



**ACTES DE LES SESSIONS DELS  
PLENS DE L'AJUNTAMENT DE JORBA**

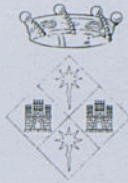
**ANY 1996**



Ajuntament de Jorba  
(ANOIA)

**ACTES DE LES SESSIONS DELS  
PLENS DE L'AJUNTAMENT DE JORBA**

**ANY 1996**

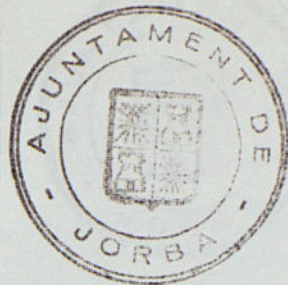


Ajuntament de Jorba  
(ANOIA)

El present llibre d'actes de sessions de Plens de l'Ajuntament de Jorba, s'inicia amb l'acta de la sessió del dia 8 de gener de 1996 (foli núm. 968216A) i s'acaba amb l'acta de la sessió del dia 9 de desembre de 1996 (foli núm. 968325A).

La secretària,





ACTA DE LA SESSIO ORDINARIA DE L'AJUNTAMENT PLE DEL DIA 8 DE GENER DE 1.996.

A Jorba, el vuit de gener de mil nou-cents noranta-sis.

Essent les vint hores i sota la Presidència del Sr. Alcalde en Josep Torra i Mulet, i assistits per mi, la Secretària de la Corporació, Na Rosa Maria Matas i Nin, es reuneixen el Tinent d'Alcalde En Joan Gabarró i Vallès i els regidors En Jaume Armengol i Roig, En Valerià Roca i Targa, En Miquel Casellas i Corbella i En Marian Casellas i Bonet per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

No assisteix el regidor Sr. Josep Torra i Porta.

Declarada oberta la sessió per ordre del Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència de quorum necessari per al seu inici, s'entra a conèixer dels punts de l'ordre del dia:

I.- APROVACIO, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als regidors assistents si estan conformes amb l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 11 de desembre de 1.995. Els assistents manifesten la seva conformitat per unanimitat.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.-

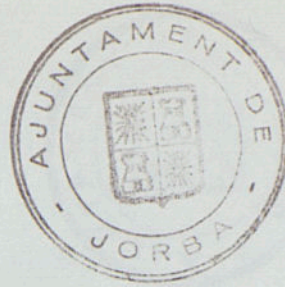
Per part de la Secretària es dona lectura resumida de les resolucions de l'Alcaldia des del mes de juny a desembre de 1.995 i que corresponen a les relacions de factures per despeses corrents aprovades per l'Alcaldia i de concessió de llicències d'obra menors.

La Corporació es dona per enterada.

3.- APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL P.PARCIAL QUE DESENVOLUPA EL PAU ZONA 14 DE SUNP PRESENTAT PER LA PROMOTORA IMMOBILIARIA TORRUELLA, S.A.-

Vist que per part de la Promotora Immobiliària Torruella, S.A. s'ha redactat el projecte d'urbanització del Pla Parcial que desenvolupa el Programa d'Actuació Urbanística Zona 14 de Sòl Urbanitzable no Programat.

Atès que les obres que detalla i els documents que compren s'adequen a les previsions del Pla, essent favorables els informes tècnic i jurídic, a proposta de l'Alcaldia el Ple adopta per unanimitat dels assistents el següent acord:



PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Projecte d'Urbanització, redactat per la Promotora Immobiliària Torruella, S.A. amb un pressupost de 141.853.483' - pts.

SEGON.- SOTMETRE l'expedient a informació pública per termini de quinze dies mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la província i al DOGC i tauler d'anuncis de la Corporació quedant el mateix a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo per a la presentació d'al·legacions. Si no se'n produeixen es considerarà aprovat definitivament.

#### 4.- PROPOSTA D'ARRENDAMENT D'UN TERRENY A LA SRA. ASSUMPCIO VICH I MURT.-

El Sr. Alcalde explica que com resposta a les mobilitzacions que varen tenir lloc el passat mes de desembre demanant la ràpida construcció de l'Autovia Igualada-Sta. Maria del Camí, el MOPT ha cercat solucions provisionals per paliar els danys personals i materials que venen tenint lloc des de fa molts anys en el tram de la Crta.N-II al seu pas per Jorba.

La primera solució consisteix en la col·locació d'un semàfor de regulació de la velocitat a l'entrada i sortida de Jorba.

La segona consisteix en cercar un pas alternatiu pels vehicles de Jorba amb la finalitat de que el trànsit no els impedeixi travessar la Carretera.

Per a realitzar aquesta segona solució ha estat necessari contactar amb la propietària majoritària dels terrenys situats dins la U.A. núm. 8 la Sra. Assumpció Vich, la qual està d'acord en arrendar a l'Ajuntament els terrenys necessaris per a efectuar aquest pas alternatiu.

En aquest moment i essent 1/4 de nou del vespre, s'incorpora al Ple el regidor Sr. Josep Torra i Porta.

Per les raons exposades a proposta de l'Alcaldia el Ple per unanimitat de tota la Corporació acorda el següent:

PRIMER.- ARRENDAR a la Sra. Assumpció Vich i Murt els terrenys necessaris dins la U.A. núm. 8 per a obrir un pas alternatiu per al vehicles que vulguin creuar la Crtra. N-II.

SEGON.- AUTORITZAR a l'Alcalde Sr. Josep Torra i Mulet per a la signatura del corresponent contracte d'arrendament.



5.- INFORME DE LES REGIDORIES DELEGADES.-

El Sr. Alcalde informa a la Corporació de la visita efectuada al Director General d'Obres Hidràuliques demanant-li ajut econòmic per a dragar la resclosa de la Riera de Rubió. També de la visita efectuada pel Sr. Crespo de la Junta d'Aigües en el mateix sentit, qui haurà d'informar en el seu dia aquesta petició.

6.- PRECS I PREGUNTES.-

Intervé el regidor Sr. Marian Casellas per a preguntar al Sr. Alcalde en quina situació es troben les obres de reparació de la claveguera del carrer Major. El Sr. Alcalde li manifesta que s'està treballant en aquest assumpte i que donat que hi han avaries en diferents punts, possiblement s'haurà de procedir a obrir tot el carrer.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les vint-i-dues hores de tot el que jo, com a Secretària en don fe.

L'Alcalde,

La Secretària,





ACTA DE LA SESSIO EXTRAORDINARIA DE L'AJUNTAMENT PLE DEL DIA 5 DE FEBRER DE 1996.

A Jorba, el cinc de febrer de mil nou-cents noranta-sis.

Essent les vint hores i sota la Presidència del Sr. Alcalde en Josep Torra i Mulet, i assistits per mi, la Secretària de la Corporació, Na. Rosa Maria Matas i Nin, es reuneixen el Tinent d'Alcalde En Joan Gabarró i Vallés i els regidors En Jaume Armengol i Roig, en Valerià Roca i Targa, En Miquel Casellas i Corbella, En Marian Casellas i Bonet i En Josep Torra Porta per tal de celebrar sessió extraordinaria.

Declarada oberta la sessió per ordre del Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència de quòrum necessari per al seu inici, s'entra a coneixer del punts de l'ordre del dia:

I.- APROVACIO, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als regidors assistents si estan conformes amb l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 8 de gener de 1996. Els assistents manifesten la seva conformitat per unanimitat.

2.- SORTEIG PER A LA DESIGNACIO DELS MEMBRES TITULARS I SUPLENTS QUE HAN DE FORMAR PART DE LA MESA ELECTORAL UNICA AMB MOTIU DE LES ELECCIONES GENERALS DEL DIA 3 DE MARÇ.

Una vegada complertes totes les formalitats legals establertes, aquest Ajuntament ha constituït la Mesa Electoral que s'indica amb les persones que s'expressen i per als càrrecs que es detallen.

SECCIO:.....01..... MESA:.....U.....

TITULARS:

PRESIDENT: MONTSERRAT VALLES SOLA.....DNI 46.584.805.....  
1R VOCAL: JOAN BISBAL VIUDEZ.....DNI 46.582.328.....  
2ON VOCAL: MA. PILAR FREIXA GUITART...DNI 77.067.544.....

SUPLENTS:

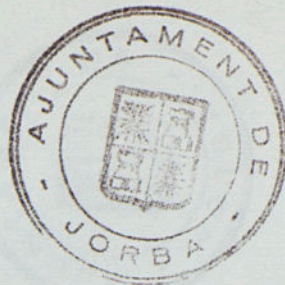
DE PRESIDENT: CARME ALAMILLO SANCHEZ...DNI 46.581.572.....  
DE PRESIDENT: EDUARD CREUS VILARRUBIES.DNI 77.290.954.....  
DE 1r VOCAL: ISABEL ARJONA NIETO.....DNI 46.587.421.....  
DE 1r VOCAL: JOSEFA GARCIA PAGAN.....DNI 36.339.355.....  
DE 2n VOCAL: XAVIER COMADRAN VALL.....DNI 77.104.858.....  
DE 2n VOCAL: JOAN AGUILAR VIDAL.....DNI 77.109.314.....

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les vint i vint-i-cinc minuts de tot el que jo, com a Secretària, en dono fe.

L'Alcalde

La Secretària.





ACTA DE LA SESSIO ORDINARIA DE L'AJUNTAMENT PLE DEL DIA 11 DE MARÇ DE 1.996.

A Jorba, l'onze de març de mil nou-cents noranta-sis.

Essent les vint hores quinze minuts i sota la Presidència del Sr. Alcalde en Josep Torra i Mulet, i assistits per mi, la Secretària de la Corporació, Na Rosa Maria Matas i Nin, es reuneixen el Tinent d'Alcalde En Joan Gabarró i Vallès i els regidors En Valerià Roca i Targa, En Miquel Casellas i Corbella i En Josep Torra i Porta per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Excusen la seva assistència els regidors en Jaume Armengol i Roig i en Marian Casellas i Bonet.

Declarada oberta la sessió per ordre del Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència de quorum necessari per al seu inici, s'entra a conèixer dels punts de l'ordre del dia:

1.- APROVACIO, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA ANTERIOR.-

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als regidors assistents si estan conformes amb l'esborrany de la darrera sessió. Els assistents manifesten la seva conformitat.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

Per part de la Secretària en dona lectura resumida de les següents resolucions de l'Alcaldia:

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 1

Vista la relació de factures núm. 13/95 preparada pels Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament.

Atès que les factures són conformes i es disposa de consignació pressupostària per totes elles, i que cal efectuar-ne el pagament en curt termini.

Ateses les facultats que em confereix l'article 51.1.m) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com les Bases d'Execució del Pressupost Municipal vigent,



D I S P O S O

PRIMER.- APROVAR la relació de factures núm. 14/95 per import total de 850.440.- ptes, segons els següent detall:

DATA	PROVEIDOR	IMPORT
15-11	MAIP	4.234.-
28-11	EQUIPS OFICINA ANOIA S.C.C.L	5.123.-
30-11	TERRACUITA JORBA	13.578.-
30-11	TIBIDABO	21.250.-
30-11	FUNDICION DUCTIL-FABREGAS	33.163.-
30-11	MATERIALS IGUALADA S.L.	9.758.-
30-11	SUMINISTRES HOMS	186.-
30-11	BLAUTEC	159.152.-
30-11	COMERCIAL MAICO	3.837.-
30-11	MRW	11.948.-
30-11	FERRETERIA EL ROSER	2.181.-
30-11	A.E.J.E	14.592.-
08-12	FECSA	13.859.-
15-12	BERNADES	311.597.-
15-12	COMERCIAL MAICO	302.-
15-12	MATERIALS IGUALADA S.L.	348.-
16-12	TELEFONICA	9.500.-
16-12	TELEFONICA	6.179.-
16-12	TELEFONICA	23.522.-
16-12	GRAVA'T	11.735.-
18-12	ABSIS	40.862.-
18-12	COMERCIAL GODO S.L.	19.575.-
22-12	ARGA S.L.	31.819.-
27-12	VALENTIN PALOMINO	9.000.-
27-12	TECNI-POU	58.290.-
30-12	FUNDACIO PUBLICA CASA CARITAT	21.707.-
31-12	FUNDICIO DUCTIL-FABREGAS	13.143.-
	TOTAL.....	850.440.-

SEGON.- PREVEURE el pagament de les factures anteriors, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent, per ordre cronològic, a mesura que la tresoreria municipal ho permeti, tal com disposa les Bases d'Execució del Pressupost vigent.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el trenta de desembre de 1995.



RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 2

Vista la relació de factures núm. 1/96 preparada pels Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament.

Atès que les factures són conformes i es disposa de consignació pressupostària per totes elles, i que cal efectuar-ne el pagament en curt termini.

Ateses les facultats que em confereix l'article 51.1.m) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com les Bases d'Execució del Pressupost Municipal vigent,

D I S P O S O

PRIMER.- APROVAR la relació de factures núm. 1/96 per import total de 1.297.394 .- pts, segons els següent detall:

DATA	PROVEIDOR	IMPORT
09-03-93	COPISTERIA LLEIDA	10.575.-
18-11-95	FUSTERIA GENIS, C.B.	27.870.-
30-11	EXCAVACIONES JOSE SIMON	73.080.-
27-12	AUTOSERVEI VINYALS	235.165.-
30-12	BLAUTEC	9.797.-
31-12	MRW	1.218.-
31-12	MAIP	27.125.-
31-12	MAIP	7.112.-
31-12	FERRETERIA EL ROSER	23.598.-
31-12	FUNERARIA ANOIA S.L.	18.190.-
04-01	INSTITUT D'EDICIONS	5.160.-
05-01	EXCAVACIONES JOSE SIMON	11.310.-
05-01	JN	55.993.-
08-01	MANUEL RUIZ I DEU	46.400.-
10-01	TECNI CENTRE S.L.	60.320.-
10-01	ABSIS	209.960.-
15-01	A.E.J.E.	53.686.-
18-01	BERNADAS	324.606.-
23-01	ARGA S.L.	21.472.-
23-01	ABSIS	69.449.-
30-01	EQUIPS OFICINA ANOIA S.C.C.L	5.308.-
TOTAL .....		1.297.394.-

SEGON.- PREVEURE el pagament de les factures anteriors, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent, per ordre cronològic, a mesura que la tresoreria municipal ho permeti, tal com disposa les Bases d'Execució del Pressupost vigent. Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el trenta-u de gener de 1996.



### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 3

Vista la petició formulada pel Convent Carmelites Descalces, per la realització de les següents obres:

Construcció d'un annexe a la finca de la seva propietat a l'antiga Crta. N-II d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 24 d'octubre de 1995.

#### HE RESOLT

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres al Convent Carmelites Descalces, per la realització de les obres de construcció d'un annexe a la finca de la seva propietat a l'antiga Crta. N-II d'aquest municipi.

SEGON.- Eximir el Convent de Carmelites Descalces del pagament de l'Impost de Construccions, Instal.laciones i Obres, donat que es tracta d'una institució religiosa amb fins benèfics.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a vint-i-dos de febrer de 1996.

### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 4

Vista la petició formulada per la Sr. Joan Martinez Riba, per la realització de les següents obres:

Construcció d'una tanca metal.lica a la finca de Cal Puiggros d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 22 de gener de 1996..

#### HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres a la Sr. Joan Martinez Riba, per la realització de les obres de construcció d'una tanca metal.lica a la finca de Cal Puiggros d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a vint-i-dos de febrer de 1996.



RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 5

Vista la relació de factures núm. 2/96 preparada pels Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament.

Atès que les factures són conformes i es disposa de consignació pressupostària per totes elles, i que cal efectuar-ne el pagament en curt termini.

Ateses les facultats que em confereix l'article 51.1.m) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com les Bases d'Execució del Pressupost Municipal vigent,

D I S P O S O

PRIMER.- APROVAR la relació de factures núm. 2/96 per import total de 1.162.816.- pts, segons els següent detall:

DATA	PROVEIDOR	IMPORT
31-01	MATERIALS IGUALADA	9.093.-
31-01	FERRETERIA EL ROSER	7.313.-
31-01	MRW	1.624.-
31-01	BLAUTEC	-5.800.-
31-01	MAIP	18.584.-
06-02	F.E.C.S.A	609.672.-
08-02	IGNACI BISBAL VIUDEZ	46.585.-
10-02	SOCIETAT COOP. COMARCAL	1.804.-
10-02	MAIP	16.530.-
12-02	ARGA S.L.	11.786.-
12-02	LA HORTICOLA CATALANA S.A.	67.009.-
15-02	MATERIALS IGUALADA	10.256.-
16-02	TELEFONICA	7.997.-
16-02	TELEFONICA	21.744.-
20-02	COMERCIAL GODO	19.575.-
21-02	BERNADES	306.864.-
	JOSE SIMON	12.180.-

TOTAL .....1.162.816.-

SEGON.- PREVEURE el pagament de les factures anteriors, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent, per ordre cronològic, a mesura que la tresoreria municipal ho permeti, tal com disposa les Bases d'Execució del Pressupost vigent.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el vint-i-nou de febrer de 1996.



RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 6

Vistos els pressupostos presentats per les empreses EXPOCOMPUTER, INFORGEST 2000, TECNI CENTRE.S.L, I EQUIPS D'OFICINA ANOIA, S.COOP. C.LTDA.

Ponderats els mateixos així com la garantia i serietat que ofereix cadascuna de les empreses.

Atès que l'empresa EXPOCOMPUTER ens ha subministrat amb anterioritat els equips que actualment disposem i que ha destacat sempre per la serietat i compliment rigorós pel que fa al temps i a la qualitat dels equipaments,

DISPOSO

PRIMER.- SOL.LICITAR a l'empresa EXPOCOMPUTER el subministrament i instal.lació de l'ordinador PENTIUM 120 amb memòria 8mg monitor color amb sistema operatiu dos 6.2 pel preu de TRES-CENTES CINQUANTA-CINC MIL QUATRE-CENTES CINQUANTA-TRES PESSETES (355.453.- PTS).

SEGON.- CONSIGNAR aquest import en el pressupost de 1.996 concretament en la partida 1.626 del pressupost de despeses.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba el trenta de gener de 1996.

3.- DONAR COMPTE DEL CONTRACTE DE COMPRAVENDA SIGNAT AMB LA SRA. A. VICH PER L'ADQUISICIO D'UN TERRENY A LA ZONA DE LA RIERA I PROPOSTA DE RATIFICACIO DEL MATEIX I DELEGACIO DE SIGNATURA A FAVOR DE L'ALCALDE.

El Sr. Alcalde explica a la Corporació que amb motiu de les obres d'Abastament d'aigua realitzades l'any passat ha estat necessari adquirir uns terrenys a la Sra. Assumpció Vich i Murt, situats al paratge denominat "Els Capellans" a la zona del riu Anoia on s'hi troben els dos pous de captació d'aigua així com la caseta d'instal.lacions complementàries, d'una superfície aproximada d'1 Ha. per import de 500.000 pts.

Per aquest motiu i per tal d'obtenir el subministrament elèctric necessari es va signar en el seu dia el contracte de compravenda privat que a continuació es transcriu:



## COMPROMISO DE COMPRAVENTA.

En Jorba a veintidos de marzo de mil novecientos noventa y cinco.

### REUNIDOS.-

De una parte DOÑA ASUNCION VICH MURT, mayor de edad, casada en régimen de Separación de bienes y vecina de Igualada, la cual actua en nombre e interés propio.

De otra parte DON JOSE TORRA MULET, mayor de edad, y vecino de Jorba, el cual actua en su calidad de Alcalde del Ayuntamiento de Jorba.

Se reconocen con la capacidad legal para este acto y convienen en el presente contrato de compromiso de compraventa a tenor de los pactos siguientes.

PRIMERO.- Doña Asunción Vich Murt, en su calidad de propietaria, vende al Ayuntamiento de Jorba, que compra, representado en este contrato por su Alcalde D. Jose Torra Mulet, la siguiente finca.

Pieza de tierra situada en término de Jorba, partida llamada "Capellans", de cabida tres jornales de mulos, iguales a una hectarea, dieciseis areas, cuatro centiareas; Lindante: a Oriente y Norte, con Lorenzo Ventayols; a Mediodia con tierras de que la que se describe habia formado parte; y a Poniente, con un camino que de Jorba va a la Riera.-

Es la finca inscrita al Tomo 391, libro 13, folio 81, finca 560.-

SEGUNDO.- El precio de compraventa se fija en la cantidad de QUINIENTAS MIL pesetas. Este precio se paga en cuanto a CIEN MIL PESETAS, en este acto sirviendo este documento de recibo y carta de pago.-

El resto del precio o sean CUATROCIENTAS MIL pesetas se pagarán dentro del plazo de un año a partir de la fecha de este documento.

Todos los gastos de la compraventa serán a cargo de la parte compradora.

TERCERO.- El Ayuntamiento de Jorba puede tomar posesión de la tierra a partir de este momento.

Y para que conste firman en duplicado ejemplar, uno para cada parte.-

Explica el Sr. Alcalde que en aquests moments la Sra. Assumpció Vich està tramitant a la Notaria la unificació del domini útil de la finca el qual va adquirir en el seu dia, amb el domini directe que va heredar d'una familiar seu, per confusió de drets, i que solventat aquest assumpte es podrà escripturar la finca a nom de l'Ajuntament.



Per les raons exposades a proposta de l'Alcaldia, i per unanimitat el Ple adopta el següent acord:

PRIMER.- Ratificar el document privat de compravenda subscrit entre l'Alcaldia i la Sra. Assumpció Vich i Murt per l'adquisició d'un terreny d'1 Ha. aproximadament situat al paratge denominat Els Capellans a la zona del Riu Anoia per l'import de 500.000' - pts.

SEGON.- Facultar a l'Alcalde Sr. Josep Torra i Mulet per a la signatura de l'escriptura de compravenda davant Notari, així com dels documents necessaris per a formalitzar la compra.

#### 4.- PROPOSTA DE SOL.LICITUD AL SERVEI DE CONQUES DEL CENTRE DE CONCESSIO D'AIGÜES SUBTERRANIES A LA ZONA DEL RIU ANOIA.

Explica el Sr. Alcalde que ja l'any 1956 i posteriorment l'any 1968 es va intentar legalitzar els pous existents a la zona del Riu Anoia, si be per diverses circumstàncies no es va atorgar la concessió definitiva de les aigües.

Posteriorment, a mitjans de 1995 es va contactar amb la Junta d'Aigües per tal de continuar la tramitació dels expedients iniciats de concessió d'aigües si be no ha estat possible degut a que la Junta d'Aigües no els localitza tot i que tenen número d'expedient assignat.

Per les raons exposades s'ha considerat indispensable iniciar els tràmits de nou per a obtenir la concessió de les aigües potables d'abastament domiciliari, per aquest motiu i després de varis contactes amb Junta d'Aigües i seguint les seves indicacions, a proposta de l'Alcaldia el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.-SOL.LICITAR a la Junta d'Aigües la concessió de l'aprofitament de les aigües subterrànies captades a la zona de policia del riu Anoia per a l'abastament a la població, amb un cabal de 54.301 m3. l'any, al paratge denominat Cal Figuerot.

SEGON.- FACULTAR a l'Alcalde Sr. Josep Torra i Mulet per a efectuar la sol.licitud davant la Junta d'Aigües, així com per a la signatura dels documents necessaris.

#### 5.- ACORD, SI ESCAU, D'ACCEPTACIO D'AJUT CONCEDIT PEL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT PER A LA INSTAL.LACIO ELECTRICA DE L'ESCOLA PUBLICA DE JORBA.

Explica el Sr. Alcalde que l'any 1992 es va sol.licitar ajuda a la Delegació Territorial d'Ensenyament dins del Pla d'Ajuts per a la realització d'actuacions correctives de seguretat a les Escoles, en la instal.lació elèctrica del Centre.



Posteriorment Ensenyament ens va sol·licitar projecte de les reformes a realitzar el qual va ésser tramès en data 18 de maig de 1994.

En data 28 de febrer d'enguany vàrem rebre comunicació de concessió d'una subvenció de 509.614'- pts. dins el Pla d'Ajuts per a les obres de referència.

Per les raons exposades i a proposta de l'Alcaldia el Ple per unanimitat dels assistents adopta el següent acord:

ACCEPTAR la subvenció de 509.614'- pts. concedida pel Departament d'Ensenyament a l'Ajuntament de Jorba dins el Pla d'Ajuts per a portar a terme les actuacions correctives de seguretat necessàries pel que fa a la instal·lació elèctrica de l'Escola Pública de Jorba.

**6.- DONAR COMPTE DE LA RENUNCIA DE LA SRA. MONTSERRT ROCA AL CARREC DE JUTGESSA DE PAU PER MOTIUS PERSONALS.**

Per part del Sr. Alcalde es posa en coneixement de la Corporació la renuncia que ha tingut entrada a l'Ajuntament en data 22.2.96, al càrrec de Jutgessa de Pau de la Sra. Montserrat Roca i Torres donat que el proper mes d'abril contrau matrimoni canviant de residència i de país.

Explica el Sr. Alcalde que per aquest motiu caldrà novament iniciar els tràmits per tal d'escollir nou Jutge de Pau, i que a partir de la setmana vivent es donarà publicitat mitjançant edicte per tal que les persones interesades i que reuneixin els requisits puguin presentar la seva sol·licitud.

La Corporació es dona per enterada

**7.- ACORD, SI ESCAU, D'APROVACIO DE LES BASES REGULADORES PER A LA CONCESSIO DE SUBVENCIONS PER ARRANJAR FAÇANES.**

Atesa la necessitat d'estimular als propietaris i llogaters de vivendes antigues per tal que procedeixin a l'arranjament de les llurs façanes, a proposta de l'Alcaldia el Ple adopta per unanimitat el següent acord:

PRIMER.- APROVAR inicialment l'ordenança reguladora de les subvencions per a la rehabilitació de façanes que figura com annex I de l'acta.

SEGON.- SOTMETRE l'expedient a informació pública per termini de TRENTA DIES, per tal que qualsevol persona interessada pugui presentar al·legacions o rectificacions, amb el benentès de que si no se'n presenten l'acord d'aprovació inicial esdevindrà automàticament definitiu.



8. - PROPOSTA DE LIQUIDACIO DEL PREU PUBLIC PER A LA UTILITZACIO PRIVATIVA O APROFITAMENTS ESPECIALS CONSTITUITS EN EL SOL, VOL I SUBSOL DE LES VIES PUBLICUES MUNICIPALS A LES EMPRESES FECSA I GAS NATURAL.

a) Per part de la Secretària es dona lectura a la declaració efectuada per l'empresa de subministrament elèctric FECSA, per la qual manifesta que la seva societat ha obtingut en el municipi de Jorba uns ingressos procedents de la facturació per subministrament d'energia elèctrica de 41.821.451'- pts.

Segons el que disposa la vigent Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'Ordenança fiscal reguladora del Preu Públic per a la utilització privativa o aprofitament especial constituït en el sòl, vol i subsòl de les vies públiques municipals, l'Ajuntament ha de recaptar l'1'5% sobre els ingressos per aquest concepte declarats per l'empresa.

Per les raons exposades a proposta de l'Alcaldia, el Ple per unanimitat acorda:

UNIC.- APROVAR la liquidació de 420.306'- pts. que en concepte de preu públic per a la utilització privativa o aprofitament especials constituïts en el sòl, vol i subsòl de les vies públiques corresponent a l'any 1995, haurà de liquidar l'empresa FECSA i que correspon a l'1'5% sobre la quantitat de 41.821.451'- pts. que son els ingressos procedents de la facturació per subministrament d'energia elèctrica obtinguts en aquest municipi.

b) Per part de la Secretària es dona lectura a la declaració efectuada per l'empresa de subministrament de gas GAS NATURAL per la qual manifesta que la seva societat ha obtingut en el municipi de Jorba uns ingressos procedents de la facturació per subministrament de gas natural de 92.729.236'- pts.

Segons el que disposa la vigent Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'Ordenança fiscal reguladora del Preu Públic per a la utilització privativa o aprofitament especial constituït en el sòl, vol i subsòl de les vies públiques municipals, l'Ajuntament ha de liquidar l'1'5% sobre els ingressos per aquest concepte declarats per l'empresa.

Per les raons exposades a proposta de l'Alcaldia, el Ple per unanimitat acorda:

UNIC.- APROVAR la liquidació de 1.390.939'- pts. que en concepte de preu públic per a la utilització privativa o aprofitament especials constituïts en el sòl, vol i subsòl de les vies públiques corresponent a l'any 1995, haurà de liquidar l'empresa GAS NATURAL i que correspon a l'1'5% sobre la quantitat de 92.729.236'- pts. que son els ingressos procedents de la facturació per subministrament de gas natural obtinguts en aquest municipi.



**9.- APROVACIO INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL VOLUMETRIC D'UNA PART DE L'ILLA SITUADA DINS EL BARRI DE CA LA MINGA.**

Vist l'estudi de detall volumètric d'una part de l'illa situada dins el Barri de Ca la Minga, promogut pel Sr. ANGEL MANUEL ZAMORA MARTOS.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 7.8.95, així com l'acord adoptat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 25.10.95, segons el qual no s'observen impediments per a la seva tramitació de conformitat amb l'article 64 per remissió de l'article 66 del Decret-Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, advertint però que haurà de quedar acreditat, pel que fa al tamany de la parcel·la, que l'escriptura pública és anterior a l'aprovació inicial del Pla general d'ordenació del municipi, a proposta de l'Alcaldia, el Ple per unanimitat dels assistents acorda:

**PRIMER.- APROVAR** inicialment l'estudi de detall volumètric d'una part de l'illa situada al Barri de Cala Minga de Jorba, promogut pel Sr. Angel Manuel Zamora Martos.

**SEGON.- SOTMETRE** l'expedient a informació pública per termini de QUINZE DIES mitjançant la publicació d'edictes al BOP al DOGC i al tauler d'anuncis de la Corporació.

**10.-PROPOSTA DE VERIFICACIO DEL TEXT REFOS DE LA MODIFICACIO PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIO DE JORBA D'UNA PARCEL·LA SITUADA A LA ZONA DE SANT GENIS.**

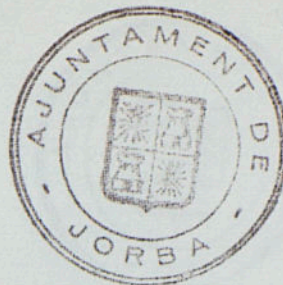
Vist el text refós de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Jorba referent a una parcel·la situada a la zona de Ca la Minga de Sant Genís.

Atès que el mateix recull les prescripcions de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona i l'informe emès per la Junta d'Aigües.

Atès també l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal, a proposta de l'Alcaldia, el Ple per unanimitat dels assistents acorda:

**PRIMER.- VERIFICAR** el text refós de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Jorba dels terrenys situats al Camí de Ca la Minga de Sant Genís.

**SEGON.- TRAMETRE** novament l'expedient i el text refós a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.



11.-SOL.LICITUD DE SUBVENCIONS A LA DIPUTACIO DE BARCELONA PER A ACTIVITATS EN L'AMBIT CULTURAL I D'ENSEYAMENT I ESPORTIU.

Vista la convocatòria de subvencions aprovada per la Diputació de Barcelona a ens locals per a activitats 1996.

Atès que aquest Ajuntament te programades per a enguany vàries actuacions de les compreses en les Bases reguladores de les subvencions referides, a proposta de l'Alcaldia el Ple per unanimitat dels assistents acorda:

SOL.LICITAR subvenció a la Diputació de Barcelona per a les activitats que seguidament es descriuen:

ACTIVITAT	PRESSUPOST	SUBVENCIO
Adquisició material esportiu	91.725	50.000
Organit.cursa montain bike	321.500	100.000
Adquisició llibres biblioteca	257.000	100.000
Cantada d'havaneres	179.800	100.000
Estiu jove	327.000	100.000
Taller de música	270.000	100.000

12.-PROPOSTA D'ADHESIO AL PROGRAMA D'OFICINA PROVINCIAL D'INFORMACIO AL CONSUMIDOR DESENVOLUPAT PER LA DIPUTACIO DE BARCELONA.

Explica el Sr. Alcalde que la Diputació de Barcelona, mitjançant el Servei de Salut Pública i Consum, porta a terme el Programa Oficina Provincial d'Informació als Consumidors, per tal que els municipis amb menys recursos puguin desenvolupar les seves competències en l'àmbit de la defensa dels consumidors i usuaris.

El programa consisteix en la instal.lació d'una bústia del consumidor, en la que el ciutadà pot dipositar la seva consulta i la Diputació li garanteix una resposta a través del seu propi Ajuntament.

Vist el conveni de col.laboració elaborat per la Diputació de Barcelona, a proposta de l'Alcaldia, el Ple per unanimitat dels assistents acorda:

PRIMER.- APROVAR el conveni a subscriure entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Jorba, d'adhesió al Programa d'Oficina Provincial d'Informació als Consumidors, mitjançant la instal.lació d'una bústia del consumidor i la resposta a les consultes efectuades.

SEGON.- AUTORITZAR a l'Alcalde Sr. Josep Torra i Mulet per a la signatura del conveni corresponent.



13.-INFORME DE LES REGIDORIES DELEGADES.

No intervé cap regidor delegat.

14.-PRECS I PREGUNTES

No s'efectu cap prec ni pregunta.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les vint-i-una hores quinze minuts de tot el que jo, com a Secretària, en dono fe.

L'Alcalde

La Secretària.

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT CELEBRADA EL DIA 11 DE MARÇ DE 1996.

Jorba, l'onze de març de mil nou-cents noranta-sis.

Acabada la sessió ordinària celebrada a les vint hores, i abans de retirar-se els regidors de la sala, essent les vint-i-una hores, quinze minuts, el Sr. Alcalde convoca a la Corporació per a la celebració seguidament d'una sessió extraordinària i urgent amb la finalitat de tractar els següents assumptes que no admeten demora:

1.- Proposta d'aprovació inicial de la Modificació Puntual del Pla General de Jorba consistent en la inclusió a l'Inventari I de la casa propietat de la Sra. Maria Bermejo Fernandez.-

2.- Concessió de llicència d'obres al Sr. José Gonzalez Lopez per a la construcció d'un garatge a les Forques.-

La Corporació per unanimitat aprova la celebració de la sessió extraordinària i urgent convocada pel Sr. Alcalde.

Assisteixen a la sessió tots els regidors a excepció del Sr. Marian Casellas i Bonet.

Declarada oberta la sessió pel Sr. Alcalde es passa a tractar seguidament dels assumptes que la motiven:

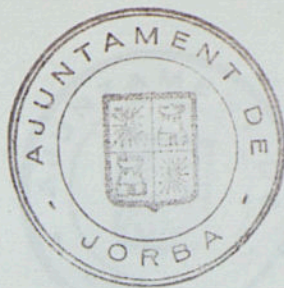
1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL DE JORBA CONSISTENT EN LA INCLUSIÓ A L'INVENTARI I DE LA CASA PROPIETAT DE LA SRA. MARIA BERMEJO FERNANDEZ.-

Vista la petició formulada per la Sra. Maria Bermejo Fernandez amb data 28 de febrer de 1996 d'inclusió dins l'Inventari I amb el núm. 140 de la casa de la seva propietat situada dins la finca anomenada Cal Gasparó d'una superfície total de 8 ha., donat que en aquesta finca només hi figura una sola casa inventariada, demostrant l'interessada l'existència de dues més, mitjançant l'aportació d'escriptura pública.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals segons el qual de les tres cases que al·lega la interessada existeixen dins la finca de Cal Gasparó només dues tenen tal consideració en la actualitat, trobant-se exclusivament inventariada una de les dues cases, amb el nom de Cal Gasparó i el núm. 149 de l'inventari I del PGO, considerant que podria inventariar-se la segona casa existent a la finca amb el núm. 140.

A proposta de l'Alcaldia, el Ple per unanimitat dels assistents acorda:

PRIMER.- APROVAR inicialment la Modificació Puntual del Pla General de Jorba consistent en la inclusió en l'Inventari I del PGO de la casa situada dins la finca de Cal Gasparó, anomenada Maria Bermejo amb el núm. 140.



SEGON.- SOTMETRE l'expedient a informació pública per termini d'un mes mitjançant la publicació d'edicte al BOP al DOGC al diari La Vanguardia i al tauler d'anuncis de la Corporació, per tal que qualsevol persona interessada pugui presentar les al·legacions o reclamacions que consideri oportunes.

**2.- CONCESSIO DE LLICENCIA D'OBRES AL SR. JOSE GONZALEZ LOPEZ PER A LA CONSTRUCCIO D'UN GARATGE A LES FORQUES.**

Vista la petició de llicència d'obres presentada i atès l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal, el Ple per unanimitat acorda atorgar la següent;

Expedient núm. 14/94 del Sr. José Gonzalez Lopez per la construcció d'un garatge a la vivenda anomenada Les Forques de Sant Genís d'aquest municipi.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les vint-i-una hores trenta minuts de tot el que jo, com a Secretària, en dono fe.

L'Alcalde

La Secretària





ACTA DE LA SESSIO ORDINARIA DE L'AJUNTAMENT PLE DEL DIA 13 DE MAIG DE 1996.

A Jorba, el tretze de maig de mil nou-cents noranta-sis.

Essent les vint hores i sota la Presidència del Sr. Alcalde en Josep Torra i Mulet, i assistits per mi, la Secretària de la Corporació, Na Rosa Maria Matas i Nin, es reuneixen el Tinent d'Alcalde En Joan Gabarró i Vallès i els regidors En Jaume Armengol i Roig, En Valerià Roca i Targa, En Miquel Casellas i Corbella i En Marian Casellas i Bonet i en Josep Torra i Porta per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Declarada oberta la sessió per ordre del Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència de quorum necessari per al seu inici, s'entra a conèixer dels punts de l'ordre del dia:

I.- APROVACIO, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als regidors assistents si estan conformes amb l'esborrany de les actes de les sessions celebrades el dia 11 de març de 1.996. Els assistents manifesten la seva conformitat.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.-

A petició del Sr. Alcalde la Secretària dona lectura reduïda de les resolucions de l'Alcaldia que seguidament es transcriuen:

RESOLUCIO ALCALDIA NUM. 8

Vista la petició de llicència d'obres formulada pel Sr. Manuel Pozan Diaz amb data 2.5.94 per a la construcció d'una bassa de 10 x 6 m. dins la finca de Mas Roseta d'aquest municipi.

Atès l'informe emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal Na Rosa Maria Sabaté i Gonzalez, amb data 13 de juny de 1994, del que es despren la impossibilitat de concedir la llicència sol.licitada per tractar-se d'unes obres a realitzar en un terreny que es vol segregat de la finca de Mas Roseta amb una superfície inferior a la que preveu l'article 140.c del Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Vist per altra banda de que la bassa en qüestió es troba ja construïda sense la perceptiva llicència municipal i que alhora aquesta no pot atorgar-se pels motius exposats.



Ateses les facultats que m'atorga la vigent legislació de règim local,

#### HE RESOLT

ORDENAR al Sr. Manuel Pozan Diaz el cobriment i tapat de la bassa construïda sense llicència municipal en terrenys propietat del Sr. Josep Rosich, en la finca anomenada Mas Roseta, en el termini de tres mesos, sense perjudici de les sancions que li puguin correspondre per tractar-se d'obres il·legals.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba a dinou de març de 1996.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 9

Vista la petició efectuada per l'Associació de Pares d'Alumnes del Col·legi Públic de Jorba sol·licitant una col·laboració econòmica de 50.000.- pts. per a la celebració de la passada Festa de Carnestoltes així com trofeus pels participants guanyadors.

Ateses les facultats que em confereix la vigent legislació de règim local, així com les Bases d'Execució del Pressupost,

#### D I S P O S O

PRIMER.- CONCEDIR una subvenció a l'Associació de Pares d'Alumnes del Col·legi Públic de Jorba per import de 50.000.- pts com a col·laboració a les despeses d'organització de la Festa de Carnestoltes.

SEGON.- CONCEDIR 85 trofeus per a premiar els participants guanyadors en la referida festa.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba l'onze de març de 1996.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 10

Vista la petició formulada per la Sra. Dolors Ambros Palau, per la realització de les següents obres:

Arreglar teulada a la vivenda anomenada Els Martins d'aquest municipi.



Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal.

HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres a la Sra. Dolors Ambros Palau, per a realització de les obres consistents en arreglar la teulada de la vivenda anomenada els Martins.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a dotze de març de 1996.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 11

Vista l'Ordre de 22 de març de 1995, per la qual es regula la convocatòria per a l'atorgament de subvencions en matèria d'activitats hidràuliques a entitats local i comunitats d'usuaris, publicada al DOGC núm. 2028 de 12 d'abril de 1995.

Atesa la urgent necessitat que aquest Ajuntament ha tingut de procedir a la neteja de la presa de la Riera de Rubió, amb la finalitat de poder garantir el subministrament d'aigua els mesos d'estiu.

Atesa també la impossibilitat de convocar un Ple extraordinari amb la finalitat d'aprovar l'actuació descrita, així com la de convocar licitació per a l'adjudicació dels treballs.

DISPOSO

PRIMER.- APROVAR la factura núm. 96.03.25 de data 15.3.96 presentada per l'empresa CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A., per import de 6.185.700.- pts. en concepte de neteja de la presa de la Riera de Rubió.

SEGON.- SOL.LICITAR a la Direcció General d'Obres Hidràuliques subvenció per import màxim de 4.000.000.- pts per a fer front a les despeses que ha ocasionat la referida neteja.

TERCER.- RATIFICAR la present resolució en la propera sessió que efectui aquest Ajuntament.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a vint-i-nou de març de 1996.



## RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 12

Vista l'Ordre de 22 de març de 1995, per la qual es regula la convocatòria per a l'atorgament de subvencions en matèria d'activitats hidràuliques a entitats local i comunitats d'usuaris, publicada al DOGC núm. 2028 de 12 d'abril de 1995.

Atesa la urgent necessitat que aquest Ajuntament ha tingut de procedir a la neteja del riu Anoia en el tram de creuament de la Riera de Clariana amb el Camí del Figuerot, amb l a finalitat de restablir el curs normal del riu.

Atesa també la impossibilitat de convocar un Ple extraordinari amb la finalitat d'aprovar l'actuació descrita, així com la de convocar licitació per a l'adjudicació dels treballs,

### DISPOSO

PRIMER.- APROVAR la factura núm. 96.03.26 de data 15.3.96 presentada per l'empresa CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A. per import de 2.846.640.- pts. en concepte de treballs de neteja del riu Anoia en el tram de creuament de la Riera de Clariana amb el Camí del Figuerot.

SEGON.- SOL.LICITAR a la Direcció General d'Obres Hidràuliques subvenció pel seu import total de 2.846.640.- pts per a fer front a les despeses que ha ocasionat la referida neteja.

TECER.- RATIFICAR la present resolució en la propera sessió que efectui aquest Ajuntament.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a vint-i-nou de març de 1996.

## RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 13

Vista la necessitat d'absentar-me del municipi per termini de dotze dies, amb motiu del viatge a la localitat californiana de Yorba Linda.

Atès que l'article 53 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, diu que " Els tinents d'alcalde substitueixen l'alcalde per ordre de nomenament, en els casos de vacant, d'absència o de malaltia".

Atès que per resolució d'aquesta Alcaldia de data 4 de juliol de 1995 fou nomenat primer tinent d'alcalde el Sr. Joan Gabarró Vallès,



D I S P O S O

PRIMER.- DELEGAR totes les funcions d'alcalde excepte les previstes a l'article 51.3 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, al Primer Tinent d'Alcalde Sr. Joan Gabarró i Vallllès durant el període comprès entre els dies 5 i 17 del mes d'abril de 1996.

SEGON.- PUBLICAR la present resolució al BOP d'acord amb el que disposa l'article 44.2 del ROF.

TERCER.- DONAR compte de la present resolució en la propera sessió ordinària que celebri la Corporació.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a ú d'abril de 1996.

RESOLUCIO D'ALCALDIA NUM. 14

Vista la petició formulada per la Sra. Enriqueta Vidal Queralt ,per la realització de les següents obres:

Arreglar la teulada a la vivenda situada al C/ Major, núm. 5 de Sant Genís d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal,

HE RESOLT

Atorgar la llicència d'obres a la Sra. Enriqueta Vidal Queralt per la realització de les obres consistents en arreglar la teulada de la vivenda situada al C/ Major, 5 de Sant Genís d'aquest municipi.

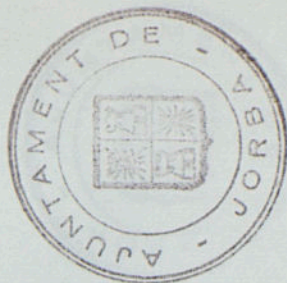
Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a divuit d'abril de 1996.

RESOLUCIO D'ALCALDIA NUM. 15

Vista la petició formulada pel Sr. Josep Pujol Guberna, per la realització de les següents obres:

Construcció d'un dipòsit de purins a la granja situada a la seva finca de Mas Cassà de Sant Genís d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal,



## HE RESOLT

Atorgar la llicència d'obres a la Sr. Josep Pujol Guberna per la realització de les obres consistents en la construcció d'un dipòsit de purins a la granja situada a la seva finca de Mas Cassà de Sant Genís d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a divuit d'abril de 1996.

## RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 16

" Vista la necessitat que té aquest Ajuntament de renovar la operació de tresoreria que té concertada amb La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona en data 30.4.1995 per atendre necessitats transitòries de tresoreria.

Vist l'informe emès per la Secretària-Interventora de la Corporació, segons el qual es desprén que el conjunt d'operacions de tresoreria no poden superar el 35% dels recursos liquidats en el darrer exercici, d'acord amb el que reveu l'article 52 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès el que disposa l'article 21.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, segons el qual l'Alcaldia pot exercitar accions administratives en cas d'urgència, havent-ne de donar comte al Ple en la primera sessió que celebri.

Ateses les condicions que ofereix La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona,

## D I S P O S O

PRIMER.- Sol·licitar la renovació de la operació de tresoreria per import de 7.000.000.-pts. amb la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, per termini d'un any amb un interès del 12% per atendre les necessitats transitòries de tresoreria.

SEGON.- Vincular la disposició de fons a la signatura conjunta del President de la Corporació Sr. Josep Torra i Mulet, del Tresorer Sr. Joan Gabarró i Vallès i de la Secretària-Interventora Na Rosa Maria Matas i Nin.

TERCER.- Donar comte d'aquesta resolució en la primera sessió que celebri l'Ajuntament Ple."

I perquè consti i assorteixi els efectes escaients, signo la present amb el vist i plau del Sr. President, a Jorba, el vint-i-dos d'abril de 1996.



RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM.17

Vista la relació de factures núm. 3/96 preparada pels Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament.

Atès que les factures són conformes i es disposa de consignació pressupostària per totes elles, i que cal efectuar-ne el pagament en curt termini.

Ateses les facultats que em confereix l'article 51.1.m) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com les Bases d'Execució del Pressupost Municipal vigent,

D I S P O S O

PRIMER.- APROVAR la relació de factures núm. 3/96 per import total de 1.194.855.- pts, segons els següent detall:

DATA	PROVEIDOR	IMPORT
31-01	MUEBLES BALDOMERO S.A.	43.657.-
27-02	MAIP	7.772.-
28-02	MAIP	11.675.-
29-02	JOSE SIMON HERNANDEZ	18.270.-
29-02	COMERCIAL MAICO	2.192.-
29-02	BLAUTEC	8.738.-
29-02	FERRETERIA EL ROSER	3.664.-
29-02	MRW	7.076.-
29-02	TERRACUITA JORBA	580.-
29-02	A.E.J.E.	21.409.-
29-02	MATERIALS IGUALADA	13.423.-
29-02	JM	22.272.-
06-03	FECSA	360.431.-
06-03	MAIP	175.960.-
29-02	CERAMICA SAN GENIS S.A.	160.107.- S.CARREC
10-03	SOCIETAT COOP. COMARCAL	7.102.-
12-03	CONSELL COMARCAL ANOIA	18.850.-
12-03	BERNADES	306.738.-
14-03	VILA	21.518.-
14-03	VILA	11.339.-
15-03	A.E.J.E.	20.170.-
15-03	MATERIALS IGUALADA S.L.	2.900.-
15-03	BLAUTEC	891.-
15-03	EXPO COMPUTER	20.300.-
22-03	LA VANGUARDIA	15.962.-
22-03	CUNAL	14.000.-
25-03	EQUIPS OFICINA ANOIA S.C.	3.744.-
26-03	INSTITUT D'EDICIONS	5.200.-



28-03	BAYER HNOS.	9.890.-
31-03	FUNDICIO DUCTIL-FABREGAS	23.725.-
31-03	ESTACIO SERVEI JORBA	15.407.-

TOTAL .....1.194.855.-

SEGON.- PREVEURE el pagament de les factures anteriors, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent, per ordre cronològic, a mesura que la tresoreria municipal ho permeti, tal com disposa les Bases d'Execució del Pressupost vigent.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el trenta-u de març de 1996.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 18/96

Vista la relació de factures núm. 4/96 preparada pels Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament.

Atès que les factures són conformes i es disposa de consignació pressupostària per totes elles, i que cal efectuar-ne el pagament en curt termini.

Ateses les facultats que em confereix l'article 51,1.m) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com les Bases d'Execució del Pressupost Municipal vigent,

D I S P O S O

PRIMER.- APROVAR la relació de factures núm. 4/96 per import total de 778.869.- pts, segons els següents detall:

DATA	PROVEIDOR	IMPORT
23-02	JORDI PONS JOIERS	13.800.-
07-03	ELECTRO AUTO, C.B.	44.686.-
25-03	JORDI PONS JOIERS	54.270.-
30-03	MATERIALS IGUALADA S.L.	2.900.-
30-03	A.E.J.E.	5.027.-
30-03	BLAUTECH	7.298.-
31-03	LLIBRERIA PAPERERIA BOOKS	9.505.-
31-03	FERRETERIA EL ROSER	16.422.-
31-03	MRW	4.002.-
01-04	ENTITAT AUT.DIARI OFICIAL	6.963.-
04-04	ENTITAT AUT.DIARI OFICIAL	5.200.-
04-04	INSTITUT D'EDICIONS	5.200.-



10-04	F.E.C.S.A	133.245.-
15-04	INSTITUT D'EDICIONS	5.200.-
04-04	ARGA S.L.	88.241.-
16-04	TELEFONICA	6.860.-
16-04	TELEFONICA	8.438.-
16-04	TELEFONICA	26.294.-
03-04	LA VEU DE L'ANOIA	5.200.-
15-04	EXPOCOMPUTER	20.300.-
18-04	BERNADES	309.818.-
	TOTAL.....	778.869.-

SEGON.- PREVEURE el pagament de les factures anteriors, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent, per ordre cronològic, a mesura que la tresoreria municipal ho permeti, tal com disposa les Bases d'Execució del Pressupost vigent.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el trenta d'abril de 1996.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 19

Atesa la necessitat de disposar d'un punt d'aigua de fàcil accés per tal de poder carregar la cuba de l'Agrupació de Defensa Forestal en cas d'incendi, donat que en el cas urbà de Jorba no figura instal.lat cap hidrant.

Atès que aquest Ajuntament ha arribat a un acord amb la Sra. Ana Maria Seuba Gual propietària d'un solar situat en el nucli de Jorba on hi figura una piscina de m. la qual arrenda a l'Ajuntament de Jorba la piscina de la seva propietat pel preu de 150.000 pts. l'any,

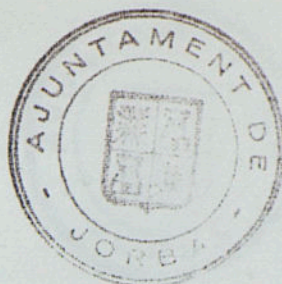
#### D I S P O S O

CONTRACTAR amb la Sra. Ana Maria Seuba Gual l'arrendament per termini de vuit mesos del solar de la seva propietat situat dins la finca anomenada "Fassina" el qual disposa de piscina de m. pel preu de 150.000 pts. l'any per tal de garantir un punt d'aigua dins el nucli de Jorba en cas d'incendi al no disposar de cap hidrant en aquesta zona.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a u de maig de 1996.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM.20

Vistos els escrits presentats per Anogia Veterinària i per un grup de Veterinaris de l'Anogia, sol.licitant ambdós els sigui assignada la campanya de vacunació antirràbica 1996.



Atès que els darrers anys ve efectuant dita campanya ANOIA VETERINARIA a plena satisfacció d'aquest Ajuntament,

D I S P O S O

ENCARREGAR la campanya de vacunació antirràbica de gossos i gats corresponent a 1996 al grup de veterinaris que conforma ANOIA VETERINARIA.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a sis de maig de 1996.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 21

Vista la petició formulada per la Junta del Centre Agrícola de Sant Genís (T.M.de Jorba), per la realització de les següents obres:

Reforma de l'obertura de la boca de l'escenari, l'arranjament de l'accés al mateix i la reforma de la paret i la porta del magatzem d'aquest escenari.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 6 de maig de 1996.

HE RESOLT

Atorgar la llicència d'obres a la Junta del Centre Agrícola de Sant Genís, per la realització de les obres de reforma de l'obertura de la boca de l'escenari, l'arranjament de l'accés al mateix i la reforma de la paret i la porta del magatzem d'aquest escenari.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a vuit de maig de 1996.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 22

Vista la petició formulada per el Sr. Josep Palau i Carulla, per la realització de les següents obres:

Pintar façana de la vivenda situada a l'Avgda. Canaletes, s/n d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 1 d'abril de 1996.



#### HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Josep Palau Carulla per la realització de les obres consistents en pintar la façana de la vivenda situada a l'Avda. Canaletes, s/n d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a nou de maig de mil nou-cents noranta-sis.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM.23

Vista la petició formulada per la Sra. Ma. Teresa Godó Murt, per la realització de les següents obres:

Modificació coberta a la vivenda anomenada Cal Piqué Vell de Sant Genís d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic Municipal amb data 22 d'abril de 1996.

#### HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres a la Sra. Ma. Teresa Godó Murt per la realització de les obres consistents en modificar la coberta de la vivenda anomenada Cal Piqué Vell de Sant Genís d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a nou de maig de mil nou-cents noranta-sis.

#### 3.- APROVACIO DE LLICENCIES D'OBRES MAJORS.-

Vista la petició de llicència d'obres majors núm. 1/96 presentada pel Sr. Josep Maria Marimón Marsal per a la construcció d'un magatzem als Termes de Jorba.

Atès els informes favorables emesos per l'Arquitecte Tècnic Municipal i per l'Oficina Comarcal del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya, el Ple per unanimitat acorda atorgar-li la llicència municipal corresponent, previ pagament de l'Impost corresponent sobre construccions, instal·lacions i obres.

#### 4.- INFORME EXPEDIENTS ACTIVITATS CLASSIFICADES.-

A continuació la Secretària que subscriu llegí la sol·licitud de llicència formulada pel Sr. Bernat Vidal i Ribas en nom propi per instal·lar a Cal Boteret un dipòsit de GLP destinat a ús domèstic.



Un cop vistos els informes emesos per l'Arquitecte Tècnic Municipal Sra. Rosa Maria Sabaté i González, l'Enginyer Municipal Sr. Pere Esparza i Guillermo i el Cap Local de Sanitat Dr. Jaume Vizcarra i tenint en compte que no hi ha hagut cap reclamació, el Ple per unanimitat acorda:

EMETRE un informe en el sentit que l'emplaçament proposat per a l'esmentada activitat i les circumstàncies que hi concorren sí estan d'acord amb les Ordenances municipals, Pla General d'Ordenació de Jorba i Reglament d'Activitats Molestes, Insalubres, Nocives i Perilloses de 30 de novembre de 1961.

Per tot el que ha estat exposat, aquest Ajuntament Ple és del parer que es procedeixi a concedir l'autorització sol·licitada sempre que s'adoptin les mesures correctores pertinents.

Així mateix acorda que es remeti a la Comissió d'Indústries i Activitats Classificades aquest expedient.

#### 5.- APROVACIO DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL VOLUMETRIC PROMOGUT PEL SR. ANGEL MANUEL ZAMORA MARTOS.-

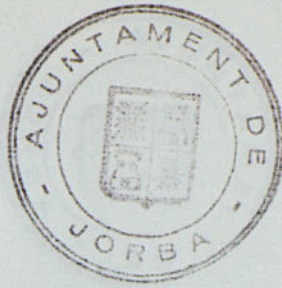
Vist l'estudi de detall volumètric presentat pel Sr. Angel Manuel Zamora Martos d'una part de l'illa situada dins el Barri de Ca la Minga del terme municipal de Jorba.

Vist l'acord adoptat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 25.10.95 que diu el següent:

"Emetre informe en relació amb el projecte de l'Estudi de detall volumètric d'una part de l'illa situada al Barri de Ca la Minga de Jorba, promogut pel Sr. Angel Manuel Zamora Martos i tramès per l'Ajuntament, en el sentit que no s'observen impediments per a la seva tramitació de conformitat amb l'article 64 per remissió de l'article 66 del Decret-Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol. A l'expedient però haurà de quedar acreditat, pel que fa al tamany de la parcel·la, que l'escriptura pública és anterior a l'aprovació inicial del Pla General d'ordenació del municipi."

Vist també l'acord d'aprovació inicial de l'estudi de detall volumètric de referència adoptat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 11 de març de 1996.

Vist que l'interessat Sr. Angel Manuel Zamora Martos aporta l'escriptura de propietat per la qual es constata que la segregació de la finca adquirida va tenir lloc el 22 de gener de 1975, anterior a la data d'aprovació del Pla General d'Ordenació de Jorba.



Atès que l'acord d'aprovació inicial i l'expedient ha estat exposat al públic mitjançant edicte al DOGC núm. 2194 de data 15.4.96 i BOP núm. 82 de data 4.4.96, sense que s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions contra el mateix, a proposta de l'Alcaldia, el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- APROVAR definitivament l'Estudi de detall volumètric d'una part de l'illa situada al Barri de Ca la Minga promogut pel Sr. Angel Manuel Zamora Martos.

SEGON.- TRAMETRE un exemplar de l'estudi de detall a la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en compliment del que disposa l'article 64.e) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

**6.-VERIFICACIO DEL TEXT REFOS DE LA MODIFICACIO PUNTUAL DEL PLA GENERAL PEL QUE FA A LA PARCEL·LA SITUADA AL CARRER LES ERES CONFLUENCIA AMB EL CARRER DE LES ESCOLES DE JORBA.-**

Vista la resolució de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 14 de setembre de 1994, sobre la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació del solar situat entre els carrers Escoles i Les Eres de Jorba, que textualment diu:

"1. Suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació del Pla general d'ordenació per al canvi de qualificació del solar situat entre els carrers Escoles i les Eres, del terme municipal de Jorba, promoguda i tramesa per l'Ajuntament fins que, mitjançant un text refós que es presentarà per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

1.1 Es mantindrà la qualificació de zona aïllada unifamiliar I, clau 9, dels terrenys situats entre els carrers Escoles i les Eres, i s'establirà de forma concreta la superfície mínima de parcel·la i les separacions a carrers en atenció a les característiques singulars de la finca objecte de la proposta.

1.2 El text refós que es presenti haurà de contenir la documentació exigida i, com a mínim, una memòria justificativa de les modificacions acceptades per aquesta Comissió, la regulació normativa assenyalada al punt 1.1 d'aquest acord, concretant que la nova amplada dels 2 carrers es modifica només en els trams enfront de l'illa triangular de referència i plànols d'ordenació del planejament vigent i de la proposta on es grafiïn les noves determinacions.

1.3 Cal garantir l'enderroc dels coberts existents i la cessió efectiva a favor de l'Ajuntament del sòl destinat a vial públic.

2. Comunicar-ho a l'Ajuntament."



Atès que la propietària del solar Sra. M<sup>a</sup> Dolors Sala Rubió ha presentat el text refós de la modificació del PGO d'acord amb les prescripcions proposades per la CUB, segons informe emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal Sra. Rosa Maria Sabaté i Gonzalez de data 1.4.96.

Atès també el document presentat per la Sra. M<sup>a</sup> Dolors Sala Rubió de compromís d'enderroc dels coberts existents al solar i de cessió a favor de l'Ajuntament del sòl destinat a vial públic.

A proposta de l'Alcaldia, el Ple per unanimitat acorda :

PRIMER.- VERIFICAR el text refós de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Jorba, referent al solar situat entre els carrers Les Eres i Escoles, propietat de la Sra. M<sup>a</sup> Dolors Sala Rubió.

SEGON.- ACCEPTAR la cessió de vials efectuada per la Sra. M<sup>a</sup> Dolors Sala i Rubió, en document administratiu a l'Ajuntament de Jorba, així com el compromís d'enderrocar els coberts existents al solar situat entre els carrers Les Eres i Escoles.

TERCER.- TRAMETRE el text refós i l'expedient administratiu a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

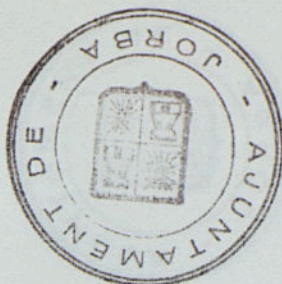
**7.- APROVACIO DEL PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS APLICABLES A LA CONTRACTACIO D'OBRES I INSTAL.LACIONS I ALS CONTRACTES DE CONSULTORIA I ASSISTENCIA, DE SERVEIS, DE TREBALLS ESPECIFICS I CONCRETES NO HABITUALS I DE SUBMINISTRAMENT.**

Explica el Sr. Alcalde que la Diputació de Barcelona ha elaborat un plec de clàusules administratives generals dins el conjunt d'actuacions de cooperació i assistència local que aqueixa Entitat realitza de cara als ajuntaments, i que regulen la contractació d'obres i instal.lacions així com els contractes de consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i concrets no habituals i de subministrament.

Continua explicant que la pretensió amb què l'actuació ha estat concebuda és doble:

- D'una banda, en trametre el text en suport informàtic, permet la seva utilització immediata: bé per assumir-lo com a propi i sense modificacions, bé per introduir les que es considerin oportunes.

- De l'altra, fer un disseny que, seguint la tramitació establerta per la legislació permetès aconseguir dos objectius: servir al major nombre d'Ajuntaments possible i amb el menor cost econòmic.



En opinió dels regidors que formen el Grup de Govern aquest Plec de clàusules administratives generals s'adapta perfectament a les necessitats d'aquest Ajuntament no essent necessari modificar el seu contingut.

Els regidors del Grup Independent Srs. Marian Casellas i Josep Torra son de l'opinió de que pot ésser una eina de treball positiva sempre i quan la seva aprovació no condicioni constantment l'activitat municipal i dificulti la seva realització.

En opinió del Sr. Alcalde molt al contrari de dificultar el desenvolupament de l'activitat municipal en matèria de contractació, aquest Plec de clàusules facilitarà i economitza el tràmit administratiu de les contractacions, per aquest motiu a proposta de l'Alcaldia, el Ple per unanimitat acorda el següent:

PRIMER.- APROVAR inicialment els Plecs de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Jorba aplicables als tipus de contractes que s'indicaran.

SEGON.- El text d'aquests Plecs és el mateix que apareix publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 162, ANNEX I, del 8.7.1995, en referència als següents tipus de contractes:

- d'obres i instal·lacions (Annex 1), pàgs. 2 a 8;
- de consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i concrets, no habituals, i de subministraments (Annex 2), pàgs. 9 a 15.

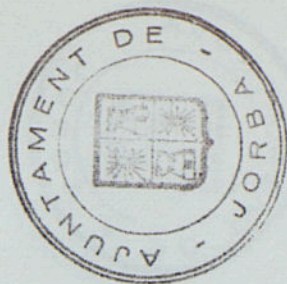
TERCER.- Sotmetre l'expedient als tràmits d'informació pública i audiència dels possibles interessats, per un període de trenta dies, als efectes de presentació de reclamacions i suggeriments.

QUART.- En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment l'acord inicial esdevindrà definitiu.

#### 8.- RENOVACIO DE L'OPERACIO DE TRESORERIA CONCERTADA AMB LA CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA.

Per part de la Secretària es dona lectura a la resolució de l'alcaldia de data 22 d'abril de 1996 que diu el següent:

Vista la necessitat que té aquest Ajuntament de renovar la operació de tresoreria que té concertada amb La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona en data 30.4.1995 per atendre necessitats transitòries de tresoreria.



Vist l'informe emès per la Secretària-Interventora de la Corporació, segons el qual es desprén que el conjunt d'operacions de tresoreria no poden superar el 35% dels recursos liquidats en el darrer exercici, d'acord amb el que preveu l'article 52 de la LLei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès el que disposa l'article 21.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, segons el qual l'Alcaldia pot exercitar accions administratives en cas d'urgència, havent-ne de donar compte al Ple en la primera sessió que celebri.

Ateses les condicions que ofereix La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona,

#### D I S P O S O

PRIMER.- Sol·licitar la renovació de la operació de tresoreria per import de 7.000.000' - pts. amb La Caixa d'Estalvis i

Pensions de Barcelona, per termini d'un any amb un interès del 12% per atendre necessitats transitòries de tresoreria.

SEGON.- Vincular la disposició de fons a la signatura conjunta del President de la Corporació Sr. Josep Torra i Mulet, del Tresorer Sr. Joan Gabarró i Vallès i de la Secretària-Interventora Na Rosa Maria Matas i Nin.

TERCER.- Donar compte d'aquesta resolució en la primera sessió que celebri l'Ajuntament Ple.

Per part del Sr. Alcalde s'explica les raons per les quals és necessari renovar l'operació de tresoreria concertada amb la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona.

El Regidor Sr. Marian Casellas pregunta quan podrà absorbir-se l'operació concertada i el Sr. Alcalde contesta que en dos anys podrien quedar resoltos els problemes de tresoreria.

La Corporació en Ple, es dona per enterada i per unanimitat ratifica l'anterior resolució de l'alcaldia."

#### 9.- DESIGNACIO DE JUTGE DE PAU TITULAR DEL JUTJAT DE PAU DE JORBA.-

Vist l'expedient iniciat pel nomenament de Jutge de Pau titular com a conseqüència de la renúncia de la anterior Jutgessa de Pau Sra. Montserrat Roca i Torres.

Vistes les sol·licituds presentades per la Sra. Maria del Carme Planell i Raja i el SR. Jordi Marimón i Guardia.



Vist que l'Alcalde considera convenient efectuar una votació secreta per part de tots els regidors per tal d'escollir un dels dos candidats presentats al càrrec.

Vista la votació efectuada mitjançant papereta en blanc en la que cada regidor havia d'anotar el candidat escollit donant com a resultat 6 vots a favor de la Sra. Maria Carme Planell i Raja i 1 vot a favor del Sr. Jordi Marimon i Guardia, el Ple acorda el següent:

PRIMER.- ELEGIR la Sra. Maria Carme Planell i Raja Jutgessa de Pau titular del Jutjat de Pau de Jorba.

SEGON.- TRAMETRE l'acord adoptat a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya als efectes del seu nomenament.

#### 10.- ADHESIO A LA DEMARCACIO OEST-ZONA 3 DE PRESTACIO DEL SERVEI DE TELECOMUNICACIONS PER CABLE.

Atès que el sector econòmic de les telecomunicacions es configurarà en els propers anys com un instrument fonamental de desenvolupament econòmic, social i cultural del país.

Atès que el procés d'implantació de les telecomunicacions ha d'implicar tant les Administracions Públiques com la societat civil.

Atès que la Llei 42/95, de les telecomunicacions per cable, de recent aprovació i que constitueix el marc legal per a l'establiment i l'explotació d'aquestes xarxes, estableix uns mecanismes que fan aconsellable la cooperació entre l'administració autonòmica i els ens locals des d'una visió compartida dels interessos nacionals de Catalunya.

Atès que interessa molt particularment que aquests àmbits territorials siguin definits amb un abast territorial suficient per tal de fer possible que l'operador que esdevingui adjudicatari ofereixi un grau de prestacions el més complet i avançat possible.

Considerant que la Llei 42/95, de les telecomunicacions per cable, estableix la possibilitat que els municipis, mitjançant el corresponent acord de ple, s'adhereixin a una demarcació territorial determinada.

Considerant que en la implantació de la xarxa de telecomunicacions el referent econòmic no ha de ser l'únic a tenir en compte sinó que cal afegir-hi els elements del reequilibri territorial i de la normalització lingüística.



Considerant que el territori de Catalunya, per acord entre el Departament d'Indústria de la Generalitat, l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya, es proposa organitzar-lo en tres demarcacions.

El Ple de l'Ajuntament adopta, per unanimitat, el següent acord:

PRIMER.- Adherir-se a la demarcació Oest-Zona 3 definida en l'annex a l'acta de la reunió conjunta entre el Departament d'Indústria, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis del dia 21 de març de 1996 i als efectes de la convocatòria del corresponent concurs d'adjudicació de la prestació del servei establerta a l'article 6 de la Llei 42/1995, de 22 de desembre, de les telecomunicacions per cable.

SEGON.- Donar el vist i plau al nomenament per acord entre l'ACM i la FMC dels alcaldes de Granollers i de Sabadell als efectes de representar als ajuntaments en els concursos d'adjudicació de la concessió de la prestació del servei de telecomunicacions per cable corresponents a aquesta demarcació.

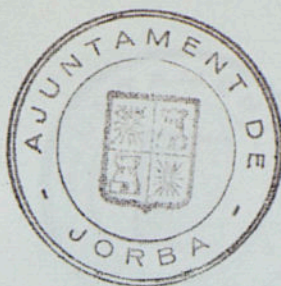
TERCER.- Mostrar la voluntat de constituir un consorci conjuntament amb l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya i amb els ajuntaments de la demarcació Oest-Zona 3 segons allò que es preveu a l'article 252 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, a fi i efecte d'impulsar la implantació de la xarxa de comunicació per cable i optimitzar la seva utilització.

QUART.- Facultar el senyor alcalde per a la tramitació dels presents acords i per a tot allò referent al seu desenvolupament i la signatura dels documents que siguin necessaris.

CINQUE.- Donar trasllat dels presents acords al Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya i comunicar-ho a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis als efectes escaients.

11.- RATIFICACIO DE L'ACTA DE LA REUNIO MANTINGUDA AMB EL MOPTMA, UNIO DE PAGESOS, REDACTORES DEL PROJECTE, PARTICUARS AFECTATS DE LES OBRES DE CONSTRUCCIO DE LA AUTOVA TRAMO IGUALADA-SANTA MARIA DEL CAMI.

A petició del Sr. Alcalde, la Secretaria dona lectura a l'acta de la reunió celebrada amb l'equip redactor del projecte de contrucció de l'autovia, tram Igualada-Santa Maria del Camí, amb motiu d'informar i coordinar amb aquest Ajuntament, Unió de Pagesos i afectats, els traçats que s'estan estudiant en el tram referit.



A continuació el Sr. Alcalde informa de les reunions mantingudes amb anterioritat amb el equip redactor del projecte d'Autovia, amb la finalitat d'estudiar un traçat que s'allunyes del nucli urbà desplaçant-se al Sud del Cementiri Municipal de Jorba.

Continua explicant el Sr. Alcalde que en aquesta última reunió el equip redactor del projecte va presentar dues opcions: la B2-2 que presenta les següents variacions en el tram Jorba-Sant Genís:

El pas per la finca La Juncosa es realitza 50 m. al Nord de l'Estudi Informatiu allunyant-se de la masia. En la variant de Jorba es separa el eix 125 m. de l'Estudi Informatiu passant al Sud del Cementiri i allunyant-se del nucli urbà.

Abasta el Pla de Sant Genís entre una fàbrica de guix i el xalet propietat de la Sra. Nuria Bouza.

La opció B4-2 segueix el mateix traçat que la opció B2-2 en el tram de Jorba, però canvia respecte a aquesta opció en el tram de Sant Genís perquè recorre pel Sud del xalet propietat de la Sra. Nuria Bouza.

El Sr. Alcalde manifesta que estudiats els traçats presentats considera més favorable pels interessos municipals i general de la població la opció B4-2 donat que s'allunya més del nucli de Sant Genís.

Per les raons exposades a proposta del Sr. Alcalde el Ple per unanimitat es mostra favorable a la opció B-4 del traçat proposat pels redactors del projecte de construcció de la autovia, tram Jorba-Santa Maria del Camí.

## 12.- INFORME DE LES REGIDORIES DELEGADES.

Informe en primer lloc el Sr. Alcalde de les gestions realitzades amb referència a la possible subvenció de l'1% del pressupost d'adjudicació de les obres de construcció de l'Autovia de la Crtra. N-II, així com de la instal·lació del semàfor regulador de la velocitat a l'actual Carretera N-II.

El regidor En Miquel Casellas informe respecte a les següents regidories:

**JOVENTUT:** Informa de les gestions que s'han realitzat amb l'empresa ATLAS per a l'organització de l'esplai l'any vinent. També informe de les gestions que realitza al voltant de l'escola d'estiu d'enguany.

**BENESTAR SOCIAL:** Informa el regidor respecte a la reticència de la gent gran a col·laborar amb els serveis d'assistència social per tal de rebre ajuda.



### 13.- PRECS I PREGUNTES

Pregunta el regidor En Marian Casellas respecte al servei d'oficina del consumidor al que aquest Ajuntament es va adherir en el seu dia, responent l'Alcalde en el sentit de que es va sol·licitar el servei i que actualment només rebem informació de l'organització de consumidors, i que no s'ha instal·lat encara la bústia.

Pregunta també el regidor En Marian Casellas respecte a la col·locació de taulers d'anuncis a diferents llocs del municipi, responent l'Alcalde de que que encara no s'ha fet però es farà en curt termini.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les vint-i-una hores trenta minuts de tot el que jo, com a Secretària, en dono fe.

L'Alcalde

La Secretària.





ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DEL DIA 17 DE JUNY DE 1.996.

A Jorba, el disset de juny de mil nou-cents noranta-sis.

Essent les vint hores quaranta-cinc minuts i sota la Presidència del Sr. Alcalde en Josep Torra i Mulet, i assistits per mi, la Secretària de la Corporació, Na Rosa Maria Matas i Nin, es reuneixen el Tinent d'Alcalde En Joan Gabarró i Vallès i els regidors En Jaume Armengol i Roig, En Valerià Roca i Targa, En Miquel Casellas i Corbella i En Marian Casellas i Bonet i en Josep Torra i Porta per tal de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria.

Declarada oberta la sessió per ordre del Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència de quorum necessari per al seu inici, s'entra a conèixer dels punts de l'ordre del dia:

I.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als regidors assistents si estan conformes amb l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 13 de maig de 1.996. Els assistents manifesten la seva conformitat.

2.- ACORD D'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA DINS EL PLA DE COOPERACIÓ I ASSISTÈNCIA LOCAL 1996/97.-

El Sr. Alcalde explica que la Diputació de Barcelona en sessió plenària del dia 28 de març va aprovar inicialment el Pla de Cooperació i Assistència Local bienni 1996-97 amb una aportació a Jorba de 7.231.000 pts. per a la Urbanització de l'Avinguda Canaletes, 2-22 i la cessió gratuïta de 6 bancs públics.

En data 19 d'abril de 1996 l'Ajuntament va presentar al·legacions a l'aprovació inicial, demanant la inclusió de 3.000.000 pts. per a la Revisió del Pla General d'Ordenació de Jorba, si bé el Ple de la Diputació de Barcelona en sessió de 16 de maig de 1996 va confirmar l'aportació inicial a Jorba de 7.231.000 pts. per a la Urbanització de l'Avinguda Canaletes, 2-22 i la cessió gratuïta de 6 bancs públics, no admetent cap inclusió més.

Segons la Normativa Reguladora del PCAL. 96-97 cal que els ajuts inclosos en el Pla siguin acceptats pels ens beneficiaris en el termini màxim d'un mes, termini que acaba el dia 25 de juny.

Per aquest motiu, a proposta de l'Alcaldia, el Ple per unanimitat acorda el següent:



PRIMER.- ACCEPTAR la subvenció per a la Urbanització de l'Avinguda Canaletes, núm. 2-22 d'import 7.231.000 pts. i la cessió de 6 bancs públics atorgades per la Diputació de Barcelona dins del Pla de cooperació i assistència local de 1996/97.

SEGON.- ACCEPTAR la normativa reguladora del Pla de cooperació i assistència local de 1996/97.

TERCER.- MANIFESTAR que el total d'aportacions econòmiques que rep per a cadascuna de les actuacions esmentades no ultrapassa en cap cas el 100% del seu cost. En aquest sentit, es compromet a manifestar a la Diputació de Barcelona aquesta circumstància si es produís més endavant.

### 3.- PROPOSTA D'APROVACIO DEL PRESSUPOST GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE JORBA PER A 1996.-

El Sr. Alcalde eleva a la Corporació Municipal, en la forma prevista per l'art. 149.4 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals el projecte de Pressupost general i la plantilla de personal, que compren tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i eventual.

Discutits detingudament el Pressupost i la plantilla i trobats en la seva totalitat conformes amb els serveis que venen a càrrec de la Corporació Municipal, així com amb els recursos que s'estableixen per atendre'ls, s'acordà per unanimitat de tots els membres presents de la Corporació, els quals reuneixen el quorum suficient per a l'adopció del mateix, donar-li aprovació plena, quedant en conseqüència fixat el pressupost general i la plantilla de la següent forma:

#### ESTAT DE DESPESES

Capítol 1.- Despeses de personal	14.260.000 pts.
Capítol 2.- Despeses bens corrents i serveis	15.082.019 pts.
Capítol 3.- Despeses financeres	1.880.909 pts.
Capítol 4.- Transferències corrents	2.049.466 pts.
Capítol 6.- Inversions reals.	14.981.933 pts.
Capítol 7.- Transferències de Capital	-
Capítol 8.- Actius financers	-
Capítol 9.- Passius financers	1.114.681 pts.
TOTAL PRESSUPOST DESPESES	49.369.008 pts.



ESTAT D'INGRESSOS

Capítol 1.- Impostos directes	11.834.000 pts.
Capítol 2.- Impostos indirectes	2.560.000 pts.
Capítol 3.- Taxes i altres ingressos	8.940.000 pts.
Capítol 4.- Transferències corrents	11.209.000 pts.
Capítol 5.- Ingressos patrimonials	200.000 pts.
Capítol 6.- Alienació d'inversions reals	-----
Capítol 7.- Transferències de capital	10.969.388 pts.
Capítol 8.- Variació d'actius financers	-----
Capítol 9.- Variació de passius financers	3.656.620 pts.
<b>TOTAL PRESSUPOST INGRESSOS</b>	<b>49.369.008 pts.</b>

PLANTILLA DE PERSONAL

A) PERSONAL FUNCIONARI

I.- Amb habilitació de caràcter nacional  
1.1.- Secretària-Interventora: amb habilitació de caràcter nacional: places 1, Grup B, Nivell complement destí: 23, 50% de dedicació per tractar-se d'una agrupació.

B) PERSONAL LABORAL FIX

Auxiliar administrativa: places 1, Grup D  
Oficial oficis diversos: places 2, Grup E  
Personal neteja(mitja jornada) places 1, Grup E

El Sr. Alcalde declara aprovat el pressupost i les bases d'execució que s'hi acompanyen així com la plantilla per haver-se obtingut la majoria simple, i assolit el quorum establert a l'article 47.1 de la llei 7/1985.

Cas de no presentar-se cap reclamació, el present acord d'aprovació inicial s'entendrà elevat a definitiu sense necessitat de nova aprovació.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les vint-i-una hores quinze minuts de tot el que jo, com a Secretària, en dono fe.

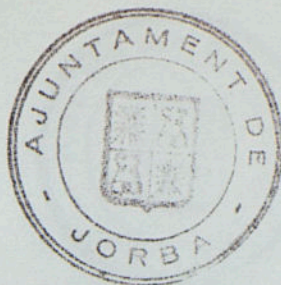
L'Alcalde,

La Secretària,

*José Torroja*

*Alba*





ACTA DE LA SESSIO ORDINARIA DE L'AJUNTAMENT PLE DEL DIA 8 DE JULIOL DE 1.996.

A Jorba, el vuit de juliol de mil nou-cents noranta-sis.

Essent les vint hores cinquanta minuts i sota la Presidència del Sr. Alcalde en Josep Torra i Mulet, i assistits per mi, la Secretària de la Corporació, Na Rosa Maria Matas i Nin, es reuneixen el Tinent d'Alcalde En Joan Gabarró i Vallès i els regidors En Jaume Armengol i Roig, En Valerià Roca i Targa, En Miquel Casellas i Corbella, En Marian Casellas i Bonet i En Josep Torra i Porta, per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Declarada oberta la sessió per ordre del Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència de quorum necessari per al seu inici, s'entra a coneixer dels punts de l'ordre del dia:

I.- APROVACIO, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als regidors assistents si estan conformes amb l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 17 de juny de 1996. Els assistents manifesten la seva conformitat i l'acta es dona per aprovada.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.-

Per part de la Secretària es dona lectura resumida de les resolucions que l'alcaldia ha dictat des de l'últim Ple ordinari i que son les següents:

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 24/96.

Vist el decret núm. 18/96 pel qual aquesta Alcaldia ha resolt contractar amb la Sra. Ana Maria Seuba Gual l'arrendament per termini de vuit mesos del solar dotat de piscina de la seva propietat situat dins la finca anomenada La Fassina, piscina que serà destinada a punt de reserva d'aigua en cas d'incendi.

Atès que el preu d'arrendament s'ha estipular en 150.000 pts. de les quals se'n faran entrega de 75.000 pts. en el moment de la signatura del contracte,

D I S P O S O

AUTORITZAR el pagament de 75.000 pts. en concepte del 50% del preu d'arrendament del solar amb piscina situat dins la finca anomenada la Fassina propietat de les Sres. Anna Maria i Maria Mercè Seuba Gual.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a tretze de maig de 1996.



RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 25/96.

Vista la instància presentada pel Sr. JOAN MATEU BESANÇON, sol·licitant pròrroga de la llicència d'obres per a l'ampliació i reforma de la vivenda situada al carrer Major, s/n. de Sant Genís, la qual caducava en data 11.4.96.

Atès que el sol·licitant justifica no haver pogut iniciar les obres però que té la intenció de portar-les a terme en el termini màxim d'un any,

D I S P O S O

CONCEDIR al Sr. JOAN MATEU BESANÇON pròrroga per termini d'un any de la llicència d'obres concedida amb data 11.4.95 per a l'ampliació i reforma de la seva vivenda situada al carrer Major, s/n. de Sant Genís de Jorba.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a tretze de maig de 1996.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM.26/96

Vista la petició formulada pel Sr. Josep Sola Cuadres, per la realització de les següents obres;

Tapar esquerdes de la façana de la vivenda situada a l'Avda. Canaletes, d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 27 de maig de 1996.

HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Josep Sola Cuadres per la realització de les obres consistents en tapar esquerdes de la façana de la vivenda situada a l'Avda. Canaletes d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el disset de juny de mil nou-cents noranta-sis.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 27/96

Vista la petició formulada pel F.E.C.S.A., per la realització de les següents obres;

Estesa de cable trenat de baixa tensió al nucli de Sant Genís, d'aquest municipi.



Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 3 de juny de 1996.

#### HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres a F.E.C.S.A. per la realització de les obres consistents en l'estesa de cable trenat de baixa tensió al nucli de Sant Genís d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el disset de juny de mil nou-cents noranta-sis.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 28/96

Vista la petició formulada pel Sr. Evaristo Fontanet, per la realització de les següents obres;

Reparació de la teulada a la vivenda situada al carrer Major d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 3 de juny de 1996.

#### HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Evaristo Fontanet per la realització de les obres consistents en reparar la teulada a la vivenda situada al carrer Major d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el disset de juny de mil nou-cents noranta-sis.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 29/96

Vista la petició formulada pel Sr. Josep Cases Comellas, per la realització de les següents obres;

Reformes interiors a la seva vivenda anomenada Cal Bufie Vell de Sant Genís, d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 3 de juny de 1996.

#### HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Josep Cases Comelles per la realització de reformes interiors a la seva vivenda anomenada Cal Bufie Vell de Sant Genís d'aquest municipi.



Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el disset de juny de mil nou-cents noranta-sis.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM.30

Vista la petició formulada pel Sr. Josep Gabarró Valles, per la realització de les següents obres;

Arranjament de les parets del corral i cobrir a la finca de Cal Ramonet de Travé d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 15 de març de 1996.

#### HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Josep Gabarró Valles per la realització de les obres consistents en arranjament de les parets del corral i cobrir a la finca de Cal Ramonet de Travé d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el disset de juny de mil nou-cents noranta-sis.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 31/96

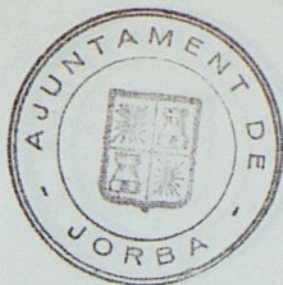
Vist que l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa del Servei de Recollida d'Escombraries d'enguany no recull una quota específica per locals-garatges situats amb independència de les vivendes.

Vist que l'Ordenança fiscal de referència sí recollia aquests cassos específics fins l'any 1994 mitjançant l'establiment d'una quota de 840 pts. i que posteriorment no s'ha conservat aquesta, possiblement per error.

Atès l'informe emès per la Secretària de l'Ajuntament de 25.6.96 segons el qual la solució per aquest any 1996 podria ésser la devolució de la quantitat de 6.000 pts. pagada pels locals-garatges, prèvia comprovació del pagament per banc o caixa, i que afectaria a tots els contribuents inclosos en el padró de 1996 que tributaven amb aquesta quota reduïda l'any 1994.

#### APROVACIO DE L'ORDENANCIA DE DISPOSICIO

PRIMER.- Procedir a la devolució de la quota de 6.000 pts. pagada pels contribuents pel concepte de taxa del servei de recollida d'escombraries d'enguany que afecta als locals-garatges independents de les vivendes.



SEGON.- Efectuar la devolució prèvia comprovació del tipus de local que es tracta, així com del seu pagament per caixa o banc.

TERCER.- Donar compte de la present resolució en la propera sessió ordinària que celebri l'Ajuntament Ple.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a vint-i-cinc de juny de 1996.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 32/96

Vist l'escrit signat pel Sr. Pere Cristòfol, Cap de Serveis Tècnics d'AIGUA DE RIGAT,S.A., en data 5.6.96 en què sol·licita autorització de l'Ajuntament per efectuar el servei de subministrament d'aigua a la futura urbanització del Pla de Sant Genís, que promou Immobiliària Torruella,S.A.

Atès que aquesta Alcaldia considera convenient als interessos municipals que l'empresa Aigua de Rigat,S.A. efectui el subministrament d'aigua a la urbanització de referència per tal de garantir un correcte i constant subministrament,

#### D I S P O S O

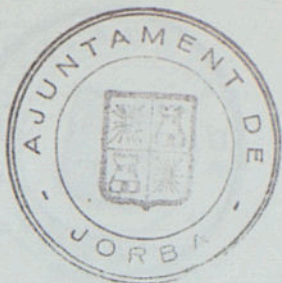
PRIMER.- AUTORITZAR a l'empresa AIGUA DE RIGAT,S.A. a efectuar el servei de subministrament d'aigua a la futura urbanització del Pla de Sant Genís, que promou Immobiliària Torruella,S.A., amb el benentès que queden excloses d'aquesta autorització les obres complementàries que l'empresa hagi de realitzar per efectuar el subministrament i que no estiguin compreses en el projecte d'urbanització del Pla Parcial que desenvolupa el PAU zona 14 del Pla de Sant Genís de Jorba, aprovat definitivament en data 8 de gener de 1996. Per a aquestes obres complementàries, en el cas d'existir, hauran de sol·licitar la corresponent llicència municipal.

SEGON.- DONAR compte d'aquesta resolució a l'Ajuntament Ple en la propera sessió ordinària que celebri.

Ho mana i signa , el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a vint-i-vuit de juny de mil nou-cents noranta-sis."

### 3.- APROVACIO DE LES LLICENCIES D'OBRES MAJORS

Vista la sol·licitud de llicència municipal d'obres presentada per la Sra. Maria Teresa Godó i Murt, expt. núm. 12/96, per a la reforma de la masia de Cal Piqué Vell.



Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal segons el qual aquesta masia es troba situada en zona 16 de protecció agrícola i ramadera i figura en l'inventari II d'edificació residencial no afecta a explotacions am el núm. 32, i que es tracta d'una rehabilitació i millora, el Ple per unanimitat acorda la seva autorització previ pagament de les taxes corresponents.

#### 4.- INFORME DELS EXPEDIENTS D'ACTIVITATS MOLESTES

A continuació la Secretària que subscriu llegí la sol·licitud de llicència formulada pel Sr. Pere Laureano Santos i Burón en nom propi per instal·lar a Cal Pau de Sant Genís un dipòsit de G.L.P.

Un cop vistos els informes emesos per l'Arquitecte Tècnic Municipal Sra. Rosa Maria Sabaté i Gonzalez, el Cap Local de Sanitat i l'Enginyer Industrial Sr. Pere Esparza i Guillermo i tenint en compte que no hi han hagut reclamacions aquest Ajuntament acorda:

Emetre un informe en el sentit que l'emplaçament proposat per a l'esmentada activitat i les circumstàncies que hi concorren estan d'acord amb les Ordenances municipals, Pla General d'Ordenació local i Reglament d'activitats molestes, insalubres nocives i perilloses de 30 de novembre de 1961.

Per tot el que ha estat exposat, aquest Ajuntament és del parer que es procedeixi a concedir l'autorització sol·licitada sempre que s'adoptin les mesures correctores pertinents.

Així mateix acorda que es remeti a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades aquest expedient.

#### 5.- PROPOSTA D'APROVACIO DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE JORBA I ELS PROMOTORS DEL PLA PARCIAL QUE DESENVOLUPA EL PAU ZONA 14 PLA DE SANT GENIS DE JORBA.

Per part de la Secretària es dona lectura del conveni que proposa l'Alcaldia entre l'Ajuntament de Jorba i els promotors del Pla Parcial que desenvolupa el PAU Zona 14 Pla de Sant Genís :

"R E U N I T S: D'una part, En Josep Torra i Mulet, Alcalde-President de l'Ajuntament de Jorba, amb DNI núm. 38.158.947.

De l'altra els senyors En Josep Maria Vives i Vidal, amb DNI núm. 36.326.626, En Veremond Bertran i Torras, amb DNI núm. 36.333.514 i En Jaume Domenech i Enrich, amb DNI núm. 36.325.923 amb domicili tots ells a efectes de notificacions al Passeig Verdaguer, núm. 95 d'Igualada.



A C T U E N: El Sr. Alcalde, en nom i representació de l'Ajuntament segons delegació efectuada pel Ple en sessió de data 8 de juliol de 1996.

Els senyors En Josep M<sup>a</sup> Vives i Vidal, En Veremon Bertran i Torres i En Jaume Domenech i Enrich en nom i representació de la Immobiliària Torruella, S.A., promotora del Pla Parcial que desenvolupa el PAU zona 14 del Pla de Sant Genís de Jorba.

Ambdues parts es reconeixen plena capacitat per a establir el següent

## CONVENI URBANÍSTIC

---

### ANTECEDENTS

---

A) El Pla Parcial d'Ordenació que desenvolupa el PAU zona 14 de Pla de Sant Genís de Jorba, va ser aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 26 de juliol de 1995. El projecte d'urbanització va ser aprovat definitivament per acord del Ple municipal de data 8 de gener de 1996.

B) El Pla parcial contempla que el sistema d'actuació és el de compensació, encara que tot el sector pertany a un únic propietari. En aquest cas, i per aplicació sistemàtica dels articles 157,3 i 73 del Reglament de Gestió Urbanística, no serà necessària ni la constitució de la junta de compensació ni la reparcel·lació material de les finques si l'Administració actuant accepta la localització de l'aprofitament mitjà al que te dret.

C) El Pla Parcial no determina quines son les parcel·les que constitueixen el 10% de l'aprofitament mitjà del sector, de manera que cal que l'Ajuntament aprovi la seva localització.

D) D'altra banda, el projecte d'urbanització no és executiu fins que s'hagi determinat definitivament la innecessitat de la constitució de la junta de compensació i de la reparcel·lació, per les raons exposades als apartats anteriors. En altre cas, l'Ajuntament, com a titular del 10% dels terrenys amb aprofitament del sector i com a obligat a l'abonament de les quotes d'urbanització corresponents a aquestes parcel·les, hauria de participar en el procés de contractació i de seguiment de l'execució de les esmentades obres d'urbanització.

E) L'Ajuntament té interès en obtenir la cessió del 10% de l'aprofitament mitjà lliure de les càrregues d'urbanització, per la qual cosa el procediment legalment establert és la



permuta de les parcel·les adjudicades per parcel·les ja urbanitzades, de manera que els costos d'urbanització són a càrrec del promotor.

F) De conformitat amb allò que determina l'article 42 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, no és necessària la subhasta en els cassos d'alienació dels bens mitjançant permuta. En el present cas, es tracta de permutar les parcel·les no urbanitzades del sector, adquirides per cessió gratuïta en raó del 10% de l'aprofitament mitjà, per parcel·les del mateix sector ja urbanitzades a càrrec del permutant.

Per tot això, ambdues parts,

#### P A C T E N

PRIMER.- L'Ajuntament de Jorba accepta la ubicació i determinació de les parcel·les no urbanitzades que li corresponen en raó de les cessions a que estan obligats els promotors del Pla Parcial que desenvolupa el PAU ZONA 14 DEL PLA DE SANT GENIS, en concepte de 10% d'aprofitament mitjà, segons el plànol adjunt marcat amb el número 1 (parcel·les núm. 25, 27, 34 i 38 de superfícies 915 m<sup>2</sup>., 630 m<sup>2</sup>., 1.282 m<sup>2</sup>. i 750 m<sup>2</sup>. respectivament)

SEGON.- L'Ajuntament es compromet a declarar amb les formalitats escaients la no necessitat de la constitució de la Junta de Compensació del sector ni de la reparcel·lació o compensació de les finques.

TERCER.- Els promotors fan formalment a tots els efectes escaients la cessió gratuïta a l'Ajuntament de Jorba, en concepte de lliure de càrregues i d'ocupants, així com al corrent de les obligacions tributàries, de les parcel·les indicades corresponents al 10% d'aprofitament del sector, segons el plànol núm. 1.

QUART.- Es pacta la permuta de les parcel·les esmentades en l'apartat anterior per les indicades en el plànol adjunt, ja totalment urbanitzades pels promotors del sector. A aquests efectes, ambdues parts es comprometen formalment a subscriure i signar tots els documents necessaris per a la total efectivitat d'aquesta permuta, sense perjudici dels permisos que hagi d'aconseguir l'Ajuntament segons estableixen les normes vigents.

CINQUE.- A aquest efectes, i de conformitat amb els informes tècnics que figuren a l'expedient, s'estableixen les valoracions i dades següents:

a) Valor de les finques cedides en concepte de 10% d'aprofitament mitjà: 3.576 m<sup>2</sup>. a 6.617 ptes/m<sup>2</sup>. és a dir, 23.662.392 pts. en total.



b) Valor de les obres d'urbanització repercutides sobre m2. net de superfície de parcel·la cedida: 5.293 pts./m2. de solar.

c) Valor del m2. de solar ja urbanitzat: 11.910 pts./m2.

d) Superfície en m2. ja urbanitzats que l'Ajuntament obté en permuta: 834 m2. els quals l'Ajuntament els materialitzarà obtenint en propietat la parcel·la núm. 25. (plànol núm. 2)

Ambdues parts manifesten expressament la seva acceptació d'aquestes valoracions.

SISE.- Si es compleixen totes les condicions d'urbanització i cessions previstes al pla parcial, la cessió del 10% de l'aprofitament mitjà es concreta directament en la cessió de la parcel·la núm. 25, de 915 m2., totalment urbanitzada i amb tots els serveis urbanístics en funcionament. Aquesta cessió serà formalitzada notarialment en el termini de quinze dies des de la data del requeriment que en aquest sentit formuli l'Ajuntament a la societat promotora, i si manca encara realitzar tota o part de la urbanització, es farà constar aquesta càrrega de la cedent a la finca matriu de la que es segregará la finca a cedir.

SETE.- Seran a càrrec exclusiu dels promotors del sector totes les despeses notariales i registrals derivades de la formalització d'aquests acords.

VUITE.- Aquest conveni s'enten sense perjudici del compliment per part dels promotors de les demés obligacions i càrregues que els corresponen per aplicació de les normes vigents, del Pla parcial o del projecte d'urbanització del sector.

NOVE.- Aquest conveni serà executiu un cop hagi estat aprovat pel Ple municipal, i els promotors restaran autoritzats per a iniciar les obres d'urbanització un cop s'hagi inscrit en el registre de la propietat l'afectació de la parcel·la a permutar a favor de l'Ajuntament, mitjançant l'anotació marginal de l'acord municipal pel que s'aprova el seu destí com a cessió en raó del 10% de l'aprofitament mitjà del sector.

En prova de conformitat signen ambdues parts el present conveni urbanístic per duplicat, en el lloc i data indicat a l'inici."

Després de comentar ampliament l'assumpte, a proposta de l'Alcaldia el Ple per unanimitat acorda el següent:

PRIMER.- APROVAR el conveni a subscriure entre aquest Ajuntament i la representació legal de la societat Immobiliària Torruella, S.A., el text del qual s'adjunta com annex a aquest acord, pel que es regula el procediment de les



cessions, execució de la urbanització i demés compromisos necessaris per a la gestió del Pla Parcial del sector Sant Genís, de Jorba (P.A.U. de la zona 14).

SEGON.- APROVAR la ubicació i determinació de les parcel·les que corresponen a les cessions gratuïtes i obligatòries a favor d'aquest Ajuntament en concepte del 10 per 100 d'aprofitament mitjà del sector, segons s'identifiquen en el plànol núm. 2, annex a aquest acord, i que correspon a la parcel·la núm. 25 de 915 m<sup>2</sup>.

TERCER.- ACCEPTAR la cessió gratuïta i obligatòria de tots els espais previstos en el pla parcial i projecte d'urbanització com a vials, espais lliures, zones verdes, equipaments i dotacions i parcel·la corresponent al 10% de l'aprofitament mitjà del sector, i facultar expressament l'Alcaldia per a la firma dels documents públics necessaris per a la formalització d'aquestes cessions. La present acceptació i la signatura dels documents en que es formalitzin s'enten sense perjudici de la realització de les obres d'urbanització que correspon a l'empresa promotora Immobiliària Torruella, S.A. A aquests efectes, s'aprova i autoritza la parcel·lació i segregació de totes les parcel·les edificables o no, que han de ser objecte de cessió gratuïta a favor de l'Ajuntament, segons s'identifiquen en els plànols d'ordenació del sector i en el plànol annex núm. 1 a aquest acord.

QUART.- DECLARAR la no necessitat de la reparcel·lació o compensació de les finques, atès allò que disposa l'article 73 del Reglament de Gestió Urbanística, sota la condició de que efectivament es realitzin les cessions gratuïtes dels espais destinats pel pla parcial a zones verdes, vials, equipaments, aprofitament mitjà i demés cessions obligatòries.

CINQUE.- AUTORITZAR a l'empresa promotora que s'iniciïn les obres del projecte d'urbanització del sector tan bon punt hagi estat signat el conveni a que es refereix aquest acord, i amb caràcter d'autorització provisional i a precari per mentre la indicada promotora doni compliment a les seves obligacions legals o convencionals.

SISE.- APROVAR que, si es compleixen totes les condicions d'urbanització i cessions previstes al pla parcial, la cessió del 10% de l'aprofitament mitjà es concreti directament en la cessió de la parcel·la núm. 25 de 915 m<sup>2</sup>, totalment urbanitzada i amb tots els serveis urbanístics en funcionament. Aquesta cessió serà formalitzada notarialment en el termini de quinze dies des de la data del requeriment que en aquest sentit formuli l'Ajuntament a la societat promotora, i si manca encara realitzar tota o part de la urbanització, es farà constar aquesta càrrega de la cedent a la finca matriu de la que es segregará la finca a cedir.



6.- PROPOSTA D'APROVACIO DEL RESUM NUMERIC MUNICIPAL DEL PADRO D'HABITANTS REFERIT A 1 DE MAIG DE 1996.

Explica la Secretària que des de l'1 al 31 de maig s'ha realitzat el treball de camp de la Renovació del Padró Municipal d'Habitants, donant com a resultat un total de 561 habitants dels quals 269 son homes i 292 son dones.

Amb aquestes dades provisionals cal exposar al públic aquest Resum numèric per termini de quinze dies amb la finalitat de que puguin presentar-se al·legacions o reclamacions. Passat el termini assenyalat caldrà procedir a la resolució de les reclamacions en una nova sessió plenària en el cas que se h'hagin presentat, si no és així, les dades provisionals quedaran elevades a definitives sense necessitat de prendre nou acord.

El Ple per unanimitat aprova el resum numèric municipal resultant de la Renovació Padronal de l'1 de maig de 1996.

7.- MOCIO DE L'ALCALDIA SOL·LICITANT AL MINISTERI DE FOMENT LA URGENCIA DE LA CONSTRUCCIO DE L'AUTOVIA IGUALADA-SANTA MARIA DEL CAMI.

A petició de l'Alcalde, la Secretària procedeix a la lectura de la següent moció:

"En data 28-11-95 l'Ajuntament de Jorba va sol·licitar al llavors Ministre d'Obres Públiques, Transports i Medi Ambient Sr. Josep Borrell, la necessitat urgent d'efectuar les obres de construcció de l'Autovia, tram Igualada-Santa Maria del Camí, basant-se en el constant i creixent perill que suposa pels veïns de Jorba, el nombrós trànsit sobretot de gran tonatge de la Carretera N-II, de Madrid a França al seu pas pel municipi.

Aquesta petició va ésser reforçada amb una manifestació dels veïns del municipi el dia 10.12.95 tallant el trànsit de la Crtra. N-II, en el tram urbà de Jorba.

Tot i que no es va rebre resposta escrita del Ministre, sí que la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya ens va comunicar la decisió d'instal·lar un semàfor regulador de velocitat a l'entrada i sortida del nucli urbà, així com una solució provisional per travessar amb vehicle la Crtra. N-II, configurant un camí per sota la referida Carretera.

Totes aquestes mesures provisionals adoptades pel MOPU, tot i paliar el problema no son suficients i donen la sensació de que les mateixes tenen per objectiu donar llargues a la construcció de l'Autovia, que és la solució definitiva per a la nostra població.



Per aquest motiu aquesta Alcaldia considerant que no pot demorar-se més la construcció del tram de l'Autovia Igualada-Santa Maria del Camí proposa al Ple l'adopció del següent acord:

SOL.LICITAR a l'actual Ministre de Foment, Sr. Rafael Arias-Salgado la urgent construcció del tram de l'Autovia de la Crtra.N-II, Igualada-Santa Maria del Camí, amb la finalitat d'acabar amb el greu perill que suposa per la integritat dels habitants de Jorba el constant pas de vehicles de gran tonatge pel municipi.

No obstant el Ple, amb el seu superior criteri acordarà el que estimi pertinent.

Jorba, el 5 de juliol de 1996."

El Ple per unanimitat aprova la moció de l'alcaldia acordant el següent:

SOL.LICITAR a l'actual Ministre de Foment, Sr. Rafael Arias-Salgado la urgent construcció del tram de l'Autovia de la crtra. N-II, Igualada-Santa Maria del Camí, amb la finalitat d'acabar amb el greu perill que suposa per la integritat dels habitants de Jorba el constant pas de vehicles de gran tonatge pel municipi.

#### 8.- PROPOSTA D'ADQUISICIO DEL TERRENY DEL CLOT DE LA FEIXA DE LA RIERA PROPIETAT DE LA SRA. ASSUMPCIO VICH I MURT.-

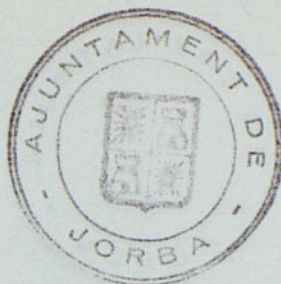
Per part de la Secretària es dona lectura de la següent moció de l'Alcaldia:

"En data 22 de març de 1995 aquesta Alcaldia va signar un document de compromís de compravenda amb la Sra. Assumpció Vich i Murt, d'un terreny de superfície aproximada 1 Ha. situat al paratge denominat Els Capellans. El compromís fou ratificat per acord del Ple de data 11 de març de 1996.

Posteriorment la Sra. Assumpció Vich ens ha comunicat que alhora d'exhibir l'escriptura al Notari d'Igualada Sr. Bauzá amb la finalitat de formalitzar amb escriptura pública la compravenda, s'ha comprovat que no concorda la descripció registral amb el veritable terreny objecte de compravenda.

La Sra. Assumpció Vich doncs ens informa que per confusió ens va donar una descripció errònia essent la correcta la que seguidament es descriu:

"Pieza de tierra yerma, de extensión aproximada 1 Ha. sita en término de Jorba, y partida "Clot de la Feixa de la riera" LINDA por Oriente, con honores de Alejo Castelló; Por Mediodia



con la riera; por Poniente con el camino del Pla del Magre; y por Norte, con tierras de Dña. Asunción Vich."

Es necessari doncs que el Ple de l'Ajuntament acordi la correcció d'error consistent en la descripció de la finca objecte de compravenda, per aquest motiu proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Corregir l'error detectat en l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple de data 11 de març de 1996 de ratificació del document privat de compravenda subscrit entre l'Alcaldia i la Sra. Assumpció Vich i Murt, per l'adquisició d'un terreny d'1 Ha. aproximadament situat al paratge denominat Els Capellans, per import de 500.000 pts., que consisteix en la descripció registral errònia de la finca objecte de compravenda, essent la descripció correcta la següent:

"Pieza de tierra yerma, de extensión 1 Ha. sita en término de Jorba, y partida Clot de la Feixa de la riera LINDA por Oriente, con tierras de Ramon Mas Bisbal; Por Mediodia con la riera; por Poniente con el camino del Figuerot; y por Norte, con tierras de Dña. Asunción Vich y de los Hnos. Simon".

SEGON.- Fer constar que l'error era exclusivament de descripció registral de la finca no de la seva ubicació en el plànol i fitxa cadastral que continua essent la mateixa, Polígon 9, parcel.la 6, subparcel.es b,c,d i e del Cadastre de Bens Immobles de naturalesa rústica.

No obstant el Ple amb el seu superior criteri, acordarà el que estimi pertinent.

Jorba, 5 de juliol de 1996."

El Ple per unanimitat aprova la moció de l'Alcaldia.

Abans d'entrar en l'apartat d'informe de les regidories delegades, l'Alcalde sol.lícita al Ple la inclusió d'urgència dels següents assumptes:

- Aprovació de l'oferta d'ocupació pública per a 1996.
- Proposta d'aprovació provisional de la modificació puntual del PGO que afecta la inclusió en l'Inventari I de la casa propietat de la Sra. Maria Bermejo.

El Ple per unanimitat accepta la inclusió d'aquests assumptes, passant l'Alcalde seguidament a tractar cadascun d'ells:

#### 9.- APROVACIO DE L'OFERTA D'OCUPACIO PUBLICA PER A 1996.-

A petició de l'alcalde, la secretària dona lectura a la següent moció:



" La plantilla que compren els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i eventual d'aquest Ajuntament, juntament amb el Pressupost per a l'any 1996 fou aprovada per la Corporació en sessió plenària del dia 17 de juny de 1996.

Cal ara donar compliment al que disposa l'article 56 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals, aprovant i publicant l'oferta anual d'ocupació del personal al servei d'aquest Ajuntament.

Per aquest motiu es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

#### A C O R D

PRIMER.- APROVAR l'oferta pública d'ocupació del personal d'aquest Ajuntament per a l'any 1996 que es relaciona en l'annex al present dictamen, com part integrant del mateix, i que conté els llocs de nou accés reservats a personal laboral.

No obstant la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

Jorba, 8 de juliol de 1996."

El Ple per unanimitat aprova la moció de l'alcaldia.

#### 10.- PROPOSTA D'APROVACIO PROVISIONAL DE LA MODIFICACIO PUNTUAL DEL PGO QUE AFECTA LA INCLUSIO EN L'INVENTARI I DE LA CASA PROPIETAT DE LA SRA. MARIA BERMEJO.-

Havent estat exposada al públic la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació de Jorba que afecta la vivenda de la Sra. Maria Bermejo Fernandez i no havent-se presentat reclamacions el Sr. President proposa al Ple l'adopció del següent acord:

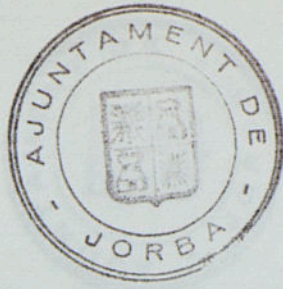
PRIMER.- APROVAR provisionalment la modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Jorba, consistent en la inclusió de la vivenda de la Sra. Maria Bermejo Fernandez dins l'Inventari I amb el núm. 140, donat que ha estat exposat al públic el temps reglamentari sense que s'hagin presentat reclamacions.

SEGON.- TRAMETRE l'expedient a la Direcció General d'Urbanisme per tal que si ho consideren procedent efectuin l'aprovació definitiva.

El Ple per unanimitat aprova la proposta de l'Alcaldia.

#### 11.- INFORME DE LES REGIDORIES DELEGADES.-

No s'efectua cap intervenció en aquest punt de l'ordre del dia.



12.- PRECS I PREGUNTES.-

El regidor del Grup Independent Sr. Marian Casellas pregunta a l'Alcalde si s'han col·locat els taulers d'anuncis que ja havia sol·licitat en altres sessions ordinàries. L'Alcalde li respon que estan encarregats i que en el termini de 15 dies seran col·locats.

També pregunta el regidor Sr. Marian Casellas quan es convocarà una reunió de l'A.D.F., contestant l'Alcalde que a primers de setembre segurament.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les vint-i-dues hores de tot el que jo, com a Secretària, en dono fe.

L'Alcalde,

La Secretària,

*José Jorba*

*[Signature]*





ACTA DE LA SESSIO EXTRAORDINARIA DE L'AJUNTAMENT PLE DEL DIA 12 D'AGOST DE 1.996.

Jorba, el dotze d'agost de mil nou-cents noranta-sis.

Essent les vint hores i sota la Presidència del Sr. Alcalde en Josep Torra i Mulet, i assistits per mi, la Secretària de la Corporació, Na Rosa Maria Matas i Nin, es reuneixen el Tinent d'Alcalde En Joan Gabarró i Vallès i els regidors En Jaume Armengol i Roig, En Valerià Roca i Targa, En Marian Casellas i Bonet i en Josep Torra i Porta per tal de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria.

Excusa la seva assistència el regidor Sr. Miquel Casellas i Corbella.

Declarada oberta la sessió per ordre del Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència de quorum necessari per al seu inici, s'entra a coneixer dels punts de l'ordre del dia:

1.- APROVACIO, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als regidors assistents si estan conformes amb l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 8 de juliol de 1.996. Els assistents manifesten la seva conformitat.

2.- APROVACIO DE LES BASES DEL CONCURS PER A LA PROVISIO D'UNA PLAÇA D'OFICIAL D'OFICIS DIVERSOS EN REGIM LABORAL DE CARACTER CONTINU AMB JORNADA COMPLETA.-

Vista l'oferta d'ocupació pública aprovada per aquest Ajuntament en sessió del dia 8 de juliol de 1996 i publicada al BOP núm. 196 de 15 d'agost de 1996, i DOGC núm. 2247 de 23 d'agost de 1996, per a la provisió d'una plaça d'oficial d'oficis diversos en règim laboral de caràcter continu amb jornada completa.

Atesa la necessitat d'aprovar les bases del concurs que regularan la provisió de la referida plaça, a proposta de l'Alcaldia, el Ple per unanimitat acorda el següent:

PRIMER.- APROVAR les Bases que han de regir la convocatòria per a la provisió pel sistema de concurs d'una plaça d'oficial d'oficis diversos en règim laboral de caràcter continu amb jornada completa, que figuren com annex al present acord.

SEGON.- La convocatòria, juntament amb les bases es publicarà al DOGC, al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació.



## ANNEX

BASES DEL CONCURS PER A LA PROVISIO D'UNA PLAÇA D'OFICIAL D'OFICIS DIVERSOS EN REGIM LABORAL DE CARACTER CONTINU AMB JORNADA COMPLETA.-

### 1.- OBJECTE DE LA CONVOCATORIA.-

1.1.- Es objecte de la present convocatòria la provisió pel procediment de concurs d'una plaça d'oficial d'oficis diversos en règim laboral de caràcter continu amb jornada completa, inclosa en la plantilla municipal.

1.2.- La plaça es troba dotada amb les retribucions bàsiques corresponents al grup E, jornada laboral de 40 hores setmanals i dues pagues extraordinàries.

1.3.- El que no estigui previst en les presents bases s'estarà al que disposa el Reglament de personal al servei de les entitats locals.

1.4.- El règim del contracte serà, en la seva integritat el que estableixen les normes de Dret laboral.

### 2.- VALORACIO DEL MERITS.-

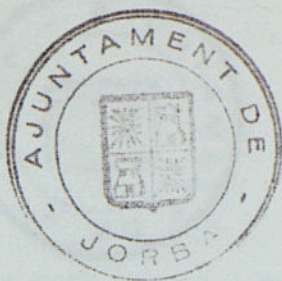
El Tribunal de valoració puntuarà respecte dels concursants admesos, els mèrits acreditats de la següent forma:

a) Per haver treballat per a l'Administració Local realitzant treballs relacionats amb la plaça a cobrir: 1 punt per any treballat fins un màxim de 3 punts. Caldrà aportar certificat acreditatiu de l'Administració en la que ha prestat serveis.

b) Pel coneixement dels oficis relacionats amb el desenvolupament de la plaça a cobrir (paleta, electricitat, fontaneria, jardineria, guarderia rural, etc.) Aquest mèrit es valorarà mitjançant una prova que podrà versar sobre qualsevol de les especialitats referides, amb una puntuació màxima de 2 punts.

c) Pel coneixement del municipi i de les seves instal·lacions i xarxes d'aigua, clavegueram i enllumenat públic: Es valorarà amb un màxim de 3 punts. Aquest mèrit es puntuarà en funció de preguntes que formularà el Tribunal a cada concursant en l'entrevista personal.

d) Entrevista personal en la que es valorarà la personalitat dels concursants, així com l'experiència, coneixements i oficis realitzats en el decurs de la seva vida professional. Es valorarà amb un màxim de 2 punts.



La qualificació final vindrà donada per la suma de les puntuacions obtingudes per cada mèrit acreditat. En cas d'empat decidirà el Tribunal en una segona entrevista personal.

### 3.- REQUISITS DELS ASPIRANTS.-

---

3.1.- Per a ésser admès al concurs, els aspirants hauran de reunir els següents requisits:

- a) Ésser espanyol.
- b) Haver complert els 18 anys i no excedir l'edat establerta com a màxima per a l'ingrés en un cos o una escala.
- c) Tenir el certificat d'escolaritat.
- d) Tenir permís de conduir classes A2 i B1.
- e) Tenir permís d'arma de seguretat tipus S.
- f) No tenir cap malaltia o defecte físic que impedeixi el desenvolupament de les funcions corresponents.
- g) No haver estat separat mitjançant expedient disciplinari de cap Administració Pública.

3.2.- Els requisits establerts en les normes hauran de justificar-se l'últim dia de termini de presentació de sol.licituds.

### 4.- SOL.LICITUDS.-

---

4.1.- Els aspirants que vulguin prendre part en el concurs, hauran de fer-ho constar en instància en la que manifestaran reunir tots i cadascun dels requisits exigits en la Base 3a.

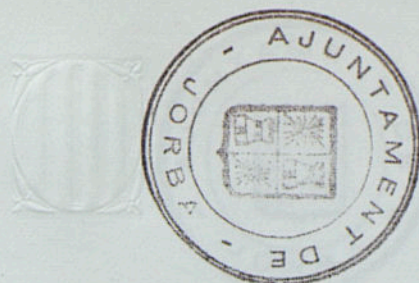
4.2.- Les sol.licituds es dirigiran al President de la Corporació i es presentaran en el Registre General de l'Ajuntament, en el termini de vint dies comptats a partir del següent dia de la publicació de l'anunci al BOP i al DOGC.

4.3.- Les sol.licituds també podran presentar-se en la forma que determina l'article 66 de la Llei de Procediment Administratiu.

### 5.- ADMISSIO D'ASPIRANTS.-

---

Acabat el termini de presentació d'instàncies, la Presidència de la Corporació aprovarà la llista provisional dels aspirants admesos i exclosos, que es farà pública en el tauler d'anuncis de la Corporació, al BOP i al DOGC on s'hi farà constar el dia i hora en que els concursants han de presentar-se davant del Tribunal per a l'acreditació dels mèrits objecte de concurs. Hi haurà un termini de quinze dies per a reclamacions d'acord amb l'art. 127 de la LPA, les quals seran acceptades o rebutjades en la resolució per la que s'aprova la llista definitiva, que



es farà pública en el tauler d'anuncis de la Corporació i es notificarà individualment a cada concursant.

#### 6.- TRIBUNAL QUALIFICADOR.-

---

6.1.- El Tribunal qualificador estarà constituït de la següent forma:

##### TITULARS:

President: Sr. Josep Torra i Mulet, Alcalde-President de l'Ajuntament.

Secretària: Na Rosa Maria Matas i Nin, Secretària de la Corporació.

Vocals: Na Rosa Maria Sabaté i Gonzalez, Arquitecte Tècnic.  
Un representant de l'Escola d'Administració Pública.

##### SUPLENTS:

President: En Valerià Roca i Targa, regidor de Serveis i Obres.

Secretària: Na Mercè Senserrich i Molas, Auxiliar Administrativa de l'Ajuntament.

Vocals: En Bernat Planes i Vives, Enginyer Industrial,  
Un representant de l'Escola d'Administració Pública de Catalunya.

El Tribunal no podrà constituir-se ni actuar sense l'assistència de més de la meitat dels seus membres, titulars o suplents, indistintament.

#### 7.- PRESENTACIO DE DOCUMENTS I NOMENAMENT.-

---

7.1.- Acabada la qualificació dels concursants, el Tribunal donarà a conèixer l'aspirant que ha obtingut major puntuació i elevarà la proposta a la Presidència de la Corporació per a formular el corresponent nomenament.

7.2.- El concursant proposat presentarà a la Secretaria de la Corporació, dins el termini de trenta dies hàbils a partir de la comunicació oficial de la proposta de nomenament, els documents acreditatius de les condicions que per a prendre part en el concurs s'exigeixen en la base tercera i que son:

a) Certificat de neixament, efectuat pel Registre Civil corresponent.

b) Fotocòpia compulsada del certificat d'escolaritat.

c) Declaració jurada de no haver estat separat, mitjançant expedient disciplinari del servei de cap administració pública.

d) Certificat acreditatiu de no tenir cap enfermetat ni defecte que impossibiliti l'exercici del servei, efectuat pel metge de capçalera.



7.3.- Si dins el termini indicat i excepte cas de força major, l'aspirant proposat no presentés la documentació o no reuneixi els requisits exigits, no podrà ésser contractat. En aquest cas serà proposat per la Presidència el següent aspirant que hagi obtingut major puntuació en el concurs.

#### 8.- INCOMPATIBILITATS I REGIM DE SERVEI.-

-----

Serà aplicable la normativa vigent sobre el Règim d'Incompatibilitats en el sector públic, en compliment del qual l'aspirant en el moment de prendre possessió del seu lloc de treball haurà de realitzar una declaració de les activitats que realitza o sol·licitud de compatibilitat en el seu cas.

Pel que fa a la determinació i adscripció al lloc de treball, règim d'horari i jornada li serà d'aplicació les fixades per l'Ajuntament mitjançant acord o resolució que adopti l'Alcaldia.

#### 9.- ASSISTENCIES DEL TRIBUNAL.-

-----

Per als membres del Tribunal es devengarà les assistències previstes en la vigent legislació.

#### 10.- INCIDENCIES.-

-----

El tribunal queda facultat per a resoldre els dubtes que es presentin i prendre els acords necessaris per al bon funcionament del concurs, en tot el que no estigui previst en aquestes bases.

Jorba a cinc d'agost de 1996.

#### 3.- PROPOSTA DE DESIGNACIO DE LES FESTES LOCALS PER A 1.997

L'Article 37.2 de l'Estatut dels treballadors indica que de les catorze festes laborals, dues seran locals i per Decret de la Generalitat de Catalunya s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Conseller de Treball, a proposta dels municipis respectius.

L'acord de l'Ajuntament ha de ser adoptat pel Ple tal com estableix l'article 46 del RD 2001/83, de 28 de juliol.

L'Ordre de 15 de juliol de 1996, estableix les festes de caràcter retribuït i no recuperables que son les següents:

- 1 de gener ( Cap d'Any)
- 6 de gener (Reis)
- 28 de març (Divendres Sant)



31 de març (Dilluns de Pasqua Florida)  
1 de maig ( Festa del Treball)  
24 de juny ( Sant Joan)  
15 d'agost (L'Assumpció)  
11 de setembre (Diada Nacional de Catalunya)  
1 de novembre (Tots Sants)  
6 de desembre ( Dia de la Cosntitució)  
8 de desembre ( La Immaculada)  
25 de desembre (Nadal)  
26 de desembre ( Sant Esteve).

Festes de caràcter recuperable;  
a triar una entre les següents:  
6 de gener (Reis)  
31 de març (dilluns de Pasqua Florida)  
24 de juny (Sant Joan)  
26 de desembre ( Sant Esteve)

D'acord amb la normativa descrita correspon al Ple escollir les dues festes locals retribuïdes i no recuperables per a 1.997, per a Jorba, per aquest motiu a proposta de l'Alcaldia, la Corporació per unanimitat acorda les següents:

1 d'abril ( Sant Crist d'Igualada)  
19 de maig

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les vint-i-una hores de tot el que jo, com a Secretària, en dono fe.

L'Alcalde,

La Secretària,





ACTA DE LA SESSIO ORDINARIA DE L'AJUNTAMENT PLE DEL DIA 14 D'OCTUBRE DE 1.996.

A Jorba, el catorze d'octubre de mil nou-cents noranta-sis.

Essent les vint hores i quinze minuts i sota la Presidència del Sr. Alcalde en Josep Torra i Mulet, i assistits per mi, la Secretària de la Corporació, Na Rosa Maria Matas i Nin, es reuneixen el Tinent d'Alcalde En Joan Gabarró i Vallès i els regidors En Jaume Armengol i Roig, En Valerià Roca i Targa, En Miquel Casellas i Corbella, En Marian Casellas i Bonet i en Josep Torra i Porta per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Declarada oberta la sessió per ordre del Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència de quorum necessari per al seu inici, s'entra a conèixer dels punts de l'ordre del dia:

I.-APROVACIO, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als regidors assistents si estan conformes amb l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 12 d'agost de 1.996. Els assistents manifesten la seva conformitat.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.-

Per part de la Secretària es dona lectura resumida de les resolucions que l'alcaldia ha dictat des de l'últim Ple ordinari i que són les següents:

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 33/96

Vista la instància presentada pel Sr. JOSEP GABARRO I VALLES en data 6 de juny de 1996, sol.licitant que per part d'aquest Ajuntament s'arxivi la seva petició de llicència d'obres, expt.núm. 46/95, per a reformar granja, fer magatzem, dipòsit de purins al nucli de Travé, donat que de moment no li és possible realitzar aquestes obres.

Vist que per a realitzar les obres de referència els Serveis tècnics Municipals havien informat de la necessitat de presentar projecte tècnic i assumeix la direcció per part de tècnic competent.

Atès que en data 15 de març de 1996 es va sol.licitar al Sr. Gabarró que en el termini de dos mesos aportés la documentació necessària per a poder tramitar la seva sol.licitud no havent-la presentat dins el termini assenyalat.



D I S P O S O

ORDENAR l'arxiu de la sol.licitud de llicència d'obres, expt. núm. 46/95, presentada pel Sr. JOSEP GABARRO I VALLES per a reformar la granja, fer magatzem i dipòsit de purins al nucli de Travé de Jorba.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a dos de juliol de mil nou-cents noranta-sis.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 34 /96

Vista la instància presentada pel Sr. JOSEP GABARRO I VALLES en data 6 de juny de 1996, sol.licitant que per part d'aquest Ajuntament s'arxivi la seva petició de llicència d'obres, expt. núm. 35/95, per a fer reformes interiors a la seva vivenda situada al nucli de Travé, donat que de moment no li és possible realitzar aquestes obres.

Vist que per a realitzar les obres de referència els Serveis Tècnics Municipals havien informat de la necessitat de presentar croquis informatiu així com assumeix la direcció per part de tècnic competent.

Atès que en data 15 de març de 1996 es va sol.licitar al Sr. Gabarró que en el termini de dos mesos aportés la documentació necessària per a poder tramitar la seva sol.licitud no havent-la presentat dins el termini assenyalat.

D I S P O S O

ORDENAR l'arxiu de la sol.licitud de llicència d'obres, expt. núm. 35/95, presentada pel Sr. JOSEP GABARRO I VALLES per a fer reformes interiors a la seva vivenda del nucli de Travé de Jorba.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a dos de juliol de mil nou-cents noranta-sis.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 35 /96

Vist l'escrit presentat per Na Rosa Maria Matas i Nin, Secretària-Interventora d'aquest Ajuntament, de data 9 de juliol de 1996, sol.licitant el reconeixement del grau personal.

Atès que Na Rosa Maria Matas i Nin, presta servei actiu en aquesta Corporació desenvolupant el lloc de treball de Secretaria-Intervenció des del dia 1 de gener de 1994, al qual li correspon el complement de destí, nivell 23.



En ús de les facultats que m'atorga la vigent legislació de règim local en matèria de personal,

D I S P O S O

RECONEIXER el grau personal de ROSA MARIA MATAS I NIN, per prestar servei actiu en aquesta Corporació desenvolupant el lloc de SECRETARIA-INTERVENCIO al qual li correspon el complement de destí, nivell 23, des del dia 1 de gener de 1994.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el nou de juliol de mil nou-cents noranta-sis.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 36/96

Vista la petició formulada pel Sr. Isidre Solé Corbella, per la realització de les següents obres:

Arranjament de la façana a l'immoble de la seva propietat de la Carretera Vella, 16 d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 8 de juliol de 1996.

HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Isidre Solé Corbella per la realització de les obres consistents en arranjament de la façana a la vivenda situada a la Carretera Vella, 16 d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a dotze de juliol de mil nou-cents noranta-sis.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM.37/96

Vista la petició formulada pel Sr. Pere Surinyach Raulet, per la realització de les següents obres;

Obres de manteniment de l'esglèsia Parroquial de Sant Pere d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 1 de juliol de 1996.



HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Pere Surinyach Raulet per la realització de les obres de manteniment de l'esglèsia Parroquial de Sant Pere, d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, dotze de juliol de mil nou-cents noranta-sis.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM.38/96

Vista la petició formulada per la Sra. Angela Puiggros, per la realització de les següents obres;

Canviar teules i fer 90 metres de tanca de finca a la Masia Cal Ajut de Sant Genís d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 1 de juliol de 1996.

HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres a la Sra. Angela Puiggros per la realització de les obres consistents en canviar teules i fer 90 metres de tanca de finca a la Masia Cal Ajut de Sant Genís d'aquest municipi.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, dotze de juliol de mil nou-cents noranta-sis.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 39 /96.

Vista la petició efectuada per la Sra. Mercè Seuba Gual per la que sol·licita col·laboració a l'Ajuntament en el pagament dels rebuts de força girats per FECSA i que corresponen als comptadors de força 3287870-4 pels període comprès entre gener de 1995 i març de 1996 respecte al magatzem situat a la Plaça de la Font, s/n. del que l'Ajuntament n'és arrendatari.

Vist que l'import total dels rebuts pels quals es demana col·laboració econòmica ascendeixen a la quantitat de 107.281'- pts.

Atès que els comptadors de referència subministren també un taller de maneria situat a la Plaça de la Font, s/n. i que el consum de l'Ajuntament ha estat de ben segur molt inferior al del referit taller,



D I S P O S O

COL.LABORAR en el pagament dels rebuts de força corresponents al magatzem que aquest Ajuntament té arrendat a la Sra. Mercè Seuba Gual a la Plaça de la Font, s/n. pel període de gener de 1995 a març de 1996, amb la quantitat de 35.000 pts.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a dotze de juliol de 1996.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM.40 /96

Vista la relació de factures núm. 5/96 preparada pels Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament.

Atès que les factures són conformes i es disposa de consignació pressupostària per totes elles, i que cal efectuar-en el pagament en curt termini.

Ateses les facultats que em confereix l'article 51,1.m) de la Llei 8/1987, de 16 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com les Bases d'Execució del Pressupost Municipal vigent,

D I S P O S O

PRIMER.- APROVAR la relació de factures núm. 5/96 per import total de 1.156.783 .- pts, segons els següents detall:

DATA	PROVEIDOR	IMPORT
04-04	JORDI PONS	7.500.-
26-04	LA VANGUARDIA	18.954.-
30-04	TERRACUITA JORBA	6.504.-
30-04	MRW	8.294.-
30-04	INSTITUT D'EDICIONS	5.200.-
30-04	A.E.J.E	8.389.-
30-04	MATERIALS IGUALADA S.L	4.975.-
30-04	ELECTRO AUTO C.B.	6.620.-
01-05	T.C.TECNI CENTRE S.L.	19.676.-
07-05	COMERCIAL GODO S.L.	19.575.-
10-05	SOCIETAT COOP. COMARCAL	29.286.-
13-05	ESTACIO DE SERVEI JORBA	13.174.-
15-05	COMERCIAL MAICO	12.907.-
15-05	MATERIALS IGUALADA S.L.	48.518.-
15-05	A.E.J.E	20.023.-
16-05	ARGA S.L.	89.355.-
20-05	DRAC ESPORTS	19.500.-
22-05	ABSIS	13.516.-
24-05	ANGEL GRAELLS I SOLE	492.524.-
31-05	BERNADAS	312.293.-
	TOTAL	1.156.783.-



SEGON.- PREVEURE el pagament de les factures anteriors, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent, per ordre cronològic, a mesura que la tresoreria municipal ho permeti, tal com disposa les Bases d'Execució del Pressupost vigent.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde , en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el quinze de juliol de 1996.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM.41 /96

Vista la relació de factures núm. 6/96 preparada pels Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament.

Atès que les factures són conformes i es disposa de consignació pressupostària per totes elles , i que cal efectuar-en el pagament en curt termini.

Ateses les facultats que em confereix l'article 51,1.m) de la Llei 8/1987, de 16 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com les Bases d'Execució del Pressupost Municipal vigent,

#### D I S P O S O

PRIMER.- APROVAR la relació de factures núm. 6/96 per import total de 1.371.663 .- pts, segons els següents detall:

DATA	PROVEIDOR	IMPORT
25-04	ENTITAT AUTONOMA LOCAL	9.043.-
29-05	EQUIPS OFICINA ANOIA	5.076.-
30-05	PINTURES PLANELL S.A.	3.423.-
30-05	TERRACUITA JORBA S.A.	2.436.-
31-05	MRW	10.672.-
31-05	FERRETERIA EL ROSER	33.021.-
31-05	BOLSERA IGUALADINA	31.291.-
31-05	MATERIALS IGUALADA S.L.	2.900.-
31-05	CREU ROJA	18.450.-
31-05	ESTACIO DE SERVEI JORBA	18.059.-
31-05	FUNDICIO DUCTIL-FABREGAS S.A	5.164.-
31-05	SUMINISTROS HOMS	43.379.-
05-06	ELECTRONICA IGUALADA	29.684.-
06-06	FECSA	653.355.-
11-06	INSTITUT D'EDICIONS	9.211.-
14-06	MATERIALS IGUALADA S.L.	78.901.-
15-06	BLAUTECH	5.084.-
15-06	COMERCIAL MAICO	12.687.-
17-06	TELEFONICA	20.346.-
17-06	TELEFONICA	9.444.-
17-06	TELEFONICA	7.237.-



10-06	SOCIETAT COOP. COMARCAL	6.439.-
18-06	BERNADES	308.808.-
19-06	INSTITUT D'EDICIONS	10.548.-
20-06	SUMINISTROS HOMS	15.325.-
20-06	MOTOS JULIUS	21.680.-
	TOTAL	1.371.663.-

SEGON.- PREVEURE el pagament de les factures anteriors, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent, per ordre cronològic, a mesura que la tresoreria municipal ho permeti, tal com disposa les Bases d'Execució del Pressupost vigent.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde , en Josep Torra i Mulet, a Jorba, el quinze de juliol de 1996.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 42/96

Vista la instància presentada pel Sr. FRANCISCO MIRET ROSICH, sol.licitant pròrroga de la llicència d'obres per la construcció d'un magatzem, 1ª i 2ª planta i golfes de la vivenda situada al carrer de les Moreres, núm. 1 de Sant Genís, la qual caducava en data 28 de juny de 1996.

Atès que el sol.licitant justifica no haver pogut acabar les obres però que té la intenció de acabar-les en el termini màxim d'any,

#### D I S P O S O

CONCEDIR al Sr. FRANCISCO MIRET I ROSICH pròrroga per termini d'un any de la llicència d'obres concedida amb data 28 de juny de 1993 per acabar les obres de construcció d'un magatzem, 1ª i 2ª planta i golfes a la seva vivenda situada al C/ les Moreres, núm. 1 de Sant Genís.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a setzer de juliol de 1996.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 43/96

Vista la petició formulada pel Sr. Josep Rosich Casanelles , per la realització de les següents obres:

Construcció d'una bassa per reg agrícola a la finca Mas Roseta d'aquest municipi.



Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 8 de juliol de 1996.

HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Josep Rosich Casanelles per la realització de les obres consistents en construcció d'una bassa per a reg agrícola a la finca Mas Roseta d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a setze de juliol de de mil nou-cents noranta-sis.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 44/96

Vista la petició formulada pel Sr. Josep Rosich Casanelles , per la realització de les següents obres:

Construcció d'un cobert agrícola a la finca Mas Roseta d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 8 de juliol de 1996.

HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Josep Rosich Casanelles per la realització de les obres consistents en construcció d'un cobert agrícola a la finca Mas Roseta d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a setze de juliol de de mil nou-cents noranta-sis.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 45

Vista la relació de factures núm.7/96 preparada pels Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament.

Atès que les factures són conformes i es disposa de consignació pressupostària per totes elles, i que cal efectuar-ne el pagament en curt termini.



Ateses les facultats que em confereix l'article 51,1.m) de la Llei 8/1987, de 16 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com les Bases d'Execució del Pressupost Municipal vigent.

### DISPOSO

PRIMER.- APROVAR la relació de factures núm. 7/96 per import total de 1.318.033 ptes.- , segons els següents detall:

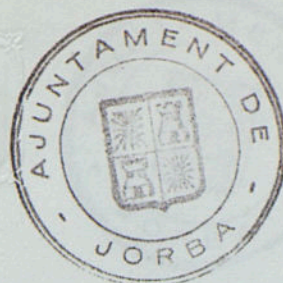
DATA	PROVEIDOR	IMPORT
31-5-96	JOSE SIMON	22.214
17-6-96	ABSIS	100.340
25-6-96	MAIP	63.336
27-6-96	BAYER HNOS. S.A.	31.690
27-6-96	ARGA SL	19.059
28-6-96	MATERIALS IGUALADA S.L.	2.109
29-6-96	SUMINISTROS PLASTICOS, S.L	38.693
29-6-96	BOLSERA IGUALADINA	17.231
30-6-96	ESTACIO DE SERVEI JORBA	1.693
30-6-96	PINTURES PLANELL	11.141
30-6-96	MRW	13.108
30-6-96	TERRACUITA JORBA S.A.	22.809
02-7-96	FARMACIA TRINDAD ALAMO	6.550
04-7-96	FECSA	372.885
06-7-96	IGUALADA COMUNICACIO S.A.	24.940
10-7-96	BERNADES	322.394
10-7-96	SOCIETAT COOP. COMARCAL	8.454
15-7-96	FECSA	62.250
15-7-96	EXPO COMPUTER	20.300
15-7-96	BLAUTEC	7.041
15-7-96	SUB.INDUSTRIALS BISBAL	3.633
15-7-96	ANGEL GRAELLS	146.163
	TOTAL	1.318.033.-

SEGON.- PREVEURE el pagament de les factures anteriors, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent, per ordre cronològic, a mesura que la tresoreria municipal ho permeti, tal com disposa les Bases d'Execució del Pressupost vigent.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a trenta de juliol de mil 1.996.

### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 46

Vista la relació de factures núm.8/96 preparada pels Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament.



Atès que les factures són conformes i es disposa de consignació pressupostària per totes elles, i que cal efectuar-ne el pagament en curt termini.

Ateses les facultats que em confereix l'article 51,1.m) de la Llei 8/1987, de 16 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com les Bases d'Execució del Pressupost Municipal vigent.

#### DISPOSO

PRIMER.- APROVAR la relació de factures núm. 8/96 per import total de 1.028.185 ptes.-, segons els següents detall:

DATA	PROVEIDOR	IMPORT
30-6-96	JM	-3.280.-
05-7-96	F.E.C.S.A	166.221.-
15-7-96	MATERIALS IGUALADA S.L.	4.115.-
18-7-96	ENTITAT AUTONOMA D.O.G.C.	16.880.-
21-7-96	JOAN BISBAL VIUDEZ	27.064.-
23-7-96	SEBASTIA GRAU	151.500.-
23-7-96	JOSE SIMON	17.864.-
25-7-96	JORDI PONS	13.750.-
30-7-96	COMERCIAL GODO S.L.	19.575.-
30-7-96	PINTURES PLANELL S.A.	9.839.-
31-7-96	ESTACIO DE SERVEI JORBA	11.705.-
31-7-96	FERRETERIA EL ROSER	3.937.-
31-7-96	REGIO 7	44.080.-
31-7-96	TALLER AURIA	29.893.-
31-7-96	COMERCIAL MAICO	5.286.-
31-7-96	A.E.J.E.	3.487.-
31-7-96	CREU ROJA	8.200.-
31-7-96	BLAUTEC	39.124.-
31-7-96	MATERIALS IGUALADA S.L.	3.849.-
05-8-96	EQUIPS OFICINA ANOIA	5.317.-
08-8-96	TECNI CENTRE S.L.	22.829.-
13-8-96	INSTITUT D'EDICIONS	6.101.-
13-8-96	INSTITUT D'EDICIONS	8.527.-
14-8-96	MATERIALS IGUALADA S.L.	5.834.-
16-8-96	TELEFONICA	10.009.-
16-8-96	TELEFONICA	8.268.-
16-8-96	TELEFONICA	27.154.-
19-8-96	ENTITAT AUTONOMA D.G.C.	10.761.-
22-8-96	INSTITUT D'EDICIONS	5.200.-
23-8-96	INSTITUT D'EDICIONS	5.200.-
28-8-96	INSTITUT D'EDICIONS	12.413.-
05-9-96	BERNADAS	327.483.-
	TOTAL	1.028.185.-

SEGON.- PREVEURE el pagament de les factures anteriors, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent, per ordre cronològic, a mesura que la tresoreria municipal ho permeti, tal com disposa les Bases d'Execució del Pressupost vigent.



Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a trenta de agost de mil 1.996.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 47

Vista la petició formulada per la Sra. Francisca Roca Sistare, per la realització de les següents obres:

Arranjament de la façana a l'immoble de la seva propietat del C/ Les Eres, núm. 12 d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 12 d'agost de 1996.

#### HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres a la Sra. Francisca Roca Sistare per la realització de les obres consistents en arranjament de la façana a la vivenda situada al C/ Les Eres, 12 d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a 10 de setembre de mil nou-cents noranta-sis.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 48

Vista la petició formulada pel Sr. Martin Solis Moreno, per la realització de les següents obres:

Reforçat del mur existent a l'Avinguda Canaletes, núm. 1 del mateix terme municipal.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 2 de setembre de 1996.

#### HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Martin Solis Moreno per la realització de les obres consistents en el reforçat del mur existent a l'Avgda. Canaletes, 1 d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a disset de setembre de mil nou-cents noranta-sis.



RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 49

Vista la petició formulada pel Sr. Magi Marimon Roca, per la realització de les següents obres:

Reforma en garatge de la vivenda situada al C/ Castell del mateix terme municipal.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 12 d'agost de 1996.

HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Magi Marimon Roca per la realització de les obres consistents en la reforma en garatge de la vivenda situada al C/ Castell d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a disset de setembre de mil nou-cents noranta-sis.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 50

Vista la petició formulada pel Sr. Josep Regordosa Mas, per la realització de les següents obres:

Canviar canals i arreboçar els baixos de la paret a la vivenda situada al C/ Castell, 5-7 del mateix terme municipal.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 8 de setembre de 1996.

HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Josep Regordosa Mas per la realització de les obres consistents en canviar canals i arreboçar els baixos de la paret a la vivenda situada al C/ Castell, 5-7 d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a disset de setembre de mil nou-cents noranta-sis.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 51

Vista la petició formulada pel Sr. Lluís Ferreiro ( en representació de IMPESA), per la realització de les següents obres:



Construcció d'una escala exterior d'accés a la primera planta en el col·legi Montclar situat a la antiga Crta. N-II del mateix terme municipal.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 16 de setembre de 1996.

#### HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Lluís Ferreiro( en representació de IMPESA), per la realització de les obres consistents en construir una escala exterior d'accés a la primera planta en el col·legi Montclar situat a la antiga Crta. N-II d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a Jorba, a vint-i-set de setembre de mil nou-cents noranta-sis.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 52/96

Vista la petició de llicència municipal d'obres formulada pel Mossén Pere Surinyach Raulet, per a efectuar obres diverses de manteniment a l'Església de Sant Pere de Jorba.

Atès que aquest Ajuntament considera que les obres de referència beneficien el conjunt de la població al tractar-se d'obres en un edifici de valor arquitectònic important, freqüentat per un nombre important de veïns del municipi, per la present resolució,

#### D I S P O S O

UNIC.- Concedir una ajuda a la Rectoria de l'Església de Sant Pere de Jorba per import de 9.830 pts. com a col·laboració de l'Ajuntament de Jorba a les obres de manteniment de la referida església.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, el vint-i-set 27 de setembre de 1996.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 53/96

Vista la petició de llicència municipal d'obres formulada pel Centre Agrícola Sant Genís de Jorba, per a efectuar obres diverses de manteniment al Centre de referència.

Atès que aquest Ajuntament considera que les obres de referència beneficien el conjunt de la població al tractar-se d'obres en un edifici de valor arquitectònic important, freqüentat per un nombre important de veïns del municipi, per la present resolució,



D I S P O S O

UNIC.- Concedir una ajuda al Centre Agrícola Sant Genís de Jorba per import de 19.733'-pts. com a col.laboració de l'Ajuntament de Jorba a les obres de manteniment del referit edifici.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, el vint-i-set de setembre de 1996.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM.54 /96

Atès que ha acabat el termini de presentació d'instàncies que estableix la base 4.2 de la convocatòria, aprovada per la Resolució d'aquesta Presidència de data 13 d'agost de 1996, del concurs per la provisió d'una plaça d'oficial d'oficis diversos en règim laboral de caràcter continu amb jornada completa.

Atès que s'ha examinat la documentació presentada pels interessats d'acord amb el que disposa la base 3.1 i 3.2,

R E S O L C:

PRIMER.- Declarar admés l'aspirant En Josep Maria Junyent i Revelles amb DNI núm. 77.091.583.

SEGON.- Declarar exclòs l'aspirant En Jaume Aribau i Millera, amb DNI núm. 78.055.542 per no haver presentat la documentació ressenyada a la base 3.1 de la convocatòria.

Els aspirants disposen d'un únic termini de quinze dies per subsanar les faltes o acompanyar els documents preceptius que han motivat la seva exclusió, cas contrari seran considerats definitivament exclosos.

TERCER.- Es convoca als aspirants admesos per a la valoració dels mèrits el dia 11 de novembre de 1996, a les 10 hores, a la sala de reunions de l'Ajuntament situada a la planta pis, havent de presentar el DNI i el mèrits objecte d'acreditació.

QUART.- El Tribunal qualificador estarà format pels membres següents:

President: En Josep Torra i Mulet, Alcalde-President de l'Ajuntament.

Suplent: En Valerià Roca i Targa, regidor de Serveis i Obres.

Secretària: Na Rosa Maria Matas i Nin, Secretària de la Corporació.

Suplent: Na Mercè Senserrich i Molas, Auxiliar Administrativa de l'Ajuntament.

Vocals: Na Rosa Maria Sabaté i Gonzalez, Arquitecte



Tècnic del Consell Comarcal de l'Anoia.  
Suplent: En Bernat Planes i Vives, Enginyer Industrial.  
En Pere Jofresa i Roig, en representació de l'Escola d'administració Pública.  
Suplent: Na Rosa Maria Vila i Pallerola.

Ho mana i signa, el Jorba, el 27 de setembre de 1996."

**3.-APROVACIO DEL PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONSTRUCCIO DE L'OBRA D'URBANITZACIO DE L'AVINGUDA CANALETES, ENTRE ELS NUM. 2 I 22.-**

Havent iniciat procediment de contractació de tramitació ordinària per a la realització mitjançant la forma de subhasta per procediment obert, de les obres d'Urbanització de l'Avinguda Canaletes, entre els núm. 2 i 22, i

Atès que el projecte tècnic d'Urbanització de l'Avinguda Canaletes, entre els núm. 2 i 22 fou aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 11 de desembre de 1995.

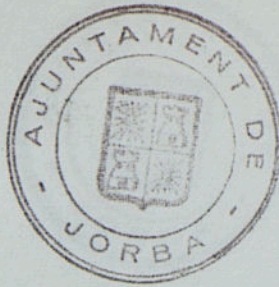
Atès que s'ha redactat el Plec de Clàusules Administratives particulars, i que existeix consignació pressupostària a la partida 5.601.04 del vigent Pressupost Municipal, a proposta de l'Alcaldia, el Ple acorda per unanimitat el següent:

PRIMER.- APROVAR el Plec de clàusules Administratives particulars, que figuren com annex al present acord, disposant la seva exposició al públic per termini de vuit dies en el Butlletí Oficial de la província per tal que puguin presentar-se reclamacions que seran resoltes pel Ple.

SEGON.- APROVAR l'expedient de contractació, i aprovar la despesa amb càrrec a la partida 5.601.04 del vigent pressupost, així com disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, convocant subhasta per a l'adjudicació de les obres d'Urbanització de l'Avinguda Canaletes, entre els núm. 2 i 22 d'acord amb el projecte tècnic i plec de clàusules administratives generals aprovats per acord de Ple del dia 13 de maig de 1996 i particulars que s'aproven en aquest acord, que es consideren part integrant del contracte.

TERCER.- Simultàniament, dins el termini d'exposició del Plec de clàusules s'anunciarà la licitació en el Butlletí Oficial de la província, si be la licitació s'ajornarà quan resulti necessari en el cas que es formulin reclamacions contra el plec de clàusules administratives particulars.

ANNEX: (Plec de clàusules administratives particulars)



PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES I INSTAL·LACIONS.

EXPEDIENT NÚM. 1/1996.

1a.- Definició del contracte.- Adjudicació mitjançant subhasta oberta de l'obra d'Urbanització d'un tram del lateral de l'Avinguda Canaletes entre els nombres 2 i 22 a Jorba.

Es consideraran documents contractuals, en qualsevol cas, la Memoria, el pressupost de l'obra, els plànols, el plec de condicions tècniques i el quadre de preus així com el programa de treball quan, d'acord amb el que preveu el Plec de Clàusules Administratives Generals, s'incorpori al projecte.

2a.- La licitació i execució del contracte es regirà, a més a més de la normativa legal aplicable i d'aquest plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de Clàusules Administratives Generals d'aplicació als contractes d'execució d'obres i instal·lacions, aprovat per la Corporació.

3a.- El tipus o preu, base de la contractació, és la quantitat de VUIT MILIONS NOU-CENTES VINT-I-QUATRE MIL CINC-CENTES SEIXANTA-UNA PESSETES (8.924.561'- pts.), i les ofertes que presentin els empresaris no superaran l'esmentada quantitat.

El pressupost s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'obra i porta implícit tots els conceptes que figuren en la Clàusula 7 en relació amb la 10 del Plec de Clàusules Administratives Generals, aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions.

S'entendrà que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris està inclòs, no sols el preu del contracte, sinó també l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit, que tanmateix serà repercutit com a partida independent.

4a.- La quantia de la garantia definitiva serà l'equivalent al 4% del pressupost total del Contracte, entenent per tal el que la Corporació hagi assenyalat com a base de la licitació.

L'import de la garantia provisional serà l'equivalent al 2% del pressupost total de l'obra.

Les esmentades garanties es podran constituir en metàl·lic, valors públics o privats en les condicions legalment establertes, mitjançant Aval Bancari o assegurança de caució. Els avals hauran de ser autoritzats per apoderat de l'entitat avalant que tingui poder suficient per a obligar-la plenament.



5a.- La forma d'adjudicació serà mitjançant el sistema de subhasta oberta.

6a.- La documentació a presentar serà:

**SOBRE NÚM. 1** - Portarà la menció "Documentació administrativa" per al ..... (concurs públic ó subhasta) de les obres: ....., presentada per ....., amb la signatura del licitador o persona que el representi, i haurà de contenir la següent documentació:

1.- Aquella que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant D.N.I. o document que el substitueixi. Quan el licitador no actua en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, poder notarial per representar a la persona o entitat, i si s'escau, l'escriptura de constitució de la societat. El poder haurà d'estar inscrit al Registre Mercantil i validat per la Secretaria de la Corporació.

2.- Certificat de la Classificació del contractista licitant i el certificat de qualificació expedit per la Conselleria d'Indústria de la Generalitat, si fos procedent, o en el seu cas, justificants de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional de l'empresa.

3.- Document acreditatiu de la garantia provisional.

4.- Certificat de la Delegació d'Hisenda, en que consti que ha presentat les declaracions tributàries exigides pel Reial Decret 2528/1986 de 18 de novembre.

5.- Certificat del Ministeri de Treball i Seguretat Social, acreditatiu d'estar al corrent de les obligacions envers la Seguretat Social.

6.- Per les empreses estrangeres la declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin derivar-se del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

**SOBRE NÚM. 2** - El qual portarà la menció "Proposició econòmica per al ..... (concurs públic ó subhasta) de les obres: ....., presentada per.....", amb la signatura del licitador o persona que el representi, que contindrà l'oferta econòmica, de conformitat amb el següent model:

"En..... domiciliat a  
..... carrer..... núm. ...., amb D.N.I.  
núm. .... major d'edat, en nom propi (o en  
representació de l'empresa ..... amb



domicili a ..... carrer  
..... núm. ....), una vegada enterat de les  
condicions exigides per a optar a l'adjudicació de les obres  
de ....., es compromet a  
realitzar-les amb sujecció al Projecte i al Plec de Clàusules  
Administratives Particulars, per la quantitat de .....  
..... pessetes, (en lletres i  
xifres). (En dita quantitat s'inclou l'Impost sobre el Valor  
Afegit).

Així mateix, el licitador declara sota la seva  
responsabilitat que reuneix totes i cada una de les condicions  
exigides per contractar amb l'administració, i no està incurs  
en cap prohibició per a contractar, conforme als articles 15 a  
20 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Lloc, data i signatura del licitador."

**SOBRE NÚM. 3** - Portarà la menció "Referències Tècniques"  
(només per a concursos), que contindrà:

- Documentació acreditativa de les condicions establertes en  
el plec de condicions tècniques o la documentació exigida en  
el de condicions administratives d'acord amb els criteris  
objectius establerts en el mateix.

- Projecte i pressupost de les obres i instal·lacions a  
realitzar, o, en el seu cas, millores relatives a les  
solucions tècniques o en el termini d'execució proposades pel  
licitador.

7a.- La quantitat per la que s'adjudiqui l'obra es farà  
efectiva amb càrrec a la partida 5.601.04 del Pressupost de  
l'Ajuntament corresponent a l'any 1996.

8a.- Les obres deuran començar amb l'Acta de Comprovació del  
Replanteig, i deuran concloure en el termini que s'assenyala  
al Plec de Condicions Tècniques. El termini de garantia serà  
de dotze mesos a comptar de la data en que sigui formalitzada  
la recepció.

9a.- Revisió de preus: No es contempla la revisió de preus al  
tractar-se d'una obra amb termini d'execució inferior als sis  
mesos.

10a.- Titulació professional que ha d'ostentar el Delegat  
d'Obra que designi el contractista: .....

11a.- Altres aspectes.



#### 4.- MODIFICACIO DE LES ORDENANCES FISCALS DE L'AJUNTAMENT PER A 1997.-

La Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs locals.

En concret, l'article 16.1 del text legal esmentat determina que els acords de modificació de les Ordenances hauran de contenir la nova redacció de les normes afectades i les dates de la seva aprovació i de l'inici de la seva aplicació.

Vist el model tipus de les Ordenances Fiscals elaborat per la Diputació de Barcelona que es proposen per a l'exercici de 1997 i següents, per a tots els Municipis del territori de la província de Barcelona que vulguin adherir-s'hi, que es publicaran al Butlletí Oficial de la Província de data 24 d'octubre de 1996.

Atès que pel que fa als impostos es contempla per una part la modificació del redactat dels articles de les respectives Ordenances, i que per afectar al tipus de gravamen, coeficient de població, índex de situació, aplicació de coeficients, és competència d'aquest Ajuntament la seva determinació, d'acord amb les prescripcions de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, i per altra part, la resta del contingut de les Ordenances es completen amb el conjunt d'elements que són d'aplicació general als municipis.

Atès que en relació a les Taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, les modificacions que es proposen introduir es limiten a l'adequació a les disposicions legals vigents, de les normes que en les pròpies Ordenances s'assenyalen, així com als aclariments necessaris.

Atès que en referència als Preus Públics s'ha procedit a una revisió del seu contingut, per tal d'adaptar-lo als termes de la sentència del Tribunal Constitucional 185/95, de 14 de desembre, que declara la inconstitucionalitat de diversos preceptes de la Llei 8/1989, de 14 d'abril, de Taxes i Preus Públics, d'aplicació supletòria a les entitats locals i en aquest sentit s'ha procedit a una nova classificació dels supòsits que actualment tenen la consideració de Preus Públics, atenent en cada cas concret, al fet que en la prestació de serveis o realització d'activitats efectuades en règim de dret públic concorrin les circumstàncies que la llei preveu.

Atès que en base al que s'acaba d'exposar procedeix regular específicament les utilitzacions privatives o aprofitaments especials del domini públic, qualificats per la sentència abans invocada com a prestacions patrimonials de caràcter



públic, subjectes al principi de legalitat. Pel que fa a les contraprestacions que s'han de satisfer per la realització de serveis o activitats locals, cal considerar que, segons el criteri del Tribunal Constitucional, només tenen el caràcter de preu públic, les contraprestacions pecuniàries satisfetes per la prestació de serveis que no siguin de sol·licitud o recepció obligatòria per als administrats, i per altra part siguin prestats o realitzats pel sector privat, enquadrant-los en cas contrari en la consideració de taxes.

Atès que en matèria de preus públics s'han redactat l'Ordenança General i les Ordenances específiques relatives a la utilització del domini públic municipal, i la referent als aprofitaments especials a favor d'empreses explotadores de subministraments que afectin la generalitat del veïnat.

Atès que respecte a les Contribucions Especials, s'ha procedit a la revisió del text de l'ordenança corresponent, la qual no experimenta modificacions substancials.

Atesa la conveniència d'adherir-se a les Ordenances tipus en matèria d'ipostos, taxes i preus públics elaborades per la Diputació de Barcelona, que recullen l'actualització de les disposicions legals vigents, introdueixem criteris de gestió que la pràctica diària aconsella i que representarà un estalvi de costos, així com la simplificació i reducció de tràmits, tota vegada que el fet de l'adhesió als models tipus aprovats per la Diputació i publicats al BOP, farà innecessària una nova publicació per part de l'Ajuntament al citat butlletí.

A proposta de l'Alcaldia, el Ple adopta per unanimitat els següents acords:

PRIMER.- Manifestar que per a l'exercici de 1997 i següents regiran els mateixos tipus impositius aprovats en sessió plenària de data 13 de novembre de 1995 pel que fa a les Ordenances Fiscals reguladores dels Impostos sobre Bens Immobles; Activitats Econòmiques; Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana i Construccions, Instal·lacions i Obres, quedant aquella part del seu articulat que afecti exclusivament als elements essencials de determinació necessària per l'Ajuntament de la següent manera:

#### IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

Article 7è. Tipus de gravamen i quota.

Queda redactat així:

"El tipus de gravamen serà el 0'62 per cent quan es tracti de béns de naturalesa urbana i el 0'62 per cent quan es tracti de béns de naturalesa rústica. La quota de l'impost és el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen."



## IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONOMIQUES

### Article 2n. Coeficient de població

Queda redactat així:

"D'acord amb el que preveu l'art. 88 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, el coeficient de població a aplicar sobre les quotes mínimes municipals fixades en les Tarifes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques queda establert en el 1'1, per a totes les activitats exercides en aquest terme municipal."

### Article 3r. Indexs de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 89 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en una sola categoria fiscal. Index aplicable per a totes elles serà el 1."

## IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Els vigents articles 7.3 i 13è. es refonen en el nou Article 5è. Tipus de gravamen i quota.

Queda redactat així:

1. D'acord amb allò que preveu l'article 108.2 de la Llei 39/1988, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:

a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys 2'6.

b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys 2'4.

c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys 2'5.

d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys 2'6.

2.- La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del :

26% entre 1 i 5 anys

24% entre 5 i 10 anys

20% entre 10 i 15 anys

16% entre 15 i 20 anys"



IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL.LACIONS I OBRES

L'article 3r. (punts 2 i 3) es converteix en el nou article 5è. Tipus de gravamen i quota.

Queda redactat així:

1. El tipus de gravament serà el 2'4 per cent.
- 2.- La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen."

SEGON.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 1997 i egüents la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció mecànica, en aquella part del seu articulat que afecta exclusivament als elements essencials de determinació necessària per l'Ajuntament i que presenten el contingut següent:

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIO MECANICA

Article 7è. (vigent)- es converteix en Article 5è. Tarifes

Queda redactat així:

1.- Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 96.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, s'incrementaran per l'aplicació sobre les mateixes del coeficient 1'22.

2.- Per aplicació del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes aplicables en aquest municipi serà el següent:

Quadre de tarifes

Potència i classe de vehicles	Quota: Pessetes
A) Turismes	
De menys de 8 cavalls fiscals .....	2.562
De 8 fins a 12 cavalls fiscals.....	6.917
De més de 12 fins a 16 cavalls fiscals.....	14.603
De més de 16 cavalls fiscals.....	18.190
B) Autobusos	
De menys de 21 places.....	16.909
De 21 a 50 places.....	24.083
De més de 50 places.....	30.104



C) Camions	
De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil...	8.583
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil...	16.909
De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil.....	24.083
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil....	30.104
D) Tractors	
De menys de 16 cavalls fiscals.....	3.587
De 16 a 25 cavalls fiscals.....	5.636
De més de 25 cavalls fiscals.....	16.909
E) Remolcs i Semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica	
De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil.	3.587
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil..	5.636
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil...	16.909
F) D'altres vehicles	
Ciclomotors.....	897
Motocicletes fins a 125 cc.....	897
Motocicletes de més de 125 cc.fins a 250 cc..	1.537
Motocicletes de més de 250 cc.fins a 500 cc..	3.074
Motocicletes de més de 500 cc.fins a 1.000 cc.	6.149
Motocicletes de més de 1.000 cc.....	12.298

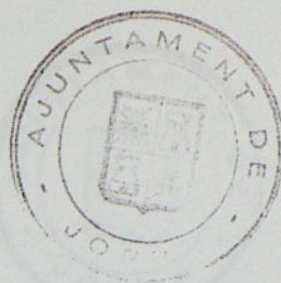
TERCER.- Aprovar com a text integrant de les Ordenances Fiscals reguladores dels Impostos sobre Béns Immobles; Activitats Econòmiques; Vehicles de Tracció Mecànica; Increment del Valor dels terrenys de naturalesa urbana i Construccions, Instal·lacions i Obres, complementari del que figura als punts anteriors, el mateix que configuren les Ordenances tipus per a l'exercici de 1997 i següents, núms. 1,2,3,4 i 5 aprovades per la Diputació, que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de data 24 d'octubre de 1996, i al qual text s'adhereix aquest Ajuntament.

QUART.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 1997 i següents, la modificació de les Ordenances Fiscals reguladores de les Taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, del contingut següent:

#### TAXA PER EXPEDICIO DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

##### Article 10è

Substituir l'expressió "l'article 66 de la Llei de Procediment Administratiu" per "l'article 71 de la Llei de Règim Jurídic i del procediment administratiu comú", per adequar-la a la normativa vigent.



### TAXA PER LLICENCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Article 9è, relatiu a les bases, tipus d'activitat i import.

Queda redactat així:

Es prendran com a base de la present exacció:

1.- L'import de la quota d'epígraf que correspongui a l'activitat, segons les tarifes aprovades per RDL 1175/1990, de 28 de setembre.

2.- En funció d'aquestes bases es determinarà el tipus de cada activitat que vindrà ponderat per índex correctors segons la superfície construïda:

SUPERFICIE	INDEX CORRECTOR
De 0 a 50 m2.	1'00
De 51 a 100 m2.	1'25
De 101 a 250 m2.	1'50
De 251 a 500 m2.	2'00
De 501 a 1000 m2.	2'50
De 1001 a 5000 m2.	3'00
De 5001 a 10000 m2.	3'50
Mes de 10000 m2.	4'00

b) La taxa d'obertura s'obtéindrà multiplicant l'import de la quota d'epígraf de l'activitat per l'índex corrector resultant de la superfície del local a realitzar l'activitat.

c) Els canvis de titularitat tributaran pel 100% de la quota d'epígraf que correspongui l'activitat.

d) La quota mínima per activitat serà de 21.424 pts."

### TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 6è, relatiu a la quota tributària.

Queda redactat així:

"Epígraf primer. Assignació de sepultures, ninxols i columbaris.

A) Ninxols perpetus nous .....	52.000 pts.
Ninxols perpetus vells .....	42.000 pts.
B) Ninxols temporals:	
a) Temps limitat a cinc anys i trasllat a columbari .....	15.000 pts.

Epígraf segon. Registre de permutes i transmissions.



- A) Inscripció en els registres municipals de cada permuta que es concedeixi, de sepultures o ninxols dins del Cementiri..... 1.500 pts.
- B) Per cada inscripció en els registres municipals de transmissió de les concessions a perpetuitat de tota mena de sepultures o ninxols a títol d'herència entre pares, conjuges i fills. 1.500 pts.
- C) Per inscripció de les altres transmissions de les concessions a perpetuitat de tota mena de sepultures o ninxols. 1.500 pts.

Epígraf tercer. Inhumacions

- A) En sepultura o ninxol perpetus..... 1.000 pts.
- B) En sepultura o ninxols temporals .... 1.000 pts.

Epígraf quart. Exhumacions

- A) De sepultura perpètua ..... 1.000 pts.
- B) De sepultura temporal ..... 1.000 pts.

Epígraf cinquè. Conservació i neteja.

- Per conservació i vigilància anual.... 1.545 pts."

TAXA DE CLAVEGUERAM

Article 7è, relatiu al moment de l'acreditament.

Afagir el punt 3 que dirà el següent: "Per als exercicis següents al de l'alta en el registre de contribuents, l'acreditament de la taxa es produeix el dia primer de cada any."

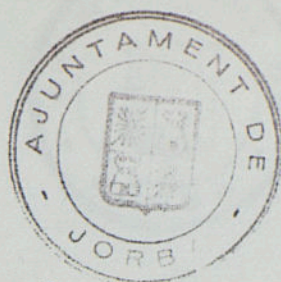
TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

Article 6è, relatiu a la quota tributària  
Queda redactat així:

1.- La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.

2.- A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

- A) Per cada habitatge..... 6.500 pts.
- B) Hotels, Motels, Hostals i Restaurants de 1ª categoria ..... 65.000 pts.



- C) Restaurants 2a categoria i bar-cafe-  
teria..... 39.000 pts.
- D) Establiments comercials..... 13.000 pts.

Article 7è, relatiu a l'acreditament, per aclarir el moment en què té lloc.

Queda redactat així:

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendra iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.

2.- Una vegada s'ha establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural. En el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en què s'hagi atorgat la llicència de primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

Article 8è., relatiu al règim de declaració i ingrés.

Queda redactat així:

1.- Dintre de trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 2 de l'article anterior.

2.- Quan en conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració.

3.- El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que determini l'Ajuntament."

CINQUE.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 1997 i següents, i amb subjecció als mateixos tràmits i procediments que el previst per a les Ordenances Fiscals, l'Ordenança General reguladora dels Preus Públics i les Ordenances específiques relatives als Preus Públics per la utilització del domini públic municipal, i pels aprofitaments especials a favor d'empreses explotadores de subministraments que afectin la generalitat del veïnat, que configuren les Ordenances tipus 7,8,i 9, aprovades per la Diputació i publicades al Butlletí Oficial de la Província a què es refereix l'acord segon, i a les quals s'adhereix aquest Ajuntament.



SISE.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 1997 i següents l'Ordenança Fiscal General de Contribucions Especials, en la forma següent:

"A l'apartat 3 de l'article 13è., es substitueix l'expressió "certificació de descobert" per "providència de constrenyiment".

SETE.- Exposar al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant trenta dies els acords provisionals adoptats, així com les modificacions de les Ordenances, dins del qual període els interessats podran examinar els expedients i presentar les reclamacions que considerin oportunes.

VUITE.- Publicar l'anunci d'exposició pública al Butlletí Oficial de la Província.

NOVE.- Considerar definitivament aprovats els acords adoptats, de no haver-se presentat reclamacions durant el període d'exposició pública.

DESE.- Publicar al Butlletí Oficial de la Província els acords provisionals elevats a definitius a què fan referència els acords precedents, així com el text dels articles de les Ordenances que contenen els elements essencials de determinació necessària per l'Ajuntament, i les Tarifes de Taxes i Preus Públics.

ONZE.- Considerar innecessària la publicació del text de les Ordenances a què es refereixen els acords tercer i cinquè, en virtut de l'adhesió d'aquest Ajuntament a les Ordenances tipus aprovades per la Diputació i de què es fa esments als citats acords.

DOTZE.- Trametre al Departament de Governació de la Generalitat, els acords d'imposició de tributs, les corresponents ordenances reguladores i les seves modificacions, un cop s'hagin aprovat definitivament de conformitat amb allò que preveu l'article 2 d) del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

#### 5.- CONCESSIO DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIO DE FAÇANES.-

Vistes les sol·licituds de subvenció presentades pel Sr. Isidre Solé i Corbella i per la Sra. Francisca Roca i Sistaré, per a la rehabilitació de façanes.

Atès que ambdues peticions han presentat la documentació que assenyala l'article 15 de l'Ordenança reguladora de les subvencions per a la rehabilitació de façanes, aprovada per l'ajuntament Ple en sessió de data 11 de març de 1996, alhora de reunir tots els requisits que la referida ordenança



contempla, a proposta de l'Alcaldia, el Ple per unanimitat acorda:

PRIMER.- CONCEDIR subvenció per import de 50.000 pts. al Sr. Isidre Solé i Corbella, per a la rehabilitació de la façana de la casa situada a la Carretera Vella núm. 16 de Jorba.

SEGON.- CONCEDIR subvenció per import de 46.800 pts. a la Sra. Francisca Roca i Sistaré, per a la rehabilitació de la façana de la casa situada al carrer Les Eres, num. 5 de Jorba.

#### 6.- INFORME DE LES REGIDORIES DELEGADES.-

El Regidor de Joventut i Esports, Miquel Casellas, informa sobre l'Esplai, dient que estava tot ja preparat per iniciar-se les activitats però s'ha considerat oportú esperar i replantejar-se aquest assumpte donat que es produirà duplicitat d'activitats dins el mateix horari, concretament amb dansa i catequesi.

Informa també que el 24 de novembre tindrà loc la Cursa de l'Esquiador i que enguany acabarà el recorregut a Jorba. Organitza la cursa la UEC, amb una participació aproximada de 800 persones i els acompanyants. Correrà a càrrec de l'Ajuntament els temes de trànsit intern.

#### 7.- PRECS I PREGUNTES.-

Pren la paraula el regidor Sr. Marian Casellas efectuant els següents suggeriments i sol·licitant la informació següent:

1.- Sol·licita que s'informi als veïns del municipi de la col·locació dels nous números i noms de carrers.

2.- Demana a l'Alcalde que l'informi sobre quan es preveu convocar l'Assemblea General de l'ADF. L'Alcalde li comunica que pel proper dia 4 de novembre a les 20 hores.

3.- Pregunta com està l'assumpte de la reparació de la Carretera Vella i si s'ha demanat al MOPU que la reperi. L'Alcalde diu que no i que es farà un escrit demanant-ho.

4.- Insisteix també amb la necessitat de demanar al MOPU que el tercer carril de la Crtra. N-II, sigui utilitzat per entrar al poble.

5.- Pregunta quan començarà a funcionar el semàfor regulador de velocitat instal·lat aquest estiu. L'Alcalde diu que segurament la propera setmana.

6.- Pregunta en quina situació està el projecte de l'Autovia de la Crtra. N-II. L'Alcalde li contesta que a finals d'octubre l'equip tècnic redactor l'enviarà a Madrid, segons informació que s'ha obtingut del propi equip.



7.- Demana que es treguin els vidres i petards que encara hi ha a la Plaça del Mil.lenari i que son de la passada Festa Major.

8.- Demana informació sobre l'Abocador Comarcal. L'Alcalde li diu que s'ha de fer un nou projecte que compren només la planta de compostatge i un mini abocador de rebutg, i que el projecte existent no s'executarà de moment.

9.- Sol.licita que en els carrers Major i Castell s'hi col.loqui dos miralls; el primer a l'alçada de Cal Mata i el segon a l'alçada del carrer del Call. L'Alcalde diu que s'estudiarà.

10.- Sol.licita un informe general de totes les cases que es troben en estat de ruina.

11.- Demana informació sobre la col.locació d'una antena per part de l'empresa AIRTEL. L'Alcalde li diu que s'han realitzat tots els tràmits legals i que s'ha rebut ja l'autorització per part de la Direcció General d'Urbanisme.

12.- Demana també la col.locació d'una cabina telefònica a més del telèfon públic que ja existeix.

13.- Demana a l'Alcalde que l'informi sobre la tallada de pins que ha efectuat l'empresa constructora que fa les obres d'urbanització del Pla de Torruella. L'Alcalde li diu que tenen les autoritzacions pertinents.

14.- Sol.licita a l'Alcalde que la Immobiliària promotora del Pla de Torruella rectifiqui la seva publicitat, ja que no hi figura el nom del municipi de Jorba sino d'Igualada, associant-lo amb Sant Genís.

15.- Demana també que l'Ajuntament prengui interès en solucionar el problema del menjador de l'Escola Pública de Jorba.

16.- Insisteix en que cal que l'Ajuntament es comprometi en prendre la iniciativa d'alguna Unitat d'Actuació de les previstes en el Pla General de Jorba, per tal d'incentivar la construcció i el creixement del municipi.

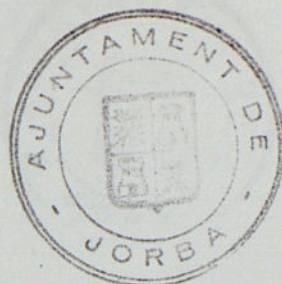
I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les 23 hores, de tot el que jo, com a Secretària, en dono fe.

L'Alcalde,

La Secretària,

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*





ACTA DE LA SESSIO ORDINARIA DE L'AJUNTAMENT PLE DEL DIA 11 DE NOVEMBRE DE 1.996.

A Jorba, l'onze de novembre de mil nou-cents noranta-sis.

Essent les vint hores i sota la Presidència del Sr. Alcalde en Josep Torra i Mulet, i assistits per mi, la Secretària de la Corporació, Na Rosa Maria Matas i Nin, es reuneixen el Tinent d'Alcalde En Joan Gabarró i Vallès i els regidors En Jaume Armengol i Roig, En Valerià Roca i Targa, En Marian Casellas i Bonet i en Josep Torra i Porta per tal de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

El Regidor Sr. Miquel Casellas i Corbella ha notificat a l'Alcaldia la seva impossibilitat d'assistir a l'inici de la sessió.

Declarada oberta la sessió per ordre del Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència de quorum necessari per al seu inici, s'entra a coneixer dels punts de l'ordre del dia:

1.- APROVACIO, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR.-

El Sr. Alcalde manifesta als regidors que l'aprovació de l'acta de la sessió del dia 14 d'octubre de 1996 queda suspesa fins el proper Ple, ja que no ha estat possible disposar de la mateixa amb suficient antelació com per a poder aprovar-la en aquest moment. Els assistents manifesten la seva conformitat.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.-

Per part de la Secretària es dona lectura resumida de les resolucions que l'alcaldia ha dictat des de l'últim Ple i que són les següents:

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 55/96

Vista la petició formulada pel Sr. Martin Solis Moreno, per la realització de les següents obres:

Vallar amb tanca metàlica i fer un cobert per la palla de 12,5x 2,5 a la finca anomenada Cal Gasparó. d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic Municipal amb data 30 de setembre de 1996.



#### HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Martin Solis Moreno per a la realització de les obres consistents en vallar amb tanca metàlica i fer un cobert per la palla de 12,5 x 2,5 a la finca Cal Gasparó.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a vuit d'octubre de mil nou-cents noranta-sis.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 56/96

Vista la petició formulada pel Sr. Eduardo Garcia Lopez en representació d'AIRTEL MOVIL S.A., per la realització de les següents obres:

Instal.lació de torre d'antenes i caseta prefabricada per estació de telefonia mòbil a les Forques, d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic el dia 3 de juny de 1996,

#### HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres al Sr. Eduardo Garcia Lopez en representació d'AIRTEL MOVIL S.A., per la realització de les obres consistents en instal.lació de torre d'antenes i caseta prefabricada per estació de telefonia mòbil a les Forques.

Aquesta llicència anirà condicionada a exigir al sol.licitant l'arranjament del camí d'accès des del punt d'entrada a la finca per l'antiga carretera vella.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a catorze d'octubre de mil nou-cents noranta-sis.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM.57 /96

Vist l'escrit presentat pel Gerent del Consell Comarcal de l'Anoia en data 17 de setembre de 1996, sol.licitant llicència d'activitats per a la instal.lació del Centre Comarcal de Gestió de Residus Municipals de l'Anoia, dins el municipi de Jorba.

Atès que en aquest Ajuntament no ha tingut entrada encara el projecte d'execució d'obres de la referida instal.lació, essent convenient tramitar simultàniament els dos expedients.



Atès també que s'ha observat que el projecte d'activitats presentat compren la totalitat de l'activitat a realitzar en un futur, i que el que ara es preten efectuar es simplement una planta de compostatge i una petita area de rebuig.

#### D I S P O S O

PRIMER.- No donar tràmit a la sol·licitud de llicència d'activitats per a la instal·lació del Centre Comarcal de Gestió de Residus Municipals de l'Anoia, dins el municipi de Jorba, per no concordar el projecte presentat amb la realitat de l'activitat que està prevista desenvolupar.

SEGON.- Retornar els projectes presentats al Consell Comarcal de l'Anoia.

TERCER.- Sol·licitar al Consell Comarcal de l'Anoia la presentació a l'Ajuntament del projecte d'execució d'obres real simultàniament amb el d'activitats.

Ho mana i signa, el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a vint-i-u d'octubre de 1996.

#### RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 58/96.

Vist el Resum numèric municipal elaborat a partir de les dades obtingudes en la Renovació del Padró Municipal d'Habitants a 1 de maig de 1996.

Atès que el Resum numèric del Padró ha estat aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 8 de juliol de 1996 i sotmès a informació pública per termini d'un mes, mitjançant edicte al B.O.P. núm. 194 del dia 13.8.96, i que durant aquest termini s'han produït les següents alteracions del referit padró:

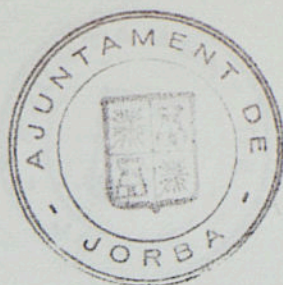
Altes per omissió: Marti Bacardit i Sala.

Baixes per canvi de domicili: Joan Corbella Morales  
Sebastià Molina Gonzalez.

#### D I S P O S O

APROVAR les modificacions produïdes en el Padró Municipal d'Habitants les quals alteren el resultat del Resum numèric aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 8 de juliol de 1996 i que consisteixen en una alta per omissió i dues baixes per canvi de domicili.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a vint-i-u d'octubre de mil nou-cents noranta-sis.



RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM. 59/96

Vista la petició formulada per F.E.C.S.A , per la realització de les següents obres:

Realització d'una nova estesa de cable trenat de baixa tensió al nucli de Sant Genís d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic el dia 7 d'octubre de 1996,

HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres a F.E.C.S.A, per la realització de les obres consistents en una nova estesa de cable trenat de baixa tensió al nucli de Sant Genís d'aquest municipi.

Aquesta llicència està condicionada a que augmentin els pals i es modifiqui el traçat de la línia de manera i forma que no sobrevoli cap de les edificacions existents.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a vint-i-tres d'octubre de mil nou-cents noranta-sis.

RESOLUCIO DE L'ALCALDIA NUM.60/96

Vista la petició formulada per Construcciones Masegosa, per la realització de les següents obres:

Enguixar i enrajolar la vivenda situada a l'Avgda. Canaletes , d'aquest municipi.

Atès l'informe favorable emés per l'Arquitecte Tècnic el dia 14 d'octubre de 1996,

HE RESOLT

Atorgar llicència d'obres a Construcciones Masegosa, per la realització de les obres consistents en enguixar i enrajolar la vivenda situada a l'Avgda. Canaletes d'aquest municipi.

Ho mana i signa el Sr. Alcalde, en Josep Torra i Mulet, a vint-i-tres d'octubre de mil nou-cents noranta-sis.



### 3.- APROVACIO DE LLICENCIES D'OBRES MAJORS.-

Vista la sol.licitud de llicència municipal d'obres presentada pel Sr. Angel Manuel Zamora Martos, expt.núm.29/96, per a la construcció d'una vivenda de Pl.semi-soterrani garatge, pl.baixa i primera habitatge.

Atès l'informe favorable emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal segons el qual la zona on es preten realitzar l'obra es zona 10a, d'edificació aïllada unifamiliar II, el Ple per unanimitat acorda la seva autorització previ pagament de les taxes corresponents.

### 4.- APROVACIO, SI ESCAU, DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL PREU PUBLIC PER A L'EXTRACCIO DE SORRA, ARIDS I ALTRES MATERIALS D'ORIGEN NATURAL I DEMES RECURSOS GEOLOGICS.-

El Sr. Alcalde proposa al Ple deixar aquest assumpte sobre la taula amb la finalitat d'estudiar amb més deteniment les tarifes que caldria aplicar al preu públic de referència. Els assistents manifesten la seva conformitat.

En aquest moment essent les 21 hores 30 minuts s'incorpora al Ple el regidor Sr. Miquel Casellas i Corbella, i l'abandona el regidor Sr. Valerià Roca i Targa, per raons de treball.

### 5.- PROPOSTA D'INICIACIO D'EXPEDIENT D'OFICIALITZACIO DE LA BANDERA DE JORBA.-

Atès que per Resolució de la Direcció General d'Administració Local de data 14 de desembre de 1995 es donà conformitat a l'adopció de l'escut heràldic del nostre municipi.

Atès que a criteri de l'Alcaldia també seria important disposar de la nova bandera ja que l'actual no es possible oficialitzar-la per no complir els requisits del vigent Reglament de Símbols dels Ens Locals, a propostade l'Alcaldia el Ple acorda per unanimitat el següent:

PRIMER.- INICIAR la tramitació de l'expedient d'oficialització de la bandera del municipi de Jorba, d'acord amb el que preveu el vigent Reglament de Símbols dels ens locals.

SEGON.- SOL.LICITAR a la Direcció General d'Administració Local assistència per a l'elaboració del corresponent projecte.



6.- APROVACIO DE L'EXPEDIENT DE PARCEL.LACIO DELS TERRENYS SITUATS ENTRE L'AVINGUDA CANALETES I LE CARRER NOU.-

Vista la sol.licitud de llicència municipal de parcel.lació presentada pel Sr. Marià Bonet i Trepà, referent als terrenys situats entre l'avinguda Canaletes i el carrer Nou d'aquest municipi.

Atès l'informe emès per l'Arquitecte Tècnic Municipal, segons el qual el projecte presentat compleix perfectament amb els paràmetres establerts pel que fa a les condicions de la parcel.la i superfície mínima, essent favorable a la concessió de la llicència, a proposta de l'Alcaldia, el Ple acorda per sis vots a favor i una abstenció, la del Sr. Marian Casellas i Bonet motivada per la seva vinculació familiar amb el titular de la llicència, el següent:

PRIMER.- ATORGAR llicència de parcel.lació sol.licitada pel Sr. Marià Bonet i Trepà, dels terrenys situats entre l'avinguda Canaletes i el Carrer Nou d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat.

SEGON.- CONDICIONAR les futures llicències d'edificació al compliment de les següents prescripcions:

a) Els habitatges que s'hi podran construir hauran d'esser independents, mai agrupats, ja que en aquest cas li caldria una major superfície de parcel.les.

b) Les obres d'urbanització que resten per acabar (pavimentat i voravies de l'avinguda Canaletes) hauran de realitzar-se, o be simultàniament amb les obres d'edificació dels habitatges, o be haurà de dipositar una garantia pel total de l'import de la infraestructura mancant, segons valoració del tècnic municipal.

c) Caldrà presentar a l'Ajuntament document que justifiqui la inscripció per nota marginal en el Registre de la Propietat de l'obligació recollida en la prescripció b).

7.- INFORME DE LES REGIDORIES DELEGADES.

No es produeix cap intervenció en aquest apartat.

8.- PRECS I PREGUNTES.

El regidor Sr. Marian Casellas i Bonet informa a l'Alcaldia de les gestions fetes davant l'empresa CABITEL per a la instal.lació d'una cabina telefònica a la Plaça de la Font.

El Sr. Marian Casellas pregunta al regidor de Benestar Social Sr. Miquel Casellas, respecte als serveis que presta la Creu Roja a la gent gran que viu sola, i en concret s'interessa pel servei de telealarmes.

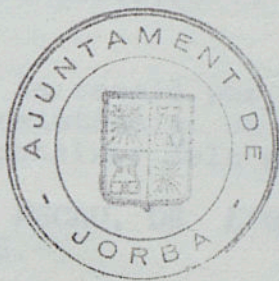


El regidor informa de que efectivament es presta aquest serveis però amb un cost econòmic per l'usuari.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les vint-i-una hores quinze minuts de tot el que jo, com a Secretària, en dono fe.

L'Alcalde,

La Secretària,





ACTA DE LA SESSIO EXTRAORDINARIA DE L'AJUNTAENT PLE DEL DIA 9 DE DESEMBRE DE 1.996.

A Jorba, el nou de desembre de mil nou-cents noranta-sis.

Essent les vint hores i trenta minuts sota la Presidència del Sr. Alcalde en Josep Torra i Mulet, i assistits per mi, la Secretària de la Corporació, Na Rosa Maria Matas i Nin, es reuneixen el Tinent d'Alcalde En Joan Gabarró i Vallès i els regidors En Jaume Armengol i Roig, En Valerià Roca i Targa, En Marian Casellas i Bonet i en Josep Torra i Porta per tal de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria.

Ha excusat la seva assistència el regidor En Miquel Casellas i Corbella.

Declarada oberta la sessió per ordre del Sr. Alcalde, després de comprovar l'existència de quorum necessari per al seu inici, s'entra a conèixer dels punts de l'ordre del dia:

1.- APROVACIO, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS.-

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als regidors assistents si estan conformes amb els esborranys de les actes de les sessions celebrades els dies 14 d'octubre i 11 de novembre de 1.996. Els assistents manifesten la seva conformitat.

2.- RATIFICACIO DE LES ACTES DE LES REUNIONS MANTINGUDES ELS DIES 15 I 26 DE NOVEMBRE ENTRE AJUNTAMENT, REDACTORS DELS PROJECTE I DEMARCACIO DE CARRETERES DE L'ESTAT REFERENT A L'AUTOVIA DE LA CRTRA. N-II.-

A petició del Sr. Alcalde la Secretària dona lectura a la següent acta resum de les reunions mantingudes els dies 15 i 26 de novembre de 1996 entre l'Ajuntament, redactors del projecte i tècnics de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya en referència al projecte de l'Autovia Lleida-Barcelona, tram Santa Maria del Camí-Igualada. Es constata que el text és el tramès per l'empresa consultora encarregada de la redacció del projecte.

COORDINACION CON EL AYUNTAMIENTO DE JORBA.-

1.- ANTECEDENTES.-

Dentro del proceso de redacción del Proyecto de referencia se coordinó con el Ayuntamiento de Jorba en la fase de Avance del Proyecto de Trazado, presentando la traza del tronco y el prediseño de enlaces efectuado.

El Ayuntamiento mostró su conformidad al trazado propuesto ratificando en pleno el Acta de la reunión celebrada al efecto.



En estas condiciones fue presentada la documentación técnica pertinente a la Subdirección General de Tecnología i Proyectos a efectos de ser sometida al proceso de Supervisión establecido. Surgieron entonces nuevos criterios en la forma de acometer la reposición de la actual carretera N-II que repercutían básicamente en el diseño de los enlaces en origen y final del tramo, resultando conveniente su modificación.

Paralelamente se establecieron los habituales contactos con otros Organismos, destacando entre ellos el realizado con Junta de Aguas, donde se puso de manifiesto el Estudio de Viabilidad del embalse de Jorba, en el río Anoia, en fase de redacción y para el que se prevé una cota de máximo embalse entre 370 y 375 m.s.n.m.

Esta circunstancia ha obligado a modificar la rasante de la autovía desde el puente del Gancho hasta la variante de Jorba, con el fin de no verse afectada por el embalse en estudio.

Finalmente, la desestimación por parte de Gisa, de la variante de la carretera C-1412 por la margen derecha de l'Anoia, ha permitido mejorar el trazado en la zona de La Juncosa, alejándolo de la masía y afectando en menor medida a la zona de regadío.

La entidad de las modificaciones introducidas en el trazado aceptado en su momento hacen conveniente una nueva presentación ante el Ayuntamiento de Jorba, a fin de contar con su aprobación.

## 2.- ASUNTOS TRATADOS

Se celebra una reunión el día 15 de noviembre de 1996 con presencia del Ingeniero Director del Proyecto, por parte del Ministerio de Fomento, el Sr. Alcalde y el Sr. Teniente de Alcalde del Ayuntamiento de Jorba y el Ingeniero Autor del Proyecto.

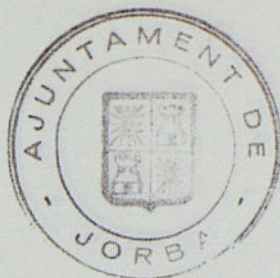
Los asuntos tratados son los siguientes:

### 1.- enlace en origen con N-II

Se presentan planos y se exponen los motivos que han llevado a adoptar una solución consistente en reponer la carretera existente por el lado Sur de la Autovía, bordeando la estación de servicio. El enlace se plantea mediante una rotonda a cada lado de la autovía y una tercera en la N-II de forma que se dan todos los movimientos posibles entre futura autovía y carretera actual, permitiendo el acceso desde ellos a las estaciones de servicio de ambos lados.

Se consigue con este diseño separar los tráficos relacionados con autovía y carretera concentrando en dos únicos puntos las conexiones entre ellas, evitando las interferencias desaprobadas por la Subdirección General de Tecnología y Proyectos.

Por el lado Norte la reposición de accesos se establece desde la antigua carretera que se conecta con la actual mediante un paso bajo la autovía que conecta con el acceso a la Juncosa y la N-II.



Este planteamiento fue expuesto al propietario de la estación de servicio, convocado por el Ayuntamiento, en una segunda reunión celebrada el día 26 de Noviembre.

2.- Tramo de La Juncosa.-

Se indican las mejoras introducidas en este tramo al poder desplazar la traza hacia el Norte, alejándola de la masía, eliminando la ocupación de una nave agrícola y reduciendo sensiblemente la afección al regadío.

3.- Tramo El Gancho-Jorba.-

Por los motivos indicados sobre la presa de Jorba en estudio se ha elevado la rasante en el tramo en unos tres metros respecto a la inicial de forma que se consiga suficiente resguardo sobre el nivel previsto de las aguas.

4.- Enlace de St. Genís.-

Por las mismas razones indicadas en el enlace origen se ha separado en este enlace la carretera actual de la autovía, reponiendo la primera por el margen derecho y de la segunda, evitando unas vías de servicio laterales que debían conjugar la misión de vía colectora de la autovía, con tráficos muy importantes, con la de reposición de accesos a la propiedad colindante.

Con el diseño adoptado los tráficos más importantes discurren por el tronco de la autovía, que en este tramo se dota de tres carriles por sentido; dejando la N-II repuesta como vía alternativa para tráfico local y accesos a las propiedades de la margen derecha.

El acceso a la margen izquierda se plantea desde un camino de servicio que parte de una rotonda en la N-II y sirve a todos los caminos interceptados.

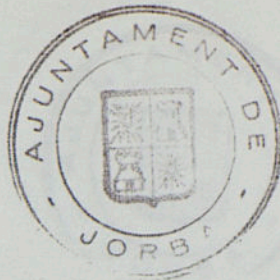
A fin de acortar distancias de recorrido se plantea la conveniencia de disponer un paso bajo la autovía en las proximidades del enlace de Igualada que conecte con la N-II.

Es aceptado el planteamiento disponiendo un paso inferior de 5 x 4 dimensiones máximas posibles que no obstante se consideran suficientes habida cuenta que existe acceso alternativo sin limitaciones de gálibo.

3.- CONCLUSION.-

Como conclusión del proceso de coordinación previo a la definitiva redacción del Proyecto de Trazado y dar reflejo documental de la aceptación manifestada por los asistentes para el trazado presentado, se propone su aprobación mediante acuerdo de pleno.

A proposta del Sr. Alcalde i amb la finalitat de recollir fidelment tot el que es va manifestar en les expressades reunions, se sollicita que a dita acta resum s'incorpori el següent text:



Se comprueba que el trazado propuesto afecta, en la línea de edificación, a una manzana de viviendas unifamiliares prevista en el Plan Parcial de Ordenación que desarrolla el Programa de Actuación Urbanística zona 14, Pla de Sant Genís de Jorba, promovido por Promotora Immobiliària Torruella, S.A.

Dicho Plan Parcial, aprobado definitivamente por la Comisión de Urbanismo de Barcelona el 23 de noviembre de 1994, prevé la correspondiente reserva para la construcción de la Autovía, sin que ni la representación del Estado en la C.U.B. ni los propios miembros de esa Comisión formularan reparo alguno a tal reserva.

La representación municipal hace constar la necesidad de respetar los derechos adquiridos por los promotores en razón de la aprobación definitiva del Plan Parcial y del proceso de ejecución jurídica (cesiones) y material (obras de urbanización) ya iniciado.

El Sr. Alcalde explica a la Corporació que s'ha rebut amb data 2.12.96 escrit del Sr. Joan Figols Manescal, d'oposició al traçat objecte d'aprovació, i també amb data 5.12.96 escrit del Sr. Josep Maria Vives Vidal, President del Consell d'Administració de la Societat Promotora Immobiliària Torruella, S.A., també d'oposició al traçat referit.

El Sr. Figols basa la seva oposició en el fet que en el traçat proposat s'introdueixen modificacions substancials en relació a l'Estudi Informatiu de la referida Autovia, sotmès a informació pública l'any 1992, i que tals modificacions afecten als seus interessos.

La Societat Promotora Immobiliària Torruella, S.A. manifesta que la proposta de traçat inutilitza una línia de 9 parcel·les de la Urbanització que està construint prop de Sant Genís, el Pla Parcial de la qual fou aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona amb data 23 de novembre de 1994, i sol·licita que es desvii i modifiqui el traçat de l'Autovia al seu pas per la zona afectada de tal forma que les distàncies de serveis i afectació no quedin dins de l'àrea de la Urbanització en construcció, o que al menys tals afectacions es redueixin.

La Corporació debat ampliament el traçat proposat així com els escrits d'al·legacions presentats, adoptant-se per unanimitat dels regidors assistents, els següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'acta resum de les reunions mantingudes els dies 15 i 26 de novembre de 1996 entre membres de l'ajuntament, redactors del projecte i tècnics de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya, amb referència al projecte de traçat de l'Autovia Lleida-Barcelona, tram Santa Maria del Camí-Igualada, amb la introducció del paràgraf abans transcrit.



SEGON.-

A) CONSTATAR el fet que el traçat proposat afecta una part de la Urbanització situada en el Pla de Torruella, el Pla Parcial de la qual fou aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona amb data 23 de novembre de 1994, i que l'actual afectació és sensiblement superior a la prevista inicialment, per la qual cosa, s'acorda:

B) REQUERIR a l'equip redactor les esmenes del projecte a fi de que el traçat proposat respecti el citat Planejament Parcial vigent en el municipi.

TERCER.- SOL.LICITAR a la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya un nou tràmit d'informació pública respecte de les modificacions introduïdes en el traçat, a fi de que els afectats puguin al·legar el que considerin oportú.

QUART.- TRAMETRE a la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya els escrits d'al·legacions presentats pels Srs. Joan Figols Manescal i Josep Maria Vives Vidal, amb la finalitat que siguin degudament estudiats, juntament amb el present acord.

CINQUE.- MANIFESTAR la preocupació d'aquesta Corporació Municipal pel fet de mantenir-se el traçat de la Carretera N-II en tot el tram de Jorba, ja que aquesta solució obre la possibilitat en un futur d'imposar peatge en aquest tram de l'autovia, com alguns medis de comunicació han difós ja, repetint-se novament la situació de densitat de tràfic que actualment pateix el nostre municipi.

### 3.- DESIGNACIO DE REPRESENTANT DE L'AJUNTAMENT DINS EL CONSELL ESCOLAR DEL CEIP DE JORBA.-

El Sr. Alcalde explica a la Corporació que s'ha rebut escrit del Director del CEIP de Jorba, sol·licitant la designació d'un representant de l'Ajuntament dins del Consell Escolar del Centre, d'acord amb el que disposa l'article 7 de la Resolució de 18 d'octubre (DOGC. 30.10.96) de convocatòria del procés per a la elecció dels membres dels Consells Escolars dels centres docents públics de nivell no universitari de Catalunya.

Es debat ampliament la situació de l'Escola Pública de Jorba, tant pel que fa a l'aspecte docent, com de serveis, en concret el menjador escolar, així com del risc que per a la seva continuïtat ha representat la reforma educativa, la qual obliga als nens a partir de 12 anys a desplaçar-se als centres docents d'Igualada, i es planteja per part del Grup Independent la necessitat d'una intervenció a nivell municipal que cerqui solucions als problemes existents.



Acabat el debat el Sr. Alcalde proposa a la Corporació la Kdesignació del regidor en Jaume Armengol i Roig com a representant de l'Ajuntament dins el Consell Escolar del Centre, i el Ple, per quatre vots a favor i dues abstencions acorda el següent:

DESIGNAR al regidor Jaume Armengol i Roig, com a representant de l'Ajuntament dins el Consell Escolar de l'Escola Pública de Jorba, d'acord amb el que disposa l'article 7 de la Resolució de 18 d'octubre (DOGC 30.10.96) de convocatòria del procés per a la elecció dels membres dels Consells Escolars dels centres docents públics de nivell no universitari de Catalunya.

#### 4.- ADJUDICACIO DEFINITIVA DE LES OBRES D'URBANITZACIO D'UN TRAM DE L'AVINGUDA CANALETES, ENTRE ELS NUM. 2 I 22.-

Per part de la Secretària es dona lectura a l'acta d'adjudicació provisional de les obres d'Urbanització d'un tram del lateral de l'avinguda Canaletes entre els núm. 2 i 22 a Jorba, que diu el següent:

"Jorba, el dos de desembre de mil nou-cents noranta-sis.

A la Casa Consistorial, essent les dotze hores trenta minuts es constitueix la mesa de contractació integrada pel Sr. Josep Torra i Mulet, com a President, el Sr. Valerià Roca i Targa Regidor d'obres, com a vocal i la Secretària Na Rosa Maria Matas i Nin, que dona fe de l'acte.

Constituida la mesa es procedeix a la qualificació prèvia dels documents presentats en temps i forma, ordenant el President l'obertura dels sobres A que fan referència a la documentació complementària, amb exclusió dels relatius a l'oferta econòmica.

La Secretària certifica la relació de documents que figuren en cada sobre i seguidament la Mesa declara admeses totes les proposicions.

A continuació i essent les tretze hores comença l'acte d'obertura de proposicions econòmiques, declarat públic, es dona lectura a l'anunci de la subhasta i es procedeix a l'obertura dels sobres B per l'ordre registrat.

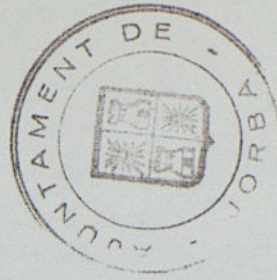
Seguidament el President notifica el resultat de la qualificació dels documents del primer sobre, indicant que han estat admeses totes les proposicions.

A continuació el President procedeix a l'obertura de les proposicions econòmiques amb el següent resultat:

Oferta núm. 1, presentada per Construccions Jordi Riera, S.L. pel preu de 7.849.000' - pts.

Oferta núm. 2, presentada per Construccions Valls Obres i Contractes, S.A. pel preu de 7.585.800' - pts.

Acabada la lectura de totes les proposicions la mesa de contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a Construccions Valls, Obres i Contractes, S.A. pel preu de 7.585.800' - pts. per resultar l'oferta més avantatjosa.



Queden unides a l'expedient les proposicions econòmiques presentades. S'acorda, no obstant, retornar la documentació complementària a l'empresa que no ha resultat adjudicatària.

El President dona per acabada la reunió a les tretze hores quinze minuts.

I per a constància del que s'ha tractat redacto l'acta que jo la Secretària sotmeto a la signatura del President, vocals i licitadors presents. Dono fe."

Acte seguit i a proposta de l'Alcaldia, la Corporació adopta per unanimitat el següent acord:

PRIMER.- DECLARAR vàlida la licitació i ADJUDICAR el contracte de l'obra d'Urbanització d'un tram del lateral de l'avinguda Canaletes entre els núm. 2 i 22 de Jorba, a CONSTRUCCIONS VALLS, Obres i Contractes, S.A. pel preu de 7.585.800 pts.

SEGON.- APROVAR la despesa amb càrrec a la partida 5.601.04 del Pressupost de l'Ajuntament corresponent a 1996.

TERCER.- NOTIFICAR al contractista dins del termini de deu dies la present resolució d'adjudicació del contracte i requerir-lo per a que dins del termini dels quinze dies, comptats des que se li notifiqui l'adjudicació, presenti el document que acrediti haver constituït la garantia definitiva i citar-lo per a la formalització del contracte en document administratiu dins del termini de trenta dies a comptar del següent al de la notificació de l'adjudicació. Igualment es notificarà als participants en la licitació.

QUART.- PUBLICAR l'adjudicació en el Butlletí Oficial de la província en el termini de quaranta-vuit dies comptats des de la data d'adjudicació del contracte.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les vint-i-dues hores de tot el que jo, com a Secretària, en dono fe.

L'Alcalde,

La Secretària,

*Jore Jorba*

*[Signature]*



