



Ajuntament de Jorba  
(ANOIA)

**ACTES DE LES SESSIONS DELS  
PLENS DE L'AJUNTAMENT DE JORBA**

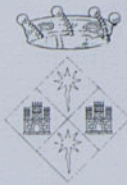
**ANY 2003**



Ajuntament de Jorba  
(ANCIÀ)

**ACTES DE LES SESSIONS DELS  
PLENS DE L'AJUNTAMENT DE JORBA**

**ANY 2003**



Ajuntament de Jorba  
(ANOIA)

El present llibre d'actes de sessions de Plens de l'Ajuntament de Jorba, s'inicia amb l'acta de la sessió del dia 25 de gener de 2003 (foli núm. 823732B) i s'acaba amb l'acta de la sessió del dia 20 de desembre de 2003 (foli núm. 823874B).

La secretària,



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA  
CELEBRADA EL DIA 25 DE GENER DE 2003**

A Jorba, el vint-i-cinc de gener de dos mil tres, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Josep Maria Roca Solé. Excusa la seva assistència el Sr. Joan Gabarró Rosell.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

**1.- Adjudicació de les obres del projecte "Rehabilitació de l'església de Sant Genis.-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

**Proposta del Regidor d'Urbanisme**

Atès que finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes en el procediment instruït per a la contractació mitjançant concurs de les obres del projecte titulat "Rehabilitació de l'església de Sant Genis", no s'ha presentat cap licitador,

Vist allò que disposa l'article 141.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, que diu que podrà utilitzar-se el procediment negociat sense publicitat prèvia quan el contracte no arribés a adjudicar-se per manca de licitadors,

Vist que l'article 92.1 de l'esmentat text legal disposa que quan s'utilitzi el procediment negociat serà necessari sol·licitar l'oferta d'empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, sense que el seu nombre sigui inferior a tres, sempre que això sigui possible,

Atès que s'ha donat compliment al precepte abans esmentat,

Vist que de les ofertes presentades la més avantatjosa per a l'Ajuntament és la de l'empresa "ECORA, S. L.",



Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Adjudicar a ECORA, S. L. les obres del projecte titulat "Rehabilitació de l'església de Sant Genís", pel preu de 126.590,00 € (cent vint-i-sis mil cinc-cents noranta) euros, IVA inclòs, amb subjecció al Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques i el projecte aprovat.

Segon.- Requerir ECORA, S. L. perquè en el termini de quinze dies naturals des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, acrediti que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en 5.063,60 € (cinc mil seixanta-tres euros amb seixanta cèntims), i advertir-li que, si no ho fa així, la contractació pot quedar resolta.

Tercer.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 682.00/45 del Pressupost municipal únic per a 2003.

Quart.- Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Cinquè.- Designar com a director facultatiu de l'obra el Sr. Miquel Raja Borràs, amb títol professional d'arquitecte.

Sisè.- Facultar el Sr. Alcalde, en Marian Casellas Bonet, per a la signatura de qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

Jorba, 20 de gener de 2003.

Josep Torra Porta.  
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde comenta als assistents que, tal com diu la proposta del Regidor d'urbanisme, el concurs convocat per a l'adjudicació de l'obra va quedar desert, raó per la qual s'ha acudit al procediment negociat sense publicitat. De les tres ofertes presentades, dues d'elles anaven per sobre del preu de licitació i la d'ECORA, S. L. anava per sota. Raó per la qual la proposta és d'adjudicar-les a aquesta empresa. El Sr. Alcalde també recorda que l'obra està subvencionada al cent per cent pel programa de l'1% Cultural del Ministeri de Foment.

El Sr. Josep Gabarró pregunta quan s'iniciaran les obres, i el Sr. Alcalde respon que és previst que comencin durant els primers dies de febrer.

Sotmesa la proposta a la votació del Ple, és aprovada per unanimitat.



## **2.- Aprovació provisional de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la zona del barri de la Creu de Sant Pere.-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 30 de novembre de 2002, aprovà inicialment la Modificació Puntual del pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la zona del barri de la Creu de Sant Pere, promoguda i tramesa per Corporación Alimentaria de Guissona,

Vist que l'anunci d'informació pública aparegué publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 298, de 13 de desembre de 2002, i en el periòdic "La Vanguardia" del mateix dia,

Atès que durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació,

Vist allò que disposa l'article 83, per remissió del 94, de la Llei d'urbanisme, i 161.1 del Reglament de Planejament,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la zona del barri de la Creu de Sant Pere,

Segon.- Trametre l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

Jorba, 20 de gener de 2003.

Josep Torra Porta.  
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde comenta que aquesta modificació és força important per al municipi, doncs permetrà disposar d'uns serveis, com ara una estació de servei, botigues, etc., dels quals ara no se'n disposa. El Sr. Gabarró diu que el lloc d'emplaçament és molt bo i que cal tirar-ho endavant.

La proposta és aprovada per unanimitat.



**3.- Sol·licitud d'inclusió dins la convocatòria de subvencions per a la contractació de treballadors desocupats per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social, per a l'any 2003.-**

Pel Sr. Puig es presenta al Ple la següent

**PROPOSTA DEL REGIDOR DE SERVEIS SOCIALS**

Atesa la resolució de 10 de desembre de 2002, del Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme, de convocatòria corresponent a l'any 2003 per a la concessió de subvencions destinades a contractar treballadors desocupats per a la realització de les obres i els serveis d'interès general i social que preveu l'Ordre de 28 de gener de 2002,

Vistes les necessitats del municipi de Jorba, entre les quals destaquen principalment la dinamització sòcio-cultural del municipi, pel que fa a serveis, i la recuperació d'espais públics urbans, pel que fa a les obres,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar els projectes "Dinamització sòcio-cultural de Jorba" i "Recuperació d'espais urbans".

Segon.- Sol·licitar la subvenció d'aquests dos projectes al Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat de Catalunya, a l'empara de la Resolució de 10 de desembre de 2002.

Jorba, 22 de gener de 2003.

Joan Puig Pujol.  
Regidor de Serveis Socials.-

El Sr. Alcalde explica que es demana el mateix que en la convocatòria anterior, una persona per a l'oficina i una altra per a la brigada d'obres.

La proposta és aprovada per unanimitat.

**4.- Sol·licitud d'inclusió de l'obra "Projecte executiu d'edifici educació infantil (2ª fase)" dins el programa específic de petits municipis del PUOSC, any 2003.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent



## **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Vista la resolució del Departament de Governació i Relacions Institucionals de 9 de gener de 2003, de convocatòria d'ajuts per a la formulació del Programa específic de petits municipis del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2003,

Atès que aquest Ajuntament té reglamentàriament aprovat el projecte titulat "Projecte executiu d'edifici educació infantil", quina execució és previst que es dugui a terme en diverses fases,

Atès que la primera fase compta amb finançament,

Atès que el projecte compleix els criteris de prioritització contemplats en la base 5 de les de la convocatòria d'ajuts,

Al Ple municipal es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar la inclusió de l'obra titulada "Projecte executiu d'edifici educació infantil (2ª fase) dins el Programa específic de petits municipis del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2003.

Segon.- Aprovar l'informe sobre l'interès públic i la quantia de la subvenció emès per l'Alcalde, així com la resta de documentació que acompanya la sol·licitud.

Tercer.- Remetre tota la documentació al Consell Comarcal de l'Anoia per a la seva tramitació.

Jorba, 20 de gener de 2003.

Marian Casellas Bonet.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que aquesta obra es va dividir en fases per raons pressupostàries i per tal de fer possible la seva execució. Aquesta segona fase, diu el Sr. Alcalde, contempla els tancaments i és previst de dur-la a terme per administració.

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **5.- Moció de recolzament al manifest "A Òdena i a l'Anoia, no a la presó".-**

El Sr. Alcalde explica als assistents que s'ha rebut una sol·licitud de l'Ajuntament d'Òdena en el sentit de demanar el recolzament de l'Ajuntament



de Jorba al manifest "A Òdena i a l'Anoia, no a la presó". Posteriorment a l'arribada d'aquest document, però, s'ha sabut que aquest emplaçament havia estat desestimat pel Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

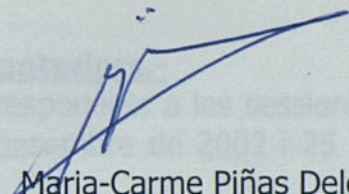
Tot i amb això, el Sr. Alcalde comenta que seria adient prendre un posicionament al respecte i proposa recolzar el manifest. El Ple, per unanimitat, acorda manifestar el seu recolzament al manifest esmentat.

I no havent més assumptes que tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les dotze hores i quinze minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,

Marian Casellas Bonet

  
Maria-Carme Piñas Delgado

### PROPOSTA DEL REGIDOR D'HISENDA

La Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. Quan es modifiquen les ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

En particular, l'article 16.1 de la Llei 39/1988 estableix que les ordenances fiscals contingents amb la determinació dels elements tributaris, el règim de devolució i d'ajuts, així com les dades d'aplicació de la seva aplicació.

La Llei 51/2002, de 27 de desembre, de reforma de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, modifica substancialment, entre d'altres matèries, el règim jurídic dels impostos municipals i de la taxa per utilització pública dels espais elementals del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministrament.



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 12 DE FEBRER DE 2003**

A Jorba, el dotze de febrer de dos mil tres, essent les vint hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Josep Maria Roca Solé.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1.- Aprovació de les actes de sessions anteriors.-**

Per unanimitat, el Ple aprova les actes corresponents a les sessions celebrades els dies 30 de novembre de 2002, 23 de desembre de 2002 i 25 de gener de 2003.

### **2.- Modificació d'ordenances fiscals per a 2003.-**

Pel Sr. Alcalde i responsable de l'àrea d'hisenda, es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'HISENDA**

La Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals,

En el cas d'imposició de nous tributs, les ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. Quan es modifiquen les ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

En particular, l'article 16.1 de la Llei 39/1988 estableix que les ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

La Llei 51/2002, de 27 de desembre, de reforma de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, modifica substancialment, entre d'altres matèries, el règim jurídic dels impostos municipals i de la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments.



L'Ajuntament considera que l'aplicació de totes les previsions de les Llei d'hisendes locals, en virtut de les quals les entitats locals poden exercir la seva autonomia tributària, no pot dur-se a terme en l'exercici 2003. És així per dues raons fonamentals:

- En alguns casos, la vigència dels nous preceptes es demora un any, o manca desenvolupament reglamentari.
- Cal una anàlisi profunda dels requeriments, els efectes i el cost de gestió vinculats o dimanants de l'aplicació de determinades modificacions de les ordenances fiscals.

Per tot això que s'ha dit, per a l'exercici de 2003 només es proposa introduir les imprescindibles modificacions, relatives a:

- a) L'ordenança de l'Impost sobre activitats econòmiques, que cal que substitueixi la vigent fins 31 de desembre de 2002, atès que els elements del tribut han variat radicalment. En concret, resulta imprescindible fixar, mitjançant ordenança fiscal, el coeficient que ponderi la situació física dels locals en el terme municipal.
- b) La taxa per aprofitament especial del domini públic a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.

Encara que aquest Ajuntament ja havia aprovat una ordenança reguladora de la taxa que havien de satisfer determinades empreses, la nova regulació continguda en l'article 21.1.c de la Llei d'hisendes locals, redactat per la Llei 51/2002, aconsella ajustar els termes de l'ordenança al que prescriu la Llei.

- c) Pel que fa a l'Impost sobre béns immobles, procedirà sens dubte en exercicis futurs introduir modificacions de major abast, si bé, pels motius més amunt exposats, per a 2003 només es concedeix una exempció dels immobles rústics i urbans, quan la quota líquida de l'IBI no superi l'import que es determina.

La disposició transitòria cinquena de la Llei 51/2002 preveu que per a l'exercici 2003 els ajuntaments que decideixin aplicar les modificacions establertes en l'esmentada Llei en els tributs periòdics amb acreditament l'1 de gener d'aquest any, hauran d'aprovar el text definitiu de les noves ordenances fiscals i publicar-les en el Butlletí Oficial de la Província abans de l'1 d'abril de 2003.

Les modificacions que mitjançant la present proposta es presenten al Ple compleixen les condicions establertes en la Llei 51/2002, perquè afecten a tributs periòdics i es justifiquen per la reforma de la Llei d'hisendes locals, aprovada per l'esmentada Llei 51/2002.



Vista la providència de l'Alcaldia i l'informe de la Secretària-Interventora, es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2003 i següents, la modificació de l'ordenança fiscal número 2, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.

El text de l'ordenança consta a l'expedient i, en concret, a l'article 9 s'estableix l'escala de coeficients que ponderi la situació física del local on s'exerceix l'activitat dins el terme municipal, que és la següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1 <sup>a</sup>	2 <sup>a</sup>
Coefficient aplicable	2,70	2,60

**Segon.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2003 i següents, la modificació de l'ordenança fiscal número 14, reguladora de la taxa per aprofitament especial del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministrament d'interès general.

El text de l'ordenança consta a l'expedient i, en concret, a l'article 6 s'estableix el tipus de tributació, que és el següent:

L'1,5 per cent dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en aquest municipi els subjectes passius.

**Tercer.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici 2003 i següents, la modificació de l'article 4 de l'ordenança fiscal número 1, reguladora de l'Impost sobre béns immobles, incorporant un nou apartat amb el següent contingut:

S'estableix l'exempció dels immobles rústics i urbans la quota líquida dels quals no superi la xifra de 6 euros.

**Quart.-** Derogar per a l'exercici 2003 i següents, l'ordenança fiscal número 7, reguladora de la taxa per aprofitament del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per prestar els serveis de subministraments que no afectin la generalitat del veïnat.

**Cinquè.-** Els acords definitius en matèria de modificació d'ordenances fiscals per a l'exercici de 2003 seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:



- 1) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament referenciats en els acords anteriors i relatius a la fixació d'índex, tipus tributari i beneficis fiscals de concessió potestativa.

Així mateix, es publicaran els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.

- 2) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publica en el Butlletí Oficial de la Província de data 30 de gener de 2003, es farà públic el text de les ordenances fiscals detallades seguidament:

- Ordenança fiscal número 2, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.
- Ordenança fiscal número 14, reguladora de la Taxa per aprofitament especial del domini públic a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.

**Sisè.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les ordenances fiscals modificades, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 de la Llei 39/1988, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Jorba, 7 de febrer de 2003.

Marian Casellas Bonet.  
Alcalde i Regidor d'Hisenda.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **3.- Aprovació del compte de la gestió recaptatòria de 2002.-**

Pel Sr. Alcalde, i responsable de l'àrea d'hisenda, es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'HISENDA**

Vist el Compte de la gestió recaptatòria realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària durant l'exercici de 2002 i corresponents a les liquidacions d'ingrés



per rebut i liquidacions d'ingrés directe, així com a certificacions de descobert i preus públics liquidats per aquest Ajuntament,

Havent-se verificat que els ingressos que es reflecteixen en el Compte coincideixen amb els fons transferits a l'Ajuntament,

Vista la relació nominativa de deutors que configura l'estat demostratiu dels drets a cobrar, com estableix l'article 190.2 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre reguladora de les Hisendes locals, i que importa les quanties següents:

- Pendent de cobrament en període voluntari en data 31 de desembre de 2002
  - Rebutis ..... 0,00 euros
  - Liquidacions ..... 1.438,47 euros
- Pendent de cobrament en període executiu en data 31 de desembre de 2002
  - Rebutis ..... 9.445,71 euros
  - Certificacions ..... 5.375,71 euros

Comprovat que l'aplicació de càrrecs, devolucions d'ingressos indeguts i compensacions a favor de l'ORGT s'ha practicat correctament.

Vist l'informe favorable de la intervenció,

Al Ple es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el Compte de la gestió recaptatòria realitzada per l'Organisme de gestió tributària durant l'exercici de 2002.

Segon.- Trametre aquest acord a l'esmentat Organisme.

Jorba, 10 de febrer de 2002.

Marian Casellas Bonet.  
Regidor d'hisenda.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### **4.- Aprovació de la sol·licitud d'inclusió dins el programa "Anem al teatre".-**

Pel Sr. Joan Puig, regidor d'educació i cultura, es dóna compte al Ple del programa "Anem al teatre" de Diputació de Barcelona, en el qual cada any hi



participa l'escola de Jorba assistint a diferents representacions teatrals, i que cal que sigui aprovat pel Ple de l'Ajuntament. La sol·licitud d'inclusió és aprovada per unanimitat.

#### **5.- Ratificació de la resolució del contracte subscrit amb Cyberfinques.-**

Pel Sr. Alcalde es dóna compte al Ple que s'ha arribat a un acord amb Cyberfinques per tal de resoldre de mutu acord el contracte que varen signar amb aquest Ajuntament el dia 1 de febrer de 20001, per a la realització dels treballs de jardineria en el complex esportiu municipal.

Explica el Sr. Alcalde que les obres dels vestidors impedeixen tornar a replantar la gespa així com alguns dels arbres, com que el contracte finalitzava el mes de juliol i s'ha pactat la seva resolució en data 28 de febrer, no es farà la replantada i l'Ajuntament s'estalviarà, a més a més, les mensualitats de conservació.

El Sr. Josep Gabarró comenta que potser no es va fer la plantació com calia a la terra, doncs comenta que és molt argilosa i que potser s'hauria d'haver fet d'alguna altra manera per evitar l'entollament de l'aigua en les arrels de les plantes. El Sr. Alcalde reconeix que la terra no és la millor per a plantar-hi res, però que tampoc hi ha ajudat gaire la pols que aixecaven els camions de l'autovia. Diu també que ha partir d'ara se'n faran càrrec els agutzils.

Per unanimitat, el Ple acorda ratificar la resolució per mutu acord del contracte signat amb Cyberfinques, segons el document de resolució signat el dia 18 de gener de 2003 que consta en l'expedient.

#### **6.- Revocació de l'acord d'adquisició d'una finca en el paratge del Castell i adopció de nou acord.-**

Pel Sr. Alcalde s'explica al Ple que cal revocar l'acord que es va adoptar en la sessió del dia 18 de maig de 2002, perquè s'aprovava l'adquisició de la totalitat de la finca, la qual cosa no interessa a la propietària, que vol conservar-ne una part per destinar-la a hort. Una vegada s'ha obtingut de la Direcció General de Desenvolupament Rural l'autorització per segregar els metres pactats, cal adoptar un nou acord.

El Ple per unanimitat acorda revocar l'acord d'adquisició adoptat el dia 18 de maig de 2002, i adoptar en el seu lloc el següent:

Atès que les ruïnes del Castell de Jorba i el seu entorn es troben en un precari estat de conservació,



Atès que l'Ajuntament de Jorba creu adient preservar aquest important record de la seva història,

Atès que, actualment, el castell és de propietat privada,

Atès que caldria condicionar aquell espai per tal d'aturar la seva degradació,

Vist que s'ha arribat a un acord amb la propietària del terreny per a l'adquisició de 24.574 m<sup>2</sup> de la finca on es troben les restes del castell,

Vist que el Director General d'Administració Local, en resolució del dia vint-i-cinc de març de dos mil dos, informà favorablement l'adquisició directa per part d'aquest Ajuntament dels terrenys on es troben les ruïnes de l'antic castell de Jorba,

Vist que el Director General de Desenvolupament Rural, en resolució de tretze de gener de dos mil tres ha autoritzat la segregació dels 24.574 m<sup>2</sup> que ha d'adquirir aquest Ajuntament,

El Ple municipal, per unanimitat, adopta el següent ACORD:

Primer.- Adquirir per procediment negociat un terreny propietat de la Sra. María Bermejo Fernández, situat en terme de Jorba, partida "Castell", de superfície 24.574 m<sup>2</sup>, que es segreguen de la finca major inscrita en el Registre de la Propietat d'Igualada, al volum 1.792, llibre 35 de Jorba, finca registral 873-N, pel preu de 15.025,30 € (quinze mil vint-i-cinc euros amb trenta cèntims) .

Segon.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 680.00/45 de l'Estat de Despeses del Pressupost Municipal Únic per a 2003.

Tercer.- Incorporar aquest terreny en l'inventari de béns d'aquest Ajuntament, amb el caràcter de bé patrimonial.

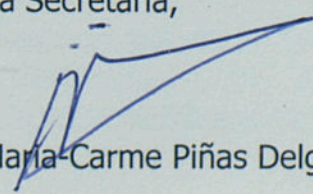
Quart.- Facultar el Sr. Alcalde, en Marian Casellas Bonet, tan àmpliament com en Dret sigui menester, per tal d'eleva a escriptura pública aquesta adquisició.

I no havent més assumptes que tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les vint hores i vint minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,

Marian Casellas Bonet

  
Maria Carme Piñas Delgado



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 22 DE MARÇ DE 2003**

A Jorba, el vint-i-dos de març de dos mil tres, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Josep Maria Roca Solé.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-**

Per unanimitat, el Ple aprova l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia 12 de febrer de 2003.

### **2.- Aprovació de proposta de partida fallida.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'HISENDA**

L'Ajuntament de Jorba, en sessió del dia 1 de desembre de 1998, acordà la imposició de quotes urbanístiques als propietaris de la Unitat d'Actuació número I, com a conseqüència de la realització de les obres del projecte "Urbanització d'un tram del lateral sud de l'avinguda Canaletes entre els números 23 i 43",

Practicades les notificacions corresponents, un dels propietaris, el Sr. Joan Martí Solsona, no efectuà el pagament de la seva quota de 38.528,- pta. (231,56 €), tot i haver-li estat reclamada,

Amb posterioritat, la mercantil LICO LEASING, S. A. adquirí la propietat de la finca, i com sigui que les quotes urbanístiques no són derivables a l'actual propietari, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Declarar com a partida fallida la quota de 231,56 € (38.528,- pta.) girada en el seu al Sr. Joan Martí Solsona en concepte de quota urbanística per la urbanització del tram lateral sud de l'avinguda Canaletes.

Jorba, 19 de març de 2003.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde i responsable de l'àrea d'hisenda.-



La proposta és aprovada per unanimitat.

### **3.- Aprovació del Pla de seguretat i salut del projecte "Plaça de l'Ajuntament".-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Atès que per part de l'empresa TALLER AURIA, S.C.C.L., adjudicatària de les obres del projecte "Plaça de l'Ajuntament", s'ha redactat el Pla de Seguretat i Salut de l'esmentada obra,

Vist que el tècnic director de les obres, Sr. Miquel Raja Borràs, l'ha informat favorablement,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra titulada "Plaça de l'Ajuntament", presentat per TALLER AURIA, S.C.C.L., adjudicatària de les obres.

Segon.- Notificar aquest acord a TALLER AURIA, S.C.C.L..

Jorba, 19 de març de 2003.

Josep Torra Porta.  
Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

Respecte a aquesta obra, el Sr. Alcalde aprofita per informar els assistents que les obres ja han estat iniciades i que s'està desmuntant el mural per tal de restaurar-lo i retornar-lo al seu lloc original a la paret de l'edifici de la Casa Consistorial.

### **4.- Acceptació d'un ajut atorgat dins el Programa general del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2003.-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Atès que aquest Ajuntament ha estat beneficiat amb un ajut de 25.533,37 €, dins el Programa General del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2003, destinat a l'actuació titulada "Adequació d'un espai públic com a zona lúdica a Sant Genís",



Vista la normativa que regula l'esmentat Pla,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar l'ajut inclòs en el Programa esmentat per finançar l'obra descrita.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Tercer.- Considerar garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica d'aquest Ajuntament perquè les obres s'executin amb normalitat i designar la persona següent:

Director facultatiu de les obres: Sr. Miquel Raja Borràs

Títol professional: Arquitecte superior

Quart.- Manifestar el compromís a solucionar, a càrrec exclusiu de l'Ajuntament, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Jorba, 5 de març de 2003.

Josep Torra Porta.

Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

Respecte a aquesta obra, el Sr. Alcalde explica que la subvenció correspon al 50 per cent del cost de l'obra, i que el projecte caldrà adaptar-lo a la nova ubicació del parc.

#### **5.- Aprovació de la primera certificació de les obres del projecte "Urbanització del carrer de la Sort".-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Vista la certificació d'obres presentada per l'empresa Taller Auria, S.C.C.L., adjudicatària de les obres del Projecte "Urbanització del carrer de la Sort", per import de 97.669,31 €, degudament informada pel tècnic director de les obres, Sr. Miquel Raja Borràs,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar la primera certificació de les obres del Projecte "Urbanització del carrer de la Sort", presentada per Taller Auria, S.C.C.L., per import de 97.669,31 €.



Jorba, 19 de març de 2003.

Josep Torra Porta.  
Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### **6.- Aprovació de la primera i segona certificacions del projecte "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres".-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

##### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Vistes les certificacions d'obres presentades per l'empresa Taller Auria, S.C.C.L., adjudicatària de les obres del Projecte "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres", per import de 21.686,95 €, la primera, i 12.289,77 €, la segona, degudament informades pel tècnic director de les obres, Sr. Miquel Raja Borràs,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar la primera i segona certificacions de les obres del Projecte "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres", presentades per Taller Auria, S.C.C.L., per import de 21.686,95 € i 12.289,77 €, respectivament.

Jorba, 19 de març de 2003.

Josep Torra Porta.  
Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### **7.- Sol·licitud de subvenció al Departament de Sanitat i Seguretat Social per a la construcció del consultori mèdic local.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

##### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Vista l'Ordre del Departament de Sanitat i Seguretat Social número 87/2003, de 25 de febrer per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions a la construcció, l'ampliació, el remodelatge i l'equipament de consultoris locals de titularitat municipal per a l'exercici de 2003,



Atès que aquest Ajuntament té prevista la realització de l'actuació municipal titulada "Adequació d'interiors del consultori mèdic local de Jorba, 1ª fase", amb un pressupost d'execució material de 45.268,95 euros,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Realitzar la inversió titulada "Adequació d'interiors del consultori mèdic local de Jorba, 1ª fase", per import de 45.268,95 euros.

Segon.- Sol·licitar al Departament de Sanitat i Seguretat Social una subvenció de 45.268,95 euros per al finançament de la inversió esmentada.

Jorba, 19 de març de 2003.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que el consultori actual ha quedat petit i que la solució per engrandir-lo passaria per ocupar una part de l'espai destinat a Ajuntament, amb la qual cosa aquest darrer quedaria molt reduït. Per tal de solucionar aquesta situació, s'ha cregut adient situar el consultori en la planta semisoterrani de l'edifici que acollirà la llar d'infants i el casal d'avis, amb la qual cosa es reuniran en un sol edifici tots els serveis d'atenció a la persona.

En aquesta convocatòria es sol·licita subvenció per a la primera fase del consultori, que comprèn la distribució de l'espai interior, que comptarà amb una sala de consulta general i una d'infermeria, a més d'una sala addicional per si algun dia es pot oferir el servei de pediatria, o bé per a l'assistent social. En la convocatòria del 2004 es sol·licitaria la inclusió de la segona fase de l'equipament.

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **8.- Nomenament de tècnics directors de les obres del projecte "Rehabilitació de l'església de Sant Genís".-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Atès que aquest Ajuntament ha adjudicat en data 25 de gener de 2003, les obres del projecte "Rehabilitació de l'església de Sant Genís",

Atès que cal nomenar tècnic director i tècnic ajudant a la direcció,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:



Nomenar com a tècnics directors de l'obra "Rehabilitació de l'església de Sant Genís" els senyors:

- Tècnic director: el Sr. Miquel Raja Borràs, amb el títol professional d'arquitecte.
- Tècnic ajudant de la direcció: el Sr. Santi Ortega Encuentra, amb títol professional d'arquitecte tècnic.

Jorba, 19 de març de 2003.

Josep Torra Porta.  
Regidor d'urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

El Sr. Alcalde explica que, en tractar-se d'una obra d'edificació, cal la designació de dos tècnics.

### **9.- Decrets de l'Alcaldia.-**

Pel Sr. Alcalde es dona compte al Ple de les següents resolucions adoptades per l'Alcaldia:

- 61/2002. Llicència d'obres al Sr. Albert Esteve per a rehabilitació de masia als Nocs.
- 62/2002. Llicència d'obres al Sr. Joan Mas per a rehabilitació de façana a l'avinguda Canaletes, 13.
- 64/2002. Aprovació relació de factures 10/2002, per 17.489,54 €.
- 65/2002. Llicència d'obres a Ceràmica Sant Genís per a substitució de pal de telèfon de fusta per un de formigó.
- 67/2002. Dispensa de garantia en les sol·licituds d'ajornament i fraccionament per deutes inferiors a 3.005,00 €.
- 68/2002. Llicència de parcel·lació al Sr. Isidre Solé Corbella d'una finca situada en el carrer Major, cantonada carretera Vella.
- 69/2002. Aprovació relació de factures 11/2002, per 13.588,97 €.
- 70/2002. Aprovació certificació corresponent a l'obra "Canalització d'aigua des de Jorba fins a Sant Genís", per import de 34.054,41 €.
- 72/2002. Llicència a la Sra. Carme Gutiérrez per reparar coberta de masia a Castellví.
- 73/2002. Llicència al Sr. Jordi Díaz per enderroc d'edifici i construcció habitatge unifamiliar al carrer Major, 9.
- 74/2002. Llicència ambiental municipal per a estació de servei a Estació de Servei Jorba, S. L. .
- 75/2002. Llicència municipal a Restaurant Jorba, S. L. per a pensió amb bar-restaurant.



- 79/2002. Aprovació relació de factures 12/2002, per 18.752,80 €.
- 1/2003. Llicència a Josep Torra per a arranjamet de mur i pavimentació de garatge al carrer Castell, 10.
- 2/2003. Aprovació relació de factures 1/2003, per 18.576,24 €.
- 5/2003. Llicència a Anoia Caravanes, S. L. per a substitució de porta a la tanca de l'habitatge de Cal Bufié Vell.
- 6/2003. Llicència al Sr. Antoni Casellas per a col·locació de porta i connexió a claveguera en edifici situat a l'avinguda Canaletes.
- 7/2003. Llicència al Sr. Brian Patrick Stack per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Major, 12 de Sant Genís.
- 9/2003. Aprovació de conveni amb Diputació de Barcelona per al Pla de vigilància complementària contra incendis forestals.
- 10/2003. Acceptació d'una cessió de 1.047,34 m<sup>2</sup> efectuada pels consorts Maria-Rosa Bonet i Antonio Casellas.
- 11/2003. Llicència de segregació de la superfície cedida pels consorts Maria-Rosa Bonet i Antonio Casellas.
- 12/2003. Llicència d'obres al Sr. Joan Martínez per a reparació de coberta en magatzem agrícola de Cal Llordella.
- 13/2003. Llicència d'obres a ENDESA per a ampliació estesa xarxa elèctrica.
- 14/2003. Llicència d'obres a la Sra. Maria Dolors Vico per a l'adequació de la tanca perimetral de la parcel·la situada en el Pla de Torruella.
- 15/2003. Llicència d'obres al Sr. Ramon Riba per a la construcció d'una quadra a Can Ribas de Sant Genís.
- 16/2003. Llicència al Sr. Joan Carles París per a la reparació de coberta, enderroc i reformes a l'habitatge de Can Reixachs de Sant Genís.
- 17/2003. Paralització d'obres que realitza la Sra. Perpètua Rovira en el número 18 del carrer Major, per no tenir la preceptiva llicència.

#### **10.- Precs i preguntes.-**

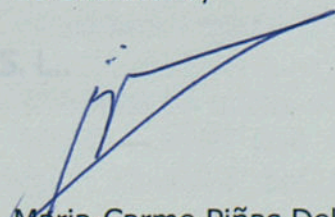
El Sr. Josep Gabarró pregunta per l'arranjament del camí que va de la Creu de Sant Pere a Traver, i el Sr. Torra respon que si Diputació de Barcelona ho aprova es podrà arranjar.

I no havent més assumptes que tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les dotze hores i trenta minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,

Marian Casellas Bonet

  
Maria-Carme Piñas Delgado



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 29 DE MARÇ DE 2003**

A Jorba, el vint-i-nou de març de dos mil tres, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet i Josep Gabarró Vallès. Excusa la seva assistència el Sr. Josep Maria Roca Solé.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-**

Per unanimitat, els senyors regidors aproven l'acta corresponent a la sessió extraordinària celebrada el dia 22 de març de 2003.

### **2.- Aprovació del Pla de seguretat i salut de les obres del projecte "Rehabilitació de l'església de Sant Genís".-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Atès que per part de l'empresa ECORA, S. L., adjudicatària de les obres del projecte "Rehabilitació de l'església de Sant Genís", s'ha redactat el Pla de Seguretat i Salut de l'esmentada obra,

Vist que el tècnic director de les obres, Sr. Miquel Raja Borràs, l'ha informat favorablement,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra titulada "Rehabilitació de l'església de Sant Genís", presentat per ECORA, S. L., adjudicatària de les obres.

Segon.- Notificar aquest acord a ECORA, S. L..

Jorba, 26 de març de 2003.

Josep Torra Porta.

Regidor d'Urbanisme.-



El Sr. Alcalde explica que les obres han començat aquesta setmana i que és previst que tinguin una durada d'entre cinc i sis mesos, de tal manera que, molt probablement, per a la Festa Major de Sant Genís la missa ja pugui celebrar-se a l'interior de l'església. Per últim, el Sr. Alcalde recorda que l'obra està finançada al cent per cent dins el programa de l'1 per cent cultural del Ministeri de Foment.

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **3.- Adjudicació de les obres del "Projecte executiu d'edifici educació infantil (1ª fase).-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 23 de desembre de 2002, va convocar la licitació per contractar l'obra "Projecte executiu d'edifici educació infantil (1ª fase)", mitjançant concurs pel procediment obert, que va ser anunciada en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya,

Atès que la Mesa de contractació, en sessió del dia 26 de març de 2003, va acordar proposar l'adjudicació de l'esmentat contracte a l'empresa "Construcciones Panadés, S. A.,

Vist allò que disposa l'article 88 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Adjudicar el concurs convocat per a l'execució de l'obra titulada "Projecte executiu d'edifici educació infantil (1ª fase)", a l'empresa "Construcciones Panadés, S. A.", pel preu de 218.002,48 euros (dos-cents divuit mil dos euros amb quaranta-vuit cèntims) IVA inclòs, amb subjecció al Plec de Clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, el projecte aprovat i les propostes tècniques presentades pel contractista.

Segon.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies naturals des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, acrediti que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en 8.720,10 euros, i advertir-li que, si no ho fa així, la contractació pot quedar resolta.



Tercer.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida número 622.00/42 del Pressupost Municipal Únic per a 2003.

Quart.- Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Cinquè.- Designar coma director facultatiu de l'obra el Sr. Miquel Raja Borràs, amb títol professional d'Arquitecte, amb una relació administrativa amb la Corporació de prestació de serveis.

Sisè.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

Jorba, 29 de març de 2003.

Josep Torra Porta.  
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta de l'estructura de l'edifici de tres plantes que acollirà la llar d'infants, el consultori mèdic i la sala polivalent/casal d'avis. També comenta que, tot i no ser l'oferta més econòmica, en tractar-se d'un concurs es valoren també les millors proposades per les empreses, i el tècnic municipal ha informat favorablement la proposada per Construccions Panadés, S. A., per ser la que en el seu conjunt resulta més favorable als interessos municipals.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### **4.- Aprovació inicial del projecte "Adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genis (1ª fase)".-**

El Sr. Torra presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DE REGIDOR D'URBANISME**

Vist el projecte titulat "Adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genis (1ª fase), redactat per l'arquitecte Sr. Miquel Raja Borràs

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte "Adequació d'espai públic per a zona lúdica a Sant Genis", amb un pressupost d'execució per contracta de 54.091,08 €.



Segon.- Sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies a l'objecte del seu examen i possible presentació de reclamacions i/o al·legacions. Cas de no presentar-se'n cap, l'acord inicial esdevindrà definitiu sense necessitat d'adoptar-ne un de nou.

Jorba, 26 de març de 2003.

Josep Torra Porta.

Regidor d'urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que s'ha hagut de refer el projecte previst inicialment perquè s'ha de situar en un altre espai diferent del primer, que era l'actual parc de Sant Genis, d'uns 3.000 m<sup>2</sup>, i traslladar-lo al terreny cedit per la Sra. Josefa Mercader, de 5.000 m<sup>2</sup>. Per a aquest projecte, diu el Sr. Alcalde, es compta amb una subvenció del 50 per cent.

La proposta és aprovada per unanimitat.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les dotze hores i vint minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,

Marian Casellas Bonet

Maria-Carme Piñas Delgado



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 26 D'ABRIL DE 2003**

A Jorba, el vint-i-sis d'abril de dos mil tres, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet i Josep Maria Roca Solé. Excusa la seva assistència el Sr. Josep Gabarró Vallès.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-**

Per unanimitat, els senyors regidors aproven l'acta corresponent a la sessió extraordinària celebrada el dia 29 de març de 2003.

### **2.- Proposta de destinació del capítol per a la prestació supramunicipal de serveis del Fons de Cooperació Local de Catalunya, any 2003.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Atès que la Resolució 279/2003, de 29 de gener, del Departament de Governació i Relacions Institucionals, que aprova la distribució als municipis de la participació en els ingressos de la Generalitat, integrada en el Fons de Cooperació Local de Catalunya, per a l'any 2003, disposa la creació un capítol per a la prestació supramunicipal de serveis,

Atès que, segons la distribució feta d'acord amb l'article 52.2 de la Llei 30/2002, de 30 de desembre, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2003, pertocuen al municipi de Jorba 1.146,85 euros,

Atès que, els ajuntaments, mitjançant acord de Ple, han de distribuir percentualment la seva assignació per aquell concepte entre les mancomunitats i comunitats de municipis en les que participen, i el consell comarcal corresponent,

Atès que aquest Ajuntament forma part de la Mancomunitat per a l'atenció dels minusvàlids psíquics de l'Anoia, i anualment aporta una quota per al seu sosteniment,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:



Primer.- Destinar el 100 per cent de l'atribució per a la prestació supramunicipal de serveis del Fons de Cooperació Local de Catalunya, per a l'any 2003, atorgada al municipi de Jorba, a la Mancomunitat per a l'atenció dels minusvàlids psíquics de l'Anoia.

Segon.- Informar a l'esmentada Mancomunitat que aquesta aportació constitueix la quota del municipi de Jorba per a l'any 2003.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Mancomunitat i a la Direcció General d'Administració Local.

Jorba, 23 d'abril de 2003.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde i responsable de l'Àrea d'Hisenda.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **3.- Acceptació d'una subvenció dins el Programa de Desenvolupament Rural, 2000-2006, del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca.-**

Pel Sr. Gabarró es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR DE SERVEIS**

Atès que aquest Ajuntament ha estat beneficiat amb un ajut de 60.091,68 euros dins el Programa de Desenvolupament Rural del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca, destinat a l'actuació titulada "Projecte de portada d'aigua als nuclis de les Alzinetes, Mas Jordà, els Martins, Pedrera 1, Pedrera 2 i la Planta de Compostatge",

Atès que cal acceptar aquesta subvenció,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar un ajut de 60.091,68 euros atorgat pel Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca dins el Programa de Desenvolupament Rural, període 2000-2006, i destinat a l'actuació titulada "Projecte de portada d'aigua als nuclis de les Alzinetes, Mas Jordà, els Martins, Pedrera 1, Pedrera 2 i la Planta de Compostatge".

Segon.- Notificar aquest acord a l'Oficina Comarcal de l'esmentat Departament.

Jorba, 23 d'abril de 2003.

Joan Gabarró Rosell.

Regidor de Serveis.-



El Sr. Alcalde explica que aquest projecte el contractarà i executarà l'Agència Catalana de l'Aigua, i que caldrà aprovar un conveni a tres bandes per tal de transferir aquesta subvenció a l'ACA.

La proposta és aprovada per unanimitat.

**4.- Acceptació d'una subvenció de Diputació de Barcelona per a l'adquisició de material esportiu.-**

Pel Sr. Gabarró es presenta al Ple la següent

**PROPOSTA DEL REGIDOR D'ESPORTS**

Atès que Diputació de Barcelona, en el desenvolupament del Protocol General "Xarxa Barcelona - Municipis de Qualitat", ha aprovat l'atorgament d'una subvenció a l'Ajuntament de Jorba per import de 1.620,00 €, en concepte d'adquisició de material esportiu,

Vist allò que disposen les normes reguladores de l'esmentat Protocol General,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Acceptar una subvenció atorgada per Diputació de Barcelona amb les dades següents:

- Nom entitat: Jorba
- Activitat: Adquisició de material esportiu
- Codi: 03/Y/10029
- Import 1.620,00 €

Jorba, 23 d'abril de 2003.

Joan Gabarró Rosell.

Regidor d'Esports.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

**5.- Acceptació d'una subvenció de Diputació de Barcelona per a activitats educatives.-**

Pel Sr. Puig es presenta al Ple la següent

**PROPOSTA DEL REGIDOR D'ENSENYAMENT**

Atès que Diputació de Barcelona, en el desenvolupament del Protocol General "Xarxa Barcelona - Municipis de Qualitat", ha aprovat l'atorgament d'una subvenció a l'Ajuntament de Jorba per import de 638,00 €, destinada a l'activitat "Coneixement de l'entorn local",



Vist allò que disposen les normes reguladores de l'esmentat Protocol General,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Acceptar una subvenció atorgada per Diputació de Barcelona amb les dades següents:

- Nom entitat: Jorba
- Activitat: Coneixement de l'entorn local
- Codi: 03/Y/09727
- Import: 638,00 €

Jorba, 23 d'abril de 2003.

Joan Puig Pujol.

Regidor d'Ensenyament.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### **6.- Proposta d'encàrrec de la redacció del Pla d'ordenació urbanística municipal de Jorba, i sol·licitud de subvenció per al seu finançament.-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Atès que el Pla general d'ordenació urbanística de Jorba té una antiguitat de més de vint anys i ha estat objecte de nombroses modificacions puntuals,

Atès que caldria una revisió en profunditat de l'esmentat Pla,

Vist allò que determina el paràgraf 1 de la disposició transitòria segona de la Llei 2/2002, d'urbanisme,

Vista l'Ordre 123/2003, de 14 de març, del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, de convocatòria per a l'atorgament de subvencions per finançar la redacció de plans d'ordenació urbanística municipal, programes d'actuació urbanística municipal, plans parcials urbanístics i plans de millora urbana,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Encarregar al Sr. Miquel Raja Borràs, arquitecte, col·legiat número 25.896, la redacció del Pla d'ordenació urbanística municipal de Jorba, pel preu de setanta-vuit mil nou-cents quinze (78.915,00) euros, IVA vigent inclòs.



Segon.- Sol·licitar al Departament de Política Territorial i Obres Públiques la subvenció del 80 per cent dels honoraris contractats.

Tercer.- Notificar aquest acord al Sr. Miquel Raja Borràs i al Departament de Política Territorial i Obres Públiques.

Quart.- Sol·licitar, simultàniament, l'informe dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Jorba, 23 d'abril de 2003.

Josep Torra Porta.

Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **7.- Aprovació inicial d'una modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la zona dels Martins.-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Vist que per part de PROINTRAVAL, S. L. s'ha redactat i presentat davant d'aquest Ajuntament una modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la zona dels Martins,

Vist allò que disposa l'article 83, per remissió del 94, de la Llei d'urbanisme, i 161.1 del Reglament de planejament,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació puntual del pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la zona dels Martins.

Segon.- Suspendre l'atorgament de llicències en tot l'àmbit d'afectació de la modificació.

Tercer.- Sotmetre la modificació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler municipal d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de la província, a l'efecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

Jorba, 23 d'abril de 2003.

Josep Torra Porta.



Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta de la zona on està ubicada la planta de compostatge. L'activitat és compatible amb els usos del sòl, però no s'ajusta a la normativa i amb aquesta modificació, diu el Sr. Alcalde, el que es pretén es que ho faci.

La proposta és aprovada per unanimitat.

**8.- Aprovació de l'expedient d'aplicació de quotes urbanístiques per al finançament del projecte "Urbanització del carrer de la Sort".-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

**PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Examinat l'expedient que s'incoa per a l'aplicació de quotes urbanístiques per a la realització de les obres del projecte "Urbanització del carrer de la Sort", en l'àmbit de la Unitat d'Actuació número 1 de Jorba, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Distribuir entre els propietaris els costos del projecte que ascendeixen a 37.246,19 €, utilitzant com a mòdul de repartiment els metres quadrats de les parcel·les, de tal manera que el preu d'aquest queda fixat en la següent quantitat:

Quantitat a repartir entre els propietaris ..... 37.246,19 €

Metres quadrats de superfície totals ..... 2.172,52 m<sup>2</sup>

$37.246,19 \text{ €} : 2.172,52 \text{ m}^2 = 17,14 \text{ €/m}^2$

**Preu mòdul: 17,14 m<sup>2</sup>**

Segon.- Donar audiència als propietaris mitjançant la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i notificació individual a cada un d'ells.

Tercer.- Cas de no presentar-se cap al·legació, considerar aprovat definitivament l'expedient.

Jorba, 16 d'abril de 2003.

Josep Torra Porta.  
Regidor d'Urbanisme.-



La proposta és aprovada per unanimitat.

El Sr. Alcalde explica que es tracta dels terrenys compresos dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació número 1, quins propietaris han de costejar íntegrament a càrrec seu la urbanització, sense possibilitat de percebre subvenció.

**9.- Designació, mitjançant sorteig, dels membres de la Mesa electoral per a les eleccions locals del dia 25 de maig de 2003.-**

En compliment d'allò que disposa l'article 26 de la Llei orgànica del règim electoral general vigent, es procedeix a efectuar el sorteig per a la designació de les persones que formen la mesa electoral de Jorba per a les eleccions locals del dia 25 de maig de 2003, amb el resultat següent:

**TITULARS:**

Presidenta: Sra. Teresa Carles Freixas

1er. Vocal: Sr. Oscar Cuadres Líndez

2on. Vocal: Sr. Oscar Vivó Méndez

**SUPLENTS:**

De President: Sra. Pilar Ferrer Gras

De President: Sra. Maria Dolors Basas Prat

De 1er. Vocal: Sra. Maria Milagros Prieto Martín

De 1er. Vocal: Sra. Rosa Maria Corbella Albareda

De 2on. Vocal: Sra. Maria Abad Méndez

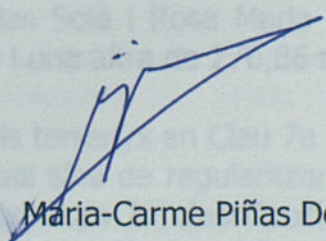
De 2on. Vocal: Sra. Maria Pilar Grau Belenguer

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les dotze hores i vint minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,

Marian Casellas Bonet

  
Maria-Carme Piñas Delgado

+



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 17 DE MAIG DE 2003**

A Jorba, el vint-i-sis d'abril de dos mil tres, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Josep Gabarró Vallès, Antoni Casellas Bonet i Josep Maria Roca Solé.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-**

Per unanimitat, els senyors regidors aproven l'acta corresponent a la sessió extraordinària celebrada el dia 26 d'abril de 2003.

### **2.- Adquisició per permuta d'un terreny en el paratge de la Sort de Jorba.-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

L'Ajuntament de Jorba ha tramitat una modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística vigent en el municipi que afecta l'àmbit de l'illa delimitada per l'avinguda Canaletes, el carrer de la Sort i un vial de nova creació.

Aquesta modificació s'ha tramitat a indicació dels tècnics de la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona, i desplaça cap al Sud del municipi el sòl urbà Clau 7a, incrementant aquesta clau.

En aquest àmbit, els consorts Antoni Casellas Solé i Rosa Maria Bonet Trepas són titulars de dues finques, una de 3.861,44 m<sup>2</sup> i una altra de 276,86 m<sup>2</sup>.

De resultes d'aquesta modificació, la part dels terrenys en Clau 7a queden situats en terreny de propietat municipal, raó per la qual s'ha de regularitzar la situació de les propietats, tant municipal com privada, així com la classificació de la finca de propietat municipal que perd la seva consideració de vial, i per tant la seva classificació com a bé de domini públic, i cal que adquireixi la de bé patrimonial.

El tècnic assessor d'aquest Ajuntament ha emès un informe ha informat que ambdós terrenys, el municipal i el privat, tenen la mateixa qualificació urbanística i idèntica superfície.



Per tot això que s'ha exposat, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Procedir a la desafectació dels 180,09 m<sup>2</sup> de propietat municipal que actualment tenen la consideració de bé de domini públic (vial) i classificar-los com a bé patrimonial.

Segon.- Procedir a la permuta de 180,09 m<sup>2</sup> que es segreguen de la finca de propietat municipal inscrita en el Registre de la Propietat d'Igualada número 1 al Tom 1849, Llibre 36 de Jorba, Foli 137, Finca 1418, per 180,09 m<sup>2</sup> de la finca propietat dels consorts Antoni Casellas Solé i Rosa Maria Bonet Trepal Ruiz, inscrita en el Registre de la Propietat d'Igualada número 1 al Tom 727, Llibre 23 de Jorba, Foli 194, Finca 280.

Tercer.- Anotar a l'Inventari de béns municipal aquesta permuta, un cop formalitzada, i traslladar-la al Registre de la Propietat.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord als interessats.

Cinquè.- Facultar el Sr. Alcalde-President perquè formalitzi en escriptura la permuta acordada.

Jorba, 14 de maig de 2003.

Josep Torra Porta.  
Regidor d'Urbanisme.-

Pel Sr. Torra i el Sr. Alcalde s'explica als assistents en què consisteix la permuta i la raó d'haver de dur-la a terme per tal de regularitzar les propietats privada i municipal, que han variat després de l'aprovació de la modificació puntual per la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona.

La proposta és aprovada amb cinc vots a favor (senyors regidors del Grup Independent i Sr. Antoni Casellas) i dues abstencions (Sr. Josep Gabarró i Sr. Josep Maria Roca).

### **3.- Adquisició per permuta d'un terreny en el paratge del torrent de l'Hospital.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent



## **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

L'Ajuntament de Jorba ha tramitat una modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística vigent en el municipi que afecta l'àmbit de l'illa delimitada per l'avinguda Canaletes, el carrer de la Sort i un vial de nova creació.

Aquesta modificació s'ha tramitat a indicació dels tècnics de la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona, i desplaça cap al Sud del municipi el sòl urbà Clau 7a, incrementant aquesta clau.

De resultes d'aquesta modificació, part dels terreny que en Clau 7a tenen els consorts Josep Torra i Àngela Lara han quedat situats en terreny de propietat municipal, raó per la qual s'ha de regularitzar la situació de les propietats, tant municipal com privada, així com la classificació de la finca de propietat municipal que perd la seva consideració de vial, i per tant la seva classificació com a bé de domini públic, i cal que adquireixi la de bé patrimonial.

La modificació del planejament no ha suposat l'increment de l'edificabilitat de la finca dels consorts Torra-Lara.

El tècnic assessor d'aquest Ajuntament ha emès un informe ha informat que ambdós terrenys, el municipal i el privat, tenen la mateixa qualificació urbanística i idèntica superfície.

Per tot això que s'ha exposat, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Procedir a la desafectació dels 725,80 m<sup>2</sup> de propietat municipal que actualment tenen la consideració de bé de domini públic (vial) i classificar-los com a bé patrimonial.

Segon.- Procedir a la permuta de 725,80 m<sup>2</sup> que es segreguen de la finca de propietat municipal inscrita en el Registre de la Propietat d'Igualada número 1 al Tom 1849, Llibre 36 de Jorba, Foli 137, Finca 1418, per 725,80 m<sup>2</sup> de la finca propietat dels consorts Josep Torra Porta i Àngela Lara Ruiz, pendent d'immatriculació en el Registre de la Propietat.

Tercer.- Anotar a l'Inventari de béns municipal aquesta permuta, un cop formalitzada, i traslladar-la al Registre de la Propietat.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord als interessats.

Cinquè.- Facultar el Sr. Alcalde-President perquè formalitzi en escriptura la permuta acordada.



Jorba, 14 de maig de 2003.

Marian Casellas Bonet.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que, com en el cas anterior, la modificació puntual del Pla general ha fet que les propietats privada i municipal quedessin fora de la seva ubicació i que cal regularitzar-ho.

La proposta és aprovada amb quatre vots a favor (senyors Marian Casellas, Joan Gabarró, Joan Puig i Antoni Casellas) i tres abstencions (senyors Josep Torra, Josep Gabarró i Josep Maria Roca).

#### **4.- Adquisició per compra d'un terreny en el paratge de "Can Cansalada".-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Pels senyors Juan i Jaime Vilella Sirvant es conferí a l'Ajuntament de Jorba opció de compra sobre una finca de la seva propietat situada en el paratge de Can Cansalada d'aquest terme municipal, de superfície, segons cadastre 14.454 m<sup>2</sup>, i segons el Registre de la Propietat 7.269,25 m<sup>2</sup>, pel preu de 48.080,97 euros.

En aquesta finca existeix un aprofitament d'aigües subterrànies degudament legalitzat, que consisteix en un pou, una bomba i la seva corresponent instal·lació elèctrica.

Interessa a l'Ajuntament de Jorba la seva adquisició, atesa la important manca d'aigua per al subministrament de la població.

La Il·lma. Sra. Directora General d'Administració Local ha informat favorablement, en data 13 de febrer de 2003, l'adquisició per procediment negociat d'aquesta parcel·la pel preu de 48.080,97 euros.

Per tot això, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Adquirir per procediment negociat una finca situada en el paratge de "Can Cansalada", d'aquest terme municipal, propietat dels senyors Juan i Jaime Vilella Sirvant, de 14.454 metres quadrats, inscrita en el Registre de la Propietat número 1 d'Igualada, al Tom 2171, Llibre 41 de Jorba, Foli 87, Finca 1151, i pel preu de 48.080,97 euros.



Segon.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 600.00/44 de l'estat de despeses del pressupost Municipal Únic per 2003.

Tercer.- Destinar aquest terreny al servei municipal d'aigües pel que fa a 5.930 m<sup>2</sup>, i a bé patrimonial pel que fa a la resta de 8.524 m<sup>2</sup>.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, tan àmpliament com en Dret sigui menester, per tal d'elevat a escriptura pública aquesta adquisició.

Jorba, 14 de maig de 2003.

Marian Casellas Bonet.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que l'adquisició està justificada per l'existència del pou d'aigua en aquest terreny, que haurà de servir per alimentar el dipòsit de 200 m<sup>3</sup> de l'ADF i per donar subministrament a les dues bòbiles. El preu pactat amb els propietaris, explica el Sr. Alcalde, es farà efectiu en quatre terminis anuals de 12.020,24 euros cada un.

El Sr. Josep Gabarró pregunta si se'n podrà disposar aviat de l'aigua, i el Sr. Alcalde diu que sí. El Sr. Josep Gabarró pregunta també si ja es compta amb les instal·lacions, i el Sr. Joan Gabarró respon que no més falta l'últim tram i la connexió.

La proposta d'adquisició és aprovada per unanimitat.

#### **5.- Sol·licitud d'un ajut extraordinari dins el PUOSC per a l'obra "Projecte executiu d'edifici educació infantil (2<sup>a</sup> fase)".-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

L'Ajuntament de Jorba té inclosa dins el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya l'actuació titulada "Projecte executiu d'edifici educació infantil (2<sup>a</sup> fase)". Les subvencions atorgades, però, el fan inviable econòmicament, tot i que es tracta d'un projecte del tot necessari per consolidar l'oferta de serveis als habitants del municipi, atès que en un sol edifici s'hi concentraran la llar d'infants, el consultori mèdic, el casal d'avis i la sala polivalent. Es dona la circumstància, a més, de que la llar d'infants prestarà servei als municipis limítrofs, que actualment tampoc en gaudeixen.

Aquesta obra, per les seves característiques, no és susceptible d'ésser finançada mitjançant l'aplicació de contribucions especials, i tot i que es compta amb una subvenció del Departament d'Ensenyament per a la primera fase i amb una altra del



Departament de Sanitat, per a la segona, la resta de finançament haurà de procedir de l'aportació municipal i del crèdit.

És per tot això que al Ple municipal es proposa sol·licitar de la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat l'atorgament d'un ajut extraordinari dins el Pla únic d'obres i serveis de setanta mil euros, de tal manera que el finançament de l'obra seria el que segueix:

- Fons propis municipals .....	16.677,00 €
- Departament de Sanitat .....	60.101,00 €
- PUOSC municipis petits .....	30.000,00 €
- Subvenció sol·licitada .....	70.000,00 €
<hr/>	
Total pressupost d'execució per contracta .....	176.778,00 €

Jorba, 15 de maig de 2003.

Marian Casellas Bonet.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que, d'aconseguir-se, aquesta seria la cinquena subvenció de què gaudiria el projecte, atès que la primera fase compta amb subvenció del Departament d'Ensenyament i del PUOSC, i la segona, del Departament de Sanitat i del PUOSC també. D'aquesta manera, diu el Sr. Alcalde, es pretén disminuir la càrrega econòmica que haurà de suportar l'Ajuntament.

La proposta és aprovada per unanimitat.

**6.- Aprovació de la certificació d'obres número 3 i última de les obres del projecte "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres".-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

**PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Vista la certificació d'obres número 3 i última presentada per l'empresa Taller Auria, S.C.C.L., adjudicatària de les obres del Projecte "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres", per import d'11.032,99 €, degudament informada pel tècnic director de les obres, Sr. Santiago Ortega Encuentra,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar la tercera certificació i última de les obres del Projecte "Urbanització del carrer del carrer del Roser des del carrer de les Eres", presentada per Taller Auria, S.C.C.L., per import d'11.032,99 €.



Jorba, 14 de maig de 2003.

Josep Torra Porta.  
Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

**7.- Aprovació de la certificació d'obres número 2 i última de les obres del projecte "Urbanització del carrer de la Sort".-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

**PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Vista la certificació d'obres número 2 i última presentada per l'empresa Taller Auria, S.C.C.L., adjudicatària de les obres del Projecte "Urbanització del carrer de la Sort", per import de 25.401,68 €, degudament informada pel tècnic director de les obres, Sr. Miquel Raja Borràs,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar la segona certificació i última de les obres del Projecte "Urbanització del carrer de la Sort", presentada per Taller Auria, S.C.C.L., per import de 25.401,68 €.

Jorba, 14 de maig de 2003.

Josep Torra Porta.  
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que d'aquesta certificació, 2.333,26 € són a càrrec íntegre dels propietaris de la Unitat d'actuació número 1, i la resta de 23.068,42 €, és la part que es certifica en el PUOSC.

La proposta és aprovada per unanimitat.

**8.- Establiment del sistema de desenvolupament de les unitats d'actuació números VI i VII del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba.-**

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

**PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

En data 2 de març de 1983 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament el Pla General d'Ordenació del municipi de Jorba on es delimitaven les Unitats d'Actuació VI i VII d'aquest municipi.



Vist que l'esmentat Pla General d'Ordenació no es precisa pel sistema d'actuació aplicable a l'execució d'aquestes unitats d'actuació.

Atès que en virtut de l'article 115.3 de la Llei 2/2002, d'urbanisme, l'administració competent ha de decidir el sistema d'actuació urbanística i la modalitat a aplicar, en funció de les necessitats, els mitjans econòmico-financers amb què compta, la col·laboració de la iniciativa privada i les altres circumstàncies que hi concorrin, es considera adient la implantació del sistema de cooperació.

Per tot això que s'ha exposat, al Ple municipal es proposa l'adopció dels següents ACORDS

PRIMER.- Aprovar inicialment l'establiment del sistema d'actuació de cooperació per a l'execució de les Unitats d'Actuació VI i VII del municipi de Jorba.

SEGON.- Sotmetre els presents acords a tràmits d'informació pública per termini de vint dies perquè es puguin formular les al·legacions i suggeriments que es considerin adients.

TERCER.- Notificar la present resolució mitjançant anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en uns dels diaris de més circulació a la província, així com individualment a tots els propietaris afectats.

Jorba, 14 de maig de 2003.

Josep Torra Porta.

Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **9.- Aprovació del manifest pel respecte als petits municipis.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple el següent

#### **MANIFEST EL RESPECTE DELS PETITS MUNICIPIS**

El Parlament de Catalunya ha de discutir diverses propostes per a la modificació de la Llei 6/1987, de 4 d'abril, sobre l'organització comarcal de Catalunya, bàsicament es proposa un canvi en la forma d'elecció dels Consellers Comarcals.

Les propostes presentades prioritzen el fet poblacional per sobre del municipal, atemptant de manera directa contra el principi de representativitat i d'equilibri territorial.

Així doncs, davant d'aquest fet i d'aquestes propostes

MANIFESTEM:



**Primer.-** Que el sistema actual d'elecció dels consellers comarcals respon a un model de proporcionalitat entre el nombre de vots i el nombre de regidors, garantint l'equilibri territorial i el respecte de tots els municipis independentment de la seva població i la seva superfície, i entén la comarca com una agrupació d'ajuntaments, un fòrum de debat i de trobada de representants municipals, i no pas un òrgan de caràcter polític i territorial.

**Segon.-** No es pot permetre que una modificació de la Llei d'organització comarcal autoritzi que el fet poblacional estigui per sobre del fet municipal i que la comarca es converteixi en un òrgan de discriminació dels municipis petits, per no comptar amb el mateix nombre d'habitants que les capitals de comarca.

**Tercer.-** Que l'eliminació del sistema proporcional per representants electes municipals crearia disfuncions de representativitat i imposaria el criteri de partits polítics enfront del criteri dels municipis, exclouent la presència de les agrupacions d'electors als Consells Comarcals i fent desaparèixer els drets i interessos dels petits municipis a cada comarca.

**Quart.-** Que un sistema d'elecció en el que la proporcionalitat es regeixi pels vots obtinguts a tota la comarca només beneficiaria als grans municipis i es deixaria de tenir en compte la pluralitat comarcal i la realitat de la resta.

**Cinquè.-** Que no es pot acceptar que les propostes de modificació de la Llei d'organització comarcal impliquin un retrocés en l'assignació dels consellers comarcals, renegant els municipis petits a un segon plànol, darrera de les grans capitals. Per al qual cosa, s'ha d'aconseguir l'aprovació d'una proposta innovadora que reconegui el valor de tots els municipis i elimini tot tipus d'interès partidista.

El manifest és aprovat per unanimitat.

**10.- Aprovació d'un conveni amb el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca i l'Agència Catalana de l'Aigua per a la contractació i execució del projecte "Portada d'aigua als nuclis de les Alzinetes, Mas Jordà, els Martins, Pedrera 1, Pedrera 2 la planta de compostatge.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

**PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Atès que aquest Ajuntament ha estat beneficiat amb un ajut de 60.091,68 euros dins el Programa de Desenvolupament Rural del Departament d'Agricultura Ramaderia i Pesca, destinat a l'actuació titulada "Projecte de portada d'aigua als nuclis de les Alzinetes, Mas Jordà, els Martins, Pedrera 1, Pedrera 2 i la Planta de Compostatge,



Atès que aquesta actuació compta amb la participació econòmica de l'Agència Catalana de l'Aigua, que durà a terme la contractació i execució de les obres,

Vist que cal delegar en aquell Ens la competència per a la contractació i execució de les esmentades obres,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Delegar en l'Agència Catalana de l'Aigua les competències per contractar i executar les obres de l'actuació titulada "Projecte de portada d'aigua als nuclis de les Alzinetes, Mas Jordà, els Martins, Pedrera 1, Pedrera 2 i la Planta de Compostatge".

Segon.- Aportar per al finançament de l'obra esmentada la subvenció de 60.091,68 euros atorgada en aquest Ajuntament dins el Programa de Desenvolupament Rural del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca.

Tercer.- Autoritzar l'Agència Catalana de l'Aigua per a percebre directament l'esmentada subvenció del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca, prèvia presentació de les certificacions d'obra corresponents.

Quart.- Comunicar aquest acord a l'Agència Catalana de l'Aigua i a la Direcció General de Desenvolupament Rural.

Jorba, 14 de maig de 2003.

Marian Casellas Bonet.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde comenta que, tal com s'exposa en la proposta, l'obra no la contractarà l'Ajuntament, sinó l'ACA, i es tracta de delegar aquesta competència, així com transferir la subvenció del PDR a l'esmentada Agència.

El Sr. Josep Gabarró pregunta quina serà l'aportació dels veïns. El Sr. Alcalde respon que hauran de repartir-se entre 5 i 10 milions de les antigues pessetes, i que tots els afectats estan d'acord.

La proposta és aprovada per unanimitat.

Pel últim, el Sr. Alcalde fa referència al fet que aquest Ple ha estat el darrer del mandat. El Sr. Alcalde agraeix a tots els regidors la seva tasca i comenta que tots des de les seves responsabilitats han fet tot allò que han pogut pel bé de Jorba. El Sr. Josep Gabarró desitja a tots aquells que continuaran en el proper Consistori que tot els vagi bé.



I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les dotze hores i trenta minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,

Marian Casellas Bonet

Maria-Carme Piñas Delgado

Per la secretària actuant és procedeix a cridar els regidors de major i menor edat i formar el ple de l'Ajuntament, per tal de formar la Mesa d'edat, que queda constituïda de la manera següent:

- President, en Josep Torre Puig, com a regidor de major edat.
- Vocal, n'Anna Pérez Casellas, com a regidora de menor edat.
- Secretària, na Maria-Carme Piñas Delgado, que no és de la Corporació.

Tot seguit, i d'ordre de la presidència, es llegixen les disposicions relatives a l'edat de constitució del nou Ajuntament i enunciació dels regidors presents, per conformar de les llistes que han obtingut representació, i que són els següents:

- Esquerra Republicana de Catalunya (ERC): quatre regidors  
En JOSEP MARIA PALAU ARNAU  
En JOSEP MARIA VALLES SOLA  
En ANNA PEREZ CASELLAS  
En SALVADOR GIBELLS AGUILAR
- Convergència i Unió (CiU): tres regidors  
En MARIAN CASELLAS BONET  
En JOSEP TORRA PUIG  
En JOAN GABARRÓ ROSELL

La Mesa d'edat examina les credencials presentades i confirma la personalitat dels assistents.

A continuació, la Sra. Secretària procedeix a prendre el jurament o promoció reglamentària del càrrec als regidors electes, d'acord amb allò previst a l'article 108.6 de la Llei 5/1985, amb els esmentats, i amb la fórmula establerta pel Reial Decret 707/1979, de 5 d'abril, i que diu:



## **ACTA DE LA SESSIÓ PÚBLICA DE CONSTITUCIÓ DEL NOU CONSISTORI I ELECCIÓ D'ALCALDE, CELEBRADA ELDIA 14 DE JUNY DE 2003**

A Jorba, el catorze de juny de dos mil tres, essent les dotze hores, i donant compliment a allò que disposa l'article 195 de la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, prèvia l'oportuna convocatòria, s'han reunit a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, els senyors: JOSEP MARIA PALAU ARNAU, JOSEP MARIA VALLÈS SOLÀ, ANNA PÉREZ CASELLAS, SALVADOR GRAELLS AGUILAR, MARIAN CASELLAS BONET, JOSEP TORRA PORTA i JOAN GABARRÓ ROSELL, tots ells regidors electes proclamats per la Junta Electoral de Zona d'Igualada, com a resultat de les Eleccions Locals celebrades el dia 25 de maig passat, a l'objecte de constitució del nou Consistori, assistits per la secretària que subscriu, Maria-Carme Piñas Delgado.

Per la secretària actuant es procedeix a cridar els regidors electes de major i menor edat entre els present, per tal de formar la Mesa d'edat, que queda constituïda així:

- President, en Josep Torra Porta, com a regidor de major edat.
- Vocal, n'Anna Pérez Casellas, com a regidora de menor edat.
- Secretària, na Maria-Carme Piñas Delgado, que ho és de la Corporació.

Tot seguit, i d'ordre de la presidència, es llegeixen les disposicions referents a l'acte de constitució del nou Ajuntament i enumeració dels regidors proclamats per cadascuna de les llistes que han obtingut representació, i que són els següents:

- Esquerra Republicana de Catalunya (ERC): quatre regidors  
En JOSEP MARIA PALAU ARNAU  
En JOSEP MARIA VALLÈS SOLÀ  
N'ANNA PÉREZ CASELLAS  
En SALVADOR GRAELLS AGUILAR
- Convergència i Unió (CiU): tres regidors  
En MARIAN CASELLAS BONET  
En JOSEP TORRA PORTA  
En JOAN GABARRÓ ROSELL

La Mesa d'edat examina les credencials presentades i constata la personalitat dels assistents.

A continuació, la Sra. Secretària procedeix a prendre el jurament o prometença reglamentària del càrrec als regidors electes, d'acord amb allò previst a l'article 108.6 de la Llei 5/1985, abans esmentada, i amb la fórmula establerta pel Reial Decret 707/1979, de 5 d'abril, i que diu:



"Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució i l'Estatut de Catalunya d'Autonomia de Catalunya?"

Responent de la següent manera:

- En Josep Maria Palau Arnau, sí prometo per imperatiu legal.
- En Josep Maria Vallès Solà, sí prometo.
- N'Anna Pérez Casellas, sí prometo.
- En Salvador Graells Aguilar, sí prometo.
- En Marian Casellas Bonet, sí prometo.
- En Josep Torra Porta, sí prometo.
- En Joan Gabarró Rosell, sí juro.

Tenint en compte que han concorregut la totalitat dels regidors electes que corresponen a aquest Ajuntament, i que tots ells han realitzat el jurament o prometença reglamentària, la Mesa declara legalment constituïda la nova Corporació municipal, que queda integrada pels regidors abans esmentats.

Acte seguit es procedeix a l'elecció de l'Alcalde, i a tal fi es fa esment a l'article 196 de la Llei 5/1985 i, de d'acord amb aquest, es proclamen candidats a l'alcaldia els regidors que encapçalen llurs respectives llistes electorals:

- En Josep Maria Palau Arnau, que encapçala la llista presentada per Esquerra Republicana de Catalunya (ERC).
- En Marian Casellas Bonet, que encapçala la llista presentada per Convergència i Unió (CiU).

Els regidors assistents procedeixen a la votació secreta dipositant el seu vot, i fet l'escrutini per la Mesa, dóna el resultat que tot seguit es detalla:

- Vots emesos, 7
- Vots a favor del candidat Josep Maria Palau Arnau, 4
- Vots a favor del candidat Marian Casellas Bonet, 3

Vist el resultat de l'escrutini, i tenint en compte que en JOSEP MARIA PALAU ARNAU, que encapçala la llista presentada per Esquerra Republicana de Catalunya, ha obtingut quatre vots, que representen la majoria absoluta dels regidors que integren la Corporació, el president de la Mesa el proclama alcalde electe d'aquest Ajuntament, qui manifesta l'acceptació del càrrec per al que ha estat elegit, procedint a fer el jurament o prometença reglamentàriament establerta, segons la fórmula prevista:



"Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec d'Alcalde-President de l'Ajuntament de Jorba amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució i l'Estatut d'Autonomia de Catalunya?". Responent, "sí prometo per imperatiu legal", pren immediata possessió de l'alcaldia.

Seguidament el Sr. Alcalde adreça unes paraules als assistents: "M'adreço a vosaltres estrenant-me com Alcalde de Jorba, i vull fer-vos arribar la nostra il·lusió per aquesta nova etapa que encetem. Som un grup de gent que forma un equip, que no només és l'equip de govern municipal, sinó totes aquelles persones que ens han recolzat. Esperem comptar amb una oposició lleial i col·laboradora per aconseguir un poble amb més participació, amb un creixement de qualitat, que conservi el seu encant de poble rural, on la qualitat de vida arriba al major nombre de persones. És per tot això que us demano a tots que participeu en la presa de decisions.

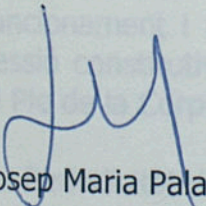
En el capítol d'agraïments, vull fer-los extensius a les disset persones que formaven la nostra candidatura, a la vegada que també vull manifestar el meu record i el meu agraïment per als regidors que han format part del Consistori en aquest darrer mandat i que ara el deixen, perquè tots ells han treballat per millorar Jorba.


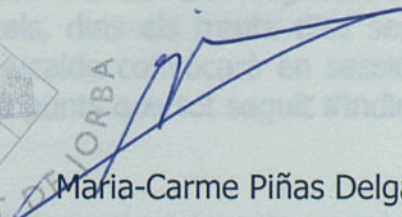
Per últim, manifestar que caldria deixar de banda els conflictes i malentesos de la campanya electoral i treballar conjuntament per l'interès general de tot el poble. Com a Alcalde, i en nom de l'equip de govern, espero poder comptar amb tothom en la tasca de tirar Jorba endavant."

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les dotze hores i vint minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,

  
Josep Maria Palau Arnau

  
  
AJUNTAMENT DE JORBA  
Maria-Carme Piñas Delgado



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 26 DE JUNY DE 2003**

A Jorba, el vint-i-sis de juny de dos mil tres, essent les vint hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Josep Maria Palau Arnau, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Josep Maria Vallès Solà, Anna Pérez Casellas, Salvador Graells Aguilar, Marian Casellas Bonet, Josep Torra Porta i Joan Gabarró Rosell.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-**

Per unanimitat, els senyors regidors aproven l'acta corresponent a la sessió extraordinària celebrada el dia 14 de juny de 2003, amb la introducció de dues esmenes: En l'encapçalament de l'acta figura per error el segon cognom del Sr. Torra com a Port, quan ha de dir Porta. En el paràgraf on es fan constar els juraments o promeses dels regidors, on diu "en Josep Torra Porta, sí juro", ha de dir "sí prometo", i on diu "en Joan Gabarró Rosell, sí prometo", ha de dir "sí juro".

### **2.- Aprovació de la proposta de l'Alcaldia sobre organització i funcionament de l'Ajuntament.-**

La Sra. Secretària dóna lectura a la següent proposta de l'Alcaldia, la qual és debatuda i sotmesa a votació separatament en cada un dels punts que l'integren:

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

De conformitat amb allò que disposa l'article 38 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, dins els trenta dies següents al de la sessió constitutiva del nou Ajuntament, l'Alcalde convocarà en sessió extraordinària el Ple de la Corporació per tractar sobre els punts que tot seguit s'indiquen:

- Periodicitat de les sessions del Ple.
- Creació i composició de les comissions informatives (si se'n creen).
- Nomenament de representants de la Corporació en òrgans col·legiats.
- Coneixement de les resolucions de l'Alcaldia en matèria de nomenament de tinentes d'alcalde, així com de les delegacions que estimi oportú conferir.

Per tot això que s'ha exposat, es sotmet a la consideració del Ple de la Corporació el següent:



## **PRIMER. RÈGIM DE SESSIONS DEL PLE**

Atès allò que disposen els articles 46.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 98.a) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el ple té sessió ordinària, com a mínim, en els ajuntaments de municipis de fins a cinc mil habitants, cada tres mesos. Així mateix, el ple té sessió extraordinària quan el president ho decideix o quan ho demana la quarta part, almenys, del nombre legal de membres de la corporació, sense que cap regidor pugui sol·licitar més de tres anualment.

Al Ple es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Establir una periodicitat trimestral per dur a terme les sessions ordinàries del Ple municipal.

Segon.- Fixar com a dia i hora de realització d'aquestes el primer dissabte del mes que correspongui, a les 12 hores.

## **SEGON. COMISSIONS I REGIDORIES**

### **1) Comissió especial de comptes.**

D'acord amb allò que disposa l'article 48.1.c) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Comissió especial de comptes ha d'existir obligatòriament en tots els ajuntaments, i, d'acord amb l'article 58.3 del mateix text legal ha d'estar integrada per membres de tots els grups polítics integrants de la corporació. El nombre de membres és proporcional a la seva representativitat en l'ajuntament o igual per a cada grup. En aquest últim cas s'aplica el sistema de vot ponderat

Per això, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Constituir la Comissió especial de comptes de l'Ajuntament de Jorba per al mandat 2003-2007, que quedarà integrada pels següents membres:

- Josep Maria Palau Arnau i Josep Maria Vallès Solà, per Esquerra Republicana de Catalunya.
- Un representant de la formació Convergència i Unió, designat per aquella d'entre els seus regidors.

### **2) Àrees i regidories.**

Les comissions d'estudi, informe o consulta només s'han de constituir de forma obligatòria en tots els municipis de més de cinc mil habitants. Als altres municipi



poden haver-hi aquestes comissions, sempre que les hagi previst el reglament orgànic o ho acordi el ple de l'ajuntament. Tot i amb això, tenint en compte la població del municipi, els recursos personals, així com la no dedicació exclusiva dels membres del consistori, es considera que, de moment, no és necessària la creació de cap comissió informativa, proposant-se l'adopció d'un quadre alternatiu d'organització.

És per això que al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Establir les àrees de funcionament que tot seguit s'assenyalen, integrades per les regidories que, així mateix, s'esmenten, i amb el responsable que s'indica:

Àrea d'Hisenda, desenvolupament econòmic i participació

- Responsable: Josep Maria Palau Arnau
- Àmbit: pressupost, ingressos, despeses, foment de l'activitat empresarial i de l'ocupació sostenibles, llicències d'activitat econòmica, transport públic, ...

Àrea d'Urbanisme, obres i espais agraris i forestals

- Responsable: Josep Maria Vallès Solà
- Àmbit: planificació urbanística, llicències d'obres, política d'habitatge social, construcció i manteniment de carrers i camins, accessos als nuclis, clavegueram, manteniment dels espais agraris i forestals, i manteniment dels edificis municipals i instal·lacions esportives.

Àrea de Serveis a les persones

- Responsable: Anna Pérez Casellas
- Àmbit: educació, serveis socials i d'atenció a domicili, servei mèdic, casal d'avis, joventut, suport a les entitats de cultura, festes i esports.

Àrea de Serveis municipals i manteniment de la via pública

- Responsable: Salvador Graells Aguilar
- Àmbit: subministrament d'aigua, enllumenat, senyalització, cementiri, control d'aliments, servei de correus, telecomunicacions i gas, seguretat ciutadana, recollida d'escombraries, neteja i manteniment de carrers, parcs, jardins i zones verdes.

Segon.- Delegar en els diferents responsables d'Àrea les atribucions que siguin necessàries per a l'exercici de la seva funció mitjançant decret de l'Alcaldia del qual se'n donarà compte al Ple municipal.

### **TERCER. CONSTITUCIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN**

Atès allò que disposen els articles 20.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 48.1.b) del Text refós de la Llei municipal i de règim



local de Catalunya, que disposen que la comissió de govern existirà en aquells municipis amb una població de dret superior a cinc mil habitants i en els de menys quan ho acordi el ple de l'ajuntament o ho estableixi el reglament orgànic d'aquest,

Atès que a la comissió de govern li correspon l'assistència a l'alcalde en l'exercici de les seves atribucions, així com l'assumpció de determinades atribucions que tant l'alcaldia com el ple li deleguin, i les que li atribueixin les lleis,

Atès que, per tal d'agilitar la resolució de tot un seguit d'assumptes d'administració ordinària que no cal que esperin a les sessions del ple, però que és convenient que resolgui un òrgan col·legiat, es considera necessària la constitució de la comissió de govern en aquest ajuntament,

Al Ple de la Corporació es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Constituir la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament, que quedarà integrada pels membres de la Corporació que designi l'alcalde i que, en cap cas, serà superior al terç del nombre legals d'aquells. Així mateix, correspondrà a l'Alcalde establir el règim de sessions i delegar en la Comissió de Govern les atribucions que consideri oportunes dins les que li estan legalment conferides.

Segon.- Donar-se per assabentat de la resolució de l'Alcaldia número 52/2003, de data 18 de juny de 2003, que s'adjunta a aquesta proposta, de designació dels membres de la Comissió de Govern, règim de sessions d'aquesta i delegació de competències de l'Alcaldia.

#### **QUART. NOMENAMENT DE REPRESENTANTS DE LA CORPORACIÓ EN ÒRGANS COL·LEGIATS**

D'acord amb allò que disposa l'article 38.c) del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, s'ha de procedir pel Ple de la Corporació al nomenament dels seus representants en els diferents òrgans col·legiats que siguin de la seva competència.

Per això es proposa al Ple municipal l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Nomenar els regidors que tot seguit s'esmenten, en els diferents òrgans col·legiats en els quals ha d'estar representat l'Ajuntament:

- Mancomunitat de disminuïts psíquics de la comarca de l'Anoia  
Josep Maria Palau Arnau
- Consorci de promoció turística de l'Alta Anoia  
Josep Maria Palau Arnau



- Consell escolar del C.E.I.P. "Jorba"  
Anna Pérez Casellas

Segon.- Notificar el nomenament, tant als diferents òrgans afectats com als regidors designats.

### **CINQUÈ. CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA EN MATÈRIA DE NOMENAMENTS I DELEGACIONS**

Atès que per part de l'Alcaldia s'han dictat diferents resolucions en matèria d'organització i funcionament de la Corporació, de les quals és preceptiu donar compte al Ple en la primera sessió que celebri,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Donar-se per assabentat de les resolucions de l'Alcaldia en matèria de nomenament de tinents d'alcalde i tesorera, que s'adjunten a aquesta proposta.

Jorba, 18 de juny de 2003.

Josep Maria Palau Arnau.  
Alcalde.-

El debat i votació de cada un dels punts va ésser el següent:

#### **Primer. Règim de sessions del Ple.**

Demana la paraula el Sr. Casellas i comenta que la periodicitat trimestral no millorarà la transparència i participació, i proposa que aquella no vagi més enllà de dos mesos.

El Sr. Alcalde respon que aquesta periodicitat s'ha fixat tenint en compte que és prevista la creació de la comissió de govern, un òrgan col·legiat que anirà adoptant els acords d'administració ordinària, reservant per al Ple aquells que tinguin més transcendència o importància.

El Sr. Casellas comenta que, cas que no es tingui en compte la proposta de C. i U., els seus regidors votaran en contra.

Intervé el Sr. Graells i reitera el que ha dit el Sr. Alcalde, i afegeix que sempre cap el recurs de convocar plens extraordinaris quan algun assumpte de certa importància ho requereixi.

El Sr. Alcalde explica que la periodicitat trimestral no implica forçosament menys participació, i que aquesta caldrà buscar-la en altres fórmules, i que l'equip de



govern entén que un ple ordinari cada tres mesos és suficient, si s'observés la necessitat de reduir el termini, comenta el Sr. Alcalde, ja es canviarà, però avui la proposta que es presenta al Ple és la que s'ha plantejat.

Sotmesa a votació aquesta proposta, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'E.R.C.) i tres en contra (regidors de C. i U.).

## **Segon. Comissions i regidories.**

### **1) Comissió especial de comptes.**

La proposta és aprovada per unanimitat, i els senyors regidors de C. i U. designen com a representant el Sr. Marian Casellas.

### **2) Àrees i regidories.**

El Sr. Alcalde explica que s'han repartit les responsabilitats de govern en funció de la preparació i idoneïtat dels regidors, adaptant-les a les necessitats de l'Ajuntament, de manera que les càrregues quedin repartides entre tots els membres de l'equip de govern.

El Sr. Casellas comenta que els regidors de C. i U. s'abstindran, perquè es tracta d'un tema que pertoca més a l'equip de govern.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'E.R.C.) i tres abstencions (regidors de C. i U.).

## **Tercer. Constitució de la comissió de govern.**

El Sr. Alcalde explica que aquesta proposta d'acord està en consonància amb la periodicitat trimestral dels plens. La comissió podrà entendre de diverses qüestions de caràcter ordinari i/o de tràmit que fins ara eren tractades en el Ple, així com d'altres que fins ara adoptava l'alcalde en solitari, de manera que ara seran tractades per un òrgan col·legiat, a la vegada que s'agilitaran alguns tràmits com és ara llicències, contractacions, etc.. El Sr. Alcalde comenta que la Sra. Secretària els va suggerir aquesta possibilitat i que l'equip de govern ho va veure bé, sobretot perquè algunes resolucions de l'alcaldia ara seran preses de forma col·lectiva, i, a més es tracta d'una eina útil i pràctica de cara al funcionament de l'Ajuntament. Altra qüestió, diu el Sr. Alcalde, és que en els temes importants s'informi i es consulti tant l'oposició com els veïns

El Sr. Alcalde acaba resumint que la comissió de govern permetrà una gestió àgil, no unipersonal i via decret, sinó col·legiada.



Demana la paraula el Sr. Casellas i diu que els regidors de C. i U. entenen que la creació de la comissió de govern no és adient, perquè molts temes ja no passaran pel Ple, amb la qual cosa la participació i la transparència no s'incrementaran, sinó que disminuiran, quedant reduïda la presa de decisions a un grup de persones. Per últim, comenta que el decret de l'alcaldia nomenant els membres de la comissió no compleix la normativa, perquè ha estat adoptat abans que el Ple n'aproves la seva constitució. En aquest sentit demana l'aclariment de la Sra. Secretària, la qual explica que el decret s'inicia fent esment a què és prevista la constitució de la comissió, no donant-la com un fet consumat.

Seguidament, intervé el Sr. Alcalde, i en resposta al Sr. Casellas diu que la seva opinió sobre la disminució de la participació és una hipòtesi, i que la comissió es crea per agilitar els temes i perquè alguns d'ells siguin més participatius, atès que fins ara es resolien per decret. Diu el Sr. Alcalde que si els fets demostren altra cosa, aleshores es podrà parlar de què la participació ha disminuït. La valoració, continua dient el Sr. Alcalde, s'haurà de fer quan es porti un cert període de plens i comissions, i es pugui comprovar si els punts importants van o no van al Ple.

Intervé el Sr. Casellas i comenta que segons el seu parer la participació no anirà en augment, sinó tot el contrari, que disminuirà. Fins ara, diu el Sr. Casellas, no havia hagut comissió de govern i els decrets eren la mínima expressió, amb la qual cosa els set regidors del Consistori podien per les seves corresponents aportacions, ara, continua dient, caldrà veure quines eines de participació emprarà l'equip de govern i en quina línia aniran, perquè s'aprova el contrari del que s'ha dit, doncs la presa de decisions queda reduïda a menys persones que abans.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'E.R.C.) i tres en contra (regidors de C. i U.)

#### **Quart. Nomenament de representants de la Corporació en òrgans col·legiats.**

El Sr. Alcalde explica que s'ha intentat designar la persona més escaient i que podia destinar el temps necessari en cada un dels òrgans.

El Sr. Casellas comenta que els regidors de C. i U. s'abstindran perquè es tracta d'una decisió de l'equip de govern.

La proposta és aprovada amb quatre vots a favor (regidor d'E.R.C.) i tres abstencions (regidors de C. i U.).



### **Cinquè. Coneixement de les resolucions de l'alcaldia en matèria de nomenaments i delegacions.**

El Sr. Alcalde explica el decret 54/2003, que fa referència al nomenament de tinents d'alcalde, i explica que s'han designats les persones que ocupen els llocs segon i tercer de la llista electoral.

Pel que fa al decret 53/2003, explica que el càrrec de tresorer és un càrrec tècnic, quina funció és vetllar per l'acompliment dels compromisos de tresoreria, tant pel que fa a pagament com a cobrament, sota la supervisió de la interventora, i d'acord amb les resolucions signades pels responsables polítics. Continua dient el Sr. Alcalde que la qüestió de tresoreria és una qüestió tècnica, comprovant que els pagaments es realitzin en el seu termini i els cobraments s'efectuïn segons les previsions, mentre que els polítics n'han de marcar les directrius.

El Sr. Casellas demana la paraula i diu que, tot i que és una resolució de l'alcaldia de la qual només se n'ha de donar compte al Ple, voldrien expressar la seva opinió en el sentit que entenen que es tracta de traspassar la responsabilitat dels regidors a una altra persona, i que no dubten de la capacitat de la Sra. Senserrich, però que la responsabilitat dels diners del municipi l'han de tenir els polítics.

Respon el Sr. Alcalde que confonen l'assumpció de responsabilitats polítiques, que serien la d'elaborar i executar el pressupost, mentre que el tresorer ha de fer el seguiment dels ingressos per drets reconeguts i de què les despeses concretes es satisfacin en els terminis fixats, essent aquesta una qüestió tècnica.

El Sr. Casellas comenta que és una opinió.

El Ple es dona per assabentat d'ambdues resolucions.

### **3.- Coneixement de les resolucions adoptades per l'Alcaldia.-**

La Sra. Secretària dona lectura al decret de l'alcaldia número 55/2003, que diu:

Com a conseqüència dels canvis produïts en aquesta Corporació després de les Eleccions locals del passat dia 25 de maig de 2003, i una vegada constituït el nou Ajuntament,

Per tal de poder operar amb els comptes de titularitat municipal, oberts en diferents entitats bancàries,

A fi de no alterar el normal funcionament dels serveis municipals i fer front als pagaments ordinaris d'aquest Ajuntament,



## HE RESOLT:

**Primer.-** Nomenar clauers autoritzats per a la signatura de documents bancaris relacionats amb els comptes de titularitat municipal, les persones següents:

- Josep Maria Palau Arnau, D.N.I. número 46.587.541-Y.
- Josep Maria Vallès Solà, D.N.I. número 46.584.288-L.
- Mercè Senserrich Molas, D.N.I. número 46.580.582-Q
- Maria del Carme Piñas Delgado, D.N.I. número 46.111.122-D

**Segon.-** Autoritzar que qualsevol pagament només sigui vàlid amb tres de les quatre signatures autoritzades, indistintament de qui siguin els signants mentre figurin en la relació autoritzada.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a les entitats bancàries: Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, Caixa d'Estalvis de Catalunya, Banc de Sabadell i Banco de Crédito Local.

**Quart.-** Sotmetre aquesta resolució a la ratificació del Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que celebri.

Explica el Sr. Alcalde que aquest decret està relacionat amb el nomenament de tesorera, perquè, tot i que la feina de control dels moviments de tresoreria correspongui a la Sra. Senserrich, els pagaments puguin ésser més àgils amb la signatura de tres de les quatre persones nomenades, que són dos càrrecs polítics i dos de tècnics.

El Sr. Casellas pregunta si no caldria que sempre hagués de signar la secretària de l'Ajuntament, i aquesta respon que la fiscalització de la despesa ja la fa la secretària-interventora, mentre que el pagament material el poden realitzar tres dels quatre clauers designats.

El decret és ratificat amb quatre vots a favor (regidors d'E.R.C.) i tres abstencions (regidors de C. i U.).

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les vint hores i quaranta minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

Josep Maria Palau Arnau

La Secretària,

Maria-Carme Piñas Delgado





## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 15 DE JULIOL DE 2003**

A Jorba, el quinze de juliol de dos mil tres, essent les vint hores i trenta minuts, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Josep Maria Palau Arnau, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Josep Maria Vallès Solà, Anna Pérez Casellas, Salvador Graells Aguilar, Marian Casellas Bonet, Josep Torra Porta i Joan Gabarró Rosell.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-**

Sotmesa a l'aprovació del Ple l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia 26 de juny de 2003, el Sr. Casellas comenta que en el punt que fa referència al règim de sessions del Ple va fer referència a què si consensuaven una periodicitat diferent votarien a favor.

En l'organització de les àrees i regidories i en el nomenament de representants en el òrgans col·legiats, el Sr. Casellas diu que va exposar que es tractava d'una qüestió organitzativa de l'equip de govern.

Per últim, en referència a la constitució de la comissió de govern, el Sr. Casellas diu que va comentar que es tractava del primer exemple de la manca de transparència del nou equip de govern.

Introduïdes les esmenes esmentades, l'acta és aprovada per unanimitat.

### **2.- Aprovació inicial d'una modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba que fa referència a l'ampliació d'usos en Zona clau 16, de protecció agrícola i ramadera.-**

Pel Sr. Vallès es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Examinat l'expedient instruït per a l'aprovació d'una modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba, en relació a l'ampliació d'usos en Zona clau 16, de protecció agrícola i ramadera,

Vistos els informes emesos per l'arquitecte assessor i la secretària municipal,



Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Introduir en l'article 40 de la normativa del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba un nou apartat en el sentit de permetre l'ús destinat a activitats de turisme rural i de càmping, en Zona clau 16, de protecció agrícola i ramadera.

Segon.- Sotmetre la modificació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el tauler d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de la província, a l'efecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

Jorba, 8 de juliol de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'urbanisme.-

El Sr. Vallès explica que aquesta modificació ha estat iniciada a partir de la petició del propietari de la casa del "Molí blanc", que està interessat en la creació d'un allotjament turístic rural.

Demana la paraula el Sr. Casellas i comenta que si s'aprova aquesta modificació, serà d'aplicació en tota la clau 16 del terme municipal.

Intervé el Sr. Alcalde i diu que això és tal com diu el Sr. Casellas i que es fa per afavorir que puguin dur-se a terme projectes de turisme rural interessants per al municipi, i que siguin complementaris amb les activitats agrícoles que s'hi desenvolupen.

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **3.- Aprovació provisional de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la zona dels Martins.-**

El Sr. Vallès presenta la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 26 d'abril de 2003, aprovà inicialment la Modificació Puntual del pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la zona dels Martins, promoguda i tramesa per PROINTRAVAL,

Vist que l'anunci d'informació pública aparegué publicat en el tauler municipal d'anuncis, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 114, Annex



I, de 13 de maig de 2003, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 3882, del mateix dia, i en el periòdic "La Vanguardia" del dia 8 de maig de 2003,

Atès que durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació,

Atesos els informes favorables emesos pels organismes competents,

Vist allò que disposa l'article 83, per remissió del 94, de la Llei d'urbanisme, i 161.1 del Reglament de Planejament,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la zona dels Martins.

Segon.- Trametre l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

Jorba, 9 de juliol de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'urbanisme.-

Explica el Sr. Vallès que aquesta modificació havia estat engegada per l'anterior equip de govern i que es tracta de seguir-ne la tramitació.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### **4.- Aprovació definitiva de l'establiment del sistema de cooperació per a l'execució de les Unitats d'actuació VI i VII.-**

Pel Sr. Vallès es presenta la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 17 de maig de 2003, aprovà inicialment l'establiment del sistema d'actuació de cooperació per a l'execució de les Unitats d'actuació VI i VII del municipi de Jorba,

Atès que l'anunci d'aprovació inicial fou publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 124, de 24 de maig de 2003, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 3892, de 27 de maig de 2003, i en el tauler municipal d'anuncis,



Vist que, durant el període d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació ni cap suggeriment,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar definitivament l'establiment del sistema d'actuació de cooperació per a l'execució de les Unitats d'actuació VI i VII del municipi de Jorba.

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i el tauler municipal d'anuncis.

Tercer.- Notificar individualment aquest acord als propietaris afectats.

Jorba, 9 de juliol de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.

Regidor d'urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta dels terrenys dels horts que estan situats davant de l'església, i que aquest sistema permetrà un desenvolupament més àgil de la zona per tal de facilitar-ne la seva edificació en cas de què els propietaris hi estiguessin interessats, atès que la creació d'una junta de compensació sempre es més ferragossa per als propietaris. Amb aquest canvi, diu el Sr. Alcalde, l'Ajuntament pot actuar agilitant el seu desenvolupament.

Demana la paraula el Sr. Casellas i pregunta si realment existeix la voluntat de desenvolupar aquestes unitats d'actuació. Respon el Sr. Alcalde que primer caldrà fer una anàlisi del conjunt del desenvolupament urbanístic del poble, i que en funció de què es vegi necessari des de l'Ajuntament o bé si els particulars interessats n'insten el desenvolupament, es farà una cosa o altra, però que, en qualsevol cas, les opinions dels propietaris seran prèviament recollides i tingudes en compte.

El Sr. Casellas reitera que cal aclarir la posició de l'equip de govern, perquè d'altra manera es poden lesionar els interessos dels propietaris. Diu el Sr. Casellas que el Pla general de Jorba no defineix el sistema d'actuació per desenvolupar les unitat d'actuació, i que amb aquesta modificació la iniciativa correspondrà a l'Ajuntament, per tant, diu el Sr. Casellas, si no existeix la voluntat municipal de tirar-les endavant, es lesionen els interessos dels afectats i se n'hipoteca la seva possibilitat de desenvolupar la zona, acaba dient que la voluntat de l'Ajuntament hauria de ser la de tirar-les endavant.

Respon el Sr. Alcalde que fins al dia d'avui, cap propietari no ha manifestat la seva intenció d'edificar, i que fins que no sigui així, no creuen lesionar els



interessos de ningú. En qualsevol cas, però, diu el Sr. Alcalde no actuaran mai sense el consentiment i la voluntat explícita dels veïns interessats, i diu que és exagerat parlar de lesionar interessos quan ningú n'ha demanat el seu desenvolupament.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat.

**5.- Sol·licitud de retirada de la Comissió territorial d'urbanisme de l'expedient relatiu a la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la zona del barri de la Creu de Sant Pere.-**

Pel Sr. Vallès es presenta al Ple la següent

**PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

"Corporación Alimentaria de Guissona, S. A." va promoure i trametre en aquest Ajuntament una modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba, que afecta la zona del barri de la Creu de Sant Pere,

Aquesta modificació abasta una superfície de 58.719 m<sup>2</sup>, situats entre l'antiga carretera Nacional II, la rotonda d'accés a l'autovia N-II i a la carretera comarcal C-1412, la carretera Vella del Barri de la Creu de Sant Pere i la riera de Rubió,

La modificació preu dos tipus de zones: residencial i comercial-industrial, afectant 8.687 m<sup>2</sup>, al primer, i 50.032 m<sup>2</sup>, al segon,

Tot i que el Ple municipal, en sessió del dia 25 de gener de 2003, aprovà provisionalment aquesta modificació, atesa la seva importància i abast, tant urbanístic com sòcio-econòmic, i per tal d'analitzar-ne i valorar-ne les seves repercussions, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Sol·licitar de la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona retirar l'expedient instruït per a la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba, que afecta la zona del barri de la Creu de Sant Pere, tramesa i promoguda per "Corporación Alimentaria de Guissona, S. A.".

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde, en Josep Maria Palau Arnau, per fer efectiu aquest acord.

Jorba, 9 de juliol de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'urbanisme.-



Explica el Sr. Vallès que es presenta aquesta proposta perquè es tracta d'un projecte del qual n'han sentit a parlar, però que desconeixen tant a nivell d'impacte sobre el poble, com de serveis afectats, no és que no vulguin que el projecte tiri endavant, sinó que volen mirar-se'l abans de l'aprovació definitiva de la Comissió d'urbanisme.

Demana la paraula el Sr. Casellas i diu que a la Comissió d'urbanisme no es va lliurar el projecte de l'Àrea de Guissona, sinó que es tracta d'una modificació del Pla general que tant serveis per a l'Àrea de Guissona com per a un altre. Diu que actualment aquells terrenys tenen la qualificació d'industrials i que la modificació que va aprovar l'Ajuntament preveu l'ús d'habitatges i comercial, i amb una densitat més tova que l'actual, de tal manera que es disminueix la duresa i la densitat constructiva de la zona. Si no s'aprova, diu el Sr. Casellas, qualsevol promotor podrà entrar un projecte de tipus industrial i no es podrà desestimar perquè complirà amb la normativa actual.

Continua dient el Sr. Casellas que aquest projecte va ser objecte d'informació en els plens i en les sessions informatives, i que només es parla de la qualificació del terreny no del projecte d'obres, diu que no entén que diguin que no han tingut temps de mirar-se'l, i en canvi sí que hagin tingut temps per mirar-se les modificacions dels Martins i de les unitats d'actuació, diu que no és una forma lògica de portar les coses i que caldria que parlessin amb Àrea de Guissona per veure que no és el projecte, sinó la requalificació de la zona amb una densitat més tova, no industrial, i que retirar-la es tornar enrera, a una situació més dura. Per últim diu que després tindran problemes per tornar-lo a entrar a la Comissió d'urbanisme.

Intervé el Sr. Alcalde i diu que l'equip de govern té molt clar que el que retiren de la Comissió d'urbanisme no és el projecte, sinó la modificació del planejament. Continua dient el Sr. Alcalde que es tracta d'una extensió molt gran de terreny, gairebé tant com el nucli de Jorba, i per això és molt important per al seu desenvolupament. L'equip de govern, diu el Sr. Alcalde, vol tenir clar que es proposa, perquè ara hi ha molta superfície comercial i poca de residencial. Volen analitzar quin tipus de qualificació és la més idònia per a la zona, perquè la pastilla a modificar és molt gran.

Pel que fa a la major o menor densitat, diu el Sr. Alcalde que això no està clar, perquè de vegades calen nuclis urbans compactes per no anar-los disgregant, fent-los mes extensos i dispersos, la qual cosa fa que siguin poc sostenibles. És per tot això que s'ha de fer una anàlisi amb un plantejament global del municipi, comptant amb els tècnics, els promotors, els veïns de Jorba, la Comissió d'urbanisme, i per tot això caldrà temps per analitzar-lo i recollir opinions.



El Sr. Casellas pregunta si el que es pretén es canviar sòl industrial per habitatges.

El Sr. Alcalde respon que no es té una idea concreta de qualificació. D'entrada el que s'ha proposat en la modificació és un gran centre comercial i una petita zona d'habitatges, caldrà una anàlisi del conjunt per trobar la millor qualificació de la zona.

El Sr. Casellas diu que a Jorba només hi ha una botiga, i que l'Àrea de Guissona permetrà comptar amb botigues de queviures, benzinera, comerços diversos, i cobrirà les necessitats del municipi, i que incrementar la zona d'habitatges és dubtós que es pugui fer, perquè hi ha una diferència de nivell i, a més, ja existeix el nucli de la Creu de Sant Pere. Si aquest projecte no es tira endavant, diu el Sr. Casellas, suposarà la desaparició de la possibilitat de cobrir les necessitats del municipi, sobretot de les persones majors de seixanta anys que caldrà que continuïn tenint algú que els faci la compra, podent-la fer a un pas de casa.

Intervé el Sr. Alcalde i diu que potser no s'entén allò que s'aprova, perquè en cap moment s'ha dit que no a tot això que comenta el Sr. Casellas, l'única cosa que s'aprova en aquest Ple és donar-se un temps per analitzar la qualificació urbanística de la zona dintre el conjunt global del municipi. En cap moment no diuen que no a un supermercat, unes botigues, a un restaurant, però existeixen diferents possibilitats de combinar tot això i és el que volen estudiar.

El Sr. Gabarró pregunta si és que tenen algun altre pensament per a la zona, ja sigui un ús industrial o un altre.

Respon el Sr. Alcalde que el que es proposa és simplement retirar la modificació per estudiar-la detingudament per trobar la millor sortida possible del projecte per als interessos de Jorba, per al seu desenvolupament, el seu creixement i la seva activitat econòmica. S'està parlant de 58.000 m<sup>2</sup>, i compartir punts de vista i analitzar-los és el més convenient, perquè Jorba no acabi essent l'Àrea de Guissona i prou.

Intervé el Sr. Casellas i diu que qualsevol canvi suposarà endarrerir el projecte, diu que dels 58.000 m<sup>2</sup>, 50.000 són comercials, i d'aquests més de la meitat seran zona d'aparcament, a part dels 2.000 que pertocaran a l'Ajuntament pel concepte de 10 per cent d'aprofitament, i que aturar o endarrerir aquest projecte no ajuda en res als interessos del poble, quins veïns hauran de continuar cobrint les seves necessitats fora del municipi. Diu el Sr. Casellas que ara seria el moment de què Jorba no tingués com a punt de referència la carretera o els morts, i que no tirar-lo endavant és una decisió errònia.



Intervé el Sr. Alcalde i diu que no tot és aprovar o no aprovar el projecte, sinó que cal plantejar-se seriosament el model de creixement del poble, valorant si el que es vol és un gran centre comercial enganxat al nucli de Jorba, o bé si caldria una altra proposta més beneficiosa, amb llocs de treball estables i de qualitat. Aquesta proposta, diu el Sr. Alcalde, no és la d'un centre comercial en el qual els llocs de treball generats són els de caixeres i personal de neteja, el que es volen són llocs de treball de qualitat, com ara de tipus artesanal o de turisme rural, i que el tema és prou important com per dedicar un temps a saber quin model de desenvolupament es vol, i això no exclou l'ús comercial. Quan es tingui una idea clara de cap a on es vol anar, es tirarà endavant.

El Sr. Casellas pregunta quina temporalització preveuen per prendre aquesta decisió.

El Sr. Alcalde respon que primer volen recollir opinions i dur a terme una anàlisi global de desenvolupament del municipi, diu que aniran analitzant i resolent un tema darrera l'altre, analitzant bé totes les propostes, perquè córrer més no vol dir fer-ho millor.

Intervé el Sr. Graells i corrobora allò que ha dit el Sr. Alcalde dient que l'única cosa que vol l'equip de govern és temps per estudiar bé totes les solucions possibles.

Intervé el Sr. Gabarró i diu que durant l'exposició pública no es va presentar cap al·legació i que espera que no deixin passar quatre anys per prendre una decisió.

Diu el Sr. Casellas que si deixen passar massa temps potser la proposta de l'Àrea de Guissona ja no serà possible. Respon el Sr. Graells dient que s'està en contacte amb ells.

Acaba el Sr. Alcalde reiterant que la proposta de retirar la modificació no té altra finalitat que la d'estudiar i analitzar el tema en profunditat.

Sotmesa la proposta a l'aprovació del Ple, és aprovada amb quatre vots a favor (regidor d'E.R.C.) i tres en contra (regidors de C. i U.), que diuen que el seu vot és en contra perquè suposa una aturada en la cobertura de les necessitats dels veïns.



I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les vint-i-una hores i quinze minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,

Josep Maria Palau Arnau

Maria-Carme Piñas Delgado



Abans que s'ha obtingut el quòrum i a través rellevació de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acta i abans de passar a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia, comenta que, tot i que la sessió és extraordinària perquè se celebra en un horari que no és l'establert, a efectes pràctics i com a deferència envers els regidors de l'oposició, tindrà el caràcter d'ordinària i per això s'ha afegit l'apartat de precs i preguntes. El Sr. Alcalde explica als assistents que la raó d'aquest canvi de data va ésser la coincidència de la sessió ordinària del mes de setembre amb la Festa Major de Sant Genís.

Tot seguit es passa a tractar els punts inclosos en l'ordre del dia:

**1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-**

Referent a l'aprovació del Pla l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia 15 de juliol de 2003, el Sr. Casellas comenta que en la pàgina número 5, en el punt que fa referència a la modificació puntual de la Creu de Sant Pere, i en el darrer paràgraf de l'esmentada pàgina en la seva intervenció hi figura "s'hi que es tracta d'una modificació del Pla general que tant serveix per a l'Àrea de Guissona com per a un altre", quan hauria de dir "que tant serveix per a l'Àrea de Guissona com per a un altre". La Sra. Secretària comenta que es tracta d'un error mecanogràfic que es corregirà.

En la pàgina següent, el Sr. Casellas comenta que al final del primer paràgraf figura l'expressió "tindran problemes per tornar-lo a entrar a la Comissió d'Urbanisme", i que la seva intervenció deia "poden tenir problemes a l'hora de conciliar amb Urbanisme".

Encara que aduertes dues correccions, l'acta és aprovada per unanimitat.

**2.- Aprovació provisional d'una modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Llerda que fa referència a l'establiment d'usos en Zona d'activitat agrícola i ramadera.-**

El Sr. Valles es presenta al Pla la següent:



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 27 DE SETEMBRE DE 2003**

A Jorba, el vint-i-set de setembre de dos mil tres, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Josep Maria Palau Arnau, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Josep Maria Vallès Solà, Anna Pérez Casellas, Salvador Graells Aguilar, Marian Casellas Bonet, Josep Torra Porta i Joan Gabarró Rosell.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i, abans de passar a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia, comenta que, tot i que la sessió és extraordinària perquè se celebra en un horari que no és l'establert, a efectes pràctics i com a deferència envers els regidors de l'oposició, tindrà el caràcter d'ordinària i per això s'ha afegit l'apartat de precs i preguntes. El Sr. Alcalde explica als assistents que la raó d'aquest canvi de data va ésser la coincidència de la sessió ordinària del mes de setembre amb la Festa Major de Sant Genís.

Tot seguit es passa a tractar els punts inclosos en l'ordre del dia:

### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-**

Sotmesa a l'aprovació del Ple l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia 15 de juliol de 2003, el Sr. Casellas comenta que en la pàgina número 5, en el punt que fa referència a la modificació puntual de la Creu de Sant Pere, i en el darrer paràgraf de l'esmentada pàgina en la seva intervenció hi figura "sinó que es tracta d'una modificació del Pla general que tant serveis per a l'Àrea de Guissona com per a un altre", quan hauria de dir "que tant serveix per a l'Àrea de Guissona com per a un altre". La Sra. Secretària comenta que es tracta d'un error mecanogràfic que es corregirà.

En la pàgina següent, el Sr. Casellas comenta que al final del primer paràgraf figura l'expressió "tindran problemes per tornar-lo a entrar a la Comissió d'Urbanisme", i que la seva intervenció deia "poden tenir problemes a l'hora de consensuar amb Urbanisme".

Efectuades aquestes dues correccions, l'acta és aprovada per unanimitat.

### **2.- Aprovació provisional d'una modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba que fa referència a l'ampliació d'usos en Zona clau 16, de protecció agrícola i ramadera.-**

Pel Sr. Vallès es presenta al Ple la següent



### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 15 de juliol de 2003, aprovà inicialment la Modificació puntual del pla general d'ordenació urbanística de Jorba que fa referència a l'ampliació d'usos en Zona clau 16, de protecció agrícola i ramadera,

Vist que l'anunci d'informació pública aparegué publicat en el tauler municipal d'anuncis, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 176, de 24 de juliol de 2003, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 3935, de 29 de juliol de 2003, i en el periòdic "La Vanguardia" del dia 26 de juliol de 2003,

Atès que durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació,

Vist allò que disposa l'article 83, per remissió del 94, de la Llei d'urbanisme, i 161.1 del Reglament de Planejament,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del pla general d'ordenació urbanística de Jorba que fa referència a l'ampliació d'usos en Zona clau 16, de protecció agrícola i ramadera.

Segon.- Trametre l'expedient complet a la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

Jorba, 12 de setembre de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'urbanisme.-

El Sr. Vallès explica que es tracta de seguir el tràmit iniciat en l'anterior Ple i fer la tramesa de l'expedient a la Comissió d'urbanisme.

El Sr. Alcalde recorda que aquesta modificació s'ha dut a terme a iniciativa d'un particular que volia dur a terme una activitat de turisme rural en la finca del Molí Blanc, i s'ha aprofitat per modificar els usos de la Clau 16 perquè la resta de masies que vulguin també puguin fer-ho.

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **3.- Aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la finca de Cal Xicoli-Pla del Magre.-**

El Sr. Vallès presenta la següent



### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Vist que per part del Sr. Joan Lluís i Palau s'ha presentat davant d'aquest Ajuntament una modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la finca de Cal Xicoli-Pla del Magre, redactada per l'arquitecte Sr. Xavier Rovira i Ricart,

Vist allò que disposa l'article 83, per remissió del 94, de la Llei d'urbanisme, i 161.1 del Reglament de planejament,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació puntual del pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la finca de Cal Xicoli-Pla del Magre, tramesa i promoguda pel Sr. Joan Lluís i Palau.

Segon.- Suspendre l'atorgament de llicències en tot l'àmbit d'afectació de la modificació.

Tercer.- Sotmetre la modificació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el tauler municipal d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de la província, a l'efecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

Quart.- Sol·licitar, simultàniament, l'informe dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Jorba, 2 de setembre de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Vallès explica que es tracta d'una finca rústica situada entre els termes de Jorba i Argençola, que té dues claus urbanístiques (16 i 18) i es pretén unificar-les a clau 16 per donar-hi un ús agrícola.

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **4.- Determinació de les festes locals per a l'any 2004.-**

El Sr. Alcalde presenta la següent

### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Vist que el Departament de Treball ha requerit aquest Ajuntament perquè proposi les dues festes locals, retribuïdes i no recuperables, per a l'any 2004.



Atès que l'acord ha de ser adoptat pel Ple de l'Ajuntament i tramès al Departament de Treball abans del proper dia 30 de setembre.

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

**Primer.-** Fixar com a festes locals en el municipi de Jorba per a l'any 2004, els dies 13 d'abril i 26 de juliol.

**Segon.-** Trametre aquest acord al Departament de Treball als efectes oportuns.

Josep Maria Palau Arnau.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que els municipis poden fixar dues de les festes laborals retribuïdes, i que s'ha proposat el dimarts del Sant Crist perquè socioeconòmicament, Jorba està vinculada a Igualada, i el dia 26 de juliol, que és el dilluns de la Festa Major de Jorba, perquè els que treballen aquí puguin gaudir d'un dia més de festa. Diu també que existia el dubte entre el 26 de juliol o el 2 d'agost, per a la celebració de la Festa Major, però com que s'havia de determinar abans del 30 de setembre, es va optar pel juliol.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### **5.- Aprovació de la revisió anual del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 2003.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta la següent

##### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Revisades les xifres del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 2003, segons les instruccions dictades per l'Institut Nacional d'Estadística,

Atès que cal la seva aprovació per part del Ple municipal i la seva posterior remissió a l'I.N.E.,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar la revisió anual del Padró Municipal d'Habitants de Jorba a 1 de gener de 2003, quin resum és el següent:



Conceptes	Dones	Homes	Total
Població a 1-1-2002	323	285	608
Altes d'1-1-2002 a 31-12-2002	13	16	29
Baixes d'1-1-2002 a 31-12-2002	20	15	35
Població a 31-12-2002	316	286	602

Jorba, 3 de setembre de 2003.

Josep Maria Palau Arnau.  
Alcalde.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

**6.- Acceptació d'un ajut inclòs dins el PUOSC per a l'actuació "Edifici d'educació infantil, 2ª fase".-**

El Sr. Vallès presenta la següent

**PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Vista la Resolució del Departament de governació i relacions institucionals de 17 de juny de 2003, pel qual s'aprova l'anualitat 2003 del Programa de municipis petits del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya,

Atès que en l'esmentada anualitat s'hi troba inclosa l'actuació titulada "Edifici d'educació infantil, 2ª fase", amb un pressupost total de 176.778,00 € i una subvenció de 30.000,00 €,

Vist allò que disposen les bases d'execució del Pla per al quadrienni 2000-2003,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar les ajudes incloses en el Programa de municipis petits per finançar l'obra descrita.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Tercer.- Considerar garantida la seva capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar les persones següents:

Nom i cognoms del director facultatiu de les obres: Miquel Raja Borràs, amb títol professional d'arquitecte.

Nom i cognoms del tècnic col·laborador de les obres: Santiago Ortega Encuentra, amb títol professional d'arquitecte tècnic.



Quart.- Comprometre's a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Jorba, 2 de setembre de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

**7.- Acceptació d'un ajut inclòs dins el PUOSC per a l'actuació "Edifici d'educació infantil, 1ª fase".-**

El Sr. Vallès presenta la següent

**PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Vistes les resolucions de la Direcció general d'urbanisme per la qual s'inclou en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, anys 2000 i 2001, l'obra titulada "Edifici d'educació infantil", amb 39.065,79 € i 56.750,89 €, respectivament,

Vist allò que disposen les bases d'execució del Pla per al quadrienni 2000-2003,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar les ajudes incloses en el Programa d'acció territorial del PUOSC 2000 i en el Programa general del PUOSC 2001, per finançar l'obra descrita.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Tercer.- Considerar garantida la seva capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar les persones següents:

Nom i cognoms del director facultatiu de les obres: Miquel Raja Borràs, amb títol professional d'arquitecte.

Nom i cognoms del tècnic col·laborador de les obres: Santiago Ortega Encuentra, amb títol professional d'arquitecte tècnic.

Quart.- Comprometre's a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.



Jorba, 2 de setembre de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat. El Sr. Casellas comenta que la llar d'infants compta amb tres ajuts.

### **8.- Aprovació de la 1ª certificació d'obres del projecte "Vestidors de piscina a l'aire lliure".-**

La Sra. Pérez presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DE LA REGIDORA D'ESPORTS**

Vista la certificació d'obres número 1 del projecte titulat "Vestidors de piscina a l'aire lliure", per import de 39.430,37 €, degudament informada pel tècnic director de les obres, Sr. Miquel Raja Borràs,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar la primera certificació de les obres del projecte "Vestidors de piscina a l'aire lliure", confeccionada pels Serveis Tècnics municipals i que ascendeix a l'import de 39.430,37 €.

Jorba, 24 de setembre de 2003.

Anna Pérez Casellas.  
Regidora d'Esports.-

La Sra. Pérez explica que l'obra es realitza per administració i que l'arquitecte Sr. Miquel Raja n'ha donat el seu vist-i-plau. El Sr. Casellas pregunta si s'ha certificat segons projecte, i la Sra. Pérez respon que sí.

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **9.- Designació de Jutge de pau titular i substitut.-**

El Sr. Alcalde presenta la següent

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Vist allò que disposen els articles 4,5, 6 i 7 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels jutges de pau, en relació amb l'article 101 de la Llei orgànica del Poder judicial,

Atès que l'elecció tant de Jutge de pau titular com de substitut correspon al Ple de l'Ajuntament,



Atès que aquesta Alcaldia, mitjançant el corresponent edicte ha donat a conèixer a la població aquesta circumstància, perquè qualsevol interessat pogués sol·licitar per escrit la seva elecció, havent presentat sol·licituds les persones següents:

- Sra. Pepita Closa Marginet.
- Sra. Antònia Plaza Cos.
- Sr. Joan Josep Martín Lozano.

Atès que essent totes les persones que ho sol·liciten respectables i dignes de la màxima consideració, és cert que el Sr. Joan Josep Martín Lozano desenvolupa les tasques de Jutge de pau substituït des de fa tres anys, i actualment actua com a Jutge de pau en funcions per renúncia de la titular, exercint la seva funció, a criteri d'aquest Consistori, de forma correcta i imparcial.

Atès que, examinats els currículums presentats per les senyores Closa i Plaza, s'estima més adient per al càrrec a desenvolupar el de la Sra. Antònia Plaza,

Al Ple de la Corporació es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Elegir el Sr. Joan Josep Martín Lozano Jutge de pau de Jorba.

Segon.- Elegir la Sra. Antònia Plaza Cos Jutge de pau substituït.

Tercer.- Proposar els nomenaments a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Josep Maria Palau Arnau.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde diu que vol deixar clar que totes tres persones són bons candidats per dur a terme les funcions de jutge de pau, però que només se'n poden escollir dues. Pel que fa al titular, comenta que el que es sol fer és que si la persona que desenvolupa el càrrec ho fa bé, se'l ratifica, que és el que es proposa en aquest cas. Pel que fa al substituït, una petita diferència de currículum ha fet decantar l'opció cap a una de les dues persones restants, tot i que ambdues es consideren adients.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### **10.- Informe de Secretaria-Intervenció.-**

El Sr. Alcalde explica que en la línia de transparència informativa que l'equip de govern vol donar a les seves actuacions, s'ha sol·licitat a la secretaria-



interventora que elabori un informe per tal de conèixer la realitat econòmica i el punt de partida de la gestió del nou equip.

Seguidament la secretària-interventora dóna lectura al seu informe, que diu:

### **INFORME**

Que emet la sota signant secretària-interventora, a requeriment de l'Alcaldia, sobre les obligacions reconegudes pendents de pagament a 14 de juny de 2003.

### **INVERSIONS**

#### **1) PROINOSA**

- **Construcció de complex esportiu en la zona del Puig:** Resten pendents de pagament una part de la 4<sup>a</sup> certificació d'obres, tota la 5<sup>a</sup> i una factura extraordinària de partides no contemplades en el projecte. El total pendent ascendeix a **61.981,50 euros**.

Sobre aquest projecte cal esmentar que va ésser adjudicat en data 11 de juny de 1999 per un import superior al pressupost d'execució per contracta, i sense tenir partida pressupostària. Amb posterioritat, el nou Consistori encarregà la revisió del projecte al tècnic municipal i adjudicà el projecte reformat al contractista per un total de 75.766.446,- pta. (455.365,51 euros). Pressupostàriament, aquesta despesa tingué la consideració de plurianual, i es consignaren les corresponents anualitats en els pressupostos de 2000 i de 2001.

Tot i amb això, en el decurs de la seva execució aparegueren d'altres partides que no estaven contemplades en el projecte, que ascendeixen a 30.050,61 euros. En total, doncs, l'obra ascendí a 485.416,12 €.

Les obligacions pendents de pagament foren reconegudes en les dates que seguidament s'esmenten i pels imports següents:

- 4<sup>a</sup> certificació (resta pendent): 19.432,86 € (aprovada el 16/09/2000).
- 5<sup>a</sup> certificació: 12.498,03 € (aprovada el 24/02/2001).
- Factura partides extres: 30.050,61 € (aprovada el 30/06/2001).

El finançament de l'obra va ésser el següent:

- Crèdit Caixa Cooperació Local: 108.182,18 € (tot cobrat).
- Subvenció Departament Cultura: 360.607,26 € (tot cobrat).
- Ajuntament: 16.626,68 €, als quals cal afegir els honoraris tècnics, que ascendiren a 15.913,77 €.



Cal esmentar que, a criteri de la direcció tècnica de les obres, aquestes presenten algunes deficiències i se n'aconsellà retenir el pagament fins que fossin esmenades.

## 2) MAIP, S.C.C.L.

- **Actuacions d'estalvi energètic:** Correspon a una inversió de l'any 2000 que consistí en el canvi de bombetes de l'enllumenat públic. Resten pendents de pagament **4.608,03 euros**. L'obligació va ésser reconeguda el 30/12/2000.

El cost total dels treballs va ésser de 19.194,28 €, i es finançaren de la següent manera:

- Subvenció Departament d'Indústria: 6.679,61 € (tot cobrat).
- Ajuntament: 12.514,67 €.

- **Instal·lació fotovoltaica:** Correspon a una inversió de l'any 2001. Resten pendents de pagament **20.133,91 euros**. L'obligació va ésser reconeguda el 27/12/2001.

El cost total dels treballs va ésser de 44.174,39 €, i es finançaren de la següent manera:

- Subvenció Departament d'Indústria: 12.020,24 € (pendents de cobrament).
- Ajuntament: 32.154,15 €.

## 3) PAEXBA, S. L.

- **Urbanització de l'accés a Sant Genís:** Correspon a la pavimentació asfàltica de l'accés al nucli de Sant Genís. Es dugué a terme l'any 2002 i resten pendents de pagament **8.612,88 euros**. L'obligació va ésser reconeguda el 30/09/2002.

El cost de les obres va ésser de 23.883,94 €, i es finança de la manera següent:

- Subvenció PUOSC: 9.719,74 € (pendents de cobrament).
- Ajuntament: 14.164,20 €.

## 4) ABT

- **Planta potabilitzadora:** Una vegada adjudicada la construcció de la planta potabilitzadora d'aigua, calgué introduir algunes millores per tal d'ampliar-ne la seva capacitat, així com la seva automatització, que foren recollides en el



pressupost de 2002. En l'exercici de 2003 s'han realitzat inversions en reposició de material i de manteniment. Resten pendents de pagament **31.376,46 euros**.

Les obligacions pendents de pagament van ésser reconegudes en les dates i pels imports següents:

- Ampliació del projecte: 16.678,09 € (aprovada 15/06/2002).
- Millora regularització automàtica del cabal d'aigua: 2.588,26 € (aprovada el 15/03/2002).
- Canvi de filtres i assistència tècnica: 12.110,11 € (aprovats: 4.156,80 €, el 31/03/2003 i 7.953,31 €, el 31/05/2003).

Totes aquestes ampliacions i millores són finançades únicament amb aportació municipal.

#### **5) TALLER AURIA, S.C.C.L.**

- **Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres:** Hi ha pendents de pagament la 1<sup>a</sup> certificació (aprovada el 22 de març de 2003), la 2<sup>a</sup> certificació (aprovada el 22 de març de 2003) i la 3<sup>a</sup> certificació (aprovada el 17 de maig de 2003). El total certificat i aprovat pendent de pagament és de **45.009,71 euros**.

El finançament d'aquest projecte és el següent:

- Subvenció PUOSC: 25.412,59 € (pendent de cobrament)
- Contribucions especials: 16.363,32 € (resten pendents de cobrament 4.603,14 €).
- Aportació municipal: 3.233,80 €

- **Urbanització del carrer de la Sort:** Hi ha pendents de pagament la 1<sup>a</sup> certificació (aprovada el 22 de març de 2003) i la 2<sup>a</sup> certificació (aprovada el 17 de maig de 2003). El total certificat i aprovat pendent de pagament és de **150.458,42 euros**.

Aquest projecte té el següent finançament:

- Subvenció PUOSC: 42.526,12 € (pendent de cobrament).
- Contribucions especials: 56.735,16 € (resten pendents de cobrament 4.240,74 €).
- Quotes urbanístiques: 29.720,69 € (pendent de cobrament).
- Aportació municipal: 21.476,45 €.



## 6) VESTIDORS PISCINA

Aquesta obra es realitza per administració. Fins el dia 14 de juny de 2003 s'havien reconegut obligacions per import de 12.371,98 €, de les quals **queden pendents de pagar 1.687,12 euros.**

L'obra està finançada parcialment mitjançant una subvenció del Consell Català de l'Esport de 29.449,59 €. El pressupost del projecte és de 109.086,26 €, en executar-lo per administració, però, es preveu que el cost real de l'obra sigui sensiblement inferior. Fins a la data no s'ha ingressat cap quantitat de la subvenció.

## 7) OBSERVACIONS

L'Ajuntament ha fet efectius pagaments que estaven finançats mitjançant subvencions (el cobriment del barranc de l'Hospital), o que és previst en pressupost que es financin mitjançant un crèdit (adquisició del terreny de Cal Reixachs), i que encara no han estat ingressats. Aquests imports són els següents:

- Pendent cobrament FEDER "Barranc de l'Hospital": 19.163,87 €.
- Crèdit Cooperació 1er. pagament terreny Cal Reixachs: 12.020,24 €.

## RESUM

TOTAL OBLIGACIONS RECONEGUDES PENDENTS DE PAGAMENT PER INVERSIONS ..... 323.868,03 euros

TOTAL DRETS RECONEGUTS PENDENTS DE COBRAMENT PER INVERSIONS ..... 159.427,37 euros

## DESPESA CORRENT

### 1) CONSELL COMARCAL DE L'ANOIA

Hi ha reconegudes obligacions per import de **34.583,23 euros**, desglossades de la manera següent:



- Serveis tècnics exercici de 2000: 5.857,88 €
- Serveis tècnics exercici de 2001: 5.242,42 €
- Serveis tècnics exercici de 2002: 4.436,76 €
- Recollida d'escombraries exercici de 2002: 16.828,32 €
- ICASS exercici de 2002: 2.217,85 €

## 2) CAIXA DE CRÈDIT DE COOPERACIÓ LOCAL

El 30 de juny de 2003 han vençut les anualitats dels crèdits concertats amb la Caixa de Crèdit de Cooperació Local de Diputació de Barcelona per import de **32.657,32 euros**.

## 3) MANCOMUNITAT DISMINUÏTS PSÍQUICS ANOIA

Hi ha reconegudes obligacions per import de **1.678,03 euros**, que corresponen a la quota de l'exercici de 2002.

## 4) RESTA DE DESPESA CORRENT

A banda de la despesa corrent esmentada més amunt, resten pendents de pagament factures per import de **25.874,96 euros**, que van ésser aprovades en diferents relacions segons detall:

- Relació de factures 2/2003 (aprovada el 28/02/2003): 2.450,35 €
- Relació de factures 3/2003 (aprovada el 31/03/2003): 3.814,05 €
- Relació de factures 4/2003 (aprovada el 30/04/2003): 8.500,04 €
- Relació de factures 5/2003 (aprovada el 30/05/2003): 11.110,52 €

## 5) OBSERVACIONS

L'Ajuntament ha fet efectius pagaments per despesa corrent que estaven finançats mitjançant subvencions o altres ingressos corrents que estan reconeguts i encara no han estat ingressats. Són els següents:

- Departament de Treball (Pla d'ocupació 2001): 13.876,11 €.
- Compensació IBI "Montclar" i "Mestral": 17.475,57 €.

TOTAL OBLIGACIONS RECONEGUDES PENDENTS DE PAGAMENT PER OPERACIONS CORRENTS ..... 94.793,54 euros



### **RESUM:**

Pendent pagament per inversions .....	323.868,03 €
Pendent pagament per operacions corrents .....	94.793,54 €
	-----
Total .....	418.661,57 €
	-----

### Finançament consolidat:

Existències en caixa Corporació i bancs i caixes .....	69.138,62 €
Subvencions pendents cobrament .....	89.678,69 €
Contribucions especials .....	8.843,88 €
Quotes urbanístiques .....	29.720,69 €
Subvencions pendents cobrament destinades a despeses ja liquidades .....	31.184,11 €
Ingressos corrents pendents de cobrament .....	31.351,68 €
	-----
Total .....	259.917,67 €
	-----

Diferència ..... - 158.743,90 €

També caldria afegir els tributs pendents de cobrament que gestiona l'Organisme de Gestió Tributària.

### **MESURES QUE ES PROPOSEN:**

- Concertació d'una operació de tresoreria per atendre part dels pagaments finançats mitjançant subvencions. Aquest tipus d'operacions no poden superar en el seu conjunt el 30 per 100 dels ingressos liquidats per operacions corrents en el darrer exercici liquidat. Els ingressos corrents liquidats l'any 2001 van ésser de 405.985,97 €, i el 30 per cent dels mateixos ascendeix a 121.795,80 €. Es recomana concertar una operació de tresoreria per import de 120.000,00 €.
- Concertar amb el Consell Comarcal de l'Anoia el fraccionament del deute pendent en quatre anualitats (2004-2005-2006-2007).



- Per al finançament del deute amb ABT, es podria sol·licitar un crèdit de Caixa de Cooperació Local (interès 0), o bé es podria intentar aconseguir subvenció de Diputació de Barcelona per a l'ampliació i els extrems de la potabilitzadora, atès que el projecte va ésser redactat per la mateixa Diputació i, pel que s'ha vist, ha resultat insuficient.
- Estudiar la possibilitat de prestar el servei de subministrament d'aigua mitjançant gestió indirecta (concessió).
- També cal fer esment a la possibilitat d'alienació de patrimoni municipal com a font d'ingressos. En aquest sentit, s'informa que l'Ajuntament de Jorba és propietari de les següents finques patrimonials: un terreny industrial a la carretera Vella, una finca rústica en el paratge de "Cal Reixachs", una parcel·la urbana en el Pla de Torruella i dues parcel·les urbanitzables a Sant Genís.
- Per als propers exercicis es recomana contenir la inversió, en el sentit de promoure actuacions que comptin amb el major finançament extern possible, així com acudir a un correcte endeutament a mig termini per fer front a l'aportació municipal, si és necessari.
- Per últim, es recomanaria ajustar la despesa corrent del municipi als ingressos corrents, amb la finalitat de no acumular més dèficit municipal a causa de les activitats ordinàries.

Jorba, 24 de setembre de 2003.

Maria-Carme Piñas Delgado.  
Secretària-Interventora.-

Seguidament pren la paraula el Sr. Alcalde i diu que després d'aquest ball de números, i a més en euros, vol donar la seva explicació del diagnòstic polític que ha fet l'equip de govern.

Diu el Sr. Alcalde que en prendre possessió el nou consistori pensaven que trobarien una situació raonable, amb imports pendents de pagament, però també amb líquid a la tresoreria per poder anar pagant el dia a dia i les inversions a mesura que s'anessin acabant les obres, i no més enllà de tres o sis mesos, segons si fossin factures o bé certificacions d'obra. Però la realitat que s'han trobat no és aquesta, sinó que el pagament d'algunes factures s'endarreriria o bé s'anava fraccionant. El nou equip de govern, diu el Sr. Alcalde, vol treballar en la línia de recuperar la normalitat, reorganitzant la gestió econòmica, perquè, suposant que s'haguessin ingressat tots els recursos pendents de cobrament, encara faltarien els 158.000 euros, i tres mesos



després encara no existeix aquest líquid per fer front a tots els pagaments pendents.

Continua dient el Sr. Alcalde que manca planificació en la tresoreria, amb això no vol dir que la gestió de l'anterior equip de govern no hagi estat positiva, sinó que no es va tenir en compte el risc que suposava aquesta manca de planificació dels ingressos i els pagaments. Tot i amb això, diu el Sr. Alcalde la situació tampoc és greu, sinó complicada, i es pot reconduir.

El camí fonamental és el de separar la despesa ordinària i intentar que tingui finançament propi. És fer el seguiment del dia a dia, com en una casa o una empresa. És ha dir, no gastar més del que s'ingressa, perquè s'ha de poder garantir el pagament de les factures a 90 dies de la data de la seva presentació, i no seguir amb la pràctica habitual fins ara d'anar pagant a trossets. Pel que fa a les inversions, diu el Sr. Alcalde que no s'amortitzen en un sol any i, a més, depenen de subvencions que es cobren tard, i per això cal planejar el seu finançament amb préstecs a mig o llarg termini, fins que es cobrin aquelles. Diu que és com quan una família compra el seu habitatge, o una empresa, una màquina, en ambdós casos es demanen préstecs.

El Sr. Alcalde diu que, amb tot, vol transmetre als assistents un missatge positiu i optimista, perquè amb les mesures que s'adoptaran és segur que se'n sortiran. Durant els primers anys de mandat, caldrà arbitrar algun tipus de pla de sanejament, amb mesures d'austeritat i contenció.

Demana la paraula el Sr. Casellas i diu que cal congratular-se de la situació econòmica que s'ha trobat el nou equip de govern; perquè l'anterior havia dut a terme una gestió econòmica acurada, aplicant criteris de rendibilitat i solvència. Continua dient que el deute acumulat ascendeix a vint-i-sis milions de pessetes, i que sobre una inversió realitzada de més de cinc-cents milions, resulta que l'endeutament només representa un 5 per cent sobre la inversió. Aquesta inversió, a més, continua dient el Sr. Casellas, s'ha traduït en un increment del patrimoni municipal, en la consecució de nous ingressos per a l'Ajuntament, i posa com a exemples la instal·lació d'energia fotovoltaica, el fet que si les cases dels mestres estiguessin acabades suposarien un lloguer mensual, i la reducció de la factura de llum amb el canvi de bombetes per unes de baix consum. Per tot això, diu el Sr. Casellas, estan molt i molt satisfets de la gestió realitzada, perquè només han deixat un pendent de 26 milions amb unes inversions de 500.

Acaba dient el Sr. Casellas que l'anterior equip de govern es va trobar un deute molt més elevat, i passats els quatre anys de mandat van ser capaços no només de generar superàvit per poder assumir el deute anterior, sinó



d'incrementar els serveis, el patrimoni i els ingressos corrents. Per tot això estan satisfets de la gestió realitzada.

Intervé el Sr. Alcalde i diu que els números es poden interpretar de moltes maneres. Pel que fa a les paraules del Sr. Casellas, el Sr. Alcalde diu que no han dit en cap moment que l'anterior equip de govern no hagués fet una bona gestió incrementant inversions i captant subvencions, sinó que no es va fer una bona planificació de la tresoreria, separant les inversions de la despesa corrent. I que si bé és cert que es va incrementar el patrimoni, potser ara se l'hauran de vendre per poder fer front als pagaments. Continua dient el Sr. Alcalde que si els ingressos corrents pressupostats són de 60 milions de pessetes i se'n deuen 26, s'haurà de destinar un 42 per cent d'aquells al deute pendent. Diu que no és lògic que s'hagin trobat amb dificultats de pagament, sinó que s'haurien d'haver trobat tot pagat o amb possibilitats de fer-ho.

Per últim, diu el Sr. Alcalde que l'equip de govern intentarà fer-ho millor, no només deixant més patrimoni, sinó deixant una situació econòmica millor, perquè no és tracta de fer més i més, sinó de fer-ho ben fet i amb criteris d'estabilitat pressupostària.

Intervé el Sr. Casellas i diu que això que diu el Sr. Alcalde de deixar la despesa corrent amb saldo zero és fer demagogia, i que només es tracta d'una valoració subjectiva, perquè 26 milions són molts o no són res, segons la visió que té cadascú de com s'han d'assumir els reptes. Ells tenen la seva visió i existeixen fórmules per fer-ho. Per exemple, diu el Sr. Casellas, si es desenvolupa el planejament, hi ha ingressos pel concepte de llicències d'obres. Pel que fa als proveïdors, diu que al qui més diners es deuen és PROINOSA, però que existien raons objectives per no fer efectives les obres, i és que la piscina no funciona amb prou garanties ni està acabada en condicions, se'ls va requerir perquè ho arregassin i després de fet ja els hagueren pagat. Diu que si els volen pagar, que ho facin, però que aleshores no tindran cap força perquè acabin la feina. Pel que fa a la resta de proveïdors, diu el Sr. Casellas que s'han anat pagant a 3 ó 4 mesos. Pel que a als ingressos, diu que s'han de revisar alguns tributs, s'ha de facturar per l'energia fotovoltaica i s'han de llogar les cases dels mestres.

Per últim, diu el Sr. Casellas que quan el seu equip va entrar a l'Ajuntament es va trobar una situació molt pitjor, amb un deute pendent de pagament de gairebé 35 milions de pessetes. A més, l'equip anterior havia acceptat la urbanització del Pla de Torruella amb unes deficiències per valor de 30 milions, si ells l'haguessin donat per bona, haurien hagut d'afegir aquest import al deute, i no només se'ls van estalviar, sinó que van reduir el deute que es va trobar i van aconseguir 500 milions de pessetes en inversions. Per tot això diu que els números tenen diferents lectures.



Respon el Sr. Alcalde que els números són els que són, i que cadascú en faci la valoració personal que cregui. En el cas que esmenta el Sr. Casellas de la piscina, diu el Sr. Alcalde que la situació que ha exposat és certa, però que han passat més de dos anys i la qüestió encara està sense resoldre.

Per últim, el Sr. Alcalde acaba dient que la situació no és catastròfica ni dolenta, però que les xifres són les que són i esperen resoldre el problema a la seva manera.

### **11.- Concertació d'una operació de tresoreria.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Atès que s'ha produït una necessitat transitòria de tresoreria com a conseqüència de l'execució de diversos projectes d'obres que estan parcialment finançats mitjançant subvencions d'altres Administracions, i cal atendre el pagament als diferents contractistes,

Vist allò que disposa l'article 52 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals,

Atès que els ingressos liquidats per operacions corrents de l'exercici de 2001, darrer exercici liquidat, són de 405.985,97 euros, i el 30 per cent d'aquest ascendeix a 121.795,79 euros,

Vist que s'ha sol·licitat oferta a quatre entitats financeres i d'estalvi, resultant que la més avantatjosa per a l'Ajuntament és la presentada per Caixa d'Estalvis de Catalunya,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Concertar amb Caixa d'Estalvis de Catalunya una operació de tresoreria amb les condicions següents:

- Import: 120.000,00 euros.
- Interès: Euribor (3) + 0,25%
- Comissió d'obertura: 0,00%
- Termini: 1 any
- Intervenció: Secretària Ajuntament

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde, en Josep Maria Palau Arnau, per a la signatura dels documents que calguin per fer efectiva aquesta operació.



Jorba, 24 de setembre de 2003.

Josep Maria Palau Arnau.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que aquest punt té relació amb l'anterior i que és necessari per tal de fer front a la despesa mentre no arriben les subvencions compromeses i evitar tensions de tresoreria, i s'intentarà liquidar-la tan aviat com sigui possible.

Demana la paraula el Sr. Casellas i diu que aquesta és una de les propostes que fa la interventora en el seu informe, que no hi ha massa eines de gestió econòmica per escollir i que aquesta n'és una. Tot i amb això, diu, la seva conveniència o no és una valoració subjectiva amb la qual el seu grup no està del tot d'acord, perquè és un instrument per assumir els pagaments immediats, però s'ha de pensar què es farà quan s'acabi la pòlissa, s'ha de ser capaç, diu el Sr. Casellas, de generar més recursos. Per últim acaba dient que només ha volgut alertar del risc que comporta aquesta solució i que, en tractar-se d'una decisió de l'equip de govern, el seu grup s'abstindrà en la seva votació.

Respon el Sr. Alcalde que prenen nota del comentari del Sr. Casellas, que la pòlissa és una recomanació tècnica i que servirà per introduir seriositat en el tema dels pagaments per tal que els proveïdors pendents puguin cobrar efectivament a 90 dies, perquè s'han trobat amb alguns que no volen treballar per a l'Ajuntament de Jorba per aquesta manca de seriositat. En un futur, diu el Sr. Alcalde, es treballarà per tal que no manqui liquidesa en la tresoreria, però no incrementant ingressos a qualsevol preu, sinó amb una correcta planificació del finançament a mitjà i llarg termini.

Diu el Sr. Casellas que en cap moment l'anterior equip de govern va generar ingressos a qualsevol preu, sinó que va intentar incrementar aquells i disminuir les despeses. Continua dient que s'ha de vetllar perquè l'Ajuntament tingui ingressos suficients, però que no tots els serveis tenen un caire economicista, és a dir que s'han de prestar independentment de la seva valoració econòmica. Respecte a allò que ha dit el Sr. Alcalde de què existeixen proveïdors que han deixat de treballar per a l'Ajuntament, diu que això no és així, doncs ara n'hi ha més que els que l'anterior equip de govern es va trobar.

Respon el Sr. Alcalde que cal fer una bona política de captació d'ingressos i no continuar com fins ara en què la majoria d'inversions es finançaven amb un 50 per cent de subvenció i la resta havia d'aportar-la l'Ajuntament. Diu el Sr. Alcalde que la pràctica de demanar totes les subvencions que surten per fer de tot sense un mínim de planificació fa que els ajuntaments quedin escanyats, doncs algunes subvencions són com un caramel enverinat, perquè requereixen



un important esforç econòmic per part dels ajuntaments que s'hi acullen, i els provoquen un desequilibri, a banda de què s'obren molts fronts d'obres i actuacions municipals que no es poden controlar. Per tal d'evitar tot això, l'equip de govern durà a terme una contenció de la inversió i intentarà que quedi coberta al 100 per cent mitjançant subvencions.

Intervé el Sr. Casellas i diu que això que diu el Sr. Alcalde és demagògia i manca a la veritat, perquè la majoria d'inversions que s'han fet en el municipi han estat subvencionades al 80 i al 100 per cent, i molt poques al 50 per cent. Posa com a exemple la construcció de clavegueres, els temes de l'aigua, etc., en què s'ha buscat més d'una subvenció.

El Sr. Alcalde respon que moltes obres s'han finançat amb un 90 per cent de contribucions especials, com ara el carrer de la Sort i l'asfaltat de camins rurals.

Diu el Sr. Casellas que no és cert que els veïns del carrer de la Sort hagin pagat el 90 per cent de l'obra, i en quant a l'asfaltat dels camins rurals que duen a masies aïllades, diu que van ser els mateixos veïns que van decidir tirar el vial endavant i l'Ajuntament hi va col·laborar aportant un 10 per cent, per facilitar la decisió dels interessats. També diu que en el cas de les quotes urbanístiques del carrer de la Sort, els veïns afectats van haver d'abonar al seu càrrec exclusiu la part d'urbanització de la unitat d'actuació número 1, i això no ho diu el Sr. Alcalde.

Respon el Sr. Alcalde que respecte a les quotes urbanístiques, ha trobat un conveni amb el Sr. Torra, que ha de pagar un import inferior a 24.000,00 euros, i que no els farà efectius fins al 31 de desembre de 2004, i que això se li fa estrany, perquè hi ha d'altres veïns que ho han de pagar abans.

Diu el Sr. Casellas que tota la resta de veïns que va demanar un conveni també el va tenir i van poder efectuar els pagaments tal com van sol·licitar. Pel que fa al fet de donar el nom d'una persona afectada en el Ple, diu que no li ha semblat ètic.

Respon el Sr. Palau que les dades són les dades.

El Sr. Casellas reitera que tots els veïns que ho van demanar van signar un conveni de pagament a la mida de les seves possibilitats.

Diu el Sr. Alcalde que no entén perquè es va fer un expedient diferent amb alguns veïns. El Sr. Casellas respon que són qüestions de procediment.

Demana la paraula el Sr. Torra i diu que com al·ludit vol fer constar que en un cantó del carrer paguen el 100 per cent del cost de les obres i a l'altre gaudeixen de subvenció, i que és lògic que els qui ho han de pagar íntegrament



tinguin més facilitats i ho puguin fer en més temps. Per últim diu que li ha semblat d'una ètica desastrosa el fet de donar el nom d'un veí en un Ple.

Respon el Sr. Alcalde que demana disculpes si ha pogut ofendre el Sr. Torra, però que no deixa de ser curiós el tractament diferent que s'ha donat als veïns.

El Sr. Casellas diu que en cap cas no va existir arbitrarietat, sinó que s'atengueren les peticions de cada un dels contribuents.

Seguidament es sotmet a votació la proposta de concertació de l'operació de tresoreria amb Caixa Catalunya, que és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'E.R.C.) i tres abstencions (regidors de C. i U.).

### **12.- Indemnitzacions als càrrecs electes.-**

El Sr. Alcalde presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Atès que els membres electes de la Corporació municipal no tenen dedicació exclusiva, es creu adient establir una indemnització per raó del càrrec que ocupen i per la seva dedicació horària en funcions de desenvolupament de les tasques inherents a la seva àrea i assistència a Plens, segons el cas.

És per això que al Ple municipal es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Fixar les indemnitzacions a percebre pels càrrecs electes en les quantitats i pels conceptes que tot seguit s'esmenten:

- Alcalde: 145,00 €/mes
- Regidors amb delegació: 100,00 €/mes
- Regidors sense delegació: 9,00 €/sessió plenària

Les indemnitzacions mensuals de l'alcalde i els regidors amb delegació inclouen les assistències a comissions de govern i plens.

Segon.- Aplicar aquestes indemnitzacions amb efectes des del dia 14 de juny de 2003.

Tercer.- Per a exercicis vinents, fixar un increment anual corresponent a l'IPC.

Jorba, 24 de setembre de 2003.

Josep Maria Palau Arnau.  
Alcalde.-



El Sr. Alcalde explica que aquesta proposta s'ha elaborat seguint el criteri del treball en equip, i que la petita diferència que existeix respecte a les retribucions de l'alcaldia es deu al fet d'assumir més responsabilitat i a la dedicació d'alguna hora més en l'atenció als veïns. Explica que d'aquesta manera la distribució entre alcalde i regidors queda reequilibrada i que seguint el criteri d'austeritat, amb aquestes retribucions no superaran en cap cas l'actual consignació pressupostària per a càrrecs electes.

El Sr. Casellas comenta que es tracta d'una decisió de tipus organitzatiu i que per tant s'abstindran.

Sotmesa la proposta a la votació del Ple, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'E.R.C.) i tres abstencions (regidors de C. i U.).

### **13.- Aprovació d'una moció sobre l'autogovern i l'Estatut.-**

Els regidors d'Esquerra Republicana de Catalunya presenten al Ple la següent

#### **MOCIÓ SOBRE L'AUTOGOVERN DE CATALUNYA I LA NECESSITAT D'UN NOU ESTATUT NACIONAL**

L'aspiració a l'autogovern ha estat una constant històrica del catalanisme polític, expressada de molt diverses formes, però entesa sempre com un dret col·lectiu. Des de els inicis de la transició, aquesta aspiració va constituir un valor majoritari i la seva plasmació va venir de la mà del pacte que va donar lloc a l'Estatut de Sau, refrendat majoritàriament a les urnes. Tanmateix, no tothom va interioritzar el procés de la mateixa manera. L'Estatut fou un punt de trobada entre un sector que dipositava en ell les màximes aspiracions, i un altre, per al qui constituïa un punt de partida utilitari per a avançar en la construcció nacional.

Tanmateix, vint-i-quatre anys més tard, el procés ha evidenciat des del seu origen una considerable paràlisi, afectat per la involució inherent als successius i involutius pactes autonòmics entre les forces polítiques majoritàries a l'Estat, harmonitzacions i lleis marc a banda. La situació actual, al marge dels modestíssims avenços en matèria de finançament, de la desaparició cosmètica dels governadors civils o la delegació de la gestió dels ports, és d'estancament i petrificació de l'autogovern, com ho demostra el llarg llistat de competències i serveis pendents de traspàs que discorre paral·lel a l'increment de la legislació bàsica i a una jurisprudència constitucional inspirada en dinàmiques centralitzadores. La voluntat política que va posar en marxa l'Estatut, i el seu primari desenvolupament, ha quedat greument afectada en el conjunt d'aquests vint anys. La fatigosa negociació de cada transferència, la invocació interessada de principis com la solidaritat, la igualtat o la cooperació, ha comportat la reobertura de facto de la discussió estatuent, en allò que per part de l'Estat s'ha pretès que sigui una contrareforma de l'Estatut a través d'una lectura clarament



regressiva, creant un clima de tensió i confrontació que ha disminuït l'estima social a l'Estatut i al seu valor com a instrument d'autogovern. El compromís s'ha trencat unilateralment i afecta al consens intern de Catalunya, i al de Catalunya amb l'Estat.

Paradoxalment, aquest esgotament quan a tota Europa es posen en qüestió les estructures caduques dels tradicionals models d'estat i quan el paper de les comunitats nacionals s'està manifestant amb tota la seva intensitat i està sent capaç de generar noves il·lusions col·lectives i de trencar els models de repartiment territorial establerts per les antigues potències a través de la creació d'un espai polític i econòmic europeu que obre una perspectiva nova a la construcció nacional. En aquesta nova etapa política oberta a Catalunya, l'assoliment d'un nou Estatut esdevé expressió d'un dret col·lectiu actual a l'autogovern, sense renunciar a un procés obert i respectuós amb la voluntat popular en cada moment i reconeixedor dels nostres drets històrics i del dret democràtic a l'autodeterminació.

La voluntat majoritària del poble català a favor del seu autogovern necessita una articulació política que la faci possible, una expressió inequívoca, el més majoritària possible, que reforci el valor de l'autogovern actual i manifesti cap a l'exterior i fonamentalment davant l'Estat, l'expressió inequívoca de la voluntat popular representada en el Parlament.

El Parlament ha convidat a través de la Moció 186/VI a participar en aquest procés estatuent a municipis, societat civil i ciutadania en general. Pel que fa als municipis, cal recordar que el projecte d'Estatut de Núria, elaborat per la Ponència del 46, fou àmpliament plebiscitat pels municipis i posteriorment pel poble català abans d'arribar a les Corts Generals amb una indiscutible legitimitat i suport popular. Amb aquest procés, es tracta de donar una empenta definitiva i una legitimitat indiscutible a aquest històric procés, obrint les portes de la discussió a tots els ajuntaments catalans.

Per tot això, el món municipalista manifesta el seu suport a l'inici d'un nou procés estatuent que estableixi el marc institucional que haurà de regir a Catalunya en el marc de l'Estat espanyol i el sistema polític de que vulgui dotar-se lliurament el poble català en el futur, Estatut que haurà d'incorporar almenys les següents propostes:

Per tot això, els regidors d'Esquerra Republicana de Catalunya proposen l'adopció dels següents:

### **ACORDS**

Primer.- La voluntat política que va posar en marxa l'actual Estatut, i el seu primari desenvolupament, ha quedat greument afectada. L'assoliment d'un nou Estatut constitueix l'expressió d'un dret col·lectiu a l'autogovern, sense



renunciar a un procés obert i respectuós amb la voluntat popular i reconeixedor dels nostres drets històrics i del dret democràtic a l'autodeterminació, d'acord amb l'Estatut plebiscitat el 1931 i la Resolució del Parlament de Catalunya de 1989.

Segon.- El nou Estatut haurà de contemplar

a) que l'únic subjecte de la sobirania és el poble català i es manifesta a través de les urnes i de l'exercici del dret a l'autodeterminació, tant per a decidir lliurement el seu sistema de govern, com el que fa a les condicions de relació amb el Regne d'Espanya, i amb altres estats, així com per accedir a la pròpia sobirania estatal.

b) que els territoris històrics que amb Catalunya formen una comunitat de cultura podran esdevenir, si aquesta es la voluntat dels seus habitants, una comunitat política nacional.

c) que el català és la llengua pròpia de Catalunya i patrimoni comú amb altres comunitats, territoris i estats

d) els principis polítics, socials i jurídics d'un Estat social i democràtic de dret, la participació política, la descentralització de les administracions i la transparència en la seva actuació;

e) els drets i deures de la ciutadania de Catalunya

f) l'assumpció de més competències per la Generalitat i els ens locals, incloses aquelles que comportin el reforçament de l'autonomia dels governs locals, per dotar-los de més capacitat jurídica, de gestió i els recursos financers necessaris per garantir-la

g) la revisió de l'actual sistema de finançament en la línia del Concert Econòmic per a incrementar la capacitat de la Generalitat en l'elaboració de polítiques pròpies que comportin l'augment del benestar, el progrés i la cohesió social

h) la participació directa de la Generalitat en els òrgans de la UE i en determinats organismes internacionals

i) les possibilitats que deriven de l'actualització dels drets històrics de Catalunya

Tercer.- D'acord amb la invitació feta per resolució del Parlament a la participació en el debat previ al procés de reforma estatutària a organitzacions i entitats representatives de la societat civil, als municipis i la ciutadania en



general, s'acorda l'adhesió d'aquest municipi al plebiscit dels ajuntaments catalans, posterior a l'aprovació del projecte estatutari, així com la voluntat de participar en el procés de recollida d'aportacions de la ciutadania per a l'elaboració del nou text d'Estatut.

Jorba, 20 de setembre de 2003.

Regidors d'Esquerra Republicana de Catalunya.

Pren la paraula el Sr. Alcalde i explica als assistents que es tracta d'una proposta de caire polític que s'està duent als ajuntaments de Catalunya per tal d'obtenir el seu suport i recolzament per a la construcció d'un nou marc legal i de llibertat per a Catalunya, que ha de constituir un instrument molt positiu per al futur del seu desenvolupament, fent un país més lliure i més just.

Demana la paraula el Sr. Casellas i comenta que no és més que una declaració política d'àmbit supramunicipal, que en la majoria d'ajuntaments s'ha intentat consensuar entre tots els grups polítics, cosa que no ha ocorregut en el cas de Jorba, raó per la qual lamenten que no s'hagi demanat el consens i la participació dels regidors de C. I U.. Diu el Sr. Casellas que el seu grup està d'acord en què cal un canvi en l'Estatut, però que la manca de consens i col·laboració per part de l'equip de govern fa que no puguin votar a favor i que hagin d'abstenir-se.

Respon el Sr. Alcalde que difícilment s'hagués pogut arribar a un consens en aquest tema, perquè es tracta del model d'Estatut que vol Esquerra Republicana, que és molt diferent del que vol Convergència i Unió.

Diu el Sr. Casellas que el cas és que ni tan sols s'ha intentat, i que independentment del resultat, i malgrat els punts de divergència, també n'hi ha de coincidents, i que podia haver-se elaborat un text alternatiu en el que haguessin participat tots els grups polítics de l'Ajuntament de Jorba, i que no s'ha fet aquest intent.

Respon el Sr. Alcalde que en aquest tema concret el consens és molt difícil, perquè els models són molt diferents.

Sotmesa la moció a l'aprovació del Ple, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'E.R.C.) i tres abstencions (regidors de C. i U.).



#### **14.- Aprovació d'una moció sobre el "Correllengua".-**

Els regidors d'Esquerra Republicana de Catalunya presenten al Ple la següent

#### **MOCIÓ SOBRE EL "CORRELENGUA"**

Atesa la necessitat de continuar reivindicant els drets i deures de la societat envers la plena normalització de l'ús social de la llengua catalana, pròpia del país,

Atesa la situació sociopolítica que viu el nostre país i que ens obliga a reafirmar, cada vegada amb més força, el compromís dels ciutadans i les ciutadanes envers la nostra llengua,

Atesa la consolidació que, any rere any, està assolint la iniciativa cívica del Correllengua gràcies al suport d'ajuntaments, consells comarcals, associacions i societat civil en general,

Atesa la voluntat de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua (CAL), organitzadora del Correllengua, de ratificar i augmentar aquest suports i arribar a tots els municipis i comarques de parla catalana,

Atès el compromís amb la llengua catalana que sempre ha caracteritzat aquest municipi,

Al Ple municipal es proposa l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

1. Donar suport al Correllengua 2003 com un instrument reivindicatiu de la societat a favor de la plena normalització i de l'ús social de la llengua catalana, així com del respecte a la seva unitat filològica.
2. Donar suport a les entitats i grups del municipi interessats en organitzar el Correllengua i aportar la infraestructura necessària per al normal desenvolupament de les activitats programades.
3. Fer pública aquesta iniciativa i estendre-la a tots els àmbits que siguin propis d'aquesta corporació.
4. Fer una aportació econòmica general per a l'organització dels actes i el bon funcionament del Correllengua 2003.
5. Fer arribar aquest acord a la seu nacional de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua (CAL), al carrer Santa Perpètua, 15 baixos. 08012 de Barcelona.

Jorba, 20 de setembre de 2003.



Regidors d'Esquerra Republicana de Catalunya.-

Explica el Sr. Alcalde que els actes, que estaven organitzats per un grup de veïns, ja es van dur a terme el cap de setmana passat, i que es tracta de donar-hi suport institucional. Explica que la proposta abasta l'àmbit de tots els Països Catalans i que pretén implicar els jorbencs en la normalització de l'ús social de la llengua catalana, perquè depèn de tots nosaltres i dels nouvinguts que això sigui així. Tothom, diu el Sr. Alcalde, té un paper en aquest futur i en la tasca de prevenir les dificultats de supervivència que pot tenir la nostra llengua, i es tracta de què l'Ajuntament hi doni el seu suport.

Demana la paraula el Sr. Casellas i diu que una vegada més s'ha posat de manifest la manca de voluntat de consens de l'equip de govern d'Esquerra Republicana, practicant la política dels fets consumats. Continua dient el Sr. Casellas que en aquest cas no era difícil trobar el consens, perquè el seu grup està d'acord amb la celebració del Correllengua, i diu que és més encara, que ells mateixos ho van sol·licitar. Per aquesta manca de consens, diu el Sr. Casellas, el seu grup s'abstindrà.

Respon el Sr. Alcalde que una cosa és la gestió, i una altra cosa l'adhesió institucional segons el model de la Coordinadora, que simplement es tracta de donar suport i no entén perquè no voten favorablement

Diu el Sr. Casellas que es tracta de la manca de consens, de la que tant s'havia parlat per part de l'equip de govern, i que el seu grup ja havia advertit del fet que tres mesos entre plens ordinaris era un període excessivament llarg, que no afavoreix ni la participació ni el consens. El compromís de col·laboració i participació de l'equip de govern no s'ha produït tampoc en aquest cas. Per últim diu que el seu grup està d'acord amb el Correllengua, però no amb el procediment emprat per informar sobre aquesta moció.

Respon el Sr. Alcalde que ara no és el moment de reflexionar sobre si existeix més participació o no, i que el Ple s'està convertint en una llista de retrets, i li demana que no segueixi així, perquè ara els plens ordinaris es celebraran cada tres mesos, però es celebraran, mentre que en l'anterior mandat, en quatre anys només se'n van celebrar quatre, i la resta eren extraordinaris i sense l'apartat de precs i preguntes. Diu també que els veïns ja jutjaran com se'ls tracta a ells i a l'oposició, i que és la seva voluntat tractar bé a tothom.

El Sr. Casellas comenta que independentment de què es celebressin o no plens ordinaris, a la pràctica se'n celebrava gairebé sempre un al mes, i que la participació dels regidors de l'oposició sempre va existir.



El Sr. Alcalde sotmet a l'aprovació del Ple la moció sobre el Correllengua, i és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'E.R.C.) i tres abstencions (regidors de C. i U.).

#### **15.- Decrets de l'Alcaldia.-**

En aquest apartat el Ple es dóna per assabentat de les següents resolucions de l'Alcaldia:

- 56/2003. D'inici de procediment de designació de Jutge de pau titular i substitut.
- 58/2003. D'adjudicació del contracte de gestió del servei de venda i control d'entrades, la vigilància, la neteja i el servei de bar de la piscina municipal de Jorba, durant la temporada d'estiu 2003.
- 63/2003. De nomenament d'alcalde accidental per vacances del titular.

#### **16.- Precs i preguntes.-**

En primer lloc el Sr. Alcalde informa sobre les següents qüestions:

1. La setmana passada, i com a compensació per les obres de l'autovia, es va asfaltar la carretera Vella en el tram comprès entre Jorba i Sant Genís. Segons va informar el Sr. Romero del Ministeri de Foment, aquest era un compromís adquirit amb l'alcalde Sr. Josep Torra.
2. El mes de juny de 2003 es va notificar al Centre de Gestió Cadastral la renúncia a dur a terme la revisió de valors dels béns immobles de naturalesa urbana. Diu el Sr. Alcalde que els valors estan desfasats i caldrà adaptar-los als valors reals del mercat, però que hi ha d'altres prioritats a fer, i ara per ara no es poden destinar els recursos municipals humans i tècnics que caldria per a aquesta tasca. Reconeix que és un instrument per recaptar més ingressos, però que cal explorar d'altres vies, tot i que no descarten aquesta per a més endavant. També comenta que la revisió de valors té també d'altres implicacions en el pagament d'impostos del patrimoni, de transmissions, etc. .

El Sr. Casellas formula les següents consideracions a la informació facilitada pel Sr. Alcalde:

1. Sol·licita que es demani al Ministeri de Foment la informació per escrit sobre si existia algun altre pacte anterior al mandat dels passats quatre anys, per a l'asfaltat de la carretera vella en el tram de Jorba al nucli de Sant Genís, doncs aquesta va ésser una petició de l'anterior equip de govern i no de l'alcalde Sr. Torra.



Continua dient el Sr. Casellas que ahir mateix es va posar en contacte amb el Sr. Romero de Foment i la informació que ha donat el Sr. Alcalde en aquest sentit no és la mateixa. Per tal d'aclarir de qui va ésser la iniciativa del pacte amb el Ministeri, el Sr. Casellas reitera la seva petició de què es sol·liciti la informació per escrit al Ministeri i es presenti en el proper Ple. També demana que s'aporti al Ple el conveni amb el Ministeri de Foment, en què consten per escrit els seus compromisos. Per últim diu que hi ha una informació errònia o una manca acurada d'informació.

2. Pel que fa a la revisió cadastral, diu el Sr. Casellas que això no implica que hagi de repercutir en un increment brutal del que paguen els contribuents. Diu que a Jorba hi ha persones que no figuren en el cadastre i que per tant no estan pagant els seus impostos, i que no es pot tolerar que hagi ciutadans de primera i de segona. Per últim diu que si Esquerra Republicana creu que no s'ha de ver una revisió, pregunta com rectificaran una situació injusta.

El Sr. Alcalde respon el següent a les preguntes anteriors:

A la primera, diu que la informació sobre l'asfaltat de la carretera Vella la va donar l'encarregat de les obres al regidor d'urbanisme. L'encarregat va comentar al Sr. Vallès que era un acord del Sr. Romero amb el Sr. Josep Torra.

El Sr. Casellas diu que la font d'origen és errònia. El Sr. Alcalde respon que el que compta és que la carretera està asfaltada. El Sr. Casellas comenta que des de l'Ajuntament s'ha d'informar de la veritat, i que per això demana que el Sr. Romero ho aclareixi per escrit i que s'aportin els compromisos que existeixen amb el Ministeri. El Sr. Alcalde diu que si existeix aquesta documentació, la portaran al Ple.

Pel que fa a la segona pregunta, el Sr. Alcalde diu que està d'acord amb el Sr. Casellas en el fet de què tothom pagui el que li pertoca, però que hi ha d'altres instruments per anar incorporant els contribuents que no ho fan al padró, sense que això impliqui una revisió cadastral. Es tracta, diu el Sr. Alcalde, d'anar actualitzant el padró, però la revisió del cadastre, tot i que no es descarta, no és la prioritat del primer any d'un nou equip de govern.

El Sr. Casellas respon que existeix un marge impositiu a determinar per l'Ajuntament i que, per tant, la revisió dels valors, no ha de significar que els contribuents hagin de pagar més, perquè es pot rebaixar el tipus.



El Sr. Alcalde diu que abans de prendre aquesta decisió cal veure què implica i fer-ho amb el suport de la majoria de veïns. El Sr. Casellas comenta que el procés de revisió pot durar 3 ó 4 anys. El Sr. Alcalde respon que des del Centre de Gestió se'ls va informar que ho volien fer aquest primer any. El Sr. Casellas diu que aquest any es pot allargar per qüestions de manca de personal tècnic. El Sr. Alcalde respon que els terminis els fixaven des del Centre.

Seguidament, els regidors de Convergència i Unió formulen les següents preguntes:

1. El Sr. Joan Gabarró pregunta si els regidors de l'oposició tenen lliure accés a tota la documentació, com per exemple la que es tracta a les comissions de govern. El Sr. Alcalde respon que, en principi, si la documentació es troba a l'Ajuntament, ha de ser de consulta immediata. El Sr. Casellas comenta que caldria que donés les instruccions oportunes al personal municipal sobre l'accés a la informació.
2. El Sr. Casellas pregunta per les reunions que Esquerra Republicana celebra en l'edifici de la casa consistorial, i comenta que si l'Ajuntament és de tot el poble això vol dir que està obert a qualsevol altra formació política, i si existeix cap problema perquè altres grups puguin celebrar-hi reunions i trobades. El Sr. Alcalde respon que no hi ha cap problema i que només cal demanar-ho.
3. El Sr. Casellas pregunta quin és el paper de la Sra. Isabel Marmí en l'Ajuntament.  
El Sr. Alcalde li demana per què pregunta per una veïna en concret.  
El Sr. Casellas respon que és pel fet de què ha participat activament en reunions de l'equip de govern. Que no hi ha cap problema amb la Sra. Marmí, però que caldria formalitzar la seva tasca de col·laboradora, si fos aquest el cas, perquè d'altra manera s'està vulnerant la llei de protecció de dades, atès que una ciutadana que no té cap càrrec, té accés a tota la informació municipal.  
El Sr. Casellas reitera que no tenen res en contra de la Sra. Marmí, però que o bé deixa de tenir accés a la informació, o bé es formalitza la seva relació.  
Respon el Sr. Alcalde que probablement ha faltat formalitzar alguna cosa. Diu que la Sra. Marmí ha col·laborat com a assessora de l'equip de govern des d'un punt de vista tècnic, donada la seva experiència laboral en aquest sentit, però que ha estat un suport voluntari, un intercanvi d'informació tècnica, i que en cap cas s'ha vulnerat la protecció de dades personals.  
El Sr. Casellas diu que li consta que, a més de la col·laboració tècnica, ha assistit a reunions amb persones externes a l'Ajuntament.



La Sra. Marmí sol·licita del Sr. Alcalde poder intervenir per tal d'aclarir la situació. El Sr. Alcalde accedeix i la Sra. Marmí explica que tota la informació a la qual ha tingut accés és pública i que sempre ha estat l'Alcalde present. Pel que fa a l'assistència a una reunió amb persones externes a l'Ajuntament diu que en aquell moment era present a l'Ajuntament i se li va demanar que participés en ella.

El Sr. Casellas diu que només demana que si continua la situació, aquesta es formalitzi.

El Sr. Alcalde diu que es compromet a garantir el compliment de la legalitat i, sobretot, de la llei de protecció de dades

4. El Sr. Casellas comenta que en la passada reunió amb la Comissió de festes es va negar l'existència d'un conveni pel qual l'empresa explotadora de la planta de compostatge es comprometia a abonar 6.000,00 euros per a activitats culturals.

El Sr. Alcalde respon que aquesta planta encara no és una realitat, perquè es tracta d'una planta per al tractament dels fangs de crom provinents de la depuradora de les adoberies d'Igualada, que s'instal·laria al costat de la planta existent, però que abans de donar llum verda a la seva instal·lació cal avaluar els riscos ambientals que podria comportar. Diu el Sr. Palau que el conveni existeix, però que si la planta no existeix no pot consignar-se el cobrament de l'aportació cultural.

El Sr. Casellas diu que el que es demana és que consti l'existència del conveni, perquè aquest hi és.

5. El Sr. Casellas pregunta pel resultat de la temporada de la piscina municipal.

Respon la Sra. Pérez que ha anat molt bé, i que fins i tot un grup de persones de Sant Genís li han adreçat una carta comentant que han quedat molt contentes dels cursets i que per al proper any es torni a comptar amb els mateixos socorristes i monitors. Queden per esmenar algunes mancances en el tema de l'aigua calenta i la neteja, però en general tothom ha quedat content i no s'ha rebut cap queixa a l'Ajuntament.

El Sr. Casellas demana pel resultat econòmic. La Sra. Casellas respon que està en procés d'elaboració el balanç econòmic de la temporada.



I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les catorze hores i trenta minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

Josep Maria Palau Arnau

La Secretària,

Maria-Carme Piñas Delgado



### 1.- Aprobació de la demanda municipal per al Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, 2004-2007.

El Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent:

#### PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Vist el Decret 189/2003, d'1 d'agost, de convocatòria per a la formulació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya 2004-2007,

Examinades les necessitats del municipi i la disponibilitat de la documentació tècnica necessària per a formular la demanda de Jorba,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la demanda municipal de Jorba per al PUOSC 2004-2007, que té següent contingut:

- Any 2004. Programa general  
Títol de factuació: Portada d'aigua  
Pressupost d'execució per contracta: 336.501,33 €  
Subvenció sol·licitada: 264.721,05 €
- Any 2005. Programa específic d'acció territorial  
Títol de factuació: Substitució sanejada d'aigua  
Pressupost d'execució per contracta: 15.419,06 €  
Subvenció sol·licitada: 10.000,00 €
- Any 2006. Programa específic d'acció territorial  
Títol de factuació: Canalització d'aigua des dels dipòsits fins a Jorba  
Pressupost d'execució per contracta: 20.156,56 €  
Subvenció sol·licitada: 14.000,00 €



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 21 D'OCTUBRE DE 2003**

A Jorba, el vint-i-un d'octubre de dos mil tres, essent les vint hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Josep Maria Palau Arnau, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Josep Maria Vallès Solà, Anna Pérez Casellas, Salvador Graells Aguilar, Marian Casellas Bonet, Josep Torra Porta i Joan Gabarró Rosell.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1.- Aprovació de la demanda municipal per al Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, 2004-2007.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Vist el Decret 189/2003, d'1 d'agost, de convocatòria per a la formulació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya 2004-2007,

Examinades les necessitats del municipi i la disponibilitat de la documentació tècnica necessària per a formular la demanda de Jorba,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la demanda municipal de Jorba per al PUOSC 2004-2007, que tot seguit s'esmenta:

- Any 2004. Programa general  
Títol de l'actuació: Portada d'aigua  
Pressupost d'execució per contracta: 330.901,33 €  
Subvenció sol·licitada: 264.721,06 €
- Any 2005. Programa específic d'acció territorial  
Títol de l'actuació: Substitució canonada d'aigua  
Pressupost d'execució per contracta: 15.419,06 €  
Subvenció sol·licitada: 10.000,00 €
- Any 2006. Programa específic d'acció territorial  
Títol de l'actuació: Canalització d'aigua des dels dipòsits fins a Jorba  
Pressupost d'execució per contracta: 20.156,56 €  
Subvenció sol·licitada: 14.000,00 €



- Any 2007. Programa específic d'acció territorial  
Títol de l'actuació: Canalització d'aigua des de Jorba fins a Sant Genís  
Pressupost d'execució per contracta: 40.524,75 €  
Subvenció sol·licitada: 34.000,00 €

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde, en Josep Maria Palau Arnau, per a la tramitació i signatura dels documents necessaris per tal de fer efectiva aquesta sol·licitud.

Jorba, 7 d'octubre de 2003.

Josep Maria Palau Arnau  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que el projecte de portada d'aigua s'inclou en la convocatòria de 2004, perquè és l'únic relacionat amb la millora del servei d'aigua del qual es disposa d'un projecte redactat i aprovat. Aquest projecte, a banda del subministrament a diversos nuclis del municipi, contempla la construcció d'un dipòsit de 500 m<sup>3</sup>, que haurà de ser la gran reserva d'aigua de Jorba. La intenció és poder donar connexió amb una xarxa externa de subministrament d'aigua, que és podrà afegir a aquesta si el projecte resulta inclòs en el Pla, essent voluntat de l'equip de govern dur a terme aquesta actuació l'any vinent. Per tal de poder comptar amb major finançament per a l'obra, el Sr. Alcalde comenta que s'han fet gestions amb el Consell comarcal de l'Anoia, que complementaria la subvenció amb aportacions del PUOSC i el FEDER de la demanda comarcal.

La resta de sol·licituds i anualitats constitueixen un segon bloc de millores en la xarxa d'aigua, i s'ha realitzat en funció de les memòries valorades existents a l'Ajuntament.

Intervé el Sr. Casellas i comenta que el vot de C. i U. serà en contra de la proposta, perquè els projectes no estaven sobre la taula en el moment de la convocatòria. Respon el Sr. Alcalde que els projectes es trobaven a la secretaria municipal i que, a més, es tracta de projectes elaborats durant l'anterior mandat.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'E.R.C.) i tres en contra (regidors de C. i U.).

## **2.- Aprovació de la demanda municipal per al FEDER, 2004-2005.-**

El Sr. Alcalde presenta la següent



## PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Vista l'Ordre del Departament de Governació i Relacions Institucionals 344/2003, de 30 de juliol, per la qual es regula el procediment per seleccionar les actuacions dels ens locals susceptibles de cofinançament del FEDER, per a les anualitats 2004 i 2005,

Examinades les necessitats del municipi i la disponibilitat de la documentació tècnica necessària per a formular la demanda de Jorba,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la demanda municipal de Jorba per al FEDER 2004-2005, que tot seguit s'esmenta:

- Any 2004  
Actuació: Construcció de dipòsit d'aigua  
Pressupost: 108.983,24 €  
Subvenció sol·licitada: 54.491,62 €
- Any 2005  
Actuació: Edifici d'educació infantil, 3ª fase  
Pressupost: 134.931,81 €  
Subvenció sol·licitada: 67.465,90 €

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde, en Josep Maria Palau Arnau, per a la tramitació i signatura dels documents necessaris per tal de fer efectiva aquesta sol·licitud.

Jorba, 11 d'octubre de 2003.

Josep Maria Palau Arnau.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta de projectes que tots coneixen. El primer d'ells complementaria el tema de l'aigua que s'ha sol·licitat en el PUOSC, i pel que fa al segon, es tracta de sol·licitar finançament per acabar el projecte iniciat en el passat mandat, de manera que en un parell d'anys l'edifici pugui entrar en funcionament.

El Sr. Casellas comenta que, a l'igual que en el punt anterior, els projectes no estaven sobre la taula.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'E.R.C.) i tres en contra (regidors de C. i U.).



### **3.- Aprovació de la 1ª certificació d'obres del projecte "Rehabilitació de l'església de Sant Genís".-**

El Sr. Vallès presenta la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Vista la certificació d'obres número 1 del projecte titulat "Rehabilitació de l'església de Sant Genís", presentada per l'empresa adjudicatària de les obres "ECORA, S. L.", per import de 29.825,78 €, degudament informada pel tècnic director de les obres, Sr. Santiago Ortega Encuentra,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la 1ª certificació de les obres del projecte "Rehabilitació de l'església de Sant Genís", per import de 29.825,78 €.

Segon.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 682.00/45, del Pressupost municipal únic de l'exercici de 2003.

Jorba, 11 d'octubre de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **4.- Aprovació de la 2ª certificació d'obres del projecte "Rehabilitació de l'església de Sant Genís".-**

El Sr. Vallès presenta la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Vista la certificació d'obres número 2 del projecte titulat "Rehabilitació de l'església de Sant Genís", presentada per l'empresa adjudicatària de les obres "ECORA, S. L.", per import de 21.782,35 €, degudament informada pel tècnic director de les obres, Sr. Santiago Ortega Encuentra,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la 2ª certificació de les obres del projecte "Rehabilitació de l'església de Sant Genís", per import de 21.782,35 €.

Segon.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 682.00/45, del Pressupost municipal únic de l'exercici de 2003.



Jorba, 11 d'octubre de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

**5.- Aprovació de la 1ª certificació d'obres del projecte "Edifici d'educació infantil, 1ª fase".-**

Pel Sr. Vallès es presenta la següent

**PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Vista la certificació d'obres número 1 del projecte titulat "Edifici d'educació infantil, 1ª fase", presentada per l'empresa adjudicatària de les obres "Construcciones Panadés, S. A.", per import de 76.432,83 €, degudament informada pel tècnic director de les obres, Sr. Miquel Raja Borràs,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la 1ª certificació de les obres del projecte "Edifici d'educació infantil, 1ª fase", per import de 76.432,83 €.

Segon.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 622.00/42, del Pressupost municipal únic de l'exercici de 2003.

Jorba, 11 d'octubre de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

**6.- Designació, mitjançant sorteig, dels membres de la Mesa Electoral per a les Eleccions al Parlament del dia 16 de novembre de 2003.-**

Efectuat el sorteig, mitjançant aplicació informàtica, han resultat elegides les persones següents:

- President: Josep Armengol Roig.
- Primer suplent de president: Maria Dolors Basas Prat.
- Segon suplent de president: Teresa Carles Freixas.
- Primer vocal: David Albiol Rocha.
- Primer suplent de primer vocal: Antoni Amat Xatart.
- Segon suplent de primer vocal: Vicente Angullo Fuentes.
- Segon vocal: Jaume Armengol Roig.



- Primer suplent de segon vocal: Ruth Balagué Llopart.
- Segon suplent de segon vocal: María Isabel Barrado Solís.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les vint hores i trenta minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,

Josep Maria Palau Arnau



María-Carme Piñas Delgado



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 29 D'OCTUBRE DE 2003**

A Jorba, el vint-i-nou d'octubre de dos mil tres, essent les dinou hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Josep Maria Palau Arnau, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Josep Maria Vallès Solà, Anna Pérez Casellas, Salvador Graells Aguilar, Marian Casellas Bonet, Josep Torra Porta i Joan Gabarró Rosell.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1.- Aprovació de les actes de sessions anteriors.-**

Es sotmeten a la consideració del Ple les actes corresponents a les sessions celebrades els dies 27 de setembre i 21 d'octubre de 2003.

El Sr. Casellas demana la paraula i comenta que pel que fa a l'acta del dia 27 de setembre, en la pàgina 14, que fa referència a la seva intervenció sobre l'informe emès per la secretària municipal en relació al deute pendent, diu el Sr. Casellas que va parlar d'una inversió de prop de 500 milions, i no de més de 500 milions com figura en l'acta. Quan parla d'increment de patrimoni, diu que va exposar una sèrie d'exemples que no es reflecteixen en l'acta. En la pàgina 16, en el punt que fa referència a la concertació d'una operació de tresoreria, diu que en l'acta la seva intervenció diu "que no hi ha massa eines de gestió econòmica per escollir i que aquesta n'és una", quan ell diu que només va comentar "que aquesta n'és una". En la pàgina següent, en la intervenció del Sr. Casellas al final de la plana diu que on diu "que no és cert que els veïns del carrer de la Sort ...", va dir "que el Sr. Alcalde torna a manipular les dades". En la pàgina següent, en la segona intervenció del Sr. Casellas, diu que va comentar que "cadascun del veïns va tenir el tractament que va sol·licitar d'acord amb les seves característiques".

En l'apartat de precs i preguntes, en la intervenció del Sr. Casellas sobre la primera pregunta diu que la seva intervenció deia "es van posar en boca del Sr. Romero paraules que ell no va dir".

Introduïdes aquestes esmenes, l'acta és aprovada per unanimitat.

Pel que fa a l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia 21 d'octubre de 2003, és aprovada per unanimitat.



## **2.- Aprovació de l'adhesió al conveni de mesures penals alternatives.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Atès que, en data 1 de setembre de 2003, es va subscriure un conveni entre el Departament de Justícia (Secretaria Sectorial d'Execució Penal), la Federació de Municipis de Catalunya (FMC) i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) en què es fixen les línies d'actuació del Departament de Justícia i les entitats locals en matèria d'execució de penes i mesures penals alternatives imposades pels jutges i tribunals en aplicació del Codi Penal, i de les mesures imposades pels jutges de menors en aplicació de la Llei orgànica reguladora de la responsabilitat penal dels menors,

Atès que, en el Pacte tercer del conveni, s'estableix que les entitats locals interessades a col·laborar amb el Departament de Justícia adreçaran un escrit d'adhesió respecte a les directrius assenyalades en el conveni de col·laboració,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Manifestar la voluntat de l'Ajuntament de Jorba d'adherir-se a l'acord abans esmentat, per tal de col·laborar en l'execució de les ordres i mesures judicials imposades als adolescents i joves, així com en les mesures penals alternatives imposades a la població adulta del municipi, així com la col·laboració en programes d'atenció a les víctimes de delictes de cada municipi, i en els processos de reinserció que se'n derivin.

Segon.- Trametre aquest acord a la Subdirecció General d'Inserció Sociolaboral del Departament de Justícia.

Jorba, 23 d'octubre de 2003.

Josep Maria Palau Arnau.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde comenta que aquesta moció ja s'ha passat en anys anteriors i que fa referència al compliment de les penes per petits delictes. La proposta és aprovada per unanimitat.

## **3.- Aprovació d'una moció sobre la Llei orgànica de qualitat de l'ensenyament.-**

El Sr. Alcalde proposa al Ple l'aprovació de la següent



## **MOCIÓ DE L'ALCALDIA**

La nova llei orgànica de qualitat de l'ensenyament està mostrant la seva cara més lletja i desesperançadora: cinc hores de castellà, per garantir-ne el seu bon aprenentatge, com si fins ara els nostres ensenyants haguessin fet burla d'aquesta matèria; la religió com a assignatura obligatòria a secundària (105 hores!) com si la formació en uns sentiments tan profundament arrelats a la tradició familiar i a les creences més íntimes pogués ser avaluada, i més actualment, que comencen a confluïr tantes religions al nostre país; i la normativa que la unitat d'Espanya ha d'estar present en tots els currículums, evidenciat que les autonomies no se les creuen, que són un tràmit per tenir-nos contents i callats.

Atès que aquestes propostes estan en fase d'aprovació i que no tant sols afecta a mestres i professors, sinó a tota la comunitat i al nostre dret a la llibertat.

Davant de tot això, es proposa al Ple l'adopció del següents acords:

Primer.- El posicionament de l'Ajuntament de Jorba, davant de tot això, fent constar el total desacord amb la proposta de la LOCE.

Segon.- Mostrar i donar el total suport al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya en la seva tasca de treballar en contra de l'aprovació d'aquesta llei.

Tercer.- Fer arribar aquesta resolució als Ajuntaments de l'Anoia, al Consell Comarcal de l'Anoia, a l'Associació de Municipis de Catalunya, a la Federació de Municipis de Catalunya i a tots els grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, animant-los per tal d'aprovar-la en els mateixos termes.

Jorba, 23 d'octubre de 2003.

Josep Maria Palau i Arnau.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde comenta que aquesta moció pretén demostrar el rebuig dels ajuntaments de Catalunya a una llei contrària al sistema educatiu català. La proposta és aprovada per unanimitat.

### **4.- Aprovació d'una moció en defensa del Dret Civil Català.-**

El Sr. Alcalde presenta la següent



## MOCIÓ DE L'ALCALDIA

Darrerament, el Govern de l'Estat ha interposat sengles recursos contra la Llei 25/2001, de 31 de desembre de l'accessió i l'ocupació; contra la Llei 19/2002, de 5 de juliol, de drets reals de garantia, i, de manera més significativa, contra la Llei 29/2002, de 30 de desembre, Primera llei del Codi civil de Catalunya.

La Comissió de Juristes per la Defensa del Dret Català ha elaborat un manifest en què rebutgen aquest plantejament reduccionista de la competència exclusiva que l'Estatut reconeix en matèria de Dret civil a Catalunya, i sol·liciten l'adopció d'un acord d'adhesió al Manifest per part de les corporacions locals catalanes.

Atès que la Constitució i l'Estatut han reconegut la plurinacionalitat de l'Estat,

Atès que l'article 9.2 de l'Estatut, de conformitat amb allò que disposa l'article 149.1.8a de la Constitució atribueix competència exclusiva a la Generalitat en matèria de conservació, modificació i desenvolupament del dret civil català, llevat d'allò que l'incís final d'aquest segon precepte reserva a l'Estat,

Atès que el dret civil és un dels àmbits on de manera més pronunciada es manifesta la pluralitat de l'Estat espanyol i més clarament es configura la identitat de cada un dels seus components històrics i, en concret, de Catalunya,

Atès que el poble de Catalunya ha manifestat sempre la voluntat de dotar-se de lleis civils pròpies,

Vista la Resolució del Parlament de Catalunya de 26 de juny de 2003, sobre la defensa de competència del Parlament de Catalunya en matèria de Dret civil,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Manifestar l'adhesió de l'Ajuntament de Jorba al Manifest en Defensa del Dret Civil Català elaborat per la Comissió de Juristes per la Defensa del Dret Català.

Segon.- Notificar aquest acord a l'esmentada Comissió.

Jorba, 23 d'octubre de 2003.

Josep Maria Palau Arnau.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta de l'adhesió al manifest en defensa del Dret Civil Català que ha elaborat una comissió de juristes, i que compta amb el suport de la Conselleria i de la Diputació de Barcelona. La proposta és aprovada per unanimitat.



## **5.- Aprovació de la modificació d'ordenances fiscals per a 2004.-**

El Sr. Alcalde, responsable de l'àrea d'hisenda, presenta al Ple la següent

### **PROPOSTA D'ACORD**

que formula el Regidor d'Hisenda en relació a la modificació de les Ordenances reguladores dels tributs municipals.

La Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. En concret, l'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

L'aprovació de la Llei 51/2002, de 27 de desembre, de reforma de la Llei reguladora de les hisendes locals, ha comportat canvis profunds en la regulació dels impostos i en determinades taxes municipals, els quals han tingut vigència des de l'1 de gener de 2003, i han provocat la desactualització de les Ordenances fiscals.

Les Ordenances fiscals han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans, en els termes exigits per la Llei 1/1998, DE Drets i garanties dels contribuents. Per tal que efectivament les Ordenances compleixin aqueixes funcions cal adaptar-les puntualment a les modificacions legals significatives, la qual cosa es fa mitjançant els presents acords.

L'article 12 de la Llei d'hisendes locals possibilita que els Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases del règim local.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 de la Llei 39/1988, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascun dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.



Verificat, que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme a allò que preveu l'article 24.2 de la Llei 39/1988.

Al Ple municipal es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2004 i següents.

**Segon.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2004 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

- Ordenança fiscal número 1. Reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
- Ordenança fiscal número 3. Reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança fiscal número 4. Reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança fiscal número 10. Reguladora de la Taxa per recollida d'escombraries.
- Ordenança fiscal número 18. Reguladora de la Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques.

**Tercer.-** Derogar les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

- Ordenança fiscal número 6. Reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal número 11. Reguladora de la Taxa per la utilització de l'escut municipal.
- Ordenança fiscal número 13. Reguladora de la Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
- Ordenança fiscal número 15. Reguladora de la Taxa per parades, barraques, casetes, atraccions, rodatge cinematogràfic.

**Quart.-** Imposar les taxes per prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

- Ordenança fiscal número 21. Reguladora de la Taxa per llicència d'obertura d'establiments.



**Cinquè.-** Imposar les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

- Ordenança fiscal número 22. Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local.

**Sisè.-** Indicar que el text de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació, amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 10 d'octubre de 2003.

- Ordenança fiscal número 1. Reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
- Ordenança fiscal número 3. Reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança fiscal número 4. Reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança fiscal número 10. Reguladora de la Taxa per recollida d'escombraries.
- Ordenança fiscal número 22. Reguladora de la Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local.

**Setè.-** Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2004 seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona sota els criteris següents:

- 1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen.
- 2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.
- 3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 10 d'octubre de 2003, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:
  - Ordenança fiscal número 1 . Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.
  - Ordenança fiscal número 3. Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de tracció mecànica.
  - Ordenança fiscal número 4. Reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
  - Ordenança fiscal número 10. Reguladora de la Taxa per recollida d'escombraries.



**Cinquè.-** Imposar les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

- Ordenança fiscal número 22. Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local.

**Sisè.-** Indicar que el text de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació, amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 10 d'octubre de 2003.

- Ordenança fiscal número 1. Reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
- Ordenança fiscal número 3. Reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança fiscal número 4. Reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança fiscal número 10. Reguladora de la Taxa per recollida d'escombraries.
- Ordenança fiscal número 22. Reguladora de la Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local.

**Setè.-** Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2004 seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona sota els criteris següents:

- 1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen.
- 2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.
- 3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 10 d'octubre de 2003, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:
  - Ordenança fiscal número 1. Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.
  - Ordenança fiscal número 3. Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de tracció mecànica.
  - Ordenança fiscal número 4. Reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
  - Ordenança fiscal número 10. Reguladora de la Taxa per recollida d'escombraries.



**Cinquè.-** Imposar les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

- Ordenança fiscal número 22. Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local.

**Sisè.-** Indicar que el text de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació, amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 10 d'octubre de 2003.

- Ordenança fiscal número 1. Reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
- Ordenança fiscal número 3. Reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança fiscal número 4. Reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança fiscal número 10. Reguladora de la Taxa per recollida d'escombraries.
- Ordenança fiscal número 22. Reguladora de la Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local.

**Setè.-** Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2004 seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona sota els criteris següents:

- 1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen.
- 2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.
- 3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 10 d'octubre de 2003, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:
  - Ordenança fiscal número 1 . Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.
  - Ordenança fiscal número 3. Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de tracció mecànica.
  - Ordenança fiscal número 4. Reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
  - Ordenança fiscal número 10. Reguladora de la Taxa per recollida d'escombraries.



- Ordenança fiscal número 18. Reguladora de la Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques.
  - Ordenança fiscal número 22. Reguladora de la Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local.
- 4) Es publicarà íntegrament el text de l'Ordenança fiscal que es detalla a continuació:
- Ordenança fiscal número 21. Reguladora de la Taxa per llicència d'obertura d'establiments.

**Vuitè.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 de la Llei 39/1988, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Jorba, 23 d'octubre de 2003.

Josep Maria Palau Arnau.  
Regidor d'hisenda.-

## **ANNEX I A L'ACORD DE MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI DE 2004. ORDENANCES QUE ES MODIFIQUEN**

- **Ordenança fiscal número 1. Impost sobre béns immobles.**

### **Article 8è. Tipus de gravamen i quota.**

El tipus de gravamen serà el 0,8 per cent quan es tracti de béns de naturalesa urbana i el 0,7 per cent quan es tracti de béns de naturalesa rústica. La quota de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

- **Ordenança fiscal número 3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica.**

### **Article 5è. Quota tributària.**

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 96.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, s'incrementaran per l'aplicació sobre les mateixes del coeficient 1,50. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en



- Ordenança fiscal número 18. Reguladora de la Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques.
  - Ordenança fiscal número 22. Reguladora de la Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local.
- 4) Es publicarà íntegrament el text de l'Ordenança fiscal que es detalla a continuació:
- Ordenança fiscal número 21. Reguladora de la Taxa per llicència d'obertura d'establiments.

**Vuitè.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 de la Llei 39/1988, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Jorba, 23 d'octubre de 2003.

Josep Maria Palau Arnau.  
Regidor d'hisenda.-

## **ANNEX I A L'ACORD DE MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI DE 2004. ORDENANCES QUE ES MODIFIQUEN**

### **• Ordenança fiscal número 1. Impost sobre béns immobles.**

#### **Article 8è. Tipus de gravamen i quota.**

El tipus de gravamen serà el 0,8 per cent quan es tracti de béns de naturalesa urbana i el 0,7 per cent quan es tracti de béns de naturalesa rústica. La quota de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

### **• Ordenança fiscal número 3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica.**

#### **Article 5è. Quota tributària.**

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 96.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, s'incrementaran per l'aplicació sobre les mateixes del coeficient 1,50. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en



- què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de Pressupostos Generals del'Estat.
2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	Tarifa en euros
<b>A) TURISMES</b>	
- De menys de 8 cavalls fiscals	18,93
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	51,12
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	107,91
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	134,42
- De més de 20 cavalls fiscals	168,00
<b>B) AUTOBUSOS</b>	
- De menys de 21 places	124,95
- De 21 a 50 places	177,96
- De més de 50 places	222,45
<b>C) CAMIONS</b>	
- De menys de 1000 quilograms de càrrega útil	63,42
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	124,95
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms càrrega útil	177,96
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	222,45
<b>D) TRACTORS</b>	
- De menys de 16 cavalls fiscals	26,51
- De 16 a 25 cavalls fiscals	41,66
- De més de 25 cavalls fiscals	124,95
<b>E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA</b>	
- De menys de 1.000 kg i més de 750 kg càrrega útil	26,51
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	41,66
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	124,95
<b>F) D'ALTRES VEHICLES</b>	
- Ciclomotors	6,63
- Motocicletes fins a 125 cc	6,63
- Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	11,36
- Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	22,73
- Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	45,44
- Motocicletes de més de 1.000 cc	90,87



• **Ordenança fiscal número 4. Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.**

**Article 6è. Tipus de gravamen i quota**

1.
  - a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys: 3,5.
  - b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys: 2,8.
  - c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys: 2,7.
  - d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys: 2,4.
  
3. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de:
  - 28 per cent. Entre 1 i 5 anys.
  - 24 per cent. Entre 5 i 10 anys.
  - 20 per cent. Entre 10 i 15 anys.
  - 16 per cent. Entre 15 i 20 anys.

• **Ordenança fiscal número 10. Taxa per recollida d'escombraries.**

**Article 6è. Quota tributària.**

1. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

a) Per cada habitatge .....	70,71 €
b) Hotels, motels, hostals, pensions i restaurants de 1 <sup>a</sup> categoria .....	707,15 €
c) Restaurants de 2 <sup>a</sup> categoria i bars i cafeteries .....	386,47 €
d) Establiments industrials i comercials .....	141,43 €

• **Ordenança fiscal número 18. Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques.**

**Article 5. Quota tributària.**

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1. Atorgament de llicència urbanística per a la construcció i ampliació d'edificis: 60,00 €.
2. Atorgament de llicència urbanística per a la reforma i/o rehabilitació d'edificis: 12,00 €.
3. Atorgament de llicència urbanística per a la resta d'obres menors: 6,00 €.



• **Ordenança fiscal número 4. Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.**

**Article 6è. Tipus de gravamen i quota**

1.

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys: 3,5.
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys: 2,8.
- c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys: 2,7.
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys: 2,4.

3. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de:

- 28 per cent. Entre 1 i 5 anys.
- 24 per cent. Entre 5 i 10 anys.
- 20 per cent. Entre 10 i 15 anys.
- 16 per cent. Entre 15 i 20 anys.

• **Ordenança fiscal número 10. Taxa per recollida d'escombraries.**

**Article 6è. Quota tributària.**

1. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

a) Per cada habitatge .....	70,71 €
b) Hotels, motels, hostals, pensions i restaurants de 1 <sup>a</sup> categoria .....	707,15 €
c) Restaurants de 2 <sup>a</sup> categoria i bars i cafeteries .....	386,47 €
d) Establiments industrials i comercials .....	141,43 €

• **Ordenança fiscal número 18. Taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques.**

**Article 5. Quota tributària.**

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

- 1. Atorgament de llicència urbanística per a la construcció i ampliació d'edificis: 60,00 €.
- 2. Atorgament de llicència urbanística per a la reforma i/o rehabilitació d'edificis: 12,00 €.
- 3. Atorgament de llicència urbanística per a la resta d'obres menors: 6,00 €.



4. Rehabilitació i pintura de façanes: exempta.
5. Llicència de primera ocupació d'edificis: 18,00 €.

## **ANNEX II A L'ACORD DE MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI DE 2004. TRIBUTS DE NOVA IMPOSICIÓ**

- **Ordenança fiscal número 21. Taxa per llicència d'obertura d'establiments.**

### **TAXA PER LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS.**

#### **Article 1r. Fonament i naturalesa.**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa de llicència d'obertura d'establiments, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

#### **Article 2n. Fet imposable.**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar si els establiments industrials i mercantils reuneixen les condicions de tranquil·litat, sanitat i salubritat i qualsevol de les altres exigides per les corresponents ordenances i reglaments municipals o generals per al seu funcionament normal, com a pressupòsit necessari i previ perquè aquest Ajuntament atorgui la llicència d'obertura a què es refereix l'article 22 del Reglament de Serveis a les Corporacions Locals.

2. A aquests efecte, es considerarà obertura:

- a) La primera instal·lació de l'establiment per començar les seves activitats.
- b) La variació o ampliació de l'activitat duta a terme en l'establiment, encara que el titular sigui el mateix.
- c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que s'hi realitzi i que afecti les condicions que s'assenyalen en el número 1 d'aquest article, motiu pel qual s'exigirà una nova verificació d'aquestes.



4. Rehabilitació i pintura de façanes: exempta.
5. Llicència de primera ocupació d'edificis: 18,00 €.

## **ANNEX II A L'ACORD DE MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI DE 2004. TRIBUTS DE NOVA IMPOSICIÓ**

- **Ordenança fiscal número 21. Taxa per llicència d'obertura d'establiments.**

### **TAXA PER LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS.**

#### **Article 1r. Fonament i naturalesa.**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa de llicència d'obertura d'establiments, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

#### **Article 2n. Fet imposable.**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar si els establiments industrials i mercantils reuneixen les condicions de tranquil·litat, sanitat i salubritat i qualsevol de les altres exigides per les corresponents ordenances i reglaments municipals o generals per al seu funcionament normal, com a pressupòsit necessari i previ perquè aquest Ajuntament atorgui la llicència d'obertura a què es refereix l'article 22 del Reglament de Serveis a les Corporacions Locals.

2. A aquests efectes, es considerarà obertura:

- a) La primera instal·lació de l'establiment per començar les seves activitats.
- b) La variació o ampliació de l'activitat duta a terme en l'establiment, encara que el titular sigui el mateix.
- c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que s'hi realitzi i que afecti les condicions que s'assenyalen en el número 1 d'aquest article, motiu pel qual s'exigirà una nova verificació d'aquestes.



3. S'entendrà per establiment industrial o mercantil qualsevol edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge i que:

- a) Es destini a l'exercici d'alguna activitat empresarial fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui sotmesa a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- b) Encara que aquelles activitats no es desenvolupin als establiments, si els serveixin d'ajut o complement o que hi tinguin relació de manera que els proporcionin beneficis o profits com, per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

### **Article 3r. Subjectes passius.**

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat que hom pretén desenvolupar o, si s'escau, que es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

### **Article 4t. Responsables.**

- a) Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
- b) Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

### **Article 5è. Quota tributària.**

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1. Atorgament de llicència a les activitats sotmeses a autorització ambiental: 1.800,00 €.
2. Atorgament de llicència a les activitats sotmeses a llicència ambiental: 600,00 €.
3. Atorgament de llicència a les activitats sotmeses a permís ambiental: 300,00 €.
4. Atorgament de llicència a les activitats sotmeses a comunicació prèvia: 60,00 €.

### **Article 6è. Exempcions i bonificacions.**

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.



### **Article 7è. Acreditament.**

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència d'obertura corresponent si el subjecte passiu la formulava expressament.
2. Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable.
3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

### **Article 8è. Declaració.**

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiment industrial o mercantil presentaran, prèviament, en el Registre General, la sol·licitud corresponent, on especificaran l'activitat o activitats que es realitzaran en el local, i adjuntaran el contracte de lloguer o el títol d'adquisició del local, tot indicant, en aquest darrer cas i si el local no tingués assignat cap valor cadastral, el preu d'adquisició o, si s'escau, el seu import de construcció.
2. Si després d'haver estat formulada la sol·licitud de llicència d'obertura es variava o s'ampliava l'activitat que es desenvolupa en l'establiment, o s'alteraven les condicions projectades per aquest establiment o bé s'ampliava el local previst inicialment, aquestes modificacions s'hauran de notificar a l'administració municipal amb el mateix detall i el mateix abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.

### **Article 9è. Liquidació i ingrés.**

Quan ha acabat l'activitat municipal i s'ha dictat la resolució municipal que procedeixi sobre la llicència d'obertura, es practicarà la liquidació corresponent per la taxa, que es notificarà al subjecte passiu per al seu ingrés directe a les arques municipals fent servir els mitjans de pagament i els terminis que fixa el Reglament general de Recaptació.



## **Article 10è. Infraccions i sancions.**

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei General Tributària.

## **Disposició final.**

Aquesta ordenança fiscal, la redacció definitiva de la qual ha estat aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia \_\_\_\_\_, entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir del dia primer de gener de 2004. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses.

- **Ordenança fiscal número 22. Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local.**

## **TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE PORTADES, APARADORS I VITRINES I PER LA INSTAL·LACIÓ D'ANUNCIS QUE OCUPEN EL DOMINI PÚBLIC LOCAL.**

### **Article 1. Fonament i naturalesa.**

A l'empara del previst als articles 58, 20.3.ñ) i 20.3.s) de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis ocupant terrenys de domini públic local, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

### **Article 2. Fet imposable.**

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per:

- a) La instal·lació de portades, aparadors i vitrines.
- b) La instal·lació d'anuncis en terrenys de domini públic local.

### **Article 3. Subjectes passius.**

1. Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa.



2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

#### **Article 4. Responsables.**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

#### **Article 5. Beneficis fiscals.**

L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

#### **Article 6. Quota tributària.**

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Concepte	Tarifa
Tarifa primera	
Epígraf 1. Portades:	
- Per cada m2 o fracció fins a 20 cm. Que surti de la façana. A l'any	12,00 €
- Quan el sortint excedeixi de 20 cm. la tarifa tindrà un recàrrec del 50 per cent	
Epígraf 2. Aparadors:	
- Per cada m2 o fracció que ocupi. A l'any	12,00 €
Epígraf 3. Vitrines:	
- Per cada m2 o fracció amb sortint o volada fins a 20 cm. A l'any	12,00 €
- Quan excedeixi de 20 cm. la tarifa tindrà un recàrrec del 50 per cent	

Tarifa segona. Anuncis que ocupin terrenys de domini públic local	
Per trimestre, o fracció, i m2:	
- En sòl urbà i urbanitzable	6,00 €
- En sòl no urbanitzable	9,00 €

2. Quan els anuncis es refereixin a activitats socials o benèfico-docents, les tarifes es reduiran en un 50 per cent.

### **Article 7. Acreditament.**

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir dels aprofitaments especials establerts a l'article 1.

3. Quan s'ha produït la instal·lació de portades, aparadors i vitrines o la instal·lació dels anuncis referenciats a la tarifa segona de l'article anterior, sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

### **Article 8. Període impositiu.**

1. Quan el gaudiment dels aprofitaments especials hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.

2. Quan la duració temporal dels aprofitaments especials s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

4. Quan no s'autoritzi el gaudiment dels aprofitaments especials o per causes no imputables al subjecte passiu, no es puguin instal·lar les portades, aparadors i vitrines o els anuncis, que originen l'acreditament d'aquesta taxa, procedirà la devolució de l'import satisfet.

### **Article 9. Règim de declaració i d'ingrés.**

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a la instal·lació dels elements referits a l'article 1 es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.



Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

4. Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el primer trimestre de cada any. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

#### **Article 10. Notificacions de les taxes.**

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament pel període d'un mes comptat des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

#### **Article 11. Infraccions i sancions.**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

#### **Article 12. Gestió per delegació.**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

3. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.



3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

### **Disposició addicional**

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el... i que ha quedat definitivament aprovada en data..., regirà des del dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Pren la paraula el Sr. Alcalde i explica que, en general, es produeixen lleus increments per tal cobrir mínimament el cost dels serveis.

Seguidament, explica en què consisteixen aquests increments:

- Pel que fa a l'IBI, explica que el tipus experimenta un petit augment del 0,7 al 0,8.
- En l'impost sobre vehicles s'aplicarà el coeficient de l'1,5.
- Les plusvàlues experimenten un petit augment en les transmissions a curt termini.
- Les escombraries tindran un increment del 4 per cent, degut al nou cànon que aplica la Generalitat en el tractament dels residus.
- Les llicències urbanístiques es distribueixen en trams.

Es deroguen les ordenances que no s'aplicaven, i pel que fa a les de nova imposició, explica que la llicència per obertura d'establiments s'estableix per recuperar els costos del servei, com són els honoraris dels tècnics que han de realitzar les visites d'inspecció i els informes corresponents. La taxa per instal·lació d'anuncis, fa referència a aquells cartells o vitrines que ocupen la via pública o el sòl públic.



Demana la paraula el Sr. Casellas i pregunta que si anul·len ordenances perquè els ingressos són mínims o nuls, quina utilitat té aquesta darrera ordenança sobre anuncis, aparadors i vitrines. El Sr. Alcalde explica que gravarà aquells elements que ocupin el domini públic local.

El Sr. Casellas continua dient que l'equip de govern podia haver consensuat aquestes modificacions amb l'oposició. Constata que l'increment no ha estat uniforme en tots els tributs, i, en concret, pel que fa a les llicències urbanístiques, diu que han augmentat un 217 per cent. També diu que troben bastant exagerat imposar la llicència per obertura d'establiments, perquè entenen que és posar falques a la iniciativa econòmica, dons de mitja resulten 600,00 euros per gestió, i que això és posar pals a les rodes per al desenvolupament econòmic de Jorba abans de què aquest comenci a tirar endavant.

Respon el Sr. Alcalde que els percentatges són diferents en funció de si es tracta d'impostos o taxes. En el cas de les taxes han de cobrir el servei que donen, i en el cas dels impostos, com per exemple l'IBI, la seva finalitat és el finançament conjunt de l'Ajuntament.

Pel que fa a les llicències urbanístiques, el Sr. Alcalde respon que s'adeqüen a les tipologies de les obres, i que per a algú que es fa una cosa de nou, 60,00 euros de llicència urbanística és un cost insignificant, mentre que els serveis tècnics que han d'informar-la tenen un cost molt car que ha d'assumir l'Ajuntament. Pel que fa a la llicència d'obertura, explica que s'aplica a gairebé tots els ajuntaments, i que servirà per compensar els costos dels tècnics que informen les llicències d'activitat i han de realitzar les visites de comprovació. Aquest import, diu el Sr. Alcalde, no creu que sigui determinant a l'hora de què una empresa s'instal·li o no a Jorba, i més si es té en compte que només es paga una vegada per l'obertura de l'establiment. Finalment, en relació a aquesta taxa, el Sr. Alcalde diu que aquest any servirà per avaluar com funciona la taxa i si es veu que s'ha de variar, es farà en un exercici proper.

El Sr. Casellas diu que el seu grup voldria votar a favor de la proposta i que si es retoquessin uns petits detalls, ho farien. La seva proposta seria rebaixar el tipus d'IBI urbà al 0,75, rebaixar a la meitat les tarifes de les llicències urbanístiques, i reduir a la meitat o menys les de les llicències d'obertura.

El Sr. Alcalde respon que en prenen nota de cara a l'any vinent, però que la proposta per enguany és aquesta.

El Sr. Casellas diu que si no poden presentar les seves propostes no hi haurà mai consens. El Sr. Alcalde respon que el més normal és fer les propostes abans del Ple, però que de tota manera pren nota del suggeriment que han fet per a la modificació de les ordenances fiscals i que en valoraran la seva aplicació per a exercicis vinents.



Sotmesa la proposta a l'aprovació del Ple, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'Esquerra Republicana de Catalunya) i tres abstencions (regidors de Convergència i Unió).

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les dinou hores i trenta minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,

Josep Maria Palau Arnau

Maria-Carme Piñas Delgado



### PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Vista la certificació d'obres número 2 del projecte d'obra "Edifici d'habitatges socials, 1ª fase", presentada per l'empresa adjudicatària de les obres "Condomini Piñas, S. A.", per import de 75.438,19 €, regulament aprovada pel Sr. director de les obres, Sr. Miquel Àngel Barba.

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la 2ª certificació de les obres del projecte "Edifici d'habitatges socials, 1ª fase", per import de 75.438,19 €.

Segon.- Aplicar la despesa amb carref. a la partida 422.0000 del Pressupost municipal d'inc. de exercici de 2003.

Jorba, 14 de novembre de 2003.

Josep Maria Vallès Solà,  
Regidor d'Urbanisme.

El Sr. Vallès explica les darreres que integren aquesta certificació, i el Ple, per unanimitat, aprova la proposta.

2.- Aprobació de les certificacions d'obres número 1.1.1 del projecte "Plaça de l'Ajuntament".

El Sr. Vallès presenta el següent:



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 18 DE NOVEMBRE DE 2003**

A Jorba, el divuit de novembre de dos mil tres, essent les dinou hores i trenta minuts, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Josep Maria Palau Arnau, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Josep Maria Vallès Solà, Anna Pérez Casellas, Salvador Graells Aguilar, Marian Casellas Bonet, Josep Torra Porta i Joan Gabarró Rosell.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

### **1.- Aprovació de la certificació d'obres número 2 del projecte "Edifici d'educació infantil, 1ª fase".-**

Pel Sr. Vallès es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Vista la certificació d'obres número 2 del projecte titulat "Edifici d'educació infantil, 1ª fase", presentada per l'empresa adjudicatària de les obres "Construcciones Panadés, S. A.", per import de 78.438,19 €, degudament informada pel tècnic director de les obres, Sr. Miquel Raja Borràs,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la 2ª certificació de les obres del projecte "Edifici d'educació infantil, 1ª fase", per import de 78.438,19 €.

Segon.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 622.00/42, del Pressupost municipal únic de l'exercici de 2003.

Jorba, 14 de novembre de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'urbanisme.-

El Sr. Vallès explica les partides que integren aquesta certificació, i el Ple, per unanimitat, aprova la proposta.

### **2.- Aprovació de les certificacions d'obres números 1 i 2 del projecte "Plaça de l'Ajuntament".-**

El Sr. Vallès presenta la següent



### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Examinades les certificacions d'obres números 1 i 2 del projecte titulat "Plaça de l'Ajuntament", presentades per Taller Auria, S. C. C.L., per import de 10.237,58 € i 25.076,15 €, respectivament, degudament informades pel tècnic director de les obres, Sr. Miquel Raja Borràs,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la primera i segona certificacions de les obres del projecte "Plaça de l'Ajuntament", i que ascendeixen als imports de 10.237,58 € i 25.076,15 €.

Segon.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 601.00/43 del Pressupost municipal únic de l'exercici de 2003.

Jorba, 14 de novembre de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'urbanisme.-

Demana la paraula el Sr. Casellas i pregunta si la plaça està totalment acabada. El Sr. Vallès respon que sí.

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **3.- Renúncia a una subvenció dins el PUOSC 2003 i sol·licitud d'aplicació per a una altra actuació.-**

El Sr. Vallès presenta la següent

### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Atès que en l'atribució del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2003, hi figura l'Ajuntament de Jorba amb l'obra titulada "Adequació d'espai públic com a zona lúdica a Sant Genís, amb una subvenció de 25.533,37 €,

Atès que aquesta actuació no podrà ésser adjudicada, i per tant executada, dintre l'exercici 2003,

Atès que l'Ajuntament de Jorba està executant la 1ª fase del projecte executiu d'edifici d'educació infantil, que per les seves característiques no és susceptible d'ésser finançada mitjançant l'aplicació de contribucions especials, essent a càrrec de l'Ajuntament una part important del cost de les obres,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:



Primer.- Renunciar a la subvenció de 25.533,37 €, atorgada a l'actuació titulada "Adequació d'espai públic com a zona lúdica a Sant Genís", inclosa en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2003.

Segon.- Declarar la urgència de l'actuació "Projecte executiu d'edifici educació infantil, 1ª fase", i la incapacitat de la corporació per atendre la despesa.

Tercer.- Sol·licitar l'aplicació de la subvenció de 25.533,37 € a l'actuació esmentada, mitjançant l'atorgament d'un ajut econòmic d'actuacions per urgència.

Jorba, 14 de novembre de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Vallès explica que, tal com diu la proposta, es tracta de canviar la subvenció atorgada per al parc de Sant Genís per tal d'aplicar-la a l'edifici de la llar d'infants.

El Sr. Casellas demana la paraula i diu que el seu grup votarà en contra, perquè entenen que el parc de Sant Genís es podia haver executat i era factible durant l'exercici de 2003, i que, a més, la llar d'infants ja compta amb diverses subvencions i es poden buscar altres fonts de finançament i no deixant d'executar altres projectes.

El Sr. Vallès respon que la subvenció per al parc és totalment insuficient i que es programarà per a l'any 2004 amb un altre finançament.

Intervé el Sr. Alcalde i diu que tenen intenció de fer el parc durant l'any 2004, i que per al canvi de destinació de la subvenció han parlat amb l'administració competent que ho troba correcte.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'Esquerra Republicana de Catalunya) i tres en contra (regidors de Convergència i Unió).

#### **4.- Derogació del Reglament del Servei municipal d'abastament d'aigua potable a Jorba i aprovació inicial del Reglament dels serveis municipals d'aigua i sanejament.-**

El Sr. Graells presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR DE SERVEIS**

Aquest Ajuntament aprovà l'any 1993 el Reglament del Servei municipal d'abastament d'aigua potable de Jorba. Atès el temps transcorregut i els canvis soferts tant en la legislació contractual com en tot allò que fa referència a la relació



amb els abonats, que aconsellen la necessitat de disposar d'un nou instrument que reguli el servei, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Derogar el Reglament del Servei municipal d'abastament d'aigua potable a Jorba, publicat en el Butlletí Oficial de la Província número 175, de 23 de juliol de 1993.

Segon.- Aprovar inicialment el Reglament dels serveis municipals d'aigua i sanejament de l'Ajuntament de Jorba.

Tercer.- Exposar-lo al públic per termini de trenta dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a l'objecte del seu examen i presentació de reclamacions i/o suggeriments.

Quart.- Considerar-lo definitivament aprovat, si no es presenta cap reclamació, i disposar la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província.

Jorba, 14 de novembre de 2003.

Salvador Graells Aguilar.  
Regidor de Serveis.-

El Sr. Graells explica als assistents que s'ha cregut oportú i convenient actualitzar el reglament per tal de regular de manera més concreta el servei.

Intervé el Sr. Alcalde i diu que aquest és el primer pas per consolidar el servei d'aigua a Jorba, aquest reglament és de fa deu anys i regula poca cosa, ara, continua dient el Sr. Alcalde, es sotmetrà a informació pública i qualsevol esmena o aportació serà benvinguda i se n'estudiarà la seva possible introducció en el text que es presenta, i que vol ser una eina per regular el servei d'aigua a Jorba.

El Sr. Casellas diu que suposa que s'han llegit el reglament, perquè al seu parer algunes coses són contradictòries i suposen situacions costoses per als abonats, com ara que un mateix subjecte pugui veure's obligat a tenir quatre comptadors diferents d'aigua, la qual cosa implica que hagin quatre altes d'aigua i de claveguera, i d'altres casos que faran que aquest reglament tingui una aplicació complicada. Continua dient el Sr. Casellas que l'adequació de les instal·lacions per part dels particulars els pot suposar una despesa considerable, donant-se el cas que fins i tot la xarxa municipal està construïda amb material prohibit per aquest reglament i que tot això suposarà un important increment del cost en adequació d'instal·lacions. El Sr. Casellas també diu que els canvis de nom per raons familiars o d'herència hauran de sol·licitar una nova connexió i tornar a pagar els drets d'escomesa.



Continua dient el Sr. Casellas que tots els costos de manteniment es traslladen a l'abonat, mentre que fins a dia d'avui havien estat assumits per l'Ajuntament a través de la mà d'obra municipal, i que tot això no els sembla correcte i per aquesta raó votaran en contra.

El Sr. Alcalde pregunta al Sr. Casellas si la seva postura en contra ho és en global o en algun punt concret. El Sr. Casellas respon que en global, perquè es planteja com a primer pas cap a la concessió i que aquesta no és la prioritat a adoptar en el tema de l'aigua, perquè potser caldria parlar de la millora de la qualitat de l'aigua i no se'n parla.

El Sr. Alcalde diu que en aquest moment s'està valorant el Reglament, i que més endavant ja es presentarà al Ple la resta com és el Plec de clàusules d'explotació, la licitació del contracte, però tot en la mesura en què es vagi concretant cada pas i que la valoració s'haurà de fer al final del procediment. Pel tema de la qualitat de l'aigua que ha esmentat el Sr. Casellas, el Sr. Alcalde diu que es tractarà en el plec de clàusules d'explotació.

El Sr. Casellas diu que el 99 per cent de la gent estaria disposada a pagar més si es millora la qualitat i la quantitat, i que la línia a seguir per a això no és la de la concessió. Continua dient que aquest reglament servirà de base per a regular el servei i que és el que està escrit i el que seguirà l'empresa que tindrà la concessió.

Diu el Sr. Casellas que, a banda que la concessió no vagi en la seva línia, si aquesta s'arriba a efectuar, es regirà per aquest reglament i que afectarà també a les persones grans, i recorda que un terç dels habitants de Jorba té més de seixanta anys i els serà molt costós.

Intervé el Sr. Graells i diu que ara s'obre un període de trenta dies i que totes aquestes consideracions que fa el Sr. Casellas les poden aportar per escrit.

El Sr. Casellas respon que l'equip de govern ja està convençut de seguir la línia de la concessió, mentre que el seu grup pensa que hi ha altres formes de subministrament, com ara la que es segueix fins ara que té l'avantatge de què les persones de Jorba no paguen l'aigua al seu preu real, perquè bona part del cost l'assumeix l'Ajuntament, i que hi ha formes més ràpides i còmodes de millorar la quantitat i la qualitat de l'aigua sense haver de recórrer a la concessió del servei. Diu també el Sr. Casellas que un 80 per cent de la tasca de l'Ajuntament l'omple el tema de l'aigua i que l'Ajuntament es veurà buidat de contingut. Per últim, diu que s'ha fet un esforç molt important per l'anterior consistori per solucionar el tema de l'aigua i que les inversions que venen al darrera són molt menors.



Per acabar el Sr. Alcalde diu que ara enceten aquesta línia i que totes les aportacions seran benvingudes, i que temes com el problema de la gent gran tenen diferents maneres de solucionar-se.

Sotmesa la proposta a l'aprovació del Ple, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'Esquerra Republicana de Catalunya) i tres en contra (regidors de Convergència i Unió).

### **5.- Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdits 1/2003, dins el Pressupost municipal únic per a 2003.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'HISENDA**

Vista la resolució de l'Alcaldia de 12 de novembre de 2003, així com la memòria que l'acompanya que tracta sobre la necessitat de tramitació de l'expedient de modificació de crèdits número 1/2003 dins el Pressupost Municipal Únic de 2003,

Atès que de la Memòria es dedueix que l'Ajuntament de Jorba ha de fer front a una sèrie de despeses, el pagament de les quals no pot ser ajornat, essent necessari suplementar algunes de les partides del Pressupost i habilitar-ne d'altres,

Vist allò que disposen els articles 158 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, i 37 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, així com la base vuitena de les d'execució del Pressupost Municipal Únic per a 2003,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de Modificació de crèdits número 1 dins el Pressupost Municipal Únic per a 2003, mitjançant suplement de crèdits i habilitació de crèdits extraordinaris, segons el següent resum:

#### **1) PARTIDES A SUPLEMENTAR:**

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
130/12	Personal laboral fix. Oficines	1.280,00
130/43	Personal laboral fix. Brigada d'obres	1.500,00
131/43	Personal laboral eventual. Brigada d'obres	6.100,00
160.00/12	Seguretat Social	6.000,00
213/44	Manteniment instal·lacions i maquinària	770,00
220.01/12	Publicacions	600,00
221.00/44	Energia elèctrica. Servei d'aigua i enllumenat	2.000,00
221.03/42	Calefacció escola	400,00



221.03/44	Carburant vehicles municipals	200,00
224/12	Assegurances	1.200,00
226.07/45	Festes i activitats culturals	3.000,00
227.08/61	Servei de recaptació	1.000,00
227.09/12	Gestoria	800,00
230.00/12	Dietes càrrecs electes	500,00
465/44	Consell Comarcal. Recollida R.S.U.	1.600,00
622.00/45	Vestidors piscina	11.000,00
	<b>Total</b>	<b>37.950,00</b>

## 2) CRÈDITS EXTRAORDINARIS:

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
227.06/12	Serveis de comptabilitat	2.000,00
601.01/44	Millores planta potabilitzadora	19.000,00
601.03/51	Espais públics i zones verdes	3.000,00
622.00/41	Consultori mèdic local	45.300,00
	<b>Total</b>	<b>69.300,00</b>

TOTAL A FINANÇAR	<b>107.250,00</b>
------------------	-------------------

## FINANÇAMENT:

### A) INGRESSOS NO PREVISTOS

CONCEPTE	DESCRIPCIÓ	IMPORT
455.02	Generalitat. Pla d'ocupació	4.150,00
755.03	Generalitat. Departament de Sanitat	45.300,00
761.01	Diputació Barcelona. Camins	40.000,00
	<b>Total</b>	<b>89.450,00</b>

### B) MAJORS INGRESSOS SOBRE ELS PREVISTOS

CONCEPTE	DESCRIPCIÓ	IMPORT
130.00	I.A.E.	11.800,00
	<b>Total</b>	<b>11.800,00</b>

### C) BAIXES DE PARTIDES

CONCEPTE	DESCRIPCIÓ	IMPORT
601.00/44	Connexió pou – ceràmiques	6.000,00
	<b>Total</b>	<b>6.000,00</b>

TOTAL FINANÇAMENT	<b>107.250,00</b>
-------------------	-------------------



Segon.- Exposar al públic l'acord d'aprovació inicial i tot l'expedient per un termini de vint dies, prèvia la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en compliment d'allò que disposa l'article 158.2 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial, si durant el termini d'informació pública no es presentés cap reclamació, d'acord amb allò que determinen els articles 150.1 i 158.2 de la Llei 39/1988, abans esmentada.

Quart.- Publicar el resum per capítols del Pressupost Municipal Únic per a 2002, amb les modificacions introduïdes en l'expedient tramitat, mitjançant la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, de conformitat amb allò que estableix l'article 150.3 en relació amb l'article 158.2 de la Llei 39/1988.

Jorba, 12 de novembre de 2003.

Josep Maria Palau Arnau.  
Regidor d'Hisenda.-

El Sr. Alcalde explica que en aquest expedient es contemplen tant aquelles partides per a les quals faltava dotació, és a dir aquelles que s'han de suplementar, com aquelles que no en tenien, els crèdits extraordinaris.

Demana la paraula el Sr. Casellas i diu que és normal a aquestes alçades de l'any formalitzar un expedient de modificació de crèdits, i que veuen bé les partides que es presenten, però no així el finançament proposat, que contempla l'anul·lació de la partida destinada a la connexió del pou del Reixachs a les ceràmiques. Diu el Sr. Casellas que aquestes empreses suposen el consum d'un 25 per cent de l'aigua de Jorba i una bona part de les reparacions. Diu que amb aquesta actuació també es disminuiria el manteniment, perquè en ser aigua d'ús industrial no caldria tractar-la.

El Sr. Alcalde comenta que, a banda de què les ceràmiques no veien clara aquesta opció, no és la línia que pretén seguir l'equip de govern, i que de moment aquesta opció queda aparcada, tot i que això no vol dir que aquesta aigua no s'utilitzarà.

El Sr. Casellas comenta que la meitat d'aquesta instal·lació ja està feta i que només cal connectar des del pou fins al dipòsit de Sant Genís.

El Sr. Alcalde respon que no descarten cap opció, i que la compra del pou va ser una bona gestió.

Intervé el Sr. Torra i diu que juntament amb aquella obra, també es pretenia construir un dipòsit per a l'ADF. El Sr. Graells diu que aquest dipòsit es farà. El Sr.



Casellas recorda que existeix una subvenció del 90 per cent per aquest dipòsit i que no seria bo deixar-la perdre.

Per últim, el Sr. Casellas pregunta si poden reconsiderar el fet d'anul·lar aquesta partida. El Sr. Alcalde diu que no. El Sr. Casellas diu que si és així es veuen obligats a votar en contra.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'Esquerra Republicana de Catalunya) i tres en contra (regidors de Convergència i Unió).

#### **6.- Aprovació de la 2ª certificació d'obres del projecte "Vestidors de piscina a l'aire lliure".-**

Per la Sra. Pérez es presenta al ple la següent

#### **PROPOSTA DE LA REGIDORA D'ESPORTS**

Vista la certificació d'obres número 2 del projecte titulat "Vestidors de piscina a l'aire lliure", per import de 26.146,36 €, degudament informada pel tècnic director de les obres, Sr. Miquel Raja Borràs,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar la 2ª certificació de les obres del projecte "Vestidors de piscina a l'aire lliure", confeccionada pels Serveis Tècnics municipals i que ascendeix a l'import de 26.146,36 €.

Jorba, 14 de novembre de 2003.

Anna Pérez Casellas.

Regidora d'esports.-

El Sr. Vallès, regidor d'obres, explica la part d'obra que comprèn aquesta certificació, i sotmesa a l'aprovació del Ple, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors d'Esquerra Republicana de Catalunya) i tres abstencions (regidors de Convergència i Unió).





## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 20 DE DESEMBRE DE 2003**

A Jorba, el vint de desembre de dos mil tres, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Josep Maria Palau Arnau, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Josep Maria Vallès Solà, Anna Pérez Casellas, Salvador Graells Aguilar, Marian Casellas Bonet, Josep Torra Porta i Joan Gabarró Rosell.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia, abans, però, el Sr. Alcalde explica als assistents que tot i ser una sessió extraordinària, tindrà el caràcter d'ordinària a tots els efectes, atès que el primer dissabte del mes va caure en dia festiu.

### **1.- Aprovació de les actes de sessions anteriors.-**

Sotmeses a l'aprovació dels senyors regidors les actes corresponents a les sessions celebrades els dies 29 d'octubre de 2003 i 18 de novembre de 2003, són aprovades per unanimitat, amb la introducció de dues esmenes, a petició del Sr. Alcalde, en l'acta corresponent a la sessió del dia 18 de novembre de 2003. Les esmenes introduïdes són les següents: en el full número 4, paràgraf setè, on diu aquest reglament és de fa deu anys, ha de dir "el reglament actual és de fa deu anys". En el full número 5, paràgraf sisè, cal afegir al final del paràgraf "com ara bonificacions en les tarifes".

### **2.- Acord de delegació de les competències per a la sol·licitud de la compensació de l'I.A.E.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent:

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'HISENDA**

La disposició addicional desena de la Llei 51/2002, de 27 de desembre, de Reforma de la Llei Reguladora de les hisendes locals, preveu la compensació a favor de les entitats locals per pèrdua d'ingressos derivada de la reforma de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

L'Ordre del Ministeri d'Hisenda HAC/3154/2003, de 12 de novembre, per la qual s'estableix el termini de remissió d'informació per al càlcul de la liquidació definitiva de la compensació a favor de les entitats locals per pèrdua d'ingressos derivada de la reforma de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, publicada al Butlletí Oficial de l'Estat núm. 273, de 14 de novembre de 2003, al seu apartat 1, estableix textualment:



*"El montante definitivo de la compensación a favor de las Entidades Locales por pérdida de ingresos derivada de la reforma del Impuesto sobre Actividades Económicas a la que se refiere la disposición adicional décima de la Ley 51/2002, de 27 de diciembre, de Reforma de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se calculará a instancia de las entidades locales afectadas, para lo que éstas deberán presentar dentro de los dos primeros meses de 2004, la correspondiente solicitud y la documentación adicional precisa, que, mediante Resolución establezca la Dirección General de Fondos Comunitarios y Financiación Territorial".*

Així mateix, l'apartat 2 de dita Ordre Ministerial preveu que els Ajuntaments que tinguin encomanada la gestió recaptatòria de l'Impost sobre Activitats Econòmiques a un altra entitat local supramunicipal podran, mitjançant acord plenari, delegar en aquesta última la sol·licitud de compensació.

Atès que aquest Ajuntament té delegada a favor de la Diputació de Barcelona la gestió de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, resulta procedent, a l'empara del previst a l'esmentada Ordre Ministerial, delegar en aquesta última les facultats referides a la sol·licitud de compensació corresponent a aquest municipi.

Per consegüent, es proposa al ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS:**

**PRIMER.-** Delegar en la Diputació de Barcelona, a l'empara del que preveu l'apartat 2 de l'Ordre del Ministeri d'Hisenda HAC/3154/2003, de 12 de novembre, les facultats referides a la sol·licitud de compensació a favor d'aquest Ajuntament per pèrdua d'ingressos derivats de la reforma de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 51/2002, de 27 de desembre, de Reforma de la Llei Reguladora de les hisendes locals.

**SEGON.-** El present acord haurà de notificar-se a la Diputació de Barcelona, als efectes que, per la seva part, es procedeixi a l'acceptació de la delegació ara conferida.

**TERCER.-** Un cop acceptada la delegació per la Diputació de Barcelona, el present acord es publicarà al Butlletí Oficial de la Província, i en el de la Comunitat Autònoma per a general coneixement, d'acord amb el previst als articles 13 de la Llei 30/92, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i 7.2 de la Llei 39/88, de 28 de desembre.

Jorba, 15 de desembre de 2003.



Josep Maria Palau Arnau.  
Alcalde i regidor d'hisenda.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta de delegar la competència per tramitar la compensació de l'IAE que es va deixar de recaptar com a conseqüència de la modificació de la Llei d'hisendes locals, en el mateix ens que gestiona els tributs municipals.

La proposta és aprovada per unanimitat.

### **3.- Acord de creació del registre telemàtic.-**

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

L'article 45 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, estableix que les administracions públiques han d'impulsar la utilització i l'aplicació de tècniques i mitjans telemàtics per desenvolupar la seva activitat i exercir les seves competències.

Dins del marc del Pacte per a la promoció i el desenvolupament de la societat de la informació de les administracions públiques catalanes, signat el 23 de juliol de 2001, el Departament de Governació i Relacions Institucionals ha impulsat la creació d'una plataforma de relació amb els ens locals a través d'Internet i amb signatura electrònica, anomenada eaCat, extranet de les administracions catalanes. Aquesta plataforma permet que els procediments que afecten les entitats locals en relació amb el Departament de Governació i Relacions Institucionals es puguin trametre per via telemàtica.

L'article 38 de la Llei 30/1992, en l'apartat incorporat per la Llei 24/2001, de 27 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, declara que es poden crear registres telemàtics per a la recepció o la sortida de sol·licituds, escrits o comunicacions que es trametin per mitjans telemàtics, sempre que compleixin els criteris de disponibilitat, autenticitat, integritat, confidencialitat i conservació de la informació.

En virtut del que s'ha exposat, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

1. Es crea a l'Ens local de Jorba un registre telemàtic per a la recepció i la sortida de documents que es trametin per via telemàtica a través de l'extranet de les administracions catalanes, a l'adreça [www. eacat.net](http://www.eacat.net).



2. Aquest registre telemàtic té caràcter d'auxiliar del Registre general de l'ens local, d'acord amb el que estableix l'article 38 de la Llei 30/1992, en l'apartat nou incorporat per la Llei 24/2001, de 27 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social.
3. El registre dóna compliment als principis de disponibilitat, autenticitat, integritat, confidencialitat i conservació de la informació, i està habilitat per a la recepció i la sortida de sol·licituds, escrits i comunicacions dels procediments i tràmits per als quals s'aprovi la tramitació telemàtica.
4. La determinació dels procediments i tràmits que es puguin realitzar mitjançant aquest registre telemàtic, d'acord amb la distribució competencial, es farà mitjançant la norma que els reguli o per resolució de l'ens local. En cap cas es podran presentar sol·licituds, escrits ni comunicacions per aquest mitjà si no està prèviament regulat o aprovat mitjançant la norma corresponent.
5. Sens perjudici dels efectes substantius que l'ordenament jurídic atribueix a la presentació d'escrits, els registres telemàtics estaran en funcionament durant les vint-i-quatre hores del dia, tots els dies de l'any.
6. Anualment, l'Ens local de Jorba publicarà la relació de procediments i tràmits que es puguin realitzar mitjançant aquest registre telemàtic.

Jorba, 15 de desembre de 2003.

Josep Maria Palau Arnau.  
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que d'acord amb les noves tecnologies, les administracions públiques desenvolupen sistemes de treball en xarxa, amb la creació del registre telemàtic, les relacions amb el Departament de Governació es faran via internet, de manera més fluïda i ràpida.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### **4.- Aprovació provisional de la modificació puntual del pla general d'ordenació urbanística que afecta la finca de Cal Xicoli-Pla del Magre.-**

Pel Sr. Vallès es presenta al Ple la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 27 de setembre de 2003, aprovà inicialment la Modificació puntual del pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la finca de Cal Xicoli-Pla del Magre,



Vist que l'anunci d'informació pública aparegué publicat en el tauler municipal d'anuncis, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 243, de 10 d'octubre de 2003, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 3986, de 13 d'octubre de 2003, i en el periòdic "La Vanguardia" del dia 9 d'octubre de 2003,

Atès que durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació,

Vist allò que disposa l'article 83, per remissió del 94, de la Llei d'urbanisme, i 161.1 del Reglament de Planejament,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del pla general d'ordenació urbanística de Jorba que afecta la finca de Cal Xicoli-Pla del Magre, que consisteix en passar de clau 18 a clau 16.

Segon.- Trametre l'expedient complet a la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

Jorba, 25 de novembre de 2003.

Josep Maria Vallès Solà.  
Regidor d'urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta d'una finca erma que està qualificada com a clau 18 (forestal) i es vol passar a clau 16 (agrícola) per tal de què pugui ésser conreada. Aquest és el darrer tràmit perquè pugui ser aprovada per la Comissió d'urbanisme.

La proposta és aprovada per unanimitat.

#### **5.- Precs i preguntes.-**

En primer lloc, diu el Sr. Alcalde que l'equip de govern donarà resposta a dues preguntes formulades en el darrer Ple pels senyors regidors de Convergència i Unió.

La Sra. Anna Pérez, regidora d'esports, dóna compte de l'estat de comptes de la temporada de la piscina municipal 2003:

- Ingressos: 8.404,54 €
- Despeses: 11.369,05 €
- Dèficit: - 2.964,51 €

La Sra. Pérez comenta que la valoració de la temporada és positiva i que els usuaris han quedat força contents del servei. Les despeses han estat les necessàries per tal de pagar els socorristes i el manteniment de la instal·lació.



A continuació, el Sr. Vallès, regidor d'urbanisme, informa sobre les adjudicacions dels contractes menors d'obres per a l'acabament dels vestidors de la piscina municipal:

- Coberta: Construcciones Panadés, S. A., 14.716,43 €.
- Acabat interiors: Construcciones Panadés, S. A., 16.439,45 €.
- Electricitat i fontaneria: Proelek, S. A., 13.398,00 €.
- Pintura: Façanes Anoia, S. L., 7.204,23 €.

El Ple es dona per assabentat d'ambdós assumptes.

Seguidament, el Sr. Alcalde pregunta als senyors regidors de Convergència i Unió si tenen alguna pregunta a fer, i responen que no.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les dotze hores i vint minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

Josep Maria Palau Arnau

La Secretària,

Maria-Carme Piñas Delgado



