



Ajuntament de Jorba
(ANOIA)

**ACTES DE LES SESSIONS DELS
PLENS DE L'AJUNTAMENT DE JORBA**

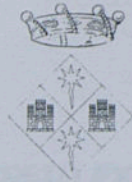
ANY 2001



Ajuntament de Jorba
(ANOIA)

**ACTES DE LES SESSIONS DELS
PLENS DE L'AJUNTAMENT DE JORBA**

ANY 2001



Ajuntament de Jorba
(ANOIA)

El present llibre d'actes de sessions de Plens de l'Ajuntament de Jorba, s'inicia amb l'acta de la sessió del dia 27 de gener de 2001 (foli núm. 823531B) i s'acaba amb l'acta de la sessió del dia 21 de desembre de 2001 (foli núm. 823639B).

La secretària,



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 27 DE GENER DE 2001

A Jorba, el vint-i-set de gener de dos mil un, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Joan Queralt Llavall.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-

Sotmesa a l'aprovació del Ple l'acta corresponent a la sessió extraordinària celebrada el dia 23 de desembre de 2000, és aprovada per unanimitat.

2.- Aprovació provisional de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Jorba, relativa a la Unitat d'Actuació número I.-

Pel Sr. Alcalde es sotmet a la consideració del Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que el Ple d'aquest Ajuntament, en sessió celebrada el dia 21 de novembre de 2000, aprovà inicialment la modificació del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba consistent en l'eliminació de la Unitat d'Actuació número 1, com a forma de gestió,

Atès que durant el període d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació ni cap reclamació,

Atès que els propietaris afectats dins l'àmbit de la Unitat d'Actuació I han manifestat el seu compromís d'assumir íntegrament al seu càrrec els costos de les obres d'urbanització de la mateixa,

Vist allò que disposen els articles 59 i 75 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba consistent en l'eliminació de la Unitat d'Actuació número 1, com a forma de gestió.



Segon.- Trametre l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per sol·licitar la seva aprovació definitiva.

Jorba, 24 de gener de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

La proposta és aprovada amb el vot favorable dels senyors Joan Puig, Joan Gabarró, Josep Gabarró i Joan Queralt, i l'abstenció dels senyors Marian Casellas, Antoni Casellas i Josep Torra Porta, per ser part afectada.

3.- Acceptació d'un ajut inclòs dins el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2000, per a l'actuació "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres".-

Pel Sr. Alcalde es sotmet a l'aprovació del Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que aquesta Corporació té inclosa dins el Programa General del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2000, l'actuació titulada "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres", amb un pressupost de 16.810.501,- pessetes i una subvenció de 4.228.299,- pessetes,

Vist allò que disposen les Bases d'execució del Pla,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar les ajudes incloses en el Programa esmentat per finançar l'obra descrita.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Tercer.- Considerar garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar com a director facultatiu de les mateixes el Sr. Miquel Raja Borràs, amb el títol professional d'arquitecte superior.

Quart.- Comprometre's a solucionar, al càrrec exclusiu de la Corporació, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Jorba, 24 de gener de 2001.
Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-



El Sr. Alcalde explica als assistents que es tracta del carrer conegut com de Ca la Cisqueta, i que la subvenció representa un 25 per cent sobre el pressupost d'execució per contracta de l'obra.

El Ple, per unanimitat, aprova la proposta de l'Alcaldia.

4.- Acceptació d'un crèdit de Caixa de Crèdit de Cooperació Local per al finançament de l'actuació "Complex Esportiu".-

Pel Sr. Alcalde es proposa al Ple l'aprovació de la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que aquest Ajuntament té reglamentàriament aprovat el projecte de Construcció de Complex Esportiu a la Zona del Puig de Jorba,

Atès que aquest projecte es finança parcialment mitjançant un crèdit de la Caixa de Crèdit de Cooperació Local de Diputació de Barcelona,

Atès que la Comissió de Govern d'aquell Ens Local aprovà, en data 21 de desembre de 2000, la concessió d'un crèdit de 13.000.000,- de pessetes destinat al finançament de l'obra esmentada,

Vist allò que disposa el Reglament de la Caixa de Crèdit de Cooperació Local i la legislació vigent sobre la matèria,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar la concessió d'un crèdit destinat al finançament del Complex Esportiu de Jorba amb les característiques següents:

- Import: 13.000.000,- pessetes (78.131,57 euros)
- Interès: 3,5%
- Anualitats: 10

Segon.- Aprovar el conveni que el regula, quin esborrany s'adjunta a aquesta Proposta.

Tercer.- Autoritzar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, per a la signatura del mateix.

Jorba, 24 de gener de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-



El Sr. Alcalde explica als assistents que amb aquest crèdit és previst cobrir part de l'aportació municipal a l'obra del Complex Esportiu.
La proposta és aprovada per unanimitat.

5.- Aprovació de la descripció de la bandera municipal de Jorba.-

Pel Sr. Alcalde es sotmet a la consideració del Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Examinats els informes emesos per la Societat Catalana de Genealogia, Heràldica, Sigil·lografia i Vexil·lologia, i l'Institut d'Estudis Catalans, en relació al projecte de bandera municipal de Jorba,

Atès allò que disposa el Reglament dels símbols dels ens locals de Catalunya,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la descripció de la bandera municipal de Jorba, que és la següent:

Bandera apaïsada, de proporcions dos d'alt per tres d'ample (2x3), quarterada en creu, amb el cometa blanc de l'escut d'alçada 5/12 de la del drap i amplada 2/9 de la seva llargada, centrat en els quaters primer i quart, vermells; i amb el castell obert groc del mateix escut, de les mateixes alçada i amplada que el cometa, centrat en els quaters segon i tercer, de color blau clar.

Segon.- Trametre una còpia de l'expedient a la Direcció General d'Administració Local, a l'efecte de la inscripció en el Registre dels símbols locals d'ens locals i la seva publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Jorba, 24 de gener de 2001.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde.-

El Sr. Alcalde comenta que senzillament es tracta de l'aprovació de la bandera de Jorba d'acord amb la normativa aprovada per la Generalitat per tal d'unificar els símbols dels ens locals de Catalunya.

La proposta és aprovada per unanimitat.

6.- Aprovació del projecte de "Cobriment del Barranc de l'Hospital. 3ª Fase".-

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple per a la seva aprovació la següent



PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Redactat el projecte bàsic i executiu de Cobriment del Barranc de l'Hospital. 3ª. Fase,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte titulat "Cobriment del Barranc de l'Hospital. 3ª. Fase".

Segon.- Exposar-lo al públic per termini de trenta dies, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a l'objecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

Tercer.- Cas de no presentar-se cap al·legació, considerar aprovat definitivament l'esmentat projecte sense necessitat d'adoptar nou acord.

Jorba, 24 de gener de 2001.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta de la continuació del barranc que ja s'està cobrint, i que és el tram que toca a la plaça 11 de setembre, des del pont fins els tubs de l'actual N-II.

La proposta és aprovada per unanimitat.

7.- Acceptació de subvencions atorgades per Diputació de Barcelona per a activitats incloses dins el programa Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat.-

Pel Sr. Alcalde es sotmet a la consideració del Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que s'han sol·licitat i obtingut diverses subvencions de Diputació de Barcelona dins el marc de Protocol General de la Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat,

Atès que cal acceptar aquestes subvencions,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Acceptar les subvencions que tot seguit s'esmenten, en desplegament del Protocol General "Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat":

- Actuació: Programa de desinsectació i desratització. Codi 00/Y/0085. Import 55.000,- pessetes.



- Actuació: Exposició de restes arqueològiques a Jorba. Codi 00/Y/01256. Import 75.000,- pessetes.
 - Actuació: Espectacles de Festa Major. Codi 00/Y/00778. Import 50.000,- pessetes.
 - Actuació: Pedalada Popular de Jorba. Codi 00/Y/01138. Import 75.000,- pessetes.
 - Actuació: Adquisició de material esportiu. Codi 00/Y/01138. Import 300.000,- pessetes.
- Jorba, 24 de gener de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

El Sr. Puig explica que es tracta de subvencions atorgades per a activitats que s'han realitzat durant l'any 2000 i que per tant són diners que ja s'han gastat.

La proposta és aprovada per unanimitat.

8.- Aprovació dels Comptes Generals de la Corporació corresponents als exercicis de 1996, 1997 i 1998.-

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Confeccionats els Comptes Generals de la Corporació corresponents als exercicis de 1996, 1997 i 1998,

Vist el contingut de l'informe de la Comissió de Comptes celebrada el dia 29 de novembre de 2000,

Atès que, durant el període d'exposició pública no s'ha presentat cap reclamació ni cap al·legació,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar definitivament els Comptes Generals de l'Ajuntament de Jorba corresponents als exercicis de 1996, 1997 i 1998.

Jorba, 24 de gener de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

La proposta és aprovada per unanimitat.



9.- Aprovació inicial i sol·licitud de subvenció per a la implantació d'energia solar a les instal·lacions municipals de Jorba.-

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que per tal de millorar l'eficiència energètica i aprofitar els recursos físics i energètics locals, es creu adient l'ús de l'energia solar tèrmica i fotovoltaica per cobrir la demanda d'aigua calenta sanitària del Complex Esportiu, i d'energia elèctrica.

Atès que el Programa d'Estalvi i Eficiència Energètica gestionat per la Direcció General d'Energia de la Generalitat de Catalunya disposa d'una línia de subvencions que permetria el finançament de la inversió,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment l'Estudi de viabilitat per a la implantació d'energia solar a les instal·lacions municipals de Jorba, redactat per l'Institut Català d'Energia.

Segon.- Sol·licitar subvenció a la Direcció General d'Energia de la Generalitat de Catalunya per al finançament de la inversió esmentada.

Jorba, 24 de gener de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que l'Institut Català d'Energia ha elaborat l'informe que es presenta al Ple sobre la possibilitat d'utilització d'energies alternatives en el municipi. Principalment l'actuació contemplaria la instal·lació de plaques solars per escalfar l'aigua del vas de la piscina i d'aquesta manera allargar la temporada de bany. Diu també que es tracta només d'una proposta per avaluar les possibilitats de viabilitat. També s'inclouria l'aigua calenta sanitària dels vestidors.

Demana la paraula el Sr. Josep Gabarró i pregunta si també s'ha pensat en la utilització de l'energia eòlica. El Sr. Alcalde respon que també s'està estudiant aquesta possibilitat per explotar-la juntament amb la solar.
La proposta és aprovada per unanimitat.

10.- Adjudicació dels treballs de jardineria i el seu manteniment a la zona esportiva municipal.-

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent



PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que cal dur a terme els treballs de jardineria de la zona esportiva municipal, així com preveure la seva conservació i manteniment,

Vist que s'ha sol·licitat pressupost a tres empreses especialitzades en jardineria, que són: Jardineria Moix, S.L., Cyberfinques i Flors Roset, S.L.,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Adjudicar a Cyberfinques els treballs de jardineria i el seu manteniment de la zona esportiva municipal.

Jorba, 24 de gener de 2001.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que es tracta de què l'empresa redacti el projecte, executi els treballs i es faci càrrec del manteniment durant trenta-un mesos. Tot això té un cost de 4.614.828,- pessetes, que es faran efectives en trenta-una mensualitats de 148.865,- pta. cada una. El Sr. Alcalde continua dient que si s'hagués dut a terme com un projecte qualsevol s'hauria d'haver redactat des de l'Ajuntament i s'hauria d'haver demanat un crèdit per al seu finançament.

El Sr. Queralt pregunta si aquesta partida no era contemplada en el projecte del complex esportiu, el Sr. Alcalde respon que no.

El Sr. Alcalde explica que l'objectiu és que el projecte quedi pagat durant aquest mandat, i en tot cas el manteniment s'allargaria fins a l'acabament de la temporada de piscina, si fos el cas.

El Sr. Gabarró pregunta per què no s'ha consultat l'empresa de jardineria que hi ha en el municipi. El Sr. Alcalde respon que perquè és familiar directe d'un regidor.

El Ple, per unanimitat, acorda adjudicar els treballs a Cyberfinques pel preu de 4.614.828,- pta. i en les condicions que s'esmenten en la seva oferta.

11.- Aprovació inicial d'una modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba.-

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació del municipi de Jorba no regulen el paràmetre de façana mínima, el qual es considera prou important com perquè quedi recollit en el planejament municipal,



Vist allò que disposen els articles 59 i 75 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 161.1 del Reglament de Planejament,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment una Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba consistent en introduir en el Capítol I (Disposicions Generals) de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació del municipi de Jorba, l'apartat 11 amb la següent redacció:

11. La façana mínima es fixa en 7 metres lineals. Per sota d'aquesta no es podrà atorgar cap llicència d'edificació, parcel·lació o reparcel·lació. Tot i amb això, es podran admetre façanes d'entre 6 i 7 metres, sempre que es tramiti el corresponent estudi de detall de la zona a ubicar unificant façanes, fent-ne una composició cada dues parcel·les. En cap cas, però, no s'autoritzaran parcel·les de menys de 6 metres de façana, llevat d'aquelles que ja estiguin recollides en el Pla General d'Ordenació en data anterior a l'aprovació de la modificació del Pla.

Segon.- Suspendre l'atorgament de llicències en tot el terme municipal. Tot i amb això, podran concedir-se llicències basades en el règim vigent, sempre que es respectin les determinacions del nou planejament.

Tercer.- Sotmetre la modificació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler municipal d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de la província, a l'efecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

Jorba, 24 de gener de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que el motiu de la proposta no és altre que regular l'amplada de façana mínima en el municipi. Com que actualment aquest paràmetre no està contemplat en les normes urbanístiques del Pla General, cal acudir a la normativa general, que la fixa en 6 metres, la qual cosa es considera insuficient.

El Sr. Antoni Casellas pregunta si serà d'aplicació només per a l'obra nova, o si també s'aplicarà en les cases velles. El Sr. Alcalde respon que afectarà a totes les construccions que es facin a partir d'ara, de tal manera que no n'hi hagi cap que faci menys de set metres, tot i que, tal i com diu la proposta, podran admetre's façanes entre 6 i 7, tramitant el corresponent estudi de detall de la zona fent composició cada dues parcel·les.



El Sr. Josep Gabarró pregunta si s'ha contemplat la possibilitat de donar ajudes per arranjar façanes, doncs diu que les del carrer Major estan, en general, bastant malmeses. El Sr. Alcalde respon que en el pressupost municipal per al 2001 és previst de destinar una partida d'un milió de pessetes per a aquest concepte, i que la subvenció per façana podrà arribar fins a un 20% del cost de l'arranjament. També diu el Sr. Alcalde que es va passar, casa per casa, un informe a tota la població sobre el ventall d'ajuts existents des de la Generalitat per a aquest tipus d'obres i no hi va haver cap sol·licitud. El Sr. Alcalde afegeix que aquests ajuts serien compatibles amb la subvenció municipal. De tota manera, continua dient el Sr. Alcalde, en un municipi com Jorba, on el 30 per cent de la població és major de 60 anys, i amb pensions molt minses, és molt difícil que puguin arribar a costejar aquest arranjament, tot i les subvencions. El Sr. Josep Gabarró també pregunta si existeix algun criteri sobre el color de les façanes. El Sr. Alcalde respon que no hi ha un criteri uniforme, però que abans de pintar una façana cal sol·licitar el corresponent permís municipal, i és aleshores quan es dicten les directrius a seguir en quant a acabats i colors. El Sr. Gabarró comenta que potser fóra bo de tenir aprovada una carta de colors. El Sr. Alcalde respon que s'estudiarà aquesta possibilitat. Sotmesa la proposta d'aprovació inicial de la modificació puntual a la consideració del Ple, és aprovada per unanimitat.

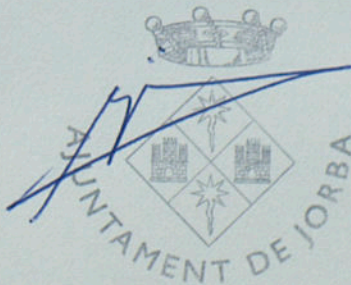
12.- Decrets de l'Alcaldia.-

Pel Sr. Alcalde es dóna compte al Ple de les següents Resolucions de l'Alcaldia:

- Núm. 37/00: Llicència d'obres a FECSA-ENHER per a substitució de línia aèria.
- Núm. 38/00: Llicència d'obres a la Sra. Teresa Marimon al carrer Major, 28.
- Núm. 39/00: Llicència d'obres a la Sra. Teresa Domingo a Cal Ajut de Sant Genis.
- Núm. 40/00: Relació de factures núm. 10/00, per import d'1.947.172,- pta.
- Núm. 41/00: Aprovació de la liquidació del Pressupost de 1998.
- Núm. 42/00: Llicència d'obres a la Sr. Dolors Gabarró al carrer Major, 11.
- Núm. 43/00: Relació de factures núm. 11/00, per import d'1.553.575,- pta.
- Núm. 44/00: Llicència d'obres a PROINTRAVAL, S.L. per moviment de terres a la planta de compostatge.
- Núm. 45/00: Llicència d'obres al Sr. Antoni Torralba a Cal Rossinyol de Sant Genis.
- Núm. 46/00: Relació de factures núm. 12/99, per import de 7.440.685,- pta.
- Núm. 01/01: Llicència d'obres a ENAGAS, S.A. per desplaçament de variant.
- Núm. 02/01: Llicència d'obres al Sr. Vicente Angullo a les Forques.

El Ple se'n dóna per assabentat.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les dotze hores i quaranta minuts, signant tots els assistents amb mi, la Secretària, que en dono fe.





ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT CELEBRADA EL DIA 27 DE GENER DE 2001

A Jorba, el vint-i-set de gener de dos mil un, essent les dotze hores i quaranta-cinc minuts, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària i urgent, sota la presidència del Sr. Alcalde, Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Joan Queralt Llavall.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia:

1.- Ratificació del caràcter urgent de la convocatòria.-

Pel Sr. Alcalde s'explica als assistents que en l'ordre del dia de la sessió celebrada anteriorment no es va incloure l'aprovació del projecte de vestidors del complex esportiu, atès que no es sabia amb certesa si podria disposar-se del mateix amb temps suficient, però que una vegada ha tingut entrada a l'Ajuntament, i com sigui que vol demanar-se la seva subvenció al Departament de Cultura, i per tal de no exhaurir els terminis, caldria procedir a la seva aprovació i sol·licitud en aquest Ple.

El Ple, per unanimitat, aprova la urgència de la convocatòria.

2.- Aprovació de projecte i sol·licitud de subvenció al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, dins la convocatòria de subvencions per a equipaments esportius.-

Pel Sr. Alcalde es proposa al Ple l'adopció de la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Vista la convocatòria del Departament de Cultura de concurs públic per a la concessió de subvencions per a la construcció i el condicionament d'equipaments esportius en el període 2001-2003,

Examinades les necessitats del municipi de Jorba,

El Ple es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el projecte bàsic i executiu de "Vestidors de piscina en Zona Esportiva", amb un pressupost d'execució per contracta de 21.468.500,- pessetes.

Segon.- Sol·licitar subvenció al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, a l'empara de la Resolució de 15 de novembre de 2000, per la qual es convoca concurs públic per a la concessió de subvencions per a la construcció i el condicionament d'equipaments esportius en el període 2001-2003, per a l'actuació "Vestidors de piscina en Zona Esportiva".

Tercer.- Optar, com a forma de finançament, per la línia de crèdits de l'Institut Català de Finances.

Quart.- Manifestar el compromís d'aquest Ens Local d'invertir la diferència entre el cost total de l'obra i la part subvencionada."

Jorba, 27 de gener de 2001.

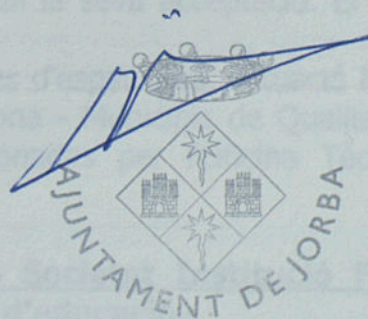
Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

El Sr. Queralt pregunta si aquesta part d'obra no estava contemplada en el projecte i si no existia ja el compromís del Departament de pagar-la íntegrament.

El Sr. Alcalde respon que no, que aquesta part d'obra és afegida i que no només incrementarà el cost total del Complex, sinó que aquesta obra de construcció de les piscines i el camp de futbol ja es va adjudicar en el seu dia per un valor superior al preu de licitació, i aquest increment ja ha hagut d'assumir-lo l'Ajuntament tot sol, atès que la subvenció compromesa només arribava a seixanta milions de pessetes. És per això, diu el Sr. Alcalde, que es sol·licita subvenció per a la construcció dels vestidors, també diu que aquesta subvenció pot arribar, com a molt, al seixanta per cent del preu de l'obra.

Després d'examinar el projecte, el Ple, per unanimitat, aprova la proposta de l'Alcaldia.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les tretze hores i cinc minuts, signant tots els assistents amb mi, la Secretària, que en dono fe.





ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 24 DE FEBRER DE 2001

A Jorba, el vint-i-quatre de febrer de dos mil un, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Joan Queralt Llavall.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia:

1.- Aprovació de les actes de sessions anteriors.-

Sotmeses a la consideració del Ple les actes corresponents a les sessions extraordinàries celebrades el dia 27 de gener, són aprovades per unanimitat.

2.- Acceptació de la cessió en propietat de tres bancs d'espai urbà, per part de Diputació de Barcelona.-

Pel Sr. Alcalde s'explica al Ple que l'Ajuntament de Jorba ha estat beneficiari de la cessió de tres bancs d'espai públic per part de Diputació de Barcelona, i cal la seva acceptació. El Ple, per unanimitat, adopta el següent ACORD:

Acceptar la cessió en propietat de 3 bancs d'espai urbà, actuació inclosa a l'àmbit de mobiliari urbà, de la Xarxa Barcelona - Municipis de Qualitat 2000-2003, de la Diputació de Barcelona, gestionades per l'Oficina Tècnica de Cooperació.

3.- Acceptació de la cessió en propietat de cinc papereres d'espai urbà, per part de Diputació de Barcelona.-

Pel Sr. Alcalde es dóna compte al Ple que l'Ajuntament de Jorba també ha estat beneficiari de la cessió de cinc papereres i cal la seva acceptació. El Ple, per unanimitat, adopta el següent ACORD:

Acceptar la cessió en propietat de 5 papereres d'espai urbà, actuació inclosa a l'àmbit de mobiliari urbà, de la Xarxa Barcelona - Municipis de Qualitat 2000-2003, de la Diputació de Barcelona, gestionades per l'Oficina Tècnica de Cooperació.

4.- Concessió de llicència d'activitat a Societat Institució Familiar d'Educació, S.A., per ampliació de centre d'educació.-

El Sr. Alcalde explica al Ple que Societat Institució Familiar d'Educació, S.A. va sol·licitar en el seu dia llicència per a l'activitat d'ampliació de centre d'educació, situat a la carretera Nacional II, km. 550, d'aquest terme municipal. Atès que s'ha seguit tota la tramitació legalment establerta, amb l'exposició pública i els informes tècnics corresponents, el Ple per unanimitat acorda:



Primer.- Atorgar llicència a Societat Institució Familiar d'Educació, S.A. per a l'activitat d'ampliació de centre d'educació, situat a la carretera Nacional II, km. 550, d'aquest terme municipal, si bé condiona la seva executivitat al compliment de les mesures correctores següents:

1.- Les assenyalades en el projecte.
2.- S'haurà de complir la Norma Bàsica NBE-CPI-96, sobre protecció contra incendis en els edificis. Sens perjudici del compliment d'aquesta norma en la seva globalitat, es fa especial esment dels següents aspectes:

- Presentar a aquesta corporació còpia dels butlletins de la instal·lació elèctrica realitzada pel contractista autoritzat, així com còpies dels projectes presentats al Departament d'Indústria (ECA): elèctric, aire condicionat, etc., així com autorització dels aparells que ho precisin.
- Presentar contractes de manteniment amb les empreses que estiguin contractades (part elèctrica, ascensors, raigs X, etc.).
- La caldera d'ACS disposarà de termòstat de sortida regulat $< 50^{\circ}$ per protegir de cremades als infants.
- Els endolls de les zones d'ampliació (llar d'infants) estaran situats a una alçada de 1,5 m.

Segon.- En cap cas, l'activitat podrà començar fins que el tècnic competent hagi comprovat que han estat adoptades totes les mesures correctores imposades en la llicència. D'aquesta comprovació se n'estendrà l'acta corresponent.

5.- Acceptació de crèdits atorgats per la Caixa de Crèdit de Cooperació Local de Diputació de Barcelona, per al finançament de diverses inversions.-

Pel Sr. Alcalde es sotmeten a l'aprovació del Ple les següents propostes de l'Alcaldia:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que aquest Ajuntament té reglamentàriament aprovada l'actuació "Enderroc edifici carrer Castell, 40",

Atès que aquesta actuació es finança mitjançant un crèdit de la Caixa de Crèdit de Cooperació Local de Diputació de Barcelona,

Atès que la Comissió de Govern d'aquell Ens Local aprovà, en data 25 de gener de 2001, la concessió d'un crèdit de 1.500.000,- de pessetes destinat al finançament de l'actuació esmentada,

Vist allò que disposa el Reglament de la Caixa de Crèdit de Cooperació Local i la legislació vigent sobre la matèria,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar la concessió d'un crèdit destinat al finançament de l'actuació "Enderroc edifici carrer Castell, 40" amb les característiques següents:

- Import: 1.500.000,- pessetes (9.015,18 euros)
- Interès: 0%
- Anualitats: 10



Segon.- Aprovar el conveni que el regula, quin esborrany s'adjunta a aquesta Proposta.

Tercer.- Autoritzar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, per a la signatura del mateix.

Jorba, 21 de febrer de 2001.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde.-

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que aquest Ajuntament té reglamentàriament aprovat el projecte de Construcció de Complex Esportiu a la Zona del Puig de Jorba,

Atès que aquest projecte es finança parcialment mitjançant un crèdit de la Caixa de Crèdit de Cooperació Local de Diputació de Barcelona,

Atès que la Comissió de Govern d'aquell Ens Local aprovà, en data 25 de gener de 2001, la concessió d'un crèdit de 5.000.000,- de pessetes destinat al finançament de l'obra esmentada,

Vist allò que disposa el Reglament de la Caixa de Crèdit de Cooperació Local i la legislació vigent sobre la matèria,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar la concessió d'un crèdit destinat al finançament del Complex Esportiu de Jorba amb les característiques següents:

- Import: 5.000.000,- pessetes (30.050,61 euros)
- Interès: 3,5%
- Anualitats: 10

Segon.- Aprovar el conveni que el regula, quin esborrany s'adjunta a aquesta Proposta.

Tercer.- Autoritzar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, per a la signatura del mateix.

Jorba, 21 de febrer de 2001.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde.-

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que aquest Ajuntament té reglamentàriament aprovada l'actuació "Captacions d'aigua",

Atès que aquesta actuació es finança mitjançant un crèdit de la Caixa de Crèdit de Cooperació Local de Diputació de Barcelona,



Atès que la Comissió de Govern d'aquell Ens Local aprovà, en data 25 de gener de 2001, la concessió d'un crèdit d'1.200.000,- de pessetes destinat al finançament de l'actuació esmentada,

Vist allò que disposa el Reglament de la Caixa de Crèdit de Cooperació Local i la legislació vigent sobre la matèria,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar la concessió d'un crèdit destinat al finançament de l'actuació "Captacions d'aigua" amb les característiques següents:

- Import: 1.200.000,- pessetes (7.212,15 euros)
- Interès: 0%
- Anualitats: 10

Segon.- Aprovar el conveni que el regula, quin esborrany s'adjunta a aquesta Proposta.

Tercer.- Autoritzar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, per a la signatura del mateix.

Jorba, 21 de febrer de 2001.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde.-

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que aquest Ajuntament té reglamentàriament aprovada l'actuació "Adquisició de sòl industrial",

Atès que aquesta actuació es finança mitjançant un crèdit de la Caixa de Crèdit de Cooperació Local de Diputació de Barcelona,

Atès que la Comissió de Govern d'aquell Ens Local aprovà, en data 25 de gener de 2001, la concessió d'un crèdit de 1.000.000,- de pessetes destinat al finançament de l'actuació esmentada,

Vist allò que disposa el Reglament de la Caixa de Crèdit de Cooperació Local i la legislació vigent sobre la matèria,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar la concessió d'un crèdit destinat al finançament de l'actuació "Adquisició de sòl industrial" amb les característiques següents:

- Import: 1.000.000,- pessetes (6.010,12 euros)
- Interès: 3,5%
- Anualitats: 10

Segon.- Aprovar el conveni que el regula, quin esborrany s'adjunta a aquesta Proposta.

Tercer.- Autoritzar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, per a la signatura del mateix.



Jorba, 21 de febrer de 2001.
Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

El Sr. Josep Gabarró demana la paraula i comenta que són molts crèdits.

El Sr. Alcalde respon que aquests crèdits es tradueixen en inversions reals, inversions productives, com ara l'adquisició d'un terreny industrial, la disposició d'un solar en nucli urbà, adquirit per cessió, i una inversió en la piscina municipal que en dos o tres anys serà rendible, tot això representa que a llarg termini els costos d'aquests crèdits es recuperaran. L'únic que no ha donat el resultat esperat ha estat la captació d'aigua, però, diu el Sr. Alcalde, que si no es fan les prospeccions difícilment se'n podrà trobar.

El Sr. Josep Gabarró comenta que es passaran la vida pagant. El Sr. Puig respon que, abans d'atorgar els crèdits, Diputació de Barcelona fa un estudi econòmic en cada cas concret en funció del pressupost i les liquidacions. El Sr. Alcalde diu que aquests crèdits són necessaris per tirar endavant les inversions. El Sr. Josep Gabarró respon que l'únic que el preocupa és el de la piscina. El Sr. Alcalde diu que la piscina s'ha de pagar, i que en la resta es tracta d'inversions per obtenir un rendiment, que es tracta de diners que retornaran a l'Ajuntament.

Finalitzat el debat, es sotmeten a la consideració del Ple les propostes de l'Alcaldia, i són aprovades per unanimitat.

6.- Atorgament de llicència d'obres.-

Pel Sr. Alcalde es dóna compte al Ple que es tracta de legalitzar un edifici destinat a magatzem de planta baixa i pis, a la Creu de Sant Pere, s/n, promogut pel Sr. Jordi Torra Vendrell, que ja està construït des de l'any 1994 i que s'ha de regularitzar la seva situació. El Ple, per unanimitat, acorda atorgar la llicència.

7.- Sol·licitud de subvenció al Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya per a l'actuació municipal "Arranjament del camí rural de Jorba a Sant Martí de Tous".-

Pel Sr. Alcalde es sotmet a la consideració del Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Vista l'Ordre del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, de 29 de desembre de 2000, per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts en l'àmbit del medi natural i es fa pública la convocatòria per a l'any 2001, Atès que en la Secció 4 (Vials), es preveu una línia d'ajuts que té per objecte l'arranjament de camins rurals, camins forestals i pistes forestals,



Atès que en el nostre municipi existeix un camí rural que uneix Jorba amb Sant Martí de Tous el qual caldria que fos arranjat mitjançant la compactació del ferm, el manteniment dels guals i les cunetes,
Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Sol·licitar al Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya un ajut per a l'arranjament del camí rural de Jorba a Sant Martí de Tous, a l'empara de l'Ordre de 29 de desembre de 2000 més amunt esmentada.

Jorba, 21 de febrer de 2001.
Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que la idea es compactar i arranjar la cuneta del camí del Figuerot, aquesta subvenció no contempla l'enquitranat, que, de fer-se, seria a càrrec de l'Ajuntament. La proposta és aprovada per unanimitat.

8.- Sol·licitud de subvencions per a la realització d'activitats durant l'any 2001 a Diputació de Barcelona.-

Pel Sr. Alcalde es sotmet a la consideració del Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que cal sol·licitar a Diputació de Barcelona les subvencions per a activitats que es vulguin desenvolupar durant l'any 2001 dins el marc de la Xarxa Barcelona - Municipis de Qualitat,
Avaluades les necessitats per a l'any 2001 i els esdeveniments programats,
Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Sol·licitar a Diputació de Barcelona la subvenció de les següents activitats:

ÀMBIT D'ESPORTS:

- Organització d'esdeveniments de caràcter puntual: Pedalada popular de Jorba.
- Desenvolupament de programes esportius: Cursets de natació
- Adquisició de material esportiu.

ÀMBIT DE JOVENTUT:

- Activitats juvenils en petits municipis: Setmana de la joventut a Jorba.

Jorba, 21 de febrer de 2001.
Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

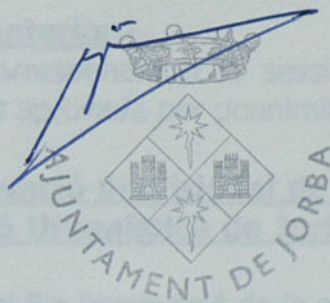


La proposta és aprovada per unanimitat.

9- Aprovació certificació número 5 i endós de l'obra "Complex Esportiu a la zona del Puig.-

Pel Sr. Alcalde es dóna compte de la certificació número 5 de l'obra "Complex Esportiu a la zona del Puig", degudament informada per la direcció de l'obra, que ascendeix a 2.079.497,- pessetes. També dóna compte de la sol·licitud d'endós presentada per l'empresa adjudicatària. El Ple, per unanimitat, aprova la certificació i el seu endós a favor de BBVA Factoring EFC, S.A. .

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les dotze hores i vint-i-cinc minuts, signants tots els assistents amb mi, la Secretària, que ne dono fe.





ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 31 DE MARÇ DE 2001

A Jorba, el trenta-un de març de dos mil un, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Joan Queralt Llavall.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-

Sotmesa a l'aprovació del Ple l'acta corresponent a la sessió extraordinària celebrada el dia 24 de febrer de 2001, és aprovada per unanimitat.

2.- Resolució d'al·legacions a l'aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba, per la qual es regulen les façanes mínimes.-

Pel Sr. Regidor d'Urbanisme es proposa al Ple l'aprovació de la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 27 de gener de 2001, aprovà inicialment la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba, consistent en la introducció de l'apartat 11 en les normes urbanístiques del mateix, que regularà el paràmetre de façana mínima,

Vist que l'anunci d'informació pública aparegué publicat en el Butlletí Oficial de la Província número 40, de 15 de març de 2001, i en el periòdic "La Vanguardia" de 8 de febrer de 2001,

Atès que durant el període d'informació pública s'ha presentat una al·legació per part del Sr. Joan Martí Solsona, en la qual es sol·licita que es deixi sense efecte la Modificació i s'anul·li l'apartat 11 que introdueix a les Normes, o bé, alternativament, que es matisi com segueix: ample mínim de façana - per a habitatge, entre 5 i 6 m., - per a petita indústria, 9 m.,

Vist l'informe emès per l'arquitecte adscrit als serveis tècnics municipals, del qual es desprèn que la Modificació en cap cas es realitza de manera indiscriminada, sinó que es decideix una millora per al municipi establint una façana mínima, en la qual permet, depenent de la zona d'ubicació de cada



creixement, un estudi per a realitzar l'amplada mínima entre 6 i 7 metres, però que en cap cas limita l'amplada màxima que permet perfectament amplades de 8, 9 metres o superiors, com ja s'ha realitzat en algunes zones de Jorba, Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Desestimar l'al·legació presentada pel Sr. Joan Martí Solsona contra l'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba, consistent en la introducció de l'apartat 11 en les normes urbanístiques del mateix, que regularà el paràmetre de façana mínima.

Segon.- Aprovar provisionalment l'esmentada Modificació, en els mateixos termes en què fou aprovada inicialment.

Tercer.- Trametre l'expedient complet a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

Jorba, 27 de març de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde comenta que, tal i com es desprèn de l'informe tècnic, també són possibles les façanes entre 6 i 7 metres en alguns punts determinats amb un estudi previ de composició de façanes.

El Sr. Josep Gabarró pregunta en quin lloc exacte vol construir el Sr. Joan Martí, i el Sr. Alcalde respon que en el solar de la carretera Nacional II, i que justament en aquell indret, i pel que ja s'estableix en la normativa urbanística vigent en el municipi, es tracta d'una zona de continuació de la N-II i les façanes han de ser de 8 m. tot al llarg de l'esmentada carretera. Intervé el Sr. Antoni Casellas i comenta que aquest fet augmenta el cost d'urbanització.

El Sr. Alcalde respon que no es tracta d'una unitat d'actuació, sinó que bona part dels serveis ja hi són i que només caldrà urbanitzar el davant, és a dir el lateral de la N-II. En les unitats d'actuació, continua dient el Sr. Alcalde, el cost és molt més elevat.

El Sr. Josep Gabarró pregunta quants metres de distància s'han de deixar de la carretera als edificis. El Sr. Alcalde respon que són 15 metres des de la línia blanca de la carretera.

Finalment es sotmet a la consideració del Ple la Proposta del Regidor d'Urbanisme i es aprovada per unanimitat.



3.- Aprovació definitiva de l'Estudi de detall d'ordenació volumètrica de la finca situada entre l'avinguda de Canaletes i el carrer de la Sort.-

Pel Sr. Alcalde es sotmet a l'aprovació del Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Aprovat inicialment, mitjançant Decret de l'Alcaldia de data 1 de desembre de 2000, l'Estudi de detall d'ordenació volumètrica de la finca situada entre l'avinguda Canaletes i el carrer de la Sort d'aquest terme municipal,

Publicat el preceptiu Anunci d'informació pública en el Butlletí Oficial de la Província número 34, de 8 de febrer de 2001, sense que durant la seva exposició s'hagi presentat cap al·legació,

Vist que la Comissió d'Urbanisme de Barcelona emeté, en data 17 de gener de 2001, informe favorable en relació amb l'esmentat Estudi de detall,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar definitivament l'Estudi de detall d'ordenació volumètrica de la finca situada entre l'avinguda Canaletes i el carrer de la Sort de Jorba.

Segon.- Trametre un exemplar del projecte i una còpia de l'expedient administratiu a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en compliment d'allò que determina l'article 64.1.e) del text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

Jorba, 24 de març de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

La proposta és aprovada amb el vot favorable de tots els assistents, a excepció del Sr. Torra, que s'absté per ser el propietari de la finca objecte de l'estudi de detall.

4.- Aprovació definitiva de l'establiment del sistema de cooperació per al desenvolupament de la Unitat d'Actuació número II.-

Pel Sr. Regidor d'Urbanisme es sotmet a l'aprovació del Ple la següent



PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Aprovat inicialment per l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 20 de maig de 2000, l'establiment del sistema d'actuació de cooperació per a l'execució de la Unitat d'Actuació número II,

Sotmès l'anterior acord a tràmit d'informació pública sense que s'hagi formulat cap al·legació ni cap suggeriment,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar definitivament l'establiment del sistema d'actuació de cooperació per a l'execució de la Unitat d'Actuació número II d'aquest terme municipal.

Jorba, 24 de març de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica al Ple que, tal i com ja es va explicar en l'aprovació inicial, el Pla General d'Ordenació de Jorba no estableix el sistema d'execució de les unitats d'actuació. En el cas concret de la unitat d'actuació II, s'ha parlat amb els dos copropietaris i ambdós venen d'acord amb aquest sistema d'execució.

El Sr. Josep Gabarró pregunta per la qualificació de la zona, i el Sr. Alcalde respon que es zona 9 (habitatges unifamiliar aïllats).

El Sr. Gabarró també comenta que quedaran a peu d'autovia. El Sr. Alcalde respon que no està dins dels 50 metres de l'autovia i per tant no afecta ni les cases ni tan sols el vial, això vol dir que tota la unitat d'actuació queda fora de l'afectació de la mateixa.

La proposta del Sr. Regidor d'Urbanisme és aprovada per unanimitat.

5.- Informes favorables a sol·licituds d'activitat.-

Pel Sr. Alcalde es dóna compte al Ple que, havent-se completat els expedients de sol·licitud de llicència d'activitat promoguts per Restaurant Jorba, S.L. i Cons. Salguero, S.L., i abans de la seva tramesa al Consell Comarcal per a la seva avaluació per la Ponència Tècnica Comarcal d'Activitats Classificades, cal emetre l'informe municipal favorable o desfavorable. Examinats els expedients, el Ple adopta els següents ACORDS:



Primer.- Examinat el projecte presentat per Restaurant Jorba, S.L. per a la instal·lació d'una activitat dedicada a pensió amb bar-restaurant, a la carretera N-II, km. 543, d'aquest terme municipal,

Vistos els informes emesos pel Cap Local de Sanitat, Enginyer i Arquitecte Tècnic,

Atès el resultat de la informació veïnal,

El Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- INFORMAR FAVORABLEMENT la instal·lació d'una activitat dedicada a pensió amb bar-restaurant, a la carretera N-II, km. 543, d'aquest terme municipal, promoguda per Restaurant Jorba, S.L..

Segon.- Trametre l'expedient al Consell Comarcal de l'Anoia per a la seva qualificació per la Ponència Tècnica Comarcal d'Activitats Classificades.

Segon.- Examinat el projecte presentat per Cons Salguero, S.L. per a la instal·lació d'una activitat dedicada a bar-restaurant, al paratge "els Martins de Dalt", d'aquest terme municipal,

Vistos els informes emesos pel Cap Local de Sanitat, Enginyer i Arquitecte Tècnic,

Atès el resultat de la informació veïnal,

El Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- INFORMAR FAVORABLEMENT la instal·lació d'una activitat dedicada a bar-restaurant, al paratge "els Martins de Dalt", d'aquest terme municipal, promoguda per Cons. Salguero, S.L..

Segon.- Trametre l'expedient al Consell Comarcal de l'Anoia per a la seva qualificació per la Ponència Tècnica Comarcal d'Activitats Classificades.

6.- Atorgament de llicència d'activitat.-

El Sr. Alcalde dóna compte al Ple que ja s'ha rebut l'informe i la qualificació de l'expedient d'activitat classificada promogut pel Sr. Jordi Torra Vendrell per a la legalització d'una activitat dedicada a la torrefacció i l'envasat de fruits secs, a la Creu de Sant Pere, 5. Explica el Sr. Alcalde que en el Ple anterior es va legalitzar la construcció i ara es proposa atorgar la llicència a l'activitat. El Ple, per unanimitat, adopta el següent ACORD:



Examinat el projecte presentat pel Sr. Jordi Torra Vendrell per a la legalització d'una activitat de torrefacció i envasat de fruits secs, a ubicar a la Creu de Sant Pere, 5, d'aquest terme municipal,

Vistos els informes tècnics emesos pel Cap Local de Sanitat, Enginyer i Arquitecte,

Atès el resultat de la informació veïnal,

Vist l'informe favorable emès per la Ponència Tècnica Comarcal d'Avaluació Ambiental,

El Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència al Sr. Jordi Torra Vendrell per a l'activitat de torrefacció i envasat de fruits secs, a ubicar a la Creu de Sant Pere, 5, d'aquest terme municipal, si bé condiciona la seva executivitat al compliment de les mesures correctores següents:

- 1.- Les assenyalades en el projecte i pels tècnics municipals.
- 2.- S'ha de complir la Norma Bàsica NBE-CPI-96, sobre protecció contra incendis en els edificis. Sens perjudici del compliment d'aquesta norma en la seva globalitat, es fa especial esment dels següents aspectes:
 - a) S'ha de limitar la quantitat de producte combustible a la prevista en l'estudi de càrrega de foc.
 - b) S'ha de mantenir una franja perimetral de 25 m d'amplada permanentment lliure de vegetació baixa i arbustiva, amb la massa forestal aclarida i les branques baixes esporgades.
 - c) S'ha d'instal·lar un hidrant d'incendis normalitzat prop de l'entrada del local si no hi ha cap a menys de 100 metres.
 - d) Instal·lar un llum d'emergència i senyalització en tota l'activitat inclosos els lavabos.
 - e) S'han d'instal·lar boques d'incendi equipades de 25 mm de diàmetre en nombre suficient per cobrir el local, amb les característiques contingudes a la norma UNE 23-403.
- 3.- Limitació de l'horari d'activitat a les ordenances municipals en aquest ordre.



4.- Complir el Reial Decret 168/85 de condicions d'emmagatzematge frigorífic i productes alimentaris.

5.- Complir el REBT Decret 2413/73 i IC i exigir la presentació a aquesta corporació municipal dels butlletins de l'instal·lador elèctric autoritzat.

6.- Exigir el compliment de les OM en referència als límits sonors permesos.

7.- Els serveis hauran de tenir ventilació, dosificador de sabó i eixugamans d'un sol ús i molla de retorn automàtic a la porta.

Segon.- En cap cas, l'activitat podrà començar fins que el tècnic competent hagi comprovat que han estat adoptades totes les mesures correctores imposades en la llicència. D'aquesta comprovació se n'estendrà l'acta corresponent. La visita d'inspecció es durà a terme a petició de l'interessat.

Tercer.- D'acord amb l'Ordenança Fiscal número 17, liquidar la taxa per l'obtenció de la llicència municipal, quina quota tributària resultant és de la quantitat de 25.000,- pessetes.

7.- Delegació de competències en matèria de residus al Consell Comarcal de l'Anoia.-

El Sr. Alcalde explica al Ple que tot i que el Consell Comarcal ja realitza per compte dels ajuntaments la recollida dels residus, les competències no estaven ben delegades, doncs no s'havien adoptat els acords de Ple que ho acreditaven, ara el que es proposa es adoptar l'acord de delegació. El Ple, per unanimitat, adopta el següent ACORD:

Atès que l'article 64.a) i b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, estableix els serveis mínims obligatoris a prestar pels ens locals a Catalunya.

Atès que l'article 25 i concordants de la Llei 6/1987, de 4 d'abril, d'Organització Comarcal de Catalunya, i l'article 82 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, estableix les funcions i competències dels Consells Comarcals en relació als ajuntaments.

Atès que l'article 45 de la Llei 6/1993 i l'article 175 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals indica que correspon a la comarca la gestió dels residus municipals, en els supòsits de dispensa municipal del servei, o delegació del servei dels municipis, i en aquest sentit el Pla d'Actuació Comarcal (PAC) recull en l'article 8 l'atribució de competències delegades, així com l'article 17.9 b)



quant a les activitats mediambientals d'interès comarcal, amb especial referència a la recollida i gestió de residus.

Atès que l'Ajuntament de Jorba no disposa dels mitjans tècnics i econòmics suficients per dur a terme el servei de recollida, tractament i gestió de residus municipals, el Ple de l'Ajuntament de Jorba, a l'empara de l'article 47.3 c) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, acorda per majoria absoluta:

Primer.- DELEGAR a favor del Consell Comarcal de l'Anoia les competències que atorga l'article 38.2 de la Llei reguladora dels Residus, per a la prestació del servei de recollida, transport, valorització, tractament i deposició del rebuig dels residus d'aquest municipi.

Segon.- L'Ajuntament de Jorba cooperarà amb el Consell Comarcal de l'Anoia en tot allò que sigui necessari per assolir una millor prestació del servei.

Tercer.- NOTIFICAR al Consell Comarcal de l'Anoia el present acord de delegació de competències, per tal que adopti les mesures escaients en ordre a la seva efectivitat.

8.- Proposta de modificació del carrer de Jorba.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta de què a nivell estadístic estiguin reconeguts tots els nuclis de població de Jorba, atès que fins ara només hi figuren el de Jorba i el de Sant Genis.

El Sr. Alcalde continua explicant que el nombre de nuclis reconeguts té també una transcendència econòmica, atès que la participació en els tributs de l'Estat té en compte aquest paràmetre a l'hora de fer el repartiment, i també augmenta la possibilitat de sol·licitar subvencions, perquè en els programes territorials es podrà sol·licitar subvenció per a les actuacions que es duguin a terme en cada un d'ells.

El Sr. Josep Gabarró pregunta quins efectes tindrà sobre els veïns, el Sr. Alcalde respon que de negatiu cap, perquè tot i que es formin aquests nuclis de població, continuaran tenint la mateixa consideració rural. L'únic que possibilita és la presentació de més projectes i per tant l'obtenció de més subvencions.

Seguidament, el Sr. Alcalde sotmet a l'aprovació del Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que en el municipi de Jorba existeixen entitats singulars de població que no figuren donades d'alta a efectes estadístics,



Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Donar d'alta les entitats singulars següents, dins el carrer del municipi:

- Can Travé
- Cal Tetes
- Ca la Minga
- Creu de Sant Pere

Segon.- Determinar els nuclis i els disseminats que componen cada una de les entitats singulars esmentades:

- Can Travé
 - Nucli: carrer Cases de Travé
 - Disseminat: cap
- Cal Tetes
 - Nucli: carrer Cal Tetes
 - Disseminat: cap
- Ca la Minga
 - Nucli: carrer de Ca la Minga
 - Disseminat: cap
- Creu de Sant Pere
 - Nucli: carrer de la Creu de Sant Pere
 - Disseminat: cap

Tercer.- Trametre aquest acord a l'Institut Nacional d'Estadística a efectes de la seva inclusió en el carrer de Jorba.

Jorba, 27 de març de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

9.- Decrets de l'Alcaldia.-

Pel Sr. Alcalde es dona compte al Ple de les següents resolucions de l'Alcaldia:

- Decret 3/01. Aprovació de la relació de factures 1/2001, per import d'1.892.841,- pta. .
- Decret 4/01. Incoació expedient sancionador Sr. Pablo Cristóbal González.
- Decret 5/01. Incoació expedient sancionador Sr. Jaume Tutusaus Pérez.
- Decret 6/01. Paralització obres parcel·la 24 del Pla de Torruella.
- Decret 7/01. Paralització obres parcel·la 42 del Pla de Torruella.
- Decret 8/01. Autorització a la Societat de Caçadors per a la captura mitjançant caixes-trampa de gossos assalvatjats.



- Decret 9/01. Ordre d'enderroc obres il·legals parcel·la 42 del Pla de Torruella.
- Decret 10/01. Incoació expedient sancionador Sr. Pablo Cristóbal González.
- Decret 11/01. Aprovació relació de factures 2/2001, per import de 2.088.163,- pta. .
- Decret 12/01. Aprovació relació de factures 3/2001, per import de 7.403.597,- pta. .

El Ple es dóna per assabentat.

10.- Precs i preguntes.-

El Sr. Antoni Casellas pregunta com es que no s'acaben les obres de la piscina i s'arreglen els desperfectes. El Sr. Alcalde respon que l'obra no està conllosa i que l'empresa vindrà a arranjar-los.

El Sr. Josep Gabarró pregunta com és que no s'ha arreglat l'interruptor del vestidor. El Sr. Alcalde respon que encara no s'ha rebut l'obra i per tant no han començat a comptar els dies de garantia i que l'empresa s'ha de fer càrrec de totes aquestes anomalies.

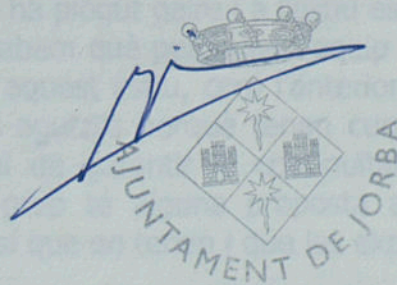
El Sr. Alcalde demana que facin un llistat amb tots els desperfectes detectats per poder exigir el seu arranjamant.

El Sr. Josep Gabarró pregunta si ja s'ha cobrat la subvenció. El Sr. Alcalde respon que només una part.

El Sr. Queralt pregunta com està el tema dels lavabos, el Sr. Alcalde respon que s'havien d'haver previst en el projecte inicial, que ara s'ha redactat un projecte que els contempla, però que caldrà veure si els atorguen subvenció per tirar-lo endavant, i si aquesta serà suficient.

Preguntats els senyors regidors si tenen cap pregunta més, responen que no.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les dotze hores i quaranta-cinc minuts signant tots els assistents amb mi, la Secretària, que en dono fe.





ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 21 D'ABRIL DE 2001

A Jorba, el vint-i-un d'abril de dos mil un, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Joan Queralt Llavall.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i, abans de passar a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia, explica que aquesta sessió s'ha convocat a sol·licitud dels senyors regidors de Convergència i Unió que han presentat una ordre del dia basada en tres punts: l'aigua, l'autovia i l'urbanisme, i que ells diran quin és el seu objectiu.

El Sr. Josep Gabarró respon que l'han sol·licitat per tenir informació sobre aquests temes. El Sr. Alcalde diu que si del que es tractava era de demanar informació, aquesta està tota recollida en les actes de les sessions, i que només cal llegir-les. Si el que es pretén és fer propostes, diu que hi ha una contradicció en el redactat de l'ordre del dia presentat, perquè no es proposa res i per tant no es pot votar.

Continua dient el Sr. Alcalde que de vint-i-un plens que s'han celebrat només han vingut a mirar la informació en tres d'ells, i que, a més, sempre que han demanat informació a l'equip de govern o al personal l'han obtinguda, i no entén perquè ara volen sol·licitar-la a través d'un ple, quan diu que tenen una responsabilitat assumida en front dels veïns que els han votat i no es preocupen de saber el que es passa pels plens. Diu també el Sr. Alcalde que quan se'ls han donat responsabilitats han respost que no estaven motivats, i es pregunta si la responsabilitat davant els seus votants no es prou motivació per tirar endavant els projectes.

El Sr. Josep Gabarró diu que no tenen informació, i posa com exemple el tema de l'aigua, doncs diu que enguany no ha plogut gaire i a l'estiu es trobaran amb problemes de subministrament i no sabem què pensa fer l'equip de govern per evitar-ho. Respon el Sr. Alcalde que aquest estiu, com l'anterior, caldrà donar les gràcies al Sr. Joan Gabarró i als agutzils perquè tenen cura de posar en marxa les bombes dels tolls per tal de garantir la continuïtat del servei, i pregunta al Sr. Gabarró si el seu grup té alguna proposta alternativa per presentar. El Sr. Gabarró respon que sí que en tenen i que les explicaran.



Seguidament, el Sr. Gabarró pregunta pel tema de les fuites. El Sr. Alcalde respon que aquest tema també s'ha explicat en els plens, i reitera que tota la informació que demanen es troba en les actes.

Intervé el Sr. Queralt i comenta que han vingut a parlar de l'aigua i el Sr. Alcalde els surt amb altres temes que no venen al cas. El Sr. Alcalde respon que es queixen de manca d'informació i la informació està tota en els plens i que n'hi ha molts que parlen de l'aigua. El Sr. Queralt diu que volen saber què faran sobre aquest tema.

Respon el Sr. Alcalde que, a més a més del fet que el tub d'uralita supura, també es produeixen entollaments. Intervé el Sr. Antoni Casellas i comenta que l'anterior equip de govern va demanar que es fes una revisió de tota la xarxa. El Sr. Alcalde respon que això no és així, i que no ha estat fins a l'actual equip de govern que s'ha intentat solucionar el tema, demanant un estudi a Diputació de Barcelona només entrar a l'Ajuntament, i que ha donat com a resultat l'elaboració del Pla Director de l'Aigua a Jorba, i sol·licitant la redacció i la subvenció del projecte de depuradora. Diu el Sr. Alcalde que tot això es va explicar en una de les reunions prèvies als plens que es feien en un començament, i que van deixar de celebrar-se perquè en lloc d'utilitzar-les per a finalitats constructives, les utilitzaven per posar pegues, i que per tant no tenia cap sentit duplicar les reunions.

El Sr. Queralt comenta que el Sr. Alcalde s'està desviant del tema i que no deixa parlar. El Sr. Alcalde respon que tot el que pregunten sobre les fuites i sobre les canonades es troba reflectit en l'estudi que els regidors de l'oposició no s'han mirat. El Sr. Queralt respon que ja en té prou sabent que hi és.

El Sr. Alcalde diu que ja es veu l'interès que tenen en solucionar el problema i posa com a exemple que fa més d'un any que havien d'haver arreglat el tema de Can Travé i finalment s'han hagut de posar en contacte directament amb el propietari per arreglar-ho perquè els regidors de l'oposició no ho feien.

El Sr. Queralt diu que tot això que explica el Sr. Alcalde és política i que ells han vingut per assabentar-se dels temes. Intervé el Sr. Antoni Casellas i diu que el seu grup porta una sèrie de propostes que es podrien, si més no, escoltar. El Sr. Gabarró comenta que només parla el Sr. Alcalde i que no deixa parlar ningú més.

Seguidament s'entra a debatre els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- Exposició i debat sobre els projectes i mesures que té previst l'Ajuntament per la problemàtica del proveïment d'aigua a tots els nuclis de població de Jorba, a curt i mig termini.-



El Sr. Gabarró presenta la primera proposta del seu grup per pal·liar el problema del subministrament d'aigua, i diu que del paratge del pont del Ganxo s'ha tret molta aigua que ha servit per subministrar l'autovia, que es tracta d'una aigua neta i que potser seria convenient parlar amb el seu propietari perquè en subministrés a l'Ajuntament. El Sr. Alcalde pregunta si han comprovat la viabilitat del projecte i han mesurat els problemes. El Sr. Josep Gabarró respon que l'aigua baixaria sola. El Sr. Alcalde diu que ja es va parlar en el seu dia amb el propietari, però que hi ha dos quilòmetres de distància, que s'hauria d'adquirir i col·locar el tub i les bombes, i fer les rases, i que tot això puja al voltant de 5 milions de pessetes. Diu el Sr. Alcalde que no és la manera més econòmica i raonable de tenir aigua. El Sr. Gabarró respon que és aigua de pou i és neta. El Sr. Alcalde pregunta si han analitzat l'aigua, i el Sr. Gabarró respon que no. El Sr. Alcalde comenta que potser primer de tot caldria fer-ho.

A continuació, el Sr. Gabarró proposa la construcció d'un dipòsit fet de planxa. Explica que es podria fer una rasa al paratge de la "roca del Torra" i treure'n aigua que es podria emmagatzemar en un d'aquests dipòsits de planxa i que serviria per a l'abastament de Sant Genis. El Sr. Alcalde pregunta si el que proposa el Sr. Gabarró és separar el subministrament de Jorba del de Sant Genis. El Sr. Gabarró respon que seria per garantir l'aigua a Sant Genis. El Sr. Alcalde diu que si es fes així, Jorba tindria aigua que passaria per al depuradora i Sant Genis, no. Intervé el Sr. Antoni Casellas i diu que aquest tipus de dipòsit és molt econòmic i que té un cost d'1 pta. per litre de capacitat. Intervé el Sr. Torra i comenta que ho veu molt barat, que tenen un estudi i propaganda sobre aquests dipòsits i que surten més cars que això que diu el Sr. Casellas. El Sr. Alcalde explica que aquesta solució també s'ha tingut en compte per part de l'equip de govern i que fins i tot figura en la llista de material de l'ADF, però que seria difícil donar-li un ús polivalent perquè no pot quedar mai buit, a part que s'entraria en un plantejament de duplicitat de xarxa i les inversions que es fessin no serien per a tots els habitants del poble.

Seguidament, el Sr. Josep Gabarró pregunta si s'ha abandonat definitivament el projecte de la resclosa. El Sr. Alcalde respon que l'Agència Catalana de l'Aigua no subvenciona cap pesseta que s'inverteixi en la resclosa, perquè tot el seu esforç econòmic està orientat a la pujada de l'aigua del Ter-Llobregat, i perquè posaven en dubte que al cap de dos anys aquesta aigua no fos apta per al consum humà. Deixant a part el cost econòmic del projecte, que era de 36 milions de pessetes, més l'expropiació de terrenys en terme de Rubió. Diu el Sr. Alcalde que aquesta solució també va ser avaluada per l'equip de govern i que es va descartar per les raons que ha explicat.

A continuació, el Sr. Josep Gabarró pregunta pel tema de les piscines particulars i el consum d'aigua que suposen. Diu el Sr. Gabarró que potser seria



convenient reglamentar el seu ús i requerir els propietaris perquè les omplin abans de la temporada d'estiu i facin ús de les depuradores per mantenir l'aigua neta, evitant les successives reomplertes. El Sr. Alcalde respon que no veu massa operatiu el fet de crear una reglamentació municipal en aquest sentit, perquè es difícil de controlar i fer complir, diu que si els sembla bé es podria dictar un ban fent aquestes recomanacions. La proposta és aprovada per tots els regidors.

Seguidament el Sr. Josep Gabarró pregunta per la revisió dels comptadors. El Sr. Joan Gabarró respon que es va fent dia a dia i que a més es controlen en fer les lectures. De tota manera, diu el Sr. Alcalde que la pèrdua més important d'aigua es produeix en el tub d'uralita, i que primer es procedirà a canviar el tub que subministra Sant Genís, doncs ja es disposa del permís de carreteres. Un altre punt conflictiu, diu el Sr. Alcalde es troba tot al llarg del carrer del Castell, perquè hi ha molta pressió i és un tub porós, i diu que això es podria haver evitat canviant-la per una de plàstic quan es va asfaltar el carrer. El Sr. Antoni Casellas diu que això ja ho va comentar ell en el seu dia. El Sr. Alcalde respon que la responsabilitat recau en qui no va prendre la decisió adequada.

El Sr. Alcalde comenta que amb el Pla Director de l'Aigua s'ha fet un pas molt important per solucionar el problema, també diu que es disposa de plànols de tota la xarxa, cosa que abans no es tenia, a banda d'altres actuacions que es van duent a terme. El Sr. Alcalde posa com a exemple la portada d'aigua a Cal Tetes que s'ha fet amb el consens i col·laboració dels veïns, la qual cosa ha permès que una inversió que estava valorada en 12 milions de pessetes s'acabés fent per només 1.250.000. Diu el Sr. Alcalde que aquest tipus d'actuacions consensuades és previst de plantejar-les a d'altres veïns per tal que arribi a totes les cases possibles, perquè s'han de donar serveis al poble. El Sr. Josep Gabarró comenta que això és així, però que al capdavall ho paguen els veïns i que d'aquesta manera és molt fàcil fer coses. El Sr. Alcalde respon que són els veïns que demanen les millores i que a més són conscients que han de col·laborar econòmicament amb l'Ajuntament, que els recolza amb el seu ajut i la seva iniciativa.

2.- Exposició i debat sobre el seguiment de les obres de construcció de l'autovia i la seva repercussió en els camins i accessos a l'autovia i la zona d'afectació.-

El Sr. Josep Gabarró pregunta si s'enquitraranà el camí de Sant Genís que surt de Cal Rabell. El Sr. Alcalde respon que se li donarà un tractament, però no s'asfaltarà. El Sr. Gabarró diu que tenia entès que el Sr. Romero havia quedat que s'enquitraniaria, el Sr. Alcalde pregunta de quin gruix s'està parlant, perquè el compromís verbal a què s'havia arribat amb l'anterior Ajuntament era el de fer-hi un tractament de grava i rec asfàltic. El Sr. Gabarró comenta que se'n podria tornar a parlar i el Sr. Alcalde respon que el tema està tancat per part



del Ministeri i que s'han fet moltes altres actuacions com ara afegir el camí de Can Mas Cassà, també amb un rec asfàltic.

Intervé el Sr. Torra i comenta que si el Sr. Gabarró sabia que existia el compromís de fer-hi un altre tractament, ho podia haver fet saber abans. El Sr. Gabarró respon que no ho han sabut fins ara.

El Sr. Josep Gabarró pregunta pel camí de Ca la Carmeta. El Sr. Alcalde explica que havia un error de projecte i que s'està insistint perquè es faci, perquè no és una entrada correcta. També diu el Sr. Alcalde que s'ha aconseguit que s'asfalti el camí.

El Sr. Gabarró pregunta pel camí del Figuerot, i el Sr. Alcalde respon que també s'asfalta. El Sr. Gabarró demana que es vigili que els accessos als camps quedin bé, i el Sr. Alcalde respon que se'n fa el seguiment.

3.- Exposició i debat sobre els projectes d'urbanisme que l'ajuntament està endegant i sobre la seva urgència i necessitat.-

El Sr. Josep Gabarró diu que li han arribat comentaris que la urbanització del carrer de la Cisqueta costarà al voltant de dos milions de pessetes per veí, i pregunta si és veritat. Respon el Sr. Alcalde que això no s'ha dit mai, sinó que sempre que s'ha fet algun comentari als veïns s'ha parlat del cost de l'obra, de la subvenció i de l'aportació municipal, i que és evident que aquestes xifres no donen l'aportació per veí que comenta el Sr. Gabarró.

El Sr. Antoni Casellas pregunta quant puja el projecte i el Sr. Alcalde respon que al voltant de setze milions de pessetes. El Sr. Gabarró pregunta com es finança i el Sr. Alcalde respon que hi ha quatre milions de subvenció, que representa un 25 per cent del cost de l'obra, i la resta es repartirà entre els veïns i l'Ajuntament. El Sr. Gabarró diu que els veïns estan espantats i el Sr. Antoni Casellas pregunta si s'ha parlat amb ells, el Sr. Alcalde respon que sí.

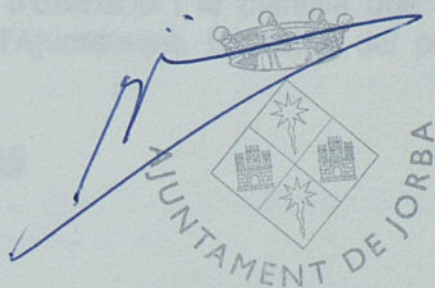
Seguidament el Sr. Josep Gabarró pregunta quan cedirà el Ministeri de Foment la carretera com a carrer. El Sr. Alcalde respon que fins al mes d'octubre no es poden iniciar el tràmits.

El Sr. Gabarró també pregunta per la zona dels horts del camí del cementiri. El Sr. Alcalde explica que fins que no desaparegui la N-II no es pot plantejar cap canvi i que en tot cas, aquest s'haurà de presentar a Urbanisme. També diu que ara per ara els veïns han de respectar l'afectació, però que la seva ordenació serà relativament senzilla, atès que no es tracta d'una unitat d'actuació i només hauran d'atorgar una acta davant Notari mantenint les mateixes superfícies i encarar les parcel·les cap a la carretera. El Sr. Queralt comenta que caldrà esperar a veure com acaba el tema de la N-II.



A continuació el Sr. Josep Gabarró pregunta si l'Ajuntament es fa càrrec de regar els arbres que s'han plantat a la zona de l'escola. El Sr. Alcalde respon que existeix un compromís amb el Sr. Romero sobre aquest tema, que el terreny ara no va terraplenat i que el turó i la zona arbrada no estaven en el projecte, però que calia mantenir algun tipus de barrera i es va aconseguir aquest turó i els arbres per tal d'evitar l'impacte visual i acústic. El Sr. Alcalde diu que els arbres de l'autovia és previst regar-los un parell de vegades l'any i que els arbres tenen dos anys de garantia però que els arbres del turó necessiten al inici major rec i que interessats som nosaltres. El Sr. Gabarró comenta que s'havia parlat de què s'intentaria que fossin arbres de fulla perenne i ara plantaran una barreja. El Sr. Alcalde diu que és projecte del ministeri i la seva decisió. El Sr. Gabarró diu que a l'hivern quedaran sense fulla, i el Sr. Alcalde comenta que tampoc necessitaran tant de rec.

I no havent més assumptes que tracta, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les tretze hores i deu minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i jo, la Secretària, que en dono fe.



RESUM PRESSUPOST DE DESPESAS

A) OPERACIONS CORRIENTS

CAPÍTOL 1. DESPESAS DE PERSONAL	14.752.000,-
CAPÍTOL 2. DESPESAS EN BENS CORRIENTS I SERVEIS	13.791.000,-
CAPÍTOL 3. DESPESAS FINANCERES	950.000,-
CAPÍTOL 4. TRANSFERÈNCIES CORRIENTS	5.495.000,-

B) OPERACIONS DE CAPITAL

CAPÍTOL 6. INVERSIOMS REALS	145.253.000,-
CAPÍTOL 7. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	2.000.000,-
CAPÍTOL 8. ACTIUS FINANCERS	0,-
CAPÍTOL 9. PASSIUS FINANCERS	2.805.000,-
TOTAL	186.942.000,-



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
CELEBRADA EL DIA 21 D'ABRIL DE 2001**

A Jorba, el vint-i-un d'abril de dos mil un, essent les tretze hores i deu minuts, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Joan Queralt Llavall.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia:

1.- Aprovació del Pressupost Municipal Únic per a l'exercici de 2001.-

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple el Pressupost Municipal Únic per a l'exercici de 2001, amb tots els documents que l'acompanyen. Una vegada examinada la documentació pels senyors regidors, el Ple, per unanimitat, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment el Pressupost Municipal Únic per a l'exercici de 2001, així com les seves bases d'execució i la plantilla que comprèn tot el personal funcionari i laboral de l'Ajuntament. El resum del pressupost és el següent:

RESUM PRESSUPOST DE DESPESES

A) OPERACIONS CORRENTS

CAPÍTOL 1. DESPESES DE PERSONAL	14.742.000,-
CAPÍTOL 2. DESPESES EN BÉNS	
CORRENTS I SERVEIS	13.797.000,-
CAPÍTOL 3. DESPESES FINANCERES	950.000,-
CAPÍTOL 4. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	5.495.000,-

B) OPERACIONS DE CAPITAL

CAPÍTOL 6. INVERSIONS REALS	145.253.000,-
CAPÍTOL 7. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	2.100.000,-
CAPÍTOL 8. ACTIUS FINANCERS	0,-
CAPÍTOL 9. PASSIUS FINANCERS	2.605.000,-
TOTAL	<u>184.942.000,-</u>



RESUM PRESSUPOST D'INGRESSOS

A) OPERACIONS CORRENTS

CAPÍTOL 1. IMPOSTOS DIRECTES	18.100.000,-
CAPÍTOL 2. IMPOSTOS INDIRECTES	6.000.000,-
CAPÍTOL 3. TAXES I ALTRES INGRESSOS	36.097.000,-
CAPÍTOL 4. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	13.850.000,-
CAPÍTOL 5. INGRESSOS PATRIMONIALS	200.000,-

B) OPERACIONS DE CAPITAL

CAPÍTOL 6. ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	0,-
CAPÍTOL 7. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	77.695.000,-
CAPÍTOL 8. ACTIUS FINANCERS	0,-
CAPÍTOL 9. PASSIUS FINANCERS	33.000.000,-
TOTAL	<u>184.942.000,-</u>

Segon.- Sotmetre'l a informació pública per termini de quinze dies, comptadors del següent al de la publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província, amb l'objecte que puguin formular-se al·legacions o reclamacions, de conformitat amb l'article 150.1 de la L3i 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals.

Tercer.- Cas de no presentar-se'n cap, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu sense necessitat d'adoptar nou acord.

2.- Aprovació del Plec de Clàusules que hauran de regir l'adjudicació per concurs del Projecte de Potabilització de l'aigua d'abastament.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta de la construcció de la depuradora de l'aigua de consum domèstic, que actualment només rep tractament de cloració, i que s'instal·larà al costat del dipòsit de dalt.

El Ple per unanimitat acorda:

Primer.- Establir com a sistema de licitació del contracte d'obres del projecte de Potabilització de l'aigua d'abastament el procediment de concurs obert, que es tramitarà mitjançant tramitació ordinària.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules que hauran de regir l'adjudicació de l'esmentat contracte.



Tercer.- Procedir a efectuar les publicacions i tramitacions que siguin necessaris.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les tretze hores i trenta minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde, amb mi, la Secretària, que en dono fe.



1.- Aprobació inicial de modificacions puntuals del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba.-

Pel Sr. Regidor d'Urbanisme es presenta al Ple la següent:

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que la realitat existent en el sector Nord-Oest del municipi ofereix un desenvolupament del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba, s'ha cregut adient redactar una modificació puntual del mateix per tal d'adaptar-lo a aquesta.

Es per això que s'ha redactat un projecte de Modificació Puntual que s'adapta a aquesta proposta.

Viso al·lò que disposen els articles 39 i 75 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la reforma dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 161.1 del Reglament de Planejament, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba que afecta el sector Nord-Oest del municipi.

Segon.- Suspènere l'atorgament de llicències en tot l'àmbit d'afectació de la modificació.



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 19 DE MAIG DE 2001

A Jorba, el dinou de maig de dos mil un, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Joan Queralt Llavall.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els afers inclosos en l'ordre del dia:

1.- Aprovació inicial de modificacions puntuals del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba.-

Pel Sr. Regidor d'Urbanisme es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que la realitat existent en el sector Nord-Oest del municipi difereix notablement del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba, s'ha cregut adient redactar una modificació puntual del mateix per tal d'adaptar-lo a aquella,

És per això que s'ha redactat un projecte de Modificació Puntual que s'adjunta a aquesta proposta,

Vist allò que disposen els articles 59 i 75 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 161.1 del Reglament de Planejament, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba que afecta el sector Nord-Oest del municipi.

Segon.- Suspendre l'atorgament de llicències en tot l'àmbit d'afectació de la modificació.



Tercer.- Sotmetre la modificació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler municipal d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de la província, a l'efecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

Jorba, 16 de maig de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

Pren la paraula el Sr. Alcalde i explica als assistents en què consisteix aquesta modificació i el seu àmbit d'actuació.

Seguidament, demana la paraula el Sr. Queralt i comenta que el seu grup troba bé la iniciativa de regular i ordenar la zona dels horts, però que de moment s'abstindran perquè no han tingut temps per mirar-s'ho bé i parlar amb els propietaris.

Respon el Sr. Alcalde que aquesta modificació suposarà un pas endavant molt important, atès que farà viables totes les unitats d'actuació del municipi.

El Sr. Queralt reitera que troben bé la iniciativa, però que s'estimen més esperar.

Sotmesa la proposta a l'aprovació del Ple, emeten el seu vot a favor els senyors Puig i Joan Gabarró i s'abstenen de la resta de regidors, quatre d'ells per estar directament afectats per la modificació.

La Sra. Secretària fa l'advertiment de què la modificació no ha resultat aprovada, atès que no s'ha obtingut el quòrum que preveu la legislació vigent per a l'aprovació de modificacions del planejament.

Davant aquesta circumstància, el Sr. Alcalde comenta que la proposta de modificació és susceptible de ser dividida i els assistents acorden procedir a la seva votació per sectors d'actuació.

El sector que abasta l'àmbit de la UA-8, és aprovat amb sis vots a favor i l'abstenció del Sr. Queralt, per ser afectat.

El sector que afecta les unitats d'actuació 6, 7 i 10 i la zona qualificada amb la clau 6, obté tres vots a favor (senyors Marian Casellas, Puig i Joan Gabarró) i quatre abstencions (senyors Josep Gabarró, Antoni Casellas, Queralt i Torra, aquest darrer per ser afectat).



El sector que haurà de ser objecte d'un estudi de detall obté tres vots a favor (senyors Marian Casellas, Puig i Joan Gabarró) i quatre abstencions (senyors Josep Gabarró, Antoni Casellas, Queralt i Torra, aquest darrer per ser afectat).

Davant el resultat obtingut, s'acorda efectuar una consulta a la Comissió d'Urbanisme sobre el procediment a seguir.

2.- Atorgament de llicències d'obres.-

Pel Regidor d'Urbanisme es presenta al Ple les següents propostes

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Examinada la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. Ramon Comellas Lloró per a l'ampliació d'un habitatge al carrer Major de Sant Genis, número 7, Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Atorgar llicència municipal al Sr. Ramon Comellas Lloró per a l'ampliació d'un habitatge al carrer Major de Sant Genis, número 7.

Segon.- Liquidar l'impost sobre construccions, obres i instal·lacions per un import de 26.772,- pessetes.

Jorba, 16 de maig de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Per Vías y Construcciones, S.A. s'ha sol·licitat llicència municipal per a la instal·lació d'una planta d'aglomerat asfàltic en calent, en la parcel·la situada en el p.k. 539,5 al 552,0 de l'Autovia Barcelona-Lleida NII, del terme municipal de Jorba.

Atès que el Pla General d'Ordenació vigent en el municipi classifica els terrenys de sòl urbanitzable no programat, zona núm. 15, s'ha sol·licitat a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona l'informe que preveu l'article 91.2 del text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística



La Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 21 de març de 2001, ha informat favorablement la sol·licitud d'autorització provisional, amb el benentès que els terrenys han de retornar a la seva condició original,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Autoritzar a Vías y Construcciones, S.A., Santa Maria del Camí U.T.E., la instal·lació provisional d'una planta d'aglomerat asfàltic en calent per construir l'autovia Barcelona-Lleida, amb el benentès que els terrenys han de retornar a la seva condició original.

Segon.- Indicar a Vías y Construcciones, S.A., Santa Maria del Camí U.T.E. que aquesta llicència s'atorga condicionada al fet que caldrà enderrocar les obres i suprimir l'activitat, quan ho acordi l'Ajuntament de Jorba sense dret a indemnització. La autorització acceptada pel propietari haurà d'inscriure's amb aquestes condicions en el Registre de la propietat d'Igualada.

Tercer.- Liquidar a Vías y Construcciones, S.A., Santa Maria de Camí, U.T.E. l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions, per un import de 119.160,- pessetes.

Jorba, 16 de maig de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

Demana la paraula el Sr. Queralt i pregunta quines són les contraprestacions. El Sr. Alcalde respon que s'han reflectit en el conveni que s'ha signat amb l'empresa, i consisteixen en l'asfaltat del camí que va des de l'enllaç de la C-1412 fins a l'antic camp de futbol (fins al pont) a la Creu de Sant Pere, i l'asfaltat del camí del Figuerot, des de baix el pont i fins a la carretera de Tous. El cost d'aquestes obres seria entre 12 i 15 milions de pessetes, i el preu pactat entre l'empresa i l'Ajuntament és d'1.800.000,- pta., que ja està confirmat i signat pels responsables de l'empresa a Madrid.

El Sr. Josep Gabarró pregunta pel gruix de l'asfalt, i el Sr. Alcalde respon que serà entre 5 i 6 cm.

El Sr. Alcalde informa que també s'ha pactat de paraula amb el Ministeri de Foment l'asfaltat del camí del cementiri fins a la riera.

El Sr. Josep Gabarró pregunta com està el tema de l'accés a la Creu de Sant Pere, i el Sr. Alcalde respon que n'ha parlat diverses vegades i que s'hi està treballant, que va haver un error en el projecte i això ha fet que s'hagin hagut d'expropiar els terrenys per adequar l'accés i millorar-lo.



Finalment, el Ple, per unanimitat, acorda atorgar la llicència a Vías y Construcciones, S.A. en els termes previstos en la proposta del regidor d'urbanisme.

3.- Aprovació dels Comptes de la Gestió Recaptatòria dels exercicis de 1998 i 1999.-

Pel Sr. Alcalde es presenta a la consideració del Ple les següents propostes

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Vist el Compte de la Gestió Recaptatòria realitzada per l'Organisme Autònom de Gestió Tributària de Diputació de Barcelona durant l'exercici de 1998, i corresponent a les liquidacions d'ingrés per rebuts i liquidacions d'ingrés directe, així com a certificacions de descobert de tributs i preus públics liquidats per l'Ens,

Havent-se verificat que els ingressos que es reflecteixen en el Compte coincideixen amb els fons transferits a l'Ajuntament de Jorba,

Vist l'informe favorable emès per la Intervenció de fons d'aquest Ajuntament, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar el Compte de la Gestió Recaptatòria de 1998 presentada per l'Organisme Autònom de Gestió Tributària de Diputació de Barcelona, i quin resum és el següent:

- Pendent de cobrament en període voluntari en data 31 de desembre de 1998
 - Rebuts 0,- pta.
 - Liquidacions 67.643,- pta.

- Pendent de cobrament en període executiu en data 31 de desembre de 1998
 - Rebuts 778.356,- pta.
 - Certificacions 541.597,- pta.

Jorba, 16 de maig de 2001.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde.-



PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Vist el Compte de la Gestió Recaptatòria realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària de Diputació de Barcelona durant l'exercici de 1999, i corresponent a les liquidacions d'ingrés per rebuts i liquidacions d'ingrés directe, així com a certificacions de descobert de tributs i preus públics liquidats per l'Ens,

Havent-se verificat que els ingressos que es reflecteixen en el Compte coincideixen amb els fons transferits a l'Ajuntament de Jorba,

Vist l'informe favorable emès per la Intervenció de fons d'aquest Ajuntament, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar el Compte de la Gestió Recaptatòria de 1999 presentada per l'Organisme de Gestió Tributària de Diputació de Barcelona, i quin resum és el següent:

- Pendent de cobrament en període voluntari en data 31 de desembre de 1999
- Rebutis 0,- pta.
- Liquidacions 86.072,- pta.

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

- Pendent de cobrament en període executiu en data 31 de desembre de 1999
- Rebutis 900.385,- pta.
- Certificacions 348.334,- pta.

Jorba, 16 de maig de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

Les propostes són aprovades per unanimitat.

4.- Aprovació de proposta de fallits.-

Pel Sr. Alcalde es sotmet a la consideració del Ple la següent

Jorba, 16 de maig de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-



PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Examinada la relació de propostes de fallits presentada per l'Organisme de Gestió Tributària de Diputació de Barcelona, en quin expedient consten les actuacions portades a terme amb resultat negatiu,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar la relació de partides fallides número 01001, formada per 13 rebuts, i per un import total de 178.683,- pessetes.

Jorba, 16 de maig de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.- Nomenament d'Assessora Local i Agent Censal per a la formació dels Censos de Població i Habitatges de 2001.-

Per l'Alcaldia es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que per part de l'Institut Nacional d'Estadística s'han dictat les instruccions necessàries per a la formació dels Censos de Població i Habitatges de 2001,

Atès que, segons les esmentades instruccions, cal que l'Ajuntament nomeni un Assessor Local, que en municipis de secció única com és el cas de Jorba, realitzarà a més les funcions d'Agent Censal del municipi,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Nomenar la Sra. LAURA GIL HERNÁNDEZ com a Assessora Local i Agent Censal del municipi de Jorba per a la formació dels Censos de Població i Habitatges de 2001.

Segon.- Notificar aquest nomenament a la Delegació Provincial de l'Institut Nacional d'Estadística.

Jorba, 16 de maig de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-



La proposta és aprovada per unanimitat.

6.- Aprovació de la revisió anual del Padró Municipal d'Habitants de Jorba a 1 de gener de 2000.-

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Revisades les xifres del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 2000, segons les instruccions dictades per l'Institut Nacional d'Estadística,

Atès que cal la seva aprovació per part del Ple municipal i la seva posterior remissió a l'I.N.E.,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar la revisió anual del Padró Municipal d'Habitants de Jorba a 1 de gener de 2000, quin resum és el següent:

Conceptes	Dones	Homes	Total
Població a 1-1-1999	301	279	580
Altes d'1-1-1999 a 31-12-1999	14	13	27
Baixes d'1-1-1-1999 a 31-12-1999	8	15	23
Població a 31-12-1999	307	277	584

Jorba, 16 de maig de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

7.- Acceptació d'ajut dins el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2001.-

El Sr. Alcalde presenta al Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que aquesta Corporació té inclosa dins el Programa General del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2001, l'actuació titulada "Urbanització de la continuació de la prolongació del carrer del Roser, entre l'avinguda Canaletes i



el carrer de les Eres", amb un pressupost de 22.106.186,- pessetes i una subvenció de 7.075.880,- pessetes,

Atès allò que disposen les Bases d'execució del Pla,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar les ajudes incloses en el Programa esmentat per finançar l'obra descrita.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Tercer.- Considerar garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar com a director facultatiu de les mateixes el Sr. Miquel Raja Borràs, amb el títol professional d'arquitecte superior.

Quart.- Comprometre's a solucionar, al càrrec exclusiu de la Corporació, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Jorba, 16 de maig de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

8.- Sol·licitud de canvi d'aplicació d'una subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, 2001.-

El Sr. Alcalde presenta al Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que en l'atribució de l'annualitat 2001 del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya hi figura inclòs aquest Ajuntament amb l'obra titulada "Prolongació del clavegueram", amb un pressupost de 12.590.072,- pessetes i una subvenció de 9.442.554,- pessetes,

Atès que aquesta actuació ha estat beneficiada amb una subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua, ha estat adjudicada i es troba en fase d'execució,

Atès que l'Ajuntament de Jorba té reglamentàriament aprovat el projecte titulat "Dipòsit d'aigua", el qual interessa executar el més aviat possible per donar solució als problemes de subministrament que pateix el municipi,



Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Renunciar a la subvenció de 9.442.554,- pessetes, atorgada a l'obra "Prolongació del clavegueram", dins el PUOSC 2001.

Segon.- Sol·licitar a la Delegació Territorial del Govern a Barcelona l'aplicació de la subvenció atorgada dins el PUOSC 2001, per import de 9.442.554,- pessetes, a l'obra titulada "Dipòsit d'aigua", amb un pressupost de 17.994.108,- pessetes.

Jorba, 16 de maig de 2001.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

9.- Atorgament de llicència d'activitats.-

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Presentada per Cons. Salguero, S.L. sol·licitud de llicència per a la instal·lació d'una activitat de bar restaurant al paratge dels Martins de Dalt, d'aquest terme municipal,

Vistos els informes emesos pel Cap Local de Sanitat, Enginyer i Arquitecte tècnic,

Atès que durant el període d'informació pública no s'han presentat reclamacions,

Atès que la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental ha emès informe favorable,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Atorgar a Cons. Salguero, S.L. llicència per a la instal·lació d'una activitat de bar restaurant al paratge dels Martins de Dalt d'aquest terme municipal, condicionada a l'adopció de les següents mesures correctores:

- Les assenyalades en el projecte.
- Les assenyalades per la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental.

Segon.- Comunicar a Cons. Salguero, S.L. que, en cap cas, l'activitat podrà començar fins que el tècnic municipal competent hagi comprovat que han estat



adoptades totes les mesures correctores imposades en la llicència. L'acta de comprovació s'efectuarà a petició del titular de la llicència.

Tercer.- Liquidar a Cons. Salguero, S.L. la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, per import de 20.000,- pessetes.

Jorba, 16 de maig de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

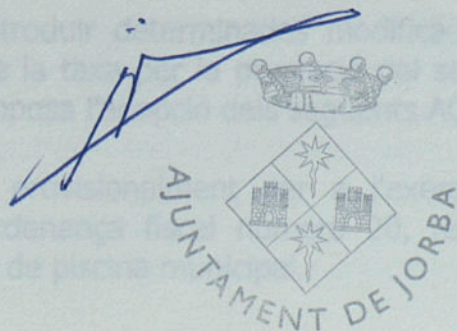
10.- Aprovació del Plec de Clàusules que hauran de regir l'adjudicació per concurs de les obres del projecte "Urbanització del carrer de la Sort".-

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple el Plec de Clàusules que hauran de regir l'adjudicació per concurs de les obres del Projecte d'Urbanització del carrer de la Sort. Una vegada examinat pels senyors regidors, i trobant-lo conforme, és aprovat per unanimitat, acordant-se obrir el tràmit de licitació mitjançant la inserció dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província i en Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

11.- Aprovació del Plec de Clàusules que hauran de regir l'adjudicació per concurs de les obres del projecte "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres".-

El Sr. Alcalde presenta al Ple el Plec de Clàusules esmentat, que és aprovat per unanimitat, acordant-se l'obertura del tràmit de licitació mitjançant la publicació dels anuncis corresponents en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les dotze hores i trenta-tres minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde, i jo, la Secretària, que en dono fe.





ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 16 DE JUNY DE 2001

A Jorba, el setze de juny de dos mil un, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet i Josep Gabarró Vallès. Excusa la seva assistència el Sr. Joan Queralt Llavall.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1.- Aprovació de les actes de sessions anteriors.-

Per unanimitat, el Ple aprova les actes corresponents a les sessions dues extraordinàries celebrades el dia 21 d'abril de 2001, i a la sessió extraordinària del dia 19 de maig de 2001.

2.- Proposta de modificació d'ordenances fiscals.-

Pel Sr. Alcalde, i responsable de l'Àrea d'Hisenda, es sotmet a la consideració del Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDE I RESPONSABLE DE L'ÀREA D'HISENDA

La Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs locals.

En concret, l'article 16.1 del text legal esmentat determina que els acords de modificació de les Ordenances hauran de contenir la nova redacció de les normes afectes i les dates de la seva aprovació i de l'inici de la seva aplicació.

Atès que convé introduir determinades modificacions a la vigent Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei de piscina municipal, al Ple municipal es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2001 i següents la modificació de l'Ordenança fiscal número 20, reguladora de la taxa per la prestació del servei de piscina municipal.



Segon.- Indicar que les Ordenances fiscals vigents en l'actualitat, no ressenyades en l'acord precedent, continuaran vigents fins que no s'acordi la seva modificació o derogació.

Tercer.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisional, així com el text complet de l'Ordenança fiscal modificada, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'Ordenança, els qui tinguin un interès directe en els termes previstos a l'article 18 de la Llei 39/1988, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

Quart.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província l'acord definitiu que, un cop transcorregut el període d'exposició pública, procedeixi adoptar, així com el text de l'Ordenança modificada. Aquesta publicació podrà contenir el text complet de l'Ordenança o limitar-se a la publicació dels elements essencials de determinació necessària per l'Ajuntament.

Cinquè.- Trametre al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat l'acord de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora del tribut municipal esmentat, un cop s'hagi aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'article 2) del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

Jorba, 13 de juny de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde i Responsable de l'Àrea d'Hisenda.-

ANNEX A LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 20

La modificació que es proposa introduir en l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei de piscina municipal és la que tot seguit s'esmenta, fent constar expressament que pel que fa a la resta de l'ordenança continuarà vigent l'actual redactat de la mateixa.

Article 4. Quota tributària.

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:



A) Entrades esporàdiques.

	1 bany	10 banys	20 banys
Adults	400,- pta.	3.500,- pta.	6.000,- pta.
Infantil	300,- pta.	2.750,- pta.	5.000,- pta.
Pensionistes	300,- pta.	2.750,- pta.	5.000,- pta.
Fins a 4 anys inclosos		Gratuïta	

B) Abonaments familiars. Del 16 de juny al 10 de setembre de 2001.

Parella i 1 fill fins a 16 anys inclosos	12.000,- pta.
Parella i 2 fills o més, fins a 16 anys inclosos	15.000,- pta.

C) Abonaments individuals.

1. Del 16 de juny al 10 de setembre de 2001.

Adults	8.000,- pta.
Infantil	6.000,- pta.
Pensionistes	5.000,- pta.

2. Mensuals. D'1 a 31 de juliol 2001, i d'1 a 31 d'agost de 2001.

Adults	5.000,- pta.
Infantil	4.200,- pta.
Pensionistes	3.500,- pta.

Nota:

- Adults. De 17 a 59 anys, inclosos.
- Infantil. Fins a 4 anys inclosos.
- Pensionistes. A partir de 60 anys, i les persones que puguin acreditar aquesta condició.

El Sr. Alcalde explica als assistents que la principal novetat consisteix en la introducció de la figura dels banys esporàdics i la dels abonaments per mesos. Aquestes mesures pretenen adaptar-se millora les necessitats dels usuaris del servei.

La proposta és aprovada per unanimitat.



3.- Adjudicació de la gestió de les instal·lacions de la piscina municipal de Jorba.-

Pel Sr. Regidor d'Esports es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'ESPORTS

Atès que l'Ajuntament de Jorba és propietari d'una instal·lació esportiva destinada a piscina, situada en el paratge el Puig de Jorba,

Atès que interessa a l'Ajuntament la promoció i la rendibilitat esportiva de les instal·lacions esmentades,

Atès que els ens locals poden gestionar els serveis públics mitjançant la seva concessió,

Atès que l'article 159.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, regula aquells supòsits en què és possible l'adjudicació dels contractes de gestió de serveis públics mitjançant procediment negociat,

Vist que en aquest cas es dóna el supòsit que preveu l'apartat a) de l'esmentat article,

Atès que el Club Natació Igualada és l'única entitat de la comarca amb prou capacitat per cobrir les necessitats esportives i d'oci relacionades amb les activitats aquàtiques i disposa del personal i mitjans per dur a terme la gestió de la piscina municipal de Jorba,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Adjudicar al Club Natació Igualada la gestió de les instal·lacions de la piscina municipal de Jorba. Amb subjecció a les clàusules següents:

Primera.- L'objecte d'aquest Contracte és la gestió de les instal·lacions de la piscina municipal de Jorba, situada en el paratge el Puig de Jorba, d'aquest terme municipal, per part del Club Natació Igualada. -----

Segona.- La durada d'aquest Contracte s'estableix des del dia 15 de juny de 2001 fins al dia 30 de setembre de 2001. -----



Tercera.- El preu del Contracte serà la recaptació obtinguda per l'explotació del servei de la piscina municipal de Jorba durant el període pactat, inclosa la recaptació del bar.-----

Quarta.- Seran obligacions del Club les següents: -----

- Disposar d'un/a socorrista titulat/ada durant l'horari de funcionament de la piscina. -----
- L'organització d'activitats aquàtiques de mutu acord amb l'Ajuntament. -----
- La promoció de la piscina municipal de Jorba. -----
- Destinar els monitors/ores que siguin necessaris per al bon desenvolupament de les activitats. -----
- La neteja del recinte i dels vestidors. -----
- La expedició dels abonaments i la seva recaptació, conjuntament amb l'Ajuntament. -----
- La recaptació de les entrades diàries. -----
- La instal·lació, manteniment i explotació d'un servei de bar. -----

Cinquena.- Seran drets del Club els següents: -----

- Percebre el preu del Contracte. -----
- Obtenir l'auxili de l'Ajuntament per fer complir les normes de comportament exigibles en un lloc públic. -----

Sisena.- Seran obligacions de l'Ajuntament les següents: -----

- Adscriure la mà d'obra necessària per al manteniment de l'aigua de les piscines i les depuradores. -----
- Subscriure una pòlissa de responsabilitat civil. -----
- Subscriure una pòlissa d'accidents que cobreixi els participants en els cursets de natació que s'organitzin. -----
- Les despeses dels subministraments d'aigua i llum. -----

Setena.- En tot allò no previst en aquest Contracte, seran d'aplicació les normes concernents a la contractació administrativa dels ens locals. -----

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, per a la signatura del contracte corresponent.

Jorba, 13 de juny de 2001.

Joan Puig Pujol.
Regidor d'Esports.-



El Sr. Alcalde explica que amb aquesta adjudicació és pretén obtenir el màxim de rendibilitat de les instal·lacions, a la vegada que servirà com a experiència per a properes temporades. El Sr. Josep Gabarró pregunta pel tema del bar, i el Sr. Alcalde explica que de moment es donarà el servei en un "Xiringuito". El Sr. Antoni Casellas pregunta per la neteja del recinte, i el Sr. Alcalde respon que mentre duri la temporada anirà a càrrec del Club, que l'Ajuntament únicament es farà càrrec de la neteja del vas, tot i que, a la llarga, es mirarà de què també se'n faci càrrec el Club. El Sr. Antoni Casellas pregunta pel manteniment de les instal·lacions de bombes i depuració d'aigua, el Sr. Alcalde explica que en aquest cas el manteniment el durant a terme els agutzils municipals.

El Sr. Josep Gabarró comenta que les activitats estaran obertes a gent de fora del poble. El Sr. Alcalde diu que aquesta és justament una de les finalitats d'adjudicar la gestió al Club Natació Igualada, doncs s'intenta potenciar al màxim les instal·lacions de la piscina de Jorba entre la població de la comarca. El Sr. Gabarró comenta que espera que això no vagi en detriment de la gent de Jorba atesa la capacitat de la instal·lació, i el Sr. Alcalde respon que l'any passat no va haver cap problema en aquest sentit.

Per últim, el Sr. Gabarró pregunta quan es té previst omplir la piscina, i el Sr. Alcalde respon que s'espera poder inaugurar la temporada dissabte vinent.

Sotmesa la proposta del Regidor d'Esports a la consideració del Ple, és aprovada per unanimitat.

4.- Proposta de modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba relativa a l'article 22 de les Normes Urbanístiques del mateix.-

Pel Sr. Regidor d'Urbanisme es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que existeixen en el terme municipal de Jorba diversos camins rurals, que formen part de la xarxa viària rural, i que donen accés a nuclis de població i/o masies habitades, s'ha cregut convenient modificar la redacció de l'article 22 de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació de Jorba per tal de contemplar la pavimentació i/o asfaltat dels esmentats camins,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:



Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba relativa a l'article 22 de les Normes Urbanístiques del mateix.

Segon.- Sotmetre la modificació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler municipal d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de la província, a l'efecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

Jorba, 13 de juny de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que amb l'actual redacció del Pla, només és permesa la pavimentació en els punts on els camins rurals es creuen amb passos d'aigua, i que aquesta limitació no permet millorar els accessos a les masies i els nuclis de població.

El Sr. Josep Gabarró i el Sr. Antoni Casellas expliquen que el seu vot serà d'abstenció, perquè entenen que les persones que viuen en masies o nuclis allunyats el que volen es preservar-los i no facilitar-ne l'accés.

Sotmesa la proposta a la votació del Ple, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors del Grup Independent) i dues abstencions (regidors de C. i U.).

5.- Proposta de modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba relativa a les Unitats d'Actuació números VI, VII, VIII, IX i X.-

Pel Sr. Regidor d'Urbanisme es proposa al Ple la següent

Jorba, 13 de juny de 2001.

Josep Torra Porta
Regidor d'Urbanisme

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Els terrenys afectats per aquesta modificació estan situats a la zona Nord-Oest del nucli urbà de Jorba, i comprèn la part superior de la N-II que va des de l'església de Jorba fins al torrent que limita amb la riera de Rubió,

En el Pla General d'Ordenació, en aquesta zona hi ha cinc Unitats d'Actuació i un Estudi de Detall,



L'objecte de la modificació és l'ordenació urbanística d'aquest sector per tal de què s'adapti a l'estat actual i sigui viable el seu desenvolupament, problema que existeix des de la redacció del Pla General d'Ordenació de 1983,

La modificació no varia, en la majoria dels casos, la classificació dels terrenys afectats, sinó que el que pretén és reordenar l'espai de vials, zones verdes i unitats d'actuació, de manera que s'adeqüi a l'estat actual en què es troba el municipi i poder, d'aquesta manera, fer viable el desenvolupament d'aquesta zona que, en aquests moments, està molt desordenada i sense criteri urbanístic clar,

És per això que s'ha redactat un projecte de Modificació Puntual que s'adjunta a aquesta proposta,

Vist allò que disposen els articles 59 i 75 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 161.1 del Reglament de Planejament, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba relativa a les Unitats d'Actuació números VI, VII, VIII, IX i X.

Segon.- Suspendre l'atorgament de llicències en tot l'àmbit d'afectació de la modificació

Tercer.- sotmetre la modificació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler municipal d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de la província, a l'efecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

Jorba, 13 de juny de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que a la vista del resultat de la votació en la sessió anterior, es va formular una consulta a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, de la qual es deduí que en l'àmbit d'aquesta modificació que ara es proposa, tot i que existeixen un bon nombre de regidors implicats directament en la mateix, en no suposar un increment de l'edificabilitat dels terrenys, sinó únicament una reordenació de l'espai per tal de desenvolupar les finques per convertir-les en parcel·les, tots els regidors podrien emetre el seu vot.



Examinada la proposta del Regidor d'Urbanisme, el Ple l'aprova per unanimitat.

6.- Proposta de Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba relativa a l'àmbit situat per sobre del carrer Major, a la zona Nord-Oest del municipi.-

El Sr. Alcalde presenta al Ple la següent:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Els terrenys afectats per la modificació que es proposa al Ple estan situats a la zona Nord-Oest del nucli urbà de Jorba, i comprèn la part superior del carrer Major en la part que va des de l'església de Jorba fins a la zona industrial que limita amb el nucli urbà per la zona Oest,

En el Pla General d'Ordenació, en aquesta zona, hi ha un estudi de detall,

L'objecte de la Modificació és l'ordenació urbanística d'aquest sector per tal de què s'adapti a l'estat actual i sigui viable el seu desenvolupament, problema que existeix des de la redacció del Pla General d'Ordenació de 1983, i que des d'aleshores no s'ha pogut realitzar degut a què era inviable portar-lo a terme,

La modificació no varia, en la majoria dels casos, la classificació dels terrenys afectats, sinó que el que pretén és reordenar l'espai de vials, zones verdes i estudi de detall, de manera que s'adeqüi a l'estat actual en què es troba el municipi i poder, d'aquesta manera, fer viable el desenvolupament d'aquesta zona que, en aquests moments, està molt desordenada i sense criteri urbanístic clar,

És per això que s'ha redactat un projecte de Modificació Puntual que s'adjunta a aquesta proposta,

Vist allò que disposen els articles 59 i 75 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 161.1 del Reglament de Planejament, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba relativa a l'àmbit situat per sobre del carrer Major, a la zona Nord-Oest del municipi.

Segon.- Suspendre l'atorgament de llicències en tot l'àmbit d'afectació de la modificació.

Tercer.- Sotmetre la modificació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler municipal d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de la província, a l'efecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

Jorba, 13 de juny de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que la Comissió d'Urbanisme de Barcelona aconsellà que les parcel·les classificades amb les claus 6 i 7 conservessin l'alineació existent.

Sotmesa la proposta a la consideració del Ple, és aprovada per tots els regidors assistents, excepte el Sr. Torra per ser-ne un dels afectats.

7.- Aprovació de la revisió del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 2001.-

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Revisades les xifres del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 2001, segons les instruccions dictades per l'Institut Nacional d'Estadística,

Atès que cal la seva aprovació per part del Ple municipal i la seva posterior remissió a l'I.N.E.,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar la revisió anual del Padró Municipal d'Habitants de Jorba a 1 de gener de 2000, quin resum és el següent:

Conceptes	Dones	Homes	Total
Població a 1-1-2000	307	277	584
Altes d'1-1-2000 a 31-12-2000	21	23	44
Baixes d'1-1-1-2000 a 31-12-2000	14	16	30
Població a 31-12-2000	314	284	598

Jorba, 13 de juny de 2001.

Marian Casellas Bonet.



La proposta és aprovada per unanimitat.

8.- Aprovació d'un conveni amb Diputació de Barcelona per a l'ordenament, classificació i manteniment del fons documental de l'arxiu municipal de Jorba.-

Pel Sr. Regidor de Cultura es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR DE CULTURA

Atès que l'Oficina de Patrimoni Cultural de Diputació de Barcelona, dins el seu programa de suport al patrimoni cultural dels municipis, manté una política d'assessorament i cooperació en matèria de patrimoni documental i arxius municipals.

Atès que l'Ajuntament de Jorba està interessat en desenvolupar un programa d'actuació per portar a terme la classificació i ordenació dels fons documentals del municipi,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la proposta de conveni a subscriure amb Diputació de Barcelona, dins el programa de col·laboració per portar a terme la classificació i ordenació dels fons documentals de l'arxiu municipal de Jorba.

Segon.- Autoritzar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, per a la signatura de l'esmentat conveni.

Tercer.- Trametre aquest Acord a l'Oficina de Patrimoni Cultural de l'Àrea de Cultura de Diputació de Barcelona.

Jorba, 13 de juny de 2001.

Joan Puig Pujol.
Regidor de Cultura.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

9.- Aprovació del conveni ICASS 2001-Ajuntaments-Consell Comarcal de l'Anoia.-

El Sr. Puig, Regidor de Serveis Socials, explica al Ple que es tracta del Conveni que regula cada any la prestació dels serveis socials d'atenció primària a través



del Consell Comarcal de l'Anoia, el qual es compromet a aportar els mitjans humans necessaris per a la prestació dels serveis socials que siguin adients per a donar resposta a les necessitats de la població de Jorba. Els costos d'aquest servei es financen en la quantitat de dos terços per part del Consell Comarcal, i el terç restant serà aportat per l'Ajuntament de Jorba.

El Ple, per unanimitat acorda aprovar el conveni i facultar el Sr. Alcalde per a la seva signatura.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les dotze hores i vint-i-cinc minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,



1.- Aprobació de l'acta de la sessió extraordinària.
Per unanimitat, el Ple aprova l'acta corresponent a la sessió extraordinària celebrada el dia 16 de juny de 2001.

2.- Proposta d'adhesió al Consorci per a la Promoció Turística de l'Àrea Anoia.
Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Vist que els ajuntaments integrants de l'anomenada Àrea Anoia van iniciar el procediment de constitució del Consorci per a la Promoció Turística de l'Àrea Anoia (CPTAA).

Vist que aprovats pels respectius municipis, en data 23 de desembre de 1999, va quedar constituït el CPTAA i van quedar designats els òrgans personals i col·legiats del mateix.

Atès que aquesta Corporació té la voluntat d'adherir-se a aquesta iniciativa, per tal d'endegar actuacions en matèria de promoció econòmica i industrial i de turisme en el municipi de Jorba.

Vist allò que estableix l'article 24 dels actuals Estatuts del CPTAA, la competència per a l'adhesió d'un nou membre recau en l'òrgan d'aprovació adoptat per majoria absoluta de la Junta General.

Vistos els informes de la secretària-interventora sobre aquest particular,



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 21 DE JULIOL DE 2001

A Jorba, el vint-i-un de juliol de dos mil un, essent les onze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet i Josep Gabarró Vallès. Excusa la seva assistència el Sr. Joan Queralt Llavall, que ha fet saber la seva voluntat de tramitar la seva renúncia al càrrec de regidor d'aquest Ajuntament.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-

Per unanimitat, el Ple aprova l'acta corresponent a la sessió extraordinària celebrada el dia 16 de juny de 2001.

2.- Proposta d'adhesió al Consorci per a la Promoció Turística de l'Alta Anoia.-

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Vist que els ajuntaments integrants de l'anomenada Alta Anoia van iniciar el procediment de constitució del Consorci per a la Promoció Turística de l'Alta Anoia (CPTAA),

Vist que aprovats pels respectius membres, en data 27 de desembre de 1999, va quedar constituït el CPTAA i van quedar designats els òrgans personals i col·legiats del mateix,

Atès que aquesta Corporació té la voluntat d'adherir-se a aquesta iniciativa, per tal d'endegar actuacions en matèria de promoció econòmica i industrial i de turisme en el municipi de Jorba,

Vist allò que estableix l'article 24 dels actuals Estatuts del CPTAA, la competència per a l'adhesió d'un nou membre recau en l'acord d'aprovació adoptat per majoria absoluta de la Junta General,

Vistos els informes de la secretària-interventora sobre aquest particular,



Al Ple es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Sol·licitar la incorporació de l'Ajuntament de Jorba al Consorci de Promoció Turística de l'Alta Anoia, de conformitat amb allò que preveuen els Estatuts de l'esmentat Ens.

Segon.- Donar trasllat d'aquests acords a l'òrgan competent del CPTAA, als efectes de la seva admissió per part de la Junta General.

Tercer.- Autoritzar l'Il·lm. Sr. Marian Casellas Bonet, Alcalde d'aquesta Corporació, per a la formulació d'un conveni de col·laboració, regulador de l'adhesió, que haurà d'ésser sotmès a l'aprovació del Ple de l'Ajuntament.

Jorba, 17 de juliol de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que Jorba es troba en "terra de ningú", doncs no pertany ni a la Conca d'Òdena ni a l'anomenada Alta Anoia. Com sigui que interessa promoure l'aspecte turístic del municipi, s'han mantingut contacte amb el Consorci de Promoció Turística de l'Alta Anoia, que ha vist amb bons ulls la incorporació de Jorba.

El Sr. Antoni Casellas pregunta quins municipis estan adherits a aquest Consorci, i el Sr. Alcalde llegeix la llista d'integrants. El Sr. Alcalde també fa esment al fet que els seus estatuts en preveuen l'ampliació.

Sotmesa la proposta de l'Alcaldia a la consideració del Ple, és aprovada per unanimitat.

3.- Aprovació del conveni de col·laboració de Xarxa Barcelona per a l'actuació "Depuradora aigües consum domèstic".-

Pel Sr. Josep Torra, Regidor d'Urbanisme, es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que l'Ajuntament de Jorba s'ha adherit al Protocol General "Xarxa Barcelona - Municipis de Qualitat",

Atès que la Comissió de Govern de la Diputació de Barcelona ha aprovat el conveni de Xarxa Barcelona de l'actuació anomenada "Depuradora aigües consum domèstic",



Atès que concorren les condicions necessàries per al desenvolupament de l'actuació objecte del conveni,

Atès que tant Diputació de Barcelona com l'Ajuntament de Jorba tenen interès en desenvolupar el Protocol General a través de l'esmentat conveni,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració de Xarxa Barcelona, a subscriure amb Diputació de Barcelona, pel qual aquell Ens atorga suport econòmic per import de quinze milions de pessetes a l'Ajuntament de Jorba, destinat a l'actuació "Depuradora aigües consum domèstic".

Segon.- Autoritzar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, per a la signatura del mateix.

Jorba, 17 de juliol de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que es va sol·licitar a Diputació de Barcelona avançar l'obra un any i aquell Ens va accedir-hi, i que ara es tracta de signar el conveni per poder disposar de la subvenció per a les obres.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.- Aprovació del conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal de l'Anoia per al Pla Comarcal de Joventut.-

El Sr. Joan Puig, Regidor de Joventut, presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR DE JOVENTUT

Vist el Pla Comarcal de Joventut (PCJ) promogut pel Consell Comarcal de l'Anoia,

Atès que aquest Pla és un projecte que pretén unificar les polítiques de joventut que es segueixen a l'Anoia sota unes directrius comunes,

Atès que entre els seus objectius s'inclouen els de potenciar accions d'informació i/o assessorament als joves i la descentralització de les accions de la capitalitat de la comarca,

Vist el contingut de l'esborrany de conveni de col·laboració,



Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Anoia i l'Ajuntament de Jorba per tal de tirar endavant el Pla Comarcal de Joventut.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, per a la signatura del mateix.

Jorba, 17 de juliol de 2001.

Joan Puig Pujol.
Regidor de Joventut.-

El Sr. Alcalde explica que el Consell Comarcal està incentivant la realització d'activitats juvenils, i que pràcticament la totalitat de municipis de la comarca s'han adherit a aquest Pla.

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.- Acceptació de subvenció de Diputació de Barcelona per a activitats juvenils.-

Pel Sr. Joan Puig es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR DE JOVENTUT

Atès que Diputació de Barcelona, en el desenvolupament del Protocol General "Xarxa Barcelona - Municipis de Qualitat", ha aprovat l'atorgament d'una subvenció a l'Ajuntament de Jorba per import de 85.000,- pta., destinada a l'activitat anomenada "Setmana de la Joventut",

Vist allò que disposen les normes reguladores de l'esmentat Protocol General,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Acceptar una subvenció atorgada per Diputació de Barcelona amb les dades següents:

- Nom entitat: Jorba
- Activitat: Setmana de la Joventut
- Codi: 01/Y/02749
- Subvenció: 85.000,- pta. (510,86 euros)

Jorba, 17 de juliol de 2001.



Joan Puig Pujol.
Regidor de Joventut.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

6.- Aprovació de la memòria valorada de claveguera en el barri de la Creu de Sant Pere.-

El Sr. Josep Torra, Regidor d'Urbanisme, presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Redactada per l'Arquitecte Sr. Miquel Raja Borràs la Memòria valorada de claveguera en el barri "La Creu de Sant Pere", amb un pressupost d'adjudicació per contracta de 30.044.638,- pta.,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la Memòria valorada de claveguera en el barri "La Creu de Sant Pere".

Segon.- Sotmetre aquest document a informació pública, per termini de trenta dies, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Considerar-lo definitivament aprovat, cas que durant el període d'informació pública no es presenti cap al·legació ni cap reclamació contra el mateix.

Jorba, 17 de juliol de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta de dotar el barri d'un servei bàsic amb el qual no comptava. També comenta que s'ha previst l'asfaltat del carrer, mitjançant un pacte escrit amb l'empresa de l'autovia. Aquestes dues actuacions, diu el Sr. Alcalde, permetran millorar notablement la qualitat de vida dels habitants de la Creu de Sant Pere.

La proposta del Regidor d'Urbanisme és aprovada per unanimitat.

7.- Adjudicació del concurs convocat per a l'execució de les obres del "Projecte de potabilització d'aigua d'abastament" (Depuradora d'aigües de consum domèstic).-

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent



PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Vist el procediment instruït per a l'adjudicació de les obres del "Projecte de potabilització d'aigua d'abastament",

Atès que s'han complert totes les formalitats previstes en el Plec de Clàusules Administratives que regeixen aquesta contractació, així com les disposicions legals en matèria de contractació administrativa,

Vista la proposició efectuada per la Mesa de contractació a favor de l'empresa ABT Ingeniería y Consultoría Medioambientales, S.A.,

Al Ple es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Adjudicar el concurs convocat per a l'execució de les obres del "Projecte de potabilització d'aigua d'abastament", a l'empresa ABT INGENIERÍA Y CONSULTORÍA MEDIOAMBIENTALES, S.A., pel preu de tretze milions vuit-centes setanta-cinc mil cinc-centes trenta-sis (13.875.536,-) pessetes (vuitanta-tres mil tres-cents noranta-tres euros amb seixanta-cinc cèntims d'euro), IVA vigent inclòs, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, el projecte aprovat i les propostes tècniques presentades pel contractista.

Segon.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies naturals, des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, acrediti que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en cinc-centes cinquanta-cinc mil vint-i-una (555.021,-) pessetes (tres mil tres-cents trenta-cinc euros amb setanta-cinc cèntims d'euro), i advertir-li que, si no ho fa així, la contractació pot quedar resolta.

Tercer.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida número 44.623 del pressupost municipal únic per a 2001.

Quart.- Citar l'adjudicatari perquè, el dia i l'hora que se li indicarà, concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Cinquè.- Retenir la garantia provisional dipositada per l'adjudicatari fins que es formalitzi el contracte.

Sisè.- Designar com a director facultatiu de l'obra el Sr. Pere Esparza Guillermo, amb títol professional d'Enginyer industrial, amb una relació administrativa amb la corporació en concepte de tècnic del Consell Comarcal de l'Anoia.



Setè.- Facultar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

Jorba, 17 de juliol de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que a la licitació es presentà una sola empresa que oferí un preu lleugerament per sota del preu de sortida, i que és l'empresa a la qual es proposa d'adjudicar el contracte.

La proposta és aprovada per unanimitat.

8.- Atorgament de llicència de segregació.-

Pel Sr. Torra, Regidor d'Urbanisme, es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Examinada la sol·licitud presentada pel Sr. Cèsar Ubals Guitart, en representació de la mercantil "Estació de Servei Jorba, S.L." per a la divisió d'una finca rústica situada en terme municipal de Jorba, partides "Plana de la Devesa" i "Plana de la Caseta o Solana de la Casa", inscrita en el Registre de la Propietat d'Igualada número 1, en el Tom 1849, Llibre 36 de Jorba, Full 109, Finca 1411, inscripció 1ª.,

Atès que, com a conseqüència de la construcció de l'autovia Barcelona-Lleida, la finca descrita ha quedat seccionada en dues parts, i amb el gruix de l'autovia i de dos carrils de servei que passen per la meitat de la finca, existint entre ambdues parts, una distància de gairebé 100 metres, la qual cosa ha fet que la finca inicial hagi quedat, físicament, constituïda per dos finques independents,

Atès que, a més a més, "Estació de Servei Jorba, S.L." és propietària d'altres finques rústiques col·lindants a la descrita, les quals seria convenient afegir a les resultants de la divisió de l'anterior,

Vist l'informe favorable emès pels Serveis tècnics municipals, atès que la divisió de la finca permetrà la reordenació de l'espai físic, i recomanant l'agregació de les col·lindants, de tal manera que registralment se'n derivin dues finques situades en els marges dret i esquerre de l'autovia, respectivament,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:



Primer.- Atorgar llicència de segregació de la finca registral 1411, propietat d'Estació de Servei Jorba, S.L., en els termes que s'adjunten a aquesta proposta.

Segon.- Condicionar aquesta segregació a l'agregació a la finca que restaria en el marge esquerre les registrals 1273 i 1274, resultant la finca que es descriu adjunta a aquesta proposta.

Jorba, 17 de juliol de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que la propietat quedà dividida com a conseqüència de la construcció de l'autovia i que ara es proposa la reordenació de la mateixa d'una manera clara i racional.

La proposta és aprovada per unanimitat.

9.- Atorgament de llicència d'activitat.-

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Presentada per l'empresa RESTAURANT JORBA, S.L. sol·licitud de llicència per a la instal·lació d'una activitat dedicada a pensió amb bar-restaurant, a la carretera NII, km 543, d'aquest terme municipal,

Vistos els informes emesos pel Cap Local de Sanitat, Enginyer i Arquitecte tècnic,

Atès que durant el període d'informació pública no s'han presentat reclamacions,

Atès que la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de Barcelona ha informat favorablement l'activitat,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Atorgar a RESTAURANT JORBA, S.L. llicència per a la instal·lació d'una activitat de pensió amb bar-restaurant al km.543 de la carretera N-II, d'aquest terme municipal, condicionada a l'adopció de les següents mesures correctores:

- Les assenyalades pels Tècnics Municipals i en el projecte adjunt.



- En el moment de realitzar la visita de comprovació haurà de disposar de la llicència municipal d'obertura i funcionament per a l'activitat inicial/principal.
- Les portes de l'escala haurien de ser RF-60

Segon.- Comunicar a RESTAURANT JORBA, S.L. que, en cap cas, l'activitat podrà començar fins que el tècnic municipal competent hagi comprovat que han estat adoptades totes les mesures correctores imposades en la llicència. L'acta de comprovació s'efectuarà a petició del titular de la llicència.

Tercer.- Liquidar a RESTAURANT JORBA, S.L. la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, per import de 20.000,- pessetes.

Jorba, 17 de juliol de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

El Sr. Alcalde diu que es tracta del restaurant situat al costat de l'estació de servei.

La proposta és aprovada per unanimitat.

10.- Proposta de festes locals per a l'any 2002.-

El Sr. Alcalde presenta al Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Vista l'Ordre de 22 de maig de 2001, del Conseller de Treball, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laboral per a l'any 2002,

Atès que l'article 2 de l'esmentada Ordre estableix que, a proposta dels municipis respectius, el Conseller de Treball fixarà dues festes locals, retribuïdes i no recuperables,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Fixar com a festes locals en el municipi de Jorba per a l'any 2002 els dies 2 d'abril i 13 de maig.

Segon.- Trametre aquest acord a la Conselleria de Treball als efectes oportuns.

Jorba, 17 de juliol de 2001.



Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

11.- Aprovació del Compte de la Gestió Recaptatòria de l'exercici 2000.-

Pel Sr. Alcalde es presenta la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Vist el Compte de la Gestió Recaptatòria realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària de Diputació de Barcelona durant l'exercici de 2000, i corresponent a les liquidacions d'ingrés per rebuts i liquidacions d'ingrés directe, així com a certificacions de descobert de tributs i preus públics liquidats per l'Ens,

Havent-se verificat que els ingressos que es reflecteixen en el Compte coincideixen amb els fons transferits a l'Ajuntament de Jorba,

Vist l'informe favorable emès per la Intervenció de fons d'aquest Ajuntament, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar el Compte de la Gestió Recaptatòria de 2000 presentada per l'Organisme de Gestió Tributària de Diputació de Barcelona, i quin resum és el següent:

- Pendent de cobrament en període voluntari en data 31 de desembre de 2000
 - Rebuts 0,- pta.
 - Liquidacions 69.702,- pta.
- Pendent de cobrament en període executiu en data 31 de desembre de 2000
 - Rebuts 832.863,- pta.
 - Certificacions 300.706,- pta.

Jorba, 17 de juliol de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

La proposta és aprovada per unanimitat.



12.- Aprovació inicial d'una modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba.-

Pel Sr. Torra es presenta la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que per part del Sr. Joan Martí Solsona s'ha presentat una proposta de modificació puntual del Pla General de Jorba, en el terreny de la seva propietat situat en la cruïlla entre l'avinguda de Canaletes i el carrer del Roser, consistent en el canvi de qualificació de la pista de tennis de 13a a 7b, per integrar aquesta part de terreny dins de la resta i unificar la zonificació,

Vist allò que disposen els articles 59 i 75 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 161.1 del Reglament de Planejament, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba que afecta el terreny situat en la cruïlla entre l'avinguda de Canaletes i el carrer del Roser, propietat del Sr. Joan Martí Solsona.

Segon.- Suspènre l'atorgament de llicències en tot l'àmbit d'afectació de la modificació.

Tercer.- Sotmetre la modificació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler municipal d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de la província, a l'efecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

Jorba, 18 de juliol de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta d'eliminar la pista de tennis, qualificada amb la clau 13a i unificar-la amb la resta de finca a clau 7b.
La proposta és aprovada per unanimitat.

13.- Decrets de l'Alcaldia.-

El Sr. Alcalde dóna compte de les resolucions adoptades per l'Alcaldia, que són:

- Decret 13/2001. Aprovació relació factures 4/2001, per import de 2.063.453,- pta.
- Decret 14/2001. Llicència d'obres Sr. José Solís Moreno, al carrer de les Eres, 14.



- Decret 15/2001. Acceptació cessió instal·lacions aigua de Can Travé.
- Decret 16/2001. Llicència segregació cessions Can Travé.
- Decret 17/2001. Aprovació relació factures 5/2001, per import de 3.444.902,- pta.
- Decret 18/2001. Paralització activitat Sr. Queralt a la ctra. Vella, s/n i ordre de precinte de la sortida d'aigües residuals.
- Decret 19/2001. Llicència construcció estació depuradora per part del Sr. Queralt a la ctra. Vella, s/n.
- Decret 20/2001. Llicència al Sr. Joan Lluís Palau per a l'activitat de lloguer de quads.
- Decret 21/2001. Llicència activitat Sra. Milagros Prieto a Cal Rossinyol.
- Decret 22/2001. Llicència d'obres Sra. Teresa Marimon, al carrer Major, 28.
- Decret 23/2001. Aprovació relació factures 6/2001, per import de 6.707.174,- pta.
- Decret 24/2001. Llicència d'obres Terracuita Jorba, S.L., reparació coberta.
- Decret 25/2001. Llicència d'obres Sr. Iago Esteve, a Can Costa de Baix.
- Decret 26/2001. Llicència d'obres. Sr. Evaristo Fontanet, al carrer Major, 33.
- Decret 27/2001. Llicència activitat Societat Familiar d'Educació, S.A., ctra. Nacional II, km. 550.
- Decret 28/2001. Llicència d'obres Sr. Salvador Graells, Cal Fuster de Sant Genis.
- Decret 29/2001. Llicència d'obres Ceràmica Sant Genis, S.L., Cal Quer de Sant Genis.

El Ple es dóna per assabentat d'aquestes resolucions.

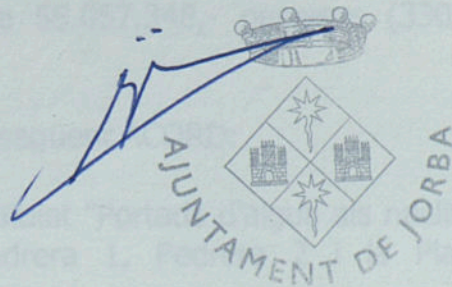
14.- Precs i preguntes.-

El Sr. Alcalde pregunta als assistents si tenen alguna pregunta a fer, i no n'hi ha cap.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les onze hores i vint minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,





ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 15 DE SETEMBRE DE 2001

A Jorba, el quinze de setembre de dos mil un, essent les dotze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet i Josep Gabarró Vallès. Excusa la seva assistència el Sr. Joan Queralt Llavall.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-

Per unanimitat, el Ple aprova l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia 21 de juliol de 2001.

2.- Aprovació del projecte "Portada d'aigua als nuclis de les Alzinetes, Mas Jordà, els Martins, Pedrera 1, Pedrera 2 i la Planta de Compostatge.-

Pel Sr. Joan Gabarró es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR DE SERVEIS

Atès que existeixen en el municipi diverses masies que no disposen d'una xarxa pròpia de subministrament d'aigua i solucionen aquesta mancança amb l'extracció d'aigua de fonts i pous, solució poc viable, s'ha encarregat als Serveis Tècnics del Consell Comarcal de l'Anoia la redacció d'un projecte per pal·liar aquesta deficiència,

L'Enginyer industrial del Consell Comarcal, Sr. Pere Esparza Guillermo ha redactat el projecte titulat "Portada d'aigua al nucli de les Alzinetes, Mas Jordà, els Martins, Pedrera 1, Pedrera 2 i la Planta de compostatge", amb un pressupost d'execució per contracta de 55.057.348,- pessetes (330.901,33 euros),

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte titulat "Portada d'aigua als nuclis de les Alzinetes, Mas Jordà, els Martins, Pedrera 1, Pedrera 2 i la Planta de compostatge".



Segon.- Exposar al públic l'esmentat projecte per termini de 30 dies, mitjançant la inserció del corresponent Anunci en el tauler municipal d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Cas de no presentar-se cap reclamació ni al·legació durant el període esmentat, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu sense necessitat d'adoptar-ne un de nou.

Jorba, 5 de setembre de 2001.

Joan Gabarró Rossell.

Regidor de Serveis.-

El Sr. Josep Gabarró demana la paraula i pregunta de quin punt sortirà la canalització. El Sr. Alcalde explica que anirà des del dipòsit general de Jorba fins a un dipòsit auxiliar que es construirà al paratge del "Tacó", l'aigua arribarà per inèrcia a cada abonat.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.- Atorgament de llicències d'obres.-

Pel Sr. Alcalde es dóna compte al Ple que per part del Sr. Joan Torrens Bergadà s'ha sol·licitat llicència per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la parcel·la 36 del Pla de Torruella, la qual ha estat informada favorablement pels Serveis Tècnics municipals. El Ple, per unanimitat acordà l'atorgament de la llicència, així com la liquidació de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, per import de 736.772,- pta., la Taxa per llicències urbanístiques, per 4.000,- pta.. També s'acorda notificar a l'interessat que haurà de constituir un aval bancari per import de cent mil pessetes, com a garantia per a la reposició de possibles desperfectes a la via pública.

4.- Aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística, que afecta el terreny situat en la cruïlla entre l'avinguda Canaletes i el carrer del Roser.-

Pel Sr. Josep Torra es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 21 de juliol de 2001, aprovà inicialment la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba que afecta el terreny situat en la cruïlla entre l'avinguda de Canaletes i el carrer del Roser, propietat del Sr. Joan Martí Solsona,



Vist que l'anunci d'informació pública aparegué publicat en el Butlletí Oficial de la Província número 185, de 3 d'agost de 2001, i en el periòdic "La Vanguardia" del dia 2 d'agost de 2001,

Atès que durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació,

Vist allò que disposen els articles 59 i 75 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 161.1 del Reglament de Planejament,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba, que afecta el terreny situat en la cruïlla entre l'avinguda de Canaletes i el carrer del Roser, propietat del Sr. Joan Martí Solsona.

Segon.- Trametre l'expedient complet a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

Jorba, 5 de setembre de 2001.

Josep Torra Porta.

Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

5.- Aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística relativa a les Unitats d'Actuació números VI, VII, VIII, IX i X.-

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 16 de juny de 2001, aprovà inicialment la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba que afecta les Unitats d'Actuació VI, VII, VIII, IX i X,

Vist que l'anunci d'informació pública aparegué publicat en el Butlletí Oficial de la Província número 156, de 30 de juny de 2001, i en el periòdic "La Vanguardia" del dia 25 de juny de 2001,

Atès que durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació,



Vist allò que disposen els articles 59 i 75 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 161.1 del Reglament de Planejament,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba, que afecta les Unitats d'Actuació VI, VII, VIII, IX i X.

Segon.- Trametre l'expedient complet a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

Jorba, 5 de setembre de 2001.

Josep Torra Porta.

Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

6.- Aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística, relativa a l'article 22 de les Normes Urbanístiques.-

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 16 de juny de 2001, aprovà inicialment la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba relativa a l'article 22 de les Normes Urbanístiques del mateix,

Vist que l'anunci d'informació pública aparegué publicat en el Butlletí Oficial de la Província número 156, de 30 de juny de 2001, i en el periòdic "La Vanguardia" del dia 25 de juny de 2001,

Atès que durant el termini d'informació pública s'ha presentat un escrit per part d'un grup de veïns del nucli de Can Travé, en el qual manifesten la seva voluntat d'evitar la pavimentació i/o asfaltat del camí d'accés al seu barri,

Atès que Can Travé té la consideració de nucli de població, i els nuclis de població és convenient que estiguin degudament comunicats mitjançant vies asfaltades o pavimentades per tal de permetre el ràpid i fàcil accés de vehicles de servei, com són ara ambulàncies i bombers,

Atès que, contràriament a allò que afirmen els veïns de Travé en el seu escrit, l'Ajuntament de Jorba no s'ha pronunciat sobre les característiques tècniques



que hauran de tenir aquestes vies rurals i, per tant, no es pot fonamentar una al·legació en meres suposicions,

Vist allò que disposen els articles 59 i 75 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 161.1 del Reglament de Planejament,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Desestimar l'al·legació presentada per una part dels veïns del nucli de Travé, mitjançant escrit del dia 20 de juliol de 2001, i registre d'entrada número 523, que s'adjunta a aquesta proposta.

Segon.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba relativa a l'article 22 de les Normes Urbanístiques del mateix, que regula la xarxa viària rural.

Tercer.- Trametre l'expedient complet a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

Jorba, 5 de setembre de 2001.

Josep Torra Porta.

Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que només s'ha presentat una al·legació per part d'alguns veïns del nucli de Can Travé, en la qual fins i tot signen persones que són menors d'edat, i que es proposa la seva desestimació.

Sotmesa la proposta a la consideració del Ple, és aprovada amb quatre vots a favor (regidors del Grup Independent) i dos en contra (regidors de C. i U.).

7.- Aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba relativa a l'avinguda de Canaletes.-

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

Proposta del Regidor d'Urbanisme

Atès que actualment existeixen uns terrenys situats a l'avinguda de Canaletes (davant del taller mecànic) que donen front a l'antic traçat de la carretera Nacional II que convindria alinear per tal d'ordenar i fer més homogeneïtat la línia de façana,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba relativa a l'avinguda de Canaletes, consistent en la



modificació de la qualificació actual dels terrenys situats davant del taller mecànic, que passaria a ser de clau 6 a clau 13a (equipaments privats).

Segon.- Suspendre l'atorgament de llicències en tot l'àmbit d'afectació de la modificació.

Tercer.- Sotmetre la modificació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler municipal d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de la província, a l'efecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

Jorba, 10 de setembre de 2001.

Josep Torra Porta.

Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que aquesta modificació no significa una ampliació d'edificabilitat, raó per la qual poden votar-la tots els regidors, fins i tot aquells als quals afecta la modificació.

Sotmesa la proposta a la consideració del Ple, és aprovada per unanimitat.

8.- Acceptació d'ajut dins el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2001, per a l'actuació "Dipòsit aigua".-

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que aquesta Corporació té inclosa dins el Programa General del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2001, l'actuació titulada "Dipòsit aigua", amb un pressupost de 18.133.286,- pessetes i una subvenció de 9.442.554,- pessetes,

Atès allò que disposen les Bases d'execució del Pla,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar les ajudes incloses en el Programa esmentat per finançar l'obra descrita.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Tercer.- Considerar garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar com a director facultatiu



de les mateixes el Sr. Pere Esparza Guillermo, amb el títol professional d'enginyer industrial.

Quart.- Comprometre's a solucionar, al càrrec exclusiu de la Corporació, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Jorba, 5 de setembre de 2001.

Josep Torra Porta.

Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que aquesta subvenció havia estat atorgada en un principi per a la construcció de la claveguera, però que aquesta obra va ser beneficiada amb una subvenció de l'ACA, raó per la qual es va sol·licitar el canvi per l'obra del dipòsit d'aigua, aquest canvi ha estat concedit i ara cal acceptar-lo.

La proposta és aprovada per unanimitat.

9.- Aprovació de la contractació de l'obra "Dipòsit aigua" i del Plec de Clàusules administratives particulars que hauran de regir-la.-

Pel Sr. Josep Torra es presenta la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que el Ple d'aquesta Corporació va aprovar el dia 1 d'abril de 2000, el projecte per executar l'obra "Dipòsit d'aigua", amb un pressupost de 18.133.286,- pta. (108.983,24 euros),

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia de data 30 d'agost de 2001 es va iniciar l'expedient per contractar l'obra esmentada,

Atès que han emès informes els Serveis Tècnics d'aquesta Corporació, la Intervenció de Fons i la Secretaria d'aquest Ajuntament,

Atès que en el programa general del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2001, figura inclosa l'obra esmentada, amb el número PG-2001/504-PG,

Atès que aquesta Corporació té reglamentàriament garantits la disponibilitat de la seva aportació econòmica i tots els elements necessaris per al desenvolupament normal de les obres,



Atès que s'ha complert la normativa vigent en matèria de contractació administrativa i del Pla Únic d'Obres i Serveis,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra "Dipòsit aigua".

Segon.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies el Plec de Clàusules Administratives particulars, mitjançant un anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, perquè es puguin presentar reclamacions, de conformitat amb l'article 270 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril.

Tercer.- Simultàniament, aprovar l'expedient de contractació i obrir la convocatòria per contractar mitjançant concurs pel procediment obert l'obra esmentada, si bé condicionat a què no es formulin reclamacions al Plec de Clàusules administratives particulars, de conformitat amb allò que disposa l'article 122 del Text refós de 18 d'abril de 1986.

Quart.- Nomenar, com a membres de la mesa de contractació, les persones següents:

- President:
Sr. Marian Casellas Bonet, Alcalde de l'Ajuntament.
- Vocals:
Sr. Josep Torra Porta, Regidor d'Urbanisme.
Sr. Joan Gabarró Rosell, Regidor de Serveis.
Sr. Miquel Raja Borràs, Arquitecte adscrit als Serveis Tècnics municipals.
Sra. Maria-Carme Piñas Delgado, Secretària de la Coporació.
- Secretària: actuarà com a Secretària la Sra. Mercè Senserrich Molas, Administrativa de la Corporació.

Cinquè.- Facultar el Sr. Alcalde, o membre de la Corporació en qui delegui, per dur a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquests acords.

Jorba, 13 de setembre de 2001.

Josep Torra Porta.

Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde comenta que es tracta d'iniciar el procediment de licitació.

La proposta és aprovada per unanimitat.



10.- Devolució de la fiança dipositada en garantia de les obres "Urbanització d'un tram del lateral Sud de l'avinguda Canaletes, entre els números 23 i 43".-

Pel Sr. Torra es presenta la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

En data 31 de juliol de 2000, l'empresa adjudicatària de les obres del projecte "Urbanització d'un tram del lateral Sud de l'avinguda Canaletes, entre els números 23 i 43" ha sol·licitat la devolució de la garantia definitiva dipositada en aquest Ajuntament,

Atès que en data 5 de juny de 2000 es procedí a la recepció de l'obra titulada "Urbanització d'un tram del lateral Sud de l'avinguda Canaletes, entre els números 23 i 43",

Vist l'informe emès pel Director tècnic de l'obra, del qual es desprèn que pot procedir-se a la devolució de la garantia dipositada,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar la liquidació del contracte subscrit amb COIR, S. L. per a l'execució de les obres del projecte "Urbanització d'un tram del lateral Sud de l'avinguda Canaletes, entre els números 23 i 43".

Segon.- Retornar a COIR, S. L. la garantia definitiva dipositada en aquest Ajuntament per respondre de les obres esmentades.

Jorba, 13 de setembre de 2001.

Josep Torra Porta.

Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde comenta que no hi ha hagut cap anomalia en l'obra i pot procedir-se a la devolució de l'aval.

La proposta és aprovada per unanimitat.

11.- Aprovació del conveni de col·laboració i els Estatuts del Consorci per a la Promoció Turística de l'Alta Anoia.-

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Vist que els Ajuntaments integrants en l'anomenada Alta Anoia van iniciar el procediment de constitució del Consorci per a la Promoció Turística de l'Alta Anoia (en endavant CPTAA),



Vist que aprovats pels respectius membres, en data 27 de desembre de 1999 va quedar constituït el CPTAA i van quedar designats els òrgans personals i col·legiats del mateix,

Atès que aquesta Corporació té la voluntat d'adherir-se a aquesta iniciativa per tal d'endegar iniciatives en matèria de promoció econòmica i industrial i turisme en el municipi de Jorba,

Vist que en data 21 de juliol de 2001 l'Ajuntament de Jorba ha sol·licitat la seva adhesió com a membre del CPTAA,

Vist allò que disposa l'article 36 dels actuals Estatuts del CPTAA,

Atès que el Ple de la Junta General del CPTAA, en sessió del dia 25 de juliol de 2001, acordà aprovar el conveni de col·laboració entre el Consorci i l'Ajuntament de Jorba, regulador de l'adhesió d'aquest Ajuntament a l'esmentat Consorci com a membre de Ple dret,

Vist l'informe emès per la Sra. Secretària de la Corporació,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i el CPTAA, regulador de l'adhesió de l'Ajuntament de Jorba a l'esmentat Consorci com a membre de ple dret.

Segon.- Aprovar inicialment els Estatuts del CPTAA.

Tercer.- Nomenar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, com a representant de l'Ajuntament de Jorba al Consorci, i facultar-lo tan àmpliament com en dret sigui menester perquè signi els documents necessaris per a l'execució del present acord.

Quart.- Autoritzar la despesa de cent mil pessetes anuals, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del vigent Pressupost de la Corporació, com a aportació de l'Ajuntament al Consorci.

Cinquè.- Traslladar el present acord al CPTAA.

Sisè.- Sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies el present acord. En el cas que no es presentin reclamacions o al·legacions en el termini esmentat, l'acord inicial esdevindrà definitiu sense necessitat d'ulterior acord.

Jorba, 5 de setembre de 2001.



Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que es tracta de la darrera aprovació per poder formar part de ple dret en el Consorci.

La proposta és aprovada per unanimitat.

12.- Acceptació de diverses subvencions atorgades per la Diputació de Barcelona per a la realització d'activitats.-

Pel Sr. Joan Puig es presenten al Ple les següents propostes:

PROPOSTA DEL REGIDOR D'ENSENYAMENT

Atès que Diputació de Barcelona, en el desenvolupament del Protocol General "Xarxa Barcelona - Municipis de Qualitat", ha aprovat l'atorgament d'una subvenció a l'Ajuntament de Jorba per import de 100.000,- pta., en concepte de tallers i altres activitats educatives,

Vist allò que disposen les normes reguladores de l'esmentat Protocol General,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Acceptar una subvenció atorgada per Diputació de Barcelona amb les dades següents:

- Nom entitat: Jorba
- Activitat: Tallers i altres activitats educatives.
- Import 100.000,- pta.

Jorba, 30 d'agost de 2001.

Joan Puig Pujol.

Regidor d'Ensenyament.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

PROPOSTA DEL REGIDOR D'ESPORTS

Atès que Diputació de Barcelona en el desenvolupament del Protocol General "Xarxa Barcelona - Municipis de Qualitat", ha aprovat l'atorgament d'una subvenció a l'Ajuntament de Jorba per import de 375.000,- pta., destinada a la realització de programes esportius,



Vist allò que disposen les normes reguladores de l'esmentat Protocol General,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Acceptar una subvenció atorgada per Diputació de Barcelona amb les dades següents:

- Nom entitat: Jorba
- Subvenció: 375.000,- pta.
- Codi actuació: 01/Y/03319
- Programa: Organització d'esdeveniments de caràcter puntual
 - Pedalada Popular de Jorba (75.000,- pta.)
- Programa: Adquisició de material esportiu (300.000,- pta.)

Jorba, 30 d'agost de 2001.

Joan Puig Pujol.

Regidor d'Esports.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

PROPOSTA DEL REGIDOR DE SANITAT

Atès que Diputació de Barcelona, en el desenvolupament del Protocol General "Xarxa Barcelona - Municipis de Qualitat", ha aprovat l'atorgament d'una subvenció a l'Ajuntament de Jorba per import de 75.000,- pta., en concepte de Desinsectació i desratització (DD),

Vist allò que disposen les normes reguladores de l'esmentat Protocol General,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Acceptar una subvenció atorgada per Diputació de Barcelona amb les dades següents:

- Nom entitat: Jorba
- Activitat: Desinsectació i desratització.
- Import: 75.000,- pta.

Jorba, 12 de setembre de 2001.

Joan Puig Pujol.

Regidor de Sanitat.-

La proposta és aprovada per unanimitat.



13.- Acceptació d'una subvenció atorgada pel Departament de Sanitat destinada al Consultori Mèdic municipal.-

Pel Sr. Joan Puig es presenta al Ple la següent

Segon.- Tramesc **PROPOSTA DEL REGIDOR DE SANITAT**

Atès que aquest Ajuntament ha estat beneficiari d'una subvenció del Departament de Sanitat, per import de 275.000,- pessetes (1.652,78 euros), destinada a equipament informàtic del consultori mèdic municipal,

Vist allò que disposa la base 7.5 de l'Ordre de 28 de febrer, per la qual es féu pública la convocatòria de subvencions a la construcció, l'ampliació, el remodelatge i l'equipament de consultoris locals de titularitat municipal per a l'exercici de 2001,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Acceptar una subvenció de 275.000,- pessetes (1.652,78 euros), atorgada pel Departament de Sanitat i Seguretat Social, destinada a equipament informàtic del consultori mèdic municipal.

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'esmentat Departament.

Jorba, 12 de setembre de 2001.

Joan Puig Pujol.

Regidor de Sanitat.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

14.- Proposta d'atorgament de nom a un carrer.-

Pel Sr. Alcalde es proposa al Ple l'aprovació de la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que s'ha procedit a l'obertura del carrer de la Sort, el qual enllaça amb el tram de l'actual carrer de les Eres comprès entre els números 6 i 14,

Atès que es considera adient donar uniformitat a la nomenclatura del vial resultant de la connexió del carrer de la Sort amb el carrer de les Eres,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:



Primer.- Atorgar el nom de carrer de la Sort al vial resultant de la connexió de l'actual carrer de la Sort amb el tram de carrer de les Eres comprès entre els números 6 i 14 del mateix, i que es grafia en el plànol adjunt.

Segon.- Trametre aquest acord a l'Institut Nacional d'Estadística.

Jorba, 12 de setembre de 2001.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

15.- Decrets de l'Alcaldia.-

Per la Sra. Secretària es posa en coneixement del Ple de les Resolucions adoptades per l'Alcaldia, que són:

- Decret 30/2001. Atorgament de llicència de parcel·lació d'un terreny situat en la cantonada de l'avinguda de Canaletes i el carrer del Roser, al Sr. Joan Martí Solsona.
- Decret 31/2001. Nomenament de Secretària accidental per vacances de la titular.
- Decret 32/2001. Nomenament d'Alcalde accidental per vacances.
- Decret 33/2001. Atorgament de llicència d'obres al Sr. Josep Vallès Lloró per a l'ampliació d'un magatzem agrícola a Cal Piqué de Sant Genis.
- Decret 34/2001. Atorgament de llicència d'obres a FECSA-ENHER I per a l'estesa de línia elèctrica i nou CTI a la Rotonda de Copons.
- Decret 35/2001. Aprovació de la relació de factures número 7/2001, per import d'1.826.756,- pta. .
- Decret 36/2001. Aprovació de la relació de factures número 8/2001, per import de 5.980.155,- pta. .
- Decret 37/2001. Autorització de canvi de titularitat d'una activitat de venda a la menuda de caravanes i remolcs a Cal Bufié Vell.

Els senyors regidors es donen per assabentats.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les dotze hores i trenta-cinc minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,-





ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 27 DE SETEMBRE DE 2001

A Jorba, el vint-i-set de setembre de dos mil un, essent les vint hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Joan Puig Pujol, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell i Antoni Casellas Bonet. Excusen la seva assistència els senyors Josep Gabarró Vallès i Joan Queralt Llavall.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1.- Aprovació del projecte bàsic d'edifici d'educació infantil.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que es tracta de l'edifici que es destinarà a llar d'infants municipal i que és previst de construir en el carrer de la Sort al darrera del menjador escolar.

Examinat el projecte pels senyors regidors, per unanimitat adopten el següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte bàsic d'Edifici d'educació infantil, amb un pressupost d'execució per contracta de 524.998,52 € (87.352.403,- pta.).

Segon.- Sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies a l'objecte del seu examen i possible presentació de reclamacions i/o al·legacions. Cas de no presentar-se'n cap, l'acord inicial esdevindrà definitiu sense necessitat d'adoptar-ne un de nou.

2.- Sol·licitud de subvenció al Departament d'Ensenyament per a la creació de places escolars de primer cicle d'educació infantil.-

Pel Sr. Joan Puig es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'ENSENYAMENT

Vista l'Ordre de 3 de juliol de 2001, del Departament d'Ensenyament, per la qual s'obre convocatòria pública per a la concessió de subvencions per a la creació i la consolidació de places escolars de primer cicle d'educació infantil en centres de titularitat municipal,



Atès que aquest Ajuntament precisa la creació de 40 places escolars, per la qual cosa ha redactat el projecte titulat "Projecte bàsic d'edifici educació infantil", amb un pressupost d'execució per contracta de 524.998,52 € (87.352.403,27 pta.), degudament aprovat pel Ple municipal,

Atès que aquesta actuació és susceptible de ser inclosa dins l'esmentada convocatòria,

All Ple, es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Sol·licitar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya una subvenció de 57.697,16 € (9.600.000,- pta.), per a la creació d'un centre d'educació infantil, de 40 places escolars de primer cicle d'educació infantil, distribuïdes en els següents trams d'edat:

- 10 alumnes de 0 a 1 anys.
- 15 alumnes de 1 a 2 anys.
- 15 alumnes de 2 a 3 anys.

Segon.- Trametre la documentació requerida: Plànol de localització del centre. Projecte bàsic d'edifici educació infantil. Documentació acreditativa de la propietat municipal del solar on es previst construir l'immoble.

Tercer.- Fer constar que aquest Ajuntament assumeix el compromís d'executar les obres si es concedeix la subvenció del Departament d'Ensenyament.

Quart.- Facultar l'Alcaldia per a l'execució d'aquest acord.

Jorba, 24 de setembre de 2001.

Joan Puig Pujol.

Regidor d'Ensenyament.-

El Sr. Antoni Casellas demana la paraula i pregunta per la titularitat dels terrenys, el Sr. Alcalde respon que són de propietat municipal.

Sotmesa la proposta a l'aprovació del Ple, és aprovada per unanimitat.

3.- Aprovació de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba a Sant Genís.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que s'ha arribat a un acord amb la propietària d'un terreny en el paratge conegut com a "Camp de Sant Genís" on es previst d'ubicar-hi un parc, perquè cedeixi els 5.000 m2 que ocuparia aquell. L'acord al qual s'ha arribat amb la Sra. Mercader consisteix en què l'Ajuntament promourà una modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba en el sentit de canviar la classificació urbanística de la finca propietat de



la Sra. Mercader, de sòl no urbanitzable a sòl urbà (clau 8) pel que fa a 1.534,13 m², els qual es dividirien al seu torn en vuit parcel·les, i pel que fa a 5.230 m², es classificaria com a Zona 2 (Sistema d'espais lliures), de les vuit parcel·les resultants, la Sra. Mercader cediria dues a l'Ajuntament.

Demana la paraula el Sr. Antoni Casellas i comenta que felicita a l'equip de govern per aquesta negociació i l'acord a què s'ha arribat.

Seguidament, el Ple, per unanimitat, adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba que afecta l'àmbit de Sant Genis, en el sentit de canviar la classificació urbanística de la finca propietat de la Sra. Josefa Mercader Farrés al nucli de Sant Genis d'aquest terme municipal, de sòl no urbanitzable a sòl urbà (clau 8) pel que fa a 1.534,13 m², els quals es dividirien al seu torn en vuit parcel·les. I pel que fa a 5.230 m², es classificaria com a Zona 2 (Sistema d'espais lliures), quina ubicació es detalla en l'esmentat plànol adjunt. Pel que fa a la resta de la finca, es destinarà a vials.

Segon.- Sotmetre la modificació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler municipal d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de la província, a l'efecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

4.- Revocació de l'acord d'aprovació inicial d'una Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que en data 16 de juny de 2001 s'adoptà l'acord d'aprovació inicial d'una Modificació puntual del Pla General que afecta l'àmbit situat per sobre del carrer Major, a la zona Nord-Oest del municipi. Efectuada una consulta a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona sobre la viabilitat d'aquesta modificació, van indicar que la documentació era incompleta perquè no definia la redistribució de l'espai de la Unitat d'Actuació número XIII. És per aquesta raó que cal revocar aquell acord i adoptar-ne un de nou. El Ple, per unanimitat, acorda la revocació de l'acord de 16 de juny de 2001.

5.- Aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba de la Zona Nord-Oest, situat per sobre del carrer Major.-

El Sr. Alcalde explica al Ple que, tal i com ha quedat reflectit en l'acord anterior, s'ha redactat una nova modificació que recull les recomanacions de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona. D'aquesta manera, el document que es sotmet a la consideració del Ple recull la definició de la Unitat d'Actuació número XIII i la seva ordenació.

El Ple, per unanimitat, adopta el següent acord:



Els terrenys afectats per la modificació que es proposa al Ple estan situats a la zona Nord-Oest del nucli urbà de Jorba, i comprèn la part superior del carrer Major en la part que va des de l'església de Jorba fins a la zona industrial que limita amb el nucli urbà per la zona Oest,

En el Pla General d'Ordenació, en aquesta zona, hi ha un estudi de detall,

L'objecte de la Modificació és l'ordenació urbanística d'aquest sector per tal de què s'adapti a l'estat actual i sigui viable el seu desenvolupament, problema que existeix des de la redacció del Pla General d'Ordenació de 1983, i que des d'aleshores no s'ha pogut realitzar degut a què era inviable portar-lo a terme,

La modificació no varia, en la majoria dels casos, la classificació dels terrenys afectats, sinó que el que pretén és reordenar l'espai de vials, zones verdes i estudi de detall, de manera que s'adeqüi a l'estat actual en què es troba el municipi i poder, d'aquesta manera, fer viable el desenvolupament d'aquesta zona que, en aquests moments, està molt desordenada i sense criteri urbanístic clar,

És per això que s'ha redactat un projecte de Modificació Puntual que s'adjunta a aquesta proposta,

Vist allò que disposen els articles 59 i 75 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 161.1 del Reglament de Planejament, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba relativa a l'àmbit situat per sobre del carrer Major, a la zona Nord-Oest del municipi.

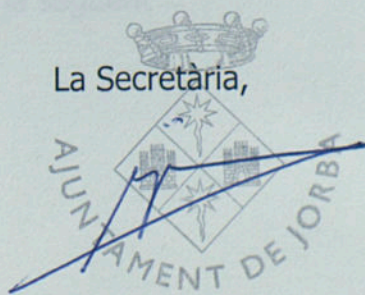
Segon.- Suspendre l'atorgament de llicències en tot l'àmbit d'afectació de la modificació.

Tercer.- Sotmetre la modificació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler municipal d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de la província, a l'efecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les vint hores i quinze minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,





ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
CELEBRADA EL DIA 27 D'OCTUBRE DE 2001

A Jorba, el vint-i-set d'octubre de dos mil un, essent les tretze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Antoni Casellas Bonet i Josep Gabarró Vallès. Excusen la seva assistència els senyors Joan Queralt Llavall i Joan Puig Pujol.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, E. Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1.- Aprovació de les actes de sessions anteriors.-

Sotmeses a l'aprovació del Ple les actes corresponents a les sessions extraordinàries celebrades els dies 15 i 27 de setembre de 2001, són aprovades per unanimitat.

2.- Renúncia al càrrec d'un regidor municipal.-

El Sr. Alcalde dóna compte al Ple que per part del Sr. Joan Queralt Llavall s'ha presentat la renúncia al càrrec de regidor d'aquest Ajuntament. El Ple, per unanimitat, adopta el següent ACORD:

Primer.- Prendre coneixement de la renúncia al càrrec de regidor municipal, dins la llista de la coalició Convergència i Unió, formalitzada pel Sr. Joan Queralt Llavall.

Segon.- Comunicar a la Junta Electoral Central que la següent persona inclosa dins la llista de la coalició Convergència i Unió presentada a les Eleccions Locals de l'any 1999 en aquest municipi, és el Sr. José María Roca Solé.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Junta Electoral Central.

3.- Aprovació inicial d'imposició i ordenació de contribucions especials per al finançament de l'obra ordinària "Urbanització del carrer de la Sort (continuació de la prolongació del C/. Roser, entre Av. Canaletes i C/. de les Eres)".-

Pel Sr. Alcalde es sotmet a la consideració del Ple la següent



PROPOSTA DE L'ALCALDIA D'APROVACIÓ INICIAL D'IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS.-

Per resolució de l'Alcaldia de 17 de maig de 2001, es va resoldre iniciar l'expedient de contribucions especials per al finançament de l'obra ordinària titulada "Urbanització del carrer de la Sort (continuació de la prolongació del c/. Roser, entre Av. Canaletes i C/. de les Eres)".

Els Serveis Tècnics municipals i la Secretària-Interventora han emès informe tècnic i jurídic respectivament.

D'acord amb l'article 15.1 de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (LHL), correspon a les entitats locals acordar la imposició dels seus tributs propis. Concretament, pel que fa a les contribucions especial, l'article 34.1 de la LHL preveu que l'exacció de les contribucions especials precisarà l'adopció prèvia de l'acord d'imposició en cada cas concret.

Per això, aquesta Alcaldia acorda elevar al Ple d'aquesta Corporació els següents ACORDS:

Primer.- Imposar contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra del projecte titulat "Urbanització del carrer de la Sort (continuació de la prolongació del C/ Roser, entre Av. Canaletes i C/. de les Eres)", l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

Segon.- Ordenar el tribut concret d'acord amb les següents determinacions:

1. El cost previst de l'obra es fixa en 22.106.186,- pessetes (132.860,85 €) i el cost suportat per l'Ajuntament en 15.030.306,- pessetes (90.332,31 €), un cop deduïda la subvenció rebuda de 7.075.880,- pessetes (42.526,9 €)
2. Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en 13.527.275,- pessetes (81.300,56 €), equivalents al 90% del cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és major o menor que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.
3. S'apliquen com a mòduls de repartiment de la base imposable els metres lineals de façana, la superfície de les finques i el volum edificable.

Tercer.- Aprovar la relació de subjectes passius i de quotes individuals que resulti d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document annex.



Quart.- Exposar l'expedient a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicar-lo en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona durant 30 dies hàbils, dins els quals els interessats poden examinar l'expedient i presentar les reclamacions que creguin oportunes. Tanmateix, durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o titulars afectats poden constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents.

Cinquè.- Si no es produeixen reclamacions, l'acord esdevé definitiu i s'ha de notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes que corresponguin si fos conegut i, en el seu defecte, mitjançant edictes, poden formular recurs de reposició davant el Ple de la Corporació o bé directament recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós administratiu, ja sigui respecte la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que han de satisfer o les quotes assignades.

Sisè.- Realitzar la recaptació d'aquestes contribucions especials en tres terminis: un en adjudicar les obres, un segon als dos mesos d'adjudicades i un tercer un mes després de la signatura de l'acta de recepció.

Setè.- En tot el que no estigui previst en aquesta proposta, s'ha d'aplicar l'Ordenança General de Contribucions Especials.

No obstant, el Ple resoldrà allò que estimi convenient.

Jorba, 24 d'octubre de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

El Sr. Josep Gabarró demana la paraula i comenta que les quotes resultants li semblen molt cares i que per aquesta raó el seu grup s'abstindrà.

El Sr. Alcalde comenta que aquesta obra suposa un esforç econòmic important per a l'Ajuntament, i que cal tenir en compte el seu àmbit d'actuació, doncs es tracta de terrenys sense edificar i sense serveis.

Sotmesa la proposta de l'Alcaldia a votació, és aprovada amb el vot favorable dels regidors del Grup Independent i l'abstenció del regidors de Convergència i Unió.

4.- Aprovació inicial d'imposició i ordenació de contribucions especials per al finançament de l'obra ordinària "Urbanització del carer del Roser des del carrer de les Eres".-

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la següent



PROPOSTA DE L'ALCALDIA D'APROVACIÓ INICIAL D'IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS.-

Per resolució de l'Alcaldia de 17 de maig de 2001, es va resoldre iniciar l'expedient de contribucions especials per al finançament de l'obra ordinària titulada "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres".

Els Serveis Tècnics municipals i la Secretària-Interventora han emès informe tècnic i jurídic respectivament.

D'acord amb l'article 15.1 de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (LHL), correspon a les entitats locals acordar la imposició dels seus tributs propis. Concretament, pel que fa a les contribucions especial, l'article 34.1 de la LHL preveu que l'exacció de les contribucions especials precisarà l'adopció prèvia de l'acord d'imposició en cada cas concret.

Per això, aquesta Alcaldia acorda elevar al Ple d'aquesta Corporació els següents ACORDS:

Primer.- Imposar contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra del projecte titulat "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres", l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

Segon.- Ordenar el tribut concret d'acord amb les següents determinacions:

4. El cost previst de l'obra es fixa en 16.810.501 pessetes (101.033,14 €) i el cost suportat per l'Ajuntament en 12.582.202,- pessetes (75.620,56 €), un cop deduïda la subvenció rebuda de 4.228.299,- pessetes (25.412,59 €)
5. Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en 9.682.202,- pessetes (58.191,21 €), equivalents al 76,95% del cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és major o menor que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.
6. S'apliquen com a mòduls de repartiment de la base imposable els metres lineals de façana, la superfície de les finques i el volum edificable.

Tercer.- Aprovar la relació de subjectes passius i de quotes individuals que resulti d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document annex.



Quart.- Exposar l'expedient a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicar-lo en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona durant 30 dies hàbils, dins els quals els interessats poden examinar l'expedient i presentar les reclamacions que creguin oportunes. Tanmateix, durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o titulars afectats poden constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents.

Cinquè.- Si no es produeixen reclamacions, l'acord esdevé definitiu i s'ha de notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes que corresponguin si fos conegut i, en el seu defecte, mitjançant edictes, poden formular recurs de reposició davant el Ple de la Corporació o bé directament recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós administratiu, ja sigui respecte la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que han de satisfer o les quotes assignades.

Sisè.- Realitzar la recaptació d'aquestes contribucions especials en tres terminis: un en adjudicar les obres, un segon als dos mesos d'adjudicades i un tercer un mes després de la signatura de l'acta de recepció.

Setè.- En tot el que no estigui previst en aquesta proposta, s'ha d'aplicar l'Ordenança General de Contribucions Especials.

No obstant, el Ple resoldrà allò que estimi convenient.

Jorba, 24 d'octubre de 2001.

Marian Casellas Bonet.
Alcalde.-

El Sr. Alcalde explica que la quantitat a repartir reflexa el màxim que es repercutiria entre els veïns si s'executessin totes les partides previstes en el projecte, tenint en compte que la subvenció es mantindrà en qualsevol cas. El Sr. Alcalde també explica que el fet de reduir alguna de les partides depèn de la voluntat dels veïns i de què es posin d'acord entre ells. Comenta que en aquest tram de carrer ja s'hi viu i per tant l'aportació dels veïns és una mica més elevada. De tota manera, reitera el Sr. Alcalde, els veïns han de confirmar les partides a reduir. De moment s'han comptat totes i, cas de no executar-ne alguna, es liquidarà la diferència als veïns.

El Sr. Antoni Casellas pregunta si els veïns van presentar alguna al·legació al projecte. El Sr. Alcalde respon que no, explica que el projecte es va aprovar i es va exposar al públic i ningú va presentar cap reclamació. També explica el Sr. Alcalde que s'ha parlat en reiterades ocasions amb els afectats perquè es posin d'acord en què es pot reduir del projecte, tenint en compte que la subvenció i l'aportació municipal continuaran essent les mateixes.



Intervé el Sr. Josep Gabarró i comenta que en el poble ningú ha pagat mai tant per un carrer. El Sr. Torra pregunta de quina manera ho hagués fet el Sr. Gabarró. El Sr. Gabarró respon que potser no s'havien d'abastar tants projectes com vol fer l'equip de govern. Intervé el Sr. Alcalde i explica que el percentatge de subvenció del PUOSC està taxat per a cada tipus d'obra.

El Sr. Alcalde comenta que el Pla General de Jorba que data de l'any 1983 va ser clarament discriminatori d'uns terrenys enfront d'uns altres, i sobretot pel que fa a les unitats d'actuació, de tal manera que en 18 anys fins ara no es podrà construir la primera casa en una unitat d'actuació, i el Sr. Alcalde es pregunta per què es va elaborar un Pla General d'aquestes característiques que ha frenat el desenvolupament de Jorba d'una manera tan evident. Continua dient el Sr. Alcalde que si s'hagués seguit amb la tònica de l'anterior equip de govern, de fer una actuació per any, haurien de passar molts anys perquè se'n beneficiessin totes les famílies de Jorba, mentre que la dinàmica de l'actual equip de govern és tota una altra, i avui en dia no hi ha cap servei que sigui susceptible de beneficiar les famílies de Jorba que no s'estigui desenvolupant.

Sotmesa la proposta del Sr. Alcalde a votació, és aprovada amb el vot favorable dels regidors del Grup Independent i el Sr. Antoni Casellas, i l'abstenció del Sr. Josep Gabarró.

5.- Aprovació d'un conveni amb Diputació de Barcelona

El Sr. Alcalde dona compte al Ple que s'ha rebut la proposta de conveni relatiu a l'assistència tècnica i la cooperació de la Diputació de Barcelona per a la prestació del servei de lectura al nostre municipi, mitjançant un bibliobús. Aquesta proposta ha de ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament i tramesa al Servei de Biblioteques de la Diputació.

El Ple, per unanimitat, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar la proposta de conveni relatiu a l'assistència tècnica i la cooperació de la Diputació de Barcelona per a la prestació del servei de lectura al municipi de Jorba, mitjançant un bibliobús.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, per a la signatura del conveni esmentat.

Tercer.- Trametre aquest acord al Servei de Biblioteques de la Diputació de Barcelona.



6.- Acceptació d'una subvenció per al projecte de Vestidors de piscina a l'aire lliure.-

Pel Sr. Alcalde es dóna compte que l'Ajuntament de Jorba ha estat beneficiat amb una subvenció del Departament de Cultura de 4.900.000,- pta., destinada al projecte de Vestidors de piscina a l'aire lliure, que cal acceptar expressament.

També explica el Sr. Alcalde que a la convocatòria s'hi van presentar més de 800 projectes i han obtingut subvenció menys d'un 25 per cent dels mateixos, entre els quals hi ha Jorba. El cost del projecte és de vint milions i escaig de pessetes, dels quals s'haurà d'estudiar quines partides poden reduir-se per fer-lo viable amb la subvenció atorgada, atès que es tracta d'una part de l'equipament de la qual no pot prescindir-se i que l'anterior equip de govern va excloure del projecte general.

El Ple, per unanimitat, acorda acceptar la subvenció atorgada pel Departament de Cultura (Direcció General de l'Esport) per import de 4.900.000,- pta. destinada al projecte de Vestidors de piscina a l'aire lliure.

7.- Acceptació d'una subvenció per a activitats culturals.-

El Sr. Alcalde dóna compte al Ple que Diputació de Barcelona ha atorgat una subvenció de 50.000,- pta. destinades a activitats culturals, que cal acceptar. El Ple, per unanimitat, acorda acceptar-la.

8.- Aprovació inicial del projecte "Plaça de l'Ajuntament".-

Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple el projecte "Plaça de l'Ajuntament", redactat per l'arquitecte Sr. Miquel Raja, amb un pressupost d'execució per contracta de 5.048.946,- pta. i que contempla l'adequació de l'espai de la plaça de l'Ajuntament que actualment reté l'aigua i es converteix, els dies de pluja, en una autèntica piscina.

Examinat el projecte, el Ple, per unanimitat, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte titulat "Plaça de l'Ajuntament".

Segon.- Exposar al públic l'esmentat projecte per termini de 30 dies, mitjançant la inserció del corresponent Anunci en el tauler municipal d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Cas de no presentar-se cap reclamació ni al·legació durant el període esmentat, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu sense necessitat d'adoptar-ne un de nou.

9.- Aprovació inicial del projecte "Reforma d'habitatges dels mestres de Jorba".-



Pel Sr. Alcalde es presenta al Ple el projecte titulat "Reforma d'habitatges dels mestres de Jorba", redactat per l'Arquitecte Sr. Miquel Raja, amb un pressupost d'execució per contracta de 27.951.738,- pta., que contempla l'arranjament i adequació de les cases dels mestres situades a l'escola.

Una vegada examinat el projecte, el Ple, per unanimitat, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte titulat "Reforma d'habitatges dels mestres de Jorba".

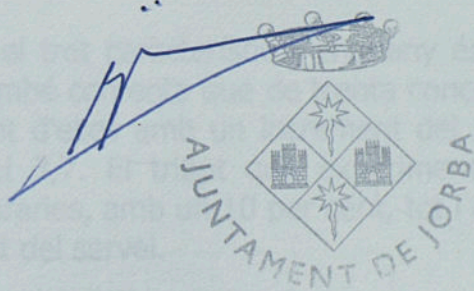
Segon.- Exposar al públic l'esmentat projecte per termini de 30 dies, mitjançant la inserció del corresponent Anunci en el tauler municipal d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Cas de no presentar-se cap reclamació ni al·legació durant el període esmentat, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu sense necessitat d'adoptar-ne un de nou

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les tretze hores i trenta-cinc minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,





ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 10 DE NOVEMBRE DE 2001

A Jorba, el deu de novembre de dos mil un, essent les tretze hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Joan Puig Pujol, Antoni Casellas Bonet i Josep Gabarró Vallès.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.-

Sotmesa a l'aprovació del Ple l'acta corresponent a la sessió extraordinària celebrada el dia 27 d'octubre de 2001, és aprovada per unanimitat.

2.- Aprovació de la proposta de modificació d'ordenances fiscals per a l'exercici de 2002.-

El Sr. Alcalde i responsable de l'Àrea d'Hisenda presenta al Ple la següent

El Sr. Alcalde explica als assistents que el tret característic d'enguany és que totes les tarifes s'expressen en euros. També comenta que de trenta conceptes tributaris només se'n modifiquen deu, set d'elles amb un increment del 3 per cent, inferior a l'IPC previst que és del 3,7. El tribut que experimenta un increment més elevat és la taxa d'escombraries, amb un 10 per cent, tot i amb això, els ingressos no cobriran el cost del servei.

La taxa de clavegueram només pateix un increment en la tarifa mínima. La de cementiri, només en el manteniment anual. Pel que fa a la taxa per subministrament d'aigua, l'increment queda justificat per l'entrada en funcionament de la planta de potabilitzadora i d'altres millores en el servei, la filosofia que es pretén aplicar és de qui consumeixi més, pagui més. L'increment més elevat es dona en l'aigua per a consum industrial que, si és tractada experimentarà un increment del 70 per cent; si és sense tractar, continuarà al mateix preu.

Sotmesa la proposta de modificació d'ordenances a l'aprovació del Ple, és aprovada per unanimitat.



3.- Aprovació de l'expedient de modificació de crèdits número 1 dins el Pressupost Municipal Únic per a 2001.-

Pel Sr. Alcalde es proposa al Ple la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDE I RESPONSABLE DE L'ÀREA D'HISENDA

Havent sorgit en el decurs de l'exercici corrent algunes necessitats quina despesa no pot ser ajornada fins l'exercici següent, i per a les quals o bé no existeix consignació en el Pressupost vigent, o bé l'existent és insuficient per atendre-les,

Vist allò que disposen els articles 158 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, i 34 a 51 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits número 1 dins el Pressupost Municipal Únic per a 2001, quin resum és el següent:

A) PARTIDES A SUPLEMENTAR:

160.00/121	Quota patronal Seguretat Social	654.000,- pta.
213/44	Maquinària, instal·lacions i utilitatge	900.000,- pta.
226.01/12	Despeses protocolàries i de representació	114.000,- pta.
626/41	Equipament consultori mèdic	197.000,- pta.

B) CRÈDITS EXTRAORDINARIS:

131/313	Personal Plans d'ocupació	2.771.000,- pta.
---------	---------------------------	------------------

TOTAL	4.636.000,- pta.
-------	------------------

FINANÇAMENT:

A) MAJORS INGRESSOS:

112.01	I.B.I. Urbana	1.240.000,- pta.
114.00	Plus-vàlues	600.000,- pta.
455.00	Subvenció Generalitat Pla Ocupació	2.771.000,- pta.
755.01	Subvenció Generalitat Consultori	25.000,- pta.

TOTAL	4.636.000,- pta.
-------	------------------

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública per termini de vint dies, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i el tauler



municipal d'anuncis, a l'objecte del seu examen i possibles al·legacions i/o reclamacions. Cas de no presentar-se'n cap, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar nou acord.

Jorba, 7 de novembre de 2001.

Marian Casellas Bonet.

Alcalde i Responsable de l'Àrea d'Hisenda.-

La proposta és aprovada per unanimitat.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde, després de llegir l'acta i, abans de passar a examinar els assumptes inclosos en l'ordre del dia, es procedeix a la presa de possessió del càrrec de regidor d'aquest Ajuntament per part del Sr. Josep Maria Roca Solé, que l'efectua sota la fórmula legalment establerta. El Sr. Alcalde li dona la benvinguda en nom de tot el Consistori i diu que l'Ajuntament és la casa de tots i al·locar, des de posicions diferents, es treballa per l'interès comú de la totalitat de la població. El Sr. Roca agraeix les paraules i passa a ocupar el seu lloc com a membre de la Corporació municipal de Jorba.

Seguidament, es passa a debatre els punts inclosos en l'ordre del dia de la sessió:

1.- Adjudicació dels treballs d'instal·lació d'energia solar fotovoltaica.-

El Sr. Alcalde explica als regidors que la factura del consum elèctric de les instal·lacions municipals assoleix actualment a uns cinc milions de pessetes anuals, doncs als punts existents s'han sumat d'altres, com ara el poliesportiu. Per rebajar aquesta quantitat, diu el Sr. Alcalde, existeixen dos camins: un de l'establiment energètic, sobre el qual ja s'ha actuat amb el canvi de les bombetes existents per d'altres de baix consum, cosa que ha suposat una reducció d'entre el 20 i el 30 per cent del consum, i altre de la utilització d'energies alternatives.

Per tal de dur a la pràctica aquesta segona via, es va sol·licitar a l'Institut Català d'Energia la realització d'un estudi i posteriorment s'ha sol·licitat una subvenció per a la seva aplicació al Departament d'Indústria, al qual ha arribat un ajut de dos milions de pessetes per a la instal·lació d'energia solar fotovoltaica, i alguns treballs cal adjudicar per tal de permetre, a les darreries d'aquest any, i durant el Sr. Alcalde, s'ha sol·licitat oferta a tres empreses, i de les tres, per la relació preu/qualitat i característiques tècniques, es proposa la seva adjudicació a MAIP, S.C.C.L., que presenta un sistema d'instal·lació total en el recinte de l'edifici de l'Ajuntament, així com un servei post-venta i la instal·lació d'un panell de control que garanteix l'aspecte pedagògic de la instal·lació, a més a més, permet la connexió automàtica de la xarxa elèctrica interior de l'edifici a la instal·lació en cas de tall de corrent per part de la companyia subministradora.



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
CELEBRADA EL DIA 28 DE NOVEMBRE DE 2001

A Jorba, el vint-i-vuit de novembre de dos mil un, essent les vint hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Joan Puig Pujol, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Josep Maria Roca Solé.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i, abans de passar a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia, es procedeix a la presa de possessió del càrrec de regidor d'aquest Ajuntament per part del Sr. Josep Maria Roca Solé, que s'efectua sota la fórmula legalment establerta. El Sr. Alcalde li dóna la benvinguda en nom de tot el Consistori i diu que l'Ajuntament és la casa de tots i el lloc on, des de posicions diferents, es treballa per l'interès comú de la totalitat de la població. El Sr. Roca agraeix les paraules i passa a ocupar el seu lloc com a membre de la Corporació municipal de Jorba.

Seguidament, es passa a debatre els punts inclosos en l'ordre del dia de la sessió:

1.- Adjudicació dels treballs d'instal·lació d'energia solar fotovoltaica.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que la factura del consum elèctric de les instal·lacions municipals ascendeix actualment a uns cinc milions de pessetes anuals, doncs als punts existents s'han sumat d'altres, com ara el polisportiu. Per rebaixar aquesta quantitat, diu el Sr. Alcalde, existeixen dos camins: Un és l'estalvi energètic, sobre el qual ja s'ha actuat amb el canvi de les bombetes existents per d'altres de baix consum, cosa que ha suposat una reducció d'entre el 20 i el 30 per cent del consum. L'altre és la utilització d'energies alternatives

Per tal de dur a la pràctica aquesta segona via, es va sol·licitar a l'Institut Català d'Energia la realització d'un estudi i posteriorment s'ha sol·licitat una subvenció per a la seva aplicació al Departament d'Indústria, el qual ha atorgat un ajut de dos milions de pessetes per a la instal·lació d'energia solar fotovoltaica, i quins treballs cal adjudicar per tal de percebre'l. A tal efecte, continua explicant el Sr. Alcalde, s'ha sol·licitat oferta a tres empreses, i de les tres, per la relació preu/qualitat i característiques tècniques, es proposa la seva adjudicació a MAIP, S.C.C.L., que presenta un sistema d'integració total en la teulada de l'edifici de l'Ajuntament, ofereix un servei post-venda i la instal·lació d'un panell de control que potencia l'aspecte pedagògic de la instal·lació, a més a més, permet la connexió automàtica de la xarxa elèctrica interior de l'edifici a la instal·lació en cas de tall de corrent per part de la companyia subministradora.



El Sr. Josep Gabarró pregunta per la producció anual, i el Sr. Alcalde respon que és de 4.800 Kw/h/any. El Sr. Antoni Casellas pregunta pel període d'amortització i el Sr. Alcalde respon que es situa entre 6 i 7 anys.

Seguidament, el Ple per unanimitat adopta el següent acord:

Atès que aquest Ajuntament ha estat beneficiat amb un ajut del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme, dins la convocatòria de subvencions en matèria d'estalvi, eficiència energètica i aprofitament dels recursos energètics renovables, destinat a l'actuació municipal titulada "Instal·lació d'energia solar fotovoltaica",

Atès que la notificació de la concessió de l'ajut s'ha produït el dia 14 de novembre de 2001, i el termini màxim per a la presentació de la documentació justificativa dels treballs és el dia 31 de desembre de 2001,

Atès que concorren les circumstàncies necessàries per a l'adjudicació del contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat, que preveu l'article 141 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques,

Vist que, tal i com determina l'article 92 de l'esmentat text legal, s'ha sol·licitat l'oferta de tres empreses, capacitades per a la realització del contracte, que són: Friterm, S.L., Maip, S.C.C.L. i Elèctrica Pintó,

Atès que l'oferta més avantatjosa, des de els vessants tècnic i econòmic, és la presentada per Maip, S.C.C.L.,

El Ple municipal adopta el següent ACORD:

Adjudicar a Maip, S.C.C.L. la realització dels treballs de l'actuació municipal titulada "Instal·lació d'energia solar fotovoltaica", pel preu de 7.350.000,- pessetes (441.743,89 €), IVA inclòs.

2.- Revocació d'acords relatius a la UA II.-

Pel Sr. Torra, Regidor d'Urbanisme, es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

La Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 2 de març de 1983, va aprovar definitivament el Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba on es delimitava la Unitat d'Actuació II d'aquest municipi,

Vist que l'Ajuntament de Jorba va iniciar la tramitació del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació II, expedient que va ser aprovat



inicialment, juntament amb un Estudi de Detall, mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament en data 11 de desembre de 1989, va ser sotmès a informació pública, va ser objecte d'alegacions, que no van ser resoltes, i està pendent d'aprovació definitiva,

Vist que en l'esmentat projecte s'han detectat una sèrie de deficiències que aconsellen deixar sense efecte l'acord abans esmentat,

Per tot això que s'ha exposat, de conformitat amb allò que estableix l'article 292 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria d'urbanisme en relació amb l'article 102 i següents de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, al Ple municipal es proposa l'adopció dels següent ACORDS:

PRIMER.- Deixar sense efecte l'acord d'inici d'expedient de reparcel·lació, així com els acords d'aprovació inicial del Projecte de Reparcel·lació i de l'Estudi de Detall de la Unitat d'Actuació II, de data 11 de desembre de 1989.

SEGON.- Publicar els presents acords en el Butlletí Oficial de la Província, així com notificar-los a tots els propietaris inclosos dins la Unitat d'Actuació II de Jorba.

Jorba, 21 de novembre de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica que, degut al canvi de la legislació urbanística posterior a l'adopció de l'acord de desembre de 1989, la Unitat d'Actuació no es pot desenvolupar i per tal de desencallar-la cal revocar aquell acord, tal i com ja es va fer amb la Unitat d'Actuació III. El Ple, per unanimitat, aprova la proposta del Regidor d'Urbanisme.

3.- Adjudicació de les obres del projecte "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres".-

Per part del Sr. Regidor d'Urbanisme es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 19 de maig de 2001, va convocar la licitació per contractar l'obra "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres", mitjançant concurs pel procediment obert, que va ser anunciada en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya,



Atès que la Mesa de contractació, en sessió del dia 21 de novembre de 2001, va acordar proposar l'adjudicació de l'esmentat contracte a l'empresa Taller Auria, S.C.C.L.,

Vist allò que disposa l'article 88 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Adjudicar el concurs convocat per a l'execució de l'obra titulada "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres", a l'empresa Taller Auria, S.C.C.L., pel preu de 16.810.000,- pessetes (101.030,13 euros), amb subjecció al Plec de Clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, el projecte aprovat i les propostes tècniques presentades pel contractista.

Segon.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies naturals des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, acrediti que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en 672.400,- pessetes (40.412,21 euros), i advertir-li que, si no ho fa així, la contractació pot quedar resolta.

Tercer.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida número 43/601.02 del Pressupost Municipal Únic per a 2001.

Quart.- Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Cinquè.- Designar coma director facultatiu de l'obra el Sr. Miquel Raja Borràs, amb títol professional d'Arquitecte, amb una relació administrativa amb la Corporació de prestació de serveis.

Sisè.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

Jorba, 23 de novembre de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada amb els vots a favor dels senyors: Marian Casellas Bonet, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Joan Puig Pujol i Antoni Casellas Bonet, i l'abstenció dels senyors: Josep Gabarró Vallès i Josep Maria Roca Solé.



4.- Adjudicació de les obres del projecte "Urbanització del carrer de la Sort".-

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 19 de maig de 2001, va convocar la licitació per contractar l'obra "Urbanització del carrer de la Sort", mitjançant concurs pel procediment obert, que va ser anunciada en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, Atès que la Mesa de contractació, en sessió del dia 21 de novembre de 2001, va acordar proposar l'adjudicació de l'esmentat contracte a l'empresa Taller Auria, S.C.C.L.,

Vist allò que disposa l'article 88 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Adjudicar el concurs convocat per a l'execució de l'obra titulada "Urbanització del carrer de la Sort", a l'empresa Taller Auria, S.C.C.L., pel preu de 28.303.000,- pessetes (170.104,46 euros), amb subjecció al Plec de Clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, el projecte aprovat i les propostes tècniques presentades pel contractista.

Segon.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies naturals des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, acrediti que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en 1.132.120,- (un milió cent trenta-dues mil cent vint) pessetes (6.804,18 euros), i advertir-li que, si no ho fa així, la contractació pot quedar resolta.

Tercer.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida número 43/601.01 del Pressupost Municipal Únic per a 2001.

Quart.- Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Cinquè.- Designar coma director facultatiu de l'obra el Sr. Miquel Raja Borràs, amb títol professional d'Arquitecte, amb una relació administrativa amb la Corporació de prestació de serveis.



Sisè.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

Jorba, 23 de novembre de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

La proposta és aprovada amb el vot favorable dels senyors: Marian Casellas Bonet, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Joan Puig Pujol i Antoni Casellas Bonet, i l'abstenció dels senyors: Josep Gabarró Vallès i Josep Maria Roca Solé.

5.- Adjudicació de les obres de la 3ª fase de cobriment del Barranc de l'Hospital.-

Pel Sr. Torra es proposa al Ple l'aprovació de la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que aquest Ajuntament ha estat beneficiat amb un ajut del FEDER, destinat a l'actuació municipal titulada "Cobriment del Barranc de l'Hospital",

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 21 de novembre de 2000, acordà executar l'obra esmentada per administració,

Atès que el termini màxim per a la presentació de la documentació justificativa dels treballs és el dia 31 de desembre de 2001,

Atès que concorren les circumstàncies necessàries per a l'adjudicació del contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat, que preveu l'article 141 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques,

Vist que, tal i com determina l'article 92 de l'esmentat text legal, s'ha sol·licitat l'oferta de tres empreses, capacitades per a la realització del contracte, que són: Marsol, S.A., Taller Auria, S.C.C.L. i Excavacions Gassó, S.L.,

Atès que l'oferta més avantatjosa, des de els vessants tècnic i econòmic, és la presentada per Excavacions Gassó, S.L.,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Adjudicar a Excavacions Gassó, S.L. la realització dels treballs de l'actuació municipal titulada "Cobriment del Barranc de l'Hospital", pel preu de 2.253.319,- pessetes (13.542,72 €), IVA inclòs.

Jorba, 21 de novembre de 2001.



Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que es tracta del tram que va paral·lel a la plaça 11 de setembre i que comprèn des de l'antic pont de la Nacional II fins al pont actual. L'adjudicació només abasta la col·locació dels tubs, doncs aquests els adquirirà directament l'Ajuntament a la mateixa empresa que va subministrar els de l'autovia.

El Sr. Alcalde també comenta que Jorba quedava tancada per tres barreres: la muntanya, l'autovia i el barranc, i que el més fàcil era modificar el barranc. Per tal de dur a terme aquesta obra, diu el Sr. Alcalde, que es va demanar un ajut al FEDER, i es va aconseguir una subvenció de 10 milions de pessetes, essent la primera vegada que Jorba sol·licita un ajut d'aquest tipus.

La proposta del Sr. Regidor d'Urbanisme és aprovada per unanimitat.

6.- Aprovació provisional de la Modificació puntal del PGOU a Sant Genis.-

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 27 de setembre de 2001, aprovà inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'ordenació Urbanística de Jorba a l'àmbit de Sant Genis,

Vist que l'anunci d'informació pública aparegué publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 250, de 18 d'octubre de 2001, i en el periòdic "La Vanguardia" del dia 10 d'octubre de 2001,

Atès que durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació,

Vist allò que disposen els articles 59 i 75 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i 161.1 del Reglament de Planejament,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística de Jorba a l'àmbit de Sant Genis,

Segon.- Trametre l'expedient complet a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.



Jorba, 21 de novembre de 2001.

Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

El Sr. Alcalde recorda als assistents que es tracta de la requalificació de 7.500 m², dels quals 5.000 m² són de cessió gratuïta al municipi, i la resta serà urbanitzable, la qual cosa permetrà la consecució de 8 parcel·les, dues de les quals també seran cedides al municipi.

La proposta del Sr. Torra és aprovada per unanimitat.

I no havent més assumptes que tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les vint hores i vint-i-cinc minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,



El Ple, per unanimitat, ratifica la urgència de

2.- Inici d'expedient d'apropiació "Urbanització del carrer del carrer de les Eres".

Per Sr. Torra es presenta al Ple la següent:

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Vist l'expedient que se segueix per a l'execució del projecte d'obres d'obra "Urbanització del carrer del carrer de les Eres", que va ser aprovat en data 7 d'abril de 2000, i tenint en compte la necessitat de procedir a l'expropiació forçada per a l'execució dels treballs necessaris, segons es preu a l'informe presentat, i vista la urgència de mitja a executar amb la seva inscripció i valoració corresponents.

Atès allò que disposen els articles 10 a 21 de la Llei d'Expropiació Forçada i els informes del Tècnic i de la Secretaria de la Comissió, es formula a l'Ajuntament en Ple la següent proposta d'

ACORD



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT
CELEBRADA EL DIA 28 DE NOVEMBRE DE 2001

A Jorba, el vint-i-vuit de novembre de dos mil un, essent les vint hores i trenta minuts, es reuneix l'Ajuntament Ple, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària i urgent, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Joan Puig Pujol, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Josep Maria Roca Solé.

1.- Ratificació del caràcter urgent de la convocatòria.-

El Sr. Alcalde explica als assistents que la urgència de la convocatòria ve motivada perquè fins a l'últim moment s'ha intentat arribar a un acord amb dos dels propietaris afectats per les obres d'Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres i que, tot i que semblava que la seva resposta seria positiva, a dia d'avui encara no han presentat cap proposta a l'Ajuntament, per tal de no dilatar més l'execució de les obres i no arriscar la subvenció amb què compta el projecte, caldrà iniciar l'expedient d'expropiació.

El Ple, per unanimitat, ratifica la urgència de la convocatòria.

2.- Inici d'expedient d'expropiació forçosa de diverses finques afectades pel projecte "urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres".-

Pel Sr. Torra es presenta al Ple la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Vist l'expedient que se segueix per a l'execució del projecte d'obres titulat "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres", que va ser aprovat en data 1 d'abril de 2000, l'execució del qual comporta la necessitat de procedir a l'expropiació forçosa per a l'adquisició dels terrenys necessaris, segons es preu a l'esmentat projecte, i vista la relació de béns a expropiar amb la seva inscripció i valoració corresponents,

Atès allò que disposen els articles 10 a 21 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els informes del Tècnic i de la Secretària de la Corporació, es formula a l'Ajuntament en Ple la següent proposta d'

A C O R D



Primer.- Declarar la necessitat de l'ocupació de les finques afectades que consten en la relació adjunta, i que s'incoï el procediment expropiatori d'aquestes. Les finques afectades i els seus propietaris són els següents:

FINCA	PROPIETARI	SUPERFÍCIE
C/. de les Eres, s/n	José Luis Solís Moreno	303,59 m2
C/. de les Eres, 10	Montserrat Puig Solé	285 m2
C/. de les Eres, 6	Enric Roca Torres	171 m2

Segon.- Constatar el fet de la declaració implícita d'utilitat pública a l'efecte d'ocupació dels béns, amb l'aprovació del projecte titulat "Urbanització del carrer del Roser des del carrer de les Eres", efectuada pel Ple de l'Ajuntament en data 1 d'abril de 2000 i, consegüentment, la necessitat de la seva ocupació.

Tercer.- Publicar aquest acord en la forma que preveu l'article 18 de l'esmentada Llei, amb notificació individual, a més, als interessats en aquest expedient.

Jorba, 28 de novembre de 2001.

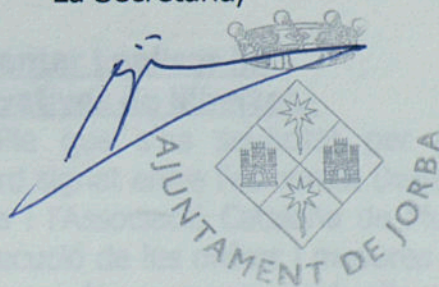
Josep Torra Porta.
Regidor d'Urbanisme.-

Sotmesa la proposta a l'aprovació del Ple, és aprovada amb el vot favorable dels senyors: Marian Casellas Bonet, Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Joan Puig Pujol i Antoni Casellas Bonet. I l'abstenció dels senyors: Josep Gabarró Vallès i Josep Maria Roca Solé. El Sr. Antoni Casellas explica que el seu vot ha estat favorable atès que el projecte va estar exposat al públic en el seu sentit que es produïssin al·legacions, i a més li consta que se n'ha parlat amb els afectats.

I no havent més assumptes que tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les vint hores i quaranta minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,





ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 21 DE DESEMBRE DE 2001

A Jorba, el vint-i-un de desembre de dos mil un, essent les vint hores, i prèvia l'oportuna convocatòria, es reuneix l'Ajuntament Ple a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, assistits per la sota signant Secretària, Maria-Carme Piñas Delgado, i integrat pels senyors: Josep Torra Porta, Joan Gabarró Rosell, Joan Puig Pujol, Antoni Casellas Bonet, Josep Gabarró Vallès i Josep Maria Roca Solé.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el Sr. Alcalde obre l'acte i es passa a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1.- Adhesió al conveni SGAE-ACM.-

Pel Sr. Alcalde es dóna compte al Ple que la Societat General d'Autors i Editors i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques han signat un conveni pel qual s'aplicaran descomptes i bonificacions en les tarifes que s'abonen per drets d'autor en els espectacles i programacions culturals dutes a terme pels Ajuntaments que s'adhereixin al mateix. Examinat el document esmentat, el Ple, per unanimitat, adopta el següent ACORD:

Primer.- Adherir-se al Conveni subscrit entre la Societat General d'Autors i Editors i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques el dia 13 de juliol de 2001.

Segon.- Aprovar el Conveni esmentat.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde, En Marian Casellas Bonet, per a la signatura del document d'adhesió.

Quart.- Trametre una certificació d'aquest acord a la SGAE i a l'ACM.

2.- Aprovació de proposta de fallits.-

Pel Sr. Alcalde es dóna compte als assistents que per part de l'Organisme de Gestió Tributària de Diputació de Barcelona, que gestiona els tributs municipals de Jorba, s'ha presentat una proposta de fallits per import de 12.733,- pta., que correspon a un IAE d'un deutor que no té béns embargables. El Ple, per unanimitat, acorda aprovar la proposta de fallits amb número de relació 01011.

3.- Adhesió al conveni marc per fomentar i aplicar les mesures alternatives a les penes privatives de llibertat.-

Pel Sr. Alcalde es dóna compte al Ple que s'ha sol·licitat per part del Departament de Justícia l'adhesió a l'acord signat entre l'esmentat Departament i la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques per tal de col·laborar en l'execució de les ordres i mesures judicials imposades als adolescents i joves, així com en les mesures penals alternatives



imposades a la població adulta del municipi, i en els processos de reinserció que se'n derivin. El Sr. Alcalde explica que Jorba ja s'ha adherit en anys anteriors a aquest conveni i que fa referència a l'hipotètic cas que algun habitant del municipi es trobés en situació d'haver de complir alguna mesura judicial o penal, i pogués fer-ho a través de la prestació de serveis comunitaris i socials en el poble mateix. El Ple, per unanimitat, acorda adherir-se al conveni.

4.- Acceptació d'una subvenció de Diputació de Barcelona.-

El Sr. Alcalde dóna compte al Ple que Diputació de Barcelona ha atorgat una subvenció de 72.250,- pta. destinades a serveis d'atenció i promoció per a col·lectius específics de benestar social, que cal acceptar. El Ple, per unanimitat, l'accepta.

5.- Aprovació del Pressupost Municipal Únic per a 2002.-

El Sr. Alcalde, responsable de l'Àrea d'Hisenda, presenta al Ple el Pressupost Municipal Únic per a l'exercici de 2002 i comenta que és el primer en euros. Com a tret més destacable, comenta que s'ha produït un lleuger descens en el capítol d'inversions.

Examinat el Pressupost pels assistents, el Ple per unanimitat adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment el Pressupost Municipal Únic per a 2002, les seves bases d'execució i la plantilla de personal.

Segon.- Exposar-lo al públic per termini de vint dies mitjançant la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i el tauler municipal d'anuncis, a l'objecte del seu examen i possible presentació de reclamacions o al·legacions.

Tercer.- Cas de no presentar-se cap reclamació ni al·legació, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un nou acord.

Quart.- Trametre una còpia del mateix a l'administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya.

I no havent més assumptes que tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les vint hores i vint minuts, de la qual s'estén aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i de la que en dono fe jo, la Secretària.

L'Alcalde,

La Secretària,



