentar a l'esmentada Secretaria, o es poden enviar per correu durant el termini de 26 dies naturals següents al de l'última



publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

6ª.2. La forma de presentar la documentació és la prevista a l'article 80 del RGLCAP i, per tant en la forma següent⁽⁴⁾:

I) Un sobre tancat, en el qual s'ha de fer constar el següent:

"Sobre número 1 - Documentació i referències per optar a la subhasta de l'obra ..., que presenta l'empresa ..., signat pel representant ..."

Cal incloure-hi la documentació següent:

1) Còpia autenticada del DNI de qui signa la proposició i poder validat quan l'oferta es faci en nom d'una altra persona natural o jurídica.

2) Escriptura de constitució de la societat, o de la seva modificació posterior, degudament inscrita en el Registre Mercantil, i poder notarial que acrediti la representació que exerceix la persona que signa la proposició, validat pel lletrat funcionari de l'Administració pública.

3) Declaració expressa i responsable que l'empresa es troba al corrent dels pagaments de les quotes de la Seguretat Social i de les seves obligacions tributàries d'acord amb el previst als articles 13 i 14 del RGLCAP.

4) Declaració jurada de no incórrer en els supòsits d'incapacitat o d'incompatibilitat que preveuen els articles corresponents del llibre I, títol II, capítol I, de la LCAP i als articles 9 i següents del RGLCAP.

5) No es requereix la constitució de garantia provisional.

6) Per a les empreses estrangeres, declaració de sotmetre's als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte. Aquestes empreses hauran de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà (article 23 del RGLCAP).

II) Un altre sobre tancat, en el qual s'ha de fer constar:

"Sobre número 2 - Proposició econòmica per optar a la subhasta de l'obra, que presenta l'empresa ..."

Cal incloure-hi la proposició ajustada al model que consta com a annex a aquest Plec.

7a. L'endemà de finalitzar el període de presentació de les proposicions o, si aquest és festiu, el primer dia hàbil següent, la mesa, presidida pel president de la corporació o membre en qui delegui i els vocals que reglamentàriament correspongui, qualificarà els documents presentats dins el termini establert i en la forma pertinent. ⁽⁶⁾

7.1 Pel que fa a l'expressada qualificació, el president ordenarà l'obertura dels sobres núm. 1 i el secretari certificarà la relació de documents que figuren en cada un d'ells.

7.2 Si s'observessin defectes materials en la documentació presentada, la mesa podrà concedir, si ho considera convenient, un termini no superior a tres dies hàbils perquè el licitador esmeni l'error.

8a. Davant la mesa, constituïda en la forma indicada en la clàusula anterior, s'efectuarà l'acte d'obertura dels sobres núm. 2, que serà públic, i en aquest es consideraran citats tots els licitadors mitjançant aquesta clàusula.

8.1 Aquest acte tindrà lloc a la Sala d'Actes de la corporació, a les dotze hores del dia que en faci sis o, si aquest és festiu, el primer dia hàbil següent,



comptat a partir de l'endemà del d'acabament del termini de presentació de proposicions. En el cas que, dins el termini, s'hagi anunciat la presentació de proposicions per correu que tinguin entrada a l' Ajuntament dins els deu dies següents a l'acabament del termini, es comunicarà als interessats la data d'obertura.

8.2 Aquest acte s'ha de fer segons les normes següents:

a) Es donarà compte de les ofertes que han estat admeses i s'ordenarà l'arxiu, sense obrir-los, dels sobres núm. 2 de proposició econòmica corresponents a les ofertes rebutjades.

b) S'invitarà els assistents perquè manifestin els dubtes que puguin tenir o perquè demanin les explicacions que considerin necessàries, i la mesa farà els aclariments i les contestacions pertinents.

c) A continuació, i seguint l'ordre de presentació, el president de la mesa obrirà els sobres núm. 2 i llegirà en veu alta les ofertes econòmiques de les proposicions admeses i farà la proposta d'adjudicar l'obra a l'oferta més econòmica.

En el cas d'haver-hi dos o més proposicions econòmiques iguals, es decidirà l'adjudicació mitjançant sorteig (article 87 del RGLCAP).

9a. L'adjudicació de l'obra la farà el Ple de la corporació, que s'ha d'ajustar a la proposta, llevat que aquesta s'hagi produït amb infracció de l'ordenament jurídic o s'hagi produït una baixa temerària segons els criteris establerts per l'article 85 del RGLCAP sense que s'ofereixi garantia del compliment del contracte.

10a. L'adjudicatari està obligat al pagament de l'import dels anuncis i, en general, de totes les despeses que ocasionin el contracte i la seva formalització (article 75 del RGLCAP).

11a. El termini per a l'execució de l'obra és de DOS MESOS.

Aquest termini començarà a comptar, un cop s'hagi signat l'acta de comprovació de replanteig, des de l'endemà que li hagi estat notificada l'aprovació per la corporació del pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari.

12a. En el cas d'incompliment del termini total assenyalat o dels terminis parcials que s'estableixin per causa no derivada de força major, la corporació contractant pot optar per la resolució o per exigir-ne el seu compliment, i s'hi aplicaran les sancions que determina l'article 95 de la LCAP.

13a. Per tal que el supòsit de força major pugui donar lloc a la pròrroga del termini d'execució, ha de ser comunicat mitjançant escrit del facultatiu director de l'obra, en endavant director, al president de la corporació, en el moment de produir-se, per tal que pugui apreciar-se si la causa és justificada i, així, concedir la pròrroga en el termini d'execució.

14a. El termini de garantia de l'obra és de dotze mesos.

15a. El contracte que s'estableixi entre la corporació i l'adjudicatari és a risc i ventura del contractista. L'Administració eludeix tota mena de perjudicis que el contractista pugui ocasionar com a conseqüència de l'adjudicació de l'obra fins a la seva liquidació, per la qual cosa se'l considera com a únic responsable,



llevat que s'hagi produït per causes imputables al projecte o a una ordre de l'Ajuntament.

16a. El contractista ha de posar al capdavant de l'obra personal competent encarregat de la seva execució, i s'ha d'ajustar a les condicions i al projecte aprovats i a les instruccions que rebi del director.

17a. El contractista té dret a percebre l'import de l'obra realment executada que resulti de les certificacions mensuals expedides pel director.

Es pot fer el pagament per separat de les diferents aportacions que figuren en el finançament de l'obra.

18a. El finançament de l'obra a contractar és previst en la partida número ... del pressupost de l'exercici aprovat definitivament per la corporació.

19a. El contractista no pot reclamar cap variació en els preus inclosos en els quadres del pressupost del projecte, ni tampoc té dret a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omissió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels quadres de preus esmentats. En el cas que hi hagi contradicció entre les clàusules del plec de prescripcions tècniques i facultatives, i les del plec de clàusules administratives particulars, prevaldran les d'aquest darrer.

20a. El contractista no té dret en cap cas a la revisió dels preus del contracte (atès que el termini d'execució del contracte és d...).

21a. Les despeses d'assaigs i anàlisis dels materials i unitats d'obra són a càrrec del contractista fins a un import màxim del 2% del pressupost d'adjudicació de l'obra.

22a. En aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, si s'escau, de l'estudi bàsic, l'adjudicatari està obligat a elaborar i lliurar a la corporació, en el termini màxim d'un mes a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes a l'estudi de seguretat i salut en el treball o a l'estudi bàsic, d'acord amb les prescripcions de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut en les obres.

No es pot iniciar l'execució de l'obra fins que la corporació hagi aprovat el pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari.

23a. L'adjudicatari ha de presentar al director de l'obra, en el termini de quinze dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació definitiva, un programa d'execució de l'obra, de conformitat amb les especificacions assenyalades en el plec de prescripcions tècniques i facultatives.

24a. A tots els efectes, s'entén que les ofertes que formulin els contractistes comprenen, a més del preu de contracta, l'impost sobre el valor afegit vigent.

25a. És obligació del contractista adjudicatari col·locar, al seu càrrec exclusiu, el cartell anunciador a què fa referència la normativa de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat de la Diputació de Barcelona 2004, en què l'obra adjudicada és inclosa. (7)

26a. Amb l'acceptació d'aquest Plec, s'entén que el contractista renuncia a qualsevol fur i privilegi i se sotmet als tribunals competents per resoldre i conèixer les qüestions que puguin suscitar-se.



27a. Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin s'han de resoldre per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa administrativa.

Jorba, 24 de maig de 2005.

ANNEX I

MODEL DE PROPOSICIÓ

Identificació de la persona que presenta la proposició

...., veí/veïna d..., amb domicili ..., amb el DNI número, en nom propi/en representació d..., (segons acredito amb el poder que adjunto),

Manifesto:

1. Que estic assabentat/ada de l'anunci de subhasta per a l'execució de l'obra número ..., titulada ..., de les clàusules administratives que regeixen l'esmentada subhasta i del contingut del projecte tècnic.

2. Que accepto íntegrament les esmentades clàusules i el projecte, i em comprometo a la seva execució per la quantitat de (en lletres i números) euros, que inclou la quota de l'impost sobre el valor afegit (IVA) vigent.

... , ... d... de 200...

(Signatura de qui fa la proposta)

Posada la proposta a votació és aprovada per 3 vots dels regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU i també l'alcalde.

15. Proposta d'aprovació inicial d'imposició i ordenació de contribucions especials per a finançar l'obra d'Urbanització de l'Avinguda Canaletes i carrer del Roser de Jorba.

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Mitjançant resolució de l'alcaldia de data 24/05/05, s'ha resolt iniciar l'expedient de contribucions especials per al finançament de l'obra ordinària titulada Urbanització de l'Avinguda Canaletes i carrer del Roser de Jorba.

D'acord amb l'article 28 i ss del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, correspon a les entitats locals acordar la imposició dels seus tributs propis. Concretament pel que fa a les contribucions especials, preveu que l'exacció d'aquestes precisarà l'adopció prèvia de l'acord d'imposició en cada cas concret.

Per això, aquesta alcaldia acorda elevar al Ple d'aquesta Corporació els següents acords:

Primer.- Imposar contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra titulada "Urbanització de l'Avinguda Canaletes i carrer del Roser de Jorba", l'establiment i exigència de les quals és legítima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

Segon.- Ordenar el tribut concret d'acord amb les següents determinacions:

1. El cost previst de l'obra es fixa en 101.664,71 euros i el cost suportat per l'Ajuntament en 10.166,47 euros.
2. Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en 91.498,24 euros equivalents al 90% del cost total de l'obra. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és major o menor que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.
3. S'aplica com a mòdul de repartiment de la base imposable el volum edificable de cada parcel·la.

Tercer.- Aprovar la relació de subjectes passius i de quotes individuals que resulti d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor del mòdul aplicable, segons consta en el document annex.

Quart.- Exposar l'expedient a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicar-ho en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona durant 30 dies hàbils, dins els quals els interessats poden examinar l'expedient i presentar les reclamacions que creguin oportunes. Tanmateix, durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o titulars afectats poden constituir-se en associació administrativa de contribuents.

Cinquè.- Si no es produeixen reclamacions, l'acord esdevé definitiu i s'ha de notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes que corresponguin si fos conegut i, en el seu defecte, mitjançant edictes, poden formular recurs de reposició davant el Ple de la Corporació o bé directament recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós administratiu, ja sigui respecte la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que han de satisfer o les quotes assignades.

Sisè.- Realitzar la recaptació d'aquestes contribucions especials dos terminis: el primer en adjudicar les obres i el segon sis mesos després de la notificació del primer pagament.

Setè.- En tot el que no estigui previst en aquesta proposta, s'ha d'aplicar l'Ordenança General de Contribucions Especials.

Jorba, 24 de maig de 2005.

L'alcalde explica els criteris que s'han seguit per efectuar el càlcul del tant per cent d'aplicació de contribucions especials, manifestant que el criteri general a partir d'ara en la urbanització de carrers de primer establiment serà d'aportació del 10% per part de l'Ajuntament i del 90% a càrrec dels beneficiaris, donat que són molts els espais urbans que cal condicionar i que s'han de finançar amb aportacions municipals i subvencions d'altres administracions.

El Sr. Casellas en nom del grup de CiU manifesta que no estan conformes en què aquest sigui un criteri general i per tant s'hi oposen.

Posada la proposta a votació és aprovada pels 4 vots a favor d'ERC i el vot en contra dels 3 regidors de CiU.

ANNEX

REF CAD I	NUM	COGNOM 1	COGNOM 2	NOM
9067824	1	PALAU	ARNAU	JOSEP MA.
9067823	2	GUINDOS	MARTINEZ	DAVID
9067822	3	MAZA	AVALOS	MANUEL
9067821	4	MARTINEZ	ANDUJAR	ROSA M.
9067820	5	ASENCIO	JIMENEZ	JOSE ALBERTO
9067819	6	AUMENTE SOTO S.L.		
9067818	7	AUMENTE SOTO S.L.		
9067817	8	RIERA	SENDIU	JAUME
9067816	9	RIERA	SENDIU	JAUME
9067815	10	SOTO	MORALES	SEBASTIAN

	SUP SOLAR	EDIF TOTAL PP	EDIF TOTAL	COEFICIENT	PRESSUPOST	REPARTIMENT
1	245,79	171,52	343,04	0,0899	91.498,24	8.223,10
2	244,77	171,80	343,60	0,0900	91.498,24	8.236,52
3	238,87	172,34	344,68	0,0903	91.498,24	8.262,41
4	250,71	176,90	353,80	0,0927	91.498,24	8.481,03
5	245,7	177,02	354,04	0,0928	91.498,24	8.486,78
6	244,42	175,96	351,92	0,0922	91.498,24	8.435,96
7	257,12	174,68	349,36	0,0915	91.498,24	8.374,59
8	182,69	206,32	389,01	0,1019	91.498,24	9.325,05
9	188,64	206,68	395,32	0,1036	91.498,24	9.476,31
10	197,41	394,82	592,23	0,1552	91.498,24	14.196,49
			3.817,00	1,0000	91.498,24	91.498,24



16. Aprovació inicial expedient habilitació de crèdit extraordinari per a l'obra Urbanització Avinguda Canaletes i carrer del Roser de Jorba.

A petició de l'alcalde, la secretària procedeix a la lectura de la part dispositiva del següent

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'HISENDA

ANTECEDENTS

Per poder atendre el pagament de les obligacions que es detallen a continuació, per a les quals no existeix consignació pressupostària, es necessita tramitar l'expedient de crèdit extraordinari que cal finançar mitjançant ampliació de crèdit del pressupost vigent de la corporació, amb subjecció a les disposicions vigents.

Expedient de crèdit núm. 2/05

Despeses a finançar i altes proposades.

PARTIDA	NOM	ALTA PROPOSADA	CONSIGNACIÓ TOTAL
510/601.01	Urbanització Avinguda Canaletes i carrer del Roser.	101.664,71	101.664,71

FONAMENTS JURÍDICS

1. El finançament es realitza mitjançant l'aplicació de contribucions especials en un 90% de l'import de les obres, és a dir, 91.498,24 euros i el 10% restant mitjançant part del preu de la subhasta de la parcel·la núm. 40 del Pla de Torruella de propietat municipal, d'acord amb el següent detall:

CONCEPTE	NOM	ALTA PROPOSADA	CONSIGNACIÓ TOTAL
360.00	Contribucions especials Urbanització Avinguda Canaletes i carrer del Roser.	91.498,24	91,498,24
600.00	Part Alienació parcel·la 40 Pla de Torruella	10.166,47	10.166,47
		101.664,71	101.664,71

2. Es proposa el següent

ACORD

1. Aprovar provisionalment l'expedient de crèdit extraordinari núm. 2/2005 que cal finançar mitjançant l'habilitació de conceptes d'ingressos no previstos en el Pressupost vigent.
2. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província.
3. En cas de no presentar-se reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

Jorba, 24 de maig de 2005.

El regidor d'Hisenda,

Josep Ma. Palau i Arnau.

Posada la proposta a votació és aprovada pels 4 vots dels regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU.

17. Contractació pòlissa de crèdit amb Caixa Catalunya.

La secretària dóna lectura a la part dispositiva de la següent

PROPOSTA

Aquest Ajuntament té concertada una operació de tresoreria amb Caixa Catalunya per import de 117.500 euros, per avançar el pagament d'inversions finançades amb subvencions, el venciment de la qual tindrà lloc el 29/07/2005,

Per poder atendre necessitats transitòries de tresoreria necessita procedir a la renovació de la pòlissa d'acord amb el que determina l'article 51 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, per un import no superior al 30% del recursos liquidats l'exercici 2003, darrer exercici liquidat.

Atès que els ingressos liquidats per operacions corrents de l'exercici 2003 són de 400.761,56 euros i que el 30% d'aquest ascendeix a 120.228,46 euros,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

PRIMER.- RENOVAR amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya la operació de tresoreria per atendre necessitats transitòries de tresoreria amb les condicions següents:



- Import: 120.000 euros.
- Interès: Euríbor a tres mesos més 0,250.
- Comissió d'estudi: 0
- Comissió de reestudi: 0
- Comissió de disponibilitat: 0
- Termini: 1 any.

SEGON.- FACULTAR l'alcalde en Josep Maria Palau Arnau per a la signatura dels documents que calguin per fer efectiva aquesta operació.

Jorba, 24 de maig de 2005.

Posada la proposta a votació és aprovada pels 4 vots dels regidors d'ERC i l'abstenció dels 3 regidors de CiU.

19. Aprovació del Programa de Participació Ciutadana del POUM de Jorba.

La secretària llegeix la part dispositiva de la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Per decret de l'alcaldia de data 31/12/04 es va acordar iniciar l'expedient de redacció i aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba.

El Ple de la corporació va acordar, en data 18 de gener de 2005 iniciar els tràmits de contractació de l'equip redactor del POUM de Jorba. L'adjudicació definitiva va tenir lloc en sessió plenària de data 5 de març de 2005 a favor dels arquitectes Salvador Lujan i Eduardo Doce.

El secretari interventor de la corporació va emetre un informe, de data 31/12/05, sobre el procediment a seguir per redactar i aprovar aquest instrument de planejament. A l'informe es fa constar que l'art. 8 de la Llei 2/2002, d'Urbanisme, regula la publicitat i participació en els processos de planejament i de gestió urbanístics:

1. Es garanteixen i s'han de fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans en els processos urbanístics de planejament i gestió.
2. *Els ajuntaments poden constituir voluntàriament consells assessors urbanístics, com òrgans locals de caràcter informatiu i deliberatiu, als efectes establerts en l'apartat 1.*
3. *Els processos urbanístics de planejament i de gestió, i el contingut de les figures de planejament i dels instruments de*



gestió, inclosos els convenis, estan sotmesos als principi de publicitat.

- Per altra banda l'article 4 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, estableix el procediment de formulació del Programa de Participació Ciutadana:

4.1 Per facilitar la participació en tot procés de formulació del Pla d'ordenació urbanística municipal i del Programa d'actuació urbanística municipal i comarcal o de la seva revisió, l'òrgan competent, simultàniament amb l'acord mitjançant el qual es decideixi l'inici dels treballs de formació de les figures de planejament general esmentades, ha d'aprovar el Programa de participació ciutadana, objecte de l'article 59.3.a) de la Llei d'urbanisme, que expressarà les mesures i les actuacions previstes per garantir i fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans.

El Programa de participació ciutadana també ha de preveure les mesures o actuacions a aplicar en el supòsit de modificació puntual de les figures de planejament general esmentades.

A més, l'acord d'inici del procés de formulació ha de definir els objectius fonamentals que es pretén d'assolir.

El Programa de participació pot abastar tant la fase prèvia a la redacció dels documents de les figures de planejament com el període de la seva formació i les fases posteriors, a partir de la convocatòria d'informació pública, amb la finalitat de facilitar tant la divulgació i la comprensió dels objectius i del contingut dels treballs de planejament com la formulació d'al·legacions, suggeriments o propostes alternatives al llarg de la preceptiva informació pública a convocar després de l'aprovació inicial.

Aquest acord s'ha de publicar per edicte al diari o Butlletí Oficial que correspongui, a més d'altres divulgacions potestatives que s'acordin de fer, i el seu contingut pot ser objecte de consulta pública a les dependències i amb l'horari que l'edicte assenyali.

4.2 La documentació sotmesa a la informació pública que es convoqui després de l'aprovació inicial ha de contenir:

- a) Els documents que integren específicament el planejament general formulat o la seva revisió.*



b) *La definició d'objectius i el Programa de participació ciutadana aprovat.*

c) *Els treballs de redacció del planejament que permeten percebre els criteris, alternatives i solucions plantejades, prèviament a l'adopció de decisions per a la formulació del projecte aprovat inicialment.*

4.3 *Els ajuntaments poden constituir, d'acord amb l'article 8.2 de la Llei, consells assessors urbanístics, amb les facultats informatives i deliberatives que en cada cas els reconeixin, com poden ser: a) proposar mesures i actuacions per incloure-les en el Programa de participació ciutadana i fer el seguiment de la seva posada en pràctica, b) formular i plantejar criteris i alternatives d'ordenació, c) considerar les propostes del planejament per garantir els objectius del desenvolupament urbanístic sostenible, d) opinar sobre les al·legacions presentades i e) estudiar, proposar i seguir les mesures i les actuacions a emprendre per fomentar la participació ciutadana en la tramitació de les figures de planejament derivat i d'instruments de gestió quan considerin que la seva transcendència ho justifiqui, a fi d'enriquir el debat del procés urbanístic corresponent.*

4.4 *Aquests consells estaran integrats pels membres que designin els ajuntaments, com ara representants d'altres administracions públiques, corporacions, associacions i altres institucions de la societat civil, així com a experts en urbanisme, habitatge, medi ambient i matèries connexes.*

D'acord amb la normativa esmentada, s'ha redactat el Programa de Participació Ciutadana del POUM de Jorba.

Per tot el que s'ha exposat, aquesta alcaldia proposa al Ple l'adopció del següent acord:

I.- APROVAR el Programa de Participació Ciutadana del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba, que figura com annex al present acord, el qual restarà a disposició del públic per a consulta de dilluns a divendres d'11 a 14 hores i dijous de 16 a 18 hores.

II.- PUBLICAR el present acord al BOP, al DOGC, al diari Regió 7, al setmanari La Veu de l'Anoia.

Jorba, 10 de maig de 2005.

ANNEX



PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA . PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE JORBA.

0. INTRODUCCIÓ

a) Antecedents i paràmetres

El municipi de Jorba té una extensió de 30'96 quilòmetres quadrats, amb una població censada segons les darreres dades de 688 habitants.

La gran majoria de la població està dividida entre els nuclis de Jorba i Sant Genís, molt propers entre ells i situats sobre la traça de l'antiga carretera N2, amb la qual cosa tindrem un esquema de territori bàsicament rural, amb una certa concentració de població.

En el sentit demogràfic, presenta una tendència demogràfica positiva ja que l'any 1996 comptava amb 558 habitants.

El municipi de Jorba, a nivell urbanístic, disposa de Pla General d'Ordenació, aprovat 2 de març de 1983.

Amb posterioritat s'han aprovat diverses modificacions puntuals d'aquest planejament, que han passat a formar part del planejament vigent.

Hores d'ara, l'Ajuntament ha encarregat els treballs de redacció de l'adaptació del Pla general al nou marc legislatiu vigent a Catalunya, que segons la nova denominació s'anomena Pla d'ordenació urbana municipal (POUM).

Les característiques dels POUM són molt semblants a les dels antics Plans generals, amb característiques però, pròpies, que són les següents:

Avançar cap el concepte de sostenibilitat

Potenciar l'habitatge protegit

Impulsar la participació ciutadana en els processos de planejament

La participació ciutadana, doncs, esdevé un tema necessàriament clau per a l'articulació de tot el procés de formulació del POUM, que és la figura urbanística de referència en el transcurs de la seva vigència, en tot el terme municipal.

La redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Jorba, i més en concret, d'aquest Programa de Participació Ciutadana cal que atengui a les característiques pròpies del municipi, com no pot ser d'altra manera.

El Programa de Participació Ciutadana, per tal de facilitar la seva operativitat i per tal d'apropar-se a la realitat i a les particularitats del municipi, es referirà a tres grans àmbits:



Els partits polítics presents al Consistori
Els veïns del municipi
Les associacions del municipi

Els partits polítics presents al Consistori, com a representants de la voluntat popular, són importants per tal d'assolir el més alt grau possible de consens.

Els veïns del municipi, en la seva qualitat de propietaris de béns immobles, empresaris, professionals i amb d'altres vincles o interessos situats en el municipi, són el subjecte final del planejament. Les dimensions del municipi permeten un contacte directe i sense intermediaris.

La participació associativa s'ha de referir a les associacions existents en el municipi actualment, que són les següents:

- Unió Joventut Jorbenca.
- Associació de Mares i Pares del CEIP Jorba.
- Unió Esportiva Jorba.
- Associació de Gen Gran.
- Centre Agrícola de Sant Genís.
- Agrupació de Defensa Forestal de Jorba.
- Societat de Caçadors.

També s'hauria d'estendre l'esmentada participació a entitats d'àmbit comarcal com "Unió de Pagesos", "Salvem l'Anoia" entre d'altres i possiblement a Ajuntaments de municipis veïns en aquells aspectes en que el seu criteri o la seva opinió pugui ésser necessària.

Els dos partits amb representació municipal, haurien de tenir també una participació rellevant tant en la fase de recollida d'informació com en la d'avang de pla, i per això es realitzaran de forma sistemàtica reunions informatives i de treball de forma consensuada.

b) Marc normatiu

Constitueix el marc normatiu aplicable la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme (LUC) . el Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el Reglament Parcial de la LUC i la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.

L'article 8 de la LUC garanteix el foment dels drets d'iniciativa, d'informació i de participació ciutadana en els processos urbanístics de planejament i de gestió.

L'article 59 de la mateixa Llei, detalla la documentació necessària que ha de formalitzar el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, constant-hi en l'apartat

3.a) el Programa de Participació Ciutadana, que l'ajuntament hagi aplicat al llarg del procés de formulació i tramitació del pla per a garantir l'efectivitat dels drets reconeguts per l'article 8.

L'article 4 el Reglament de desenvolupament parcial de la LUC, avança en el contingut del Programa de Participació Ciutadana. Així, estableix que simultàniament a l'acord d'inici de la formulació del Pla, cal aprovar el Programa de Participació Ciutadana que haurà d'expressar les mesures i actuacions previstes per garantir i fonamentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans. També cal preveure les mesures o actuacions a aplicar en els supòsits de modificacions puntuals de les figures de planejament general. A més, afegeix que el Programa de Participació Ciutadana abasta també la fase prèvia a la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

1. FASES DEL PLANEJAMENT

Les fases del planejament seran les següents:

Inici dels treballs

Recollida d'informació

Avanç de POUM

Formulació del POUM

Tramitació del POUM

Aprovació inicial

Aprovació provisional

Aprovació definitiva

Text refós (si escau)

2. PARTICIPACIÓ CIUTADANA EN LA FORMULACIÓ DE L'AVANÇ

Les mesures i iniciatives previstes en aquesta fase de recollida de d'informació i formulació de l'avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, per garantir la participació ciutadana seran les següents:

- S'enviarà una enquesta de recollida de dades a tots els veïns del municipi majors de 18 anys que hauran de lliurar a l'Ajuntament en el termini de 20 dies.
- Es convocaran grups de participació formats per totes aquelles entitats i associacions municipals, a més d' aquelles d'àmbit comarcal que es consideri convenient.
- Es constituirà un Consell Assessor format per un tècnic de la Direcció General d'Urbanisme, els tècnics redactors del Pla, l'arquitecte municipal, l'alcalde, el regidor d'urbanisme i un representant de l'oposició municipal

que es reunirà durant les fases d'avanç de Pla i d'aprovació de Pla per tal d'analitzar-lo convenientment.

- Durant el tràmit de recollida de dades i d'avanç del Pla, les persones interessades, podran presentar suggeriments al POUM.

Sense dubte, aquesta fase és la que ha de recollir una més gran participació.

3. PARTICIPACIÓ CIUTADANA EN LA REDACCIÓ DEL POUM

a) Introducció

Tot i que la responsabilitat de la formulació del POUM recau sobre l'Ajuntament, seria contraproductiu no articular tots els mecanismes participatius en aquest procés.

L'objectiu fonamental és aconseguir un nivell de corresponsabilitat que permeti l'aprovació del POUM amb el major consens possible.

Cal que la Corporació, els Serveis Tècnics i els Tècnics Redactors, realitzin un esforç pedagògic que garanteixi la participació dels ciutadans i els permeti comprendre els mecanismes tècnics, jurídics i administratius del planejament.

L'Ajuntament vetllarà per facilitar, garantir i organitzar el seguiment dels treballs de redacció del POUM, i les reunions que a l'entorn del mateix es generin.

b) Fases d'informació pública preceptives dins la formulació del POUM

L'acord d'inici dels treballs del POUM ha de contemplar també, l'acord sobre els objectius fonamentals que es pretén assolir i l'aprovació del Programa de Participació Ciutadana. Aquests acords s'han de publicar per edicte al BOP, i el seu contingut és objecte de consulta pública (art. 4 del Reglament parcial de la LUC).

L'avanç de Pla serà presentat mitjançant una reunió oberta a tots els veïns (Consell de Participació) i s'exposarà al públic durant un més, per tal que els particulars i les associacions en puguin formular suggeriments. Aquesta és una fase on l'important és el model de municipi i no les al·legacions particulars dels propietaris o interessats en llocs i indrets concrets.

Després de l'aprovació inicial del POUM, s'ha de posar a informació pública durant el termini d'un mes (art. 83.4 de la LUC) amb tota la documentació



preceptiva, entre les que destaca una avaluació d'impacte ambiental del POUM, (art. 83.6 de la LUC).

S'han de considerar les al·legacions a l'aprovació inicial com una fase més de participació, essent obligatori per part del Consistori, dels Serveis Tècnics Municipals i de l'Equip Redactor un esforç per fer pedagogia de les respostes particularitzades a cadascuna de les al·legacions.

c) Mesures i iniciatives del Programa de Participació Ciutadana

Reunions

En la fase inicial de redacció del POUM es portaran a terme les reunions necessàries en funció de les necessitats de major informació que manifestin els veïns i propietaris del municipi, les quals es duran a terme principalment a l'edifici de l'Ajuntament o, en cas que sigui necessari, en aquell nucli que plantegi un major nombre de peticions de major informació.

Aquestes reunions han de servir perquè qualsevol interessat pugui fer avinents els seus suggeriments.

Després de l'aprovació inicial i durant el tràmit d'informació pública es portaran a terme les reunions necessàries per tal de posar en coneixement dels veïns i propietaris la propera obertura del tràmit d'informació pública per així facilitar-los el fet que puguin presentar les seves al·legacions dins d'aquest termini.

No obstant, a més de les reunions previstes, es podran concertar trobades puntuals amb aquelles persones que manifestin el seu interès.

Actuacions divulgatives

S'exposarà la documentació del POUM en les seves diferents fases, a l'edifici de l'Ajuntament, per donar a conèixer les propostes i posar-les a disposició de qualsevol persona interessada.

4. SUPÒSIT DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM.

En el supòsit de futures modificacions puntuals del POUM, la participació ciutadana s'articularà seguint l'esquema establert en l'apartat c) del punt 3 d'aquest programa, tot i que s'adaptarà a les fases previstes per la figura de planejament que es tramiti.

Jorba, 5 de maig de 2005.
L'alcalde,
Josep Ma. Palau i Arnau.

L'alcalde explica en què consistiran les diferents fases del programa i els terminis previstos, els quals consten en el propi document reproduït, havent previst la realització de la primera fase entre els mesos de maig i octubre de 2005 i la segona fase per la tardor de 2006.

Intervé el Sr. Casellas per comentar que una de les vies de revisió del POUM preveu que els propietaris puguin formar-ne part, aclarint-li l'alcalde que efectivament el programa ho contempla. Continua dient el Sr. Casellas que sense voler ser negatiu només s'ha iniciat el camí del consens i que espera que aquest sigui real ja que fins el dia d'avui només s'han realitzat dues reunions, i que de moment el seu grup votarà en contra a l'espera de que aquest consens sigui una realitat.

L'alcalde, en nom del seu grup, afegix que estan oberts als suggeriments que pugui fer el grup de CiU en el sí del Consell Assessor, afegint el Sr. Casellas que depèn de si els seus suggeriments són admesos.

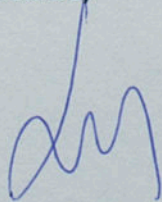
Posada la proposta a votació, aquesta és aprovada pels 4 vots dels regidors d'ERC i el vot en contra dels tres regidors de CiU.

20. Precs i preguntes.

No es produeix cap intervenció en aquest apartat.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a dos quarts menys cinc minuts de dues de la tarda, de tot el que jo, com a secretària, en dono fe.

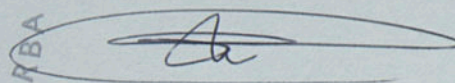
L'alcalde,



Josep Ma. Palau i Arnau.



La secretària,



Rosa Ma. Matas i Nin.

